

СМ ИНФОРМ
БЮРО

МЕСЯЧНИК
БЛАГОУСТРОЙСТВА

Апрель объявлен месяцем уборки и благоустройства городской территории. Распоряжение об этом в среду, 31 марта, подписал мэр Москвы Юрий Лужков, сообщили в комплексе городского хозяйства.

Особое внимание в период месячника должно быть обращено на приведение в порядок скверов и газонов, посадку новых деревьев и декоративных кустарников, устройство клумб, цветников и других объектов озеленения. Также предстоит убрать все дворовые территории и детские площадки, привести в порядок административные и жилые здания, осуществив отмывку, ремонт и покраску их цоколей, фасадов и входных дверей в подъезды, приведению в порядок подвалов и чердаков. Кроме того, за месяц планируется провести ремонтно-восстановительные работы на 400 тысячах квадратных метров дорожного покрытия, нанести свежую разметку на 900 километров дорог, отремонтировать остановки общественного транспорта.

Основные силы на уборку городской территории будут брошены 17 и 24 апреля. На эти дни в столице назначены массовые субботники. Всего, как рассчитывают городские власти, в них примут участие более 2,5 миллиона человек.

Создан городской штаб по подготовке и проведению месячника благоустройства и массовых общегородских субботников. Такие же штабы созданы в комплексах, департаментах, комитетах, главных управлениях и управлениях города, а также во всех префектурах административных округов и управах районов.



ФОТО АНДРЕЯ НИКЕРИЧЕВА

Петр Николаевич, первый вопрос - на какой срок рассчитана эта программа?

- В феврале принято постановление правительства Москвы № 77 «О мерах по улучшению системы учета водопотребления и совершенствованию расчетов за холодную, горячую воду и тепловую энергию в жилых зданиях и объектах социальной сферы города Москвы». Определено, что завершить установку приборов учета в домах москвичей необходимо к началу отопительного сезона 2005-2006 годов.

Во что это обойдется населению?

- Средства населения для установки домашних счетчиков мы привлекать не планируем. Программа будет финансироваться за счет бюджетных средств благодаря сокращению дотаций на тепловую энергию и горячую воду. О том, что это возможно, свидетельствует опыт установки и эксплуатации счетчиков на территории ряда муниципальных районов - в Южном, Северо-Западном и Восточном административных округах. Еще один источник - средства самих ресурсоснабжающих организаций. Возможно, кого-то из них такая перспектива не радует. Но мы просим (более того - обзываем!) городские государственные предприятия, чтобы они за счет собственных оборотных денег выполняли работы по установке приборов.

В городе есть жители, которых не радует перспектива рассчитываться по общедомовому счетчику, когда показания делаются на всех поровну...

- Не нравится рассчитываться по общедомовому счетчику - пожалуйста, устанавливайте индивидуальный прибор учета как собственник или наниматель жилья. Такую возможность мы предоставляем, информируя об организациях, которые могут установить в квартире счетчик, где можно его приобрести, какого типа и так далее. Для Москвы это прибор учета нескольких типов приборов учета. Обязательное условие: прибор должен быть из тех, что опреде-

О программе ресурсосбережения для каждого дома сказано немало. Тем не менее вопросы остаются. И они прозвучали на брифинге, который провел первый заместитель мэра в правительстве Москвы, руководитель комплекса городского хозяйства Петр АКСЕНОВ.

**Петр АКСЕНОВ:
РЕФОРМА - ЗНАЧИТ УЧЕТ**

лены Госстандартом. А выбор уже за самим собственником жилья.

- Кто будет устанавливать и обслуживать счетчики? Опять монополист - Мосводоканал?

- Постановлением правительства города предусмотрено проведение конкурсного отбора организаций, которые будут обслуживать счетчики - как общедомовые, так и индивидуальные. В январе мы проводили конкурс-выставку, где было представлено около 40 фирм, предлагающих и сами приборы учета, и услуги по их обслуживанию.

