

СМ
ОПЕРАТИВКАВиктор КОЗЛОВ,
префект СЗАО:У КУРКИНА
БОЛЬШОЕ
БУДУЩЕЕ

Куркино - экспериментальный новый район с нестандартной застройкой. Уже сейчас здесь проживает пять тысяч жителей, всего же будет в районе 900-950 тысяч кв. м жилья с населением до 50 тысяч человек. Планируем все строительство закончить за два года - не могут же люди вечно жить на стройплощадке. Поэтому сейчас все силы застройщика, префектуры и управы брошены на форсирование строительства всего намеченного. Планируется сделать район полностью самодостаточным, здесь должно быть все необходимое. В 13-м микрорайоне возведем большой гипермаркет с развлекательным центром и кинозалом, в 7-м микрорайоне - семейный центр, в 12-м - муниципальный клуб. Рядом со школой № 2 будет построен бассейн, еще один - в микрорайоне 11. Будет в Куркине и большой спорткомплекс, два горно-лыжных склона.

Пожалуй, самый большой лимит средств в городе на благоустройство предусмотрен именно здесь, сейчас уже активно оформляются микрорайоны 7а, 7б, 5. Расположенный в центре района военный городок будет снесен, и на его месте построят жилье и поликлинику. В этом году сдадут в эксплуатацию АТС.

Правда, воинская часть не единственный объект, подлежащий сносу. Ведь район появился не на пустом месте, здесь были какие-то постройки. Например, посреди Куркина стоят гаражи, принадлежащие жителям Химок. Построены они законно, и мы сейчас ведем переговоры - либо будем предоставлять альтернативные варианты, либо выплачивать денежную компенсацию. Но есть и самострой - огородный Шанхай, обезобразивший берег реки Сходня. Его, конечно же, надо снести. Еще один объект, вызывающий беспокойство новоселов, - радиополе. Ничего вредного в нем нет, но площадь занимает большую - 2 гектара, которые городу нужны. Поэтому есть уже договоренность перенести антенны в другое место. Беспокоит жителей и расположенная рядом Красногорская птицефабрика. И по ней тоже есть договоренность: она будет закрыта, и, возможно, именно эта площадь будет использована под строительство эстакады. Ведь по отзывам местных жителей, сейчас основная проблема района - транспортная.

Всего 1,5 километра придется ехать через Химки, и этого уже достаточно - образуются пробки. Люди просят сделать второй выезд на МКАД, минуя Химки. К сожалению, трудности в том, что приходится договариваться с другим субъектом Федерации - Московской областью, что не всегда получается.

Еще одна автомобильная проблема города - гаражи - в районе полностью решена. Здесь гаражи строили с опережением, поскольку практика показывает, что если люди захотели в доме, то ни за что не дадут построить рядом на пустыре гаражи.

Кстати, с проблемой потребительства сталкиваемся и при создании ТСЖ, причем не только в Куркине - это характерно для всего города. Стандартная ситуация: мы теперь собственники, отдайте нам первые этажи. А когда передаем - ни за что не дают создавать ни молочные кухни, ни диспетчерские, ни другие нужные городу объекты. Но ведь где-то они должны располагаться! Еще характерная ситуация: огородите нас забором, а что за забором - нас не касается, там будет город обслуживать. Я считаю, что мы просто не доросли до создания ТСЖ, ведь это не просто забор и собственный первый этаж, это именно совместное, партнерское управление вместе с городскими властями.

К сожалению, много трудностей и с расположенными на территории района двумя деревнями: Юрово и Куркино. Люди оформили дома в собственность, и многие не хотят уезжать. Некоторые решили подзаработать и выставляют нам при покупке такие баснословные цены за свои участки, что городу покупать эту землю невыгодно. Еще почему-то в доме в 36 квадратных метров оказывается прописано 12 человек, и всем надо дать отдельные квартиры - на такие условия город тоже не пойдет.

Сейчас строится в 16-м микрорайоне дом под переселение, который будет сдан в сентябре. Мы подождем месяца два - ведь жилье не может простаивать, - и тем, кто не захочет переезжать, больше предлагать ничего не будем, пусть живут в своих домах. Но ни водопровод, ни канализация, ни газ в эти дома проведены не будут.

Автобус подвести к деревням мы постараемся, опять же если найдем там место для разворотной площадки. Будет проложена в районе и троллейбусная линия, сначала транспорт пойдет до Планерной, потом - до Митина. Так что у района большое будущее.

И ОДИН-ТО РАЗ
В РЕЧКУ ВОЙТИ ОПАСНО...

Мудрецы-философы говорили: дважды в одну реку не войдешь. Сегодня экологи говорят: в реку и один раз нельзя входить, потому что небезопасно. Эти слова я услышал от выступавших на заседании коллегии Юго-Западного административного округа, где обсуждался вопрос о сохранении, реабилитации рек и прудов, протекающих и плещущихся на территории округа.

