

Алексей ГОЛЬЦОВ:
Информационного голода
не будет

2



Сергей РОЗАНОВ:
Перетерпеть
ремонт

8-9



Алексей ЯБЛОКОВ:
Дезэкологизация ведет
Россию к упадку

16



ТАКЖЕ В НОМЕРЕ:

Шок и трепет возвращаются	3
Подземка требует средств	4
Мост от власти к жителям	10
Приговорены к приватизации	11
В полосе ответственности	14
«Наследники» с большой дороги	17
Экватора достигли. Будет ли жарко?	21

ТЕЛЕПРОГРАММА

РАЗВЕ МОСКВА ПРОИГРАЛА?

**Алексей
МАТВЕЕВ,**
СПОРТИВНЫЙ
ОБОЗРЕВАТЕЛЬ
«МС»



На первый взгляд итоги голосования за столицу летних Олимпийских игр 2012 года выглядят для нас неутешительными. Формально мы уступили, как, впрочем, и Нью-Йорк, и Мадрид, и Париж. Французам особенно обидно: они в итоговом, четвертом, туре проиграли победителю, Лондону, всего четыре голоса!

Для парижан, они даже не скрывают, это весьма ощутимое поражение. Французы претендовали на летние Игры-2008, но тогда заветный приз буквально из-под носа «трехцветных» увел строптивый Пекин, нынче то же самое сотворил внешне благополучный, спокойный Лондон.

Однако буквально на следующий день после голосования в Сингапуре в уважаемой английской столице произошли взрывы в метро и рейсовом автобусе - десятки людей погибли, около тысячи ранены. Не все эксперты склонны связывать это с победой Лондона в Сингапуре. Но если некая связь существует, то англичане заплатили слишком дорого за предстоящее проведение у себя Олимпиады...

Немного обидно, что Москва вылетела из числа претендентов уже в первом туре, набрав 15 голосов. Правда, и Нью-Йорк с Парижем не блистали, всего 18 и 25 баллов соответственно во втором туре. Но давайте оторвемся от пресловутых цифр. Не покривлю душой: не уступаем мы ни-кому! Во всяком случае в количестве и качестве современных спортивных сооружений - точно. И проект «Олимпийской реки» совершенно уникален. Здесь наши градоназначники абсолютно правы, а разработчики идеи - изобретательны.

Политика вмешалась? Безусловно. (В том числе и на этапе противостояния Париж - Лондон.) Ну подумайте, друзья: что, Пекин лучше нашей Москвы, хотя бы по части спортивных арен? Какую угодно экспертизу можно провести - лучше, сильнее российская столица, не в обиду гражданам Китая сказано. Пекину между тем отданы летние Игры-2008.

Мы еще победим, весь мир увидит триумф Москвы. Надо чуть-чуть потерпеть, дорогу осилит идущий, Олимпиада-2016 будет нашей. Это не просто оптимизм. Это вера в нас, в умение россиян принять главные состязания четырехлетия.

Кстати: все сооружения, задуманные к Олимпиаде-2012, будут возведены. Так что москвичи не проиграли...

МОСКОВСКАЯ Среда

ЕЖЕНЕДЕЛЬНАЯ ГАЗЕТА
КОМПЛЕКСА ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА
ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

13 - 19 июля
2005 года
№ 25 (131)

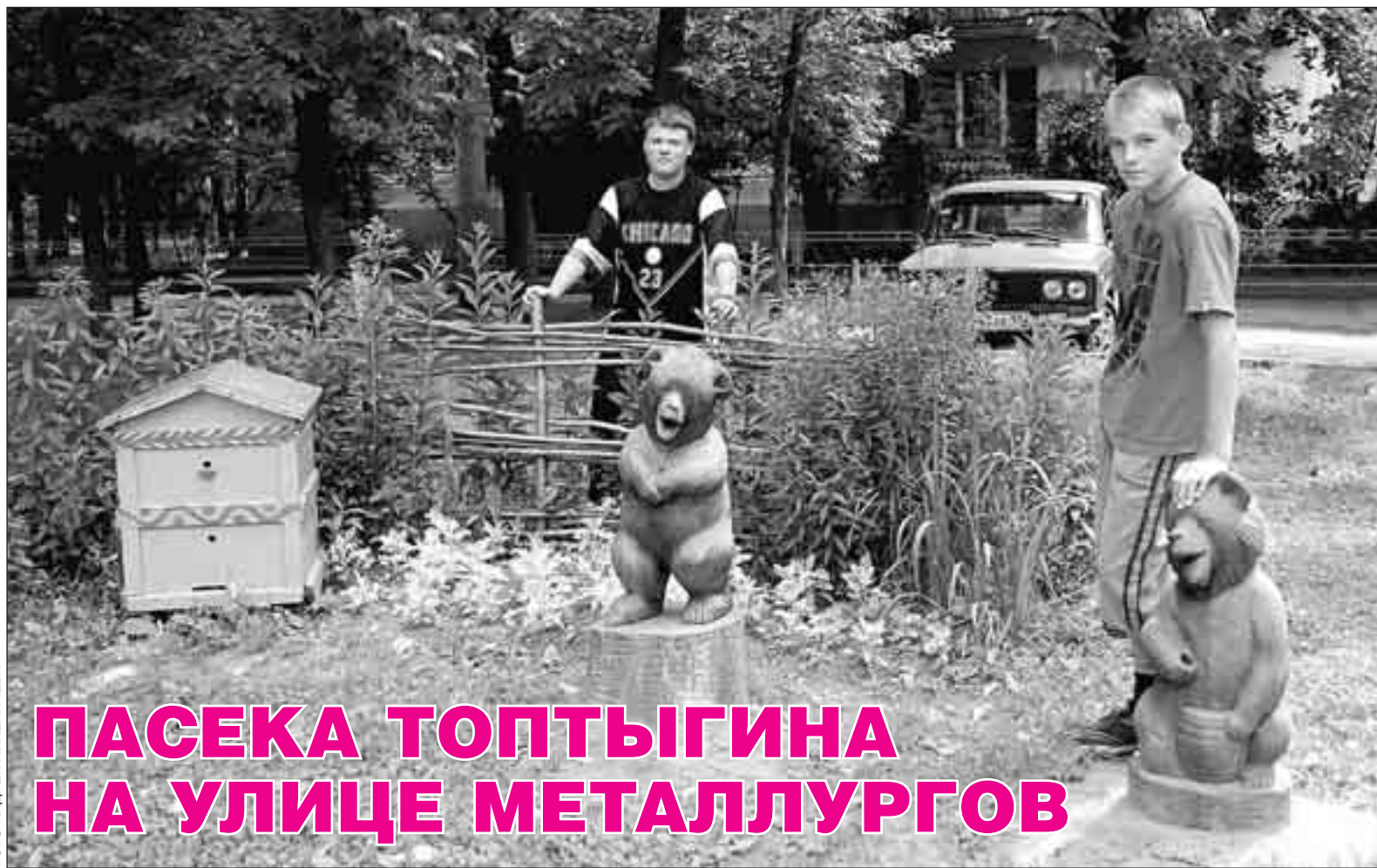


ФОТО АНДРЕЯ НИКЕРИЧЕВА

ПАСЕКА ТОПТЫГИНА НА УЛИЦЕ МЕТАЛЛУРГОВ

«Перово совсем не узнать!» - так могут сказать об этом зеленом районе Москвы (ВАО) те, кто не видел его года два-три. Только в нынешнем году здесь сделают «пластическую операцию» и новую зеленую «прическу» 60 дворов. Я могу судить о благоустройстве этого района не понаслышке: мне есть с чем сравнивать, потому что совсем недавно мы жили на Перовской улице.

Трудно не задержаться на углу Новогиреевской улицы и Зеленого проспекта. Здесь здания стоят на возвышенности, и на зеленой горке осо-

бенно хорошо смотрятся «греческие амфоры», лежащие на камнях, и горбатые мостики в цветах. Хотя при ближайшем рассмотрении кувшины и мостики оказались деревянными, а некоторые цветы - из крашеного пенопласта. Но такая дизайнерская находка не разочаровывает.

Перовские озеленители не перестают удивлять. Они умудрились благоустроить даже те места, которые с первого взгляда не поддаются озеленению. Теперь я не верю, что растения на камнях не появляются. Здесь, на узкой полоске асфальта, которая разделяет трамвайные пути

и трассу, благоухают цветы. Пришло же в чью-то светлую голову сделать высокий бордюр на границе и насыпать туда земли. А дальше дело техники, точнее - техников... Продвигаясь по Зеленому проспекту, вижу у метро «Перово» новые туи, а рядом трехъярусные вазоны с цветами. Красота!

Посмотрите, какой букет, такого больше вы нигде не увидите, - с гордостью говорит Татьяна Федоркова, ведущий специалист отдела благоустройства ДЕЗ района Перово.

Окончание на стр. 6

СМ НОВОСТИ

«СЛАВЬ» НЕ БУДЕТ? В среду, 6 июля, новый акционер знаменитого часового завода - банк «Глобэкс» объявил о реорганизации завода, поскольку, по его мнению, у продукции с маркой «Слава» невысокий спрос. Останется только небольшая часть заводского производства, но ее перебазируют с Ленинградского проспекта в филиал в Научном проезде. Здание же на Ленинградке сдадут в аренду под офисно-торговый центр, один из крупнейших в столице.

СМ БЛИЦПРОС

УСТРАИВАЕТ ЛИ ВАС КАЧЕСТВО УСЛУГ МГТС?

Ирина ЩЕДРИНА,
жительница САО:

- Служба суровая система оплаты междугородных переговоров. Например, затерялась квитанция на 8 рублей (что несложно при нынешней загруженности почтовых ящиков разным рекламным хламом), и через 2 недели у вас отключают телефон. И это из-за такой мизерной суммы! Можно было бы либо продлить время оплаты счета до месяца, либо приписать неуплату в следующую квитанцию.

Наталья КНЯЗЕВА,
жительница ЮАО:

- При обращении в бесплатную справочную службу МГТС слышу в ответ: «В нашей базе данных нет такого номера, обращайтесь в службу 009, звонок платный». Причем речь идет не о коммерческих частных фирмах, игровых клубах или саунах, а о, скажем, Московском дворце молодежи или городской СЭС. А стои-

мость одной минуты разговора со службой 009 - 35 рублей! Считаю, что бесплатная справочная служба МГТС должна иметь все социально значимые телефонные номера.

Ольга ЗАЙЦЕВА,
учительница, ЦАО:

- Когда я днем во время перемены пытаюсь дозвониться домой (мой номер начинается с цифр 924), телефон чаще всего просто молчит. Можно набирать десять-двадцать раз - та же реакция. Получается, что в форме абонентской платы я оплачиваю в общем-то неоказанную услугу.

Александр ЛЮБАНОВ,
художник, ЮЗАО:

- Раздражает неправильное соединение с городским же абонентом. Причем на определителе номер набран верно, а соединение происходит не с тем человеком. Я обращался в Севастопольский телефонный узел-1

(СвТУ-1), и каждый раз мне объясняли, что происходит это потому, что у меня телефон с кнопками, а нужно иметь дисковый. Но зачем же тогда в магазине при СвТУ-1 торгуют кнопочными аппаратами, коли они непригодны?

Валерий ЛАЗУКИН,
директор ДЕЗ «Вешняки»:

- Днем телефоны в ДЕЗе часто раскалены, особенно во время начала отопительного сезона. Долгое время мы страдали от малого количества номеров. Теперь этот вопрос закрыт, и, надо сказать, выделили нам номера очень быстро. Так что если сравнивать с прежними временами, то оцениваю услуги МГТС положительно. Не устраивает, пожалуй, то, что появилось больше платных услуг по информационному обеспечению.

Альбина ПУЧКОВСКАЯ,
технолог-кондитер:

- Когда я разговариваю по теле-

фону, в трубке постоянно что-то трещит, фонит, вклиниваются посторонние голоса. Смените телефон, посоветовали в районном телефонном узле. Купила новейший японский аппарат - все равно трещит. А вот когда мне из Бельгии звонит подружка, слышимость такая, словно она позвонила из соседнего подъезда. Так, может быть, проблема в устаревшем оборудовании самой АТС?

Надежда ЛАРИОНОВА,
юрисконсульт:

- Качество связи, в общем-то, меня удовлетворяет. Но возмущает тот факт, что большое количество справочной информации теперь можно получить только в платной справочной службе. Москва - гигантский город, справочная информация требуется постоянно. Мне нередко приходится ездить в провинцию. Там все справочные телефонные службы работают бесплатно.

ГОЛОДА НЕ БУДЕТ стр. 2

РОЖАЕМ БОЛЬШЕ, УМИРАЕМ МЕНЬШЕ. За последние полгода в столице родились 45 с лишним тысяч малышей. Это несколько больше, чем за аналогичный период прошлого года. Также понизилась смертность. За январь - июнь 2005 года в Москве умерли чуть более 65 тысяч человек - на тысячу человек меньше, чем за первое полугодие 2004 года. Такие данные сообщили в четверг, 7 июля, в московском управлении ЗАГС.

ШАГ К ГРАЖДАНСКОМУ ОБЩЕСТВУ. Наиболее полно осведомлены о том, насколько эффективно трудятся на их благо местные власти, жители ЮВАО. К такому выводу пришли в четверг, 7 июля, в столичной мэрии, подводя итоги ежегодного конкурса «Информирuem из первых рук». В этом традиционном состязании, призванном улучшить взаимопонимание власти и горожан, принимают участие все округа и районы Москвы.

ЗА УЩЕРБ ЗАПЛАТИТЕ. Размер вреда, причиненного экологии столицы аварийными выбросами вредных горючих веществ на Московском НПЗ в результате системной аварии в сетях Мосэнерго 25-26 мая, оценивается более чем в 12 миллионов рублей. Об этом в пятницу, 8 июля, заявил заместитель руководителя Росприроднадзора Олег Митволь. По его словам, в настоящее время Росприроднадзор готовит иски в суд с требованием о материальной компенсации этого ущерба.

«МС» - Интерфакс

- Алексей Валентинович, какова МГТС сегодня и какие услуги предоставляет?

- МГТС — один из крупнейших операторов городской связи не только в России, но не ошибусь, если скажу — в мире. Сегодня двадцатитысячный персонал предприятия предоставляет услуги более чем двум миллионам 200 тысяч абонентов. Московская сеть охватывает на рынке связи 97 процентов всей абонентской базы физических лиц. Что касается юридических лиц, то и здесь мы занимаем достойную позицию: 37 процентов корпоративных клиентов — наши абоненты. На сети действует 561 телефонная станция. Наша таксофонная сеть насчитывает более 13 тысяч аппаратов.

- В прошлом году МГТС начала широкомасштабную реконструкцию сети. Есть результаты?

- Есть. Но прежде, чем о них говорить, замечу: до прошлого года мы проделали большую работу по модернизации инфраструктуры сети, а с 2004 года начали переключать абонентов старых, аналоговых АТС на новое цифровое оборудование. О масштабах работы говорят факты: мы ввели в строй более 220 тысяч новых цифровых номеров, из которых 99 тысяч пошли на замену аналоговых станций и более 120 тысяч — новые номера под развитие, то есть для удовлетворения заявок, с которыми к нам обратились москвичи. Таким образом, уровень цифровой связи в Москве за год повысился до четверти от числа всех наших абонентов.

- Вы несколько раз употребили слово «новое». Как я знаю, вы пришли работать в МГТС, когда здесь было больше «старого», а «новое» только планировалось. Изменения, наверное, разительные?

- Понимаю, мои слова «проделали большую работу по модернизации инфраструктуры сети» прозвучали слишком сухо. Слово «разительные» точнее характеризует изменения, произошедшие в МГТС за последние годы. Скажем, радикальному изменению подверглась среда передачи информации — сегодня она полностью цифровая. Мы построили транспортную оптоволоконную сеть, которая позволяет передавать любые массивы информации, необходимые нашим абонентам. Причем сегодня мы говорим не только о предоставлении услуг голосовой связи, но и о полном спектре услуг, включая доступ в Интернет по тарифам Стрим, передачу видео и телевизионного вещания.

- Судя по очередям в офисах Стрим, это интенсивно развивающийся вид услуги.

- В конце прошлого года был в прямом смысле слова вал заявок. Мы удовлетворили их практически полностью, но количество желающих не снижается, а, наоборот, растет. Поэтому до конца года мы ожидаем, что количество пользователей данной услугой вырастет до 320 тысяч абонентов. Почему, спросите, такой массовый поток заявок? Да потому, что мы предлагаем качественную и недорогую услугу, аналога которой ни у кого нет. Кроме того, к каждому пользователю индивидуальный подход. Работает специально созданный центр поддержки абонентов, где им ответят на любой вопрос, помогут справиться с любой проблемой. Ну, где вы еще такое найдете?

В добавление к Интернету совместно с компанией МТУ-Интел и Система Мультимедиа (СММ) мы обеспечили абонентам доступ и к услугам платного телевидения по нашим каналам — это так называемая Стрим-ТВ услуга, и она сегодня очень востребована: ведь это более 80 спутниковых каналов в цифровом качестве, включая все российские эфирные каналы. Зрителям также доступны такие каналы, как «Драйв», посвященный автомобильной тематике, «Охота и рыбалка», каналы «Здоровое ТВ», «РетроТВ», демонстрирующие лучшие фильмы и передачи из золотого фонда кино и телевидения советских времен. С начала мая эти каналы присутствуют на спутнике LMI-1, что создает платформу тематических каналов для операторов платного телевидения, распространяющих свой сигнал по кабельным сетям и каналам высокоскоростного доступа к сети Интернет (ADSL). Москвичам теперь также доступны клубные каналы популярных футбольных команд — «Челси» и «Манчестер Юнайтед». Вообще для любителей спорта немало и других каналов: Eurosport, Eurosport 2, ESPN Classic Sport, Extreme Sports. Абоненты «СтримТВ» могут воспользоваться услугой «Виртуальный кинозал», который демонстрирует новинки отечественного и мирового кинопроката. Приобретя «виртуальный» билет, зритель может в любое удобное для него время посмотреть выбранный фильм. Передача данных, повторная, осуществляется через каналы МГТС, поэтому «СтримТВ» доступен только москвичам и жителям Подмосковья, кото-

рые имеют московский телефонный номер МГТС.

- Что еще нового предлагаете москвичам?

- Мы подписали соглашение с немецким оператором 24seven Communication (Дюссельдорф, Германия) о доступе справочно-сервисной службы «009» к базам данных 23 стран Европы, Северной Америки и Австралии. Это позволило нам начать предоставлять справки по всем этим странам. Мы даже можем находить там людей, поскольку база физических лиц

чем тарифы МГТС дешевле, чем у мобильных операторов.

- Все это хорошо, но вот вопрос: как-ва нынче нагрузка на операторов этой службы?

- Она увеличилась. Но и уровень подготовки операторов изменился. Проиллюстрирую это на примере. В рамках 17-й международной выставки «Связь-Экспокомм-2005», которая прошла в Москве в мае, операторы службы «009» как раз демонстрировали и свое виртуозное мастерство, и неисчерпаемые информационные

- Алексей Валентинович, вернемся к плану, о которых вы начали говорить...

- В 2005 году МГТС планирует заменить около 280 тысяч аналоговых номеров цифровыми. В 2,5 раза увеличиваем емкость реконструируемых станций. Такая замена позволит нашим абонентам воспользоваться новыми услугами. В этом году под реконструкцию попадут станции 21-го и 92-го узловых районов, а также ряд станций других районов. Начнутся подготовительные работы для реконструкции в 2006 г. станций 19-го, 20-го и 11-го узловых районов. Будем готовиться к резкому увеличению темпов реконструкции сети: в 2006 году до 440 тыс. номе-

- Долго дискутировался вопрос по автоматическому определителю номера. Как решили?

- Сегодня это оплачиваемая услуга. И уже никто не возмущается по поводу оплаты. Причем уже в этом году мы намерены ее модернизировать с применением новых технологий, что позволит увеличить точность определения номера.

- Каковы ваши планы в отношении так называемой повременки?

- Мы не комментируем вопрос повременки, потому что он вне сферы нашей ответственности. МГТС — из тех игроков на рынке телекоммуникационных услуг, которые попадают под антимонопольное законодательство, поэтому все базовые услуги — абонентская плата, предполагаемая повременка, присоединение к сети и т.д. — все это регулируется государством. И изменение оплаты определяет государство. Мы лишь подчиняемся правилам, которые оно устанавливает.

- Раньше много жалоб было на плохую связь, на культуру обслуживания. Как сейчас?

- Я как абонент хорошо знаю природу этих жалоб. В частности, до 2000 года москвичи пеняли на отвратительный доступ к услугам междугородней связи. Сегодня этой проблемы не существует. Доступность безкоризненная. Что касается качества связи — сегодня у нас почти вся сеть цифровая. Проблемы могут быть на отдельных участках, где еще сохранилось старое аналоговое оборудование. Проведя полномасштабную реконструкцию, качество связи доведем до совершенства. Что касается культуры обслуживания в наших клиентских и операторских залах, в нашей справочно-сервисной службе — в последнее время мы проводим тренинги с нашими операторами по работе с клиентами. Поэтому я надеюсь, что культура общения будет постоянно улучшаться...

- Как видим, в МГТС много изменений. Но почему об этом так мало знают москвичи?

- Замечание справедливое. Мы это тоже почувствовали и сейчас исправляем ситуацию. У нас есть рекламная служба, которая впервые за всю историю МГТС начала себя проявлять. Например, в метро появилась реклама нашей службы «009». Теперь о нас узнают читатели «Московской среды»... Но здесь есть один оправдывающий нас момент: раньше мы предлагали лишь базовые услуги, они очень ограничены и о них все знали. И только теперь, когда мы взяли курс на предоставление широкого спектра услуг, естественно, информацию об этих услугах мы будем доносить до как можно более широкого круга абонентов...

- Сайт в Интернете у вас неплохой...

- Пока сайт несет только информационную нагрузку. Однако наши планы на этом не останавливаются. В перспективе через него можно будет оплатить услуги, которые мы предоставляем нашим абонентам. Попутно замечу, что мы не только ищем возможность предоставить больше качественных услуг, но и стремимся облегчить их оплату. Сегодня наши услуги можно оплатить по старинке — с использованием абонентских книжек. Можно это сделать через автоматы Элекснет, установленные в сотнях точек Москвы, в основном в крупных магазинах. Это можно сделать и через Интернет, и через банкоматы МБПП. Не отказываемся мы и от расширения наших клиентских залов. Вводим новые. В прошлом году новый абонентский зал ввели в Марьино и Кунцево. В 2005 году в Бутово, а недавно открыли зал на Преображенском телефонном узле...

- Вы сказали, что МГТС — один из мощнейших мировых операторов. У вас, видимо, есть возможность сравнить свою работу с работой коллег за границей. В чем отстаете, в чем опережаете?

- Безусловно, работа, которую мы проводим в течение последних пяти лет, в большинстве европейских стран была проделана раньше. Полную реконструкцию и переход на цифровую связь там произвели десять-пятнадцать лет назад. Здесь мы отстаем. Но, с другой стороны, у МГТС появился шанс — и мы им воспользуемся — перешагнуть через устаревшие этапы развития современных технологий. Например, в западных странах аналоговую связь перевели на цифровую с коммутацией каналов — эта технология сегодня устарела. Мы планируем с 2007 года перейти на коммутацию пакетов, новую технологию под названием NGN, которая позволит перешагнуть через технически устаревшее поколение, чтобы выйти на тот уровень, которого достигли сегодня компании — мировые лидеры...

**Беседу вел
Василий ДВОРЫКИН**

Алексей ГОЛЬЦОВ:

ИНФОРМАЦИОННОГО ГОЛОДА НЕ БУДЕТ...

Алексей Валентинович ГОЛЬЦОВ родился в 1965 году в Подмосковье. В 1987 году окончил Московский электротехнический институт связи и пришел работать в МГТС на Тушинский телефонный узел. В 2001 году стал начальником Центра управления цифровой сетью УТЭТ МГТС. В 2003 году назначен заместителем генерального директора. Отвечал за развитие и реконструкцию сети. В 2004 году Алексей Валентинович получил диплом мастера делового администрирования (МВА) в Международном университете — Высшей школе бизнеса и менеджмента. В 2005 году назначен генеральным директором Московской городской телефонной сети (МГТС).



ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

открыта. Нужно только знать, как пишется фамилия и имя вашего знакомого, и наш оператор постарается его найти.

Еще одна новинка: МГТС начала продажу телефонных карт для своих таксофонов с посекундной тарификацией начиная с 31-й секунды. Карты выпускаются с номиналом 600, 1500 и 3000 единиц, где одна единица равна одной секунде внутригородских телефонных разговоров.

- Алексей Валентинович, вы упоминали справочно-сервисную службу «009» — это ведь тоже новинка, нельзя ли и о ней подробнее?

- Мы организовали новую службу «009», которая предоставляет москвичам, по сути, огромный комплекс услуг, и не только информационных. Набрал эти три цифры, можно и получить любую информацию, и заказать любую услугу: например, такси, билет на самолет или поезд. Можно узнать репертуар любого театра и заказать билет. Можно заказать столик в ресторане. Узнать погоду. Нужно найти лекарство в аптеке — вам подскажут, в какой оно и сколько стоит. Можно получить консультацию флориста. Нужен дизайнер — вас свяжут с дизайнером. Можно даже записаться на прием к врачу — в таком случае оператор просто соединит клиента с необходимой клиникой. В базе данных «009» — сотни тысяч телефонов и адресов, которые ежедневно обновляются. Для сравнения: в базе данных известной всем москвичам справки «09» информации почти в пять раз меньше. Всего у службы «009» более 350 видов услуг...

Ежедневно в нашу справочную службу обращается до 120 тысяч клиентов, причем такой объем звонков call-центр МГТС выдерживает без перегрузок — сказывается техническое переоснащение, завершенное в начале 2005 г. Сейчас одновременно в службе «009» работают 400 операторов в круглосуточном режиме. Стоимость каждого запроса одина и не зависит от дальности, минута стоит 35 руб. При-

ресурсы МГТС. В прямом эфире любой желающий мог задать каверзный вопрос по поиску необходимой информации, а операторы справочной службы в течение нескольких секунд находили ответ. Были вопросы и про погоду в Можайске на выходные, и о расписании движения поезда на Минск, один шутник попросил назвать число «пи» до двенадцатого знака после запятой, нашелся человек, спросивший, где найти аксессуары для лошади. Ни один вопрос не остался без ответа!

- Тогда я уверен, что и вы ответите на все приспанные «МС» вопросы. Допустим, такой: что стало с очередью на подключение к сети МГТС?

- Сокращение сроков предоставления услуг телефонной связи москвичам в течение последних лет было основным для нас. И сейчас с удовлетворением могу сказать: на 1 января 2005 года у нас осталось около 20 тысяч неудовлетворенных заявок. Сегодня, естественно, уже меньше.

- 20 тысяч — это много или мало?

- Сравним: год назад таких заявок было 50 тысяч. Снижение, на мой взгляд, значительное. А чтоб вы представили наши темпы, назову еще несколько цифр. Скажем, до прошлого года мы вводили ежегодно лишь несколько десятков тысяч номеров по цифровой технологии, в прошлом году, как я уже сказал, ввели 120 тысяч. В этом году планируем ввести уже 130 тысяч. С учетом нового жилищного строительства — около 75 тысяч квартир ежегодно — мы планируем, что такие темпы развития сети МГТС позволят значительно сократить срок выполнения заявок наших абонентов на услуги телефонной связи.

ров, а в 2007 году — до 550-600 тыс. номеров. Таким образом, полную модернизацию сети намерены закончить к 2011-2012 гг. — тогда у всех столичных абонентов появится цифровой номер.

- Расскажите, пожалуйста, о «горячей линии»...

- Речь, как я понимаю, идет о дополнительных услугах, которые были введены в рамках опытной зоны для абонентов района Митино. Среди них, в частности, есть и услуга «горячая линия», предназначенная для детей, стариков или просто больных людей. Проиллюстрирую на примере. Допустим, дома остался маленький ребенок, который пока не умеет набрать номер. Но может запомнить простую вещь: если ему нужна мама, он должен снять трубку и немножко подождать. Через семь секунд произойдет запрограммированное соединение и мама ответит. Или старому человеку стало плохо. Под рукой у него телефон и он знает, что достаточно снять трубку и нажать одну клавишу, как его немедленно автоматически соединят либо с родственником, либо с врачом поликлиники — в зависимости от настроек.

- То есть это адресная услуга?

- Совершенно верно. Услуга не новая, но она была недоступна абонентам фиксированных сетей. Сегодня же стала доступна абонентам Митина благодаря возможностям новых цифровых станций. Здесь мы ее опробовали. Оказалась одной из самых востребованных наших услуг. К концу 2005 года все эти услуги — переадресация, конференц-связь, вторая линия, «горячая линия» — будут открыты для абонентов цифровой сети. Их к тому времени будет больше миллиона.



ЧТОБЫ ОВЧИНКА ВЫДЕЛКИ СТОИЛА

Геннадий ЛОБОК, председатель комиссии Московской городской думы по жилищно-коммунальной реформе

На последнем заседании нашей комиссии мы рассматривали вопрос о необходимости совершенствования механизма взаиморасчетов за тепловую энергию и воду по приборам общедомового и индивидуального учета в Москве. Что вызывает нашу озабоченность? То, что основная цель повсеместной установки приборов учета может быть не достигнута, а деньги населения и городского бюджета потрачены впустую.

Внедрение энергосберегающих технологий в жилищно-коммунальном хозяйстве, в том числе и оборудование жилищного фонда приборами учета потреб-

ления воды и тепла, проводится ради более рационального использования ресурсов. Следствием этого должны стать снижение затрат населения на оплату услуг, сокращение бюджетных дотаций ресурсоснабжающим организациям, общее повышение эффективности ЖКХ.

Установка домовых узлов учета – только первый этап организации системы энергосбережения. Ключевым фактором является мотивация собственников помещений на снижение объема потребляемых ресурсов. Установка домовых узлов учета при известной настойчивости ДЕЗов может повысить качество услуг, предоставляемых поставщика-

ми ресурсов. Возможно, что после вступления в силу нового Жилищного кодекса управляющие компании, подотчетные собранию собственников жилья, добьются того, что водо- и теплоснабжение домов улучшатся. Но побуждает ли это конкретно потребителя в каждой квартире более экономно расходовать ресурсы? Ничуть! До тех пор, пока он не начнет расплачиваться за тепло и воду, потребленные им лично. То есть следующим этапом внедрения системы учета должно стать оборудование приборами учета каждой квартиры.

Моделю тепло- и водосчетчиков, предлагаемые нам сегодня, ориентированы на дистанционный сбор информации с них. Стоимость одного домового узла учета – 250 тысяч рублей. На заседании комиссии мы выслушали информацию от представителя МОЭК (Московская объединенная энергетическая компания): в прошлом году за счет собственной прибыли компания

установила 693 прибора учета, в текущем установит еще 935. Возникает вопрос: зачем продавцу (а МОЭК является производителем и продавцом энерго-ресурсов), который по определению заинтересован в том, чтобы продать больше и дороже, ставить приборы учета за счет своей прибыли? Ответ был такой: мы выполняем постановление правительства Москвы. Но никакими постановлениями не заставить людей потратить свои деньги на оборудование квартиры приборами учета, если это не сулит им прибыль в обозримом будущем.

Квартирные приборы учета, которые сегодня предлагаются населению, стоят очень дорого – не меньше 2 тысяч рублей, а их нужно не меньше двух. По предварительным расчетам, население Москвы должно заплатить за это мероприятие 18 млрд. рублей. Через 4-5 лет необходимо произвести вторичную поверку приборов, что по стоимости сопоставимо с уста-

новкой нового. Кроме того, чтобы собрать и обработать информацию с этих приборов, нужно произвести сплошную «диспетчеризацию» жилищно-коммунального фонда города за счет бюджетных средств. Экономия энерго-ресурсов, которую можно получить в результате, не компенсирует затрат на организацию и содержание такой системы учета. Овчинка не стоит выделки.

