

ЗАТОПИЛИ ВОВРЕМЯ

- Традиционно город проводит большую работу по подготовке к зиме, - сказал он во вступительном слове. - И те объемы, которые еще в марте были определены правительством города, к настоящему времени выполнены. После завершения отопительного сезона, то есть с 15 мая, работа велась по всем направлениям. Завершили ее к 1 сентября. Уже включено отопление во всех учреждениях социальной сферы, полностью закончена подготовка котельных, отапливающих муниципальный фонд. Действует «горячая» телефонная линия, которая позволяет нам оперативно получать информацию от граждан. (Телефоны «горячей линии»: 681-77-88, 681-21-45, 681-20-54. - «МС»).

- Котельная Западного порта должна обеспечивать теплом жилой сектор, в котором примерно треть домов относятся к ведомственному фонду, а остальные стали муниципальным жильем. На каком-то этапе выяснилось, что подготовкой котельной ведомство не занимается, фактически она оказалась брошенной. Пришлось срочно вмешаться Мосгортеплу, чтобы на деньги города привести котельную в порядок и пустить ее. Подобные ситуации возникали и в других местах.

В Восточном округе на начальном этапе возникли перебои с отоплением 54 жилых домов. ТЭЦ, которая подает в них тепло, находится в области, а там условия запуска отопления иные, чем в городе.

Если говорить о тепле в жилищах, нельзя не обратить внимание и на такой аспект: поскольку

из них размещаются на коллекторах Мосводоканала, остальные - на очистных сооружениях Мосводостока. Проводится модернизация на остальных снегоотвалах, чтобы увеличить их пропускную способность за счет увеличения скорости вращения сепараторов. Новая система учета позволит ускорить выгрузку снега, темнее определять наполняемость кузовов и в целом объемы вывоза. Мы даже планируем сократить число свалок снега, дадим возможность увеличить объемы доставки снега на действующие и вновь построенные снегоотвалы.

Что касается техники, которая будет задействована в снегоуборке, то в подавляющем большинстве она отечественная, если считать таковой и трактор «беларусь». В основном же используются ЗИЛы и КамАЗы. Как отметил Петр Аксе-

н, где задержания автомобиля либо находящийся на месте эвакуации инспектор ГИБДД, либо справочная служба «02». После оплаты затрат по перемещению и хранению автомобиля на стоянке его возвращают водителю. Доставка на стоянку стоит 1809 руб. 20 коп, стоимость часа хранения - 52 руб. 70 коп. За первые три часа хранения плата не берется.

Помимо московских нормативных документов, регламентирующих эту работу городских служб, действует аналогичный федеральный документ - постановление Правительства Российской Федерации от 18 декабря 2003 года «Об утверждении правил задержания транспортного средства, помещения его на стоянку хранения, а также запрещения эксплуатации».

ЧТО КАНАДЦУ ЗДОРОВО...

Надо отметить, что львиная доля вопросов, на которые пришлось отвечать Петру Аксену, была связана именно с транспортом. И так, что можно предпринять, чтобы решить проблему автомобильных пробок в зимний период? Здесь руководитель комплекса городского хозяйства поделился своими канадскими впечатлениями:

- Во время встречи с властями Торонто специально интересовался, что они предпринимают в этом направлении. Надо учесть, что условия там примерно соответствуют нашим: также выпадает снег в немалых количествах, те же реагенты приходится применять. Но почему там нет пробок? Дело в том, что применяются еще и поистине драконовские меры для того, чтобы побуждать людей пользоваться зимой в большей степени городским транспортом, а не собственными автомобилями. Во-первых, вводится ограничение по скорости - 30 километров в час и не больше. Двух-трех замечаний полиции о превышении скорости достаточно, чтобы водитель лишился прав. Во-вторых, четко расписано, какая должна быть резина. Ни в коем случае нельзя применять ни шипы, ни шины с крупными протекторами. Таким образом, не портится дорожное покрытие. На небольшой скорости и обычные шины обеспечивают надежное сцепление. В итоге те, кто не желает сталкиваться с такими ограничениями, оставляют машины у станций метро и пригородных электричек и едут дальше общественным транспортом. Мы тоже предлагаем такие варианты - построили несколько перехватывающих парковок. К сожалению, они практически не используются. Не можем пока достучаться до сознания людей, изменить их психологию.

