

ОПЕРАТИВКА

Ришат ЯФАРОВ,
глава управы района Южное Тушино:

ПЕРЕСТРОЙКА РАЙОННОГО МАСШТАБА



В районе Южное Тушино грядет глобальная перестройка. Сейчас главная задача - строительство жилого комплекса. Две трети зданий района возведено в довоенные и первые послевоенные годы. 90 процентов из них кирпичные. Звукоизоляция в них лучше, чем в возводимых сегодня монолитах, но этим их достоинства исчерпываются. Планировка устаревшая: тесные

комнатки, узкие коридорчики. Большинство жильцов стоит на очереди, но, думаю, излишне рассказывать, как она движется. Правительство Москвы приняло решение в первую очередь сносить пятиэтажки начального периода панельного домостроения, однако у нас таких строений нет.

Всего в районе 320 домов. Большинство из них - нестандартные, то есть часть, например, принята от машиностроительного завода, а Тушинская чулочная фабрика в свое время вообще создала целый микрорайон-самострой. С 1993 года началась реконструкция микрорайона 4 Поймы реки Сходни, состоящего из четырехэтажных зданий, построенных после войны. Строительство ведется с помощью города и инвесторов. Три башни уже возведены городом, три - инвесторами. В настоящее время за счет бюджета города растет очередное здание. После этого последует заселение в него местных жителей, снос опустевших домов и появление еще двух новых и детского сада.

Необходимо завершить работы на Лодочной улице. Здесь появятся новые жилые и административные здания, подземные гаражи, торговые точки, бытовые службы. Следующая предполагаемая строительная площадка - это улица Сходненская, дома с 4 по 30. Здесь множество двухэтажек, построенных еще немцами военнопленными. В этом году получено постановление правительства на снос, но еще не подписан проект детальной планировки. Сейчас он сдан на госэкспертизу, которая должна пройти в августе-сентябре. Как только проект будет подписан, начнутся работы, и в перспективе жители Новопоселковской улицы переселятся сюда в многоэтажки. Инвестор строительства - Главмосстрой. Если же госэкспертиза пройдена не будет, то материалы будут дорабатываться, а это может занять и полгода.

Запроектировано строительство 9-этажного дома на улице Фабрициуса. Еще лет 15-20 назад администрация Тушинского машиностроительного завода собиралась начать там строительство, но из-за протестов жителей от этих планов отказались. Сейчас эту площадку взяла себе финансовая компания «Новый мир». Год судились с жителями, но выиграли процесс.

Центр Тушина тоже претерпит значительные изменения. За кинотеатром «Балтика» не будет рынка, автостоянки и яблоневых садов. Всю эту территорию взяла в аренду компания «Перекресток». Вскоре здесь появится культурно-развлекательный и торговый центр. Осталось получить утвержденный проект, и можно ставить строительные ограждения.

Хочу заметить, что все перечисленные новостройки - это планы лет на десять вперед.

Помимо строительства нам необходимо распределять бюджет и на решение других, не менее важных проблем. Очень беспокоит Сходненский ковш - огромный овраг, в низовье которого протекает речка Сходня. К территории домовладений он не принадлежит. Средства на уборку территории можем выделить только мы. А убирать, поверьте, есть что: здесь бывает много отдыхающих. Иной раз обнаруживаем под горой какой-нибудь автохлам - приходится нанимать специальную технику, чтобы вытащить металлолом. Устраиваем минимум по три субботника и весной, и осенью, на которых работают служащие управы, РЭУ и ученики ближайших школ.

Кстати, на благоустройство школьных территорий также приходится изыскивать средства в собственном бюджете, поскольку учреждения сферы образования не в состоянии самостоятельно нести расходы по уборке дворов. Нанять специального подрядчика для этих целей не по карману. Приходится просить рабочих, которые занимаются благоустройством районных площадей, расширить свою деятельность. Подобным образом дела обстоят и с детскими садами. Вот взята, например, тот, что расположен по адресу: ул. Туристская, д. 5. У этого бывшего ведомственного садика огромная территория. Сколько всего можно на ней разместить, но где найти материальную поддержку? У родителей?

Беспокойство вызывает и состояние природного парка Тушинский, куда входят и Сходненский ковш, и территория парка Братцево. На мой взгляд, выход один - создание дирекции по эксплуатации этого парка.

Перед нами стоят масштабные задачи, в решении которых рассчитываем и на поддержку жителей. Их бережное отношение к родному району здорово облегчит нам задачу по его благоустройству.

ГАГАРИНУ И НЕ СНИЛОСЬ

Завершились плановые объезды объектов столицы, участвующих в городском этапе конкурса «Московский дворик-2004». Последним держал экзамен ЮЗАО.

