

**Александр ВЕЩИКОВ:**  
Москве сиять -  
тутьму разгонять **2**



**Николай ЕВТИХИЕВ:**  
Обновление города  
начинается с округа **6**



**Ольга СВИБЛОВА:**  
Всегда жду  
от фотографа чуда **19**



**ТАКЖЕ В НОМЕРЕ:**

ОПЫТ УПРАВЛЕНИЯ НЕДВИЖИМОСТЬЮ	8-9
СОРЕВНУЮТСЯ... МИЛЛИОНЕРЫ?	11
В ПРОЖЕКТОРАХ ПОБЕДЫ	14-15
СТО ГРАММОВ ДЛЯ СКОРОСТИ	17
МИМ С ЖИВОЙ ПЛАНЕТЫ	18
БИОГРАФИЯ С ВЫХОДОМ К ПОЛЮСУ	20

**ТЕЛЕПРОГРАММА**

# МОСКОВСКАЯ Среда

ЕЖЕНЕДЕЛЬНАЯ ГАЗЕТА  
КОМПЛЕКСА ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА  
ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

1 - 7 декабря  
2004 года  
№ 45 (103)

## ВЗЛЕТИТ ЛИ СНОВА «ОРЛЕНОК»?



**Татьяна  
ХАРЛАМОВА,**  
специальный  
корреспондент  
«Московской  
среды»

Закрылся один из самых известных в Москве магазинов детской книги - «Орленок». В течение двадцати лет сюда приезжали москвичи из разных уголков столицы, жители Подмосковья. Потому что знали: здесь всегда богатый выбор книг и для малышей, и для школьников всех возрастов. А перед началом учебного года здесь начинался настоящий бум. Где еще можно было купить все сразу для школьного портфеля: тетради, дневник, ручки, карандаши, учебники, литературу для внеклассного чтения?

Опытные продавцы знали многих покупателей в лицо, принимали специальные заказы, как в библиотеке. Сюда приходили на встречу с читателями жившие по соседству Булат Окуджава, Лев Кулиджанов, космонавт Олег Макаров, писатель Петр Проскурин, комментатор Николай Озеров.

Увы, пять последних лет «Орленок» балансировал на грани закрытия. И вот окончательное решение принято. Официальная причина - отсутствие пожарной сигнализации, на установку которой у магазина нет денег. Следовательно, придется сдать помещение на несколько лет в аренду либо продать. Верят ли сами сотрудники магазина, что «Орленок» когда-нибудь снова распрямит крылышки, которые ему сильно подрезали? Что-то маловато в их голосах оптимизма.

И повода для него нет. Уже весь проспект Мира забит престижными салонами и бутиками, ресторанами, вытеснившими удобные магазинчики, булочные, овощные магазинчики. Добрался и до пиццы духовной. Фирменный книжный магазин «Журналист» на проспекте Мира давно закрыт. Теперь очередь «Орленка» в Астраханском переулке. И это в то время, когда идут бурные дискуссии о том, как наших детей отвлечь от чрезмерного увлечения бестолковыми компьютерными играми, способными довести до отупения даже взрослого человека, как привить ребятам любовь к чтению...

На двери закрывшегося магазина мне удалось увидеть несколько листочков из школьной тетради с грустными надписями: «Прощай, «Орленок!» Мы тебя не забудем!»...

## СЧАСТЬЕ ПО ЗАКОНУ УМНОЖЕНИЯ



ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

### 28 НОЯБРЯ РОССИЯНЕ ОТМЕТИЛИ ДЕНЬ МАТЕРИ

Таких необычных семей и во всей стране не много. А в многомиллионной Москве их всего четыре... У Тамары Анатольевны Барановой пятнадцать детей.

Живет семья Барановых на самой окраине столицы, в Новопеределкине. Добираться сюда приходится долго, с пересадками. Но Барановы своим местом жительства вполне довольны. Рядом с их многоэтажкой лес, куда они часто выбирают погулять, не забывая брать с собой семейного любимца, огромного ньюфаундленда добряка Грея.

Среди обитателей квартиры еще два кенара, водные черепахи, японские птички и рыбки в аквариуме... В тесноте да не в обиде, смеется хозяйка Тамара Анатольевна Баранова.

Эта семья занимает две двухкомнатные и две трехкомнатные квартиры. Однако и такой жилплощади им маловато. Ведь проживает на ней восемнадцать человек.

История этой семьи началась много лет назад, когда симпатичный парень Володя Баранов впервые обратил внимание на семнадцатилетнюю красавицу Тамару. Они жили рядом, в одном дворе, часто встречались. Но вот ведь как бывает: однажды взглянул парень в глаза девчонке - и пропал...

Едва Тамаре исполнилось восемнадцать, сыграли свадьбу. Уж как мама ее просила не торопиться, убеждала, что настоящей жизни она еще не видела... Но так и не смогла отговорить дочь от раннего замужества.

Окончание на стр. 11

## СМ НОВОСТИ

**В МЕТРО - ТЯЖЕЛЫЙ ПОНЕДЕЛЬНИК.** Утро понедельника, 29 ноября, началось со сбоя в движении на Серпуховском радиусе метрополитена. Инцидент произошел в 5.48. При подаче поездов из депо на линию один состав слегка столкнулся с другим. В итоге движение на участке от «Пражской» до «Нагорной» было остановлено и возобновилось только в 8.12. Как нам сообщили в пресс-службе метрополитена, составы были пустые, машинисты не пострадали. Расследует происшествие специальная комиссия.

**БУДЕТ ПРАЗДНИК У МОСКВЫ-РЕКИ.** День Москвы-реки и Московский фестиваль яхт будут отныне ежегодно проводиться в столице. Об этом в среду, 24 ноября, сообщили в Департаменте транспорта и связи правительства Москвы. День Москвы-реки решено проводить в третьей декаде мая, фестиваль яхт - в первой декаде августа.

**ГАИ ОТКРЫЛА ДВЕРИ.** В субботу, 27 ноября, московское управление ДЮБДД провело для учеников выпускных классов городских общеобразовательных школ день открытых дверей. Представители учебных заведений МВД РФ и ГУВД столицы ответили на вопросы своих возможных абитуриентов.

**«СОЛДАТЫ РОССИИ» НУЖНЫ МОЛОДЕЖИ.** В воскресенье, 28 ноября, завершил работу первый московский международный слет воинов-интернационалистов «Солдаты России». На этом мероприятии - впервые за последние десять с лишним лет - собрались вместе представители общественных ветеранских воинских объединений практически всего бывшего СССР. Инициативу проведения слета поддержало правительство Москвы. В распоряжении, подписанном мэром Юрием Лужковым, подчеркнуто, что слет проводится для усиления взаимодействия органов исполнительной власти с организациями, объединяющими ветеранов локальных войн и военных конфликтов, в целях активизации их патриотической работы с молодежью.

«МС» - Интерфакс

## СМ БЛИЦПРОС

**Александр МЕРКУЛОВ,**  
председатель ТСЖ «Факел»,  
САО:

- Благодаря работе центров все деньги собираются в одном банке, видно их движение, жителям удобно платить по одной квитанции, то есть городу это удобно. Но пока смысла подсоединения нас к ЕИРЦ я не вижу: во-первых, у нас уже давно жители платят по одной квитанции, а во-вторых, и в ЖСК, и в ТСЖ свои правила оплаты жилья, которые могут и меняться, есть свои льготы. Если город как-то заинтересует нас, допустим, его дотации пойдут на поставщикам ресурсов, а на персонализированные счета жителей, - тогда, может, и нам будет выгодно подсоединиться к системе ЕИРЦ.

**Юля ОРЛОВА,**  
бухгалтер ДЕЗ района Фили,  
ЗАО:

- Идея создания ЕИРЦ хороша, но часто многое зависит от людей, которые воплощают задуманное в жизнь. Сказать, что все центры работают хорошо, нельзя. Часто их сотрудники допуска-

## ЕИРЦ - ДВА ГОДА. УСТРАИВАЕТ ЛИ ВАС ИХ КАЧЕСТВО РАБОТЫ И ОБСЛУЖИВАНИЯ КЛИЕНТОВ?

ют и грубость, и непрофессионализм, а это дискредитирует саму идею.

**Марина ПАРШИНА,**  
главный инженер ДЕЗ района Вешняки, ЗАО:

- Как житель, я довольна работой ЕИРЦ. Расположен он в нашем районе очень удобно, в центре, около автобусной остановки, помещение просторное, красивое, все компьютеризировано, никогда не бывает очереди.

**Мария БАРСУКОВА,**  
пенсионерка, ЮАО:

- Как же стало удобно! Никакого сравнения! Правда, я раньше всегда платила на три месяца вперед, сейчас приходится ходить каждый месяц - но это ерунда, даже говорить об этом не хочется, стало гораздо лучше.

**Станислав СТЕПКИН,**  
депутат муниципального собрания, Строгино, СЗАО:

- Безусловно, москвичам с возникновением ЕИРЦ стало удобнее. Существует единый телефон, по которому

можно уточнить все вопросы. ЕИРЦ - своего рода ноу-хау московского правительства, которые оправдали возложенные на них надежды. К юбилею ЕИРЦ нашего района выделены дополнительные помещения. Пользуясь случаем, хочу поздравить всех сотрудников ЕИРЦ с юбилеем.

**Игорь СЕРГЕЕВ,**

полковник в отставке, ЮАО:  
- С появлением ЕИРЦ значительно упростились расчеты по коммунальным платежам. Хотелось бы, однако, чтобы в таких протяженных районах Москвы, как Орехово-Борисово Южное, где я проживаю, власти позаботились об открытии филиалов ЕИРЦ. Потому что добраться до расчетного центра не так просто, а телефон не всегда помогает.

**Александр БУЛАНОВ,**  
председатель домового комитета, корп. 618,  
г. Зеленоград:

- ЕИРЦ позволили сократить и упростить процедуру получения многих справок по жилью. Теперь эти справ-

ки можно получить в одном месте и по предварительной записи.

**Наталья ВОЙНОВСКАЯ,**  
пенсионерка, ЮАО:

- ЕИРЦ избавил меня от беспокойства по поводу подсчетов сумм коммунальных платежей. Но побеспокоить мне все-таки пришлось. Я получаю жилищную субсидию. Срок выплаты субсидий закончился, я переоформила документы. Но ЕИРЦ в этом месяце прислал мне платежный квиток, согласно которому я должна была заплатить в четыре раза больше обычной суммы. Правда, когда в ЕИРЦ я предъявила претензии, меня внимательно выслушали и обещали сделать перерасчет по итогам года.

**Виктор ТЕРЕХИН,**

заместитель главы управы района Лианозово, СВАО:  
- Улучшилось качество расчетов с населением, значительно повысился сбор арендных платежей. База данных, имеющаяся в ЕИРЦ, позволяет оперативно выявлять должников по оплате за коммунальные услуги.

ДОЛГИ НАШИ  
ТЯЖКИЕ... стр. 10

**- Александр Александрович, когда подлетаешь к Москве вечером или ночью, столица наша напоминает сияющий град на холмах...**

- Да, это по-настоящему красиво. Но не всегда так было. Помню, зимой 1996 г. мы монтировали установку по художественному освещению Останкинской телебашни. Работать приходилось только ночью. Так вот, с этой высоты (а самые верхние прожекторы устанавливались на отметке 365 м над уровнем земли) цепочками огоньков просматривались только главные проспекты, остальные магистрали утопали во тьме. Прямо скажу, не самое веселое было впечатление...

**- Что же изменилось за последние годы?**

- Наружным освещением ведает Мосгорсвет. Занимается он главным образом улицами, дворами, а вот опыта архитектурно-художественной подсветки практически не было. До 1991 г. единственным специализированным учреждением, которое работало в нашей отрасли и выступало своего рода законодателем мод, был Всесоюзный НИИ светотехники, лучшие сотрудники которого работают и по сей день.

Идеи подсветки наиболее интересных архитектурных объектов витали, что называется, в воздухе, однако до практической их реализации дело не доходило. Юрий Михайлович Лужков, да и другие руководители столицы, бывая на Западе, видели, сколь выигрышно смотрелись архитектурно-художественные ансамбли, когда в ночное время они целиком или в отдельных элементах обыгрывались светом. Но Москва ведь ничуть не уступает европейским столицам по архитектурному облику. Вот и родилась идея художественной подсветки зданий и их элементов - колоннад, фронтонов, портиков, карнизов, а также памятников, эстакад, храмов и т. д. Наши специалисты решили, что нужна программа создания комплексной цвето-световой среды города.

**- От идеи до практической реализации - дистанция огромного размера. С чего начиналась программа?**

- Началось все в 1993-1994 гг. с высотных зданий, вокзалов, мостов, то есть тех мест, которые днем и ночью привлекают внимание людей, служат лицом города. Постепенно фронт работ расширился. А в 1999 г. вышло 750-е распоряжение мэра г. Москвы, которое обозначило основные направления работы на период 1999-2005 гг. Эту программу мы и реализуем.

Надо заметить, что архитектура разных эпох требует от проектировщиков, светотехников особого подхода в каждом конкретном случае. Например, здания 70-80-х годов прошлого века подсвечивать сложно, потому что глазу не за что зацепиться - архитектура без декоративных элементов. В этом отношении даже дома 50-60-х годов выглядят выигрышнее - за счет впоследствии раскрытых так называемых архитектурных излишеств.

Впрочем, в ряде случаев все-таки удается найти какие-то интересные решения даже для домов стандартной архитектуры. Скажем, Совинцентр - Хаммеровский центр на Красной Пресне. Здание строго прямоугольной формы, однообразные окна, серый бетон стен. Кажется, что тут придумать? Тем не менее наши светотехники и дизайнеры смогли найти любопытный ход - «прошлись» по тем сторонам здания, где окон нет. За счет сочетания цветов - темно-серого и желтого, который дают натриевые светильники, - на лестничных пролетах создали золотистую цепочку, выглядящую очень оригинально.

Ночной облик центра стал совсем иным. Но, разумеется, нам, «архитекторам света», интереснее работать со зданиями, которые имеют особую историческую ценность, отмечены гением зодчих. Здесь подсветка отдельных их элементов становится настоящим искусством, у нас выросли подлинники мастера этого редкого дела.

Другой пример: здание ГИБДД г. Москвы. Здесь выход был найден за счет динамической, меняющейся подсветки.

**- Чем конкретно занимается ГУП по строительству и эксплуатации архитектурно-художественной подсветки?**

- Наша организация является основным связующим звеном между правительством города и исполнителями подсветки. Три главных направления работы: организация нового строительства установок, их капитальный ремонт и эксплуатация. О каждом из них надо рассказывать отдельно.

Ежегодно мы сдаем от 20 до 50 объектов в год, осваивая около 50 млн. рублей из городского бюджета. Правда, когда я называю такие цифры, надо помнить, что средства эти расходуются и на проектную, и на строительную-монтажную части. Ведь, чтобы получить готовый объект, надо одновременно провести конкурс среди проектантов, разработать проект, согласо-

вать восстанавливать, а это влетает в копеечку...

**- Может быть, ставить антивандалные светильники?**

- Под козырьком подъезда жилого дома - это еще куда ни шло. А как поставишь светильник в жестком исполнении на уникальном историческом здании? Он же весь вид испортит. Поэтому при монтаже

- Это взгляд непрофессионала. Эксплуатационные организации должны быть оснащены самой разнообразной подъемной и ремонтной техникой, укомплектованы бригадами специалистов высочайшей квалификации. Более того, учтите, что большую часть работ они выполняют ночью, значит, должны действовать круглосуточно. Зимой рабочие должны быть со-

**- Но ведь на всяческих шоу лучи лазера используют...**

- А вы обратили внимание, что они обязательно направлены вверх? Благо над Москвой самолеты, как правило, не появляются. Но в любом случае надо думать и о пилотах.

**- Подсветку включает автоматика или люди сами берутся за рубильники?**

- В основном используем таймеры. От фотоэлементов мы на определенном этапе отказались - они вносят фактор надежности в работу систем.

**- Деликатный вопрос: вам всегда все удается и вы довольны выполненной работой?**

- Просчеты, как и в каждом деле, неизбежны. Скажем, немногие знают, что шпиль над гостиницей «Пекин» деревянный. Мы подсветили его желтым светом, смотрится он прямо как позолоченный. Красиво... А вот фигуры на фасаде подсветили белым цветом. Скульптуры потерялись. Посмотрели мы: не то. Заменяли светильники на натриевые, желтые - совсем иное впечатление. Образовалась некая гармония со шпилем. Идут годы, и мы все непрерывно учимся...

**- Аппаратура и светильники - отечественные? Или за рубежом приобретаете?**

- Мы бы и рады приобрести отечественные, но не всегда это удается. Почему мы, например, видим своим постоянным партнером Светосервис? Да потому, что там есть не только дочерние фирмы, специализирующиеся на монтаже, капремонте и эксплуатации установок, но и свой завод, выпускающий светильники и пуско-регулирующую аппаратуру, опоры наружного освещения и торшеры для парковых зон. Они, по существу, обладают комплексом, который способен оперативно реагировать на потребности дня.

К сожалению, большинство отечественных предприятий в начале 90-х годов было загублено, резко сократилась база по производству осветительных приборов и ламп, ухудшилось их качество. Сейчас многое восстанавливается, но когда производственная база порушена из-за того, что приходится работать, как говорится, «на коленке», себестоимость приборов и светильников слишком велика. Мы просто вынуждены обращаться за границу - там, при устоявшемся производстве, цены не намного выше, чем отечественные, а качество гарантировано. Наша главная мечта - восстановление российской светотехнической промышленности... Да, зарубежные приборы более качественные, но наши при желании делают не хуже. Когда проект запущен в работу, необходимо минимум два месяца, чтобы получить зарубежную аппаратуру. А нас сроки поджимают так, что лучше бы получить российские приборы - это и быстрее, и выгоднее, если, конечно, конвейеры заработают по-настоящему. Но пока, к сожалению, приходится действовать «с колес». Мы ставим подрядчиков в настолько напряженный режим, что порой им приходится работать, как при военном коммунизме.

И еще. Отечественные автогидроподъемники - «вышки» - делают в Торжке и в других городах России и Украины. Гидравлика у них неважная. Приобретают их. Конечно, «скайлифты» или «бронто», смонтированные на «мерседесах», намного лучше, но и цена у них запредельная. Иногда мы их берем в аренду, но это дорого. Так что российским машиностроителям есть над чем подумать.

**- Архитектурно-художественная подсветка украшает город. Но не слишком ли это дорого удовольствие?**

- Конечно, она требует затрат. Но не вы ли сами говорили о «сияющем граде на холмах»? Впрочем, большинство наших установок не требуют слишком много энергии, да и мы постоянно стараемся минимизировать затраты. Во всяком случае, средств уходит даже меньше, чем на обычное наружное освещение. Используем и люминесцентные лампы, которым требуется энергии в 5-6 раз меньше, чем обычным лампам накаливания.

Кроме того, при проектировании используем компьютеры - дизайнеры ищут наиболее выигрышные варианты, прежде чем монтажники выйдут «в поле». Это опять-таки снижение затрат.

А вообще с каждым годом работать становится все сложнее. Улицы Москвы так забиты автотранспортом, что приходится не только согласовывать время работы с ГИБДД, но и порой заблаговременно посылать рабочего, чтобы занять место для вышки.

Словом, проблем множество. Однако я уверен: Москва сияет и будет сиять в ночи. И с каждым годом все ярче.

Беседу вел  
**Виктор ШИРОКОВ**

## Александр ВЕЩИКОВ: МОСКВЕ СИЯТЬ - ТЬМУ РАЗГОНЯТЬ

Александр ВЕЩИКОВ родился в Москве в 1953 году. В Московском институте радиотехники, электроники и автоматики получил специальность инженера электронной техники. Во Всесоюзном НИИ оптико-физических измерений работал в области квантовых генераторов (лазеров). Возглавлял одно из дочерних предприятий в ЗАО НПСР «Светосервис». С 2000 г. возглавляет ГУП по строительству и эксплуатации архитектурно-художественной подсветки.



ФОТО АНДРЕЯ НИКЕРИЧЕВА

совать его. И только потом приступать к монтажу. Также, кстати, предварительно проведем конкурс среди потенциальных подрядчиков.

**- И что, много конкурентов?**

- Желающих в последние годы появилось немало, однако далеко не все из них, даже имеющие опыт электромонтажных работ, способны справиться с этой тонкой и сложной работой. Мы изучаем возможности фирм, участвующих в конкурсе, смотрим, как они справляются с предыдущими заказами, насколько квалифицированы их кадры, достаточно ли технические оснащены.

Наши объекты у всех на виду, потому так велики требования к подрядчикам. Подсветка должна давать целостную картинку и днем и ночью. Ночью - понятно, а днем конструкции, прожекторы, кабельные линии не должны уродовать архитектурный облик здания. Поэтому все программы мы разрабатываем в контакте с Москомархитектурой, которая утверждает проектную разработку по каждому объекту на художественном совете.

Самое пристальное внимание уделяем безопасности установок. Неукоснительно требуем этого от предприятий, занятых их строительством и монтажом. Почему? Да потому, что каждая установка подсветки помимо световых приборов - ламп, светильников, прожекторов, которыми подсвечивают элементы зданий и сооружений, - оснащена еще и кабельными линиями, электрошитами, в которых устанавливается автоматика и т. д. Все это должно быть надежно защищено, закрыто, недоступно для неспециалистов, да и просто прохожих.

**- Защита от дурака?**

- Не только от дурака. В связи с террористическими актами мы проводили внеплановые проверки ответственных элементов установок, которые находятся на зданиях, мостах, эстакадах и т. д. То есть еще раз проверяли невозможность доступа к ним.

Иногда, чтобы подчеркнуть светом какую-то деталь здания, кое-какое оборудование приходится устанавливать на доступной высоте. К сожалению, у нас почти ежедневно случаются акты вандализма. Причем вандалы проявляют тут незаурядное искусство, искирятся воровать даже приборы с «секретками» в креплениях. И если не могут утащить, то стараются сломать, изуродовать. Приходит-

приходится решать инженерную задачу, искать компромисс, позволяющий и красоту сохранить, и прочность, безопасность обеспечить.

Теперь о капитальном ремонте и техническом обслуживании. Регламент этих работ, составляет первый заместитель мэра в правительстве Москвы, руководитель комплекса городского хозяйства Петр Николаевич Аксенов. И далее все проходит под его контролем.

Наши установки ставятся на капитальный ремонт примерно один раз в шесть лет, поскольку природная среда в Москве агрессивная, ржавеет металл, приходят в негодность не только элементы световых приборов, но даже и стальные конструкции, теряют прочность алюминиевые. Приходится все это заменять, модернизировать. Между тем количество установок увеличивается с каждым годом, их у нас уже свыше 500, так что средства на эти мероприятия уходят существенно.

Около 170 млн. рублей расходуется на текущую эксплуатацию светотехнических установок. В нашем титульном списке - памятники, мосты, культовые здания, храмы, монастыри, часовни, музеи, театры, высотные здания, спортивные сооружения, общественные здания, вестибюли метро, вокзалы и т. д. Это почти 73 тыс. световых приборов. На самом деле больше, потому что световые линейки, например, в которые входит множество светодиодов или мелких ламп накаливания, считаются за одну световую точку. А ведь каждый прибор в условиях Москвы должен осматриваться ежемесячно - надо протирать стекла. Пыль в сочетании с влагой создают устойчивую корку, которую обязательно надо снимать, иначе мы потеряем художественную картину подсветки. Кроме того, необходимо чистить отражающие элементы приборов, а это тоже непросто - они бывают плоские, сферические, параболические, прямого света, кососвет и т. д. Надо заменять лампы, излучающие свет...

Фирмы, эксплуатирующие установки, тоже отбираются по конкурсу, и к ним, кстати, предъявляются еще более жесткие требования, чем к строительно-монтажным организациям.

**- Но почему? Монтировать сложнее установки, на мой взгляд, гораздо труднее, чем протирать стекла и менять лампы.**

ответственно экипированы - представьте работу на Останкинской телебашне. Жесткий ветер, мороз, сосульки летят. Этим ребятам в пору героев присваивать...

**- И много ли фирм, которые могут соответствовать этим требованиям?**

- Повторюсь: желающих много, но по большому счету на всю Москву имеется 4-5 фирм, которым можно доверить работу по новому монтажу, капремонту и эксплуатации установок. Одна из ведущих, с которой мы постоянно сотрудничаем - ЗАО НПСР «Светосервис». Здесь собрался сильный коллектив, в котором работают квалифицированные проектировщики в области светотехники и электротехники, знающие и опытные монтажники. Их проектные предложения практически безупречно проходят согласования и экспертизу в Москомархитектуре и Департаменте жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства.

**- Год идет к концу. Чем он отмечен для вас?**

- Большое внимание уделяли монорельсовой транспортной системе, а также легкому метро в Бутове. Монорельс поднят на колонны, удобен в подсветке. Все работы мы практически уже выполнили еще к лету, осталось доверить некоторые элементы. Так, строители попросили убрать кое-где светильники, потому что они мешают установке ограждения. Проектом это предусмотрено не было, но тут никто не виноват - дело-то новое, неизведанное. Так что будем работать совместно.

Что можно сказать о необычных решениях? Например, удалось при подсветке здания мэрии на Новом Арбате (бывший СЭВ) светом создать имитацию российского флага цветными прожекторами, установленными на здании конференц-зала. По вечерам и ночами это очень впечатляет, особенно в туманную погоду или если моросит мелкий дождь. Тогда игра цветов и впрямь напоминает российский стяг.

**- А появились какие-то новые идеи в подсветке зданий? Например, почему бы не использовать лазеры, с которыми вы, кстати, в свое время работали?**

- Наши подрядчики стали более активно использовать светодиоды, а вот с лазерами сложнее. Их надо употреблять очень осторожно - попади луч лазера на сетчатку глаза, он ее немедленно «засветит», человек может ослепнуть.



## ЦЕЛЬ ОПРАВДЫВАЕТ СРЕДСТВА

**Людмила ОСИПОВА,**  
первый заместитель  
руководителя Департамента  
жилищно-коммунального  
хозяйства и благоустройства  
города Москвы

**Ж**илищно-коммунальное хозяйство города сложно и многофункционально. Для его поддержания и развития требуются большие средства, которые, несмотря на все финансовые трудности, выделяются из городской казны - ведь речь идет о качестве среды проживания москвичей. Но и крупные средства могут расплыться в огромном городском хозяйстве со множеством старых и вновь возникающих проблем, если не выделить из них наиболее важные и именно сюда направить необходимые финансы. Такая обязанность была возложена на наш департамент, как и на другие, с 2001 года с приня-

ем Закона города о государственных целевых программах Москвы.

Практика этих лет показала, что именно целевые программы позволяют более эффективно, результативно расходовать средства, снимать наиболее острые проблемы ЖКХ, что укрепляет его базисную основу. В системе ЖКХ разработаны и реализуются несколько целевых программ. Назову лишь некоторые из них, уже давших конкретные результаты.

Москвичи наверняка заметили, что за последнее время на городских улицах, во дворах появилось много отечественных уборочных машин, которые ра-

ботают весьма эффективно. Отказ от закупки дорогой зарубежной уборочной техники, переход на отечественную стал возможным благодаря комплексной целевой программе производства высокоэффективного оборудования и машин для ЖКХ на основе научно-производственной кооперации московских предприятий, наладивших выпуск отечественной уборочной техники, не уступающей по технико-экономическим характеристикам зарубежной.

Целевая программа по повышению радиационной безопасности в городе при поддержке мэра столицы способствовала привлечению двух миллиардов рублей из федерального бюджета и дала возможность приступить к удалению с территорий института имени Курчатова, других объектов федерального подчинения радиоактивных отходов.

Другая целевая программа позволила решить еще одну очень важную проблему - ремонт мостов. 65 из них приведены в надежное состояние, отремонтиро-

ваны практически все большие мосты через Москву-реку, разработана система управления мостовыми сооружениями.

Ну а об общегородской программе «Мой двор, мой подъезд» знают все москвичи. Без ее разработки и реализации при поддержке городского бюджета сегодня наши дворы не были бы так благоустроены, а подъезды закрыты на кодовые замки и домофоны, наличие которых повышает безопасность квартир и их жильцов. Надо признать, что при реализации программы «Мой двор, мой подъезд» не были заложены средства на дальнейшее содержание сданных объектов, что позволило бы сделать эту программу более эффективной. Эта программа, как и все другие, не может быть бессрочной, она в основном завершена, и теперь лишь раз в пять лет будут производиться планово-профилактические ремонты и по мере необходимости восстанавливаться объекты благоустройства дворов.

Было упущение и при разработке программы наладивания

производства отечественной уборочной техники - не решен вопрос о финансировании строительства обслуживающих эту технику центров. Недостающее пришлось исправлять на ходу.

Недавно на заседании столичного правительства был рассмотрен, на мой взгляд, вопрос чрезвычайной важности - о совершенствовании практики разработки и реализации целевых городских программ. Я согласна с выводами большинства принявших участие в обсуждении данной проблемы: в целом программно-целевой подход в решении городских проблем оправдал себя. Он заставляет более глубоко осмысливать проблему, решать многие важные вопросы, которые позволяют обеспечивать эффективность и прозрачность использования бюджетных средств, а в дальнейшем - нормальное содержание объектов за счет разработки стандартов, регламентов, тарифов и других нормативно-правовых актов. Этот подход требует более углублен-

ного анализа, инвентаризации всех 55 целевых программ, с которыми мы войдем в 2005 год. Безусловно, надо наладить более системный и жесткий контроль за расходованием средств, выделяемых из столичного бюджета под эти программы, особенно под комплексные, в реализации которых участвуют сразу несколько городских структур. Тут обязательно должен быть координатор с должными правами и персональной ответственностью. Согласно с коллегами из других департаментов и ведомств в том, что во главу угла должен быть поставлен конкретный результат от всех программ, а для этого надо делать промежуточный анализ эффективности их осуществления.

На заседании правительства было высказано очень много замечаний и конструктивных предложений по совершенствованию практики разработки и реализации целевых программ в городе Москве. Уверена, что постановление правительства, которое сейчас находится на доработке, позволит поднять программно-целевой подход на качественно новый уровень.

**Н**а фоне терактов, которые пережила Россия, на второй, а то и на третий план отошли многие другие угрозы. Между тем мы должны быть бдительны не только в метро или на улице, но и... на своей кухне. Под угрозой сегодня продовольственная безопасность России. Угроза эта возникает с того момента, когда более 30 процентов продуктов завозятся в страну извне. Мы этот критический порог уже перешагнули. А в таких мегаполисах, как Москва, Санкт-Петербург, Екатеринбург, по разным видам продукции цифра достигает 40-50 процентов. Между тем в США или Франции уровень самообеспечения продовольствием составляет 100 процентов, в Германии - 93 процента.

Проблема в том, что поставляемое к нам импортное продовольствие, как правило, идет по демпинговым ценам. А демпинг возникает в связи с тем, что поставщикам продукции, зарубежным сельхозтоваропроизводителям, тамошние власти оказывают мощную финансовую поддержку. Как следствие, на наших прилавках импортная говядина или свинина значительно дешевле отечественной.

Однако от 20 до 40 процентов этой продукции оказывается некачественной: перемороженной, напичканной всевозможными химикатами. Реализовать ее на Западе весьма затруднительно. Вот и сплавляют ее нам зарубежные компании по бросовым ценам. А наши коммерсанты умудряются на ней еще и нажиться...



## И ЦЕНЫ, И ОЦЕНКИ - ПО ЗАКАЗУ

**Сергей ОПЕНЫШЕВ,**  
руководитель аппарата Комитета  
по аграрно-продовольственной политике  
Совета Федерации РФ

Если ту же мясную продукцию, поступающую из-за рубежа, подвергнуть жесткому анализу и довести его результаты до сведения населения, многие просто ужаснутся. Боюсь, всплеск эмоций окажется таким, что его трудно будет погасить. Возможно, поэтому тему эту в СМИ не слишком-то раскрывают.

С начала 1990-х годов продовольственной политикой в нашей стране фактически никто не занимался. Правительству не было до этого никакого дела. Гайдаровская команда, к примеру, считала, что проблемы вообще не существует. Дескать, на мировом рынке продуктов хоть завались, и, если они дешевле наших, это замечательно. Зачем думать о защите собственных сельхозтоваропроизводителей, если на нефтедоллары можно закупить что угодно? Этот порочный подход и привел нас к продовольственной зависимости от Запада.

К сожалению, наши «реформаторы» не задумывались, почему любая

страна стремится к тому, чтобы минимум на 80 процентов удовлетворять потребности в продовольствии своими силами. Не исключение и нефтедобывающие страны. Например, та же Саудовская Аравия на нефтедоллары завозила в свои пустыни плодородный грунт, чтобы возделывать там пшеницу. Сегодня проблема хлеба решена у них за счет собственного производства, хотя вполне могли бы без особого напряжения закупать муку за рубежом. Просто продовольственная независимость, как правило, напрямую влияет на независимость политическую...

Сегодня наши власти вроде бы опомнились. Если взять министра сельского хозяйства А. Гордеева, то он последовательно отстаивает интересы российских сельхозтоваропроизводителей, постоянно говорит о том, что мы должны думать о продовольственной безопасности, высказывает разумные, взвешенные предложения. Но

один в поле не воин. Что касается реализации его предложений, то этим занимается финансово-экономический блок правительства. Однако там понимания нет, и, судя по словам и действиям того же Г. Грефа, трудно рассчитывать, что оно в ближайшее время появится.

Нам постоянно говорят, что, если перестать завозить в страну импортное мясо, цены на него резко взлетят и наши пенсионеры с ностальгией будут вспоминать «ножки Буша». Помилуйте, никто не говорит, что его вообще не надо завозить! Завозить под жесточайшим контролем надо столько, сколько необходимо, сколько не можем произвести сами. Но не более того!