Природа подарила жителям ЮЗАО настоящее богатство - 11 рек и 94 пруда. Но, как выяснилось на заседании коллегии, эти реки и пруды скоро могут кануть в Лету, потому что нет у них хозяев-опекунов. По существу они бесхозны, а на их берегах расположены предприятия и гаражи, которых по экологическим параметрам тут никак не должно быть. На коллегии было решено

провести ревизию всех этих предприятий и вывести или репрофилировать те из них, которые наносят вред экологии, загрязняют реки и пруды.

Как выяснилось в ходе обсуждения, на большинство прудов нет технических паспортов. Возник даже спор: кто прудами должен заниматься: ГУП «Мосводослив» или префектура и управы районов? ГУП «Мосводослив» открещивается от

прудов, хотя раньше занималось их обустройством и в нем работают нужные специалисты.

Скорее всего такое же положение с водоемами и в других округах, так что проблему с их обустройством, по всему видно, придется решать на уровне правительства Москвы.

Присутствовавший на заседании коллегии известный эколог академик Яблоков выступил с предложением о создании во всех школах округа экологических отрядов с закреплением за ними конкретных рек и прудов. По мнению академика, это не только принесет пользу природе, но и будет иметь большое воспитательное значение. Префект округа Валерий Виноградов поддержал предложение академика и дал поручение соответствующим управлениям префектуры развернуть и координировать эту работу. По мнению префекта, надо организовать соревнования школьных экологических отрядов с вручением победителям специальных призов.

Еще о многих проблемах охраны природы шла речь на коллегии ЮЗАО, их необходимо решать не откладывая, чтобы сохранить в городе оздоровительные оазисы жизни.

Николай АНДРЕЕВ

В ОКРУГАХ И РАЙОНАХ

На днях у московских спасателей произошло радостное событие - персонал поисково-спасательной станции «Кожухово» вселился в новенькое служебное двухэтажное здание.

Право перерезать красную ленточку предоставили первому заместителю начальника Главного управления ГО и ЧС Москвы полковнику Юрию Акимову. Он же вручил ведомственные награды МЧС России большой группе спасателей, проявивших мужество и профессионализм при ликвидации чрезвычайных ситуаций.

После крохотной комматенки, где и повернуться-то было негде, новенький медицинский кабинет кажется раем, - делится своими впечатлениями спасатель - врач станции Оксана Попова. - Здесь можно и роды принимать!

В хозяйстве Оксаны солидный запас медикаментов, имеется аппарат искусственной вентиляции легких, в общем, пострадавшему гарантирована первая помощь.

НОВОСЕЛЬЕ СПАСАТЕЛЕЙ



До чего ж приятно общаться с новоселами, видеть эти счастливые глаза и улыбки. Старший смены Владимир Корсаков за пультом дежурного смотрит как заправский капитан судна. Перед ним монитор, сюда по видеокамере, установленной на рубке второго этажа, поступает исчерпывающая информация о ситуации на акватории Кожуховской поймы. Старший смены вооружен двумя радиостанциями,

станцией транкинговой связи и городской телефон - об этом раньше только мечтали! Теперь гарантирована четкая координация действий со всеми оперативными службами района Южнопортовый и оперативным дежурным Юго-Восточного административного округа.

Есть ремонтная мастерская, где обслуживается водолазное оборудование. В классе подготовки спасателей - компьютеры. В сто-

ловой кондиционер, СВЧ, холодильник. Снять накопившуюся за сутки дежурства усталость можно в комнате психологической разгрузки - к услугам смены видеоманитормонитор, телевизор. Приплюсован к этому две душевые. Общая площадь сооружения - более 250 кв. метров. Предусмотрен автономный обогрев помещений здания в холода.

Кстати, спасателям хватает работы и в зимой - горожан неумолимо тянет на лед, который очень часто не выдерживает веса любительской острого ощущения. Тогда в дело вступает дежурная смена станции - на борту катера на воздушной подушке они мигмом оказываются там, где попал в беду человек.

Подарок спасателям - хороший задел безопасной жизнедеятельности москвичей и гостей столицы. На очереди - строительство нового корпуса для спасательной станции «Фили». Так реализуется программа развития столично-поскольской спасательной службы.

Виктор СТАРОСТИН,
сотрудник пресс-службы
Главного управления
ГО и ЧС Москвы

ВОСТОК ОТКРЫТ
ДЛЯ БЕЛОРУССКИХ ТОВАРОВ

Договоренность о создании современного торгового центра товаров народного потребления из Белоруссии была достигнута на днях в ходе встречи руководства Могилевской области и гостившей там делегации Восточного административного округа Москвы во главе с его префектом Николаем Евтихиевым.