Депутаты Мосгордумы предлагают альтернативу: дешевые и простые приборы учета индивидуального расходования воды и тепла. Такие приборы давно используются в европейских странах, стоят они в десять раз дешевле, десять лет после установки не требуют вторичной поверки. Но для эксплуатации таких приборов нужно изменить механизм взаиморасчетов поставщиков и потребителей энерго-ресурсов. Он будет выглядеть так. Ежемесячно потребитель ресурсов платит поставщику аванс, размер которого согласо-

вывается заранее, и один раз в год информация с приборов учета снимается визуально, производится перерасчет. Когда такие приборы появятся в квартирах, индивидуальный потребитель убедится, что может экономить деньги, уменьшая расход воды и тепла, у него появится мотив грамотно эксплуатировать жилье, в том числе и места общего пользования.

Мы настаиваем на том, что населению необходимо предоставить возможность выбора, а не навязывать установку дорогостоящих приборов учета. Сейчас альтернативные – дешевые и надежные – приборы производятся за границей, но наладить их выпуск на московских предприятиях несложно, и они будут еще доступнее. Сложнее развернуть, переориентировать существующий громадный механизм взаиморасчетов поставщиков и потребителей энерго-ресурсов, но, по нашему мнению, это единственный путь к реальному энергосбережению.

Первоосновой обеспечения могущества страны и достойной жизни ее граждан является социально ориентированная экономика. Такая экономика должна быть в полном смысле слова народным хозяйством. Именно государство как естественный экономический центр должно адекватно организовывать, направлять народно-хозяйственные процессы. Только так можно гарантировать людям основополагающие социальные блага не на словах, а на деле.

Мы должны учитывать многоукладность сегодняшней российской экономики. Именно по этой причине необходимо постепенно сосредоточивать основную ресурсную, индустриальную и земельную потенциалы в рамках госсектора. Хотя о стопроцентном огосударствлении экономики речь, конечно же, не идет.

Сегодня в России почти полностью отсутствует внутренняя экономическая политика и вообще отсутствует самостоятельная доктрина национальной экономики. Все свелось к продаже Родины – сырья, людей, знаний. Известно: для того чтобы с прибылью постоянно продавать, надо производить не что попало, а высокотехнологичный конечный продукт. А чтобы производить его непрерывно, необходима развитая система народно-хозяйственного планирования. Не только наши партнеры по «большой восьмерке», но и все наши соседи планируют на десятки лет вперед. Беда



ГОСУДАРСТВО, ЗАЙМИСЬ ЭКОНОМИКОЙ!

Александр БАБАКОВ, заместитель председателя Комитета Государственной думы РФ по энергетике, транспорту и связи

в том, что за Россию сегодня планируют другие, отводя ей самой роль сырьевого придатка.

Произошедший обвальное падение, почти бегство государства из всех сфер общественной жизни противоречит традиционным основам российского государственного и общественного устройства, потребности современного переходного периода.

Как же государство может вернуться в экономику? Первый и наиболее радикальный путь предполагает проведение национализации как условия будущего активного развития государственного хозяйственного сектора. Однако возможности применения этого способа достаточно ограничены, так как он связан с пересмотром итогов приватизации, с обострением социальных противоречий, с некоторым, пусть временным, спадом производства, с обвалом фондового рынка. Ду-

мается, национализация применима сейчас только в стратегически важных отраслях и по отношению к наиболее неэффективным и зарвавшимся собственникам, наносящим прямой ущерб обществу.

По вопросу о механизме и объеме компенсационного налога или налога на прирост стоимости должен быть достигнут устойчивый консенсус, легитимность которого подтвердит референдум. В этом деле нет ничего чрезвычайного. Напомним, что вопрос об уплате налога на прирост стоимости в качестве корректирующего шага возник, например, еще в 1980-е годы в Великобритании. В последние месяцы эта тема в практической плоскости обсуждается на Украине.

Из предложенных схем можно остановиться на предложении добровольного частичного возврата государству приобретенного на конкурсе пакета

акций. Это своеобразная форма доплаты, но минимизирующая конфликт между сторонами.

Разработка порядка уплаты налога на прирост стоимости и налоговая амнистия – это, по сути, две стороны одного и того же процесса. Так или иначе, предлагается корректный выход из периода ускоренной трансформации собственности, путь достижения общественного согласия.

Второй путь предусматривает возвращение государства в экономику через увеличение его долевого имущественного участия в различных негосударственных хозяйственных структурах, главным образом в крупных корпорациях.

Третий путь в отличие от первых двух не предполагает прямого участия государства и государственной собственности в хозяйственной деятельности. Он основан на совершенствовании нормативного, или «рамочного», регулирования экономики, на стимулировании частной хозяйственной инициативы как средства достижения общих целей.

Разговоры о необходимости и способах возвращения государства в экономику, о свободе и высокой мо-

дали предпринимательства не будут иметь никакого смысла, пока российское государство не поймет – оно должно не просто вернуться в экономику, оно должно вернуться к собственному народу, который сначала отвернулся от советской власти по причине перегибов государственного директивного планирования всего и вся, а сейчас – от современной власти по причине вопиющей некомпетентности либеральных реформаторов. Планировать они способны разве что свой личный успех.

Мы обязаны извлечь уроки из собственной истории. Необходимо заново организовать народно-хозяйственное планирование так, чтобы не душил дух предпринимательства и трудовую инициативу.

В каком-то смысле можно сказать, что наш народ должен национализировать само либерализованное государство как прелесть № 1 для современной экономики. Нам предстоит заставить власть повернуться лицом к обществу и проявить реальную заботу о своих гражданах. Без этого не вернуть людям утраченную веру в будущее и надежду на достойную жизнь.



ШОК И ТРЕПЕТ ВОЗВРАЩАЮТСЯ

Владимир ШЕЛКОВ, заместитель главного редактора «Московского среды»

От всеобщего ликования – к безмерной скорби и растерянности... Сколько времени современный мегаполис отводит своим обитателям на подобный перепад эмоций? До прошлой недели вряд ли кто-нибудь мог предположить, что для этого потребуется меньше суток...

6 июля британская столица впала в состояние эйфории – из Сингапура пришло известие об избрании Лондона местом проведения летних Олимпийских игр 2012 года. А уже на следующее утро шикарный город погрузился в хаос. В самый час пик почти одновременно в трех поездах метро прогремели взрывы, а затем взлетел на воздух знаменитый рейсовый дабл-декер – красный двухэтажный автобус.

Город на Темзе стал очередной жертвой международных террористов. Печальный итог атаки варваров – более 50 уби-

тых (полных данных еще нет), более 700 раненых, большой материальный ущерб, вселенная неразбериха на дорогах, колоссальный моральный ущерб, нанесенный цитадели демократии с ее безмерной расовой, религиозной терпимостью.

Особую политическую окраску терактам придало то обстоятельство, что они были проведены как раз в тот день и час, когда в Шотландии, в фешиенебельном местечке Глениглс, началась встреча лидеров восьми самых мощных и влиятельных государств планеты. В саммите «большой восьмерки» участвовали также руководители «восходящих звезд» геополитики – Китая, Индии, Бразилии, Мексики, ЮАР. Не правда ли, многозначительный выбор времени для взрывов? То ли дерзкий вызов всему миру. То ли угроза процветающему «золотому миллиарду» и тем, кто стремит-

ся к нему присоединиться: помните, за чей счет живете! То ли предупреждение неверным...

«Неверные» – это из лексикона исламских фундаменталистов. Именно на них как на виновников лондонской трагедии без промедления указал премьер-министр Великобритании Тони Блэр. Ему самому срочно пришлось покинуть заседание «большой восьмерки» и вернуться в раненую столицу.

Сейчас нет недостатка в спорах о том, добились ли международные террористы своих целей. Чтобы ответить на такой вопрос, надо четко представлять себе, в чем же эти цели состоят. Следует признать, что у мирового сообщества нет абсолютной уверенности на сей счет. Как нет и стопроцентного понимания, кто конкретно стоит за каждым из аналогичных злодеяний. Вообще-то виновники есть, но они, так сказать, назначены указующим перстом Вашингтона. На самом деле враг слишком разливчат, невидим, неуловим, даже несмотря на то что после каждого теракта – будь то в Нью-Йорке, Мадриде, а вот теперь в Лондоне – ответственность за него берут на себя исламские экстремистские организации – те, что у всех на слуху, или же никому неведомые.

Так чего же добились террористы на сей раз? Очень многие политологи уверены: преступники хотели сорвать встречу G8. Другое мнение – стремились нанести удар по британскому правительству, которое безоглядно поддерживает США в антииракской кампании. А может быть, Лондон был избран мишенью только потому, что главный союзник Вашингтона Т. Блэр как раз в данный момент находится в зените своей славы и влияния? Он ныне председательствует не только в «большой восьмерке», но еще и в Европейском союзе. К тому же лидер лейбористов совсем недавно вновь победил на парламентских выборах, а теперь выиграл и битву за Олимпиаду-2012. Ну чем не кандидат на возмездие?

Не исключено, однако, что лондонские жертвы – это острастка Дж. Бушу: не вздумайте нападать на Иран. Дело в том, что после выборов в этой стране и прихода к власти ультраконсервативных сил вновь вспыхнула дискуссия о военной операции Вашингтона со товарищи в Иране по иракскому сценарию.

На фоне такой неопределенности меня поражает легкомысленный подход, который сегодня проявляют некоторые политики и газеты: террористам нас

не запугать, хорохорятся они, мы победим. В принципе у цивилизованного сообщества сил и средств, конечно, больше. Но все-таки сейчас не до шапкозакидательских настроений. Откуда вдруг такая уверенность: им нас не запугать? Судя по телекартинке, в Лондоне, – хотя британцам не привыкать к терактам, десятилетиями терзавшим страну, – царили сумятица и неразбериха. На улицы из подполья выплеснулись шок и трепет, почему-то воскресшие в памяти название военной операции в Ираке. Болезненное возвращение бумеранга – из Багдада в Лондон.

Впрочем, взрывная волна погуляла не только по берегам Темзы. Расстроеными и подавленными выглядели и участники саммита в Глениглсе. И не следует лицемерно утверждать, что теракты не сорвали встречу «большой восьмерки». Не просто сорвали, они затмили ее. Кто теперь вспомнит, что в Шотландии были приняты 13 важных документов? Как отпарить решение развитых государств долги и оказать беднейшим странам помощь в размере 50 миллиардов долларов? Кого теперь волнует, что в Глениглсе не было достигну-

то согласие об уменьшении вредного воздействия на климат планеты?..

Сегодня мало кто штудирует решения «восьмерки». Сегодня британцы все еще не оправались от шока, все еще трепещут. Сегодня все мы сочувствуем им и отдаем должное их мужеству и достоинству в час трагедии. Сегодня политики признают: в мире идет война против международного терроризма, и, к сожалению, теракты в Лондоне не последние ее залпы. Может быть, хоть теперь кто-то всерьез возьмется за разработку комплексного плана действий? Ведь пока международная коалиция против террора выглядит лишь бесполезной фигурой речи. Были одни слова. Каждый если и воевал, то только за себя.

О каком антитеррористическом фронте можно толковать, если и тот же Лондон, и другие члены международного сообщества не избавились от двойных стандартов. Ведь до сих пор, по их логике, в Нью-Йорке, Мадриде, Лондоне бомбы взрывают террористы, а вот в России то же самое творят «борцы за независимость», которым, кстати, на Западе легко предоставляются и статус беженцев, и политическое убежище. А в результате и за двойные стандарты, и за «шок и трепет» приходится расплачиваться дорого. И всем...

С ИНФОРМ
БЮРОДАЖЕ У ТУАЛЕТОВ
БУДУТ КРИТЕРИИ

Утверждены предложенные Координационным советом по развитию зоны «Золотое кольцо Москвы» «Критерии оценки» расположенных в ней объектов туристского показа. Об этом сообщили в среду, 6 июля, в Комитете по внешнеэкономической деятельности правительства Москвы со ссылкой на соответствующее постановление мэра Юрия Лужкова.

«Критерии» разработаны отдельно для предприятий туристического бизнеса, торговли и общественного питания (магазинов, кафе и ресторанов) и объектов Комплекса городского хозяйства - гостиниц, памятников истории и архитектуры, ландшафтно-планировочных территорий (парков, скверов и др.) и даже общественных туалетов. Как те, так и другие примут участие в мероприятиях городской целевой программы «Развитие туризма в городе Москве на 2005-2007 годы».

В постановлении мэра предусмотрены также меры, которые должны стимулировать развитие туристско-рекреационной зоны «Золотое кольцо Москвы». ОАО «ГАО Москва», в частности, поручено до 1 сентября разработать положение о проведении в этих целях городского конкурса, макет эмблемы его участника и эскиз памятного диплома победителя. Вручать диплом будут уже 1 октября. Дипломантов упомянут во всех издаваемых для гостей столицы путеводителях, картах, рекламных проспектах и буклетах.

СРЕДА, 6.07

БУЛЬВАР
ЧЕТЫРЕХ ФОНТАНОВ

«Нашим Петергофом» прозвали окрестные жители пешеходный Украинский бульвар, что соединяет Кутузовский проспект и Большую Дорогомилковскую улицу. При том, что по решению правительства Москвы полностью его благоустройство будет завершено в 2006 году, бульвар площадью около 2,5 га уже сейчас стал одним из самых изысканных мест столицы.



ФОТО АНДРЕЯ НИКЕРИЧЕВА

Многие москвичи, вероятно, даже не слышали об этом сквере. Зато среди иностранных дипломатов, живущих в близлежащих кварталах, а также постояльцев «Украины» и «Рэдиссон-Славянской» «московский Петергоф» пользуется большой популярностью. Автору этих строк ни разу не случилось видеть, чтобы кто-нибудь из зарубежных гостей задержался возле громоздкого и абстрактного шедевра «Похищение Европы», который «трубчатые монорельсы» венчает фонтан совсем неподалеку, возле Киевского вокзала. Они идут фотографироваться сюда, в тихий, по-хорошему старомодный сквер. И сюда же, на детскую площадку, приводят поиграть своих малышей - ребятня всех цветов кожи придает посвященному дружбе народов бульвару особое очарование.

Украинский бульвар - это четыре фонтана, каждый со своим обликом: от пышной «Юности», выполненной в технике позолоченной бронзы до ступенчатого каскада, в котором так и тянет поплескаться в жаркий день. В центре ансамбля - пруд с горбатым ка-

менным мостиком. Грот, где можно отдохнуть от солнца или спрятаться от внезапно набежавшего дождя. Скульптуры народного художника России Александра Бурганова, в которых он, по его собственным словам, стремился передать гармонию человека и природы, поэзии и солидарности людей: аллегорические «Вода» и «Воздух», колонна с фигуркой летящего Пегаса, навеянная стихами Леси Украинки композиция «Весна». А еще, конечно, зелень: высоченные старые клены и липы, тополя и березы, соседствующие с новыми насаждениями - жасмином, сиренью, черемухой, туями и каштанами.

В середине 90-х годов о судьбе бульвара шли дискуссии. Сейчас страшно даже подумать, что его могло вообще не быть, что возобладала бы идея проложить вместо сквера транспортную трассу - это в районе-то, который шибко зеленым и так не назывешь! Когда же решение было принято в пользу маленького парка, покатались волны панических пересудов среди здешних жителей: а вдруг из-за фонтанов начнутся перебои с водоснабжением в соседних домах, а ну как

наши дома рухнут, ведь работы ведутся в непосредственной близости от фундаментов. Граждане, ходившие ругаться на стройплощадку, сейчас вспоминают о своих страхах с конфузливой улыбкой: с фундаментами ничего не случилось, а водоснабжение после появления фонтанов стало даже лучше.

Сейчас живущие рядом с бульваром счастливики, узнав, что правительство Москвы поручило государственному унитарному предприятию «Гормост» дальнейшее его благоустройство, удивляются: «Куда ж еще лучше?» Так что входящие в план второго этапа работ парадный вход в сквер, ажурная беседка, небольшие скульптуры и дополнительное озеленение явятся для них приятным сюрпризом. Префектуре Западного административного округа также предписано вывести с территории бульвара временные сооружения, к каковым конкретно относится пошловатого облика суши-бар, воткнувшийся аккурат между скульптурными фантазиями «Вода» и «Воздух».

Хочется, чтобы такое милое место, как Украинский бульвар, было прекрасно во всем. Ну почему, например, городские службы забыли посадить на центральную газонную ось цветочки? И для чего возле летящих, устремленных в небо произведений Бурганова мозолят глаза рекламные щиты, напоминающие, к чему приводит несоблюдение ПДД? Лучше бы вместо этих совершенно неуместных в пешеходной зоне страшилок поместили информационный материал, рассказывающий о символике скульптур, об их авторе и о Лесе Украинке. Туристы порой обращаются к отдыхающим на бульваре москвичам с просьбой пояснить, чему посвящена композиция, а те в ответ лишь плечами пожимают.

Пусть сам бульвар совсем юн, он уже успел воскресить древнюю народную традицию. По русскому народному поверью, 12 июля, в Петров день, с утра надо умыться в трех водах. Считается, что сначала снимаешь грязь от людей, потом - от чертей, и, наконец, от самого себя, в результате как бы рождаешься заново. В старину это старались сделать в реке, колодце и в наполненной дождевой водой посудине, а сегодня некоторые окрестные жители завели обычай умыться на Петров день в каких-нибудь трех фонтанах Украинского бульвара, благо от одного до другого - два шага. Суевверие - не суевверие, но оптимизм и веселье эта процедура точно придает.

Анна ТКАЧЕВА

Строительство метро - это очень дорогое удовольствие. Один километр метро глубокого залегания стоит не менее 75 млн. долларов. Ранее федеральное правительство выделяло 50 процентов необходимых для сооружения московского метро средств. В настоящее время российский бюджет финансирует метрополитен города лишь на 20 процентов. По словам руководителя Департамента экономической политики и развития города М. Орлоблиной, в 2005 году федеральный бюджет выделил Москве лишь 5,7 процента средств на строительство метро от технологически обоснованной потребности.

ПОДЗЕМКА
ТРЕБУЕТ
СРЕДСТВ

Вчера на заседании московского правительства обсуждался один из важнейших вопросов транспортного развития города - план метрополитена в Москве на 2005 - 2007 годы.

- Однако потребность в сооружении новых линий и станций метро настолько велика, - заявил, выступая на заседании, руководитель столичного метрополитена Дмитрий Гаев, - а положение с финансированием столь сложное, что мы решили в 2005 - 2007 годах концентрировать наши усилия на возведении тех участков, которые имеют наибольшую степень готовности и ввод которых наиболее актуален с точки зрения развития транспортной инфраструктуры тех или иных районов города.

По словам Д. Гаева, в 2005 году будет введен в строй перегон от станции «Киевская» до станции «Деловой центр», являющийся составной частью линии «Александровский сад» - «Международная». Полностью эту линию построят в 2006 году. Кроме того, в нынешнем году закончатся работы по строительству второго выхода на станции метро «Маяковская». Это позволит начать давно ожидаемую ее реконструкцию.

Шесть лет ввиду отсутствия средств не велись работы на центральном участке Люблинско-Дмитровской линии от станции «Чкаловская» до станции «Трубная площадь» с промежуточной станцией «Сретенские ворота». В 2005 - 2007 годах этот участок будет реанимирован. Важнейшим направлением работ станет также сооружение Митинско-Строгинской линии от станции «Парк Победы» до станции «Строгино». Эта линия включает действующий участок Филевской линии от станции «Кунцевская» до станции «Крылатская». К концу 2007 года метрополитен намерен достичь станции «Строгино». Строительство оборотных тупиков северной части Бутовской линии позволит увеличить здесь объемы перевозок в два раза. В дальнейшем появится возможность соединить Бутовскую линию с Калужско-Рижской.

Для возведения перечисленных линий и станций метро в 2006 году потребуются 11 миллиардов рублей, в 2007 году - 14 миллиардов. Возможности столичного бюджета значительно скромнее.

- Возведение новых линий метро архиважно для Москвы, - заявил, завершая заседание правительства, вице-мэр города Валерий Шанцев. - В настоящее время 1,7 миллиона москвичей живут на расстоянии трех километров от ближайшей станции метро. Мы не имеем права сорвать программу его строительства. Необходимо добиваться от федерального бюджета выделения необходимых средств. Город же готов к реализации этих масштабных транспортных проектов.

Владимир РАТМАНСКИЙ

БЕЗ РЕМОНТА -
НИКУДА

В текущем году капитальный ремонт без отселения жителей пройдет в 37 домах общей площадью 260 тысяч квадратных метров. Об этом в четверг, 7 июля, сообщил заместитель руководителя Департамента ЖКХиБ правительства Москвы Сергей Розанов.

По его словам, всего в капитальном ремонте нуждаются порядка 569 кварталов - около 30 процентов жилой застройки города (28 миллионов квадратных метров). Такой объем работ невозможно выполнить с полным отселением жителей: не хватит резервного фонда. Поэтому-то и решено активизировать программу капремонта без отселения. В нынешнем году на эти цели из бюджета города выделено 1 миллиард 177 миллионов рублей из расчета 6 тысяч рублей на один квадратный метр.

ЧЕТВЕРГ, 7.07

...И В ОГНЕ ГОРЯТ,
И В ВОДЕ ТОНУТ

В пятницу, 8 июля, прошла пресс-конференция главного государственного инспектора по пожарному надзору г. Москвы Виктора Климкина и заместителя начальника Главного управления МЧС России по г. Москве Юрия Седельникова.

Как сообщил В. Климкин, за минувшее полугодие в столице случилось 5756 пожаров, 4160 из них приходится на жилой сектор. Соответственно из 220 погибших в огне 186 - это жители. Чаще всего к несчастью приводит курение в нетрезвом виде.

По данным, которые привел Ю. Седельников, в городе с начала года утонули 85 человек. И здесь основная причина гибели людей - купание в нетрезвом состоянии. Немало москвичей пострадало и от купания в неподходящих для этого водоемах.

«МС» - Интерфакс

ПЯТНИЦА, 8.07

ПРИВЕТ
СО «СТАЛИНСКОЙ»

Для одной из станций столичного метрополитена - «Семеновской» - прошлая неделя стала знаменательной. В основном завершена первая часть ее капитальной реконструкции.

О том, как начиналась эта реконструкция, первая за 62 года существования «Семеновской», «МС» подробно сообщила несколько месяцев назад в одном из своих репортажей. А как обстоят дела нынче?

Сейчас практически закончен демонтаж всех трех здешних эскалаторов. Почти два месяца потребовалось для того, чтобы поднять на поверхность с 39-метровой глубины эти трехсоттонные конструкции. Теперь рабочим осталась лишь небольшая зачистка фундамента и оснований

подвижных лестниц. Для этого, по словам директора управления ГУП «Метротранс» Александра Мосолова, потребуется немного времени.

Кстати, под эскалаторами за шесть с лишним десятилетий работы «Семеновской» накопился, если выражаться как археологи, «культурный слой». После их демонтажа рабочие обнаружили немало «приветов» и «приветиков» из далеких 40-50-х годов.

- Находили, например, - рассказывает монтажник Владимир Кривенко, - биле-

ты с надписью «Метрополитен имени Кагановича, станция «Сталинская».

Между прочим, старым эскалаторам, которые обслуживали эту самую «Сталинскую» с 18 января 1948 года, предстоит и в дальнейшем сослужить службу подземке.

- Такие машины, - говорит А. Мосолов, - еще работают кое-где на станциях метрополитена. Сделанные на совесть, они по сей день безотказно в работе, так что списывать их рано. Проблема только в одном: запасные части уже давно не производят. Поэтому демонтированные на «Семеновской» эскалаторы аккуратно разбираем на составные части - детали. Эскалаторная служба все это примет у нас под опил, и старые механизмы, пусть в разобранном виде, безусловно, получат вторую жизнь.

Через неделю-полторы здесь полностью стихнут уханье отбойных молотков и визг циркулярок, которыми рушили старый бетон. Уляжется наконец и пока еще висящая в воздухе цементная пыль.

- И что потом? - спрашиваю на-

чальника участка Виктора Заболотского.

- Потом останется, как говорится, начато и кончится: на место старых эскалаторов поставят новые - более современные, мощные, надежные. Еще нужно провести реконструкцию всего нижнего и верхнего вестибюлей: заменить полы, мраморную облицовку, двери. Ну и новые кассы, конечно, построить...

Эта станция считается памятником архитектуры. Поэтому проектировщики обещают сохранить на ней многие детали первоначального интерьера. Впрочем, с одним исключением - кассовым. Помню, какими были на «Семеновской» старые кассы - очень неудобные, с окошками-щелями. Теперь, если верить проектировщикам, кассы будут очень комфортными.

Монтаж нового оборудования и отделка реконструируемого вестибюля «Семеновской» продлится еще не меньше года. Но ориентировочно ко Дню города-2006 она должна принять своих первых пассажиров.

Геннадий ВОСКРЕСЕНСКИЙ

В МФЮА - ДЕСЯТЫЙ ВЫПУСК

На минувшей неделе в Доме ученых ректор Московской финансово-юридической академии профессор Александр Забелин вручил дипломы десятому выпуску МФЮА.



ФОТО ЮРИЯ СТРОКОВА

Большой зал был полон. Здесь собрались две тысячи вчерашних студентов, а теперь - специалистов с престижными дипломами: ведь академия занимает пер-

вое место в рейтинге Министерства образования и науки России среди негосударственных аккредитованных вузов.

За полтора десятилетия истории МФЮА ее питомцы до-

казали, что их учили как следует. Ректор пояснил, что скрывается за этим «как следует»:

- Мы ориентируемся на активное применение знаний

студентами, практика у нас продолжается в течение всех лет обучения. Конечно, юристов и экономистов сегодня готовят многие вузы, конкуренция на рынке труда большая. Но на хороших специалистов всегда спрос, и поэтому мы стараемся учить хорошо. Наш девиз - изменяться быстрее, чем изменяется мир вокруг. Глубокие знания юриспруденции и финансов плюс информационные технологии и иностранные языки - вот основа подготовки востребованных и успешных специалистов. Самое главное - научить студента постоянно обогащаться знаниями, потому что они - единственный капитал, который умножается при использовании.

Получив дипломы, выпускники оказались на ярмарке вакансий, которая открылась тут же. В поисках молодых талантов сюда пришли представители известных компаний, банков, фирм. А у выпускников появилась возможность в один день получить не только диплом, но и работу в солидной организации.

Выпускников академии можно встретить в основном в органах государственного управления - от районной управы до парламента. Диплом МФЮА уже успели получить и

некоторые депутаты Госдумы, и известные бизнесмены. При этом многие совмещали учебу с работой, потому что здесь кроме дневной есть и вечерняя, и заочная формы образования. А всего за полтора десятилетия из стен академии вышло 15 тысяч специалистов.

- Все трудоустроены, - говорит А. Забелин. - У нас есть свое кадровое агентство, есть собственная служба адаптации. Причем многие выпускники возвращаются к нам, чтобы получить второе высшее образование или пройти программу переподготовки: в современном мире знания быстро стареют, и их нужно регулярно обновлять.

Одно из направлений работы - кадры для коммунального хозяйства. Здесь повышают квалификацию работники ЕИРЦ, здесь учатся и те, кто хочет заняться малым бизнесом в ЖКХ. Созданы программы, по которым подготовлено около тысячи специалистов для жилищно-коммунального хозяйства.

Выдача дипломов - это не прощание. В новом здании академии создан клуб выпускников, где будут не только дискотеки, но и встречи коллег и единомышленников.

Евгений ЛЕОНИДОВ

ИНФОРМ БЮРО

НА «ГАЗЕЛЯХ», КАК НА МУСТАНГАХ

В рамках ежегодного конкурса «Московские мастера» в субботу, 9 июля, прошел общегородской конкурс профессионального мастерства водителей маршрутных микроавтобусов.

В финал конкурса вышли представители 14 ведущих автотранспортных предприятий столицы. Конкурс проходил в три этапа. На первом проверялось знание правил дорожного движения, на втором - качество технического обслуживания автомобиля, на третьем - соревновались в скоростных маневрах.

СУББОТА, 9.07

ВЗРЫВЧАТКА РЯДОМ С КРЕМЛЕМ

В самом центре столицы, в 50 метрах от Кремля, в воскресенье, 10 июля, было обнаружено более 50 ящиков с тротилом общим весом одна тонна 160 килограммов. На ящики наткнулись около полудня рабочие, разбиравшие фундамент бывшей гостиницы «Москва». На место по тревоге выехали сотрудники всех оперативных служб города.

По предварительной версии, ящики с тротилом были заложены под гостиницу осенью 1941 года, когда в Москве миновали многие государственные и военные объекты. Как сообщили в ГУВД, в ящиках находилось только взрывчатое вещество без запалов и детонаторов, поэтому угрозы взрыва не существовало. Работы по изъятию тротила завершились к 20 часам. Спецмашинами его вывезли на полигон МВО для уничтожения.

ВОСКРЕСЕНЬЕ, 10.07

НОВЫЙ МИНИСТР

В понедельник, 11 июля, сотрудникам Департамента ЖКХИБ был представлен новый руководитель - Артур Кескинов. Прежнего, вышедшего на пенсию Николая Павлова, мэром назначил своим советником, наградив знаком «За заслуги перед Москвой».

Новому руководителю Департамента ЖКХИБ Артуру Львовичу Кескинову - 45 лет. В 1994 году окончил Московский архитектурный институт, а в 2001 году - гуманитарно-прикладной факультет Московского энергетического института по специальности «государственное и муниципальное управление». В органах исполнительной власти - более шести лет. Последние полтора года был первым заместителем префекта ЦАО - руководителем комплекса окружной инфраструктуры.

ПОНЕДЕЛЬНИК, 11.07

ЧИСТОЕ ЭЛЕКТРИЧЕСТВО

ОАО «Мосэнерго» планирует ввести на всех своих ТЭЦ систему контроля и оптимизации выбросов, что позволит снизить воздействие электростанций на экологию региона, сообщила во вторник, 12 июля, пресс-служба компании. Первая такая система принята в эксплуатацию на ТЭЦ-26 Мосэнерго.

Установка состоит из газоанализаторов, установленных на всех семи котлах станции, объединенных в единую компьютерную сеть. Столичные энергетики планируют установить такие системы на всех 17 ТЭЦ Мосэнерго. В дальнейшем все они будут объединены в единую компьютерную сеть, что позволит в режиме реального времени контролировать уровень выбросов станций и оперативно реагировать на возникающие изменения. По данным пресс-службы, суммарный объем выбросов на станциях Мосэнерго снизился в 2004 году по сравнению с предыдущим годом почти на 7,8 процента.

«МС» - Интерфакс

ВТОРНИК, 12.07

Быть может, не все знают, что ГУП «Мосгортранс» с прошлого года начал организацию дальних пассажирских перевозок. Теперь москвичи имеют возможность добраться до самого «синего» в мире Черного моря на комфортабельном автобусе класса «Турист».

АВТОБУСОМ В ОТПУСК

В прошлом году автобусы Мосгортранса уже работали на маршруте Москва - Волгоград - Волжский. Расстояние 1026 километров междугородний автобус покрывает за 18 часов 50 минут. Первые отпускники нынешнего года отправились на автобусе из Москвы в Анапу 12 июня. Путешественникам предстоит преодолеть 1778 км. Автобус отправляется с мини-автостанции, расположенной возле станции метро «Красногвардейская» в полшестого утра и заезжает по пути во Владимир. Через 29 часов 30 минут «бледнолицые» москвичи увидят море. Везет же людям!

В нынешнем году Мосгортранс предложил горожанам еще два дальних южных маршрута. Из Южного округа Москвы, от станции метро «Красногвардейская», пассажиры отправятся на юг России. Первый маршрут - Москва - Кисловодск, через Невинномысск, Минеральные Воды и Пятигорск. Отправление - в 19.30, минеральной водички пассажиры этого автобуса смогут попить на следующий день, в половине девятого вечера. Автобусы второго маршрута доставят москвичей в столицу Кубани Краснодар. При этом автобус завернет также в Ростов-на-Дону. До Краснодара пассажирам предстоит проехать 1370 км. Отправление - в 19.00, прибытие - в 15.30 следующего дня.

