

Магомед МЕРОВ:
Реанимация
такси 2



Александр ШТУКАТУРОВ:
\$20 000
за «благодарность» 17



Владимир МАНЬКИН:
Единица хранения...
кому она нужна? 19



ТАКЖЕ В НОМЕРЕ:

ПУСТЬ СНОСЯТ ДОМ, НО НЕ ЧЕЛОВЕКА В НЕМ	8-9
МОСЛИФТ: ВРЕМЯ ПЕРЕМЕН	10
РАССЛЕДОВАНИЕ «МС»	11
ШЕЛ СОЛДАТ К МОРЮ...	16
ЛЕКАРСТВА, КОТОРЫЕ МЫ ВЫБИРАЕМ...	20
ОТ ХОЛОДОВ И ЛИХИХ СОСЕДЕЙ	22

ТЕЛЕПРОГРАММА

ГДЕ ГОТОВИТЬ ОЛИМПИЙСКИЙ РЕЗЕРВ?

Алексей
МАТВЕЕВ,
спортивный
обозреватель
«Московской
среды»



На минувшей неделе нашу столицу посетили представители оценочной комиссии Международного олимпийского комитета (МОК). Поклонники спорта в курсе, что Москва наряду с Лондоном, Парижем, Нью-Йорком и Мадридом претендует на проведение летней Олимпиады 2012 года.

Члены уважаемой комиссии побывали почти на всех крупнейших объектах - спорткомплексе «Олимпийский», стадионах «Локомотив», «Лужники», конно-спортивной базе «Битца», других аренах. И были приятно удивлены состоянием инфраструктуры. Резюме простое: в Москве хоть сегодня можно проводить Олимпийские игры.

Но есть некоторые сомнения. При развитой инфраструктуре у нас не всегда есть возможность полноценно готовить олимпийский резерв - к тому самому 2012 году. Пугающе пустыют, например, спортзалы общеобразовательных школ, туда днем с огнем не пробиться обычному ребенку, ставни, образно говоря, наглухо закрыты. А одни только специализированные школы олимпийского резерва, как показывает жизнь, не способны восполнить пробел.

Замечательный в прошлом футболист и телекомментатор Юрий Тишков, ныне покойный, с нескрываемым возмущением делился со мной: ну почему мужиков из ближайшего казино пускают порезвиться на травке стадиона имени Эдуарда Стрельцова, а бедных пацанов (какие у них могут быть деньги?) гоняют оттуда, как вшивых собак?

Великий хоккеист Игорь Ларионов недоумевает, почему это у мастеров российской суперлиги миллионные контракты, в то время как детские тренеры получают гроши, а спортивные школы прозябают?

Еще стоит подумать о том, как эффективно использовать те спортивные объекты, что останутся в Москве после Олимпиады. 2012 годом жизнь не заканчивается. На эти арены, по идее, должны в массовом порядке приходить мальчишки и девчонки. Они - наш главный олимпийский резерв.

Хочется верить, что в столичном правительстве многие моменты, связанные с возможным проведением в Москве Олимпиады, просчитаны до мелочей. И детско-юношеский спорт сможет подняться на олимпийские высоты.

МОСКОВСКАЯ Среда

ЕЖЕНЕДЕЛЬНАЯ ГАЗЕТА
КОМПЛЕКСА ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА
ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

23 - 29 марта
2005 года
№ 10 (116)



ФОТО АНДРЕЯ НИЖЕРИЧЕВА

ПРОВОДЫ СНЕГА

Зима словно забыла, что ее давно уже проводили - с блинами, плясками и весело полыхающим соломенным чучелом. В минувшую субботу погода выдалась вполне февральская: крепкий морозец усугублялся порывистым ветром, время от времени сыпал снег.

Да, прощание с зимой еще впереди. По-настоящему она уходит только вместе со снегом. И у коммунальщиков сейчас поистине горячая пора: снег с улиц и дворов проводить надо так, чтобы обошлось без подтоплений и прочих неприятностей. Мы решили посмотреть, как идет эта работа в Таганском районе.

Участок, который обслуживает РЭУ-9 000 «Ф-Миланж-2000», простым не назовешь. Это Таганская площадь с обилием сходящихся здесь городских магистралей, а также переплетение узких улочек и переулков, где нет простора для большой снегоуборочной техники. Об этом нам поведала заместитель директора обслуживающей организации Алла Комарова, с которой мы встретились во дворе старой кирпичной пятиэтажки в Николаевском переулке.

Что и говорить, зима выдалась сложная, - продолжила она. - Перепады температур, много снега. Во время метелей организовывали работу вахтовым методом. Правила уборки требуют при сильном снегопаде убирать территорию каждые два часа, и в принципе все ГРЭУ в нашем районе выдерживали такой график. Конечно, при необходимости и в ночь выходили.

Наш разговор заглушает треск бензинового движка: вдоль бордюра приближается рабочий, управляющий роторным снегоуборщиком. Тугая струя снега рвется из раструба, наращивая и без того высокий отвал.

Хороший мотоблок, простой очень, - говорит парень, управляющий агрегатом. - Режимы переключаются одной ручкой. Научиться управлять можно в считанные минуты.

СМ НОВОСТИ

В ГАИ - ВЕСЕННИЕ КАНИКУЛЫ. ГИБДД столицы в четверг, 17 марта, начала операцию «Весенние каникулы». Ее главная цель - предотвращение дорожно-транспортных происшествий с участием детей и подростков. Продлится она все весенние каникулы школьников. В ходе «Весенних каникул» милиционеры проведут обследование всех городских автомагистралей, а также мест отдыха детей и подростков.

КУДРИНСКУЮ ЗАКРЫЛИ. Дорожники столицы с пятницы, 18 марта, резко активизировали работы по строительству подземного пешеходного перехода на Кудринской площади (ЦАО). В связи с проведением этих работ закрыты въезд и выезд с улицы Малая Никитская на Садовое кольцо.

УСИЛЕННЫЙ РЕЖИМ ДЛЯ КОММУНАЛЬЩИКОВ. Префект ЦАО С. Байдаков поручил службам ЖКХиБ своего округа с воскресенья, 20 марта, перейти на усиленный режим работы. Как сообщили в пресс-службе префектуры, связано это с подготовкой к празднованию 60-летия Победы в Великой Отечественной войне. Префект предупредил, что будет без колебаний наказывать руководителей коммунальных служб и организаций за невыполнение стоящих перед округом задач по подготовке к этому празднику - вплоть до увольнения.

ВETERАНЫ ВЫЙДУТ НА СВЯЗЬ. Мобильными телефонами будут обеспечены все ветераны Великой Отечественной войны, проживающие на территории Москвы и не имеющие стационарных телефонов в квартирах. Как сообщили в городской администрации, соответствующее распоряжение подписал мэр Москвы Юрий Лужков. Эту категорию москвичей планируют обеспечить мобильными средствами связи уже во втором квартале 2005 года. Предполагается, что на эти цели будет выделено около 250 тысяч рублей.

«МС» - Интерфакс

СМ БЛИЦПРОС

Наталья ШАПОВА, менеджер МП «Прессор ТМ»: - По-моему, самое больное место городского бюджета - его низкая прозрачность. Из-за этого малый бизнес не может судить о своем вкладе в городскую «копилку». Но ведь не зная точно эту величину, нельзя определить и величину обратную - как соотносятся финансовое благополучие города, с одной стороны, и бюджет отдельного взятого предприятия - с другой.

Андрей МЕТЕЛЬСКИЙ, заместитель председателя Московской городской думы: - Благополучие москвичей и столичный бюджет - понятия неразрывно связанные. Городская казна пополняется за счет различных источников, и, естественно, определенная часть средств поступает от налоговых отчислений как горожан, так и многих предприятий, работающих в городе. Чем лучше они работают, чем больше получают доходов, тем больше отчислений идет в бюджет. Соответственно, город в состоянии обеспечить вы-

БЮДЖЕТ СЕМЬИ И БЮДЖЕТ ГОРОДА: КАК ОНИ СООТНОСЯТСЯ?

полнение всех своих обязательств перед жителями как в сфере социальной, так и экономической политики.

Наталья ЛАПТЕВА, госслужащая: - У меня двое детей. Ежемесячно на каждого я получаю дотацию города в размере 75 рублей. Неужели господа законодатели думают, что этого достаточно? Ведь только за детский сад мне приходится выплачивать 150 рублей. А школьные завтраки и обеды? Да и медицина недорого обходится.

Михаил МАКАРЬЕВ, пенсионер: - Мне очень нравится политика нашего городского правительства. Я живу один, и никаких особых трат мне не требуется. Пенсии и дотации ветерана труда вполне хватает, чтобы прокормиться. Монетизация абсолютно не повлияла на мой бюджет. Ведь очень важно, что мэр сохранил для нас бесплатный проезд и санаторно-курортное лечение. Помимо этого помогают сэкономить пятидеся-

типроцентные скидки на коммунальные услуги и оплату телефона.

Владимир КИРИЧЕК, главный налоговый инспектор управления Федеральной налоговой службы по г. Москве: - Бюджет семьи во многом зависит от городской ценовой политики. Дотации льготникам, конечно, дело хорошее. Но что делать людям, которые не попадают ни под одну социальную программу? Выплачиваемые ими налоги идут на благоустройство столицы. В первую очередь на постройку социальных объектов типа стадионов или бассейнов. А смогут ли плателщики воспользоваться услугами этих заведений? Ведь зарплаты среднестатистического москвича хватает только на уплату коммунальных услуг и питание.

Иван ГРАЧЕВ, президент Международной академии ипотеки: - Не секрет, что многие москвичи получают заработную плату, что называется, «в конверте». То есть официаль-

ный доход, облагаемый идушими в бюджет налогами, может составлять небольшую сумму, а реальный, из которого никакие налоги не вычитаются, быть во много раз больше. До тех пор пока людям не начнут выплачивать только «белую» зарплату, взаимосвязи между своим бюджетом и бюджетом города они ощущать не будут.

Михаил СМЕРНОВ, директор по развитию научно-производственной фирмы «Инфотех»: - Финансово-казначейские управления созданы в каждом округе. Созданы и целевые бюджетные фонды развития территорий административных округов и районов. Они должны регулярно и гласно отчитываться о том, насколько эффективно расходуются бюджетные средства. А много ли мы о том слышали? Когда конкретный житель ничего об этом практически не знает, ни о какой связи между его личным бюджетом и бюджетом города говорить просто-напросто не приходится.

ВОТ ТАКАЯ АРИФМЕТИКА стр. 15

- Вы скажу, может быть, наивное суждение, но, похоже, с начала рыночных реформ судьба московского такси складывалась трагически. Вы согласны с таким утверждением?

- Больше скажу: осознанно или нет, но прежде московское руководство просто уничтожило такси росчерком пера. Ведь как жила отрасль раньше? Государство предоставляло нам товарный кредит - автомобили, запчасти, горючее и т.д., мы же рассчитывались за это определенной частью доходов и прибыли. Поэтому к нам хорошо относились государственные и финансовые органы, да и народ тоже ценил, потому что на каждом углу такси поймать было можно. А потом нам крылья обрезали. Так и было сказано: такси больше ничего не давать. Таксопарки приватизировались и акционировались, старые машины быстро «докатали», а получить в то время кредит на обновление парка на срок в два-три года было практически невозможно. Только при Юрии Михайловиче Лужкове, в 1995 году, нам выделили ссуду на приобретение тысячи автомобилей. Мы сумели тогда купить не тысячу, а три тысячи. И тогда мы после долгого перерыва ощутили зримую поддержку правительства города.

- Действительно, уничтожить оказалось легко - по принципу: ломать - не строить...

- Именно! Увы, никакого общественного возмущения это не вызвало. Ведь попробуй не подвезти хлеб и молоко в магазин, кирпич и раствор на стройку или ликвидировать хоть один автобусный маршрут! Люди тут же возмущаются. А уничтожение такси отнюдь не стало всенародным горем. Люди просто поднимают руку на обочине - и любой частник к их услугам. Таков уж наш менталитет: каждый сидящий за рулем готов халтурить, и каждый наш гражданин готов пользоваться такой «серой» услугой. Тем более что законодательного заслона такой деятельности нет. Единственное, что препятствует халтуре, - налоговые законы, которые требуют уплаты налога с любых доходов.

- Слабенькое препятствие, если учесть, что невозможно посадить налогового инспектора в каждый личный автомобиль.

- В том-то и дело, что сегодня, подвозя пассажира, владелец машины практически ничем не рискует. И еще одна беда постигла нас на определенном этапе: бандитизм, который царил на улицах, в бизнесе и практически во всех видах хозяйственной деятельности, пришел и в такси. В какой форме? В форме «крышевания» главных пассажирообразующих точек города, прежде всего - вокзалов. А ведь через них миллионы людей проходят! Это очень серьезные деньги. Секрета не выдам, если скажу, что, по приблизительным оценкам, нелегальный оборот в сфере частных пассажирских перевозок составляет в целом по столице 500 млн. долларов. И тот, кто получает эти деньги, пользуется прорехами в законодательстве, расставаться с ними не хочет.

- Сколько, по вашему мнению, такси необходимо городу? Где-то называлась цифра 20 тысяч. Насколько она верна?

- По минимуму требуется 12-15 тысяч машин. А 20 тысяч - это в идеале, это потолок, который позволит сделать услугу бездефицитной. Но столько машин сразу не раскатаешь, к этой цифре надо прийти. Если бы удалось постепенно увеличить парк до 12 тысяч машин, одновременно наращивая возможности бюро заказов, тогда мы бы справились с любыми кредитами. На данный же момент, скажем так, цивилизованный таксопарк столицы насчитывает 3,5 тысячи машин. Очень и очень мало!

- Да, ситуация, мягко говоря, запущенная... Но, кажется, и мэры, и правительство города, и Мосгордума не хотят с ней дальше мириться. Принята концепция закона о такси, есть уже и его проект. Достаточно ли внятно сформулирована там политика города по отношению к отрасли? Как вы вообще оцениваете эти документы?

- Мы участвовали в их подготовке. Концепция, на мой взгляд, была принята очень правильная, хорошая и объективная. Однако своего полного отражения в проекте закона она не получила, а потому его надо дорабатывать. Недостает многих конкретных вещей. Например, не прописан в нем четко механизм, который позволял бы регулировать таксомоторные перевозки. Без этого нельзя поставить таксомоторный бизнес на законные рельсы. Ведь в чем смысл закона? Он должен давать какие-то установки, прописывать права и ответственность сторон. Без этого закон просто не нужен. Особо надо сказать о лицензировании перевозок легковым автомобилем. Сейчас сюда входит все - прокат, экскур-

звал из-за поломки машины и т.д. Просят принять меры. А что мы можем сделать, если пассажира просто ввели в заблуждение? Он думал, что сел в организованное такси, а на самом деле ехал с частником. Организованное такси - не только желтая раскраска и шашечки. Это еще и таксопарк, где ежедневно контролируется состояние техники, где водитель проходит медицинское освидетельствование перед выездом на линию. Только при наличии таких условий город может нести ответственность перед пассажиром. А если человек имел дело с самозванцами, с нелегальными перевозчиками, помочь мы ничем не можем.

- Наверное, к числу мер по реанимации таксомоторного транспорта сто-

директиву ни в один парк, ни одному перевозчику. Мы можем лишь разъяснять, убеждать, выработать различные рекомендации, связанные с правилами перевозки, парковки и т.д., внести предложения по тем или иным нормативным документам. Но проконтролировать на месте, в конкретном таксопарке, выполнение тех или иных требований и правил мы не имеем полномочий. Именно поэтому на месте нашего ГУПа должен появиться орган, наделенный функциями по надзору за выполнением требований законодательства в сфере таксомоторных перевозок. Так и записано в решении, которое, по сути, отражает озабоченность городского правительства реальным положением дел в данном секторе.

роду колесят такие контрольные экипажи, появится шанс навести порядок.

Полномочия нужны и для эффективной работы с перевозчиками. Ведь какая ситуация сложилась в настоящее время? Раньше в Москве действовало более двух десятков таксомоторных парков. Они и сейчас остались, но уже в виде акционерных обществ. Вместе с тем в городе существуют еще как минимум 20-25 юридических лиц, являющихся перевозчиками, о которых мы зачастую понятия не имеем: не знаем, где они находятся, кто ими руководит, как у них организованы перевозки. Не знаем, осматриваются ли их автомобили перед выездом, налажен ли медицинский контроль для водителей. В общем, здесь целый пласт работы. И в своем нынешнем качестве мы не можем прийти к такому перевозчику с проверкой. Так что правительство Москвы, принимая решение о реорганизации, выражает понимание данной проблемы.

- Череда разборок среди частников и таксистов в свое время получила широкий резонанс в СМИ. Понятно, что бились за пассажира. Но при этом бытует мнение: суть конфликта в том, что «бомбилы» предлагают услугу более дешевую, чем организованные таксисты. Ваше мнение на этот счет?

- Не хочу анализировать суть конкретных конфликтов, но скажу: в ряде случаев дело обстоит с точностью до наоборот. Каждую ситуацию надо рассматривать отдельно. Кроме того, заблуждаются те, кто думает, будто таксист везет пассажира дороже частника. Это полная чушь, поскольку никто всерьез не просчитывал. Конечно, есть частники, которые едут по своим делам и готовы «срубить» хотя бы полтинник на попутчике, но это нехарактерный случай. Тот, кто занимается извозом на постоянной основе, вряд ли возьмет с вас меньше чем 15-20 рублей за километр. Но вы, садясь к частнику, не засекаете расстояние по спидометру. Тут другой менталитет срывается. Есть у вас в кармане, скажем, две сотни, которые вы можете потратить на поездку. Останавливаете частника, он вам говорит, например, что двести рублей - мало. Со следующим разговор складывается иначе, и он соглашается везти вас за такую сумму. Вы довольны, хотя езды вам - всего-то километров восемь. Однако вы не засекали расстояние, а потому посчитать реальную стоимость поездки в пересчете на километр не можете. С такси другая ситуация. Когда водитель сразу называет тариф 15 рублей за километр, вам это кажется дорого. Так и возникает миф, что частник возит дешево, а таксист обдирает.

- И все-таки, если подвести итог, получат ли в обозримом будущем столица, ее гости и жители надежное и относительно недорогое такси?

- Получат, здесь уже нет сомнений! Последние решения городского правительства убеждают в этом лучше всего. Но хочу подчеркнуть: такси в принципе не может быть дешевле услуг частника. Давайте посмотрим, как работает частник, условно говоря - дядя Вася. Он держит свой обшарпанный «жигуленок» прямо под окнами. Утречком худо-бедно выезжает, в лучшем случае заправляется бензином и заливает жидкость в бачок стеклоомывателя. Какие тут расходы? Какая тут себестоимость? Плюс к тому дядя Вася нигде не зарегистрирован, никаких налогов никому не платит. Берет пассажира, торгуется и везет. А теперь сравним эту ситуацию с цивилизованным такси. Во-первых, таксопарк - сложная инфраструктура, требующая серьезных расходов по ее содержанию. Надо иметь помещение, ремонтную базу и соответствующий обслуживающий штат. И все должно подчиняться четким правилам, поскольку в любой момент может появиться транспортная инспекция и проверить, в каком состоянии, например, выходит машина на линию, есть ли в парке медицинский контроль, выдаются ли путевые листы и т.д. Кроме того, надо и налоги платить.

- Тем не менее вы уверены, что на рынке транспортных услуг будущее - за цивилизованным такси?

- Уверен, что такси вернет утраченные позиции, это обязательно произойдет. Потому что частник в конечном итоге не может предложить услугу того качества, которое присуще только хорошо организованному такси с развитой службой оперативного приема заказов.

Петр ПОЛЫНОВ

Магомед МЕРОВ:

РЕАНИМАЦИЯ ТАКСИ

Магомед Махмудович МЕРОВ родился в 1946 году в Кабардино-Балкарии. Окончил МАДИ в 1969 году. Трудовой путь начал слесарем-авторемонтником пятого разряда, затем работал мастером ремонтной зоны, механиком автоколонны, начальником технического отдела, главным инженером и директором таксомоторного парка, главным инженером Мосавтолегтранса. В период перестройки успешно занимался бизнесом, организовал совместное российско-японское предприятие. Позже возглавил Ассоциацию легкового автомобильного транспорта г. Москвы, в настоящее время - руководитель ГУП «Московский таксомоторный транспорт». Удостоен почетного звания «Заслуженный работник транспорта РФ», является советником мэра Москвы. Женат, имеет сына и дочь. Хобби - конный спорт, охота, плавание.

сионное обслуживание, такси. Однако такси настолько специфично, что его нельзя смешивать с другими видами транспортной деятельности. Промышлять встречи-проводами на вокзалах можно ведь на любом автомобиле. Не нужен для этого таксометр, желтая раскраска и шашечки, фонарь на крыше. Вся эта атрибутика нужна только нам, с ее помощью пассажир определяет, что машина - именно такси. Он знает, что, когда таксометр включен, ему не надо торговаться с водителем. Ведь суть такси в его названии: проезд по определенной таксе. Может быть, имеет смысл вообще из федерального закона о лицензировании исключить перевозки легковым автомобилем на коммерческой основе? Если такое произойдет, Москва как субъект Федерации получит возможность прописать свои требования к такси, к тому, как оно должно выглядеть и функционировать. Это в интересах города, и пассажира, и перевозчика.

- То есть необходимо законодательное урегулирование таксомоторных перевозок на федеральном уровне?

- Без этого не обойтись. Пытаясь что-то сделать на уровне города, мы постоянно наталкиваемся на пробелы в федеральном законодательстве. Ведь что сейчас происходит? Люди, которые готовы прикрепить элементы атрибутики такси на личные «жигули», «запорожец» и чуть ли не на «оку», по сути дела вводят пассажира в заблуждение. К нам часто приходят письма с жалобами по поводу обчетов, люди пишут о том, что они опоздали на во-



ФОТО ЮРИЯ СТРОКОВА

лицы относится и грядущая реорганизация вашего предприятия. Зачем она потребовалась и в чем ее суть?

- Второго марта на совещании у мэра принято решение в месячный срок подготовить предложения о создании на базе ГУП «Московский таксомоторный транспорт» государственного учреждения или отдела в составе Департамента транспорта и связи г. Москвы. Чем вызвана такая мера? В той организационно-правовой форме, в которой мы сегодня находимся, каких-то реальных рычагов воздействия на сложившуюся ситуацию у ГУПа нет, хотя на нас ошибочно пытаются иногда списывать недостатки работы таксопарков. Сразу скажу, что ГУП не управляет таксопарками, которые являются самостоятельными акционированными предприятиями. Мы даже по Гражданскому кодексу не можем воздействовать на их работу. Вообще, чтобы управлять чем-то, надо быть представителем государства. А наше предприятие, по сути дела, коммерческое. Мы сегодня не имеем права послать какую-либо

- Но предлагаются две возможности - создать вместо ГУПа либо государственное учреждение, либо отдел департамента. Какой орган, на ваш взгляд, был бы более эффективен?

- Даже если образуют государственное учреждение, оно все равно будет подчинено департаменту. И предпочтительнее все-таки именно госучреждение, потому что никакой отдел или управление в структуре департамента не сможет должным образом выполнять функции надзора и контроля. Главное должно решаться не в кабинетах, а на улицах города и в таксопарках. Как я понимаю, такое учреждение должно иметь как минимум десять линейных экипажей, работающих в круглосуточном режиме. В составе экипажа - водитель и не менее двух инспекторов. Они должны быть наделены правом останавливать такси и проверять его работу: как и по какой стоимости везут пассажира, все ли соответствует правилам, установленным городом. Когда таксисты и пассажиры будут знать, что круглые сутки по го-



РЕЖЕ ЗА БАРАНКУ САДИСЬ, ШОФЕР!

Анатолий ГЛАДКИХ,
главный санитарный врач
Западного административного
округа

Здоровье человека во многом зависит от чистоты атмосферного воздуха. Чем больше в нем вредных выбросов, загрязняющих веществ, тем чаще горожанин обращается к доктору. Врач может поставить диагноз и выписать лекарства, но изменить окружающую среду одним лишь расчерком пера он не в состоянии. Хочешь не хочешь, а изволь вдыхать «ароматы» выхлопных газов, побочные продукты деятельности ТЭЦ, промышленных предприятий... И если подобная атмосфера человеку не по нутру, на помощь приходят лекарства.

Хотя любой врач знает, что бороться прежде всего надо с причиной болезни, а не с ее про-

явлениями. Поэтому и «рецепт» нужно «выписывать» окружающий нас с вами среде.

Рецепты оздоровления городской атмосферы у меня и моих коллег имеются, но дело тут не только в медиках и не столько в медиках, сколько в специалистах городского хозяйства. Поясно почему. Десятки процентов всех вредных выбросов дает сегодня автотранспорт. Факт этот еще не осознали до конца, поскольку количество автомашин в считанные годы выросло лавинообразно. И транспортная проблема, а с ней и экологическая будут год от года нарастать. И никуда мы от них не уйдем, поскольку альтернатива машине с

бензиновым двигателем пока не найдена.

С промышленностью, похоже, проблема решается, судя по динамике уменьшения вредных выбросов в атмосферу как в целом по Москве, так и по Западному округу в частности. Если в 2002 году промышленность и теплотехника Западной столицы выбросили в атмосферу 14985 тонн загрязняющих веществ, то в 2004 году - только 11207 тонн. Словом, дышать стало чуть легче. За счет чего? Во-первых, проводится репрофилирование вредных для легких горожан, изменяются технологии, внедряются новые прогрессивные методы очистки промышленных выбросов, осуществляется реконструкция очистных сооружений. Во-вторых, происходит вывод некоторых промпредприятий за пределы города.

Все эти рецепты оздоровления московского воздуха давно опробованы и дают неплохие результаты.

Дела с транспортом обстоят куда сложнее. Хотя и тут рецеп-

ты тоже есть. На мой взгляд, необходимо запретить въезд большегрузного транспорта в столицу без крайней на то необходимости. Для этого нужно по всему периметру границы Москвы соорудить специальные стоянки для «тяжеловозов» - отстойники. Далее следовало бы подумать, как организовать автодвижение в столице, чтобы машины поменьше простаивали в пробках и, следовательно, меньше газовали. Шутки ради кто-то предложил уничтожить все светофоры. Впрочем, и в этом предложении есть здоровое зерно. Нужно организовать движение так, чтобы транспортные потоки и потоки пешеходов пересекались как можно реже к их обоюдной выгоде. Для этого необходимо развернуть строительство подземных переходов, транспортных развязок, многоуровневого движения. Как, где, каким образом - об этом должны позаботиться дорожники, ГАИ. Мы со своей стороны можем поделиться данными, где предельно допустимые нормы концентрации (ПДК) вредных веществ в

воздухе превышены в несколько раз. Как правило, на большинстве крупных автомагистралей. Например, на Кутузовском проспекте, Можайском шоссе, Молодогвардейской улице... Спикоск был получен довольно внушительный...

Но вот что радует: число проб воздуха, в которых превышена ПДК вредных веществ, год от года снижается. В 2002 году они составляли 15,1 процента от всего числа лабораторных исследований, в 2003-м - 8,7 процента, в 2004-м - 4,6 процента. Это при росте-то парка машин! Говорить о том, что дышать на наших магистралях стало легче, конечно же, не приходится. Однако и за этими цифрами стоят вполне конкретные явления.

Во-первых, качественно улучшился автопарк, все больше машин, в частности, иномарок, соответствуют стандартам двигателя «евро-2». Во-вторых, на крупных автопредприятиях, в частности, и у нас, в Западном округе, машины оборудуются специальными приборами - нейтраллизаторами отработанных

газов. Я думаю, что этот путь оздоровления атмосферы столицы очень перспективен. Весь большегрузный транспорт должен иметь эти приборы, предназначенные для дожига газов, чтобы в воздух попадал минимум вредных выхлопов. Со временем, быть может, дело дойдет и до частного автопарка. Но многое тут зависит не только от властей, но и от водителей, их сознательности, информированности...

Ведь чем мы дышим на дорогах?! Парами фенола, формальдегида! А потом жалуемся на бронхи, легкие, сердце и обращаемся к врачу за рецептом, за помощью... Хотя самый простой способ оздоровления извещен - пореже садиться за баранку и почаще дышать свежим воздухом на прогулках в скверах, парках...

Но лень, как говорится, двигатель прогресса. Однажды, устав ходить пешком, человечество изобрело автомобиль, и теперь его не оторвешь от руля.

Вот и приходится теперь лечить и того, кто давит на газ, и того, кто рядом, и всю транспортную систему в целом. А рецепты имеются...

Одна из самых тревожных демографических проблем страны - беспрецедентно высокая смертность российских мужчин. Средняя продолжительность их жизни сегодня почти на 13 лет меньше, чем у женщин - 58,5 лет против 71. Этим мы крайне невыгодно отличаемся от многих других государств. Если россияне в среднем живут 67 лет, то американцы - 77. И у них нет такой внушительной разницы по половому признаку. Как, скажем, и в Китае, где средняя продолжительность жизни достигла 71 года.

Причин тут много. Но, по мнению многих отечественных и зарубежных специалистов, основной фактор, определяющий такую разницу, все-таки состоит в различии суммарного потребления алкоголя мужчинами и женщинами. Связано это с целым рядом обстоятельств. В частности, с большим социальным неблагополучием мужчин, такими факторами, как неудовлетворенность работой либо вовсе ее отсутствие. В наших деревнях и небольших райцентрах полное безделье и повальное пьянство шагают, как говорится, рука об руку. Не случайно 30 процентов умерших - это не престарелые старцы, а мужчины трудоспособного возраста, которые отдали богу душу либо в результате отравления левым алкоголем, либо в



С МУЖЧИНАМИ В РОССИИ - БЕДА

Александр НЕМЦОВ,
руководитель отдела Московского
НИИ психиатрии, доктор медицинских наук

результате системного, беспробудного пьянства.

Когда говорят, что пьют повсюду в мире, я отвечаю: пьют, да не так. И не так прежде всего по количеству. Долгое время лидерство в этом плане принадлежало Франции. Но постепенно, начиная со времен де Голля, потребление алкоголя там снижалось. И к середине 1980-х пальма первенства перешла к нам. И пьют у нас совсем не так, как во Франции и большинстве европейских стран. Там преобладает винное потребление, которое к тому же распределяется на целый день. Что гораздо менее вредно для здоровья. У нас же это, как правило, однократное «вливание», за полчаса, не приседая и почти не закусывая! Отсюда такие печальные последствия.

Оценивая высокую смертность среди наших мужчин, стоит иметь в

виду следующее. Алкоголь - это очевидный фактор. Этот показатель в принципе поддается измерению. То же можно сказать и о числе мужчин, погибших в результате различных травм, ДТП. Не говоря уже о том, что в «горячих точках» чаще всего тоже гибнут мужчины. А вот как плохие условия жизни перевести в некие цифры, да еще связать это со смертностью? Гораздо сложнее просчитать воздействие на сильный пол тех переходных процессов, которые в нашей стране имеют место с 1985 года. А ведь они представляют собой фактор особого риска для мужского населения.

Ситуация постоянного стресса, бедность, в которой живут наши люди, особенно пагубно отражаются на мужчинах. По сравнению с женщинами они менее устойчивы перед мелкими пакостями жизни,

которые один ученый охарактеризовал как «сволочизм жизни». Принимая на себя эти пакости, мужчины подтачивают свое здоровье. Скажем, те же производственные неудачи они переживают гораздо тяжелее, чем женщины, в силу того, что это урон престижу, который для них несравненно более важен. И вообще для сильной половины человечества очень много значат такие понятия, как жизненный успех, умение быть хорошим добытчиком для семьи. Но сегодня у многих это, увы, не получается. Причем даже тогда, когда вкалываешь, напрягаешься, рискуешь. Отсюда и ранние инфаркты, инсульты...

Конечно, эти болезни в значительной степени опять же связаны с алкоголем. Доказано, что так называемые внезапные смерти молодых работоспособных мужчин преобладают среди пьющих и, как правило, случаются через день-два после массивной выпивки. В результате таких загулов перестраивается вся внутренняя среда организма. Вплоть до того, что меняется свертываемость крови, соотношение так называемых плохих и хороших липидов, проводимость сердечной мышцы.

В России, к сожалению, самый простой способ расслабиться - за-

глянуть в стакан. То, что люди не умеют с пользой для себя провести время, - это, конечно, следствие нашего бескультурья. К тому же особенность российского алкоголя состоит и в том, что он у нас очень дешевый. Например, бутылка крепкого напитка где-нибудь на Западе по цене сопоставима с парой обуви, пусть и не самой лучшей. А какова разница у нас между парой ботинок и бутылкой водки? Вкупе с высоким жизненным напряжением и потребностью в выпивке это приводит к самым печальным последствиям.

Я намеренно акцентирую внимание на алкоголе еще и потому, что это фактор, который легче всего нормализовать. Гораздо труднее, скажем, ликвидировать в стране бедность. Нам требуется планомерная антиалкогольная политика с медленным снижением потребления алкоголя и замещением его какими-то другими радостями.

Если же мы по-прежнему не будем замечать всего этого, русские мужчины будут вымирать все быстрее. Население России ежегодно сокращается на 700-800 тысяч человек, и главным образом за счет мужчин. К 2050 году нас останется приблизительно 100 миллионов. И сколько из них будет мужчин?



КНР - ТАЙВАНЬ: «ПОСЛЕДНЕЕ ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ» СЕПАРАТИСТАМ

Александр ЛАРИН,
ведущий научный сотрудник
Института Дальнего Востока РАН

14 марта нынешнего года в Пекине произошло неординарное событие: Всекитайское собрание народных представителей приняло закон о противодействии расколу родины. С интернет-сайтов мировых СМИ тут же повеяло пороком. «Китай решил применить силу», «Китай готов ударить по Тайваню», «Тайвань получил последнее китайское предупреждение» - вот заголовки некоторых сообщений. Однако глава китайского правительства Вэнь Цзябао заявил иное: «Это закон об укреплении и стимулировании связей между берегами Тайваньского пролива, закон о мирном объединении, а вовсе не о противоборстве с тайваньским народом, не о войне».

В чем же смысл нового закона? Какие обстоятельства вызвали его к жизни и какие последствия он может иметь? Чтобы разобраться в этих вопросах, вспомним некоторые не столь давние факты из истории Китая.

В 1949 году после нескольких лет гражданской войны в Китае возникло новое государство - Китайская Народная Республика. Однако на острове Тайвань под защитой США сохранился осколок прежнего государства - Китайской Республики. При этом на обеих сторонах пролива считали священным принцип «одного Китая», естественно, подразумевая под законным Китаем себя и только себя. Для руководителей КНР глава тайваньского режима Чан Кайши был «амер-

риканской марионеткой». Их лозунг гласил: «Мы непременно освободим Тайвань! Тамонские же деятели полагали, что власть на материке временно захвачена «коммунистическими мятежниками», но «коммунистический эксперимент» скоро провалится.

Однако с начала 80-х годов КНР взяла курс на строительство «социализма с китайской спецификой» и стала успешно модернизироваться и укрепляться, умело вводя в экономику элементы рыночных отношений. Была разработана концепция мирного объединения Китая по формуле «одно государство, два строя», предусматривавшей сохранение на Тайване его экономической и политической систем.

Когда политики в Тайбэе поняли, что вернуться на материк победителями им уже не удастся, принцип «одного Китая» перестал их устраивать.

В 2000 году в результате всеобщих выборов на Тайва-

не президентское кресло занял представитель сепаратистской Демократической прогрессивной партии, рассматривающей остров как суверенное государство. Не решаясь официально провозгласить его независимость и тем самым спровоцировать Пекин на применение силы, новый президент Чэнь Шуйбянь, однако, отказался признать принцип «одного Китая» и стал публично озвучивать программные положения своей партии. Он начал проводить «тайванизацию» - убеждать тайваньцев, что они являются особой, отличной от материка общностью с собственной историей и культурой. Будучи в 2004 году с крохотным преимуществом избран президентом на второй срок, Чэнь Шуйбянь пообещал дать острову новую конституцию, которая сделает Тайвань «нормальным и полноценным государством».

В КНР с тревогой следили за нарастанием «ползучего» сепаратизма в политике Тай-

бэя, начавшего договариваться с США о поставке ему в небывалых масштабах современной военной техники. В этих обстоятельствах Пекин и принял закон, призванный поставить предел сепаратизму.

