

Орехово-Борисово Южное - южные ворота Москвы. Простирается район от Орехового бульвара до Кольцевой дороги и включает в себя около 200 современных многоэтажных домов, где проживают 140 тысяч человек.

ВТОРАЯ ЗИМА СЕРГЕЯ ТИТОВА

В прошлую зиму случилось в районе ЧП: в морозный декабрьский день 12-этажный дом оказался без света и тепла. Справились с аварией через несколько часов, однако в управе помнят об этом случае по сей день. А для ее главы Сергея Титова, едва вступившего тогда в должность, ликвидация аварии стала настоящим боевым крещением.

Прошел год. На пороге вторая зима Сергея Николаевича.

- Что сделано, чтобы подобных ЧП не случилось? - спросили мы Сергея Титова.

- В одиннадцати домах отремонтирована кровля, - сообщил он. - В ста подъездах проведен планово-предупредительный ремонт. Восстановили шесть неработающих стояков на лестничных клетках, отремонтировали калориферы, установили где необходимо манометры и термометры, наладили автоматику расширительных баков, заменили негодные участки трубопровода, а главное - закончили капитальный ремонт теплосети в 11-м микрорайоне на пересечении Ясеневой и Елецкой улиц.

В соответствии с программой благоустройства в 49 дворах сделали ремонт асфальтового покрытия на площади более 40 тысяч квадратных метров, - продолжает свой рассказ глава управы. - Кроме того, завершили «ямочный» ремонт - латили асфальтовые дыры во всем районе на внутривортовых территориях. Если собрать воедино все асфальтовые заплатки во дворах, то отремонтированное полотно составит более 3 тысяч квадратных метров. Такой ремонт позволяет убрать проезжую и пешеходную части дворов по технологии «под асфальт».

Четыре подрядные организации района приобрели в этом году два новых мини-трактора, 22 мотоблока, 74 тележки для дозированного разбрасывания противогололедного реагента. Оборудовали 51 площадку для его хранения. Закупили необходимый инструмент: движки, ледорубы, скребки... Новую яркую униформу получили работники комплексной уборки территории.

Постоянный диалог с жителями района и жесткий контроль позволили выполнить план подготовки к зиме на 100 процентов. Надеюсь, нынешней зимой никаких ЧП не будет...

Луиза ШАРАПОВА

А жители соседнего коммерческого дома номер 16 по улице Академика Глушко решили повторить опыт соседей и запаяли ковши. А куда сносить мусор? В своем дворе, который жители с нашего согласия обнесли забором, мусор сваливать не захотели, а решили таскать в соседний двор. А кому приятно, когда в ваш двор стаскивают мусор из другого?

Я предлагал жильцам этого дома: мы готовы выделить место под контейнерную площадку, но только в их дворе. Им этого не хочется. А нам не хочется вступать в конфликт с жильцами соседнего дома.

Ну а вообще-то решение даже общего собрания жильцов домов о запайке ковшов на этажах незаконно: есть проекты, правила эксплуатации жилья, и никто не вправе от них отступать. Сегодня кто-то решил запаять ковш, завтра изменить систему вентиляции, послезавтра что-то переделат. Так мы далеко зайдём...

Жителям дома номер 16 по улице Академика Глушко я снова повторю: давайте вместе соберемся и все спокойно обсудим, найдем приемлемый компромиссный вариант.

Публикацию подготовил
Николай АНДРЕЕВ

ДИСПЕТЧЕРСКАЯ «МС»

275-13-39 по будням с 16.00 до 17.30 E-mail: moswed@mail.ru

«Очередники какого года постановки на учет обеспечиваются сейчас жильем?»
Лариса ЛЕВКИНА, ЮАО».

НЕ ПРОШЛО И ЧЕТВЕРТИ ВЕКА

В управлении Департамента жилищной политики и жилищного фонда г. Москвы по Южному административному округу нам сообщили, что сейчас жилье получают москвичи, вставшие на учет на общих основаниях в 1982-83 гг. Но есть много льготных категорий, по

которым очередь движется быстрее. Приоритеты в этом деле устанавливаются правительством столицы. Если понадобится более подробная и детальная информация, можно обратиться в окружное управление или его районное подразделение, где вам дадут исчерпывающий ответ.