Следует добавить, что автобусы оборудованы системой кондиционирования, телемониторами, ауди-, видеосистемами. Анапский автобус располагает также туалетом. Билеты для детей до 10 лет продаются с 10-процентной скидкой. Заказать билеты можно по телефону 395-89-35.

Владимир РАТМАНСКИЙ

По иронии судьбы эти два здания соседствуют: предприятие по производству протезов и инвалидных колясок и сам дом-инвалид. Дом № 6 по 2-му Донскому проезду Южного административного округа стал инвалидом в 2003 году. Тогда жильцов начали отселять, поскольку кирпичный дом с деревянными перекрытиями был признан непригодным для проживания. Но нового жилья для отселения хватило лишь на половину жильцов. Счастливицы справились с новосельем в границах Южного округа, а что же остальные жильцы?

Адрес этого дома попал в черные списки Мосжилинспекции при очередной проверке готовности жилищного фонда к отопительному сезону. Отселенная, можно сказать, умирающая часть дома и вправду выглядит устрашающе: окна, заделанные ржавыми металлическими листами, крест-накрест забитые досками, кое-где отодранными, на прилегающей территории кучи мусора. Но если обогнуть эту «инвалидную» часть дома и зайти во двор, картина другая. Дворик в относительном порядке: беседка, скамейки, деревья и кусты, забор и клумбы оформлены декоративным булыжником, рядом несколько гаражей. Один из них открыт, хозяин оказался жителем дома-инвалида и согласился рассказать об особенностях существования в таком своеобразном жилье. В разных квартирах эти особенности свои.

Население шести коммуналок ждет не дожидается, когда найдется наконец инвестор и расселит обитателей коммуналок по новым отдельным квартирам. Поэтому они довольно бесечно относятся к недостаточно прогретым батареям, то и дело выходящей из строя сантехнике, ненадежной канализации - что называется, сидят на чможданах.

Дом был построен на совесть и сдан в эксплуатацию в 60-е годы. Здесь всего пять этажей, правда, высота потолков три метра, а дом оборудован лифтами; фундамент, рассчитанный проектировщиками на более высокую этажность, в идеальном состоянии, надежно сохраняет кровлю от разрушения и чердак. Поизносились и требуют капитального ремонта коммуникации - в первую очередь канализация и водопровод. Но кто же включит в план капитального ремонта дом, находящийся в таком подвешенном состоянии, - и регистрация в нем новых жильцов запрещена, и сроки отселения не определены...

Но владельцы приватизированных квартир все же вкля-

ДОМ-ИНВАЛИД И ЕГО ОБИТАТЕЛИ

образном жилье. В разных квартирах эти особенности свои.

Население шести коммуналок ждет не дожидается, когда найдется наконец инвестор и расселит обитателей коммуналок по новым отдельным квартирам. Поэтому они довольно бесечно относятся к недостаточно прогретым батареям, то и дело выходящей из строя сантехнике, ненадежной канализации - что называется, сидят на чможданах.

Дом был построен на совесть и сдан в эксплуатацию в 60-е годы. Здесь всего пять этажей, правда, высота потолков три метра, а дом оборудован лифтами; фундамент, рассчитанный проектировщиками на более высокую этажность, в идеальном состоянии, надежно сохраняет кровлю от разрушения и чердак. Поизносились и требуют капитального ремонта коммуникации - в первую очередь канализация и водопровод. Но кто же включит в план капитального ремонта дом, находящийся в таком подвешенном состоянии, - и регистрация в нем новых жильцов запрещена, и сроки отселения не определены...

Но владельцы приватизированных квартир все же вкля-



ФОТО АНДРЕЯ НИКЕРИЧЕВА

дывают деньги в свою недвижимость - заменяют в квартирах батареи, сантехнику, ставят на окна стеклопакеты и обеспечивают себе комфортное существование и летом, и зимой.

Новые жильцы в доме все же появляются. Вот, стараясь привлечь внимания, гуском к черному входу прошли несколько человек. Однако не заметить их трудно - на яркороранжевых спинах написано «ООО «Фрегат». Это название подрядной организации, обслуживающей дом. Но направ-

ляются они не на рабочие места, они здесь обитают - в нескольких квартирах нежилой части дома. Так администрация фирмы решила жилищную проблему своих наемных работников.

А вот радикальное и окончательное решение проблем дома-инвалида фирме-подрядчику не по силам, это прерогатива префектуры ЮАО. Одно жильцам было заявлено твердо - эту зиму они проведут здесь, в наполовину умершем доме.

Наталья КРАСОВА

Информация о результатах проверки эксплуатационного состояния жилищного фонда за период с 4.07.05 по 8.07.05

В течение прошедшей недели инспекция проверила 2499 жилых строений, подготовленных к зиме. Паспорта подписаны по 2689 строениям с учетом проверки ранее предъявленных домов. Всего по состоянию на 8.07.05 инспекцией подписаны паспорта готовности к эксплуатации в зимних условиях по 17904 строениям (100 процентов от плана на 15.07.05).

Инспекция отмечает, что количество предъявляемых домов с нарушениями, по которым нельзя считать дом подготовленным к эксплуатации в зимних условиях, в течение прошедшей недели почти не изменилось. Так, на 8.07.05 считаются неподготовленными 298 жилых домов (на начало недели их было 299), в том числе по округам: ЦАО - 44 строения, САО - 11, СВАО - 34, ВАО - 26, ЮВАО - 38, ЮАО - 80, ЮЗАО - 19, ЗАО - 24, СЗАО - 18, ЗелАО - 2.

По качеству подготовки жилых домов к эксплуатации в зимних условиях наибольшее количество нарушений в течение прошедшей недели было выявлено в Цент-

ральном, Северо-Восточном, Восточном и Южном административных округах. Основные нарушения: неисправности кровли, систем теплоснабжения, вентиляции, негерметичность наружных стыков, захламленность и подтопление подвальных помещений.

Инспекция обращает внимание и на то, что отдельные теплоснабжающие организации продолжают подписывать акты проведения гидравлических испытаний и готовности систем ЦО и ГВС жилых домов к эксплуатации в зимних условиях без устранения неисправностей - это наличие свищей, хомутов на трубопроводах, негерметичность запорной арматуры. Такие факты были выявлены в районах: САО - район Беговой (Верхняя ул., д. 1 - филиал № 3 «Мосгортепло»); район Хорошевский (ул. Куусинена, д. 7, к. 134 - филиал № 3 «Мосгортепло»); СЗАО - район Щукино (ул. Маршала Конева, д. 7 - РТС-3 «Мостеплоэнерго»); район Строгино (ул. Твардовского, д. 9, к. 1 - РТС-3 «Мостеплоэнерго»).

АДРЕСА ТРЕВОГИ

СМ ОПЕРАТИВКА**Павел КОЗЛОВ,**
первый заместитель
префекта ЦЗАО**С «МАКУШКИ ЛЕТА»
ЗИМУ ВИДНО...**

Подготовка к зимнему сезону в ЦЗАО идет стабильными, уверенными темпами. Смело могу сказать, что все объекты сдаются в соответствии с графиком. Правительство города совместно с прокуратурой заставило даже руководителей ведомственных организаций серьезнее посмотреть на эту проблему, и сегодня у нас нет срывов и в подготовке к холодам ведомственного жилого фонда.

Что касается подготовки к зимнему сезону социальных учреждений, особых проблем нет. Практически закончен профилактический ремонт теплотрасс и тепловых пунктов, остались лишь внутренние работы. Но подводят нас социальные учреждения в реализации программы «Мой двор, мой подъезд». Скоро середина лета, а ни одно из них не отчиталось за комплексное благоустройство территории.

Основной для нас проблемой, в том числе в плане подготовки жилого фонда и объектов социальной инфраструктуры к зимней эксплуатации, остается работа диспетчерской службы. Мы уделяем ей самое пристальное внимание, требуем от сотрудников тактичного, вежливого обращения с жителями, внимательного отношения к обращениям граждан. Но пока все эти компоненты, связанные с обслуживанием населения, остаются на стабильно низком уровне. Не получая аргументированного ответа, люди подчас сталкиваются с откровенным хамством. Получить информацию даже по вопросу сроков выполнения работ невозможно.

В итоге жители обращаются в вышестоящие инстанции. И любопытно, что положительную оценку за выполненные работы все чаще получают не работники ДЕЗов и других служб, а исполнительные органы, к которым обращаются граждане: только здесь, считают они, можно добиться толковых ответов на возникающие вопросы.

Одна из первостепенных задач - подготовка к уборке города в зимний период. На заседании столичного правительства по итогам прошедшего отопительного сезона мэром была поставлена задача: в следующем холодном сезоне при уборке дворовых территорий не применять реагентов. Все префектуры города работают над ее реализацией. Я думаю, что было бы целесообразно сначала провести эксперимент в одном-двух районах административных округов, чтобы проверить на практике, как дворники справятся с уборкой в таких условиях. Ведь перепады температуры у нас таковы, что без применения реагентов обеспечить качественную уборку во дворах очень сложно.

Назревшим мне представляется решение стимулировать работу дворников. Для этого надо сократить норматив убираемой площади и одновременно вдвое повысить зарплату, которая ныне составляет 6-7 тысяч рублей. Тогда и спрашивать можно со всей строгостью. Такое предложение мы подготовили в виде служебной записки и направили ее на имя Петра Николаевича Аксенова - руководителя Комплекса городского хозяйства столицы.

Сегодня основная ставка делается на малую механизацию. Однако она ничего не стоит без человека. Надо признать: работа дворника тяжелая, непрестижная. Конечно, мы стремимся повысить имидж людей этой профессии: проводим конкурсы «Московский дворник», ежегодно выбираем лучших по профессии и отправляем их на отдых в жаркие страны. В определенной степени это помогает делу.

Вы удивитесь, но зимой зарплата дворника меньше летней. Хотя зимняя ставка выше, но летом за счет скверов и газонов увеличивается площадь работ, и труд становится выгоднее. К тому же зимой уборка требует большей ответственности, нельзя пропустить ни одного дня снегопада или «ледяных дождей», ведь потом никакими силами не удалишь ледяную корку, особенно если отказаться от реагентов.

Сейчас мы приобретаем дополнительные средства малой механизации, позволяющие практически в непрерывном режиме ликвидировать последствия любого снегопада. Мы уверены, что до 1 октября эти планы нам удастся реализовать. Но в последние годы настолько повысились требования по уборке и содержанию территорий (дворов, дорог, остановок общественного транспорта), что без улучшения условий работы дворника никакая техника не поможет.

А вообще хотелось бы верить, что наступит время, когда будет так: сдал хозяйство на сохранность жителям, объединенным в товарищество собственников жилья, лет на пять - и спокоен. Но пока это нереально. Могу представить себе, в каком виде будет Москва, поступи мы таким образом! Сегодня в округе по пальцам можно пересчитать активистов, готовых взять на себя этот груз ответственности. Остальные считают: есть власть, пусть и занимается нашим обслуживанием, а я буду в случае чего строчить жалобы. Пока не проснется общественное сознание, все будет как в прошлые годы: все вокруг народное, все вокруг ничье...

**ПАСЕКА ТОПТЫГИНА
НА УЛИЦЕ МЕТАЛЛУРГОВ**

Окончание. Начало на стр. 1

Я долго не могла оторвать взгляда от этого чуда дизайнерской мысли. Представьте себе: огромный зеленый букет из металла, каждая ветка которого заканчивалась красивой «упаковочной сеткой» с живыми цветами. Вот такие нынче в моде городские пейзажи - смесь металла с природой.

Я попросила Татьяну показать мне дворик. Особенно было любопытно взглянуть на те, которые на районном этапе конкурса «Мой двор, мой подъезд» заняли призовые места. Мне кажется, у перовских дворов свое лицо. Практически у каждого из них есть вход - это арка. Она может быть каменной или деревянной - скалочной, резной. Только ищите не ищите, двух одинаковых не найдете.

Перовский стиль отличается также буйством красок на отдельно взятом пятачке. Здесь обязательно раскрасят во все цвета радуги не только деревянные домики, качели, но и каждый кирпичик неприступной крепости на детской площадке. Ну а присутствие сказочных персонажей из дерева во дворах строго обязательно. Неудивительно, что первое место в районе занял дворик на улице Металлургов, дом 10/23, с небольшой пасекой, где хозяйничают у улья два медведя - Михаил Потопыч и Топтыгин. Мой гид рассказывала, что таких симпатичных зверушек делают мастера из подрядной организации ООО «Юни».

Основная задача благоустройства-2005 - сделать двор семейным. Ведь в жизненном пространстве возле дома должно найтись место

для всех членов семьи. Пример тому - дом № 5 на Перовской улице. Здесь для малышей готова новая детская площадка с качелями, горкой, песочницей. А для подростков и молодежи - мини-стадион с турником, баскетбольными щитами и футбольным полем. Для бабушек и дедушек - уютные зеленые уголки с лавочками, столами для домино или пасьянса. Так и кажется, что сейчас зазвучит голос Кобзона: «А у нас во дворе...»

Всегда чувствуется, когда благоустройство становится творчеством. Скажем, если делать детскую площадку для галочки, то можно поставить стандартную квадратную песочницу. А если добавить немного фантазии? Тогда может появиться судно-сухогруз с песком, как у дома № 7 на Перовской. А совсем недалеко на этой же ули-

це, у дома № 5, стоит голубятня. Ее хозяин сам ее благоустроил и покрасил. И она отлично вписалась в семейную зону отдыха.

Ах, если бы только все жители были сознательными или хотя бы благодарными людьми. Увы... Татьяна Федоркова жалуется:

- Только мы поставили вдоль 1-й Владимирской кашпо, как на следующее же утро несколько горшков с цветами исчезли. Придется их сажать на цепь, - горько шутит Татьяна. - Хорошо еще, что саму конструкцию для кашпо не свернешь - ее основание забетонировано. Почему-то красота далеко не всегда спасает наш мир районного масштаба...

Наверное, должно вырасти новое поколение, привыкшее к такой красоте. Может, оно станет ее ценить?

Елена ВОЛКОВА**В ОКРУГАХ И РАЙОНАХ**

ФОТО ЮРИЯ СТРОЙКОВА

**ЮГО-ЗАПАД
СХОДИТ С КОЛЕИ**

На проезжей части улицы Кравченко - асфальтоукладочный бум. Снуют рабочие в оранжевых жилетах, неспешно двигаются катки. Над чинной вереницей дорожной техники солидно возвышается белая машина асфальтоперегрузчика с диссоцирующим его облику названием «Шаттл-багги», что можно перевести как «жучок-челночок».

Вот уже второй год в Юго-Западном административном округе дорожные работы ведутся с применением новой технологии, использующей щебенито-мастичный асфальтобетон (ЩМА).

Технологию эту разработали швейцарские и основательные немцы, и уже очень скоро она зашагала победным маршем по европейским дорогам. Особенно приглянулась ко двору в Швеции и Нор-

вегии, близких нам по климатическим условиям, откуда и была позаимствована нами.

- Новая технология по-настоящему революционная, - рассказывает заместитель директора проводящего здесь работы ООО «ТСС» Андрей Корев. - Она позволяет существенно увеличить срок службы дорожного покрытия, поднять его качество и значительно уменьшить возникновение колеи на дорогах - настоящего бича автомобилистов.

Автодорога зиждается на двух главных китах - так называемом щебеночном каркасе и качественном материале покрытия.

По технологии ЩМА значительно возрастает процент щебня в массе асфальта: семидесять пять против сорока пяти при классической мелкозернистой техноло-

гии. Да и сам щебень тщательно калибруется по размеру. Казалось бы, при увеличении массы щебня должна бы возрасти и шумность при движении. Однако происходит прямо обратное, благодаря добавлению при смешивании щебня с битумом специального состава биоток-премиум. В итоге получается крепкий и ровный каркасный асфальт, надежный удерживающий дорогу от трещин и расползания даже в наших непростых климатических условиях, намного более долговечный, чем нынешний. Например, обычная дорога выдерживает от силы полтора года. На участках же МКАД, где асфальт уложен по новой технологии, вот уже два с половиной года автомобилистам не нужно думать о коварной колеи.

Хорошее, конечно, не делается с кондачка, на тят-ляп. Например, асфальт не высыпается, как раньше, «ударной» горой с самосвала, а аккуратно, если не сказать нежно, распределяется по полотну «жучком-челночком». Правда, и укладка ведется в два раза медленнее, и стоит она в полтора-два раза дороже обычной. Зато в итоге получается великодушная и, самое главное, долговечная дорога европейского класса.

...Магистраль на юго-западе столицы продолжают преобразовывать. Уже обновился Севастопольский проспект, вот-вот матово заблестит свежим асфальтом улица Кравченко. Ведь можем же, если захотим. И еще очень важно научиться наконец относиться ко всему построенному и уложенному по-хозяйски, а не по-вокзальному. Тогда и в колею перестанем съезжать.

**Александр
ЧУДАКОВ****ВО ДВОРЕ ВСЕ
ДОЛЖНО БЫТЬ
ПРЕКРАСНО...**

В этом году в ЦАО предстоит привезти в порядок более 67 гектаров озелененных территорий. В соответствии с распоряжением правительства города здесь планируются ремонт и реконструкция 22 объектов озеленения.

В их числе объекты на набережных - Фрунзенской, Полуярославской, Семеновской, Академика Туполева, скверы - Ново-Екатерининский, Оружейный, Антроповский, Миусский и 1905 года, Александровский сад и сад им. Баумана. Ремонт зеленых насаждений проведут на Неглинном бульваре, по Комсомольскому проспекту и на Фрунзенских улицах, а также в районе спорткомплекса «Олимпийский». Стоимость работ превысит 130 млн. рублей.

В начале Рубцовской набережной появится и новая озелененная территория площадью около гектара.

Впрочем, работы по озеленению будут вестись не только на крупных объектах, но и по всей территории округа, во дворах. В общей сложности планируется высадить 1,2 тыс. деревьев и 8 тыс. кустарников, обустроить 15 гектаров газонов и более 50 тыс. квадратных метров цветников, установить 600 цветочных вазонов. Предстоит также отремонтировать более тысячи единиц садово-парковой мебели и установить 200 новых. В округе отремонтируют 500 имеющихся детских площадок и еще создадут тридцать.

Префект ЦАО Сергей Байдаков поручил коммунальным службам особое внимание обратить на комплексный характер работ по благоустройству. По его мнению, даже при высоком качестве работ при отсутствии хотя бы одного элемента двор нельзя считать благоустроенным.

Петр ПОЛЫНОВ**МЕСТО «МАРСА» ПУСТОВАТЬ НЕ БУДЕТ**

В актовом зале школы № 164 состоялась встреча префекта Северо-Восточного округа Москвы Ирины Рабер с жителями Алтуфьевского района СВАО. Встреча была посвящена социально-экономическому развитию Алтуфьева в ближайшие три года.

Казалось бы, рядовое мероприятие - ведь встречи префектов столичных округов с населением давно стали традиционными. Однако на самом деле оно неплохо иллюстрирует тенденции и перспективы развития столичных районов и города в целом. Действительно, Алтуфьево - типичный окраинный «спальный» район города. Он достаточно удален от центра и, хотя здесь довольно развита транспортная сеть, раньше серьезно зависел от него: туда люди отправлялись на работу, там же они делали покупки. В центр же ехали и развлекались. Нельзя сказать, что нынче ситуация поменялась кардинально. Но постепенно «спальные» районы «просыпаются». Здесь появилась собственная инфраструктура. Растет местный потребительский рынок, строятся офисные помещения. Особенно примечательно то, что теперь и в «спальных» районах города можно найти работу.

Конечно, в первую очередь горожан интересует квартирный вопрос. По словам выступавшего на встрече главы управы района Олега Шелгунова, главная задача для властей Алтуфьева - это снос пятиэтажек и строительство на освободившихся площадях современных жилых домов. В этом году уже снесли два пятиэтажных ветерана на проезде Черского. Жители этих домов получили квартиры в новом жилом корпусе на Стандартной, 23, корп.1. Проблема состоит в том, что на данный момент по объективным причинам приостановлена реализация масштабного проекта по возведению нового микрорайона, где на месте большого количества пятиэтажных коробок должны были построить жилые строения общей площадью почти в 200 тысяч кв.м. Пока готовится документация на строительство лишь двух новых зданий.

- Вы, думается, слышали о городской программе

«Новое высотное кольцо», - обратилась к собравшимся И. Рабер. - По этой программе в городе в ближайшие годы будет построено несколько десятков домов повышенной этажности. В нашем округе возведут два подобных здания. Одно из них соорудят в Алтуфьевском районе. 35-этажный небоскроб появится на пересечении Алтуфьевского шоссе и Бибиревской улицы. В нем разместятся многочисленные офисы и магазины. Строительство намечено на 2005-2007 годы.

- А какова судьба доллостройа на Бибиревской, 10? - уточнил один из участников встречи.

- С доллостроем покончено, - отвечала Ирина Яковлева. - На Бибиревской, 10 в настоящее время полным ходом ведутся строительные работы. Здесь возводят многофункциональный торговый комплекс, а также административное здание. В комплексе разместятся супермаркет торговой сети «Седьмой континент», различные магазинчики, шесть кафе и закусочных, ресторан, а также офисы. Для парковки автомобилей соорудят наземную автостоянку на 70 и подземный паркинг на 180 машиномест. Полагаю, центр распахнет двери перед Новым годом, и вы сможете приобрести там новогодние подарки. Разрабатывается проектная документация

КОТЕЛЬНАЯ БЕЗ ХОЗЯИНА

При строительстве экспериментального района Куркино решили использовать для отопления зданий мини-котельные. Это было признано наиболее выгодным. Тянуть трубы из Москвы, из Северного Тушина дорого, подсоединиться к подмосковным Химкам - нецелесообразно. Строить же собственную ТЭЦ в Куркине нельзя, так как рядом находится аэропорт Шереметьево, и дымящие трубы могли помешать его работе. Да и почвы в районе неподходящие - грунтовые воды располагаются высоко, значит, трубы бы выходили из строя каждые пять лет.

В Куркине дома отапливаются автономными источниками - мини-котельными, пристроенными к жилым домам, - говорит начальник управления окружной инфраструктуры СЗАО Виктор Кривоклякин. - Вообще, на мой взгляд, они более перспективные, ведь не надо тянуть трубы, для этих котельных хватает коммуникаций, проложенных к домам. В качестве топлива используется газ. В эксплуатации такие котельные не намного дороже, чем традиционные ТЭЦ.

- И если все перейдут на 100-процентную оплату услуг ЖКХ, то жители Куркина будут платить столько же, сколько и остальные москвичи, - говорит Виктор Александрович. И добавляет, что главное достоинство мини-котельных - отсутствие разрешенных пятипроцентных потерь тепла, которые на деле оказываются еще больше. Ведь во многих дворах можно заметить зимой прогалины - это ушедшее из трубы тепло обогревает землю.

Отработали котельные в Куркине в прошлый отопительный сезон неплохо. Все бы ничего. Но вот беда - вышло постановление правительства Москвы передать все котельные района в ведение предприятия № 6 Мосэнерго. И тоже бы ничего - организация опытная, эксплуатировать будет хорошо, только вот... никак не берет она на свой баланс эти автономные источники.

- Как же так? - удивляется Виктор Александрович. - Ведь все уже построено, бери собственность, деньги зарабатывай.

Но почему-то не спешат. Причины находятся разные: где-то нет автоматической задвижки, где-то нет руководства по технике безопасности...

По мнению В. Кривоклякина, проблемы какие-то несерьезные и вполне разрешимые, но процесс передачи идет ни шатко ни валко. Префектура же тем временем озабочена подобным положением дел, так как впереди зима, и неопределенность может обернуться большими проблемами.

Ольга МАТВЕЕВА

на строительство делового центра на Инженерной улице, д. 5. В нем разместятся ярмарочно-выставочная площадка, аптека и оптика, магазины и кафе. На Бибиревской, 13 построят магазин по предварительным заказам «Утконос».

Наряду с этим в Алтуфьеве планируется строительство второй очереди спортивного комплекса, социальных магазинов шаговой доступности, где будут торговать по низким ценам, парикмахерских.

Ныне в городе такое количество машин, что проблемы с пробками возникают и в «спальных» районах. Воевать с пробками будут и в Алтуфьеве. На пересечении Алтуфьевского шоссе и Инженерной улицы появится мощная транспортная развязка. Первоначально предполагалось строительство тоннеля под шоссе. Но в этом случае пришлось бы частично засыпать пруд, расположенный рядом с местным кинотеатром «Марс». По просьбе администрации района проект пересмотрели. В результате решено возвести эстакаду над шоссе, пруд при этом не пострадает.

Что касается упомянутого кинотеатра, как заявила, завершая встречу, префект И. Рабер, его снесут. На месте старого «Марса» построят большой досуговый центр. В центре найдется место и для многозального кинотеатра, и для мощной зоны развлечений, в том числе для детей и молодежи.

Владимир РАТМАНСКИЙ

ДИСПЕТЧЕРСКАЯ «МС»

по будням с 16.00 до 17.30
E-mail: mowed@mail.ru

675-13-39



ФОТО АНДРЕЯ НИКЕРИЧЕВА

БЕГОНИЯ - ГОРОДСКОЙ ФАВОРИТ

«Хотелось бы сделать клумбу во дворе. Подскажите, какие цветы самые неприхотливые. С чего лучше начать и какую купить рассаду?»

Нина ПРЕСНЯКОВА, ЗАО».

На этот вопрос по просьбе «МС» отвечает **Вера Черкашина, главный агроном ДГУП «Измайловский совхоз декоративного садоводства» ГУП «Мосзеленхоз»:**

- Фаворитом городских цветов можно назвать бегонию. Она долго не теряет своей декоративности. Ну а дальше можно экспериментировать.

«В годы Великой Отечественной войны я работал на оборонном предприятии. Сейчас я инвалид и ветеран труда. Имею ли я право на получение соответствующей надбавки как ветеран войны?»

Василий ПРЯНИКОВ».

ЗА РАБОТУ В ТЫЛУ

Как сообщили в пресс-центре Московской городской думы, в первом чтении принят проект постановления «О проекте Федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О ветеранах».

ЗАРПЛАТА - ДЕЛО ЧЕСТИ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯ

«Я работаю на машиностроительном заводе. Два месяца подряд работодатель не выплачивает заработную плату, ссылаясь на то, что нет денег. Каковы правовые последствия нарушения сроков выплаты заработной платы?»

Иван НОВИКОВ».

В поисках ответа на этот вопрос «МС» обратилась к юристам московского городского правового центра «Защита». И вот что нам сообщили:

- В соответствии со ст. 136 Трудового кодекса Российской Федерации заработная плата выплачивается не реже чем каждые полмесяца - в день, установленный правилами внутреннего трудового распорядка организации, коллективным или трудовым договором.

При нарушении работодателем установленного срока выплаты заработной платы, оплаты отпуска он обязан выплатить эти средства с уплатой процентов (денежной компенсации) в размере не ниже одной трехсотой действующей в это время ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от невыплаченных в срок сумм за каждый день задержки начиная со

следующего дня после установленного срока выплаты по день фактического расчета включительно. Конкретный размер выплачиваемой работнику денежной компенсации определяется коллективным договором или трудовым договором (ст. 236 ТК РФ).

Для получения денежной компенсации предварительного письменного обращения к работодателю не требуется. При нарушении им установленных сроков выплаты работодатель подчитывает денежную компенсацию с учетом дней задержки и выплачивает ее работнику. Статья 236 ТК РФ обязывает работодателя выплатить полагающуюся компенсацию одновременно с задержанной заработной платой. Следовательно, денежная компенсация за все время задержки выплаты заработной платы по день фактического расчета не должна выплачивать-

...РАЗЗУДИТЬ ПЛЕЧО В ПЕРОВЕ

«Знаю, что район Перово очень спортивный. Слышал даже, что там собираются издать спортивную карту района. Что это за план и где находятся спортивные сооружения?»

Анатолий РАТОНКОВ, ЗАО».

Идею создания спортивной карты подсказали сами жители, обращающиеся в управу с просьбами рассказать о спортивных объектах, сообщила «МС» глава управы района Перово **Л. Кузнецова**. Создатели карты решили не только расписать адреса всех клубов, комплексов, стадионов, дворовых площадок, трена-

жерных залов. А показать есть что - Перово относится к одним из наиболее благополучных в этом отношении районах.

На нашей территории находятся такие известные и крупные спортивные сооружения, как Центральный спортивный клуб МЧС России, где уже более 20 лет работает группа «Здоровье», Центр спорта и образования «Локомотив-2», культурно-спортивный комплекс «Луч», детско-юношеская спортивная школа № 58, детско-подростковый центр культуры и спорта «Перово» и т.д.

Это большой спорт, а начало всему - спортив-

ные залы и стадионы 15 общеобразовательных школ района, других учебных заведений, 33 дворовые спортивные площадки. Во Дворце творчества детей и молодежи работает множество спортивных и туристических секций.

Спортивный календарь на 2005 год предполагает более 75 соревнований, в которых примут участие 18 тысяч человек - то есть каждый седьмой житель района. Четыре комплексные спартакиады - «Выходи во двор, поиграем!», «Кубок главы управы» среди 15 школ района и 24 дошкольных учреждений, спартакиада допризывной молодежи.

ДОМА СТРОЯТ, КАРАНДАШИ ЛЕТЯТ

«Давно обсуждается судьба карандашной фабрики «Сакко и Ванцетти», расположенной около набережной Тараса Шевченко. Так будут ее выводить или нет?»

Алексей ПОНОМАРЕВ, ЗАО».

Как нам сообщили в управе района Дзержинский, распоряжением правительства Москвы № 109-ПП предусмотрен вывод предприятий ОАО «Сакко и Ванцетти» и ОАО «Бадаевский пивоваренный за-

вод», расположенных по адресу: Кутузовский проспект, вл.14а и 12. На освобождаемой территории площадью 14,318 га до 2006 года намечено построить многофункциональный жилой комплекс.

ПЕРЕД КЕМ ОТКРЫТЫ ДВЕРИ ВУЗОВ?

«Поясните, пожалуйста, какие льготы при поступлении в вуз действуют в настоящее время?»

Виктория БАРАНОВА, ЦАО».

По информации, которую нам удалось получить в Министерстве образования и науки РФ, прежние льготы сохраняются. Например, медалистам достаточно сдать на «отлично» профильный предмет, чтобы избавиться от необходимости сдавать остальные экзамены. Это положение будет действовать по меньшей мере до 2007 года.

Вне конкурса, но не без экзаменов и при условии, что все они сданы не ниже, чем на «удовлетворительно», принимаются дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей (возрастной порог - 23 года); дети-инвалиды I и II групп; граждане в возрасте до 20 лет, имеющие только одного родителя - инвалида I группы, если доходы семьи ниже прожиточного минимума; бывшие военные, участники и инвалиды боевых действий. А вообще без экзаменов принимают победителей и призеров заключительного этапа Всероссийской олимпиады школьников и членов сборных, участвовавших в международных олимпиадах по общеобразовательным предметам.

КВАРТИРНЫЙ ВОПРОС



В «Инком-недвижимость» люди обращаются с вопросами, связанными с решением той или иной жилищной ситуации. Комментирует юрист отделения «Сокол» Корпорации «Инком-недвижимость» **Есауленко В.А.**

Подскажите, пожалуйста, верно ли, что приватизация занимаемых гражданами квартир будет отменена?

И. Рыжов

В связи с принятием нового Жилищного кодекса РФ бесплатная приватизация жилых помещений, занимаемых гражданами, прекратится с 1 января 2007 года. Но если вы получите квартиру по договору социального найма после 1 марта 2005 года, то приватизировать ее бесплатно вы не сможете.

Я прописана в квартире, которая приватизирована на 5 человек. Могу ли я выписаться, не потеряв свою долю собственности?

А. Крючков

При снятии с регистрационного учета вы не утрачиваете права собственности на долю в квартире.

Я хочу приватизировать квартиру, в которой кроме меня прописан брат, в настоящее время проживающий за границей. Он согласен отказаться от приватизации в мою пользу. Какие документы нужны для этого и понадобятся ли от него дополнительные бумаги для продажи квартиры?

Д. Белозеров

Вашему брату необходимо выслать вам заверенные в консульстве копию своего паспорта и заявление об отказе от участия в приватизации. Дополнительные документы для продажи жилья не требуются, так как вы будете единственным собственником.

