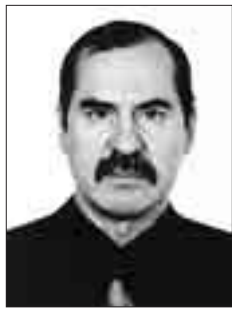


ОПЕРАТИВКА

Николай СЕНЧИЛО,
первый заместитель главы управы
района Митино:

СТАРШИХ СТОИТ ПООЩРЯТЬ



Застройка района Митино началась в 1991 году. Сегодня осталось завершить лишь первый микрорайон, где будет расположено коммерческое жилье, возводимое по индивидуальному проекту. Здесь вырастут пять жилых корпусов площадью 196 тысяч кв. м. Там же появятся два десятилетия и школа со спортивным уклоном. Местную пешеходную зону украсит фонтан.

Предположительно здесь поселятся пять с половиной тысяч жителей. Спроектированы паркинг на четыре с половиной тысячи машиномест и подземные гаражи.

Вообще проблема транспорта в Митине первоочередна. В районе официально зарегистрировано тридцать тысяч автомобилей, что в два раза превышает количество парковок. Мы ищем пути выхода из этого положения, но пока это очень сложно. Машина для митинцев - не роскошь, а необходимое средство передвижения. Строительство метро законсервировано с 1994 года, и до ближайшей станции возможно добраться лишь на автобусе или собственном авто. Но выезд в город единственный - через Пятницкое шоссе. Отсюда - пробки. 2 сентября было открыто движение на участке, ставшем продолжением Митинской улицы, проходящей параллельно шоссе. Часть потока автотранспорта пошла по новому маршруту, и это облегчило ситуацию. Планируется создать еще две развязки с выездом на МКАД, и это тоже намного сэкономит для жителей района время пути в другие части города.

К сожалению, с метро проблема сложнее. Дело в том, что с переходом на рыночные отношения подземка с баланса федерального бюджета переключалась на городскую. Правительство Москвы определило временный период возрождения строительства митинско-строгинской линии - с 2006 по 2010 гг. Но точная дата начала работ не утверждена.

Переизбыток автомобилей в совокупности с отсутствием сплошного транспортного провоза вокруг многих домов влечет за собой и другую проблему. Это затрудненность доступа для спецтранспорта, особенно мусоровозов. Поэтому приходится пересматривать местоположение контейнерных площадок. Стараемся всеми силами поддерживать санитарное состояние на должном уровне, чтобы жители из-за наших проблем не испытывали неудобств. Так, в зимний период расчистка дворовых территорий ведется вручную с применением средств малой механизации, а улица - уборочной техникой, парк которой, кстати, у нас полностью к зиме подготовлен. Да и вообще, к приближающемуся сезону холодов мы подготовились основательно. Две РТС, расположенные на нашей территории, вырабатывают столько тепла, что можем поделиться с ближайшими соседями. Есть приятная новость о сдаче в этом году собственной снегоплавильной камеры. Раньше нам приходилось вывозить снег на Волоколамку и «сухую» снеговалку. Теперь же помимо экономии транспортных расходов ускоряется процесс очистки улиц.

Хочу упомянуть еще об одной проблеме - это отсутствие достаточного числа культурных центров. Самый большой зал, где можно провести какое-нибудь мероприятие, вмещает не более 216 человек. Скоро большой праздник - 60-летие Победы. В районе проживает около пяти тысяч ветеранов, а торжественную часть в этот день организовать нелегко. Или же нам, работникам управы, необходимо провести встречу с жителями, а где всех разместить, непонятно. Надеемся, однако, что и эта проблема недолго будет нас беспокоить: на Митинской улице ведется строительство культурно-развлекательного комплекса, включающего в себя большой киноконцертный зал.

Мало в районе сейчас и спортивных сооружений. Есть, правда, бассейн, открытый два года назад, и два межшкольных стадиона. Но на очереди - физкультурно-оздоровительные комплексы. В один из них будет включен аквапарк.

Жителей не только Митина, но и многих других москвичей интересует судьба всем известного радиорынка, расположенного в нашем районе. Сообщая: он подвергнется реконструкции. Вместо палаток и тонированных торговых центров площадью 36 тыс. кв. м с прилегающей автостоянкой на 1100 машиномест.

В решении многих из имеющихся проблем для нас важна помощь и самих жителей. Я бы предложил тех, кто не побоялся потратить время и взять на себя ответственность за организацию людей, поощрять материально. Реальное решение, которое могут вынести на обсуждение, это снижение оплаты за коммунальные услуги. Старшим по дому - на 50 процентов, по подъезду - на 30. Такая мера должна быть закреплена нормативным актом правительства Москвы.

ЗОЛОТАЯ ОСЕНЬ В СТИЛЕ РЕТРО

Как будто и не было этих шестидесяти пяти лет - целой человеческой жизни. В минувшую субботу Москва словно заново открывала Всесоюзную сельскохозяйственную выставку.

