

Бестраншейная прокладка коммуникаций, на мой взгляд, одно из самых значительных достижений современной инженерной мысли. Она позволяет вести строительство и ремонт сетей отопления и канализации, водопроводов и газопроводов, линий связи, не нанося при этом ущерба окружающей среде. О том, как непросто эта новая технология приживается в нашем городском хозяйстве, я не раз рассказывал на страницах «Московской среды».

ПЕРВОПРОХОДЦЫ - ЭТО ПРОФЕССИЯ

Месяц назад на семинаре Российского общества бестраншейных технологий (РОБТ), президентом которого является генеральный директор МГП «Мосводоканал» Станислав Храменков, довелось убедиться: дело сдвинулось с мертвой точки.

Недавно на улице Лавочкина трест «Дорстрой» проложил участок коллектора длиной 200 метров, используя микроцист для бестраншейной проходки. Фирма «Сентябрь» с помощью установки направленного горизонтального бурения проложила под дном Москвы-реки линии связи. Технологии бестраншейного направленного бурения использует еще одна фирма - «Мехгрундострой». Список

можно было бы продолжить, но тем не менее он не так уж велик. РОБТ объединяет пока 20 организаций, специализирующихся на использовании бестраншейных технологий. А ведь их могло быть в десятки раз больше!

В Москве для бестраншейной прокладки коммуникаций применяется импортная техника, преимущественно немецкая, которая стоит очень недешево. Большинству строительных компаний она не по карману. А ведь у нас есть свои аналоги, не хуже западных, а в чем-то и превосходящие их. Да и технологии наши на порядок дешевле.

Мною, моим сыном Андреем Бобылевым и его коллегой по РСК «МиГ» Генна-

дием Прохоренко полностью подготовлен проект для горизонтального направленного бурения. Этот сложный технологический комплекс, включающий маслостанцию, буровую установку, раскатчики - для проходки скважин и прокладки труб диаметром до 400 миллиметров, запатентован и получил хорошие отзывы. После моих публикаций в «Московской среде» проект вызвал интерес у многих строительных организаций. И наконец случилось чудо - РСК «МиГ» выделил деньги для изготовления опытных образцов. Через три месяца наша установка будет готова. А в следующем году, я на это очень надеюсь, наладят ее серийное производство.

Так что спасибо газете за поддержку, за настойчивость в продвижении новаторских идей в городское хозяйство.

Леонид БОБЫЛЕВ,
кандидат технических наук, изобретатель

КАК ЛЮК ЗАКРЫВАЛИ

Случается, что вмешательство «МС» в конфликт к публикации не приводит - достаточно лишь визита корреспондента. Вот одна из таких историй.

В октябре, в разгар осеннего листопада, в редакцию обратились жители Свиблова и рассказали, что, гуляя с собаками в сквере за музыкальной школой имени А.Н. Скрябина, они вот уже три месяца старательно обходят открытый люк канализации. При этом добавили, что радуют они не столько за своих умных собак, так же старательно обходящих дыру в земле, сколько за местных подвижных и любознательных детей, тем паче что к музыкальной школе примыкает другая - школа-интернат.

Памятуя, что открытый люк - это ЧП, наши корреспонденты тут же выехали в Свиблово. Нашли школу, сквер и, естественно, злополучный люк. Он зиял среди желтой листвы, и из его жерла, из глубины, слышалось журчание сточных вод.

Запечатлев сей факт фотокамерой, наши корреспонденты отправились в школу имени великого русского композитора. Разыскали руководство и сообщили об опасности, подстерегающей любознательных и подвижных детей. Руководство, в свою очередь заявив, что их дети интересуются исключительно творчеством Баха, Моцарта и, естественно, Скрябина, находке не поверило. Наши корреспонденты предъявили доказательство - благо фотокамера была цифровой.

Дальнейшие события воссоздаем исключительно по рассказам очевидцев. Едва наши корреспонденты ушли, ошеломленное руководство музыкальной школы отправилось в сквер, нашло люк, заглянуло в журчащее чрево и, очевидно, ужаснувшись, заткнуло дыру железным стулом. Тут же стало искать ответственных.

Нашло быстро - потому что уже вечером в темноте сквера бродили какие-то люди в рабочих робах и с фонарями и, чертыхаясь, искали люк.



ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

Нашли быстро. Это стало ясно уже на другой день - жерло было надежно прикрыто чугунным чехлом с чугунной же крышкой, как и положено по инструкции. Довольные результатом, окрестные хозяева четвероногих друзей позволили в редакцию и поблагодарили журналистов за помощь. Редакция в свою очередь признательна своим читателям из Свиблова: ведь люк закрыли исключительно благодаря их бдительности и любви к любознательным и подвижным детям...