Квалифицированные специалисты отделения ответят на любой квартирный вопрос и помогут найти оптимальный выход из самой сложной жилищной ситуации.

ИНКОМ Тел. 363-04-56

«Слышала, что на месте корпусов 801-803 будут строить спортивный комплекс. Правда ли это?»

Галина ГАРЕЕВА, Зеленоград».

ЕСТЬ ГДЕ РАЗВЕРНУТЬСЯ НА ПЛОЩАДИ КОЛУМБА

В управе Панфиловского района Зеленограда «МС» сообщили: в ближайшее время в 8-м микрорайоне будут сносить только 828-й и 830-й корпуса, а строить по индивидуальному проекту корпуса 830«а», «г» и «ж». Спортивный комплекс планируется возводить на площади Колумба вблизи Дворца творчества детей и молодежи.

В диспетчерской дежурили:

Е.Волкова, О.Матвеева, А.Миль, П.Полынов

ПЕРЕТЕРПЕТЬ РЕМОНТ...

С июня 2005 года у Департамента ЖКХИБ появилась новая задача: капитальный ремонт без отселения жителей. Как она будет решаться? На этот и другие вопросы «МС» отвечает первый заместитель руководителя Департамента ЖКХИБ Сергей РОЗАНОВ.



ФОТО АНДРЕЯ НИЖНИЧЕНОВА

Капитальный ремонт жилья – давняя забота коммунальных служб, к сожалению, в СМИ недостаточно освещенная. Поэтому прежде всего должен сказать, что сегодня жилая площадь в столице, которую нужно капитально приводить в по-

рядок, составляет 28 млн. кв. метров. Из них 18,5 млн. – пятиэтажный жилищный фонд.

Сергей Игоревич, думаю, нелишне напомнить читателям, что скрывается за словами «капитальный ремонт»?

– Есть комплексный капитальный ремонт, при котором восстанавливаются изношенные конструктивные элементы сетей, устройств и инженерного оборудования. И есть выборочный капитальный ремонт, при котором меняют отдельные конструктивные элементы здания, в том числе такие, как фасад, электрооборудование, кровля и многое другое. И, чтобы мой ответ был полным, добавлю, что по характеру организации капитальный ремонт разделяют на плановый и внеплановый – аварийный ремонт.

Выборочным капитальным ремонтом мы серьезно занялись с выходом постановления правительства Москвы № 411 от 24 апреля 2001 года «О капитальном ремонте жилищного фонда города Москвы», в котором были предусмотрены основные виды и объемы работ до 2005 года. Ежегодно мы ремонтируем где-то в объеме до 500 тысяч кв. метров. Но, по нашей оценке, жилищный фонд ежегодно стареет в объеме 1 млн. кв. метров. Сопоставьте цифры. Налицо прирост старого жилья.

К капитальному ремонту без отселения жильцов мы приступили в 2004 году. Провели инвентаризацию жилищного фонда, корректировку адресного перечня в объеме 1 млн. кв. метров. Был также уточнен порядок разработки и согласования проектно-сметной документации и определено, что капитальный ремонт будет производиться в четырех сериях домов: П-18-й, 510-й, 511-й и 515-й. Они относятся к так называемым несносимым сериям. По этой программе утвердили техническое задание на проектирование типовых решений и в Мосгосэкспертизе определили цену ремонта в объеме 6 тысяч рублей за квадратный метр – по стоимостям 2003 года.

31 мая нынешнего года вышло постановление правительства Москвы № 383-ПП «О капитальном ремонте и модернизации жилых домов без отселения жителей на 2005-2007 гг.». В соответствии с ним координатором работ стал Департамент ЖКХИБ. Раньше этим занималось Управление городского заказа. Определены объемы ремонта на 2005-2007 годы: 1 млн. 550 тысяч кв. метров. Уточнен адресный перечень. Уже сегодня у нас разработана проектно-смет-

ная документация на 562 тысячи кв. метров на 2006 год. Уточняется она будет в зависимости от объема финансирования.

Как вы определяете, какой дом подлежит капитальному ремонту, скажем, в нынешнем году, а какой может подождать до 2006 или 2007 года?

– Основанием для включения домов в план капитального ремонта является техническое заключение, которое мы получаем от ГУП «МосжилНИИпроект» – это, кстати, главный разработчик проектно-сметной документации. Есть еще данные мониторинга, проводимого Мосжилинспекцией. Мониторингом охвачены 39 тысяч жилых строений из 39 тысяч 550. Каждому зданию присуждена соответствующая квалификационная оценка. Если стоит «удовлетворительно» – значит, периодичность обследования один раз в пять лет. Если «частично неудовлетворительно» – один раз в три года. «Неудовлетворительно» – один раз в два-три года. И, наконец, аварийные здания под постоянным наблюдением. Должен добавить, что капитальный ремонт жилых строений не предполагает перепланировку квартир – это обязательное условие. Ремонт делается за счет бюджетных средств города.

Какие виды работ входят в капитальный ремонт без отселения?

– Список очень большой. Перечислю лишь основные. Ремонт кровли. Восстановление температурно-влажностного режима. Ремонт водосточков и парапетных решеток. Ремонт фасадов, в том числе их утепление. Замена окон. Ремонт балконов. Остекление лоджий. Обустройство входов в подъезды. Ремонт или замена входных дверей. Приведение в порядок подъездов и частичная замена полов. Меняется полностью инженерия: центральное отопление, канализация, водоснабжение. При этом мы полностью проводим отделочные работы в санузлах. Строим помещения для дежурных по подъездам там, где это возможно. Устанавливаем домофоны. Сюда же входят и электромонтажные работы. Замена, ремонт и вынос на фасад газопроводов. Ремонт, замена и модернизация лифтов. Ремонт мест общего пользования, в том числе лестничных клеток, лифтовых узлов, служебных и технических помещений. Ремонтируем системы дымоудаления, пожарную автоматику. Достаточно?..

И как долго дом после такого капитального ремонта может стоять до следующего капитального ремонта?

– Тридцать лет. Минимальные сроки между очередным выборочным капитальным ремонтом – пять лет.

Вы сказали, что начали программу ремонта без отселения в 2004 году. Сколько же было сделано?

– В 2004 году мы ввели 248 тысяч кв. метров жилья. Бюджетных средств на это было выделено 1 млрд. 129 млн. 645 тысяч рублей. В 2005 году по этой программе мы планируем сдать 260 тысяч кв. метров жилья.

Сергей Игоревич, цифры, конечно, впечатляют. Но как реагируют жители этих домов, ведь, как известно, сейчас народ не очень-то охотно пускает в свои квартиры коммунальщиков...

– Капитальный ремонт без отселения может производиться только при полной поддержке самих жильцов. Прибегаем к помощи инициативных людей: старших по подъездам, по дому. Ведь в этом деле достаточно одному жильцу заартачиться, как тормозится вся работа. Допустим, меняем стояки – канализация ли это, водоснабжение – менять надо полностью. И если собственник какой-то одной квартиры не согласен с таким ремонтом – этот вид работы останавливается. Поэтому во главу угла сегодня ставится задача заблаговременного информирования граждан по видам и срокам работ. Подрядчики выставляют для обзора и согласования с гражданами образцы окон, дверей, других материалов. Это позволяет ускорить процесс. Но, увы, не всегда наши усилия достигают цели. Сегодня, например, четыре наши подрядные организации не могут приступить к работам, потому что у старших по нескольким домам есть претензии. А ведь такой ремонт носит сезонный характер: надо до 1 октября, как предусмотрено постановлением, закончить все работы, предъявить дома к отопительному сезону.

И часто москвичи не желают, чтобы в их квартирах проходил ремонт? Бывают ли после ремонта жалобы?

– Пример по Внукову. Там мы не смогли приступить к работе, потому что отдельные личности начали настраивать жильцов против ремонта. Появились партии, та же КПРФ, они сумели так организовать протест, что мы в конце концов отказались от реконструкции. Многие претензии были надуманными. Вообще мне непонятна логика отказа: мы предлагаем собственникам комфортные условия жизни. Я не говорю о тех собственниках, которые сами сделали ремонт – это тема отдельного разговора – с ними мы находим взаимопонимание. Я говорю о людях, к ко-

Реформу ЖКХ многие понимают по-разному. Часто повторяют кем-то придуманные лозунги, не особенно задумываясь над их смыслом, и точно так же воплощая их в жизнь. Но реформа движется слабо. В чем же дело? Мы неправильно делаем то, что задумали, или неправильно задумали то, что делаем?

Думаю, что неверны сами ориентиры. Чтобы в этом убедиться, возьмем 9 «бесспорных» тезисов реформы и попытаемся их оспорить.

1. Единственный инструмент согласования интересов собственников квартир – объединение в ТСЖ.

Важнейшая задача реформы – не просто изменить пропорции в оплате между населением и бюджетом, а превратить потребителя в покупателя, наделив его рыночными правами. Ведь население не может контролировать производственные затраты снабжающих организаций, причем конкуренция на рынке коммунальных услуг отсутствует. Мы, конечно, можем быть экономнее, но не в силах остановить рост тарифов. Поможет ли нам объединение в товарищество собственников жилья?

Пока в ТСЖ удалось привлечь только 1 процент населения (напомню, что в западной части Германии ТСЖ охватывают только 4 процента, а в США – 7 процентов).

Дело в том, что вопрос собственности при согласовании интересов жителей не ключевой. Кроме ТСЖ есть немало форм эффективного объединения домохозяйств. В Швеции, например, существует мощное движение не собственников жилья, а квартиросъемщиков, которое стало одной из опор гражданского общества. У нас же культура территориальной самоорганизации только начинает развиваться. Создаются, например, органы территориального общественного самоуправления (ТОС), в том числе

домовые комитеты, которые становятся школой управления и добрососедства, умения решать простейшие бытовые проблемы – от приемки работ после капитального ремонта дома до контроля за финансовыми потоками.

Одна из возможных простых форм самоорганизации – добровольное объединение жильцов в товарищество по оплате коммунальных услуг (ТОКУ) для заключения договора с энергосервисной компанией. При этом предусматривается минимум затрат при заданных параметрах комфорта. Члены товарищества платят за уровень комфорта, а компания рассчитывается с поставщиками за объем потребляемых услуг по приборам учета. Задача компании – эффективно эксплуатировать общедомовые системы и стимулировать жильцов экономно использовать ресурсы. Эти отношения потом можно совершенствовать и усложнять, причем известно – как именно. Но сейчас важно другое: ТСЖ – не панацея.

2. На Западе за жилье платят 25 процентов от дохода семьи – и мы тоже должны.

В ответ на вопрос, до какого предела будут расти тарифы на коммунальные услуги, нам однажды назвали эти проценты. Потом снизили до 22 процентов (в Москве – до 10 процентов). И все это – ссылаясь на западный опыт. Однако анализ этого опыта показал: да, действительно, при отношении всех фактических и расчетных платежей за аренду, ремонт, содержание жилья и коммунальные услуги получим среднюю долю для Евросоюза и США, равную 21 проценту. Теперь надо отделить расходы на аренду жилья от расходов на его обслуживание и коммунальные услуги. На Западе жилищные расходы включают, повторю, фактические затраты на аренду жилья и расчетную стоимость его аренды (это условная величина, которая показывает, сколько бы семья

заплатила за жилье, если бы не была его собственником). Расходы же на обслуживание жилья и коммунальные услуги, аналогичные российским, в США на протяжении последних четырех десятилетий составили в среднем 6 процентов. В Евросоюзе – 5,6 процента, причем разброс значений – от 4 до 9 процентов. А в странах Восточной Европы эти цифры колеблются от 4 до 11 процентов. Это значит, что максимальная способность и готовность населения платить за коммунальные услуги достигается при доле расходов, равной 6-7 процентам от среднего дохода семьи.

3. Повышение ставок оплаты жилья и коммунальных услуг не снизит уровень сбора платежей.

Экономический анализ нескольких российских городов показал, что при повышении тарифа собираемость платежей падает. Если расходы на жилищно-коммунальные услуги не превышают 6-7 процентов от среднего дохода, то можно собрать 95 процентов платежей. Кстати, Москва и вышла на этот показатель. А вот уровень в сто процентов практически недостижим ни в одной стране. Отсюда следует важная практическая рекомендация: повышать тарифы можно лишь до тех пор, пока платежи не превысят 6-7 процентов от семейного дохода. Сегодня, согласно статистике, в России в среднем на эти цели расходуются около 8 процентов дохода семьи, что и определяет платежную дисциплину в размере только 90 процентов.

4. Повышение платы за жилищно-коммунальные услуги не влияет на число малообеспеченных семей, имеющих право на субсидии.

Так может быть в том случае, если субсидии настолько незначительны, что мало кого волнуют. Или же при крайне неравномерном распределении населения по уровню доходов. Ничего

ВЕРНЫ ЛИ

Девять спорных тезисов реформы

Не первый год идет реформа ЖКХ, но споры о ней продолжаются. «МС» готова дать слово представителям любой точки зрения, только бы она была аргументированна и конструктивна. Представляя размышления директора Центра по эффективному использованию энергии Игоря Башмакова, считаем необходимым подчеркнуть, что возражения автора по поводу ориентиров коммунальной реформы касаются в основном позиции федерального правительства, которая не во всем совпадает с политикой московских властей. Надеемся, что дискуссия на эту тему поможет успеху реформы.



ФОТО ЭДУАРДА ЛАПОВКА

такого в России нет, и примерно 14 процентов населения получают жилищные субсидии (в США показатель примерно тот же). Причем потребители с низкими доходами очень чувствительны к скачкам цен. Как показал анализ, число получающих субсидии растет или после повышения тарифов (те, кто справлялся с платежами, уже не могут этого делать), или в результате активной работы с должниками, которым и прежние-то платежи были не под силу.

5. Важнейшая задача – перейти на полную оплату потребителями коммунальных услуг.

Причина непомерно высоких издержек в сфере ЖКХ – его низкая энергоэффективность. Более 85 процентов стоимости коммунальных услуг связаны с финансированием тепло-, электро-, газо- и водоснабжения. Кроме того – ремонт кровель, дверей, окон для повышения теплозащиты. Практически везде эти издержки можно сократить на четверть, а то и наполовину. Механический же переход на стопроцентную оплату приведет только к росту цен на услуги низкого качества.



ФОТО АНДРЕЯ НИКЕРЧИВА

торымходишь в квартиру, а там — полы разбиты, электропроводка не выдерживает никакой критики и нагрузок, водопроводная система в ужасающем состоянии. И все равно не желают делать ремонт. Видят какую-то подоплеку. Для меня это загадка. Но, как я уже сказал, мы стараемся убеждать жителей. Будет нормальная информация — сможем работать.

Что касается жалоб, то есть специальный день в ДЕЗ, когда люди приходят с жалобами. В двухдневный или трехдневный срок эти жалобы устраниваются. Но было и такое: жители выходили на пикеты протеста против ремонта; теперь, после него, ходят и спрашивают: кому сказать спасибо? Обращаю еще раз внимание на то, что ремонт проводится за счет города. И когда квартира из запущенной превращается в хорошо отремонтированную, то, конечно, можно почувствовать разницу...

Пожалуйста, подробнее о том, как решаете проблему с теми жильцами, которые сделали ремонт до вашего прихода?

— Допустим, люди заменили окна и двери. Если они соответствуют общему архитектурному облику дома, то мы не трогаем эти окна. Но есть и другие примеры. Я был в квартире, где уже стояли такие же пластиковые окна, какие ставим мы. Но жилец

их снял. Спрашиваю: «Зачем?» Он отвечает: «Эти на дачу увезем». Здесь нет серьезных проблем. Проблемы начинаются тогда, когда нам нужно заниматься заменой инженерии.

Но закончу с вопросом о том, что делаем, когда в квартире силами собственника уже сделан ремонт, близкий капитальному. В таких случаях — а их крайне мало — у нас производят дополнительные изыскательские работы в этой квартире, ведь многие меняют и сантехническое оборудование, и водопровод, и электрику, и многое другое. Если, по заключению института, есть стыковка между нашим оборудованием и оборудованием такой квартиры, то мы идем жильцу навстречу. Одним словом, находим общий язык. Но когда граждане категорически возражают против ремонта, то выход только один: уведомить, что в случае причинения проблем соседям они будут отвечать в судебном порядке. Тем самым мы страхуем и себя от возможного иска этого собственника, и его соседей — от возможных неприятностей в результате неизвестно как и кем сделанного ремонта...

Сергей Игоревич, есть еще проблема: обычный ремонт в квартире — сущий ад для жильцов. А тут — капитальный. Что вы делаете, чтобы облегчить людям жизнь на этот период?

— Вы правы, жить в квартире, где идет ремонт, очень тяжело. Мы со своим капитальным ремонтом доставляем, мягко скажем, неудобства. Надо какое-то время жить в грязи. Перетаскивать мебель из одной комнаты в другую или в кухню, на балкон. Но это делается силами подрядных организаций. Они же накрывают мебель, чтобы уберечь от пыли и грязи.

Что касается замены канализации, систем холодной и горячей воды, то она проходит, как правило, в один день. Если по какой-то причине не вышло, то, начиная работы по замене стояков утром, вечером, к приходу людей с работы, делаем временное соединение. Другими словами, не оставляем их без канализации и воды.

У многих жителей на рабочий день квартира остается пустой. Дают ли такие жильцы ремонтникам ключи?

— Дают. Только вчера был в такой квартире. Мы в этом году пошли еще на один эксперимент — страхование работы за счет подрядной организации. Пока страхуем в целом дом. В дальнейшем этот эксперимент распространяем на квартиры. Подрядная организация, страховое общество и собственник жилья будут заключать соответствующий договор в пользу собственника. Мы понимаем, что эти работы могут привести к порче имущества.

Только ли порче?

— А вот на это должен ответственно заявить: не знаю ни одного случая пропажи вещей. И еще: чтобы объясняться с жителями, нужно иметь не строительное, а совершенно другое образование. МИСИ кует только строительные кадры. Поэтому на время ремонта мы заставляем подрядные организации привлекать психолога.

Сохранность вещей мы гарантируем прежде всего заинтересованностью подрядной организации в участии в этой программе. Не дай бог такой случай — и в дальнейшем организация не может рассчитывать на участие в подобных проектах.

Каковы сроки такого ремонта?

— Что ни говори, войти в квартиру сложно — но входим мы, как правило, вовремя. Но еще сложнее выйти. Это действительно проблема. Но мы сегодня ужесточили сроки выполнения работ. Во-первых, требуем графики их проведения, расписанные по подъездам. Срок ремонта подъезда — один месяц. Квартиры — две недели. Если подрядная организация в эти сроки не уложилась, то мы не допустим ее к участию в последующих конкурсах.

Наша задача на 2006 год: квартира — одна неделя, подъезд — две недели. При таких условиях комплексный капитальный без отселения приведет к желаемому результату: к меньшим жалобам и к дальнейшему развитию этого вида работ.

Сергей Игоревич, если бы капитальный ремонт проводили с отселением жильцов, то такая программа обошлась бы дороже?

— Безусловно. Есть 752-е постановление правительства Москвы, согласно которому мы должны при капитальном ремонте жильцов отселять. Но программа практически заморожена, потому что Департамент жилищной политики, если граждане отселют, должен им предоставить полноценное жилье. В связи с этим напоминая о социальных нормах, которые сегодня существуют. Поэтому сегодня проще снести дом, построить новый, с другой жилой площадью. Но мы с вами говорим о домах несомисимых серий. Здесь нет экономики. Здесь можно говорить лишь об одном: если сегодня не сделать капитальный ремонт в таком доме, то завтра его жильцы, не попадающие ни под одну из городских программ — ни под переселенческую, ни под программу «Молодой семье — доступное жилье», ни под программу сноса пятиэтажек — окажутся в незавидном положении. Поэтому сегодня выделяются бюджетные деньги для того, чтобы завтра эти дома не стали аварийными.

В заключение хочу сообщить новость: мы совместно со специалистами из Германии готовим пилотный проект на проспекте Вернадского — в четырех домах хотим сделать надстройку двух-трех этажей. Тем самым получим инвестиционную составляющую проекта. А для города получим средства для переселенческого и маневренного фонда. Практику многоквартных домов с разным имущественным статусом жильцов надо ломать. С учетом Жилищного кодекса она, конечно, принесет нам немалые проблемы и обременения, которыми мы сейчас тоже плотно занимаемся. Могу сказать, чем интересна эта программа: если она у нас пойдет, то в пятиэтажном жилищном фонде появится возможность надстройки до трех этажей без усиления фундамента. Поэтому мы ратуем за нее. И надеемся вскоре запустить.

Этот ремонт тоже будет без отселения жильцов?

— Здесь наши позиции разошлись с немецкими. Они ратуют за отселение верхнего этажа. Мы предлагаем не отселять. Там будет козырек, который предохраняет от падения предметов. Есть технология, делающая такую работу безопасной и не столь ущемляющей интересы жильцов. Также мы хотим передать первые этажи модернизированных домов под нежилые помещения, а жильцов поселить в надстроенных этажах. Они получат жилье уже по социальным нормам, например, из расчета 18 метров на человека, а не 5, как имеют сегодня. Мы уже провели изыскательские работы, но прохождение документов займет не менее года.

Беседу вел Василий ДВОРЫКИН

ОРИЕНТИРЫ?

Кроме того, если все расходы ложатся на плечи жильцов, то у властей пропадает заинтересованность в снижении коммунальных затрат, куда проще снижать субсидии. Зато у снабжающих организаций растут возможности перекладывать неэффективные затраты на население.

В 2002 году население оплатило около половины стоимости услуг теплоснабжения, но получило лишь 50—70 процентов тепловой энергии от нормативов. Соблюдение стандартов на всех стадиях — от производства до потребления — позволит снизить затраты на отопление в два—три раза. Это значит, что уже сегодня большая часть населения с избытком оплачивает стоимость теплоснабжения. Однако платить нужно в соответствии со стандартами эффективности, а не по уровню бесхозяйственности.

Таким образом, переход к стопроцентной оплате означает рост задолженности населения за коммунальные услуги и повышение доли жилищных субсидий. Причем более половины долгов приходится на малоимущие семьи, взыскать с которых долги непросто даже под угрозой переселения. А город, где у населения растут долги, непривлекателен ни для частного бизнеса, ни для развития конкуренции в ЖКХ. В конце концов все эти издержки придется взять на себя городу.

Что же делать? Необходимо разработать в каждом муниципалитете сбалансированный график повышения доли населения в оплате коммунальных услуг, учитывая как рост его доходов, так и снижение самих расходов, зачастую завышенных. Причем повышение доли населения в оплате может происходить и без

повышения оплаты, лишь за счет снижения затрат и тарифов.

6. Персонифицированные социальные счета помогут самоорганизации населения и конкуренции в ЖКХ.

Эта мера может привести к чему угодно, только не к поставленным целям. Дело в том, что переход к персонифицированному субсидированию малодоходных групп населения уже состоялся. Субсидии начисляются персонально, но перечисляются непосредственно предприятиям ЖКХ, и это не дает потребителю дополнительных возможностей контроля количества и качества услуг. Оплата лишь усложняется и становится дороже. Кроме того, жителей, получающих такие субсидии, нельзя отнести к разряду активных, и они не способны изменить организацию обслуживания своих домов. Не приходится говорить и о повышении эффективности расходования бюджетных средств, если учесть возможность задержек перечисления с персональных счетов и использования не по назначению.

7. Приборный учет превратит потребителя коммунальных услуг в покупателя.

Ресурс, который мы покупаем (калории, литры, киловатт-часы и т.п.), нам нужен в конечном счете для обеспечения комфорта. Если через счетчик прошла тонкая струйка теплой воды, наполнив-таки ванну через час, то никакого комфорта мы не получим. Может, имеет смысл платить сразу за комфорт? Но его параметры меряют иначе: датчиками температуры и влажности, параметрами качества и давления воды и, наконец, степенью удовлетворенности жильцов. Для этого нужна компания, обслужи-

вающая жилой дом. Она покупает ресурсы, преобразует их в комфорт, который и продает населению.

Для индивидуального покупателя в новых домах нужно, конечно, предусмотреть квартирные приборы. А вот следует ли их ставить, причем в пожарном порядке, в уже построенных зданиях? Дело в том, что сегодня отсутствуют исследования, проявляющие связь уровня потребления с формой организации самих потребителей — домохозяйство, жилищная компания, ДЕЗ и т.п. Неясны ни роль организации учета потребления (средний норматив, прибор учета на группу домов, на дом, на квартиру), ни способ выставления и оплаты счетов...

Словом, тезис о необходимости рыночных отношений не подкреплен анализом того, как при этом изменится поведение потребителя. Вполне возможно, что установка прибора в целом на дом не даст никакой экономии. Или же не окупится дорогостоящее оснащение приборами каждой квартиры.

Инженерные системы в многоквартирных домах построены так, что переход к индивидуальному учету требует больших затрат и не решает, например, проблем оплаты коммунальных услуг в местах общего пользования (если говорить об отоплении, то это около половины всего потребления). Выход надо искать в сочетании коллективных и индивидуальных средств измерения параметров комфорта и организации новых схем выставления счетов.

8. Для повышения эффективности управления ЖКХ нужно разделить функции заказчика и подрядчика.

Следуя этой рекомендации, во многих городах были созданы службы заказчика. Но к рыночным переменам в ЖКХ это не привело, да и не могло привести, потому что ЖКХ гораздо сложнее этой двухполосной модели.

На каждом уровне управления есть функции заказчика по отношению к одним агентам рынка и подрядчика — по отношению к другим. Вопрос в том, как рационально построить эту систему управления.

Вариантов много. Весь мир использует прагматичные подходы, реформируя управление в зависимости от конкретных задач, а не подгоняя их к общим моделям.

Образцовая схема может выглядеть таким образом: все собственники жилья делегируют Департаменту ЖКХ право представлять свои интересы. Департамент выполняет функции собственника и заключает договора на управление жилфондом, определяет производственную программу жилищных компаний, расценки и стандарты качества. Деятельность жилищных компаний оценивается, и среди них проводится конкурс на обслуживание жилых домов, что позволит избежать монополизма. Использование подобной схемы в Норильске уже помогло заметно снизить расходы на ЖКХ.

Конкуренция в коммунальном хозяйстве означает, что покупатель может выбрать поставщика. Но вопрос не только в возможности выбора, но и в том, кто покупатель и кто будет выбирать. Если появится коллективный покупатель, то выбор должен остаться за ним: ведь на оплату коммунальных услуг все больше денег идет из наших кошельков.

Ясно, что рынок управления жильем не сформируется в одночасье. Чтобы выстроить правила рынка, преодолеть инерцию и накопленные годами взаимное недоверие между населением, вла-

стью и предприятиями ЖКХ, нужно время.

9. Приход частного бизнеса улучшит ситуацию в ЖКХ.

У правительства не получилось, у муниципалитетов тоже успехи невелики, попробуем теперь частных... Возразим: частная монополия не лучше государственной, и правила работы важнее формы собственности.

Возьмем для примера такой лакомый кусок, как рынок тепла, один из самых больших в России. Ежегодные продажи на нем составляют 30 миллиардов долларов, причем за счет повышения энергоэффективности можно издержки снизить на 10 миллиардов, превратив их в прибыль. Но для этого придется сначала вложить в это хозяйство 50 млрд. долларов. Сотни миллионов уже вложены, закупают в модернизацию уже существующих неэффективных систем.

Чтобы с прибылью вернуть вложенное, нужно прежде всего изменить систему отношений на

рынке тепла. Не случайно все частные российские инвесторы так много внимания уделяют не столько реализации проектов, сколько формированию разумных правил.

Муниципалитет, как собственник систем теплоснабжения, может на договорной основе привлекать операторов-эксплуатационников на конкурсной основе. В Литве, например, где частные операторы контролируют более 40 процентов рынка тепла, муниципалитеты в контрактах оговаривают предельный уровень издержек, параметры эффективности, характеристики качества обслуживания и удовлетворенности клиентов, а также экологические ограничения.

Частным предприятиям еще только предстоит доказать, что они могут работать лучше муниципальных.

Игорь БАШМАКОВ, директор Центра по эффективному использованию энергии

ЦЕНТРАЛЬНЫЙ
Модель: «За высокие достижения по развитию рынка жилья в России»
Москва, Крымск, 22.11.2005

жилищные ССУДЫ

- До 10 лет
- Кратчайшие сроки
- Квартира в собственности
- Пропуска при оплате от 30% стоимости жилья
- Зачет недвижимости сертификатов субсидий
- Страхование вкладов
- Ссуды без справки о доходах, прописки, без залогов

на покупку и улучшение квартир, офисов

от 3% в год

в любых новостройках и на вторичном рынке

975-81-68
585-78-16
www.cgsk.ru

Волгоградский пр-т, д.26
Тверской бульвар, стр.1
Без выходных 9⁰⁰-21⁰⁰

РОСНО

КОММУНАЛЬНЫЕ СТРАСТИ

Мы рассуждаем о проблемах товариществ собственников жилья, ЖСК и территориальных общин, то есть о заботах тех людей, которые уже обладают квартирами. И как-то незаметно уходят в тень обитатели коммуналок, а ведь их до сих пор тысячи и тысячи. И на коммунальных кухнях страсти кипят порой поистине шекспировские. Кто их утихомирит, угомонит?

Раньше были товарищеские суды - их обыватели побаивались даже больше, чем обычных районных. А что теперь? Хорошо, что мы постепенно начинаем вспоминать о забытых было неплохих традициях. Не так давно вышло постановление правительства Москвы о возрождении домовых комитетов. Их теперь стали создавать повсеместно. К счастью, наш домком на Велозаводской, 9 продолжал действовать на протяжении всех последних десятилетий. Жители доверяли ему, надеялись на его защиту. И мы, домкомовцы, старались оправдать это доверие.

Дом у нас сложный - есть собственники жилья, есть его нанятые, но имеется еще и немало тех, кто живет в коммуналах, где проживают две-три семьи. По различным обстоятельствам многим из них надеяться не на что - вряд ли они получат отдельную благоустроенную квартиру. Стало быть, век коротать им придется именно здесь, особенно людям одиноким и пожилым.

Когда-то, особенно в послевоенные годы коммуналки жили, как правило, дружно, соседи помогали друг другу, вместе отмечали праздники, горевали горестью. Хотя, конечно, и скандалов хватало. Нынче, к сожалению, коммунальные квартиры подчас превращаются в арены непримиримого противостояния, в ристалища, где побеждает тот, кто сильнее.

Живет в нашем доме старушка, ей уже далеко за восемьдесят, жизнь у нее была нелегкая, довелось даже в гитлеровских концлагерях побывать. Однако не озлобилась, оставалась приветливой и доброжелательной. Правда, до тех пор, пока не появился у нее сосед, который на дух ее не переносил. Стал устривать ей мелкие пакости и гадости. Валентина Григорьевна Пислюкова из коммунальной квартиры № 102 по Велозаводской, д. 11/1, инвалид 2 группы, терпела, сколько могла. А «крутой» сосед не унимался. То «мороз» в холодильнике отключит, то шкаф потребует убрать, который раньше никому в коридорчике не мешал, то спаренный телефон займет своими факсами и Интернетом, да так, что бедной бабушке и в поликлинику не дозвониться. Потом и до членовредительства дело дошло - поломал он палец Валентине Григорьевне, о чем, кстати, имеются соответствующие справки от врача и ОВД района Южнопортовый.

Пыталась старушка жаловаться в совет ветеранов, участковому, в соцзащиту, но нигде к ее сетованиям серьезно не отнеслись. Тогда пришла она к нам, в домком. Я, как председатель комитета, задумался: а наше ли это дело - устанавливать мир в коммуналке? Еще раз перелистал примерный устав домового комитета, предложенный Департаментом жилищной политики и жилищного фонда г. Москвы. Там в пункте 3.1.9 сказано пря-

мо: «Может принимать участие в разрешении конфликтных ситуаций между жителями в квартирах, занятых несколькими семьями, об использовании мест общего пользования и их уборке, о распределении расходов по оплате за коммунальные услуги. Способствует установлению хороших, добрососедских взаимоотношений между проживающими в подъезде, доме. Рассматривает в пределах своих полномочий обращения жителей дома, в необходимых случаях материалы направляет в компетентные органы района и округа».