Закон обещает: государство сделает все, что в его силах, для мирного воссоединения страны. Оно будет содействовать развитию экономических, культурных и других связей через пролив. Оно готово на равной основе вести переговоры с Тайванем по вопросам, связанным с мирным объединением. Но если сепаратистские силы подведут ситуацию к фактическому отторжению Тайваня или возможности мирного объединения будут исчерпаны, государство прибегнет к «немирным и другим необходимым мерам» для защиты своего суверенитета и целостности. Не только текст закона, но и все поведение китайского правительства убеждают, что применение силы оно рассматривает как последний,

крайне нежелательный вариант, чреватый целым рядом неблагоприятных последствий.

В тот же день, когда в Пекине принимали «антираскольнический» закон, проживающий в эмиграции духовный вождь тибетцев далай-лама заявил, что прекращает свою многолетнюю борьбу за политическую независимость Тибета и теперь рассматривает его как часть Китая, которой необходимо, сохраняя свою культурную и религиозную автономию, приобщиться к процессу экономической модернизации. Выступление далай-ламы прозвучало как подкрепление позиции Пекина в его борьбе против тайваньского сепаратизма.

Россия с пониманием отнеслась к мотивам принятия закона против раскола и отметила важность закрепленного в нем приоритета мирных методов объединения. США, напротив, оценили его негативно.

Теперь многое будет зависеть от поведения Тайбэя.

С ИНФОРМ БЮРО

ЕИРЦ В НОВОМ СТАТУСЕ

Столичные власти приняли решение о реорганизации системы расчетов в ЖКХ: единые информационно-расчетные центры (ЕИРЦ) в округах будут наделяться статусом госучреждений. Об этом сообщили в среду, 16 марта, в мэрии Москвы.

От перевода в государственный статус функции ЕИРЦ не изменятся. Они по-прежнему будут заниматься начислением платежей за жилые помещения, коммунальные и прочие услуги, работать с населением по различным жилищно-коммунальным вопросам, взаимодействовать с ресурсоснабжающими организациями, ДЭСами и др. Не изменится даже их адрес. Однако подчиняться ЕИРЦ начиная с 1 апреля будут напрямую префектурам округов: их куратором станет лично один из заместителей префекта.

Как государственным учреждениям, полагают представители жилищных организаций, ЕИРЦ будет легче контролировать работу поставщиков услуг и ресурсов. Прямое же подчинение префектурам округов повысит ответственность ЕИРЦ за предоставляемую информацию о начислениях и платежах.

СРЕДА, 16.03

С ПЕРВЫМ АПРЕЛЯ, ПЕНСИОНЕР!

Впредь не считать себя бедными смогут наконец пенсионеры столицы. Официальным распоряжением мэр Юрий Лужков в четверг, 17 марта, подтвердил устойчивое заявление, которое он сделал на предыдущей неделе, об увеличении им с 1 апреля компенсационных выплат до прожиточного минимума.

Доплата коснется тех престарелых работающих и неработающих жителей столицы, а также инвалидов, проживающих в Москве, у которых общая сумма пенсии и ежемесячных городских компенсаций не достигает прожиточного минимума пенсионера, утвержденного на IV квартал 2004 года. Сумма компенсаций будет формироваться без учета установленных федеральным и городским законодательством ежемесячных денежных выплат взамен отмененных льгот.

На повышение материального благосостояния столичных пенсионеров, складывающееся из пенсий и ежемесячных компенсационных выплат, городская казна планирует выделить 250 миллионов рублей.

ЧЕТВЕРГ, 17.03

ШАРИКОВЫ ОХОТЯТСЯ НА ШАРИКОВ

Прокуратура Москвы возбудила уголовное дело по факту жестокого обращения с бездомными животными, сообщил в пятницу, 18 марта, ее официальный представитель. В столице такое случилось впервые.

Дело возбуждено в связи с издевательствами над бездомными собаками в районе Лианозово со стороны сотрудников фирмы «Спецавторесурс», арендующей гаражи на автобазе Минкультуры РФ. В течение полугода на этой автобазе устраивались «пикники», после которых шло «развлечение» - отстрел живущих там собак. По инициативе центра защиты прав животных «Вита» прокуратура Москвы решила привлечь виновников смерти животных к ответу.

«МС» - Интерфакс

ПЯТНИЦА, 18.03

Однако стоило подойти поближе - и недоумение рассеялось: эта блестящая новенькая краской техника прибыла сюда не работать, а себя показать. Крупногабаритные экспонаты просто не поместились бы в фойе гостиницы, где более 60 предприятий, фирм и организаций - участников Всероссийского форума по проблемам ЖКХ - представляли завтрашний день отрасли: новые технологии и оборудование, формы организации труда, управления недвижимостью, обучения кадров.

Москвичи на этой выставке гостеприимно потеснились, чтобы дать место регионам. ЗАО «Теплоэффект» из Ижевска, например, предлагает целый комплекс услуг по внедрению энергосберегающих технологий и оборудования собственного производства. Это теплообменники, запорная арматура, фильтры и целые блочные индивидуальные тепловые пункты (БИТП). Их можно применять в доме, в квартире, а установить в любом месте - от санузла и кухонного гарнитура до подвального помещения.

ОАО «Конверсия» из Балашихи демонстрировала станции очистки воды «Астра - Феррум». Станция экономична и эффективна, каждому заказчику предлагается индивидуальная технология по принципу «под конкретное загрязнение воды - индивидуальный конкретный фильтр». Все фильтры самопромывные и служат несколько лет. При этом очистка воды проводится избирательно - например, из воды, предназначенной для питья, полезные для здоровья вещества не удаляются.

ООО «Магнитные водные системы» предлагает кардинально решить другую вечную проблему ЖКХ - эксплуатацию трубопроводов. Обработанная магнитным преобразователем (МПВ) вода не образует осадков и накипи при нагревании. А если установить МПВ в трубах, которые уже «заросли», такие отложения разрушаются и выносятся водой. Преобразовате-

Скопление уборочной и грузовой техники на площади перед одним из подъездов гостиницы «Космос» просто изумляло: какое-то коммунальное ЧП? Зима-то не уходит...

ДО ФОРУМА - И ПОСЛЕ, или Как приживутся в ЖКХ новые машины и технологии

ли можно устанавливать в магистральных трубопроводах, они служат более 50 лет.

Мимо стенда фирмы «Ольмакс» в буквальном смысле не пройдешь: по полу движется что-то вроде большого металлического крота. Только настоящий крот слепой, а у этого на носу горит лампочка, да и не тычется он куда попало, а движется направленно. Это видеозонд. Фирма представляет инспекционную телевизионную систему для обследования труб и каналов различного диаметра. Зонд движется, а на подключенном к нему мониторе специалист определяет причину неполадок трубопровода.

...Форум проходил под лозунгом «Доступное жилье, доступные услуги». Заместитель председателя Государственной думы Георгий Боос сосредоточился в своем выступлении на первой его части. Он привел такие цифры: из 10 семей 6 хотели бы улучшить свои жилищные условия, но только одна имеет такую возможность. Во-первых, жилье стоит дорого, во-вторых, его мало. Темпы роста строительства нового жилья сегодня по крайней мере в два раза ниже, чем потребность в нем. Ясно, что без прорыва решить жилищную проблему невозможно. Поэтому, сказал Георгий Боос, Госдума и приняла в течение года пакет из 27 документов о формировании рынка доступного жилья. Эти законы должны привлечь на рынок и покупателей, и продавцов.

Руководитель федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Владимир Аверченко, говоря о стратегии развития коммунальной сферы, назвал один из приоритетов - снижение затрат на производство коммунальных услуг. Сегодня, подчеркнул Владимир Аверченко, никто не ставит вопрос о том, нужна ли реформа ЖКХ, - она необходима. Но каждый шаг должен быть продуман, просчитан, слишком дорого обходятся людям ошибки реформаторов.

Уже в этом году, пообещал директор Департамента строительства и жилищно-коммунального хозяйства Минрегиона России Сергей Круглик, будут решены хоть и не стратегические, но серьезные тактические задачи: будет проведена реструктуризация кредитной задолженности предприятий ЖКХ для финансового оздоровления этого сектора; жилищные субсидии начнут поступать на лицевые счета граждан; будут созданы специальные органы по тарифному регулированию в регионе.

Москва, конечно, не рядовой российский регион, в столице более высокий стандарт жизни. И это значит, что стратегия развития ЖКХ, принятая на форуме, - переход от экстенсивного к интенсивному этапу реформы - начнет реализовываться именно здесь.

Наталья КРАСОВА

ЕСЛИ ВЫ ВЕЗЕТЕ БУЛЬДОЗЕР...

В службе «одного окна» ГУП «Гормост», что на Старой Басманной, 20, наплыва посетителей в этот день не наблюдалось. Однако это вовсе не означает, что служба простаивает.

- Чаще всего, - рассказывает мне начальник отдела согласований Николай Тарасов, - к нам обращаются по вопросам выдачи разрешений на перевозку крупногабаритных и тяжеловесных грузов по нашим сооружениям - мостам, эстакадам, тоннелям. Стандартная процедура получения такого разрешения занимает примерно десять дней. Срок варьируется в зависимости от характера груза.

С одним из таких документов мне чуть позже удалось ознакомиться. Это разрешение на транспортировку бульдозера «комасу», выданное по заявке строительной организации. В разрешении подробно расписан маршрут, указаны номера транспортных средств, есть отметка о согласовании с ГИБДД.

В холле на специальном стенде размещена необходимая заявителям информация. Все достаточно просто и понятно.

В ГУП «Гормост» служба «одного окна» находится в ведении заместителя генерального директора предприятия Владимира Федосеева. Он и рассказал о том, как создавалась служба и какие перспективы ее ожидают в дальнейшем.

- В принципе переход к «одному окну» оказался для нас несложным, - говорит он. - Потому что де-факто эта система на предприятии существовала всегда, и надо было только учесть некоторые нюансы. Нам пришлось только ликвидировать географическую разобщенность и свести все в одном помещении. Оборудовали место для посетителей, есть там необходимый информационный материал.



ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

Но все-таки в старом здании условия не слишком комфортные, тесновато. Поэтому в главном офисе Гормоста в Верхнем Золоторожском переулке уже подготовлены новые помещения под «одно окно».

- Переезда ждем с нетерпением, - продолжает Владимир Федосеев. - Уже к весне надеемся окончательно перебраться. Здесь служба будет действовать уже в модернизированном виде. Обеспечим ее самым современным компьютерным оборудованием, создадим внутреннюю сеть. Приходите через пару-тройку месяцев, сами все увидите.

Выдачей разрешений на перевозку нестандартных грузов деятельность службы

не ограничивается. Сюда же обращаются при необходимости согласования разного рода проектов и техусловий на сооружения, которые находятся в хозяйственном ведении Гормоста. Это мосты, путепроводы, тоннели, эстакады и т.д. А еще вам не миновать «окно», если вы задумали заняться торговым бизнесом в подземном переходе или под каким-нибудь мостом. Именно здесь надо получить разрешение на временное использование этих площадей и размещение быстровозводимых конструкций. Сюда же надо обращаться в случаях использования мостов или тоннелей для прокладки каких-то инженерных коммуникаций.

Заявки разноплановые, соответственно и разные службы Гормоста подключаются к «одному окну». Чаще всего это отделы технического надзора и согласований, отделы главного механика и договорной. При необходимости вовлекаются в работу и другие службы.

Сколько же обращений зафиксировано здесь с начала года? Прошу назвать хотя бы примерную цифру.

- Зачем же примерно? - говорит Владимир Николаевич. - Могу точные данные привести. Вот сводка, которую мы еженедельно, по четвергам, отправляем в наш департамент и в мэрию. Итак, на 17 февраля количество обращений за документами составило 3166. Фактически было выдано 3135 документов. Должен сказать, что это сравнительно немного. Причина в том, что январь у нас в связи с долгими праздниками получился месяцем «отдыхательным», интенсивность перевозок, требующих согласований, была сравнительно невелика. Вообще, обращения по поводу перевозок - это своего рода индикатор состояния экономики в целом. Когда экономика на подъеме, то и заявок больше.

Служба «одного окна» преследует цель де бюрократизации отношений граждан и организаций. Естественно, что коренной вопрос здесь - сроки рассмотрения заявок и выдачи документов.

- С этим порядок, - заверил Владимир Федосеев. - Ни одного просроченного документа. Дело в том, что мы изначально, в соответствии с внутренним регламентом, определили сроки, которые значительно меньше тех, что предусмотрены требованиями федеральных законов и постановлений правительства города. Мы уже десятилетиями работаем в таком достаточно жестком режиме. В общем, обходимся без волоките.

Петр ПОЛЫНОВ

Памятные подарки ветеранам готовит к юбилею Победы префектура ЦАО. Более чем семи тысячам участников Великой Отечественной войны в округе вручат сувенирные наборы из трех рюмок, упакованных в подарочную коробку, обитую бархатом.

ЗА ПОБЕДУ МЫ ПО ПОЛНОЙ ОСУШИЛИ...

Дизайн 100-граммовых граненых рюмок был разработан известным советским скульптором Верой Мухиной для банкета, который дал И.В. Сталин в честь Победы над Германией в 1945 году. Рюмки высотой 15 сантиметров выполнены из прозрачного стекла, на них изображен

орден Отечественной войны, а также имеется надпись - «60 лет».

Здесь уместно вспомнить, что именно Вера Мухина считается автором знаменитого советского граненого стакана и не менее известной пивной кружки емкостью 0,5 литра.

Петр ПОЛЫНОВ

ДЕТСКИЙ САД ПЕРЕЕЗЖАЕТ

Немалую тревогу общественности вызвали планы строительства гостиницы на улице Трифононской в Мещанском районе ЦАО. Дело в том, что строить гостиницу собираются на территории, где сейчас располагается детский сад № 1189. Обеспокоенные родители даже провели митинг, протестуя против ликвидации столь необходимого учреждения.

Префектуре ЦАО пришлось выступить с разъяснением о том, что власти не собираются ликвидировать детский сад. В соответствии с распоряжением правительства Москвы от 25 июня 2004 года № 1274-РП заказчик-застройщик, которым является ЗАО «Московско-Армянская торговая финансовая компания - МАКО», обя-

зан провести реконструкцию детского сада № 49 в Капельском переулке. В результате число мест возрастет настолько, что сюда можно будет перевести детей из детского сада № 1189. За счет застройщика детский сад оснастят всем необходимым оборудованием, мебелью и инвентарем. Только после завершения этих работ и перевода детского сада в новое здание заказчик сможет приступить к строительству гостиницы.

- Таким образом, - подчеркнул префект ЦАО Сергей Байдаков, - речь идет не о ликвидации детского сада, а о его переводе в новое здание, расположенное в двух кварталах от нынешнего.

Петр ПОЛЫНОВ

В настоящее время Москва располагает восемью троллейбусными парками. Они обслуживают 1280 «усатых» или «рогатых» (усаами или рогами в обиходе частенько называют контактные дуги троллейбуса) электродвигателей различных модификаций. Ежедневно московские троллейбусы перевозят 3,2 миллиона пассажиров. Общая протяженность 85 маршрутов составляет 2,5 тысячи километров.

Однако экологически безвредный троллейбус имеет ряд существенных функциональных недостатков. Перебои напряжения в электросети приводят к тому, что десятки троллейбусов порой вынуждены вставать на прикол. Не под силу троллейбусу объехать неправильно припаркованную машину, миновать автомобили, попавшие в аварийную ситуацию и перегородившие дорогу. К тому же высокие подножки троллейбусов доставляют немало хлопот прежде всего пожилым горожанам, людям с ограниченными физическими возможностями.

Во всем мире городские власти стараются муниципальный транспорт сделать максимально удоб-

«БЕЗУСЫЙ» ТРОЛЛЕЙБУС

ным для пассажиров, - заметил, отвечая на наш вопрос, начальник отдела электрического транспорта ГУП «Мосгортранс» Виталий Люлько. Так, крупные города мира уже практически отказались от эксплуатации высокопольных автобусов, троллейбусов, трамваев. Вот и Москва взяла курс на постепенный переход к использованию низкопольного общественного транспорта. В частности, в столице в настоящее время работают 26 низкопольных троллейбусов, изготовленных заводом «Транс - Альфа» (г. Вологда). Кроме того, 71 троллейбус марки «Тролз» (троллейбусный завод г. Энгельса Саратовской области) имеет пониженный уровень пола.

И вот на днях в пробный рейс отправился новейший, суперсовременный низкопольный троллейбус с романтическим именем «Садко». Электроперевозчик проехал от ворот 4-го троллейбусного парка до Триумфальной площади и обратно. Впрочем, электрическую машину

назвали отнюдь не в честь легендарного новгородского купца. Под аббревиатурой «СадКо» скрывается всем нам хорошо известное Садовое кольцо. Новый троллейбус специально спроектирован для перевозки пассажиров по этой магистрали - одной из самых загруженных и загазованных в городе. Четыре аккумуляторные батареи, установленные в машине, позволяют троллейбусу без подпитки от линии электропередачи проехать до 1,5 км со скоростью 10 км/час. Водителю достаточно нажать кнопку, для того чтобы сложить троллейбусные «усы». Таким образом, «СадКо» позволяет в какой-то мере снизить количество пробок на столичных автодорогах.

Помимо этого, новый московский троллейбус - первый в стране «рогатый» перевозчик с ровным, без всяких подъемов, полом салона. Расстояние от тротуара до пола составляет всего 36 см против 85 в обычных троллейбусах.

«СадКо» сконструирован специалистами Московского троллейбусного завода совместно с Ликинским автобусным заводом на базе низкопольного автобуса «ЛиАЗ-5292» (который в скором времени также будет эксплуатироваться в столице). Электронную начинку для системы управления машиной поставила чешская компания «Шкода электрик». «СадКо» оборудован скрытой системой видеонаблюдения, комплексом противопожарного мониторинга. В салоне установлено информационное табло с бегущей строкой. Рядом с кабиной водителя укреплен видеомонитор.

Новый троллейбус стоит порядка пяти миллионов рублей, - сообщил В. Люлько. Он значительно дороже машин, эксплуатируемых в настоящее время, но на 30 процентов дешевле зарубежных аналогов. Если завершающие испытания машины пройдут успешно, троллейбус, который будет работать на маршруте «Б-Красный», появится на Садовом кольце уже в апреле.

Владимир РАТМАНСКИЙ

ИНФОРМ БЮРО

НАШЕСТВИЕ ТУРНИКЕТОВ

В субботу, 19 марта, еще на 18 автобусных и 2 троллейбусных маршрутах города начали работать «электронные контролеры» - автоматизированная система контроля проезда (АСКП). Об этом сообщается в пресс-службе ГУП «Мосгортранс».

АСКП установлена на маршрутах автобусов №№ 23, 25, 56, 144, 148, 164, 172, 182, 215, 225, 264, 287, 641, 650, 702, 722, 747 и 768, а также маршрутах троллейбусов №№ 2 (от Филей до станции метро «Китай-город») и 57 (от станции «Мост окружной железной дороги» до станции «Мост Октябрьской железной дороги»).

СУББОТА, 19.03

МАРШ ЗЕЛЕННЫХ ЧЕЛОВЕЧКОВ

В воскресенье, 20 марта, состоялся ежегодный парад в честь дня святого Патрика, почитаемого в Ирландии родоначальником христианства. Проводится он в столице уже в 12-й раз.

День святого Патрика, пожалуй, единственный иностранный национальный праздник, в честь которого перекрывают одну из главных улиц Москвы - Новый Арбат - для костюмированного шествия «зеленых человечков». Длится оно около двух часов.

ВОСКРЕСЕНЬЕ, 20.03

ГЕРОИ ВОЗВРАЩАЮТСЯ В СТОЛИЦУ

Имена сразу четырех героев Великой Отечественной войны, исчезнувшие с карты Москвы в 1990-1993 годах, решено вновь вернуть городским улицам. Об этом сообщили в понедельник, 21 марта, в мэрии Москвы.

Произошел это в районе Косино-Ухтомский (ВАО). Вместо проезда между Салтыковской и Лухмановской улицами появится улица Дмитриевского - в честь героя-танкиста Бориса Дмитриевского. От нее до жилой застройки микрорайона № 1 пройдет улица Наташи Качуевской - московской студентки, погибшей под Сталинградом при спасении раненых. Улице между микрорайонами № 1 и №№ 2-4 дадут имя Татьяны Макаровой - героини-лётчицы, командира звена в женском полку ночных бомбардировщиков. Рядом будет улица Медведева - в память о командире партизанского отряда Дмитрии Медведеве.

ПОНЕДЕЛЬНИК, 21.03

ЗАЧЕМ ЗАКОНЫ ПИШУТ

За 12 лет своей деятельности Мосгордума утвердила более трехсот законов. А какой от этого прок для москвичей-избирателей? Об этом и шел разговор на очередном заседании столичного правительства при обсуждении вопроса «О совершенствовании законодательной деятельности органов исполнительной власти города Москвы». Как выяснилось, москвичи плохо знают городские законы, и для них необходимо организовать сеть юридических курсов. Другой вопрос: кем вносятся проекты законов города и насколько они актуальны. Опять же, как выяснилось, немало законопроектных, представленных органами исполнительной власти в Мосгордуму, оказались оторванными от жизни. Мэр столицы указал всем руководителям органов исполнительной власти на то, чтобы разрабатываемые проекты законов города обязательно согласовывались с населением и общественными организациями, не рождались только в кабинетах чиновников.

Правительство также обсудило вопрос о проекте планировки жилых территорий поселка Некрасовка.

«МС» - Интерфакс

ВТОРНИК, 22.03

Город перезимовал сносно, удалось справиться с мощными снегопадами, обеспечить москвичам устойчивое тепло- и энергоснабжение, - такую оценку дал службам городского хозяйства мэр столицы на очередном заседании столичного правительства при подведении итогов работы топливно-энергетического и жилищно-коммунального хозяйств Москвы в зимний период 2004-2005 годов. Но, отдавая должное проделанному, мэр сразу же акцентировал внимание членов правительства, руководителей комплексов, департаментов, префектур на просчетах, которые были допущены при подготовке к зиме 2004-2005, на необходимости сделать критические выводы и устранить выявленные недостатки при подготовке городского хозяйства к зимнему периоду 2005-2006.

ЭТОЙ ЗИМОЙ ПРОНЕСЛО...

Обильно снежная зима показала, что в городе не хватает снегоплавильных станций, нет четкой системы выделения сухих площадок для временного размещения снежных гор, далеко не эффективно использовались снегоуборочные машины и самосвалы, что приводило к дополнительным денежным затратам. За летний период предполагается оборудовать дополнительно еще 10-12 снегоплавильных станций.

Юрий Лужков выразил неудовлетворение уборкой дворовых территорий, где по-прежнему спозаранку скрежещут лопаты, мало уборочной минитехники. Он поставил задачу по избавлению дворов от противогололедных химических реагентов, а сэкономленные деньги предложил направить на повышение зарплат дворников.

Если с теплоснабжением прошедшей зимой все было более или менее благополучно, то с подачей электроэнергии случалось немало перебоев, что вызывало справедливые нарекания москвичей, вплоть до обращения в органы прокуратуры. Как выяснилось на заседании правительства, именно электроснабжение становится все более узким местом в городском хозяйстве. Около половины энергооборудования уже работает сорок и более лет, требует незамедлительной реконструкции. Ю. Лужков поручил своему первому заместителю в правительстве Москвы, руководителю Комплекса городского хозяйства Петру Аксенову плотнее заняться перспективой энергоснабжения Москвы, уделив особое внимание установке на РТС, которых в городе 120, газогенерирующих устройств для переработки газа в электричество, что позволит, по подсчетам специалистов, увеличить объемы поставок энергии городу на 20-25 процентов.

Еще один застарелый больной вопрос, который уже неоднократно поднимался на заседаниях столичного правительства, - ведомственные жилые дома, в которых каждая зима выявляет массу узких опасных мест, потому что тепловые, кабельные сети, внутридомовые инженерные коммуникации предельно изношены, а ведомства, прежде всего Минобороны, Минатом, и сами не принимают должных мер по обеспечению нормальной жизнедеятельности своих жилых домов, и не передают их на баланс города, который готов помочь жильцам этих домов в нормальном обустройстве жизни. Сегодня в этом деле вроде бы наметились подвижки: выступивший на заседании правительства представитель Минобороны заявил, что процесс передачи ведомственных домов на баланс города будет ускорен.

На заседании правительства были обсуждены и другие серьезные проблемы городского хозяйства, которые необходимо по возможности решить в весенне-летний период.

Николай АНДРЕЕВ

ЗАКОПАЛИСЬ...



ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШИНА

Субботнее утро Дмитрий Штокин начал с интенсивных физических упражнений на свежем воздухе: не на спортивной площадке, не на лыжне - во дворе своего дома по улице Краснодарской района Люблино в ЮВАО он откапывал свою машину. На сочувственный вопрос отвечает без раздражения и досады:

- Никто не виноват, уехал на четыре дня, а снег-то дворникам куда девать? Трактора его в сторонку сгребают здесь же, во дворе, вот и закопали меня с крышей...

Информация о результатах проверки эксплуатационного состояния жилищного фонда за период с 14.03.05 по 18.03.05

На календаре вторая половина марта, но снег идет. Поэтому в течение прошедшей недели Мосжилинспекция продолжила проверку кровель жилых домов - как они очищены от снега и наледи. Проверено более четырех тысяч жилых строений. На 690 из них установлены нарушения. Это и неочищенные кровли, и наледи и сосульки на свесах и выступающих элементах фасадов зданий. В 189 случаях опасные зоны не были огорожены.

В качестве примеров неочищенных от снега и наледи кровель жилых домов и отсутствия ограждений Мосжилинспекция приводит следующие адреса: Трехпрудный пер., д. 11/13, стр. 1, 2 (Пресненский район ЦАО); 5-я Парковая ул., д. 55; 3-я Парковая ул., д. 42, корп. 2, д. 44, корп. 1, д. 46, корп. 1, 2 (район Северное Измайлово ВАО); Рязанский пр-т, д. 34, д. 38; Зеле-

нодольская ул., д. 2, д. 1/42 (Рязанский район ЮВАО); Краснодарская ул., д. 25/8, д. 15/17, д. 44/13; Люблинская ул., д. 107/10 (район Люблино ЮВАО); Большая Набережная, д. 1, корп. 1, д. 5, корп. 1; ул. Свободы, д. 20 (район Покровское-Стрешнево СЗАО) и другие.

Проверяла инспекция и качество уборки дворов. Из 4256 проверенных нарушений выявлены в 387. В основном речь идет о некачественной очистке от снега и наледи тротуаров, подходов к проездам, внутриквартальных проездов.

Обратила внимание инспекция на следующие подрядные организации, где неоднократно в течение недели отмечались нарушения по качеству уборки придомовых территорий: ЦАО - ООО РЭК «Покровская» (район Басманный); САО - ООО «Флориола» (район Аэропорт); ЗАО «Алнта» (район Западное Дегунино); ВАО - РЭУ-25 (район Северное Измайлово), ЗАО КПП «Восток» (район Вешняки); ЮВАО - ООО «Гедест-ЧК» (Рязанский район), ООО «Алсу» (район Люблино), ООО «Миридор» (район Лефортово); ЗАО - ООО «РЭС-П-1» (район Проспект Вернадского), ЖК-17 ЖК КЭУ МО РФ (район Кунцево); СЗАО - ОАО АПРЭО (район Хорошево-Мневники) и другие.

Наталья КРАСОВА

АДРЕСА ТРЕВОГИ

СМ
Трибуна

Геннадий ПЧЕЛЬНИКОВ,
руководитель муниципального
внутригородского образования
района Котловка (ЮЗАО)

МЕСТНОЕ САМОУПРАВЛЕНИЕ: ПОРА ВЗРОСЛЕНИЯ



Москвичи, в том числе и жители нашего района, прослышав об органах местного самоуправления, задаются вопросом: что это за такая новая власть, чем она занимается, с какими житейскими проблемами сюда можно прийти. В соответствии с законом города об организации местного самоуправления в Москве, который вышел вслед за та-

кими же федеральным законом, полтора года назад во всех 125 районах Москвы, в том числе и в нашей Котловке, созданы органы местного самоуправления - муниципальные образования. В них входят муниципальное собрание, формируемое из избранных населением депутатов (у нас их 12), и муниципалитет - распорядительно-исполнительный орган муниципального образования.

Какими вопросами мы занимаемся? Закон города о местном самоуправлении наделил муниципальные образования рядом функций, которыми мы руководствуемся. В муниципалитет граждане обращаются по вопросам опеки и попечительства, охраны имущественных и неимущественных прав несовершеннолетних, по другим детским и подростковым проблемам, которые рассматривает и решает специальная комиссия. Муниципалитет принимает непосредственное участие в организации призыва в армию, местных праздничных мероприятий. У жителей есть возможность обращаться со своими социально-бытовыми неурядицами к депутатам муниципального собрания, которых они сами избирали.

Очень важно, что муниципальное собрание полномочно напрямую участвовать в градостроительной политике, без его санкции не может быть возведен ни один объект местного уровня. Управа района представляет на обсуждение муниципального собрания проекты планов социально-экономического развития района на следующий год и перспективу.

Отглядываясь на год минувший - первый год практической работы муниципального образования и спрашиваю себя: состоялась ли местное самоуправление, признало ли нас население? Скажу без ложной скромности: по-моему, да. В полную силу заработало муниципальное собрание депутатов, которое провело в 2004 году 11 заседаний. Вся работа проводилась в тесном деловом контакте с управой района, а в июле 2004 года состоялось совместное заседание администрации префектуры ЮЗАО во главе с префектом Валерием Виноградовым и депутатов муниципального образования Котловка. На заседании обсуждалась перспектива реконструкции Котловки, после чего префект дал конкретное поручение своим заместителям и службам по реализации высказанных предложений.

Особое внимание мы уделяем детям и подросткам, оставшимся без попечительства родителей, находящихся под опекой, сиротам. Комиссия по опеке и попечительству провела за год 13 заседаний, на которых было рассмотрено 74 сложных спорных дела. Члены комиссии отстаивали имущественные и неимущественные права детей и подростков в Эозинском, Черемушкинском, Таганском, Чертановском, других районных судах, и большинство дел нами были выиграны.

Стало системой проведение с детьми и подростками, особенно из группы риска, военно-спортивных игр, соревнований, фестивалей...

На перечисление всех мероприятий, проведенных нами в прошлом году, не хватило бы и газетной страницы. Но главное не это, а то, что люди заприметили орган местного самоуправления, пошли сюда со своими горестями и радостями. Значит, эта власть нашла свою нишу в этой непростой переломной жизни.

Но опять же, оглядываясь на пробный год местного самоуправления, спрашиваю себя: а все ли здесь ладно, все ли гладко? Далеко нет. Лично у меня с главой управы района Клавдией Гриняк отношения сложились нормальные, деловые, и у нас нет никакого противостояния. Однако уже достоверно знаю факты дележа власти между управами районов и муниципальными образованиями, отчего страдают в первую очередь жители. Нередко действия управ и муниципальных образований пересекаются, дублируются, что приводит к лишним затратам сил и средств. Короче говоря, местное самоуправление требует серьезного совершенствования. На мой взгляд, эта структура должна быть такова. Управа или муниципалитет, неважно как назвать, - это орган исполнительной власти, а муниципальное собрание депутатов - орган представительной власти. Будет все ясно и прозрачно. Между прочим, такая структура органов местного самоуправления в соответствии с федеральным законом уже функционирует во многих субъектах РФ, и там никаких путаницы, никаких накладок нет.

ПРОВОДЫ СНЕГА

Окончание. Начало на стр. 1

Территория, обслуживаемая «Миланжем», поделена на три участка, на каждом из которых трудится своя бригада. Хоть и с трудом в это верится, но синоптики упрямо предсказывают уже в ближайшие дни переход через ноль. В случае резкой смены зимнего холода почти летним теплом начнется и интенсивное таяние. А потому в последнюю декаду надо многое успеть сделать.

- В первую очередь, - объясняет Алла Комарова, - надо очистить кровли от сосулек и наледи. Вторая задача - убрать дворовые территории, по возможности вывезти снег, не допустить подтопления подвалов. Вдоль дорожек во дворах образовались высокие отвалы. Но это легкий снег, не слежавшийся, при высокой температуре он быстро сойдет. Если же таять будет медленно, прибегнем к помощи организаций, которые вывозят снег. Они нам никогда не отказывают. Вот сейчас, например, мини-погрузчик «бобкет» грузит снег на самосвал в Дровяном переулке. Оттуда переедет в Пестовский переулок, где сейчас идет ручная зачистка. Так что с вывозкой проблем нет. Не забываем и о состоянии водосточков. Пару дней назад случилась небольшая оттепель, и мы тут же организовали мобильные бригады, которые занимались прочисткой решеток на своих участках. Впредь будем делать то же самое и, я думаю, обойдемся без подтоплений.

Тем временем на крыше появились альпинисты, и с высоты пятого этажа полетела вниз страховочная веревка. В принципе задача кровельных бригад проста: очистить от снега и льда полосу вдоль края крыши шириной в метр. Но

не всегда это можно сделать сверху, и тогда на уровень карниза «вывешивается» альпинист.

Как раз над козырьком подъезда образовалась монументальная сосулька. Альпинист, перетянутый поясом, неторопливо спускается по веревке ниже кромки крыши и, закрепившись, пускает в ход молоток. Вниз летят куски льда, вреда они никому уже не причинят.

- Такая бригада в три-четыре человека, - поясняет главный инженер «Миланжа» Евгений Бенц, - в день успевает обработать пять-шесть домов. Конечно, все делается с соблюдением правил безопасности. Как видите, альпиниста сверху страхует напарник, внизу еще один человек, который предупреждает прохожих, чтобы они не попали под осколки...

В диспетчерской ДЕЗ Таганского района мы отогреваемся ароматным травяным чаем. Угощает нас диспетчер Нина Крылова. Интересно, много ли нареканий было от жителей по поводу уборки снега во дворах.

- Нет, - твердо сказала она, - такие обращения - большая редкость. В основном звонят по тем проблемам, которые в квартирах возникают. И вообще, у нас территорию чистят очень тщательно. Сама я живу в другом районе, а потому мне есть с чем сравнивать.

Нашу беседу прерывает громкий сигнал с пульта: диспетчеру напоминают о том, что надо передать в ДЕЗ информацию о количестве обработанных кровель.

Возвращаясь к метро, заглядываем в Пестовский переулок. Из-за машин, выстроившихся вдоль тротуаров, он кажется совсем узким. Но в отличие от будней в плотном ряду авто все же есть прогалы. Туда-то и сгребают снег с лотковой части



ФОТО АНДРЕЯ НИКЕРИЧЕВА

и тротуаров рабочие с металлическими лопатами. Темп выдерживается поистине ударный, и грязновато-серые кучи вырастают буквально на глазах. Закончив разговор по мобильному телефону, техник Лилия Уразаева объяснила причину спешки:

- Уже есть договоренность насчет вывозки, мне звонили из дирекции. К половине двенадцатого сюда подойдут погрузчик и самосвал. Так что надо успевать...

Да уж, с этим не поспоришь. Надо успевать, чтобы уберечь город от весеннего потолка.

Петр ПОЛЫНОВ

В ОКРУГАХ И РАЙОНАХ

В городе сложилось тяжелое положение с электроэнергией - не хватает мощностей. Как итог - Мосэнерго выставляет такие баснословные суммы за подключение строящихся объектов к сетям, что строителям становится это не по карману.

СВОЯ ЭНЕРГИЯ ДЕШЕВЛЕ

- Но это скорее беда энергетиков, чем их вина, - считает первый заместитель префекта СЗАО Анатолий Пименов. Конечно, город вводит новые мощности, но их катастрофически не хватает. Особенно это касается новых районов. Например, Строгино и Митино испытывают такой дефицит. К тому же в Строгино вводится в строй тоннель Краснопресненского проспекта, который тоже возьмет часть имеющихся емкостей.

Поэтому в здании бывшего ПТУ по улице Твардовского, которое было передано городу и сейчас перестраивается, решили применить нестан-

дартное решение: не подсоединяться к городским сетям, а создать мини-электростанцию. Для этого решено закупить газотурбинную установку пермского завода и договориться с Газпромом о покупке газа. Специалисты уверяют, что установка такого агрегата обойдется дешевле, чем услуги московских энергетиков.

«Например, в Казахстане есть возможность выбирать поставщиков электроэнергии, и у нас должны быть альтернативы», - считает префект СЗАО Виктор Козлов. К тому же, как считают власти округа, наличие конкурентов пойдет только на пользу Мосэнерго.

Ольга МАТВЕЕВА

С РЫНКАМИ РАЗБЕРУТСЯ КРУТО

Довольно необычная тема была вынесена недавно в префектуре Восточного административного округа (ВАО) на пресс-конференцию депутата Мосгордумы Андрея Метельского и префекта Николая Евтихьева. Речь шла об одном из крупнейших вещевых рынков столицы - Черкизовском.

