

СМ
НОВАЦИИБЕРЕГИСЬ...
МУСОРОПРОВОДА!

Тему этой заметки подсказал мой знакомый, в прошлом - прораб одной из строек. Сорокалетний цветущий мужчина, «молодой папа» - как он себя называет, вдруг взял и уволился из своей строительной фирмы. Впрочем, не «вдруг», а, как оказалось, вполне обдуманно.

Там же асбест, понимаешь! А мне ребенка растить надо. Сколько моих товарищей раком болеют, знаешь?

- Не понимаю, при чем тут рак и асбест? Какая между ними связь?

Оказывается, посмотрел он по телевизору документальный фильм о том, как работают с асбестом в Америке...

- Допустим, надо сантехнику асбестовую прокладку заменить. Он скафандр надевает, шлем, комбинезон, рукавицы...

Доводы собеседника показались мне неубедительными. В самом деле, какая стройка, какой дом без асбеста? Мусоропроводы - из асбоцемента, вентиляционные каналы - из асбоцементных труб, перегородки ванной, туалета - из асбоцементных плит. Ни один уважающий себя сварщик без асбестового полотна - похожего на льняное, но весом потяжелее - на вызов не выезжает. Асбест негорюч, им издавна изолировали пожароопасные места. Добрых три столетия служил асбест (горный лен - так его величали на Руси) верой и правдой. И вот те на: вреден!

В надежде разубедить приятеля решил я покопаться в документах, инструкциях, строительных нормах и правилах. Уверенность в том, что прораб мой оказался излишне впечатлительным, если не сказать более того, возростала. Все правила, все инструкции твердили о том, как асбест применять, какой должна быть техника безопасности - рукавицы или перчатки, комбинезон и прочее...

Но неожиданно выплыло и искомого. Оказывается, Россия ратифицировала недавно международную Женевскую конвенцию 1986 года об асбесте. А это значит, что ужесточились требования к использованию этого материала в жилых домах.

Первым, кто забил тревогу в Москве, был Госсанэпиднадзор. Наиболее опасными, по мнению специалистов, оказались мусоропроводы, содержащие канцерогенные асбестовые волокна. Причем опасны они не только при их монтаже, но и при эксплуатации. Ведь трубы, из которых смонтированы мусоропроводы, подвержены эрозии, и часть асбоцемента легко отделяется от их поверхности. Словом, при периодической очистке мусоропровода канцерогенные вещества могут попасть на кожу рук, лица, в дыхательные пути... Причем, по санитарным правилам, мусоропроводы надо не только чистить, но и мыть, дезинфицировать...

Впрочем, так ли уж страшен мусоропровод для обитателей домов? Врачи из Санэпиднадзора Москвы заверили, что бояться оснований нет. А вот коммунальщики попадают в группу риска. Ведь им приходится ежедневно заниматься обслуживанием систем удаления мусора. Это действительно требует повышенных мер безопасности. Нет, противогаз надевать не надо - помогут резиновые перчатки и марлевая повязка. А вообще-то строительство мусоропроводов из материалов, содержащих асбест, нужно запретить. Таково мнение медиков и экологов.

Запретить легко, а чем заменишь? Материалы из асбеста прочны, негорючи, долговечны. Словом, обладают массой ценных свойств. И тем не менее в новом строительстве решено применить и новые мусоропроводы. Оказывается, оборонщики изобрели уникальный материал - металлокерамический композит. Само название говорящее: поддается, что основные его составляющие - металл и стекло. Но чтобы его использовать, нужен проект, необходимо налаженное серийное производство.

Обо всем этом позаботился мэр Юрий Лужков, который дал поручение Комитету по реформированию оборонных предприятий правительства Москвы провести необходимые работы и наладить выпуск металлокерамических мусоропроводов для жилых и общественных зданий столицы. Технические задачи помогли решить ЗАО «Промышленно-строительная компания ГАММА», Москапстрой, Департамент строительства и ряд коммерческих структур. В результате уже в прошлом году металлокерамические мусоропроводы начали появляться в новых домах.

