

Минувшим летом в ЦАО был создан совет директоров, куда вошли более трех десятков руководителей наиболее крупных предприятий и организаций округа.

ВЛАСТЬ СОВЕТУЕТСЯ С ЛИДЕРАМИ БИЗНЕСА

Он призван выполнять роль экспертно-консультационного органа по вопросам социально-экономического развития. Недавно состоялось первое заседание совета, где префект округа Сергей Байдаков обозначил основные приоритеты развития округа в 2005 году.

Напряженно предстоит поработать комплексу архитектуры и строительства. Здесь выделено три направления. Во-первых, строительство жилья, ежегодный ввод которого должен составить не менее 300 - 350 тысяч квадратных метров. Треть вводимых площадей - муниципальное жилье для переселения. Раньше, чем в целом по Москве, округ завершит программу сноса пятиэтажек так называемых сносимых серий. Однако, как заметил префект, для решения проблемы дефицита площадок под новое строительство могут быть использованы и кварталы пятиэтажной застройки с домами, которые в настоящее время не относятся к подлежащим сносу сериям. Вторым важным направлением остается выполнение программы строительства гаражей и парковок. Кроме того, большое внимание префектура намерена уделять реабилитации производственных зон. В эту программу попадают около трех сотен предприятий. Типовых схем решения проблемы не существует, поэтому по каждому предприятию задача будет решаться индивидуально.

Префект обратил внимание на принципиальные изменения в отношениях органов власти с инвесторами и арендаторами.

- Если раньше мы могли себе позволить при реализации контрактов, условно говоря, имперскую политику, - заметил он, - то теперь настало время нести обоюдную ответственность по взятым обязательствам. В отношениях между округом и предприятиями существует ряд проблем, в том числе и правового характера. Прежде они решались по мере возникновения, то есть в пожарном порядке. Теперь же префектура намерена перейти к их регулярному мониторингу, чтобы разрешать проблемы на ранней стадии.

Еще одним ключевым направлением деятельности префектуры остается реформа жилищно-коммунального хозяйства. В округе продолжится установка приборов учета потребляемых ресурсов и систем видеонаблюдения.

- Учитывая специфику центра столицы, - сказал С. Байдаков, - мы не можем себе позволить работать в том же режиме, что и другие округа.

Это заявление в первую очередь относится к режиму уборки снега в зимний период. Префектура намерена активно применять эвакуаторы для оперативной вывозки неправильно припаркованного транспорта, чтобы обеспечить бесперебойную работу снегоуборочной техники.

Серьезная работа предстоит и в части комплексного благоустройства крупных объектов на территории округа. В частности, выработана концепция комплексного благоустройства улицы Арбат, которое должно быть проведено в 2005 - 2006 годах. В перспективе благоустройство ожидает и усадьбу Разумовских на Яузской набережной.

Подводя итог, префект предложил руководителям предприятий округа самим определить конкретные проблемы для рассмотрения и обсуждения. Очередное заседание совета намечено на декабрь, а главной его темой станут имущественно-земельные отношения.

Петр ПОЛЫНОВ

родскую среду. Важно это и для молодежи. Необходимо, чтобы подрастающее поколение чувствовало ответственность за свой двор, улицу, город, страну.

Удачи вам! Будьте счастливы!

Алексей ПУШКОВ,
руководитель и ведущий
телепрограммы «Постскриптум»:

- Приятно, что «Московская среда», газета комплекса городского хозяйства правительства Москвы, призванная рассказывать о проблемах ЖКХ, не ограничивается этой тематикой, а значительное место отводит вопросам внутренней и внешней политики, культуры. В такой газете, как ваша, вполне могут соседствовать проблематика ЖКХ и мнения о том, кто больше устраивает Россию - Буш или Керри.

К тому же, благодаря поддержке правительства Москвы, ваша газета бесплатно расходится по Москве полумиллионным тиражом, а это зачастую позволяет вам воздействовать на умы и сердца людей гораздо эффективней, чем вашим коллегам из менее тиражных изданий. И очень хорошо, что вы пользуетесь этим с умом, в интересах Москвы и москвичей. С первым юбилеем, коллеги!

