

При проверке восьми организаций, расположенных в Строгинской пойме, службой госконтроля Главного управления природных ресурсов и охраны окружающей среды Министерства природных ресурсов по г. Москве было оштрафовано пять за нарушения природоохранного законодательства.

НАРУШИТЕЛИ С ЛИЦЕНЗИЕЙ

Так, ДЮЦ «Норд-вест» и ООО «Катамаран-ЗМ» размещают дебаркадеры в акватории без лицензии, без лицензии же ГУП СК «Северо-Запад» использует причальные сооружения, летнее кафе ООО «Кристи-5000» сбрасывает сточные воды на территорию водоохранной зоны, а ООО «Альтурас» построило поисково-спасательную станцию при отсутствии положительного заключения государственной экологической экспертизы.

Споры нет, берега водохранилищ - места привлекательные и для летних кафе, разных «Плакучих ив», расположенных на дебаркадерах, и для других увеселительных заведений. Все эти объекты не запрещается возводить вблизи воды, но, по словам ведущего специалиста службы Татьяны Кабулковой, надо оформлять лицензию, да и потом надо правила соблюдать, тем более что территория поймы имеет статус особо охраняемого природного комплекса.

Так, тот же дебаркадер должен стоять на бетонной подушке, нельзя сбрасывать канализационные воды ни в реку, ни на территорию рядом. Надо либо подключаться к канализационным стокам и платить за это, либо делать специальную накопительную емкость, из которой потом откачивать отходы. Нельзя мыть трюмы, сливая воду в речку, надо пригнать насос и организовать слив.

Правда, по словам Татьяны Юрьевны, бывает, что и лицензию оформят, и емкость заведут, а вот выливать использованную воду все равно предпочитают на землю. Такой случай был здесь же, в Строгинской пойме. За подобные нарушения наказывают рублем.

Правда, самый большой штраф, который позволяет выписать наше гуманное законодательство, - 50 тысяч рублей. Можно еще приостановить производственную деятельность, а вот закрыть и снести сооружение - увы - нельзя.

- Даже если кафе построено без лицензии (а строят у нас сейчас быстро, иногда за один день и кое-как), наши законы, которые научились защищать частную собственность и не научились защищать интересы всех остальных граждан, не позволяют снести незаконную постройку, это можно сделать только через суд, - говорит Татьяна Юрьевна.

Самое распространенное нарушение разных «Плакучих ив» - нежелание оканчивать свою производственную деятельность по осени. Ведь по закону открываются такие кафе на летний период: с мая по октябрь.

- А потом начинают утешаться, потихоньку заменяя летнюю легковозводимую конструкцию на капитальную, - объясняет Кабулкова. - И что удивительно, строят, например, в Серебряном Бору, куда въезд только по пропускам. Как можно «не заметить» и пропустить бетономешалку - непонятно.

Подобных же зон в Москве много: и Лосиный Остров, и Сокольники, и Измайлово. Впрочем, почти все вышеописанные требования актуальны и для всех 100-метровых прибрежных полос города, так что скучать инспекторам службы некогда.

Ольга МАТВЕЕВА

ДИСПЕТЧЕРСКАЯ «МС»

по будням с 16.00 до 17.30
E-mail: moswed@mail.ru

275-13-39

ТЕЛЕПРОГРАММЫ ЛОВЯТСЯ ТОЛЬКО ПО ЗАЯВКАМ

«У меня плохо ловятся основные телеканалы, хотя я исправно оплачиваю счета за пользование коллективной антенной. Могу ли я сделать перерасчет и куда мне обратиться с этой проблемой?»

Илья АЛЕКСАНДРОВ, Алексеевский район».

Как нам разъяснили в Антенной службе, обслуживающей в том числе и Алексеевский район, по факту плохого телеприема следует обратиться в свою Антенную службу. Напишите заявку, ее рассмотрят и к вам пришлют специалиста. За время, пока прием

телепрограмм был некачественным или его не было вовсе, при отсутствии письменного заявления претензии не принимаются и перерасчет невозможен. А неисправность могла возникнуть и по вашей вине. Например, кабель в квартире может быть поврежден.