ИГРАЙТЕ С РЕБЕНКОМ ВСЮ ЖИЗНЬ

«Интересно, до какого возраста играть с ребенком? Моей дочке 10 лет, она часто просит меня поиграть с ней, но ведь она может поиграть одна или с подругами. Что об это думают психологи?»
Марина ОЛЬХОВА, ЮВАО».

Как нам сказала детский психолог Людмила Сидоркина, с ребенком играть нужно лет до 16. Понятно, что игры должны соответствовать возрасту.

В игре человек раскрывается, вам будет понятно, какие проблемы у дочери. Общаясь, вы становитесь ближе. Так зачем нам отдаляться от детей?

«Имею ли я право как старший по дому на льготы по оплате домофона? Если да, то куда мне обращаться?»
Виктор КОНОВАЛОВ, район Соколиная Гора, ВАО».

Льгота старшему по дому

Как проинформировала начальник ЕИРЦ «Соколиная Гора» Елена Ланина, старшие по дому имеют льготы по оплате домофонов в размере 100 процентов. Обращаться по этому вопросу следует в районный ЕИРЦ.

Красота наведет порядок

«Слышала, что теперь в милицеевских патрулях будут специальные женские наряды. Неужели это правда? Что же, у нас не хватает мужчин для выполнения такой работы?»
Елена ГОРБУНОВА, Кутузовский проспект, дом 21, ЗАО».

В ГУВД Москвы нам пояснили, что никаких специальных женских патрулей формироваться не будет. Однако для снижения уровня уличной преступности руководители администрации и органов внутренних дел планируют корре-

тировать вопросы комплектования подразделений патрульно-постовой службы. В ГУВД Москвы, например, объявлен набор женщин в патрульно-постовую службу. Многие милицеевские наряды будут смешанными. Проведенный анализ показыва-

ет, что женщины в милицеевской форме вызывают большее доверие у граждан, дисциплинируют коллег-мужчин и оказывают положительное влияние на психологический климат в милицеевских коллективах.

«Ваша газета много пишет о том, как улучшилось обслуживание населения после организации ЕИРЦ. Как же тогда понять, что ЕИРЦ не охвачен такой большой пласт в городе, как жильцы ЖСК? Пока ничего по этому поводу вы не напечатали. Хотелось бы узнать, что в связи с этим специалисты думают, какие планы у правительства Москвы?»
Евгений СМЕРНОВ, улица Ляпидевского, Ховрино».

В ЕИРЦ ПУТЬ НИКОМУ НЕ ЗАКАЗАН

- Никаких решений правительства города, которые мешают ЖСК перейти на обслуживание в ЕИРЦ, не существует, - сообщил «МС» главный специалист службы ЖКХиБ управы района Ховрино Ренат Вафин. - Более того, на всех уровнях такой переход признан целесообразным. Поэтому ЕИРЦ активизи-

руют сейчас свою работу с ЖСК. Иное дело, что им не удается преодолеть сопротивление самих ЖСК, многие председатели которых категорически против перехода на обслуживание в ЕИРЦ. Очевидно, решающее слово в преодолении этого сопротивления должны сказать сами члены ЖСК.

ПРАВО НА ТРУД

«Мне еще нет 18 лет. После окончания училища на работу меня приняли с испытательным сроком, который я успешно выдержал. А через четыре месяца уволили. Разве закон никак не оговаривает права лиц, не достигших 18 лет?»
Олег ДМИТРИЕВ, слесарь».

Администрация в данном случае несколько раз нарушила закон, сказали нам в Департаменте федеральной государственной службы занятости населения Мо-

сква. Согласно Трудовому кодексу испытательный срок не устанавливается для лиц, не достигших 18 лет, а также окончивших учреждения начального, среднего и

высшего профессионального образования и впервые поступающих на работу по полученной специальности. Кроме того, расторжение трудового договора с работниками в возрасте до 18 лет по инициативе работодателя (за исключением случаев ликвидации предприятия) допускается только с согласия соответствующей государственной инспекции и комиссии по делам несовершеннолетних.