ДИСПЕТЧЕРСКАЯ «МС»

по будням с 16.00 до 17.30
E-mail: moswed@zmail.ru

275-13-39

ПРАВА КЛАДОВЩИКА ЗАЩИЩЕНЫ ТК

«Я работаю кладовщиком и подал заявление об увольнении по собственному желанию. Прошло две недели, а в организации мое увольнение никак не оформлено: ссылаются на то, что я не сдал материальные ценности. Правомерны ли действия работодателя?»

Евгений СИДОРКИН.

В соответствии со ст. 80 Трудового кодекса РФ работник имеет право расторгнуть трудовой договор, заключенный на неопределенный срок, предупредив в письменной форме работодателя за две недели. По истечении этого срока работник вправе прекратить работу. Такое разъяснение дала «МС» **главный юрист-консультант Московского городского правового центра «Защита» О. Кузнецова.**

Необходимо отметить, что несдача материальных ценностей не может служить основанием для задержки оформления увольнения работников. Кроме

того, в последний день работы работодатель обязан выдать сотруднику трудовую книжку, другие документы, связанные с работой, по его письменному заявлению и произвести с ним окончательный расчет.

Средний заработок за время вынужденного прогула должен быть выплачен работнику в случае задержки работодателем выдачи трудовой книжки, а также в случае внесения в трудовую книжку некорректной или не соответствующей законодательству формулировки причины увольнения, если это препятствовало поступлению работника на другую работу.

«Мне очень хотелось бы работать в Мосводоканале. Подскажите, какое училище направляет выпускников на работу туда?»

Константин КАРТАШОВ, ВАО.

КАК ПОПАСТЬ В МОСВОДОКАНАЛ?

Как сообщил «МС» **Василий Филиппов, директор ГОУ профессионального училища № 164 (ВАО),** это учебное заведение готовит токарей, фрезеровщиков, слесарей механосборочных работ, электромонтеров, операторов ЭВМ. Прием в училище еще не закончен. На время обучения учащимся предоставляется отсрочка

от службы в армии, стопроцентная оплата труда в производственных мастерских и на базовых предприятиях, бесплатное питание, льготный проезд. Выпускники училища работают на многих производственных предприятиях города, включая базовые - ГУП «Мосводоканал», машиностроительный завод «Вымпел».

ОБЕЗВОЖИВАНИЕ? СИГНАЛИЗИРУЙТЕ!

«Стала замечать, что вечером уменьшается напор воды. Живу на седьмом этаже. В чем причина?»

Людмила МЕЛИХОВА, СЗАО.

В дирекции единого заказчика Северного Тушина мы получили следующий ответ:

- На верхние этажи вода поднимается только под давлением работающих насосов. В их работе может произойти какой-то сбой. Причин множество - ремонт или профилактические работы на ЦТП, может быть, скачок напряжения, вследствие чего насос остановился, и его не успели вовремя включить. Но в любом случае временной период сбоя небольшой. Важно делать заявки, чтобы мы ориентировались: что, где и когда произошло.

«Каковы планы властей относительно поселка Новобратцевский? Планируется ли снос пятиэтажек?»

Виталий КРОТОВ, СЗАО.

НАЧНЕШЬ С ЧАЯ - ДОЙДЕШЬ ДО ДЕЛА

Как объяснили нам в **префектуре СЗАО,** на ближайшее время таких планов нет. Дело в том, что снести-то эти дома можно, а вот построить на этом месте новые нельзя, поскольку расположен поселок на берегу реки Сходня, и эта территория является природоохранной, то есть строительство здесь запрещено.

А вот расположенная в поселке фабрика уже и не выпускает трикотаж, пе-

репрофилировалась - здесь вполне успешно занимают расфасовкой чая. Даже не хватает производственных площадей, поэтому частично работы ведутся в другом здании на территории Московской области. Дирекция фабрики обратилась к московскому правительству с просьбой разрешить им модернизировать корпуса и построить новые площади, взамен обещают две тысячи ра-

бочих мест, что очень пригодится москвичам. Сейчас этот вопрос рассматривается. Поскольку расфасовка чая - дело экологически чистое, да и чайный аромат не помешает жителям близлежащего Митина, то вполне вероятно, что разрешение будет получено.

А если пройдут обновления на фабрике, то, возможно, вслед за ними будет перестроен и поселок.

КУРИТЬ - ЗДОРОВЬЮ ВРЕДИТЬ

«Недавно шла мимо школы № 1194 и наблюдала такую картину: спрятавшись за торцевой стеной учебного заведения, стайка девочек устроила перекур. Среди них была совсем юная девочка, может быть, из 5-го класса. Неужели в школах не ведут борьбу с курением?»