По словам Андрея Метельского, избранного в Мосгордуму от ВАО, к нему как к депутату от целого ряда районов неоднократно поступали жалобы жителей на многочисленные неудобства, которые доставляет им работа Черкизовского рынка.

- Настала наконец пора серьезно со всем этим разобраться, - подчеркнул депутат.

Проведенная недавно главным управлением МВД РФ по Центральному федеральному округу комплексная проверка Черкизовского рынка, - со своей стороны сообщил префект ВАО, - установила факты самовольного строительства и эксплуатации торговых объектов на земельных участках, арендуемых им у Российского государственного университета физической культуры, спорта и туризма. В частности, одна из фирм осуществила самовольное строительство павильона из легких конструкций общей площадью 2370 квадратных метров, в котором организовала деятельность несанкционированного вещевого рынка «Чайка». Еще одна фирма самовольно возвела на территории четырехэтажный торговый центр. Кроме того, в ходе проверки были выявлены факты реализации

товаров без документов, подтверждающих их происхождение, качество и безопасность использования. Здесь зафиксированы и многочисленные случаи нарушения порядка привлечения и использования иностранной рабочей силы.

Решение властей по исправлению ситуации оказалось крутым. Часть Черкизовского рынка будет снесена. Как отмечено в соответствующем постановлении Межведомственной комиссии правительства Москвы, ликвидации подлежат сразу две крупные торговые площадки Черкизовского рынка.

Теперь на месте сносимых построек префектурой ВАО в целях освобождения проезжей части Сиреневого бульвара, Щелковского шоссе и межквартальных проездов от транспорта, прибивающегося на рынок, планируется организация автостоянки. А в будущем здесь построят современный жилой комплекс.

Разборка с Черкизовским рынком - только начало кампании по наведению порядка на всех вещевых рынках востока. Как рассказали в префектуре ВАО, в связи с многочисленными обращениями жителей сейчас в округе разрабатывается план соответствующих мероприятий. Во-первых, рынки проверят на предмет того, все ли постройки на них размещены на законных основаниях. Во-вторых, намечены меры по установке на их территориях систем видеонаблюдения и автоматических шлагбаумов, а также по организации надежных постов охраны.

Геннадий ГЕНИН

НА КРАСНОБОГАТЫРСКОЙ ПОЯВЯТСЯ

- Сегодня мы осуществляем программу масштабного обновления округа, - рассказывал мне в конце прошлого года префект ВАО Николай Евтихьев. - Работа началась по всем направлениям. В результате округ должен стать более комфортным для жителей.

Слушая префекта, я представлял масштаб проблемы, которую решает восток. Точнее, только одну из ее важнейших составляющих - программу обновления жилого фонда. Надо реконструировать целые кварталы: сносить жилье ветхое, некоторые производственные застройки, менять коммуникации, строить новые дома, объекты социальной сферы. Программа на долгие годы?

- Конечно, за одну пятилетку это дело не осилить, - отметил Н. Евтихьев. - Эта комплексная программа рассчитана действительно на годы. Тем не менее начало ее реализации уже положено. Идет серьезная работа над обновлением архитектурного облика округа. В прошлом году, например, началась реконструкция исторической Сокольнической площади. Наводится порядок на

Преображенке. Ну да примеры можно множить и множить.

Один из них - участие в реализации программы «Новое кольцо Москвы». Напомним: всего по этой программе до 2015 года в среднем и периферийном поясах города будут созданы 60 высотных зон, в которых планируется построить примерно 200 зданий высотой более 30 этажей. Для большинства из них адреса еще не определены.

Но для ВАО адрес известен. Одна из высотных зон, по недавно подписанному распоряжению мэра Юрия Лужкова, расположится по адресу Краснобогатыйская улица, владение 28, где планируется возвести 37-этажный жилой комплекс с нежилыми первыми этажами и двухуровневой подземной автостоянкой. Общая площадь объекта соста-

вит 66,6 тысячи квадратных метров. Его проектирование и строительство должно начаться уже в нынешнем году. А завершить комплекс планируется в 2009 году.

Вернусь, однако, к главному - обновлению жилого облика. Тут, наверное, и совершен главный прорыв. За прошлый год в ВАО, как сообщил на днях первый заместитель префекта округа Николай Ломакин, было введено в эксплуатацию более 400 тысяч квадратных метров нового жилья. Это в 2,5 раза больше, чем в 2003 году.

- С программой обеспечения жильем очередников и переселенцев из пятиэтажек мы справились полностью, - сказал Н. Ломакин. - В минувшем году улучшила свои жилищные условия 4251 семья, переехали из пятиэтажек, ветхих и аварийных домов в новостройки 1311 семей, отселены 18 домов.

Реконструкция старых жилых кварталов продолжается и в нынешнем году. Конкретно в одном из самых больших в столице массивов с ветхим жилым фондом - Северном Измайлово. По распоряжению мэра города, подписанному в начале марта, для этого района утверждена программа

Опросы показывают, что лишь около трети москвичей считает себя в безопасности, да и то в относительной. Что делать? Над этим задумалось правительство города. Была разработана программа, наметили четыре зоны эксперимента. В одной из них - Панфиловском районе Зеленограда - год назад занялись созданием Центра безопасности.

ПОД КОЛПАКОМ У ЦЕНТРА

На вопрос, что в эту минуту происходит на территории района, обычно мало кто сможет дать исчерпывающий ответ. Каждое ведомство работает на себя. Если попросить, то, конечно, может и поделиться с другими тем, что знает, но будет это нескоро. Поэтому главная задача центра - объединить все существующие системы, наладить оперативный обмен информацией. Но и этого недостаточно: теперь ее надо обобщить и проанализировать. Скажем, стоят рядом два одинаковых дома, но в одном из них гораздо чаще происходит всякие криминальные истории. Задача аналитика - выяснить почему и предложить варианты решения.

В каждом дворе милиционер не поставишь - так обычно парируют правоохранители критику в свой адрес. Зато вполне можно поставить видеокамеру, причем не только во дворе, но и в каждом подъезде. Даже просто в сквере, на площадке, а рядом - кнопку экстренной связи с центром безопасности. Человеку стало плохо, случилась авария или пожар - нажмите кнопку, и вам помогут профессионалы. Кнопку уже нажимают - правда, пока только шутники. Но зря они так шутят, потому что все происходящее фиксирует видеокамера, а закон таких шуток не понимает.

У мониторов в ситуационной комнате центра круглосуточно дежурят сотрудники частного охранного предприятия и, если надо, оперативно вмешиваются в события. К примеру, не так давно в одном из подъездов случилось убийство, и преступник был схвачен уже через несколько минут...

Сюда стекается информация из отделений милиции, школ, поликлиник, торговых центров. Отсюда же можно контролировать работу диспетчеров, оперативно реагировать на обращения жителей и при этом вести архив переговоров, учет заявок. Ясно, что когда за работой следит посторонний глаз, «забыть» про чей-то тревожный звонок гораздо сложнее.

Работа продолжается. Скоро тревожных кнопок станет еще больше, в неблагополучных местах появятся дополнительные видеокамеры, - говорит заместитель главы районной управы Александр Коломейцев. - Сейчас идет подготовка базы данных с перечнем объектов, требующих повышенного внимания - от детских до промышленных предприятий. Будет организовано и патрулирование, чтобы вовремя заметить, где дерево упало, где канализационный люк открыт, как убраны улицы... Кроме того, машина сможет оперативно выехать по вызову в экстренных случаях.

По сути, этот центр станет для жителей района единым окном по всем вопросам безопасности. Зеленоградцы хотят, чтобы каждый чувствовал себя защищенным от любых угроз - от навязчивого выпивохи до разгулявшейся стихии.

Евгений ЛЕОНИДОВ

ДИСПЕТЧЕРСКАЯ «МС»

по будням с 16.00 до 17.30
E-mail: moswed@zmail.ru

ВЕЛИКАНЫ

реконструкции кварталов 47 и 49-50, а также частично квартала 48. Они в 2005-2010 годах будут застроены новым жильем.

И еще один проект для того же Северного Измайлова. Белорусские строители построят здесь около 200 тысяч квадратных метров нового жилья в рамках совместного проекта Могилевского облисполкома и префектуры ВАО. Строительные работы предполагается начать в 2006 году. Такой крупный проект в области жилищного строительства совместно с белорусской стороной будет реализован в Москве впервые.

Особое внимание префектуры - к социальным объектам. По данным Н. Ломакина, в прошлом году открылись четыре новые школы на 2,5 тысячи мест, детский сад на 140 мест. А в нынешнем году в ВАО планируется построить три детских сада, две новые школы. Это не говоря об упоминавшейся пристройке блока начальных классов. Кроме того, в самых ближайших планах - реконструкция детской школы искусств в Новогиреево, центра творчества детей-инвалидов в Перове и ряда других объектов.

Геннадий ВОСКРЕСЕНСКИЙ

СВОБОДЫ ОТ НАЛОГОВ НЕ БЫВАЕТ

«Общественные организации инвалидов в соответствии с Налоговым кодексом освобождены от уплаты единого социального налога. Однако Пенсионный фонд потребовал от нас уплатить страховые взносы за наших работников. Разве это законно?»

Общество инвалидов «Доверие».

Требования Пенсионного фонда вполне обоснованны, сообщил «МС» главный специалист Государственного учреждения - Главного управления Пенсионного фонда России № 10 по г. Москве и Московской области Борис Косырев. Федеральным законом № 198-ФЗ от 31.12.2001 внесены изменения в На-

логовый кодекс. Из состава единого социального налога были исключены страховые взносы на обязательное пенсионное страхование. За счет страховых взносов, перечисляемых в Пенсионный фонд, формируются страховая и накопительная части трудовой пенсии, поэтому они к налогу не относятся.

«Много лет Марьино испытывает острую потребность в собственной клинической больнице. Из-за отсутствия крупного лечебного учреждения врачи «скорой» вынуждены возить больных в другие клиники, и нередко случается так, что помощь им уже не требуется... Будет ли в ближайшее время в Марьино построена своя клиническая больница?»
Сергей КУЗЬМИН, ЮВАО.

ПОТРЕБНОСТЬ НЕ СОВПАДАЕТ С ВОЗМОЖНОСТЬЮ

Как нам сообщили в управе района Марьино, обрадовать жителей района пока нечем. Специалисты в области

медицины считают, что потребность в крупном лечебном учреждении действительно есть, однако в среднесроч-

ной перспективе, а точнее до 2010 года, строительство подобного медицинского центра не предусмотрено.

«Слышали, что с нового года увеличатся стоимости квартир по программе «Молодой семье - доступное жилье». Так ли это?»
Семья НОВИКОВЫХ, Ховрино.

ПЛАТИТЬ БОЛЬШЕ, НО ВЫПЛАЧИВАТЬ ДОЛЬШЕ

В Департаменте жилищной политики и жилищного фонда г. Москвы на этот вопрос ответил начальник отдела мониторинга рынка жилья Сергей Морозков:

- Если до 1 января 2005 года квартиры по этой программе продавались по стоимости, указанной в БТИ (от 320 до 450 долларов за квадратный метр), - сказал он, - то теперь город будет продавать жилье, учитывая фактические затраты на строительство. На данный момент в рамках программы эти суммы составляют 19-29 тысяч рублей за квадратный метр. Получается, что квартиры эти подорожают примерно в два раза.

Для сохранения доступности жилья, продаваемого по этой схеме, увеличена рассрочка - с 5 до 10 лет. Рассматривается также возможность снижения процентов за пользование рассрочкой с 13 до 10 процентов и менее. Эти меры позволят оставить размер ежемесячных выплат примерно на том же уровне. Так, за небольшую «двушку» в 54 кв. метра выплаты составят примерно 8 тысяч рублей в месяц.

ИНОМАРКИ ОТСТАЮТ. ПОКА

«Сколько автомобилей иностранного производства выпускают в России? И обогнали ли эти заводы наш отечественный автопром?»
Сергей ИВАНОВ, Щелково.



ФОТО АНДРЕЯ НИКЕРИЧЕВА

Как сообщил нам сотрудник маркетингового центра «Бриз-авто» Сергей Горбелидзе, у отечественного автопрома дела не

так уж и плохи. В прошлом году наши заводы выпустили 1109958 легковых машин. Чтобы оценить этот показатель,

нужно вспомнить, что в 1990 году в СССР, в последний год существования всеобщей плановой автомобильной индустрии, легковых машин было произведено меньше - 1102691.

Доля иномарок, собранных на заводских площадках России, пока невелика. За прошлый год было выпущено около 134 тысяч таких легковых машин. Это почти 12 процентов от общего числа автомобилей, сделанных в России. Правда, налицо прогресс. В 2002 году, например, доля новых иномарок на нашем рынке составляла только 1,1 процента.

По прогнозам специалистов, в ближайшие годы ожидается спад в отечественном автомобилестроении. Через шесть-семь лет выпуск «жигулей», «волг» и других машин снизится до 700000 в год. Причем рынок будет сворачиваться не из-за уменьшения интереса покупателей, а из-за вытеснения отечественных автомобилей иномарками.

КУРКИНО ИЗМЕНИТ ОБЛИК

«Слышала, что в ближайшие годы наш район ждут большие изменения. Что тут задумано сделать?»
Евгения СИДОРОВА, пенсионерка, СЗАО.

Как сообщили в префектуре СЗАО, в ближайшие два года район Куркино изменится до неузнаваемости. Вопросы о перспективе его застройки и благоустройства недавно рассмотрены на заседании правительства Москвы. Как

предполагается по разработанному проекту на 2006 - 2007 годы, развитие района будет вестись в экспериментальном режиме, в результате чего он не будет походить ни на какой другой район города. Здесь появятся 18 жилых мик-

рорайонов со всей социально-бытовой инфраструктурой, таких объектов будет более 80. Жилые дома строятся разного типа: многоэтажные, малоэтажные и индивидуальные, планируются возвести 38 коттеджей для инвалидов, ветеранов ВОВ. Будут благоустроены берега протекающей здесь речки Сходни, они станут зоной культурно-спортивного досуга жителей района. Намечается здесь и много других новаций.

«Слышала, что в марте за газ будем платить больше. Хотелось бы узнать, сколько именно?»
Алла КЛИМОВА, ЦАО.

ВОТ И ГАЗ ПОДРОЖАЛ...

В ЕИРЦ района Замоскворечье мы выяснили, что с 1 марта введены в действие новые тарифы по оплате за газ, утвержденные постановлением Региональной энергетической комиссии г. Москвы № 13 от 18.02.05 г. В пересчете на одного человека в месяц они составят:

- в квартире с газовой плитой и централизованным горячим водоснабжением - 11 руб. 90 коп.;

- в квартире с газовой плитой и газовым водонагревателем (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения) - 29 руб. 90 коп.;

- в квартире с газовой плитой, без централизованного горячего водоснабжения и газового водонагревателя - 15 рублей.

В домах, отапливаемых от газовых нагревателей, отныне придется платить по 4 руб. 40 коп. за квадратный метр.

РИЭЛТОРЫ ГАРАНТИРУЮТ!

Покупка квартиры - очень важное, ответственное и хлопотное дело. Чего стоят одни только муки выбора подходящего варианта, ожидание сделки и волнение при подписании документов. Однако и на этом, оказывается, все не заканчивается. Покупая квартиру, каждый из нас хочет быть уверенным в том, что ни через год, ни через два на пороге не возникнет один из ее бывших владельцев и не предъявит свои права на наше законно приобретенное жилье. О том, как можно избежать проблем при операциях с недвижимостью, рассказывает управляющий директор компании «МИЭЛЬ-Недвижимость» Алексей Юрьевич Шлёнов.

Особенности становления законодательной базы российского рынка недвижимости таковы, что даже проведя самую тщательную экспертизу документов, нельзя быть абсолютно уверенным в юридической чистоте квартиры, которую покупаешь. Но добросовестный приобретатель может спать спокойно, если у него есть «Гарантийное обязательство» компании «МИЭЛЬ-Недвижимость», поскольку такой документ обеспечивает защиту собственника от всех возможных правовых неприятностей с недвижимостью.

Гарантийные обязательства своим клиентам одна из крупнейших риэлторских компаний столицы, которой в этом году исполняется 15 лет, начала выдавать в июне 2002 года, подтвердив тем самым, что готова нести полную финансовую ответственность за каждую проведенную сделку в размере стоимости объекта.

Гарантии «МИЭЛЬ-Недвижимость» охватывают не только рынок вторичного жилья и аренды. Не так давно было регламентировано их действие при сделках с новостройками и при покупке объектов недвижимости с использованием ипотечного кредита, что станет дополнительным стимулом для развития ипотеки в России.

Приобретая квартиру в новом доме, клиент компании получает «Гарантийное обязательство» после государственной регистрации прав собственности. И несмотря на то, что риэлторы в этом случае вынуждены проводить дополнительную экспертизу по проверке оформления прав собственности и нести, соответственно, дополнительные затраты, на покупателя жилья эти расходы не возлагаются.

Что же конкретно дают клиенту «Гарантийные обязательства» компании «МИЭЛЬ»? Во-первых, безвозмездную юридическую (в том числе судебную) защиту, если предыдущий владелец, наниматель жилья или даже государство попытается оспорить право собственности на объект, приобретенный с помощью «МИЭЛЬ». Во-вторых, полное возмещение материального ущерба в случае, если суд принимает решение не в пользу клиента компании, а также, если ограничение прав собственности клиента в результате продолжительного судебного разбирательства длится свыше 6 месяцев.

Более полные гарантии на рынке недвижимости трудно себе представить. В то же время «Гарантийные обязательства» «МИЭЛЬ» выдаются клиентам без какой-либо дополнительной платы и действуют без ограничений во времени. Помимо этого, наличие «Гарантийных обязательств» от ведущей российской риэлторской компании становится и потенциальной дополнительной прибылью, поскольку жилье с подобным «сертификатом качества» является более ликвидным и может быть реализовано по более высокой цене.

www.miel.ru
Адрес отделения «На Таганке»
компания «МИЭЛЬ-Недвижимость»:
Краснохолмская наб. дом 1/15
Тел. 771-71-71



«Я инвалид Великой Отечественной войны, имею автомобиль ВАЗ-2106. Могу ли я страховать машину на полгода, поскольку пользуюсь ею только в летний период? Положена ли мне льгота по оплате за автогражданское страхование?»
Иван ЦЫПИН, ЦАО.

СТРАХОВАТЬСЯ МОЖНО И НА ЛЕТО

В Российском союзе автостраховщиков нам пояснили, что конкретные периоды страхования в пределах одного года могут устанавливаться самим клиентом в зависимости от времени использования транспорта на срок шесть и более месяцев, что учитывается при определении размера страхового взноса. Скидка по оплате за автогражданское страхование в размере 50 процентов предусмотрена для инвалидов Великой Отечественной войны, получивших машину через органы социальной защиты.

В диспетчерской дежурили:

Н. Андреев,
В. Лазарева,
О. Матвеева,
Н. Модестов,
П. Польшов,
А. Сидячко

РЕВОЛЮЦИИ НЕ БУДЕТ, НО...

Государственное учреждение «Центр реформы в ЖКХ» Комплекса городского хозяйства Москвы провел очередной учебный семинар с представителями жилищных объединений граждан (ТСЖ, ЖСК, МЖК и др.), территориальных органов исполнительной власти, малых предприятий и управляющих компаний, работающих в сфере ЖКХ.

Новый Жилищный кодекс необходимо изучать обстоятельно и глубоко. На этот раз на семинаре прорабатывались его социальные аспекты - социальный наем, улучшение жилищных условий граждан, вопросы приватизации и т.д. Докладывал об этом Георгий ГОДЯЕВ - главный юрист-консультант нормативно-правового отдела правового управления Департамента жилищной политики и жилищного фонда г. Москвы. Он же отвечал на многочисленные вопросы участников семинара.

КТО ПОСЛЕДНИЙ
ЗА КВАРТИРОЙ?

- Введение Жилищного кодекса вызвало значительный резонанс в обществе, а кое-где даже ненужный ажиотаж, - начал Георгий Геннадьевич. - И напрасно. В той части ЖК, которая касается деятельности нашего департамента, никакой революции не произойдет, хотя, конечно, появились и нововведения, которыми мы должны руководствоваться.

Новый законодательный акт, продолжил докладчик, дает субъектам Российской Федерации право самим определять порядок постановки граждан на учет, предоставления им жилья. В разных регионах России сложились для этого различные условия, поэтому каждый субъект РФ вправе расширять тот минимум социальных гарантий, который установлен Жилищным кодексом. А поскольку этот акт - не догма, то московские власти постараются нивелировать ту часть ЖК, которая сужает права граждан на то или иное улучшение жилищных условий москвичей.

Какие же новшества вводит кодекс? Раньше граждане ставились

на учет для улучшения жилищных условий в случае 10-летнего проживания в Москве, при этом учитывалось и то, чтобы обеспеченность жилой площадью на одного человека в отдельной квартире была

ЗАПИСКА ИЗ ЗАЛА
- Сохранится ли выкуп свободных муниципальных комнат в коммунальных квартирах с соседями?

- В Жилищном кодексе прямо это не упоминается. Думаю, такой порядок в Москве сохранится, поскольку у нас действует программа ликвидации коммунального заселения. Город в этом случае является собственником жилищного фонда и вправе решать, продать комнату или нет.

менее 10 кв. метров, в коммунальной - менее 15 «квадратов». Соблюдалось и такое требование: в последние 5 лет перед постановкой на учет не допускалось заведомого ухудшения жилищных условий путем отчуждения имущества, «перепрописки», хитроумных обменов, разменов, разделения лицевых счетов и прочих уловок.

Сейчас Жилищный кодекс предлагает сформировать две очереди. Одна для тех, кто имеет право на социальный наем, другая

- для тех, кто может претендовать на иные виды улучшения жилищных условий. Социальный наем устанавливается только для тех граждан, которые будут признаны малоимущими. Но кто может определять уровень имущественного достатка? Вероятно, он будет определяться, исходя из доходов граждан, стоимости налогооблагаемого имущества, которыми владеет семья (квартира, дом, дача), а в недалеком будущем, видимо, и с учетом размера земельного участка. Впрочем, статус малоимущих ЖК не определяет - это отдают на усмотрение самих субъектов РФ.

В Москве такой законодательный акт начали разрабатывать, однако, как признался Георгий Годяев, дальше горячих споров среди экспертов и нормотворцев дело пока не продвинулось. А может быть, это и хорошо? Излишняя светлость и спешка могут несправедливо отсечь многих граждан от права на жилье по договору социального найма. Ведь, если у семьи есть шесть соток земли и хибара на ней, это еще не повод отнести ее к жилищной или даже среднеобеспеченной.

Федеральные органы власти сейчас готовят рекомендации и методические указания для определе-



ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

ния уровня имущественного достатка, но когда еще они появятся на свет? А потом и субъекты РФ, ориентируясь на эти методики, примутся за подготовку своих нормативных актов...

В любом случае те москвичи, кто встал на учет до 1 марта 2005 года, будут иметь право на социальный наем. Но это не значит, что постановка на учет с началом нынешней весны прекратится. Нет, и с 1 марта граждан будут принимать на учет в порядке общей очереди. Однако скорее всего до конца этого года разрабатывают и примут закон г. Москвы о порядке признания людей малоимущими. Тогда к жилищному вопросу придется вернуться еще раз и уже более точно определить, кто может претендовать

на договор социального найма, а кто - на другие виды улучшения жилищных условий.

ВОЗМОЖНЫ ВАРИАНТЫ...

Для тех, кто не будет зачислен в ряды малоимущих, ЖК предусматривает такие возможности улучшения жилищных условий, как договор коммерческого найма, безвозмездная субсидия на приобретение жилья в собствен-

ность, покупка жилого помещения с рассрочкой платежа по договору купли-продажи - по льготной цене.

Москва как субъект РФ самостоятельно определяет свою жилищную политику. Например, в соответствии с постановлением московского правительства № 149 на протяжении последних лет широко используется такая форма улучшения жилищных условий, как купля-продажа с рассрочкой

платежа. До нового года действовала довольно умеренная цена за кв. метр - 300-400 долларов. Но теперь она станет соответствовать себестоимости строительства в Москве по городскому заказу - то есть вдвое дороже, в пределах 600-800 долларов в зависимости от того, находится

ЗАПИСКА ИЗ ЗАЛА

- Можно ли превратить отдельную квартиру в коммунальную?

- Новый ЖК такой возможности не дает, как это было в старом кодексе, когда можно было изменить договор найма по требованию совершеннолетних членов семьи. С 1 марта 2005 г. превращение отдельной квартиры в коммунальную запрещено.



ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

Дмитрий Иванович, время реформ родило стереотип: любые изменения - к худшему. Применим ли он к новой редакции закона о переселенцах?

- Однозначного ответа дать не смогу. С одной стороны, в новой редакции появилось важное изменение, безусловно улучшающее положение переселенцев. Закон, действовавший до последнего времени, декларировал, что человека отселяют «в пределах городской черты». Иными словами, семья, прожившая всю жизнь в привычном и обустроенном месте, могла вдруг оказаться на выселках. Практика была милосерднее закона: люди часто получали новые квартиры все же в обжитых местах. Но ситуация, когда «практика лучше закона», согласитесь, приводит либо к коррупции, либо к судебным тяжбам. Потребовалась корректировка правового акта. Первая редакция звучала так: «Отселять... в пределах одного округа».

- Иными словами, семья, жившая на Ломоносовском проспекте, могла оказаться в Южном Бутове - округ-то один.

- Естественно, такая формулировка вызвала резкий протест законодателей и

общественности. Появился компромиссный вариант: «отселять в пределах района». Но... «при комплексной его реконструкции». Что значит «комплексная» - никто объяснить не мог. За десять лет моей работы в Думе таких примеров не было. И вот окончательный вариант: «отселять в пределах данного или соседних с ним районов». Даже добавка есть: «своего же округа» - что, на мой взгляд, уже лишнее. Что же касается инвесторов, они всегда найдут свободные площадки, если не в том же районе, то в трех-пяти соседних. И неважно - свой это округ или соседний.

- Переселение всегда было фактором социальной напряженности. Ведь в погоне за лакомыми кусочками земли инвесторы порой не останавливались перед криминалом. Старые здания вдруг ни с того ни с сего горели либо становились аварийными: рядом начинали рыть траншею, в результате стены проседали так, что восстановить их было невозможно. Есть ли непреложные предпосылки для сноса того или другого строения? Какие права у граждан, чтобы сохранить дом?

ПУСТЬ СНОСЯТ ДОМ,

В последние дни 2004 года Мосгордума приняла в новой редакции закон «О гарантиях города Москвы лицам, освобождающим жилые помещения», иными словами - закон о переселенцах. Внесен он был правительством Москвы, а подготовлен Департаментом жилищной политики и жилищного фонда. Что нового внес этот правовой акт в практику переселения граждан? Об этом мы говорим с депутатом Мосгордумы Дмитрием КАТАЕВЫМ - главным оппонентом новой редакции закона, инициатором ряда поправок в нем, но в конечном итоге за него проголосовавшим.

- Если дом аварийный - его надо снести, это правило неизменно. А уж стало оно аварийным в результате естественных процессов или вызвано искусственно - это тема для специального расследования. В остальных случаях универсальные критерии назвать трудно. Несомненно одно: не подлежат сносу только кварталы исторической застройки. И даже если дом аварийный, надо стараться максимально сохранить в нем исторические детали. С постройкой новых сооружений не должны меняться также городские пейзажи, открывающие вид на памятники архитектуры. Во всех остальных случаях табу отсутствует. Город растет - ему необходимы новые площадки для строительства.

- Насколько я знаю, градостроительных планов реконструкции районов нет. Такие генпланы есть у города и округов, но до отдельных домов они не доходят. Люди мечутся в поисках информации - и не находят ее.

- К сожалению, это так. Но у меня свой подход к проблеме: если невозможно прописать в законе все критерии, то должна быть жестко определена процедура принятия конкретного решения. Главное условие: она должна быть максимально демократичной. Как в нашем случае? Да, имеющиеся генпланы города и округа должны учитываться, но при этом необходимо и обсуждение жителей, а также му-

ниципального собрания, ими избранного. Только после таких дебатов можно сделать определенный вывод. Но пока все это, если и происходит, то формально. Знаю одно исключение - Левобережный район, где новый состав муниципального собрания несколько месяцев борется за приемлемый проект реконструкции.

- Вернемся к адресам переселения - есть ли какие-то преимущества у собственников? Ажиотаж с приватизацией все еще продолжается. Один из аргументов - сам слышал - такой: с собственниками будут считаться больше, их не отправят в далекие районы.

- Статья закона - «в пределах данного или соседних с ним районов» - одинаково относится к собственникам и нанимателям. Правда, с оговоркой: это не касается Центрального и Зеленоградского округов. И еще одно исключение: если предоставляется больше одной квартиры (разрослась, скажем, семья), то лишь одна из них дается рядом с прежним жильем. Адрес другой не оговаривается - он может быть любым. Согласен, не все останутся довольны, но нельзя все возлагать на город, пусть возникшую проблему решает сама семья - путем обмена или покупки жилья.

- Вы говорите о собственниках или нанимателях?

- К собственникам это вообще не имеет отношения: пусть в их квартире живут

хоть десять человек, они получат равноценную площадь. Имеет значение только стоимость площади - приблизительно такой же цены им дадут и новую. А вот в случае с нанимателями имеет значение количество проживающих.

- Еще один довод против приватизации?

- Не согласен: каждая семья решает этот вопрос, исходя из конкретных обстоятельств. Допустим, осталась в квартире одна вдова. Если она думает о наследниках, пусть приватизирует. А если в квартире растут уже три поколения, и она стала, по сути, коммуналкой? Приватизировав ее, люди в этом случае навредят себе. Наниматели получают больше.

- Как будет с аварийными домами? Ведь их-то надо расселять незамедлительно...

- И по московскому закону, и по новому Жилищному кодексу жителей таких домов можно отселить в любой район, где есть свободные площадки. На мой взгляд, это явное нарушение их прав. Разве они не такие же москвичи, как все другие? Я уж не говорю о том, что подобная норма провоцирует искусственное признание домов аварийными. И даже создание криминальных ситуаций, о которых уже шла речь. Думаю, что эта норма будет оспариваться в Конституционном суде (как и некоторые другие спорные положения нового ЖК РФ). У

жилая площадь в пределах окружной дороги или за пределами МКАД. Словом, кто не успел, тот проиграл...

Будет продолжено предоставление безвозмездных субсидий. И в отличие от федерального постановления на этот счет в Москве не учитывается уровень доходов человека - только то, сколько времени он стоял в списке нуждающихся. Но если граждане не хотят приобретать квартиры с рассрочкой платежа, а намерены платить за них сразу? Разрабатывается и такой способ улучшения жилищных условий. Согласно ему жители с момента строительства дома смогут выступить в качестве инвесторов будущего жилья. В этом случае они заранее будут знать, где

ских затрат. Естественно, и плата за наем жилплощади значительно выше, чем по договору социального найма. Новый Жилищный кодекс разрешает субъектам РФ иметь специальный жилищный фонд для такого коммерческого использования.

В ЛАБИРИНТАХ ГАРАНТИЙ

Жилищный кодекс предоставляет гражданам довольно широкий спектр социальных гарантий, но в них еще надо разобраться, чтобы понять - какой «сестре» какая «серьга» достанется.

Улучшение жилищных условий в последние годы носило несколько субъективный характер. Ежегодно Мосгордума принимала постановления, а потом и законы, в которых устанавливались приоритеты в предоставлении жилых помещений различным категориям граждан. При этом приоритеты эти устанавливались порой произвольно - скажем, по случаю какой-либо очередной торжественной даты. Сейчас, например, на улучшение жилищных условий могут претендовать более 40 учетных категорий льготников.

В результате обычная очередь двигалась черпаемыми темпами. Например, в Москве в 2005 году жилье будет предоставляться очередникам 1982-1983-го, частично 1984 года, да и то потому, что с 1 марта ЖК признает многие льготы утраченными.

Нет, это не означает, что льготники-первоочередники будут забыты. Просто устанавливается другая пропорция распределения жилья: льготные категории получают 40 процентов выделяемой жилплощади, обычные очередники - 60 процентов. Таким образом список тех, кто стоит на учете на общих основаниях, должен сокращаться. Теоретически. А практически? Оче-

ЗАПИСКА ИЗ ЗАЛА
- *Может ли очередник 95-го года получить полагающуюся ему денежную субсидию для приобретения жилья на руки?*
- Нет. Так как субсидия безвозмездная, она перечисляется на блок-счет целевым образом на приобретение жилого помещения - только по безналичному расчету.

редников в Москве около 700 тыс. человек, это около 200 тыс. семей. Ежегодно получают жилье около 9 тыс. семей. Тут и первоклассник со-

жесткие. Так, теперь при переселении граждан, живущих по договору социального найма, площадь им будет выделяться не по норме пре-



ФОТО АНДРЕЯ НИКЕРИЧЕВА

считает, сколько лет потребуются, чтобы всем улучшить жилищные условия.

ЖК накладывает некоторые ограничения на обмен жилых помещений. Если до 1 марта гражданин, занимающий их по договору социального найма, мог обменяться с собственником жилья, то теперь это запрещено. Такой обмен возможен лишь между теми, кто заключил договор социального найма.

ЗАПИСКА ИЗ ЗАЛА
- *А долго ли ждать очереди по программе «Молодой семье - доступное жилье»?*
- Очередь там идет достаточно быстро. Сравните: если обычным очередникам ежегодно выделяется около 400 тыс. кв. метров, то молодым семьям - 200 тыс. кв. метров.

ЗАПИСКА ИЗ ЗАЛА
- *Не является ли программа «Молодой семье - доступное жилье» своеобразной пирамидой, которая скоро рассыплется?*
- Программа эта не может быть пресловутой пирамидой, потому что за ней стоит правительство Москвы, оно гарантирует ее реализацию. Да, в начале 90-х появилось несколько жульнических компаний, которые продавали одни и те же квартиры во вновь строящихся домах по несколько раз. Потом они исчезли, разразился скандал. Чтобы люди не остались у разбитого корыта, было принято постановление правительства Москвы, им выделены жилые помещения.

возводится здание, и участвовать своими средствами в его строительстве. А после сдачи его в эксплуатацию оформят квартиру в собственность. Правда, тут есть одна особенность: всю стоимость жилья гражданин должен оплатить за время строительства дома. Есть, конечно, элемент риска: что, если здание будет возведено в рекордные сроки - скажем, за год? Успеет ли семья за этот срок сколотить нужную сумму? Но кто не рискует, тот...

Также будет развиваться улучшение жилищных условий по договору коммерческого найма, при котором оплата жилищно-коммунальных услуг производится в полной мере, исходя из фактиче-

доставления, как было раньше, а точно такая, какую они до этого занимали. Что это на практике означает? Например, если семья из 5 человек занимала однокомнатную квартиру, то при переселении «однушке» и получит.

В отношении этого положения Москва занимает особую позицию. Докладчик заверил участников семинара, что пока ресурсы города позволяют, переселение будет осуществляться в тех рамках, по тем нормам, которые действовали раньше. Это для тех, кто проживает по договору социального найма. А вот собственники получат площади «не менее занимаемых».

ЗАПИСКА ИЗ ЗАЛА
- *Где и как можно добиться разрешения на перепланировку квартиры?*
- С февраля этого года полномочия по разрешению на переустройство помещений закреплены за жилищной инспекцией. Жилинспекции каждого административного округа будут работать по принципу «одного окна».

Только если общее собрание собственников решит, что они согласны с переселением, адрес дома включается в программу.

ЖК предполагает, что переселение граждан будет осуществляться в пределах границ административного пункта. Но Москва и тут опередила «события» - в закон «О гарантиях...» уже были внесены изменения, которые позволяют гражданам

Впрочем, сейчас ЖК во главу угла ставит не предоставление жилого помещения, а назначение выкупной цены, которая включает в себя рыночную стоимость освобождаемой квартиры, а также какую-либо упущенную выгоду и расходы, связанные с изменением места жительства. Собственники вправе требовать денежного возмещения, но на практике при переселении им предоставляется жилое помеще-

ние. В декабре прошлого года в закон о гарантиях г. Москвы лицам, освобождающим жилые помещения, были внесены изменения, которые значительно расширяют права граждан при переселении. Особенно они касаются участников ТСЖ, ЖК и ЖСК. Связа-

но это с тем, что уже после выхода постановления правительства Москвы некоторые жилищные объединения в судебном порядке начали оспаривать переселение своих домов, и суды их в некоторых случаях поддерживали. Приходилось из программы переселения эти адреса исключать. Чтобы такие казусы не случались впредь, решено, что постановления правительства будут предварительно прорабатываться с самими ТСЖ и ЖСК.