ВСХВ, ВДНХ, ВВЦ... Менялись названия главной выставки страны, переименовывались павильоны, в ногу со временем и техническим прогрессом появлялись все новые экспозиции, но главное оставалось неизменным: все самое лучшее, передовое, современное получало путевку в жизнь именно отсюда.

И хоть субботний день 9 октября погожим назвать было трудно, праздник на ВВЦ удался на славу.

Тридцатые годы встречали посетителей уже перед главным входом: ставшие давно только «киношными» ЗиСы и «эмки», колесные трамваи, автобусы, троллейбусы и прочая автотехника открывали субботний ретропарад. Девушки в рабфаковских комбинезонах бойко раздавали гостям «Правду» от 1 августа 1939 года с сообщением об открытии ВСХВ. На Центральной аллее вовсю шло театрализованное представление с участием самых настоящих живых буренок, а по аллеям выставки запросто прогуливались, хоть и под охраной сотрудников НКВД, но все же до не-



ФОТО ЮРИЯ СТРОКОВА

приличия общедоступные вожди - Сталин, Молотов, Орджоникидзе, Буденный, Каганович. Любый желающий мог запросто сфотографироваться с вождем и даже получить автограф на память.

- Сегодня на ВВЦ отчетливо чувствуется созидательный, творческий дух многих тысяч наших соотечественников, - подчеркнул генеральный директор ВВЦ М. Мусаев. - Само упоминание ВДНХ лично у меня всегда вызывает чувство

гордости. У ВВЦ великое прошлое и великое будущее. Центр играет ключевую роль в развитии программы «Москва выставочная». Уже в этом году у нас начнется капитальное строительство новых суперсовременных выставочных площадей и реконструкция существующих, так что в 2015 году комплекс будет вполне готов принять у себя Всемирную выставку ЭКСПО-2015.

Александр ЧУДАКОВ

ОЧЕРЕДНИКИ ПОЛУЧАЮТ КВАРТИРЫ

Десять лет в Северо-Восточном столичном округе действовала программа адресной помощи гражданам в улучшении жилищных условий по системе «Комбинвест».

За эти годы было построено 14 жилых домов. Почти 54 процента общей площади в новостройках приобретено теми москвичами, которые состояли на учете для улучшения жи-

лищных условий. Государство, столичный бюджет помогли очередникам обзавестись удобными современными квартирами.

На днях программа получила логическое завершение. Отрядное событие произошло на Отрядной улице, 12. Здесь закончилось строительство многоэтажного жилого дома.

Событие в общем-то для Москвы рядовое. При-

мечателен, однако, тот факт, что из 232 квартир дома 198 обрели именно очередники СВАО. При средней в столице стоимости кв. м жилья, равной 1805 долларам, в этом доме очередникам квадратный метр обошелся в 660 долларов. К тому же счастливые обладатели квартир на Отрядной получили безвозмездно 158 миллионов рублей субсидий из средств московского бюджета.

Вскоре на Отрядной, 12 отпразднуют новоселье.

Владимир РАТМАНСКИЙ

В Войковском районе САО подготовка жилищного фонда к отопительному сезону началась еще в конце мая с анализа недостатков прошедшей зимы, жалоб и обращений жителей. Результаты анализа были учтены в плане мероприятий подготовки к предстоящей зиме. Всего по району к отопительному сезону подготовлено 252 жилых строения.

Среди чердачных перекрытий, трубопроводов, ремонт вентиляционных коробов. Но полностью избежать образования наледи и сосулек все равно не удастся. Поэтому сформированы специальные бригады по очистке кровель. В порядке экспериментальной подготовки к предстоящей зиме. Всего по району к отопительному сезону подготовлено 252 жилых строения.

Подготовились к работе в зимних условиях и дорожники. В районе капитально отремонтировано 58 тысяч квадратных метров асфальтового покрытия, почти на пять тысяч квадратных метров проведен текущий ремонт. Заключены договоры на уборку дорог, вывоз снега и поставку противогололедных реагентов. В соответствии дорожники имеют необходимое количество средств малой механизации: 5 тракторов, 9 мотоблоков, 42 тележки-дозатора.

Наверное, зима придет в Москву с севера, к ее встрече в Северном округе уже готовы.

Наталья КРАСОВА

СИСТЕМА КРЫШУ ПОДОГРЕЕТ

Службы отраслевых управлений образования, здравоохранения, культуры готовили свои объекты силами подрядных организаций.

Предзимние работы, которые финансировались из бюджета, завершены в полном запланированном объеме. Отремонтировано 2,2 тысячи квадратных метров мягких и 4,1 тысячи стальных кровель. В шести домах реконструированы внутридомовые системы газового снабжения, в десяти - проведен ремонт электрохозяйства.