«Ездить по Москве на автомобиле с каждым годом становится все труднее. Самое простое ДТП на дороге становится причиной страшных пробок. Сотрудники ГИБДД, даже если быстро прибывают на место происшествия, все замеры делают дедовскими методами - рулеткой. А схемы чертят на бумаге, что занимает очень много времени. Неужели нельзя найти современные, быстрые и эффективные способы составления схем ДТП и избавиться столичные улицы от таких тромбов?»
Игорь СТАКОНИН, Южнопортовая улица, ЮВАО».

ЭЛЕКТРОНИКА ПРОТИВ ПРОБОК



ФОТО АНДРЕЯ НИКИТИЧЕВА

В Управлении по работе с органами обеспечения безопасности правительства Москвы нам сообщили, что по поручению первого заместителя мэра столицы Петра Аксенова проработаны вопросы финансирования и закупки специального оборудования для ГИБДД. Для быстрого разбора дорожно-транспортных происшествий и ускорения фиксации аварий, связанных с механическим повреждением автотранспорта, планируется приобрести за счет средств города 500 лазерных дальнометров, 500 цифровых фотокамер и 500 комплектов средств ограждения мест ДТП. Эти меры позволят резко сократить время оформления и протоколирования аварий на дорогах, уменьшить число за-

«Где можно найти и ознакомиться с постановлением № 465 от 04.06.96 о замене газовой плиты?»
Юрий ФЕНЧЕНКОВ, ЦАО».

ПЛИТА - ОТ ГОРОДА

На этот вопрос отвечает руководитель генеральной дирекции по обеспечению объектов городской инфраструктуры ЦАО Сергей Шистеров: - Замена газовых плит производится в соответствии с постановлением правительства Москвы от 10 августа 1999 года № 727 «О финансировании отдельных видов работ по капитальному ремонту жилищного фонда». За счет средств бюджета города Москвы замена газовых плит,

выработавших свой ресурс или непригодных к эксплуатации, производится в коммунальных квартирах и в квартирах, нанимателями или собственниками которых являются граждане, получающие субсидии на оплату жилищных и коммунальных услуг, а также Герои Советского Союза, Социалистического Труда и Герои России, кавалеры орденов Славы трех степеней, участники Великой Отечественной войны, имеющие соответствующие удостоверения.

А СКОЛЬКО НА САМОМ ДЕЛЕ?

«Имеют ли право требовать сведения о заработной плате членов семьи, о материальной помощи детей родителям и разовых доходах пенсионеров при определении размера субсидий малоимущим гражданам?»
Тамара РУМЯНЦЕВА, Зеленоград».

На этот вопрос мы попросили ответить начальника единого расчетного информационного центра (ЕИРЦ) Виталия Фарберовича: - В последнее время участились случаи предоставления в наш центр справок от отдельных недобросовестных граждан о своих заниженных доходах. При проверках выясняется, что некоторые граждане работают на фирмах, где они получают заработную плату по

ведомости и отдельно в конверте, так называемым черным налом. Получив справку об официальной маленькой заработной плате, они приходят к нам, чтобы оформить субсидию. К пенсионерам это не относится, но согласно распоряжению отдела социальной защиты мэрии инспектор обязан выяснить у каждого, кто претендует на субсидию, о дополнительных доходах, кроме пенсии. От этого будет зависеть размер субсидии.

«Будут ли в ближайшее время расселять коммунальные квартиры в ЦАО по адресу: Новослободская улица, дом 71?»
Евгений ЧИЖЕВСКИЙ».

РАССЕЛЯТЬ НЕ БУДУТ

Как сообщил руководитель аппарата управы района Тверской Алексей Сьтин, расселение коммунальных квартир по указанному адресу в ближайшее время не планируется.

В диспетчерской дежурили:

Е. Волкова, Г. Воскресенский, Н. Кузина, А. Миль, Н. Модестов, В. Широков