Что касается взлета цен, наблюдающегося и нынешней осенью, то все происходящее на том же московском рынке имеет искусственное происхождение. Сегодня здесь и цены заказные, и оценка того, что творится на рынке, заказная. В реальности все далеко не так. Просто многие заинтересованные лица почувствовали, что ограничение ввоза импортного продовольствия лишит их колоссальной прибыли, и спровоцировали новый виток напряжения в этой сфере.

На продовольственную безопасность напрямую влияет криминализация продуктового рынка Москвы, других крупных городов. Дело в том,

что нечистые на руку дельцы по-прежнему используют серые схемы поставок импортного продовольствия. Как раз это и влияет на цены, и на качество.

Здесь, на мой взгляд, решающую роль должно сыграть государство. Соответствующие рычаги у него есть. Возьмите любую европейскую страну. Там установлены жесткие квоты на ввоз основных продуктов. И государство может себе позволить регулировать продовольственный рынок, в том числе не допуская на него те или иные импортные продукты или вводя на них повышенные таможенные пошлины. И никакая ВТО при этом не указ.

Если мы введем такие же механизмы, не будет всплесков цен, а собственное производство сельхозпродукции будет развиваться. И качество продуктов, которые мы едим, станет абсолютно другим.

Правоохранительным органам надо более четко выполнять свои функции. Если таможенный контроль существует - значит, дело должно быть организовано так, чтобы ни один килограмм продукции не прошел мимо. Если МВД призвано бороться с «левыми» поставками продовольствия - вопросами этими надо заниматься так же серьезно, как выявлением «шахидок». У нас же покуда преобладает мнение, что накормить народ можно чем угодно. Лишь бы он был сыт.



## САММИТ С УКРАИНСКИМ АКЦЕНТОМ

**Вадим МАРКУШИН,**  
журналист-международник

**С**аммит Россия - Евросоюз, состоявшийся в прошлый четверг в Гааге, запомнится как весьма скоротечное, даже сумбурное мероприятие, начавшееся несколькими часами позже намеченного времени из-за нулевой видимости, помешавшей самолету Президента РФ приземлиться в назначенном месте. Он запомнится и тем, что, несмотря на отсутствие «украинского вопроса» в повестке дня переговоров, «украинский колорит» все же определил общее настроение в дворцовом комплексе Бинненхов, где проходила встреча в верхах.

Дело в том, что Запад сыграл далеко не благовидную роль в той драме, которая поставила Украину на грань раскола. Прочь были отброшены

лицемерные дипломатические условности. Испанская La Vanguardia по поводу такой провокационной тактики предупредительно писала: «Не хватало еще того, чтобы в регионе, где сталкиваются лоб в лоб интересы действующих на мировой арене сил, открылся новый фронт нестабильности». А итальянская La Repubblica обратила внимание на то, что «игра» в столь взрывоопасной ситуации способна обернуться столкновением двух Украин. И тут уж, по мнению газеты, надо смотреть не столько на Киев, сколько на Москву и правительства Запада. Дескать, там все решается.

Ну, если и не все, так очень многое. Да, Москва и Запад относятся к происходящему на Украине соответственно

своим интересам. Стремление России, в каких бы имперских посягательствах ее ни обвиняли, естественно и прозрачно. Она хочет по меньшей мере сохранить сложившуюся практику общения и взаимодействия со страной, с которой скреплена не только географией, историей и экономикой, но и миллионами родственных и человеческих отношений. А если смотреть дальше - упростить, осовременить эту взаимосвязь, как того требуют граждане обоих государств. Словом, тут все ясно.

Устремления Запада, НАТО тоже очевидны, в какой бы красивой упаковке нам их ни демонстрировали, - ослабление российско-украинской интеграции и постепенное превращение Украины в еще один восточно-европейский буфер. Не случайна, конечно, и подстрекательская активность польских и балтийских эмиссаров, поскольку именно эти страны сейчас заслужили у США роль атлантических форпостов.

На итоговой пресс-конференции руководители двух делегаций особо не миндальни-

чали, говорили без лишней дипломатии в той части, которая касалась Украины. Премьер-министр Нидерландов Ян Петер Балукененде заявил журналистам, что выборы на Украине прошли «не по европейским стандартам» и что Евросоюз «не может принять их результатов». По его словам, позиции Евросоюза и России отличаются, хотя обе стороны желают видеть Украину «стабильной, демократической и процветающей».

Владимир Путин, в свою очередь, подчеркнул, что «вопросы, связанные с выборной ситуацией на Украине, должны решаться исключительно в рамках действующей Конституции, по закону, все претензии должны поступать в суд» и что никому не дано «морального права толкать крупное европейское государство к массовым беспорядкам».

Прислушались ли к этому путинскому упреку на Западе? Сомнительно. Слишком уж отработана техника вмешательства, чтобы от нее отказываться.

Увы, наступление Запада продолжается, несмотря на

мирный исход «холодной войны». Начавшись с коварного включения восточных германских земель в орбиту НАТО, новый передел Европы грозит теперь охватить территории, которые Красная армия героически возвращала после коленчатого перелома во Второй мировой войне. Проигравшие ее немцы нынче могут тихо праздновать реванш. Будто потирая руки, газета Die Welt замечает, что российская элита лишь сейчас по-настоящему осмыслила, что «ее империя не только потерпела крах, но и уменьшилась в территориальном плане: на Кавказе до границ 1800-го, в Средней Азии - 1850-го, а в Европе до границ 1600 годов».

Судьба России как великой державы, указывает газета, в эти дни решается на Украине. Геостратегии уже давно сделали вывод, что Украина важнее Польши, поскольку владение территорией к востоку от Днепра позволяет контролировать неслышающие области на юге бывшего Советского Союза. Замах, как видим, широченный, подтверждающий сделанные ранее аналитические

оценки насчет дальнейших шагов США по отрыву от России исторически и человечески связанных с ней земель. Косово, Грузия, Украина, Молдавия, Центральная Азия - все эти пространства, безусловно, входят в единый сценарийный блок, в единый план американо-натовской экспансии.

Антироссийская (антипутинская) кампания, развернутая в последние месяцы в прессе, безусловно, служит пропагандистским обеспечением этой экспансии. То, что Москва делает абсолютно цивилизованно, открыто, почему-то вызывает бесконечные волны «обеспокоенности» в среде западных политических элит. Элиты раздражены тем, что Владимир Путин «стремится к восстановлению власти, которой обладал Советский Союз», что он «хочет вернуть Украину насколько это возможно, исходя из экономических, политических и геостратегических соображений». Но что в этом противоправного, не соответствующего международным стандартам поведения? Разве Россия, действуя экономическими и дипломатическими методами, не имеет права отстаивать свои интересы?

СМ ИНФОРМ  
БЮРО

## ▶ РВУТСЯ ТЕПЛОСЕТИ...

В среду, 24 ноября, около 14 часов была обнаружена течь трубопровода, поставляющего воду из Москвы-реки на ТЭЦ-9 ОАО «Мосэнерго». В результате на ТЭЦ возникла серьезная угроза разлива. ТЭЦ пришлось в аварийном порядке перевести на резервные источники водоснабжения, а улицу Ленинская Слобода перекрыть для проведения ремонтных работ. Движение автотранспорта по ней восстановилось только к концу дня. Инцидент, впрочем, не отразился на энергоснабжении потребителей.

В этот же день из-за аварии на теплосетях пострадал «Театр Луны». В его новом здании на Малой Ордынке, открытом год назад, ночью прорвало теплообменник. Затопление продолжалось в течение часа. Пострадали первый этаж, основная сцена. Не повезло и старому зданию театра в Большом Козихинском переулке: накануне по соседству засорились канализационные колодцы, и сточные воды начали поступать в помещение театра - прямо во время спектакля затопленными оказались зрительской фойе и туалеты.

СРЕДА, 24.11

▶ НА НОВОЙ ПЛИТЕ  
И ОБЕД ВКУСНЕЕ

Основные фонды систем внутридомового газоснабжения жилых домов и объектов жилищно-коммунального назначения требуют серьезного обновления в целях повышения безопасности. В связи с этим правительством Москвы намечены меры по их реконструкции, сообщили в четверг, 25 ноября, в Департаменте ЖКХиБ.

В постановлении правительства города, подписанном мэром Юрием Лужковым, определены перспективные задания по замене газовых плит, состоящих на балансовом учете государственных жилищных предприятий. Определены также задания по выносу газопроводов из подъездов жилых домов (за исключением ведомственного жилого фонда) и по замене газовых водонагревателей, состоящих на балансовом учете государственных жилищных предприятий. В 2006-2010 годах в 9 административных округах (за исключением Зеленограда) предстоит заменить 120 тысяч газовых плит.

ЧЕТВЕРГ, 25.11

▶ ХОЗЯЙСТВО  
СКУПОСТИ  
НЕ ТЕРПИТ

Депутаты Мосгордумы планируют увеличить финансирование городского хозяйства в 2005 году. Этому вопросу в пятницу, 26 ноября, было посвящено заседание комиссии по городскому хозяйству, на котором обсуждены вопросы подготовки поправок к проекту закона «О бюджете города Москвы на 2005 год». По общему мнению членов комиссии, комплекс городского хозяйства традиционно недофинансируется, что признает и сама исполнительная власть, и контрольные органы.

Прежде всего депутаты планируют внести поправки в статью «Капитальный ремонт объектов наружного освещения». Сейчас проект бюджета эта статья серьезно недофинансируется. Обсуждена также «Программа развития наружного освещения города на 2005-2009 годы», которая пока тоже имеет проблемы с финансированием. Кроме того, на заседании отмечалось, что в последние годы повысилась аварийность лифтового хозяйства. Значительное количество лифтов в городе требуют ремонта и замены. Начать модернизацию этого хозяйства депутаты планируют с замены лифтов в организациях здравоохранения. Только на эти работы необходимо порядка 45 миллионов рублей.

«МС» - Интерфакс

ПЯТНИЦА, 26.11

## ▶ ЧТО БУДЕМ ЕСТЬ ЗАВТРА?

Население Москвы вместе с приезжими составляет около 13 миллионов человек, которые ежедневно съедают более 27 тонн различных продуктов. А что едят? В рационе 60-65 процентов зарубежного мяса, оно переморожено и содержит мало питательных веществ. Хорошо еще, что с московских прилавков исчезли «ножки Буша», начиненные вредными для здоровья веществами.

Запрет на их ввоз и продажу наложил своим распоряжением мэр столицы Юрий Лужков. Он рассказал на очередном заседании столичного правительства, что вслед за этим распоряжением к нему поступило гневное письмо от посла США, который чуть ли не требовал отменить запрет на продажу «ножек Буша». После того как Лужков в ответном письме перечислил более двадцати вредных для здоровья человека компонентов, содержащихся в этих самых ножках, американский посол замолчал.

Принявший участие в заседании столичного правительства министр сельского хозяйства РФ Алексей Гордеев сообщил, что специалисты ветеринарной службы выявили много недоброкачественных элементов и в куриных тушках, ввозимых из-за рубежа. То есть во весь рост стоит вопрос о том, чем кормить многомиллионный мегаполис. Речь по крупному счету идет о продовольственной независимости и безопасности Москвы и России в целом.

Есть ли реальные пути решения этой глобальной проблемы, от которой зависит здоровье москвичей и всех россиян? Столичное правительство нащупало такой путь и вот уже несколько лет идет по нему, все более насыщая московский рынок высококачественными отечественными продуктами. На продовольственном рынке за-

работала так называемая московская модель, в основе которой лежит принцип не бога надейся, а сам не плошай.

Под богом в данном случае имеется в виду государство. Оно фактически отвернулось от села, не субсидирует, как это делается во всех цивилизованных странах, отечественных сельхозпроизводителей. Ну а «сам не плошай» - это значит шевели мозгами, ищи неординарный выход из кризисной ситуации. По инициативе мэра столицы такой выход был найден.

Если несколько лет назад московские гонцы рыскали по российским регионам в поисках запасов продовольствия, то теперь Москва начала сама себя кормить, непосредственно участвуя в производстве сельхозпродукции, инвестируя средства в агропромышленный комплекс регионов, создавая и поддерживая крупные агрохолдинги, которые без всяких посредников, накручивающих цены, производят, перерабатывают и реализуют сельхозпродукты. Это, кстати, позволяет и сдерживать рост цен на них.

Независимые ветеринарно-медицинские эксперты делают однозначный вывод: отечественные говядина, свинина, куры по своему качеству несравнимы с зарубежными, это уже распробовали и сами москвичи, отдавая предпочтение нашим продуктам питания.

Сегодня Москва уже владеет сельхозгодьями во многих российских регионах, вошла в деловые контакты с 11 областями Центрального федерального округа. На Москву работают уже 19 крупных агрохолдингов, которые оснащены самым современным технологическим оборудованием, имеют прочную кормовую базу. Система агрохолдингов способствовала снижению за последние три года импортной зависимости Москвы по мясу с 84 до 65, по маслу животному с 87 до 62 процентов. За счет интеграции уже сегодня Микояновский, Черкизовский, Бирюлевский мясокомбинаты, АО «Игма» основную часть сырья на переработку получают со своих ферм и мясозаводов в регионах России, а плодоовощные объединения «Красная Пресня», «Алтуфьево», «Новые Черемушки» и ряд других торгуют в городе картошкой и овощами, выращенными на своих землях.

Интеграция и кооперация выгодна всем участникам: для товаропроизводителей гарантированность рынка сбыта своей продукции, которая, минуя посредников, приходит в город по приемлемым ценам. Производители получают финансовую поддержку от города в технологическом переоснащении сельхозпредприятий на современном мировом уровне. Для города агрохолдинги - это стабиль-

ная, устойчивая база снабжения продуктами питания, обеспечивающая продовольственную независимость и безопасность, под которой имеется в виду высокое качество продуктов. К тому же московская модель увеличивает не только количество рабочих мест, но и поступление налоговых платежей в бюджеты Москвы, регионов РФ и бюджет Российской Федерации.

К 2010 году поставки в Москву продуктов питания планируется довести до уровня медицинских норм, завоз в Москву мяса и мясопродуктов отечественного производства должен возрасти на 200 тысяч тонн, молока и молокопродуктов - на 500 тысяч тонн, овощей - более чем на 250. В целом поставки продовольствия в Москву из регионов РФ увеличатся к 2010 году в полтора раза, что позволит приблизить решение стратегической задачи обеспечения продовольственной независимости и безопасности.

Все приведенные выше цифры и факты мы взяли из доклада министра правительства Москвы, руководителя Департамента продовольственных ресурсов города Москвы Александра Бабурина, с которым он выступил на очередном заседании столичного правительства. При обсуждении вопроса «О мерах по развитию крупных интегрированных формирований в оптовом продовольственном комплексе города Москвы».

По решению столичного правительства уже оправдавшая себя московская модель самоуправления и самообеспечения продовольствием будет развиваться и дальше, мэр Юрий Лужков предложил создать ассоциацию производителей в виде ассоциации руководителей агрохолдингов, которая бы вырабатывала общую стратегию, координировала действия всех крупных сельхозпроизводителей.

Николай АНДРЕЕВ

Какое дело нам, потребителям коммунальных услуг, до безопасности труда тех, кто нам эти услуги предоставляет? Экспозиция проходившей недавно VIII международной специализированной выставки «Безопасность и охрана труда - 2004» на этот вопрос ответила так - самое непосредственное.

▶ НА ВСЯКИЙ  
ПОЖАРНЫЙ...

В одном из павильонов ВВЦ можно было увидеть все, что позволяет работать в самых трудных условиях, не гореть в огне и выводить сухим из воды. Там представили свою продукцию предприятия - производители специальной одежды и спасательных устройств. Например, ГУП «Мосгаз» представил материалы по охране труда в газовом хозяйстве столицы; экспозиция АНО «Учебный центр ИТЦ «Эксперт» рассказала о том, как проводится обучение работников различных предприятий ЖКХ по пожарной и электробезопасности.

Особый интерес посетителей выставки вызвал павильон МГУП «Мослифт». И это понятно. Во-первых, миллионы москвичей ежедневно пользуются этим видом транспорта. Во-вторых, Мослифту, победителю городского конкурса на лучшую организацию работы в области охраны труда, было что показать. Главный специалист управления охраны труда и пожарной безопасности МГУП Олег Гладков обратил мое внимание на девиз, объединявший все выставочные стенды предприятия, - качество, надежность, безопасность. Он говорит:

- Если мы обеспечиваем безопасность людей на монтаже и обслуживании лифтов, то гарантируем высокое качество их работы. А цена качества в нашем деле - жизнь и здоровье человека. Специалисты нашего предприятия разработали свою компьютерную программу по охране труда, все подразделения ежегодно принимают участие в смотре-конкурсе по безопасности. Это заставляет всех, от рабочего до генерального директора, обновлять и пополнять знания в этой области.

Одновременно мы повышаем безопасность лифтов для населения. Например, их новое поколение, созданное нашими специалистами, отличается негорючими материалами, все панели управления в кабинках - с антивандальной защитой. Кроме того, мы предлагаем комплексно решать проблемы безопасности как для отдельных домов, так и для целых жилых районов. Мы разрабатываем и реализуем системы видеонаблюдения.

В Центральном, Юго-Восточном, Юго-Западном округах Москвы такие системы уже работают.

На вопрос, можно ли обеспечить людям, пользующимся лифтом, полную гарантию безопасности, Олег Алексеевич отвечает:

- Как ни автоматизируй систему, ею управляют люди. Поэтому хоть полпроцента, но остается на человеческую ошибку. Однако и такие ситуации мы предвидим, - и он подводит меня к стенду, где представлены специальные средства защиты для работы в аварийных условиях. Это очки, маски, одежда для тех, кто должен быстро устранить аварию и при очень высокой температуре, и в дыму, и в темноте. Все обмундирование - из современных материалов.

- Но это на всякий пожарный случай, а наша цель - не допустить такого случая, - заключает О. Гладков.

Наталья КРАСОВА

▶ МАЛЫЙ БИЗНЕС  
ПРИРАСТАЕТ ПАРТНЕРСТВОМ

На минувшей неделе в Центральном доме художника состоялся форум делового партнерства малых предприятий Центрального федерального округа России



ФОТО ЮРИЯ СТРЮКОВА

Бизнесмены обсудили многие наболевшие проблемы, в ряду которых защита их прав в сфере налоговых отношений, вопросы бухгалтерской и налоговой отчетности, взаимоотношения с органами власти, подготовка кадров, межрегиональное сотрудничество. Два круглых стола было посвящено инновациям в сфере ЖКХ, в частности, приборам и средствам автоматизации систем водоснабжения. Организаторами одного из них выступили территориальный центр развития предпринимательства Северного административного округа столицы и Витебский центр маркетинга. Вообще, среди административных округов Москвы выделялись Восточный, Юго-Восточный, Южный, Зеленоград, представившие свои достижения в области развития малого бизнеса.

Знакомая с участниками форума, их продукцией и услугами, невольно отмечаешь качественные, структурные изменения в малом бизнесе. Если раньше сплошь и рядом преобладали предприятия торговли, закусовые, прачечные, ателье по пошиву одежды, то сегодня малый бизнес занят больше наукоемкими технологиями - в медицине и в областях строительства, коммунального хозяйства. Эмпирические наблюдения подтверждает и статистика. Если взять наукоемкие товары и услуги, произведенные в России, и выделить долю, приходящуюся на московские предприятия малого и среднего бизнеса, то она составит 45,1 процента. В строительстве и ЖКХ - 21,25, промышленности - 16,53 процента.

Вот несколько характерных примеров. На севере столицы работает альтернативный ЖЭК - «Помощник», который выполняет электромонтажные, сантехнические, сварочные ремонтные работы, имеет опыт по созданию единой аварийной службы ТСЖ.

Другое московское малое предприятие «РИТ» специализируется в области инновационного технологического бизнеса. Например, оно предложило внутреннюю очистку труб сложной конфигурации с помощью вихревых технологий, так называемого торнадо. При подготовке коммунальных сетей к отопительному сезону это незаменимое средство. С помощью подобных технологий можно прочищать канализацию, ливнеотводы, удалять из труб ржавчину и окалину.

Немало и других примеров успешного применения малого бизнеса в жилищном хозяйстве столицы. Важно, что предприниматели приходят в ЖКХ не только как конкуренты тех же ДЕЗов, РЭПов, подрядных организаций, но и привносят в эту среду свои ноу-хау, изобретения, инновации. Главное, чтобы новаторы и первопроходцев поддержали и власти.

Александр АСТАФЬЕВ

В 2004 году в Московский арбитражный суд поступило 395 заявлений о банкротстве предприятий - почти вдвое меньше, чем в прошлом году. Однако в ближайшее время ожидается резкое увеличение числа банкротств. Об этом заявил на пресс-конференции председатель Комитета города Москвы по делам о несостоятельности (банкротстве) Николай Бадаев. Обсуждению этого неутешительного прогноза и была посвящена встреча с журналистами.

## ФЕДЕРАЛЫ РАЗБЕРУТСЯ С БАНКРОТАМИ?

Всех интересовали, конечно же, причины очередного силового давления, которое предпринимает центр в отношении регионов, и в частности Москвы. Никто не спорит с азбучной истиной, что банкротство - обычное явление в нормальной рыночной экономике. Весь вопрос в том, кто и как его осуществляет. До последнего времени этот процесс проходил под контролем московских властей. Теперь на авансцену борьбы с неплательщиками выходит государство, федеральная власть в лице налоговиков. Они-то и будут отбирать кандидатов в банкроты. Московским властям отводится лишь консультативная роль...

Кого собираются банкротить федералы? Прежде всего крупные предприятия оборонной промышленности. Шесть из них имеют многомиллионную задолженность перед федеральным и региональным бюджетами. Например, завод «Авангард». Сумма его задолженности составляет 300 миллионов рублей, в то время как ему самому должны, в том числе и государство, за поставленную продукцию 500 миллионов рублей.

Где же справедливость? Государство не только само не платит, являясь должником, но еще и берет на себя право банкротить. Это не только правовой казус. Это еще и социальная, политическая проблема, потому что за каждым крупным банкротством, тем более оборонного предприятия, десятки тысяч судеб людей - работников, членов их семей, специалистов смежных предприятий, которые могут оказаться выброшенными на улицу. Причем без работы их оставит федеральный центр, а заботиться о них, сглаживать социальные последствия будет регион - Москва. Очевидно и другое - подобные действия не будут способствовать укреплению обороноспособности страны. Правительство Москвы это понимает и предлагает центру свое партнерство, обсуждение, переговоры...

В то же время в стране насчитывается два миллиона отсутствующих должников, то есть тех руководителей, учредителей несостоятельных организаций, которые не платят налоги и не представляют бухгалтерскую отчетность. «Их сегодня в Интерпол не найдешь», - заметил Бадаев. Однако государство практически не борется с этой категорией банкротов.

Есть факты, когда на один гражданский паспорт регистрировались сотни организаций. Вопрос этот обсуждался с представителями правоохранительных органов, учеными-правоведами. Быть может, где-то зафиксирована ответственность для создателей фирм-однодневок? Но оказалось, что правовой основы для привлечения к ответственности таких предпринимателей нет. Хотя логика подсказывает, что именно эту категорию предприятий надо банкротить в первую очередь, очищая тем самым экономику от криминального балласта. Но у нас отсутствующий должник может открыть новую бизнес-структуру, не ликвидировав задолженности, возникшей ранее. И никто, никакое государство не может помешать ему это сделать.

Но самое поразительное в другом - ликвидация предприятий-банкротов с отсутствующим должником происходит за счет средств налогоплательщиков из федеральной казны. Только в 2005 году Правительство России выделяет на эти цели 200 миллионов рублей. А не лучше ли отдать казенные деньги правоохранительным органам, чтобы те заставили раскошелиться самих отсутствующих должников?.. «И неужели мы и дальше должны платить за ликвидацию структур, созданных нередко жуликами?» С этим вопросом Бадаев обратился к журналистам. А следовало бы задать его Правительству России, которое бьет налоговой дубинкой по тем, кто работает, а не по тем, кто ворует.

Александр АСТАФЬЕВ

## САЛЮТ, ПОБЕДА!

В декабре в ЦАО стартует окружной конкурс детского художественного творчества «Юный патриот России», посвященный 60-летию Победы в Великой Отечественной войне.

Участниками конкурса станут члены кружков и студий, учащиеся художественных школ. Определена достаточно обширная тематика работ, которые должны быть выполнены в жанрах скульптуры, рисунка и живописи. Лучшие работы юных дарований представят на выставке, которая

будет проходить с 23 февраля по 8 марта 2005 года.

Кроме того, в округе пройдет смотр-конкурс московского фестиваля искусств и народного творчества «Салют, Победа!». Сейчас проводятся районные этапы конкурса, в которых участвуют самодеятельные коллективы культурно-просветительских, досуговых и образовательных учреждений округа, а также отдельные исполнители. Они представляют десятиминутные программы по одному из следующих направлений - хореография, вокальное и вокально-инструментальное искусство, малые театральные формы, цирк. Победителям окружного смотра предстоит участвовать в городском конкурсе, который состоится в январе-марте 2005 года.

Петр ПОЛЫНОВ

## МУСОР НА МЕЖДУНАРОДНОМ УРОВНЕ



ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТКОШКИНА

В бурную организационную деятельность по реформированию нашего коммунального хозяйства мало-помалу входит наконец и тема бытовых отходов. По крайней мере о ней заговорили, что называется, на всех уровнях. Теперь вот провели даже и 1-й международный форум «WASMA-2004/Управление отходами».

Хотя чему, собственно, удивляться? Ведь, как справедливо отметила, открывая форум, депутат Мосгордумы Вера Степаненко, тема очень важная и актуальная.

- Проблема волнует все мировое сообщество, - продолжила эту мысль директор Российского национального комитета МТП Всемирной организации бизнеса Алла Дудко. - Но куда более остро она должна волновать Россию, в которой накопление отходов на душу населения намного превышает этот показатель в цивилизованных странах.

Что же именно могут предложить наука и производство для решения проблемы?

Гости из Швейцарии (фирма Macpresse International) показали линию по брикетированию ТБО всех видов в кипы повышенной плотности. Неподалеку от швейцарского стенда гости из Германии и Австрии продемонстрировали мусороперерабаты-

вающие мини-заводы, позволяющие производить полную сортировку отходов с извлечением целого ряда полезных фракций и сжиганием неизвлекаемой части в специальных инсинераторах с последующим использованием выделенного тепла.

Впрочем, по некоторым работам наши фирмы совсем не уступали зарубежным. Вот одна из них - «Прессор ТМ» - выставила на обозрение пластиковые контейнеры для сбора и накопления мусора. За рубежом их давно уже применяют: они легкие и с колесиками, с хорошими крышками, закрывающими мусорные «ароматы». Их очень просто отмыть от грязи. Правда, они не предусмотрены для сжигания мусора, что любят делать наши дворники в металлических контейнерах. Да и украсить их легко.

Но все же культура наших жителей мало-помалу повышается. По словам менеджера по

продажам «Прессор ТМ» Натальи Шаповой, эту продукцию покупают в домах, которые относятся к элитному классу. Ну а для обычных районов фирма продолжает гнать привычную металлическую тару - высокообъемные контейнеры и просто контейнеры, мусорные баки, бочки...

В том, что «мы» практически не отстаем от «них» в уровне некоторых технических разработок, посетители смогли воочию убедиться, например, по линии сортировки ТБО компании «СТ-ТС-П» или по технологии обезвреживания ртутьсодержащих отходов научно-производственного предприятия «Экотром». Ну а меня лично больше всего впечатлило ЗАО «Точная механика М», создавшее линию «Каширка» для измельчения и брикетирования макулатуры, картона и некоторых других фракций ТБО. Она, в частности, подходит для приемных мини-пунктов во дворах жилых микрорайонов.

- Наши системы только начинают внедряться, заказов пока мало, - посетовал, однако, главный конструктор компании Борис Кокковин. Тем более что цены далеко не «мини». Стоит такая «игрушка» ни много ни мало 40 тысяч долларов. Хотя если сравнить с затратами на вывоз ТБО, этот мини-пункт года за три, пожалуй, может окупиться.

Честно признаться, WASMA на фоне работавшей рядом выставки «Металл-2004», куда съехались практически все ведущие мировые производители промышленных станков и оборудования, выглядела довольно скромно. Организаторов, однако, это не обескураживает. По крайней мере, генеральный директор компании МВК «Сокольники» Александр Квасников убежден:

- На следующий год увидимся вновь. И в наших стенах будет вдвое, даже втрое больше компаний, которых привлечет данная тема...

Геннадий ВОСКРЕСЕНСКИЙ

## КАК В ЛУЧШИХ ДОМАХ

До конца текущего года в ЦАО будет решен вопрос о введении специального знака участника программы «Золотое кольцо Москвы».

Знак должен свидетельствовать о соответствии предприятий потребительского рынка и услуг, расположенных в пределах туристско-рекреационной зоны (ТРЗ) «Золотое кольцо Москвы», специальным требованиям и рекомендациям, то есть стандартам международного туризма.

Определять достойных знака будет экспертный совет. Проект соответствующего положения уже подготовлен. Председатель рабочей группы по реализации программы префект ЦАО Сергей Байдаков считает, что надо в принципе решить вопрос о том, каким образом знак будет не только свидетельствовать о качестве товаров и услуг, но и стимулировать предпринимателей к участию в программе. По мнению префекта, участие в системе сертификации должно быть выгодным для предприятий. Выгода может заключаться, например, в приоритетном доступе к городским информационно-рекламным ресурсам. Возможны также определенные преференции при решении вопросов о размещении предприятий на территории ТРЗ.

Петр ПОЛЫНОВ

Количество базаров, где москвичи смогут приобрести живые елки, сократится по сравнению с прошлым годом почти на четверть. Предполагается, что всего их будет 300 - не более трех десятков в каждой из префектур.

## ЛИМИТ НА БАЗАРЫ

В Департаменте потребительского рынка и услуг объясняют такое решение не происками компаний, продвигающих на рынок синтетических красавиц, а тем, что немало ежегодно срубается молодых елочек оста-

ются невостребованными покупателями. А это порождает нарекания экологов и жалобы горожан.

Елочные базары начнут свою работу с 20 декабря и будут открыты вплоть до новогодней ночи.

Петр ПОЛЫНОВ

## ИНФОРМ БЮРО

### ЗИМА. СОЗРЕЛИ СОСУЛЬКИ

В наступившем зимнем сезоне от упавших сосулек в столице пострадали уже три человека. Случаи имели место в ЮВАО, ВАО и ЮАО. Об этом в субботу, 27 ноября, сообщили в Департаменте ЖКХиБ.

Городские власти планируют разбирать все подобные происшествия, составляя акты и наказывая виновных. Если падение сосульки станет причиной увечий или гибели человека, то материалы будут передаваться в правоохранительные органы.

СУББОТА, 27.11

### ПОД ОДНИМ СНЕГОМ ЖИВЕМ...

ВОСКРЕСЕНЬЕ, 28.11

В воскресенье, 28 ноября, в Хельсинки завершились традиционные Дни Москвы, приуроченные в нынешнем году к важному событию в истории столиц двух соседних государств - пятидесятилетнему установлению между ними партнерских связей.

- Контакты и переговоры московской делегации в столице Финляндии носили деловой характер, - заявил первый заместитель мэра в правительстве Москвы, руководитель комплекса городского хозяйства Петр Аксенов, который возглавлял находившуюся в Хельсинки делегацию российской столицы. - Они подтвердили необходимость дальнейшего обмена опытом.

В частности, по его словам, Москва заинтересована в использовании опыта Хельсинки в том, что касается работы городского транспорта. Впрочем, по словам П. Аксенова, и финнам есть чему у Москвы поучиться. Как показали недавние снегопады, обрушившиеся на обе столицы, московские службы расчистки дорог работают лучше.

### МАГАЗИН - В ЗОНЕ МИРА И СОГЛАСИЯ

ПОНЕДЕЛЬНИК, 29.11

Торговый дом «Новоарбатский» в самое ближайшее время должен открыться вновь. Об этом в понедельник, 29 ноября, сообщил информационный центр правительства Москвы.

Напомним: из-за конфликта владельцев торговых площадей и их арендаторов этот магазин не работает с середины октября. На 26 ноября было назначено слушание по иску арендаторов к владельцам. Оно, однако, не состоялось: удалось заключить мировое соглашение.

### СТРАХОВАНИЕ - ЗОНТИК ОТ ДОЖДЯ

Так образно выразился руководитель Департамента имущества Москвы Владимир Силкин на очередном заседании столичного правительства при рассмотрении вопроса «О мерах по совершенствованию страховой защиты нежилого фонда, находящегося в собственности города Москвы». Как выяснилось, сегодня застраховано лишь 29 процентов всех нежилых помещений в столице, а все остальные в случае пожаров, затоплений, других бедствий восстанавливаются за счет бюджета города, что очень накладно. Правительство намерено за ближайшие три года обеспечить страхование практически всех нежилых помещений, в том числе и в жилом секторе, решить вопрос о наружных инженерных коммуникациях.

Где и как готовятся специалисты-управленцы для города? Об этом шел обстоятельный разговор при обсуждении второго вопроса на заседании правительства «О совершенствовании системы подготовки специалистов для государственной и муниципальной службы города в Московском городском университете управления правительства Москвы». Проект постановления по этому вопросу правительство приняло в целом.

«МС» - Интерфакс

ВТОРНИК, 30.11

## ОПЕРАТИВКА

### Николай ЕВТИХИЕВ, префект ВАО: ОБНОВЛЕНИЕ ГОРОДА НАЧИНАЕТСЯ С ОКРУГА



Наш округ активно реализует программу масштабного обновления.

Это комплексная программа на годы. Иное дело, насколько долгое. Если двигаться темпами, которыми двигались до сих пор, понадобилось бы лет сорок, чтобы дать ветхому жилью вторую жизнь. Однако нельзя и превратить весь округ в строительную площадку. Выход в том, чтобы четко определить приоритеты, цели, этапы этой работы. И - действовать.

