

Окончание. Начало на стр. 1

«Почти 33 года мы с Владимиром Петровичем прожили душа в душу, - рассказывает Тамара Анатольевна. - Недавно мне пятьдесят исполнилось. Муж совсем немного не дождал до моего юбилея. Он тяжело болел, а мы все равно надеялись, что выздоровеет. Чуда не произошло, и нам его очень не хватает. Но какая память о нем осталась!»

У Барановых десять сыновей и пять дочерей. Старшему сыну 31 год, самый младший - семилетний Миша. Трое сыновей работают в МВД. 23-летний Петр - в торговой фирме. Владимир, которому 21 год, устраивается в охранный агентств. Николай недавно окончил школу. Его стихия - музыка. Он прирожденный диск-жокер. Поэтому юношу всегда приглашают вести дискотеки.

Из десяти сыновей Барановых четверо еще школьники. И старшие, и младшие ребята, несмотря на разные характеры, интересы, не доставляют маме особых хлопот. Все они безотказны, когда дело касается какой-либо помощи по дому.

«Наверное, мальчишки взяли от меня это качество характера. Я всегда с удовольствием помогала старшим по хозяйству. А когда родители разошлись, я, оставшись жить с бабушкой, взяла на себя основной груз домашних забот», - вспоминает многодетная мама.

Пять дочек Тамары Анатольевны тоже очень дружны между собой. Им от 14 до 25 лет. Среди них есть портниха, продавец, золотшвейка.

СЧАСТЬЕ ПО ЗАКОНУ УМНОЖЕНИЯ

Старшей, Оксане - 25. Она сама уже воспитывает трех дочек. Мужу было непонятно ее стремление иметь много детей, и он решил, что им с Оксаной не по пути... Тамара Анатольевна, как могла, поддерживала дочь в трудное время. А насчет ее детей сразу сказала: «Вырастим сами!» И Оксана с дочками вернулась в родительский дом.

Аня в свои двадцать тоже осталась без мужа с дочкой Дашенькой. Сейчас девочке полтора года, она любит играть с добродушным Греем, всю осваивает пространство большой по ее меркам квартиры и купается во всеобщей любви ее многочисленных обитателей. Ведь добрая бабушка Тамара души не чаёт во всех своих семерых внуках.

Как выживает эта многодетная семья в наше непростое время? Как справляется со всеми бытовыми проблемами?

Владимир Петрович долгое время работал слесарем в объединении «Мосгортепло». Когда он был жив, семье приходилось полегче. Сейчас весь доход семьи - небольшая пенсия по потере кормильца да пособия на детей. Очень помогают старшие дети: оплачивают квартиры, покупают какие-то продукты. В районном отделе

опеки и попечительства семью Барановых не балуют вниманием. Бывает, иногда к праздникам перепадает какая-то помощь, но это уж как повезет. А вот в городском комитете по семье и молодежи их обеспечивают бесплатными путевками на летний отдых, чему они несказанно рады.

У всей семьи Барановых была одна большая мечта - иметь свой домик в деревне. Но Владимира Петровича не стало - и мечта так и осталась мечтой.

«Конечно, нам тяжело, как и большинству многодетных семей. Приходится экономить буквально на всем. Не хватает теплой одежды, обуви, постельного белья... Не везет нам с холодильниками, стиральными машинами - постоянно ломаются, - грустно улыбаются Тамара Анатольевна. - Мебели катастрофически не хватает, особенно диванов и шкафов... Но просить мы не привыкли, особенно за себя. Но за других частенько приходится... Сами знаете, какое чувство чаще всего вызывают у чиновников многодетные семьи. От нас отмахиваются. И многодетные родители стараются держаться вместе. Не для того, чтобы отстаивать свои права - честно говоря, устали это делать. Мы просто помогаем друг другу. Вот и я уже много лет

возглавляю общество многодетных матерей при управе Новопеределкина».

В дверь позвонили, и на пороге появилась девочка лет четырнадцати. Тамара Анатольевна представила ее: «А это Марина. Моя приемная дочка... Иди, Мариночка, поешь. Обед уже готов...»