Для эксплуатирующих организаций традиционно сложным считается содержание металлических кровель в зимний период. В этот раз в рамках подготовки к зиме в районе выполнены работы, цель которых предупредить образование снежной наледи и сосулек на кровлях домов. Это восстановление теплоизоля-

ройтево создает и поддерживает на кровле температуру, при которой сосульки и наледь не образуются. Здание для эксперимента выбрано не случайно: именно возле этого дома постоянно движутся потоки людей.

Подготовились к работе в зимних условиях и дорожники. В районе капитально отремонтировано 58 тысяч квадратных метров асфальтового покрытия, почти на пять тысяч квадратных метров проведен текущий ремонт. Заключены договоры на уборку дорог, вывоз снега и поставку противогололедных реагентов. В соответствии дорожники имеют необходимое количество средств малой механизации: 5 тракторов, 9 мотоблоков, 42 тележки-дозатора.

Наверное, зима придет в Москву с севера, к ее встрече в Северном округе уже готовы.

Наталья КРАСОВА

ПОКА ЕЩЕ ЖИВА ПРИРОДА...

В ЮВАО состоялось очередное заседание круглого стола, в котором посредством Интернета приняли участие многие города России. Тема круглого стола звучала так: «Живая природа - здоровые дети - чистая совесть».

Мы уже давно пьем бутилированную воду, дышим загазованным воздухом, питаемся продуктами, не отвечающими в полной мере санитарным нормам. Что надо сделать, чтобы как-то исправить ситуацию? Наверное, прежде всего необходимо менять сознание людей, и делать это надо с самого раннего детства.

Именно поэтому участниками круглого стола стали дети, московские школьники, школьники из Екатеринбурга, Красноярска и других городов. Всех их живо интересовал вопрос - а что же делается в Москве по защите экологии, как решается вопрос с бездомными животными и многое другое. Префект ЮВАО Владимир

Зотов, отвечая на эти вопросы, сказал, что столичное правительство давно осознало необходимость активной работы по сохранению московских парков, малых рек и водоемов, уделяет большое внимание чистоте воздуха, и поэтому можно быть уверенными в том, что жизнь в городе будет с каждым годом лучше.

- Я, безусловно, согласен с тем, - сказал Владимир Борисович, - что экологии надо придавать большее значение, широко изучать этот вопрос в школах, а главное, добиться того, чтобы наши заявления и слова о защите окружающей среды не расходились с делом.

Города объединяют свои усилия в деле защиты окружающей среды, обмениваются накопленным опытом и знаниями, оказывают друг другу моральную поддержку, и в конце концов эта работа должна принести плоды.

Игорь ЯСЮКОВ

СТРОГИНО: ИСПЫТАНИЕ ЛАС-ВЕГАСОМ

В актовом зале музыкальной школы на Неманской улице недавно прошла встреча префекта СЗАО Виктора Козлова с жителями района Строгино.

У каждого района округа свои проблемы. Так, если в Щукине главное - снос старых домов и переселение людей, то в Строгине, «спальном» районе застройки 80-х годов прошлого века, таких проблем нет, дома сносить здесь никто не собирается. А вот нового строительства в этом экологически чистом уголке Москвы, окруженном со всех сторон Московской-рекой (фактически Строгино - остров), достаточно. И для этого района городом принято необычное решение: поскольку доля квартир в строящихся домах не идет под переселение жителей, решено брать эту долю деньгами и на вырученные средства создавать в районе спортивные сооружения.

Так, стадион «Янтарь» на улице Твардовского обошелся в 7 млн. долларов.

Будут сделаны и спортплощадки во дворах по адресам: улица Куликова, 15, Неманский проезд, 11. Правда, по поводу работ стадиона жители высказывали претензии: слишком дорого, не всем доступно, особенно кусается аренда теннисных кортов. На это префект сказал, что теннис - спорт не для бедных, так что, мол, богатые должны платить, иначе стадион будет не на что содержать. А ведь на нем базируется детский футбольный клуб «Строгино». Для местных жителей к тому же здесь планируют открыть группы здоровья.

Волнует строгинцев и проблема шума от трамваев. На работы по замене путей на более современные и бесшумные в 2005 году выделено 680 млн. рублей.

В планах - завершить работы до 2006 года.

Еще одна серьезная проблема района - гаражи и парковки. Строгино занимает второе место после Митина в округе по числу машин на душу населения. 10 кв. км территории на сегодня заняты в районе одноэтажными гаражами.

- Конечно, такой гараж - это удобно, - сказал префект. - Это и погребочек, и склад. Но это и пожаро- и взрывоопасные места. Недаром пожарные даже боятся находиться рядом с гаражом во время тушения пожара. Городом принята программа перехода к многоэтажным паркингам. Мы будем предоставлять места в таких гаражах. К сожалению, придется доплачивать, так как в среднем одно место будет стоить порядка 120 тысяч рублей. Но ведь за эти деньги вы приобретаете и более дорогую собственность.

Пока же временные стоянки оборудованы на Строгинском бульваре, что также