Приоритет первый, который отражен в решении правительства Москвы: для нашего округа (так же, как и для Центрального) разработана отдельная целевая программа, позволяющая ускорить темпы реновации. Но ускорение темпов невозможно на одни только бюджетные средства. Как справедливо говорит мэр города, бюджет может придти только туда, где нет рентабельности или рентабельность минимальная. Остальные районы - это сфера приложения коммерческих денег.

Отсюда второй приоритет - реконструкция ветхого жилья должна вестись на серьезные внебюджетные средства. Для нашего округа их источником становится, в частности, Внешторгбанк. Предложение, с которым он к нам обратился, обоудовгодно. Округ получает мощный и надежный источник инвестиций, банк - возможность вложения солидных средств в долгосрочный инвестиционный проект, по которому гарантом является надежный во всех отношениях партнер - город, представителем которого выступает префектура округа. Сейчас подготовлено соглашение, получено одобрение мэра. Если этот интересный во всех отношениях эксперимент удастся в нашем округе, уверен, он получит широкое распространение. В таком подходе объективно заложен успех.

Однако при его реализации возникают субъективные проблемы - и в самом округе, и на уровне города. Проблема первая - решение правительства Москвы о переселении жителей при реконструкции домов в пределах одного района. Да, это принципиально правильное решение. Но чтобы снести в каком-то районе, скажем, два первых дома, мы должны где-то иметь стартовый дом, в который можно переселить людей. Во многих случаях таких стартовых домов нет.

Отсюда необходимость искать неординарные решения. Например, проживающих в Северном Измайлово переселить с их согласия в Богородское. Это значительное приближение к центру, в более удобный район, поэтому, как правило, проблем с жителями практически не возникает. Еще один выход: резервировать какие-то территории под строительство стартовых домов. Например, в Богородском у нас есть возможность построить два стартовых дома - чтобы «распечатать» какие-то кварталы, скажем, в Измайлово.

Одним словом, мы будем реконструировать целые кварталы: сносить ветхое жилье, некоторые производственные застройки, менять коммуникации, строить новые дома, объекты социальной сферы... Чтобы работа пошла более активно, на уровне города нужно упростить механизм принятия решений. Ведь пока подготовка документации, начиная с проекта планировки, процесс очень длительный, в технологии которого как бы заложено отставание по срокам.

Вторая проблема - транспортная. Практически исчерпан ресурс транспортных лучевых магистралей (у нас таких две - шоссе Энтузиастов и Щелковское шоссе). Решение, убежден, в строительстве транспортных развязок, что позволяет снимать световые объекты и резко увеличивать пропускную способность магистралей.

Наконец, не могу не обратить внимание еще на один вопрос, который мучает и наш округ, и весь город уже не первый год. Речь идет об автовокзале у метро «Щелковская». Проблем от его существования (транспортных, реконструкционных и др.) все больше и больше. Вокзал надо безотлагательно вывести в район Черкизово - к будущему четвертому кольцу. Однако решения пока нет. По весьма простой причине: вокзал - собственность не города, а области. И там, кажется, эта наша головная боль пока мало кого тревожит...

## ЛИШНИЙ КИЛОМЕТР ПРОБЕГА

Чтобы жители новых микрорайонов Марьинского Парка (ЮВАО) быстрее добирались до дома, ГУП «Мосгортранс» открыл новый автобусный маршрут - № 201: от больницы имени Семашко до 14-го микрорайона Марьинского Парка. Трасса следования маршрута пройдет по улицам Ставропольской, Новороссийской (обратно - по Совхозной), Краснодарской, Марьинский Парк. На новом маршруте работают шесть автобусов, средний плановый интервал на маршруте в часы пик - 10 минут.

К сожалению, по вине заказчика (ОАО «Москапстрой») отстойно-разворотная площадка и конечная остановка в 14-м микрорайоне отсутствуют, поэтому приходится проезжать до больницы им. Семашко. По той же причине автобусы каждый раз вынуждены совершать лишний пробег от метро «Люблино» до Ставропольской улицы (около 1 км).

Ольга МАТВЕЕВА

Центральный округ основательно подготовился к сюрпризам зимы. Об этом можно судить хотя бы по тому, какое внимание здесь уделили наращиванию парка снегоуборочной техники.

## ПАРК К ЗИМЕ ПОДРОС



ФОТО АНДРЕЯ НИКЕРИЧЕВА

поставщиком дорожной и коммунальной техники - ООО «Яровит-ТракАвто», который является официальным представителем ряда белорусских предприятий. Договорные отношения предусматривают поставку техники на опережение, то есть не по факту оплаты, а с момента заключения договора.

Конечно, для сокращения сроков уборки снега собственной техникой может оказаться недостаточно. Но этот дефицит восполняется привлечением автотранспорта промышленных предприятий округа. Договоры заключены, и при необходимости число привлеченных самосвалов на вывозке снега можно довести до 460 единиц.

В прошлую зиму средний объем утилизации снега в период обильных снегопадов составлял в ЦАО 43 тыс. кубометров в сутки. А в нынешнюю зиму в пиковые периоды планируется вывезти с дорожно-уличной сети округа свыше 55 тыс. кубометров снега. В принципе силы и средства для этого есть. Однако надо иметь в виду серьезную проблему - загруженность улиц и проездов округа автотранспортом. Это обстоятельство может осложнить борьбу со снегом. Что и подтвердилось с началом зимы.

Петр ПОЛЫНОВ

В ОКРУГАХ И РАЙОНАХ

## КОШМАР. НА УЛИЦЕ - ШИНКИН

Дом № 7, что по Новгородской улице в Лианозове, с некоторых пор пользуется во всей округе дурной славой. Здесь повсюду, незримо и постоянно, а порой, к ужасу жильцов, и материализуясь в двухметрового детину, присутствует Кошмар. Кошмар по фамилии Шинкин.

А дом был как дом. Таких в Москве многие тысячи. Пока полтора года назад в квартиру на десятом этаже не въехал некто Евгений Шинкин с мамой. Нигде не работающий двадцатипятилетний гражданин Шинкин создал в доме и его окрестностях атмосферу самого настоящего террора.

Мы просто боимся выходить из квартиры и возвращаться домой, - голос хозяйки сто девяностой квартиры Тамары Владимировны заметен дрожит, - боимся за себя, за детей, за внуков.

Все дело в том, что любимое развлечение новосела господина Шинкина - нападения на соседей. Молчаливые, жестокие и ничем не мотивированные. Шинкин может ворваться в перехваченный лифт на своем десятом этаже, может подкарауливать жертву на лестничной площадке или где-нибудь в окрестностях дома. Объекты нападения - немолодые женщины и дети. Мотивов, повторимся, никаких. Он просто подкакивает и молча начинает избивать ошеломленного человека ногами. Псих? Маньяк? Вот этого-то как раз никто толком не знает...

Вроде бы он инвалид второй группы по психиатрии, а мать его - официальный опекун, - говорит старшая по дому Валентина Ивановна Ромакина, чья случайная встреча с Шинкиным зафиксирована в

справке, выданной травмопунктом 43-й поликлиники: «ушиб мягких тканей головы, кровоизлияние брюшной стенки».

За неполные полтора года накопилось уже двадцать шесть заявлений от жильцов, не считая бесчисленных коллективных жалоб. Куда только не писали - и в милицию, и в управу, и в префектуру, и в мэрию. Даже министру МВД. В ответ - в лучшем случае вежливые отписки с обещаниями «разобраться и принять меры». «Меры» 174-м отделением милиции принимаются, мягко говоря, ни шатко ни валко. Стражи порядка словно подтверждают своими действиями ставшую расхожей в народе фразу о том, что «проблемы индейцев шерифа не волнуют».

Отрывочные сведения о ходе борьбы с Шинкиным жильцы получают, например, во время случайных встреч с трудноуловимым участковым Хайбулатом Омаровым. Например, участковый поведал, как однажды доставленный в отделение Шинкин сбежал оттуда, выпрыгнув из окна второго этажа. Потом его доставили в дом скорби на принудительное психическое лечение. Сбежал и оттуда. Однажды Хайбулат Магомедович лично возглавил экспедицию по выемке хулигана из квартиры. Шинкин из-за железной двери указал гостям направление движения. Потоптавшись

возле наглухо запятого жилища, визитеры отбыли восвояси.

Уголовное дело в милиции, правда, завели. Но вскоре... закрыли. «Приостановили», - деликатно поправили в милиции. Возникает закономерный вопрос: на каком основании? Ведь ситуация предельно ясна. Если фигурант дела - полностью дееспособная личность, не состоящая на учете в психдиспансере, то лететь ему преспокойно белым голубем в места не столь отдаленные по статье за хулиганство с нанесением телесных повреждений, которую вроде бы никто не отменял. Если же человек болен и представляет при этом безусловную и постоянную угрозу для окружающих - его необходимо принудительно лечить. Но в любом случае - немедленно изолировать, потому что людям по крупному счету все равно, кто их терроризирует - зарвавшийся от безнаказанности уголовник или агрессивный психопат.

Следователь же Ирина Петренко, в чьем производстве находится дело Шинкина, - фигура скорее виртуальная, так как заставить ее практически невозможно. В последний раз, когда вконец отчаявшимся жильцам это удалось, Ирина Алексеевна высказала искреннее удивление фактом возобновившихся прогулок г-на Шинкина по району. «Я была в отпуске и ни-

чего не знаю о том, что он сбежал из психушки. Но теперь-то уже обязательно примем меры...»

Пока милиция «принимает меры», приключения терминатора продолжаются. Ударил ни с того ни с сего ногой в живот молодую маму с коляской, да так, что мама отлетела в одну сторону, а коляска покатила в другую. Отдубасил ногами бабушку возле подъезда. Напал с тумаками на двенадцатилетнюю школьницу. Могут спросить: да что там, на Новгородской, 7, мужиков, что ли, нету? Есть, конечно. «Удавить гниду!» - был их первый порыв. Но потом головы поостыли. «Удавишь - точно посадят»...

Что же мы имеем, как говорится, «в сухом остатке»? Гражданин Шинкин в перерывах между бандитскими вылазками отдыхает за железной дверью своей квартиры. Дрожащие женщины украдкой пробираются домой. Милиция «принимает меры». А дети украдкой от родителей перед выходом в школу прячут в карманы маленькие перочинные ножки...

Как только где-нибудь его увидите, немедленно звоните в милицию, - в очередной раз попытается приободрить людей на состоявшейся на днях встрече с ответственностью начальник милиции общественной безопасности ОВД «Лианозово» подполковник Петр Елисеевич, - и мы его обязательно выловим.

Звонить надо немедленно, видимо, для того, чтобы милиция в полной мере успела использовать фактор внезапности - подтянуть танки и поднять авиацию.

Пока же вернувшиеся со встречи с милицейским начальством жильцы раздали домовым бабушкам газовые баллончики...

Александр ЧУДАКОВ

## ОТКРЫТЫЙ УРОК ДЛЯ УПРАВДОМОВ

Префектура СВАО провела выездной семинар для старших по домам и подъездам. Им предоставили возможность познакомиться с лауреатами конкурсов «Московский дворик» и «Улучшаем свое жилище».

Муниципальный жилой дом № 34, корп. 2, что на Алтуфьевском шоссе в Отрадном, возведен в 1998 году. Три года спустя он стал победителем столичного конкурса «Московский дворик». Управа и ДЕЗ района вложили тогда в благоустройство дома и двора значительные средства. Но с тех пор новых капложений здесь власти не делали. Между тем двор находится в прекрасном состоянии и в настоящее время. И детская площадка, и газоны, и фонтан. Прижились саженцы каштанов, привезенные жильцами дома из Киева. Подрастут деревца - их пересадят на детскую площадку.

- Вы бы видели, что собой представляли наши дом и двор, когда жители вместе с властями стали приводить их в порядок, - сказала старшая по дому Наталья Романенко. - Разор, антисанитария, разбитые двери в подъездах. А посмотрите, в каком состоянии мы поддерживаем дом сейчас.

Южное Медведково, Ясный проезд, дома № 25 и 25, корп. 1. Жители двух домов, объединившись, создали ТСЖ «Ясный». Ухоженный двор, огороженный общим забором, даже перед первым снегом пестрел цветами.

- И рассадку, и саженцы привозят жители дома с дач, - отметила, встречая представительную делегацию, председатель правления ТСЖ Люд-

мила Челомбиева. - Практически с момента заселения жильцы дома активно участвуют в его благоустройстве. Никого насильно на субботники гнать не надо.

Обычный муниципальный дом на Олонечной, 15. Во дворе дома - двухэтажный хозблок. Ныне в этом здании располагается театральная студия под управлением народного артиста России Владимира Стеклова. Студийцы своими руками облагородили дворик мастерской. Затем они скооперировались с местными жителями и благоустроили двор дома. Художник студии Анна Горанькова расписала стены трансформаторной будки. И никто не посмел испортить роспись надписью уличного стандарта.

Исчерпав ознакомительную часть программы семинара, его участники собрались в конференц-зале префектуры СВАО, чтобы обменяться впечатлениями от увиденного.

- Наконец мы увидели то, о чем раньше только в газетах читали, - заявил председатель

Своими глазами довелось видеть, как строилась эта гостиница из стекла и бетона, а потом в 1977 году я был здесь на утро после пожара, когда гостиница еще дымилась, а из окон свисали связанные простыни, которые помогли некоторым постояльцам спастись. Но 46 из них сгорели или задохнулись от едкого дыма: как было установлено, при строительстве гостиницы допусклись нарушения, использовались легковоспламеняющиеся материалы.

## ДНИ «РОССИИ» СОЧТЕНЫ

И вот в минувшую пятницу нас, журналистов столичных СМИ, аккредитованных при пресс-центре правительства Москвы, пригласили на заседание конкурсной комиссии, где сдавали «экзамены» на право реализовать свои проекты по реконструкции гостиницы «Россия», то есть ее сносу и возведению на этом месте нового культурно-гостиничного комплекса, четыре фирмы. Правительство Москвы пошло на такой серьезный шаг по многим причинам, но главная из них заключается в том, что здание гостиницы нарушило исторический архитектурный ансамбль центра города, с ее строительством было порушено знаменитое архитектурными памятниками Зарядье, восстановление которого предусмотрено Генпланом развития Москвы до 2020 года. То есть, по крупному счету, речь идет не только о сносе гостиницы и возведении на ее месте нового гостиничного комплекса, но и о капитальной реконструкции всего Зарядья с восстановлением его исторического архитектурного облика.

...Председательствующий на заседании конкурсной комиссии первый заместитель мэра в правительстве Москвы Владимир Ресин дает указание вскрыть конверты, в которых фирмы-инвесторы представили свои проекты и всю необходимую документацию. Такие же конверты получают все члены конкурсной комиссии. Затем журналистов просят выйти из зала - руководители фирм-конкурсантов начинают обосновывать свои предложения. Таков регламент, который упреждает преждевременное подключение прессы к обсуждению проектов.

На последовавшем брифинге В. Ресин отметил, что все четыре проекта по-своему интересны, есть среди них и такие, которые предусматривают не только разборку «России», но и использование конструкций в интересах городского хозяйства.

- В целом задумка просто грандиозная, и нужно все очень тщательно взвесить. В таких масштабных делах ошибки недопустимы, - добавил он.

О масштабности всего замысла можно судить хотя бы уже по тому, что каждый из инвесторов внес задаток в сумме, равноценной 10 миллионам долларов США. В регламенте оговорено, что если инвестор отступает от договорных параметров, то может быть лишен права на проведение работ без возврата первоначального взноса, который остается в распоряжении города.

На наш вопрос, все ли расходы на реконструкцию гостиницы «Россия» берет на себя инвестор, В. Ресин ответил однозначно: инвестор полностью оплачивает и снос гостиницы, и возведение нового комплекса, и благоустройство территории. И еще одно условие: 49 процентов площадей нового комплекса поступают в собственность города, а реконструированный кинотеатр «Зарядье» - целиком.

Победителем конкурса по определению девелопера-инвестора для реализации проекта сноса гостиницы «Россия» и строительства на ее территории многофункционального комплекса объявлена компания «СТ Девелопмент» предпринимателя Шалвы Чигиринского.

**Николай АНДРЕЕВ**

общественного объединения дома № 1, корп. 2 по Марьинской улице Борис Капин. - Это было весьма поучительно. И все-таки мы осмотрели в основном благополучные дома или дома-новостройки. А вот я живу в хрущевской пятиэтажке. Я глядел на цветы, размещенные в холлах домов-красавцев, и думал о протекающей в моем доме крыше. Я пытаюсь и не могу добиться ремонта крыши. Я думал о гнилой проводке, грозящей нашему дому пожаром. Мне кажется, что благоустроительные конкурсы надо проводить, учитывая «весовые» категории жилых строений. Я думаю, в конкурсные комиссии надо включать не только представителей ДЕЗов, управ, РЭПов, но и нас, старших по домам и подъездам. А почему нет конкурсов, которые бы оценивали работу самих ДЕЗов и управ? Почему бы не доверить оценку их работы председателям домкомов, ЖСК, ТСЖ, старшим по домам?

Вопросы, согласитесь, закономерные. Это признали и в префектуре СВАО, которая намерена и впредь устраивать семинары для старших по домам и подъездам.

**Владимир РАТМАНСКИЙ**

ДИСПЕТЧЕРСКАЯ «МС»

по будням с 16.00 до 17.30 E-mail: moswed@mail.ru

275-13-39

## ИЗДЕРЖКИ АРХИТЕКТУРНОГО ПРОЕКТА

**«В двухкомнатной квартире дома, который готовится под снос, мы живем двумя семьями. Нам предлагают 3-комнатную квартиру. Имеем ли мы право претендовать на 2- и 1-комнатную квартиры?»**

**Валентина КОБОЗЕВА, Зеленоград».**

- На самом деле речь может идти не о правах, а возможностях Департамента жилищной политики и жилищного фонда Москвы в Зеленоградском административном округе, - ответила на запрос редакции «МС» **Татьяна Юдахина, заместитель начальника управления жилищного фонда по округу.** - К сожалению, во всех сериях

домов, которые сейчас проектируют архитекторы, преобладают трехкомнатные квартиры. Одно-, двухкомнатных квартир в новых домах меньшинство, и мы не можем удовлетворить наши потребности. В данной квартире Кобозевых проживают только родственники, и они получат большую просторную квартиру в новом доме.

**«В «МС» № 41 под рубрикой «Диспетчерская» была опубликована статья о льготах на квартплату. Следуя ее рекомендациям, я обратилась в отдел субсидий по месту жительства. На тот момент мой долг по квартплате уже составлял 21 тысячу рублей. Мне объяснили, что сначала надо погасить задолженность. До этого на получение дотаций не имею права. Что делать? Таких денег у меня нет. А ведь все эти годы, как оказалось, я имела право на материальную помощь от государства. По идее мне должны пересчитать долг.»**

**Татьяна СИДОРОВА, ВАО».**

## ДОЛГ ПЛАТЕЖОМ КРАСЕН?

**Начальник контрольного отдела городского центра жилищных субсидий Галина Беляева** ответила на вопрос так:

- Вам отказали необоснованно. Постанов-

ление правительства № 99 - ПП «О совершенствовании системы оформления субсидий на оплату жилищных и коммунальных услуг» вышло еще 30 января 2001 года. Из

него следует, что никакие задолженности во внимание не принимаются. Вам обязаны рассчитать субсидию. Но оформить это задним числом по закону невозможно.

**«Недавно был остановлен сотрудником ГИБДД. Инспектор проверил документы на автомобиль и его комплектацию, но придрался к тому, у что у меня не было с собой оригинала страхового полиса. Я предъявил ему «лововичок», свидетельствующий о том, что с «автогражданкой» у меня все в порядке. Но сотрудник милиции сказал, что этого недостаточно и «на первый раз меня прощает». Скажите, прав ли инспектор или это его придрки?»**

**Игорь СТАНКОВ».**

Как пояснил нам **сотрудник пресс-службы УГИБДД ГУВД Москвы Вячеслав Трубин**, инспектор был абсолютно прав. Согласно Правилам дорожного движения водитель обязан иметь при себе и по требованию сотрудников милиции предъявлять следующие документы: водительское удостоверение, регистрационные документы на транспортное средство, а также на прицеп, документ, подтверждающий

## КОПИИ НЕДОСТАТОЧНО



ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

право владения или пользования данным транспортным средством. Кроме того, в установленных случаях водитель должен предъявлять путевой лист, лицензионную карточку, документы на перевозимый груз, а при перевозке крупногабаритных, тяжелых и опасных гру-

зов - документы, предусмотренные правилами перевозки этих грузов.

Оригинал бланка полиса обязательного страхования гражданской ответственности также входит в перечень документов, предъявляемых водителем по первому требованию инспектора.

## ВЫСЕЛИТЬ МОЖЕТ ТОЛЬКО СУД

**«У нас кооперативная квартира в 5-этажном доме, который подлежит сносу в ближайшее время. В квартире проживают четыре человека: я, мой сын и его бывшая жена с ребенком от другого брака. Имеет ли право сын выписать бывшую жену с ребенком из квартиры и как это сделать?»**

**Алла КОЛОМИЦЕВА, район Ховрино, САО».**

На вопрос ответила **сотрудник фирмы «МИЗЛЬ» Нина Бельнская:**

- Если ваша бывшая сноха и ее ребенок были прописаны в квартире постоянно, то они могут быть выписаны с площади проживания только по решению суда. Суд рассмотрит все обстоятельства: продолжительность брака, наличие другой жилой площади у бывшей жены вашего сына, ее участие в выплатах паевых взносов за квартиру. В любом случае, когда речь идет о лишении права человека на жилую площадь, законную силу имеет только судебное решение.

**«Руководитель организации, где я работаю уже два года, недавно объявил нам, что теперь мы будем трудиться по восемь часов без обеденного перерыва, поскольку дел много. Правомерно ли это?»**

**Инга ИВАНЧЕНКОВА».**

## ОБЕД - ДЕЛО ОБЯЗАТЕЛЬНОЕ

В соответствии со ст. 108 Трудового кодекса РФ работникам должен быть предоставлен перерыв для отдыха и питания продолжительностью не более двух часов и не менее 30 минут, который в рабочее время не включается. Порядок предоставления работникам обеденного перерыва, его продолжительность, время начала и окончания должны определяться правилами внутреннего трудового распорядка вашей организации или соглашением сторон трудового договора. Такое

разъяснение дала «МС» **главный юрист-консульт московского правового центра «Защита» О. Кузнецова.**

Там, где по условиям производства (работы) предоставление перерыва для отдыха и питания невозможно, работодатель обязан обеспечить работнику возможность отдыха и приема пищи в рабочее время. Перечень таких работ, а также места для отдыха и приема пищи устанавливаются правилами внутреннего трудового распорядка организации.

**«В нашем подъезде неприятно пахнет из мусоропровода. Я никогда не видел, чтобы проводились какие-либо работы, кроме утреннего сбора отходов. Что на самом деле обязаны выполнять обслуживающие службы?»**

**Петр КИРИЛЛОВ, ЮВАО».**

## АРОМАТ МУСОРОПРОВОДА

В ДЕЗе Южного Бутова нам предоставили перечень работ по обслуживанию мусоропроводов, действенный для всего города:

- ежедневное удаление отходов из мусороприемных камер и мойка сменных мусоросборников;
- еженедельная уборка грузозачных клапанов;
- дважды в месяц проведение профилактического осмотра;
- ежемесячная очистка и дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода, а также мойка нижней его части;
- устранение засоров по мере необходимости.

## ТРИДЦАТЬ ЛЕТ БЕЗ ПРАВА НА КАПРЕМОНТ

**«Когда планируется капитальный ремонт жилого дома номер 8 по улице Краснополянской?»**

**Сергей КАРЦЕВ, район Западное Дегунино».**

**Специалист технического отдела ДЕЗа района Западное Дегунино** так ответила на этот вопрос:

- Жилые дома ставятся на капитальный ремонт после 30 лет эксплуатации. А дом номер 8 был построен и заселен в 1982 году, так что о капитальном ремонте речь вести преждевременно. Однако замена изношенных коммуникаций в подвале дома и в квартирах, ремонт кровли проводятся по мере необходимости. Если у жителей этого дома есть жалобы, пусть подадут в ДЕЗ заявки, они будут рассмотрены и исполнены.

## В диспетчерской дежурили:

Н. Красова, А. Миль, Н. Модестов, О. Петрусева

# НАМ ПРИВЕЗЛИ ОПЫТ



ФОТО АНДРЕЯ НИКЕРИЧЕВА

## ГЕРМАНСКИЙ ЭКСПЕРИМЕНТ - В РОССИЙСКИЕ МАССЫ

Семинар российско-немецкий не случайный. Из всех стран Западной Европы для России наиболее интересным и поучительным является именно опыт Германии: в нее вошла бывшая ГДР - так называемые новые федеральные земли, - где экономика, в том числе жилищно-коммунальное хозяйство, была социалистической и представляла собой копию российской. Немцы реформировали систему ЖКХ за 14 лет. Сегодня она эффективно работает. Таких масштабных преобразований за столь короткий срок не проводило ни одно государство. Российские специалисты и управленцы заинтересовались немецким опытом. Памятуя об этом, ведущий семинара депутат Московской городской думы, председатель комиссии МГД по межпарламентским связям Александр КРУТОВ максимально сократил предусмотренные регламентом поздравительные речи. Правда, руководимый гостеприимством, сделал исключение для ведущего с немецкой стороны д-ра Вольфганга ЭККАРТА (Dr. Wolfgang Eckart), представителя министерства транспорта и экологии Германии. Д-р Эккарт в свою очередь совершил экскурс в германский эксперимент - программу реформирования ЖКХ под названием «Трансформ». В рамках программы немецкие специалисты в области жилищно-коммунального хозяйства начали сотрудничать с российскими, и это сотрудничество развивается уже двенадцать лет. «Для нас важно, - подчеркнул д-р Эккарт, - чтобы сотрудничество не ограничивалось передачей теоретического ноу-хау, а реализовывались практические проекты. Например, мы готовы показать, как наилучшим образом проводить санацию. Очень важная задача, стоящая перед нами, организация курсов повышения квалификации в области жилищного и коммунального хозяйства на российском рынке. Мы прилагаем усилия, чтобы в России были компетентные специалисты по управлению жилищным фондом». Вместе с тем д-р Эккарт напомнил, что процесс трансформации займет не один год, поскольку ЖКХ имеет много различных аспектов. Требуется, например, правовая база, квалифицированные кадры. Нужно создавать систему социальной защиты малообеспеченных, чтобы они имели возможность оплатить коммунальные услуги. Нужен кредитный рынок. Важную роль играют вопросы энергетической политики. Нужна наконец целенаправленная работа с массами, чтобы все изменения в системе жилищно-коммунального хозяйства «укладывались у людей в головы».

## В ОЖИДАНИИ ДОСТУПА К ЖИЛЬЮ

Формирование рынка доступного жилья - один из приоритетов государственной политики в ближайшие годы. Об этом, кстати, заявил президент Владимир Путин, выступая перед Федеральным собранием. Но, несмотря на то что в последние десять лет реализован целый ряд мероприятий по созданию благоприятных условий для решения жилищной проблемы, существенных преобразований в жилищной сфере до настоящего времени достичь не удалось. По сравнению с 90-ми годами, когда ежегодно сдавалось 60-70 млн. кв. метров жилья,

в 2001 году объем жилищного строительства составил около 30 млн. кв. метров, а в 2003 году удалось достичь рубежа 36 млн. кв. метров. В 2004 году строители обещают перейти рубеж в 40 млн. кв. метров жилья. По данным социологических служб, более 60 процентов российских семей хотели бы улучшить жилищные условия. Необъятен в России объем ветхого и аварийного жилья. Для обеспечения квартирами всех нуждающихся, как утверждают многочисленные эксперты, необходимо увеличить существующий жилищный фонд, составляющий сегодня 2,85 млрд. кв. метров, в полтора раза. Многие экономисты считают, что для того, чтобы выполнить эту задачу, нужно лет тридцать строить по 100 млн. кв. метров жилья в год.



ФОТО АНДРЕЯ НИКЕРИЧЕВА

Александр Крутов

Цифры впечатляют, но не вселяют оптимизма, поэтому, наверное, так внимательно слушали участники семинара выступление генерального директора ОАО «Корпорация «Жилищная инициатива» Андрея ЛИКЕФЕТА, рассказывавшего о современных проблемах рынка доступного жилья. Но и его выступление оптимизма не прибавило. Напомним, что 4 июля 1991 года вступил в силу Закон РФ о приватизации жилищного фонда России, Андрей Львович сказал: благодаря этому закону к 2004 году 69,7 процента жилищного фонда находится в частной собственности, 22,5 процента - в муниципальной, 7 процентов - в государственной и 1,1 процента - в смешанной. Такова характеристика жилищного фонда России. В связи с тем что сроки приватизации сокращены, сегодня на приватизацию стоят огромные очереди. Так что этот процент может быть в ближайший год значительно увеличен. Вместе с тем г-н Ликетет напомнил, что рост цен на недвижимость в последнее время - объективная реальность. По данным аналитиков, стоимость одного кв. метра жилья в Москве достигла 1700 долларов США. В Санкт-Петербурге - 1350. В целом по России - 400. Сегодня мы далеки от ситуации, сложившейся в 2001 году, когда рост цен составил 29 процентов, а в валюте это было 40 процентов при годовой инфляции в то время 19 процентов. Рост цен на недвижимость в 2002 году был примерно таким же, ситуация повторилась и в 2003-м - при инфляции в 12 процентов. В 2004 году рост цен составил от 1,5 до 4 процентов при запланированной инфляции 11 процентов. На-

17-18 ноября в Москве при участии правительства столицы, Московской городской думы, префектур СВАО и ВАО, гильдии жилищных инвесторов, федерального министерства транспорта, строительства и жилищного хозяйства Германии, Инициативы «Жилищное хозяйство в Восточной Европе» (IWOe.V.) прошел российско-немецкий семинар «Управление недвижимостью и развитие жилищного фонда». Этот форум положил начало циклу мероприятий, направленных на изучение и обобщение опыта трансформирования жилищно-коммунальной сферы, эффективного управления недвижимым имуществом, внедрения современных технологий и привлечения инвестиций. Мероприятия пройдут в 2004-2006 гг. в России и Германии. На семинаре выступили депутаты Государственной думы РФ, члены правительства Москвы, депутаты Московской городской думы, руководители и специалисты российских и немецких компаний, работающих в жилищно-коммунальной сфере.

иболее динамично развивается жилищный рынок Москвы.

Как считает г-н Ликетет, рост цен оправдан, если покрывается платежеспособностью населения. Но цены на жилье показывают, что сегодня оно доступно лишь людям с высокими доходами. Семьям со средним достатком современное жилье не по карману. И совсем уж безнадежно положение тех, кто отнесен к малообеспеченным, - надежды купить квартиру у них нет, остается уповать на помощь государства. «Нужны финансовые механизмы, позволяющие улучшить жилищные условия, - сказал Андрей Львович. - В том числе ипотека». Он был, конечно, искренен, но фраза прозвучала как насмешка, потому что сегодня ипотека в Москве покрывает лишь три процента объема приобретаемого жилья. По России - и того меньше: 1,5 процента...

## ТРУДНЫЕ ВОПРОСЫ

Выступление Александра Крутова окончательно убедило собравшихся: российская сторона решила обнажить самые животрепещущие проблемы. Александр Николаевич коснулся проблем управления жилищным фондом. Тема, по его мнению, в российских условиях приобретает иное звучание, чем по ту сторону западной границы бывшего СССР.

Основная беда российского варианта управления жилищным фондом, по мнению г-на Крутова, - отсутствие цели. Между тем специалисты в области систем управления знают: если нет цели управления, то об управлении не имеет смысла говорить. Поэтому-то Александр Николаевич сказал: «Хотелось бы в рамках семинара попытаться понять, какова цель управления недвижимостью в жилищной сфере в условиях России?» Тут, надо сказать, он слегка лукавил: заинтересовался г-н Крутов этой проблемой давно, скрупулезно изучил все федеральные законы, уставы и нормативные акты Москвы, которые так или иначе связаны с жилищной политикой государства и столицы. И вот что он обнаружил. Во-первых, хотя российский закон и разделяет понятия управление жилищным фондом и обеспечение эксплуатации жилищного фонда, но у нас эти понятия часто подменяются и под управлением понимается эксплуатация. Более глубокий исторический анализ показал, что под управлением в жилищной сфере в советское время понималось «обеспечение учета граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, и предоставление им жилья в соответствии с действующим законодательством». Вот и все! Эти две функции выполняли органы государственной власти, муниципальные и общественные органы, в частности профессиональные союзы. С таким наследием мы вступили в рыночные отношения в жилищной сфере. Понятно, что психология всех участников - от тех, кто является пользователем жилья, т.е. нанимателей и собственников, до тех, кто управляет жилищным фондом, - до сих пор глубоко укоренена в советских представлениях или, как сказал Александр Николаевич, «в значительной степени деформирована прошлым грузом».

Вместе с тем, копаясь в федеральных законах, г-н Крутов обнаружил «очень интересные нормы, о которых мало кто знает». В частности, российский закон устанавливает, что если домовладелец не выбрал способа управления, то, оказывается, в России за это наступает административная ответственность в виде штрафа. На выбор способа управления

домовладением дается шесть месяцев. В Москве такой нормы нет, уточнил Александр Николаевич, но можно принять закон, который бы стимулировал домовладельца к выбору способа управления недвижимостью.

Надо заметить, что депутата Московской городской думы с большим интересом слушали не только соотечественники, но и немецкие товарищи - они его по-то охотно цитировали.

Затем г-н Крутов сделал краткий обзор московской законодательной системы в области жилищной политики. «Сейчас мы обобщаем правоприменительную практику, - сказал он в заключение. - Дальнейшее развитие возможно только после серьезного анализа реальных последствий действия существующей нормативной базы. Дальнейшая теория неуместна. Нужно посмотреть, что же дает практика!»

