

БЕГОМ К БАНКРОТСТВУ?

Власти Центрального административного округа не ставят перед собой цель освободить центр от всех промышленных предприятий и научных учреждений, чтобы застроить освобожденные территории жильем, торговыми объектами и офисами. Об этом заявил префект ЦАО Сергей Байдаков на встрече с руководителями окружных предприятий.

«Мы должны совместно с владельцами предприятий заниматься реабилитацией производственных зон», - подчеркнул он. - И тех, кто выбрал путь самореформирования и ликвидирует вредные производства, мы будем поддерживать.

В то же время в округе некоторые руководители сами способствуют ликвидации возглавляемых ими производственных и научных структур, чтобы в итоге перепрофилировать их в торговые центры. Более половины управляющих компаний, имеющих промышленную собственность в ЦАО, работают неудовлетворительно и часто попросту ведут дело к банкротству.

У города и округа есть возможность поддержать социально значимые производства и предпринимательство. В связи с этим префект предложил участникам встречи особое внимание обратить на программу гаражного строительства в округе, а также на жилищно-коммунальное хозяйство, к реформированию которого активно подключились малые предприятия. Префект гарантировал поддержку коммерческим структурам, заинтересованным в инвестициях по этим направлениям.

Петр ПОЛЫНОВ

ГДЕ ВЫ, МАКАРЕНКИ И СУХОМЛИНСКИЕ?

Недавно на коллегии префектуры Западного административного округа провели слушания о подготовке учреждений образования к новому учебному году.

Лето - счастливая пора для школьников, но весьма ответственное время для властей округа. Ремонт и строительство школ, подбор преподавательского состава - эти и другие проблемы должны быть решены к 1 сентября. Поэтому руководители префектуры и главы районных управ с особым вниманием отнеслись к докладу начальника окружного управления образования Валентины Бадил. Их интересовало, все ли школьники придут в чистые классы, оснащенные удобной мебелью, не будет ли проблем с учебниками.

Валентина Бадил рассказала о тех изменениях в образовательных учреждениях Западного округа, которые произойдут в новом учебном году. С 1 января 2005 года вся система профессионального образования переходит в городское подчинение. В Западном округе еще сохранились три межшкольных учебных комбината, в которых проводится профподготовка. Один из них (№ 4) уже реорганизован. На его базе создается новое образовательное учреждение - школа для детей с девиантным поведением, с отклонением в развитии. Кроме того, на улице Дениса Давыдова, д. 3 открывается учреждение дополнительного образования для взрослых - Ресурсный центр, где москвичи смогут переквалифицироваться, получить новую профессию. На улице Покрышкина начнет работу студия «Калейдоскоп», где также можно будет получить дополнительное образование.

К 1 сентября распахнут двери две школы-новостройки: № 72 на 1080 мест в районе Филевский парк и школа со спортивным уклоном на 720 мест в Тропареве-Никулине. Строительство их близко к завершению.

Капитальный ремонт этим летом проводится в пяти школах, одном дошкольном учреждении и детском доме № 17. Текущий ремонт проводится в 189 учебных заведениях округа. На эти цели выделено 15 миллионов рублей. Из них 7 миллионов 870 тысяч рублей - средства районных управ.

На фоне широко развернувшихся ремонтных и строительных работ в школах округа положение с кадрами, преподавательским составом выглядит удручающим. Педагогов не хватает, количество вакансий на начало лета достигло 301. Есть острая потребность в преподавателях информационных технологий, иностранных языков, физического воспитания.

Кадровую брешь отчасти закроют 120 выпускников московских педагогических вузов и колледжей, которые придут на работу в школы округа. Каким образом будут заполнены остальные вакансии, это не ясно. Очевидно, что новые Макаренки и Сухомлинские не спешат к своим потенциальным ученикам. Профессия учителя, сегодня, увы, непрестижная.

Но крайне необходимая...

Александр АСТАФЬЕВ

ДИСПЕТЧЕРСКАЯ «МС»

по будням с 16.00 до 17.30 E-mail: moswed@zmail.ru

275-13-39

«При переоформлении документов на автомобиль в ГАИ неправильно записали номер кузова. Выяснилось это случайно, когда меня на дороге остановил инспектор. Правда, сотрудник госавтоинспекции по-человечески меня понял и отпустил на все четыре стороны. А позже я спокойно прошел техосмотр. Но все же на душе кошки скребут. Не знаю, как мне быть. То ли продолжать ездить с теми документами, которые есть, то ли искать способы исправить ситуацию?»