Естественно, будет утвержден тариф (сейчас он разрабатывается) на эксплуатацию и обслуживание счетчиков. Что касается приборов, устанавливаемых в квартире, то их будут оплачивать собственники. А общедомовые счетчики будут обслуживать и оплачивать управляющая компания.

- Будет какая-то разница в оплате?

- Фактически никакой. Город утверждает единый тариф для населения, ТСЖ оплачивают его по фактическому потреблению - естественно, с учетом предусмотренных льгот. Муниципальным домам мы дотируем из бюджета города разницу между фактическими затратами поставщиков услуг и тарифами, которые оплачивает население. Она сегодня составляет 56 процентов от фактической затратной стоимости у Мосгортепла, Мосстеплоэнерго и Мосэнерго.

Если и говорить о какой-то разнице между тем, что есть и что будет, то она лишь в повсеместном переходе на заключение договоров управляющей компании с нанимателем и собственником жилья. Договоров, где четко прописана ответственность того, ктоставляет услугу, и того, кто эту услугу оплачивает. И не просто оплачивает - все утечки берет на себя, если, подчеркиваю, расчеты идут по общедомовым счетчикам.

Также постановлением правительства введено понятие «горячая вода». Если сейчас по платежному документу мы оплачиваем холодную воду и подогрев воды, то отныне будут две строки - холодная вода и горячая вода. Это предполагает уже другие договорные отношения между Мосводоканалом и теплоснабжающими организациями - Мосгортепло, Теплоремналадка и Мосстеплоэнерго.

Вместе с тем пока отсутствует последнее звено в этой цепочке. Имею в виду жильца, который является собственником и нанимателем жилья в доме. Допустим, в ТСЖ это звено есть - там регулярно к расчетам тарифов-ставок по оплате всех услуг, которые жители получают в доме, прилагается договор. В муниципальных домах этого пока нет...

- Отдельный вопрос - система снятия приборных показаний. Многие уже установили индивидуальные приборы и просят, соответственно, принимать их показания. Увы, их не принимают, ссылаясь на то, что нет отработанной системы снятия показаний счетчиков. Будет она?

- Отрабатываются две такие системы. Во-первых, внедряется технология съема показаний без участия самого владельца счетчика. Она уже довольно успешно функционирует в одном из муниципальных районов в Зеленограде. Съем показаний прибора учета осуществляется с датчика, на который замкнуты пять счетчиков, затем данные передаются по оптоволоконной связи в объединенную диспетчерскую, из нее поступают в ЕИРЦ, где в автоматическом режиме в платежный документ вносятся фактические затраты. Во-вторых (по крайней мере, на первом этапе внедрения системы, поскольку она затратная, нуждается в постепенной реализации), прорабатывается вариант, при котором жители смогут, используя соответствующую таблицу в едином платежном документе, представлять фактический расход самостоятельно, от руки. Соответствующая программа уже отработана ЕИРЦ и Банком Москвы.

- Петр Николаевич, есть еще проблема, которую формулируют многие главы районных управ: к сожалению, в работу по установке приборов учета мало вовлечены дома ЖСК, объекты образования и здравоохранения. Решается эта проблема?

- В какой, собственно, части это проблема? Поручить городу работу районов? Дома ЖСК, объекты образования и здравоохранения получают услуги от городских организаций, расположены на территории района. Кто же должен ими заниматься, если не сам район?!

Вы правы в том, что есть «проблема ЖСК». Но состоит она в одном: в том, что порой председателям ЖСК, которые находятся на территории этого района, ни дирекция единого заказчика, ни глава управы не удосужились рассказать суть дела, объяснить, в чем задача. Дать им, так сказать, информацию к размышлению.