Надежда ФЕДОРОВА, Зеленоград.

Заместитель префекта ЗелаО Татьяна Забелина так прокомментировала это письмо:

- По поручению Департамента здравоохранения Москвы в нашем округе разрабатывается программа по борьбе с табакокурением. Экспериментальная программа в первую очередь включит

профилактику вредных привычек в школах округа, хотя такая работа проводилась и ранее. Но мы не сможем справиться с этой проблемой, если нам не помогут родители и общественность. В дальнейшем программа борьбы с табакокурением будет распространена на всю Москву.

«Я собираюсь приобрести автомобиль «жигули», зарегистрированный в столице Белоруссии - Минске. Нужно ли растаможивать такую машину?»

Николай АБЛЕУХОВ.

ТАМОЖНЯ ДАСТ ДОБРО

Как пояснил нам **сотрудник пресс-службы ГИБДД Москвы Вячеслав Трубин,** растаможивать такой автомобиль все же придется. В соответствии с Правилами регистрации транспортных средств и прицепов в подразделениях ГИБДД все автомобили и номерные агрегаты, ввезенные на

территорию РФ, регистрируются за юридическими или физическими лицами, указанными в документах, которые выдаются при таможенном оформлении транспорта или агрегатов. Все это производится в соответствии с нормативно-правовыми актами, в установленном законом РФ порядке.

МОБИЛЬНИК - НЕ НАГРАДА, НА ГРУДИ ЕГО НЕ НОСИТЕ



ФОТО АНДРЕЯ НИКЕИЧЕНОВА

Конечно, мобильник - это сложный физический прибор, и не все действительно так просто и безобидно, как принято считать. Опасения читательницы разделяют и некоторые российские ученые. Например, **профессор Юрий Григорьев,** возглавляющий Российский национальный комитет по защите от неионизирующих излучений, считает, что полностью доверять тем нормам, которым соответствуют выпускаемые телефоны, не стоит.

Дело в том, говорит профессор, что западные коллеги проводят исследования лишь на выделение трубки тепла, не учитывая электромагнитное излучение. Исследования же российских ученых дают основания полагать, что электромагнитный фактор как раз оказывает большую негативную роль на организм человека.

Поэтому Ю. Григорьев советует хотя бы ограничивать время разговора - говорить только самое необходимое, по возможности использовать наушники - на расстоянии 30-40 см излучение уже значительно слабее. И носить телефоны лучше в портфеле или сумке, ни в коем случае не на поясе и не на груди. Особенно это касается беременных женщин.

«В последнее время народ очень активно разговаривает по мобильникам: молодежь буквально не расстается с трубками. Наверное, это модно, но вот безопасно ли для здоровья?»

Ольга МОРОЗОВА, Хорошево-Мневники, СЗАО.

БУДЕТ СМЕНА «ВETERАНУ»

«В Митине практически нет дешевых магазинов. Рынок «Нептун» - дорогой, приходится ездить на Тушинский рынок. Не планируется ли в районе открыть магазин «Ветеран»? Нет в районе и парикмахерских, которые бы обслуживали бесплатно пенсионеров.»

Леонид ОСИПОВ, инвалид войны.

Как нам пояснили в **управлении социальной защиты префектуры СЗАО,** магазины «Ветеран» дискредитировали себя. Ни льготы по аренде, никакие другие послабления этим магазинам не привели к снижению цен. Если оно и наблюдалось непосредственно после открытия магазина, то уже месяца через два цены «приходили в норму» и ничем не отличались от установленных в соседних магазинах.

Сейчас в городе планируется новый эксперимент - отдавать под торговлю продуктами пустующие подвалы, не взимать арендную плату, но с магазинами составлять договоры, ограничивающие цены.

Кроме того, с введением в действие социальной карты москвича малоимущим будут предоставляться в магазинах 10-процентные скидки. Если сумма покупки составит, например, 100 рублей, то на кассе автоматически эта сумма уменьшится на 10 рублей, и вы заплатите только 90.

Талоны же на бесплатную стрижку инвалиду войны можно получить в центре социального обслуживания.

В диспетчерской дежурили:

Е. Волкова, О. Матвеева, А. Миль, Н. Модестов, О. Петрусева