

ОПЕРАТИВКА

Анатолий СМЕРНОВ,
префект ЗелАО:

ИНФОРМАЦИЮ - В ОДНИ РУКИ



Десять лет назад в нашем административном округе задалась целью создать максимальные удобства гражданам при оформлении жилищных субсидий. С появлением ЕИРЦ эти функции перешли туда. Однако многие жители еще плохо информированы о своих правах на получение субсидии, их отпугивает бюрократическая волокита оформления

льгот на оплату жилья. Тем не менее поправить положение удалось. В подтверждение могу привести две цифры: 18 и 10. Первая - процент получения субсидий в нашем округе, вторая цифра относится к Москве. Более высокий процент вовсе не означает, что в округе больше малообеспеченных. Дело в другом: зеленоградцы лучше информированы о своих правах и тратят минимальные усилия для оформления субсидий. Что касается последнего, то за разработку этой процедуры взялись люди опытные, умеющие работать с информационными системами. Ведь мы живем в городе электроники, и было бы стыдно не использовать последние достижения в этой области.

Чтобы не гонять жителей за всевозможными документами, нужно иметь собственную информационную базу, с помощью которой можно получать все необходимое. Пришлось создать интегрированную базу данных из паспортных столов, Пенсионного фонда, дирекции единого заказчика и других источников.

Еще не так давно, когда не было ЕИРЦ, стало возможным оформлять субсидию, соединив этот процесс с расчетами жилищно-коммунальных платежей. Такой подход в обслуживании определенной категории населения вызвал интерес не только у нас, но и в других округах столицы. А когда мы о своих достижениях рассказали на ряде городских, российских и международных выставок, интерес к этому опыту работы проявили специалисты и регионов страны.

Работа Зеленоградского единого информационно-расчетного центра не укладывается в привычные стандарты. Одна из наших идей, которая пока не получила должного развития, заключается в том, что нет необходимости создавать такие центры в каждом муниципальном районе. Нельзя разрывывать информационную базу. Например, только на уровне округа нам удалось договориться с Москомрегистрацией по обмену информацией о регистрации прав собственности (ведь при начислении жилищных платежей или решении вопроса о субсидии требуется документ, подтверждающий наличие либо отсутствие собственности). На уровне районов сделать это вряд ли возможно. Поэтому мы создали базу не только с единым центром, но и с пунктами приема населения в районах по принципу шаговой доступности. Перерасчет субсидий организован таким образом, что работающие зеленоградцы приходят в центр для ее переоформления один раз в год. Причем для неработающих пенсионеров организован автоматический перерасчет, и им вообще не приходится посещать центр. Не вдаваясь в детали, могу сказать, что в работе, организованной таким образом, и заключается коренное отличие нашего ЕИРЦ от других подобных центров Москвы.

Центр жилищных субсидий фактически стал инициатором создания таких служб в столице. Именно на его опыте возникла идея организовать ЕИРЦ по всей Москве как наиболее удобный вариант работы с населением. На наш взгляд, идея такой службы полностью соответствует поставленной задаче: расчеты за жилищно-коммунальные услуги и начисление субсидий проводятся в одном месте с использованием единой интегрированной базы данных.

С начала этого года в округе функции ЕИРЦ дополнены работой в режиме «одного окна». Его суть в следующем: заявитель приносит только личные документы, а собирает справки и согласовывает их чиновник, который затем выдает конечную справку-результат заявителю. Уже сейчас префектура и управы районов выдают 11 видов документов в таком режиме. С 1 января будущего года согласно постановлению правительства Москвы новая система должна заработать в полную силу. Уже сегодня в префектуре и управах отведены специальные места для приема заявителей, сформирован и обучен штат, установлено компьютерное оборудование. В здании префектуры установлен также специальный монитор с полной информацией для посетителей. До конца этого года будут доработаны схемы подготовки, согласования и выдачи всех документов, пересмотрен перечень согласований, которые сейчас требуются для выдачи документов с целью исключения лишнего и бессмысленного.

Думаю, что перспектива у единого информационно-расчетного центра долговременная, мы сумеем и сохранить его структуру, и приумножить накопленный опыт.



РАКУШЕЧНОЕ ГЕТТО

В Хорошево-Мневниках (СЗАО), на улице Демьяна Бедного, владение 24, на месте бывшего так называемого радиополя, началось строительство новых жилых домов.

Наш читатель Василий Сурков, проживающий в доме 23, корпус 1 по улице Демьяна Бедного, пожаловался на то, что для развернувшейся стройки не только снесли гаражи по улице Маршала Тухачевского, но и перегородили шлагбаумом дорогу вдоль этих гаражей - въезд в квартал со стороны улицы Народного Ополчения. «Нам оставили лишь боковую дорожку, на которой вряд ли разедутся два автомобиля. К тому же те машины, которые были «изгнаны» из гаражей, тоже теперь рассредоточились в квартале. Проехать к дому стало практически невозможно. Приходится ехать по газонам».

