

На пересечении проспекта Вернадского и улицы Тропаревской, рядом с храмом Михаила Архангела недавно установили светофор. Ну и что из этого, скажет иной читатель. Мало ли подобных нововведений появляется каждый день в нашем городе? Тут, однако, случай особый. Появлению здесь трехцветного «распорядителя движения» предшествовала целая история.

## В ТРОПАРЕВЕ «ОТКРЫЛИ» ДОРОГУ К ХРАМУ

Церковь Михаила Архангела красуется на самой бровке проспекта Вернадского. Москвичи хорошо ее помнят по кадрам новогодней мелодрамы Эльдара Рязанова «Ирония судьбы»: изящный силуэт нарышкинского барокко на фоне унылых многоэтажек. Когда-то здесь было древнее село Тропарево, затем - глухая московская окраина. Сегодня это один из самых оживленных уголков запада столицы, отмеченный высотками научных учреждений, деловых центров, брошками вывесками продуктовых и вещевых рынков. А сам проспект давно уже задыхается от пробок. И пешеход, стремившийся попасть в храм, волей-неволей должен был ступить на полосатую зебру, на которой хозяином всегда ощущал себя автомобилист. Захочет - снизит скорость, а не захочет - стой, замри в ожидании, пока ревущий поток машин на несколько секунд освободит дорожное полотно.

Впервые вопрос о безопасности пешеходов возник после строительства трехуровневой развязки на Ленинском проспекте в районе гостиницы «Салют». Интенсивность транспортных потоков из Москвы в область и обратно возросла многократно. Часть машин принимал Ленинский проспект, а часть - проспект Вернадского. Обе эти магистрали, как известно, смыкаются вблизи МКАД. Люди не могли вовремя попасть не только в церковь, но и в театр «На Юго-Западе», который расположен напротив, через дорогу...

Строительство подземного перехода здесь невозможно, поскольку прямо под проспектом, на глубине нескольких метров, находится депо метрополитена. Поэтому в 2002 году проектировщики решили остановиться на варианте наземного перехода типа зебра. Известно, однако, что подавляющее большинство водителей, к сожалению, при попустительстве ГАИ игнорируют правило движения, требующее от них останавливаться и пропускать пешеходов, пользующихся зеброй.

Поэтому по близости от храма Михаила Архангела и было решено установить светофор. Теперь для прихожан и просто прохожих власти открыли зеленую улицу.

**Александр АСТАФЬЕВ**

та расхода воды и тепла. Здесь подвижки есть?

- К концу года надо завершить установку приборов по учету расхода холодной воды. Процентом 40 наших домов ими уже оборудованы. Ежегодно их установкой занимается Мосводоканал, что-то мы делаем за свой счет, помогает и управа района. Но надо учесть и определенные сложности. Приборы учета нужны такие, чтобы их можно было подключить к электронной системе контроля параметров расхода воды, давления и температуры в теплосетях. В некоторых районах уже столкнулись с тем, что ранее установленные приборы не годятся для работы с компьютерной системой. Специалисты Мосводоканала и префектуры должны определиться по конкретному виду приборов, чтобы избежать нестыковок.

- Помогает ли вам инициатива самих жильцов? Есть ли какой-то актив?

- Да, есть люди, на которых можно опереться. Это старшие по домам и подъездам. Мы им выдали соответствующие удостоверения, наш инженер из отдела благоустройства постоянно с ними контактирует. При участии жителей оборудуются парковки и детские площадки, цветники разбиваются. Люди просят дать им материал, работают сами. Но, естественно, благоустройство дворов занимаемся летом. А сейчас - перезимовать надо.

Беседу вел **Петр ПОЛЫНОВ**

## СНОСА ЖДАТЬ РАНО

«Когда будут сносить дом 25, корпус 3 по Зеленому проспекту?»

**Анна БОРИНСКАЯ, ВАО».**

Как сообщил «МС» заместитель начальника управления муниципального жилья Восточного административного округа Александр Бутусов, в 2004 году снос указанного дома не запланирован.

«Мы с мужем занимаем двухкомнатную квартиру. Вот уже второй год я одна оплачиваю все счета. А муж денег не дает. Говорит, что давно уже все оплатил. Как мне быть?»