Есть уже и первые отзывы. Специалисты Московского государственного университета инженерной экологии обследовали мусоропроводы нового поколения и пришли к выводу, что они экологически безопасны, пожароустойчивы. Результаты испытания их на химическую и эрозионную стойкость тоже дали хорошие результаты: прочны, долговечны, не впитывают влагу. И бычьих может, самое главное - оснащены системами механической очистки и автоматизированными приборами пожаротушения.

Словом, все проверяющие и надзорные органы столицы дали добро на внедрение мусоропроводов нового поколения. Теперь дело за строителями, за ремонтниками, чтобы изобретение московских ученых как можно скорее стало на службу городу и москвичам.

Александр АСТАФЬЕВ

До сих пор, отдавая свои кровные в частный банк, мы вынуждены были уповать не столько на страх банкира и даже не столько на ту выгоду, которую он получает от депозитных операций с нашими деньгами, сколько на его совесть. Пресловутая совесть оказалась не слишком надежной гарантией. Как показал опыт, сбережения можно потерять не только в мелком, «карманном», банке, заранее предназначенном его руководителями для воровства либо отмывания денег, в 1998 году накрылись сразу несколько ведущих банков, казавшихся незабываемыми.

Неудивительно, что более 65 процентов всех депозитов находятся сейчас в одном кредитном учреждении страны - в Сбербанке. По депозитам в нем государство предоставляет гарантии. И хотя работает банк с лицензией, а проценты платит маленькие, нигде нам от него, родного, не деться.

На протяжении всех 90-х годов в интеллектуально-финансовых кругах разрабатывался закон о страховании депозитов.

Одно только непонятно: почему при наличии хороших и, главное, работающих зарубежных образцов у нас на его разработку понадобилось более 10 лет? Ведь существует же, скажем, аналогичный закон в США с 1934 года - приняли его уже через 5 лет после того, как на Уолл-стрит разразился крупнейший финансовый кризис.

Как бы то ни было, наконец и у нас соответствующий закон появился. Вкладчик теперь может спать спокойно: если его банк вдруг разорится и наступит так называемый страховой случай, то закон обещает ему полностью компенсировать потерянную сумму в размере до 100 тысяч рублей. Но...

По этому вопросу неожиданно-негладно разгорелся спор уже после принятия закона. Дело в том, что с самого начала Правительство РФ было настроено полностью компенсировать сумму в 5 раз меньшую - до 20 тысяч рублей. Однако парламентарии проявили больше щедрости. И теперь стал обсуждаться вопрос о том, не надо ли внести поправки в только что принятый документ.

Дело здесь не просто в бюджетной скупости. Все гораздо сложнее. Страхование депозитов в современной экономике - вещь необходимая, но и опасная. Она провоцирует безответственность вкладчика. Мы видели, как многие люди с легкостью несли деньги в откровенно мошеннические финансовые компании, даже не задумываясь над тем, что обещанный им процент выплачен быть не может. И это в тот момент, когда никакие гарантии еще не существовало. С какой же легкостью человек станет отдавать свои деньги банку, отличающемуся не надежностью, а лишь смелостью обещаний, если будет уверен в стопроцентной компенсации?!

Банки же, вместо того чтобы проводить ответственную депозитную политику, начнут в погоне за рублем соревноваться в процентном популизме.

Наши банковские вклады отныне застрахованы - с того момента, как 27 декабря 2003 года был опубликован в «Российской газете» и, следовательно, вступил в действие «Закон о страховании вкладов физических лиц в банках Российской Федерации».

ВКЛАДЧИК МОЖЕТ
СПАТЬ СПОКОЙНО?