Что ж, получается, эта коммунальная склока входит в нашу компетенцию. Попытались мы было унять боевитого соседа, но он на наши резоны, как говорится, и ухом не повел. Тогда мы обратились в мировой суд. Ушлый соседка тут же подал встречный иск в районный суд. Правда, после заявления домкома в тот же суд отозвал его - то ли устыдился, то ли понял, что домком не отступит и правды добьется.

Тем временем суды постоянно откладываются и переносятся - то ответчик не явился, то свидетели не пришли. А сражения локального масштаба в коммуналке все продолжаются, они хоть и маленькие, но для Валентины Григорьевны вполне могут закончиться большим инфарктом.

Не хочу называть фамилию соседа - может, на работе его коллеги ценят и уважают. Не буду портить ему репутацию, но вдруг, прочитав эту заметку, он устыдится и даст спокойно дожить старушке ее последние годки? А что касается нашего домкома, то мы не отступим, будем представлять ее интересы до последнего. Иначе зачем мы?

Юрий АНДРЕУХОВ,
председатель домового
комитета общественного
самоуправления
территориальной общины
микрорайона
«Велозаводский»

Светлое девятиэтажное здание постройки 70-х годов буквально утопает в зелени. Штаб-квартира комитета территориального общественного самоуправления (КТОС) «Западное Чертаново» расположена на первом этаже дома № 18 на Чертановской улице.

Здесь мы собираемся чуть ли не каждую неделю, - рассказывает председатель КТОСа Анатолий Поляков. - Обсуждаем накопившиеся проблемы, намечаем пути их решения, планируем дальнейшую работу.

Давайте по порядку: какова цель создания территориальных комитетов?

Районные власти должны знать, все ли они правильно делают, не ущемляют ли те или иные их решения интересы жителей. Мы явля-

неры, пьют чай, обсуждают последние новости. Мы с Анатолием Поляковым и Ольгой Веракисич выходим на улицу. Дворы выглядят так, словно их кто-то вычистил огромным пылесосом - ни бумажки, ни окурочка.

Чему вы удивляетесь, - улыбается Анатолий Павлович, - я уже 16 лет возглавляю работу комитета. - Было время познакомиться и подружиться с каждым дворником, с каждым работником РЭУ и ДЕЗа. Следить за порядком помогают старшие по домам и подъездам. Вообще, если говорить казенно, там, где инициативные жители организованы в структуру, порядка намного больше, чем в тех микрорайонах, где все пущено на самотек. К тому же такая организация помогает отстаивать права жителей. Недавняя управа, ни с кем не посоветовавшись, реши-



ФОТО АНДРЕЯ НИКЕРИЧЕВА

МОСТ ОТ ВЛАСТИ К ЖИТЕЛЯМ

Сегодня инициативы городских властей не всегда доброжелательно встречаются населением и наоборот - нужды простых людей не очень понятны районным чиновникам. Для того, чтобы перекинуть мостик между ними, и были в свое время созданы комитеты территориального общественного самоуправления. Вернее, даже не кем-то созданы, а самообразованы - жители почувствовали необходимость единения.

емся своеобразным звеном обратной связи между властью и населением. Это удобно и людям, которые не всегда могут донести до чиновников свои горести и заботы, и самой районной управе: проще и эффективней иметь дело с несколькими активистами, чем с 12 тысячами жителей нашего микрорайона.

В нашем комитете существует три комиссии - административно-хозяйственная, детская и социальная. Работа социальной комиссии на первый взгляд не очень заметна, но я считаю ее нашей главной точкой приложения сил. В самом деле, кто, как не соседи, лучше позаботится об одиноких больных стариках, проживающих в микрорайоне? Всех их мы помним, навещаем, поздравляем с праздниками и днями рождения, оказываем помощь, если, не дай бог, они заболели.

Большое внимание уделяет комитет работе с подростками и молодежью. Так, КТОСу удалось отстоять помещение библиотеки в одном из домов.

Выбор литературы огромный. Тут и беллетристика, и детское чтение, и масса энциклопедий, справочных изданий. Все книги приносит сами жители, - рассказывает заместитель председателя КТОС «Западное Чертаново» Ольга Веракисич. - Уже и помещения не хватает, видите - приходится излишки ставить на полки в нашей штаб-квартире.

При библиотеке работают кружки английского языка и выжигания по дереву, изостудия и клуб «Северка». Все занятия ведутся бесплатно, а это значит, что большинство ребятшек из неблагополучных семей могут найти здесь себе занятие по душе. Человек, занимающийся искусством, вряд ли станет уродовать стены похабными надписями, голосить по ночам матерные частушки. Здесь же собираются и пенсио-

ла снести автостоянку и построить на этом месте так называемый магазин шаговой доступности. Зачем это было нужно? Там в радиусе ста метров уже есть два продовольственных магазина. А вот машины бы эти людям пришлось ставить во дворах, а там и так не повернуться. Мы единым фронтом выступили против этой идеи, и строительство приостановили.

Административно-хозяйственная комиссия следит и за устранением текущих неполадок, возможных недоделок, допущенных коммунальными службами. Каждой осенью проводится рейд по всем 22 домам и дворовым территориям микрорайона. Составляется сводная ведомость, куда вносятся все замечания по благоустройству. А затем в виде заявки она передается в ДЕЗ. Не секрет, что его работники зачастую проходят мимо очевидных неустройств - дескать, у них и без этого работы хватает.

Не так давно, например, - продолжает Поляков, - был закрыт ближайший к нам вход в Битцевский лесопарк. Чтобы попасть туда, нужно было отмахать чуть ли не километр, а ведь он у нас под боком, и наши пенсионеры очень любили там гулять. Тогда мы пошли на прием к главе управы и уговорили его выделить средства на постройку мостика через речку. Рабочих мы нашли сами, и теперь до леса рукой подать.

Жители микрорайона понимают, что Битца - наша жемчужина, поэтому охотно выходят на субботники, чтобы чистить и благоустроить это заподвечное место. В нынешнем году, например, мы собрали более 150 человек, готовых потрудиться на благо района. Поработали на славу...

КТОСы - веление времени. Они объединяют людей. Помогают улучшить жизнь. И навести мосты к власти...

Леонид ШИРОКОВ

БЕРЕГИТЕ ПЛОЩАДКУ, ПАЦАНЫ!

«МС» уже неоднократно сообщала о некогда незавидном состоянии дворовых спортивных площадок в Северном Медведкове. Сегодня мы вновь возвращаемся к этой теме.

Признаться, я живу в этом микрорайоне, и кому, как не мне, курировать данную территорию, которая, судя по ее масштабам, вполне располагает к развитию массового спорта. Однако далеко не все «коробки», стадиончики и площадки до недавнего времени отвечали современным требованиям. После настойчивых выступлений нашей газеты дело, похоже, сдвинулось с мертвой точки.

...Эх, пацаны, отчаянные вы, сорванцы! Трое друзей затеяли игру в салки, пытаясь угнаться друг за другом по краю бортика отремонтированной площадки. Зрелище не из приятных: голову и ноги можно сломать.

Почему в футбол-то не сыграть? - обращаюсь к новым знакомым. - Да все наши приятели разъехались кто куда, - разочарованно отвечали мальчишки. - Вот и резвимся как приходится.

Юре Буренкову, Саше Сысоеву и Диме Рудакову по 12-13 лет, учатся в соседней, 951-й школе. «Коробка» им во дворе дома № 9 по Северодвинской улице нравится: рабочие уложили новое покрытие, не ахти какое, но вполне сносное. Я сам видел, как क्रом новеньких хоккейных ворот еще появились «с иглолочки» красивые баскетбольные кольца. И теперь любители оранжевого мяча - от мала до велика - бросают снаряд в эти самые корзины. В Медведкове растут свои Кирилленко и Пановы, бойся, Америка!

А буквально в ста метрах от упомянутой «коробки» почти стандартных размеров футбольное поле - на углу Широкой и Осташковской улиц. Впрочем, назвать его полем можно с большой натяжкой.

Ну почему взрослые не могут огородить нашу площадку?! - возмущаются ребята. - Представля-

те, мы играем в футбол, и тут же собачек выгуливают, люди идут по своим делам. Из-за этого ссоры возникают между нами и прохожими.

Действительно, не может спортплощадка одновременно быть и проходным двором. Что-то одно: либо-либо... Вел я в свое время «теплую» беседу с главным специалистом отдела социальной сферы управы района Северное Медведково Еленой Романенко.

Будут на нас жаловаться люди из близлежащих домов, если лишим их этой тропинки, понимаете? - оппонировала тогда Елена Юрьевна.

Бог с ними, с жалобчиками, всем не угодишь. Тем более что крюк придется сделать каких-то жалких десять метров, и - топайте себе по цивилизованной асфальтовой дорожке. Спортсменам хорошо и обывателям - тоже.

Впрочем, Елену Романенко и в ее лице управу района Северное Медведково стоит похвалить. В течение мая-июня, как было обещано корреспонденту «МС», ликвидированы многие недостатки на дворовых спортплощадках. Заменены пришедшие в негодность ограждения, покрытия мини-арен стали ровными. Словом, жить стало лучше, веселее, комфортнее.

Нам легкое облачко пыли не мешает, - сказал мне Женя Пехтерев, технично обработавший футбольный мяч. - Сами видите, площадка стала лучше, чем прежде. Бортик отремонтировали, новый грунт быстро впитывает влагу, луж после дождя нет, мы приходим сюда с удовольствием.

Речь о той самой многострадальной «коробке» во дворе дома №13 по Северодвинской улице, о которой мы тоже рассказывали. Умеют все-таки наши люди работать. Когда захотят.

Алексей МАТВЕЕВ



Массовая приватизация государственных унитарных предприятий, о необходимости которой так долго говорило столичное правительство, теперь уже дело решенное. Более половины городских ГУПов - 722 из 1148 - в ближайшие годы изменят свою организационно-правовую форму. Именно такие параметры приватизации определены недавно утвержденной среднесрочной программой приватизации (продажи) имущества Москвы на 2005 - 2007 годы. Это поистине революционное решение подробно прокомментировал на встрече с журналистами руководитель Департамента имущества Москвы Владимир СИЛКИН.

ПРИГОВОРЕННЫ К ПРИВАТИЗАЦИИ

ДОЛОЙ ПРЕФЕРЕНЦИИ

- Главная цель, - сказал он в частности, - состоит в том, чтобы вовлечь в рыночный оборот новые предприятия, которые, по нашим оценкам, в условиях рынка и частной собственности будут более эффективны, чем предприятия, имеющие большую государственную составляющую. Мы считаем, что город не должен предоставлять никаких преференций государственным унитарным предприятиям в условиях, когда правительство приняло решение о размещении городского заказа только на конкурсной основе. Все участники рынка должны находиться в равных условиях.

Конкретно имеется в виду, что в течение ближайших трех лет 310 ГУПов приватизируют, 181 ликвидируют и 231 подвергнут реорганизации. Предполагается, что к 2009 году ГУПы исчезнут как организационно-правовая форма, будет упразднено и такое правовое понятие, как хозяйственное ведение. Правда, не надо думать, что предприятия безоглядно поступят с молотка.

- Мы не отождествляем программу приватизации с программой продаж, - подчеркнул В. Силкин. - Возможные схемы принятия решений могут быть различными.

РЭПЫ УЙДУТ ПЕРВЫМИ

Все ГУПы поделены на три группы. Первые кандидаты на приватизацию - это предприятия, которые уже сегодня работают в условиях конкурентной среды. Вторая группа - естественные монополисты, такие, как Мосводоканал, Мосводосток, Московский метрополитен и т.д. То есть предприятия, обеспечивающие жизнедеятельность городского хозяйства. И, наконец, третья группа составляют ГУПы, действующие в неконкурентных секторах, там, где ценообразование регулирует город. Имеются в виду социальные значимые предприятия, по которым будут приниматься отдельные решения.

На вопрос «МС» о том, в каких отраслях комплекса городского хозяйства ГУПы будут приватизироваться в первую очередь, руководитель департамента ответил так:

- На мой взгляд, абсолютно понятно, что нет необходимости сохранять городское или государственное присутствие в ГУПах, которые занимаются обслуживанием жилищного фонда. Прежде всего это РЭПы - ремонтно-эксплуатационные предприятия. Все они уже работают в конкурентной среде, обслуживая жилищный фонд и придомовые территории. Сохранятся пока как ГУПы ДЕЗы, выполняющие только функции заказчика, через которые будут проходить в том числе и бюджетные деньги. А вместо всех РЭПов должны работать частные компании, конкурирующие за городской заказ. Таким образом, все РЭПы будут приватизированы в первую очередь.

двух-трех лет фактически не осуществляют финансово-хозяйственную деятельность, не сдают балансы.

- По сути дела, это пустышки, - говорит В. Силкин. - Но поскольку предприятия числятся в реестре государственной собственности, нам необходимо провести процедуру ликвидации. Там имеются кое-какие активы, их надо инвентаризировать и затем продать с аукциона или иным образом. По сути дела, мы подчищаем свой баланс.

Если же говорить о реорганизации ГУПов, то здесь Департамент имущества г. Москвы намерен применять две основные модели - либо разделение, либо слияние. Недавно решением городского правительства 99 аптечных ГУПов были собраны под крышей одного предприятия. Вот что сказал В. Силкин о последствиях этой меры:

- Мы получили мощного игрока на фармацевтическом рынке, на которого приходится около 30 процентов оборота в данной сфере. Увязка такой аптечной системы с оптовым снабжением должна обеспечить снижение цен на рынке лекарств.

ГУПЫ С ВОЗА, ГОРОДУ ЛЕГЧЕ

Ничего случайного в принятом решении нет. Надо учитывать стратегическую цель, которую преследует правительство города: через пять - семь лет основным источником наполнения бюджета должны стать налоги. С точки зрения экономики эффективность ГУПов существенно ниже, чем у рыночных структур, а потому они и не могут обеспечить необходимый уровень отчислений. При стоимости активов всех ГУПов в 770 млрд. рублей их отчисления от чистой прибыли в прошлом году составили только 270 млн. рублей. В то же время доходность открытых акционерных обществ в 25 раз выше, хотя и составляет всего-то около одного процента годовых.

Организационно-правовая форма ГУПа такова, что юридически собственник не может никаким образом повлиять на управление предприятием. Единственный рычаг - административное воздействие. То есть фактически хозяином ГУПа является менеджмент, а не собственник. К числу достоинств ГУПа можно отнести достаточно жесткие ограничения в части отчуждения недвижимого имущества. В то же время известен не один случай продажи этой недвижимости помимо воли собственника с применением процедуры банкротства.

Город намерен также избавиться от своей доли в АО, которые считает неэффективными, убыточными. То же самое относится к случаям, когда пакет акций, принадлежащих городу, настолько мал, что не позволяет проводить свою политику. На сегодня город владеет пакетами акций 606 предприятий. Тратятся значительные средства на хранение акций в специальном депозитарии, содержание офисов, зарплату сотрудникам и т.д. Доходы же от городского портфеля акций минимальны. В прошлом году по итогам работы за 2003 год АО перечислили в городскую казну дивиденды в размере 430 млн. рублей. В этом году можно рассчитывать на 500 миллионов.

Приватизацию пакетов акций Департамент имущества намерен проводить постепенно. На первом этапе планируется продать 150 пакетов общей балансовой стоимостью в 7,2 млрд. рублей. Конечно, их рыночную цену определит независимый оценщик. Однако пакеты акций стратегически важных для Москвы АО не будут приватизированы даже в тех случаях, когда доля города в предприятиях невелика.

Департамент имущества предложил также сократить объемы продаваемой городской недвижимости, чтобы сохранить арендную базу. Ведь именно плата за аренду остается важным источником доходов бюджета. Недвижимость предлагается приватизировать, чтобы потом внести ее в создаваемые городом АО или использовать для увеличения доли города в уставных капиталах.

Петр ПОЛЫНОВ

НАЙДЕТСЯ ЛИ МЕСТО «ХОЛОДКУ»?

Зрелище для истинных дорожников было запредельным: для заделки образовавшейся выбоины в асфальтобетонном покрытии на Люсиновской улице вышел рабочий с мастерком и голубым полиэтиленовым мешком. Недавно прошел дождь, в яме стояла вода, но это не смутило рабочего. Он бросил мастерком в воду черную смесь, слегка подправил ее, притоптал место ногой и ушел на обочину. Промчавшаяся автомашина прировняла колесами бугорок.



- Так за три минуты «холодным» асфальтом можно проводить ямочный и аварийный ремонт на дороге, - подытожил свои действия «штукатур-дорожник».

О так называемом холодном асфальте в стране впервые заговорили лет десять назад. Однако в те времена то ли не нашлось производителей данной продукции, то ли, наоборот, дорожников не удовлетворило качество производимых работ, но прописки в России «холодный» асфальт не получил, а среди дорожников получил прозвище эрзацасфальт. Хотя и заимел все разрешительные сертификаты.

И вот о нем усиленно заговорили вновь, с ним проводятся все новые и новые демонстрационные показы, и в первую очередь в Москве. А когда в Лужниках данную технологию показали Юрию Лужкову, мэр посоветовал дорожно-коммунальным службам обратиться на новшество самое пристальное внимание.

«Холодок» - смесь щебня достаточно мелкой фракции в 3-5 мм (дорожники еще называют его отсевом) и вяжущего на основе специального битума. Хранится и транспортируется в полиэтиленовых мешках по 22 кг или даже в отвалах, поскольку не боится ни жары, ни холода. Ремонт и укладку покрытия можно вести по влажной поверхности, не требующей предварительной подготовки. Работы выполняются круглогодично при температуре от минус 25 до плюс 25 градусов без применения специальной техники и квалифицированного персонала.

- И что, вот так дорожный рабочий может приходиться с мастерком и просто затаптывать выбоину? - интересуюсь у генерального директора Б. Сысолятина, на чьем предприятии изготавливается «холодный» асфальт.

- Если площадь небольшая - можно притоптать ногой. Потому что окончательное уплотнение происходит в результате наездов автомобилей. Если площадь больше, можно использовать виброплиту. «Холодок» идеален при исправлении дефектов вокруг колодцев и водо-

приемных решеток - наиболее уязвимых мест на автодорогах.

- Вы хотите сказать, что не требуется катков...

- Ни катков, ни самосвалов, ни фрезы, ни эмульсии, ни ожидания привоза асфальта, ни выставления ограждений, поскольку этому самому горячему асфальту необходимо время для остывания и затвердения. Первоначально наш асфальт дороже традиционного (на сегодня мешок стоит 50 рублей), но за счет изменения технологии при ямочном ремонте - повторно, именно при ямочном ремонте, о капитальном ремонте автомагистрали мы сегодня не говорим - экономия составляет 40 процентов. Кто умеет считать, мимо не пройдет.

- То есть рабочий, занимающийся уборкой улицы, может взять с собой в дорожную машину мешок асфальта и самостоятельно, не вызывая бригаду ремонтников, ликвидировать аварийную ситуацию?

- Именно так. Стоматологи же ставят нам временные пломбы на большие зубы, чтобы потом приступить к капитальному его ремонту?

Новинка привлекает еще и тем, что является практически безотходной - ее можно многократно использовать. Производители продемонстрировали это наглядно: отбойным молотком отбили уложенный год назад асфальт, раскрошили его ногой и лопатой, чуть смочив водой и тут же засыпали в старую яму. Пустили на отремонтированную «карту» «газель». Та несколько раз проехала по ней, выравнявая кромку - и вроде ничего, держится.

Конечно же, требуется проверить новинку в действии, то есть на экспериментальном участке произвести ямочный ремонт именно этим материалом с последующим тщательным мониторингом ее состояния. И уже рынок продиктует свои условия: кто первый оценит и внедрит новинку, тот и окажется в большем выигрыше (если, конечно, результат испытаний окажется положительным).

Мария ИВАНОВА
Фото автора



ОБМЕН НА НОВОСТРОЙКУ? НЕТ НИЧЕГО ПРОЩЕ

Многие не согласятся с этим утверждением риелторов **Московской Городской Службы Недвижимости**. Ведь большинство москвичей не имеет свободных средств для приобретения жилья, поэтому прежде, чем купить квартиру, им нужно продать их старое жилье. Поиски покупателя, оформление документов займут не меньше двух месяцев, а цены на квартиры в строящемся доме растут вместе с этажами. Нередки случаи, когда люди не могут выкупить понравившееся жилье в строящемся доме. Однако специалисты МГСН разработали новую технологию обмена на новостройку, которая позволяет не зависеть от роста цен. О ней и пойдет речь.

ШАГ 1. Выбираем квартиру в новостройке. Прежде всего вы выбираете квартиру в строящемся доме и определяете, сколько денег вам понадобится, чтобы ее купить.

ШАГ 2. Оцениваем возможности. Наши специалисты оценивают принадлежащую вам недвижимость, определяют, нужна ли доплата и какая. Если ваших средств достаточно для покупки жилья в новостройке, мы бронируем ее для вас. Отныне цена на квартиру зафиксирована, и никто, кроме вас, купить ее не сможет.

ШАГ 3. Оформляем договоры. Когда жилье в строящемся доме выбрано, заключаются сразу два договора купли-продажи. Вы одновременно покупаете понравившуюся вам квартиру в новостройке и продаете свою. Нужно особо отметить, что два договора подписываются в один день, и вам не придется ждать, пока появится покупатель для принадлежащей вам квартиры.

ШАГ 4. Ждем новоселья. Как только дом, в котором вы приобрели жилье, будет достроен и пройдет госкомиссию, вы сможете переехать в новую квартиру. Таким образом, новая технология обмена на новостройку, разработанная специалистами МГСН, позволяет клиенту не ждать, пока появится покупатель для принадлежащей ему квартиры, и не зависеть от роста цен. Нужно ли говорить, что это делает проведение сделки значительно проще и удобнее.

Московская Городская Служба Недвижимости
956-00-56

ЗАО «Озеленение» в следующем году отметит свое десятилетие. И сам факт существования этого предприятия, вся его работа на протяжении столь значительного времени убеждают в том, что предпринимательство в сфере городского хозяйства вполне жизнеспособно и перспективно. Не случайно второй год подряд в городском конкурсе предприятий малого бизнеса ЗАО «Озеленение» становится финалистом в номинации «Городское хозяйство, коммунальные услуги и экология». Впрочем, обо всем по порядку.



ФОТО АНДРЕЯ НИКЕРИЧЕВА

тии предприятия. В этом году, например, купили комбинированный погрузчик-экскаватор «комашу». Дорогое, но необходимое приобретение. Купили также автобус, «бычок» для работы на МКАД. В прошлом году два КамАЗа приобрели. Есть у нас свои поливомоечные машины, два погрузчика, бункеровоз, автовышка, три автобуса. И хотя денег удается выкраивать немного, все же стараемся каждый год пополнять парк техники.

ПЛЮС РЕПУТАЦИЯ

Работа в конкурентной среде воспринимается

ленных деревьев, оставшихся от прошлых ураганов. Устроили газоны, кустарник посадили. В общем, место приобретает достойный вид. То есть округу мы оказываем вполне конкретную помощь.

Но не обо всем рассказал директор. Еще до нашей с ним встречи узнал, что Русская православная церковь наградила его медалью Сергия Радонежского II степени за большую помощь храму Георгия Победоносца в Коптеве. Подробного разговора на эту тему Александр Васильевич явно избегает, ограничивается коротким ответом:

«Оказываем посильную помощь. Сейчас, например, вывезли мусор, навели порядок после зимы. Вообще не ожи-

циалисты. Оплата труда вполне приемлемая, иначе не выстраивалась бы в ЗАО «Озеленение» очередь людей, желающих здесь работать. Такие списки есть в отделе кадров предприятия. И если возникает потребность набрать людей под какие-то новые объемы работ, проблем не возникает.

Рабочие обеспечены спецодеждой для разных сезонов работы, охрана труда тоже не забыта. Вот что сказал директор по этому поводу:

«Все как положено: регулярный инструктаж по технике безопасности, соответствующие отметки в журнале. Поверьте, это не формальность. Ведь рабочие наши имеют дело с потенциально опасным оборудованием - бензопилами, косилками и т.д. Сами понимаете, случиться может всякое. Не сглазить бы, но травматизм у нас - исключительное явление. На работу и обратно возим людей на своих автобусах.

БЫЛА БЫ СВОЯ ЗЕМЛЯ...

Вместе с директором совершаем небольшую экскурсию по территории базы. В принципе все необходимое

«Все это добро дальнбойщики бросают на МКАД, а мы подбираем, - поясняет директор. - Только за зиму на переработку в Чехов вывезли девять КамАЗов резины.

НА МКАД УЖЕ КОСЯТ

В поездке на МКАД, где сейчас трудятся бригады «Озеленения», нас сопровождает главный механик предприятия Михаил Шелест. Минувем Алтуфьевскую и Дмитровскую развязки. Из окна машины видны ряды высаженных кустов и деревьев - это тоже работа «Озеленения». На изумрудной зелени газонов - желтые острова цветущих одуванчиков. Но недолго им уже цвести. Примерно с десятка рабочих в зеленой униформе с ручными косилками-триммерами методично обрабатывают широкое пространство между дорогой и съездом к АЗС. И даже всякая над трассой автомобильная гарь не в состоянии перебить острый запах свежескошенной зелени.

«В принципе, - говорит мастер Наим Мамаджанов, - полса нашей ответственности - до 25 метров от полотна дороги. Но, конечно, на развяз-

В ПОЛОСЕ ОТВЕТСТВЕННОСТИ

ЧЕТВЕРТЬ КОЛЬЦА

Вот что рассказывает о предприятии генеральный директор «Озеленения» Александр Васильевич Крылов:

«Сфера нашей деятельности - озеленение и благоустройство. Устраиваем и ремонтируем газоны, убираем и вывозим мусор, укрепляем откосы и обочины дорог, высаживаем деревья и кустарники, убираем аварийные и сухостойные деревья, обрезаем ветки деревьев в зоне контактных проводов. Начинать мы с Северного административного округа, а сейчас работаем уже и на Западе, Северо-Западе, и в целом по городу, поскольку участвуем в различных проектах. Первая и главная наша задача - содержание полосы отвода МКАД. Это 166 гектаров зеленых насаждений и газонов вдоль магистрали и на развязках. Здесь косим траву, убираем мусор, ремонтируем газоны и откосы. Есть и сезонные особенности. Летом обслуживаем четвертую часть МКАД. А зимой в зону нашей ответственности попадает уже половина кольца. Это большая работа, поверьте.

Второе направление - работа с ООО «Организатор», которое занято во многих крупных строительных проектах, связанных с МКАД.

«В одном из таких проектов участвуем сейчас, - продолжает Александр Васильевич. - Как известно, начато строительство Краснопресненской магистрали, и «Озеленение» как подрядная организация ведет в зоне будущей трассы вырубку и пересадку деревьев. Срок окончания работ - 2007 год, мы же ведем сейчас подготовку трассы. После нас сюда придут строители.

У «Озеленения» солидный парк собственной техники - каждый год здесь что-то приобретают, причем за свои деньги.

«Мы частная организация, - продолжает директор, - а поэтому сами заботимся о разви-

здесь как нечто само собой разумеющееся.

«Понимаете, - продолжает Александр Васильевич, - заказчик, делая выбор из числа нескольких подрядных организаций, в основном знает, кто и как у него работает. Когда в конкурс включается новый участник, прежде всего оцениваются его возможности - технические, кадровые. Если мы и проигрывали конкурсы, то только из-за более высокой оснащенности наших соперников. Но в принципе, зная нас по прежней работе, еще до того, как конкурсы вошли в практику, заказчик выбирает нас.

«Да, пожалуй, именно традиционно высокая репутация «Озеленения» позволяет с определенной уверенностью смотреть в будущее. В принципе коллектив имеет потенциал для расширения сферы деятельности. Но одного желания и наличия внутренних возможностей мало.

«Мы можем это сделать, но не всегда получается. Чаще всего вопрос упирается в финансирование. А потому какие-то проекты пока еще существуют только в виде намерений и предварительных договоренностей. Конечно, добывать деньги на продолжение благоустройства сейчас тяжело. Что же касается текущей оплаты, то наши заказчики ГУП «Кольцевые магистрали» и ООО «Организатор» своевременно рассчитываются за проведенные нами работы.

«Мы занимаемся своей работой, но и не отказываемся помочь округу и району в конкретных вопросах благоустройства. Вот только один пример. Правительство города приняло решение о подготовке площадки для содержания бродячих собак, своего рода приютов. Управа района Коптево определила место для такой площадки. Мы приводили ее в порядок на субботах, в период месячника по благоустройству, да и сейчас продолжаем там работать. Площадка - это полтора гектара территории, откуда нам пришлось убрать много пова-



ФОТО АНДРЕЯ НИКЕРИЧЕВА

дал, что эти скромные усилия будут отмечены такой наградой. Я, конечно, очень тронут.

ОЧЕРЕДЬ ЗА РАБОТОЙ

В общей сложности в ЗАО «Озеленение» трудится сейчас около сотни человек. Основу коллектива составляют, конечно, инженерно-технические работники - москвичи и жители Подмосковья.

«Это люди, которые хорошо знают свое дело, на которых можно положиться, - говорит Александр Васильевич. - Наш исполнительный директор - Сергей Алексеевич Выходцев - работает с первого дня основания предприятия. В числе других ведущих специалистов хотел бы отметить начальника производства Сергея Александровича Селезнева, заместителя по экономическим вопросам Людмилу Владимировну Дорохову. У этих людей есть и квалификация, и опыт, и прекрасное понимание нашей специфики. Приходят к нам и новые спе-

циалисты. Оплата труда вполне приемлемая, иначе не выстраивалась бы в ЗАО «Озеленение» очередь людей, желающих здесь работать. Такие списки есть в отделе кадров предприятия. И если возникает потребность набрать людей под какие-то новые объемы работ, проблем не возникает.

«Все как положено: регулярный инструктаж по технике безопасности, соответствующие отметки в журнале. Поверьте, это не формальность. Ведь рабочие наши имеют дело с потенциально опасным оборудованием - бензопилами, косилками и т.д. Сами понимаете, случиться может всякое. Не сглазить бы, но травматизм у нас - исключительное явление. На работу и обратно возим людей на своих автобусах.

«Вместе с директором совершаем небольшую экскурсию по территории базы. В принципе все необходимое

«Все это добро дальнбойщики бросают на МКАД, а мы подбираем, - поясняет директор. - Только за зиму на переработку в Чехов вывезли девять КамАЗов резины.

«В принципе, - говорит мастер Наим Мамаджанов, - полса нашей ответственности - до 25 метров от полотна дороги. Но, конечно, на развяз-

«В некотором отдалении на обочине видим людей с граблями. Они движутся в нашу сторону, сгребая скошенную траву в кучи. Потом ее упаку- в мешки и увезут. В общем, процедура нехитрая, но сам по себе этот труд легким не назовешь. Глядя на плотный поток несущихся машин, хорошо понимаешь: если бы не эти люди, вдоль магистрали мгновенно образовались бы мусорные отвалы.

«Трек косилок стих, наступило время перекура. А мы отправляемся в обратный путь.

Петр ПОЛЫНОВ

ПО ПУТЯМ С БОРОНОЙ

Умельцы Московской железной дороги сконструировали оригинальное ремонтно-профилактическое устройство, которое, возможно, найдет себе применение и в других отраслях городского хозяйства. Назвали устройство «путевой борной».

Предназначена «борона» для борьбы с травянистой растительностью, вызывающей немалую головную боль у путейцев на всех дистанциях МЖД. Ведь пробирающаяся любую трамбовку почвы, самые плотные песок и гравий растительность, оказывается, может негативно влиять на безопасность движения поездов. Она увеличивает содержание влаги в железнодорожных насыпях, а это чревато немалыми неприятностями: летом - возможными разрушениями полотна водой, зимой - образованием внутригрунтового льда, таяние которого вызывает просадки и другие деформации искусственных сооружений.

«Так вот, эта самая «борона» поможет успешно бороться с травяным покрытием в междупутьях на станциях, а также на железнодорожных перегонках. Агрегат для предварительной обработки грунта крепится на колесном тракторе «Беларусь». Он прост и мобилен, позволяет легко избавиться от любой нежелательной флоры на железнодорожном полотне. Облегчая труд монтеров пути, «борона» помогает им содержать в нужных кондициях все физические характеристики грунта - его плотность, пористость, влагосодержание.