**Л. БОГАЧЕВА, Зеленоград».**

## МУЖ - ЭТО ЗВУЧИТ ГОРДО

В Управлении городского заказа нам ответили, что подобные ситуации не редкость. Но универсального решения для таких случаев нет. Речь ведь идет о конфликте внутри семьи. А разделение семейного бюджета - это вопрос, выходящий за рамки компетенции подразделений ЖКХ.

По существующим правилам за оплату жилищно-коммунальных услуг отвечает ответственный квартиросъемщик. Если разделить лицевые счета, то проблема решится сама собой. Но для этого следует обращаться в суд. Тем более что супруги находятся в законном браке.

Фирме требуются **РАСПРОСТРАНТЕЛИ ГАЗЕТ**

Работа предоставляется по месту жительства

контактный телефон **507-84-91**

**С НАМИ НАДЕЖНО!**

258-38-68

МОСКВА И ПОДМОСКОВЬЕ

- все виды операций с недвижимостью
- вы сокласные специалисты
- бесплатные консультации и выезд эксперта на дом

## КОГДА ЖЕ БУДЕМ ЕЗДИТЬ НОРМАЛЬНО?

«Уже не один год открыто движение на продолжении Люблинской улицы через Братеевский мост в Братеево и далее к МКАД, в Беседы. Так вот, трасса проходит по нашему району, но съезда на нее из Зябликова просто нет. Выезд на трассу существует на продолжении Шипиловской улицы, но там выставили заграждение. Мой вопрос: когда снимут это заграждение или сделают настоящие съезды-выезды на трассу из Зябликова?»

**Владимир ПЕВУНОВ, житель района Зябликово, ЮАО».**

За разъяснениями мы обратились к **первому заместителю главы управы района Зябликово Владимиру Иванову**. И вот какой ответ получили:

- По вопросу постоянных автомобильных пробок на транспортной развязке на стыке съезда с Марьинского мос-

та, улицы Братеевской и новой трассы, выходящей на МКАД, сообщаем, что в соответствии с поручением правительства Москвы Департаментом жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства проведено обследование транспортной сети в указанном районе и

принято решение поручить ГУП «Доринвест» включить в план на первое полугодие 2004 года разработку предпроектных предложений по мероприятиям, предусматривающим строительство съездов с моста, реконструкцию существующих съездов и т.д. Управлению транс-

порта и связи, управлению ГИБДД и префектуре ЮАО поручено взять под особый контроль проектирование и реализацию схемы транспортного обслуживания указанных объектов для исключения в дальнейшем проблем с движением автотранспорта в районе этой развязки.

## ПАСПОРТ ПОТЕРЯЕШЬ, ХЛОПОТ НЕ ОБЕРЕШЬСЯ

«Я потерял паспорт. Какие нужно собрать справки, чтобы как можно быстрее получить новый документ?»

**Михаил ТЕСЛЕНКО, ЗАО».**

На этот вопрос нам ответили в **паспортном столе ОВД «Марьяна Роща»**. В соответствии с приказом МВД РФ от 15 сентября 1997 г. № 605 «Об утверждении инструкции о порядке выдачи, замены, учета и хранения паспортов гражданина РФ» при утере паспорта нужно немедленно обратиться в орган внутренних дел по месту жительства или по месту пребывания с письменным заявлением. В нем не-

обходимо указать, где, когда и при каких обстоятельствах был утерян паспорт, а также написать заявление о выдаче (замене) паспорта и принести четыре личные фотографии. В случае похищения паспорта заявление об этом принимается работниками милиции по месту совершения преступления или по месту жительства граждан. Взамен гражданам выдается справка с обязательным указанием регист-

рационного номера по книге учета преступлений. До оформления нового паспорта гражданин получает временное удостоверение личности на срок не более двух месяцев. Если паспорт утерян по небрежности, необходимо будет заплатить штраф и принести квитанцию об уплате из сберкасс. Новый паспорт предоставляется через 14 дней после подачи всех документов.

«Предусмотрены ли льготы по страховке автомобиля для инвалидов?»

**Владимир НИКОНОВ, СЗАО».**

## ПЕРЕД «АВТОГРАЖДАНКОЙ» ВСЕ РАВНЫ. ПОКА...

**Марина ШИЛОВА, сотрудник компании «РОСГОССТРАХ»**, нам сообщила, что на сегодня никаких льгот по «автогражданке» для инвалидов не предусмотрено. В правительстве обсуждаются поправки к закону, но пока никаких офици-

альных данных нет. Хотя в конце 2003 года глава Минэкономразвития РФ Герман Греф сообщил, что в бюджете 2004 года для инвалидов предусмотрены льготы по «автогражданке» и на эти цели выделено около 170 млн. рублей.