Так вот, согласно постановлению правительства мы как раз хотим, чтобы ЖСК, школы, поликлиники, все находящиеся на территории района и питающиеся от ЦТП учреждения установили приборы учета. Только в этом случае будет объективная картина: сколько ресурсов отпущено, каковы потери тепловика, каковы потери у поставщика на этом ЦТП. И соответственно грамотная оценка тарифов, представляемых в РЭК.

Геннадий ВОСКРЕСЕНСКИЙ

СРЕДА, 31.03

СНЕГОСВАЛКИ
ПОДКАЧАЛИ

Сухие снегосвалки города не отвечают целому ряду требований экологической безопасности. Такой вывод после их очередной проверки сделали инспектора Главного управления природных ресурсов и охраны окружающей среды (ГУПР) МПР РФ по Москве, сообщила в четверг, 1 апреля, пресс-служба этой организации.

Постановление правительства Москвы позволяет производить утилизацию выпавшего снега на сухие снегосвалки только в случае экстремальных погодных условий и после согласования с оперативным городским штабом. При этом сухие снегосвалки должны полностью отвечать экологическим требованиям, иметь надежные очистные сооружения. В минувший зимний сезон в городе действовало около 36 площадок для складирования снега. И ни на одной не было очистных сооружений.

ЧЕТВЕРГ, 1.04

БУТИК
«ШАГОВОЙ
ДОСТУПНОСТИ»

Число дорогих магазинов в Москве заметно сократится. На это нацелена, как заявил в пятницу, 2 марта, мэр Юрий Лужков, проводимая в городе инвентаризация всех торговых предприятий.

В рамках планируемой инвентаризации Департамент потребительского рынка и услуг совместно с окружными префектурами в ближайшее время проведут анализ ситуации с использованием площадей, выделенных городом в аренду для магазинов, торгующих товарами не первой необходимости. Прежде всего проверка коснется бутиков с дорогой одеждой и обувью.

«МС» - Интерфакс

ПЯТНИЦА, 2.04

**НАДО РАЗВЕЯТЬ
МИФЫ И ЛОЖЬ...**

Таким радикальным заявлением обозначил цель своей недавней пресс-конференции в агентстве «Интерфакс» начальник Московского метрополитена Дмитрий ГАЕВ.

Посвящена она была в основном первым итогам работы Бутовской линии легкого метро.

Бутовская линия легкого метро начала действовать с 27 декабря 2003 года. Преимущества нового вида транспорта неоспоримы: строительство обходится в 1,5-2 раза дешевле по сравнению с традиционным метро. Мытищинский завод разработал и выпустил специальные вагоны «Русич», оснащенные климатической установкой и асинхронным приводом. В первые же дни эксплуатации с учетом ментальности пассажиров, которые не привыкли к долгому ожиданию поездов метро, сократили интервал движения: с 10 до 6 минут в непиковый период и с 6 до 4 минут - в пиковый.

Однако стабильной работы линии добились не сразу.

- Хотя подвижной состав прошел всесторонние испытания, - сказал Дмитрий Гаев, - 22, 23 и 29 января, когда гуляла пурга, выявились технические недостатки новых поездов. Произошли сбои в интервале движения: люди ждали поезд по 20-30 минут, и это причиняло огромные неудобства. Именно эти сбои привели к тому, что отдельные СМИ стали утверждать, что мы губим хорошее дело. Нас несправедливо обвинили в поспешности пуска линии, в стремлении побыстрее отработать. На самом же деле легкое метро - вовсе не «скоросред». Просто возникла ситуация, когда в процессе эксплуатации потребовалась определенная доработка.

Необходимые меры приняты. Поезда «Русич» поставили на модернизацию, заменив их на время традиционными. Сейчас работы с новым подвижным составом завершены, и с 1 апреля «Ру-

сич» возвратился на линию, готовый к работе в любых погодных условиях.

