

СМ ИНФОРМ БЮРО

ПРЕТЕНДЕНТОВ УБАВИЛОСЬ

Только пять из 14 кандидатов, изъявивших желание баллотироваться на пост мэра Москвы, оставлены Мосгоризбиркомом в списке для голосования. Это действующий градоначальник Юрий Лужков, предприниматель Герман Стерлигов, экс-глава управы района Пресненский Александр Краснов, президент Национального резервного банка Александр Лебедев, руководитель ЗАО «Объединение «Прогресс» Николай Лифанов.

Только они успели сдать в Мосгоризбирком подписные листы или внести избирательный залог. Срок подачи листов или внесения залога в размере 4,5 миллиона рублей истек в среду, 22 октября, в 18 часов. Кроме Юрия Лужкова, представители которого сдали более 80 тысяч подписей в его поддержку, другие претенденты не стали утруждать себя сбором таковых - все они внесли избирательный залог. В течение 10 дней Мосгоризбирком проверит подлинность подписей в подписных листах и рассмотрит финансовые документы. По истечении этого срока претендентам, успешно прошедшим проверку, будут выданы удостоверения зарегистрированных кандидатов на пост мэра столицы.

СРЕДА, 22.10

ХЛАМУ В ГОРОДЕ МЕСТА НЕТ!

Жители многоэтажек, загромаждающие свои балконы и лоджии бытовым хламом, рискуют теперь нарваться на серьезные неприятности. Предусмотрено это новыми правилами технической эксплуатации жилищного фонда, сообщил в четверг, 23 октября, информационный центр правительства Москвы.

По новым правилам запрещается самовольно переоборудовать балконы и лоджии, строить гаражи, ставить ограды. Нельзя без предварительного согласования с властями крепить к стенам различные растяжки, подвески, вывески, указатели, так же, как нельзя красить оконные рамы с уличной стороны краской, отличающейся от стандартной для данного дома по цвету. Желаящие установить спутниковую антенну или кондиционер должны будут получить на это специальное разрешение, иначе технику могут попросту снять.

Неприятности грозят и за вывешивание белья, одежды и ковров на свободных земельных участках, выходящих на городской проезд. Наказывать будут и жильцов, моющих свои автомобили возле подъезда, выливающих во дворы помой, выбрасывающих, сжигающих или закапывающих здесь мусор. Что касается размещенных в жилых домах торговых заведений, складированных свой товар на дворовой территории, то их владельцы теперь будут штрафовать без лишних разговоров.

ЧЕТВЕРГ, 23.10

В ЗИМНЕМ, СУРОВОМ РЕЖИМЕ

Коммунальные службы города переведены на зимний режим работы. Соответствующее распоряжение подписал в пятницу, 24 октября, первый заместитель мэра в правительстве Москвы, руководитель комплекса городского хозяйства Петр Аксенов.

Зимний режим предполагает круглосуточную работу бригад коммунальщиков и дорожников, полную готовность снегоуборочной техники. Обязательное его условие - завершение уборки дорог, улиц, скверов, бульваров, остановок транспорта, подходов к метро и других объектов общественного пользования к 6 часам утра. Повсюду должны быть нанесены противогололедные реагенты. Комментируя свое распоряжение, руководитель комплекса городского хозяйства также отметил, что если дворы будут убираться несвоевременно, то могут последовать оргвыводы - вплоть до увольнения глав управ и их заместителей.

«МС» - Интерфакс

ПЯТНИЦА, 24.10

В здании мэрии на Новом Арбате с 22 по 24 октября прошли XX конференция и выставка «Москва - энергоэффективный город», а также III международный симпозиум «Энергетика крупных городов». Состоялись они под общим девизом - «Инновационные технологии энергосбережения и комфортности среды обитания: опыт реализации и стратегия развития».

ЭНЕРГИЯ МЫСЛИ - ЭНЕРГИЯ ДЕЛА



ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

В первый день работы этих форумов префектура Центрального административного округа организовала для московских журналистов медиатур, проще говоря, поездку по объектам, где как раз можно было вочию увидеть и «опыт реализации», и поспросить хозяев о «стратегии развития» энергоэффективных технологий.

...Такого количества московских подвалов в течение одного дня мне еще не доводилось видеть. Пригнув головы, отирая плечами беленые стены, мы протискивались в тесные помещения - что подделашь, если архитекторы и строители меньше всего заботились о тех, кто будет обслуживать домовые коммуникации. Но это подземное путешествие оказалось очень интересным - нам продемонстрировали центральные тепловые пункты, уже оснащенные энергосберегающей аппаратурой.