ФОТО АНДРЕЯ НИКЕРИЧЕВА

Таким образом, установление потолка компенсаций - это нормальный подход к системе страхования вкладов. Вопрос лишь в размере. Думается, что даже 100 тысяч рублей - не столь уж высокий уровень, а 20 тысяч - просто смешная сумма, не соответствующая темпам роста накоплений. Вот элементарный пример: типичный представитель среднего класса копит на квартиру. А стоимость самого скромного жилья в несколько раз превышает 100 тысяч рублей. Получается, что даже на однокомнатную квартиру в частном банке без риска не накопишь. Остается по-прежнему копить в «матрас-банке» либо нести деньги в Сбербанк.

По просьбе «МС» ситуацию комментирует член экспертного совета комитета по кредитным организациям и финансовым рынкам Госдумы РФ Виктор ТИТОВ:

Создается система страхования вкладов - ССВ. Если крах потерпит банк - член ССВ, то государство за счет страхового фонда обеспечит каждому вкладчику компенсацию в размере до 100 тысяч рублей. Компенсация производится в рублевом эквиваленте, даже если вклад был сделан в иностранной валюте.

Все банки, желающие сохранить право привлекать вклады, должны подать заявление о вступлении в ССВ. Затем в них пройдут проверки Банка России. Если банк по объективным критериям не может вступить в ССВ, он после устранения недостатков имеет пра-

во подать заявление еще один раз. Через 21 месяц после вступления закона в силу право на привлечение средств сохранят только члены ССВ. Оставшиеся за бортом должны будут возвращать гражданам ранее внесенные деньги.

Закон долго, даже слишком долго не принимался. В банковском сообществе существует несколько групп, и каждая пыталась добиться, чтобы закон в первую очередь отражал именно ее интересы. Лишь под занавес третьего созыва Госдуме удалось прийти к компромиссу. Закон о спокойствии для вкладчика - знак цивилизованности финансовой системы.

При слухе о неблагоприятии любого банка гражданин может потребовать свои деньги назад, причем немедленно. Но что, если разом забирать деньги явится толпа? Тогда может не выдержать и самый надежный банк. Ну а трудности одного из них могут спровоцировать системный кризис - по принципу домино. Теперь вероятность такого сценария в России снизилась на порядок.

Какую стратегию следует выбрать вкладчику, чтобы свести свой риск к минимуму?

Простейший способ (хотя и достаточно хлопотный) - просто разбить вклад на части и положить их в разные банки. Но не на разные счета в одном банке или филиалах одного банка - иначе больше 100 тысяч вам не компенсируют.

В то время как из разных банков вы получите компенсацию, определенную законом. Правда, вам придется самому ходить по судам, собраниям кредиторов и прочим инстанциям по банкротству.

Что является основанием для выплаты из ССВ?

Таких оснований два: отзыв лицензии у банка и введение моратория на исполнение обязательств кредиторов. То и другое делает Банк России. Для получения компенсации вкладчик должен обратиться с заявлением до завершения конкурсного производства. В отдельных случаях (тяжелая болезнь, служба в армии и т.п.) срок может быть продлен.

Величина ежеквартального взноса банка в фонд обязательного страхования вкладов (ФОСВ) - 0,15 процента от среднего размера привлеченных за предыдущий квартал вкладов населения. В период банковского кризиса величина взноса может быть увеличена до 0,3 процента - но не дольше, чем на 2 квартала в течение 18 месяцев. Со временем, когда ФОСВ соберет средства в размере 5 процентов от общей суммы вкладов, величина взноса будет снижена до 0,05 процента. В более дальней перспективе, когда ФОСВ накопит 10 процентов от вкладов населения, сбор взносов прекратится.

Управлять капиталом ФОСВ будет государственная корпорация - Агентство по страхованию вкладов. Оно начнет инвестировать средства ФОСВ в государственные облигации России, облигации развитых стран - Западной Европы, США и Канады, лучшие отечественные и иностранные акции, долговые ценные бумаги. На создание агентства и как взнос в его капитал из бюджета выделены 3 миллиарда рублей.

Как по уровню гарантий вкладчикам Россия выйдет на фоне других стран?

