

# ЭКОНОМИКА ДОЛЖНА БЫТЬ!

## фта старая шутка неожиданно приобрела острую актуальность

Промышленность не случайно называют реальным сектором экономики - без нее никакой экономики вообще не было бы. От работы промышленных предприятий напрямую зависит насыщенность рынка различными товарами и продовольствием, обеспечение комплекса городского хозяйства необходимыми материалами и техническими средствами. Заводы и фабрики солидно подпитывают столичную казну, от которой во многом зависит жизненный уровень миллионов москвичей. В каком состоянии сегодня находится московская промышленность, какие тут проблемы и перспективы развития? Эту тему обсуждают сегодня две деловые москвички - Ирина Михайловна РУКИНА, председатель комиссии по экономической политике Мосгордумы, и Елена Владимировна ПАНИНА, председатель Московской конфедерации промышленников и предпринимателей.



## ЗАВОДЫ В СКУПКУ НЕ СДАЮТСЯ

Ирина жукина,  
председатель комиссии  
по экономической политике Мосгордумы:

- На жизнь можно сетовать сколько угодно, но от этого она не станет лучше. Выход один: всем нужно учиться работать производительнее и качественнее, искать оптимальные формы организации труда.

В каком состоянии сегодня промышленность города? В целом, ее удалось сохранить, и она продолжает набирать обороты. Объем производства в 2003 году вырос на 10,4 процента по сравнению с годом предшествующим, за шесть месяцев этого года - на 6,4 процента. Но у медали есть и другая сторона, которая очень настораживает, - финансовая. Анализ показывает, что при росте объемов производства промышленность города утратила финансовых средств на 10,1 процента. Это результат того, что в Москве продолжают работать 243 убыточных предприятия. Многие заводы и фабрики работают на физически и морально изношенном оборудовании, что отрицательно сказывается на себестоимости, количестве и качестве выпускаемой продукции. Из 80 миллионов квадратных метров промышленных и коммунальных территорий города 30 миллионов требуют незамедлительной реконструкции. Особо острый обвал произошел в электроэнергетике, пищевой, фарфорово-фаянсовой и легкой промышленности.

Другая опасная тенденция, которая угрожает сохранению реального сектора экономики, - скупка контрольных пакетов акций предприятий с последующей сменой руководства, распродажей материально-технического имущества, перепрофилированием производства, использованием промышленных территорий в целях личной наживы.

Сегодня первоостепенный вопрос - поставить надежный заслон на пути разного рода дельцов. Недавно столичное правительство обсудило этот вопрос, проект постановления находится на доработке.

На мой взгляд, надо создать такую законодательную базу, которая бы защитила предприятия и трудовые коллективы, их земли от вторжения незваных гостей. Мосгордума приняла Закон о земельных отношениях, ставящий определенные барьеры на дороге тех, кто хотел бы завладеть предприятиями и прилегающими землями. Но только городского закона на сей счет недостаточно, потому что в федеральном законодательстве немало лазеек для земельно-имущественных браконьеров, как окрестил их один из директоров крупного столичного предприятия. Депутаты городской Думы совместно с правительством столицы уже разработали инициативный пакет поправок и предложений в федеральные законы, которые, на наш взгляд, положат предел махинациям в земельно-имущественных отношениях. Теперь слово - за депутатами Госдумы.

Безусловно, сохранить имеющийся научно-промышленный потенциал города - очень важно, но уже ясно, что даже в этом случае, на этой подтощенной базе мы, как говорится, далеко не уедем. В столице разработаны концепция и проект долгосрочной программы «Пром-Сити-Москва», где заложены качественно новые подходы. Реализация проекта потребует колоссальных денежных средств, которых в городской казне, естественно, нет, так что и программу планируется осуществлять исключительно за счет инвесторов. Предстоит выработать такие условия игры, которые бы были приемлемы и для них, и для города. Согласно проекту в новых промзонах должно быть построено около 150 предприятий с новейшим оборудованием и самыми современными технологиями, а это - 150 тысяч высокооплачиваемых рабочих мест и плюс 75 тысяч для малого предпринимательства.



## МИНУС - МИНУСОМ, А В ЦЕЛОМ - ПЛЮС

Елена ПАНИНА,  
председатель Московской конфедерации  
промышленников и предпринимателей:

- Полностью разделяю мнение Ирины Михайловны о том, что главная задача в области научно-промышленной деятельности - сохранение этого создававшегося десятилетиями мощного комплекса. На него сегодня положили глаз многие «предприимчивые» люди, цель у которых одна: завладеть научными центрами и предприятиями, землей на их территории и распоряжаться всем этим богатством по своему усмотрению, в интересах личной наживы. Московская городская дума очень

делит механизм, позволяющий реально защитить эти земельные участки.