Андрей ЛЕОНТЬЕВ, пенсионер».

ИСПРАВЬТЕ ОШИБКУ И ЕЗДИТЕ СПОКОЙНО

Как пояснила нам сотрудница пресс-службы ГУВД Москвы Лариса Филатова, никакой беды нет. Такие случаи в регистрационной практике ГИБДД встречаются. Для того чтобы исправить ситуацию, необходимо обратиться в отделение ГИБДД по месту прописки. Там все данные вашей машины будут проверены. И, если никаких вопросов не возникнет, хозяин получит исправленный документ.

В том случае, если у инспектора возникнет подозрение в «темном» происхождении автомобиля, то будет проведена соответствующая экспертиза. По ее итогам вам либо внесут изменения в документы, либо возбудят уголовное дело.

ОСТАВЬ ТЕЛЕФОН СОСЕДЯМ

«Уже второй год подряд сталкиваюсь с одной и той же проблемой. Прихожу домой с работы, а воды нет. Причем ни холодной, ни горячей. Звоню в диспетчерскую, а мне отвечают, чтобы я подождала денька три: дескать, в одной из квартир нашего подъезда авария, а хозяева уехали. Если включить воду, то вода затопит нижние этажи. Как поступать в таких случаях?»

Марина МЕЛИХОВА, СЗАО».



ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

РАБОТОДАТЕЛЬ ЛУКАВИТ

«В нашей организации работодатель обязывает всех подписать положение, в котором содержится такое ограничение: работник обязуется не устраиваться в аналогичную организацию в течение двух лет после увольнения. Правомерно ли установление в организации таких ограничений?»

Н. ПАНФИЛОВА, район Текстильщики».

Это письмо мы попросили прокомментировать главного юриста Московского городского правового центра «Защита» Дениса Водякова. Вот что он сказал:

Статья 2 Трудового кодекса РФ вслед за статьей 37 Конституции РФ одним из первых принципов правового регулирования трудовых отношений провозглашает такой принцип, как свобода труда. Из него следует, что каждый человек вправе свободно пользоваться и распоряжаться своими способностями к труду, выбирать работу по избранной специальности, квалификации и должности. Это право принадлежит только самому гражданину и никому иному.

Кроме того, Трудовой кодекс РФ не предусматривает введения подобного рода ограничений к последующему после увольнения устройству на работу.

Таким образом, издание подобного положения противоречит не только ст. 2, но и ст. 8 Трудового кодекса РФ, устанавливающей, что локальные нормативные акты, ухудшающие положение работников по сравнению с трудовым законодательством, коллективным договором, соглашениями либо приняты без соблюдения предусмотренного настоящим кодексом порядка учета мнения представительного органа работников, являются недействительными. Следовательно, издание работодателем такого рода документа является незаконным, включая и предусмотренные им правила.

ДУМАЙ О ПЕНСИИ СМОЛОДУ

«Я студентка, но собираюсь подрабатывать. Нужно ли мне оформить страховое свидетельство Пенсионного фонда?»

Валентина КВАШНИНА».

Как сообщил «МС» Б. КОСЫРЕВ, главный специалист Главного управления ПФР № 10 по г. Москве и Московской области, страховое свидетельство нужно оформлять как можно раньше. Конкретный срок законом не установлен, но так как номер страхового свидетельства является номером индивидуального

лицевого счета, на который поступают все данные о страховом стаже и сумме страховых взносов, перечисленных в Пенсионный фонд за каждое застрахованное лицо, то это нужно делать при первом вступлении в трудовые отношения либо по трудовому договору, либо по договорам гражданско-правового характера, предметом которых является оплата труда и оказание услуг, а также по авторским и лицензионным договорам. Только тогда вы получите наиболее полные и достоверные сведения о страховом стаже и сумме перечисленных за вас страховых взносов на ваш индивидуальный лицевой счете, а следовательно, и соответствующая им будет пенсия.

«Собираюсь приватизировать квартиру в другом городе. Для этого необходимо представить справку о том, что я не имею собственного жилья в Москве. Где ее можно получить?»

Денис ГРИГОРЬЕВ».

ЕСЛИ ВАМ НУЖНА СПРАВКА...

Справку об отсутствии в собственности жилых помещений в Москве, сообщили «МС» в Учреждении юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним по г. Москве, можно получить в этой организации. Располагается учреждение по адресу: г. Москва, ул. Большая Тульская, 15.