Григорий ЛЯМИН

ВОЗРОЖДЕНИЕ ДОМКОМА

В феврале 2003 года «Московская среда» опубликовала материал «Домком, ты при ком?» В нем рассказывалось о деятельности нашего домового комитета, в сферу деятельности которого входят 13 близлежащих домов. Старая, забытая была форма общественной самоорганизации жителей возродилась нами уже в ином качестве.

Да, конечно, появились в последнее десятилетие новые методы жилищного самоуправления - тактические товарищества собственников жилья, жилищные товарищества, некоммерческие партнерства, территориальные общины и т.д. Однако и проверенные опытом десятилетий домовые комитеты забывать не следовало: старшие поколения москвичей помнят их эффективность, а в случае каких-то неполадок и сегодня по привычке жаловались председателю домкома.

Наш домком, к счастью, выжил, несмотря на новомодные веяния. Я вовсе не хочу противопоставить домком другим формам самоорганизации жителей. Но после публикации в «МС» мне звонили многие председатели домкомов с просьбами дать консультацию по тем или иным вопросам. Я с удовольствием им помогал, но потом с газетной заметкой «наперевес» пошел в Департамент жилищной политики и жилищного фонда к Виталию Акимину. Виталий Васильевич принял меня, внимательно выслушал и проникся идеей возрождения домкомов.

Разумеется, потребовалось какое-то время, встречи с другими председателями домкомов, прежде чем вышло постановление правительства г. Москвы «О домовых комитетах» (№ 651-ПП), подписанное Юрием Лужковым 21 сентября 2004 г. Надо отдать должное департаменту и его специалистам, сумевшим подготовить документ, который не только позволяет домкомам легально существовать, но и наделяет их существенными правами, в том числе и правом контроля за работой подрядных организаций, занятых содержанием, ремонтом домов и благоустройством территорий наших дворов. Считаю это заслугой журналистов «Московской среды»: они умеют неформально подойти к разнообразным проблемам реформы жилищно-коммунального хозяйства, привлечь читателей-жителей к участию в этом процессе.

И еще. Если уже «МС» приняла такое участие в судьбе нашего домкома, нельзя ли организовать ее доставку в библиотеку № 147 (ул. Велозаводская, д. 11/1), где функционирует наш информационно-методический центр по вопросам территориально-общественного и жилищного самоуправления?

Поздравляю с выходом сотого номера газеты!

Юрий АНДРЮХОВ,
председатель домкома
«Велозаводская, д. 9.»

Ровно год назад наша фирма начала совместный с «Московской средой» эксперимент «Отходы - товар - деньги» - по селективному сбору твердых бытовых отходов (ТБО), образующихся непосредственно в жилом секторе. Со страниц газеты в ноябре прошлого года мы предложили рынку ЖКХ принципиально новую технологию, ориентированную на малый бизнес.

РАБОТА, КОТОРУЮ МОЖНО ИЗМЕРИТЬ

Совместными усилиями в одном из районов ВАО - Преображенском - удалось приступить к практическому внедрению этой технологии. На Большой Черкизовской улице, дом 5, открыт дворовый приемно-сортировочный пункт, на котором ТБО сразу после поступления сортируются по двенадцати отдельным фракциям. Благодаря этому во вторую жизнь возвращаются около 50 процентов вторичного сырья. Оставшиеся после сортировки так называемые хвосты ТБО прессуются и только после этого вывозятся на полигон для захоронения. Пункт дал реальное снижение объема вывозимых отходов в 4-5 раз, такова же экономия средств на их вывозе. Это не считая того, что мы убираем всю территорию, не деля мусор на «выгодный» и «невыгодный».

На протяжении года «Московская среда» регулярно освещала

ход эксперимента на своих страницах, рассказывая читателям о том, что администрация управляющей компании «Преображенское», видя его позитивные результаты, решила организовать еще 4-5 подобных приемно-сортировочных пунктов в своем районе. Нашей технологией заинтересовались уже немало число малых предпринимателей. Убедились в эффективности и привлекательности этого направления руководители и других районов города, а также Зеленограда. Такие итоги сотрудничества малого бизнеса (в нашем лице) с газетой правительства Москвы, думаю, убедительно говорят: «Московская среда» работает на город, на благо всех москвичей.

Сергей РАСТИМЕШИН,
исполнительный директор ООО «Концерн «Вторичные ресурсы»

НЕ ПЛОДИТЕ ИЖДИВЕНЦЕВ!