«Кроме того, как уже убедились железнодорожники, «борона» может дать немалую экономическую выгоду. Если тонна спецеществ для борьбы с растительностью стоит сотни тысяч рублей, а итог достигается лишь через месяц, то использование нового комплекса дает положительный эффект сразу.

РАЗМЕТКА НА ВЫБОР

Конкурс на лучшую дорожную разметку стартовал в столице в начале июля. На некоторых улицах нанесут разметочные полосы из различных материалов, а затем проверят их надежность и качество.

«Как рассказали «МС» в научно-производственном центре «Мдорконтроль», контрольно-полевые испытания новых дорожных разметок намечено провести на улицах с разной интенсивностью движения. Разметку будут наносить не вдоль, а поперек проезжей части. А чтобы водители и пешеходы не путались и не пугались, для них установят специальные знаки.

Разметки будут двух видов. Первый: нанесенные традиционной нитрокраской. Второй: нанесенные особым полимерным материалом - термопластиком. В общей сложности будет нанесено более полусотни различных линий. Часть из них будет с микростеклошариками, которые, обладая световозвращающим эффектом, отчетливо видны как в непогоду (например, в глубоких лужах), так и в темноте.

«До конца года специалисты НПЦ «Мдорконтроль» будут наблюдать за нанесенной разметкой. В итоге выберут наиболее долговечную. Ее в будущем и планируется наносить на всех автодорогах столицы, начав внедрение с МКАД.

Геннадий АЛЕКСАНДРОВ

Признайтесь, вы ведь хотите много зарабатывать? Что ж, Москва сейчас пеет-стрит объявлениями, которые обещают именно такую работу-мечту: мол, идите в Форекс-клуб – не упустите счастье! Конкретно: предлагается работа трейдером на международном валютном рынке.

кращенко - форекс? Отсюда и название – Форекс-клуб, объединяющий в рамках Международной академии биржевой торговли расплывшиеся по Москве центры валютного дилинга.

Оказывается, что-то о Форекс-клубе слышали почти все. Но для тех, кто совсем ничего не знает, лектор пространно

любо, лектор рассказывает историю чудесного обогащения грантодателя постсоветской интеллигенции Джорджа Сороса. Когда-то, мол, сей апостол спекуляции вовремя смекнул, что курс британского фунта стерлингов существенно завышен. Одолжив дорогие фунты, продал их, а затем, когда английская валюта подешевела, рассчитался с долгом, заработав на разнице колоссальную прибыль.

На свою беду, историю Сороса я знаю неплохо. Поэтому замечу: кроме того знаменитого успеха были у Сороса и многочисленные провалы. В том числе этот провидец прогорел и на резком падении доллара по отношению к евро.

Далее новобранцев посвятили в то, что валютные трейдеры оперируют деньгами исключительно в безналичной форме. Поскольку реальных поставок валюты не происходит, стоимость операции составляет ничтожные доли процента. А главное – Форекс-клуб оказывает всем, даже зеленым новичкам, финансовую поддержку, выделяя на каждый ваш доллар 100 своих. Это так называемое плечо поддержки. Заманчиво, не так ли?

Впрочем, при более пристальном рассмотрении механика счастья оказывается следующей. В Форекс-клуб (точнее в его конкретный центр валютного дилинга) игрок вносит страховой взнос: допустим, 1000 долларов. А торгуется так, будто у него 100000 долларов. Если котировка купленной игроком валюты будет расти – хорошо: клиент Форекс-клуба удачно разменял валюту и сможет выйти из игры с прибылью. Прибыль в курсе на 0,1 процента даст ему 100 долларов. Ну а если падение? Для убытка действует та же арифметика. Компьютер станет автоматически вычитать убыток из внесенной суммы – пока деньги не закончатся. В результате центр валютного дилинга принудительно закроет позицию неудачника.

Почувствовать себя профессиональным игроком и быть им – совсем не одно и то же. Надо отдать должное моему лектору: он честно предупредил, что вероятность проиграться в пух и прах достаточно высока. Затем вскозь добавил, что Форекс-клуб свою фиксированную долю – 50 реальных долларов – за каждую вашу сделку возьмет всегда: независимо от того, убыток вы получили или прибыль.

Ну да что там 50 долларов! В

подобных центрах убеждают: глядя на историю колебания валют, можно предугадывать любую будущий курс. Но опять-таки умалчивают, что даже супер-банки с громадным штатом аналитиков теряли миллиарды долларов в ходе азиатского кризиса, российского дефолта и сотен кризисов масштабом помельче. Всерьез готовить человека, способного понять, как на курсе швейцарского франка отражается, скажем, неурожай бразильского кофе, нужно годами. И не из каждого такой трейдер может вырасти. Нужны фундаментальные знания мировой экономики, теории вероятности, иностранных языков. А главное, когда всему этому научишься, нужны действительно большие деньги.

Так что же такое центры Форекс-клуба на самом деле? Ответ – в их правовом статусе. Как пояснили в одном из центров, лицензия у них есть, но не банковская, а... Госкомспорта. Форексные центры рассматриваются как вид пари – на том основании, что реального обмена валюты не происходит. Соответственно, деятельность всех этих «клубов» как бы букмекерская. Во-первых, как уже сказано, берутся комиссионные с каждой сделки. Ведь никто не даст дилетанту напрямую выйти на мировой рынок – только через профессионального брокера. Услуги, понятное дело, оплачиваются.

Во-вторых, центры зарабатывают на обучении новоявленных трейдеров. Начальный курс в среднем стоит 3 тысячи рублей. Но есть курсы и по 500 долларов. Для центра это верный источник дохода.

Новички почти всегда проигрывают. Почему? Это легко объяснимо с позиции статистики и математики. К тому же финансовый рычаг или «плечо поддержки», который активно предлагают (почти навязывают) в этих организациях – 1:100 или 1:50 – очень опасен для того, кто им пользуется. Клиент психологически не готов понять, что любая его ошибка умножается на 100. Но главное: индивидиуал с несколькими тысячами долларов против оперирующих на мировом рынке гигантских банков – все равно что планктонный рачок против кита. Рынок сразу или по частям бесследно поглощает вашу тысячу долларов. И редкие выигрыши отдельных везунчиков – лишь исключения, которые подтверждают правило.

«ПИРАМИДЫ» ПО ЛИЦЕНЗИИ



ФОТО ЮРИЯ СТРОКОВА

Правда, подсознание настораживает, что непыльных рабочих мест предлагается как-то уж слишком много. И чуть ли не каждому. А судя по тому, как часто эти призывы повторяются, видимо, желающих легко разбогатеть не слишком много...

Чтобы исследовать ситуацию, корреспондент «МС» отправился в один из административных округов.

Полуподвал вблизи ВВЦ в СВАО. За железной дверью рас-

положен центр валютного дилинга. Раз в неделю в центре собирают новичков, желающих сделать первый шаг в мир быстрых заработков на вечном противостоянии валют. Вместе со мной пришли 18 человек. Из них треть – дамы.

Полный, но подвижный мужчина средних лет – работник этого самого центра – спрашивает: слышал ли кто-нибудь из собравшихся о международном рынке валютного обмена – «фореган эксчейндж», или со-

объясняет суть того, каким способом Форекс-клуб предлагает ловить птицу счастья. В мире, рассказывает лектор, ежедневно совершаются операции по обмену валют в объеме триллионов долларов. Внезапно возросший спрос может вызвать быстрый рост стоимости валюты, потеря страной экономической привлекательности – спад. На этом-то и предстоит сколотить миллионные состояния нам, будущим дилерам.

Чтобы представить сказку бы-

ЕВРОРЕМОНТ НА ЧУЖИЕ ДЕНЬГИ

Причем ведь если и сил для ремонта достаточно, то всегда какая-нибудь мелочь все испортит. Допустим, банальное отсутствие денег на перемены. Копить деньги даже на такое благое дело, как ремонт, может далеко не каждый. И вот в очередной раз рушатся мечты, желания остаются неудовлетворенными. Как же быть?

А так – облагородить свою жилплощадь взаимы. Для этого совсем не обязательно объяснять кредиторам знакомым, что старые обои и диван с креслами надоело донельзя, а денег как не было, так и нет. В наших банках могут, оказывается, проявить больше понимания – ведь для подобных целей там специально разработаны различные кредитные программы.

Как правило, предлагаются два пути кредитования. Если деньги нужны только на покупку мебели и стройматериалов, то самым лучшим и простым вариантом будет экспресс-кредитование. Схема получения ссуды здесь примерно такая же, как и при покупке электроники и бытовой техники в обычном магазине.

Одно при этом важно знать: с каким банком работает магазин, где вы решили приобретать мебель или стройматериалы для ремонта. От этого зависит, насколько проста схема получения кредита. И соответственно, сколько времени пройдет, пока вы получите средства.

Например, для получения экспресс-кредита в банке «Первое ОВК» (он работает со многими крупными магазинами) нужно прийти в магазин, имея при себе не менее 20 процентов собственных средств от стоимости покупки, паспорт и обя-

Весна и начало лета – время перемен. И если во внешности или личной жизни вас может устраивать буквально все, то в своем жилище всегда есть что изменить. Потолок потемнел. Обои выгорели. Мебель давно устарела – и внешне, и внутренне.

зательно второй документ, удостоверяющий личность, например ИНН. Кроме этого, нужно запастись терпением не менее чем на 1,5 часа для оформления кредита. Хорошо хоть справок о доходах в данном случае не требуется.

Максимальная сумма такого кредита – 200 тысяч рублей. Сроки кредитования зависят от суммы – чем она больше, тем дольше срок. При этом стоимость кредита до 100 тысяч составляет 24 процента годовых. А если свыше этих 100 тысяч? Тогда для получения кредита необходимо внести на банковский счет первоначальный взнос в размере не менее 30 процентов от суммы предоставляемого кредита.

Несколько иначе устроена программа кредитования банка «Русский стандарт». Он также сотрудничает с крупными магазинами. Здесь первоначальная сумма взноса – всего 10 процентов. Размер кредита – от 3 до 150 тысяч рублей. Стоимость кредита – 19 процентов и погасить ее необходимо в срок от 6 месяцев до года. Давать вам кредит или нет, банк решает всего за 15-20 минут. И дальше вы заполняете все необходимые бумаги. Для того чтобы получить заем, нужен только паспорт гражданина РФ с постоянной регистрацией в Москве или Московской области.

Магазины помельче работают и с банками помельче – типа какого-нибудь «Уралсиба». К тому же условия экспресс-кредитования здесь уже не такие удобные, как в крупных банках. Кредит выдается на сумму от 10 до 50 тысяч рублей – в зависимости от ваших доходов. И на срок до года. Стоимость кредита солидная – 31 процент годовых. Причем вначале придется взять в магазине счет на покупку, заполнить анкету, а для получения ссуды явиться через день в банк, предоставив справку с места работы о доходах за последние 6 месяцев, паспорт и еще два документа, удостоверяющих личность. Как правило, требуется ИНН и – неведомо зачем – водительские права. Ко всему прочему есть и половозрастные ограничения на выдачу кредита. Женщины могут получить кредит с 21 года, мужчины – только с 23 лет.

Однако ведь не всегда удается выбрать все, что нужно для ремонта в одном магазине. А брать несколько кредитов накладно. Как же быть в таком случае? Воспользоваться кредитованием на неотложные нужды.

Подобный кредит тоже выдается в банке. Правда, далеко не каждому, и бумаг придется собрать побольше.

Требуется, в частности, справка об официаль-

ЗРИ В ОБА

Разумеется, подделка казначейских билетов преследуется по закону. Это хорошо известно из УК РФ. Тем не менее подделка умельцами дензнаков растет из года в год.

По данным ГУБЭП МВД РФ, сегодня по России гуляют около 100 миллионов фальшивых рублей. Из них не менее 60 миллионов по Москве и Подмосковию. При этом в 90 процентах случаев, если верить сотрудникам правоохранительных органов, подавая фальшивку в магазинах, банках, учреждениях культуры, общественном транспорте и т.д., москвичи действительно не подозревают, что их купюра не является подлинной.

В милиции называют три главные причины, по которым к нам в руки попадают фальшивки. Высокое качество подделок. Наша собственная невнимательность. И неумение распознать липу. Что же советуют специалисты?

Поддельные купюры обычно пытаются сбыть в суматохе, при большом скоплении народа, чаще в темное время суток, порой вперемежку с настоящими деньгами. В магазине или на рынке, даже в суте, в толпе и в очереди старайтесь больше обращать внимания на банкноты, которые вам дают. Если вам дают сразу несколько вызывающих подозрение купюр одного и того же достоинства, проверьте их серию и номер – они могут оказаться одинаковыми на всех банкнотах. На поддельных 100-рублевых билетах водяные знаки размыты, бумага рыхлая, не хрустит, краска, которой выведены цифры, не блестит. У 100-, 500- и 1000-рублевых купюр есть дополнительная защита: эмблема ЦБ РФ меняет цвет от темно-коричневого до зеленого – чего нет на подделках. У подлинной 1000-рублевки отчетливо виден контур гербового орла, присутствует защитная нить с микротекстом. Если есть возможность проверить деньги на детекторе, сделайте это. Попросите о такой услуге в банке, магазине, пункте обмена валют – в этом они не могут вам отказать. Если шансов убедиться в подлинности банкноты нет, лучше откажитесь от нее, попросите заменить. И в любом случае запомните, кто и где всучил купюру, вызвавшую недоверие.

Одним словом, зри в оба. Как это принято на Западе, где фальшивомонетчиков, говорят, ничуть не меньше. И где они, как и наши, тоже трудятся не покладая рук.

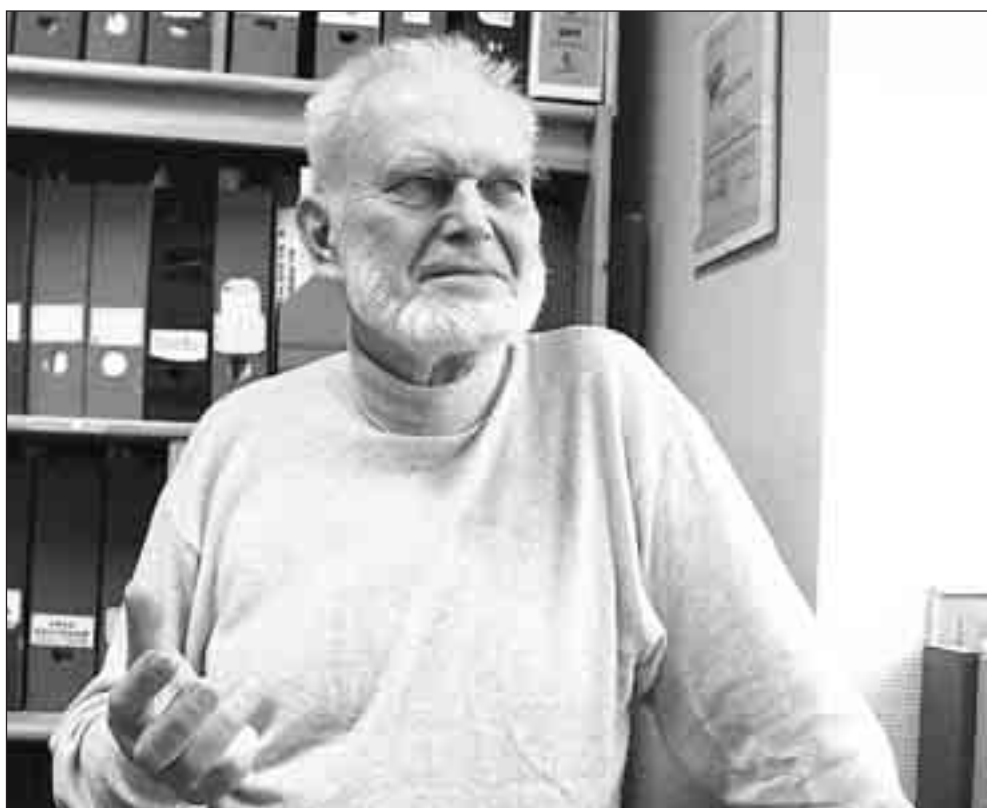


ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

Алексей ЯБЛОКОВ:

ДЕЭКОЛОГИЗАЦИЯ ВЕДЕТ РОССИЮ К УПАДКУ

Алексей Владимирович Яблоков родился 3 октября 1933 года в Москве, в семье научных сотрудников. После окончания биологического факультета МГУ работал в Академии наук, изучая сначала морских млекопитающих, потом другие виды животных. Много времени проводил в экспедициях на Дальнем Востоке, Средней Азии, Арктике. Был руководителем Комитета экологии Верховного Совета СССР, советником Президента России по экологии и здравоохранению (1991-1993 годы), возглавлял Межведомственную комиссию Совета безопасности РФ по экологической безопасности. Вице-президент Всемирного союза охраны природы (2000 - 2004 годы), член-корреспондент и советник Российской академии наук, награжден многочисленными международными наградами, почетными званиями и премиями.

- Алексей Владимирович, где-то довелось прочитывать такую фразу: «Экология - удел богатых стран». Как это понимать?

- Это утверждение Кудрина, Грефа, это та идеология правительства, с которой мы согласиться не можем. Эти слова я привожу иногда как пример антиэкологического подхода, дезэкологизации страны, которая произошла за последние 7 - 8 лет. Часто меня спрашивают: «Почему принимается опасный Лесной кодекс, по которому леса могут попасть в частные руки, принимается закон о ввозе в Россию отработавшего ядерного топлива...» «Потому, что по мнению экологического сообщества, экология - удел богатых стран», - отвечаю я. Современная власть считает, что в России экологией надо заниматься только после того, как страна станет богатой. Единственный источник быстрого обогащения - природные ресурсы. Кто и что мешает их широкой эксплуатации? В том числе экологические законы и экологи. Но такая идеология принципиально ошибочна. Уничтожая природные ресурсы, мы рубим сук, на котором сидит общество. Природные богатства должны служить еще и будущим поколениям. Сделав ставку на распродажу за считанные годы богатства земли и недр, отдавая свою территорию для радиационных могильников, мы молчаливо признаем: «У нас нет мозгов, мы ничего не умеем делать, мы можем продавать только при-

родные ресурсы». Страны, богатые природными ресурсами и живущие только за их счет, попадают под проклятие своего ресурсного богатства. Вырываются вперед те, кто делает ставку не на природные, а на человеческие возможности - мозги, труд. Германия и Япония показали, что развитие науки и промышленности много эффективнее, чем добыча нефти. Пока еще мы считаемся высокоинтеллектуальной страной. Но это продержится еще лет 10-15, не больше. В СССР было налажено хорошее образование - чтобы осваивать космос, ковать ядерный щит, создавать военную мощь страны. Попутно развивалась и теоретическая наука.

- В советские времена с проблемами экологии дела обстояли лучше?

- Советская Россия не была экологически благополучной страной. Около 80 процентов промышленности в СССР прямо или косвенно было связано с «оборонкой». Для выполнения военных заказов никаких экологических запретов не существовало. Загрязнения были страшные. Но об этом мы узнали кое-что только в годы перестройки. Основные экологические сведения значительны в перечне запрещенных. Нельзя было ничего плохого говорить о переброске северных рек, влиянии пестицидов на здоровье людей, радиационном загрязнении. Многие приходилось читать между строк. Например, если в цензурных перечнях сказано: со-

став шоколада или сливочного масла - секрет, значит, это неспроста.

- И в чем же заключалась тайна?

- В шоколаде имелась соя и другие добавки, а продавался этот суррогат как натуральный шоколад; в сливочное масло входили добавки растительных и немолочных жиров. До 43 процентов продукции детских молочных кухонь содержало пестициды в опасном количестве! Вот откуда берет начало сегодняшняя демографическая катастрофа: девочки, которые выросли на продукции советских молочных кухонь, рожать не могут. 170-180 тысяч желанных беременностей ежегодно прерываются выкидышами. Я уверен, что примерно половина их - по причинам экологическим. Современным и прошлым. Каждый год число россиян сокращается почти на миллион человек. По данным Минздрава, только из-за загрязнения воздуха пылью преждевременно погибает до 30 тысяч человек. Общая цена нашего экологического неблагополучия 300 - 350 тысяч преждевременных смертей и многие миллионы заболевших в год.

В 1957 году на комбинате «Маяк» в Челябинской области взорвалась емкость с радиоактивными отходами. Пострадало больше полумиллиона человек. Многие успели передать свои поломанные хромосомы потомству. И это генетическое эхо будет преследовать нас не одну сотню лет. Страшное

загрязнение произошло в результате атомных взрывов у Семипалатинска и на Новой Земле. Там рвали бомбы при таких метеорологических условиях, чтобы основной выброс оставался в пределах страны, чтобы за границы не улетели составы и мощности наших бомб. Даже в Якутии местами загрязнение оказалось таким, как близ Чернобыля. В 1964 году средняя ожидаемая продолжительность жизни у нас и в США были близкими. Сейчас в США средняя ожидаемая продолжительность жизни мужчин около 74 лет, а у нас - 58 лет. Ниже пенсионного возраста! Россия, наверное, единственная страна мира, где продолжительность жизни сокращается, а не растет. И экология - одна из важных причин этой, происходящей на наших глазах, национальной трагедии.

- А чем объяснить тот удивительный факт, что в Чернобыле, в селах в районе Припяти, люди, отказавшиеся от эвакуации в свое время, живут до сих пор, занимаются сельским хозяйством, и вроде все у них хорошо?

- Это обманчивое впечатление. Даже если на зараженной территории сейчас загрязнение вроде бы близкое к норме, но то, что было, не прошло бесследно. Все осталось в хромосомах человека, животных, растений. Расплата за радиационное загрязнение от экспериментальных атомных взрывов 60-х годов, от радиационных аварий и катастроф 70-80-х годов - еще впереди. Поэтому говорить, как твердят атомщики, что пора забыть Чернобыль, безответственно. Кстати, за 20 лет затраты всех стран на минимизацию последствий взрыва 4-го блока Чернобыльской АЭС составят около 500 млрд. долларов - больше прибыли от всех атомных станций.

- Алексей Владимирович, государственная экология и общественная всегда будут пребывать в конфронтации? Есть примеры удачного сотрудничества, удачных компромиссов?

- Конфронтация неизбежна, потому что мы хотим всегда, чтобы условия жизни человека и природы были как можно лучше. Этого требуют и экологи всех стран мира. Против нас - промышленники, у них свои задачи. Я с уважением отношусь к бизнесу, к специалистам, которые работают на материальное благополучие общества. Они выдумывают и развивают новые технологии, производства. Но в результате их деятельности в мире ежегодно появляется до 50 тысяч новых химикатов. Это опасно. С пестицидами - ясно. В экологически продвинутых странах стараются обходиться без них. Другие примеры - мобильные телефоны, генетически модифицированная пища. Те ученые, которым платит компания - производитель исследуемой продукции, говорят: «Мобильные телефоны безвредны». Но вот независимые врачи в Венгрии несколько месяцев назад завершили важное исследование. Они в течение года наблюдали две группы мужчин, активно пользующихся мобильными телефонами. Первые носили их постоянно в карманах брюк или на поясе, вторые - в портфеле, например. Через год число сперматозоидов у первых сократилось на 30 процентов. Как после этого мы должны относиться к мобильным телефонам? Настороженно. Еще не известны отдаленные результаты их влияния, скажем, на мозг человека. Поэтому в Великобритании на всякий случай запретили пользоваться телефонами детям до 8 лет. Человек, обладающий такой информацией, должен сам для себя решать, как ему быть.

- Так что, конфронтации интересов не избежать?

- Абсолютно! Тут важно, в каких формах она должна быть. Приходится находить какие-то варианты взаимодействия с властью. К примеру, конгресс США рассматривает некий новый закон, поддерживающий развитие какой-то отрасли промышленности. На конгресс-сессии дают и экологи, и промышленники. В поддержку экологов часто, разбухшие прессой,

выступают массовые организации - митинги, демонстрации, опросы общественного мнения. Конгрессмены крайне чутки к гласу народа - они хотят быть избранными в следующий раз, а если они проголосуют вразрез с мнением большинства, кресла на Капитолийском холме им потом не выдать. На муниципальном уровне происходит примерно то же самое. Назначаются общественные слушания с прениями сторон. После этого муниципалитет принимает решение, и оно просто не может быть против воли большинства. Так это происходит в демократическом обществе. Нам до этого еще расти и расти.

- Но против ввоза в страну ядерных отходов несколько лет назад протестовала вся страна, однако закон все же был принят!

- Слава богу, он пока не работает. В Россию ввозят ОЯТ из тех стран, где мы построили АЭС. Это была авантюра атомщиков, в том числе и Адамова - быстро получить 20 млрд. долларов за то, что другие богатые страны хотят избавиться от своей радиационной грязи.

- Вы были советником Ельцина по экологическим вопросам. Удавалось ли вам находить с ним контакт?

- Я был советником Ельцина с весны 1991 года. После расстрела парламента подал заявление об отставке. Похоже, я единственный советник президента, ушедший добровольно. Перешел на работу в Совет безопасности, где создал комиссию по экологической безопасности. Такой структуры не было нигде в мире! Тогда удалось сделать много полезного. В комиссию входили 18-19 министров или их первых замов, вплоть до ФСБ. Теперь про Ельцина... Когда я был его советником, особенно в 1992 году, встречался с ним часто и ездил по стране. Не было случая, чтобы он отказал в просьбе о встрече. Иногда говорили по часу с глазу на глаз. Помню разговор о биологическом оружии. В 1979 году в результате аварии вырвалась из секретной лаборатории в Свердловске-19 генетически модифицированная чумная вакцина. Гибли в основном мужчины призывного возраста. Ельцин тогда возглавлял Свердловский обком КПСС. Помню, с какой болью после моего рассказа (я просил принять указ о предоставлении семьям погибших пенсионного обеспечения) он сказал: «Значит, они меня обманули...» В другом разговоре я с удивлением обнаружил, что Ельцин не понаслышке знаком с проблемой пестицидов. В общем, не случайно в 90-х годах российские законы по экологии были лучшими в мире. В последние годы его правления у меня с ним контактов не было. Трижды я подавал заявление об отставке, теперь уже с поста председателя МВК по экологической безопасности. Я был назначен указом и без указа президента вроде бы не мог уйти. Звонил Чубайсу - тогда главе администрации, - говорил, что не чувствую пользы от своего пребывания в Кремле. В конце концов вернулся в родную академию без указа, и только через полгода, при пересмотре структур Совета безопасности, в строчке МВК по экобезопасности появилась фамилия другого человека.

- Зато вы стали президентом созданного вами же Центра экологической политики России! Алексей Владимирович, как вам работало на этом посту?

- 8 лет я был в высших органах государственного управления, учитывая мою работу в Верховном Совете СССР. У меня есть опыт, которого нет у моих коллег-ученых и общественников. В общественной организации свободы больше, чем в государственных структурах. Мы сами определяем, какую проблему поднимаем, сами ищем и способы ее решения, и средства. Иногда - московское правительство, иногда другие регионы, иногда - зарубежные гранты. Сначала мы занялись проблемой этилированного бензина. Российские нормы по свинцу были

очень жесткими, а американцы удивлялись: «У вас жуткое содержание свинца!» Мы удивлялись в свою очередь - у нас вроде бы по анализам все в порядке. Оказывалось, по российским методикам свинец определяется в моче, а по западным - в крови, что много точнее! На первую конференцию по свинцовому загрязнению мы пригласили Госсанэпиднадзор. На вторую конференцию уже они приглашали нас. А вскоре правительство приняло специальное постановление о запрете этилированного бензина. Это один из примеров удачного взаимодействия общества и власти в нашей сфере.

- В начале июня на политической карте нашей страны появилась партия «Зеленая Россия». Вы стали ее лидером. Как представляете себе работу этой структуры?

- Мы ее создали от отчаяния: чиновники нас не видят, не слышат. Поэтому и решили год назад создать политическое крыло «зеленого движения». Это способ давления на власть. Уверен - наша партия нужна обществу. Весной побывал в семи регионах, в том числе в Ставрополе, Туле, Краснодаре, Мурманске. Чувствую, что поддержка партии будет серьезная. В первую очередь молодежь поддержит. Она не поротая, не помытый Сталина, репрессий. С другой стороны, многие специалисты, уходя на пенсию, приходят к нам. Они опытные эксперты, свободные теперь в своих высказываниях и действиях. Это люди из атомной энергетики, из промышленности, сельского хозяйства. Наши экспертные группы будут сильнее, чем в государственных структурах.

- Алексей Владимирович, у вас, конечно, несметное число сторонников, потому что вы отстаиваете в конечном итоге право людей на жизнь. Но, надо полагать, немало у вас и врагов?

- Наверное, издержки производства в нашем деле неизбежны. В Касимовском районе Рязанской области мы с женой купили помещение бывшей школы 1911 года постройки. За 1000 долларов - это было пятнадцать лет назад. Отремонтировали и теперь любим там отдыхать. Так вот, в один из таких выездов мы попали в серьезный переплет. Приезжает к нам г-жа Сучкова, личность всероссийски известная. Недавно пыталась за 80 млн. рублей купить место заместителя рязанского губернатора. Присит она моей поддержке в строительстве завода по переработке ракетного топлива. Дело кончилось тем, что пришлось по суду отменить положительное заключение государственной экологической экспертизы, проглядевшей (вряд ли случайно!) крайне опасные последствия этого строительства по устаревшей технологии (типичный пример перетаскивания в Россию запрещенных на Западе грязных технологий). А вскоре после запрета строительства на пустынном шоссе недалеко от Гусь-Железного, в полном, на огромной скорости какая-то машина таранила наш автомобиль, пытаюсь сбросить его под откос. Чудом уцелели. Негодяев поймали, судили за хулиганство. Мы уверены - нападение было специально организовано.

- Вы обладаете огромным количеством негативной информации? Но ведь это осложняет жизнь. Где покупаете продукты, например?

- Там же, где и все. Но стараюсь приобретать больше натуральных продуктов. Исключил из рациона колбасы - боюсь добавок соли, она практически вся генетически модифицирована. На кухне - мультиварка с фильтром для дополнительной очистки воды. В нашем «поместье» растут и груши, и сливы, и жимолость, и калина - много чего. А под елками рядом с домом в некоторые годы даже рыбки появляются, а уж белые - каждый год. Жаль только, теперь, с появлением партии «Зеленая Россия», стану еще реже бывать в своем любимом Петрушове.

Беседу вела
Таисия ПОПОВА

«НАСЛЕДНИКИ» С БОЛЬШОЙ ДОРОГИ

Если вы собрались приобретать квартиру, будьте внимательны: рынок недвижимости в столице давно уже стал областью рискованной коммерции. Сегодня в судах Москвы находятся десятки уголовных дел, связанных с куплей-продажей жилья. Причем обманутыми на сотни тысяч долларов нередко становятся абсолютно законопослушные граждане.

КТО В ТЕРЕМЕ ЖИВЕТ?

Эта детективная сага началась с обычного заявления в милицию. Гражданка Тужилина пришла сообщить о странном исчезновении своего сожителя Васильева. Тот сдавал квартиру на Нагатинской улице, а жил у нее в Чертанове. И в один прекрасный день, не сказав никому ни слова, мужчина исчез.

А через несколько дней в дверь к Тужилиной позвонили два смуглых лица незнакомца: «Нам нужен паспорт вашего друга. У него проблемы с наркотиками, ему придется продать квартиру». Паспорт сообразительная дама не дала: «А пусть он сам об этом попросит».

Уже на следующий день раздался звонок сожителя. Васильев подтвердил свое намерение, но на вопросы, где находится и что делает, говорил уклончиво и невнятно. Хорошие, мол, люди приютили... Однако и люди рассекречиваться не желали. На телефонном определителе Тужилиной вместо цифр загорались прочерки. И тогда дама поспешила в милицию.