Популярность нового транспорта растет. Если в начале года Бутовская линия перевозила 27-28 тысяч человек в день в одном направлении, то сейчас пассажиропоток возрос до 32 тысяч. Бутовская линия будет продлена в район испытательного кольца в Щербинке (станции «Поталово» и «Чечерский проезд») и в случае застройки в район Остафьево. В северном направлении легкое метро тоже продлится - планируется соединить станцию «Старокачаловская» с «Битцевским парком».

Дмитрий Гаев постарался развеять и еще один бытующий миф - о том, что увеличение тарифа с 1 апреля до 10 рублей связано с затратами на строительство легкого метро, монорельса и т.д. - Инвестиционной составляющей в пассажирском тарифе нет, - твердо заявил он. - Его размер лишь приведен в соответствие с затратами на эксплуатацию.

Затронул начальник метрополитена и проблему бомжей и нищих в вагонах и на станциях метро. Их количество заметно поубавилось. И тому есть объяснение.

- В настоящее время, - сказал Дмитрий Гаев, - проводим комплекс спецмероприятий, которые позволили если не переломить ситуацию, то улучшить ее. За первые три недели марта более 2 тысяч бомжей не были допущены в метро, 1,5 тысячи мы выдворили. Работа продолжается в постоянном режиме. И здесь необходима помощь со стороны пассажиров, СМИ. Увеличение объема информации о негативных явлениях позволит более рационально использовать имеющиеся у нас силы поддержания порядка.

Продолжается реализация программы технического обеспечения безопасности метрополитена. Будет расширяться сеть видеонаблюдения, камерами предполагается оборудовать вагоны. Сейчас ведется усиленная охрана метро за счет дополнительных нарядов милиции и военнослужащих дивизии внутренних войск.

Петр ПОЛЫНОВ

- Скорее бы летние каникулы! Так хочется в лагерь!

Эту фразу я подслушала в магазине, где два школьника выбирали рыболовные снасти.

**ВСТАНЬТЕ, ДЕТИ!
ВСТАНЬТЕ... В ГУП?**

А в это время взрослые дети уже проводят в этих самых лагерях субботаки: красят беседки и белят потолки, режут сухой, вырезают торчащие корни, а свежие пенки красят в яркий цвет. Оживают детские площадки: уже «расцвели» качели, карусели, футбольные ворота. Хозяевами покупают новые игрушки, мебель, что-то ремонтируют, освежают дорожки щеточкой.

А в городском совете профсоюзов определяют стоимость путевок, формируют фонды библиотек. Недавно профсоюз собирав в «школу» руководителей лагерей - чтобы они прошли необходимую подготовку. Засесть за конспекты пришлось и вождям. Готовятся к сезону медики, обновляются лагерные медпункты...

29 марта Московская федерация профсоюзов рассмотрела готовность летних лагерей к предстоящему сезону. Оказалось, здесь не все радужно. Своими тревогами с «МС» поделился председатель профсоюза муниципальных работников Москвы Сергей Чалый:

- Сегодня профсоюз муниципальных работников Москвы беспокоит идея концентрации

всей собственности лагерей страны в едином ГУПе. Мы считаем, что лагеря должны оставаться у тех организаций, которые их создали и поддерживают в рабочем состоянии. Попытка слияния всех детских здравниц в одно ГУП приведет к тому, что вскоре средств на содержание всех лагерей не хватит и государство будет вынуждено разрешить их приватизацию. Дальнейшее очевидно: новый владелец взвинтит цены либо скорее всего перепрофилирует собственность для других целей. На совещании по поводу подписания трехстороннего соглашения между правительством Москвы, Московской федерацией профсоюзов и объединением промышленников и предпринимателей Москвы мэр очень резко высказался по этому поводу. Он не считает возможным концентрацию собственности в едином государственном ведомстве. За разъяснениями Ю. Лужков обратился к бывшему министру А. Починку, поскольку на проекте постановления Правительства РФ стоит его виза. И нет уверенности, что новое правительство не продолжит продвигать этот проект.

Елена ВОЛКОВА