В таких условиях приходится думать о других вариантах. Ограничиваем движение, делаем его односторонним. Постановлением городского правительства движение грузового транспорта ограничиваем уже не Садовым кольцом, а третьим транспортным. В повестке дня сокращение мест парковки транспорта на центральных магистралях. Как известно, мэр столицы предложил запретить использование шипованной резины. Журналистов интересовало, может ли получить развитие эта инициатива. По мнению Петра Аксенова, предложение может быть реализовано на законных основаниях:

- Будем обсуждать этот вопрос в гордуме. Я поддерживаю ограничения в использовании шипов и жесткой резины с крупными протекторами, поскольку именно они являются причиной образования колеи. И это дорого обходится городу: только в этом году из-за колеиности нам пришлось провести ремонт дорожного покрытия на площади почти 2 миллиона квадратных метров.

В целом столица готова к зимнему содержанию дорог. Заключены контракты на поставку твердых и жидких противогололедных материалов в объеме 140 и 240 тысяч тонн соответственно. Причем будут использоваться не только традиционные реагенты, в составе которых хлористый кальций и хлористый натрий, на ограниченной территории, в порядке эксперимента, предстоит опробовать новое средство, состоящее из смеси хлоридов калия, натрия, магния и кальция. А еще большие надежды возлагают на экологически чистый реагент нового поколения на основе солей органической муравьиной кислоты. Он не оставляет пятен на одежде и обуви, обладает низкой коррозионной активностью и практически не влияет на бетонные и асфальтобетонные покрытия. Впрочем, П. Аксену подчеркнул, что о достоинствах нового реагента можно будет судить лишь после испытаний.

На дорожных развязках и мостовых участках автотрасс дополнительно установят системы автоматического распыления реагентов. На МКАД и третьем транспортном кольце уже смонтировано 25 таких станций.

НА КОГО РАВНЯЕМСЯ?

Прозвучал на пресс-конференции простой и, пожалуй, наивный вопрос: с какого региона или города берет пример Москва при подготовке к зиме? И вот что корреспондент услышал от Петра Аксенова:

- Приведу оценку, которую высказал на заседании правительства города представитель Гостроя. Он сказал, что Москва и Московская область - единственные регионы в России, к которым нет вопросов по подготовке к зиме. Вывод делайте сами...

Петр ПОЛЫНОВ

Петр АКСЕНОВ:

МОСКВА С ЗИМОЙ ВСТРЕЧАЕТСЯ...

Долговременный прогноз синоптиков неутешителен: на фоне последних лет, когда зимы были теплее нормы на 1-2 градуса, предстоящий сезон покажется нам чрезвычайно холодным. Зима грядет отнюдь не сиротская. Готов ли к ней город? Ответу на этот жизненно важный вопрос была посвящена пресс-конференция первого заместителя мэра в правительстве Москвы, руководителя комплекса городского хозяйства столицы Петра Николаевича АКСЕНОВА в информационном центре правительства Москвы.

...Информация, предоставленная журналистам, действительно впечатляет объемом сделанного. Опросовано с устранением повреждений свыше 9 тыс. километров тепловых сетей, на 474 километрах они переложены. На изношенных участках перекладка велась в основном пластиковыми трубами, которые позволяют снизить теплопотери и могут служить полвека. Их широкое применение снижает объем ремонтных работ, устраняет необходимость проведения отключений и опрессовок. Подготовлено к зимней эксплуатации около 2 тыс. километров газовых сетей.

Что касается запасов, которые будут греть нас в студеную пору, то необходимое количество топочного мазута уже сосредоточено на складах ТЭЦ ОАО «Мосэнерго», запас угля создан в ОАО «Южный речной порт» и на ТЭЦ-22 ОАО «Мосэнерго». В плановом объеме - 6,5 млрд. кубических метров - заполнены природным газом подземные хранилища.

большинство москвичей - собственники жилья, они тоже в ответе за утепление своих квартир. И если после включения отопления температура в квартире ниже нормативной, стоит выяснить, кто в этом повинен - теплоснабжающая организация или сам владелец жилья, не удосужившийся утеплить окна и двери.