Когда девочка вышла, Тамара Анатольевна поведала ее грустную историю. Родителей у девочки нет, старший брат два года назад женился, и Марина стала помехой семейному счастью. Ее просто выгнали из дома... Сначала девочка никому не рассказывала об этом, ночевала в подъезде... А потом кто-то посоветовал ей: «Пойди к тете Тамаре. Она тебя пожалует».

С тех пор прошло почти два года. Все это время она живет у Барановых, учится вместе с сыном Антоном в одном классе.

«Чаще всего окружающие не понимают Тамару Анатольевну. Дескать, зачем было заводить так много детей? Рост цен, социальная неустроенность... «Надо любить себя!» - провозглашают они и стараются не обременять свою жизнь заботой о детях. А в масштабах общества это себялюбие оборачивается массовым эгоизмом, отчуждением, агрессивностью к окружающим».

У Тамары Анатольевны каждое утро начинается встречей - встречей с родными глазами ее ребятшек. В дружной большой семье дети учатся дружелюбию, душевной щедрости, взаимопомощи и любви. Этим они и счастливы - сегодня и навсегда. А что такое материнское счастье, если не счастье детей?!

Тамара САПЕГИНА

ОТКУДА СОСУЛЬКИ РАСТУТ

Если вы живете в многоквартирном доме, то скорее всего никогда не были на чердаке. Во-первых, доступа туда нет, во-вторых - не должно быть по правилам эксплуатации жилищного фонда. Во-вторых, даже забравшись на чердак, вы вряд ли сумеете сориентироваться в обширном чердачном хозяйстве - здесь находятся узлы важнейших жизнеобеспечивающих систем дома: лифтовой, отопительной и канализационной, щиты коллективной антенны и выхода в Интернет... Зато представители контролирующих и надзорных организаций первым делом проверяют наряду с подвалами домов чердаки, потому что состояние строения во многом зависит именно от состояния чердачного помещения.

Дом № 1/2 «а» по Садовой-Спасской улице Красносельского района ЦАО в отношении кровли вполне благополучный. Главный инженер ООО РЭУ «Спасское», организации, обслуживающей дом, Иван Сергеев не припоминает, чтобы за многие годы его работы жильцы жаловались на протечки, несмотря на то что дому без малого 30 лет. Он существует в щадящем внешнем режиме - в тихом дворе, вдали от магистралей. Да и капитальный ремонт крыши был совсем недавно - в 2003 году. И в самом деле, крыша дома выглядит идеально: новый парапет, сверкающее на солнце металлическое покрытие. Вот потому он и попал в поле зре-

ния Мосжилинспекции. Ремонт кровли - дело дорогостоящее. А сколько она прослужит, зависит от температурно-влажностного режима (ТВР) в чердачном помещении. Мороз, солнце, снег и дождь попеременно испытывают кровлю на прочность. И если ТВР на чердаке не отвечает нормам, то наледь и сосульки будут обременять крышу весь сезон. Борьба с ними на крыше с металлическим покрытием травмирует кровлю, сокращает срок ее службы. И, наоборот, соблюдение ТВР обеспечивает кровле, а значит, и всему зданию, комфортную и долгую жизнь.

Мы пошли по следам инспектора Мосжилинспекции через пять недель после вынесения им предпи-

саний. Каждый из шести пунктов предписания как раз и касался нарушений ТВР. Не все они по истечении месяца выполнены. Иван Николаевич проводит со мной небольшую экскурсию по чердаку и объясняет причины, по которым не удалось исполнить все предписания инспекции. Часть работ - например, утепление специальными матами чердачных перекрытий - требует больших материальных затрат. Такие работы могут быть выполнены только при финансировании капитального ремонта. Однако два года назад при заключении договора на капитальный ремонт (а заказчиком выступала служба городского заказа) пункты по ТВР включены не были. Так же, как и установка специальных сеток на 180 чердачных окон. Деньги на выполнение этих работ районный ДЕЗ сможет найти только в следующем году.