ЗАПИСКА ИЗ ЗАЛА
- *Где узнать судьбу 5-этажек, предназначенных под снос?*
- Все графики переселения и сноса утверждаются префектурой административного округа. Обращайтесь либо туда, либо в окружное управление Департамента жилищной политики и жилищного фонда г. Москвы.

ние всякого рода доплат за превышение площади, за подбор жилых помещений и т.д. Изменения в законе «О гарантиях...» предусматривают, что, если собственнику предоставляется помещение большего размера, но оно содержит такое же количество комнат, как и освобождаемая квартира, никакая доплата в этом случае не взимается.

...Большая часть участников семинара являлась представителями ТСЖ и ЖСК, многие из которых управляют своими домами самостоятельно. Поэтому Ирина ШРАМКО, 1-й заместитель руководителя ГУ «Центр реформы в ЖКХ», резонно заключила, что и председателям, и бухгалтерам жилищных объединений будет полезно получить консультацию о начислении единого социального налога. Провела ее Елена ЕГОРЫЧЕВА, главный государственный налоговый инспектор управления Федеральной налоговой службы по г. Москве.

Тема эта особенно интересна для представителей ЖСК, которые с 1 января 70-м федеральным законом приравнены к любой другой организации. Кооперативы теперь обязаны выплачивать ЕСН и страховые взносы на обязательное пенсионное страхование.

Виктор ШИРОКОВ

НО НЕ ЧЕЛОВЕКА В НЕМ

меня было такое предложение: если дом признан аварийным, его жителей - с их, понятно, согласия - можно на полгода отселить в маневренный фонд, а за это время найти приемлемое для них жилье. Но оно не прошло.

- **Перейдем к количественной стороне - квадратным метрам. Не секрет, что, переезжая, люди (наниматели) стараются выгадать: перед сном дома прописывали к себе родственников, а потом требовали: извольте всем дать квартиры. Иначе, как машинация, это не назовешь. Противостоят ей должен был предварительный договор: после того как объявлено о сносе дома, никакие прописки (регистрации) не разрешены. Но у него были противники: нельзя заключать договор на квартиру с неизвестным адресом. Как решился этот вопрос?**

- В новом законе «О гарантиях...» четко сказано: человек имеет право и после решения о сносе помещения вселять в квартиру родственников, однако новая площадь ему будет предоставлена исключительно по числу людей, которые жили в ней на момент принятия такого решения. За одним исключением: родившиеся дети. Появятся они - семья получит квартиру побольше.

- **Приняли решение, но отложили его исполнение на неопределенный срок. Такой случай, например, в Левобережном районе у Речного вокзала: десять лет не приступают к реконструкции дома, и неизвестно, когда начнут. Семьи за это время разрастаются - без всяких машинаций. А получают площадь, исходя из состава семьи, которая была десять лет назад?**

- Таких примеров я бы и сам привел немало. К сожалению, новая редакция закона подобную ситуацию не учитывает. Думаю, срок действия принятого, но так и не исполненного решения о сносе домов, необходимо ограничивать. Кста-

ти, был запрет не только на регистрацию, но и на другие действия: после решения о сносе семья не могла ни обменять, ни продать, ни приватизировать квартиру. Полное поражение в правах! В принятый закон внесены изменения, и они соответствуют новому Жилищному кодексу.

- **Вернемся к договору. Что будет с ним?**

- На практике он заключался далеко не всегда. Лично я вносил поправку, чтобы его сохранить. Но Департамент жилищной политики с этим не согласился: зачем предварительный договор, когда через неделю будет основной? Лишняя бюрократия... Возможно, в этом есть резон. Поправка не прошла. Но, с другой стороны, согласно ГК РФ, никто не запрещает его заключать. Если инвестор и жители задумают себя обезопасить, они всегда могут к нему прибегнуть.

- **Еще о площади. Малогабаритных квартир - несмотря на решения правительства Москвы - строится все еще мало. Невыгодно это строителям. Но вот вселяется наниматель. Площадь квартиры - не по его вине! Превосходит социальную норму (18 кв. м на человека). Ему доплачивать?**

- Теперь не надо. Хотя случаи доплаты - по требованию инвесторов - были. Посыпались обращения в суды. Ведь даже оплата 10 процентов излишков площади для многих семей неподъемна. Дело дошло до Президиума Верховного суда РФ. Его решение таково: требование инвесторов неправомерно. Аргумент: в основе переселения государственная нужда - городу по какому-то важному для него обстоятельству надо проводить реконструкцию территории. При чем тут граждане? Они реконструкцию не заказывали, для них переселение - вынужденная мера. А потому никакой доплаты быть не должно. Но есть две оговорки. Первая: квартира большей площади - ес-

ли другой возможности нет - предоставляется без увеличения числа комнат. И вторая: если семье предоставили квартиру все же по социальным нормам, но та ее не устраивает, люди хотят большую - в этом случае извольте излишки оплатить. По рыночной цене.

- **О числе комнат. В новом законе говорится, что не должна уменьшаться общая площадь нового жилья. А как насчет жилой? Старая квартира, как правило, без подсобок, комнаты часто смежные, с маленькой кухней, без холла. В новой - по коридору можно на велосипеде развезжать, а комнаты значительно меньше. Справедливо?**

- Конечно, нет. Этот вопрос тоже поднимался в Мосгордуме. Но, к сожалению, наша поправка не прошла. Критерием осталась общая площадь. Единственная выгода - но ее дает уже новый Жилищный кодекс - касается лоджий. ЖК не причисляет их к общей площади. Считает общей долевой, как лестницы, холлы... Иными словами, это помещение всего дома, но не жилья. Никакой логики, честно говоря, в этом не вижу, но поправка - в пользу жильцов, а потому, если возникнет конфликт, пусть апеллируют к федеральному документу.

- **Согласно «Закону о приватизации», прежде чем передавать квартиру в собственность, государство должно отремонтировать весь дом. Но этого не делалось. Получит ли семья компенсацию за непроизведенный ремонт?**

- Вряд ли. Не знаю ни одного такого случая. Инвестор, как правило, уменьшает стоимость непроизведенного ремонта дома и, наоборот, преувеличивает рыночную стоимость новых квартир. А сейчас - согласно новому Жилищному кодексу - норма капитального ремонта может отпасть вообще: ремонт квартиры собственник должен делать за свой счет. Правда, региональные власти могут оставить эти расходы в бюджете.

Этот вопрос не менее важен, чем монетизация льгот.

Не добились в московском законе и замены рыночной оценки освобождаемого жилья на выкупную.

- **В чем разница?**

- Выкупная, хотя и не включает капитальный ремонт, но содержит другие важные компоненты: издержки, связанные с переездом, а главное - утраченную выгоду. Предположим, вы сдаете квартиру в старом пятиэтажном доме - это один деньги. Но вот на его месте возводится 25-этажное строение. Там цена аренды выше, но вы ее уже не получаете, утратили свою выгоду. По логике, вы можете заключить с инвестором договор, и он обязан компенсировать вам утраченную выгоду. Общая компенсация и называется выкупной ценой. Мы ссылались на Гражданский кодекс. А теперь и Жилищный кодекс подтвердил нашу правоту. Но в закон эта поправка не попала.

- **Человек живет в доме, где родился его отец, дед, прадед. Он дорог ему, здесь прошли лучшие годы. Но после реконструкции его туда не пускают. Вопрос: может ли жилец, вкладывая какие-то деньги в реконструкцию, все же вернуться в дом? Есть ли у него на это право?**

- Здесь не избежать разговора о праве на землю. По «Закону о введении Жилищного кодекса РФ в действие», все мы стали землевладельцами. Земля - это «пятно» под домом и придомовая территория. Раньше их - по закону - отдавали только ТСЖ и ЖСК, но реально получили считанные объединения. Теперь речь идет обо всех домах. Но проблема в том, что получается: одно только межевание растянут на десятки лет...

- **Но я спрашивал о том, может ли человек остаться в своем доме?**

- Здесь все взаимосвязано. С января прошлого года собственнику отдава-

лось приоритетное право инвестировать свои средства в реконструкцию дома. И эту норму в новом законе мы отстояли.

- **А если в доме не одна семья старожил? Тогда у них одни интересы, и чтобы отстоять их, они объединятся? Иными словами, новый закон «О гарантиях...» будет стимулировать создание жилищных объединений?**

- Безусловно. В этом наш закон увязывается с новым Жилищным кодексом. В нем много недостатков - надеюсь, они станут предметом обсуждения специалистов и общественности. Но во всяком случае одну положительную черту в нем можно назвать: он будет способствовать тому, что люди перестанут быть чужими друг другу, а станут в полном смысле слова хозяевами дома.

- **Что вы имеете в виду?**

- Я говорю о новом институте, который создается жильцами, - собрании жителей многоквартирного дома. Раньше такая норма была только в отношении ЖСК и ТСЖ, сейчас - для всех домов. Это очень важный шаг. В кодексе подробно расписан регламент таких собраний, определены права. Теперь жильцы (а не Департамент имущества) будут распоряжаться всеми помещениями дома, и не получится так, что подъезд перестанет принадлежать под ювелирный магазин (случай реальный), а люди пробираться в свои квартиры с черного хода. Жильцы - а не начальство в виде управы или префектуры - будут определять, кому управлять домом: государственному ДЕЗу или частной компании. Они сами решат: где расценки ниже, а качество выше - ту и выберут.

- **Как московский закон вообще увязывается с ЖК РФ?**

- Я бы сказал так: все, что в нашем законе дается сверх федеральных гарантий, - это хорошо и должно быть сохранено, а что уменьшает права жильцов в сравнении с федеральными нормами, требует дальнейшей работы. Но пока гражданам - в случае конфликта - надо отбиваться ссылками на федеральные законы.

Исаак ГЛАН

КАБИНА БЕЗ АЛЮМИНИЯ

Прежде всего хотелось увидеть, как обстоят дела с обновлением лифтового хозяйства. А потому начальник участка № 1 Александр Червяков предложил отправиться в один из жилых домов по Измайловскому шоссе:

— Мы там совсем недавно, в декабре, во всех четырех подъездах заменили старые лифты. Поставили новые, Карачаровского завода.

Сопровождал нас электромеханик Алексей Федоров. На дежурной машине некоторое время петляем по засыпаемым снегом улицам и переулкам — над городом не на шутку разгулялась метель. Остатки снега у восьмизэтажного дома. Пока поднимаемся наверх, Алексей Федоров рассказывает о преимуществах нового лифта:

Более 56 тысяч лифтов обслуживает МГУП «Мослифт», причем это огромное и сложное хозяйство постоянно прирастает за счет новых районов столицы. И мы решили побывать в одном из специализированных управлений Мослифта, чтобы поближе познакомиться с повседневной работой лифтовиков, с их успехами и проблемами. Так мы оказались в СУ-7, которое обслуживает Восточный административный округ.

МОСЛИФТ:
ВРЕМЯ ПЕРЕМЕН

ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

— Вообще, конструкция удачная. Как видите, ни на дверях шахты, ни в самой кабине нет алюминия. Значит, и нет соблазна для вандалов. Никаких выпирающих кнопок из пластика, которые постоянно подпалывают хулиганы. Кнопки теперь сделаны из металла и заглублены в панель.

Но это, так сказать, внешняя сторона. Многие изменилось и во внутреннем содержании лифтового хозяйства. В этом мы убеждаемся уже на самом верху, когда оказываемся в светлом и просторном машинном отделении. Кроме массивной лебедки видим небольшой шкаф станции управления. Открыв его и достав тестер, Алексей Федоров продолжил:

— Система управления тоже намного удобней и компактней. Прежняя была достаточно громоздкой и сложной для тестирования. При любой неисправности поиски вели практически вслепую, с нуля начинали. А здесь, как видите, уже не реле, а электронные платы. В общем, больше стало электроники и меньше механики.

Антивандалные качества нового лифта имеют существенное значение для эксплуатационников. Начальник участка Александр Червяков поведал такую историю:

— Где-то в Вешняках милиция задержала подростка, который тащил алюминий, содранный с лифта. Выяснили, что живет он на проспекте Буденного, то есть в нашем районе. «Почему же, — спрашиваю, — там лифты не обдираешь?»

А он честно отвечает: «Там уже не обдерешь». Но на самом деле, конечно, проблемы есть. Последний случай — украли двигатель привода дверей с редуктором. Отремонтировали лифт часа за три, поскольку были запчасти. Но если их нет в наличии, приходится направлять заказ на завод. В таких случаях восстановление занимает, конечно, значительно больше времени.

Когда спустились вниз и вышли на улицу, Алексей Федоров заметил:

— Все-таки аккуратнее люди стали относиться к лифтам. Обратили внимание, что в кабине ни одной надписи на стенах? А ведь раньше бывало так, что уже на второй день все разрисовано.

ПОДЪЕМНИК — НА ЧЕТВЕРТЬ
ВЕКА

В комплексе городского хозяйства МГУП «Мослифт» является одним из наиболее динамично развивающихся предприятий. Спектр его деятельности постоянно расширяется. Общий вектор движения по восходящей прослеживается и на примере конкретного управления.

В коллективе СУ-7, обслуживающем лифты ВАО, трудится 308 человек. Кроме того, в ведении управления 70 объединенных диспетчерских систем (ОДС), 730 запирающих устройств и свыше четырех тысяч систем видеонаблюдения в подъездах. Значитель-

ное внимание уделялось реконструкции и обновлению лифтового хозяйства. Здесь представлено слово начальнику СУ-7 Алексею Яшину:

— Основная масса лифтов — около пяти тысяч — у нас находится в муниципальном жилищном фонде. Большая часть из них не выработала нормативный срок эксплуатации, который составляет 25 лет. Триста лифтов выработали ресурс и подлежат модернизации. Как раз в этом году мы этим и займемся. Еще имеется сотня лифтов старой распашной системы, их мы не модернизируем, а меняем. На данный момент модернизация ведется на 55 лифтах, семь находятся в стадии замены. Замечу, что эти работы выполняет не наше управление, а специализированная организация. Однако хуже обстоит дело с домами ЖСК. Там у нас около пяти тысяч лифтов, из которых примерно половина нуждается в замене или модернизации. А вот монтаж систем видеонаблюдения мы ведем сами. В текущем году должны оборудовать ими 840 объектов. Примерно сто подъездов из плана этого года мы уже оборудовали видеонаблюдением.

Кроме того, перед нами стоит задача расширения зоны обслуживания. Сейчас в округе строится большой район — Кожухово. Дома уже вводятся в эксплуатацию, лифты, естественно, тоже. На данный момент мы приняли там примерно две сотни лифтов, а всего их будет полторы тысячи. Сейчас нам предстоит организовать там дополнительный участок, поэтому потребуются люди — прорабы, электромеханики. Думаю, справимся. Район компактный, обслуживать его будет удобно. Не случайно некоторые наши механики уже выразили желание перейти в новый район. Вот такие у нас перспективы...

ЗДЕСЬ РАБОТАТЬ ИНТЕРЕСНО

Три года назад возглавил управление Алексей Михайлович Яшин. Тогда же здесь произошли и другие кадровые изменения, прорабский состав обновился. И можно утверждать, что перемены пошли на пользу.

— Сейчас у нас стабильный коллектив сложился, — говорит Алексей Михайлович. — Понима-

ем друг друга, вместе преодолеваем трудности. Многие учатся в вузах, техникумах и колледжах. Только в институтах на вечернем отделении сейчас получают образование десять инженерно-технических работников и девять рабочих. Значит, люди чувствуют перспективу, уверенность в будущем. Сейчас много новой техники поступает по лифтовому хозяйству, по объединенным диспетчерским и видеонаблюдению, поэтому люди видят необходимость повышать квалификацию. Такую возможность им предоставляет учебный центр Мослифта. Учеба для нас — процесс постоянный.

Общие экономические и производственные показатели значительно улучшились по сравнению с тем, что было год-два назад. И объемы увеличились, и рентабельность повысилась. Как следствие — рост зарплат, сокращение текучести кадров. Имея прибыль, мы создаем достойные условия труда. Отремонтировали в последнее время большую часть производственных помещений. Закупили станки для прорабских мастерских, мебель и технику для бытовки — микроволновки, электрочайники. В этой части прогресс заметный.

Подтверждение словам начальника управления мы увидели на участке № 1. Начальник участка Александр Червяков не без гордости продемонстрировал нам недавно отремонтированную мастерскую, которая одновременно служит и раздевалкой. Выглядит она как-то очень по-домашнему: светлые панели и светлые шторы. Вдоль одной стены — новая корпусная мебель для одежды, вдоль другой — верстак со слесарными тисками, сверлильный станок, точильный станок для инструментов. Чистота идеальная.

Заглянули мы еще в диспетчерскую и в кабинет распределителя работ. Там тоже недавно сделали ремонт.

— В принципе, — говорит Александр Николаевич, — и по уровню организации труда, и по условиям, которые созданы для людей, Мослифт сейчас на голову выше других организаций, обслуживающих город. Людям у нас интересно работать.

Петр ПОЛЫНОВ

ОТКУДА ВОДУ БУДЕМ ПИТЬ?

22 марта — Всемирный день воды — журналисты и руководство Мосводоканала по традиции отмечали в Доме журналиста. Все было как полагается: и обсуждение проблем сохранения водного богатства столицы, и праздничный концерт, и приличествующие моменту тосты и здравицы.

Словом, так держать и не сворачивать с проторенной дорожки цивилизации с привычными указателями: «экономика», «учет», «контроль». Если брешь, не забудь на время закрыть кран воды, уходя из дома, прислушайся, не журчит ли ручеек в сливном бачке. А еще лучше поставь счетчик. Сразу двух зайцев убьешь: и деньги сэкономишь, и воду.

В человеческой психологии есть одна неискоренимая черта — сколько ни дай, все мало. Но ресурсы пресной воды на планете не бесконечны. Как говорят математики, следует определить необходимую и достаточную цифру потребления в сутки, чтобы человеку хватало пить, помыться и еще вымыть посуду. Не спешите брать за калькулятор. Цивилизация в лице экспертов Всемирного банка уже за вас подумала и определила 100-200 литров на каждого живущего. С этими показателями согласились и российские санитарные врачи, считающие, что 100-200 литров воды в сутки достаточно, чтобы среднестатистический россиянин был здоровым. Вот к чему мы должны стремиться, вот указующий перст цивилизации. Хотя потребление воды в столице ежегодно снижается на 2,5-3 процента (об этом сообщил глава Мосводоканала Станислав Храменков), мы все еще далеки от цивилизованных норм. 352 литра приходится сегодня на каждого москвича.

Много это или мало? Хорошо или плохо? Все, как говорится, познается в сравнении, и, если посмотреть на дело непредвзято (пусть не обижаются на меня эксперты Всемирного банка — нам до их цивилизованных норм еще далеко), то картина получается не такая уж и мрачная.

Вот, например, среднестатистический венгр тратит в день 300 литров. И ничего, живет себе. Хотя специалисту известно, что Венгрия не изобилует водными ресурсами. Вот, например, среднестатистический обитатель Южной Калифорнии, потребляющий ежедневно 450 литров воды, и не шибко по этому поводу комплексующий. Уж кого-кого, а Соединенные Штаты Америки трудно заподозрить в нецивилизованности, тем более что там давно всему знают настоящую цену и все же позволяют себе такую «расточительность».

А что же обитатели пустынь, жители крошечных оазисов на берегу соленого океана, где пресная вода традиционно на вес золота? В крошечном Кувейте на каждого жителя приходится 400 литров воды в сутки, почти столько же, сколько в Южной Калифорнии. Но, заметьте, в Кувейте получают питьевую воду путем опреснения — выпаривания соли из морской воды (современная цивилизация это позволяет). И продают ее жителям в три раза... дешевле себестоимости (высокие доходы от нефти позволяют быть «расточительными»). Та-



ФОТО ЭДГАРДА ЛАПОВКА

кая же «расточительная» политика проводится в Объединенных Арабских Эмиратах, где суточное потребление воды составляет 700 литров (!) на человека. И что вы думаете, они стремятся сократить до 100-200 литров (по рецепту Всемирного банка)? Ничуть не бывало! Они гордятся этим. Кругом пустыня и вдруг — 700 литров пресной воды на человека. Об этом бедуны раньше и не мечтали. И это — тоже достижение цивилизации. Без всяких кавычек.

Так что мы по потреблению воды где-то посередине, между достижениями арабов и... немцев. Последние гордятся, что им цивилизация позволила снизить расход воды до 130 литров на человека. Обзаве-

лись счетчиками, суперсовременной сантехникой и ничего — живут себе...

Я не предлагаю равняться на немецкий уровень водопотребления. Все-таки Россия пока еще одна из самых богатых водных стран. Впрочем, и расточительство сегодня нам не по карману. Потихоньку оживает промышленность, и ее запросы на воду растут год от года. До соленых морей нам далеко. Так что приходится довольствоваться тем, что имеем: Волгой-матушкой, Москвой-рекой, водохранилищами. А это немало, то есть достаточно для комфортной жизни.

Словом, вода есть. Но она становится все менее и менее пригодной для питья,

ибо берега водохранилищ, рек, речушек поросли коттеджами. 1800 из них построены с нарушениями законодательства. Об этом сообщают специалисты Федеральной службы по надзору в сфере экологии и природопользования. И это уже особенности нашей, российской, цивилизации.

Власть пытается бороться. Года полтора назад один из владельцев особняка слил в Клязьминское водохранилище ненужный ему мазут. Факт не новый: мы уже об этом писали. С. Храменков в Домжуре дополнил известную картинку событий подробностями. Оказывается, ущерб Мосводоканалу был нанесен этим сливом в один миллион рублей. А виновник заплатил штраф — 500 рублей. Правда, идет суд, и, быть может, наказание будет назначено соразмерно ущербу...

Один факт, но за ним все бессилие нашей власти — судебной, исполнительной, законодательной — очевидно, как пятно мазута на глади Клязьминского водохранилища. Но никакая власть, никакие самые жесткие меры не спасут положение, если не вспомним хорошо забытую истину: «Не плей в колодеце».

Впрочем, не все потеряно, один ученый, профессор-медик, рекламировал в Домжуре бутилированную воду. Как известно, земля наша «велика и обильна», и где-то на севере Подмосковья на глубине 200 метров отыскался превосходный источник. Вода и впрямь удивительна, и ее с удовольствием пили наряду с чаем, кофе, вином и водкой.

— Всем рекомендую, — советовал медик. — Безвредно, вкусно, полезно.

И все соглашались. И целые батареи бутылок таяли на моих глазах.

Неужели это наше будущее: пить воду из-под крана, а купленную в супермаркете? На этот вопрос мы должны ответить сами. Ответить собственным отношением к водным ресурсам...

Александр АСТАФЬЕВ

В статье Василия Дворыкина «Наследники Золотого тельника» («МС», №12, 2003 г.) шла речь о злоупотреблениях председателя потребительского жилищного кооператива - кондоминиума (ПЖК-К) «Берег» и по совместительству главы коммерческой фирмы ТОО «Берег», который со товарищи чувствуют себя весьма вольготно под крышей дома № 2а на Смоленской набережной. Напомним, о чем шла речь в этой публикации.

счастью, сейчас на его место пришел новый руководитель - Алексей Вячеславович Садиков - человек решительный и справедливый. Он уже дал поручение нашему юристу тщательно изучить все документы, представленные жильцами дома, и, думаю, в ближайшее время он встретится с руководителем ТСЖ «Геолог» Юрием Федоровичем Лебедевым. А недавно Юрий Федорович был у заместителя начальника правового отдела территориального управления Федерального

«НЕХОРОШИЙ» ДОМ

В 1992 году, после приватизации большей части квартир, жители этого дома создали жилищное товарищество ТОО «Берег». Возглавил его Владислав Заболотный. Человек разворотливый, с хорошей деловой хваткой, он сразу же развил бурную деятельность. Через год на основании срочного договора с Государственным комитетом по имущественным отношениям Российской Федерации (№ 122 от 13.01.93 года) дом передал «Берегу» на праве полного хозяйственного владения. В том числе и 800 кв. метров нежилых помещений. В 1995 году - пик смутного времени - г-н Заболотный вместе с жильцами 34 квартир учреждает некий загадочный потребительский жилищный кооператив-кондоминиум (ПЖК-К) «Берег», который объявляет себя правопреемником ТОО «Берег». Создает, по сути, вопреки закону: общего собрания жилищного товарищества не проводит, прочим жильцам о реорганизации не сообщает. Зачем, мол, людей беспокоить по пустякам, пусть остаются в счастливом неведении.

В 1998 году ТОО «Берег» обретает третью ипостась - ипостась некой коммерческой фирмы ООО «Берег-В». Учредителями и владельцами новой фирмы становятся семь человек: В. Заболотный с женой, генеральный директор ТОО «Берег» Д. Бернштейн с женой, главбух ТОО «Берег» Е. Славягина с мужем и примкнувшая к компании жительница дома некая гражданка З. Гусева. Вот такая «великолепная семерка».

Но что парадоксально: согласно справке БТИ дом и сейчас числится на балансе ТОО «Берег», которое после преобразования к тому времени, как говорится, почил в бозе. Между тем в договоре № 122 о передаче ТОО «Берег» государственного имущества на праве полного хозяйственного владения черным по белому написано: «В случае самороспуска или ликвидации, а также при реорганизации жилищного товарищества договор считается утратившим силу, а дом подлежит возвращению в ведение госкомитета (сейчас это Федеральное агентство по управлению федеральным имуществом. - Прим. авт.) или уполномоченных им структур». Но, надо полагать, господин Заболотный и К^о посчитали, что эта запись - не более чем благое пожелание, и рьяно взялись за дело. Иными словами, прибрать к рукам все, что, как говорится, плохо лежит.

Заболотный незаконно приватизирует четырехкомнатную квартиру для служебного пользования, прикупает квартиру выше этажом, соединяет их лестницей (без всякой, заметим, разрешительной документации) и сдает отремонтированные двухуровневые апартаменты в аренду под офис. Став после отъезда своей первой жены в США полноправным хозяином трехкомнатной квартиры, он реконструирует чердак и надстраивает над ней еще два этажа. Получается весьма уютная трехэтажная квартирка с камином.

Причем г-н Заболотный извлекает прибыль не только от сдачи в аренду (магазину и нескольким фирмам) нежилых помещений, но и от автомобильной стоянки, которую коммерсанты соорудили во дворе на месте детской площадки. Вот об этих и других вопиющих нарушениях писал автор статьи, сравнивая господина Заболотного с подпольным миллионером Корейко из «Золотого тельника».

Прошло почти два года. Куда только не обращались жильцы этого дома, когда поняли, что их просто водят за нос - в управу района Арбат, в Федеральное агентство по управлению федеральным имуществом, в Мосжилинспекцию, в прокуратуру, в органы внутренних дел. Реакции практически никакой. Как будто речь идет не о произволе, который творится в доме, расположенном в центре Москвы, а в каком-нибудь далеком африканском государстве, в суверенные дела которого столичные чиновники не имеют права вмешиваться. А недавно один из жильцов дома, заслуженный геолог Российской Федерации, ветеран Великой Отечественной войны, проживающий в доме более 50 лет, написал письмо президенту Владимиру Путину, в котором он просит главу государства помочь восстановить справедливость. А к кому, скажите, еще обращаться, если уполномоченные чиновники



ФОТО ЭДУАРДА ЛАТОВКА

демонстрируют поразительное равнодушие к интересам людей?

Между тем, пользуясь попустительством властей, господин Заболотный продолжает творить произвол и беззаконие. В норму в этом «нехорошем» доме вошли различные грабительские поборы. Пожалуй, по-другому и не скажешь. Так, за кратковременное отключение стояка отопления в неотапливаемый сезон с жильцов квартиры № 74 господин Заболотный взыскал 650 долларов, а с жильцов квартиры № 142 за справку об отсутствии задолженности по квартплате потребовал 1000 долларов. В конце минувшего года господин Заболотный начал еще одну акцию по «прихватизации». В собственности своего родственника Заболотного А.В. оформляется часть нежилых помещений расположенного рядом бывшего детского сада. Один из отсеков переоборудуется под двухкомнатную квартиру, где сейчас уже завершается ремонт. Подобные вопиющие факты можно приводить бесконечно.

Чтобы восстановить справедливость и пресечь творящийся беспредел, в июне прошлого года жильцы «нехорошего» дома (68 квартир) создали свое товарищество собственников жилья «Геолог» и после долгих мытарств его все же зарегистрировали. Затем обратились в Федеральное агентство по управлению федеральным имуществом, чтобы переоформить договор. И опять тишина. А без официальной передачи дома на баланс ТСЖ «Геолог» оно не может вступить в права управления домом. При этом невольно возникает вопрос: как можно проводить реформу жилищно-коммунального хозяйства в условиях полного безразличия властей, их благосклонного отношения к нарушителям закона?

Недавно ваш корреспондент сам попытался разобраться, что же происходит под крышей этого «нехорошего» дома, почему власти не принимают никаких мер? И вот мы беседем с председателем муниципального собрания района Арбат Лидией Буржиной.

- В свое время я присутствовала на собрании жильцов этого дома, - говорит Лидия Васильевна. - Было очевидно, что руководство этих туманных «Берегов» действует явно не в их интересах. Хотя здесь живут заслуженные люди, которые отдали развитию отечественной геологии лучшие годы своей жизни. Думаю, что здесь не обошлось без покровительства бывшего главы управы района. К

агентства по управлению федеральным имуществом по г. Москве Елены Гончаренко. По его словам, столичное управление в принципе вроде бы готово расторгнуть договор № 122 о передаче «Берегу» государственного имущества. Но и брать на свой баланс им этот дом не хотелось бы - лишняя головная боль. Дом старый, крыша течет, многое требует капитального ремонта. «Да помилуйте, - говорит Юрий Федорович, - если мы с вами заключим договор, то сами все сделаем. А отчитываться за все свои действия готовы хоть каждый день!»

- Ситуация не может не вызывать тревогу, - считает председатель Комиссии по городскому хозяйству Мосгордумы Степан Орлов, прочитав представленные мною документы. - Конечно, поскольку речь идет о частном секторе, местные органы власти могут вмешиваться в хозяйственную деятельность товариществ собственников жилья лишь в том случае, если были допущены злоупотребления, в результате которых нанесен ущерб государственным интересам. Уполномоченные на то органы должны тщательно изучить все документы, и в первую очередь по имущественным вопросам. И если будут обнаружены нарушения действующего законодательства, то этим должны заниматься правоохранительные органы, городская прокуратура. Если верить фактам, изложенным в статье, странно, что она до сих пор никак не отреагировала.

Да, жильцы «нехорошего» дома не раз обращались в городскую прокуратуру. Но начальники, как обычно, все спустили, как говорится, по нисходящей. В результате распухать весь этот клубок должен был лейтенант ОБЭП УВД Центрального административного округа Василий Калинин. «А мне что? - сказал в беседе со мной Василий Александрович. - Как мне начальство скажет, так я и буду делать».

И его нетрудно понять. Разобраться служивому, на которого давят со всех сторон, во всех этих хозяйственных хитросплетениях - дело непростое. Тут целой следственной бригаде вপুরе полотеть. Но и здесь, похоже, наметились подвижки. Недавно городская прокуратура вновь дала указание разобраться с «нехорошим» домом. Так что остается надеяться, что в конце концов момент истины наступит.

Вот только сколько его еще ждать?

Виктор БАШКИН

В ПОТЕМКАХ

- В нашем доме появился замечательный сосед!
- горько шутит Маргарита Васильевна Смеркалова. - Семья из 119-й квартиры, что над нами, затеяла евроремонт. Да с таким размахом, что однажды к подъезду поставили целый контейнер для вывоза «отходов производства», бетонных обломков и прочего строительного мусора. С тех пор и начались наши несчастья...

Эту дату они помнят по сей день: 7 сентября 2003 года. Сын принимал вечером ванну, когда вдруг в квартире погас свет. Что ж, бывает - пробки полетели, просто временное отключение на подстанции или еще какая случайность. Однако прошло уже полтора года, а свет так и не включился. Все оказалось гораздо сложнее.

Соседи при переустройстве полов и укладке новой плитки сделали специальную стяжку. Видимо, в тот момент и была повреждена проводка, которая в этом проекте дома 1-515 укладывается для нижней квартиры в полостях перекрытий верхней. Супруг Маргариты Васильевны Лев Павлович работает профессиональным водителем, об устройстве электросетей представления у него довольно поверхностные, поэтому он вызвал электрика из РЭУ. Тот прозвонил цепи, обнаружил, что нижние розетки действуют, посоветовал пока пользоваться ими - можно было включать настольные, вернее сказать, напольные лампы: розетки расположены очень низко, едва ли не на уровне плинтусов. Смеркалова такое решение не устраивало, тем более что у всех его соседней свет в квартирах был. Он настоял, чтобы обследованием занялась комиссия из ДЕЗ. Три специалиста приняли участие в обследовании и установили: «В процессе проведения ремонтных работ в кв. 119 - замена стяжки и настил напольной плитки - была повреждена проводка верхнего света кв. 115». Решение комиссии было однозначным: восстановить верхнее освещение кв. 115 за счет средств кв. 119.

Казалось, вопрос исчерпан. Ан нет, верхние соседи категорически воспротивились этому решению. Для семьи Смеркаловых начались хождения по мукам, то бишь по чиновничьим кабинетам различных уровней, и рассылка жалоб во всевозможные инстанции.

Тем временем пришла зима. По утрам и вечерам они наткались друг на друга в потемках. Ответы на их заявления приходили уклончивые, а то и просто странные. Например, заместитель начальника жилищной инспекции по ЮАО Н. Ипполитова написала в ответ на жалобу Смеркалова: «В связи с тем что определить виновника повреждения освещения в вашей квартире не представилось возможным (так как на момент проведения ремонтных работ в вышерасположенной квартире № 119 не было проведено обследование электрооборудования с составлением акта), вопрос восстановления верхнего освещения в вашей квартире предлагаем вам решать в судебном порядке. От предложения ГУП ДЕЗ «Чертаново Центральное» разбить распаячные коробки для определения неисправности электропроводки с последующим отделочным ремонтом вы отказались, доступ в квартиру вы не обеспечиваете».

Письмо это стоит прокомментировать поподробнее. Двери Смеркаловых ни перед кем не закрывают. Как сказал мне Лев Павлович, «квартира превратилась в музей. Регулярно приходящие чиновники настойчиво информируют нас, что в нашей квартире нет света. Но ни один из визитеров не сделал ничего конкретного для того, чтобы в нашей квартире свет был восстановлен по проекту дома».

Если на момент проведения ремонтных работ в вышерасположенной кв. № 119 не было обследования электрооборудования с составлением акта, значит, работы эти проводились самовольно, без разрешения? А если даже такового разрешения жилищинспекция не требует поначалу, то почему позже, когда выявились очевидные нарушения, нанесение явный ущерб соседям, не вынесла предписания о приведении квартиры в первоначально-проектное состояние?

Почему Смеркаловы не соглашаются на взлом распаячных коробок? Да потому, что это в плане безопасности ни-

чего не даст - неизвестно, что там происходило и происходит сейчас в полостях перекрытий, где проходят электропровода. Кстати, в ответе из ДЕЗ района Чертаново Центральное главный инженер Т. Кузнецова ковенно признает опасность: «При выполнении работ по устройству цементно-песчаной стяжки алюминиевый провод на освещение находится во влажной среде, в результате чего происходит окисление алюминиевых проводов. Нет никакой гарантии, что при устранении обрыва алюминиевого провода не возникнет обрыв в другом месте». Но коли так, почему бы не вскрыть эти обрывные провода и не заменить их на целые, влагонепроницаемые? Вместо этого главный инженер делает неожиданный вывод: «Поэтому в случае восстановления проводки путем вскрытия полов в квартире 119 будут повреждены обои вокруг распаячной коробки в квартире 115». Ну, повреждение обоев в этом случае Смеркаловы уж как-нибудь бы пережили...

Девятиэтажный дом, где они живут на ул. Днепротретьяковской (д. 3, корп. 4), такой длинный, что, поставь его вертикально, он вполне мог бы претендовать на звание небоскреба. В нем обитает столько жителей, что даже думать не хочется о самой возможности пожара. А как известно, возгорание из-за неисправности электропроводки в Москве - великое множество. Кстати, когда в квартиру наведялся пожарный инспектор (без холодильника, телевизора, компьютера у сына жить в наши дни вообще невозможно), то тут же заявил: «Я вас оштрафую».

- Да! Оштрафуйте! - обрадовался Лев Павлович. - Только уж укажите в штрафной квитанции причину всего этого.

