

М ИНФОРМ
БЮРОТОКСИНЫ
ПО ДЕШЕВКЕ

Ветеринарная служба Москвы предупреждает горожан об опасности употребления продуктов кустарного изготовления, купленных в несанкционированных торговых точках. С наступлением весны в Москве и пригороде увеличивается число несанкционированных точек торговли мясными продуктами, шашлыками, шаурмой, пирожками и другими продуктами кустарного изготовления, сообщил в среду Интерфаксу главный государственный ветеринарный инспектор столицы Александр Туник. «Эти продукты зачастую являются причиной возникновения и распространения особо опасных инфекционных заболеваний людей, токсикоинфекций и гельминтозов», - отметил он. По его словам, в 2003 году было выявлено 713 случаев финноза и четыре случая трихинеллеза, опаснейших для здоровья людей болезней, возникающих при употреблении в пищу зараженного мяса и мясных продуктов.

В целях предупреждения возникновения среди населения заболеваний, передающихся через пищевые продукты, госветслужба столицы рекомендует москвичам не соблазняться низкими ценами и ассортиментом кустарных продуктов и приобретать продукты на рынках, где работают ветеринарные врачи государственных лабораторий ветеринарно-санитарной экспертизы, и в стационарных магазинах.

СРЕДА, 17.03

И «МИНСК» -
ПОД БУЛЬДОЗЕР

Гостиница «Минск» на Тверской - шедевр архитектурной мысли 60-х годов - в ожидании больших перемен. Принято решение о том, что уже в нынешнем году полувековое здание будет снесено, а потом отстроено заново.

Как сообщил в четверг, 18 марта, информационный центр правительства Москвы, после реконструкции «старый-новый» отель сможет претендовать не менее чем на 4-звездочный статус. Два его первых этажа отдадут под рестораны, бары, конференц-залы, офисы, модные магазины. На остальных этажах разместятся собственно гостиничные номера (их, как и сейчас, будет 350). Число этажей тоже не изменится, то есть будет не более десяти.

ЧЕТВЕРГ, 18.03

БЫТЬ СТОЛИЦЕ
ЗЕЛЕНЫМ РАЕМ

Уже в нынешнем году наш город начнет превращаться в зеленый рай. В этих целях на улицы будет высажено 415 тысяч квадратных метров цветников. В высадке будут участвовать десятки тысяч человек. Такую убежденность высказал в пятницу, 19 марта, министр правительства Москвы, руководитель Департамента природопользования и охраны окружающей среды Леонид Бочин.

Высадка цветов ориентировочно начнется в конце апреля. Точную же дату продиктуют прогноз погоды и степень промерзлости почвы.

Превращению столицы в зеленый рай также должны способствовать новые правила высадки деревьев и других зеленых насаждений, вырубаемых при строительных работах. До нынешнего года строители сами озеленяли застраиваемые территории. При этом, как правило, не обеспечивали необходимый в дальнейшем уход за деревьями. По новым правилам строительная компания теперь просто перечисляет деньги в целевой экологический бюджетный фонд, озеленением же соответствующих территорий занимаются (по конкурсу) профессиональные фирмы.

«МС» - Интерфакс

ПЯТНИЦА, 19.03

МАНЕЖ СОЗРЕЕТ К ОСЕНИ



ФОТО ЮРИЯ СТРЮКОВА

Манеж останется выставочным залом, а строители и реставраторы вернут ему привычный, первозданный вид. Слуховые окна на крыше восстановят в виде муляжей, так как именно они, по мнению экспертов, обеспечивали сквозняк, способствовавший распространению огня. Уникальные перекрытия из лиственницы воспроизвести можно. Правда, они будут клееные, а не цельковые, как раньше. Чтобы дереву просохнуть необходимо два года.

Россия пока еще не обеднела на такие породы деревьев и настоящих мастеров, - заявил журналистам первый заместитель мэра в правительстве столицы, руководитель Комплекса городского хозяйства Петр Аксенов. - Мы пригласили вас в Манеж, чтобы вы воочию убедились: работы по ликвидации последствий пожара завершены. По заключению специалистов, производивших оценку воздействия огня и воды на несущие конструкции каркаса здания, декоративные элементы сохранены. Это позволяет по-прежнему считать Манеж памятником архитектуры, и он готов к реставрации...