Особый разговор - о крупногабаритном мусоре. Кажется, уж это дополнительные затраты не требуют? Тем не менее на день нашего визита на чердаке там и сям такой мусор лежал: мотки кабеля, обрезки проводов, ржавые металлические конструкции... Откуда это здесь? Главный инженер объясняет:

- Мы убрали с чердака целый бункер мусора, но оставшийся с 10-го этажа на руках не вынесешь. Эти «подарки» оставляют нам работники тех организаций, которые обслуживают здание, владельцы



ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

коммуникаций. Мы отвечаем за состояние чердака, но нас даже в известность не ставят, кто и что здесь делает, а за день здесь мо-

гут побывать 3-4 организации. Сделают свое дело, все побросают - и уйдут. Договор о выполненных работах им подписывают «наверху», люди, которые здесь не бывают. Я пока безуспешно настаиваю на том, чтобы в актах о приемке работ обязательно была промежуточная подпись нашей эксплуатирующей организации.

Кстати, по всем пяти адресам, где Мосжилинспекция проверяла состояние чердачных помещений, в разных районах и округах города, отмечено аналогичное нарушение - загромождение чердаков крупногабаритным мусором. Так что проблема эта нештучная и повсеместная.

Проверка ТВР, по словам Ивана Сергеева, проведена в этом году впервые, поэтому и ДЕЗ, и подрядная организация оказались не в состоянии выполнить ее предписания в установленные сроки. Но появились эти предписания как раз вовремя для того, чтобы найти деньги для устранения недостатков в следующем году. А этой зимой, стало быть, придется бороться с последствиями нарушения ТВР старыми способами - ломами и лопатами очищая крышу от наледи и сосулеч.

Наталья КРАСОВА

Информация о результатах проверки эксплуатационного состояния жилищного фонда за период с 22.11.04 по 26.11.04

За прошедшую неделю Мосжилинспекцией проведены проверки эксплуатационного состояния 1625 жилых строений. Выявлено 1940 нарушений нормативных требований в содержании домов.

Средний городской уровень замечаний по качеству эксплуатации жилищного фонда (количество нарушений на 1 тыс. кв.м общей площади проверенных строений) составил по муниципальному фонду - 0,24, по ведомственному фонду - 0,30. Больше всего замечаний выявлено в Юго-Восточном, Южном, Центральном и Северном административных округах.

В содержании чердачных помещений больше нарушений установлено в жилых домах районов: Замоскворечье - ЦАО, Войковский - САО, Текстильщики, Рязанский - ЮВАО, Чертаново Южное - ЮАО, Щукино - СЗАО. Основные нарушения - захламление помещений, неисправность систем освещения, входных дверей, запирающих устройств, оконных заполнений, нарушение температурно-влажностного режима помещений.

Инспекция продолжает проверку качества выполнения утеплительных мероприятий. При проверке 3570 подъездов в 203 были установлены факты неисправности остекления окон лестничных клеток, входных дверей и samozакрывающихся устройств (пружины, доводчики), неисправности систем отопления.

Обращено внимание заместителей префектов Центрального, Восточного и Южного АО на невыполнение работ по восстановлению нормативного ТВ-режима чердачных помещений по предписаниям Мосжилинспекции по адресам: Садовая-Спасская ул., д. 1/2а (ГУП ДЕЗ Красносельского района ЦАО), Люсиновская ул., д. 36/50 (ГУП ДЕЗ района Замоскворечье ЦАО), Свободный пр-т, д. 27 (ГУП ДЕЗ района Новогиреево ВАО), Варшавское ш., д. 64 (ГУП ДЕЗ Нагорного района ЮАО).

В целях безопасности жилищного фонда за прошедшую неделю проверено состояние запирающих устройств 3570 подъездов жилых домов. Наи-

большее количество нарушений выявлено в районах: Алексеевский (СВАО), Нижегородский (ЮВАО), Даниловский, Нагатинно-Садовники (ЮАО), Академический, Южное Бутово, Коньково (ЮЗАО), Фили-Давыдовское (ЗАО), Матушкино-Савёлки (ЗелАО).

Выявлены факты несанкционированных перепланировок жилых помещений в домах-новостройках. Наибольшее количество несанкционированных перепланировок обнаружено в Западном (509), Юго-Западном (326), Северном (326), Северо-Восточном (263) и Южном (233) административных округах. Информация о результатах проверки направлена главам управ районов.

В Мосжилинспекции продолжает работать телефон «горячей линии». За прошедшую неделю поступило 328 звонков от жителей. Наибольшее количество обращений на телефон «горячей линии» поступило от жителей Северного (53), Северо-Восточного (48), Юго-Восточного (45) и Центрального (43) административных округов.