Почему-то пожарный инспектор после этих слов тихо ретировался.

...Я перечитываю и пересчитываю копии заявлений и ответов на них, которые Смеркалов снял для редакции. Больше двух десятков, и это еще не все - ксерокопии многих отписок Лев Павлович не успел сделать. РЭУ, ДЕЗ (неоднократно), управа, письмо депутату Мосгордумы, Мосжилинспекция (неоднократно), обращение к мэру г. Москвы, исковое заявление в Чертановский суд, телеграмма в МЧС и ответ на нее, акт проверки пожарного инспектора, Чертановская межрайонная прокуратура, Мосгорэнергонадзор, Мосэнерго и т.д. и т.д. Сколько энергии вложено в изготовление этих бумаг, какие средства пошли на различные обследования, зарплату служащих и почтовые расходы! За такие деньжищи можно было всю проводку во всем доме полностью заменить, и, наверное, не по одному разу...

Квартира у Смеркаловых не приватизирована, она муниципальная. А поскольку различные инстанции настойчиво рекомендовали им подать в суд, то их интересы должен был бы представлять ДЕЗ. Однако он почему-то отошел в тень, пострадавшим поневоле пришлось действовать самим. Дело тянулось долго, но все же 29 июня 2004 г. Чертановский суд обязал М. Саломатову (владелицу кв. 119) восстановить электропроводку и компенсировать Смеркаловым моральный вред - в размере 3 тыс. рублей. (Из решения суда я, правда, так и не понял, почему только морального вреда? Ведь потемки, в которых Смеркаловы бродят уже полтора года, вполне реальные.)

Соседи сверху немедленно подали кассацию (апелляцию) в Московский городской суд. Он удовлетворил ее и направил на новое рассмотрение в тот же Чертановский суд, только другому составу. Смеркаловы ждут.

...Я уходил из их квартиры уже под вечер. Тени в углах густолились.

Виктор ШИРОКОВ

В Музей воды (уникальное предприятие столицы) я отправился с одной-единственной целью: увидеть эталон воды. Представлял его запечатанным в хрустальную посудину. И гадал: то ли это вода из глубин Байкала, то ли из какого-то родника под замшелым камнем, то ли из говорливого горного ручья. А может, угляжу в пузырьке утреннюю росу, собранную в подмосковном лесу, а может, то будут дождевые капли, оброненные в пригоршню исследователя...

Разыскивая эталон, все время видел его перед своими глазами. Но кто бы мог подумать, что его явят письменные знаки! И коснувшись трубы допетровского водопровода, оглядев макеты первых насосных станций, заглянув в будущее - в перспективу московского водоснабжения, посчитав большим упущением музея... отсутствие эталона.

Чего его искать-то: H₂O, - подсказали мне у одного из экспонатов.

Простая химическая формула - вода, она и есть вода: водород да кислород. Только вот вода эта не питьевая, не та, которая и силы с дороги придает, и раны заживит, о чем находим в былинах. И вспоминается давнее стихотворение Леонида Мартынова:

*Вода благоволила литься!
Она блистала столь чиста,
Что - ни напиться, ни умыться.
И это было неспроста.
Ей не хватало ила, тала,
И горечи цветущих лоз.
Ей водорослей не хватало
И рыбы, жирной от стрекоз.
Ей не хватало быть волнистой,
Ей не хватало течь везде.
Ей жизни не хватало - чистой,
Дистиллированной воде.*

Чтобы оживить эту воду, надо по меньшей мере насытить ее самыми разными микроэлементами. И тогда из дистиллированной она станет родной, московской, которая хороша и для чая, и для щей, на которой замешивали самые лучшие в России калачи. А разве не важно, что за последние 100 лет, как отметил недавно Юрий Лужков, в столице ни разу не было отмечено заболеваний, связанных с употреблением водопроводной воды? Значит, высоких она кондиций.

А эталоном является вода, соответствующая ГОСТу и требованиям Всемирной организации здравоохранения, - окончательно опустил меня на землю начальник отдела очистки сточных вод НИИ водоснабжения, канализации, гидротехнических сооружений и инженерной гидрогеологии, главный редактор журнала «ВСТ - водоснабжение и санитарная техника» доктор технических наук Валерий Швецов.

Японцы, живущие в российской столице, напуганные критикой СМИ в адрес московского водопровода, взяли пробы воды во многих районах Москвы и области и переслали их на анализ в токийский муниципальный пищевой институт. Самые тщательные, дотошные проверки по 28 параметрам показали: наша вода по-прежнему «живая».

А тем временем в хозяйственных магазинах продают фильтры для воды. Объясняют, чем мембранные отличаются от сорбционных и как пользоваться магнитной воронкой «Живая вода», будто бы увеличивающей биологическую активность жидкостей. Довелось услышать и занудную инструкцию - как лить воду в обычную воронку, пусть даже снабженную магнитным кольцом.

В гастрономах таким же успехом пользуются канистры с питьевой водой и бутылки с искусственной минералкой. Кажется, совсем недавно нам рекомендовали пить воду буквально из-под крана, потому как в этой живительной влаге растворено множество микроэлементов, необходимых человеческому организму. А при кипячении воды, дескать, многие из них просто выпаривались, пропадали. Теперь, быть может, те же самые люди провозглашают нечто противоположное. По крайней мере предупреждают нас от опасности, которую представляет сырая вода. И хотя я помню трагический разговор известного ученого, академика Бориса Ласкорина: «Живая вода при смерти», думаю, нападки на московскую воду спровоцированы продавцами бутилированной воды да фильтров типа «Родник».

Валерий Швецов, наверное, знает о воде все. Мы говорили с ним даже о ее мистических свойствах, все чаще проповедуемых некоторыми учеными. Слышал же я: «У во-

ды есть память». Может быть. Во всяком случае, судя по двум толстым томам «Экватек-2004», специалисты по H₂O скажут еще далеко не все.

- Полистайте и посмотрите, - говорит Валерий Николаевич, - какие только темы не рассматривались на 6-м международном конгрессе...

- По воде?

- Разумеется.

Открываю наугад один из фолиантов. «Вода имеет клеточное строение, подобно живым организмам». «Любая питьевая вода, прошедшая обработку сверхслабыми импульсными магнитными полями, приобретает свойства, позволяющие использовать ее для улучшения функционального состояния организма человека, повышения устойчивости к внешним неблагоприятным воздействиям».

- Коли речь зашла о печатных трудах... С какого года выходит ваш журнал?

столицы и ее окружи, и, признаться, не смог. Воображение поднимало ее до небес.

- Конечно, сейчас, когда вода стала дороже и в домах устанавливаются водосчетчики, - замечает Швецов, - ее потребление уменьшилось. Пик ее расхода в Москве пришелся на 1995 год.

Время своевольничания. А ведь только одна (их надо много) тонна активированного угля, идущего на очистку воды, стоит 3000 долларов. Мембранные фильтры, которые будут установлены, как говорят, на заложеной недавно Юго-Западной водопроводной станции, и вовсе дороги. Так что около 80 000 счетчиков холодной и горячей воды, поставленных в 2004-2006 годах, придется к стати. Под оком умных приборов окажутся со временем и все протечки. Слесарь-сантехник может однажды поступиться в «текущую» квартиру, даже если его не удосудились пригласить официально.

ты своей «водоохранной» деятельности. А потому спокойно сбрасывают грязные стоки через систему городской канализации в когда-то голубые реки и озера, создают всевозможные «могилиники» на берегах водоемов, из которых мы пьем.

Очистка сточных вод и подготовка питьевой воды... Проблемы эти, как я понял из разговора со Швецовым, равнозначны и взаимозависимы. Более того, работа эта двудеина и разрывать ее на куски просто невозможно: отдать предпочтение водоснабжению - значит запустить систему канализации, загрязнить сверх меры водоемы - тогда очистка их станет сложнее и дороже. Желательно здоровое равновесие, как того и требует Природа.

Московское правительство давно уже запретило сбрасывать в реки убранный с улиц снег. Его вывозят на специальные полигоны, хотя, конечно, никто не может гарантировать, что вместе с талой водой в источники не попадут и удобрения, и соли тяжелых металлов и нефтепродуктов... В весеннее половодье у работников Мосводоканала страда. И без того жесткий ежесуточный контроль воды становится едва ли не постоянным. Особенно беспокоит наших поильцев состояние водоохранной зоны. Помню, в знаменитом Акулове, прославленном В. Маяковским, к водозабору постороннему человеку было и близко не подойти: там располагалось тройное кольцо охраны. Нынче же водоохранная зона вдоль рек и озер, расположенных по соседству с Москвой, застроены или изуродованы дворцами-крепостями, эллингами и банями жадных нуворишей, прибравших к рукам даже святая святых Мосводоканала.

- А может, мне просто противно пить воду из реки, которую изгадили «новые русские»? - призналась юная лаборантка Мосводоканала. - Не надо забывать, что поверхностные источники - Волга и Москва-река с их притоками - составляют в водоснабжении столицы почти 100-процентную долю - 99,6.

Конечно, можно брать воду и из-под земли. Подмосковные города Дубна, Талдом, например, стоят на подземном море питьевой воды. Такие месторождения позволяют создать в будущем надежную систему водоснабжения Москвы и области на случай возникновения экстремальных ситуаций и обеспечивать ежесуточно каждого жителя региона 100-120 литрами питьевой воды.

Минск тоже стоял на подземном разливном море, - говорит бывший главный санитарный врач этого города, член-корреспондент АМН Белоруссии Валерий Мурох. - И мы занимали второе место в мире по качеству питьевой воды - нас обходили лишь швейцарцы. Но стоило подпустить к морю промышленность, как она его целиком выпила за 25 лет. Мне хорошо знакома и московская вода. Прежде в ней был избыток солей, что вело к мочекаменным болезням.

Теперь доктор медицинских наук Мурох живет в Москве, он специалист по проблемам питания и работает в одной из отделений АМН России. В его очередной книге, которую вот-вот снесет в издательство, уделено много места и питьевой воде - ведь она вплотную связана с предметом его научной деятельности.

- К сожалению, мы все еще не научились рачительно распоряжаться нашими огромными водными ресурсами, - делится Валерий Иванович. - А воду сегодня надо высоко ценить и высоко оценивать. И в промышленности, и в быту. Тогда и денег прибудет для более качественного водоснабжения.

- Вода должна быть бесплатной, - безапелляционно отрезал один из моих собеседников-дилетантов. - Не взимают же с нас деньги за воздух! А ведь это одно и то же.

Как уверяют психологи, голые призывы к человеку поступиться привычками, заставить себя экономить как бы бесплатную воду ответа не находят и, пожалуй, никогда не найдут. Чувство бережливости воспитывается не сразу, но этому всемерно и весьма активно помогают довольно простые приборы - водосчетчики. Мелькающие в них цифры - рубли из кармана потребителя, и он волей-неволей станет сдерживать свой размах, поворачивая кран.

...Человек и человечество не могут обойтись без воды и воздуха. И за все нам приходится платить. У нас же одни считают воду бесценной, другие - бесплатной. А нам нужно обязательно найти золотую середину. Хотя не сомневаюсь, что цены на воду еще вырастут, потому как дорожают энергоносители, всякие штучки для ее очистки. И тут пример с плута-повара не позаимствуешь - «недоволожением» не обидешься: ведь стандарт воды будет прежним. Остается один путь: экономить на количестве потребляемой воды.

Я подхожу к крану и понимаю, что из него течет наша жизнь.

Владимир ЧЕРТКОВ

ЖИВАЯ ВОДА



Часовня у истока Москвы-реки, построенная в прошлом году в честь иконы Божией Матери «Живородящая».

- С 1913-го. Прежде это был вестник так называемых водопроводных съездов.

На такое почтенное издание можно положиться. Узнаю, что протяженность водопроводных сетей столицы 10 тысяч километров, а канализационных свыше семи тысяч, - вот и попробуйте представить себе хозяйство Мосводоканала. Мама родная, 10000 километров - это же длина железнодорожного пути от Белокаменной до Владивостока! А ну как полетит в одном, другом, третьем месте - тут даже самой героической грудью ничего не прикроешь: надо, чтобы не текло. Мы привыкли к машинной технической помощи Мосводоканала, точно к «неотложке», и всегда с уважением провожаем их взглядом.

Подсчитано, что тоненькая струйка воды, убегающая из сливного бачка или неисправного крана, обернется за сутки потерей едва ли не сотни литров. По недавним данным специалистов, каждый из нас использует в сутки примерно 400 литров питьевой воды, втрое больше, чем, скажем, в Голландии. А в Московском регионе сконцентрировано 10 процентов всего населения страны. Я попытаюсь представить емкость, которую опустошают каждый день жители

лично я при первой необходимости вызываю сантехника или приглашаю на помощь соседа, человека с золотыми руками. И уверен, что так же берегут воду миллионы москвичей. К тому же экономить ее, по уверению специалистов, помогают и современные бытовые технологии: полы сейчас меньше моют, а больше чистят пылесосом, на нашей кухне появились различные полуфабрикаты, а новые стиральные машины тоже лишней капли не возьмут. Знающие люди подсказывают, что дорожную воду просто-напросто воруют. И в первую очередь крадут ее промышленные предприятия, используя питьевую воду вместо технической. Они предпочитают платить за нее втридорога, это выгоднее, чем устраивать собственные многооборотные системы очистки.

И это в столице. В других же регионах положение с доброкачественной питьевой водой гораздо сложнее. Около половины россиян пьют воду, не соответствующую ГОСТу, химически загрязненную. За последние годы львиная доля промышленных предприятий выведена из сферы государственного контроля и не несет должной юридической ответственности за результа-

МИНИМУМ ОТ МЭРА

На 71 рубль вырос прожиточный минимум (ПМ) среднестатистического москвича. Соответствующие расчеты, выполненные Московской федерацией профсоюзов (МФП) на основании данных Мосгоркомстата, утверждены постановлением «Об установлении величины прожиточного минимума в Москве за четвертый квартал 2004 года», которое подписал мэр Юрий Лужков.

Напомним: величина ПМ, применяемого для общей оценки уровня жизни, определяется ежеквартально на основе так называемой потребительской корзины с данными о минимальных потребительских ценах на продукты питания, непродовольственные товары и услуги, а также о расходах по обязательным платежам и сборам. В столице, по постановлению мэра, «среднестатистическому» москвичу на это нужно 3703 рубля 57 копеек в месяц, из которых, как сообщили «МС» в отделе по защите экономических интересов трудящихся МФП, затраты на питание съедают 50 процентов.

Установленный постановлением мэра ПМ в расчете на «среднестатистическую» душу трудоспособного мужчины составляет 4265 рублей 24 копейки. Для пенсионера установлено 2531 рубль. А для «идеального» ребенка (от 5 до 17 лет) эта цифра равняется 3377 рублей 59 копейкам в месяц.

Напомним: величина прожиточного минимума — по соответствующему федеральному закону — устанавливается в РФ для оказания необходимой адресной социальной помощи малоимущим. Например, при определении субсидий на жилищно-коммунальные услуги. При этом услуги, оказываемые организациями здравоохранения, образования и т.п., сюда не включаются, поскольку в соответствии с законодательством РФ минимальные объемы этих услуг предоставляются населению бесплатно.

Как отмечается в постановлении мэра Москвы, установленная величина ПМ используется для расчета при предоставлении государственных социальных выплат и оказания всех других мер адресной социальной поддержки москвичам. Эту величину Департаменту социальной защиты населения Москвы поручено учитывать при предоставлении социальных выплат до конца I квартала 2005 года.

Геннадий ВОСКРЕСЕНСКИЙ



ФОТО АНДРЕЯ НИКЕРИЧЕВА

Прежде чем идти в кабинет начальника отдела, решил осмотреться, поговорить с людьми.

— Субсидию получаю не первый год, — рассказывает пенсионер Валентин Прашин. — В принципе мог бы и не показываться здесь — все равно размер субсидии указывают в едином платежном документе из ЕИРЦ, но хочется иметь на руках бумажку, удостоверяющую денежную помощь.

Пока Прашин повествовал о себе, небольшая очередь рассосалась: специалисты отдела работали профессионально и быстро. Из двенадцати посетителей только один вышел обиженный:

— Бюрократы! В справке о доходах всего одна пометка, а мне теперь нужно опять все в бухгалтерии переписывать.

Люди прибывали в отдел волна за волной. Прошло несколько минут — и опустевшая была приемная вновь наполнилась. Увидел пожилую женщину: подходя к двери, она утирала глаза носовым платком.

— В жизни я никаких субсидий не получала, ничего мне от государства не надо было, — пожаловалась она, — а теперь квартплату подняли, вот и решила обратиться за помощью. Но мне говорят: права не имеете, потому что вы не собственник квартиры. Я на дочку ее оформила, но она уехала в другой город, а мне что делать?

— Действительно, ситуация у этой женщины печальная, — пояснила начальник окружного отдела городского центра жилищных субсидий № 114 «Марьино Роцца» Светлана Кузьмина, — но мы при всем желании помочь ей не можем. Право на получение субсидий имеют в первую очередь собственники жилых помещений, а она оформила свою квартиру на имя дочери в обмен на пожизненную ренту. Рассчитывала в обмен на такой жест на ка-

Начало нового года принесло существенное — почти на 30 процентов — увеличение квартирной платы и стоимости коммунальных услуг. Смягчить удар призваны жилищные субсидии. На их выплату правительство выделило из бюджета более шести миллиардов рублей. Что нужно сделать, чтобы получить субсидии, как идет их оформление на местах? За ответами я обратился в одно из отделений городского центра жилищных субсидий в Марьино Роцца.

СУБСИДИИ СМЯГЧАЮТ УДАР

кую-то заботу со стороны родни, а ее нет. Конечно, ей обидно. Но таких случаев единицы.

— А как вы определяете размеры субсидий?

— Достаточно просто. Согласно федеральному закону на оплату жилья не должно уходить более 22 процентов совокупного дохода семьи. В Москве — не более 10 процентов. При определении размеров субсидии учитывается не вся квартплата, а лишь те расходы, которые идут на оплату социальной нормы площади жилья. Например, семья из трех человек может претендовать на получение субсидии на 54 кв. м жилой площади. При этом совокупный ее доход не должен превышать 16588 рублей.

Человек, пришедший к нам, обязан предоставить все необходимые документы — паспорт (субсидии предоставляются только гражданам России), документы на квартиру, справку о доходах и т.д.

Кстати, частенько справка бывает оформлена ненадлежащим образом. Особенно этим грешат всякие ПБОЮЛ или ООО. А ведь это документ, в соответствии с которым мы выписываем государственные деньги. Тут ошибки недопустимы.

Да, чтобы собрать эти документы, приходится побегать, но игра, как говорится, стоит свеч. Пришел к нам недавно гражданин Х. Совокупный доход его семьи из трех человек — 6800 рублей. Квартирная плата — почти две тысячи рублей. Мы ему выписали субсидию в 1801 рубль. Он к нам обратился впервые. Рассказывал, что до января этого года еще как-то выкручивался, но скачок в оплате квартиры и коммунальных услуг заставил просить о помощи. Субсидию мы выписали на год, затем — перереаттация. Согласно постановлению правительства № 99 от 31.01.2001 г. в течение года доход семьи не пересматривается. Возможно, это и оставляет лазейки для злоупотреблений, но по своему опыту могу сказать: если человек обратился, значит его действительно нужда привела.

— Сейчас многие службы города работают в режиме «одного окна». Как обстоят дела у вас?

— В этом режиме мы начали работать задолго до появления постановления правительства. Вы, наверное, обратили внимание, что посетители мы обслуживаем очень быстро. У нас модифицированные компьютерные программы, оптико-волоконная связь с ЕИРЦ. Данные о размере субсидии к нашим клиентам поступают вместе со счетами из единых информационно-расчетных центров.

Для того чтобы полностью замкнуть цикл расчетов, необходимых для организации единого окна, не хватает мало: информацию о пенсионерах нам пока предоставляют в бумажном виде. Это, конечно, затягивает оформление документов. Наше руководство ведет переговоры с Пенсионным фондом о предоставлении подобных сведений в электронном виде. Думаю, в ближайшее время будет решена и эта проблема. Вообще, несмотря на наплыв посетителей (а в январе этого года в отделения городского центра жилищных субсидий СВАО обратилось на 10 тысяч человек больше, чем в тот же период прошлого года), очередей у нас практически не бывает.

В нашем отделе работают шесть человек. За день мы принимаем порой до 100 человек. Для их удобства у нас даже обеденный перерыв скользящий. Ведь некоторым бабушкам не то что до нас дойти — из подъезда выйти трудно. Не закрывать же перед ними дверь!

Кстати, по роду службы к нам частенько заходят бухгалтеры из ЕИРЦ. Они видят одних и тех же граждан у нас и у себя. Это абсолютно разные люди. Там кричат, нервничают, у нас же все тихие и спокойные. А зачем нервничать? Пять минут потратил на оформление документов — и ушел довольный...

Леонид ШИРОКОВ

ВОТ ТАКАЯ АРИФМЕТИКА

В нашей семье существует давнее правило планировать свои доходы и расходы, то есть вести семейный бюджет. Вот и в последний день февраля нынешнего года сели супруги за стол, достали наш гротеск — школьную тетрадь, вооружились калькулятором и подсчитали, сколько у нас в том месяце прибыло, а сколько и на что израсходовано. При этом имели в виду ориентир — прожиточный минимум для пенсионеров в Москве в IV квартале 2004 года, который утвержден постановлением правительства столицы: 2531 рубль.

Умножаем это число на два (нас в семье два пенсионера), получаем 5062 рубля.

Доходы: суммарная пенсия составила 7310 руб. В соответствии с законом о монетизации льгот получили 1100 руб. В двух учреждениях удалось подзаработать 490 руб. Сэкономили в январе 750 руб. Итого: 9550 руб.

Расходы: 6340 руб. Из них 1000 руб. ушло на коммунальные платежи, 200 руб. уплатили за телефонные переговоры, 100 руб. — за лекарства. Потратили на газеты и книги 210 руб., на мелкие бытовые покупки (молоток, ножницы, фонарик, батарейки, замок, черенок для лопаты, мыло, стиральные порошки) — 220 руб. Консьержам в дом, как другие жильцы, уплатили 40 руб. Продукты, которые мы стараемся покупать в магазинах со скидкой в 5-10 процентов — по социальной карте москвича, 4570 руб. В рационе нашего питания: мясо, масло сливочное и подсолнечное, молочные продукты, яйца, сыр, овощи-фрукты с рынка. Кроме того, покупали в феврале хурму, яблоки, груши, мандарины, халву, пиво. В начале этого года друг подарил канистру вина собственного приготовления, так что для поднятия аппетита перед обедом можно было пропустить по маленькой — без за-

трат! Вычитаем из 9550 рублей 6340, остается «задел» на март 3210 руб. Неплохо!

Конечно, у кого-то в семьях больший бюджет, у кого-то меньший. Это понятно, поскольку в разных семьях разное количество работающих и едоков.

Наверное, есть семьи, где не ведут счет деньгам: все равно, мол, уйдут. Но, на мой взгляд, дело это необходимое. Ведь не с неба нам в карман падают ассигнации. А что касается нас, пенсионеров, и тех, кто живет за чертой бедности (а это треть населения страны), то нам каждый рубль дорог. Экономия, разумное расходование денег позволяют избежать долгов. Не зря в народе говорят: берешь чужие — и на время, отдаешь свои — и навсегда. Помните, в советское время многие жили от зарплаты до зарплаты. А мы с женой еще в ту пору планировали свои расходы, чтобы никогда не занимать. Моя жена, будучи еще студенткой, получала стипендию 29 руб. в месяц, а я был курсантом военного училища. У обоих отцы не вернулись с войны. Первое мое денежное довольствие лейтенанта мы израсходовали на свадьбу, а второе уже разложили по полочкам. Больше покупки, скажем, одежды, мебели, всегда планировали заранее, понемногу для этого откладывали. Позже, когда офицерам разрешили вступать в ЖСК, собрали на вступительный взнос и приобрели перед моей демобилизацией из армии трехкомнатную квартиру в рассрочку на 15 лет, в прошлом, 2004 году на сэкономленные купили диван-кровать и новую электроплиту.

Не знаю, заинтересует ли кого-нибудь этот рассказ, но мне кажется, бытовые проблемы многих семей происходят от небрежного, неразумного отношения к семейному бюджету.

Владислав ТРИФОНОВ



КОЛЛАЖ АНДРЕЯ НИКЕРИЧЕВА

Прошедший год у нас ознаменовался самым настоящим бумом потребительского кредитования. Москвичи шли и шли за кредитами, а кредиты все дешевели. Правда, только по обещаниям рекламы.

Чему же удивляться, что ближе к концу года на этом рынке поднялась волна недовольства! Посильную лепту в нее, кстати, внесла и «МС», выступив с двумя большими материалами на эту тему. Да и сами потребители начали постигать этот рынок: пересчитали, сколько заняли и сколько потом заплатили по заманчивым кредитам. Удивительно, но ни у кого не получались ни 0 процентов годовых, ни даже 10 процентов. Средняя реальная стоимость получен-

ного кредита достигла 29 процентов годовых!

Возмущенных граждан «остужали» представители банков. Если при выдаче кредитов они с любовью рассказывали про дешевизну услуг, то теперь: «Вот, смотрите, здесь же все написано: комиссия за введение ссудного счета, за изготовление пластиковой карты, перечисления и пользование кредитом... И клиентам оставалось лишь пенять на свою доверчивость.

Под самый занавес старого года в Федеральную антимонопольную службу (ФАС) вызвали ЗАО «Банк Русский стандарт» — лидера потребительского кредитования. Его обвинили в нарушении статьи 15 закона «О защите конкуренции на рынке финансовых услуг». Недавно дело

СКАЖУТ ЛИ БАНКИ «КРЕДИТНУЮ» ПРАВДУ

завершено. Как сообщила пресс-служба ФАС, «Русский стандарт» признан полностью виновным по предъявленному обвинению.

Дело знаменательно. Госчиновники полны решимости заставить банкиров говорить правду о цене потребительских кредитов. Во всяком случае, и ФАС намерена продолжать заниматься расследованием распространённой практики скрытого начисления процентов по потребительским кредитам. И, по некоторым данным, в Минфине РФ подготовлен первый вариант проекта закона «О потребительском кредитовании».

В законопроекте содержатся пункты, защищающие как права заемщиков, так и права кредиторов, — сообщил руководитель Департамента финансовой политики Минфина Владимир Луков. — Законопроект, в частности, предусматривает установление права потребителя на получение достоверной и полной информации об условиях предоставления, использования и возврата потребительского кредита, прежде всего о размере процентов, порядке их начисления и изменения. Проектом предусматривается обязанность кредитора предоставлять указанную информацию по-

требителю, определяется его ответственность за предоставление недостоверной или неполной информации. Надеясь, уже в нынешнем году этот закон будет внесен в Правительство РФ.

Ясно, что нужна в таком законе налицо. Ведь сейчас консультанты банков в подавляющем большинстве случаев по-прежнему не информируют потребителя о наличии дополнительных платежей, ссылаясь на «нелюбопытство» самих заемщиков. Но даже если потенциальный клиент задает неудобный вопрос, у банковских специалистов есть возможность ответить на него так, чтобы не раскрыть всех расходов, которые в итоге понесет клиент.

Иной вопрос — что делать потребителю, пока этого закона нет? «В законе «О защите прав потребителей» говорится, что потребитель не является профессионалом, — отвечает нашим читателям представитель КонфОП Олег Комаровский. — То есть оговорки банкиров — мол, нужно внимательнее читать договор — не принимаются. От банков нужно требовать одно: чтобы они максимально четко все разъясняли людям».

Геннадий ВОСКРЕСЕНСКИЙ

ПЕНСИОННЫЙ СЛАЛОМ

Любой работающий пенсионер может пересчитать трудовую пенсию.

Как это сделать, разъясняет главный специалист Государственного учреждения Главного управления Пенсионного фонда России № 10 Борис КОСЫПЕВ.

Для того чтобы пересчитать пенсию, пенсионер должен проработать не менее 12 полных месяцев со дня назначения страховой части трудовой пенсии по старости или по инвалидности, либо со дня ее предыдущего перерасчета.

Заявление пенсионера рассматривается не позднее чем через пять дней со дня его приема. Подается заявление вместе со всеми необходимыми документами. Однако нередко время перерасчета затягивается. Наиболее распространенные причины этого следующие:

■ Не были представлены индивидуальные сведения о страховом стаже и суммах страховых взносов застрахованного лица в Пенсионный фонд.

■ Среди представленных работодателем индивидуальных сведений Пенсионный фонд выявил ошибки и уведомил организацию о необходимости передачи индивидуальных све-

дений. Однако реакция с ее стороны — нулевая. Также могли быть допущены ошибки в фамилии, имени, отчестве, а это причина для возврата и передачи индивидуальных сведений.

■ Сведения представлены с опозданием и не были своевременно отражены на индивидуальном лицевом счете.

Что необходимо предпринять, чтобы эти и другие трудности не осложняли перерасчет трудовой пенсии? Прежде всего необходимо проверить состояние своего индивидуального лицевого счета, обратившись с паспортом и страховым свидетельством в районное управление Пенсионного фонда по месту жительства. Если вы в ходе проверки не согласитесь с данными своего лицевого счета, то лучше взять копии индивидуальных сведений у своего работодателя и явиться с ними в Пенсионный фонд.

ТРИ КАРТОФЕЛИНЫ

Она лежала в густой пыли проселочной дороги. Я обомлел: надо же подвернуться такому счастью!.. Подкатила сладостная слюна. Картофелина, от которой я не отрывал взгляда, была величиной с хороший мужской кулак.

Однажды во мне вот так же все пело при виде помидорных грядок. Это было в Узбекистане, где в 1942 году я, восьмилетний, эвакуированный из Москвы мальчишка, собирал томаты для госпиталей. Первую, самую большую помидорину - удивительно, как быстро отыскал ее глазами - попытался засунуть в рот целиком. Голод толкал к какой-то необъяснимой безрасчудности, ярости... Сок тек по подбородку, на рубашонку, я подхватывал его пальцами, будто истекающую из меня кровь. Жадно ел одну томатину за другой, пока не насытился и не почувствовал отвратительной тяги все это выбросить из себя. С тех пор не терплю помидоры.

...И вот еще одно счастье военной поры - картофелина в дорожной пыли. Хотел крикнуть: «Мама» - она ехала



ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

впереди на телеге. Но вдруг и мужик, взявшийся подобрать нас до ближайшей деревни, позарится на эту картофелину? И я промолчал. Зыркнул глазами туда, сюда - и увидел еще две такие же картофелины, наверное, оброненные с ранее проехавшей повозки.

Мы брели с матерью по пустым проселкам со скудным домашним барахлишком в руках, надеясь обменять его у крестьян на какой-никакой шматок сала, килограмм-другой картошки. Дома сидела полугодолная шестилетняя

сестренка, всякий раз выразительно взглядывавшая на возвращающегося с работы отца: мол, не принес ли чего сладенького... Отец, заботясь о семье, недоделал больше всех - калека Гражданской войны, давно привыкший к невзгодам. А тут такое везение - сразу три крупные картофелины! Я упал на колени и руками перебрал всю пыль в колдобине, надеясь отыскать еще хоть один клубень. Нет...

Из-за окоема поднималась подмосковная деревня. Мы чаяли найти в ней свою удачу. Однако и она жила в крепкой нужде. Господи, ты подарил мне три картофелины, чего еще можно желать!.. «Мама, правда, я нашел их на дороге», - сказал на ее молебный вопрос: «Где взял их?»

«Сынок, на жаренку хватит... Три картофелины на четверых. В тот день на коммунальной кухне шкварчала только наша сковородка. Плыл божественный дух... Мою картошку жарили на рыбьем жире.

- Вовке на ложечку побольше, - заметила мама, раскладывая по тарелкам картошку.

Это было в счастливом для меня 1943 году. И до сих пор нет ничего вкуснее, чем жареная картошка.

Владимир ЧЕРТКОВ

ПАМЯТЬ РУБЛЕМ НЕ ИЗМЕРИТЬ

Вот уже шестой год проходит фестиваль детского и юношеского литературного творчества «Подсолнушек». Среди его организаторов - Московская городская и областная организация Союза писателей России и домовый комитет общественного самоуправления территориальной общины микрорайона Велозаводский. Как и каждый детский фестиваль, «Подсолнушек» стремится выявить наиболее одаренных ребят. Однако главная задача - военно-патриотическое и гражданское воспитание. Поэтому все его участники присылают работы о войне. Казалось бы, дети, которые родились спустя много десятилетий после войны, что могут о ней написать? Однако организаторы уверены, что память всегда живая. И хранится она не только в музеях или произведениях искусства, но и в семьях.

«Мой прадед пропал без вести. Нет его ни в списках живых, ни в списках мертвых. Наверное, где-то захоронен. Если бы я знал, обязательно бы поехал, пусть это и будет очень далеко, и положил бы цветы на его могилу. Ведь прадед мой погиб, чтобы жил я», - эти строки ученика 7-го класса школы № 469 Юры Кузнецова из сочинения, опубликованного в первом сборнике «Дети о войне», который вышел к 55-летию Победы в Великой Отечественной войне при поддержке Комитета общественных и межрегиональных связей правительства Москвы. Книга имела большой резонанс и среди ветеранских организаций района Южно-

портовый. Правда, финансовые средства позволили издать сборник тиражом лишь 1400 экземпляров.

Нынешний фестиваль особенный - он приурочен к 60-летию Победы. Уже сейчас на конкурс поступило свыше 1200 детских работ: стихотворения, рассказы, другие произведения малых жанров. Организаторы планируют издать и новый сборник детских работ. Однако по-прежнему на пути к цели встают финансовые трудности.

Те, кто готов помочь в издании сборника «Дети о войне», могут перечислить средства на следующий счет:

Получатель
ООО «МИКОПРИНТ»
ИНН/КПП 7730080178/773001001
ОГРН 1027700378969
ОКПО 42957769
ОКОНХ 19400
Юр. адрес: 121170 Москва, Кутузовский проспект, д. 41
Центральное ОСБ № 8641 г. Москва
Р/с 40702810138330101519
К/с 30101810400000000225
Сбербанк России, г. Москвы
БИК 044525225

Организаторы фестиваля готовы указать в сборнике фамилии людей и названия организаций, которые помогли в его издании.

Вера ЛАЗАРЕВА

«ПРОЩАНИЕ СЛАВЯНКИ»

Этот марш впервые прозвучал в 1912 году и торжественно гремит вот уже почти сто лет

Стою у скромного серого надгробия на Ваганьковском кладбище. Здесь покоится прах полковника в отставке Василия Ивановича Агапкина, скончавшегося в октябре 1964 года. На камне - стертая позолота трех первых тактов легендарного марша «Прощание славянки». Многие до сих пор считают эту мелодию народной. Спасибо библиотекарям бывшей «Ленинки» - они помогли установить истину.

...Волею случая десятилетний крестьянский парнишка стал воспитанником оркестра 308-го пехотного полка в Астрахани. Ему дали для учебы самую маленькую, но очень звонкую трубу корнет-а-пистон. Почти четырнадцать лет играл Василий в разных полковых оркестрах, сам пробовал сочинять мазурки, вальсы. Но звездный его час наступил в 1912 году, когда он служил штаб-трубочком в 7-м кавалерийском полку, что стоял в Тамбове. Сербь, черногорцы, македонцы с помощью русских добровольцев тогда окончательно сбросили с себя османское иго, войска дошли до Стамбула. Ликовала вся Россия.

В письме товарищу В. Агапкин писал: «Что-то дрогнуло в моей душе, заискрилось, я услышал в себе мощную волну торжественной музыки». Нет, он не написал «Славянку» в одну ночь, как капитан французской армии Руже де Лиль «Марсельезу», оставившую до наших дней официальным гимном Франции. Василий Иванович провел у рояля не одну ночь, писал ноты, рвал листы, начинал заново, пока наконец не при-

гласил домой капельмейстера оркестра и сыграл ему марш на любимом кларнете. Тот прослезился: «Вася, это гениально!»

Впервые «Славянка» прозвучала на перроне вокзала в Тамбове в октябре 1912 года в честь отбывающих на Балканы добровольцев. Вскоре марш играла все военные оркестры России. В дневнике В. Агапкина появились строки: «Марш написан мною по поводу балканских событий 1912 года. Он посвящается всем славянским женщинам».