Оперативники тут же выставили во всех паспортных столах так называемые сторожевики - уведомления о запрете каких бы то ни было сделок с квартирой Васильева. А заодно сделали запрос на телефонную станцию по поводу таинственных звонков. Выяснилось, что в квартиру Тужилиной звонили с мобильного телефона... из Орехово-Зуевского района Московской области. Теперь сыщики были уверены, что имеют дело с мошенниками.

А в одно прекрасное утро к нам пожаловал некий адвокат, - рассказывает сотрудник уголовного розыска УВД ЮАО Валерий Шкарупа. - Он заявил, что представляет интересы Васильева. Адвокат стал рассуждать о нарушении законов и потребовал убрать «сторожевики». Его клиент, дескать, желает совершить сделку с недвижимостью... Адвоката мы успокоили: никаких проблем, нам Васильев нужен по пустяковому вопросу, связанному с пропиской. Пусть сам придет - дело секундное.

Адвокат с чувством исполненного долга отбыл восвояси, пообещав на следующий день доставить гражданина Васильева. И действительно на другой день в кабинет Шкарупы в сопровождении цыганки вошел слегка помятый хозяин той самой квартиры.

Поначалу он утверждал, что с ним все в порядке, - продолжает рассказ Валерий Григорьевич. - Тогда под каким-то предлогом мы вывели его в другую комнату, налили крепкого чаю, успокоили, заверив, что он в полной безопасности. И только после этого Васильева провело. Он буквально упал нам в ноги и стал умолять: ребята, спасите, меня похитили ради квартиры...

Выяснилось, что в Подмосковье его вывезли какие-то цыгане. Живет он вместе с еще тремя такими же, как он, бедолагами. Есть им не дают, держат взаперти в тесной комнатенке, а на день выдают литр водки и немного черного хлеба. Васильев пожаловался, что даже не знает, сколько дней находится в плену. Время для него остановилось в момент пленения.

В тот же вечер мы нагрянули в Орехово-Зуево, - вспоминает сыщик Андрей Кузнецов. - То, что мы там увидели, трудно передать словами. Почти потерявшие разум от принудительного пьянства люди не могли даже вспомнить свои имена, адреса, обстоятельства похищения. Лишь

позже, через несколько дней, они начали давать показания. Кстати, один из них успел стать «молодоженом». Его, естественно, без всякого ведома женили на одной из цыганок. Нетрудно догадаться, что квартиру молодожена никто покупать не собирался. Его бы просто отравили и тихо похоронили, а жилье «в полном соответствии с законом» перешло бы по наследству к «жене».

ОДИН УДАР - И «В ШОКОЛАДЕ»

Дальнейшая судьба участников этой истории сложилась по-разному. Васильев взялся за ум, нашел работу, время от времени заходит к сыщикам и благодарит за «второе рождение». Другой мужчина, у которого уже успели переоформить квартиру, тоже встал на ноги. Сделку с его жильем усилиями сотрудников милиции удалось признать недействительной. Он вернулся в свой дом, бросил пить, начал нормальную жизнь. Увы, двое других похищенных так и не оправались от случившегося.

Третий потерпевший, Царьков, за-

себя. Они первыми узнают о смерти жильцов, немедленно сообщают своим хозяевам об освобождающемся жилье.

Недавно к нам обратились наследники умершего хозяина «двушки» в Битце, - говорит Валерий Шкарупа. - Выяснилось, что жилье продано через десять дней после похорон. И самое интересное, что в купчей стояла подпись самого покойника... Когда стали проверять документы - снова удивились. Бланк нотариуса, удостоверяющий подлинность сделки, был с голограммой, защитными водяными знаками и прочими атрибутами. Только потом стало ясно, что он поддельный. Но и это не все. Квартира была уже перепродана. И ее нынешние хозяева по существу являлись добросовестными покупателями.

Очень важно успеть разоблачить махинаторов на этапе «покупки» жилья так называемым буфером. Кто такой буфер - поясню на схеме. Сначала мошенники подделывают документы и совершают сделку от имени реального хозяина с «буфером». Это виртуальный покупатель, член той же шайки. Ему, естественно, денег никто не платит. Он существует лишь для того, чтобы «отмыть» сделку. Как только она совершается, «буфер» тут же продает квартиру уже настоящему добропорядочному владельцу.

Такие «буферы» есть в каждой группе. Недавно Шкарупа и его коллеги задержали девицу, которая за последние шесть лет сменила 10 квартир в Москве. Причем не самых дешевых. Она нигде не работает, живет на съемных квартирах. Даже найти ее было непросто.

Но с реальными «буферами» бороться все же можно. Гораздо хуже бывает, когда и они оказываются миражом. Однажды, расследуя обстоятельства очередной аферы в районе Борисовских прудов, сыщики вышли на липового наследника трехкомнатной квартиры некоего Виноградова. Он успел увести «трешку» стоимостью \$140 тысяч из-под носа законных хозяев. Но когда Виноградова, работавшего на автобазе, наконец-то нашли, выяснилось, что о сделке он понятия не имеет. Просто он неосмотрительно дал свой паспорт на четыре дня приятелю. Время совершения фиктивной сделки и отсутствия паспорта у его хозяина полностью совпало. Больших трудов стоило наследникам доказать в суде, что уже прошедшая оформление сделка была чистой аферой.

Можно ли избежать обмана? Как говаривал персонаж известного фильма, полной гарантии не дает даже Госстрах. Но некие правила, которые помогут избежать неприятностей, стоит усвоить.

Абсолютное большинство мошенничеств с жильем, - считает Андрей Кузнецов, - могли бы развалиться на самой ранней стадии. Для этого покупатели должны были проявить элементарную любознательность: расспросить у своих будущих соседей о хозяевах приобретаемой квартиры. Ведь порой люди отдают сотни тысяч долларов незнакомцу, который утверждает, что он единственный наследник «горячо любимого дядюшки». Хотя любой из соседей мог бы сказать, что у умершего было две дочери и пятеро внуков...

Не буду вспоминать старую поговорку про сыр в мышеловке, - заканчивает комментарий Андрей Владимирович. - Часто видишь объявления на столбах: срочно продам квартиру. И при этом указывается смешная цена. У нас, мол, такие обстоятельства, срочно продаем, нужны деньги... И многие «ведутся» на старый как мир трюк. А потом выясняется, что, сэкономив \$ 5-7 тысяч, люди теряют все деньги, жилье и приобретают головную боль. Покупателям недвижимости я бы посоветовал иметь дело только с проверенными риэлторскими конторами. Они владеют солидными базами данных и проверяют все сделки так же, как в милиции или налоговой инспекции. И еще один совет. Можно потратить дополнительно \$ 1-2 тысячи и застраховать свою сделку на случай форс-мажора. Уж тогда-то вы точно останетесь при своих интересах, и «мертвые души» в вашем жилье места не найдется.

ЗАКОННЫЙ БРАК С... ПОКОЙНИКОМ

Опытные оперативники знают, кто обычно дает наводку преступникам. Это не руководители ЕИРЦ или ДЕЗов. Чаще всего в начале цепочки находятся рядовые клерки, «серые мышки», которых и заподозрить-то не в чем: тихие, скромные, но при этом имеющие доступ ко всем базам данных, печатям, служебным бланкам... Они выводят черных маклеров на одиноких стариков, больных и немощных людей, не умеющих и не имеющих сил постоять за

себя. Они первыми узнают о смерти жильцов, немедленно сообщают своим хозяевам об освобождающемся жилье.

Они первыми узнают о смерти жильцов, немедленно сообщают своим хозяевам об освобождающемся жилье.



ПОМОЖЕТ КРЕДИТ ДОВЕРИЯ

В рамках закона «Об общественных пунктах охраны порядка в городе Москве» в столице действует 732 ОПОПа. По мнению одного из разработчиков закона, депутата Мосгордумы Инны Святенко, уже сегодня заметны первые результаты деятельности новых общественных формирований.

- Инна Юрьевна, недругов у закона было больше, чем сторонников? Слишком уж долго и бурно он обсуждался...

- Дебаты по поводу закона продолжались не дольше, чем обычно. Просто в отличие от нарабатываемой практики мы начали обсуждение параграфов документа еще до внесения его в Думу. И сделали это умышленно. Растормили общество, заставили людей задуматься: вместо того чтобы участковым и общественникам кивать друг на друга, кто к кому должен первым обращаться, не лучше ли организовать нормальное полезное сотрудничество?

Кроме того, закон предусматривает бюджетное финансирование. А принятие таких документов всегда сопряжено с дополнительными согласованиями. Другое дело, что велся разговор по поводу полномочий представителей ОПОПов. Многие опасались вмешательства в личную жизнь граждан.

- В стране, где долгие годы самые острые темы обсуждались шепотом на кухне, такие тревоги вполне понятны. Помните крылатую фразу героини Мордюковой из фильма «Бриллиантовая рука» по поводу распространения среди жильцов лотерейных билетов: «Если будет отказываться - отключим газ... Разве таких горе-общественников нет?»

- Подобные ситуации сейчас исключены. Жизнь стала другой. В Тверском районе был случай. Пришел к жильцам общественник, буду разбираться». Но озабочены с ним. Больше он людей не тревожит...

Ведь никто не подменяет милицию, не берет на себя выполнение функций представителей закона. Зато теперь у милиционеров не будет таких отговорок: нас не пускают в квартиру, мы не можем найти понятых и т.п. И в борьбе с преступностью, в профилактике терактов члены общественных пунктов будут полезны.

- Есть уже примеры?

- В том же Таганском районе по инициативе и под контролем членов ОПОПов были отремонтированы видеокamеры, кодовые дверные замки. И сразу же снизилось количество обращений граждан по поводу краж, нападений в подъездах. Результативно действуют ОПОПы в Щукине, в Басманном и Тверском районах...

Но так далеко не везде. У нас как во всем: хороший мэр - красивый ухоженный город. А если пришел на место нерадивый человек, то и толку никакого не будет. Тишина и покой. Я уверена, что постепенно работа наладится, и мы увидим, насколько нужны и важны такие структуры в городе.

Пример из того же Таганского. В подъезде собиралась компания подростков. Люди писали письма, ходили на прием в милицию, жаловались во все инстанции на неизвестных хулиганов. Когда же к делу подключились местные общественники, вопрос решился быстро и без подключения милиции. Выяснилось, что собирались там ребята из того же дома. Родители считали, что дети занимаются английским, а те бездельничали по соседству. Правильно говорит мэр: мы живем в одном дворе, а порой не знаем в лицо соседей. В том же Щукине общественники проявили активность, изобретательность. И там летом проходили мини-фестивали, народные гулянья...

Общественные пункты охраны порядка не подменяют собой исполнительную власть. Но, обладая кредитом доверия как со стороны власти, так и у жителей конкретного района, будут выполнять важную и полезную социальную функцию, укреплять взаимодействие между горожанами, органами местного самоуправления и государственными структурами.



ФОТО АНДРЕЯ НИКЕРИЧЕВА

СМ НОВИНКИ
**УЧАСТВОВАЛ.
ИМЕЛ. И СОСТОЯЛ**


Как хорошо, когда в жизни наделенного литературным талантом человека настает момент истины и появляется книга с его именем на обложке. Мой старший товарищ, замечательный журналист и писатель **Владимир Любичский**, выпустил томик своих произведений «**Душе и времени подвластные черты**» (издательство «САШКО»). В книге собраны как поэтические работы автора, так и его проза: повести, рассказы, пьесы и публицистические размышления. Но это не сборник в привычном понимании. Как сказано в послесловии, «скорее это художественный дневник».

Все, что тревожило и продолжает тревожить автора, не оставляет равнодушным и читателя. И не только потому, что прекрасный стилист, обладающий сочным афористичным языком, Любичский задает в каждом из нас те самые струнки. Дело еще в том, что выбранные темы – сострадание, боль за Отчизну, преодоление духовных невзгод – не могут не волновать людей независимо от их возраста и жизненного опыта.

Порой иные строчки звучат исповедально и пронзительно откровенно.

*Когда Создатель призовет к ответу,
Заполню я, ни слова не тая,
Пожизненную честную анкету:
Участвовал. Имел. И состоял.*

Эта исповедальность и пожизненная честность – еще одно достоинство книги.

РАЗВЕДКА ИЗНУТРИ


В дни празднования 60-летия Великой Победы издательство «Молодая гвардия» выпустило три книги, посвященные тайной, но не менее важной, войне с врагом. В серии «Дело №...» вышел сборник «**Элита русской разведки**», рассказывающий о судьбах 23 разведчиков, служивших Отечеству с 1805-го по 2005 год. Кроме того, выпущена книга космонавта, Героя России **Юрия Батурина «Досье разведчика»**, в которой автор восстанавливает историю жизни своего отца – замечательного советского разведчика. И еще один подарок знатокам истории – книга о военной разведке **Владимира Лота «Секретный фронт Генерального штаба»**.

ОТ БОБРА БОБРОВИЧА


Книга **Екатерины Матушкиной** и ее тезки **Оковитой «Носки врозь»** (издательство «Азбука») рассказывает о забавных происшествиях в Лесу, где живут крот Шиша, кот Кис-Кис, знаменитый сыщик Кролик, кукушка Кука, рысь Ви-Ви и многие другие зверушки. Все обитатели Леса взволнованы ужасным событием – у крота Шиши похищен клад. Незвиря на очевидные опасности, друзья берутся за расследование. Чем оно закончится – предстоит выяснить маленьким читателям.

ОТКАТ ЗА «ДВОЙНИКА»

Мы всегда гордились и продолжаем гордиться тем, что Россия любит и читает книгу. Вряд ли и сегодня кто-нибудь оспорит это утверждение. Но давайте посмотрим правде в глаза: что мы читаем, какие книги издаются самыми большими тиражами? И главное, какое будущее у нашего книгоиздательского дела?



ФОТО ЭДУАРДА ЛАПОВКА

Сначала о цифрах. Если брать количество названий, то они впечатляют. Можно даже сказать, что контузят воображение. В 2004 году российские издательства выпустили около 90 тысяч названий книг! Это новый рекорд – на 8 тысяч больше, чем в 2003 году. Сохраняет Россия и позиции ведущей переводческой державы мира. В прошлом году было выпущено более 3,5 тысяч наименований книг на 100 языках мира. На русский переведено около 11 тысяч названий тиражом более 87 миллионов.

Растет и оборот книжного рынка. Сегодня владельцы издательства вошли в преуспевающую часть отечественного бизнеса. Они, конечно, не могут говорить на равных с нефтяными олигархами и банкирами, но не уступают большинству предпринимателей, занимающихся различными видами торговли. Однако доходы книжных олигархов увеличиваются главным образом за счет повышения цен. Об этом знает любой читатель.

Разумеется, можно вспомнить фразу Марины Цветаевой о том, что хорошая книга не должна быть дешевой. Иначе ее ценность нивелируется, что-то теряется, уходит... Но, учитывая, что подобная литература пользуется спросом в основном у филологов, студентов, поклонников поэзии, то есть тех, кого меньшинство, и кто не относится к числу людей с высокими заработками, остается лишь посочувствовать им.

Книгоиздатель рассуждает примерно так: зачем удешевлять то, что не принесет солидного дохода? Кому очень надо, и так купит, а большинству воспоминания той же Нины Берберовой о Серебряном веке неинтересны. И выставляют цену в полтысячи рублей. Рассуждения понятные. Ведь для того, чтобы продать такую книгу, нужно

подготовить, вырастить читателя, воспитать у него вкус...

Гораздо проще взять никому не известного автора и сделать из него знаковую фигуру литературы. Так, как делают звезды шоу-бизнеса. Пожалуй, самый яркий пример превращения никому не известной выпускницы технического вуза в процветающего писателя – появление автора женских детективов **Татьяны Устиновой**. Полгода – и новая комета зажглась на небосводе великой русской литературы.

Прошу не морщиться от таких аналогий. Недавно мы беседовали на эту тему с писателем **Юрием Поляковым**. Он вспоминал о том, с каким недоумением на международных книжных выставках в Париже, Франкфурте, Лейпциге, Праге критики, писатели и читатели воспринимали звезд наших экспозиций. Неужели в России эти авторы являются властителями умов?

А разве не так? Эти книжки смотрят на нас с плакатов на стенах метро, лица их авторов мелькают на телевизорах, причем порой по двум каналам одновременно. И не только самих авторов, но и оживших в сериалах героев их произведений. Как не вспомнить шутку американского писателя **Леонарда Левинсона**: «Книга есть способ существования сериалов вне телевидения».

Сейчас солидное книгоиздательство, прежде чем заключать договор с автором, проводит самое настоящее маркетинговое исследование. И только в случае положительного результата появляется... Нет, отнюдь не книга, а проект. В раскрутку автора закачивают колоссальные деньги. Договор предусматривает целый пакет взаимных обязательств. Со стороны издательства – рекламная кампания на ТВ, радио и печатных СМИ, плакаты и пресс-конференции, хорошо продуманные пиар-акции и шоу. Со стороны автора глав-

ное даже не предоставление рукописей в срок (с этим при необходимости помогут соответствующие бригады), а дисциплина и подчинение команде имиджмейкеров. Они думают и решают за автора, как, что и с кем говорить.

Самое грустное, что законы торговли, применимые к продаже стиральных порошков или средств личной гигиены, стали локомотивом наших издателей. Им все равно, что продавать – Чехова и Шолохова или Донцова и Акунина. И предпочтение отдается тому, что обеспечивает тиражи, легче распродается и приносит реальный доход. Можно ли упрекать в этом бизнесмена?

Во все времена книга в России была почитаема, а писатели для соотечественников были гласом совести, людьми, по поступкам и высказываниям которых выверялись нравственные и этические ориентиры. Могут ли нынешние звезды литературы претендовать на такое положение в обществе? Разве у нас нет достойных продолжателей традиций писателей, чьи имена стали нашей гордостью? Есть, конечно, но издаются они мизерными тиражами, почти на правах рукописей. Или вообще на средства авторов.

Объяснение здесь простое. После постановления правительства об акционировании и приватизации всех государственных издательств в России практически не осталось некоммерческих издательств. Их можно пересчитать по пальцам: «Большая Российская энциклопедия» и «Наука». Даже отчаянно борющаяся за выживание «Русская книга» Михаила Ненашева, по его словам, практически прекратила существование. Государство отдало дело литературного просвещения в руки брындальных и ему подобных. Стоит ли удивляться, что молодые люди изучают «Воину и мир» и «Тихий Дон» по брошюркам с кратким содержанием, а на вопрос, кто такой Солженицын, затрудняются с ответом?

Как-то пришел к своему давнему приятелю, владельцу одного из крупных столичных издательств, и застал его в мрачнейшем настроении. Я удивился: дела у него шли хорошо, только что очередная раскрученная детективщица, которую газетчики услужливо назвали русской Агатой Кристи, принесла рукопись очередного романа...

Вместо ответа мой приятель положил передо мной книгу той самой дамы. Но с обложки на меня смотрело лицо другой женщины. Выяснилось, что конкуренты отыскали в провинции полную тезку раскрученной детективщицы. И хоть у однофамилицы и книг было меньше, и сюжеты похуже, под известный бренд она, разумеется, продавалась бы влет. И продолжая финансирование своего удачного проекта, издатель по существу помогал бы своему конкуренту. Мой приятель тяжело вздохнул:

– Пришлось выдать откат за «двойника».

Вот такая она у нас теперь... литература.

Тридцать тысяч изученных страниц художественных произведений, статей, писем, записных книжек, подготовительных материалов, вариантов текста (почти недоступных обычному читателю), мемуаров и откликов современников... В этой книге, названной автором «Собрание мыслей Достоевского» (издательский дом «Звонница-МГ»), отражены искания и убеждения великого русского мыслителя и писателя.

**БУДУ
ИЗВЕСТЕН
БУДУЩЕМУ**

Пять разделов, или двадцать две главы, на которые разделено содержание книги, условно объединяют высказывания писателя по какой-либо теме: «Высшая идея человеческого бытия», «Если исказишь Христову веру», «Литература есть одно из выражений жизни народа», «Человек есть тайна»... Автор книги – **Михаил Андреевич Фырнин** – потратил на создание своего труда семь лет. Хотя такую работу нельзя оценивать какими-то временными мерками. Чтобы создать подобную книгу, нужно жить в мире Достоевского и уж, конечно, любить его творчество, чувствовать и переживать в одном с ним эмоциональном регистре и бесконечно вместе с писателем размышлять над решением главного вопроса: «Зачем живет человек?»

В конце жизни, в романе «Братья Карамазовы», Достоевский открывает для себя предельно ясную форму этой тайны: «Тайна бытия человеческого не в том, чтобы только жить, а в том, для чего жить». Потому что, только задавшись этим вопросом, и можно определить правильное направление, идя по которому можно найти верный ответ.

Книга состоит из текстов-цитат из художественных и публицистических произведений, других материалов, ставших литературно-философским наследием писателя. Многие фразы Достоевского, ставшие крылатыми, представлены в полном виде. Одни занимают несколько строк, другие, как, например, «Речь о Пушкине» или глава «Великий инквизитор», заняли десятки страниц.

Ни в одной из ранее издававшихся книг взгляды Достоевского на миссию русского народа в истории, на европеизацию, цивилизацию, православие и католицизм, социализм и коммунизм не были собраны в такой полноте. Работу Михаила Фырнина с полным правом можно назвать энциклопедией мыслей Достоевского. Она поможет глубже понять величие писателя-пророка, раскроет творчество Достоевского тем, кто изучает и преподает историю русской литературы и культуры.


ЕЩЕ ОДИН ПРАЗДНИК СТОЛИЦЫ

В календаре памятных дат может появиться еще одна веха, а у Москвы – новая праздничная дата

Когда-то день рождения Москвы отмечался, как и положено по летописи, в начале апреля. В новейшие времена праздник был перенесен на начало осени. Эта традиция соблюдается в наши дни. Между тем основание города и образование столицы государства – события различного масштаба. Независимая экономико-аналитическая группа «Содружество», проводящая исследования под руководством Игоря Артанова, предлагает по-новому взглянуть на устоявшиеся традиции.

– В истории Москвы есть три зна-

менательные даты, на которые я хотел бы обратить внимание, – рассказывает научный руководитель группы **Валерий Жданов**. – Первая общезвестна – 1147 год, дата основания города. Вторая веха – 1325 год. Это связано с превращением Москвы в центр духовной жизни православных народов. Тогда митрополитом Киевским и всея Руси Петром митрополитом кафедрой переводится из Владимира в Москву. И, наконец, 1426 год – становление Москвы как политической столицы. Завершается формирование Москвы как столицы Рос-

сийского государства: княжеской властью из Владимира переводится правительственный аппарат.

Выводы ученых-историков вошли в книгу «Государство нищих богачей». В ней не только обосновываются и уточняются вопросы памятных дат, но рассматриваются значение и роль московских градоначальников в истории России, делают интересные прогнозы и обобщения. Книга послужила отправной точкой для публикации открытого письма в «Литературной газете». Подписавшие его **Алексей Баталов, Владимир Васильев, Ва-**

лери Ганичев, Геннадий Гладков, Василий Ливанов, Никита Михалков, Валентин Распутин, Федор Светик, Юрий Семин, Вячеслав Старшинов, Савва Ямщиков предлагают ввести в праздничный календарь новые даты. В частности, принять закон о праздновании не только дня образования города, но и отмечать как всенародный праздник день образования Москвы как духовной и государственно-политической столицы России.

Возможно, в 2006 году Россия отпразднует 580-летний юбилей своей вековой столицы.

Григорий, это правда, что самую первую мелодию вы сочинили в детском саду?

– Пожалуй. Я в детстве все время что-то «напевал». Слово «напевал» возьмем в кавычки, потому как ничего общего с пением это не имело. Я скорее орал. Мне казалось, чем громче это делаешь, тем лучше. Со своими друзьями мы сколотили джазовую банду. Инструменты нашли на кухне. Это были кастрюли, чашки, ложки, поварешки... С азартом били по ним. И думали, что играем в музыку. Самому маленькому – Васе было четыре года, а нам по пять. Я жил тогда в Ленинграде. Питерский поэт Александр Кушнер написал стихи:

*«Не шумите!» А разве мы шумели?
Но Андрюша стучал еле-еле
Молотком по железной трубе.
Я тихонько играл на губе.
Восемь пятых размер соблюдая,
Таня хлопала дверью сарая.
Саша камнем водил по стеклу,
Коля бил по кастрюле в углу.
Кирпичом. Но не громко и редко.
«Не шумите!» - сказала соседка.
А никто и не думал шуметь.
Вася пел. Ведь нельзя же не петь.*

Стихи настолько точно подошли к моему детству, что я через много лет написал песню, ставшую шлягером: «Пой, Вася». Вообще, мои лучшие песни написаны на стихи Александра Кушнера.

– Раньше вас можно было увидеть и услышать в разных детских теле- и радиопередачах. Теперь разве что в «Спокойной ночи, малыши», где вы помогаете ведущей, поете под гитару в своей неизменной шляпе.

– Позакрывались детские программы и передачи! А те, что идут, показываются на телевидении в самое неудобное для ребят время – чуть ли не в 6 часов утра, когда все нормальные дети еще спят. Причина одна – деньги. Детские передачи не собирают рекламы. Значит, они нерентабельны. Но разве может детская передача тягаться по коммерческим параметрам с тем же сериалом-боевиком? Или с «Фабрикой звезд»? С сериалом «Секс в большом городе»? Но этот вопрос высокое начальство себе не задает. И получается, на телевидении сильный и бессильный приравнены по результату.

Я считаю, должен быть государственный детский канал на центральном телевидении. Со своей дирекцией, советом. Тогда исчезнет и низкопробная продукция для детей.

– Известным композитором вас сделала «Пластилиновая ворона»? А что было до нее?

– «Ворона» сделала меня популярным композитором. После этого мультфильма на меня посыпались заказы из театров кукол, с телевидения... Но и до «Пластилиновой вороны» я написал немало хороших песен и довольно известных: «Мистер Жук», «В коробке с карандашами», «Пой, Вася», «Песня эскимосского барда», «Пэр-скрипач»... У меня уже был и свой композиторский стиль.

Когда меня для работы над мультфильмом «Пластилиновая ворона» пригласил режиссер Александр Татарский, он так сказал: «Напиши в своем стиле». У меня музыка лучше получается, когда в стихах есть сюжет, движение. Этот стиль песни-сказки я назвал жанром здорового абсурда. В этих песнях поется о том, чего в жизни не бывает. Зато они своим оптимизмом помогают ощущать радость жизни. «Ворону» я написал в 1981 году, когда мне было 26 лет, а к 30 годам я написал музыку уже к 50 спектаклям. Выпустил более десяти пластинок на фирме «Мелодия»...

Особенно много песен я написал на стихи замечательного петербургского поэта Михаила Яснова. Самая первая пластинка называлась «Чудетство». Это слово и избрал Яснов. Он вообще мастер придумывать слова:

*В чудетство откроешь окошки -
Счастливы стучит по дорожке.
Цветет веселютик у реки,
И звонко поют соловечки.
А где-то по дальним дорогам
Бредут носомат с бегерогом.
Там елки стоят как светелки,
Под ними лежат хихголки.
И ждут нас три друга у бора:
Забавы, Потеха, Умора.*

Забавы, Потеха, Умора – это и есть те три кита, на которых стоит мое творчество. Они очень помогают мне и в жизни.

Григорий Гладков: МОЕ ТВОРЧЕСТВО ПЕРПЕНДИКУЛЯРНО РЕАЛЬНОСТИ



Такое бывает, когда очень повезет с собеседником: идешь к композитору, автору популярных детских песен, а попадаешь к философу. Человеку основательному и глубокому. И при этом веселому. Причем одно другое не взаимоисключает, а естественно и гармонично дополняет.

После общения с автором «Пластилиновой вороны» я, нытик и депрессант, «подхватил» от Григория Гладкова вирус оптимизма. В наше непростое время это дорогого стоит.

Когда после либерализации цен театры значительно опустели, а значит, резко сократились и заказы на музыку к спектаклям, я понял – началась эпоха лазерных дисков – и записал их более двадцати и более тридцати кассет.

Очень люблю те детские стихи, которые начинаются с отрицания, то есть со слов «Не хочу», «Не буду», «Не желаю», «Не люблю»... Даже собираю эти детские песни протеста. Я записал их под гитару в память о Владимире Семеничине Высоцком. Но вершиной моего творчества (смеется. – С.Г.) является таблица умножения. Берешь любую рок-н-рольную музыку и вместо текста о любви поешь таблицу умножения. Она удивительно легко ложится на мелодию. Дети учат таблицу мгновенно. Все музыканты знают, что музыка может помочь запомнить какой-то текст. Просто я первый из композиторов догадался реализовать это в педагогических целях.

Для таблицы умножения я сочинил девять мелодий: регтайм, кантри, рок-н-ролл, колыбельную в русском стиле...

Потом взялся за таблицу химических элементов Менделеева. Будет и географический цикл. Вслушайтесь, сколько поэзии, музыки в некоторых географических названиях: Гонолулу, Никарагуа, Куала-Лумпур, Венесуэла, Ла-Корунья...

– Григорий, скажите честно, как рождаются детские шлягеры? Это результат таланта, ремесла, терпения?..

– Грубо говоря, высиживаю ли я свои песни на заднице? Нет. Ничего, кроме геммороя, на этом месте не высидишь. Мелодия появляется, когда я читаю стихи. Иногда это происходит очень быстро. Допустим, получаю заказ на музыку к спектаклю и пишу ее за несколько ча-

сов. А потом месяц делаю вид, что работаю. Сразу заказ сдать нельзя – не так поймут. «Пластилиновую ворону» на стихи Эдуарда Успенского я сочинил часа за два. А ведь в этой песенке сложные стихи. Целая поэма... Но вот так быстро все сошлось, стихи, музыка и собственное отношение.

– Что для вас материал для творчества: раздумья, ошибки, влюбленность, разочарования, трагедии?..

– Материал – жизнь. И то, что вы перечислили. Перед взрослыми я почти не выступаю. Это вечно стонущее племя. Задумайтесь, мы живем в самой богатой стране и оказались беспомощны использовать ее богатства и возможности.

Знаете, мои родители из села. Отец с Брянщины, мать с Белгородчины. Они росли на своих хлебах, поэтому у меня и генофонд нормальный, волосы не выпали, зубы целы. Почему у нас в стране сейчас так много больных, немощных, унылых людей? Потому что во многом общество считает, что им страна досталась в подарок. Не надо прикладывать особых усилий для ее развития. Мясо дешевле купить за границей, чем произвести у себя, хлеб тоже. Многие и ждут, что кто-то что-то для них сделает. Я категорически не приемлю такую позицию, поэтому и выступаю перед детьми, а еще их родителями, дедушками, бабушками, учителями... То есть перед теми, кто рядом с детьми.

Дети – они оптимисты. Они рады каждому мгновению жизни. Верят, что улица, деревня, город, в котором живут, самые лучшие в мире. Что его мама – лучшая в мире. Папа – лучший. Учитель – лучший... А когда в это свято веришь,

то так все становится и в реальности. Во всяком случае, в их, детской, реальности. Как вы, надеюсь, поняли – мое творчество перпендикулярно действительности.

– А можно детский вопрос – что такое счастье?..

– Человек создан Богом, чтобы лечить планету. Чтобы быть ее врачом. Я так это понял. Лес загорелся – потушить. Эпидемия началась – вылечить. Но человечество в целом совковое. То есть понятие «совок» шире географии. Совки есть не только в России. Но и в Америке, Европе... Значительная часть людей думает, что весь кайф жизни состоит в том, чтобы построить дачу, дом, город, дороги... Это не так. Более того, с подобной философией нельзя мириться.

Из себя я каленым железом выжигаю совка. Ничего общего с ним иметь не хочу. Я принимаю жизнь в целом и потому буквально упиваюсь радостью, что живу на этом замечательном свете. Совка надо морально истреблять. Ставить перед ним зеркало, чтобы он разглядел себя в истинном, а не придуманном им образе. Совку нужно потрясение от самого себя, чтобы он ужаснулся. Вообще я вам скажу, совесть чаще всего просыпается, когда видишь ребенка. Когда видишь, как погибает животное.

– Теперь я понимаю, почему животные – самые благородные герои ваших песен.

