

Александр КУДРИН:
Счет идет
на минуты 2



Виктор КОЗЛОВ:
Среда обитания,
достойная москвичей 6



Олег ПОГУДИН:
Люди соскучились
по хорошему слову 19



ТАКЖЕ В НОМЕРЕ:

ЧТО ЗА ШУМ ПОД ЗЕМЛЕЙ?	10
НОЧЬ. УЛИЦА. «БОМБИЛА»	11
ВАРШАВСКОЕ ВОССТАНИЕ: ДВЕ ПРАВДЫ	14 - 15
С РОССИЕЙ НЕ РАССТАЕТСЯ	16
УТРОМ ДЕНЬГИ - ВЕЧЕРОМ СТУЛЬЯ	17
ПОД ЗАЩИТОЙ ЧЕЛОВЕЧЕСТВА И ПРОСТУДА ОТСТУПИТ	18
	22

ТЕЛЕПРОГРАММА

МЫ НИКОМУ НЕ НУЖНЫ

Татьяна ПОПОВА,
старшая
по дому 9
на улице
Твардовского,
СЗАО:



На мой взгляд, переход к реальному управлению своим жильем пока для нас невозможен. В любом деле нужны специалисты - ведь нельзя открыть школу без педагогов, так же нельзя взять дом в полное управление без соответствующих знаний. Нужно сначала вырастить управленцев.

На примере нашей работы могу сказать, что мы варимся в собственном соку, не зная ни законодательства, ни своих прав, не умея строить отношения с властью. Все наши инициативы не встречают никаких откликов ни в управе, ни в РЭУ.

Дом наш был сдан шесть лет назад с большими недоделками. Так, внешние панельные швы не заделаны. И хотя через шесть месяцев после въезда в дом были составлены акты и направлены в ДСК-1, который наш дом строил, и в управу, и в ДЕЗ, - ответа нет до сих пор. И вот в нашем климате, где девять месяцев непогода, мы продолжаем жить в условиях, когда стены мокры и линолеум вздувается. Каждый год приходится нам вызывать аварийную машину, поскольку затопливают фекалии - в системе канализации сделан был неправильный уклон. Потом ремонт канализации все-таки провели, но я не уверена, что он выполнен как положено. Не работает автоматика отсечки воды из приямков, а дом наш стоит на болоте, поэтому и крысы у нас живут, и комары.

Никакой помощи властей мы не встречали и при благоустройстве своего двора. Грунт завозили сами (поскольку была во дворе лишь глина вперемешку с кусками бетона), площадку спортивную огораживали сами. До сих пор нет парковочных мест, половина двора занята «ракушками», которые мы никак не можем ликвидировать.

Все наши просьбы уходят в песок. Нас футболит от одной инстанции к другой, сплошные унижения. И вот опять же наша юридическая безграмотность не позволяет нам на равных говорить с чиновниками. Даже деньги, положенные нам за дважды выигранный конкурс «Улучшаем свое жилище», мы выбивали... полтора года!

Так что для нас жилищная реформа - пустой звук. Сейчас мы делаем ремонт дома на деньги, полученные от победы в конкурсе, свои средства добавили. Опять ничем нам не помогает наше РЭУ-2. Ведь у нас в доме 70 процентов квартир куплены собственниками, и в получившемся компоте (официально-то мы дом муниципальный) кто должен нам ремонт делать - непонятно.

Но мы не унываем, мы живем для себя, благоустраиваемся как можем, проводим сами конкурсы юных архитекторов - дети придумывают, что построить во дворе... Потому нас и на конкурсы городские выдвигают!

МОСКОВСКАЯ Среда

ЕЖЕНЕДЕЛЬНАЯ ГАЗЕТА
КОМПЛЕКСА ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА
ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

20 - 26 октября
2004 года
№ 40 (98)



ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

ВТОРАЯ МОЛОДОСТЬ «ВНУЧКИ»

Несмотря на свое «молодежное» имя, Внуково - старейший аэропорт столицы. Возникший еще в довоенном тридцать седьмом аэропорт Внуково в 1956 году официально приобрел статус гражданского и стал главной, наверное, воздушной гаванью Аэрофлота. Много воды утекло с тех пор. За полвека «внучка» изрядно состарилась, а последняя реконструкция комплекса проводилась еще аж перед Московской Олимпиадой. И вот год назад было решено вернуть аэропорту молодость.

Началом второго рождения Внукова можно считать ноябрь 2003 года, когда федеральный пакет акций аэропорта - 60,88 процента - был передан правительству Москвы. Столичные власти разработали комплексный план модернизации всего аэропортового комплекса. Реконструкцию планируется провести в три этапа и завершить к 2015 году. Общий объем инвестиций составит более 1,3 миллиарда долларов.

В минувшую пятницу Внуково держал экзамен за первый год реконструкции. Здешний комплекс посетила представи-

тельная комиссия во главе с первым заместителем мэра в правительстве Москвы, руководителем комплекса городского хозяйства Петром Аксеновым.

Так же, как театр начинается с вешалки, аэропорт начинается с подъездных путей. Планов здесь, надо сказать, действительно громадье, и, что самое отрадное, многие из них уже начали претворяться в жизнь. Новые транспортные развязки на Киевском шоссе, расширение дорожного полотна до четырех полос движения в каждую сторону - все это уже сегодня делает дорогу во Внуково настоящей автострадой европейского уровня. В ближайшее время придет черед и Боровского шоссе, а для распечатывания ставших притчей во языцех пробок по Ленинскому проспекту столицы будет организовано бесветофорное движение. На привокзальной площади аэропорта новенькие многоуровневые автомобильные паркинги готовы принять свыше семисот машин.