## ОТ ТЕОРИИ - К ПРАКТИКЕ

Последней фразой г-на Крутова ловко воспользовался директор Института жилища и окружающей среды Германии д-р Уве ВУЛЛЬКОПФ (Dr. Uwe Wullkopf). «Хотя наш институт и проводит эксперименты в области жилищной политики, однако мы не ограничиваемся только теорией», - сказал доктор Вуллькопф. И рассказал, как западногерманские законы в области жилищной политики были перенесены на Восточную Германию и что это дало.

Чем же так ценен немецкий эксперимент? Во-первых, как подчеркнул д-р Вуллькопф, западная система гражданского права - логичная система и, как мы поняли, стоит исключительно на страже интересов граждан Германии. Во-вторых, немцам удалось очень быстро перенести ответственность с государственных органов на частные структуры. Например, собственность на землю была передана товариществам собственников жилья. Еще один момент представляется д-ру Вуллькопфу очень важным, хотя, как он заявил, может показаться очень смешным российским участникам семинара. Заинтриговав российских участни-



ФОТО АНДРЕЯ НИКЕРИЧЕВА

Уве Вуллькопф

ков, д-р Вуллькопф пояснил: если немец у себя в Германии приобретает квартиру и ему что-то не нравится в покупке, скажем, есть дефекты, он имеет право снизить цену, никого не спрашивая. Если же продавец заартачится, то покупатель добьется снижения через суд. То же - с арендаторами. Скажем, в квартире сквозняк. Немецкий арендатор в таком случае может заявить: буду платить меньше, пока его не устранили. Такая си-

стема, пояснил д-р Вуллькопф, саморегулируется: государству нет необходимости ее контролировать...

Мы не смеялись. Мы тихо завидовали доктору и его соотечественникам.

А он, описывая результаты немецкого эксперимента «Трансформ», между тем пустился во все тяжкие. Прочитав Андрея Ликетета, заявившего, что в России сегодня почти 70 процентов жилищного фонда - в частной собственности, д-р Вуллькопф сказал, что у них в бывшей Восточной Германии 90 процентов жилищного фонда занимают арендаторы. И это очень упрощает квартирный вопрос, потому что арендатор хорошо защищен социально. Муниципалитеты отвечают за то, чтобы все люди имели квартиру, за политику застройки, за развитие инфраструктуры, за целый ряд мер, которые обеспечивают хорошее состояние жилищного фонда.

И вот тут д-р Вуллькопф процитировал г-на Крутова. «Хочу, - сказал он, - остановиться на стратегической оплошности при проведении реформы ЖКХ в Германии. Как говорил г-н Крутов, мы забыли разработать цель, стратегию. Каким образом мы будем предоставлять квартиры? Сколько будет желающих получить жилье? Каково будет демографическое развитие в городе? В регионе? Какие будут у людей доходы? Как развивать жилищный фонд для того, чтобы удовлетворять будущий спрос? Выяснилось, что из ряда регионов население мигрирует в другие регионы. И все это мы совсем не учли в нашей стратегии. Стратегическое мышление, к сожалению, у нас появилось очень поздно. Поэтому сегодня нам приходится реорганизовывать очень многое из того, что мы создали несколько лет назад. Даже приходится сносить дома, которые построили или санировали. Кроме того, слишком опрометчиво мы предоставляли земельные участки муниципалитетам. У них нет денег, и они ничего не делают в новых федеральных землях. Вот цена стратегической ошибки: не была сформулирована цель».

Эти слова д-ра Вуллькопфа вычеканить бы на каждой двери, за которой заседают российские идеологи реформ...

Интересен опыт Германии и в области социального содействия развитию жилищного фонда. Немцы пришли к единому мнению, что муниципалитеты должны тратить средства исключительно на социально слабые слои населения, сказал д-р Вуллькопф. Наряду с жилищными деньгами для таких слоев населения существуют еще и фонды, где люди сами имеют право решать, кто пойдет жить в эти квартиры. В социальной жилищной политике есть и краткосрочные инструменты, которые используют муниципалитеты. Если кто-то потерял жилье, муниципалитет берет на себя оплату квартиры на какое-то время. Если жители выехали из квартиры, потому что не могут платить, то их возвращают - платят за эту квартиру муниципалитет. До тех пор пока жилец не найдет другую. Кроме того, муниципалитет имеет право заключать новые договоры с арендодателем квартиры, чтобы договориться, где разместить людей, потерявших жилье. Муниципалитеты имеют права и в области ценовой политики. Скажем, если люди не могут оплатить арендную плату, потому что она очень высока, то муниципалитет может подать иск. Существует средняя цена арендной платы по муниципалитету. И если работники муниципалитета видят, что кто-то требует слишком высокую цену, применяют услуги муниципалитета либо в суде обжалуют высокую цену аренды.



# УПРАВЛЕНИЯ НЕДВИЖИМОСТЬЮ

В заключение д-р Вульккофф заверил российских участников семинара, что и в новых федеральных землях Германии много больших проблем в сфере коммунального хозяйства, особенно в сфере управления. Бывшим восточным немцам в этой сфере надо изменить мышление. «У нас здесь тоже много различий, - признался директор Института жилища и окружающей среды. - У некоторых муниципалитетов осталось социалистическое мышление, а другие, наоборот, думают только в понятиях рыночной экономики»...

Действительно, совсем как у нас...

## ЧЕМ УВЛЕЧЬ ДОМОВЛАДЕЛЬЦА?

С одним из докладчиков, генеральным директором ООО «ФореСтайл» Александром СИДОРЕНКО, довелось побеседовать накануне его выступления. «Думаю, если бы наши эксперты имели возможность раньше глубоко изучить опыт адаптации жилищно-коммунального хозяйства ГДР и законодательную базу этого процесса, мы бы прошли подобный путь с меньшими издержками», - заметил Александр Демьянович. По его мнению, необходимость изменения системы управления определяют два обстоятельства. Первое - то, что государство в лице своих ведомственных и муниципальных предприятий не в состоянии обеспечить эффективное управление жилищным фондом, его развитием и поддержанием в надлежащем состоянии. Государство не справляется с этой задачей на протяжении десятилетий. Свидетельство тому - ветхий и аварийный фонд, состояние кровель и жилищно-коммунальных услуг. Существующую сегодня в России систему управления в этой сфере отличает незаинтересованность в удовлетворении



Александр Сидоренко

потребностей общества в жилищно-коммунальных услугах, в повышении их качества и в развитии жилищного фонда. Второе обстоятельство - радикальные изменения в отношениях собственности в жилищной сфере. Вовлечение домовладельцев в управление своим имуществом стало не только правовой необходимостью, но диктуется и социально-экономической целесообразностью: жилищная сфера может и должна стать средой для формирования в обществе психологии собственника. Для многих граждан участие в управлении недвижимым имуществом - первый практический шаг на пути понимания роли собственника в рыночной экономике, возможность влиять на принимаемые решения и отвечать за эти решения. Не сдали деньги на подготовку дома к зиме - весной получите разрушенные парапеты, отвалившуюся штукатурку, текущую кровлю. Сообщества собственников должны стать основными субъектами управления, основными заказчиками жилищно-коммунальных услуг - только тогда реформа может быть успешной, сказал в предварительной беседе г-н Сидоренко.

Но во время выступления Александр Демьянович неожиданно отвлёкся от ключевого направления и рассказал о происшедшем накануне случае.

- Вчера мы с немецкими коллегами посетили одну префектуру. Ехали в час пик - в 5 часов вечера выезжали на Волоколамское шоссе. И вот наши немецкие коллеги не выдержали: «Как вы перемещаетесь по вашим дорогам? Посмотрите, как вы ездите! Какие у вас правила? Нет никакой культуры вождения и управления автомобилем!» И вот тут я

хочу перебросить мостик: у нас подобная культура и в жилищных отношениях. Сегодня каждый может гордиться в своей квартире все что он хочет. Воспитание новой жилищной культуры - важнейший аспект решения проблемы управления...

## ЗОЛОТАЯ ПРОГРАММА

От префекта СВАО Ирины РАБЕР участники семинара узнали о целевой некоммерческой социально-экономической программе адресной помощи жителям округа, нуждающимся в улучшении жилищных условий, по системе «Комби-инвест». Реализация программы заняла десятилетие - с 1994-го по 2004 год.

- Перед нами стояла задача - разработать и применить на практике эффективный механизм комбинированного инвестирования сбережений граждан в жилищное строительство, - сказала префект. - Основой послужило федеральное положение о предоставлении гражданам, нуждающимся в улучшении жилищных условий, безвозмездных субсидий на строительство и приобретение жилья. Этот документ предусматривал не только предоставление субсидий нуждающимся, но и вводил принцип их личного финансового участия в строительстве жилья. Подготовительный этап завершился подписанием трехстороннего договора о совместном инвестировании в строительство и эксплуатацию жилых домов на территории СВАО. Сторонами соглашения стали префектура округа, общественное объединение очередников на жилье «Москвич» и ответственный исполнитель - корпорация «Жилищная инициатива». В процессе работы программа корректировалась, поскольку менялись экономические условия, однако гарантии инвесторам сохранялись. И сейчас можно утверждать, что начатый десять лет назад эксперимент удался: построено 14 жилых домов общей площадью 118,9 тыс. кв. метров. Более половины площади - 63 тыс. квадратных метров - инвестировано самими гражданами, нуждающимися в улучшении жилищных условий.

Права на новые квартиры оформили 724 семьи очередников. Еще 240 семей станут собственниками квартир в последних двух домах, которые сданы в этом году. Объем инвестиций в реализацию программы составил 1 млрд. 300 млн. рублей. На заключительном этапе 132 квартиры предоставлены очередникам - работникам социальной сферы - учителям, медикам, сотрудникам учреждений соцзащиты.

Остается добавить, что «Комби-инвест» была отмечена золотой медалью победителя конкурса на лучшую программу в городском и местном управлении.

## ЕСТЬ НА КОГО РАВНЯТЬСЯ

Фонд «Институт экономики города» исследовал на просторах России результаты первого десятилетия реформы ЖКХ. Выводы малоутешительные.

- Нас даже обвинили в излишнем пессимизме, - сказала сотрудник института Татьяна ЛЫКОВА. - Главный вывод таков: хотя цели реформы, обозначенные в 1992 году, с точки зрения государства не изменились, на местном уровне не были достигнуты. Мы обратили внимание и на недостатки государственной политики в жилищной сфере, отсутствие единого взгляда на то, чем должна завершиться реформа.

Скоро будет принят новый Жилищный кодекс РФ. Пакет законов отражает три основные идеи. Во-первых, предусматривает передачу в частные руки не только жилья, но и управление им. Вторая задача, стоящая перед государством, регионами и органами местного самоуправления, состоит в снижении бюджетных расходов на ЖКХ. И, наконец, третья задача связана с первыми двумя: пересмотр и ограничение государственных обязательств в сфере жилья.

- Особенно важен опыт тех городов и регионов, - продолжила г-жа Лыкова, - которые за минувшие 12 лет достигли результатов на отдельных направлениях реформы. К примеру, столица стала пионером в формировании системы коммерческого управления ЖКХ. В Москве уже в течение многих лет обслуживание ЖКХ проводится на конкурсной основе. По этому пути идут сейчас многие горо-

да - Саратов, Новгород и т.д. Столица стала и первым городом, где провели конкурс не только на обслуживание, но и на управление жилищным фондом.

Тему реформирования ЖКХ по-московски развила в своем выступлении первый заместитель руководителя ГУ «Центр реформы в ЖКХ» Ирина ШРАМКО. В частности, в последние годы Москва реализовала ряд ключевых проектов изменения финансовой модели управления жилищным фондом. В отличие от других регионов в Москве отсутствовали проблемы, связанные с недостаточным финансированием жилищных и ресурсных организаций.



Ирина Рабер

- Мы исходим из того, - подчеркнула Ирина Павловна, - что реформы не должны ухудшать благосостояние москвичей. Сегодня субсидию получают те семьи, у которых доля совокупного дохода, идущая на оплату жилищно-коммунальных услуг, превышает 10 процентов при федеральном стандарте 22 процента.

Очень важным элементом реформы стало внедрение ЕИРЦ. Система позволила не только сделать прозрачными финансовые потоки в ЖКХ, но и обеспечить обслуживание населения по принципу одного окна.

Еще одно достижение: внедрение персонализированных счетов граждан. Практически за год открыто более 300 тыс. таких счетов. Примерно 90 процентов граждан, пользующихся правом на субсидии, имеют эти счета.

- Результат очевиден, - заметила г-жа Шрамко. - У нас нет задержек по переводу субсидий, деньги своевременно поступают в место назначения. Работают электронные социальные карты москвича, их получили около двух миллионов жителей города.

## ВСТРЕТИМСЯ В СУДЕ

Представление о том, с какими проблемами приходится иметь дело ТСЖ, семинаристы получили из эмоционального выступления председателя правления ТСЖ «Солнечный берег» Юрия ДУБРОВИНА. Он говорил о том, что права ТСЖ в тех или иных конфликтных ситуациях эффективнее отстаивать в суде, а не в административных инстанциях.

- Наши монопольные снабжающие организации, - сказал руководитель ТСЖ, - ведут себя некорректно и нагло именно в связи с тем, что они монополисты. Но мы приучили их жить по закону. Два года судились из-за якобы ижевшейся у нас задолженности в полмиллиона рублей. В результате судебных разбирательств выяснилось, что за наш счет монополисты пытались прикрыть свои огрехи.

Но есть вопрос, который в суде пока решить нельзя. Юрий Дубровин считает, что какая-то часть нежилых помещений во вновь строящихся домах изначально должна передаваться в собственность ТСЖ.

- Сдавая их в аренду, - заметил г-н Дубровин, - мы получаем возможность снизить затраты по содержанию дома, сформировать фонд средств на капитальный ремонт. По нашим прикидкам, ремонт фасада сейчас обойдется в сумму от 400 тыс. до 800 тыс. долларов. Такие деньги собрать с жильцов нереально. Я сам прошел все инстанции, добиваясь того, чтобы огромный технический этаж, где можно футбол гонять, был признан нежилым помещением, но успеха пока не добился.

## САНАЦИЮ ЗАКАЗЫВАЛИ?

Два сообщения участников семинара были посвящены модернизации и тепловой санации жилых зданий без отселения жильцов. Германским опытом поделился директор группы компаний SPP д-р Стефан ШЮТТАУФ (Dr. Stephen Schuttauf). В результате воссоединения страна получила панельные дома старой постройки, где по 25-30 лет не проводились ни капитальный ремонт, ни реконструкция.

- Показательно, - заметил д-р Шюттауф, - что в период с 1990-го по 2004 год 240 тысяч квартир - более 80 процентов всего государственного жилищного фонда - были подвергнуты санации. Только наша фирма реконструировала 16 тыс. квартир для различных заказчиков.

Экономический эффект налицо. Модернизация обходится примерно в 350 евро на один квадратный метр общей площади и по времени укладывается в девять месяцев. А строительство нового жилья обойдется при нынешних ценах в 950 евро за квадратный метр и времени потребует в два раза больше - 18 месяцев.

Главный инженер гендирекции ЮВАО Юрий СВАЛЬБА рассказал о первых шагах реализации в округе программы реконструкции и тепловой санации жилья. Для начала были выбраны четыре кирпичные пятиэтажки 1963 года постройки в Люблине. Здесь заменили кровельное покрытие, сантехнику и электрооборудование, утеплили перекрытия, экранировали балконы. Вместо окон с деревянными переплетами установили двухкамерные стеклопакеты, наружные стены утеплили по системе «Синтек», разработанной российскими специалистами на основе лучших зарубежных аналогов.

- Но очевидно, - продолжил главный инженер, - что если после утепления оставить без изменения систему отопления, то температура станет попросту более высокой внутри дома, но ожидаемой экономии тепла мы не получим. Поэтому заменили систему центрального отопления, установили радиаторы с меньшим числом секций и регуляторами. По предварительным оценкам, эти меры позволили снизить расход теплоносителя на 20 процентов.

Всего же до 2010 года в округе такой реконструкции должны подвергнуться более 140 зданий.



Кристиан Мейзенбург

## КАДРЫ ПО-ПРЕЖНЕМУ РЕШАЮТ

Тему второго дня семинара сформулировали так: повышение квалификации специалистов, работающих в системе управления недвижимым имуществом. Народ в этой системе работает грамотный, имеющий подчас не по одному высшему образованию, однако сфера ЖКХ - особая, требующая специфических знаний. Поэтому Юрий БОБРОВ, генеральный директор головного центра аттестации кадров, в своем выступлении подчеркнул, что подготовка специалистов для ЖКХ сегодня приобретает особое значение: руководители должны обладать новым мышлением, новыми подходами к решению проблем.

- А проблемы, - сказал Юрий Леонидович, - все более и более усложняются. Нам надо в кратчайший период перейти к новому видению жилищно-коммунального хозяйства. Немецкий опыт нам может очень пригодиться.

Между тем немецкие коллеги уже подключились к реформированию российского ЖКХ в Санкт-Петербурге. В

2005 году целый квартал будет передан одной из германских компаний в доверительное управление, причем немецкая фирма начала именно с переподготовки кадров: людей аттестуют по предложенной ею программе. Мы просто обязаны подтянуться, поскольку у нас появились реальные конкуренты. Впрочем, московские энтузиасты в проведении реформы ни в чем не уступают питерцам. Тому есть масса примеров.

Социалистический лозунг «Кадры решают все!» сегодня надо бы трансформировать: «Все решают только подготовленные кадры». У нас есть вузы по подготовке кадров мирового уровня - это Московский государственный строительный университет, Московский институт коммунального хозяйства и строительства, Государственная академия профессиональной переподготовки специалистов и др. Есть и средние заведения - их около 70. Это особенно важно, так как в России ощущается острый недостаток кадров ЖКХ средней квалификации.

Надо поддержать и товарищества собственников жилья, считает Юрий Бобров. Они в основном действуют на энтузиастическом уровне. За жилищным самоуправлением - будущее. А потому необходимо обучать не только председателей ТСЖ, но и членов правления.

К сожалению, в системе этого обучения до сих пор нет должной координации. Каждый кует что-то на своем месте, а обмена накопленным опытом не происходит. Семинар должен помочь объединению усилий. Кроме того, реорганизация управления жилищным хозяйством, проходящая в России, должна способствовать процессу подготовки и переподготовки кадров.

Головной центр аттестации кадров обладает мощной базой, его сайт есть в Интернете. Работают 24 филиала по всей России. Здесь обучают индивидуальности каждого специалиста в зависимости от его «незнания» в той или иной отрасли.

В разговор о кадровом обеспечении реформы ЖКХ включилась и Ирина Шрамко. По ее мнению, кризис кадров в системе ЖКХ требует иного отношения к делу их подготовки. Да, новые законодательные акты необходимы, тем не менее даже хорошие законы могут остаться на бумаге, если не будет усилий всех заинтересованных сторон, направленных на их реализацию. Анализ программ вузов показывает печальную картину. Многие курсы составлены так, что представляют старое положение дел. В них нет новых данных по нормативным документам. Преподаватели вузов сами нуждаются в переподготовке. Требование дня отвечает, пожалуй, лишь подготовка по рабочим специальностям. Особенно это касается на предприятии «Профессионал». Необходимо обучать и представителей органов власти, иначе какие они будут принимать решения?

Д-р Биргер ГИГЛА (Dr. Birger Gigla), профессор высшего университета в Любеке, где обучается 4 тысячи студентов, в том числе и для сферы ЖКХ, рассказал участникам семинара о том, как их выпускники получают звание бакалавра или магистра. В рамках кооперации университет готов сотрудничать с высшими школами России. Специалисты, выпущенные после совместного обучения, могли бы работать как на российском, так и германском рынках недвижимости. Модульная система обучения, разработанная немецкими специалистами, позволяет подключаться к обучению на любой стадии.

Завершая семинар, д-р Экарт признался, что российское ЖКХ оказалось намного более сложным, чем ему представлялось. Впрочем, в работе российских коллег есть немало поучительного. И не без иронии заметил: «Умом Россию не понять...» Что ж, понять наши новации в сфере ЖКХ подчас действительно сложно. Скажем, доктор Экарт удивлялся, почему это территории вокруг домов до сих пор не переданы собственникам? В Германии есть закон, который делает эту передачу автоматической.

Доживем и мы до такого автоматизма. В любом случае совместная работа немецких и российских специалистов в этой области должна принести результаты.

**Василий ДВОРЫКИН,  
Петр ПОЛЫНОВ,  
Виктор ШИРОКОВ**

Единые информационно-расчетные центры возникли как составные элементы реформируемого жилищно-коммунального хозяйства. Предполагалось, что они разгрузят дирекции единого заказчика от ненужного бумагооборота, позволив им сосредоточиться на непосредственном служении населению, а самому населению - избавиться от бесконечных хождений по бюрократическим лабиринтам. Время показало, что в целом замысел себя оправдывает, но теперь появляются «загогулины» в работе самих ЕИРЦ. В частности, подтверждается старая истина: все решают кадры. Об этом и других проблемах центров - наши сегодняшние публикации.

## ДОЛГИ НАШИ ТЯЖКИЕ

### ЗАПИСКИ КЛИЕНТА ЕИРЦ

**З**дравствуй, уважаемая редакция! Взяться за перо побудила меня работа ЕИРЦ «Зябликово».

Когда создавались эти центры, со страниц московских газет, в том числе и «Московской среды», нас убеждали в превосходстве новой системы оплаты жилищно-коммунальных услуг: и удобство, и контроль, и оперативность, и прочие блага, сопутствующие автоматизации ручного труда. К сожалению, я как потребитель этих услуг вынужден признать, что, по крайней мере, в ЕИРЦ «Зябликово» эта система работает не на благо горожан, а в угоду ГУП ДЕЗ и прочих коммунальных служб. Основы обещанного - удобства и оперативности предоставляемой информации для жителей - нет и в помине!

Заставили прийти к такому выводу мои злоключения.

С марта 2004 года мне стали присылать единичные платежные документы с указанием долга. Между тем я всегда платил полностью и в срок. Жена обратилась за разъяснением в ЕИРЦ - ее заверили: не стоит беспокоиться, платеж за последний месяц еще не поступил, вы ничего не должны. Но в последующих ЕПД упоминание о долге повторилось, а летом пришло угрожающее предупреждение: погасить долг до 16 июня. Тут уж мне пришлось сорваться с работы, чтобы разобраться с мифическим долгом...

Приезжаю за 40 минут до закрытия ЕИРЦ, вижу возбужденную очередь, и, как вскоре убеждаюсь, с такой же проблемой. Бухгалтеры объяснения дают, но какие-то странные. Например, стоявшему передо мной пожилому мужчине сказали: «Сведений до ноября 2002 года у нас нет, а вдруг у вас долг за тепло остался. Поезжайте в Мосгортепло и там узнайте».

На мой вопрос слышу стандартный ответ: не пришла оплата последнего месяца. Показываю ЕПД: неделя прошла со дня оплаты.

Заглянув в компьютер, бухгалтер признает, что оплата пришла.

Говорю: хочу знать, когда я не доплатил!

- Квитанции не мы присылаем, - неожиданно отвечает бухгалтер.

- А кто? - спрашиваю я, потрясенный.

- Не мы, - повторяет бухгалтер и равнодушно смотрит мимо меня.

- Хорошо, но квитанцию с долгом вы готовите или нет?

- Не мы.

- А могу я видеть человека, который готовил этот документ?

- Мы вообще этого не делаем, - отвечает бухгалтер не моргнув глазом.

- Тогда кто это делает?! Эта квитанция - официальный документ или филькина грамота?

Бухгалтер обижается и отсылает меня к бухгалтеру моего дома, которого - совершенно случайно! - нет на рабочем месте.

На следующий день вновь еду в ЕИРЦ в надежде поговорить с бухгалтером моего дома, но - вот незадача! - его опять нет на месте. После долгих препирательств «чужой» бухгалтер делает распечатку моей оплаты по месяцам. Сверяю и вижу несоответствия в распечатке и в моих ЕПД в нескольких месяцах. Сумма небольшая - около 20 рублей, но непонятно ее происхождение. Спрашиваю, почему так. И слышу знакомое:

- Это нам по компьютеру сбросили.

- Кто сбросил?

Бухгалтер молчит. А я понимаю, что и дальше услышу знакомые «заклинивания».

Обращаюсь к собратьям по несчастью в очереди и предлагаю написать коллективную жалобу начальнику ЕИРЦ Елене Борисовне Шевцовой, которой к тому моменту уже на рабочем месте нет, поскольку работает она, как нам сказали, исключительно до 18.00. Пишем. Но, увы, все бывшие на тот момент в ЕИРЦ бухгалтеры отказываются взять бумагу.

На следующий день посылаю жалобу Елене Борисовне факсом. На другой день звоню. Шевцова говорит, что жалобу получила, но только одну страницу из моих двух, и советует мне разбираться со «своим» бухгалтером. Отвечая, что разбирался два дня подряд и нашел несоответствия в записях ЕИРЦ и в ЕПД. Когда называю сумму расхождений, она удивляется: стоит, мол, из-за такой ерунды жаловаться?

Терпеливо объясняю, дело не в сумме, а в принципе: надо раз и навсегда разобраться, чья ошибка. Может, у них в ЕИРЦ с программным

обеспечением что-то не так или персонал не квалифицированно с базой работает, может, и я что не так сделал, но в любом случае жду исчерпывающих объяснений.

Наконец Елена Борисовна отвечает, что я ничего им не должен. Прошу сообщить об этом в официальной справке. Елена Борисовна отказывается это сделать, сославшись на чрезвычайную занятость...

Чтобы не утомлять подробным описанием дальнейших злоключений, перечислю сухие факты.

Посылаю жалобу в ГУП ДЕЗ «Зябликово» на имя руководителя Сергея Николаевича Григорьева. Ответа не получаю.

Посылаю жалобу в управу района. Оттуда она уходит в ДЕЗ, затем в ЕИРЦ. Ответили через месяц: вы должны (далее следовала сумма), за подробностями обращайтесь к своему бухгалтеру.

Посылаю жалобу префекту. Она спускается вниз по той же вертикали: сначала в управу района Зябликова, далее следовали ДЕЗ, ЕИРЦ, бухгалтер. Ответ пришел через месяц (все по закону) - вы должны (уже другая сумма) и можете обратиться к своему бухгалтеру.

Пишу в последний раз лично главе управы Вячеславу Юрьевичу Щербакову, зываю к его совести и прошу заставить ЕИРЦ выдать мне подробную информацию по годам и месяцам.



Приходит подробный ответ, но цифры по месяцам уже совсем не те, что давали в ЕИРЦ.

От такой «автоматизация», несмотря на уравновешенный характер, начинаю закупать. Зима на носу, а я все с той же проблемой!

На помощь приходит жена - спешит в ЕИРЦ. Ей обещают сделать перерасчет и даже уверяют, что разобрались с нашими квитанциями, но в результате вместо ЕПД за октябрь 2004 года подсовывают на оплату долговую квитанцию! А вместо справки о том, что мы не должны за ЖКУ, доверчивой женщине вручают форму, какую выдают людям... продающим квартиру! Так что теперь у меня на руках справка, что я - бывший собственник своей квартиры!

Ну, чем не театр абсурда?!!

Я искренне рад, что платежи за электроэнергию и телефон не передали в ЕИРЦ! Ведь автоматизация есть и в Мосэнерго, и в МГТС. Оттуда, если кто-то не доплатил, пришлют подробную информацию по почте с полным обоснованием: когда не оплачено и почему. Не надо куда ехать, стоять в очереди и получать неадекватные ответы.

А теперь - главное. Если мне, молодому человеку, потребовалось столько сил, времени и энергии, чтобы получить ответ на простой вопрос: откуда взялся долг? - то каково инвалидам и просто пожилым людям?

Пишу об этом не случайно: может быть, стоит чаще обсуждать подобные темы в газете с самими жителями, а не только с чиновниками? Я не против мнения официальных лиц, но согласен, что это взгляд только с одной стороны...

С уважением,  
**Сергей СКОТНИКОВ,**  
читатель «МС»

**P.S.** Готов предоставить ответы управы Зябликова и свои жалобы как свидетельства злоключений.

## «ОДНО ОКНО» В КОРИДОРНОЙ СИСТЕМЕ

Злоупотребление служебным положением - дело не только предосудительное, но и наказуемое. И если на днях я все же решил свое служебное положение употребить, то не во зло, а исключительно на пользу комплексу городского хозяйства.

**С**лучилось это после того, как жена моя пошла в родной ЕИРЦ района Останкино сдать справки о том, что в период дачного сезона некоторые члены семьи в квартире отсутствовали, а стало быть, мы имеем право на перерасчет платы за коммунальные услуги. Бухгалтер в окошке справки было взяла, но тут же вернула.

- Что случилось? - спросила жена.

- Читайте! - велела бухгалтер и закрыла окошко.

На стендах красовалось полное собрание наклеек вкрупне с рекламой страхового общества «УралСиб». Среди них было и такое: «ОБЪЯВЛЕНИЕ. Уважаемые жильцы! Справка о временном отсутствии гражданина по месту постоянного жительства в соответствии с п. 1.6 распоряжения правительства Москвы №1260-РП от 25.12.1995 г. должна быть представлена для перерасчета непосредственно после возвращения (т.е. в реальные сроки - неделя, месяц)».

Жена моя - юрист, поэтому она засомневалась, что в документе премьера «реальные сроки» могли быть указаны так расплывчато. Но главное: если распоряжение вышло в 1995-м, то почему еще в прошлом году прием справок никак не ограничивался?

- Почему... - вернулась она к амбразуре.

- Что вы хотели?

- Вы - Наталья Вадимовна?

- Что вы хотели?

Пришлось, не дождаввшись приглашения, войти, представиться и предложить:

- Может быть, выключить на время компьютерную игру?

- Я вас слушаю! - исключила такую возможность заместитель начальника.

Начальник, как выяснилось, сидел за столом напротив, у другого компьютера. С ним мы и перешли в соседний кабинет, чтобы поговорить по существу.

Владимир Ильич Шатунов оказался человеком приятным во всех отношениях. Признав, что ссылки на распоряжение премьера правительства Москвы от 1995 года, вывешенные для посетителей, действительно несостоятельны, он открыл шкаф и разыскал другой документ - письмо Управления городского заказа от 5.06.2001 года № 64-262/1. В первой же фразе оно подтверждало, что «фиксированный период времени» предоставления справок о временном отсутствии граждан по месту жительства «не установлен».

«Вместе с тем...» - значилось в письме, после чего и шла пресловутая формулировка насчет «реальных сроков».

...Чиновниками, увы, не рождаются - это ясно. Но чиновников у нас, похоже, и не учат. Иначе знали бы авторы эпистолярного шедевра, что ведомственные письма предназначены лишь для того, чтобы обеспечивать, гарантировать неукоснительное исполнение законов, постановлений и распоряжений органов власти. Они (письма) не должны заведомо ухудшать для граждан условия, предусмотренные этими законами и постановлениями.

Да, беспечные граждане нередко затягивают предоставление справок о своем дачном или отпускном отсутствии по месту жительства, чем доставляют чиновникам известные неудобства. Да, с повышением тарифов на коммунальные услуги льготы, предусмотренные в случае такого отсутствия, оказались настолько же соблазнительными для граждан, насколько и обременительными для городского бюджета. Но разве это дает право работникам ЕИРЦ врать десяткам тысяч москвичей (а ссылки на распоряжение премьера столичного правительства при отказе принимать справки являясь ложью, которая ориентирует людское возмущение по строго определенному адресу)? А почему запоздалое (на три года!) рвение тружеников коммунально-расчетной индустрии автоматически превращает миллионы ни в чем не повинных горожан в заклятых врагов городского бюджета? И наконец, почему попытка чиновников бороться с жуликоватыми или даже преступными элементами оборачивается прежде всего против законопослушных соотечественников? Ведь не ходят в ЕИРЦ отстаивать скудные льготы ни злостные неплательщики, ни олигархи - и не они, стало быть, наравляются на хамство компьютеризированных бойцов информационного фронта.

...В длинном, многодверном коридоре ЕИРЦ я обратил внимание на табличку - «Комната психологической разгрузки». Вот ведь как позаботилось государство о том, чтобы «разгружались» обитатели здешних кабинетов от нас, докучливых пасынков ЕИРЦ! И я задал начальнику центра вопрос о тональности взаимоотношений с клиентами. На этот счет у Владимира Ильича оказалась наготове целая теория:

- Бухгалтера бывают разные - одни добросовестные, другие не очень. Я ведь не могу всех отследить! Почему мой зам отмахиывается от «несвоих» вопросов? Ее тоже можно понять: зарплата около шести тысяч рублей

не очень-то вдохновляет... У нас уже который месяц висит объявление, что нужны бухгалтер, главный экономист - и никто не идет! А чем я могу заставить людей работать иначе? У меня никаких рычагов нет. Люди мне говорят: кондукторов в автобусы приглашают на работу - и то обещают до 10 тысяч!.. Я и сам не очень заинтересован в репрессивных мерах: деньги-то мы собираем не свои. ЕИРЦ не оказывает коммунальных услуг (по водоснабжению, канализации, вывозу мусора) - стало быть, и деньги населения идут не нам. Так что мое дело - чтобы поставщики услуг не были ущемлены. А собираемость платежей у нас - одна из лучших в городе.

...Опять соглашусь: труд работников ЕИРЦ, наверное, и вправду оплачивается несообразно мало. Но с какой суммы они начнут нормально разговаривать с людьми, объяснять им, давать информацию (центр-то - информационный, а не только расчетный)? Проще говоря, какая зарплата превращает чиновника в человека? И почему досада на государство, которое мало платит, чиновник всегда вымещает на безответном клиенте?

- Это вопрос и риторический, и философский, - поучительно сообщил Шатунов. - Отношение к человеку, к его достоинству мы впитали с молоком матери. В прежние годы мы много чего декларировали, а на деле...

Я не успел порадоваться за гуманный кругозор начальника ЕИРЦ, как в кабинет заглянула его заместитель:

- Владимир Ильич, ваш компьютер можно выключать?

Поняв, что Наталья Вадимовна собирается уходить, я попросил ее на несколько минут задержаться.

