

## СМ ТЕХНОЛОГИИ

ЭЛЕКТРИЧЕСТВО  
ДАДУТ... ПОЛЯ  
АЭРАЦИИ

Освещать свои квартиры при помощи так называемых биоресурсов, возможно, уже в недалеком будущем смогут москвичи. Во всяком случае, это предусмотрено в одобренных недавно столичными властями «Основных направлениях развития системы теплоэлектроснабжения в городе Москве на период до 2020 года».

Как проинформировали «МС» в Департаменте топливно-энергетического хозяйства, с каждым годом нашему городу требуется все больше энергии. Поэтому и появилась потребность активно осваивать новые источники, в том числе весьма экзотичные. К примеру, планируется использовать так называемые биотехнологии, утилизирующие для производства электроэнергии отходы жизнедеятельности человека.

Как известно, этот «ресурс» обладает свойством активно выделять газ. Сегодня от него никакого проку. Ученые нашли способ обратить его на пользу природе и человеку.

В ближайшем времени соответствующую технологию собираются испытать на объектах городского хозяйства Москвы. Не исключено, что уже со следующего года отходы, хранящиеся, в частности, на Курьяновской станции аэрации, будут пущены в активную работу. Если опыт окажется успешным, его распространят на прочие станции аэрации. На полную мощность весь проект заработает к 2009 году. В результате его реализации к 2015 году начнет приносить максимальную пользу энергохозяйству Москвы содержимое самых обширных городских биоресурсных запасов, накопившихся на Люберецких полях аэрации.

**Геннадий АЛЕКСАНДРОВ**

КАК СЕРГЕЯ НИКОЛАЕВИЧА  
ЖИЗНЬ ДО СЧЕТЧИКА ДОВЕЛА

Александр Васильевич Шабалин напоминает чем-то врача «неотложки». Синяя отутюженная спецовка, пластмассовый саквояж, очки в стальной оправе сверкают на солнце.

Ехать недалеко, - поясняет он. - От Озерной улицы до Родниковой - минут двадцать. Вызов срочный, просили не откладывать. Если есть вопросы - отвечу на ходу...

Служебный «жигуленок» цвета морской волны трогается с места, и мы погружаемся в будничные заботы...

Александр Васильевич - слесарь, работает в фирме «Водоучет», которая устанавливает счетчики воды: на каждый дом - по решению правительства Москвы и квартирные - по желанию москвичей или по заказу строителей, сдающих в эксплуатацию новостройку.

Сегодня заявка от частного, - поясняет он. - Едешь и не знаешь, что ждет: можно ли воду перекрыть в квартире или придется со слесарем из ДЕЗа лезть в подвал отключать стояк. В первом случае на работу уходит два часа, во втором - целый день. В новостройке за это время весь подъезд, бывает, оснащают счетчиками. Правда, работаем там четвергом - по конвейеру: один резьбу нарежет, другой сваривает, третий водомер устанавливает, четвертый выводит на лестничную клетку кабель, чтобы показатели счетчика считывались со специального прибора - дистанционного регистратора. Он установлен рядом с лифтом - удобно: контролеру не надо жильцов беспокоить. А если в бухгалтерии ЕИРЦ есть радиомодем и карманный компьютер, то задача и вовсе упрощается. Едет, допустим, бухгалтер в машине, как мы сейчас, и с помощью радиомодема запрашивает информацию о показаниях счетчиков...

Фантастика!

Ничего сложного. Устанавливается на каждом этаже специальный модуль, который передает сигнал на радиомодем на расстоянии трехсот метров. Радиомодем скачивает сведения в карманный компьютер. Обехал бухгалтер квартал, снял данные, потом в своей бухгалтерии перекачал информацию из карманного компьютера в сетевую. И дальше веди расчет, выставляя счет в платежке... Но, кажется, приехали. Сейчас проверим: улица Родниковая, дом 4, корпус 6. Все верно...

Автомобиль тормозит у многоэтажного дома, построенного, похоже, в 70-х годах...