Окончание на стр. 4

СМ НОВОСТИ

НЕ КАЛЕЧЬТЕ БЕЛЫХ ЛЕБЕДЕЙ. В воскресенье, 17 октября, в самом центре Москвы - на Чистых прудах - прошел массовый пикет против использования животных и птиц в рекламных целях и в индустрии развлечения. Конкретно москвичи протестовали против печальной судьбы двух белых лебедей у здешнего ресторана, которых навсегда лишили возможности летать - ампутировали фалангу крыла. Ведь без них какая реклама у ресторана?

ДВОРНИКАМ ЕСТЬ МЕСТО НА КАНАРАХ. Победители и организаторы традиционного конкурса «Московский дворик» премированы в 2004 году поездкой на отдых в дальнее зарубежье. Такое решение в четверг, 14 октября, принял мэр города Юрий Лужков, сообщили в Департаменте ЖКХиБ правительства Москвы. В ноябре в Чехию отправится на двухнедельный отдых группа из 30 человек. А в январе вторая группа из 22 человек отдохнет на Канарских островах.

ГИБДД ПОМОЖЕТ КОММУНАЛЬЩИКАМ. В городском ГИБДД со среды, 13 октября, начался завершающий этап подготовки к обеспечению бесперебойного и безопасного движения транспорта в зимний период. В помощь дорожным и контролирующим организациям комплекса создан оперативный штаб ГИБДД. В ближайшее время также начнет работать специальный диспетчерский центр, задача которого - координировать эвакуацию неправильно припаркованных автомобилей, мешающих быстрой уборке снега.

В ОДНУ СТОРОНУ... В соответствии с постановлением правительства Москвы от 01.06.2004 года № 351-ПП «Об организации мероприятий по комплексной схеме организации дорожного движения в центре Москвы» с 16 октября введено одностороннее движение по следующим переулкам: Настасьинский, Малый Каретный, Средний Каретный, Большой Каретный, Жуковского, Малый Харитоньевский.

«МС» - Интерфакс

СМ БЛИЦПРОС

Елена ВАСИЛЬЕВА,
доктор философских наук,
председатель домкома,
проспект Мира, д. 120:

- Основное - это права и обязанности жилищных объединений. О каком КПД того же домкома может идти речь без наделения его полномочиями, четко определенными законом? Необходимо разработать устав жилищного объединения, ввести меры ответственности за отказ подчиняться требованиям этого устава. Следует регламентировать обязанности и районных управ, и ДЕЗов по отношению к жилищным объединениям - с тем чтобы чиновникам было непросто отмахнуться от наших просьб.

Галина БОЧАРОВА,
председатель ассоциации
ТСЖ «Митинский оазис»:

- Попробуйте пробить решение каких-то организационных вопросов! Обращаемся в управу района, там ничего не решают, отсылают в префектуру, а то и в правительство Москвы. Поражает порой невежество некоторых чиновников по части законодательства - иной раз

КАК ПОВЫСИТЬ КПД ЖИЛИЩНЫХ ОБЪЕДИНЕНИЙ?

приходится называть их какие-то постановления и растолковывать их смысл, доказывать наши права, которые уже узаконены.

Татьяна ЧЕРНЯЕВА,
председатель правления
ЖСК «Эфир», СВАО:

- Чтобы сподвигнуть людей на переустройство собственных жилищно-коммунальных условий, их нужно информировать, агитировать. Об этом, то есть о реформе ЖКХ, о необходимости изменения взаимоотношений населения и властей в данной сфере нужно каждый день напоминать с экранов телевизоров - не скучно, талантливо, празднично. Об этом должны писать газеты, рассказывать о том, что у нас можно жить в чистых подъездах и как этого добиться.

Геннадий ТЮЛЬПИН,
заместитель председателя
территориальной общины
«Фрунзенская, 26»:

- Как мне кажется, надо остановить чехарду псевдоновшеств в сфере жилищ-

ного самоуправления, с помощью которой чиновники демонстрируют свои показательные активности и новаторство. Смотрите: сначала разрушили систему домкомов, потом стали ратовать за территориальное общественное самоуправление, позже сделали ставку на старших по домам и подъездам, после схватились за ТСЖ и кондоминиумы. Сейчас... снова возвращаются к домкомам.

Бронюс АЙСМОНТАС:

старший по дому 16, корпус 3 по улице Молдагуловой, ВАО:
- Когда нас усиленно призывали создать ТСЖ, я просил: покажите мне документы - какими правами мы будем обладать. Никто никаких документов нам не показал, все ограничивалось красивыми словами и призывами, поэтому мы не стали создавать ТСЖ. И сейчас у меня как у старшего по дому нет никакого удостоверения, никто со мной не хочет разговаривать в ДЕЗе, никаких отчетов об использовании средств мне никто не предоставляет, хотя вот уж это они должны делать по существующим законам два раза в год.

Михаил ТКАЧЕВ,
менеджер:

- Жилобъединениям нужно передать права на некоторую городскую собственность - придомовую территорию, нежилые помещения, подвалы. Коммерчески используя эту собственность, жилищные объединения смогут гораздо эффективнее решать свои проблемы.

Сергей ЛОКТИОНОВ,

заместитель председателя комиссии по жилищной политике и коммунальной реформе Мосгордумы:
- В первую очередь необходимо усовершенствовать законодательную базу на всех уровнях, пока что не отвечающую целям и задачам, которые стоят перед собой жилищные объединения самых разных форм. Далее нужно готовить людей, которые могли бы грамотно управлять ТСЖ, ЖСК, и на эти цели я говорю об обучении - выделять требуемые средства из городского бюджета.

▲ ДОМКОМ В ЗАКОНЕ?
СТР. 8-9