



Но есть еще одно существенное отличие от благополучного Запада - у них уже давно проложены трубы с пенополиуретановым покрытием (ППУ), которые гораздо надежнее простых металлических. Такие современные трубы и у нас уже лет десять как укладывают, но город большой - пока еще все поменяют! Такие трассы можно и не проверять перед зимой, там есть встроенная система постоянного контроля. А вот металлические...

У традиционных металлических труб армопенобетонная изоляция, - поясняет нам Владимир Федосеев, начальник отдела технического контроля и диагностики предприятия № 4 Мо-степлоэнерго, обслуживающего Митино и Тушино. - Металлическая труба покрыта стеклово-лой, потом сеткой рабицей, и все это уложено в бетонный кор-роб, который, казалось бы, защи-щает трубу от внешних воз-действий надежно. Но это не так. Обязательно где-то проис-

ТРУБЫ МОГУТ ПОСЛАТЬ SOS

«У вас есть горячая вода? А у нас отключили». Таков сейчас дежурный обмен информацией при встречах знакомых. А одна общественная деятельница походя обидела коммунальщиков: мол, опять у них что-то не ладится - не дают посуду помыть в удовольствие. «Хорошо быть дилетантом, - отвечает на это начальник управления развития окружной инфраструктуры префектуры СЗАО Виктор Кривоклякин. - У них все просто». А иные еще позвонят знакомым в Америку, чтобы проконсультироваться - там вовсе никогда воду не отключают. «Дело в том, что в Америке и климат другой, нет такого тяжелого отопительного периода, да и нет такой централизованной отопительной системы. Часто имеется автономная установка на один дом - так ее и проверить, и отремонтировать можно быстро», - говорит Виктор Александрович.

ходит подтопление бетонного короба, особенно по весне, стеклово-ла впитывает влагу, и получается парниковый эффект. В результате труба разрушается.

Вот почему в начале лета коммунальщики обязаны провести испытания. Каждый отрезок трубы проверяется избыточным давлением и перегретой водой. Понятно, что для этого приходится временно перекрывать поступление воды - этим и вызваны надоедающие обывателям перебои с горячей водой. Хотя в СЗАО, по словам Виктора Александровича, удалось этот срок снизить до двух недель, а в тех районах, где уже полностью перешли на новые ППУ-трубы, и вовсе воду не отключают.

Посмотреть новую прокладку можно на улице Вилиса Лациса - сейчас там идет замены. Между ЦТП № 12 и жилым домом расстояние метров в 15, и раскопа-

на аккуратная канава, на дне которой лежат небольшие трубы в черной оболочке. Поскольку не укладывают бетонные блоки, канаву роют всего метра в полтора глубиной.

- Труба лежит просто на песке, необходимая глубина залегания - 60 см, - поясняет В. Федосеев. - Обыкновенная стальная труба, покрытая слоем полиуретана и полиэтиленом. Прямоугольные стыки делаются в заводских условиях, при прокладке же просто соединяют прямые участки. Металлическую трубу сваривают, покрывают пеной, потом полиэтиленом и заваривают горелкой.

Получается, что металл не соприкасается с вредной внешней средой, не ржавеет, и если по трубе идет вода для отопления - очищенная, такой мягкости, что и мыло ею не смоешь, то магистрали портиться не от чего, - продолжает специалист. - Был,

правда, случай протечки такой трубы в СЗАО, но оказалось, что место стыка плохо заварили. Для воды, текущей из крана, которая не очищается, сейчас применяют и пластиковые трубы, тоже покрытые полиуретаном. Дело в том, что пластиковые трубы не выдерживают большого давления и температуры (вода для батарей имеет температуру 130 градусов, а водопроводная - всего 60), а вот химическая стойкость у пластика большая.

Теплопотери новых коммуникаций настолько малы, что даже в аэрофотосъемке такую прокладку не видно. И еще: важная особенность этих труб - это контрольные провода, - Владимир Борисович показывает два провода, выходящие из полиуретанового покрытия. - Именно они позволяют отслеживать состояние трубы постоянно и без отключения воды. Данные с этих проводов выводятся либо на ЦТП, либо на районные тепловые станции (РТС). Пока что у нас оборудованы такой аппаратурой четыре станции, но в идеале мы выведем все показания на станции, - делится планами собеседник...

Конечно, ЧП случаются и с такими трубами. Например, когда рядом копает экскаватор и просто ковшом ее разрушает. Тепловики стали прокладывать сигнальные бело-красные ленты над трассами на небольшом расстоянии от поверхности, но это не всегда помогает. Часто предупреждения не замечают. Скажем, чтобы поставить осветительный столб, просто бурят дырку и трубу легко пробивают.

Вообще же при нормальной эксплуатации на ППУ-трубы дается гарантия в 50 лет (на металлические - 16 лет). Если на пульт пришел сигнал о том, что где-то что-то не так, на место выезжает «газель» отдела технического контроля, наличная современными оборудованием. Специальный прибор локатор «Реста-105Р» снимает рефлектограмму - похожую на кардиограмму кривую, где место повреждения определяется с точностью до нескольких метров.