- Рабочее время истекло! - отрезала она.

Владимир Ильич развел руками:

- У нее нормированный рабочий день.

- Но в рабочее время она играет на компьютере...

- А если она всю свою работу выполнила - почему и не расслабиться? Надо понимать, кабинет в этом случае тоже становится «комнатой психологической разгрузки»...

Жаль, что юриста опять не было на месте. Возможно, она объяснила бы своему эрудированному начальнику, что нормированный труд означает лишь то, что он оплачивается по нормам (почасовой или сдельной), а работа служащего на окладе является как раз ненормированной. Кстати, юрист в ЕИРЦ, как пояснил начальник, работает только с должниками и консультаций давать не может. Даже населению.

Куда же бедному горожанину податься, если у него возникают недоумения по правовым взаимоотношениям в сфере коммунальных услуг? Ведь на двери кабинета самого Владимира Ильича висит предупреждение: «Часы приема населения - вторник, с 11.00 до 14.00». Предлагаете? Раньше на территории, подведомственной этому ЕИРЦ, было три ДЕЗа, и в каждом принимали жителей практически ежедневно. А теперь со всей округи люди должны толкаться в «бутылочное горлышко» трех часов в неделю?!

- Я принимаю только по самым важным вопросам, - «успокоил» меня Владимир Ильич.

...Когда единые информационно-расчетные центры делали первые шаги, много говорилось (в том числе и со страниц нашей газеты) об их главном преимуществе для населения: взамен многочасовых очередей воцарится принцип «одного окна», где все вопросы можно будет решать четко, точно, без проволочек и нервотрепки.

Увы, «одно окно» оказалось встроено в привычную «коридорную систему», воспетую еще Владимиром Высоцким. Затылок «коммунальный» дух до сих пор сильнее технологических новшеств. Так что служебное положение придется долго и всерьез употреблять не только журналистам...

**Владимир ЛЮБИЦКИЙ,**  
исполнительный редактор  
«Московской среды»

Окончание. Начало на стр. 1

«Почти 33 года мы с Владимиром Петровичем прожили душа в душу, - рассказывает Тамара Анатольевна. - Недавно мне пятьдесят исполнилось. Муж совсем немного не дождал до моего юбилея. Он тяжело болел, а мы все равно надеялись, что выздоровеет. Чуда не произошло, и нам его очень не хватает. Но какая память о нем осталась!»

У Барановых десять сыновей и пять дочерей. Старшему сыну 31 год, самый младший - семилетний Миша. Трое сыновей работают в МВД. 23-летний Петр - в торговой фирме. Владимир, которому 21 год, устраивается в охранный агентств. Николай недавно окончил школу. Его стихия - музыка. Он прирожденный диск-жокер. Поэтому юношу всегда приглашают вести дискотеки.

Из десяти сыновей Барановых четверо еще школьники. И старшие, и младшие ребята, несмотря на разные характеры, интересы, не доставляют маме особых хлопот. Все они безотказны, когда дело касается какой-либо помощи по дому.

«Наверное, мальчишки взяли от меня это качество характера. Я всегда с удовольствием помогала старшим по хозяйству. А когда родители разошлись, я, оставшись жить с бабушкой, взяла на себя основной груз домашних забот», - вспоминает многодетная мама.

Пять дочек Тамары Анатольевны тоже очень дружны между собой. Им от 14 до 25 лет. Среди них есть портниха, продавец, золотшвейка.

## СЧАСТЬЕ ПО ЗАКОНУ УМНОЖЕНИЯ

Старшей, Оксане - 25. Она сама уже воспитывает трех дочек. Мужу было непонятно ее стремление иметь много детей, и он решил, что им с Оксаной не по пути... Тамара Анатольевна, как могла, поддерживала дочь в трудное время. А насчет ее детей сразу сказала: «Вырастим сами!» И Оксана с дочками вернулась в родительский дом.

Аня в свои двадцать тоже осталась без мужа с дочкой Дашенькой. Сейчас девочке полтора года, она любит играть с добродушным Греем, всю осваивает пространство большой по ее меркам квартиры и купается во всеобщей любви ее многочисленных обитателей. Ведь добрая бабушка Тамара души не чаёт во всех своих семерых внуках.

Как выживает эта многодетная семья в наше непростое время? Как справляется со всеми бытовыми проблемами?

Владимир Петрович долгое время работал слесарем в объединении «Мосгортепло». Когда он был жив, семье приходилось полегче. Сейчас весь доход семьи - небольшая пенсия по потере кормильца да пособия на детей. Очень помогают старшие дети: оплачивают квартиры, покупают какие-то продукты. В районном отделе

опеки и попечительства семью Барановых не балуют вниманием. Бывает, иногда к праздникам перепадает какая-то помощь, но это уж как повезет. А вот в городском комитете по семье и молодежи их обеспечивают бесплатными путевками на летний отдых, чему они несказанно рады.

У всей семьи Барановых была одна большая мечта - иметь свой домик в деревне. Но Владимира Петровича не стало - и мечта так и осталась мечтой.

«Конечно, нам тяжело, как и большинству многодетных семей. Приходится экономить буквально на всем. Не хватает теплой одежды, обуви, постельного белья... Не везет нам с холодильниками, стиральными машинами - постоянно ломаются, - грустно улыбаются Тамара Анатольевна. - Мебели катастрофически не хватает, особенно диванов и шкафов... Но просить мы не привыкли, особенно за себя. Но за других частенько приходится... Сами знаете, какое чувство чаще всего вызывают у чиновников многодетные семьи. От нас отмахиваются. И многодетные родители стараются держаться вместе. Не для того, чтобы отстаивать свои права - честно говоря, устали это делать. Мы просто помогаем друг другу. Вот и я уже много лет

возглавляю общество многодетных матерей при управе Новопеределкина».

В дверь позвонили, и на пороге появилась девочка лет четырнадцати. Тамара Анатольевна представила ее: «А это Марина. Моя приемная дочка... Иди, Мариночка, поешь. Обед уже готов...»

Когда девочка вышла, Тамара Анатольевна поведала ее грустную историю. Родителей у девочки нет, старший брат два года назад женился, и Марина стала помехой семейному счастью. Ее просто выгнали из дома... Сначала девочка никому не рассказывала об этом, ночевала в подъезде... А потом кто-то посоветовал ей: «Пойди к тете Тамаре. Она тебя пожалует».

С тех пор прошло почти два года. Все это время она живет у Барановых, учится вместе с сыном Антоном в одном классе.

«Чаще всего окружающие не понимают Тамару Анатольевну. Дескать, зачем было заводить так много детей? Рост цен, социальная неустроенность... «Надо любить себя!» - провозглашают они и стараются не обременять свою жизнь заботой о детях. А в масштабах общества это себялюбие оборачивается массовым эгоизмом, отчуждением, агрессивностью к окружающим».

У Тамары Анатольевны каждое утро начинается встречей - встречей с родными глазами ее ребятшек. В дружной большой семье дети учатся дружелюбию, душевной щедрости, взаимопомощи и любви. Этим они и счастливы - сегодня и навсегда. А что такое материнское счастье, если не счастье детей?!

Тамара САПЕГИНА

## ОТКУДА СОСУЛЬКИ РАСТУТ

Если вы живете в многоэтажном доме, то скорее всего никогда не были на чердаке. Во-первых, доступа туда нет, вернее - не должно быть по правилам эксплуатации жилищного фонда. Во-вторых, даже забравшись на чердак, вы вряд ли сумеете сориентироваться в обширном чердачном хозяйстве - здесь находятся узлы важнейших жизнеобеспечивающих систем дома: лифтовой, отопительной и канализационной, щиты коллективной антенны и выхода в Интернет... Зато представители контролирующих и надзорных организаций первым делом проверяют наряду с подвалами домов чердаки, потому что состояние строения во многом зависит именно от состояния чердачного помещения.

Дом № 1/2 «а» по Садовой-Спасской улице Красносельского района ЦАО в отношении кровли вполне благополучный. Главный инженер ООО РЭУ «Спасское», организации, обслуживающей дом, Иван Сергеев не припоминает, чтобы за многие годы его работы жильцы жаловались на протечки, несмотря на то что дому без малого 30 лет. Он существует в щадящем внешнем режиме - в тихом дворе, вдали от магистралей. Да и капитальный ремонт крыши был совсем недавно - в 2003 году. И в самом деле, крыша дома выглядит идеально: новый парапет, сверкающее на солнце металлическое покрытие. Вот потому он и попал в поле зре-

ния Мосжилинспекции. Ремонт кровли - дело дорогостоящее. А сколько она прослужит, зависит от температурно-влажностного режима (ТВР) в чердачном помещении. Мороз, солнце, снег и дождь попеременно испытывают кровлю на прочность. И если ТВР на чердаке не отвечает нормам, то наледь и сосульки будут обременять крышу весь сезон. Борьба с ними на крыше с металлическим покрытием травмирует кровлю, сокращает срок ее службы. И, наоборот, соблюдение ТВР обеспечивает кровле, а значит, и всему зданию, комфортную и долгую жизнь.

Мы пошли по следам инспектора Мосжилинспекции через пять недель после вынесения им предпи-

саний. Каждый из шести пунктов предписания как раз и касался нарушений ТВР. Не все они по истечении месяца выполнены. Иван Николаевич проводит со мной небольшую экскурсию по чердаку и объясняет причины, по которым не удалось исполнить все предписания инспекции. Часть работ - например, утепление специальными матами чердачных перекрытий - требует больших материальных затрат. Такие работы могут быть выполнены только при финансировании капитального ремонта. Однако два года назад при заключении договора на капитальный ремонт (а заказчиком выступала служба городского заказа) пункты по ТВР включены не были. Так же, как и установка специальных сеток на 180 чердачных окон. Деньги на выполнение этих работ районный ДЕЗ сможет найти только в следующем году.

Особый разговор - о крупногабаритном мусоре. Кажется, уж это дополнительных затрат не требует? Тем не менее на день нашего визита на чердаке там и сям такой мусор лежал: мотки кабеля, обрезки проводов, ржавые металлические конструкции... Откуда это здесь? Главный инженер объясняет:

- Мы убрали с чердака целый бункер мусора, но оставшийся с 10-го этажа на руках не вынесешь. Эти «подарки» оставляют нам работники тех организаций, которые обслуживают здание, владельцы



ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

коммуникаций. Мы отвечаем за состояние чердака, но нас даже в известность не ставят, кто и что здесь делает, а за день здесь мо-

гут побывать 3-4 организации. Сделают свое дело, все побросают - и уйдут. Договор о выполненных работах им подписывают «наверху», люди, которые здесь не бывают. Я пока безуспешно настаиваю на том, чтобы в актах о приемке работ обязательно была промежуточная подпись нашей эксплуатирующей организации.

Кстати, по всем пяти адресам, где Мосжилинспекция проверяла состояние чердачных помещений, в разных районах и округах города, отмечено аналогичное нарушение - загромождение чердаков крупногабаритным мусором. Так что проблема эта нештучная и повсеместная.

Проверка ТВР, по словам Ивана Сергеева, проведена в этом году впервые, поэтому и ДЕЗ, и подрядная организация оказались не в состоянии выполнить ее предписания в установленные сроки. Но появились эти предписания как раз вовремя для того, чтобы найти деньги для устранения недостатков в следующем году. А этой зимой, стало быть, придется бороться с последствиями нарушения ТВР старыми способами - ломами и лопатами очищая крышу от наледи и сосуллек.

Наталья КРАСОВА

## Информация о результатах проверки эксплуатационного состояния жилищного фонда за период с 22.11.04 по 26.11.04

За прошедшую неделю Мосжилинспекцией проведены проверки эксплуатационного состояния 1625 жилых строений. Выявлено 1940 нарушений нормативных требований в содержании домов.

Средний городской уровень замечаний по качеству эксплуатации жилищного фонда (количество нарушений на 1 тыс. кв.м общей площади проверенных строений) составил по муниципальному фонду - 0,24, по ведомственному фонду - 0,30. Больше всего замечаний выявлено в Юго-Восточном, Южном, Центральном и Северном административных округах.

В содержании чердачных помещений больше нарушений установлено в жилых домах районов: Замоскворечье - ЦАО, Войковский - САО, Текстильщики, Рязанский - ЮВАО, Чертаново Южное - ЮАО, Щукино - СЗАО. Основные нарушения - захламление помещений, неисправность систем освещения, входных дверей, запирающих устройств, оконных заполнений, нарушение температурно-влажностного режима помещений.

Инспекция продолжает проверку качества выполнения утеплительных мероприятий. При проверке 3570 подъездов в 203 были установлены факты неисправности остекления окон лестничных клеток, входных дверей и samozакрывающихся устройств (пружины, доводчики), неисправности систем отопления.

Обращено внимание заместителей префектов Центрального, Восточного и Южного АО на невыполнение работ по восстановлению нормативного ТВ-режима чердачных помещений по предписаниям Мосжилинспекции по адресам: Садовая-Спасская ул., д. 1/2а (ГУП ДЕЗ Красносельского района ЦАО), Люсиновская ул., д. 36/50 (ГУП ДЕЗ района Замоскворечье ЦАО), Свободный пр-т, д. 27 (ГУП ДЕЗ района Новогиреево ВАО), Варшавское ш., д. 64 (ГУП ДЕЗ Нагорного района ЮАО).

В целях безопасности жилищного фонда за прошедшую неделю проверено состояние запирающих устройств 3570 подъездов жилых домов. Наи-

большее количество нарушений выявлено в районах: Алексеевский (СВАО), Нижегородский (ЮВАО), Даниловский, Нагатинно-Садовники (ЮАО), Академический, Южное Бутово, Коньково (ЮЗАО), Фили-Давыдовское (ЗАО), Матушкино-Савёлки (ЗелАО).

Выявлены факты несанкционированных перепланировок жилых помещений в домах-новостройках. Наибольшее количество несанкционированных перепланировок обнаружено в Западном (509), Юго-Западном (326), Северном (326), Северо-Восточном (263) и Южном (233) административных округах. Информация о результатах проверки направлена главам управ районов.

В Мосжилинспекции продолжает работать телефон «горячей линии». За прошедшую неделю поступило 328 звонков от жителей. Наибольшее количество обращений на телефон «горячей линии» поступило от жителей Северного (53), Северо-Восточного (48), Юго-Восточного (45) и Центрального (43) административных округов.

НА ЭТОЙ НЕДЕЛЕ  
60 ЛЕТ НАЗАД

■ 28 ноября 1944  
Директива Ставки Верховного Главнокомандования Москва  
Ставка Верховного Главнокомандования приказывает:  
Подготовить и провести наступательную операцию с ближайшей задачей - разгромить варшавско-радомирскую группировку противника и не позднее 11-12 дня наступления овладеть рубежом Пиотркувек, Жихлин, Лодзь. В дальнейшем развивать наступление в общем направлении на Познань <...>

Ставка Верховного Главнокомандования

И. Сталин  
А. Антонов

Верно: начальник оперативного управления Генштаба КА генерал-полковник Штеменко  
ЦАМО. Ф. 233. Оп. 2356. Д. 425. Л. 71, 72.  
Заверенная копия

■ 30 ноября 1944  
Политуправлению 4-го Украинского фронта об итогах Восточно-Карпатской операции.

<...>

Разбитый нашими войсками в горах противник настолько был дезорганизован, что потерял управление, связь и не в состоянии был оказать сколько-нибудь серьезное сопротивление в боях за Мукачево и Ужгород <...>

Начальник политотдела 18-й армии генерал-майор Л. Брежнев

Освободительная миссия... С. 383, 384

■ 30 ноября 1944

Состоялось собрание партийного актива Москвы и области по вопросу «Об очередных задачах Московской партийной организации». Большое внимание было уделено вопросам идеолого-политической работы партийных организаций. Подчеркивалось, что предстоящие в декабре 1944 - январе 1945 гг. районные и городские партийные конференции должны пройти под знаком мобилизации всех сил для дальнейшего увеличения помощи фронту.

«Московский большевик», 1944, 3 декабря

■ 3 декабря 1944

В 1944 году станкостроительные заводы Москвы увеличили выпуск станков по сравнению с 1943 г. на 48%.

«Правда», 1944, 3 декабря

■ 3 декабря 1944

Донесение политотдела 4-й гвардейской армии политуправлению 3-го Украинского фронта  
Генерал-полковнику тов. Желтову  
Генерал-полковник Вёрёш, 58 лет <начальник ген. штаба Венгерской армии> показал <...>

В середине октября я и Хорти были в ставке Гитлера, где имели с ним продолжительные беседы <...>

Гитлер известил, что необходимо задержать русских, а к началу нового года он соберет до 50 дивизий с севера и с юга и из Германии и предпримет большое наступление против Красной Армии.

Тогда я заявил Гитлеру следующее: «Германия только за одно лето 1944 г. потеряла на всех фронтах 116 дивизий. Венгрия не столь большая страна и не располагает таким количеством дивизий, как Германия».

Услышав это, Гитлер раскричался о том, что он заставит Венгрию быть верной Германии.

Верно: начальник отделения по работе среди населения и войск противника политотдела 4-й гвардейской армии гвардии подполковник Старчевский.

Верно: секретарь 7-го отдела политуправления 3-го Украинского фронта мл. лейтенант Дашкина.

ЦАМО. Ф. 243. Оп. 2973. Д. 31. Л. 422-426.  
Заверенная копия

■ 3 декабря 1944

Метростроевцы закончили строительство подземного перехода «Площадь Свердлова» - «Охотный Ряд». Это одна из первых крупных работ по реконструкции центрального узла Московского метрополитена.

«Правда», 1944, 3 декабря

■ 7 декабря 1944

Акт о передаче представителями командования Красной Армии зерна и зернопродуктов представителям Национального комитета освобождения Югославии  
Белград

1. Согласно постановлению Государственного Комитета Обороны и по просьбе Национального комитета освобождения Югославии доставлено, разгружено и сдано 53004 т в следующих пунктах (перечислены населенные пункты и культуры зерна).

4. Все сданное зерно - установленной кондиции, пригодное для длительного хранения и продовольственных целей.

Представитель начальника тыла КА СССР генерал-майор Алимов

Представитель Югославии, поверенник за снабжение Югославии Перуничич

Начальник экономического отдела Верховного штаба НОА ПОЮ генерал-майор Вуевич

ЦАМО. Ф. 67. Оп. 12001. Д. 499. Л. 143, 144. Подлинник

■ 7 декабря 1944

В МК ВКП(б) состоялось совещание заведующих военными отделами районных и городских комитетов партии области. Обсуждался вопрос: о состоянии массовой физкультурной работы и доклады заведующих военными отделами Балашихинского и Мытищинского ГК ВКП(б) о помощи семьям военнослужащих.

«Московский большевик», 1944, 7 декабря

Подготовил  
Владимир ПОТРЕСОВ

## ЗАДОЛГО ДО САЛЮТОВ

Ранним утром 5 декабря 1941 года началось контрнаступление Красной Армии под Москвой. И хотя наши войска не имели необходимого стратегического превосходства, эффект не-



ожиданности ошеломил противника. Начал Калининский фронт под командованием генерала Конева: его войска нанесли удар на Ржев. Войска правого крыла Западного фронта овладели Рогачевом и Яхромой, а 13 декабря окружили группировку противника под Клином. Упорные бои развернулись на истинском направлении. В районе Звенигорода перешла в наступление армия генерала Говорова. Войска генерала Голыкова 7 декабря очистили от врага шоссе Москва - Тула. Ударная группировка правого крыла Юго-Западного фронта наступала с юга на елецкую группировку немцев. 3-я армия окружила и уничтожила под Ефремовом большую группировку врага.

Разгром немецких войск под Москвой, начавшийся 63 года назад, поднял огромную волну воодушевления и надежды во всем мире. И менее чем через

месяц, 1 января 1942 года, в Вашингтоне была опубликована известная декларация двадцати шести государств о сформировании антигитлеровской коалиции.



## НИКТО НЕ ЗАБЫТ!

Столичное правительство уже в четвертый раз обсудило ход выполнения принятого полтора года назад постановления о подготовке к празднованию 60-й годовщины Победы советского народа в Великой Отечественной войне 1941-1945 годов. всю работу координирует оргкомитет, который возглавляет Валерий Шанцев и лично контролирует мэр Юрий Лужков. В качестве главной задачи выдвинуто обеспечение нормальных социально-бытовых условий для всех инвалидов, участников ВОВ и тружеников тыла, которых в Москве около двух миллионов.

Сделано немало. На средства города в Шатурском районе Подмосковья приобретен санаторно-оздоровительный комплекс «Белое озеро», где уже отдохнули более 4 тысяч столичных ветеранов. В Екатеринском парке Москвы построен реабилитационный центр с блоком питания и бассейном, который может принять в день до тысячи ветеранов. Официальное открытие центра состоится 4 декабря 2004 года. Вступил в строй также новый Дом ветеранов ВОВ и Вооруженных сил.

С 1 января 2005 года инвалиды, участники ВОВ в Москве освобождаются от уплаты за жилищно-ком-

мунальные услуги и телефон, а участники трудового фронта получают 50-процентную скидку на телефон.

А есть ли еще не решенные проблемы социально-бытового плана, волнующие ветеранов? Есть, и немало. На них остановилась в своем

районов осуществлять бесплатный ремонт только муниципальных квартир, где проживают инвалиды и участники ВОВ. Что же касается квартир приватизированных, там префектуры и управы вправе лишь оказать материальную помощь на

## СМ СПРАВКА

Для инвалидов и участников Великой Отечественной войны в Москве за 2004 год выделено более 12 тысяч санаторно-курортных путевок. Свыше 3 тысяч человек получили бесплатные автомобили, из городской казны выделено 50 миллионов рублей на страхование машин ветеранов. 15,7 тысячи человек получили бесплатно холодильники, стиральные машины, телевизоры, другую бытовую технику. Отремонтировано 3,6 тысячи квартир. Мэр столицы распорядился к 1 мая 2005 года обеспечить всех нуждающихся инвалидов и ветеранов ВОВ новыми благоустроенными квартирами.

На разовую помощь особо нуждающимся направлено более 87 миллионов рублей. Докладе на заседании правительства председатель Комитета общественных связей города Москвы Татьяна Васильева. Нынешняя законодательная база разрешает управам приобретению материалов для ремонта.

Участникам ВОВ положены бесплатные легковые автомобили, но даже самым младшим из них уже

О том, как выполняется постановление правительства Москвы о подготовке к празднованию 60-летия Победы в Великой Отечественной войне, рассказывают префекты трех административных округов.

Владимир ОБЪЕДКОВ,  
префект САО:

- В округе подготовка к знаменательной дате осуществляется в тесном взаимодействии с окружным Советом ветеранов войны и труда, Вооруженных сил и правоохранительных органов. Мы решили: надо не ждать, когда нуждающиеся ветераны обратятся к органам власти, а самим выяснять их нужды и оказывать конкретную помощь. За 9 месяцев этого года обследованы условия жизни 1390 участников и инвалидов ВОВ, оказана единовременная материальная помощь более чем на 6 миллионов рублей, для 1808 ветеранов приобретены товары первой необходимости - холодильники, телевизоры, стиральные машины, на что префектура выделила свыше 10 миллионов рублей. Бесплатно отремонтировано 63 квартиры из 114 запланированных, полностью выполнена годовая программа улучшения жилищных условий ветеранам ВОВ, 176 человек обеспечены спецавтотранспортом, 734 получили санаторно-курортные путевки на сумму свыше 5 миллионов рублей. Пока еще не все житейские проблемы ветеранов сняты, но ко Дню Победы все запланированное мы обязательно осуществим. А непосредственно к 60-летию на территории округа будет открыт мемориальный комплекс.

Ирина РАБЕР,  
префект СВАО:

- На всех инвалидов и участников ВОВ мы разработали социальные паспорта, из которых видно,

## ВЕДЬ ОНИ НИЧЕГО НЕ ЖАЛЕЛИ...

кто в первую очередь нуждается: в улучшении жилищных условий, санаторно-курортном лечении, холодильниках, телевизорах и так далее. Именно социальные паспорта, составленные на основе персонального обследования ветеранов, дают возможность оказывать им предметную помощь, к чему и обязывают постановление столичного правительства о подготовке к 60-летию Победы в Великой Отечественной войне, а также утвержденная на коллегии СВАО соответствующая окружная программа.

Программа улучшения жилищных условий ветеранов войны на 2004 год выполнена на 98 процентов, а к юбилею выполним все свои обязательства перед солдатами Победы.

В соответствии с окружной программой 16,4 тысячи ветеранов взяты на социальный патронаж, в том числе свыше двух тысяч - на надомное обслуживание, 1683 ветерана обеспечены бытовой техникой длительного пользования, 539 поправили свое здоровье по бесплатным санаторно-курортным путевкам, свыше 9 миллионов рублей префектура выделила на техническое оснащение диагностического центра, где ветераны проходят всестороннее медицинское обследование. 120 медицинских работников обслуживают ветеранов на дому.

Ввели мы и новую форму социально-бытового обслуживания - помощь в уборке квартир тем, кто сам уже не в силах это делать. На эти цели префектура направила 4 миллиона рублей.

В округе открыты 22 ветеранских клуба по интересам, члены которых обмениваются воспоми-

ниями, строят планы на будущее - для них такое живое общение очень важно.

Я убеждена: для этих людей мы обязаны сделать все возможное.

Николай ЕВТИХИЕВ,  
префект ВАО:

- Программа подготовки к 60-летию Победы в округе есть, она полностью обеспечена финансами. По состоянию на 1 октября в округе 17115 участников войны. Главная цель, которую мы перед собой поставили, - обследовать условия жизни каждого ветерана войны и тыла и оказать им сильную материальную и моральную поддержку. За 9 месяцев этого года ветеранам фронта и тыла были предоставлены товары длительного пользования 420 наименований. Широкий спектр услуг оказывают им центры социальной защиты населения. Создана также сеть различных социально-бытовых услуг на дому.

Открыты магазины, где ветераны могут приобрести продукты и товары первой необходимости по сниженным ценам, - «Копейка», «Петерочка» и другие. Запланировано открытие магазинов шаговой доступности для ветеранов.

В управках районов, префектуре взяты на персональный учет все, кто нуждается в улучшении жилищных условий, и эта программа планомерно выполняется.

Мы ежегодно организуем поездки ветеранов по местам боев. А недавно делегация округа приняла участие в международной акции «Памятный Дунай 2004».

Николай АНДРЕЕВ

Общероссийская общественная благотворительная организация «Союз семей военнослужащих России» при поддержке правительства Москвы, Министерства обороны и ГО и ЧС города Москвы 1 декабря 2004 года в Центральном академическом театре Российской армии организовала торжественную встречу для военнослужащих и

## ПОКЛОН ЗАЩИТНИКАМ СТОЛИЦЫ

их семей и посвятила ее 63-й годовщине начала контрнаступления советских войск в решающей битве под Москвой.

На встречу приглашены Герои Советского Союза, России, кавалеры орденов Славы, их близкие, матери и жены военнослужащих, вдовы Героев Советского Союза.

Как рассказала председатель союза Мария Большакова, приветствие к участникам встречи подготовили представители правительства Москвы, Министерства обороны, Государственной и городской Думы. Военнослужащие ждут подарки и концерт ансамбля песни и пляски ракетных войск стратегического назначения «Красная звезда».

## ОПОЛЧЕНЕЦ КРАСНОЙ ПРЕСНИ

Добровольцы Великой Отечественной войны... Чаще всего они были не обучены солдатской профессии. И, отправляясь на фронт, отлично понимали, как сложно им будет выжить в бою с хорошо подготовленным противником. Но долг перед страной они ставили выше собственной жизни.

Таким человеком был и Соломон Ильич Лурье. Он родился в 1894 году в Могилеве. Окончил гимназию, затем Институт народного хозяйства им. Карла Маркса. Работал в «Текстильмаше» инженером-консультантом по текстильным машинам на Загорской чулочно-трикотажной фабрике. В июле 1941 года добровольно ушел в 8-ю дивизию народного ополчения Красной Пресни Москвы.

Эта дивизия, как и многие другие, в первых числах октября оказалась в окружении. В жестоких

боях погибли на смоленской земле почти все ополченцы - защитники Москвы, в том числе и Соломон Лурье.

Сохранилось несколько его писем, одно из которых адресовано сыну.

**«14.8-1941 г. СЫНОЧЕК, МОЙ ДОРОГОЙ, КРЕПКО ЛЮБИМЫЙ!**

**Наконец у меня появилось немного свободного времени и я могу тебе написать письмо. Я пока называюсь ополченцем, но прохожу обучение, как красноармеец. Моемся в речке, сами сти-**

**раем белье, едим из общего котелка, а в общем, дружим друг с другом.**

**Мой тебе НАКАЗ, никогда не бойся любой работы, любых трудностей, т.к. в жизни все пригодится. Теперь я несколько дней подряд проходил по 30-50 километров в день, да еще с большой нагрузкой (винтовка, патроны, лопата, вещевой мешок). Сначала было трудно, а теперь ничего. Не бойся никакой работы, даже если она тебе покажется очень тяжелой или слишком простой. Всякая полезная выполняемая тобой работа, как бы она ни была мала, полезна государству и ты помогаешь обороне страны.**

**Скоро у тебя начнется учеба, в этом году помощников - папы и мамы - у тебя не будет. Я надеюсь, что ты и сам без наблюдений и проверок с моей стороны будешь хорошо делать уроки и учиться. Буду ждать от тебя хороших отметок.**

**Крепко целую, жду писем и будь мужествен.**

**Твой папа.**

**Мой адрес: Действующая армия, полевая почта станция № 571-06, 24 стрелковый полк, 2 батальон, 4 рота, мне...»**

Публикацию подготовил **Юлий ЛУРЬЕ**

## ОРУЖИЕ СЛАВЫ

Первую специальную зенитную пушку в России, проект которой Главное артиллерийское управление рассмотрело еще в 1910-м, создали путиловский инженер Ф. Лендер и капитан В. Тарновский в год начала Первой мировой войны. Вскоре была сформирована первая автомобильная батарея для стрельбы по воздушным целям, которая действовала под Варшавой, а всего в годы той войны в 30 зенитных батареях стреляли пушки образца 1914 года. Зенитка, впервые оснащенная полуавтоматическим клиновым затвором с инерционной полуавтоматикой, имела угол возвышения 65 градусов, но уже через год Путиловский завод начал выпуск улучшенной 76-мм пушки образца 1914/15 года с углом возвышения 75 градусов. Выпускалась она на артиллерийском заводе № 8 до 1934 года и даже участвовала в Великой Отечественной войне.

## НАЦЕЛЕННЫЕ В ЗЕНИТ



К началу войны основу ПВО страны составляли 76-мм пушки (среднего калибра) образца 1931 и 1938 годов. Правда, в период перевооружения с 1937-го по 1940 год в РККА поступили автоматические зенитные пушки калибров 25 мм, 37 мм и 45 мм, разработанные под руководством главного конструктора артиллерийского завода № 8 Михаила Логинова. В феврале 1941 года началась реорганизация, и вся территория СССР была поделена на зоны ПВО в границах военных округов. Всего к началу войны было сформировано 13 таких зон. 21 июня 1941 года зенитная артиллерия ПВО страны располагала 58 зенитными артиллерийскими полками и 120 отдельными дивизионами, включавшими в общей сложности 3659 орудий среднего и 330 орудий малого калибра.

9 ноября 1941 года Государственный комитет обороны принял постановление № 874 «Об усилении и укреплении противовоздушной обороны территории Советского Союза». Войска ПВО были выведены из подчинения командующих войсками военных округов и фронтов и подчинены командующему войсками ПВО территории страны - заместителю наркома обороны по ПВО. При этом противовоздушную оборону Москвы осуществляли 1-й корпус ПВО и 6-й истребительный авиационный корпус. С начала боевых действий до конца 1941 года зенитной артиллерией ПВО на оборону Москвы было израсходовано 741 000 снарядов среднего калибра, и только 229 фашистских самолетов (2,6 процента от общего числа участвовавших в налетах на Москву) сумели преодолеть систему ПВО города. К апрелю 1942 года налеты бомбардировочной авиации на столицу практически прекратились. К концу войны на вооружении московской армии ПВО было 1100 зенитных орудий калибра 90 мм, 85 мм и 76 мм.

Что представляла собой 76-мм зенитная пушка 1938 года? Она была модернизацией первой советской зенитки образца 31-го, вполне современного орудия с хорошими баллистическими качествами. Ее существенным недостатком было то, что перевод из походного в боевое положение представлял весьма трудоемкую операцию и занимал больше 5 минут - недопустимо много для современной войны! Поэтому для 76-мм зенитной пушки вместо двухколесной была разработана четырехколесная платформа ЗУ-8, на которую наложился старую качающуюся часть (ствол с затвором и люльку с противоткатными устройствами) образца 1931 года. Эта полуавтоматическая пушка имела боевую скорострельность до 20 выстрелов в минуту, причем стрельба велась осколочными снарядами, вертикальная досягаемость которых составляла 9250 м, и бронебойными, которые на расстоянии 500 м пробивали броню до 78 мм.

Прицельные приспособления пушки позволяли вести огонь по воздушным целям с использованием прибора управления артиллерийским зенитным огнем (ПУАЗО). Благодаря применению платформы ЗУ-8 время перевода системы из походного положения в боевое сократилось до 1-1,5 мин., увеличилась скорость перевозки орудия.

В соответствии с предвоенными планами зенитный дивизион каждой стрелковой дивизии РККА должен был иметь четырехорудийную батарею 76-мм зенитных пушек. В состав корпуса включался дивизион из трех шестирудийных батарей этих пушек, для чего стране требовались 4204 зенитные пушки такого калибра. Эта программа не была реализована - в том числе в связи с созданием более мощного 85-мм зенитного орудия, которому в конце концов отдано было предпочтение.

Всего за годы Великой Отечественной войны заводами Наркомата вооружений СССР было произведено 39 283 зенитных орудия. С их помощью, а также пулеметами и зростатами заградения уничтожено 3145 самолетов противника. При обороне столицы зенитные орудия успешно применялись и для борьбы с немецкими танками.