Первый объект, представший перед членами городской конкурсной комиссии в номинации «Самый благоустроенный район столицы» - Гагаринский. Глава управы района Виктор Фуер был спокоен, потому что знал - дела в Гагаринском идут хорошо.

- Дворы у нас, правда, старые, - посетовал Виктор Семенович, - проблемы с бордюрным камнем, асфальтом - на их ремонт уходит львиная доля средств, но что удастся - делаем.

Представительная комиссия приступает к работе. Дворы, кажется, вытягиваются в струнку, как солдаты на строевом смотре. Заглядываем в подъезд. Чисто, но горит один светильник - темновато.

В районе налажен селективный сбор твердых бытовых отходов. Захочешь пройти мимо контейнерных площадок и не пройдешь - расписаны яркими цветами, привлекают внимание.

Дальше - Детский музыкальный театр им. Н. Сац. Он выдвигается в номинации «Лучший объект культуры». Зеленым ковром опоясывают театр газоны, деревья, жарко, а дышать легко - весело бьют фонтаны, ветерок влажный. Но... слышу сухое, деловитое:

- Мусорные урны не отвечают общей стилистике здания. Это минус.

Что ж, эмоции и лирика в сторону, главное - объективная оценка, иначе выбрать победителя будет невозможно.

«Лучший двор ведомственного жилого фонда». В этой номинации в округе возлагают надежды на дом № 16/2 по улице Дмитрия Ульянова. Дом меняет фасад - красится. Газоны, цветы, порядок - коммунальный рай. Людмила Суслова,

директор подрядной организации, обслуживающей дом, извиняется перед комиссией: мол, не все еще в порядке. Однако и здесь обнаруживаются досадные недочеты. Детская спортивная площадка расположена на возвышении, а ограды для безопасности нет, в пылу футбольного сражения можно кувырком скатиться вниз, получить ссадину. Мы-то полагали, что ссадины и царапины в детстве - норма жизни, оказывается - нет, норматив пересмотрен и принят в новой редакции.

Родильный дом № 4 по улице Новаторов, дом № 5 - новатор во многом. Во-первых, здесь будущим мамам разрешено гулять по охраняемому скверу, набираться сил. Во-вторых, предусмотрены специальные площадки для отцов, с которых они посредством счастливых выкриков: «как ты?», «кто у нас?», «конфет хочешь?» - ведут переговоры с женами. Площадки в цветах. Да и вся территория роддома похожа на райский цветник. Может быть, именно поэтому здесь рождается больше всего детей во всей России - до 5 тысяч родов ежегодно. Интересно, какой еще объект может тягаться с ним в номинации «Самая благоустроенная территория объектов здравоохранения»?

«Лучший школьный и детсадовский двор» - это детский сад № 1701, улица Тюленева, дом 5. Заведующая садом Маргарита Покатилова готова выслушать и принять любые замечания. Осмотр длится томительно долго. Нет замечаний!

Самый благоустроенный микрорайон столицы, вполне вероятно, находится в Ясенево. Осматриваем проезд Одоевского, 18-й микрорайон. Здесь комиссию ждало костюмированное представление на тему «Знай наших!». Хлеб-соль, девушки в



ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТКОШКИНА

нарядных сарафанах, средневековые рыцари. Здесь с комиссией лично и со значением в глазах поздоровался бородатый царь морской из сказки «Садко». Были поданы конные экипажи. Микрорайон серьезно боролся за победу! А когда в небе хлопнул и рассыпался десятками огней салют, тут у автора от восторга выпала авторучка из рук...

Результаты конкурса будут объявлены в канун Дня города. С нетерпением ожидаем решения конкурсной комиссии. Зря, что ли, царь морской страдал по такой жаре в ватной бороде и неудобной короне, слетавшей с головы при малейшем ветре?

Игорь ЯСЮКОВ

В ОКРУГАХ И РАЙОНАХ

Газета «Рабочая Москва» за 9 августа 1924 года писала: «Вчера в 12 часов в Москве открылось регулярное автобусное сообщение от Каланчевской площади до Тверской заставы. Весь маршрут в 8 верст разбит на 4 станции и 13 остановок, в пути - 25-27 минут. По линии курсируют 8 автобусов с интервалом 6-8 минут. Плата за одну станцию 10 копеек».

В те далекие годы основным и единственным видом городского транспорта был трамвай. Сохранилось много кинокадров тех лет, где мы видим, как горожане в часы пик буквально висят вокруг вагонов. А первые автобусы приобрели в Англии, но еще до их прибытия Министерство коммунального хозяйства провело эксперимент. На дачной линии Краснопресненская застава - Серебряный Бор были пущены три линейных машины «форд» на 12 мест. Как нынешняя маршрутка.