Ольга МАТВЕЕВА
Фото автора

ПОЙМАТЬ РАБОТУ В СЕТИ

Поиск работы - дело хлопотное. Но Интернет превращает его в интересный и даже увлекательный процесс.

В Сети много заманчивых предложений. Гуляя по сайтам, можно изучить рынок вакансий, понять, какая зарплата светит. Скоро вы обнаружите, что для работодателя настали нелегкие времена: во многих сферах деятельности спрос на рабочие руки превышает предложение, и хорошего специалиста найти непросто.

Иногда достаточно «повесить» свое резюме на «рабочих» сайтах и немного подождать. Опытные специалисты, которые по каким-то причинам недовольны своим местом работы, сейчас так и поступают, предпочитая активному поиску работы пассивный. Но тут важно выбрать такой сайт по трудоустройству, в котором вы быстрее попадете на глаза работодателям. Ответ очевиден - это самые популярные в Рунете сайты.

Лидеров интернет-ресурсов кадровой тематики определить несложно - достаточно открыть рейтинг Rambler's Top 100 в разделе «Работа». В пятерку самых посещаемых виртуальных бирж труда, по версии «Рамблера», входят Job.ru, Joblist.ru, Superjob.ru, Rabota.ru, Zarplata.ru.

Но... «Рабочие» сайты, как йогурты - не все одинаково полезны. А высокая посещаемость - вовсе не синоним доверия работодателей. Вычислить эффективные интернет-ресурсы по трудоустройству помогут все те же рейтинги посещаемости сайтов.

Начнем с того, что основных рейтингов интернет-ресурсов в российском сегмен-

те Сети всего два. Это Rambler's Top 100 и Рейтинг@mail.ru. Первый в основном изучают рядовые пользователи, второй рассчитан на более профессиональную аудиторию: владельцев сайтов, web-мастеров, интернет-инвесторов и предпринимателей. Работодатели в первую очередь ориентируются на Rambler's Top 100, поскольку именно по нему соискатели выбирают тот или иной сайт для поиска работы и размещения резюме.

Оценить реальные возможности ресурсов по трудоустройству позволяет несколько параметров: количество объявлений в базе, посещаемость, число просмотренных пользователями страниц, соотношение страницы/посетители. Все эти данные представлены в рейтинговой статистике. Только выжав из рейтинга всю информацию, можно оценить сайт. А уж работодатели эти сайты знают, не сомневайтесь!

Чем больше вакансий и резюме, тем выше качественность ресурса как в глазах работодателей, так и среди соискателей. Например, на Job.ru - около 80 тысяч вакансий и более 60 тысяч резюме. Это своего рода рекорд.

Стоит обратить внимание и на количество вакансий в различных разделах сайта. Логика тут проста: если бы не было отклика на объявления, их бы там не размещали.

Теперь вопрос: с какого сайта вы начнете поиск? Естественно, с того, где больше выбор. Работодатели думают так же.

Перейдем к посещаемости. Это самый впечатляющий, но в то же время и обманчивый показатель популярности «рабочих» сайтов.

Как утверждают специалисты, посещаемость главной страницы вовсе не свидетельствует о реальной аудитории виртуальных бирж труда. Пользователь мог попасть на нее случайно и, поняв, что ошибся адресом, соскочить на другой сайт. В конце концов счетчик можно и грамотно «накрутить».

Поэтому количество людей, целенаправленно зашедших на кадровый ресурс, определяется по статистике посещений всего сайта. И не за один день - лучше за неделю.

Еще один красноречивый показатель качества сайтов по трудоустройству: число изученных посетителями страниц. На языке экспертов - глубина просмотра. На популярном сайте средний пользователь проводит много времени и просматривает большое количество страниц. И если рассортировать трудовые ресурсы по хитам (страницам), их позиции в рейтинге опять поменяются. И, надо сказать, в более правдивую сторону.

Теперь нужно пересчитать, сколько страниц просматривает каждый посетитель «рабочих» сайтов, то есть каково соотношение страницы/посетители. По оценкам специалистов, оно должно быть не менее 5. Это самый жесткий способ проверки на прочность. Здесь-то и проявляются по-настоящему популярные ресурсы по трудоустройству.

Наталья САРГИНА

СМ СПРАВКА

По статистике Job.ru, наиболее высокий спрос сегодня на специалистов в сферах финансовой, офисного администрирования и IT-технологий. Лидерами спроса являются также специалисты оптовой и розничной торговли, маркетинга, рекламы и PR.

Средняя зарплата по некоторым специальностям (в \$):
Бухгалтер - 590
Секретарь - 440
Программист - 860
Водитель - 380
Менеджер по продажам - 630
Менеджер по рекламе и PR - 620
Продавец - 370

Для многих опытных и квалифицированных специалистов оклад около \$1000 не предел мечтаний. Большинство вакансий с таким уровнем оплаты предусматривает наличие у кандидатов высшего образования. Вместе с тем на некоторых должностях можно заработать пресловутую тысячу, не имея высшего образования. Это, например, такие профессии, как печатник, шеф-повар и повар высокой квалификации, персональный водитель...