Торгово-экономическое сотрудничество между ВАО и Могилевской областью - крупнейшим аграрно-промышленным регионом Белоруссии - развивается уже пятнадцатый год. Однако доселе оно не выходило за рамки ярмарок промышленных и продовольственных товаров, бизнес-встреч их производителей,

обмена делегациями промышленников и предпринимателей.

Все эти формы делового партнерства, особенно время больших и малых уличных торговых ярмарок, какие в ВАО проводятся по два-три раза в год, уже уходят в прошлое.

Необходимо, - отметил в ходе визита на Могилевщину Николай Евтихий, - двигаться вперед, переводить деловое партнерство на качественно новый уровень. Двум сторонам-партнерам, в частности, надо активно развивать современную фирменную торговую сеть.

Создание в своем округе белорусского торгового центра префект ВАО характеризует как

начало перехода партнерства на качественно новый уровень взаимоотношений.

По окончании переговоров Н. Евтихий дал поручение своим заместителям: определить конкретную площадку под строительство нового объекта. По мнению префекта, она должна быть в районе, который пока не перегружен торговыми предприятиями. В округе таких немало: к примеру, районы Новокосино, Косино-Ухтомский, Ивановское. Появление там крупного торгового центра пойдет только на пользу москвичам, станет импульсом развития обоюдного сотрудничества в области торговли.

Строительство центра планируется вести совместными усилиями. Наряду с бюджетными средствами предполагается и привлечение инвестиционных капиталов ряда крупных предприятий Могилева и ВАО.

Геннадий ГЕНИН

КОМФОРТ - ЭТО ПРЕЖДЕ ВСЕГО БЕЗОПАСНОСТЬ

Прежде чем зайти в управу района Аэропорт Северного административного округа, решила пройти по близлежащим дворам и посмотреть, что же представляет собой система безопасности жилья, которая уже более года функционирует в районе.

И тут же столкнулась с ней: подступиться к двору и подъезду по улице Усиевича, по Ленинградскому проспекту и Балтийскому переулку оказалось непросто. Подходы и подъезды к ним ограничены очень деликатно - невысокими металлическими заборами, которые сейчас, по летнему времени, не сразу и заметишь в кустах и траве, но обойти и перешагнуть их невозможно. Я не стала ломиться в закрытые дворы с автомобильными стоянками с кодовыми замками и домофонами на воротах. Возле одного из подъездов соседнего дома остановила молодую супружескую пару.

Вот, возвращаемся с дачи, не были дома три дня, но о сохранности квартиры не беспокоимся. Сами видите: спокойно у нас во дворе, все подъезды заперты, и не только замком. Обратили внимание на глазок над подъездом? Это видеокamera, она всегда включена.

В другом дворе, на детской площадке, гуляют бабушка и внук. На вопрос, что изменилось за год во дворе и подъезде, ответила охотно:

Конечно, чувствуем себя в своей квартире и во дворе в большей безопасности, надежнее. В подъезде меньше стало безобразий, хотя нет-нет да и видишь: почтовые ящики сломаны, стены испачканы, но это сами жильцы виноваты - пенять не на кого. Бескультурие системой безопасности не искоренишь...

У Виктора Балашова, возглавляющего сектор развития территории управы, взгляд на ситуацию другой - он охватывает и плюсы, и минусы системы безопасности жилья в районе.

Аэропорт - первый в городе район, где создан районный центр безопасности, - рассказал он. - Экспериментальный этап по введению в эксплуатацию системы видеонаблюдения завершается, наш опыт распространяется в других районах Москвы. Что

представляет собой эта система? 814 подъездов в муниципальных домах оборудованы наружными стационарными камерами видеонаблюдения. Сигналы со всех видеокamer поступают на центральный пункт. Диспетчеры оценивают ситуацию, обрабатывают информацию и при необходимости передают изображение на монитор дежурному ОВД «Аэропорт», вызывая патруль, который круглосуточно на колесах.

Каждую неделю мы получаем сводную информацию по району: сколько каких сигналов поступило, какие по ним приняты меры. Посмотрим сводки. Первый сигнал - возле одного из подъездов из грузовой машины выносятся большие коробки. Оказалось, жильцы привезли новую бытовую технику. Другой сигнал: вблизи подъезда слишком оживленно общаются между собой несколько молодых людей. Приезд патрульной машины подействовал на них успокаивающе. И так от 30 до 50 сигналов за неделю.

Видеокamera охватывает около 20 - 25 квадратных метров площади у подъезда. По данным районного ОВД, за год функционирования системы видеонаблюдения значительно сократилось количество так называемых случайных преступлений, доля которых в общем объеме правонарушений весьма значительна. Система видеонаблюдения - хорошая профилак-