Как пояснил нам первый заместитель главы управы района Хорошево-Мневники Сергей Нестеренко, шлагбаум установлен вполне законно, с ведома властей. Объясняется это техникой безопасности: не должны личные автомобили ездить попеременно со строительными спецмашинами, которые разворачиваются около стройки и могут ненароком задеть. Это временные неудобства, которые вполне можно потерпеть месяца три, а после окончания стройки территорию благоустроят и проезд восстановят.

Но вот то, что наш читатель не может проехать к своему дому, это точно: такое несметное количество

гаражей во дворах домов просто трудно вообразить: и «ракушки», и железные боксы по несколько десятков в ряд окружили все дома квартала. Здесь нет ни хоккейных коробок, ни детских площадок, ни клумб, ни газонов - одни металлические короба. Как можно существовать в таком «ракушечном» гетто? Впрочем, таких кварталов много, поэтому программа строительства многоэтажных паркингов - веление времени.

А в управе района Хорошево-Мневники нам пояснили, что по этой программе намечено строительство многоэтажного гаража как раз рядом с новыми домами, а все дворы этого квартала поставлены в планы благоустройства. Только как оно пройдет? Позволят ли жители привести в порядок свои дворы - в управе есть на этот счет сомнения. Дело в том, что около дома 17, корпус 1 по улице Маршала Тухачевского уже была сделана и даже огорожена детская площадка. Только вот владельцы автомобилей забор тот снесли. Площадку заняли под стоянку, испортили постройки, и даже качели куда-то пропали.

Впрочем, у В. Суркова имеются сомнения другого рода:

- Понимаете, стоимость машиноместа в таких паркингах получается как минимум 4 тысячи долларов плюс ежемесячная коммунальная плата - кто такие расходы потянет?

Резонные опасения. Но ведь есть же программа «Народный гараж»

(выделение участка земли в квартале и строительство многоэтажного сооружения силами жителей), которая как раз и создавалась для того, чтобы стоимость машиноместа не превышала одной тысячи долларов, то есть была сравнима со стоимостью пресловутой «ракушки»? Однако, как говорят жители, здесь идея «народного гаража» даже не прорабатывалась. Во всяком случае ни В. Сурков, ни другие об этом ничего не слышали.

- Стоимость машиноместа в паркингах, по нашим подсчетам, будет составлять где-то порядка 120 тысяч рублей, - сказал недавно на встрече с жителями Строгина префект СЗАО Виктор Козлов. - Это недорого, на зато жители получают в собственность хороший гараж, который потом можно будет продать.

Тоже резонно. Только вот как соотносить такую сумму со средней зарплатой москвича в пять тысяч рублей?

- На мой взгляд, - говорит Василий Сурков, - единственный путь решения проблем «ракушек» следующий: власти города должны ограничить стоимость машиноместа в паркинге одной тысячей долларов. Пусть ищет такого застройщика, который возьмется строить за эти деньги. А не найдется - так и начинать стройку не надо. Вон уже сколько многоэтажных гаражей пустует.

Ольга МАТВЕЕВА
Фото автора

В ОКРУГАХ И РАЙОНАХ

Разработана «Схема транспортного обслуживания» жителей нового района ВАО - Кожухова. Об этом в понедельник, 25 октября, сообщили в институте-разработчике - НИИПИ Генплана Москвы.

КОЖУХОВО СТАНЕТ БЛИЖЕ

Схема предусматривает строительство разворотной транспортной площадки у железнодорожной платформы Косино с подходами по Большой Косинской и Каскадной улицам, а также новой городской автомагистрали Вешняки - Люберцы с развязкой на МКАД. Намечены меры по развитию в районе наземного пассажирского транспорта. В частности, запускаются два новых автобусных маршрута: один - до станции метро «Выхино», второй - до станции метро «Новогиреево». В перспективе планируется провести в Кожухово и «легкое» метро.

БЕЗДОМНЫХ ЖИВОТНЫХ ПРИЮТЯТ

К 1 ноября в Войковском районе САО на Головинском шоссе откроется приют для безнадзорных и потерявшихся собак и кошек. В приюте будет работать и пункт ветеринарной помощи животным.

С инициативой организации такого приюта выступила

некоммерческая организация «Анима».

Депутаты муниципального собрания удовлетворили просьбу «Анимы» о выделении земельного участка под строительство приюта. Решение поддержано управой района и префектурой САО.

Наталья КРАСОВА

АХ, АРБАТ, НАШ АРБАТ...

Сразу две концепции благоустройства исторической улицы были представлены недавно жителям Старого Арбата в здании Украинского культурного центра.