Нашими гидами были специалисты Московского энергетического института, разработавшие, а теперь внедряющие новые технологии. Александр Коваль, директор научного парка МЭИ, в одном из таких подвалчиков рассказал нам:

- В 1999 году стало ясно, что реформа ЖКХ невозможна без решения проблем энергосбережения. Префект ЦАО Геннадий Дегтев привлек к этой работе наш институт. У нас уже были научные и технологические разработки по

этой тематике. Однако практическая работа показала всю сложность проблемы - в ЦАО около 4 тысяч зданий, многие из них построились в прошлом и даже позапрошлом веке. Все они разнятся, но всем нужны тепло, горячая и холодная вода. Поэтому мы начали с малого - взяли здание в Скертном переулке, д. 11. Стали его изучать всесторонне - каковы стены, крыша, каковы теплопотребление и теплоотдача, для чего провели тепловизионную съемку. Этот плотный проект дал нам ответ на многие вопросы, а главное, доказал, что потребление тепла в реальности в полтора раза меньше, чем предусмотрено нормативами.

В МЭИ создали своего рода холдинг небольших фирм, которые были призваны решать весь этот комплекс проблем от начала до конца - от изучения состояния домов и коммуникаций до установки приборов и аппаратуры учета и регулирования, а впоследствии и их эксплуатации.

В натуре эти приборы выглядят не очень впечатляюще - в подвале дома № 12 в переулке Васнецова нам их показали. Небольшие металлические ящики и датчики, установленные на трубах. Все это называется узлом энергосбережения. Это тот самый «узелок», который должен решать проблему экономии тепла. Сегодня его в квартиры поступает ровно столько, сколько необходимо, чтобы люди не мерзли, но и не распахивали форточки, избавляясь от душной жары. Эти узлы не только измеряют количество тепла, поступившего в дом, но и регулируют температуру в зависимости от погодных условий. «Перетоп», выражаясь языком коммунальщиков, уже невозможен.

Стоимость этих приборов - около 250 тыс. рублей. Вроде бы дорого, но надо учесть, что на Западе аналогичная аппаратура стоит раз в пять дороже. И еще: окупается она за полтора-два года. В ЦАО такие узлы действуют уже на 17 объектах. Сэкономленные средства пойдут либо на возмещение излишних затрат жителям, либо на установку оборудования в других домах округа.

В объединенной диспетчерской на Мещанской улице нам показали компьютер, куда поступают все данные из центрального теплового пункта - по телу, горячей и холодной воде. Диспетчер в любую минуту может посмотреть, нет ли «перетопов», сколько поступило и потреблено драгоценной влаги. Есть в этом смысл? Еще бы: в районе Мещанский запланировано инвестировать в программу энергосбережения 18,5 млн. рублей, а ожидаемая экономия к 2010 году составит более 92 млн. рублей.

На Большой Якиманке нам показали объект энергоэффективного хозяйствования. Здесь действует индивидуальный тепловой пункт, который не только учитывает поступающее тепло, горячую и холодную воду, но и использует так называемое уходящее тепло - после обогрева квартир. Теплоотдача и теплосъем становятся оптимальными. В октябре, например, в доме № 58 на Большой Якиманке количество использованного тепла было в 2,5 раза меньше, чем в аналогичных зданиях.

...На выставке в здании мэрии на Новом Арбате я прошелся вдоль массы павильончиков, представляющих зарубежные и отечественные фирмы, занимающиеся изготовлением приборов, аппаратуры и материалов для жилищно-коммунального хозяйства. Такого разнообразия мне видеть не приходилось никогда. Похоже, этот бизнес становится весьма прибыльным. И слава богу! Может, мы наконец-то заживем достойно.

Виктор ШИРОКОВ

НОВОСЕЛЬЯ ИЗМАЙЛОВА

Жилой фонд в районе Измайлово - один из старейших и в Восточном административном округе и во всей столице. Массовое жилищное строительство осуществлялось здесь в 40-50-е годы прошлого века. Многие из 480 жилых домов района нуждаются в серьезной реконструкции. И почти пятая часть жилого фонда - 100 домов с деревянными перекрытиями - подлежит сносу.

Долгое время вопрос об их сносе пребывал, как говорится, в подвешенном состоянии. Сейчас его решение малопомалу активизируется. Так, уже до конца нынешнего года на месте снесенных старых домов планируется сдать в эксплуатацию две новые многоэтажки повышенной комфортности. Об этом сообщили в управе района.

Новые жилые здания расположены по адресам: 3-я Парковая улица, дом 10 (общая площадь 9,8 тысячи квадратных метров) и 1-я Прядильная улица,

дом 10 (площадь 8,7 тысячи квадратных метров). Оба здания построены по индивидуальным проектам. Инвесторами выступили известные застройщики столицы - ГУП «Центринвест» и ООО «Инкомспецстрой». Часть выстроенных площадей они передадут в муниципальный фонд.

В Измайлово и в новом, 2004 году будут новоселья. Как сообщили в управе района, в частности, предполагается возведение многоэтажного жилого дома повышенной комфортности на углу 6-й

Парковой улицы и Заводского проезда.