Цены бы не было вашей газете, если бы вдобавок к интересным материалам вы смогли занять правильную позицию по вопросу взаимоотношений коммунальщиков и населения. А так, судя по вашим заметкам, суть ЖКХ заключается в том, чтобы постепенно заставить людей платить 100% за коммунальные услуги, а потом самим себе эти услуги оказывать.

«Какие несознательные бывают жильцы: полгода требуют от ДЕЗа, чтобы им лампочки в темном подъезде ввернули, нет чтобы самим сделать - ждут, когда дядя придет и сделает» - это цитата из вашей прошлогодней заметки. Не знаю, какие родственные отношения связывают журналистов с электриками, а для меня электрик - не дядя, а должностное лицо, получающее зарплату именно за это. Редкий ваш номер обходится без подобного нравоучения. В последней газете читаю: «Окна в подъездах уборщицы должны мыть раз в году, но вообще-то собрались бы, да сделали сами - невелик труд».

Вдумайтесь: работающий горожанин ежедневно проводит в подъезде и во дворе 5-10 минут, выбегая утром к ближайшей остановке и вечером возвращаясь обратно, тогда как в метро он проживает по 1-2-3 часа в день. Однако метрополитен почему-то не требует, чтобы мы следили за порядком на эскалаторах, ввинчивали лампочки в переходы и устраивали субботники перед входами, хотя в их стенах проходит гораздо более значительная часть нашей жизни. Поликлиники не зовут нас озеленять их прилегающие террито-

рии и банки не требуют, чтобы мы мыли окна, на том основании, что они круглый год обслуживают нас.

Абсолютно все организации и службы города справляются со своими делами самостоятельно, только коммунальщики продолжают выступать в вечной роли инфантильных инвалидов.

Раньше, правда, иждивенничали колхозы и овощные базы, но когда общество дозрело до понимания, что каждый должен отвечать за все свои дела сам, оказалось, что бывшие «овощегноилица» прекрасно могут справиться без помощи доцентов и аспирантов. И ничего не гниет!

Вы давно не слушали песню Высоцкого о поездке ученых на картошку. Не поленитесь, послушайте - она, к сожалению, не утратила актуальности, если перенести ситуацию с колхозников на ДЕЗы.

Вымыть по второму разу уже вымытые ДЕЗом стекла я готова, если захочется большего сияния. Но ваша позиция окончательно разворачивает и без того не надорвавшуюся коммунальную сферу.

Татьяна ЕГОРОВА

От редакции. Публикуя сердитое письмо нашей читательницы, мы в известном смысле признаем справедливость ее замечаний. Действительно, каждый должен, по словословию, нести свой чемодан. Но никто и не призывает выполнять работу за служащих городского хозяйства. Особенности реформы ЖКХ состоят в том, что без активного, заинтересованного участия самих жителей одними административными мерами проблему не решить. В этом и заключается неизменная, последовательная позиция «МС».

ЧИТАЕМ ГАЗЕТУ И УЧИМСЯ

Почти год назад я обратилась в газету «Московская среда». Как старшую по подъезду меня волновала пожарная безопасность подъезда нашего 22-этажного дома. К тому времени случилось два пожара, но конкретных мер, несмотря на все мои обращения в ДЕЗ и управу района Панфиловский, принято не было, не считая горького отписок.

Публикация материала в газете «Эти неуживчивые жильцы» не только сдвинула с мертвой точки эту важную проблему - стало меняться отношение ко мне чиновников. Мое положение старшей по подъезду было наконец-то легализовано. Нашлись

утраченные в бюрократических недрах протоколы собраний жильцов, мне даже пересчитали оплату за коммунальные услуги за 36 месяцев с учетом положенных мне льгот.

Убедена, что именно «Московская среда» может и должна стать заочным университетом для большого отряда неравнодушных, активных людей - старших по домам и подъездам. Внимательно читаю все, что касается работы общественных объединений жителей по месту жительства. По-хорошему позавидовала старшим по домам района Восточное Дегунино. Узнала из публикации «МС», что они работают в тесном

контакте с управой и депутатами муниципальной собрания. Там организована учеба, с людьми занимаются юристы, психологи, работники коммунальной сферы. Но так дело обстоит далеко не везде, а информация, интересный опыт нужны всем. И не только о том, как лучше посадить цветы во дворе.

У нас в Зеленограде создано региональное отделение народного контроля. На общественных началах работают компетентные, грамотные люди. Я бы хотела регулярно рассказывать в «Московской среде» о наших делах, чтобы подключить к этой работе старших по домам из других районов и округов города. Думаю, тогда газета более эффективно будет участвовать в реформировании жилищно-коммунального хозяйства.

Виктория БЕРЕЖНАЯ