...Повернулось колесо истории, Октябрьский переворот разделит «единую и неделимую Россию» на красных и белых. Но полки и красноармейцев, и белогвардейцев уходили сражаться под звуки «Прощания славянки». Сам Агапкин служил в Красной Армии. Заболел тифом, попал в Тамбов, а затем переехал в Москву. Жил с женой и дочкой в небольшой квартире на Садовом кольце. Вновь вернулся в строй военных музыкантов, дослужился до звания военинтенданта I ранга, дирижировал оркестром мотострелковой дивизии им. Дзержинского. Порой вечерами его оркестр давал концерты в саду «Эрмитаж», и всегда из публики раздавались возгласы: «Славянку!» В октябре 1941 года Агапкина пригласил к себе маршал С. Буденный. Под строжайшим секретом сообщил, что по распоряжению И. Сталина решено 7 ноября отметить парадом на Красной площади. Агапкину поручалось собрать сводный оркестр.



ФОТО АНДРЕЯ НИКЕРИЧЕВА

Как вспоминал дирижер, 7 ноября 41-го ударил мороз, музыканты грели инструменты под шинелями, чтобы не заело клапаны. В боевой форме проходили по площади мотострелковые, кавалерийские части, отправляясь отсюда на фронт. И вдруг зазвучали трепетно-торжественные звуки «Славянки» - в честь матерей и жен, по всей стране провожавших своих близких на войну.

...Многие помнят многосерийный телефильм «Летопись полувек». В ленте «Год 1945» можно было увидеть и полковника Агапкина в белом кителе с дирижерской палочкой. Ему выпала честь вместе с генералом Чернецким дирижировать тысячетрубным оркестром на Параде Победы в 1945 году.

Как вспоминают ветераны Отечественной войны, музыка тоже была их оружием - она помогала верить в победу.

Георгий ЯКОВЛЕВ

Десятилетним мальчишкой Давид Дубман прочитал «80 тысяч лье под водой» Жюль Верна. Судьба его была решена. Я стану командиром подлодки, сказал себе мальчуган. Он стал командиром подводной лодки. Но шел будущий морской волк к своему морю, к своей подлодке, сквозь войну. Чтобы дойти до моря, требовалось выжить.

ШЕЛ СОЛДАТ К МОРЮ...

Знойным выдалось 22 июня 41-го в Москве. 22 пацана (одноклассники), потные и уставшие, насупившись, сидели на вещевых мешках подле стен одного из столичных военкоматов. Только вчера ребята окончили 9 классов люберецкой школы. А сегодня школяров не хотели брать в армию: многим из них, в том числе и Давиду, еще 17 не исполнилось. Но через год будет поздно, рассуждали они - немцев побьют без них, а они опять опоздают. Как в финскую. Мимо пробежал юркий рыжий парнишка, мельком взглянул на страдалцев, прогундосил ехидно: «Сидите, дураче, а в Сокольниках в комсомольский батальон записывают». Три часа спустя им уже выдали обмундирование, мосинские (производства 1912 года), в масле, винтовки - гигантского размера трехлинейки и 60 патронов. Давиду досталась винтовка с загнутым ствольным затвором - снайперская. А записали его во взвод разведки Отдельного московского комсомольского батальона. 27 июня 570 мальчишек приняли присягу на Белорусском вокзале, сели в теплушки и поехали на фронт.

Ехали долго. Страшно бомбили. В пути оставались, укладывали новые шпалы взамен развороченных немецкими авиабомбами и снова ехали на запад. Наконец эшелон встал. Справа поле, слева лес. На горизонте показалась танкетка. Она быстро приближалась, оттуда выскочили двое. «Что за часть? - спросил один из них, старший офицер. - Понятно, - хмуро кивнул, выслушав ответ комбата. - А теперь слушайте меня. Хутор видите? На бугре. Это ваш правый фланг. Дальше село - там колокольня стоит. Это левый фланг. Приготовьтесь к танковой атаке. И если хоть одна б... побожит...», - он выразительно взмахнул маузером.

Они отбили атаку - 17-летние парни. Подорвали около 20 танков. Потеряли в первом бою почти 200 человек. «В этой сече выжили стали солдатами, - сказал Дубман, вспоминая свой первый бой. - Теперь каждый из нас стоил пятерых». Был месяц август.

Они оказались в брянских лесах, в немецком тылу, полностью отрезанные от своих, и с непрерывными боями пробивались к Смоленску.

- Я был членом разведгруппы, - рассказывал Давид Миронович. - В мою обязанность входило устранение часового.

Ночь, хуторок, где расположился штаб немецкой части. Качался фонарь. Часовой вышел из зоны света и закурил. Давид полз к нему вдоль бревен, лежащих у амбара. Замер, снова двинулся вперед. Достиг расчетной точки. Приготовился. Пригнулся. Убитый немец осел у него в руках. Положил труп на землю, вынул клинок из тела, пошла кровь. Взял в руки автомат - заступил на пост. Ребята подкрались к штабу. Матерый поплылся язык, здоровенный штаб-майор. Колосков (дружок-разведчик) вскрыл сейф, взял документы.

Уходили лесом, болотами. Волоком тащили оплуненного фрица. Через два часа немцы опомнились, началась бешеная пальба, пустили собак. Группа вышла к шоссе - там стояли немецкие бронемашинки. Залегли. Прошли танки, артиллерия, проехали грузовики с пехотой. Зацкали копыта: лошади - обоз! Тут надо было действовать. Приготовились, как вдруг кто-то из обозников, видимо, заметил одного из наших. Немцы, словно желуди с дуба, посыпались с телег. Закричал страшным голосом Колосков: «Давид, сзади!» Оглянулся - летит, выставив перед собой штык, огромный немец. Выстрелил Дубман, а немец не падает, ноги его под откос вперед несут. Ткнул на Давида штыком и плюхнулся в траву. Резануло в груди, промочила гимнастерка. Солдат вытащил штык, отбросил - некогда, надо было бежать через шоссе.

Они бежали буераками, лощинами, заматали следы. Наступила ночь. Набредли на сеновал. Легли. Осмотрели рану - дыра в груди зияла. Через два часа ребята привели фельдшера. Он был немного поддатый и матерился, как боцман: «Сучьи дети, шо ж вы мне толком порты одеть не дали. Струмент я свой не взял. Ну шо, хлопцев, - осмотрел на Давида, - не в жопу ранен, в грудь. Давайте спирт». Фельдшер обмыл спиртом два ножа, налил полстакана себе - чтоб рука была твердой, полстакана пациенту. «Извини, хлопцев, резать буду по живому». Он чистил рану, он резал плоть и ворчал: «Вот же ш, крпкий парень, дюже крпкий». Потом распустили в спирте дратву, растянули на прыди, которыми фельдшер зашил рану. Через несколько дней батальон встретил в лесу пробравшихся к своим врачей и медсестер - персонал военного госпиталя. «Меня зашили заново, - улыбаясь Давид Миронович, - тонко и ласково. Сказали, будешь, как виноградная лоза». Был месяц август.

Два месяца спустя они вышли к Брянску, к своим. От батальона остался 91 человек.

Октябрь 41-го. С одной из вновь сформированных рот Дубман попал под Малоярославец. Немецкие позиции располагались совсем рядом. Напротив находились немецкие егеря - опытные стрелки. Давид - снайпер - окопался в брошенных траншеях. За сутки он «снял» трех офицеров. Немцы этого стерпеть не могли и начали охоту за русским снайпером. Он видел, как летела граната, он хотел скользнуть в траншею. «А вдруг и граната туда нырнет», - подумал он, прикрыл голову саперной лопаткой и прижался к земле. Граната разорвалась в полутора метрах от него. Лопатку согнуло. Левая рука повисла - в нее попало четыре осколка. Но кричать нельзя. Шевелиться нельзя. Стрелять нельзя: позиция пристреляна, чуть что - егеря уже снайпера не упустят. Он лежал два дня и две ночи в окопе, терпя кровь. На третью ночь до него добрались свои - волоком, на шинели, притащили в часть.

Потом был госпиталь в Казани. А потом - приказ Сталина: вернуть в авиацию всех, кто имеет к ней отношение. До войны Дубман несколько лет посещал аэроклуб, летал. Приказы не обсуждают. Он окончил школу штурмовой авиации. Новый приказ - зачислить в Ленинградскую военно-воздушную академию, расквартированную в Йошкар-Оле. За семь месяцев учебы Дубман подал три рапорта о переводе на фронт, дважды за это сживал на гауптвахте. Наконец начальник академии сдался: «Уцелеешь, - сказал на прощание, - определю на второй курс». Служил старшим авиамехаником звена на Степном и Втором Украинском фронтах, воевал в Румынии, Венгрии, Чехословакии. Войну закончил под Братиславой.

1945-й год. Август. Молдавия. В штурмовой авиакорпус на имя Дубмана пришел вызов из штаба 5-й воздушной армии. Приказы не обсуждают.

- Вас вызывают в Ленинград, в военно-воздушную академию, - сказал ему в штабе кадровик-полковник.

- Никак нет, не поеду, - отчеканил старший сержант. - Я на флот хочу.

- Что? Приказ обсуждать? Von отсюда!»

Два дня спустя Дубман появился в приемной командующего пятой армией генерал-полковника Горюнова.

- Пакет, совсекретно, лично в руки, - доложил Давид адъютанту.

Стоял он перед генералом с пакетом, набитым рваными бумагами, и думал: «Ну теперь моя песенка спета». У Горюнова глаза на лоб полезли, когда он услышал исповедь солдата.

- Ты, братец, смелый, - усмехнулся боевой генерал. - Что ж, за отвагу твою, за смекалку - будь по-твоему.

Кадровик, увидев положительную резолюцию Горюнова, чуть не поперхнулся, но в армии приказы не обсуждают.

И получил Давид Дубман направление в Ленинград, в Высшее военно-морское училище им. Дзержинского. Но это был инженерный институт. Подводников готовили здесь же, в Питере, в Высшем военно-морском училище им. Фрунзе.

- Так зачем же вы к нам прибыли? - рассердился начальник приемной комиссии училища им. Дзержинского. - Ах, разнарядка. Вот и оставайтесь, нам фронтники нужны.

- Товарищ капитан первого ранга, - взмолился Дубман, - вы сами подводник. И я должен быть подводником!

Уступил каперам напору юноши, написал на документе: «не сдал математику» и направил в училище им. Фрунзе.

- Не сдали, стало быть, - встретил его заместитель начальника училища им. Фрунзе. - Что ж, у вас - три дня, вы должны сдать четыре экзамена. Сдадите - милости просим.

Экзамены - физика, математика, география, немецкий язык. Парень четыре года назад окончил школу. Ночью читал учебники, днем сдавал экзамены. Получил четыре пятерки.

Нынче Давиду Мироновичу 80 лет. Он служил на Тихом океане, на Черном море, на Балтике. Был командиром подводной лодки М-3. Помнит такой фильм - «Командир счастливой «Щуки»? Одно время в СССР выпускали средние подводные лодки так называемой рыбьей серии - им давали «рыбьи» имена. Так вот, Дубман командовал подлодкой такого же (как и «Щука») класса - С-114, которую назвали «севрогой». Руководил дивизионом экспериментальных подводных лодок. В 64-м капитан второго ранга демобилизовался, но с морем не расстался. Он работал в институте географии Академии наук, в спецлаборатории. Первым в СССР (и третьим в мире, лидером здесь был знаменитый Жак Ив Кусто) в малых (военных) подлодках прогулялся в подводные каньоны. Но это уже другой рассказ. Мирный.

Владимир РАТМАНСКИЙ



\$20 ТЫСЯЧ ЗА «БЛАГОСКЛОННОСТЬ»

Южный административный округ самый большой в столице. Кроме огромных жилых районов здесь есть все, что типично для большого города: крупнейшие промышленные объекты, большие рынки и торговые комплексы, учебные заведения и медицинские центры, развлекательные и спортивные объекты. Этот округ - столица в миниатюре. И все его проблемы отражают общегородские. О том, как здесь поддерживается законность и правопорядок, наша беседа с прокурором ЮАО Александром ШТУКАТУРОВЫМ.

Александр Николаевич, в начале нового года принято оценивать работу в предыдущем...

- Прокуратурой в 2004 году было принято к производству 239 уголовных дел. 107 уголовных дел мы направили в суды с обвинительными заключениями. Из них 32 дела о взяточничестве, 20 - по фактам нарушений авторских и смежных прав.

В округе было совершено 188 умышленных убийств. Это на пять больше, чем в предыдущем году. В 130 случаях уголовные дела были направлены в суд. Раскрываемость составила более 70 процентов. Но я должен сказать, что расследованием дел прокуратура занималась вместе с органами внутренних дел. Положительный итог работы - результат совместных действий с нашими коллегами.

Были, наверное, громкие записанные дела?

- Таких случаев много. Например, вызвавшее большой резонанс расследование убийства несовершеннолетней Баймуратовой. Преступление совершили подростки - без видимой причины, просто из хулиганских, садистских побуждений. Два подростка завели Баймуратову в Цари-

цынский парк, глумясь и унижая жертву, нанесли ей 26 ножевых ран и оставили умирать на снегу.

Подозреваемые полностью отрицали свою вину. Но мы, используя свидетельские показания и выводы экспертов, сумели восстановить картину случившегося. Виновные получили по заслугам.

Еще одно дело связано с попыткой сбыта трех килограммов пластила. Задержанные по этому делу пытались оказать давление на следствие. Один из обвиняемых являлся действующим сотрудником ОМОНа, имел большие связи в правоохранительных органах. Он угрожал следователю, пытался повлиять на свидетелей. По этому делу был выполнен большой объем следственных действий, проведены сложные фототехнические и фоноскопические экспертизы. Это позволило собрать серьезную доказательную базу и направить дело в суд. Здесь я бы особо отметил тактически правильную работу следователя, его профессионализм и гражданскую позицию.

Заказные убийства давно уже перестали быть экзотикой. Однако раскрывать их по-прежнему довольно сложно.

- Это вполне объяснимо. Ведь мотивами таких преступлений становятся конфликты, имеющие финансовую основу. Спонтанно они не случаются. Такие преступления тщательно готовятся, продумываются детали, заранее обеспечивается алиби тем, кто первым попадает под подозрение. К тому же киллера, как правило, приглашают со стороны. Исполнитель приезжает на короткое время и, выполнив «задание», немедленно скрывается.

И все же нам удается выигрывать такие «поединки». В прокуратуре накоплен достаточно серьезный опыт расследования заказных преступлений. Недавний пример - уголовное дело по обвинению Самохиной и Харламова, которые заказали за \$15 тысяч целую семью. К счастью, благодаря успешным и своевременным действиям сотрудников оперативных служб преступление удалось предотвратить. Заказчики и несостоявшийся исполнитель задержаны и предстали перед судом.

Если учесть, насколько изощренными и продуманными стали действия преступников, то, вероятно, и профессиональные требования к сотрудникам прокуратуры стали выше?

- У нас работают специалисты, которые до этого занимались расследованием уголовных дел не менее двух лет и зарекомендовали себя как высокопрофессиональные юристы. Все имеют высшее юридическое образование. Есть сотрудники со стажем работы до 9 лет. Опытные сослуживцы всегда помогают молодым следователям. Кстати, нашу работу легкой не назовешь, но комплекта у нас нет. И это при том, что юристы сегодня востребованы во многих структурах. Объяснение простое: у нас специалист не только получает глубокие практические знания, но и закаляет характер, имеет возможность проявить себя как личность.

В чем вы видите узкие места следствия: недостаточно основательной правовой базе, прорывах в работе органов внутренних дел, отсутствии надежных механизмов по защите свидетелей?

- Все перечисленные вами аспекты оказывают влияние на эффективность правосудия. Но, на мой взгляд, самым узким местом следствия остается недостаточная информированность граждан о способах защиты свидетелей.

Так, по большинству уголовных дел об умышленных убийствах одним из основных доказательств являются показания свидетелей. Вместе с тем встречаются случаи нежелания граждан давать изобличающие преступников показания. Люди выражают опасения за свою жизнь, благополучие родных и близких.

В действующем уголовно-процессуальном законодательстве предусмотрена такая мера защиты, как сохранение в тайне данных о личности свидетеля. Данные свидетеля могут храниться в опечатанном конверте. Вскрыть его имеет право лишь судья. При этом свидетель по желанию может быть допрошен без участия подсудимого. Кроме того, существует отработанный механизм контроля и записи телефонных разговоров. Есть примеры охраны свидетелей, когда поступали угрозы со стороны преступников.

Часто ли вы сталкиваетесь с примерами коррупции в органах правопорядка?

- Борьба с этим ведется постоянно. И мы призываем виновных к ответу, невзирая на должности и звания. Нынешние технические возможности позволяют успешно документировать факты коррупции, помогают изобличению нарушителей законности. В этой работе нам огромную помощь оказывают подразделения собственной безопасности Минюста РФ, сотрудники ФСБ, УВД ЮАО.

Так, в прошлом году мы привлекли к уголовной ответственности двух сотрудников службы судебных приставов по ЮАО. Один из них незаконно прекращал исполнительные производ-

ства, приобщая к ним поддельные заявления от имени граждан. Свои махинации он совершал отнюдь не безвозмездно. И лишил при этом пострадавших последних надежд на вступление в законную силу справедливого решения суда.

Другой злодей, работая по исполнительному производству, вымогал у руководителя крупного промышленного предприятия \$20 тысяч. За это он обещал не арестовывать имущество завода. Оба пристава признаны судом виновными. Один из них осужден к лишению свободы в колонии строгого режима.

Есть и другие примеры. Осуждены сотрудники двух районных управ, фактически торговавшие выдачей согласований на работу предпринимателей. В этих случаях недопустима соглашательская позиция. Что я имею в виду? Некоторые сотрудники, получившие вознаграждение за свою административную благосклонность, оправдывали себя такими рассуждениями: «Я не просил, мне сами давали...» Думаю, от изощренности оправдывающей формулировки суть действий коррупционера не меняется.

К сожалению, порой сталкиваешься со случаями, когда люди изначально приходят на государственную службу с конкретной корыстной целью. С другой стороны, нельзя огульно обвинять в неспособности качественно и продуктивно работать какие-либо структуры. Нет коррумпированных органов власти, но есть бесчестные люди, которые порочат не только свою честь и достоинство, но и бросают тень на всю государственную систему.

УГНАТЬ ЛЮБОЙ ЦЕНОЙ

В прошлом году в Москве было угнано 15920 автомобилей. Это на 5,6 процента меньше, чем в 2004 году. Но некоторое снижение статистики вряд ли может кого-нибудь утешить: автокражи по-прежнему остаются бедой большого города.

О том, что кражи машин стали процветающим криминальным бизнесом, никто уже не спорит. И дилетантов здесь нет, они просто не выдерживают конкуренции. В лучшем случае успеют украсть одну-две машины, прежде чем окажутся в милицком изоляторе.

Сегодня это дело для профессионалов. Знающих не только конъюнктуру рынка, но и умеющих организовать всю цепочку от угонщика до инспектора-взяточника, который поможет «очистить» краденую машину и поставить ее на учет. Появилась даже узкая специализация, чего раньше не было и в помине. Один высматривает нужный автомобиль (уважающий себя вор работает на заказ), другой подготавливает электронный взлом машины, третий, непосредственно «водила», доставляет авто из точки А в точку Б, где его «принимает» специалисты-перкупщики. Последние и распределяют между участниками процесса вознаграждение.

Суммы, которые достаются рядовым исполнителям, колеблются в зависимости от марки автомобиля и качества «доставки». И вознаграждение не так уж мало. Например, только за то, чтобы вскрыть и завести новенький BMW X5, имеющий несколько степеней электронной защиты, исполнитель получит \$7 тысяч. Согласитесь, овчинка выделки стоит. Тем более что даже при поимке «электронщик» отделается небольшим сроком, а то и вовсе не будет наказан. Таковы особенности действующего уголовного законодательства России.

Способов краж множество. И мысль жуликов не стоит на месте. В начале

года, когда в Москве грянули долгожданные морозы, сыщики МУРа задержали интересную группу угонщиков. Они работали в доле... с карманниками. Щипачи, как на воровском жаргоне называют любителей запустить руку в чужой карман, вытаскивали ключи из дубленок хозяев дорогих иномарок и передавали их угонщикам. Те снимали авто с сигнализации, запускали двигатель и уносились прочь. Как говорится: ищи-свищи...

Действовал криминальный конвейер на стоянках крупных столичных супермаркетов «Метро», «Седьмой континент», «Ашан», «Рамстор». Владальцы, наивно полагая, что на стоянке с их машиной ничего случится, начинали бить тревогу, лишь обнаружив исчезновение своего «мерседеса» или «крайслера». К тому времени даже объявленный милицией оперативный план «Перехват» результатов не давал. Ведь спрятать краденую машину в Москве легче легкого: сотни мелких автосервисов, тысячи гаражей-боксов, множество тихих пустырей в промзонах и на территориях предприятий.

Каждый раз жулики продолжают удивлять своей изобретательностью. На днях сотрудники 7-го отдела МУРа выезжали по заявлению потерпевшего - хозяина новенького «лексуса». Обстоятельства кражи таковы. Человек решил поменять машину и дал объявление в рекламной газете «Из рук в руки». Ему позвонил покупатель и назначил «смотрины» около метро «Таганская». В назначенный час дверцу иномарки открыл солидный мужчина лет сорока, за спиной которого стояла очень красивая девушка:

- Вы продаете «лексус»?



ФОТО АНДРЕЯ НИКЕРИЧЕВА

Провели тест-драйв. Покупатель внимательно вслушивался в звуки, задавал профессиональные вопросы по поводу подвески, двигателя. Он остался всем доволен и предложил продавцу:

- Если вы не против, выпьем по чашке кофе? Там и обсудим все окончательно...

Хозяин «лексуса» не возражал. Вышли у кафе, машину оставили перед входом. Когда официант удался за кофе, покупатель неожиданно хлопнул себя по карману:

- Забыл сигареты в машине. - Он улыбнулся своей очаровательной спутнице и протянул руку к ключам от машины, которые хозяин «лексуса» небрежно положил на столе. - Разрешите?

...Позже, когда сыщики опрашивали доступных участников этой истории (самого покупателя с тех пор никто не видел) - владельца украденной иномарки и девушку, те давали вполне логичные объяснения. Хозяин, теперь уже, по всей видимости, бывший, оправдывал-

ся тем, что покупатель произвел на него впечатление солидного человека. К тому же он оставил за столиком свою «жену». Девушка же, как выяснилось, не была вору даже подружкой. Мужчину «снял» ее за час до встречи на Тверской.

Кстати, барышню даже наказывать нельзя. Не за что. Какой в ее действиях умысел? Девушка надеялась подзаработать, а тут такой облом: допросы, показания, протоколы...

Криминальный конвейер работает в непрерывном режиме, днем и ночью. Пока вы читаете эти строки, милицкая статистика пополнилась очередным угоном автомобиля. Стоп. Разберемся: угоном или кражей? Потому что именно оценка действий задержанного позволяет одним легко уходить от наказания, а другим все же получить по заслугам.

Статья 166 УК РФ (неправомерное завладение автомобилем или иным транспортным средством без цели хищения) предусматривает смехотворное

наказание - арест от трех до шести месяцев. Однако чаще всего жулики отделываются условным наказанием. В редких случаях, если реализация желания покатайся сопровождалась насилием в отношении хозяина машины, наказание может быть жестче - лишение свободы на длительный срок. Но это утопия. Если речь заходит о «катальной» статье, то о сроках предпочитают не говорить.

Депутаты Мосгордумы Олег Бочаров и Валерий Скобинов предлагают убрать из Уголовного кодекса «атавистическую» 166-ю статью. По их мнению, угон ничем не отличается от кражи с целью наживы, предусматривающей (статья 158) строгое наказание вора, особенно учитывая немалую стоимость похищенного. Каждый схваченный за руку авторов немедленно заявляет, что у него и в мыслях не было заирать или продавать кому-то чужую машину. Он, дескать, только хотел побыстрее доехать домой...

Воры отлично понимают, какие преимущества дает им «катальная» статья. За три прошедших года число «невинных проказников», севших в чужую машину с единственной целью «прокатиться», выросло с 26 до 52 тысяч! Цифры, говорящие сами за себя.

- Получается удивительная вещь, - говорит начальник отдела по раскрытию преступлений, связанных с транспортными средствами МУРа Иван Горбунов. - Если милиция задерживает выходящего с чужим телевизором из подъезда жулика, ни у кого не возникает сомнений, каковы его мотивы. А ведь он тоже мог бы сказать, что хотел только посмотреть телевизор. Или снять фильм с помощью чужой видеокамеры. Или добраться в чужой теплой дубленке до дома. Так сказать, утеплиться на время... Почему же вор, задержанный за тридевять земель за рулем чужого автомобиля, легко морочит голову следователям, сочиняет сказки о том, что и не собирался лишать хозяина машины?

Будет ли изменено законодательство? От этого в первую очередь зависит ситуация с криминальным автобизнесом. Не станет лазейки для воров - и кражи пойдут на убыль. Останется все как прежде - можно не сомневаться, что вал автокраж будет только расти.

СМ КНИЖНЫЙ РЯД

КРАСНОМУ СОЛНЫШКУ
ПОСВЯЩАЕТСЯ...

В русской истории нет, наверное, более значимого имени, чем Владимир, великий Киевский князь, креститель Руси, Владимир Великий. Но каким он был в жизни, как произошло превращение язычника и братоубийцы, гонителя христианства и законпреступника в просветителя Отечества, государственного мужа, человека высочайшего духовного подвига? Об этом рассказывает замечательный историк, знаток Киевской Руси, славист **Алексей Карпов** в своей книге «Владимир Святой», второе издание которой вышло в серии «Жизнь замечательных людей» издательства «Молодая гвардия».

НА ПЕПЕЛИЦЕ



В новой книге известного политолога **Сергея Кара-Мурзы** «Потерянный разум» (издательство «Алгоритм») дается классификация дефектов общественного мышления и их проявлений при трактовке главных проблем, стоящих перед государством. Пути преодоления кризиса автор видит в восстановлении методов и норм мышления, выработанных эпохой Просвещения.

ОТКУДА ДРОВИШКИ?



Писатель **Фредрик Мортон** создал увлекательную сагу о семье Ротшильдов. Портреты членов семьи, ставшей синонимом богатства, успеха и процветания, не приукрашены. Автор показывает как теневые стороны жизни мультимиллионеров, так и их несомненную финансовую одаренность. В XIX столетии Ротшильды противостояли Наполеону, в прошлом веке - Гитлеру. Читатели найдут в книге «Ротшильды» (издательство «Центрполиграф») множество трагических и анекдотических историй, персонажами которых являются сильные мира сего: особы королевской крови, государственные деятели, художники, спортсмены и другие знаменитости.

ВОТ ПУЛЯ ПРОЛЕТЕЛА...



Существовали различные виды дуэлей. Например, квазидуэльные небоевого формы. Самый распространенным видом такой дуэли было самоубийство по жребию: двое соперников тянули жребий и вытянувший бумажку, на которой было начертано «смерть», должен был покончить с собой...

«Книга о русской дуэли» посвящена этому загадочному феномену в русской истории и культуре. Исследование **Алексея Вострикова**, выпущенное издательством «Азбука», построено на тщательном изучении документального материала, а также произведений классической литературы. Автор увлекательно рассказывает об истоках, юридическом статусе, причинах, ритуале дуэли, о знаменитых бретерах и дуэлянтах.

В книге воспроизводятся редкие гравюры, тексты уникальных документов, основной текст снабжен списком литературы, которая наверняка заинтересует любителей истории и исследователей вопроса.

Николай МОДЕСТОВ

ДЕБЮТ КАК СВЕРШЕНИЕ

«Скользкая Люче» в Центре драматургии и режиссуры стал одним из лучших спектаклей нынешнего, богатого на шумные однодневки сезона - что неожиданно и в то же время закономерно. Неожиданно - поскольку подавляющее и удручающее большинство столичных премьер рассчитано на публику «ниже среднего» - тех, кто не слышал о «Лесе» Островского или «Сне в летнюю ночь» Шекспира. Постановки «модных» режиссеров похожи на сериалы (недаром их создатели штампуют по несколько скороспелок в сезон) с закадровым гоголем, указующим, где и как смеяться.

А «Люче» - произведение штучное. Не потому, что пьеса литовского происхождения идет по ведомству «новой драмы» - к тексту Лауры-Синтии Чернаускайте можно как раз предъявить много претензий (как и к его переводу), и он остается самым уязвимым местом опьяняющего спектакля. Рассказанная автором история не блещет оригинальностью - та самая Люче бросает своего не то мужа, не то бойфренда, а он, не ожидая такого поворота, вдруг ощущает жуткое одиночество. Еще несколько персонажей, так или иначе причастных к центральной сюжетной линии, тоже выписаны драматургом без особых изысков - обычные сегодняшние обыватели.

Не слишком много надежд возлагалось и на режиссера - Владимира Скворцова, один из ведущих артистов театра «Et Cetera» (где он сейчас репетирует необычную для себя роль - главного персонажа в «Смерти Тарелкина»), хоть и прославился несколькими актерскими работами, в их числе «Обломовым из знаменитого «Облом off» в том же Центре драматургии, но в качестве постановщика выступает впервые. Тем достойнее заслуга Скворцова в том, что не погнался за модой и дал пример, достойный подражания.

Его «Люче» смотрится неотрывно и с удовольствием, драматическое напряжение то и дело разряжается смехом, а восторг от актерских работ сливается с горячим сочувствием к персонажам. Спектакль видится продуманным до мелочей и одновременно вольным, рождающимся из материй тонких, почти неуловимых. Конечно, здесь огромная заслуга тех, кого режиссер собрал в зарисовочную творческую команду: балетмейстера Екатерины Кисловой (для нее это тоже дебют на драматических подмостках, и можно держать пари, что сегодня в Москве не найдется подобной сцены неистовой страсти, как поставленная ею); ху-

дожника по свету Андрея Шепелева (часто ли о таком участнике вспоминают сегодня на любом другом спектакле?); и конечно, сценографа и художника по костюмам Максима Обрезкова. Последний уже стал заметной фигурой в театральном мире столицы, но эта его работа отмечена редкой изысканностью. Минимальными средствами - полупрозрачный полог на штанкетах да разновеликие металлические корзины из супермаркета - ему удалось создать слепок мира, в котором все на продажу, кроме единственно нужного - счастья.

В удалую бригаду вошел и ПАН-квартет, чья музыка обволакивает действие. Его руководитель Владимир Панков - еще и исполнитель главной роли. Роли столь мощной, что ее можно считать этапом актерской биографии: в своем герое Панков запечатлел черты поколения, едва ли не первого, сформированного в новой России. Раскованность и независимость, с одной стороны, ранимость и неприкаянность - с обратной. Утрата любимой вынуждает его, ранее не обремененного рефлексией, задуматься о собственном предназначении, обрести себя на крестном пути страданий.

Впрочем, тайную боль несет в себе каждый из персонажей - и спаянность актерской артели, в которой чуткий Дмитрий Мухамедеев соседствует с трагической Ириной Богдановой, а наивная свежесть героини Людмилы Халилуллиной оттеняет суровость персонажа Ольги Лапшиной - тоже достижение не только сплоченных исполнителей, пришедших из разных московских театров. Это и успех режиссера, для которого актерская индивидуальность, ее раскрытие является неперменной составляющей спектакля. Судя по «Люче», Владимир Скворцов понимает режиссуру как сотворчество с артистами, в котором выигрывают обе стороны. В слаженном хоре отдельные голоса звучат чисто и сильно, отчего рельефнее проступает мысль об ответственности человека перед собой - и близкими.

Похуже, Владимиру Скворцову есть о чем поведать своим зрителям. Лицедей рискнул коснуться проблем быта и бытия, которые тревожат и его, и соотечественников. И рассказать о них языком свежим и оригинальным, увлекательно и остро. Московский комитет по культуре не ошибся, предоставив дебютанту грант в рамках проекта «Открытая сцена», а руководство Центра драматургии и режиссуры - в который раз! - поверило в дебютанта.

Геннадий ДЕМИН

Со знаменитой «китайской шкатулки» - чайного дома Перловых - недавно сняли строительные леса и зеленую сетку. И чудо архитектуры вновь засияло яркими красками! А совсем скоро распахнет двери обновленный магазин «Чай-кофе».

Реставрацию ведет не государство, а частное предприятие потомков Перловых. Эту фамилию хорошо знали в дореволюционной России. Династию величали «чайной империей». В советскую энциклопедию и другие справочники некогда прославленная фамилия не попала, зато осталось название подмосковной железнодорожной станции - Перловская. Там располагалось имение знаменитых купцов, где они жили, построили деревянную церковь, разбили огромный парк и даже создали театр в мавританском стиле, куда съезжались театралы столицы.

А в Москве на Мясницкой улице чудом сохранился «чайный дом». Под своим историческим номером - девятнадцатым. Уникальному зданию уже больше ста лет. Намного раньше, в 1787 году, купец Алексей Иванович Перлов открыл в овощном ряду на Красной площади несколько чайных лавок. А к началу XX столетия фирма Перловых - поставщик двора его императорского величества и четырех иностранных высочайших дворов: императора австрийского, короля румынского, князя черногорского и великого герцога Нассауского.

Перловы торговали самыми разными сортами чая, кофе и сахара. Наладили производство великолепных, покрытых восточным орнаментом коробок для чая из жести, дерева, стекла с инкрустацией, фамильным гербом, медалями. В Первопрестольной Перловы торговали в магазинах на Варварке, Пречистенке, Тверской, Пятницкой, Мясницкой улицах, на Арбате и в других районах города. Всего их «чайной империи» в Москве принадлежало 14 магазинов. До наших дней дожил только один - тот самый, что на Мясницкой, 19.

Дом этот был построен в 1890 году. В то время он выглядел иначе, чем сейчас, можно сказать, ничем не выделялся среди других зданий. Потом его решили переделать в связи со знаменательным событием: на коронацию Николая II ждали чрезвычайного посла, канцлера Китая Ли Хуньчжана. Перловы, много лет торговавшие с Китаем и награжденные одной из высших наград этой страны - орденом Двойного Дракона, посчитали своим долгом пригласить канцлера к себе. Хозяин дома на Мясницкой Сергей Васильевич Перлов поручил известному архитектору Карлу Гиппиусу срочно переделать фасад здания в китайском стиле. Тот украсил фасад традиционными китайскими орнаментами, фонариками, извивающимися драконами и змеями. Венчала здание изящная башенка в виде пагоды. На видном месте расположился фамильный герб: чайный куст на лазоревом щите с шестью натуральными жемчужинами - перлами. Ведь фамилия-то какая: Перловы!

«КИТАЙСКУЮ ШКАТУЛКУ»
СПАСЛИ РУССКИЕ МАСТЕРА

ФОТО АНДРЕЯ НИКЕРИЧЕВА

Китайский посол, однако, остановился в доме другого Перлова, Николая Семеновича, на 1-й Мещанской улице, № 5-7, также постройки Клейна. Но усилия по перестройке здания на Мясницкой не прошли даром: архитектура нового фасада оказалась лучшим образцом дореволюционной торговой рекламы в Москве, а сам дом стал настоящим произведением искусства, изящным украшением столицы.

Все годы до реставрации в нем по-прежнему торговали чаем и кофе. Магазин радовал глаз яркими лаковыми панно с восточными сюжетами. На видном месте красовались огромные старинные китайские и японские вазы. После революции жилые этажи «Чайного дома» превратили в коммуналки. Ко времени реставрации оказались утрачены полторы сотни деталей убранства.

В 1992 году потомки Перловых направили мэру Москвы письмо с просьбой передать в их распоряжение фамильную собственность «Чайный дом». Просьбу эту поддержали патриарх Алексей II, деятель культуры и искусства. Юрий Лужков согласился отдать знаменитое здание в долгосрочную аренду с правом дальнейшей передачи в собственность, но - при условии создания акционерного общества, которое бы полностью выполнило весь комплекс работ по реставрации и реконструкции здания, а затем и управляло его эксплуатацией.

В 1997 году дом был выставлен на инвестиционный конкурс, но без магазина, арендовавшего свой

В музее А.С. Пушкина на Пречистенке открылась выставка «Имя Пушкинского Дома в Академии наук...». Она посвящена 100-летию основания одного из крупнейших научных и культурных центров России - Института русской литературы Российской академии наук в Петербурге - Пушкинского Дома, который является и архивом, и библиотекой, и музеем.

СТРОКИ
ИЗ ПРОШЛОГО

Пушкинский Дом представил москвичам удивительную коллекцию документов, фотографий, предметов интерьера. Интересны малоизвестные портреты Льва Толстого и его жены Софьи Андреевны. Одна из фотографий показывает их диалог, возможно, спор. Любопытно и собрание личных вещей Льва Николаевича, среди которых - сшитые им самим сапоги, чернильницы, портфели, портсигары, бьювары... Изумляет мебель из кабинета Леонида Андреева. Он заказывал мебель замечательным мастерам, которые предопределили стиль своего века.