«Мне хотелось бы стать портным. Подскажите, в какое училище можно поступить, чтобы приобрести эту профессию. Желательно, чтобы оно находилось в центре.»

Михаил МАСЛОВ».

ГДЕ ГОТОВЯТ БУДУЩИХ ЮДАШКИНЫХ

Профессиональное училище № 33 готовит специалистов по профессии портной: на базе 9 классов срок обучения три года; на базе 11 классов - два года. Профессиональная подготовка

по специальности «швей» на базе специальных (коррекционных) общеобразовательных школ ведется в течение двух лет. Обучение бесплатное. Как нам рассказала директор училища Инна Кузи-

на, учащиеся получают стипендию, дотацию на питание, обеспечиваются льготным проездным билетом на городской транспорт. Адрес училища: Тетеринский переулок, дом 2. Телефон: 208-80-39.

«Когда и где в Москве будет проводиться набор участников проекта «Фабрика звезд-5?»

Екатерина НОВОСПАССКАЯ, ЦАО».

ФАБРИКЕ НУЖНЫ ТАЛАНТЫ

Как сообщили «МС» в справочной службе Первого канала, набор участников «фабрики» начнется ближе к осени. Конкурс будет проводиться в два этапа: сначала нужно прислать кассету с записью песни в своем исполнении, а затем прийти на «живой» кастинг. Дата, до истечения которой необходимо предъявить записку, а также место и время проведения кастинга будут объявлены через некоторое время в рекламе на Первом канале.

СНАЧАЛА - ПАСПОРТ, ПОТОМ - ЗА РУБЕЖ

«Собираюсь получить паспорт для поездки за границу. Но говорят, что паспортная служба изменила график работы. Это так?»

Иван ЧЕРЕПНИН».

Как сообщила нам пресс-секретарь паспортно-визового управления ГУВД Москвы Залина Моисеева, в целях улучшения организации приема населения с 1 июля 2004 года паспортно-визовые отделения будут работать по следующему гра-

фику: понедельник, вторник, среда - с 8.30 до 17.30; четверг - с 11.00 до 20.00; пятница - с 8.30 до 16.15; 1-я и 3-я субботы месяца - с 8.30 до 17.30; перерыв на обед - с 13.00 до 13.45; 2-й и 4-й понедельника каждого месяца - выходные дни.

«Я уезжаю в длительную заграничную командировку, а в Зеленограде у меня остается квартира, завещанная нам с братом родителями. Не сможет ли он в мое отсутствие продать эту квартиру? Лично я против продажи.»

Александр СЕМЕНОВ, Зеленоград».

НЕУЖТО БРАТ ПОЙДЕТ НА БРАТА?

Согласно ст. 246 Гражданского кодекса РФ для продажи квартиры требуется согласие всех собственников. Без наличия такого согласия договор продажи квартиры не регистрируют. Однако ст. 250 этого же кодекса гласит, что один из собственников вправе продать квартиру в целом, а свою часть в ней. И у вас возникает преимущественное право на выкуп части квартиры. Если же ваше право будет нарушено, вы можете обратиться в суд. Но возможность продажи доли квартиры носит теоретический, а не практический характер. Как правило, такие сделки с посторонними лицами не осуществляются. Это разъяснение мы получили в агентстве недвижимости «Риок».

ФАЛЬШБАЛКОН НЕ ТЕРПИТ ФАЛЬШИ

«В моей квартире есть фальшбалкон. Могу ли я заменить его на обычное окно, и какая процедура при этом предусмотрена?»

Александра МИЛЮТИНА, ЮЗАО».

Как сообщил «МС» Петр Истомин, главный ландшафтный архитектор и дизайнер ЮЗАО, для изменений фасада дома надо иметь разрешение на проведение реконструкционных работ. Получить его можно в архитектурно-планировочном отделе своего округа. Но прежде в любой проектной организации надо заказать проект, согласовать его с балансодержателем (с ДЕЗом или кооперативом) и после этого представить на рассмотрение в архитектурно-планировочный отдел. Тогда стоит обратиться и за консультацией. Если же речь идет о внутренней перепланировке, то все вопросы стоит адресовать жилищной инспекции своего района.