Будут в районе и новые гаражи. Планируется строительство сразу двух многоэтажных гаражей-стоянок. Один по адресу: Измайловский бульвар, владение 43, с оборудованными на его первом этаже помещениями для торговли планируется сдать в эксплуатацию уже в этом году. А в начале 2004 года будет сдан в эксплуатацию еще один многоэтажный гараж по адресу: улица Средняя Первомайская, владение 5.

Геннадий ГЕНКИН

Перед началом очередной оперативки, которую каждый понедельник в девять утра проводит префект Юго-Западного административного округа Валерий Виноградов, собравшимся показали документальный фильм о том, как... ремонтировали подъезд № 4 в доме № 22 по улице Миклухо-Маклая, что в районе Коньково.

«ФИТИЛЬ» В МАСШТАБАХ ОКРУГА

Люди с возмущением рассказывали с экрана, как шел ремонт их подъезда. Начался он в июне, а длился несколько месяцев. Намучившиеся жильцы обратились с жалобой в префектуру. От главного инженера ДЕЗ пришел ответ: ремонт подъезда полностью закончен. На самом деле до завершения было далеко. К тому же ремонтники сняли в подъезде все почтовые ящики, а повесть почему-то забыли. Посланец жильцов пошел в ДЕЗ: где наши почтовые ящики? Там развели руками: ищите, мол, сами, мы за вас исать не будем.

Погас экран, в зале зажегся свет. Тишина. Началось обсуждение вопроса о работе органов исполнительной власти округа с жалобами граждан. За 9 месяцев этого года в префектуру округа поступило 4394 письма и обращения граждан, что на 19 процентов больше, чем за соответствующий период прошлого года. С

одной стороны, как отмечалось на оперативке, это тревожно, но с другой - свидетельство того, что жители стали активнее в защите своих интересов и верят в то, что исполнительная власть округа сумеет помочь им. Однако, как показало обсуждение, фактов, подобных тому, что собравшиеся видели на экране, еще много.

- Некоторые наши чиновники для того, чтобы выглядеть получше, идут на откровенные приписки, отписки, очковитательство, что дискредитирует в глазах жителей всю нашу исполнительную власть. Чего-чего, а лжи, вранья я не потерплю, - заявил префект и тут же рублем наказал ряд должностных лиц, повинных в показанной «киноистории», и пообещал, что при повторном случае обмана и низкой исполнительской дисциплины меры будут принимать более жесткие.

Николай АНДРЕЕВ

ДУБРОВКА, ГОД СПУСТЯ

Окончание. Начало на 1-й странице

Открытие монумента - история преодоления упорного сопротивления Минкультуры РФ, долгое время не дававшего официального разрешения на его установку. Понадобилось немалое давление родственников пострадавших, активно поддержанных правительством Москвы, пока, наконец, федеральный Минкульт не уступил.

Президент России Владимир Путин сразу же по возвращении из длительного азиатского турне прибыл на Дубровку и возложил цветы к подножию монумента. А утром того же дня, во время траурного митинга, на котором выступили представители федеральных и столичных властей, было сказано великое множество слов соболезнования, отмечалось, что действия террористов не привели к результатам, на которые рассчитывали организаторы преступления. Но и в этот день общественность не услышала ответа на главный вопрос: почему столь масштабный теракт вообще стал возможен в столице России?

По данным социологов, силовая операция против террористов год назад была поддержана большинством российских граждан. Операция и стала-то возможной только потому, что власть чувствовала общественную поддержку. А каковы сегодня настроения в обществе? По данным организации «Ромир мониторинг», подавляющее большинство опрошенных россиян - 91 процент - считает возможным повторение событий с захватом заложников. Столь значительное число наших сограждан, которых не покидает страх перед возможным повторением террора, на верное, и есть самый печальный итог событий годичной давности.

Геннадий ВОСКРЕСЕНСКИЙ

По распоряжению правительства города решено наградить победителей и организаторов конкурса «Московский дворик - 2003».

ПОДМЕЛ ДВОР И... В СИНГАПУР

Тридцать дворников отправятся в ноябре отдохнуть в Чехию. Еще двадцать два дворника в феврале 2004 года - в Таиланд и Сингапур. Об этом в понедельник, 27 октября, сообщили в пресс-центре мэрии и правительства Москвы.

Конкурс проводился по 5 номинациям: «Лучший московский дворник», «Лучший московский дворник», «Лучший школьный и детсадовский двор», «Лучший двор, благоустроенный с активным участием жителей», «Самая благоустроенная территория учреждения культуры». Лучших дворников нашли практически во всех административных округах. На приобретение для них туристических путевок в дальнее зарубежье Управление городского заказа выделило 3 миллиона рублей.