Снаружи Манеж уже обнесен легкими, прочными

строительными лесами и закрыт пластиковой сеткой. Внутри стены кое-где покрыты колотью. На бетонной плите пола - ни соринки. Лишь со стороны ворот Охотного ряда рабочие очищают оконные проемы и срезают автогенном торчащие элементы арматуры. Изнутри штукатурка на стенах обвалилась, и кирпичная кладка стен впечатляет. Их толщина - 2 метра, и смотрятся они настолько мощно, что понимаешь: простоят еще двести лет и больше. Возле стены замечаю два горшка с комнатными цветами. Как они сохранились в этом пекле? Непонятно.

Фундамент, по словам архитекторов, тоже не хилый - 6 метров в глубину,

3 - в ширину. Чувствуется, что инженер Бетанкур и архитектор Бове воплотили свой замысел на многие столетия.

Еще шесть лет назад, по словам Аксенова, планировалось начать реконструкцию Манежа. Но теперь обстоятельства сложились так, что начинать ее придется с оставшимся каркасом. Оконные блоки, ручки и другие элементы, имеющие историческую ценность, сданы пока на хранение. Большинство лепнины и рисунков сфотографированы ранее архитекторами, так что воспроизвести, обновить их будет несложно.

На общественном градостроительном совете, состоявшемся в минувшую пятницу, принято решение под Манежем оборудовать два подземных этажа. На одном, техническом, разместить туалеты, запасники и дополнительные небольшие выставочные помещения. На другом - автостоянку для машин посетителей выставочного зала. За счет этого основная экспозиционная площадь увеличится на 30 процентов. В торце здания расположатся административные помещения, залы для презентаций. Полностью восстановить здание предполагается к сентябрю.

Владимир ЧЕБАКОВ

Одну приватизацию «по-чубайсовски» Москва уже пережила. В результате многие предприятия, возведенные и отлаженные общим трудом тысяч москвичей, за гроши перешли в руки ловких дельцов. Только твердая, жесткая позиция мэра и правительства столицы не дала той «прихватизации» всю разгуляться по городу.

СТОЛИЧНАЯ ЗЕМЛЯ -
НЕ ДЛЯ КОМБИНАТОРОВ

И вот теперь угроза нависла над главным богатством Москвы - землей. Воспользовавшись тем, что Земельный кодекс РФ дал право на приобретение земли в частную собственность, многие коммерсанты-инвесторы, обосновавшись на земельных участках города, взявшие их в долгосрочную аренду, сегодня предпринимают попытки приватизировать эти участки, то есть приобрести их в частную собственность.

Конкретный пример этого был приведен на очередном заседании столичного правительства, где обсуждался вопрос об определении земельных участков, изымаемых из оборота, и земельных участков, подлежащих резервации для дальнейшего социально-экономического развития города, то есть запретных для приватизации. Федеральное государственное предприятие «Телевизионный технический центр» прилагает все усилия, чтобы приобрести в собственность земельный участок площадью 230 квадратных метров. Участок небольшой, но дело в том, что по нему проходит проезд, которым пользуются тысячи москвичей. А шаг, который предпримут собственники, если их планы реализуются, предугадать нетрудно: на этом проезде поставят шлагбаум. И подобных примеров по городу уже сотни.

Потому-то правительство Москвы принимает экстренные меры, предупреждая приватизацию тех земельных участков, которые имеют общегородское значение: площадей, набережных, парков, скверов, территорий памятников культурно-исторического значения и других территорий общественного пользования и тех, которые по Генплану города предназначены для дальнейшего социально-экономического развития Москвы.