В диспетчерской дежурили:

Е. Волкова,
Л. Ильина,
Т. Корчмарек,
А. Миль,
Н. Модестов,
Е. Перминова,
П. Полюнов,
В. Потресов

РЕКЛАМА ПИВА - НЕ РУКОВОДСТВО К ДЕЙСТВИЮ

«Слышала, что где-то в коридорах власти обсуждается закон, разрешающий употребление водителями, находящимися за рулем, пива. Неужели это правда?»

Е. ОРЛОВСКАЯ, ЦАО».

По сведениям, полученным из аппарата начальника ГИБДД города Москвы, в настоящее время разработка документов, разрешающих употребление любых спиртных напитков водителями транспортных средств, находящимися за рулем, не предполагается.



Поскольку автор обращения не указал конкретный район проживания, за общим комментарием по данной ситуации мы обратились в один из столичных ЕИРЦ. Пояснили нам следующее. Как можно понять из письма, сын Дмитрий в купленной для него квартире не прописан. А это означает, что автор

«Купил квартиру для подрастающего сына. Сам прописан постоянно в Москве в другой приватизированной квартире. Через некоторое время после оформления в собственность пришли счета за техобслуживание и горячее водоснабжение на обе квартиры по нелегитимным расценкам за квадратный метр. На каком основании - непонятно.»

ДМИТРИЙ».

ВТОРОЕ ЖИЛЬЕ - РОСКОШЬ

письма фактически владеет вторым жильем, которое оплачивается уже по коммерческим нор-

мативам. Для уточнения правомерности взимания коммунальных платежей в данном конкретном

случае автору письма лучше непосредственно обратиться в ЕИРЦ по месту жительства.

ТОЛЬКО С ОСАГО ТЫ - АВТОВЛАДЕЛЕЦ

«Собираюсь приобрести подержанный автомобиль. Но при этом не знаю, как быть со страховкой. Приехав в свое территориальное отделение ГИБДД на регистрацию, вполне могу нарваться на штраф. Ведь постановка на учет без ОСАГО невозможна. Как мне поступать в этой ситуации?»

Сергей САМАРЦЕВ, пенсионер».

Как пояснил инспектор УГАИ ГУВД Москвы Александр Кравченко, подобная ситуация сегодня встречается достаточно часто. Покупая новые

машины, владельцы страхуют их «не отходя от кассы». Другое дело подержанные машины. Их ведь надо снимать с учета и гнать в ГАИ по месту жительства но-

вого владельца. Тут-то и может возникнуть проблема, даже если у прежнего владельца документы были в полном порядке. Чтобы избежать объясне-

ний и нервотрепки, можно поступить таким образом: заранее приобрести в офисе страховой компании полис ОСАГО. При этом попросите агента не вписывать в бланк регистрационный номер автомобиля. Затем смело снимайте машину с учета, получите транзитные номера и отправляйтесь в свой отдел ГИБДД. Там при оформлении автомобиля у вас уже не

будет никаких вопросов по поводу ОСАГО. А получив государственные номерные знаки своего транспортного средства, аккредитованно впишите в нужное место на бланке цифры номера. Только проследите, чтобы записана была сделана тем же цветом. После этого обязательно зайдите в страховую компанию, чтобы агент зарегистрировал ваш номер в документах.

вующая квалификация. Возможность повысить ее в районе есть - это физкультурно-педагогический колледж, там будут проходить переподготовку специалисты физкультурной работы с населением.

Может возникнуть еще одна проблема - чьи будут дворовые спортивные площадки и сооружения? Ведь бесхозные объекты быстро приходят в упадок. Дворовые площадки будут закреплены за районными ДЕЗами, они будут их ремонтировать и содержать. Для укрепления материальной базы спорта средства целевого бюджетного фонда развития территории ЦАО направляются в первую очередь на строительство и реконструкцию дворовых и школьных спортивных площадок.

На таких площадках начинали свой путь в большой спорт многие выдающиеся спортсмены - призеры и чемпионы Олимпийских игр, мира, страны. Жители ЦАО гордятся ими. Но дворовой спорт, отметил префект, решает и другие очень важные социальные проблемы: укрепляет семью, формирует понятие о здоровом образе жизни, объединяет людей, помогает преодолевать трудности.

Наталья КРАСОВА