Хозяин квартиры Сергей Николаевич, мужчина средних лет, не очень-то рад визиту газетчика, впрочем, скоро успокаивается, видя, как уверенно держится Шабалин.

Представителя ДЕЗа пришлют? - интересуется Александр Васильевич.

Обещали. Но сейчас лето, отпуска...

Шабалин по-хозяйски располагается на кухне. Достает инструмент, счетчики...

Счетчики у нас немецкие, компании «Верле». Мы их здесь, в Москве, собираем, в офисе проверяем и только затем выезжаем к заказчику.

А если сломается, что делать? - интересуется хозяин.

Обращаться к нам, - отвечает Шабалин. - Гарантия три года. Но вообще-то они должны безотказно проработать не менее шести лет. Много от монтажа зависит. Видите, перед счетчиком ставим специальный фильтр, чтобы ни песчинки, ни окарины внутрь не попало. У каждого счетчика есть импульсный выход для кабеля, идущего к специальному табло в подъезде. Если, допустим, и сосед решит поставить такие приборы учета, то на вашем этаже мы установим дистанционный регистратор, где все данные счетчиков высвечиваются на дисплее. Пришел работник ДЕЗа, переписал их - и ушел, никого не потревожив.

А если переписал неправильно? - не унимается Сергей Николаевич.



У дистанционного регистратора электронный архив данных на 1-е число каждого месяца. Приди - проверь...

Шабалин перекрывает стояк, вырезает часть трубы...

Все работы - с помощью специальной техники. «Фирма не покупились, - говорит он, - снабдила и труборезами, трусобидами, всем, что девозскому сварщику и во сне не снится. Только работай!»

Хорошая работа, наверное, и хороших денег стоит? - пытаюсь выведать у Александра Васильевича «коммерческую тайну».

Сегодняшний заказ стоит три с половиной тысячи рублей. Это цена двух счетчиков на горячую и холодную воду плюс установка... Видите, из ДЕЗа никто не пришел, значит, придется приезжать сюда завтра, подписывать акт об установке приборов, опломбировать счетчики.

Приборы не лишены эстетичности: разноцветное табло, полированный металл. Правда, верх у них пластиковый - задень невзначай какой-нибудь железкой и... пиши пропало.

А к нему слесаря с кувалдой подпускать нельзя! - смеется Шабалин. - Немецкий водомер требует деликатного обращения. Наши счетчики на вид прочнее, все в железо закованы, но если сломаются, куда жаловаться? Завод-изготовитель-то во Владимире! А у нас своя гарантийная мастерская... К тому же немецкие приборы хитрые, их не обманешь.

А разве можно обмануть счетчик?! - удивляюсь я еще раз.

Наш, российский - запросто!..

И тут Шабалин раскрывает «секрет» российского счетчика - этот его рассказ опушу по вполне понятным причинам...

По мере того как работа подвигалась вперед, Сергей Николаевич оттаял и поведал нам, как его жизнь до счетчика довела.

Жена у меня преподаватель. С утра уроки в школе, где платят гроши, днем и вечером - уроки частные. Домой приходит поздно. На каникулах - поездки с ребятами. Летом - на даче, вместе с родителями, которые прописаны здесь же, но полгода живут за городом. Дочь - студентка, прописана тоже здесь, но живет у подруги, ведь из Солнцева до проспекта Мира, где вуз находится, добираться часа два... Сам я - начальник цеха на заводе, с заказами то пусто, то густо. А когда густо, то прихватываем и субботы. Кстати, там у нас на заводе есть душ, можно помыться... Ну и много мы при такой жизни воды израсходуем? Говорят, 380 литров на человека в день. Помножьте их на пять - 1900 литров! И мы за них платим! Я не Рокфеллер, и три с половиной тысячи для нас немалые деньги, но они обязательно окупятся...

На обратном пути я интересуюсь у Шабалина, встречающиеся ли среди заказчиков люди богатые, «новые русские», например.

Обеспеченные встречаются, - отвечает Шабалин. - Но в основном пенсионеры, многодетные. А с «новыми русскими» дела иметь не приходилось.

А все-таки три с половиной тысячи за два счетчика - это дорого, согласитесь.