**Владимир ПОТРЕСОВ**

## БРАТ ЗОИ

Имя Зои Космодемьянской давно стало легендой. Меньше известен подвиг ее брата Александра. Он был на два года младше сестры.



Как и Зоя, Александр учился в 201-й московской школе. Окончил 10 классов. Призван в армию в 1942 году, направлен в Ульяновское военное танковое училище, которое окончил в 1943 году. С октября - в действующей армии. Командир самоходной установки СУ-152 350-го гвардейского тяжелого

самоходного полка 43-й армии 3-го Белорусского фронта. 6 апреля 1945 года Космодемьянский уничтожил артиллерийскую батарею, склад боеприпасов. Назначен командиром батареи СУ-152. 8 апреля его батарея в районе Кенигсберга ворвалась в форт, нанеся значительный урон противнику.

29 февраля 1944 года Александр пишет на открытке с изображением портрета Зои и эпизода казни:

**«Здравствуйте, дорогие дядя Сережа, тетя Аня! Посылаю вам горячий гвардейский привет и наилучшие пожелания. Я жив и здоров. После непродолжительной работы нахожусь в покое. Горю желанием по-прежнему и с неослабевающей злобой бить врага. Дорогой дядя Сережа, если можете, напишите, где находится моя мама, я уже больше полутора месяцев не получал от нее известий. Привет Ростиславу, тете Шуре и Леночке. Александр».**

В другом письме с обратным адресом полевая почта 26067 Александр пишет: **«Гринхоф. 10 марта 1945 г.**

**Здравствуйте, дорогой дядя!** Сообщаю Вам, что письмо ваше получил. Очень сожалею преждевременной смертью Вашего любимого отца и моего дорогого дедушки. Ведь ему так хотелось увидеть конец войны и своих сыновей и внучат победителями. Да, конец войны уже виден. Не пройдет каких-нибудь и нескольких месяцев, как над освобожденной Европой будут реять знамена свободных стран. Дорогой дядя, я нахожусь по-прежнему в Восточной Пруссии. Выполняю сейчас боевую задачу. Недалек тот час, когда я буду писать письмо вам из Кенигсберга. Вот у меня пока и все. Привет и масса наилучших пожеланий вам и Вашей семье. До свидания. Крепко целую. Ваш Александр».

12 апреля 1945 г. батарея гвардии старшего лейтенанта Космодемьянского вывела из строя 6 вражеских орудий, разрушила 18 дзотов, уничтожила 30 и взяла в плен 90 гитлеровцев, а на следующий день продолжала развивать наступление. Горячий бой разгорелся за один из населенных пунктов на Земляндском полуострове. Этот бой был последним для Александра. Вражеский снаряд оборвал жизнь бесстрашного командира.

29 июня 1945 г. Александру Анатольевичу Космодемьянскому посмертно присвоено звание Героя Советского Союза.

Публикацию подготовил

**Юлий ЛУРЬЕ**

5 марта 1943 года. Обычный день в далеком от фронта старинном русском городке Каменске-Уральском. Городской узел связи работал, как всегда, по распорядку. Но в 00 часов 40 минут этот ритм был нарушен. «Высшая правительственная», - побежала строчка телеграммы из Москвы, которую принимала телеграфистка.

## В ВОЗДУХЕ - «АЛЕКСАНДР ПУШКИН»

И дальше - «Каменск-Уральский Челябинской области писателю товарищу Новикову Ивану Алексеевичу Примите мой привет и благодарность Красной Армии Иван Алексеевич за Вашу заботу о воздушных силах Красной Армии тчк Ваше желание будет исполнено И. Сталин».

Когда началась война, писателю И.А. Новикову шел 65-й год. «Чем помочь фронту?» - такая мысль постоянно возникала у него. И вот однажды он предложил провести «Пушкинскую декаду», по-

священную 106-й годовщине со дня гибели А.С. Пушкина. В феврале 1943 года каждый вечер Новиков выступает в заводских и сельских клубах, в Доме культуры. Он читает произведения поэта, отрывки из готовящейся книги «Пушкин на Юге», рассказывает о его жизни и творчестве. В декадных афишах и на входных билетах сообщалось, что весь сбор от выступления пойдет на строительство самолета «Александр Пушкин».

Декада всколыхнула жителей небольшого городка. Люди после трудового дня шли на

встречу с родным Пушкиным. Шли с любовью к великому поэту и с желанием стать участниками строительства боевой машины. За короткий срок было собрано более 100000 рублей, которые поступили в фонд обороны страны. В письме на имя Верховного главнокомандующего писатель-патриот просил присвоить самолету имя Пушкина.

Так появился истребитель с надписью на борту «Александр Пушкин».

28 июня 1943 года новенький Як-7 был вручен одному из лучших летчиков 162-го истребительного авиационного полка 309-й истребительной авиационной дивизии 1-й воздушной армии Западного фронта командиру эскадрильи капитану Юрию Ивановичу Горохову. Отважный летчик совершил около 5000 боевых вылетов, сбил 23 самолета врага лично и 10 - в групповых боях. 16 и 19 сентября 1943 года командующий 1-й воздушной армией генерал М.М. Громов и командующий Западным фронтом генерал В.Д. Соколовский подписали представление на присвоение капитану Ю.И. Горохову звания Героя Советского Союза, которое он получил 4 февраля 1944 года посмертно. Командир «Александра Пушкина» погиб в неравном бою 1 января 1944 года.

Имена писателя-пушкиниста И.А. Новикова и летчика Ю.И. Горохова вместе ярко сияют в лучах Золотой Звезды. Ведь оба они боролись за Победу.

**Юлий ЛУРЬЕ**

Окружающий мир - внутри нас... Это утверждение не так уж парадоксально. Все, что мы видим - здания, деревья, предметы, - влияет на наше состояние через физиологию зрения, считает Василий ФИЛИН, доктор биологических наук, директор центра «Видеозология».

## В ГЛАЗАХ РЯБИТ ОТ... ПРЯМОТЫ

**-** Василий Антонович, за последние лет десять Москва поразительно преобразилась. Выросли новые районы, каждый из которых имеет свое лицо. Возводимые дома - это уже не безликие коробки. А что лично вы не принимаете в современной архитектуре?

- Знаете, когда на Тверской снесли «Интурист», вид в этом месте стал намного лучше. Здание отличалось агрессивным полем, избытком прямых линий, и это было гигантским раздражителем.

Смотрит человек на такую поверхность, а в мозг идет огромный поток отрицательных импульсов, настоящая бомбардировка. Существует такое исследование... Группе людей предлагали смотреть на обычную батарею. Через несколько минут прибор фиксировал, что человек начинает испытывать состояние, близкое к психологическому шоку. Глаз не любит прямые линии, прямые углы, большие пустые плоскости. Ведь в природе ничего подобного нет. А человек часть ее. Представьте себе ряды одинаковых искусственных елок вместо леса. Это же ужас! Культура, в том числе градостроение, должна иметь образцом нерукотворную среду.

Между тем все страны захлестнула индустрия строительства по прямым линиям, да еще с невероятной высотой этажностью. Из этих худших элементов современные архитекторы создают городскую среду.



ФОТО АНДРЕЯ НИКЕРИЧЕВА

- Но ведь градостроители при этом исходят из требований, что называется, дня. Население городов растет. Если его расселять, увеличивая территорию мегаполиса, то однажды он станет неуправляемым. Значит, надо увеличивать высоту домов.

- Сейчас в Госдуме обсуждается новый Градостроительный кодекс. На мой взгляд, в нем должно присутствовать следующее положение: на территории России должно вестись строительство новых поселений

из расчета ста тысяч человек населения, не более. Но при этом необходимо развивать дороги, средства коммуникации. Для этого у нас все возможности: в России 14 га земли приходится на человека. Есть и удивительно живописные места. Я, например, не знаю, по какой причине не осваивается дельта Волги.

Надо сказать, раньше города строились не только из соображений стратегических. При этом особое внимание уделялось красоте. Москва, Киев, Петербург возникли в

прекрасном ландшафтном окружении.

Наши дома не должны быть выше четырех этажей, это позволит «не высовываться» из природы. Замечательно, что в Куркине, Митине сейчас возводятся двухэтажные жилые здания.

В то же время Москва продолжает разрастаться. В свое время власти Вены приняли закон об ограничении числа жителей четырьмя миллионами. И Япония регулирует рост городов, сосредоточив там только тридцать процентов промышленности.

Однако по всей стране разбросаны мастерские, в которых производятся мелкие детали, которые потом отсылаются в город для сборки тех же автомобилей. Называется эта система «песчинки вокруг айсберга». Она позволяет обеспечить работой миллионы людей, живущих в сельской местности, на лоне природы.

- Вы считаете, что современному человеку не хватает природы. Между тем многие горожане испытывают удовольствие, попадая в банки, торговые центры, офисы. Дизайн таких помещений решен в модном сейчас техностиле, активно используются элементы, которые видеозология оценивает как агрессивную среду.

- Людей восхищает чистота новых офисных зданий, идеально ровное выполнение поверхностей, высокое качество материала. Это действительно подкупает. Но находиться в такой среде долго, да еще в течение многих лет, все равно нефизиологично. Я склонен верить, что в ближайшем будущем люди насытятся таким дизайном по одной причине: он не соответствует потребностям глаза. Хотя в некоторых случаях небольшая доза нахождения в агрессивной среде нужна. Например, молодежи, устремляющейся на дискотеки и в ночные клубы. Она гасит там избыток адреналина.

- Ну а что делать обителю блочной многоэтажки в «спальном» районе, не имеющему перспектив по примеру высокопоставленных чиновников обзавестись загородным коттеджем?

- Простому горожанину надо попытаться в своей квартире создать комфортную визуальную среду. Повесить картину с видами природы. У кого обои под кирпич - убрать немедленно. Обои должны иметь нежный оттенок. Хороши комнатные растения, милые безделушки. Сейчас многие снимают дверь на кухню и делают арки. И правильно. Комфорт-

ную визуальную среду нужно и пересоздавать. Время от времени вносить в интерьер изменения: новую картинку повесить, разнообразить детали.

- Современная Москва не может похвалиться на бедность визуальных элементов. В центре даже в глазах рябит от обилия наружной рекламы.

- У наружной рекламы те же недостатки, что и у телевидения: бедный изобразительный ряд. Угнетает прямоугольная форма щитов и растяжек. А ведь они могут быть и различной формы, с применением кривых линий в контуре, и объемными. Реклама сейчас имеет исключительно информационный характер, а должна иметь и эстетическую составляющую. Такой выбор должен экономически поощряться.

Кстати, эстетика и экономический успех - близнецы. Китайцы это поняли еще несколько тысячелетий назад, создав учение фэн-шуй о принципах организации жизненной среды. Как говорил Рерих: там, где есть потребность красоты, туда придут и трудовые успехи.

Андрей МЕЛЬНИКОВ

**Организм - единое целое**  
КЛИНИКА ТИБЕТСКОЙ МЕДИЦИНЫ НАРАН

ОСНОВАНА В 1989 ГОДУ  
УСПЕШНОЕ ЛЕЧЕНИЕ:

- Синдрома хронической усталости
- Желчно- и мочекаменной болезни
- Головных болей, сосудистой дистонии
- Опущения органов
- Эндометриоза, бесплодия
- Сахарного диабета
- Суставов и позвоночника
- Знуреза, нефрита

**Похудение по-тибетски**  
156-2987 • 974-7064  
Ст. м. "Войковская",  
5-й Войковский пр., д. 12

## ДВИЖЕНИЕ - ЖИЗНЬ

Сделайте это высказывание своим девизом - и избавитесь от многих болезней

Осенью и зимой обостряется болезнь, которую редко кому удавалось миновать. Гололед, сквозняки делают свое дело. При падении или переохлаждении защемляются нервы. Схватили радикулит, люмбаго? Это все проявления остеохондроза!

Как свести к минимуму риск заболевания? Возможна ли его профилактика? И если уж скрутило, какую методику лечения предпочесть? На эти вопросы отвечает доктор Азат Булатов - один из ведущих специалистов в области мануальной терапии, вернувшийся за двадцать пять лет практики здоровье и красивую осанку тысячам пациентов.

**-** Азат Абдуллаевич, как холодное время года влияет на наш опорно-двигательный аппарат?

- Остеохондроз - заболевание сезонное, но все же зимой условий для его обострения больше. Тяжелая зимняя одежда, скользкие дороги, глубокие сугробы увеличивают нагрузку на весь опорно-двигательный аппарат. Особенно перегружаются голеностопные и коленные суставы. По скользкой дороге человек не может идти, сохраняя правильную осанку. Сгорбленная спина, полусогнутые ноги, опущенная голова - вот типичная «зимняя» осанка. Такой скрюченный позвоночник - прекрасная среда для обострения остеохондроза.

Не менее вредно и воздействие холода. Холод сам по себе не является причиной развития или обострения остеохондроза, но существенно увеличивает вероятность болевых приступов. Дело в том, что для остеохондроза характерно нарушение кровоснабжения позвоночника и мягких тканей (мышц и связок), его окружающих. При прямом воздействии холода на область позвоночника (чаще всего поясницу или шею) кровоснабжение в этих зонах, и без того нарушенное, значительно ухудшается. И вот вы уже чувствуете боли в пояснице, в шее («поясницу ломит, шею свербит»). Повторные холодовые атаки лишь усугубляют ситуацию.

Характерна для зимы в наших широтах и гиподинамия. Зиме более свойственен малоподвижный образ жизни. На улице холодно, из дома выходить не хочется. Диван, телевизор и холодильник - вот основные компаньоны зимнего досуга. 3-4 месяца такого «отдыха», и боли в спине вам гарантированы.

- Сейчас многие проводят большую часть времени у компьютера. Работа такая. Ничего не поделаешь. Как спасти свой позвоночник?

- Если через каждые два часа не делать определенные упражнения, растяжки, то остеохондроз гарантируется. Самое страшное, что мало-

подвижный образ жизни ведут дети. В школе они сидят за партами, дома у мониторов. Компьютерные игры - это как наркотик. В результате через десять-двенадцать лет мы можем получить вспышку остеохондроза и целое поколение инвалидов.

- Так что же это такое - остеохондроз? Каковы его симптомы?

- Это процесс разрушения межпозвоночного диска вследствие нарушения питания или чрезмерного сдавливания. Проявления этого заболевания многообразны. Так, при поражении шейного отдела - это головные боли, онемение рук. Если пострадал грудной отдел - боли в области сердца. При поражении поясничного отдела - боли в пояснице и ногах. Самое тяжелое проявление остеохондроза - межпозвоночные грыжи. Это просто бич сегодняшнего времени. Чуть ли не каждый пятый москвич страдает этим недугом. Это дикое боли, от которых могут избавиться только длительное лечение или операция. Болезнь возникает вследствие чрезмерных перегрузок. Последствия могут быть самыми ужасными, вплоть до паралича - с позвоночником не шутят. Поэтому, как только возникли боли в спине, нужно срочно обратиться к врачу. Если грыжа молодая, до 6 миллиметров, то ее можно вылечить методами мануальной терапии. Если же ее не лечить, она увеличится в размерах, и тогда потребуются вмешательства хирурга.

Профилактикой возникновения межпозвоночной грыжи является здоровый образ жизни.

Так в чем же он заключается? Как вести себя?

### СОВЕТЫ ОТ ДОКТОРА БУЛАТОВА

- Движение необходимо позвоночнику как жизнь.
- Посидели за компьютером - совершите хотя бы десять поворотов туловища и шеи в разные стороны.

- Больше двигайтесь на свежем воздухе.
  - Если появились боли в позвоночнике - старайтесь не делать резких движений. Исключите наклоны вперед!
  - Почаще ходите в бассейн. Позвоночнику очень нравится плавать.
  - Если выпали свободные минуты рядом с диваном - не бойтесь расслабиться и полежать. Чередования такого отдыха и легких, нерезких движений, растяжек обязательно пойдут на пользу.
  - Зимой в хорошую погоду очень полезно пройтись на лыжах по зимнему лесу. Получите заряд бодрости и положительный заряд. И для позвоночника ходьба на лыжах довольно полезна. А вот горные лыжи - источник высокого травматологического риска. Падение на большой скорости представляет опасность не только для позвоночника, но и для жизни.
- Не будьте вялыми и пассивными, и вы переживете зиму с крепкой спиной, отменным здоровьем и прекрасным настроением!
- Татьяна ХАРЛАМОВА

**Верните телу гибкость и юных лет!**  
Вам поможет широкоизвестный доктор Булатов

Вран высшей категории, Булатов вот уже более двадцати лет буквально ставит людей на ноги. Он находит причину огромного числа пациентов. Школа кива айских учей елей, долгие годы работы в странах Азии и Африки в экстремальных условиях, отсюда мастерство талантливое от природы доктором совершенное!

Остеохондроз, радикулиты, артриты, артрозы, сколиозы...

Руки МАСТЕРА колют над вашей спиной, извлекая то, что болело годами. Возвращаясь к подвижности, уходит боль. Чувствуете физически, как позвонки встают на место, но при этом никаких неприятных ощущений.

Теперь вы навсегда избавитесь от остеохондроза, радикулитов, неврастии, артрозов и прочих заболеваний опорно-двигательного аппарата.

Вам крупно повезло - вы нашли своего Доктора, как нашли его мы - лучшего врача мануальной рефлексотерапии страны.

**ВНИМАНИЮ ПАЦИЕНТОВ!**  
НАПРАВЛЯЕМ, ЧТО НИ МАССАЖИСТЫ, НИ КТО СТОИМ ВЫ НЕ ИМЕЮТ ДОПУСКА К ЛЕЧЕНИЮ МЕТОДАМИ МАУ ЗАЛЫ ЕГО ТЕРАПИИ.

Тел. 325-43-92, 321-80-15 с 9 до 19 ч  
м. "Царицыно", ул. Солнечная, д. 6

## КАК ПОЛУЧИШЬ ПАСПОРТ...



В последнее время в прессе появились сообщения о введении новых общегражданских заграничных паспортов, соответствующих стандартам стран Европейского содружества и США. Многие считают, что по еще действующим российским заграничным паспортам с нового года выехать за пределы страны будет невозможно. Так ли это, мы попросили рассказать начальника паспортно-визового управления ГУВД Москвы Алексея МИКУЛЕНКО.

**Т**ак что с паспортами, Алексей Борисович? Может быть, нужно срочно бежать и выправлять новые документы, которые содержат биометрические данные владельцев?

- Эти хлопоты ни к чему. Да и никаких новых нормативных документов для российских общегражданских заграничных паспортов пока нет. Все это перспективы ближайшего будущего. Возможно, образцы новых паспортов, содержащих биометрические данные, будут разработаны к 2006 году.

Да, в Европе и других странах, в частности США и Австралии, уже начался переход на новую систему учета паспортных данных. Но нашим любителям путешествий опасаться нечего. Остаются в силе межправительственные соглашения и международные конвенции. И в соответствии с ними наши соотечественники смогут въезжать в любую страну, соблюдая при этом необходимые процедуры. Например, дактилоскопию, «факсимиле» радужной оболочки глаз и т. п.

**То есть прежние паспорта будут действительны до конца своего срока?**

- Необходимо сделать небольшое уточнение. По законам США и некоторых других государств, въезд к ним разрешен только тем иностранным гражданам, чьи паспорта имеют «запас» полгода. Если до окончания срока действия ваших документов осталось меньше шести месяцев, следует все же обратиться в наши отделения и обменять свой паспорт на новый.

В остальном со старыми паспортами никаких проблем не возникнет. Даже если в России примут новые дополнительные требования в виде уже упомянутых биометрических данных, прежние будут действительны в течение всего срока действия.

**Еще одна проблема, беспокоящая отправляющихся за границу: как будет осуществляться выезд наших граждан в Калининградскую область?**

- Россия предприняла немало усилий для того, чтобы расширение Евросоюза не препятствовало свободе передвижения людей. Наша сторона четко

формулировала позицию: не должно быть преград и сложностей для общения между жителями Калининградской области и остальной частью России.

В результате непростых переговоров между нашим МИДом и представителями Евросоюза достигнуто временное положение о так называемом калининградском транзите. Литовская Республика согласилась признать внутренние паспорта граждан РФ в качестве основания для выдачи упрощенных транзитных документов. Однако это положение будет действовать лишь до 31 декабря 2004 года.

**А что потом?**

- С начала 2005 года документами, удостоверяющими личность граждан России, следующих транзитом через территорию Литвы, будут только дипломатические, служебные или общегражданские заграничные паспорта. При этом напомним, что заграничные паспорта с символикой СССР действительны только до 31 декабря 2005 года. Поэтому тем, кто собирается ехать к родственникам или по другим причинам в Калинин-

градскую область, следует заблаговременно обратиться в органы МВД России по месту жительства для оформления нового заграничного паспорта.

**Напомните, пожалуйста, расписание работы ваших отделений.**

- Для удобства людей и установления единого порядка работы мы скорректировали расписание паспортно-визовых отделений отделов внутренних дел. Все наши подразделения в административных округах столицы осуществляют прием населения в понедельник, среду, а также первую и третью субботу месяца с 9.00 до 18.00. Во вторник и четверг работа ведется с 11.00 до 20.00, а в пятницу с 9.00 до 16.45. Обращаю внимание, что обеденный перерыв в отделениях в разное время. Во вторник и четверг с 14.00 до 14.45, а в остальные дни с 13.00 до 13.45.

Выходные дни в отделениях - по субботам (кроме первой и третьей каждого месяца), воскресеньям и понедельникам (кроме тех, что следуют за рабочей суббота). Тем, кого это интересует, прошу учесть и расписание приема населения по вопросам регистрации по месту жительства, оформления и выдачи заграничных паспортов. Эти действия осуществляются ежедневно (кроме среды) в соответствии с режимом работы. Понедельник и четверг - прием по вопросам оформления разрешений на временное проживание, видов на жительство и приглашений. Вторник и суббота - прием по вопросам приобретения, подтверждения или выхода из гражданства РФ. А среда - прием представителей предприятий, учреждений и организаций, относящихся к вопросам компетенции паспортно-визовой службы.

После вступления в силу 1 сентября 2004 года поправок Госдумы РФ к Кодексу об административных нарушениях пить за рулем меньше не стали. Хотя впервые в российской истории законодатели одобрили draconianские меры в отношении пьяниц за рулем. Отныне задержанных в нетрезвом состоянии водителей будут лишать прав на срок от полутора до двух лет.

## СТО ГРАММОВ ДЛЯ СКОРОСТИ

**Р**аньше за езду под мухой предусматривались штраф либо лишение «корочки» на шесть месяцев. Верхняя планка применялась крайне редко, так как пойманные пьянчужки били себя в грудь и слезно просили «не губить». Каждый клялся, что подобное случилось с ним впервые, да и то не в день задержания, а накануне. Это, дескать, «старые дрожжи»... И повод, конечно, находился самый уважительный. Характеристика с работы, предоставляемая в таких случаях, подтверждала абсолютно непорочную жизнь «оступившегося» потомственного вегетарианца. Наталья Самосадова, одна из мировых судей Москвы, считает, что принятые поправки были необходимы и всеми ее коллегами встречены с облегчением.

- Какие драматические сцены разыгрывались у меня в кабинете! - рассказала Наталья Васильевна. - Некоторые буквально валились в ноги: не губите, не лишайте прав! И рыдали, и угрожали, и справки о кодировании приносили. Для многих судей такие дела были едва ли не самыми тяжелыми... Теперь хоть не будет этих унижительных и нелепых ситуаций. У судьи есть правовая вилка. В соответствии с ней и будет приниматься решение.

Проблема пьянства на дорогах - одна из самых острых. По вине нетрезвых водителей в 2003 году в Москве произошло 354 аварии с тяжелыми последствиями. В них погибли 54 и ранены более 500 человек. Рейды, регулярно проводимые службой ГИБДД столицы в выходные дни, с удручающим постоянством выявляют огромное число нетрезвых шоферов. Из десяти проверенных на «дутье» водителей треть имела соответствующий «выхлоп».

Впрочем, реальные масштабы пьянства за рулем статистикой определить трудно. Учитывая коррупционность стражей порядка, все цифры должны корректироваться. По неофициальной статистике, протоколы оформляются примерно в 20 случаев из ста...

С момента вступления в силу поправок прошло почти три месяца. Увы, итоги неутешительны. Если в 2003 году за 9 месяцев в Москве было поймано 24440 человек, управлявших автомобилями в состоянии алкогольного опьянения, то в нынешнем году итоговая цифра возросла. За те же 9 месяцев задержано 24606 пьянчужек, а с водительскими корочками расстались уже 8479 человек. Как видите, пьяные лихачи сдаваться не намерены.

Неужели любители погонять с ветерком под градусом ничем не проймешь? Окончательные выводы делать пока рано. Хочется верить, что постепенно ситуация начнет выправляться.

Сыщики 9-го отдела МУРа совместно с сотрудниками ГУУР МВД РФ и УФСБ по Москве и Московской области разоблачили преступную группу, занимавшуюся торговлей оружием, найденным на полях боевых сражений.

**В** поле зрения сыщиков «черные следопыты» попали не случайно. Один из преступников пытался наладить нужные связи на черном рынке антиквариата. Узнав об этом, опытная сотрудница МУРа Наталья Маликина и ее коллега Дмитрий Нумеров, решили познакомиться с «коллекционером» поближе. Скоро выяснилось, что интуиция сыщиков не подвела.

Во время доверительной беседы «коллекционер» предложил сыщикам приобрести боевой пистолет-

## ШПАГИН, МОСИН И ДРУГИЕ

пулемет Шпагина. Цена была «божеская» - \$800. Причем оружие было пристрелено и снабжено боекомплектом. Сыщики поняли, что могут вытянуть настоящую «рыбу», и мелочиться не стали. Приобретя ППШ, они предложили торговцам показать весь товар. У них, дескать, есть покупатель и на другие стволы.

Но «черные следопыты» демонстрировать весь свой арсенал не рискнули. Через некоторое время привезли сыщикам целый альбом с цветными фотографиями. Чего там только не было: пистолеты и пулеметы, гранаты и фугасы, запасные части и карабины... Сыщики, выступавшие в роли представителей одной из столичных преступных группировок, заявили, что купят почти все, и предложили назвать цену «сокровищам». «Коллекционеры» запросили за криминальный

арсенал \$7000. Поторговавшись для вида, муровцы согласились.

- Сделка была назначена на границе Московской и Смоленской областей, - рассказывает начальник отделения МУРа Иван Игошин. - В сделке принимали участие сотрудники ФСБ и спецназ. От «следопытов», обладающих таким оружием, можно было ожидать чего угодно... Но ЧП не произошло. Получив деньги, преступники выдали более 10 боевых стволов, несколько килограммов взрывчатого вещества, гранаты и многое другое. После этого все участники криминальной сделки были задержаны. Группа состояла из нескольких человек, поставивших продажу оружия на поток. Оно было в отличном состоянии и пригодно к стрельбе. К счастью, теперь этим стволам уже не придется стрелять.

## СВОБОДА ЗА НАЛИЧНЫЕ

Случаев похищения людей с целью получения выкупа регистрируется в столице с каждым годом все меньше. Однако проблема киднеппинга остается и, по мнению первого заместителя начальника управления по борьбе с организованной преступностью ГУВД Москвы Сергея Солопова, требует постоянного внимания правоохранительных служб.



ФОТО АНДРЕЯ НИКЕРИЧЕВА

**В** 1999 году было зарегистрировано 174 случая похищений людей, за освобождение которых бандиты требовали выкуп. В прошлом году совершено 97 таких преступлений. Полковник Солопов связывает это с выросшим профессионализмом оперативников, их большой профилактической работой. Однако растет не только профессионализм милиционеров, но и умение преступников.

Сегодня группировки, специализирующиеся на похищениях людей, знают мето-

ды работы спецслужб, имеют отличную техническую базу и информаторов в правоохранительной системе. К тому же зауганные родственники жертв обращаются в милицию с опозданием, что затрудняет освобождение людей.

В нынешнем году уже выявлено 48 похищений, 11 случаев незаконного лишения свободы и 59 вымогательств. По окончательным уголовным делам раскрыто 40 похи-

щений людей. В большинстве случаев жертвами становились бизнесмены или их близкие родственники. Значительная часть преступлений, совершаемых членами преступных сообществ, остается латентной, - когда потерпевшие не в ладах с законом. Многие жертвы торгуют наркотиками, обеспечивают криминальную крышу проституткам, занимаются поставкой контрафактных товаров.

- Порой сами жертвы провоцируют преступления, - говорит Сергей Солопов. - Можно привести пример, когда потерпевший сознательно задолжал огромные суммы денег. Декларируя личный доход в размере 200 долларов, он переводил всю недвижимость на родственников и представлял перед кредиторами абсолютно неплатежеспособным. По закону взыскать с него требуемую сумму полностью невозможно. В лучшем случае по решению суда он выплачивал бы 20 процентов своего дохода. В такой ситуации погашение долга наступило бы через 300 лет... Поэтому кредиторы, зная реальное финансовое положение афериста, шли на все, чтобы вернуть деньги назад.

Значительная часть латентных преступлений совершается в среде выходцев из ближнего зарубежья - Армении, Грузии, Азербайджана, Таджикистана, а также Вьетнама, Китая, Пакистана и других государств. Заявление в этих случаях поступают в милицию только тогда, когда у родственников жертвы вымогательства нет требуемой суммы, и промедление может обернуться непоправимыми последствиями. Например, за истекший период 2004 года официально зарегистрировано похищение вьетнамского предпринимателя. Сколько таких преступлений совершено на самом деле, можно только гадать.

Большое влияние на криминальную статистику оказывают воры в законе. Они остаются лидерами преступного мира, без их одобрения и участия не происходит ни одно серьезное событие. 50 воров в законе постоянно проживают в столице, а еще 20

живут не только в Москве, но и за границей. Конфликт между кавказскими и славянскими ворами не прекращается, он все больше перемещается в область теневой экономики.

Новая проблема, которой сотрудники УБОП намерены уделить особое внимание в будущем году, граничит с областью медицины. Это похищение людей с целью криминальной трансплантации их внутренних органов. Есть информация, что некоторых людей вывозили за границу, чтобы впоследствии сделать из них доноров.

- Каждому, кто оказался в беде, - говорит Сергей Солопов, - рекомендую без промедления обращаться в правоохранительные органы. Никакие авторитеты, законники или влиятельные теневики не помогут так эффективно, как подразделения УБОП, специализирующиеся на освобождении людей из плена преступников. Что касается законодательства, то оно предусматривает самое суровое наказание за подобные деяния. В некоторых случаях похищение людей с целью получения выкупа предусматривает наказание в виде лишения свободы сроком на пятнадцать лет. Я считаю, что это справедливо. Нет более тяжкого преступления, чем насилье над личностью.

Сейчас многие осужденные за такие преступления возвращаются из мест заключения. Для них киднеппинг - единственное, чем они могут добывать средства к существованию. Но всплеска похищений, какой наблюдался в начале 90-х годов прошлого века, скорее всего не будет. Если, конечно, не пойдутся налоги и бизнес вновь не погрузится в глубокую тень...

## СМ НОВИНКИ

## ТЕБЕ, СТОЛИЦА!



Борис Зайцев и Владислав Ходасевич, Николай Зернов и Петр Струве, Иван Бунин и Юрий Анненков... Каждое из этих имен привлечет читателя, заставит внимательнее относиться к книге. Поэтому двухтомник «Первопрестольная: далекая и близкая», выпущенный издательством «Русский мир» при поддержке правительства Москвы, в котором собрана «московская тема» в сочинениях русских эмигрантов, наверняка украсит многие библиотеки.

Произведения воссоздают неповторимый образ столицы, рассказывают об ушедшей эпохе и ее людях. Приятно, что большая часть произведений снабжена фотографиями авторов и литературным комментарием. Многие тексты публикуются в нашей стране впервые.

ЗАНИМАТЕЛЬНОЕ  
МУРАКАМИВЕДЕНИЕ

Так классифицировал свою книгу о знаменитом японском писателе Харуки Мураками переводчик самого известного его произведения «Охота на овец». Дмитрий Коваленко писал «Сусинуар» так, как, наверное, создают японские садики - не торопясь, с любовью выкладывая каждую песчинку, вглядываясь в наклон каждого листика на миниатюрном кусте...



Книга, выпущенная издательством «ЭКСМО», не похожа на привычные литературоведческие тексты или популярно-исследовательские биографии звезд филологии. Работа Коваленко очень личное, можно сказать, интимное признание в любви к прозе, точнее - к целому миру, созданному пером японского прозаика.

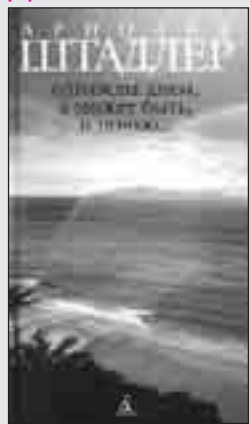
## ПРОСТО МАЛЕНЬКОЕ СЧАСТЬЕ



Роман Ольги Шумяцкой «Теткин дети» (издательство «Центрполиграф») не претендует на соискание литературных премий, но своего читателя наверняка найдет. Так же, как наша свое счастье героиня книги - девушка из неблагополучной семьи, попавшая после замужества в семью большую, шумную. Такую книгу можно взять с собой в метро, почитать в электричке по дороге на дачу, просто

отдохнуть над страницами, устав от попсового телевидения и бесконечных политизированных ток-шоу...

## ДНЕМ ИЛИ НОЧЬЮ?



Издательство «Азбука» шадит читателя. Книжки, выпускаемые с логотипом «Азбуки» на обложке, редко разочаровывают людей. Как правило, это тщательно отобранные произведения, иногда популярные, в иных случаях классические, проверенные временем и спросом читателя. Особое внимание «Азбука» уделяет современной литературе, ведь ориентироваться в ней теперь стало сложнее. Если раньше почти каждой семьей выписывались толстые журналы, то сегодня отдающие желтизной телевизионные и газетные валы попросту не оставляют людям выбора - не только следить за новинками переводной литературы, но и просто читать некогда.