- Не хочу выступать здесь в роли судьи, - сказал по этому поводу Петр Аксену, - но свое видение ситуации изложу. Во-первых, у нас есть жилищная инспекция. Если проблема возникла, можно обратиться туда. Сотрудники инспекции оценят ситуацию на месте. Кроме того, надо учитывать, что жилфонд у нас различен по технологиям, которые применялись при строительстве. Взять хотя бы те же окна. На первом этапе ставили спаренные оконные блоки, затем применяли финскую «столярку», еще позже - двойные стеклопакеты. Сейчас используются стеклопакеты тройные. Естественно, потери тепла у разных окон различны. Жилищный



ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА



ФОТО АНДРЕЯ НИКЕРИЧЕВА

КТО ЗА ТЕПЛО В ОТВЕТЕ

Конечно, первая забота - тепло в домах. П. Аксену подчеркнул немаловажную деталь: впервые в этом году приемка подготовленных к зиме жилых домов шла с обязательным участием представителей Мосжилинспекции, которая утверждала соответствующие акты.

В столице к зиме подготовлены все 29835 жилых строений. Готовы и 768 ЦТП, оставшиеся на балансе жилищных организаций. Особое внимание уделили чердакам и подвалам: они надежно закрыты. Восстановлены линии связи и датчики контроля за дверями чердаков и подвалов на пультах ОДС. На дверях подъездов заменили механические кодовые замки на домофоны.

В то же время начался отопительный сезон без проблем. И связаны они в первую очередь с ведомственным жилищным фондом. Вот пример, который привел Петр Аксену:

фонд также подвержен старению. С помощью тепловизоров хорошо видно, где именно и через какие щели уходит тепло из дома. И, конечно, на жильцах тоже лежит ответственность за снижение этих потерь. В каждом случае надо тщательно разбираться. Одного нельзя делать - прекращать оплату отопления по собственной инициативе.

СО СНЕГОМ РАЗБЕРЕМСЯ

Как известно, прошлая зима доставила немало хлопот городским службам обилием снега. Но в то же время вывезли его примерно на 80 процентов. Кстати, никогда прежде снег не вывозили в столь громадных количествах. Как подчеркнул Петр Аксену, ставилась именно такая задача: убрать максимальное количество снега. Выводы из реалити прошлого зимнего сезона были сделаны.

- В этом году мы строим дополнительно двенадцать снегоотвалов, - сказал Петр Аксену. - Три

нов, новые отечественные разработки универсальных дорожных машин есть, однако проекты не воплощаются в жизнь по причинам экономического. В средствах малой механизации, предназначенных для работы во дворах, выдерживается паритет между российскими и импортными моделями - пятьдесят на пятьдесят.

В общей сложности к началу зимнего сезона подготовлено свыше 7 тысяч снегоуборочных машин и механизмов.

А есть ли кому убирать московские дворы? Вопрос обеспеченности дворниками тоже поднимался на пресс-конференции. Петр Аксену дал на него развернутый ответ:

- Проблема кадров существует, и мы стараемся ее решать. В 2003 году увеличили зарплату на 20 процентов. У рабочих, которые прошлой зимой занимались уборкой дворов, средний заработок составлял 8,5 тысячи рублей. Да, дворников не хватает, но в то же время нет и незакрытых участков. Проблему решаем по-разному. Совмещением, когда в обслуживание берутся полтора или даже два участка. Оплата - соответствующая, может достигать 10 - 15 тысяч рублей. Есть примеры, когда целыми семьями работают. Кстати, среди победителей в конкурсе «Мой двор, мой подъезд» было немало семейных пар. Второй вариант, который мы проводим в жизнь в течение двух с половиной лет, заключается в более широком применении средств малой механизации. Сейчас создаем комплексные бригады, которые будут сочетать механизированную и ручную уборку снега. Увеличивая использование малой техники, компенсируем недобор штатной численности рабочих.

Каждую зиму городские службы сталкиваются с головоломкой: как убирать снег с улиц и дворов, забитых припаркованным транспортом? Ситуация усугубляется, потому что количество автомобилей стремительно нарастает. Руководитель комплекса городского хозяйства высказался по этому поводу твердо и определенно:

- Мы стали активнее вывозить брошенный транспорт. И будем расширять эту практику. Если до сих пор использовалось примерно 60 эвакуаторов, то в этом году доведем их число до сотни. Перед префектурами поставили задачу привлечь к этой работе на договорных условиях организации, располагающие соответствующей техникой. В связи с этим убедительно прошу СМИ помочь нам в освещении этой работы. Москвичи должны знать, почему мы вынуждены убирать автомобили с улиц.

Вот как выглядит порядок эвакуации. По заявке дорожных служб инспектор ГИБДД составляет протокол о задержании автомобиля. Затем через единую диспетчерскую службу вызывает эвакуатор, который отвозит автомобиль на специально оборудованную стоянку. Водителя информирует о фа-