Дорого. Но ведь наша цель - коммерция, а не благотворительность. Правда, иногда руководство делает скидку. Но это - скорее исключение. Впрочем, есть фирмы, где услуги дешевле. Рынок, одним словом...

**Александр АСТАФЬЕВ**

«Уважаемая редакция! Сердце болит о наших Сокольниках. Имею в виду не известный парк культуры, а лесной массив за его границами. После урагана 1998 года здесь ничего не убирается, только добавляются новые и новые поваленные деревья: лес гниет на корню. Я уж не говорю о гниющих прудах. А ведь это - «легкие» Москвы. Такое впечатление, что никому дела нет до их состояния... С уважением, Наталья Федоровна Суховерко».

## РАЗДЕЛЕННЫЕ СОКОЛЬНИКИ

Такое письмо получила не так давно редакция «МС». И я отправился в этот знаменитый лесной массив, уже 125 лет считающийся памятником садово-паркового искусства.

Некогда одно из самых популярных мест отдыха у москвичей. Почти культовое. Увы, сейчас оно практически полностью утратило свой исторический облик. Когда-то целостная территория лесопаркового массива национального значения, какой она была задумана основателем Сергеем Третьяковым, оказалась разорванной на две части - разительно отличающиеся в своем бытии.

Одна сторона - меньшая часть лесного массива, парк «Сокольники», более или менее ухоженный, прибранный. Да и каким еще ему быть, когда его рабочие, к которым порой присоединяются энтузиасты из числа местных жителей, старательно убирают территорию, приводят в порядок газоны, пруды. В этом я наглядно убедился, например, на апрельском субботнике в нынешнем году. Работа кипела по всей территории парка.

Но за металлическую ограду, разделяющую лесной массив национального значения на две части, лучше не заглядывать - тот же парк, но его не узнать. Вторая - большая - часть единых по сути своей Сокольников пребывает в какой-то мерзости запустения.

Неухоженный, запущенный лес. Много поваленных деревьев поперек дорожек. То

тут, то там - лесные вырубки. Повсеместно на площадках лесопарковой зоны расположились производственные помещения. Гаражи. Свалки. Огромное количество бытового мусора, битые бутылки. И стаи бродячих собак. По словам местных жителей, тут опасно гулять, тем более с детьми.

Местные жители говорят: лесопарковый комплекс превратился в производственную базу. Здесь несколько медицинских учреждений. Например, лечебно-трудовые мастерские. Бывший санаторий-профилакторий. Старейший в России, отсчитывающий свою историю с 1922 года, когда на территории парка (в бывшей усадьбе купцов Ляминах) был организован дом отдыха, преобразованный в единственный в России санаторий для беременных. Недалеко - институт по изучению цемента. Фирма, занимающаяся тонировкой автомобилей. Есть даже предприятие по производству фейерверков. По обеим сторонам аллеи не деревья - сплошные бетонные заборы.

«Гуляя» вдоль этих заборов, я задавался тем же вопросом, что и мой сопровождающий, местный житель Альберт Камалдинов: какое отношение имеет все это к лесу, к проживающим вблизи него людям?

А еще я вспоминал о том, что в нынешнем году парк «Сокольники» отмечает сразу две свои юбилейные даты. Первая: 125 лет со дня основания. Об этом нельзя не вспомнить. О том, что Сокольники с территорий почти в 600 гектаров, почти в четыре раза превышающей знаменитый лон-

донский Гайд-парк, - это единый по своей сути старинный лесной массив (XVI век). Множество прудов - Путяевские, Золотые, Оленьи... В старину цари развлекались в здешней роще соколиной охотой на зайцев и лис. В XVI-XVII веках эта роща была частью огромного лесного пространства, в котором Петр I стал проводить свои первые военные маневры.