Новая серия «Шаги» знакомит нас с немецкоязычной литературой. На этот раз с романом самого известного немецкого писателя XXI века Арнольда Штадлера «Однажды днем, а может быть, и ночью...» Николай МОДЕСТОВ

## ЛУЧ ЕСТЬ, НО СВЕТУ МАЛО

Новый фильм режиссера Валерия Тодоровского и сценариста Геннадия Островского «Мой сводный брат Франкенштейн» очень сильный и очень тяжелый. Тодоровский-младший и в начале своего кинематографического пути снимал фильмы, затрагивающие острейшие проблемы общества, страны, человека. Достаточно вспомнить ленту «Любовь»: несмотря на возвышенное название, там говорилось, как трудно и драматично происходит превращение отрока в мужчину. В картине с несколько вызывающим названием «Любовник» - о проблемах тоже вечных и потому еще более неразрешимых.

В картине «Мой сводный брат Франкенштейн» проблемы, хочется думать, не вечные, но, увы, характерные именно для нашей страны, где временные трудности часто становятся глобальными. При этом, как всегда у Валерия Тодоровского и Геннадия Островского, фильм остро сюжетный, яркий, в нем нет обшарпанных интерьеров, унылых диалогов. Картина смотрится на одном дыхании.

Главный герой - немножко чудовище, но в классической книге Мэри Шелли Франкенштейн был не чудовищем, а ученым, его создавшим.

Впервые Леонид Ярмольник предстал здесь как актер, которому по силам трагические роли. Он сыграл отца, который узнает, что в результате давнего романчика появился на свет сын. Ситуация баналь-

ная, но в каждом конкретном случае драматическая, а тут, как в капле морской воды, отражающей океан царящего в нашей стране горя: трагедия терроризма, трагедия войн в Афганистане, в Чечне...

Роль сына - удачный дебют молодого актера Даниила Спиваковского, сыгравшего хорошего парня, на чеченской войне сошедшего с ума и одержимого манией преследования. Ей пытается противостоять и мачеха - Елена Яковлева, тоже впервые сыгравшая роль на уровне шекспировской трагедии, и многие, многие друзья хорошей семьи. Но ничего конструктивного они сделать не могут.

Вечный русский вопрос «что делать?» в этом фильме не имеет ответа. Даже талантливые, умеющие смотреть в корень зла авторы фильма не могут

дать ответ. Но они избрали ход, бьющий в цель: показали, в соответствии с русской драматургической традицией, без вины виноватых, которым нельзя не сочувствовать, на которых нельзя смотреть без слез. А Франкенштейн - наше государство.

«Мой сводный брат Франкенштейн» - фильм антивоенный. Когда-то в одном американском романе вернувшиеся после Второй мировой, освободительной, войны победители были показаны растерянными, сломленными, несчастными. Для читателей это стало откровением. А ветераны признали: мы и были такими. Тему эту слегка затронул замечательный фильм «Белорусский вокзал». Но наше искусство молчало о том, что после войны в Афганистане и со сражений в Чечне наши ребята возвращались в мирную жизнь не только инвалидами, но исковерканными психически.

В фильме показано, что и нормальные подростки, не побывавшие на войне, увидев вернувшихся солдат, тоже могут стать жестокими. Развивается цепная реакция.

Лопе де Вега писал: «Когда на фоне полотна художник ночь изображает, он луч хотя бы оставляет, чтоб эта ночь была видна». Это один из законов искусства. Со временем у Валерия Тодоровского, видимо, все меньше остается оптимизма. Что проявилось уже в картине «Любовник», а еще четче - в фильме «Мой сводный брат Франкенштейн». Но какие-то лучики все же есть и здесь. Какие? Да хорошие люди. И отец, и мачеха, и спецназовцы, понимающие: надо спасать людей от маньяка, а он, маньяк, - просто несчастный парень...

Елена БЕЛОСТОЦКАЯ

Жиромский... Эту фамилию я запомнила сразу, хотя находилась еще в том возрасте, когда имя артиста не имеет значения.

МИМ С ЖИВОЙ  
ПЛАНЕТЫ

Но мим на сцене был так необычен, что захотелось оставить о нем узелок на память. Одно его движение перетекало в другое, словно вода в сообщающихся сосудах. Он был в черном трико, из которого, по моему мнению, он явно вырос. Из трико словно выскакивали большие открытые по локоть руки и по голень ноги в тапочках. Взрослый вроде человек, но с какими-то круглыми детскими глазами и курносый носом.

Шли годы. Я выросла. А он оставался все тем же большим ребенком.

Жанр пантомимы таков, что артист на сцене и должен быть ребенком. Александру Жиромскому для этого даже грим не требовался. Он никогда им не пользовался. Правда, со временем начал прятать лысину, и то как-то по-детски: жег пробку, а сажу использовал вместо краски.

И вот Жиромскому 60 лет. Недавно в ЦДРИ прошел вечер в его честь. Собрались друзья, коллеги, поклонники... Вспомнили Жиромского, артиста и человека, что, впрочем, одно и то же.

Некоторым очень талантливым людям приходится десятилетиями доказывать свое право на творчество. Жиромскому потрясающе везло. Он стал знаменитым в 24 года, создав вместе с выдающимся режиссером и педагогом циркового училища Сергеем Каштеля-



ном образ Мультя, смешного человечка, познающего наш мир. В то время казалось, что ничего нового в пантомиме придумать невозможно. Мимы уже и стихи читали, и песни пели. Уже были Енгибаров и Марсель Марсо. Тем не менее Жиромскому и Каштеляну удалось придать классической пантомиме новую форму. Они разбили движение на мельчайшие частички. Оно стало дробным. В 80-е годы именно это прославило и Майкла Джексона. Не сомневаюсь, американский поп-идол шел своим путем и понятия не имел о советском Мульти, хотя Жиромский много гастролировал за рубежом, в том числе на Западе.

В 1968 году Мульти стал едва ли не главным потрясением на эстраде. В том

же году Жиромский принимает участие в спектакле, ставшем культурным явлением - «Глазами клоуна». Пришел к режиссеру-постановщику Геннадию Бортинову и сказал: «Хочу с вами работать». Тот подумал: «Странный мальчик. Слишком активен, все время жестикулирует. А одет-то как - в ядовито-желтом кашемировом свитере». И взял его в свою команду. В 70-80-е годы Жиромский очень известен. Он один из самых ярких артистов в жанре пантомимы. Выступает на самых крупных концертах,

транслируемых по телевидению. Работает как режиссер. Но судьба просто так подарки не дарит. Она словно боялась не успеть. Жиромский умер, не дожив до 50 лет двух месяцев.

На вечеру в ЦДРИ многие говорили: «Он ушел, когда наступило его время. Сейчас он мог бы стать и продюсером». Жиромский действительно был прекрасным организатором. Мечтал создать центр эксцентрики, который бы объединил пантомиму, клоунаду, пение, танцы... И он его создал. После смерти Жиромского центра не стало. Но, возможно, не только потому, что хорошего продюсера не нашлось.

Об актрисе этого центра Наталье Руколь знает небольшой круг людей. Она обладает просто пла-

стилиновой гибкостью. А ее нервная эмоциональность ощущается, кажется, и на последнем зрительском ряду. Именно такое редкое сочетание в миме искал Жиромский для «Паяца», ставшего его последней постановкой. Светлану Власову он называл своей самой лучшей ученицей. Она тоже редкая актриса - нежная, мягкая. Широкой публике тоже неизвестна, работает в Театре на Таганке. Мало кто знает о веселом, красочном театре эксцентрики «Чудаки», который когда-то привел Жиромский в центр. И неудивительно: во времена торжества какофонии на эстраде нет места для такого тонкого искусства, как пантомима. А если нужда вдруг и возникает, то для ее удовлетворения достаточно редких приездов в Россию замечательного, блестящего Полунина. Правда, стабильным остается спрос на суррогат пантомимы, на жалкое филлярство в телепередачах, посвященных якобы юмору. Сюжет традиционный - про «тупых и еще тупее». Два глупых мима чего-то там не поделили, пытаются объяснить, что заканчивается потасовкой. Результат впечатляет: публика утробно веселится.

Жиромский тоже часто выступал в передаче «Вокруг смеха». Одна из его пантомим - штангист, который не может взять вес. Сначала он хвастливый, потом робкий, потом несчастный, потом находчивый... Столько масок за считанные минуты! Смех и грусть - все рядом. Как в жизни.

Увы, записей с выступлениями Жиромского осталось очень мало. Не сохранилось и его Мульти. Даже во всезнающем Интернете о Жиромском практически ничего нельзя найти. А на сайте «Люди искусства» поисковая система выдала вообще чудовищный ответ - «в банке данных не обнаружен».

Но сцена того же ЦДРИ, где часто выступал Жиромский, - живая планета. Она помнит мима.

Наталья КУЗИНА

## БРАВЫЙ СОЛДАТ УДИВЛЯЕТСЯ... И УДИВЛЯЕТ

Театр сатиры дождался юбилея своего художественного руководителя - Александра Ширвиндта. А мы, зрители, дождались лицемерия того подарка, какой Александр Анатольевич сам себе сделал: поставил «Швейк, или Гимн идиотизму».

Ни Ширвиндт, ни театр не ставили перед собой нереальной задачи - перенести на сцену весь роман. И Швейк в спектакле не совсем тот, каким мы его представляем по книге. Худрук театра «Ученая обезьяна» Эдуард Радзюкевич играет странного, модно одетого и модно постриженного молодого парня - очень себе на уме, явно не глупого, но столь же явно не понимающего: почему же эта прекрасная жизнь, в которой бывают очаровательны даже гулящие девки и туполобые начальники, государственные шпики и хапуги-доктора, особенно если большая кружка пива создает верное настроение и правильное направление взгляда... Почему же эта трудная, но веселая житуха должна пре-

рваться во имя всеобщей бойни, в которой пафосны лишь бредни генералов, а в реальности - кровь, грязь, смерть и обман?

Вот об этом спектакль: о жизни, которую большинство мужчин любого возраста ощущают как нескончаемый мальчишник (потому во всех ролях только актеры-мужчины) и, заигравшись, с тупым гоголем и позерством впадают в истерию всеобщего военного разрушения. Но разговор об этих серьезнейших и трагичнейших вещах театр ведет в интонации гашековского романа.

Тут есть замечательные пародийно-танцевальные сцены. Вот явление в дом к убежденным бабникам и столь же убежденным холостякам - поручику Лукашу и его денщику Швейку - балерины, новой пассии поручика. И почти эстрадный номер: фельдкурт Отто Кац, благословляющий с кафедры руками и ногами. И пафосное шествие маршевой роты на фронт - Лукаш в белой рубашке впереди, с саблей наголо, вышагивает гусиным шагом, а за ним - Швейк и остальные, в ритме марша, но шатаясь спяну или от страха; под ними крутятся поворотный круг, и они, маршируя, будто стоят на месте; а затем, тормознувшись, образуют «живую скульптуру», неумолимо пародирующую пафос известных американских «Поднимающих флаг»... Правда, пока, несмотря на отменную стильность иных эпизодов,

постановка вышла не во всем ровная. Слабо «звучит» основной прием: что-то вроде «аукциона интересных вещей и событий». И в первой части - вялый темп. Словно актерам не очень ясен бытовое смысл событий. Но вот события переместились в больницу, возникла богатая для розыгрышей и очень вытная каждому тема симуляции и откоса от армии - и действие сразу рвануло вперед игривым аллюром, засияло яркими находками актеров и режиссера.

Вместе с инсценировщиками А. Колганом и А. Жигалкиным и почти всем составом молодых, но уже популярных участников театра «Ученая обезьяна» и телепрограммы «Сам себе режиссер» в озорном себе «с кайфом купаються» ветераны Театра сатиры - и Михаил Державин, и Юрий Авшаров (он в свое время был художником того «щукинского» курса, из которого и родился театр «Ученая обезьяна»). Может, самое замечательное в этом спектакле то, что справивший 70-летие Александр Ширвиндт с упоением работал вместе с молодыми. И в Театре сатиры родился спектакль, пусть не без шероховатостей, но удачно соединивший озорство молодости и мудрость опыта, а эта гремучая смесь помогает глядеть на мир трезво и не уступать всеобщему самообману.

Валерий БЕГУНОВ



**О**льга, благодаря СМИ сегодня о вас, ваших пристрастиях и вкусах известно больше, пожалуй, чем о музее «Московский дом фотографии». Расскажите, как возник Дом фотографии и почему он называется музеем?

- К сожалению, мне не удается просмотреть все, что пишут обо мне и о Доме фотографии, но, по моим подсчетам, это составляет 1:100. Важно, что о нашем доме пишут, и все, что я говорю, - только о фотографии, а то, что пишут лично обо мне, меня не волнует. С другой стороны, я понимаю интерес к моей личности, это всемирный закон: имидж любой компании от музея до закуской формируется человеком, который эту компанию представляет.

Вначале мы задумали создать первый в стране музей, специализирующийся на фотографии, где предполагалось формировать, хранить коллекции и устраивать выставки в стране и за рубежом. Сегодня кажется удивительным, но в конце XX века в России не было организации, которая целенаправленно собирала бы фотографии, а также способствовала бы развитию фотоконцентра в стране. Попытка ликвидировать этот пробел (причем с конца XIX века) была основным побудительным мотивом.

Коллекционирование фотографий важно и потому, что эти произведения, являясь частью изобразительного искусства, несут функцию документа. А мы столь активно уничтожали визуальные свидетельства нашей истории, что у страны, которая в конце XX века начала заново строить свое будущее, их почти не осталось. Фактически музей фотографии стал собирать визуальную историю России.

Создавая Московский дом фотографии, мы использовали опыт Франции, где есть профильный музей города Парижа. Франция является мировым лидером по количеству фотоколлекций, выставок, музеев. К моменту открытия нашего дома (1996 г.) как раз был подписан первый контракт между Москвой и Парижем в области культуры, учитывающий и сотрудничество в области фотографии.

**- Вы говорите о коллекционировании документов истории России. Нужно ли понимать, что Московский дом фотографии представляет всю российскую фотографию?**

- Московским наш музей называется потому, что расположен в столице, но он олицетворяет все фотоискусство России. Более того, при поддержке правительства Москвы мы начиная с 1997 года осуществляем программу «Фотолетопись России», которую высоко оценил президент Путин. В рамках этой программы мы не только занимаемся архивацией старых фотографий, но и заказываем современным фотографам съемку российской провинции.

В то же время в музее имеются большие коллекции фотографий истории Москвы и ее современного облика. Ежегодно под патронатом мэра столицы мы проводим конкурс «Серебряная камера» по номинациям: архитектура, события, люди. В прошлом году конкурс собрал семь тысяч работ, десятую часть которых мы выставляли. Чрезвычайно важно не только то, что выставку посетили пятьдесят тысяч человек, но и то, что с помощью этого конкурса создается фотоархив современной истории Москвы.

**- По образованию вы психолог. Успешно пробовали себя как режиссер и куратор, искусствовед и литературный критик. А почему фотографии: попытка занять пустующую нишу или иные причины?**

- Я доктор философских наук. С университетской скамьи занималась психологией творчества, много писала о поэзии и изобразительном искусстве, отнесенном тогда к андерграундной культуре, с которой была связана не только профессиональными интересами, но и личными узами - мой первый муж Алексей Паршиков представлял поэзию андерграунда. Словом, я эту культуру знала не понаслышке.

А когда стали возникать домашние однодневные экспозиции, я начала о них писать и заниматься организацией этих выставок.

Так потом случилось, что меня пригласили в жюри документального кино - эта форма искусства начала перестраиваться одной из первых. Я предложила создать фильм о художниках андерграунда. Меня уже знали и дали возможность начать работу. Параллельно я сделала еще три сценария. Эти сюжеты как раз отражали то, чем я занималась: русским искусством, русскими художниками, которых на Западе тогда не знали. Словом, кино стало логичным развитием моей работы в искусстве, потому что кино, которое я снимала, было об искусстве.

**- Как я понимаю, ваше увлечение фотографией связано с кино?**

- Увлечение фотографией - естественное продолжение моей работы в культуре.

Ольга Львовна Свиблова родилась в Москве. Окончила факультет психологии МГУ. Начиная с 1986-го работала в документальном кино, ее фильм «Черный квадрат» завоевал ряд призов, в том числе на Каннском фестивале (1989), фестивалях документального кино в Лондоне и Чикаго (1990) и других. Начиная с 1987 года в качестве куратора организовала множество выставок современного российского искусства в стране и за рубежом. Автор ряда искусствоведческих статей и исследований. В настоящее время директор музея «Московский дом фотографии».



**Ольга  
СВИБЛОВА:**

## ВСЕГДА ЖДУ ОТ ФОТОГРАФА ЧУДА

Занимаясь организацией выставок русского искусства, снимая фильмы, я вдруг поняла, что кручусь на холостом ходу; для меня наступил кризис, все стало неинтересно...

В середине 90-х основным жанром концептуального искусства была инсталляция, однако огромное количество ведущих зарубежных художников все чаще обращались к фотографии, которая стала чрезвычайно востребованной формой искусства. Думаю, связано это с тем, что, с одной стороны, возникла потребность возврата к визуальности, а с другой - XX век начал подводить итоги, и документальная сторона фотографии сделала весьма важную.

**- Вы это почувствовали, и фотография вам показалась интересной формой искусства?**

- Вернее сказать, я поняла, насколько мы сами не знаем собственной истории. А я в то время много жила во Франции, где в Арле проводится старейший фотофестиваль, и видела, как устраиваются бесконечные выставки фотографии...

**- Но ведь и в Советском Союзе в 50-60-е годы успешно развивалась фотография, ставшая тогда по ряду причин демократичной формой самовыражения. Тогда же появился московский фотоклуб «Новатор», в котором работали и выставлялись такие корифеи, как Сошальский, Игнатович, Хлебников. Нет, что ли, пророков в своем отечестве?**

- Да. Это часть нашей истории, на которую я неожиданно наткнулась. В 96-м я была арт-директором первого нашего фотофестиваля, где одна из тем касалась забытой фотографии, которая как раз позволила увидеть отечественную историю этой формы культуры. Меня это тогда потрясло.

Сегодня наш музей постоянно приобретает старинную фотографию - эта деятельность записана в нашем уставе. Причем именно 50-60-ми годами мы занимаемся давно. Даже при нашем бюджете за восемь лет нам удалось собрать коллекцию из 80000 единиц хранения, включая, правда, и негативы. Это совершенно уникальные фонды, причем не только московских фотографов. Например, у нас представлен известный мастер харьковской школы - Матус, а сейчас мы готовим к изданию книгу, своеобразную арт-фотопровокацию: российская глубинка 70-х.

У нас в фондах есть работы известного мастера Хлебникова. Экспонируем и других членов «Новатора». Создаем фонды фоторепортеров, которых нам самим удалось открыть.

**- Вам удалось объединить под крышей Московского дома фотографии творчество мастеров, которые прежде считались несочетаемыми. Я имею в виду тех, кто именовал себя профессионалом, например, Бальтерманца, или любителем, как, скажем, тот же Хлебников. Можно ли назвать эту совокупную коллекцию московской школой фотографии?**

- Деление на профессионалов и любителей весьма условное. Хлебников лукавил, когда в 60-е назвал себя любителем - он был настоящим профессионалом. Например, когда он снимал в лавре фрески, то сам Александр Родченко ходил за ним и записывал, как это делается. О качестве хлебниковской печати ходят легенды.

Но когда Хлебников заявил, что он любитель и создает клуб «Новатор», это было политическое и социальное самоопределение. Ему надо было вписаться в ситуацию, где царил советский социалистический постановочный репортаж.

Клуб «Новатор» возник на волне хрущевской оттепели, здесь возрождались традиции русской художественной фотографии, которые развивались в 20-е - начале 30-х годов.

Фотографы из «Новатора» называли себя любителями, чтобы их работы могли быть опубликованы или выставлены, других путей не было.

Мне, когда я писала об андерграунде, также приходилось лукавить, называть, например, Кабакова представителем «специфической группы», потому что запрещено было применять определение «художник».

В клубе «Новатор» работали высочайшие профессионалы, и мы бережно собираем и храним их наследие. Я снимаю шляпу перед работами фотографа Дашевского того времени, которые выставлялись в Музее архитектуры - будем стремиться их приобретать.

Глупо разделять профессионалов и непрофессионалов. Вот известное агентство «Магнум»: профессиональные фоторепортеры, работают по заказу, а как назвать их «нехудожниками», они лучшие фотографы мира.

А кто такой Бальтерманц? Блестящий художник, хотя всю жизнь работал репортером. Лучшие его военные фотографии, с которыми он вошел в историю мировой фотографии, скажем, знаменитая «Атака», до 62-го года просто не печатались, а недавно мы открыли его потрясающие формальные фотографии, которых прежде никто не видел!

Эти мастера были крупнее, чем рамки, в которых было возможно их самовыраже-

ние, и они находили способы всплывать, словно глыбы айсберга, но основные объемы стало возможным поднять лишь сегодня. Например, мы открыли архив военных съемок Егорова - скромный газетный репортер в Монголии, а оказалось, равных ему просто нет.

**- Хороший психолог вроде вас, Ольга, подберете команду исполнителей, найдет общий язык с чиновниками, спонсорами. Но как быть с капризными авторами?**

- Я не называю соратников исполнителями, это творческий коллектив музея, люди, на которых можно положиться, у которых есть своя голова и которые играют важнейшую роль в процессе нашей работы. Еще на фестивале в Болшеве меня поразило, когда впервые в титрах фильма увидела всех участников создания - это был признак цивилизации и культуры.

Люди творческих профессий, независимо от того, поэты они или художники, кинематографисты или фотографы, - чрезвычайно сложные. Занимаясь психологией творчества, я знаю, что у творца нет специфически профильной линии, как правило, он необычайный эгоист, и это нормально, все для него может быть трепетным, ранимым.

**- То есть общей схемы в подходе к работе с авторами у вас нет?**

- Они потому и талантливы, что штучны. Я не могу сказать, что с художником сложнее, чем с чиновником. Вначале я верила, что важны человеческие отношения, но позже поняла: когда работаешь с художником, нужен совершенно другой подход, отвлекаясь дружеские или родственные связи. Если мы что-то задумываем, - это самый сложный момент, сотворчество, - то предполагаем нечто необычайное. Куратор обязан стимулировать художника, причем это может быть как комфортная, так и крайне дискомфортная ситуация. Но, сколько бы мы ни ругались, если проект хороший - он получается.

Есть люди, которых я ненавижу, но с которыми работаю. А есть приятные во всех отношениях, с которыми никогда не буду работать, потому что их творчество не дает чего-то большего. Я всегда жду от фотографа или художника «high level», чуда, которого не могу представить: в этот момент готова на все, лишь бы это чудо максимально проявилось. Тогда имеет смысл играть, а так как у нас всего один музей фотографии, мы должны показывать только лучшее.

Работая в бешеном ритме, потому что с 30-х фотографией как искусством особенно не интересовались, и в этой форме об-

разовались дыры, которые сегодня закрываем, выстроить отношения с автором бывает крайне сложно. Но когда они строятся, я готова биться за малейшую деталь и делать все очень хорошо, иначе лучше вообще ничего не делать.

**- В последнее время существует множество галерей, сайтов, например, скандальный - «Москва, которой нет», предлагающих фото уходящей Москвы. Сотрудничаете ли вы?**

- Мы всегда строим отношения, если я вижу интересный материал, и можно объединить усилия, скажем, взаимным дополнением. Сейчас мы объединяем фотоархивы России. В этом году работали с городами Поволжья - Костромой, Ярославлем, Муромом - и только за лето поставили на наш сайт свыше восьми с половиной тысяч работ.

**- Это инициатива Дома фотографии?**

- Конечно. Мы все размещаем на нашем сайте, но каждый участник имеет страничку со своими координатами. Мы поставили в провинцию компьютеры, сканеры, обучаем специалистов. В итоге наш сайт должен превратиться в портал. Только так мы видим возможность создать фотолетопись России и в том числе фотолетопись Москвы.

**- Это о виртуальном фото. Но вот в Нью-Йорке, например, повсюду продаются фотографии города. Я уж не говорю о книжных магазинах. В Москве этого почти нет. Намерен ли Московский дом фотографии восполнить этот пробел?**

- Мы двинули лед, дали фотографии публичное признание, но один музей не в состоянии сделать все. Существует масса других институтов: галерей, государственных центров, провинциальных музеев фотографии. Но вы правильно затронули тему: России чудовищно не хватает визуального материала. На Западе человека с раннего детства буквально преследуют альбомы, причем как дорогие, так и доступные; в Париже, как и в Нью-Йорке, можно недорого купить качественный альбом, потому что печатают их огромными тиражами.

Но издатели могут выпустить большие тиражи, если они будут раскупаться, важна культура потребления. Слава богу, у нас начали покупать книги по фотографии, и наш дом издает эти книги, но пока они довольно дороги.

**- А за счет каких средств существует музей?**

- Основная часть нашего бюджета - городское финансирование, московское правительство оплачивает наши фестивали, закупки, но денег нам не хватает потому, что, чем популярнее становится фотография, тем выше на нее цены.

Коммерческой деятельностью мы занимаемся мало, хотя очень хорошо, что у людей появляется вкус к приобретению книг, связанных с фотографией, и мы, надеюсь, будем издавать их все больше.

Сегодня создается почитательский совет из людей, которые в нас поверили. Реализуя дорогостоящие проекты, мы находим партнеров, в числе которых крупные мировые фотофирмы.

**- Намерены ли вы расширяться, верно ли мнение, бытующее в Москве, что Дом фотографии собирается застроить часть Нескучного сада?**

- Сейчас мы располагаемся на Остоженке в ультраварианном здании. Выставочный зал Дома фотографии работает в помещении, переоборудованном из магазина и коммунальных квартир. Правительство Москвы понимает, что это старое здание сегодня опасно. Есть решение о реконструкции Остоженки, но она станет возможна, только когда мы освободим помещение. Стало быть, потребуется место, где хранить фонды, где можно принимать публику.

Поэтому было принято решение о строительстве здания для временного размещения Дома фотографии; правительство Москвы выделило площадку на асфальтированном участке границы Нескучного сада, где стоял цирк-шапито. Здание должно было строиться из быстровозводимых конструкций, а после возвращения музея назад, на Остоженку, оно планировалось как место культурно-досугового центра ЦПКИО.

Однако стройка была остановлена по инициативе жильцов соседних домов, которые обнаружили в проекте некоторые юридические дефекты. Сегодня ситуация абсолютно абсурдна: асфальтовая плешь не может быть застроена центром, который решил бы проблемы безопасности в этой полукриминальной зоне.

Сейчас генплан работает над исправлением допущенных ошибок, и мы надеемся, что запрет на строительство будет снят. А пройдет еще немного времени, и мы снова начнем принимать посетителей в реконструированном Доме фотографии на старой Остоженке.

Беседу вел  
**Владимир ПОТРЕСОВ**

## БИОГРАФИЯ С ВЫХОДОМ К ПОЛЮСУ

**90 лет назад русский пилот Ян Нагурский первым в мире поднялся в небо Арктики на поиски пропавшей экспедиции полярного исследователя Георгия Седова**

В северной части Москвы несколько улиц названо в честь известных полярных летчиков и исследователей: Руаля Амундсена, Сигизмунда Леваневского, награжденного Золотой Звездой Героя № 1, Георгия Байдукова и Александра Белякова, совершивших беспосадочный перелет с Валерием Чкаловым из Москвы в США через Северный полюс. Но есть еще одно имя, которое, увы, малоизвестно современным москвичам: Ян Нагурский. Кем был этот человек и как связана его судьба с нашим городом?

**В** 1912 году вслед за американцами Ф. Куком и Р. Пири экспедицию к Северному полюсу организовал русский исследователь-гидрограф Георгий Яковлевич Седов. Судно «Святой Фока» достигло Земли Франца-Иосифа, дальше путешественники двинулись на собачьих упряжках. Через год связь с Седовым была потеряна. И тогда военный полярный летчик Ян Нагурский обратился в правительство за разрешением вылететь на поиск экспедиции. Правительство выделило деньги на постройку самолета и командировало Яна Иосифовича в Париж. Там, в пригороде французской столицы, размещалась фирма «Фарман», основатель которой, летчик и авиаконструктор Анри Фарман, освоил выпуск около 30 моделей военных и гражданских самолетов, открыл школу летчиков, куда принимал курсантов из любых стран.

На «фармане», кстати, в Одессе поднимался в воздух писатель Куприн вместе с борцом Иваном Заикиным. Увы, полет закончился аварией, и свой очерк «Мой полет» писатель закончил словами: «Что касается меня - я больше на аэроплане не полечу!»

Гидросамолет для Арктики строили под наблюдением Нагурского, на нем он сразу же совершил тренировочные полеты. Затем «фарман» разобрали, доставили на один из островов Новой Земли. И в начале осени 1914 года Нагурский и его механик Кузнецов отправились на поиск пропавшей экспедиции.

Представьте себе авиетку с открытой кабиной красного цвета - это была придумка Нагурского, которой позже пользовались все полярные летчики, - двигателем мощностью всего в 70 лошадиных сил и максимальной скоростью до 90 километров в час. В ледяной ветер, пургу день за днем, почти без приборов, часто вслепую по 4-6 часов «фарман» плыл над тородами на низкой высоте. Однажды ледяная вертушка пробила поплавок, в другой раз отказал мотор, и Ян со своим отчаянным механиком чинили авиетку. В поисковом дневнике Нагурский записал: «Плохо, если у человека нет чего-нибудь такого, за что он готов умереть». И пришел день, когда удача улыбнулась отважному полярнику. С небольшой высоты они увидели хижину и с риском для жизни сели на ровный пятачок среди

льда. Это была последняя стоянка Седова. В хижине на видном месте лежала сделанная из консервных банок труба, а в ней - путевые записи Седова. Лишь много лет спустя останки самого исследователя нашли близ острова Рудольфа...

Шла Первая мировая война. Добравшись до Петербурга, Нагурский передал дневники Седова в Морское министерство. А в рапорте начальнику главного гидрографического управления доказывал необходимость продолжать изучение Арктики. «Авиация как колоссально быстрый способ передвижения есть единственный способ разрешения этой задачи». В ту пору ему было 26 лет. В Польшу (она входила тогда в состав России) у него остались жена и ребенок, которого он еще не видел.

Вскоре после возвращения Нагурский попросился на фронт. Он вел разведку германских транспортных судов, участвовал во многих воздушных боях с вражескими самолетами и оснащенными пулеметами дирижаблями. В одном из боев был сбит, упал в море вблизи острова Эйзель, где размещался его гидроотряд. В «Военных ведомостях» был объявлен погибшим. Но он сумел на резиновой лодке добраться до берега - и продолжал воевать. В Польшу Нагурский вернулся лишь в 1919 году.

О героизме полярных летчиков впервые заговорили в Союзе, когда в 1934 году М. Водопьянов, С. Леваневский, Н. Каманин, В. Молоков, М. Слепнев сняли со льдины экипаж и научных сотрудников с затертого льдами парохода «Челюскин». Они стали первыми в стране Героями Советского Союза. О Нагурском тогда не вспоминали - он работал в Польше рядовым инженером. Но в сердце его жила Арктика. Он написал небольшую книгу «Первый над Арктикой», у нас ее выпустили в 1960 году в ленинградском издательстве «Морской транспорт».

После смерти И.В. Сталина Яна Иосифовича пригласил в гости в Россию Михаил Водопьянов, который, кстати сказать, будучи командиром группы тяжелых бомбардировщиков, в 1941 году впервые нанес огневой удар по Берлину. Это была очень трогательная встреча в Москве. Нагурский сказал тогда: «Как видите, я жив...»

Умер он в 1976 году.

**Георгий ЯКОВЛЕВ**

В 1913-1914 гг. Московское археологическое общество приняло решение о фотографической регистрации улиц столицы. Так образовалась коллекция московских фотографий Эмилия Владимировича Готье-Дюфайе - действительного члена и секретаря общества.



## УГОЛ ЗРЕНИЯ - ВЕК

шейся на днях в выставочном зале Музея А.С. Пушкина в Денежном переулке.

Автор идеи и владелец коллекции Дмитрий Зимин учредил в 2004 году фонд «Московское время», деятельность которого направлена на развитие мультимедийного проекта, сочетающего фотографическую, литературную, музыкальную и видеоконтент. Поэтому выставленные пары фотографий сопровождаются литературными текстами, а значительная часть коллекции демонстрируется также на плазменном экране с помощью анимационных трансформаций и в сопровождении музыкальных произведений.

Содержание выставки вряд ли отвечает жанру художественной фотографии. Скорее это документальная съемка, что и придает экспозиции огромную познавательную ценность.

Продлится выставка до 12 декабря.

**Владимир ПОТРЕСОВ**



(Снимки предоставлены «Московским домом фотографии» и фондом «Московское время». Авторы - П. Павлов, 1910-е годы, и И. Кейтельгиссер, Н. Титова, наши дни.)

## БОЕЦ С ДУШОЙ МУЗЫКАНТА

Блестящей победой москвича Ильи Варова в супервесовой категории свыше 91 кг (фулл-контакт) завершился чемпионат мира по кикбоксингу в швейцарском Базеле.

**В** финале нашему бойцу (вес 95 кг, рост 183 см) противостоял немецкий гигант Хеддик (вес 130 кг, рост 202 см). Но москвич, который до решающего поединка щелкал соперников как орешки (все схватки он завершал досрочно, а одному из оппонентов, итальянскому кикбоксеру, потребовалась даже неотложная медицинская помощь), не тушевался и в этот раз. Всего три раунда потребовалось Илье, чтобы немецкая сторона выбросила белый флаг.

Это первый крупный успех Варова на международной арене. До мирового чемпионата на счету москвича числилось несколько побед в российских первенствах, да еще выигрыш Кубка славянских государств. Тем не менее партнеры выбрали Илью капитаном команды. И, как оказалось, доверие он оправдал. Триумфатору присвоили звание капитана милиции. Илья служит в Москве оперуполномоченным по особо важным делам.