ТАРТАРЕН ИЗ РЯЗАНИ

«Я прописан в Рязани. Но по работе постоянно живу в Москве, имею временную регистрацию. Могу ли я обратиться в милицию для получения лицензии на охотничье оружие по месту временной регистрации?»

Илья МАКАРОВ».

Как рассказал нам начальник лицензионно-разрешительного отдела УВД ЮАО Виктор Иванов, каждый подобный случай рассматривается в индивидуальном порядке. Если человек получил жилье в Москве, но при этом имеет постоянную прописку в другом городе, то после плановой проверки, убедившись, что заявитель долгое время живет в столице, ему могут выдать лицензию на охотничье оружие.

СТАНДАРТЫ НА СУБСИДИИ

«Слышала, что изменен порядок определения права на получение субсидий на оплату жилищно-коммунальных услуг в зависимости от размеров среднего дохода на человека. Каковы условия предоставления субсидии в настоящее время?»

Ирина МАНАКОВА, ЦАО».

Как нам сообщили в Департаменте жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства г. Москвы, с начала текущего года в столице применяется один из самых низких в России стандартов максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилищных и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи. Этот показатель снижен с 13 до 10 процентов. Если в семье на человека в среднем в месяц приходится 600 и менее рублей дохода, она вообще освобождается от оплаты жилищно-коммунальных услуг в пределах социальной нормы площади жилья и нормативов потребления. Семьи, имеющие от 600 до 1500 рублей в месяц на человека, платят 3 процента, от 1500 до 2000 рублей - 6 процентов, свыше 2000 рублей - не более 10 процентов от совокупного дохода.

ФУРА ВМЕСТО ПАЛИСАДНИКА

«В «МС» № 20 начальник отдела транспорта, связи и экологии префектуры СЗАО Владимир Прибылов ответил на вопрос о правилах парковки транспорта во дворах жилых домов. Все ли виды транспорта имеют право въезда? Разрешена ли парковка большегрузных машин и фур во дворах?»

Л. ЯКОВЛЕВА, ул. Виллиса Лациса, д. 9».

Как нам пояснил Владимир Прибылов, правила одинаковы для всех транспортных средств независимо от их размера. Так что огромная фура сейчас вполне может загромождать пейзаж из вашего окна, если она не нарушает ПДД - например, не перегораживает дворовую проезжую часть. Или если владелец ее не нарушает административных правил, по которым нельзя парковать машины на газонах.

Сейчас на рассмотрении Мосгордумы находится закон «О размещении автотранспортных средств на территории города». Если этот закон будет принят, то тогда автотранспорту разрешено будет парковаться в городе лишь на специально отведенных территориях, во дворах жилых домов - только на размеченных парковках. Тогда и появятся законодательные рычаги воздействия на нерадивых водителей.

В диспетчерской дежурили:

Н. Бахолдина, О. Матвеева, Н. Модестов, О. Петрусева, П. Полюнов, В. Потресов, Т. Чиркова

«Как рассчитать стоимость потребления воды на садовых участках?»

Виктория СОЛДАТОВА».

ВОДА ОДНА НА ВСЕХ

Общий расход воды всего товарищества садоводов делится на количество участков равными долями, - поделился своим опытом «МС» председатель садоводческого товарищества «Восход» в подмосковном Тучкове Сергей Аболихин. - В свою очередь этот расход состоит из затрат на электроэнергию для ее подачи и обслуживания водонапорной системы. Сюда включаются ремонт оборудования и зарплата персонала.

Далее - оплата налогов, связанных с использованием водозаборного узла. Если скважина артезианская, то оплачивается налог за использование ресурсов, а также налог за участок земли, являющейся санитарной зоной вокруг скважины.

ВЕК УЧИ - ВЕК УЧИТЬСЯ

«Я учительница русского языка и литературы, вынуждена признать, что полученного образования порой уже не хватает для того, чтобы учить детей правильному современному языку. Сегодня появилось столько новых слов, позаимствованных из иностранных языков, профессиональной терминологии, что часто мы не в силах оценить правильность их употребления, а иногда даже род существительного, наличие множественного или единственного числа, ударение. Скажите, существует ли какая-нибудь организация, где можно оперативно проконсультироваться по этим вопросам?»

Ирина БАБИНА, СВАО».

Как нам сообщили в информационной службе Российской академии наук, оперативно сведения такого рода можно получить в справочном бюро Института русского языка и литературы РАН по телефону: 202-63-45.