

Последние годы в адрес властей Восточного административного округа (ВАО) нередко звучала нелюбезная критика за едва ли не самые низкие по столице темпы сноса ветхого жилья. Критика, как говорится, воспринята.

НА ВОСТОКЕ НАЧНУТСЯ ГОНЕНИЯ. НА ХРУЩОБЫ

В новом году префектура ВАО решила куда более активно осуществлять снос ветхих домов, построенных в 1956-1975 годах. Концепцию сноса этих домов уже одобрило правительство столицы. И сейчас в префектуре ВАО завершается подготовка соответствующего постановления, где будет конкретно указано, какие дома идут под снос.

Эти адресные списки стали известны «МС» заранее. Как сообщили в префектуре ВАО, всего в 2004 году запланировано снести 17 пятиэтажных жилых домов. Сносу подлежат дома, расположенные по адресам: 13-я Парковая улица, дом 42, корпуса 1 и 2; 15-я Парковая улица, дома 49 (корпуса 1 и 2), 51 (корпуса 1 и 2), 53 (корпуса 1, 2 и 3); Перовская улица, дом 36, корпус 3; Измайловский бульвар, владение 46/30; Заводской проезд, дом 33/9; 6-я Парковая улица, дом 11; Открытое шоссе, дом 23, корпуса 1, 4 и 5; Сокольнический Вал, дом 37. Общая площадь сносимого в 2004 году пятиэтажного фонда составит около 35 тысяч квадратных метров.

В наступающем году окружной администрацией решено также активизировать реализацию программы реконструкции и капитального ремонта жилых домов, построенных в 1956-1975 годах. Причем не только пятиэтажных хрущевки, но и так называемых сталинок, а также 9-12-этажных домов. Институтом МНИИТЭП уже разработаны проекты реконструкции 21 жилого строения, проинформировали «МС» в префектуре ВАО.

Какие же конкретно дома будут перестраивать и капитально ремонтировать на Востоке? В Измайлове на Верхней Первомайской улице - дом 2а, строение 5, корпус 6, а также дом 45а, корпус 12; в Измайловском проезде - дом 6, корпус 3 и в Заводском проезде - дом 11. В Перове на Новогиреевской улице - дом 24, корпуса 3 и 4 и на шоссе Энтузиастов - дом 66/1. В Преображенском районе - дом 32, корпуса 1, 2, 3 и 4 на Суворовской улице и дом 37/4, корпус 4 на Электрозаводской улице. Самая же значительная реконструкция ожидает Северное Измайлово: капитально отремонтировать будут дом 47, корпуса 1, 2 и 3, а также дом 54, корпуса 1 и 3 на 5-й Парковой улице; дом 61, корпус 6 на 9-й Парковой улице; дом 31, корпус 1 на Никитском бульваре; дом 11, корпус 1 на Сиреневом бульваре и дом 11, корпус 1 в Щелковском проезде.

Сразу оговоримся: список не всеохватывающий. Пока в него включены только жилые дома с износом 40-60 процентов, пребывающие в плохом техническом состоянии.

Помимо этого согласно распоряжению московского правительства в рамках строительства жилья для военнослужащих в Восточном Измайлове планируется реконструировать два жилых квартала. Здесь в 2004 году будут снесены все ветхие пятиэтажки, а на их месте вырастут комфортабельные многоэтажные дома.

Геннадий ГЕНИН

тельства, особенно была выделена информация, то есть постоянного контакта властей с населением. Особенно когда речь идет о сносе пятиэтажек, ветхих домов и переселении из них жильцов. Мэр столицы заявил, что проблема отселения и переселения людей очень важна как в социальном, так и в политическом плане, и ни в коем случае нельзя допустить, чтобы семьи переселялись из центра в другие места без их желания и согласия.

А поводом для такого серьезного разговора стал вот какой эпизод. Префектура ЗАО не так давно приняла решение о проведении инвентаризации ветхих и аварийных зданий, чтобы в плановом порядке решать их судьбу, предупредить аварии. Но эту цель жителям округа толком не разъяснили, и пошли слухи о том, будто бы городские власти решили сдать эти строения в аренду, а жильцов просто-напросто выкинуть. Произошел социальный конфликт, который постарались использовать в своих амбициозных интересах определенные политические силы. В результате обсуждения причин этой конфликтной ситуации вопрос о создании для москвичей широкого прозрачного информационного поля вошел в постановление правительства отдельной строкой.