Наше государство твердо обещает вернуть вкладчику примерно в 7 раз меньше денег, чем Португалия (там гарантируется 20 тысяч евро), - наименее развитая страна Евросоюза. Зато в России возврату подлежит сумма, приблизительно в 7 раз большая, чем у нашей ближайшей соседки Украины. В США гарантируют возврат тоже 100 тысяч - естественно, не рублей, а долларов. Так что по уровню гарантий нам есть к чему стремиться.

Геннадий ВОСКРЕСЕНСКИЙ

РАБОТОДАТЕЛИ «НЕ СДАЮТСЯ».
А ПЕНСИОННЫЙ ФОНД ГРОЗИТ ШТРАФАМИ

Работодатели Москвы и Подмосковья обязаны до 1 марта представить в территориальные отделения ПФР данные о своих сотрудниках.

Это около 300 тысяч отчетов почти на 6 млн. застрахованных лиц. ПФР предстоит разнести по индивидуальным счетам на страховую часть пенсии - свыше 50 млрд. рублей, на накопительную - 6,8 млрд. рублей. Но пока поступило лишь 11 тысяч отчетов. Такие темпы в ПФР вызывают тревогу. Среди московских работодателей укоренилась практика «сдаваться» в последние пять дней до критического срока.

По этому поводу состоялась пресс-конференция управляющего отделения Пенсионного фонда РФ по Москве и Московской области Андрея Андреева. Ведь от того, насколько своевременно и достоверно работодатели предоставят сведения, будут зависеть и результаты работы Пенсионного фонда в 2004 году. Непредставленные сведения - это потеря в деньгах какого-то конкретного человека, уходящего сейчас на пенсию.

Дело в том, что назначат ее лишь тогда, когда начальник отчитается за всех своих сотрудников.

- К сожалению, исполнительская дисциплина в Москве гораздо ниже, чем в целом по России, - посетовал Андрей Андреев. - В июне прошлого года мы были вынуждены обратиться к Ю.М. Лужкову, потому что более 600 предприятий бюджетной сферы столицы не сдали отчеты. Кроме того, за несвоевременную сдачу отчетов положен и штраф. Его сумма весьма солидная - десять процентов от годового фонда зарплаты. В этом году мы намерены с 1 марта применять санкции к должникам. Отчеты будут обрабатываться в порядке очередности. Руководители предприятия должны понять последствия своего бездействия.

Всего в Москве и области зарегистрирован миллион предприятий. 700 тысяч из них не ведут никакой финансово-хозяйственной деятельности. Каждый год перерегистрируется порядка 100 тысяч предприятий. Не всегда владелец находит время отчитаться в Пенсионном фонде по случаю ликвидации своей организации. А это значит, что у его бывшего работника могут возникнуть проблемы с пенсией.

Чтобы избежать подобных случаев, управляющий отделением ПФР по Москве и области советует всем гражданам перед устройством на работу

интересоваться заранее, выполняются ли в организации все необходимые меры по обеспечению пенсионных прав сотрудников.

Однако существуют определенные претензии и к деятельности ПФР. Например, есть случаи, когда «письма счастья» отправлены умершим людям.

- Обработка документации, которая поступает в ПФР, идет не один месяц, - сказал Андрей Андреев. - И какие-то ошибки возможны. Мы приносим за них извинения. Хотя бывают ситуации, с которыми ПФР просто не в состоянии разобраться. Порой на адрес законопослушного человека зарегистрировано до десяти человек. Чаще всего это связано с московской регистрацией сезонных иногородних рабочих. За достоверность такой информации отвечают миграционные службы и милиция.

Есть и другого рода вопросы - к самому пенсионному законодательству. Во всех цивилизованных странах, например, свою пенсию можно оформить как наследство. А у нас?

- Пока этот механизм еще не отработан, - сказал Андрей Евгеньевич. - Однако пенсионер может написать стандартное заявление. Оно будет действительно вплоть до того момента, как этот вопрос будет решен.

Елена ВОЛКОВА