Как сообщила руководитель мастерской объединения «Моспроект-2» Марина Морина, при обоих вариантах улица сохранит статус пешеходной зоны. В первом из них предусмотрена посадка примерно сотни деревьев по центру Арбата. Второй вариант состоит в том, что их высажат по обеим сторонам улицы. Кроме того, намечено сделать и тротуары. Центральная часть улицы в этом случае останется свободной, а количество деревьев возрастет почти до двух с половиной сотен. Кстати, именно второй концепции отдадут предпочтение проектировщики.

- Этот вариант «соберет» улицу, - сказала Марина Морина, - и Арбат перестанет быть «разбитым и разваленным».

Изменения затронут и освещение. Свет от ламп устремится на поверхность улицы, он не будет слепить людей. Новые фонарные столбы предполагается выполнить в стиле модерн, который больше соответствует общему облику Арбата. Решено применить здесь и различные виды мощения улицы.

- Судя по всему, мы вернемся к граниту, - отметила М. Морина. - Этот камень го-

раздо долговечнее, чем современные бетонные плиты, а также более экологичен.

Однако этими новшествами дело не ограничится. Префект ЦАО Сергей Байдаков заявил, что вся несанкционированная торговля на Арбате будет прекращена. В первую очередь эта мера затронет лотки с сувенирной продукцией сомнительного качества. Изменится и рекламное оформление. Собственно говоря, никакой рекламы, кроме вывесок и информационных указателей, на Арбате не останется.

При любом варианте благоустройства будут учтены требования безопасности. Хотя Арбат остается пешеходным, здесь должна быть обеспечена возможность для проезда машин аварийных служб и милиции.

Префект подтвердил, что комплексное благоустройство Арбата, распоряжение о котором подписал мэр Юрий Лужков, решение провести с учетом мнения жителей. С экспозицией, подробно разъясняющей суть обеих концепций, могут ознакомиться все желающие. Свои отзывы и предложения можно оставить в специальной книге.

Петр ПОЛЫНОВ

СПЕШИТЕ ДЕЛАТЬ ДОБРЫЕ ДЕЛА

Центр помощи семье и детям в Печатниках - лишь одно из социальных учреждений, где побывали в преддверии Международного дня инвалида помощники депутата Государственной думы Валерия Драганова. Директор центра благодарит за помощь в установке нескольких пандусов и подъемных устройств, за подарки подопечным, но поддержка его воспитанникам нужна снова и снова...

Саша Иванов и Юлия Королева (по просьбе сотрудников центра фамилии изменены) стали выпускниками детского дома в один день. Получили по комнате в коммунальных квартирах: Саша - на Новослободской, а Юлия - в Печатниках. И сразу решили жить вместе, не привлекая эти ребята поодиночке. Вскоре Юлия узнала, что беременна, а Сашу призвали в армию. Пожелать так и не успели. А чтобы Юле с ребенком было на что жить, Саша решил продать свою комнату.

Именно такие семьи больше всего нуждаются в защите центра помощи в Печатниках. Ведь большинство выпускников детдомов не умеют вести

хозяйство, тратить рационально деньги, а иногда нужен молодым людям просто добрый совет. Вот и Юлю сами привели к директору центра Борису Ганюхину. Когда Юлин малыш подрос, Борис Николаевич под свою ответственность (кто возьмет несовершеннолетнюю, да еще с ребенком?) устроил молодую маму на работу. Так что Юля с сыном до возвращения папы из армии продержалась. Казалось, вот-вот начнется новая счастливая жизнь, но... не тут-то было.

Саша пришел из армии, и оказалось, что он не может ни расписаться за любимой, ни устроиться на работу - нет прописки. И снова ребята пришли к Борису Николаевичу. Не знаю, что делал этот

умудренный жизненным опытом седовласый человек, все ли он делал по закону, но выход нашелся. Сашу временно прописали к Юле, они в один день, без испытательного срока, зарегистрировались, и Саша стал законным прописанным мужем. Свадьбу праздновали здесь же, в центре. Приодели как положено жениха, накрыли всем миром стол - чтоб не хуже чем у людей. Смотрящих на фотографии эти свадебные, и мороз по коже. Кто знает, не будь этого необыкновенного дома в Печатниках, как бы сложилась судьба ребят?

Вообще бывшим детдомовцам сложно приспособиться к нашей жизни. Вот и Денис Безгин очень долго не мог въехать в положенную ему по закону комнату. В центре помогли. Адрес его дома знают теперь все москвичи - улица Гурьянова, дом 19. Именно по стене кухни в квартире Дениса и обрушился во время теракта дом на Гурьянова. Мальчик смог выбраться сам и вынес на себе соседа, слепого старика.

Все те страшные дни в центре на Гурьянова располагался штаб по оказанию помощи пострадавшим. Здесь раздавали одежду, вещи, продукты, искали родных. Прошло несколько лет, а для сотрудников центра все это как будто вчера.