Ясно, что Москва дальше не сможет развиваться, не только не сохранив свой научно-промышленный потенциал, но и не приняв радикальных мер по его развитию. И отрадно, что правительством Москвы такие перспективные пути развития жизненно важного комплекса предпринимаются. Концепция «Пром-Сити-Москва» - грандиозный проект освоения новых территорий с созданием 28 промышленных зон, строительством новых предприятий, оснащенных самым современным оборудованием и новейшими техно-

логиями.

Сама идеология проекта - обновление лица столичной промышленности, создание новых промышленных зон с предприятиями, отвечающими современным мировым технологическим и экологическим требованиям, выпуску высококачественной, конкурентоспособной продукции, - эта идеология сомнений не вызывает. Однако есть в предложенной концепции моменты, с которыми трудно согласиться. В частности, намечена передислокация предприятий из обжитых районов города в новые промышленные зоны, что позволит высвободить много городских земель. Этим авторы концепции сразу насторожили руководителей многих предприятий, их коллективы, которые складывались годами, располагают кадрами и традициями. Акцент в концепции, на мой взгляд, нужно сделать на сохранение действующего научно-производ-

■ Сегодня в Москве 1200 промышленных предприятий, из которых только треть работает стабильно, высокоприбыльно.

■ Объем промышленного производства в 2003 году по сравнению с 2002 годом вырос на 10,4 процента. В то же время из-за множества убыточных предприятий финансовая отдача от промышленности города в целом сократилась на 10,1 процента.

■ За последнее время особенно большой спад произошел в электроэнергетике, пищевой, легкой, фарфорово-фаянсовой промышленности.

■ Реализация проекта «Пром-Сити-Москва» позволит образовать 28 новых промышленных зон, где будут построены десятки современных предприятий и научно-промышленных центров, появятся тысячи высокооплачиваемых рабочих мест. Проект «Пром-Сити» планируется осуществить исключительно за счет инвесторов.

своевременно приняла Закон о земельных отношениях, который закрепляет участки, где расположены промышленные предприятия и научные организации, за ними. С принятием этого закона появилась гарантия, что эти участки не будут хищнически захвачены дельцами. Но пока эта гарантия определена на бумаге. А вот на двухлетний промежуток, пока по всей Москве будет проводиться кадастровый учет земель, нужно срочно опре-

делиться. В частности, намечена передислокация предприятий из обжитых районов города в новые промышленные зоны, что позволит высвободить много городских земель. Этим авторы концепции сразу насторожили руководителей многих предприятий, их коллективы, которые складывались годами, располагают кадрами и традициями. Акцент в концепции, на мой взгляд, нужно сделать на сохранение действующего научно-производ-

ственного комплекса с параллельным обустройством новых промышленных зон. Безусловно, сюда могут переселяться и некоторые предприятия, допустим, из центральной части города, но это ни в коем случае не должно быть чисто механическим мероприятием. Сначала на новых территориях нужно построить все необходимое: производственные помещения, всю инфраструктуру, как было сделано при основании Академгородка в Новосибирске или научного центра Дубна. Предприятия должны будут не просто переехать, а жить на новой технической основе. Очень важно заинтересовать сами трудовые коллективы в передислокации, а это можно сделать лишь лучшими условиями труда, социальными и более высокой зарплатой. Если пренебречь этими условиями, можно безвозвратно потерять опытные кадры.

Концепция предусматривает возможность обоснования в новых промышленных зонах предприятий целыми группами по профилю: авиационные, электронные, текстильные и так далее. Все это легко сделать на бумаге, но в реальной жизни просто неосуществимо, да и небезопасно. «Великое переселение» может привести к такому хаосу, что и его идейные вдохновители не смогут разобраться. Третья позиция - управление громадной «Пром-Сити» с 28 промышленными зонами. Проектом предусматривается, что управление с распределением финансов будет осуществляться из одного акционерного общества. По-моему, эта идея утопична. При ее реализации практически весь научно-промышленный комплекс города окажется в одних, неизвестно чьих, руках. Выходит, не у дел останется Департамент науки и промышленной политики Москвы? На мой взгляд, в каждой из 28 промзон должно быть управленческое звено, в обязанности которого будет входить обустройство инфраструктуры, а все стратегические вопросы развития «Пром-Сити» должны остаться за правительством Москвы.

Сейчас первый вариант концепции направлен на доработку, после чего правительство города намерено вернуться к рассмотрению этой важной и сложной проблемы. От правильного ее решения зависит завтрашняя жизнь города и миллионов москвичей.

# КАРТОШКА... ИЗ-ЗА КУСТА

Вымахнувший за левый берег «пограничной» реки Язуы маленький клочок московской земли, заключенный между улицами Госпитальной и Гольяновской и Госпитальным Валом, почему-то ассоциируется с плацдармом. Местные старушки горделиво называют его Заяузьем - приятно, наверно, чувствовать себя в одном, хотя бы звуком, ряду с такими величественными именами, как Зарядье или Замоскворечье.