ПО СТАРОМУ МАРШРУТУ

Пробегом целой колонны городских автобусов работники ГУП «Мосгортранс» отметили юбилей - 80 лет со дня открытия регулярного автобусного движения в Москве.

Для основной линии - Каланчевская площадь, Мясницкая улица,

Сретенский бульвар, Большая Лубянка, Кузнецкий Мост, Петровка, Охотный Ряд, Тверская улица, Александровский (Белорусский) вокзал - закупили автобусы «лейланд» на 28 мест. Его скорость - 18 км в час. Персонала «предку» Мосгортранса - установили 45 человек и гараж выделили на Б. Дми-

тровке, там, где сейчас Госдума. Вот такая история.

В минувшую субботу колонна из ретроавтобусов и современных машин, пройдя по старому маршруту, застыла для обозрения на проспекте Сахарова. «Лейландов» среди них не было - не сохранили их для потомков. Самым старым был ЗИС-16, изготовленный после Великой Отечественной войны на одном из заводов Москвы. Таких машин курсировало около 70. Осталась сегодня одна. В ветераны можно было записать и «икарус-55» из Венгрии. Он возил москвичей в начале 70-х годов.

...Время летит. Вот уже и трамваев в Москве совсем мало, основным транспортом стало метро. Но автобусы - современные, большие, длинные с «гармошкой» - еще в силе. ПАЗы, ЛиАЗы, «икарусы» - всего 3,5 тысячи машин. Номера маршрутов уже перевалили за 800... 70 процентов перевозок наземного городского транспорта за ними. Хотя, честно признаться, порой ждешь его, родимого - и никак не дождешься. А впереди, как обычно, мелькают маршрутки со знакомыми номерами... автобусов.

Владимир ЧЕБАКОВ



ФОТО АНДРЕЯ НИЖЕГИЧЕВА

ЗАБИЛ КОСТЫЛЬ - И ПОБЕДИЛ!

В минувший четверг на территории Краснопресненского трамвайного депо в Строгине (СЗАО) состоялся конкурс профессионального мастерства среди монтеров пути на звание «Московские мастера».

В трамвайном хозяйстве ГУП «Мосгортранс» пять эксплуатационных дистанций - и еще дистанция капитального ремонта службы пути (ДКР). И так, шесть команд-участниц. В каждой по два монтера. В то жаркое утро им предстояло собрать звено рельсо-шпальной решетки. Что это такое? На 21 деревянной шпале лежат два железнодорожных рельса длиной 12,5 м. Рядом - инструмент, у всех одинаковый, костыли, которые держат рельс на шпале, и многое другое.

- Победитель будет определен по наименьшему количеству штрафных очков, - рассказал мне заместитель главного судьи конкурса Андрей Рахманько. - Времени дается 2 часа. Причем после первых 45 минут уже начисляются штрафные очки. Строгие судьи запишут также баллы за по-

грешности в разметке, неправильном расположении шпал, не до конца забитые костыли.

Работа у монтеров пути - для настоящих мужчин. Необходимы глазомер, физическая сила (попробуй вдвоем уложи четко рельс в 12,5 метра!). Выносили нужна - перекуры не предусмотрены.

У каждой команды свой судья. Работа закипела. Среди участников конкурса настоящие профессионалы - 4, 5, 6-го разрядов. В шпалах необходимо было просверлить 126 отверстий, предварительно все разметив по шаблонам, уложить рельсы и забить 126 костылей.

Я поражался, как мужики за два удара точно вгоняли костьль кустыльным молотком. Причем это не кувалда: у путейского молотка торцевая часть значительно меньше. Но не промахиваются

ведь! Заметил, что каждая команда работала по своему методу: кто закреплял рельсы сразу с двух сторон, кто шел от одного торца к другому. Профессиональный почерк! Слышен был только стук молотков да прорывы к мастеру, который стоял поодаль: «Дай воды». Но не пили ее, а больше поливали себя - жарко!

Первыми с рельсами и шпалами управлялась команда 2-й дистанции - Владимир Бодюков и Игорь Купцов - 1 час 25 мин. Вторыми были мастера 3-й дистанции - Борис Александров и Сергей Платонов - 1 час 33 мин. Третьими - ДКР - Николай Гришин и Сергей Сударев - 1 час 44 мин.

- Это еще не победители, - пояснил главный судья Вячеслав Рыбаков. - Теперь будут считать огрехи. Тот, кто закончил первым, может и не войти в призеры. Посмотрим...

Больше всех огорчился монтер 3-й дистанции Борис Александров.

- С моим опытом, - говорил он мне, - стыдно быть вторым. Ведь я с 14 лет на железнодорожном транспорте. Столько этих путей проложил - до Луны хватит!