«У нас сравнительно молодое ТСЖ - мы зарегистрировались всего два года назад. И по ходу дела постоянно возникают какие-то вопросы. Куда нам обратиться за консультацией?»

**Виталий ГОРЧАКОВ, председатель ТСЖ, Южное Бутово».**

## ТСЖ СПРАШИВАЕТ - ЗНАЧИТ, ЖИВЕТ

Этот вопрос мы переадресовали **первому заместителю руководителя Центра реформы в жилищно-коммунальном хозяйстве в г. Москве Ирине Шрамко**. Начиная с этого года, сказала она, в нашем центре по четвергам будут проводиться консультационные дни для руководителей жилищных объединений. Желательно, правда, предупредить о своем визите по телефону 267-40-90 или 267-39-45. Прием будут вести квалифицированные специалисты. Кроме того, если возникнут вопросы по поводу вхождения жилищных объединений в систему ЕИРЦ, можно позвонить по пейджеру комплекса городского хозяйства - телефон 231-79-50, абонент «Реформа».

## НАЛОГ НА ГАСТАРБАЙТЕРА

«В Москве мигрантам полное раздолье. Они работают везде: ремонтируют квартиры, торгуют на рынках и в магазинах, водят маршрутные такси и строят дома. А как обстоит дело с налогами? Платят ли они в столичную казну, поддерживая город, который дает им средства к существованию?»

**Геннадий НЕПРАШИН, военнослужащий, ЮВАО».**

Как сообщила нам **начальник отдела управления информацией и общественных связей ГУВД Москвы Лидия Лагуткина**, комиссией Мосгордумы по законодательству и безопасности рассмотрен законопроект, который предусматривает административный штраф в двукратном размере суммы неуплаченной госпошлины за выдачу разрешения на привлечение и использование иностранцев. Такой штраф одновременно с выдворением гастарбайтера за пределы РФ будет грозить и самим иностранцам.



ФОТО АНДРЕЯ НИКЕРИЧЕВА

Сегодня за выдачу разрешения на привлечение каждого иностранца к работе необходимо заплатить госпошлину в размере 3000 рублей. А сам иностранец или лицо без гражданст-

ва обязаны перечислить в казну 1000 рублей. Другими словами, одна трудоспособная единица, завезенная из-за границы, должна принести бюджету города 4000 рублей.

## СКОЛЬКО ОТДАЛИ - СТОЛЬКО И ПОЛУЧИТЕ

«Человек является собственником одной комнаты в коммунальной квартире. Дом идет под снос. Какую площадь могут дать после того, как дом снесут?»

**Сергей МИШИН, СЗАО».**

В соответствии со ст. 49-3 Жилищного кодекса РФ, если дом, в котором находятся приватизированные квартиры, подлежащий сносу по основаниям, предусмотренным законодательством, выселяемым из него собственникам квартир с их согласия предоставляется равноценное жилое помещение на праве собственности либо иная компенсация, предоставляемая местной администрацией, предприятием,

организацией, осуществляющей снос дома. С местными властями заключается договор мены, то есть город забирает вашу комнату, а вам предоставляет соответствующее жилье. Так нам ответила **юрист Нина Романовская**.

А вот ответ **Верховного суда РФ** на аналогичный вопрос: так как в ст. 49-3 Жилищного кодекса РФ указано, что собственникам квартир предоставляется

именно равноценное жилое помещение, то можно сделать вывод, что указанные граждане не имеют права требовать предоставления жилой площади, большей по размеру, чем та, из которой они выселяются (с учетом лиц, проживающих в квартире и не принимавших участия в приватизации). Имейте в виду, что «равноценное» по тексту статьи следует понимать в том числе и как равноценное по стоимости.

## УТОЧНЕНИЕ

В № 1 «МС» за 2004 год по вине сотрудника газетно-информационного хозяйства и благоустройства управы района Богородское. По всем вопросам, связанным с работой этого отдела, следует обращаться по телефону 168-10-74.

## В диспетчерской дежурили:

**П. Драченко, Л. Ильина, Н. Модестов, В. Широков**

ДИСПЕТЕЧЕРСКАЯ «МС» 275-13-39 по будням с 16.00 до 17.30 E-mail: moswed@mail.ru