На самом деле эфемерное Заяузье - самая восточная окраина района Басманный, а следовательно, относится к Центральному округу. Социальная инфраструктура здешних мест, мягко говоря, мало соответствует высокому географическому статусу. На все Заяузье - три убогих продовольственных магазинчика, про торговлю промышленными товарами вообще ни сном ни духом. Туплю починить, купить (!) продукты, сдать белье в прачечную - за всем идти к соседям - на Соколиную Гору Восточного уже округа или в Лефортово - Юго-Восточного. Но продовольственная торговля - правда, полуподпольная - здесь все-таки есть. Заяузье спасает от авитаминоза сердобольная российская провинция.

...Возле поросшего травой крыльца закрытой незнамо почему булочной асфальтовая дорожка раздваивается. Под раскидистыми кустами по всем правилам военного искусства затаялся вишневым «жигуленок» с накрытым брезентом легковым прицепом-двуколкой. Казалось бы, ничего особенного - может, просто люди на дачу собираются. Чужаков выдает лишь код автомобильного номера - 57. Это значит Орловская область. Сюда, на улицу Госпитальный Вал, орловчане привезли на продажу лук и картошку. Но ведь не взрывчатку, не оружие, не наркотики - чего же хорониться-то?

Тетя Галя и ее двадцатидвухлетний сын Игорь - изпод маленького орловского городка Тросна. Дорожка под эти заяузские кусты для них уже проторена давно, приезжают не в первый раз. День за каждый такой рейс выручают негусто, а вот острых ощущений хватает. Впрочем, обо всем по порядку.

- Реформы эти докатились до нас где-то в середине девяностых, - рассказывает тетя Галя. - Колхоз прихлопнули, а вместо него стали какое-то акционерное общество делать. Говорили, все колхозное имущество поделить и по дворам раздадут. Вроде и справедливо - ведь все вместе то добро наживали, но оказалось, в колхозной кассе пусто, как говорится, мышшь с голодухи повесилась, а вместо денег - одни долги. Председатель руками развел: мол, берите, земляки, паи земельные кому сколько надо. Вот и мы взяли. Сейчас у нас только под картошкой полтора гектара. А куда деваться? Только с земли и кормимся...

У тети Гали, кстати, еще не самый худший вариант: муж, двое взрослых сыновей, родственников хватает. Артель, словом, дружная и работающая. Вот только продать в столице все это выращенное, собранное своими руками и привезенное прямо к городским подъездам - дело далеко не беспроблемное. Практически невозможно получить приличное место на рынке, а иногда и просто въехать в Москву - темпераментные перекупщики караулят старенькие колхозные грузовики уже на дальних подступах к столице, недвусмысленно давая понять, что лучше для груза и собственного благополучия отдать товар на месте. За цену, сами понимаете, соответствующую. Впрочем, продать урожай можно и прямо у ворот родного дома, не пускаясь в чреватое многими опасностями и расходами путешествие.

- Сейчас по деревням кто только не ездит... - продолжает тетя Галя. - Стараются скупить все на корню.

Главный же и настоящий бич приезжих крестьян - московская милиция. Похоже, что борьба с «незаконной торговлей» поставлена здесь на поток. Да и оперативность реагирования в таких случаях прямо на зависть. Например, возле «жигуленка» тети Гали и Игоря первый милиционерский уазик появился через двадцать минут после начала торговли. После короткой беседы выяснилось, что суровые вопросы о регистрации в столице, разрешения на торговлю и прочая, и прочая легко снимаются одной сторублевой бумажкой. Естественно, без квитанций и протокола. Стражи порядка чинно удаляются. Правда, координаты «разведенного» объекта тут же передаются по рации менее удачливым коллегам.

- Когда уже третьи подъехали, да еще спекулянтами обзывать начали, я, честно говоря, психанула. А мне уже все равно было. «Что ж вы, ироды, делаете? Да вы на руки мои, на «спекулянтские», посмотрите!» Тогда поедом, говорят, в отделение, там с вами майор разбираться будет... Еле отстали!

Озвученный с телеэкранов призыв «поддерживать отечественного производителя» на деле претворяют в жизнь простые жители московских микрорайонов. Как, например, здесь, на Госпитальном Валу.

- Да мы все обеими руками за такую торговлю! - говорит Любовь Михайловна, покупательница из очереди. - И ехать никуда не надо, и качество отменное, и цена ниже, чем на рынке.

Я подумал: почему бы в развитие того же самого тезиса о защите отечественного производителя не ввести какой-нибудь специальный сертификат или удостоверение? Этот документ удостоверял бы, что гражд-



ФОТО АНДРЕЯ НИКЕРИЧЕВА

данин такой-то действительно проживает в такой-то области, владеет сельскохозяйственными угодьями, на которых выращивает такие-то культуры для реализации на городском рынке. Документ официально заверяется местными органами государственной власти. Глядишь, и работы бы у всяких перекупщиков поубавилось бы...

Александр ЧУДАКОВ