Департамент земельных ресурсов Москвы совместно с Москомархитектурой активно ведут работу по выявлению таких земельных участков и составляют их реестры вплоть до улицы, проезда, проезда. Начали с дорожно-транспортной сети, ко-

торая занимает около десяти процентов территории города и накрывает около 70 процентов магистральных инженерных коммуникаций. Даже трудно представить себе последствия приватизации отдельных участков дорожно-транспортной сети. Эти жизненно важные для города артерии могут быть просто-напросто перекрыты. По этому вопросу срочно нужен закон города, который бы упредил катастрофу, наложил запрет на подобную приватизацию. Департамент земельных ресурсов Москвы проект такого закона подготовил, и теперь все зависит от оперативности депутатов Мосгордумы, которая должна этот безотлагательный документ утвердить.

Но мало предотвратить растаскивание территорий, нужно с заглядом вперед позаботиться о резервировании тех земельных площадей, на которых в соответствии с Генпланом развития Москвы, рассчитанным до 2020 года, будут возводиться жилье, социальные объекты, промышленные предприятия. Если этого заранее не сделать, то, скажем, тот же грандиозный план «Пром-сити» в Молжаниновском районе, уже утвержденный столичным правительством, может остаться на бумаге, городское хозяйство столкнется с непреодолимыми трудностями при прокладке новых инженерных сетей, остро необходимых при новых застройках. В городе уже действует местный Закон о землепользовании и застройках, ставящий запретные рамки на пути растраниживания земельных участков. Но в нем не прописан порядок их резервации, и тут, безусловно, нужен еще один законодательный акт. В Земельном кодексе РФ о резервации земельных участков ничего не сказано, а значит, нет и запрета, что позволяет Москве действовать в этом направлении по собственным законам. Главное, как отмечалось на заседании столичного правительства, не упустить времени, как можно быстрее перекрыть все лазейки для земельной «прихватизации».

Николай АНДРЕЕВ

БУДЕТ ЛИ КОЛОДЕЦ
ПЛАВАТЬ 10 ЛЕТ?

Традиционные люки смотровых колодцев на проезжей части городских дорог, возможно, скоро будут заменены на конструктивно новые - плавающего типа. Вопрос «Об организации работ по обеспечению дорожного хозяйства города Москвы смотровыми колодцами-люками новой конструкции» обсужден на заседании комиссии Мосгордумы по жилищной политике и жилищно-коммунальной реформе.

Как сообщил пресс-центр Мосгордумы, члены комиссии, а также представители департамента ЖКХиБ, Мосводоканала, Мосводостока и других организаций комплекса городского хозяйства слушали соответствующую информацию НПО «Гидромаш», где и была создана технология новых люков. Предназначенные для установки на городских магистралях с интенсивным движением, они используют совсем иную конструкцию, чем действующие: не опорные кольца, составляющие треть стоимости старых люков, а саму конструкцию дороги. Это дает возможность практически полностью исключить появление постоянной головной боли дорожников - сколов и просадок асфальта вокруг люков. В отличие от традиционных люков-колодцев, использующихся сейчас в комплексе городского хозяйства, люки плавающего типа выдерживают нагрузку более 40 тонн (традиционные - только 25). Кроме того, гарантийный срок их эксплуатации не менее 10 лет, что примерно в три раза выше, чем у старых конструкций.

Вместе с тем представители Мосводоканала обратили внимание на то, что новые люки эксплуатируются в Москве пока только три месяца. Первые люки нового образца были установлены на Самотечной улице и в Графском переулке. Сейчас таковых насчитывается 48. По данным Мосводоканала, претензий и замечаний по их эксплуатации не поступало.

Но три месяца - это весьма малый срок, чтобы дать исчерпывающее техническое заключение. Как заявил на комиссии Мосгордумы представитель Мосводоканала, дальнейшее использование новых конструкций будет зависеть от того, как установленные люки зарекомендуют себя в межсезонье и при сложных погодных условиях. Во всяком случае, с вопросом их массовой установки Мосводоканал решил повременить до конца августа: «лишь после того, как новые люки пройдут испытание весенними оттепелями и летними ливнями, можно будет говорить о том, чтобы рекомендовать их городскому хозяйству».

Геннадий ГЕНИН