В 1859 году московский городской голова Сергей Третьяков, представитель известной семьи промышленников и меценатов, приобрел за 300 тысяч рублей у Министерства государственного имущества землю на правом берегу Яузы и своим указом основал на ней общественный парк. Началась регулярная планировка территории. Была устроена система каскадных прудов. Пять Оленьих и Майских прудов, Собачий пруд, Золотой пруд. В 1878 году парк стал государственным. Так появились в столице «Сокольники» - наполненное историческими воспоминаниями, любимое многими поколениями москвичей место отдыха, источник вдохновения для художников и литераторов. Еще лес известен как «Майское открытие» - в 1890 году там проводилась первая демонстрация и мавка. В 1917 году лесопарк стал частью города.

Вторая дата - 45 лет с начала выставочной деятельности на этой территории. Рождение «Сокольников» в новом для них деловом качестве состоялось в 1959 году, когда в самом сердце парка, на пересечении

его тенистых аллей, для проведения выставки «Промышленность США» был построен первый в СССР выставочный комплекс международного уровня. С тех пор здесь регулярно проводятся крупнейшие международные выставки. «В результате парк получил новую планировку: сложилась испытанная временем концепция взаимного существования народного парка и выставочного центра», - рассказывает его директор Александр Демаков.

Он с гордостью показывает розарий и цветочное оформление своего парка. Каждый год тут высаживают тысячи цветов и разбивают множество клумб. Рассказывает о том, что для спокойного отдыха в «Сокольниках» есть все условия - многочисленные кафе, детские площадки, аттракционы и многое другое. Желающие могут покататься тут на лошади или просто погулять. Для тех же, кто любит активный отдых, на территории парка функционирует дворец спорта.

Этот рассказ об ухоженных пешеходных дорожках, знаменитых фонтанах, аттракционах, которые занимают только треть территории лесопарка «Сокольники», еще разительно контрастирует с той его частью, где свалки, ветки на дорожках, засыхающие деревья, ограды и заборы, заборы и ограды... Жители говорят: в огромный зеленый массив раньше ходили просто отдохнуть, пообщаться. Теперь прогулки просто не по душе.

Кто захлмляет Сокольники? Формально ответственность за эту территорию несут федеральные власти, поскольку это федеральная собственность.

Федеральная земля в Сокольниках становится все более престижной. Это экологически чистый район. Рядом - Яуза, Лосиный Остров. По словам директора «Сокольников» Александра Демакова, к нему уже поступали предложения от состоятельных людей, которые хотели бы построить здесь коттеджи. Всем ответили отказом. Но интерес со стороны крупных строительных компаний очень велик. Нередки случаи самозахвата земли.

Во время рабочего объезда мэром Москвы территории Яузы мы выявили два самозахвата, - рассказывает министр правительства Москвы, руководитель Департамента природопользования и охраны окружающей среды Леонид Бочин. - Решение по ним принято: они в обязательном порядке в течение двух месяцев будут выведены из этой территории. Территория будет восстановлена...

Но есть одна правовая проблема, - продолжает Леонид Бочин. - Проблема, связанная с тем, что границы природоохранной зоны, подобно этой, разрабатывает и утверждает федеральный центр. Федеральные ведомства наконец приступили к этой работе, оценили ее в несколько миллионов рублей и просят у города деньги на эту работу. На выполнение федеральной функции у них денег нет. Соответственно, нет надлежащего выполнения самой функции.

По его словам, давно уже необходимо установить «красные линии» всех природоохранной зон города. И после этого самым решительным образом предьявлять повышенные претензии ко всем тем предприятиям, которые исторически разместились в этих зонах.

Впервые в истории города мы ввели специальную норму административного взыскания за размещение объектов на таких территориях с серьезными штрафными санкциями, - говорит Леонид Бочин. - Сейчас конкретно по Сокольникам готовится проект постановления о выводе сторонних пользователей с их территории. Однако есть определенные разногласия с федеральным центром, в ведении которого находится этот лесопарк.

Норма введена. Готовится проект постановления. Увы, Сокольники все в том же состоянии. В таком состоянии, подозреваю, пребывать лесопарку еще долго. По крайней мере, до той поры, пока полномочия по особо охраняемым природным территориям не перейдут в полное ведение того самого города, для которого лесопарк - его «легкие».

**Геннадий ВОСКРЕСЕНСКИЙ**