- В профессионалы не пойду, - начал свой рассказ Илья Варов. - Люблю и ценю свою работу в милиции. И дослужиться до генеральских звезд не прочь, - с улыбкой добавил чемпион.

**- Благодаря чему одержали такую убедительную победу?**

- Много тренируюсь. К тому же руководство Главного управления внутренних дел на транспорте постоянно идет навстречу, отпускает на тренировочные сборы и соревнования. Лишь бы побеждал. Поэтому считаю, что мои победы - наш общий успех. Спасибо отцу, который воспитал меня мужчиной, научил любить жизнь. Это важно.

**- Семья у вас спортивная?**

- Да, но отнестись к профессионалам родителей нельзя. Они в отличие от меня чемпионами мира не становились.

**- Немного подробнее о финале, как он проходил?**

- Мне противостоял мощный соперник. К тому же судьи явно симпатизировали немцу, что естественно: он прошлогодний чемпион, а кто я? Никому не известный боец. Потому понимал, что ни в коем случае



нельзя тушеваться, надо гнуть свою линию, работать в темпе, быстро наносить удары. Не стоило пропускать встречные атаки. Удар такого мастера мог привести к печальному исходу.

Мой тренер Николай Подрезов в перерыве между вторым и третьим раундами попросил: «Сынок, пора заканчивать». С наставником спорить не стал, провел несколько удачных комбинаций в голову и уложил немца на лопатки. Секунданты поспешили выбросить в знак капитуляции полотенец...

**- Предыдущие бои вы также завершили досрочно, нокаутами. Неужели так все легко складывалось?**

- Легко ничего не дается. Все зависит от тебя самого. Мне популярно объяснили, что на чемпионате мира российскому спортсмену победу по очкам никто не отдаст. Вот почему я каждый раз настраивался на досрочное завершение поединка. Пригодилась мне боксерская школа, недаром я мастер спорта. И в кикбоксинге очень важно научиться сильно бить руками, ведь большинство нокаутов достигается именно подобным образом.

**- Как настраиваетесь на поединок?**

- Завожу себя. Перед началом схватки кричу на ринге что есть силы. Даже бо-

лельщики на какое-то время впадают в транс. Чувствую себя воином, а чемпионат мира воспринимал, как войну. Мы ее выиграла.

**- Достигли вершины. Что дальше?**

- Буду стремиться к покорению другой. В следующем году в Москве пройдет Кубок мира. Выиграть в столице, признаюсь, очень хочется. Ведь я, не забывая, капитан команды и чувствую ответственность перед ребятами, болельщиками.

**- Илья, а на службе свое боевое искусство применяли?**

- Хотите - верьте, хотите - нет. Никогда. Напротив, остаюсь при мнении, что решение проблем силовыми методами вообще неоправданно. Худой мир лучше доброй ссоры.

**- Знаю, что вы не только хороший спортсмен, но и музыкант...**

- В свободное время обожаю играть на саксофоне. Музыкальную школу в свое время окончил с красным дипломом.

**- И все-таки, кто для вас эталон спортсмена?**

- Майк Тайсон. Боец с мощнейшим ударом, наделенный великим духом. Ему, по-моему, нет равных.

Беседу вел  
**Михаил РОЗОВ**

Свершилось! Женская сборная России по теннису впервые в своей истории завоевала-таки престижный командный трофей - Кубок федерации.

## А ДЕВУШКИ КУБОК ВЫИГРАЛИ!

**А** обыграли россиянки «обидчиц» - французенок, которые на аналогичном турнире прошлого года подставили подножку воспитанницам капитана нашей команды Шамиля Тарпищева. Нынче можно посмаковать эту победу, ничего зазорного в том не вижу. Хотя безоговорочной ее, увы, не назовешь...

Подлинной героиней финального поединка, проходившего на кортах столичного конькобежного центра в Крылатском, стала, бесспорно, Анастасия Мыскина. Ей не грех петь дифирамбы, ибо без ее непосредственного участия победа сборной была бы невозможной. Французенкам тоже, видимо, не суждено выиграть без своего лидера - Амели Моресмо, она, как известно, отказалась сыграть за национальную команду, сославшись на усталость. Но это их проблема.

Так вот, даже без Моресмо гости могли одолеть россиянок, если бы не блистательная Настя Мыскина. Она буквально вытянула команду, что называется, за уши. Ведь французенки с места в карьер повели в счете: Натали Деши, считаю, по делу обыграла Светлану Кузнецову - 3:6, 7:6, 8:6. Миниатюрная французенка, казалось, не выдержит натиска мощной Светы, но одной только «физикой» сейчас мало кого удивишь. Соперница действовала тоньше, хитрее, искуснее. И волю проявила неженскую. 1:0 - вперед вырвались оппонентки.

Вот тут и предстояло сказать веское слово на корте Насте Мыскиной. Ей противостояла французенка русского происхождения Татьяна Головин, кстати, прекрасно владеющая нашей речью. Похоже, титулы Насти совсем не смущали гостью, она достойно выглядела в этой встрече, где фаворитом заранее называли, и по праву, россиянку. 6:4 - не без труда выигрывает Мыскина. Вторая партия далась нашей теннисистке еще сложнее, она едва ее не проиграла, уступая 4:5.



Баскетбольное «Динамо» идет на славу в отечественном чемпионате - семь побед из семи возможных!

## «ХИМКИ» НЕ СМОГЛИ НАХИМИЧИТЬ

**Н**а родном паркете Дворца спорта на улице Лавочкина «белоголубые» принимали почти что земляков - клуб «Химки» из Подмосковья.

Несмотря на позднее начало принципиального поединка - в половине девятого вечера, - болельщиков собралось немало, около трех тысяч. И они весьма шумно поддерживали своих любимцев - динамовцев, на трибунах, естественно, больше было поклонников столичной команды.

Однако поначалу игра у хозяев площадки не очень складывалась. Гости почти неизменно вели в счете по ходу первой четверти матча и завершили ее в свою пользу - 25:24. Что-то надо было срочно менять в игровом рисунке - и по-настоящему «завелся» лидер москвичей Туркан. Забегая вперед, скажу, что он стал самым результативным игроком встречи, набрав в кольцо «Химок» аж 30 очков! 22 очка на счету другого динамовца - Макдональда.

А переломной в матче стала, пожалуй, третья четверть, когда москвичи ото-



рвались от цепкого соперника на 12 очков. В заключительном отрезке динамовцы не растеряли своего преимущ-

ества - 88:77 в их пользу. Есть седьмая победа кряду!

**Алексей ВИКТОРОВ**

**Д**ело в том, что единственный представитель России в лиге - столичный ЦСКА - проиграл свой очередной матч, на этот раз португальскому «Порту» со счетом 0:1. Москвичи тем самым почти лишились шансов продолжить борьбу. Армейцам теперь надо побеждать в Париже клуб «ПСЖ» и уповать на удачу «Челси» в его гостевом поединке с «Порту». Варианты, как видим, весьма проблематичные.

Вспору сказать: тренируйте, ребята, удары с пенальти. И смех, и грех: даже в «рамку» (сначала с «Челси», затем с «Порту») армейцы никак не могли попасть, в обоих случаях мячи летели значительно выше ворот. Это во многом и предопределило незавидную участь столичных футболистов.

## ДОЛГО БУДЕТ ПОРТУГАЛИЯ СНИТЬСЯ...

Футбольная Лига чемпионов - самый престижный в Европе клубный турнир, - похоже, махнула нам ручкой...

Теплолюбивых португальцев не смутил ни двенадцатиградусный мороз, ни чужое поле. Вообще выходцев из этой страны (точнее, их проделки на зеленом газоне) мы запомним, видимо, надолго. Мало того что они дважды издевательски легко обыграли сборную России, сначала на Евро (2:0), затем и в недавнем отборочном поединке мирового первенства, где вовсе нас унизили (7:1). Так еще на клубном уровне подсурили ЦСКА, отправив москвичей перед завершающим туром на последнее место в группе. Напомним, у армейцев осталось 4 очка, по 5 стало у «Порту» и «ПСЖ», с 13 очками безоговорочно лидирует «Челси». Нынче даже третье место в группе, дающее право на участие в Кубке УЕФА, увы, под большим вопросом для ЦСКА.

**Алексей МАТВЕЕВ**

«МС» в № 43 сообщила об открытии на своих страницах выставки достижений. Для участия в ней достаточно прислать фотографию результатов вашего труда и рассказать, как вам удалось их добиться. Первые «экспонаты» на нашу выставку уже поступили.

## ПРУД МОЙ РУКОТВОРНЫЙ

О маленьком прудике в саду я мечтала давно. Легче всего, конечно, нанять бригаду мастеров. Но, во-первых, это дорогое удовольствие. Во-вторых, передо мной все-таки стояла задача сделать не бассейн, что требует профессиональных навыков, а именно пруд - неправильной формы, неглубокий, с пологими берегами, заросшими высокой травой и цветами.

Выкопать такой пруд, конечно, и растения вокруг высадить можно. Но как удержать в нем воду, если не бетонировать дно и стены?

Вспомнила, что когда-то в Средней Азии русла рукотворных каналов выстилали полиэтиленовой пленкой - десятки километров!

В магазине, к сожалению, выбор плотной долговечной пленки невелик: темно-коричневая и прозрачная. К тому же узкая, трехметровая. А значит, ширина моего рукотворного пруда должна быть около двух с половиной метров: ведь пленка уляжется не только на дне, но и на берегу. Можно, конечно, склеить пленку с помощью горячего утюга через газету. Но удержит ли клеенная пленка воду?

Я рисковать не стала. А чтобы пруд не выглядел маленьким, решила его слегка вытянуть. Нарисовала на земле форму овала длиной в пять метров и начала копать. Потом стала аккуратно укладывать пленку на дне так, чтобы она плотно прижималась к нему стенкам. Концы пленки на берегу сначала закрепила тем, что подвернулось под руку - досками, плиткой. Затем засыпала землей, выбранной из котлована. Сверху уложила большие бульбики, которые сразу же украсили мое сооружение. Рядом поставила горшки с цветочной рассадой.

Воду меняла раз в неделю, и каждый раз мыла пленку тряпкой с мыльным раствором. Нелегко, зато так приятно потом побарахтаться в идеально чистой воде! Кстати, чтоб в водоем не попадали листья, букашки-таракашки, прочая живность и мусор, надо протянуть от берега до берега тонкую, почти невидимую рыбацкую сетку.

**Елена ВАСИЛЬКОВА**



...Скоро вокруг пруда выросли цветы и декоративная трава. Даже вьюнки каким-то образом сюда попали и поползли вдоль берега, радуя синими огоньками граммофончиков. И что же, осенью всю эту красоту разорять, чтобы снять на зиму пленку?!

Решила оставить все как есть. В крайнем случае замену пленку весной, если она ползет от морозов. Спустила воду, набросала на дно листьев и сухой травы. И попрощалась с прудом и садом.

Недавно узнала: не надо было на зиму опорожнять бассейн, пленка в воде лучше сохраняется. Весной смогу убедиться, насколько правильно поступила. И тогда уж сама буду давать советы.

## ДЕЛО О ЗЕМЛЕ

Еще не все садоводческие товарищества перерегистрированы. Между тем статус юридического лица необходим товариществу, чтобы защищать интересы своих членов, а также грамотно разрешать конфликты внутри организации и с государственными органами. Как осуществить перерегистрацию? С этим вопросом мы обратились к юристу Виктору Климину.

Прежде всего, чтобы начать перерегистрацию, надо иметь генеральный план застройки или упорядочения всего участка товарищества. Такие планы составляют унитарные предприятия, которые, само собой, берут за эту работу деньги, и немалые. И все-таки это получится дешевле для каждого члена товарищества, чем оплата того же мероприятия, так сказать, в индивидуальном порядке. Следующий необходимый доку-

мент - Устав садоводческого товарищества в новой редакции, утвержденный в областной Регистрационной палате или ее филиале. Этот документ также должен быть зарегистрирован в Обществе садоводов-любителей и налоговой инспекции.

Требуется положить в пакет документов и список членов товарищества, составленный по определенной форме - с паспортными данными, домашним адресом, датой рождения. Указываются и права на льготы. Для льготников составляется отдельный список. Каждый член товарищества пишет заявление по специальной форме с просьбой приватизировать земельный участок и выдать соответствующие документы.

Должна быть создана приватизационная комиссия. От ее имени председатель (как правило, это председатель

правления товарищества) пишет ходатайство о перерегистрации на имя главы местной администрации. Сюда же прилагается выписка из протокола общего собрания товарищества о решении приватизировать личные участки и получить свидетельство на землю общего пользования - протески, дороги, площадки и т.д.

Наконец, следует представить постановление о выделении земельных участков, свидетельство на право пользования. Причем если на индивидуальную приватизацию требуется кадастровое дело, то на все участки готовится межведомственное дело. Естественно, все документы должны иметь несколько копий.

В 90-х годах существовало три формы собственности: аренда, собственность и пожизненное владение с правом наследования. Сегодня последняя форма собственности отменена. Если вы хотите передать участок наследникам, его надо приватизировать.

**Ольга ВОЛКОВА**

## ВАЖНЕЙ ВСЕГО - ПРИРОДА В ДОМЕ

Каждый вечер, возвращаясь домой после суетного рабочего дня, мы хотим обрести гармонию. Помочь в этом могут декоративные вещицы, напоминающие о летних днях отдыха. Техника их создания до наивности проста. Но важно и правильно расположить эти элементы природы в своем интерьере. О том, как это сделать, нам рассказала флорист Татьяна Потемкина.

■ Не только театр, но и квартира начинается с вешалки. Сделать прихожую нарядной поможет букет из сухих растений, перевязанный яркой лентой и прикрепленный к зеркалу. А корзинка с сухоцветами отлично выглядит на полке для одежды.

■ Место для размещения декоративных поделок на кухне выбирайте особенно тщательно: они не должны быть громоздкими и мешать хозяйке. На кухонной полочке очаровательно смотрится маленький холщовый мешочек, наполненный гречкой, с выглядывающими из него коричневой и колосками пшеницы. На стене уместна гирлянда из сухих растений и плодов, при необходимости их закрепляют проволокой.

■ На обеденном столе стоит избегать больших букетов. Например, несколько искусственных цветков анемонов закрепите на широкой решетке, состоящей из тонких веток. Ос-

нование стеблей соберите в общий ствол и опустите в маленькую коробочку со стеклянными шариками. Такая аранжировка снимает напряжение, накопившееся за день.



■ Хорошо известно, когда смотришь на воду и огонь, то успокаиваешься. Поэтому в спальне не лишним в интерье-

ре окажется... пруд. Берете любую емкость, напоминающую по форме водоем. Наполняете водой и располагаете на ее поверхности обрезанные головки любых цветов. Между ними пустите плавающие свечи. Смотрится не хуже электрических фонтанчиков с подсветкой.

■ Любителям морских пейзажей не обязательно со вздохом перелистывать фотоальбомы. Достаточно взять прозрачную вазочку. На дно сыпете соль для ванны, предпочтительнее голубого цвета. Ведь именно он ассоциируется с морской водой. Теперь втыкаете веточки и травку, напоминающие коряжки и водоросли. Но самое главное - ракушки и звезды с крабами. И вот уже перед вами настоящее подводное царство.

■ Из ракушек можно «сплести» и венки. Для этого скручиваете проволоку в кольцо и обматываете ее толстым слоем эластичного бинта. Сверху, вплотную друг к другу, приклеиваете ракушки. Такая поделка прекрасно смотрится на стене.

■ Нередко незанятый предметом угол комнаты придает ей какой-то сиротливый вид. Исправит положение оригинальная елочка, поставленная, например, на тумбочку. Возьмите альбомный лист и склейте его в форме конуса. С нижнего края до верхней точки, спиральнообразно, прокладываете нитку. Вдоль нее проведите карандашом линию. Сняв натяжку, увидите нарисованную серпантинную дорожку. На образованные поля, друг за другом, наклеиваете ряды шишек, желудей, высушенных колосков, цветов - всего, что напоминает о лете. Основание полученной композиции устанавливаете в любую плошку, подходящую по диаметру, и обкладываете мхом. Ваша елочка похожа на лесную красавицу лишь формой, но в этом и ее прелесть.

**Ольга ПЕТРУСЕВА**

САМ СЕБЕ МАСТЕР

САД-ОГОРОД  
Раздел ведет Татьяна Чиркова

## КАК ИЗБАВИТЬСЯ ОТ ЭРОЗИИ, КИСТЫ И МИОМЫ

Эти заболевания - бич для сотен и тысяч российских женщин. Как правило, применяются операции, ввиду тем как препарат, натуральной основой является, уже существует.

Натуральный препарат **ПЕ Д'АРВА** - единственный альтернативный, гормонально-нейтральный и зарекомендованный эффективный. Он лечит такое заболевание, как:

- ✓ миома
- ✓ кисты молочных желез
- ✓ артеозия шейки матки
- ✓ дисплазия шейки матки
- ✓ нарушения менструального цикла
- ✓ мастопатия
- ✓ выкидыши и аборты
- ✓ спайчатые изменения (признаки эндометриоза, гиперплазия эндометрия, эндометриоз)
- ✓ фибридность (отекает от гормонального дисбаланса)

«Мне 53 года. Больше всего беспокоит киста, а также кисты в яичниках, что они увеличиваются. Гинеколог предлагает операцию, но в мои годы не хотелось бы ложиться под нож. Прочитала в газете о волшебной терапии препарата ПЕ Д'АРВА. Решила попробовать курс лечения. И теперь кисты сплыли, а гормональный фон только еще в порядке и баланс!»

**А.В. Волкова**

«В 2000 году у меня обнаружили опухоль на яичнике. Что тогда я не боялась, пока ждала результатов анализов. Слава богу, опухоль не обнаружилась - это была киста. Врач предложил операцию. Но, отказавшись, меня угнетало личное безоперационное вмешательство и гормональный дисбаланс. Спасибо эффективному препарату ПЕ Д'АРВА. В свои 48 лет я чувствую себя, как говорят, «45 - себе такой опыт!»

**М.М. Филиппов**

**Звоните и заказывайте! Тел. 106-95-74**  
Время работы - с 10.00 до 20.00 ежедневно  
Лит. 1110001 - Москва

ШКОЛА ВЫЖИВАНИЯ

## ОСТОРОЖНО: ПЕТУХ С ГРАНАТОЙ

Уже стало традицией, что каждый новый год в нашей стране проходит под знаком какого-нибудь животного из восточного календаря. На смену високосной Обезьяне через месяцик явится Петух. Естественно, с гранатой. Ведь новогодние праздники сопровождаются треском, вспышками и полетами всевозможных петард и фейерверков. «Боеприпасы» повсеместно уже в продаже.

Шутихи, хлопнушки, ракеты, бенгальские огни... Как ориентироваться во всем этом многообразии? Как отличить подделку от добротного товара? Как, наконец, обезопасить себя и окружающих?

- Абсолютно безопасных взрывотехнических устройств, а к ним относятся и новогодняя пиротехника, попросту не бывает, - огорошил командир инженерно-саперной роты капитан Константин Глуценко. - Та же самая новогодняя петарда

по причине легкомыслия или просто хмельной головы, я уж не говорю про злой умысел, может натворить немало бед. Ни в коем случае нельзя применять пиротехнику включая бенгальские огни в закрытых помещениях. При запуске, например, ракеты ее направляющая должна быть жестко зафиксирована, а не просто воткнута в сугроб, что может привести к неожиданному изменению траектории полета. При обращении с пиротехническим изделием нужно строго следовать инструкции, на-

личие которой, кстати, служит и одним из важнейших признаков того, что товар произведен и поступил в продажу легально. На заводское происхождение указывают и особенности упаковки, швы, восковые заливы, маркировка. Если же у вас в руках нечто, небрежно завернутое в мятую фольгу на неструганой палочке, то это стопроцентный «левак». И если вы не враг сам себе, то использовать его нельзя. И еще: не пытайтесь разбирать или «усовершенствовать» петарду или ракету. Это может закончиться плачевно.

Медики куда категоричнее людей в погонах. - Я считаю, что использование новогодних взрывных игрушек должно осуществляться только специалистами, - говорит руководитель отдела травматологии, реконструктивной хирургии и глазного протезирования Московского НИИ глазных болезней им. Гельмгольца профессор Роза Александровна Гундорова. - Кстати, в Китае, откуда мы чаще всего получаем эти «подарки», использование петард в быту запрещено законом. А

у нас некоторые лихие головы пытаются выстреливать большие петарды прямо из ящиков. В итоге - переломанные кости лица, обожженные глаза. В разгар праздников «норма» только нашего НИИ - 1-2 человека в день. Травмы бывают страшные, во многих случаях с полной утратой зрения и косметическим дефектом орбиты. Причиной детских травм часто становится желание ребенка нажать «выстрел» петарды в товарища или группу детей. Такие «развлечения» заканчиваются ожогами, потерей зрения, страданиями.

Традиционный хлопок при вскрытии бутылки новогоднего шампанского тоже может обернуться трагедией. Пробка из-под шампанского - причина обращения 2-3 человек в день. Такие травмы характеризуются развитием массивных кровоизлияний в полость глаза, иногда разрывом глазного яблока и полной потерей зрения.

Если беда все же случилась, надо немедленно обратиться в кабинет неотложной помощи Московского НИИ глазных болезней им. Гельмгольца по адресу: Садовая-Черногрозская, 14/19 - Фурмановский переулок, д. 17. Профессионалы-травматологи высокой квалификации дежурят круглосуточно.

**Александр ЧУДАКОВ**

МЕСЯЦЕСЛОВ

**1 ДЕКАБРЯ, СРЕДА**  
Русская православная церковь чтит память мученика Платона Анкирского (302 или 306). Святой удивлял глубокими знаниями, убедительностью речей, не променял истину на переходящие земные блага.

**В народном календаре** это день Платона и Романа. Советовали: гляди зиму с Платона и Романа, чтобы хвалить ее на Масленицу. Если на мучеников Платона и Романа день теплый, то и зима будет теплой. Если же случится в течение дня перемена погоды, то сколько раз последует она, столько же переменам подвергнется и зима. Месяц в кругу - это к погоде: падь (снег) больше будет. Месяц в рукавицах - к морозу. Если комар летает по комнате - к оттепели. Ворона ходит по дороге - к теплу.

**Именинники** - Платон и Роман.

**2 ДЕКАБРЯ, ЧЕТВЕРГ**  
В церкви поминают преподобного Варлаама, первого игумена Киево-Печерского (1065). Продолжается Рождественский пост.

**Народные названия** дня - день преподобных Варлаама и Иосафа, царевича Индийского. Метель дорожку перенимает, в щели земные бесов загоняет. Дрова в печи трещат грозно - на дворе морозно. Утаптывают снег между посадками. В плодовом саду режут черенки.

**Именины** отмечают Авдей, Александр, Андрей, Варлаам, Вениамин, Григорий, Иван, Игнат, Иосиф, Константин, Михаил, Петр, Порфирий, Семен, Сергей, Филарет, Валентина и Мария.

**3 ДЕКАБРЯ, ПЯТНИЦА**  
Чтят память святителя Прокла, архиепископа Константинопольского (446 - 447). Он был учеником Иоанна Златоуста.

**В народном численнике** это день Прокла. Наставление на этот день - древнее, не наспех выверенное: «Не жди от дороги прока. В путь соберешься - одна морока. Матушка-зима еще морозом полозья не припекла». Кошка пол скребет - будет вьюга. Подкладывают навоз к закутаным растениям.

**С днем ангела** не забудьте поздравить Александра, Алексея, Анатолия, Владимира, Григория, Ивана, Иллариона, Иосифа, Ипатия, Исаака, Макара, Савелия, Анну, Марию, Татьяну.

**4 ДЕКАБРЯ, СУББОТА**  
В церкви праздник - Введение во храм Пресвятой Владычицы нашей Богородицы и Приснодевы Марии. Дванадцатый праздник.

**В народе** - это Введенье, ворота зимы. Время ледостава. Начинается настоящая зима. Однако введенские морозы зиму не ставят. До Введенья если снег выпадет, то растает. А если после Введенья снег пойдет, то ляжет зима.

**Именинники** - Александр, Василий, Владимир, Герасим, Иван, Павел, Федор, Яков и Мария.

**5 ДЕКАБРЯ, ВОСКРЕСЕНЬЕ**  
Прославляют память благоверного князя Михаила Тверского (1318). Мощи святого - в Твери.

**В русском месяцеслове** это Прокопов (Прокопьев) день. Пришел Прокоп - разрыл сугроб, по снегу ступает - дорогу копает. Выходили всем миром расставлять вешки вдоль дорог, чтобы путникам не сбиваться с пути. С этого времени начинается устанавливаться хороший санный путь. С наступлением санного пути крестьянин с лошадей ридился вывозить срубленный лес.

**Именины** справляют Алексей, Архип, Афанасий, Валерий, Илья, Максим, Михаил, Петр, Прокоп, Филимон, Мария, Прасковья.

**6 ДЕКАБРЯ, ПОНЕДЕЛЬНИК**  
Вспоминают благоверного великого князя Александра Невского (1263). Он - покровитель воинов.

**В народном календаре** - день памяти Александра Невского.

**Нынешние именинники** - Александр, Алексей, Борис, Григорий, Елезар, Макар, Митрофан и Федор.

**7 ДЕКАБРЯ, ВТОРНИК**  
День памяти великомученицы Екатерины (305 - 313).

Катерина - покровительница брака и невест. Катерины - легкие родины. Зачин извоза, ямщицкой страды, первое катание на салазках, санные гонки, гулянья молодежи, девичьи гаданья. Собирались в дальнюю дорогу с товарами. Впервые после осенней свадьбы показывалась на люди молодая.

**Именинники** - Порфирий, Семен, Екатерина.

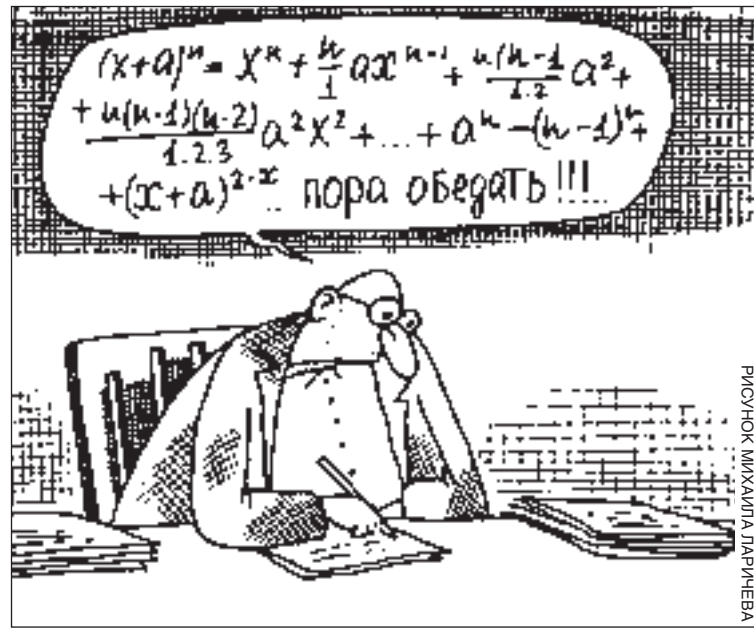
Валерий МИРОНОВ

В жизни всегда есть место. Главное, попасть на него в нужное время и подходящих обстоятельствах.

Еще нужно знать свое место в семье, на работе, в президиуме, на стадионе и вообще. При этом помните, что не место красит человека, а то, что оно ему сулит.

Только выполнив все эти условия, занимайте место. Желательно свободное. И тогда вы совершите подвиг, станете рекордсменом или миллионером, поразите воображение, а к тому же наконец-то попадете в цель.

Если ничего этого не произойдет, не унывайте: в жизни всегда и всему есть место...



КАК ТОЛЬКО ПОТЯС СВЕТ...

**В**се люди, в той или иной мере, жулики, - громко и нетрезво сказал хозяин Семен Иванович перед подачей горячего, - разве не так? Разве кто-нибудь упустит, если где-то что-то плохо лежит? Нет, не упустит. Все только ждут удобного момента. Как в том старом анекдоте: свет в комнате гаснет, и все гости бросаются к столу... А, кстати, давайте сейчас ради хохмы погасим свет и посчитаем разницу между кусками осетрины, что на столе, и гостями, что за столом. Давайте?

Семен Иванович встал, подошел к выключателю и погасил свет. Когда свет включился, то кусков почему-то стало на один больше, чем гостей.

- Не понял, - удивился Семен Иванович. - Тут что-то не так... Кто-то темнит, сбивает с панталыку. А ну-ка, попробуем еще...

Он снова погасил свет, а через минуту зажег. Теперь на столе было уже на два куска жареной осетрины

больше, чем присутствующих.

- Кто-то показывает фокусы? - еще больше удивился Семен Иванович. - Интересно, на сколько осетрины его хватит?

И он снова погасил свет. А потом зажег. Когда стало светло, кусков осетрины стало еще на один больше, чем гостей.

Неожиданно я понял, что подошла моя очередь. Где я достану свой кусок жареной осетрины? Из дома не захватил, не догадался. Что теперь обо мне могут подумать?

Тут Семен Иванович в очередной раз выключил свет. Когда он его в очередной раз включил, меня за столом уже не было. Разница между гостями и кусками, что на столе, стала еще больше...

А спускаясь вниз по лестнице, я нагнал еще несколько ушедших гостей.

Вы хотите нравуучный? Их у меня нет...

Владимир ПАНКОВ, тамада

ЗАБЛУЖДЕЖИЕ

**Н**е надо думать, что в семейной жизни бывает все так уж безоблачно. Бывают и проблемы. Случаются и ссоры. Первые годы с женой мы жили со скоростью примерно семь ссор в неделю. Теперь достигаем восьми ссор в день. Но они обычно заканчиваются боевой ничьей. Ведь мы абсолютно независимые люди: жена делает только то, что хочет, а я делаю только то, что хочет жена.

А вообще мы решили в ссорах сдерживаться - ради нашего сы-

на. Мы договорились, прежде чем начать ссору, громко посчитать вслух до ста. И теперь все соседи уверены, что мы замечательные родители - с утра до ночи помогаем ребенку по математике.

Знали бы они, как заблуждаются! С математикой у моей жены хуже всего. Например, ей понадобилось прожить целых сорок пять лет, чтобы наконец отметить свое тридцатилетие!

Аркадий ИНИН, счетовод

С ПОЛЬЗОЙ ДЛЯ ДЕЛА

**Н**у, пьют многие наши люди, пьют. Горе окружающим. Трагедия семье. Забота обществу. Беда экономике.

Но не бросать же этих несчастных на произвол судьбы! Это же какая сила! Надо постараться отвлечь их чем-то, втянуть в полезное дело. Только надо знать, как...

Знаете, что будет, если весной собрать небольшую компанию пьющих и сказать, что в поле осенью закопали литровую бутылку водки, а где - забыли? Самим останется после того, как они все перепашут, только посеять. И все! Все-го за литровую бутылку.

А если им же на следующее утро сказать, что в

одной квартире кто-то спрятал под обоими бутылочку холодного пива? Через 5 минут квартира будет готова к капитальному ремонту. И всего-то за 15 рублей!

А бутылка портвейна на дне грузовика с сеном, или ящик вермута в углу вагона с цементом, стоящим под разгрузкой?

Представляете, какие резервы открываются в стране!

И не надо думать, где взять рабочую силу. Вон она лежит. А эта еще ходит.

Так что если у вас на примете есть компания, подумайте, чем вы ее можете загрузить. Прежде чем она загрузится сама

без всякой пользы для общества и страны. Только помните: главное - непрерывность действий, чтобы без выходных и простоев.

И скоро вы поймете, какие перед вами трудолюбивые, упорные и настойчивые люди! Направьте их неугасимую, неиссякаемую, воистину космическую энергию в нужное русло, и тогда мы построим все, что угодно - фабрики, заводы, электростанции, зернохранилища, любой строй, любое общество. Главное, чтобы хватило... Ну, вы сами понимаете, чего...

Александр БРЮХАНОВ, глобалист

- Остановить жизнь легче, чем мгновенно.
- Никто так не унижает талант, как гений.
- Иногда достаточно замолчать, чтобы тебя услышали.
- Если за тобой все гонятся, значит, ты первый.

КРУТЫЕ МЫСЛИ

- Чего только не приходит в голову, когда она пустая.
- Когда жизнь - праздник, начинаешь ценить будни.
- Чем выше забор, тем больше на нем информации о тех, кто живет за ним.
- Ничто так не ограничивает желания, как неограниченные возможности.
- Не так страшен враг, который наступает, как враг, у которого нет пути к отступлению.

Борис КРУТИЕР, фразоплет



**О**т человека почти ничего не зависит. Всем распоряжается судьба.

Нас трое друзей было. Вместе в школу, вместе на работу, в один год женились. Одновременно у нас от такой жизни нервы не выдержали.

Первый как гаркнет на жену:

- Замолчи! На минутку!

Она остолбенела, шок с ней, сдвиг какой-то, и теперь она смотрит на человека - видит его внутренности. Как рентген

СУДЬБА

стала. Ее срочно в платную больницу... на работу. Бешеные деньги платят. Муж на руках носит.

Второй узнал, в чем дело, как гаркнет на свою:

- Замолчи! На минутку хоть!

Она остолбенела сперва, потом говорит:

- Сам замолчи, гадень!

С ним шок, сдвиг какой-то, начал видеть внутренности. Его срочно в

другую больницу. Бешеные деньги платят, жена на руках носит.

Я на свою как гаркнул: - Замолчи сию же минуту!

Она ничего не остолбенела, спокойно взяла скорую, ка-ак шлепнет меня по башке - и у меня внутренности все оборвались.

Сейчас лежу в больнице, платим бешеные деньги, чтобы мне выкарабкались.

Судьба.

Анатолий ТРУШКИН, судьбоносец