О сложностях судьбы русских писателей поведает их переписка с издателями. На стенах бесценные письма представлены очень грамотно - их можно прочитать. Одно сознание, что перед вами подлинные строки людей, давно покинувших этот мир, вызывает трепет. Особенно если это великие люди.

Елена БЕЛОСТОЦКАЯ

этаж непосредственно у города. На таких условиях инвесторов не нашлось. Через год магазин согласился стать субарендатором у будущего победителя конкурса. На этом условии инвестором дома стало ООО «Перловы и компания» - общество, специально созданное потомками фамилии для реставрации здания. Его возглавила праправнучка Перлова - Жанна Юрьевна Киртбая.

- Дом совершенно запущен, - сказали мне в начале реставрации. - Ведь его практически не ремонтировали на протяжении века, хотя это здание считается памятником истории и архитектуры федерального значения.

За 100 лет обветшали перекрытия, пришли в негодность коммуникации, ржавые трубы часто лопались, и потому знаменитые в прошлом подвалы для хранения чая стояли затопленными. Реставраторы удивлялись, как до сих пор не свалились на головы прохожих элементы украшения фасада здания! И признают с восхищением, что технология, которую применяли при отделке наши предки, оказалась просто гениальной. Такие же мастера нужны и при реставрации. Где их взять?

Перловы решили обратиться к мастерам из Всекитайской инженерно-строительной корпорации, которые восстанавливали, например, Императорский дворец в Пекине. Увы, они не только не уложились в отведенные на реставрацию сто дней, но и нанесли фасаду серьезный ущерб. Часть восстановленных ими фрагментов декоративного убранства дала многочисленные трещины. Несоблюдение указаний главного архитектора проекта Натальи Ивановны Сафонцевой привело к отслоению многих деталей. А фаянсовые украшения, изготовленные в Китае, не выдержали русских морозов.

Пришлось звать на помощь российских умельцев. Шесть лет шла реставрация фасада здания. И столько же - тяжба между Перловыми и магазином, который внезапно отказался от субаренды и настоял в суде на раздельной аренде дома. Только в июне прошлого года учредители ООО «Магазин «Чай-кофе» уступили. Тогда реставраторы спустились с верхних этажей в магазин. Торговля приостановилась, а коллектив до окончания реставрации стал получать от Перловых денежную компенсацию.

Восстановительные работы ведут специалисты из института «Спецпроектреставрация» совместно с генподрядчиком ООО «Строительно-реставрационная компания «Золото», названная так по фамилии ее руководителя - Натальи Золото.

В планах наследников Перловых - создание уникального архитектурного ансамбля. В офисе можно увидеть любопытный макет: так будет выглядеть дом после завершения реставрационных работ. На новых площадях разместятся кафе, ресторан. Но большой старинный магазин останется на прежнем месте.

Елена ВАСИЛЬКОВА

Владимир Александрович, еще недавно мы знали, что в Москве существует Объединение московских архивов. Сегодня мы слышим о Главном архиве Москвы. Что это - смена вывески?

- Полтора года назад Объединение московских архивов ликвидировано постановлением правительства Москвы. Теперь у нас Главное архивное управление города Москвы, сокращенно - Главархив Москвы. Основное, что я вижу в реорганизации, которая и сейчас еще продолжается, - повышение статуса архивов. Мы сами этого добились, оно не сверху упало, но важно, что руководство столицы поняло и оценило роль архивов как основных учреждений, где сосредоточены плоды усилий наших сограждан, выраженных не в тоннах чугуна, не в километрах проката, а в самой жизни, в документальной истории общества.

У нас сосредоточены основные архивы Москвы - например, Центральный исторический архив Москвы (ЦИАМ), Центральный архив города Москвы (ЦАМ), Центральный московский архив-музей личных собраний (ЦМАМЛС) и многие другие. Помимо этого в Главархиве впервые в России создан Центральный архив документов на электронных носителях. Мы пионеры в этой области.

Создан и центр научного описания документов, работающий в интересах городских организаций. Получила новое здание и соответственно новые возможности лаборатория микрофильмирования и реставрации документов, где лишь в прошлом году отреставрировано около ста двадцати пяти тысяч листов, в том числе таких уникальных документов эпохи, как «Служебник» (для костромского архива) - старообрядческая рукопись XIX века.

Так что дело отнюдь не в вывеске.

Но для неспециалиста архив - место заточения пыльных папок, называемых единицами хранения. Что они представляют собой на самом деле?

- В первую очередь это действительно папки с документами, но они очень разные. Есть тоненькие, «советские» папки, включающие переплетенное архивное дело. А есть содержащие тысячи листов, причем такие папки могут быть толщиной более полуметра и весом до двадцати килограммов.

Но вот, скажем, фотография - тоже единица хранения, и у нас существует очень интересный Центральный архив аудиовизуальных документов, который специализируется на сохранении фотографий и звукозаписей. Там единицей хранения может быть негатив или носитель со звукозаписью, например, CD-ROM.

В архивах много лет, даже столетий документам, упакованным, как вы сказали, в папки, обеспечивают надлежащее хранение. А используются ли они практически? То есть кто и как часто обращается к архивным документам?

- Сейчас в обществе наблюдается повышенный интерес к архивам, но мы и сами инициируем такую активность. За последние десять лет нами издано свыше ста двадцати книг по истории Москвы. Причем это не какие-нибудь высушенные сведения, выписки-извлечения из архивов, а в настоящее время интересные издания по истории всех отраслей жизни города. Например, книга И. Поткиной «На олимпе делового успеха. Никольская мануфактура Морозовых. 1797-1917 гг.», С. Шмидта «История Москвы и проблемы москвоведения», сборник «Православная Москва в 1917-1921 годах» (творческая группа, готовившая это издание, удостоена премии «Империальная культура» им. Эдуарда Володина). Книги иллюстрированы большим количеством архивных материалов. Авторы - люди, владеющие художественным словом, способные в популярном виде донести до читателя суть проблемы. Ценность этих книг состоит в том, что они, во-первых, содержат документальные материалы, то есть исторически правдивые источники, а во-вторых, это документы-первоисточники, которые никогда не публиковались. И третье, что характерно для изданий Главархива Москвы: в наших книгах - направленная современникам пропаганда истории как жизни города, так и его жителей.

Сейчас мы выпускаем серию книг необычного ракурса - о городских отраслях (имеются в виду организации, производства). Направляется аналогия с попыткой Алексея Максимовича Горького в тридцатые годы выпускать книги по истории фабрик и заводов, но тогда эта инициатива заглохла. Повторяю: это всего лишь аналогия - сейчас мы работаем по совершенно иным принципам. Например, уже вышли книги по истории образования и истории финансов, готовим выпуски по истории таких отраслей, как госстройконтроль или госбезопасность и контрразведка.

По истории уличного освещения мы создали фильм «Огни Москвы». Занимаемся

Заслуженный работник культуры РФ Владимир Александрович МАНЬКИН - первый из руководителей московских архивов, которого не назначали «сверху». Родился будущий архивист в Брянске 9 июля 1956 года. В 1979-м окончил Московский государственный историко-архивный институт и приступил к работе на низшей должности в архивной службе Москвы, а с начала марта прошлого года - начальник Главархива Москвы.

Владимир МАНЬКИН:



ЕДИНИЦА ХРАНЕНИЯ... КОМУ ОНА НУЖНА?

инициативным документированием - то есть по собственной инициативе снимаем фильмы. Наши творческие группы ездят по городу и проводят видеосъемки важных городских событий: митингов, интересных встреч, концертов, все это может быть востребовано через много лет. Есть договоренность с компанией «ТВ-Центр» о передаче нам видеодокументов - это тоже активный источник пополнения архивов, за которым будущее.

Иногда появляются в прессе сообщения: «Ученые обнаружили в таком-то архиве уникальные документы...» Почему это происходит? Неужели в современном мире, где властвует вычислительная техника, нельзя без проблем найти в архивах то, что там хранится? Ведь за последние двадцать-тридцать лет созданы десятки эффективных информационно-поисковых систем, научно-справочных аппаратов любых массивов данных?

- Ответ на этот вопрос и прост, и сложен. Действительно, от способов и методов поиска, от научно-справочного аппарата (НСА) зависит эффективность использования архивов. Но сегодня вовлечены в оборот, по разным оценкам, 2-10 процентов источников. Остальные пока не востребованы, ждут своего часа. Это говорит о том, что архивам необходимо проявлять больше усилий в совершенствовании НСА. И хотя этот процесс требует существенных затрат, такая инициатива поддержана правительством Москвы. Мы благодарны мэру Юрию Лужкову и Владимиру Ресину, в ведении которого находится Главное архивное управление Москвы, за эффективную поддержку.

Поясню, почему это имеет самое непосредственное отношение к вашему вопросу: на Профсоюзной улице, рядом с нашим главным недавно выстроен лабораторно-информационный корпус. Мы впервые получили массивное укрепление наших информационных ресурсов, способное дать качественный эффект в совершенствовании научно-справочного аппарата с применением компьютерных технологий. У нас появляется мощный цех компьютерной обработки документов, включающий возможность оцифровывать документы, создавать их электронные поисковые образы, осуществлять компьютерный поиск по различным сочетаниям признаков.

Но, несмотря на применение этой техники, окончательно решить проблему белых пятен в архиве можно будет не скоро. Главное - начать. В начале девяностых у нас был создан информационный центр, с помощью которого переводен в компьютерный режим научно-справочный аппарат фонда Моссовета, Мосгорисполкома, правительства Москвы. Постепенно планируем идти дальше. В ряду ближайших задач - перевод на цифровые носители историко-архитектурного архива. Документы этого фонда активно используются, и, если не принять необходимых мер, они просто истреплются и погибнут. В большинстве случаев нашим пользователям будем давать возможность работать с электронным образом документа.

Насколько точно человек, обратившийся в ваши архивы, может выбрать необходимую ему информацию?

- Искусство специалистов наших архивов состоит в том, чтобы подобрать такой минимальный набор ключевых слов, настолько достоверно описать документ, чтобы его содержание оказалось представлено наиболее полно. Тогда поиск останется лишь делом техники. Специалистами, способными провести сегодня такую работу, мы располагаем. Все методики, все технологии перевода информации в компьютерный образ построены таким образом, чтобы документ в компьютере был представлен всесторонне.

Но есть и другая сторона. Нередко от технократов приходится слышать: давно пора перевести все архивы в электронную, цифровую форму, и незачем, мол, тратить деньги на огромные традиционные хранилища. Это подход дилетантский. Рассматривать архив лишь как источник информации нельзя. Ведь документы - наша история, каждый создан на носителе, отражающем культуру своего времени. Электронная форма лишь дополняет документ, но не заменяет его.

Сегодня много говорят о Пенсионном фонде. Все наши доходы отражены здесь в цифровом виде. Но связанные с этим документы на предприятиях все равно хранятся 75 лет, таков закон. Полагаю, в обозримом будущем это правило сохранится. Ведь за подтверждением правильности сведений вы все равно обратитесь к документу!

Сегодня многие соотечественники, оторванные десятилетиями от своих корней, пытаются восстановить историю своих фамилий, родов, географию их происхождения. Но вот, скажем, обычный москвич решил узнать, где жили его предки в 1812 году. Сможет он это сделать с вашей помощью? Что для этого нужно?

- Вы затронули очень модную тему - генеалогию. Многие москвичи действительно обращаются за такими справками в архивы. Естественно, мы поможем. Правда, для успеха надо знать хотя бы церковь, в которой ваш предок крестился, примерно год этого события и, конечно же, фамилию. Любой гражданин России, имеющий паспорт, пишет заявление, мы заводим на него анкету...

Но есть тут, как водится, и обратная сторона: массовое обращение непрофессионалов приводит к тому, что архивные документы изнашиваются, и в целях сохранения исторических фондов такую услугу мы не очень-то рекламируем. Но в экстренных случаях такие проблемы решаем. Услуги эти платные, в смету включаются поиск и изготовление копий, но цены, прямо скажу, просто смешные!

Я знаю, что сегодня существуют генеалогические конторы, услуги которых достаточно дороги...

- Увы, это так. Не могу их назвать нашими конкурентами, поскольку услуги, которые они оказывают, часто не профессиональны, порой намеренно расширяют область поиска. Выступая агентами, они идут

к нам в архив. Работают они по рыночным расценкам, а для многих людей это дорого, да и документы используются хищнически. Мы же выступаем за то, чтобы поиск был целенаправленным и профессиональным, и, не скрою, ищем способ, чтобы поиски такого рода перевести в наше исполнение. Для заявителя это будет намного быстрее и дешевле, и документы страдать не будут.

Вот вы заговорили о платных услугах. Возможно, это пережиток прошлых времен, но почему-то в голове гнездится образ беспроблемной бедности архивного хозяйства и самих архивистов. На какие средства в нынешних условиях существуют архивы?

- Основным источником нашего существования является городской бюджет. Да, у нас есть разрешенная соответствующими нормативными актами сфера платных услуг, и она абсолютно прозрачна: подготовка для предприятий и организаций документов, которые передаются нам на архивное хранение. Существуют нормативные требования систематизации документов, согласно которым они должны поступать в архив. Если организация по каким-то причинам не в состоянии самостоятельно это сделать, она обращается к нам. Что касается генеалогических услуг, то гражданин, если хочет, может прийти в наш читальный зал и поработать самостоятельно, а может для экономии времени и сил заплатить за такие услуги.

Эти поступления не превышают одного процента от тех средств, которые дает городской бюджет. Подавляющая же часть средств внебюджетных источников идет на материальное поощрение сотрудников, социальные нужды и различные дотации.

Зарплату сотрудников я не назвал бы нищенской, скорее она среднего уровня и складывается из должностного оклада, ежемесячной премии и некоторых других выплат. С 1 октября прошлого года в архивах действует постановление об увеличении окладов в 1,57 раза, но, не скрою, для привлечения молодых кадров хотелось бы больше.

Все же приходят в архивы молодые специалисты? Помните, некогда на Никольской в здании Славяно-Греко-Латинской академии находился Историко-архивный институт...

- Действительно, до 90-х годов существовал единственный во всем мире Московский государственный историко-архивный институт. Сейчас он включен в структуру Российского государственного гуманитарного университета (РГУ). Он был и остается основным поставщиком кадров для архивов. Но в последние годы кадры, возвращенные там, уходили, как правило, в коммерческие структуры. Лишь недавно в Москве эту тенденцию удалось переломить, правда, приходят к нам всего 5 - 6 специалистов в год. Подготовка у них хорошая, сравнимая с истфаком МГУ, но с включением профессиональных архивных специальностей. Вакансий же у нас немного - около двух десятков на коллектив из шестисот человек.

Вы говорили о том, что не заинтересованы в рекламе отдельных видов вашей деятельности. А вообще вы каким-то образом популяризируете архивы - хотя бы для того, чтоб привлечь сюда молодежь?

- Из самого ценного, что, на наш взгляд, способствует интересу к истории, к архивной деятельности, - книги школьной программы по москвоведению: выпущенные нами четырехтомная хрестоматия, учебные пособия по истории Юго-Западного, Юго-Восточного округов, приближающие учеников к малой родине. За разработку концепции «Москвоведение для средних школ» наш коллектив удостоен премии российского правительства. На основе архивных документов мы преподаем в школах историю, устраиваем для ребят экскурсии, занимаемся с ними здесь. Есть попытка создавать в Москве базовые школы по историко-архивной тематике.

Участвуем в ежегодной программе Дней исторического и культурного наследия Москвы. Так, в прошлом году нами проведены выставки «Клубная жизнь Москвы» (конец XVIII - начало XX века), в центре «Лидер», ЮЗАО, «Исторический квартал», Музей истории Москвы, «Москва глазами московских фотокорреспондентов» на уличных стендах. Были подготовлены экспозиции к 300-летию Санкт-Петербурга, к Дням Москвы в Сеуле и многие другие.

Наверное, предполагаются экспозиции, связанные с 60-летием Победы?

- Тут разработана целая программа. Мы подготовили издания о роли Москвы в жизни и судьбе генерала армии И.В. Тюленева и маршала Г.К. Жукова. Изданный «Репортаж из блокадного Ленинграда» - альбом московского фотокорреспондента Сергея Струникова. Переиздали мы также уникальное исследование, выходящее в 1943 году под редакцией Б.М. Шапошникова, - «Разгром немецких войск под Москвой». Совместно с префектурой ЦАО в мэрии Москвы проводились конференция и выставка «Будни военной Москвы», о которой писала ваша газета. Сейчас собираем выпустить комплект - аудиодиски и буклет «Память огненных лет», а также цикл видеороликов «Москва в победном 1945-м» на основе наших фондов.

Поддерживаете ли вы связь с другими архивами в стране?

- У архивистов такой дружный клан, что нас называют даже «архивная мафия». Это действительно узкий профессиональный круг, где все друг друга знают, и мы тесно сотрудничаем вместе. Например, в Российском государственном архиве древних актов хранятся сведения о Москве до XVIII века, без которых невозможно говорить об истории столицы. Такое разделение - наследие советских времен, как и с памятниками истории и культуры Москвы: что-то - в федеральной собственности, а что-то - в городской.

А пополняются ли сегодня архивы материалами, имеющими, скажем так, «частный смысл» - то есть семейными коллекциями, домашними фотоархивами?

- Архивы - это те структуры, которые рассматривают историю как производную человеческой жизни. Это может быть и представленная в документах жизнь великого соотечественника. В то же время нас интересуют, например, такие массовые источники, как солдатские треугольники времен Великой Отечественной войны. Меня беспокоит, что в архивы поступает много сухой статистической информации, а вот «человеческая» сторона представляется не так эффективно. Хотя среди крупных поступлений отмечу документы Московского общественного фонда культуры, кинолаборатории Москомархитектуры, президента Московской ассоциации поляристов Г. Буркова, литературного критика В. Оссоцкого, театрального критика В. Вульфа, письма С. Маршака, Д. Кабалевского, С. Рихтера и других. Некоторые архивы мы и покупаем, но средств - 50 - 100 тысяч рублей в год - явно недостаточно.

А что же происходит с валом «сухой статистики», которая, предполагая, создает проблемы хранения, поиска новых помещений, увеличения стоимости обслуживания хранения?

- Процесс уже пошел, и электронный документ в этой части стал заменять традиционный. Лет сто, наверное, количество традиционных документов будет еще расти, но катастрофического роста не ожидается. Наоборот, процесс станет замедляться, и огромных площадей для хранения не потребуются. Решением московского правительства для нас строится двадцатидвухэтажный корпус, который снимет проблемы, связанные с размещением документов. Это еще одна примета культуры нынешнего правительства Москвы - уважение к архивам.

Беседу вел
Владимир ПОТРЕСОВ
Фото автора

ПРОЗРАЧНОГО ЧЕЛОВЕКА ЛЕГЧЕ ВЫЛЕЧИТЬ

...Все началось с того, что моя родственница стала падать в обмороки. Все возможные дорогие обследования в разных клиниках никаких отклонений в здоровье не выявили. Девушке всюду ставили диагноз «здоровая», а она продолжала терять сознание то в транспорте, то на улице.

Подруги посоветовали обратиться в медицинский центр тибетской медицины, о котором слава идет по всей Москве. Дескать, там разработаны особые методы диагностики. Без всякой надежды на успех - много сейчас развелось разных центров - мы все-таки помчались в эту клинику. А дальше все выглядело чудом. Нам повезло - прием вел доктор Тензин из Индии. В центре работают по контракту ведущие специалисты тибетской медицины из разных клиник мира. Пациентке предложили поставить локти на стол. Врач прошушал, «прослушал» ее руки и ровно через четыре минуты выдал подробную картину всех ее болячек, начиная от слегка сдвинутого позвонка, увеличения щитовидной железы и кончая нарушениями в деятельности надпочечников. Ей назначили прогревание полынными сигарами, иглоукальвание, фитопрепараты, и через две недели она чувствовала себя здоровой.

Пульсовой диагностикой владеют и другие специалисты центра «Наран». Этой клинике исполнилось уже пятнадцать лет, и она помогла сотням людей обрести здоровье. Широкую известность ей принесло уникальное сочетание (все 15 врачей «Нарана» имеют дипломы государственных медицинских вузов, степени кандидатов медицинских наук!) современных методов лечения и эффективных методик тибетской медицины.

Здесь очень приятная аура - звучит медитативная музыка, ароматы благовоний помогают расслабиться, экзотические растения радуют глаз. Такая атмосфера снимает стрессовое состояние, страх, которым подвержены многие больные, и настраивает на доверие к врачу. А методика диагностики и лечения здесь действительно уникальные.

По словам Светланы Чойжини-маевой, возглавляющей клинику, здесь лечат не отдельный больной орган, а прежде всего определяют конституцию человека, чтобы восстановить динамическое равновесие всех жизненных энергий организма.

Но признайтесь, ведь не каждому дано овладеть таким методом диагностики - за три минуты по нескольким точкам выявить все болезни. Наверное, нужен особый талант... И насколько она точна?

- Конечно, нужны очень чувствительные руки, знания и опыт, чтобы по нескольким точкам определить состояние любого органа и здоровья в целом. Немногие овладевают в совершенстве этими методиками, и поэтому те бриллианты знаний, которые есть, нужно хранить и шлифовать.

Прощував эти точки, можно посмотреть истоки болезни и то, как она будет трансформироваться.

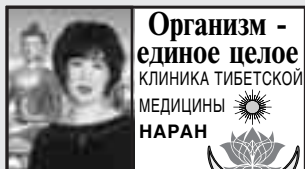
- Светлана Галсановна, с какими болезнями часто обращаются? - интересуюсь у директора клиники.

- Чаще всего у человека возникают проблемы из-за гастрита или холецистита. Эти как бы не тяжелые болезни, которые не

принято воспринимать всерьез, как правило - лишь верхушка айсберга. Потянул за эту «ниточку», а там такой клубок болезней обнаруживается. Когда приходят к обычному врачу, то обычно жалуются на боли в какой-то области. Делают УЗИ или еще какое-то обследование, высвечивая больной участок. Наш метод позволяет оценить весь организм, делает человека как бы прозрачным. И это позволяет правильно лечить. Оказывается, самая банальная болезнь холецистит не так уж банальна. Она приводит к изменениям в кишечнике, геморрою, полипам. А эти изменения в свою очередь вызывают венозный застой в печени. В результате может развиваться ишемическая болезнь сердца. Нарушается кровообращение в головном мозге. Вот такая цепочка. В человеке все взаимосвязано.

В основном у нас пациенты, которым обычное лечение не помогает, которые уже обошли немало клиник, побывали во многих больницах. Лечение самое разное - минералами, иглоукальванием, прижиганием специальными сигарами, наполненными травами. ...Иногда здесь выдают жаркие денечки: приходят до ста человек в день. Конвейер холециститов, колитов, полипов. Врачи цепляются за эти ниточки-жалобы, которые на поверхности, и раскручивают клубок. Бич последнего времени: грыжа позвонков. С помощью иглоукальвания, прижиганий удается довольно успешно избавлять людей от этой болезни. Один пациент, к примеру, лечил позвоночник. Решил лечь в больницу. Вышел оттуда - вроде полегче стало. Когда его осмотрели в клинике «Наран», стало ясно, что на самом деле его состояние ухудшилось. Лечение сказало на кишечнике, там образовались сплошные полипы, опухление желудка и почек. Потихоньку стали ситуацию выравнивать. Он с трудом ходил, еле приползал сначала. И уже потерял веру в то, что сможет нормально двигаться. Сейчас ожил, почти бегает.

Татьяна ХАРЛАМОВА



Организм - единое целое
КЛИНИКА ТИБЕТСКОЙ
МЕДИЦИНЫ
НАРАН

ОСНОВАНА В 1989 ГОДУ

УСПЕШНОЕ ЛЕЧЕНИЕ:

- Синдрома хронической усталости
- Желчно- и мочекаменной болезней
- Головных болей, сосудистой дистонии
- Опухания органов
- Эндометриоза, бесплодия
- Сахарного диабета
- Суставов и позвоночника
- Энуреза, нефрита

Похудение по-тибетски
156-2987 • 974-7064

Ст. м. «Войковская»,
5-й Войковский пр., д. 12



Другой распространенный тип подделки - препарат, в котором целебное вещество присутствует, но худшего качества, нежели в оригинале. В результате создается видимость лечения, способная ввести в заблуждение даже опытного врача.

Иногда недобросовестный производитель сознательно уменьшает в препарате количество полезного вещества для увеличения объема производства.

Нередки случаи выпуска лицензионных препаратов в малоизвестных фирмах, когда в целом соблюдаются количественные пропорции фармацевтических средств, но грубо нарушается технологический процесс. В итоге продукция не соответствует медицинским требованиям.

По существу единственное преимущество копии - ее низкая цена по сравнению с оригиналом. Поэтому лучше сразу ориентировать себя на покупку брэнда.

Есть несколько достаточно простых правил, способных защитить от подделки.

■ Старайтесь покупать лекарства в одной и той же, проверенной, аптеке.

■ Ни в коем случае не пользуйтесь сомнительными услугами аптечных киосков в подземных переходах, аптеки на колесах. Именно в таких пунктах чаще всего реализуется контрафактная продукция.

■ Не приобретайте лекарства про запас, без рекомендации врача, доверившись кому-то из знакомых или телевизионной рекламе.

■ При малейших сомнениях требуйте у продавца сертификат соответствия, в котором должны быть указаны торговое и международное название препарата, фирма-производитель, дозировки, возможные осложнения, вызванные приемом лекарства, противопоказания к его приему.

Александр КРЫЛОВ

С 1998-го по 2004 год число фальсифицированных лекарств выросло в десятки раз, что неудивительно. По своей прибыльности рынок лжемедикаментов делит сомнительное лидерство с торговлей наркотиками, оружием и проституцией. Однако многообразие лжепрепаратов не может не удивлять.

ЛЕКАРСТВА, КОТОРЫЕ МЫ ВЫБИРАЕМ...

РЫНОЧНАЯ АПТЕКА

Только за один 2003 год из обращения изъяли 36 тысяч упаковок подделок на сумму 4,7 миллиона рублей. В продаже фальшивки были уличены такие российские предприятия, как «Биосинтез», «Биохимик», «Фармадон», «Мосхимфармпрепараты».

Но если еще лет пять-шесть назад большая часть подделок поставлялась в Россию все-таки из Индии и Китая, то ныне почти 60 процентов произведено в нашей стране. Первой ласточкой стал завод «Красфарм», где в 1997 году обнаружили фальсификата полиглокина, широко применяемого в хирургии кровозамещения.

По информации Всемирной организации здравоохранения (ВОЗ), 42 процента подделок приходится на антибиотики. Но и здесь мы стремимся оказаться впереди планеты всей. По данным Минздрава, число фальсифицированных антибиотиков в России достигает от 47 до 50 процентов. На почетном втором месте гормональные препараты - 11 процентов. Третье место разделили лекарства, улучшающие функции желудочно-кишечного тракта, противогрибковые средства и анальгетики. Особенно опасны для потребителей подделки снотворных и седативных препаратов, использование которых нередко представляет прямую угрозу для жизни.

Покупатель нередко полагает, что лучше приобрести препарат с этикеткой некой зарубежной фирмы, чем его российский аналог. Для различия таких медикаментов, подчас значительно различающихся своим фармацевтическим воздействием, специалисты пользуются двумя терминами: брэнд (подлинник, оригинальный препарат) и дженерик. В идеале дженерик является препаратом, полностью соответствующим по своим терапевтическим возможностям брэнду. Только выпускается он не фирмой-разработчицей оригинала, а по ее лицензии. Чаще всего в странах Юго-Восточной Азии или Магриба. Увы, экспертная проверка показывает, что подобная продукция даже отдаленно не напоминает свой прототип.

ПСЕВДОНИМ ДЛЯ ОТРАВЫ

Медики различают несколько видов фальсифицированных лекарств, предлагаемых в аптеках под видом патентованных средств. Один из самых распространенных - продажа лекарства-пустышки, изготовленного из крахмала, сахарной пудры, белой глины, в которых полностью отсутствует даже минимальное фармацевтическое наполнение.

Ничто не ново под луной, и в медицине с незапамятных времен врачи применяли в своей практике плацебо - лекарство без лекарства - препарат, внешне похожий на таблетку или пилюлю, но не содержащий активного медикаментозного агента. Такие средства чаще всего назначались пациенту, если требовалось уменьшить дозу сильнодействующего препарата или при экспериментах с новыми лекарствами. Плацебо давало хороший эффект и за счет психологического воздействия и веры больного во врача и его рецепты.

Ныне дело обстоит с точностью наоборот. В красочной упаковке действительно может находиться относительно безвредное вещество. Однако и название этого препарата, и инструкция,

прилагаемая к нему, утверждают, что в ваших руках едва ли не панацея от всех существующих болезней. В случаях, когда необходима срочная помощь, например, во время приступа стенокардии такая безобидная пилюля способна оказаться страшнее яда: ведь человек может умереть от острого инфаркта.

НЕ МИРИТЕСЬ С ПСОРИАЗОМ
В США "Лома Люкс Псориазис" ("Лома Псориаз") успешно применяется с 1990 года, в России с 1999 года!
"Лома Люкс Псориазис" ("Лома Псориаз") производства Loma Lux Laboratories США - природное минеральное гомеопатическое средство для лечения больных псориазом.
Микродозы активных ингредиентов "Лома Люкс Псориазис" (никель и бромиды) активизируют обмен веществ, способствуют восстановительным процессам, оказывают успокаивающее действие.
Исчезает зуд, прекращается шелушение, рассасываются псориазные бляшки, нормализуется сон, улучшается общее самочувствие.
Применяется внутрь один раз в день!
"Лома Люкс Псориазис" эффективен, хорошо переносится и не вызывает побочных явлений
"Лома Люкс Псориазис" очистит вашу кожу НАДОЛГО!
www.gritonika.ru
154-96-26, 797-63-66, 788-11-00

КАК ВЕРНУТЬ ЗДОРОВЬЕ СУСТАВАМ

«Долгое время страдала от болей в суставах и позвоночнике. Препарат "Остео Эс" купила по совету подруги. Честно говоря, ни на что особо не рассчитывала. Но уже через месяц боли исчезли совсем, вернулась подвижность в суставах. Теперь я могу сама о себе позаботиться! Хочется сказать большое человеческое спасибо создателям "Остео Эс".»
ЛЕБЕДЕВА А.П., 65 лет

«Постоянно ощущал ломоту в коленях и спине при перемене погоды. Коллеги по работе посоветовали проверенное средство - препарат "Остео Эс". Пройдя курс, полностью избавился от этих недугов». СМЕРНОВ А.В., 47 лет

ПЯТЬ ЛЕТ УСПЕШНОЙ ПРАКТИКИ

- АРТРИТ
- АРТРОЗ
- ОСТЕОПОРОЗ
- ОСТЕОХОНДРОЗ
- ПЕРЕЛОМЫ

Натуральный препарат "Остео Эс" - единственная альтернатива традиционной медицине и хирургическому вмешательству.

"Остео Эс" - уникальная программа, специально разработанная для лечения заболеваний опорно-двигательного аппарата. В его состав входят только натуральные компоненты.

"Остео Эс" оказывает обезболивающее, противовоспалительное и противоотечное действие.

"Остео Эс" восстанавливает синтез внутрисуставной жидкости.

"Остео Эс" способствует возрождению костной и хрящевой ткани.

"Остео Эс" рекомендован для профилактики и лечения остеопороза.

"Остео Эс" избавляет от метеозависимости.

Здоровые суставы - это основа вашего здоровья!

Заказать препарат и получить более подробную информацию вы можете по тел. **767-08-99** (с 10.00 до 20.00 ежедневно). Скидки льготникам.

ЗОЛОТО С ОЛИМПИЙСКИМ ОТЛИВОМ?

Лишние билетки, как в старые добрые времена, спрашивали еще на дальних подступах к ледовому дворцу. Но их, по обыкновению, почти не оказывалось. Спекулянты будто провалились сквозь землю...

Москва по праву заслужила эти состязания, по-прежнему являясь фаворитом крупнейших форумов в данном виде спорта. Мастера фигурного катания сменяют друг друга, словно в калейдоскопе, стили и мода тоже не топчутся на месте, но интерес к утонченным узорам на льду остается непреходящим. Это, видимо, потому, что в фигурном катании не переводятся люди творческие, натуры сильные, незаурядные - в отличие, например, от отечественного хоккея. Впрочем, и в этом благополучном виде спорта у нас намечился определенный спад. Но о грустном чуть позже.

Знаковость нынешнего чемпионата мира подчеркнул ненавязчивый визит президента страны Владимира Путина во дворец спорта «Лужники». Едва появившись на трибуне, Владимир Владимирович сразу подсел к самой, пожалуй, колоритной танцевальной паре последних лет - Илье Авербуху и Ирине Лобачевой. Бог мой, какие это умные, интеллигентные ребята! С ними я вволю пообщался еще в Америке, во время Олимпиады в Солт-Лейк-Сити. Никакой звездности, ни намека на величие. Президента Путина можно понять, он сделал правильный выбор...

Смогут ли поддержать победные традиции Авербуха - Лобачевой их преемники Роман Костомаров - Татьяна Навка? Ответ дан весьма убедительный... Хотя, честно говоря, этот наш дуэт мне не очень нравится. Не случайно ведь фигурное катание называют весьма субъективным по своему восприятию видом спорта. Может, еще не успел я отойти от неких стереотипов, связанных с обаянием Ильи Авербуха, Иры Лобачевой? Жаль, они могли, помоему, дотянуть до Олимпиады в Турине, которая состоится уже в

Наконец-то в Москве, во дворце спорта «Лужники», вмещающем более 12 тысяч зрителей, состоялся долгожданный чемпионат мира по фигурному катанию. Более века в России не было соревнований подобного уровня, в столице они вообще не проводились.



Чемпионы мира в парном катании Т. Тотмьянина - М. Маринин.

следующем году. И российские болельщики гарантировали бы себе хорошее настроение от подобной внутренней конкуренции двух замечательных пар.

А так... Выиграли в Москве Роман и Таня. Слава им и почет! Но между ними и другими нашими дуэтами - пропасть. Домнина - Шабалин на родном льду только восьмые, Куликова - Новиков все четырнадцатые. Перспективы в Турине у нас весьма туманные. На пятки Костомарову -

Навке наступают американцы Белбин - Агосто, украинцы Грушина - Гончаров, занявшие в Москве соответственно второе и третье места.

Почти безоблачная ситуация у России в преддверии туринаской Олимпиады разве что в парном катании. В «Лужниках» чемпионами мира, как ожидалось, стали Татьяна Тотмьянина и Максим Маринин, «серебро» у Марии Петровой и Алексея Тихонова.

У одиночниц только Ирина Слуцкая подтвердила свою состоятельность, по праву завоевав «золото». Ее катание действительно было почти безупречным, хотя и не без ничтожных помазок (некоторые специалисты все-таки лукавили, утверждая, будто Слуцкая совсем уж безошибочно откатала программу).

Достойную конкуренцию Ирине составила прежде всего американка Саша Коэн - без симпатии к этой миниатюрной (ее рост лишь 145 см) фигуристке нельзя относиться. Ее катание под музыку Чайковского оказалось лиричным, даже сентиментальным, что очень понравилось нашей публике. И в меру сложным. Подумалось даже, что Саша в состоянии опередить Иру. Слуцкая, однако, выступала последней в группе сильнейших и развеяла всякие сомнения относительно первого места. А где так называемые подпорки в виде честюлюбивых дублеров? Увы, Елена Соколова продолжает ходить в подающих надежды, ее итоговое седьмое место удручает. Представьте, Ира Слуцкая, не дай бог, получит накануне Олимпиады травму, что тогда? Достойной замены попросту нет, надо называть вещи своими именами.

Разговоры эти весьма актуальны, если вспомнить, что произошло в мужском одиночном катании. А случился форсированный провал, за который должны нести ответственность прежде всего руководители нашей федерации фигурного катания. Они давно, так сказать, удовлетворяются старым багажом, но он-то не вечен, господа!

На пьедестале почета у мужчин мы увидели кого угодно, только не россиянина. Первым стал швейцарец Стефан Ламбьель, вторым канадец Джеффери Баттл, третьим - американец Эван Лайсачек. «Лучшие» из хозяев льда - Андрей Грязев на одиннадцатом месте, Сергей Добрин на семнадцатом.

Никто из чиновников российской федерации фигурного катания, в том числе и ее президент Валентин Писеев, не повинулся перед болельщиками за подобный казус. Да, получил травму наш корифей Евгений Плющенко, еще раньше завершил выступления среди любителей другой выдающийся мастер - Алексей Ягудин. И оказались мы в буквальном смысле на боках.