Николай АНДРЕЕВ

100 ВОЛШЕБНЫХ СЛОВ ВМЕСТО РЕМНЯ

«У меня трудный ребенок. Сын совершенно никого не слушается, я уже устала с ним ругаться - на него ничего не действует. Что делать, ведь ему уже 10 лет?»

Марина МАРНОВА, ЮВАО».

- Ко мне однажды пришел отец 8-летней девочки с такой же проблемой, - говорит психолог социально-реабилитационного центра для несовершеннолетних «Отрадное» Людмила Сидоркина. - Он перечислил пятнадцать недостат-

ков своего ребенка, а когда я попросила его назвать достоинства, мы с ним за час едва наскребли их пять. У нас в центре висит плакат, на котором 100 добрых слов, которые каждый день мы все должны говорить детям. Сколько вы сможете назвать слов, которые могут подбодрить ребенка? Ищите в своем ребенке хорошее и почаще делайте ему комплименты. Детей нужно хвалить...

«Слышал, что теперь дороги станут платными, в частности, дорога от Москвы до Ногинска. Сколько будет стоить 1 км?»

Владимир КОВТУН, пенсионер».

НЕ ЗАПЛАТИШЬ - ТИШЕ ПОЕДЕШЬ

Как нам разъяснил руководитель пресс-службы Росавтодора Александр Грязнов, на данный момент существует лишь один платный участок - это объезд села Хлевное в Липецкой области (трасса «Дон»), построенный на средства инвесторов. Протяженность пути составляет 19,8 км. Стоимость проезда легкового автомобиля - 10 рублей, грузового - от 20 до 40 рублей в зависимости от нагрузки на ось. Здесь водителям гаран-

тируется быстрая, комфортная езда, наличие бензозаправок и пунктов отдыха. Существует и альтернатива - бесплатный проезд через село Хлевное, где дорога также поддерживается в хорошем состоянии, есть освещение, но скорость движения значительно ниже.

Что касается дороги Москва - Ногинск, то здесь Мосавтодором только планируется организация платного проезда.

ПРОБЛЕМУ НАДО УЛАДИТЬ

«У нас был заключен договор на ренту с пожизненным содержанием родственника. В ЕИРЦ хотели переоформить документы после смерти, но возникли недоразумения по оплате отопления. В ЕИРЦ сообщили, что отопление было необходимо оплачивать по другому тарифу. В результате возник долг за три года в 5 тысяч рублей. Что делать?»

Валентина КУКУШКИНА, ЦАО».

На этот вопрос отвечает руководитель генеральной дирекции по обеспечению объектов городской инфраструктуры ЦАО Сергей Шистеров:

- Договор аренды непосредственно связан с оформлением права собственности на квартиру. Для уточнения сумм задолженности приглашаем автора письма в ЕИРЦ района Мещанский по адресу: Ботанический пер., д. 7 (часы работы в рабочие дни недели - с 8.00 до 20.00, в субботу - с 8.00 до 18.00) с договором аренды и оплаченными квитанциями за ЖКУ.

«Приобрела около метро видеокассету с любимым фильмом. Заплатила недорого, но когда пришла домой и попыталась отдохнуть перед экраном, была возмущена. Запись очень низкого качества, цвета постоянно пропадают, изображение нерезкое, звук дребезжащий... Неужели нельзя бороться с подделками на видеорынке? Ведь милиция должна контролировать, имеет ли продавец лицензию, не продает ли он подделки.»

Виктория ШЕПТУНОВА, улица Сивцев Вражек, Центральный административный округ».



ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

КРУГОМ ОДНИ ПИРАТЫ

Бороться с пиратами, занимающимися торговлей нелегальными аудио- и видеокассетами, CD, другими электронными носителями, очень сложно, прокомментировали для «МС» это письмо в ГУП «Информзащита». По некоторым оценкам, только в Москве таких точек от 1,5 до двух тысяч. Административный кодекс помимо изъятия и уничтожения контрафактного товара предусматривает наказание в виде штрафа для юридических лиц от 30 до 40 тысяч рублей. Для предпринимателей штраф в десять раз меньше - 3000 рублей.

Однако, как показывает практика, пиратов такое наказание не смущает. Товар приносит им сверхприбыли, и они готовы платить штраф, закладывая подобные издержки в отпускную цену подделки. Чтобы не стать жертвой обмана, советуем приобретать всю продукцию не на развалах у метро или на оптовых рынках, а в фирменных магазинах. Это немного дороже, зато не придется расстраиваться из-за напрасно потраченных денег.

«Слышал, что первую в истории мирового футбола желтую карточку получил наш игрок. Кто этот нарушитель и за что его наказал судья?»

Максим ТИТОВ, болельщик из Зеленограда».

СОВЕТСКИЙ «ГОРЧИЧНИК» САМЫЙ ЗНАМЕНИТЫЙ

Мы нашли героя того памятного матча. Им является, не поверите, самый дисциплинированный мастер высшей лиги Чемпионата СССР, популярный в прошлом футболист «Спартака» Евгений Ловчев. За все время выступлений в союзном первенстве спартаковец не получил ни одной карточки, а тут...

- «Горчиchnikом» наградили меня в матче открытия Чемпионата мира 1970 года между сборными Мексики и СССР, - вспоминает Евгений Серафимович. - Именно тогда ввели институт карточек. Вообще в той игре мы получили пять предупреждений, самое первое в мире досталось мне, за что я

даже угодил в Книгу рекордов Гиннеса. А нарушение, на мой взгляд, было пустячным: забегая справа налево и пытаясь отобрать мяч у соперника, я задел его пятку. Мексиканец упал как подкошенный. Строгий немецкий судья Ченчер без раздумий предъявил мне желтую карточку.

ЭЛЕКТРОЩИТОВАЯ, КАК ЧУБАЙС, ВСЕМУ ВИННОЙ

«Каждый год, как только начинается зима, у нас постоянно возникают перебои с электричеством. Живем чуть ли не при свечах. Да и лифт очень часто выходит из строя, а у меня муж гипертоник, представляете, каково ему пешком подниматься на 7-й этаж?»

Раиса ГАЛКИНА, Каширское шоссе, д. 8, корп. 1, Нагатинно-Садовники, ЮАО».

Мы попросили прокомментировать эту ситуацию директора ГУП ДЕЗ «Нагатинно-Садовники» Ивана

Нерушева. Вот что он сообщил: - Да, эта проблема нам известна. Нынче мы решили в связи с постоян-

ными авариями в электрощитовой полностью заменить оборудование. Собственно, из-за этих перебо-

ев с энергией и лифт часто отказывал. Надеюсь, нынешней зимой все будет нормально.

СВАРЩИК ПО ВЫЗОВУ

«Большой интерес вызвала статья «Сварщика вызывали?», опубликованная в номере от 19 ноября 2003 года. Не могли бы опубликовать контактный телефон и адрес фирмы-производителя уникального сварочного аппарата «Мультиплаз-2500».

Сергей АЛЕКСАЩЕНКО, ЗАО».

Портативный сварочный аппарат «Мультиплаз-2500», получивший Гран-при на Всемирном Женевском салоне, выпускает фирма с одноименным названием - ОАО «Мультиплаз». Узнать подробнее о технических характеристиках этого прибора, его стоимости вы можете по телефонам: 150-05-09, 150-53-04. Адрес предприятия-производителя: 125212, Москва, Ленинградское ш., д. 34, корп. 1. ООО «Плазма Корпорэйшн».

В диспетчерской дежурили:

А. Астафьев, Е. Волкова, Г. Воскресенский, О. Лоптева, А. Матвеев, Н. Матов, В. Широков

ДИСПЕТЧЕРСКАЯ «МС»

275-13-39 по будням с 16.00 до 17.30 E-mail: moswed@mail.ru