...Впрочем, не стоит драматизировать, ведь это всего лишь спорт. В конце концов российская сборная собрала в Москве неплохой урожай медалей, завоевав три «золота» в четырех видах программы.

СМ ТАБЛО

КУБОК «УПЛЫЛ» ВО ФРАНЦИЮ

Лидер сборной России по биатлону Ольга Пылева, долго лидировавшая в общем зачете Кубка мира, упустила главный приз сезона на завершающем этапе в Ханты-Мансийске.

Старты на домашней трассе обернулись неудачей для Пылевой. Сначала она в гонке преследования на 10 километров финишировала лишь двенадцатой, в то время как ее основная соперница, француженка Сандрин Бэйи - второй. В гонке с масс-старта на 12,5 километра обе фаворитки выступили крайне слабо, заняв соответственно 13-е место (Бэйи) и 18-е (Пылева). Но по итогам всех этапов Большой хрустальный глобус отправился во Францию.

БООС ВБРОСИЛ ШАЙБУ

В ледовом дворце спорта «Медведково», что в Северо-Восточном округе столицы, состоялся традиционный турнир по хоккею с шайбой среди детских дворовых команд на призы депутата Государственной думы Георгия Бооса.

Известно, что сам Георгий Валентинович - ярый поклонник хоккея, любит, умеет в него играть. И неизменно приглашает на спортивный праздник популярных людей. На этот раз в гости к юным хоккеистам приехали мэр Москвы Юрий Лужков, префект СВАО Ирина Рабер, выдающийся мастер хоккея Павел Буре. Они с удовольствием общались с участниками соревнований и болельщиками, до отказа заполнившими балконы дворца спорта.

А самой комбинационной, привлекательной по стилю игры признана команда из района Бутырский, ее хоккеистам, а также друзьям-соперникам из других районов столицы (всего в общей сложности в соревнованиях выступало более 30 детских клубов) вручены красивые кубки, медали, почетные грамоты.

БЕГОМ, В ПАРК ПРИКЛЮЧЕНИЙ

31 марта в 57-м павильоне ВВЦ откроется вторая международная выставка «Спорт 5».

На ней будут широко представлены современные товары спортивной индустрии, они наверняка заинтересуют любителей и профессионалов. Кроме этого во время экспозиции можно пообщаться с известными столичными спортсменами, в частности, хоккеистами «Динамо», футболистами «Спартак», которые ответят на вопросы болельщиков.

Самые отчаянные любители острых ощущений попытаются быстро (на время) подняться на искусственную скалу и даже преодолеть полосу препятствий. Подобные забавы будут организованы в «Парке приключений». Итак, 57-й павильон ВВЦ ждет вас.

«ДИНАМО» ПРИЗЕМЛИЛО ЛЕТЧИКОВ

Баскетболисты в бело-голубой форме все свое внимание сосредоточили нынче на удачном выступлении в отечественном чемпионате.

Подопечным Валерия Тихоненко деваться некуда: после фиаско в европейском Кубке УЛЕБ необходимо реабилитироваться перед болельщиками. Вот и стараются ребята, «приземлив» в очередных матчах летчиков из самарского клуба ЦСК ВВС - 79:60 и одноclubников из Подмосквья - 106:100.

Необычайно интересно складываются четвертьфинальные поединки первенства России по хоккею с шайбой.

ХИМИКИ НА ЛОПАТКАХ

Чемпионат на финишной прямой, между собой бьются восемь сильнейших клубов страны. На момент подписания этого номера газеты в свет определился первый полуфиналист, им, к радости столичных болельщиков, стало «Динамо». Кстати, «бело-голубые» в отличном стиле выиграли регулярный чемпионат, расположившись на самом вершине таблицы. Это дало им право встретиться в четвертьфинале с командой, занявшей лишь восьмое место - «Нефтехимиком» из Нижнекамска.

И динамовцы пока оправдывают доверие болельщиков. Хотя поединки с «Нефтехимиком» сложились непросто. В Москве «бело-голубые» выиграли - 2:0 и 4:2. Видимо, динамовцы не задались целью непременно разгромить соперника, победив малой кровью. Серия подобных встреч длится до трех побед одной из команд, и поэтому москвичи нанесли ответный визит в Нижнекамск. И там не без труда одолели упертых химиков - 2:1.

После трех же проведенных матчей магнитогорский «Металлург» выигрывал в серии у омского «Авангарда» с общим счетом - 2:1, с тем же результатом лидировал ярославский «Локомотив» в противостоянии с казанским «Ак Барсом», а тольяттинская «Лада» побеждала новокузнецкий «Металлург».

АРМЕЙСКИЙ СТЯГ НАД «ПАРТИЗАНОМ»



От такого напряжения у Вагнера Лава косички дыбом.

Неплохой спектакль выдали футболисты ЦСКА в ответном поединке 1/8 финала Кубка УЕФА против белградского «Партизана».

В гостях, напомню, москвичи хоть и не показали яркой игры, однако привезли домой результативную ничью - 1:1. Оставалось лишь закрепить успех. Опасений тем не менее перед ответной встречей в Краснодаре было немало. Во-первых, сербы - умелые, техничные соперники, подчас непредсказуемые в своих действиях. Достаточно вспомнить их недавнюю победу над сильным украинским «Днепром». Во-вторых, армейцы, что вполне естественно, еще не успели набрать оптимальную форму - наш чемпионат едва стартовал. И, в-третьих, качество поля в Краснодаре тоже вызывало некоторое беспокойство... Правда, Краснодар, если верить в приметы, стал счастливым городом как для сборной, так и для клубов. Здесь пока наши футболисты в последнее время не проигрывали.

Кстати, итоговый счет (2:0 в пользу ЦСКА), если быть до конца объективным, не так однозначен, как кому-то представляется. Встреча могла сложиться по иному сценарию, будь сербы удачливее и обладай должным уровнем мастерства. В остроте, во всяком случае, по ходу первого тайма они не уступили армейцам. В обороне россияне нет-нет да появлялись бреши. Но всякий раз защитники неплохо страховали друг друга, не позволяя соперникам нанести разящие удары.

Словом, о чем тут говорить: истинные болельщики наверняка смотрели телетрансляцию. Непосвященным скажу, что результат сделали два бразильца, причем оба раза асси-

стировал соотечественнику Даниэлу Карвалью Вагнер Лав. Он снайбал партнера изумительными передачами. Сначала Даниэл сам забил, затем отличился и его товарищ - с пенальти.

Теперь в четвертьфинале ЦСКА сыграет дома 7 апреля и 14-го на выезде - с французским клубом «Осер», так распорядился слепой жребий. На этой стадии турнира слабых команд не бывает, а те же французы всегда славились изящным обращением с мячом... Гreet то, что армейцы еще в Лиге чемпионов одолели коллектив с именем - «Пари-Сен-Жермен». О шансах повременим, игра рассудит.

Увы, в отечественном первенстве ЦСКА притормозил, сделав на выезде нулевую ничью с дебютантом премьер-лиги «Томью». С тем же результатом разошлись и чемпионы страны «Локомотив» с земляками из «Москвы». Матч сложился весьма интересно, со взаимными шансами, пресным это зрелище никак не назовешь.

В другом столичном дерби «Динамо» - «Торпедо» успех сопутствовал «бело-голубым». После разгрома в первом туре от «Зенита» (1:4) подопечные Олега Романцева вышли на поединок с торпедовцами по-спортивному злыми. И одержали волевою победой - 2:1, уступая поначалу в счете.

Результаты других матчей 2-го тура: «Спартак» - «Рубин» - 3:0, «Алания» - «Зенит» - 0:3, «Ростов» - «Шинник» - 2:2, «Сатурн» - «Амкар» - 2:0, «Терек» - «Крылья Советов» - 2:0.

ЕСЛИ ПОГРЕБ НЕЗДОРОВ

Если в погребе не загорается спичка, значит, в нем переизбыток углекислого газа. Его концентрация в воздухе более 10 процентов опасна для человека.

В этом случае погреб необходимо тщательно проветрить. При отсутствии циркуляции воздуха можно спустить туда ведро с горящими углями или создать поток воздуха, быстро опуская и поднимая через люк на веревке старое одеяло или сноп соломы.

В помещении без циркуляции воздуха углекислый газ концентрируется

ближе к полу. Чтобы его выгнать на поверхность, необходимо заранее делать продухи в основании строения. Если таковые отсутствуют, устанавливайте вытяжную трубу с выходом наружу.

В погребах, парниках, тепличках и других сырых местах часто развивается плесень, которая может повредить клубни, корневища, рассаду и даже семена растений.

Достаточно пораженные места протереть или слегка опрыскать из пульверизатора 40-процентным раствором формалина, продающегося в аптеках и хозяйственных магазинах, как плесень исчезнет.

В подвале надо в ведрах или корзинах оставлять немного древесного угля. Он забирает лишнюю влагу, не давая плесени развиваться.

В СЕРЕДИНЕ МАРТА НАЧИНАЕМ ПОСЕВ НА РАССАДУ ОЧЕНЬ ПОПУЛЯРНЫХ СРЕДИ ЦВЕТОВОДОВ ПЕТУНИИ И ЛОБЕЛИИ. СНАЧАЛА ГОТОВИМ ПОЧВУ. ЕЕ ОБЕЗЗАРАЖИВАЮТ КРУТЫМ КИПАТКОМ И ОСТАВЛЯЮТ НА НЕСКОЛЬКО ДНЕЙ НА БАЛКОНЕ ПРИ ТЕМПЕРАТУРЕ -5, -10° С. ЭТО ПОЗВОЛИТ УНИЧТОЖИТЬ ЛИЧИНКИ ВРЕДИТЕЛЯ - ГРИБНОГО КОМАРИКА, ПОХОЖЕГО НА ЧЕРВЯЧКА. ПОСЛЕ ПРОМОРАЖИВАНИЯ ПОЛИВАЕМ ПОЧВУ КИПАТКОМ С ДОБАВЛЕНИЕМ МАРГАНЦОВКИ ТЕМНО-РОЗОВОГО ЦВЕТА, ЧТО ОКОНЧАТЕЛЬНО ОБЕЗОПАСИТ ЦВЕТЫ ОТ НАСЕКОМОГО. КОГДА ИЗЛИШКИ ВОДЫ УЙДУТ НА ДНО ЯЩИКА, НЕМНОГО

ЗА СТЕКЛОМ

уплотняем верхний слой почвы и начинаем рассеивать семена, придавливаем их в землю, к примеру, металлической кружкой. Затем посевы опрыскиваем из пульверизатора (последствия всходы поливаются таким же способом). На бортики ящика кладем стекло и накрываем рассадник пленкой. Когда стекло запотеет, его переворачиваем на другую сторону. Следует помнить, что все мелкосемянные растения про-

рациваются на свету. Лобелия и петунья особенно нуждаются в ярком освещении при температуре +20° С. При появлении всходов стекло надо снять, а ящик поставить в более прохладное место.

рациваются на свету. Лобелия и петунья особенно нуждаются в ярком освещении при температуре +20° С. При появлении всходов стекло надо снять, а ящик поставить в более прохладное место.

Андрей СУСОКОЛОВ,
эксперт отдела
цветочных
и декоративных
культур фирмы
«Российские семена»

ПОДАРОК С УМНОЖЕНИЕМ

На Выставку достижений «МС» пришел новый экспонат - фотография и рассказ о юкке алоэлистной, выращенной Илоной Егиазаровой.

Напоминаем, для участия в нашей выставке надо прислать фотографию с результатом своего труда в саду или на подоконнике городской квартиры с описанием, как вы этого добились.

Когда мне на день рождения подарили юкку, или, как еще ее называют, ложную пальму, я пришла в восторг от этой красавицы. Но как быть с ее многочисленными отростками? Тогда я решила размножить подарок.

Отломала отростки вокруг короны и укоренила их во влажном песке, смешанном с торфом. Песок предварительно промыла, а потом прокалила в духовке, тем самым обезопасив растение от инфекций.

Отростки по совету специалиста выломала, поскольку ножом их не обрезают. Ранку на стволе присыпала активированным углем, а сам отросток поставила на 14 часов в раствор стимулятора роста гитерауксина.

Содержу юкку при умеренной температуре, зимой в прохладном помещении не ниже 8° С. Поливаю в период активного роста обильно, но зимой умеренно.

Илона ЕГИАЗАРОВА



САМ СЕБЕ МАСТЕР

САД-ОГОРОД
Раздел ведет Татьяна ЧИРКОВА

Для улучшения шумо- и теплоизоляции входные двери часто обивают синтетическими материалами, и сделать это можно своими руками.

ОТ ХОЛОДОВ И ЛИХИХ СОСЕДЕЙ

Для обивки потребуются искусственная кожа, пластовая вата или поролон, строительные гвозди и мебельные гвозди с декоративной шляпкой.

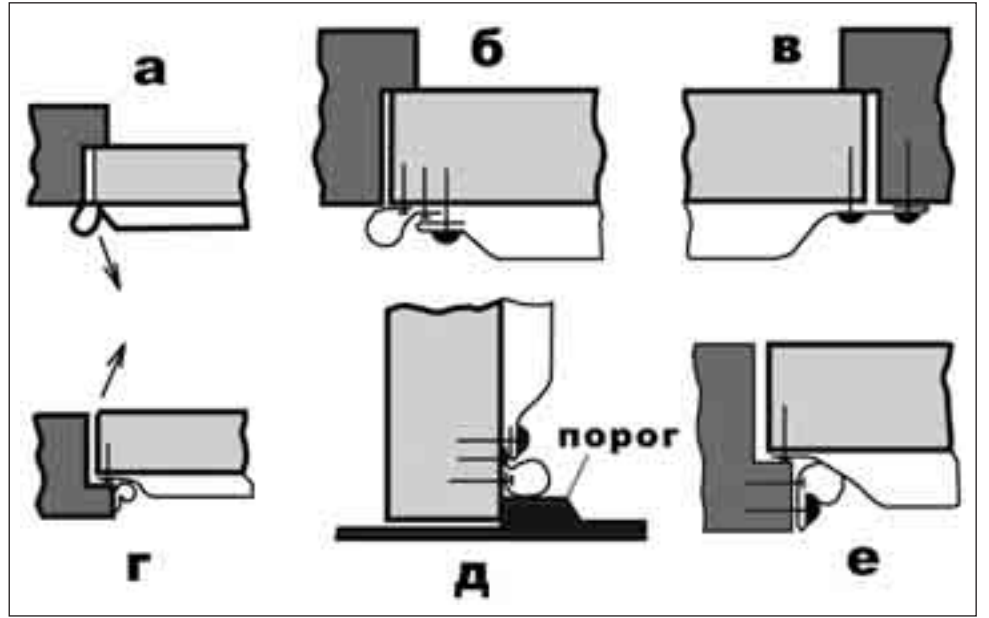
Дверь снимается с петель и укладывается в горизонтальном положении. Необходимо снять всю фурнитуру (ручки, ключевину, дверной глазок) и выступающие части.

вался над кромкой двери и перекрывал зазор между дверной коробкой и дверью (рис. б).

По плоскости двери расстелите вату и наложите сверху искусственную кожу так, чтобы с той стороны, где дверь навешивается на петли, полотно имело запас 6-8 см. Подверните искусственную кожу у притвора кромки и прибейте полотно мебельными гвоз-

Если дверь открывается внутрь помещения (рис. г), полотнище искусственной кожи раскроите точно по ее размерам. Вместо трех вырежьте четыре полосы шириной 14 см и длиной соответственно каждой стороне коробки (не двери!).

Прибейте валик к нижнему краю двери так, чтобы, будь она закрыта, он заходил бы на порог



Рассмотрим сначала вариант, когда дверь открывается наружу. Раскроите из искусственной кожи полотнище, которое по длине и ширине должно быть больше самой двери на 10 см. Вырежьте три полосы шириной 14 см: длина одной равна высоте двери, двух других - ее ширине.

По нижнему и верхнему краю притвора формируют валик (рис. а). Для этого выкроенные полосы наложите на соответствующие края двери лицевой стороной вниз и, отступив от кромки на 1,5 см, прибейте их к двери. На эти полосы наложите скрученные из ваты валики диаметром 3 см. Материал, натягивая, заверните на валик и прибейте к двери так, чтобы валик наполовину веши-

Следите за тем, чтобы головки гвоздей, прикрепляющих валик, закрыли полотно искусственной кожи (рис. б). Гвозди забивайте на расстоянии 8-10 см друг от друга. Таким же образом прибейте полотнище по верхней и нижней части двери. В последнюю очередь укрепите полотнище с навесной стороны (там, где располагается валик (рис. а). Для этого выкроенные полосы наложите на соответствующие края двери лицевой стороной вниз и, отступив от кромки на 1,5 см, прибейте их к двери. На эти полосы наложите скрученные из ваты валики диаметром 3 см. Материал, натягивая, заверните на валик и прибейте к двери так, чтобы валик наполовину веши-

Полотно искусственной кожи разложите поверх слоя ваты и прибейте строительными гвоздями сначала долевые края, затем нижний (он должен находиться поверх прибитого по низу двери валика) и верхний край полотнища. Только потом сформируйте валики на двух долевых и верхнем брусках дверной коробки и прибейте их мебельными гвоздями (рис. е) так, чтобы верхний подвернутый край искусственной кожи перекрывал нижний.

Советую найти в библиотеке: «Секреты домоводства». Сост. Е.В. Рязанат. - Ташкент: Мехнат, 1993.

Дмитрий КАЗАНЦЕВ,
реставратор
Рисунки автора

Сегодня ученые уже не сомневаются в наличии геопатогенных зон. Так называются места геологических разломов, пересечения подземных водных потоков. В таких зонах наблюдается повышенное излучение, по некоторым предположениям, нейтронной природы. Причем интенсивность его одинакова как на первом этаже хрущевки, так и на последнем небоскреба.

ЗОНЫ НА ВЫБОР

Зоны эти - естественная составляющая земного пространства. И ничего плохого с человеком не случается, если он периодически недолго пребывает на таком участке. Другое дело, если там находится его рабочее или спальное место. Тут возможно возникновение проблем со здоровьем - от бессонницы до онкологических заболеваний. Во избежание этого в геопатогенных зонах не следует ставить кровать. А самый верный способ узнать, есть ли такие зоны в вашей квартире и где они расположены, - обратиться за помощью к специалистам. Но что делать, если в силу каких-то причин помощь профессионала недоступна? Тогда попробуйте помочь себе сами.

Для выявления геопатогенных зон специалист обязательно будет пользоваться биолокатором. Вам такой прибор могут заменить кольцо, любой тяжелый предмет, а лучше янтарная бусинка, подвешенная на нитке длиной 20-30 см. На вредоносных линиях этот импрови-

зированный маятник начнет раскачиваться. В идеале надо стремиться найти место, где маятник останется неподвижным. Однако существенный недостаток этого способа в том, что для использования его нужны определенные способности. Если вы сомневаетесь в их наличии у себя, возьмите небольшой приемник и настройте его на устойчивый прием какой-нибудь радиостанции. Теперь медленно ходите с ним по периметру квартиры. Где произойдет даже незначительное затухание в его работе, там и находится опасный для здоровья участок. При этом надо учитывать и положение встроенной антенны.

Помощником в поиске геопатогенной зоны могут стать животные. Запомните, собака всегда выбирает для сна только безопасные места, а вот кошка, наоборот, неблагоприятные. Сообщить об опасности могут и цветы. Например, бе-

КАК ИЗБАВИТЬСЯ ОТ ЭРОЗИИ, КИСТЫ И МИОМЫ

Эти заболевания - общая беда сотен и тысяч российских женщин. Как правило, предлагают операцию, между тем как препарат, который способен помочь, уже существует.

Натуральный комплекс **По д'Арко** - естественная альтернатива гормональной терапии и хирургическому вмешательству. Он лечит такие заболевания, как:

- ✓ миома
- ✓ кисты яичников
- ✓ эрозия шейки матки
- ✓ воспаления придатков
- ✓ нарушения менструального цикла
- ✓ молочница
- ✓ недержание мочи
- ✓ симптомы менопаузы (приливы жара, раздражительность, повышенная утомляемость)
- ✓ фригидность (отсутствие полового влечения)

✉ "Мне 63 года. Болячки появляются такие, о каких даже не знала, что они существуют. Гинеколог предлагает операцию, но в свои годы не хотелось ложиться под нож. Прочитала в газете о комплексной терапии препарата **По д'Арко**. Решила пройти курс лечения. И теперь живу спокойно, в поликлинику хожу только раз в полгода на осмотр".

А.В. Волкова

✉ "В 2000 году у меня обнаружили опухоль на шейке матки. Что только я не пережила, пока ждала результатов анализов. Слава богу, онкологию не обнаружили - это была миома. Врачи предложили операцию. Но, оказывается, миома успешно лечится без операционного вмешательства и гормональной терапии. Спасибо специалистам **По д'Арко**. В свои 48 лет я чувствую себя, как говорят: "45 - баба ягодка опять".

М.И. Фомина

№ сертификата 004440 и 840.082002

Звоните и заказывайте! Тел. 106-95-74
Время работы - с 10.00 до 20.00 ежедневно
Льготникам - скидки

гония, азалия и кактусы хорошо растут только в безопасной зоне. В то время как аспарегус, герань, аралия процветают в геопатогенной.

Но наилучшим биолокатором все-таки можете быть вы сами. Понаблюдайте за своими

ощущениями в разных участках квартиры. Если, вставая утром с постели, у вас систематически плохое самочувствие, возможно, вы выбрали для сна не то место.

Вера ЛАЗАРЕВА

М **МЕТЕО**

МАРТ

На протяжении всей человеческой истории дождливые весны то и дело чередовались с засушливыми. Если, к примеру, в 1544 году вода Волхова затопила многие дворы и монастыри, то в 1547-м в московскую землю «пришла засуха великая, и вода в одну неделю спала, а суда на Москве-реке обсохло». Кроме того, «бысть град силен и велик с яблоко лесное».

Весной 1599 года в Москве произошел сильный пожар. По многочисленным наблюдениям, «в Китае-городе выгорела все дворы и лавки во всех рядах без остатку и на городе кровли. И не избысть в Китае-городе ничто от того пожара, ни один дом».

С 25 марта 1625 года в России началось очень высокое половодье, во время которого вода долго стояла, не убывая.

В 1657 году в Москве 2 марта был солнечный день и непомерно лютый мороз ночью. Постепенно морозы ослабели, и 12 марта снова потеплело. Шел небольшой дождь. Такая погода продолжалась несколько суток. В ночь на 18 марта произошел большой снегопад - свыше 20 сантиметров. Ведро в течение недели сопровождалось небольшими морозами, 26 марта начались дожди.

На Украине после бесснежной зимы 1696 года первый снег выпал только 25 марта.

29 марта 1704 года на северо-западе России - сильный и продолжительный ливень.

1721 год отмечен наводнением на Неве. «Вода с необыкновенною силою проникала в дома, ветер был так силен, что срывал черепицы с крыш». Последующие годы тоже не раз приносили в марте невиданные наводнения: 9 марта 1735-го уровень воды в реке достиг 161 см, 21 марта 1930-го - 197 см, 25 марта 1990-го - 162 см.

В 1740 году в Европе была весьма жестокая студеная зима. Стужа продолжалась и потом - в марте, например, непрерывно с 1-го по 3-е и с 8-го по 16-е число.

В 1742 году в России весной «великой водой» на полчаса залило низкие места города Устюга.

Вечером 26 марта на юге России произошло сильное землетрясение. На севере оно распространилось до Житомира, на востоке - до Киева и Херсона, на юге - до Бухареста и даже до Константинополя.

В 1832 году трое суток в Тифлисе продолжался сильный порывистый ветер, после которого 17 марта произошло землетрясение.

В начале весны 1833 года в России необычайно холодная погода препятствовала произрастанию хлебов и трав. На следующий год весна сопровождалась поздними морозами, ненастьем, повредила в некоторых местах хлеба, из-за чего озимые пришлось пересевать.

Поздняя весна 1939 года задержала снег на полях Придонья и сопровождалась частыми заморозками. В конце февраля - марте зафиксирована эпидемия гриппа.

На следующий год в Полтавской губернии тоже выдалась поздняя весна: севали на месяц позже обычного, во время изобильных дождей и холодной погоды.

В 1841 году в Ставропольской губернии «в конце марта появились сухие туманы, вроде дыма. По причине долгой засухи и развития значительной теплоты до 20 градусов в тени деревьев распухали медленно».

В 1842 году в ночь с 21 на 22 марта в Греции шел медленный и тихий дождь, содержащий в себе красноватое землистое вещество, которое на крышах домов и листьях деревьев оставило тонкий след ила и все сосуды наполнило красноватой грязной водой.

В Крыму теплые январь и февраль 1843 года побудили деревья распухнуть и расцвести очень рано. Но во второй половине марта вдруг ударили морозы до 10-12 градусов, отчего фруктовые сады и незакопанные виноградники потерпели большой урон. 31 марта на Псковском озере ледяной покров навалился на остров Талбек и разрушил много строений и лодок.

Составил
Николай АЛЕКСЕЕВ

Прогноз по Москве с 23 по 29 марта

Московская зима, изрядно потрудившись на закате своего творческого пути, в результате чего у весны отвоеново добрых три четверти марта, наконец-то уходит на заслуженный отдых.

Правда, в середине нынешней недели арктическое наследие удержит ночные морозы на уровне -8, -13. Зато днем благодаря солнцу столбик термометра подрастет до нуля и даже постарается «заглянуть» в сектор положительных значений. Затем с северо-запада, из акватории Норвежского моря, свалится небольшой «ныряющий» циклон. Под его влиянием пройдут небольшие осадки, а температурный фон, продолжая начатое накануне повышение, составит ночью -6, -11, днем -1, +4.

В выходные погода ожидается по-весеннему солнечной и ласковой с небольшим минусом ночью и почти пятиградусным теплом в полуденные часы.

А в начале следующей недели в тылу уходящего к Уралу циклона провалится воздушная масса арктического происхождения. Но похолодание отразится только на ночных температурах, которые понизятся до -5, -10°. Днем же на фоне развивающегося скандинавского антициклона в работу включится солнце. Оно прогреет воздух до -3, +2°, что сделает визит Арктики почти незаметным.

За исключением 24 марта геомагнитная обстановка будет спокойной. А вот грядущее весеннее снеготаяние, помимо того что значительно увеличит влажность воздуха, станет причиной огромных луж и ручьев. Промочить на улице ноги окажется проще простого. Так что будьте осторожны. Для обессиленных затяжной зимой организмов весенняя простуда крайне нежелательна.

По данным центра ФОБОС

Аксиома: кадры решают все, всегда и везде. На работе, дома, на авеню и даже в бане. Они создают, продают, околачивают, думают и решают. Кадры, как вечный двигатель, крутятся всегда. Без них - никуда, нигде и никак в любые времена и при любых правителях. И неважно, что у

них в руках - каменный топор или компьютерная мышка: лишь бы не бездействовали. Кадры - это все мы. Значит, от нас все и зависит. А вот сожалеть по этому поводу или радоваться - думайте сами. На то вы и кадры, которые решают все.

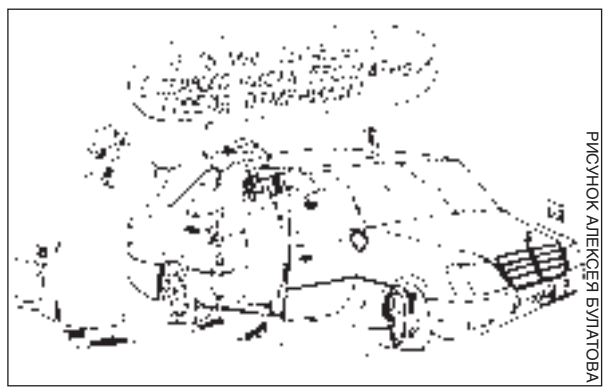


РИСУНОК АЛЕКСЕЯ БУЛАТОВА

СМЕХА ПОЛИС
ПОГОДА

УДОСТОВЕРЕНИЕ ЛИЧНОСТИ

Где мое удостоверение личности? - спросил Серега Брюквин у своей супруги Зины.

- Это кто здесь личность, ты, что ли? - раскатывая скалкой по столу тесто, парировала та.

- Ты, Зин, на грубостьрываешься, все, Зин, обидеть норовишь! - крепко обидевшись, процитировал Брюквин слова из песни Высоцкого и загромыхал ящичками и коробками в поисках пропавшего документа. Естественно, не нашел.

- Где же паспорт? - Серега озадаченно сел на пол посреди комнаты.

- Вот в Америке, например, не выдержала до того молчаливая Зина, - удостоверением личности являются водительские права. То есть если у тебя есть машина - причем нормальная, не какой-то там зачуханный «жигуленок», то ты - личность. А если пешком ходишь, значит, ты никто.

- Как это никто? - рассердился Брюквин. - Опять намекаешь? Ну нет у меня «мерседеса», и «жигуленка» нет, ну и что? Разве я - никто?

В ответ Зина только вздохнула.

- Дураки твои американцы! - тем временем продолжил рассуждения Серега. -

Личности-то разные бывают. Нельзя всех под одну гребенку!

- Правильно! - Зина грохнула скалкой. - Бывают личности подозрительные, бывают темные. А бывают и ничтожные.

Крыть сразу было нечем, поэтому Серега усталился взглядом в потолок, придумывая, как бы подостойнее ответить жене. Но так ничего и не придумав, протянул:

- Вот ты, значит, что. Хотел бы я в таком случае знать: где находится в данный момент удостоверение ничтожной личности Сергея Николаевича Брюквина? Где мой паспорт, Зин? Имею желание положить его в свою широкую штанину.

- Да на кой он тебе? - отрываясь от теста, поинтересовалась жена.

- Пойду вот сейчас на биржу, узнаю, не появилась ли для меня работа.

- Господи! - всплеснула руками Зина. - Четвертый месяц туда ходишь, тебя там и без паспорта каждая собака знает! Иди так!

- Это верно, - вдруг повеселел Серега. - Страна знает своих героев! А ты говоришь - не личность. Понимала бы!

Дмитрий КОЧЕТКОВ,
искатель

ЖЕЗАМЕЖИМЫЙ

-А, Петров! Хорошо, что зашел. Докладывай, какие новости?

- Я ваш заместитель, а не программа «Время», - Петров садится напротив директора в кресло.

- Сегодня заместитель, а завтра... Расти надо, Петров.

- А новую квартиру дадите?

- У тебя же есть!

- В моей потолки низкие, а расти надо. Сами сказали...

- Ты в своем уме?

- Зачем? Я вашим живу.

- Значит, по-твоему, я дурак?

- По-моему - не знаю. А как по-вашему?

- Я тебя спрашиваю: как по-твоему?

- По-моему, как по-вашему.

- А как по-вашему, то есть по-моему? То есть по-твоему? Ты меня запутал! Как мы вообще работаем?

- По-моему, то есть по-вашему, работаем мы по-нашему.

- Слушай, Петров, прекрати! Давай конкретно: с нас требуют сократить расходы. Надо сокращать... Ты рассчитай, кого рассчитать...

- Бабка, которая подметает, пусть выметается. Охрана...

- Ты что, Петров?! Бабку ладно, но охрану?! А если своруют чего?

- Чего?

- Своруют чего, говорю.

- А чего своруют?

- Это я тебя спрашиваю - чего?

- А ничего. Все, что было можно, мы уже спи... списали!

- Ладно, охрану, уборщицу, еще кого?

- Секретаршу.

- Сашеньку?!

- Ага, Шурочку.

- Да ты что?!

- Выбирайте: либо шуры-муры, либо работа.

- А совместить нельзя?

- Можно. Но могут быть последствия.

- Сплюнь!

- Тьфу!

- Хорошо, сокращаем. От греха подальше... Слушай, Петров, а как зарплата? Мы ее платим?

- Вы получили?

- Я-то - да, а остальные?

- Я тоже получил, а остальные в отпуске, в бессрочном.

- А кто же тогда работает?

- Работает ООО. Я ем два литейных цеха под розлив сдал.

- Розлив чего?

- Ну, раз цеха горячие, то, само собой, горячительного.

- Да? И кто там в этом ООО главный?

- Им ваша жена управляет.

- Ну, ты даешь, Петров! С такими кадрами мы никогда банкротами не станем.

- Точно.

- А вот завод...

- А что нам завод? Завод государственный, а ООО наше, то есть ваше!

- Наше, Петров, наше! Где я еще найду такого зама?

Василий ДЕНИСОВ-МЕЛЬНИКОВ,
кадровик

КРУТЫЕ МЫСЛИ

■ У доброты один недостаток: на всех не хватает.

■ В поисках своего идеала не топчи чужие!

■ Человек не может жить без мечты, народ - без утопии.

■ Ничто так не множит проблемы, как половинчатые решения.

■ Раньше за длинным рублем наши люди ехали на Север, теперь - на Запад.

■ Народ устал. Но караул держится.

■ Одних судьба ждет, других - подстерегает.

Борис КРУТИЕР,
фразоплет

МЕПЯМОРФОЗА

Он отрубил мне голову. И мне стало чего-то не хватать.

Он отрубил мне вторую. И я подурнел.

Он отрубил мне крылья. И я опустился.

Он отрубил мне хвост. И я стал неуравновешенным.

Он содрал с меня шкуру. И я стал мягкотелым.

Он загасил мой огонь. И я прошипел:

- Ну уж это слишком!

- Молчи, змей! - сказал он. - Я из тебя человека сделал.

Константин МЕЛИХАН,
дарвинист

Вы меня наверняка знаете! Многие даже с детства! Помните известную детскую песенку: «Тра-та-та, тра-та-та, мы возьмем с собой кота...»? Так вот, «тра-та-та» - это про меня. Не узнали? Странно! Эти слова обо мне теперь вся Россия распевает.

СОВРЕМЕННЫЙ МИСТЕР X

А еще я богат. У меня собственный магазин. Снова не узнаете? Что ж вы?!

А теперь расскажу о своих недостатках. На работе носверху задираю. Да-да, как начну работать, так сразу нос вверх! Снова не узнаете?

Тогда еще о достоинствах. Неприхотлив, отважен - хоть в огонь, хоть в воду. А мне хоть бы хны... И опять не узнали?!

Хорошо, скажу о странностях. А странность такая - обожаю очереди! Вы их терпеть не можете? Ну, это ваше дело! А я вот обожаю! Что, догадались, кто я? Снова нет?!

Ну, тогда сами спросите чего-нибудь... Как вы сказали - как отношусь к ветвям власти? Легко! Они - ветви, а я - ствол! Снова не догадались?

Ну все! Колюсь! Куда вы? Куда?! Стой, стрелять буду! Стоять на месте!! Это вам я говорю, автомат Калашникова!!!

Сергей КЛИЦОВ,
автоматчик

К Жоре Волынкину, который работал на бензоколонке, пришел друг детства Коля Брюлев.

Едва они принялись беседовать, как на заправку заехал «сааб».

- Мое почтение, - согнулся Волынкин перед водителем и бесплатно залил ему полный бак.

- Кто это? И почему ты залил ему бензин бесплатно? - полюбопытствовал Брюлев у приятеля, когда машина отъехала от колонки.

- Это сын городского прокурора! - пояснил Волынкин. - Законы надо уважать!

Через несколько минут на заправку лихо зарулил черный БМВ.

- Здравия желаю! - отдал честь Волынкин водителю и снова заправил машину бесплатно.

ОДИН ЗА ВСЕХ

- А это кто? - спросил Брюлев.

- А это сын начальника горвоенкомата! - ответил Волынкин. - Армию надо беречь!

Третью машину - серебристый «мерседес» - Волынкин тоже заправил совершенно бесплатно.

- Это сын начальника УВД, - шепнул он на ухо приятелю. - Демократию надо защищать!

Четвертая иномарка тоже была заправлена бесплатно.

- Сын председателя гордумы, - вытянулся во фрунт Волынкин. - Оппозиция не пройдет!

Тут к бензоколонке на стареньком мопеде притархтел какой-то странный субъект в ци-

линдре и с бакенбардами.

- Мне бы пару литров бензина, любезнейший, - попросил он.

- Три тыщи рублей! - сурово глядя на клиента, прорычал Волынкин.

Когда клиент расплатился и утархтел прочь, Брюлев поинтересовался:

- А этого-то ты за что так? Может, он тоже чей-то сын?

- Сын! - подтвердил Волынкин. - Сукин сын! Пушкин его фамилия.

Книжки его на всех углах валяются, богатый, значит. Вот пусть он за всех остальных и отвечает!

Антон МАКУНИ,
нефтебарон