– Я просто считаю, что планета создана для всех, для зверья, даже для моллюсков, для насекомых, для человека. По-моему, человек вообще не самое высокоразвитое существо на Земле. Кошка умеет видеть в темноте, а че-

ловек нет. Голубь находит свой дом за тысячи километров. Муха умеет ползать по потолку вниз головой. Кит никогда не бросит рожающую самку...

Животные часто благороднее человека. Хотя у человека возможностей несравненно больше. Он обладает высоко развитым интеллектом. Но вместе с тем не равен самому себе. Он гонит из городов, из деревень, из лесов собак, птиц, бабочек, кошек, стрекоз... Истребляет и занимает их место. Во всем мире, кстати, сейчас строят для животных приюты, это стоит копейки, а наши совки ратуют за истребление бродячих животных.

Мои песни рождаются как перпендикуляр к плохому. Я сочиняю веселое, когда мне грустно.

– Вы воспитали в себе этот оптимизм? Вы его выдумали? Вы в него играете?

– Я так чувствую. Так живу. Меня научили этому дети. Самое правильное отношение к жизни – у детей. Для них лишний – это событие. А для взрослых одна проблема: зонтик, калоши...

Суть каждого моего концерта – не самовыражение, а самовыражение детей, которые на него пришли. Я начинаю на сцене петь один, а заканчиваю хором из двухсот человек вокруг себя. Настоящая «Детскотека».

– И все-таки, скажите, ваша главная защита в жизни, кто это?

– Мой дом – моя крепость. Здесь у меня все в порядке. Дом построил, дерево посадил... Строю баню... Еще у меня приличная библиотека поэзии. Поэзия для меня основная литература. Люблю литературу, воссоздающую дореволюционную Россию. Кайфую, когда ее читаю. Книга, как машина времени, переносит меня в прошлое на много лет назад. Я вообще считаю, что и понять Россию можно только через ее прошлое.

– Вы задумывались о конечности жизни?

– Да нет конца! «Концы – в воду», – говорит герой мультфильма «Прошлый годный снег». «Все только начинается, господа!» – говорит другой популярный герой. Вспомните себя ребенком. Ощущение, когда просыпашься. Все чудесно: выпал снег; идет дождь; мама вернулась с работы; тебе купили игрушку...

– А бывает так, что ваша собственная ошибка становится толчком к творчеству?

– Любой нормальный человек подвергает свою жизнь анализу и остракизму. Юрий Левитанский написал:

*Каждый выбирает для себя
женщину, религию, дорогу.
Дьяволу служить или пророку
каждый выбирает для себя.*

Все мы не застрахованы от ошибок. Жизнь человека – в его поступках. В прохождении от тьмы к свету, от зла – к добру. Человек важен в динамике. Проблемы были, есть и будут. Важно, как ты их решаешь. Грусть, ошибка, печаль для меня повод написать веселую песню. Не поддаваться депрессии, а исправить ситуацию – вот это по мне.

Когда я въехал в дом, в котором сейчас живу (в районе Сокола. – С.Г.), в подъезд было страшно войти. Один американец, мой гость, заметил: «Вы размышляете о судьбе Курильских островов, а в подъездах ваших писают и какают».

Для немца великая Германия начинается с пятачка вокруг его дома, который он моет с мылом. Поэтому и вся Германия чистая. Сделай красиво вокруг себя. Дом, подъезд, маршрут на работу... Но для нашего человека это программа на много лет вперед. Нам проще принять безобразие, чем его исправить. Это говорит о том, что в нашей стране, к сожалению, очень много людей с искривленной психологией... Думаю, это одно из самых тяжелых последствий сталинизма. Солженицын говорит, что жил при трех поколениях. Первое – дореволюционное, когда люди жили «за Бога и царя» и понимали, для чего живут. Послевоенное поколение было уверено, что социализм, путь к коммунизму – это и есть та единственная правда жизни, ради которой стоит рвать пуп. И третье поколение – постсоветское. Оно оказалось самым страшным. Ничего святого! Никаких нравственных устоев!

И тем не менее в моем подъезде скоро будут стоять цветы...

Беседу вел
Сергей ГЛЕБОВ

Если верить рекламе, жить можно вечно, оставаясь молодым и здоровым. Достаточно лишь приобрести рекламируемый препарат или пролечиться по данной методике. А наш человек доверчив, тем более что сделать это его нередко убеждают с телеэкрана уважаемые люди - врачи, знаменитые артисты, музыканты... В итоге, хорошо еще, если он заплатит деньги зря, но без ущерба для здоровья. К сожалению, масса случаев, когда якобы чудодейственное средство или метод лечения наносит сокрушительный удар по организму. Кто виноват? Артист скажет, что такая у него работа - сниматься в рекламе. Фирма-продавец исчезнет. Но бизнес на нашем здоровье, похоже, прекратится не скоро. Однако и ему можно противостоять. Для этого надо знать, что скрывает рекламируемая панацея.

ЙОД НА ПЕРВОЕ И НА СЛАДКОЕ

Не исключено, что в недалеком будущем все население России будет употреблять йодированный продукт. Речь идет о соли. Реклама о ее полезности для здоровья идет давно. А в октябре 2003 года в Госдуму был внесен проект закона «О профилактике заболеваний, связанных с дефицитом йода», который предусматривал обязательное йодирование всей соли, производимой или импортируемой в Россию.

Закон этот куда не исчез. Находится сейчас на доработке в Госдуме. Хотя предыдущий состав правительства его отклонил, усмотрев в нем нарушение прав и свобод граждан и производителей. Действительно, с какой стати сплошь все население страны должно принимать в пищу йод в обязательном порядке?

Странники этого считают, что йодизация соли жизненно необходима, поскольку на всей территории России существует природный йодный дефицит. А в постперестроечные годы к тому же произошло и сокращение производства йодированной соли, отлаженного в советское время, в аптеках стало меньше недорогих препаратов, содержащих йод.

Надо сказать, еще в 20-30-е годы было доказано, что значительная часть территории СССР действительно является очагами йодного дефицита. Тогда же развернули и широкомасштабную работу по борьбе с заболеваниями, вызванными дефицитом йода. Уже в 1967-м заболеваемость зобом во многих районах свелась к единичным случаям. Успех программы профилактики йодного дефицита объяснялся в первую очередь значительным ростом производства йодированной соли. Однако советским медикам и в голову не пришло потчевать этим продуктом все население подряд.

Начнем с того, что есть люди, которым йод не просто противопоказан, а строго-настрого запрещен. Например, больные раком щитовидной железы. Их лечат, в частности, и методом радиоидотерапии. Йодированная соль противопоказана лицам, имеющим аутоиммунные поражения, повышенную чувствительность к йоду. Его потребление следует ограничить и при болезни почек, гипертонии, нарушении водно-солевого обмена.

Существует и проблема гипертиреоза. Это заболевание возникает вследствие избыточной выработки гормонов щитовидной железы. Может появиться при воспалительных или опухолевых поражениях щитовидной железы, по-

сле операций на щитовидке, введения радиоактивного йода и т.д. Среди симптомов - тахикардия, гипертония, плохая переносимость жары, снижение веса при хорошем аппетите, диарея, облысение.

Что же касается йододефицита в масштабах страны, то, по данным Минздрава, о катастрофической ситуации можно было говорить семь-восемь лет назад. По мнению главного специалиста департамента Госсанэпиднадзора Минздрава РФ Ирины Свяховской, действующих сейчас комплексных мер (то есть выпуска продуктов, обогащенных йодом) вполне достаточно для решения проблемы йододефицита в России.

Конечно, у каждого человека может возникнуть вопрос - откуда вообще появилась идея о всеобщей соляной йодизации страны?

В 1990 году в Нью-Йорке состоялась встреча на высшем уровне лидеров нескольких развитых стран, включая Россию, которые приняли план действий по реализации Конвенции о правах ребенка. Страны обязались улучшить питание и здоровье детей и устранить заболевания, связанные с дефицитом йода, до конца 2000 г. Тогда же говорилось о всеобщем йодировании пищевой поваренной соли как наиболее оптимальном и пригодном варианте борьбы с йододефицитом.

Однако во всех развитых странах Западной Европы и США осуществляется только добровольное йодирование. Исключение составляют лишь Австрия и страны Восточной Европы. Почему? Да потому, что, по данным ЮНИСЕФ, самые низкие показатели употребления йодированной соли отмечаются в странах Восточной Европы. Ну и, конечно, в таких государствах, как Азербайджан, Киргизия, Таджикистан, Туркменистан, Грузия, Украина, Узбекистан, Армения, Казахстан, Белоруссия. Здесь активно лоббировались законы об обязательном йодировании соли, и практически везде они приняты. Результаты этого тоже уже известны: в странах, где узаконено всеоб-



щее йодирование соли, количество больных гипертиреозом значительно выше, чем в государствах, где такого закона нет.

Между тем пропаганда йодированных продуктов идет полным ходом. Радуются утверждения, что при недостатке йода в организме нарушаются обмен веществ, функции щитовидной железы, повышается риск возникновения атеросклероза и ожирения, ослабляется иммунитет, увеличивается риск осложнения беременности и родов, ухудшается состояние кожи, ногтей и волос. У детей может наблюдаться снижение умственных способностей и даже, в крайних случаях, развитие кретинизма. И это действительно так. Только почему-то забывают сказать о том, что при избытке йода в организме может возникнуть состояние, которое именуют йодизмом. Наиболее характерные его проявления - гнойничковые высыпания на коже, отеки, бронхит, насморк. Может возникнуть и так называемый йодиндуцированный тиреотоксикоз (ИИТ), при котором развивается сердечная недостаточность, адинамия, депрессия.

Тем не менее работа над законопроектом кипит. Причем российские его лоббисты предлагают йодировать не только соль, но и кисло-молочные продукты, хлебобулочные изделия.

Комментарии, что называется, излишни.

Кристина САНДАЛОВА

КАЛЬЦИЙ ПРО ЗАПАС

Очаровательная Ирина Мирошниченко, доверительно улыбаясь, вещает с экрана телевизора о чудных свойствах таблеток, которые приведут в полный порядок костные ткани, и вам не страшен будет никакой остеопороз - и к врачам-то обращаться незачем! А в это время эти самые врачи приходят в ужас: как такое можно пропагандировать?

- Реклама неконтролируемого приема препаратов кальция, - говорит кандидат технических наук Алексей Ягинский, - крайне вредна. Обмен веществ в костных тканях проходит очень медленно. Может возникнуть снижение их минеральной плотности с одновременным повышением содержания кальция в моче и крови. Это значит, если есть камни в почках, то они после усиленного насыщения организма кальцием вполне могут перерасти в полипы. Вот почему перед назначением подобных препаратов врач обязательно пошлет пациента на УЗИ почек и выпишет направление на сдачу целого ряда анализов.

Проблемой остеопороза Алексей Викторович занимается давно. На мое утверждение, что это болезнь старости и ее никому не избежать, замечает, что остеопорозом можно заболеть и в 20 лет! Хотя именно в этом возрасте заканчивается формирование костей и они обретают максимальную плотность. Развитие остеопороза зависит от генетической предрасположенности. Однако его замедлить, а то и избежать помогают занятия спортом (самая большая плотность костей наблюдается у танцовщиц), правильное питание, пребывание на солнце, которое в разумных дозах необходимо нашему организму. То есть на генетическую составляющую накладываются социальные факторы.

- А как вы думаете, когда у нас в стране были самые неудовлетворительные показатели плотности костной ткани? - спрашивает меня Алексей Викторович.

(Конечно же, я предполагаю, что во время войны.)
- Не угадали! В тот период показатели находились в пределах нормы. А больше всего отклонялись от нее во время Гражданской войны и... в перестройку. Самые хорошие цифры имели люди, родившиеся в период 50-60-х годов. И неудивительно. В советское время была широко развита профилактика, дети принимали рыбий жир. Это отнюдь не означает, что сейчас всем надо бросаться в аптеку и закупать это средство. Витамин Д можно потреблять и в другом виде.

Но вот что точно советует врач, так это проводить раннюю диагностику дефицита кальция в организме. В Швеции разработали методику экспресс-анализа. Проводится он с помощью рентгено-лазерного остеоденситометра. Уже через 30 секунд пациенту вручают распечатку, на которой нарисована кривая содержания кальция в его организме.

Если бы подобная экспресс-диагностика проводилась в наших лечебных учреждениях, то можно было и вовремя назначать лечение, и не ждать, пока уровень кальция в костях снизится до критических цифр. Ведь любое лечение более эффективно на ранних стадиях. Но, увы, пока такой прибор нашей медициной не востребован. А значит, наш доверчивый к рекламе россиянин будет глотать таблетки, содержащие кальций, про запас.

Ольга МАТВЕЕВА

всей жизни человека. Это как бы универсальный строительный материал для всех органов и тканей человека.

Предположим, в организме мало эритроцитов. Тогда стволовая клетка получает сигнал SOS и начинает вырабатывать эритроциты.

Получает она эти сигналы от окружающих ее клеток, так называемого клеточного микроокружения. Если оно подает «порочные сигналы», то и стволовая клетка может дать нездоровое потомство.

- Достаточно ли на сегодня теоретических и практических знаний, чтобы широко использовать стволовые клетки для лечения и омоложения человека?

- Однозначно - нет! Еще не разработаны и не стандартизированы методы получения стволовых клеток человека. Не создан банк стволовых клеток, которые могут быть использованы в терапевтических целях, не разработаны технологии для применения стволовых клеток в медицинской практике. А что касается разрекламированных кремов со стволовыми клетками, то это полный абсурд. В кремах стволовые клетки просто не могут жить!

- Между тем в Швейцарии, США стволовые клетки давно используются в медицинской и косметологической практике.

- В Швейцарии для омоложения организма используются стволовые клетки овец. С моей точки зрения, это тоже сомнительно. У овец другой генетический код. В лучшем случае их отвергнет организм, а в худшем возникнет аллергия, и кто знает, какие еще последствия. Замечу, что в швейцарских клиниках прекрасный уход, свежий гор-

ный воздух. Все это способствует высокому качеству жизни, а значит, и улучшению цвета лица и качества кожи. Возможно, именно этот фактор, а не стволовые клетки, и есть главная причина омоложения.

Еще раз подчеркну: существует опасение, что эмбриональные стволовые клетки, взятые из бластоциты зародыша, будучи введенными в организм, дадут опухолевое потомство.

- Как же тогда объяснить улучшение состояния пациентов после инъекций стволовых клеток, о чем сообщают зарубежные да и наши средства массовой информации?

- Полагаю, что это связано с комплексом процедур, которые предлагают клиники, использующие стволовые клетки для «омоложения». Кроме того, имеет значение психология - глубокая вера в чудо стоимостью от 800 до 12 000 евро.

Кстати, целый ряд пациентов после введения стволовых клеток не почувствовали улучшения. Есть и такие, которым стало хуже.

Прямо скажу, если бы мне, человеку, долгое время изучавшему стволовые клетки, предложили «омолодиться» с помощью их инъекций, я бы отказалась. Это медицина будущего. Уже есть успешные попытки лечения острого лейкоза, поражения спинного мозга, инфаркта миокарда с помощью стволовых клеток. Но пока это единичные примеры. Мне становится больно, когда перспективное направление медицины и науки дискредитируется людьми, жаждущими сиюминутной наживы...

Татьяна ХАРЛАМОВА

ОТ СТВОЛА

«Стволовые клетки - это революция в медицине... Они лечат все, вплоть до инфаркта, инсульта и рака...» Это строки из рекламных объявлений фирм, которые раскручивают свою деятельность и по видеосред-

Но наш корреспондент получила информацию, что называется, из первых рук - известной ученой, академик АМН РФ Олег Константинович Гаврилов долгое время возглавлял гематологический научный центр РАМН, где в лаборатории Иосифа Львовича Чертова проводились исследо-

вания стволовой кроветворной клетки. Свои опыт и знания он передал дочери - доктору медицинских наук Ольге Ромашко.

- Ольга Олеговна, а что такое вообще - стволовая клетка?

- Это клетки, способные воспроизводить себе подобные клетки, причем в течение

CM КОММЕНТАРИЙ

РЕКЛАМА - НЕ ДОКТОР

Государственной думой рассмотрена в первом чтении новая редакция Закона РФ «О рекламе». Особенно много поправок внесено в раздел, который касается пропаганды лекарственных средств.

По словам Ивана Ефимова, помощника депутата Владимира Мединского, вводится запрет на использование в рекламе образа человека в белом халате. Ведь это заведомо вызывает невольное доверие к рекламируемому средству. И когда якобы врач рекламирует жевательную резинку как средство для борьбы с кариесом, это недопустимо.

Также предлагается запретить использовать рекламу биологически активных добавок (БАД) как лекарственных препаратов. Особенно этим грешит радио. Чаще всего БАДы не приносят ни вреда, ни пользы. Любой БАД можно рассматривать только как подспорье к рациональному питанию, основному лекарству, примерно так же, как и витамины, но никакие болезни вылечить самостоятельно они не способны.

По всей видимости, будет введен запрет и на ссылку «лекарство рекомендуется Минздравом РФ». И без того ясно, что никакие лекарства не могут попасть на рынок без этой рекомендации. Согласно новому закону также будет ограничена реклама детского питания в качестве полноценной замены грудного вскармливания.

Есть надежда, что новый закон вступит в силу уже этой осенью.

Ну а до тех пор рекомендуем нашим читателям, если они все же клюнули на удочку рекламы, сначала посоветоваться с врачом, а потом уж принимать «идеальные», «уникальные», «самые лучшие» препараты.



- А вы читали? - спросил кто-то из зала.

- Все равно, это по меньшей мере некорректно, - продолжил Старков. - Я ставлю игроков в состав по своим ощущениям...

В общем, разошлись мы во мнениях. Просто меня не покидает ощущение, что «Спартак» проигрывает ключевые поединки (раньше ЦСКА, теперь «Локомотив») во многом из-за психологической неуверенности в себе главного тренера. Может, я и ошибаюсь...

Вот Валерий Газзаев, триумфатор минувшего европейского сезона, подчас ершист, неугомонен: на кого-то из подопечных зычно крикнет, на судью посмотрит так, что мало не покажется. А все же виден характер, и команда его, ЦСКА, тоже характерная, не говоря уже о том, что сыгранная. Отчасти поэтому армейцы наряду с локомотивцами безусловные фавориты первенства. Тем же спартаков-

похоже, включаются в гонку за манящими призами.

«Москва» строчкой выше «Динамо», потенциал этой дружины я бы оценил как неплохой. Ведь очевидно, что коллектив нацелился на высокий результат, во всяком случае не намерен застрять в середине таблицы.

Пожалуй, головную боль у столичных поклонников футбола вызывает лишь десятое место «Торпедо». Заметьте, даже не игра, а именно результат. Специалисты утверждают, что клуб остановился в своем развитии - почти не приобретает талантливых мастеров, без подобной ротации любая команда попросту киснет...

Не могу обойти молчанием тему судейства. В поединке ЦСКА - «Динамо» в ворота армейцев не назначили пенальти за игру рукой в штрафной площадке. Я не сомневался, что динамовцам компенсируют сей ляп во встрече с менее автори-

СМ ТАБЛО

В КРЫЛАТСКОМ «ВЫЖИВАЛИ»...

На специально оборудованном поле в Крылатском состоялась традиционные гонки на выживание в рамках открытого чемпионата столицы. Они всегда привлекают внимание зрителей.

Соревновались гонщики на автомобилях малого класса - обычных легковушках. Во время заездов можно толкаться сколь угодно, нельзя лишь трогать кабину водителя. Долго лидировал Евгений Куренков, однако заключительный этап гонщик вынужден был пропустить, подвела техника. Чемпионом стал Михаил Лабуда.

...А В ИЗМАЙЛОВО БЕЖАЛИ МАРАФОН

На теннисных аллеях крупнейшего в Европе парка от души резвились любители легкой атлетики, преодолев разные по протяженности дистанции. В празднике бега участвовали не только москвичи, но и спортсмены из ближайшего Подмосковья.

Самый маленький путь - 4 км - быстрее всех преодолела Ольга Усачева из Балашихи. 10 километров пулей пробежала москвичка Татьяна Перепелкина. Основной марафон - 42 км 195 м - покорила также нашему земляку Руслану Диулину.

ЭСТОНЦЕВ «ОБИДЕЛИ»

Мужская сборная России по волейболу в рамках Евролиги встречалась с командой Эстонии. И не оставила от защитных порядков соперника камня на камне. Прибалты обыграны всухую - 3:0. Это десятая (из одиннадцати возможных) победа россиян в престижном турнире. Только немецкие волейболисты в родных стенах смогли огорчить нашу команду.

СПУСТИЛИСЬ С НЕБЕС ЗА МЕДАЛЬЮ

В подмосковном Ступине завершились традиционные международные соревнования по парашютному спорту памяти Антона Малевского. В большинстве дисциплин первенствовали россияне, в составе которых было немало москвичей. В одном из самых зрелищных видов программы - прыжках на точность приземления - «золото» у Дмитрия Максимова и Любви Екшиковой. Однако в командном зачете мужчины уступили первое место китаяцам, женщины удачливее, они чемпионки.

УСПЕХ ПОД ПАРУСОМ

Набирает темп вторая летняя спартакиада учащихся России, соревнования проходят на арене Челябинска и области. Юные столичные спортсмены преобладают на ведущих ролях.

К моменту выхода этого номера «МС» в свет тяжелоатлеты, например, завоевали 4 золотые, 1 серебряную и 1 бронзовую медали. В прыжках на батуте москвичи - третьи, а в настольном теннисе - вторые, вслед за командой Приволжья. Не было равных нашим юным землякам в парусных гонках, в шахматных баталиях они, увы, уступили, оставшись за чертой призеров.

ЭКВАТОРА ДОСТИГЛИ. БУДЕТ ЛИ ЖАРКО?

Столичные железнодорожники завершили первый круг футбольного первенства почти безоговорочными лидерами. Почти, потому что ноздря в ноздю идут с ними по потерянному очкам земляки-армейцы. Они провели на четыре матча меньше «Локо», однако догонять, как известно, всегда труднее...

У подопечных Владимира Эштрекова нынче 37 очков после 17 матчей, занимающий вторую строчку в таблице «Зенит» имеет 26 очков (16 игр), у «Рубина» те же показатели, но худшая разница забитых и пропущенных мячей плюс одна встреча в запасе. ЦСКА и «Спартак» набрали по 25 очков, правда, «красно-белые» сыграли на два матча больше.

Вообще на экваторе чемпионата случились неожиданности. К примеру, гости выиграли аж четыре раза, хозяйева победили только дважды, и столько же зафиксировано ничьих.

Конечно, венцом первого круга, его украшением стало

дерби в Лужниках «Спартак» - «Локомотив». По окончании напряженного поединка один из героев, страж ворот железнодорожников Сергей Овчинников, пояснил журналистам, почему его команда так осторожничала: «Спартаковцы, разве не ясно, набрали неплохую форму, бежать вперед с шашками наголо, просто глупо».

Но, по-моему, Овчинников и его партнеры переоценили силу нынешнего «Спартака». Лишь видимость остроты без голевых моментов в первом тайме - все, что смогли предьявить лидеру претенденты на медали. Не оставало тонких ходов, умных передач Тито-

ва, Аленичева. Они почему-то сидели в запасе и появились на искусственной травке Лужников за 15 минут до конца игры.

На пресс-конференции, по окончании програнного спартаковцами матча - 1:2, я поинтересовался у их наставника Александра Старкова: не мог бы он вразумительно пояснить, почему не поставил Титова и Аленичева сразу? Надо обязательно дожидаться, когда команда начнет уступать в счете?

Прежде невозмутимый тренер буквально вспыхнул. - А если я скажу, что вы неразумительно пишете заметки, что тогда? - бросил в ответ футбольный специалист.

цам пока не хватает, на мой взгляд, многих качеств, за счет которых знаменитый клуб мог бы вернуться в коргору сильнейших. Нужно время, ведь Старков принял команду относительно недавно.

Примерно та же ситуация у динамовцев. В целом, если брать в расчет сухие турнирные расклады, «бело-голубые» неплохо завершили первый круг, имея в активе 22 очка и 7-е место в таблице. Это совсем недалеко от тройки призеров. Но вот игра, как и у спартаковцев, еще «сырая», несостоявшаяся. Правда, «Динамо» в какой-то степени блеснуло на своем стадионе против самарских «Крыльев», обыграв их - 3:1 (хет-трик оформил Дерлей). Но не стоит обольщаться: многие игроки волжан, как говорится, на выданье, полкоманды уже распродано, понятно, что настроение у футболистов и тренеров неважное. Однако уже хорошо, что динамовцы,

тетным соперником, чем ЦСКА. И действительно, в матче против «Крыльев» арбитр указал на «точку» в безобидном эпизоде. Возможно, несправедным было судейство и в поединке «Спартака» с «Локомотивом», когда рефери Баскаков закрыл глаза на нарушение со стороны железнодорожников.

Вывод простой: «Спартак», «Москва» и иже с ними придется еще неопределенное время постоять в очереди за лояльностью (заметьте, не обязательно качественной) арбитражем. Таковы нравы в российском футболе, у судей своя градация. Но ведь кто-то дергает их за невидимые нам ниточки...

В заключение результаты матча 15-го тура, кроме уже упомянутых:
«Алания» - ЦСКА - 1:1,
«Москва» - «Сатурн» - 0:1,
«Амкар» - «Торпедо» - 0:0,
«Рустов» - «Зенит» - 0:1,
«Рубин» - «Шинник» - 2:0,
«Терек» - «Томь» - 0:1.

На кортах спорткомплекса «Олимпийский» завершилось двухдневное противостояние, пожалуй, двух сильнейших сборных мира по теннису - России и США.

ГУД БАЙ, АМЕРИКА

В рамках командного чемпионата мира, полуфинальной серии Кубка федерации играли девушки - красавицы, умницы и просто отличницы в своем ремесле. Исход встречи зависел, прямо скажем, от стартового поединка Насти Мыскиной с Винус Уильямс. Победа любой из них сразу облегчала задачу партнершам по команде...

Анастасия ухитрилась проиграть первый сет, хотя вела - 5:3. Американка выиграла четыре гейма подряд, и - 7:5 в ее пользу. Второй сет остался за хозяйкой корта - 6:4, в третьем гостя выглядела просто беспомощно - 2:6.

Поначалу неприятно удивила Лена Дементьева, она разгромно уступала Мошане Вашингтон - 0:4, 1:5, но в итоге победила - 7:5. Второй сет тоже за россиянку - 6:4. Так наши девушки заложили отличную основу для успеха, поведав с общим счетом 2:0.

На следующий день надо было выиграть лишь одну встречу из запланированных трех, чтобы выйти в финал популярных соревнований. Дементьева безнадежно проиграла Уильямс - 1:6, 2:6, и российские поклонники тенниса заволновались. Однако напрасно. Безусловный лидер сборной Мыскина



быстро разобралась с Джилл Крэйбас - 6:2, 6:4, и желанное, третье, очко было завоевано.

В решающем матче за Кубок федерации россиянки сразятся с французенками, которые в полуфинале обыграли испанку.

СТУДЕНТЫ СДАЛИ ГТО НА «ОТЛИЧНО»

«После сессии, в субботу, всюю группой на природу», - примерно так можно охарактеризовать спортивное мероприятие, на которое съехалось множество студентов столичных вузов. Подзабытые соревнования под девизом «Готов к труду и обороне» словно обрели новое, весьма симпатичное лицо.

Соревнования среди студенческих команд прошли в минувшие выходные на площадках уютного парка 850-летия Москвы. По окончании состязаний корреспондент «МС» побеседовал с заместителем руководителя отдела социальных проектов региональной общественной организации «Студенческая община» Ольгой НИКИТИНОЙ, выпускницей Современной гуманитарной академии.

- Почему решили возродить именно ГТО среди студентов?

- Хотелось, чтобы ребята и девочки не только пиво пили, но и спортом занимались, вели здоровый образ жизни. И время, считаю, очень для этого подходящее: почему бы после трудной сессии - а когда она была легкой - не размяться на спортплощадках? Мы впервые проводили подобные масштабные соревнования и, разумеется, обратились за помощью к сотрудникам Комитета общественных связей столичного правительства, Москомспорта. Спасибо всем за поддержку, деятельное участие.

- И какие, на ваш взгляд, самые зрелищные виды спорта были представлены в программе соревнований?

- Ну, студенты отчаянно, с огромным удовольствием гонялись на картингах, стреляли из арбалета, гребли на лодках, играли в пляжный волейбол... Конечно, и

полоса препятствий была едва ли не главной в программе, без нее комплекс ГТО просто немислим. Еще провели конкурс на знание истории Великой Отечественной войны, ведь соревнования посвящались 60-летию Победы нашего народа над фашизмом. Кстати, никто из студентов за бортом не остался. Можно было приехать в парк и от души поболеть за свои команды.

У нас действительно было классно! Чего только стоят показательные выступления профессиональных альпинистов, они установили свою горку, и каждый желающий, разумеется, с помощью опытного инструктора, мог попробовать свои силы в этом виде спорта. Мастера скейтборда, нынче очень популярного среди молодежи, тоже блеснули мастерством.

- Что ж, теперь, может быть, о самом приятном: победителях ваших соревнований...

- В общекомандном зачете первое место у студентов Московского государственного индустриального университета. В гонках на картингах они также сильнее всех. Лучшими волейболистами стали ребята из Российского химико-технологического университета имени Менделеева. А вот златоками истории Великой Отечественной войны проявили себя девушки и юноши Института современных бизнес-технологий и систем управления. Победителям и призерам вручены кубки, дипломы, памятные призы и подарки.

КАЛЕНДАРЬ САДОВОДА

■ В середине июля подкармливаем белокачанную капусту азотными и калийными удобрениями, а сельдерей, тыкву, кабачки азотно-фосфорными. Для кукурузы, ревеня, подсолнечника потребуются фосфорно-калийные удобрения.

■ Проводим подкормку

ягодных кустарников коровяком и золой.

■ Для внекорневой подкормки цветущего картофеля и свеклы подойдет 20-процентный раствор суперфосфата и борной кислоты.

■ Начинаем посев цветной капусты, репы, а также посев многолетних овощей - ща-

веля, ревеня и многолетнего лука. В середине и конце месяца высеем дайкон, черную редьку, пекинскую капусту и редис.

■ Сеем календулу на освободившееся от луковичных культур место. Она будет цвести всю осень и одновременно дезинфицировать почву.



МЕНЮ ДЛЯ... ЗАКУСКИ

Когда начинают цвести перцы, я опрыскиваю их цирконом. После полива почву не рыхлю, а мульчирую перепревшим навозом. Один раз в 10 дней подкармливаю их настоем крапивы, разведенным один к одному с водой. Во время появления завязей чередуя его с раствором куриного помета. Побегов на растениях не прищипываю. Плоды перца образуются в местах разветвления стеблей. Поэтому развитые растения с большим числом ветвей дают, как правило, хороший урожай.

Особое внимание уделяю борьбе с переносчиками инфекций - цикадками. Для этого уничтожаю вовремя сорняки, на которых и появляются насекомые.

Анатолий ОСТРИКОВ,
пос. Тучково
Московской обл.

КЕФИР ОТ ИНФЕКЦИИ

Настоящий бич для томатов - заболевание фитофторозом. Его первые признаки: на листьях и стеблях появляются коричневые пятна, во влажную погоду с нижней стороны листа заметен слабый белый налет. На плодах образуются подкожные бурые расплывчатые пятна, которые быстро увеличиваются в размерах и наконец охватывают весь

плод. Он становится твердым, а потом размягчается. Развитие болезни продолжается и при дозаривании плодов на подоконнике или в ящике в темном теплом месте. При этом инфекция сохраняется и в растительных остатках томатов.

Поэтому при первых признаках фитофтороза кусты томатов обрабатываются 10-процентным раствором поварен-

ной соли. В результате на плодах образуется защитная пленка, препятствующая проникновению гриба - возбудителя болезни.

Предупредить фитофтороз можно с помощью обычного кефира, перебродившего в течение двух суток. Его размешивают в ведре воды. Полученным раствором опрыскивают томаты через две недели после высадки рассады на постоянное место, а затем каждую неделю.

САМ СЕБЕ МАСТЕР
САД-ОГОРОД
Раздел ведет Татьяна Чиркова

На даче кто-то копается на грядках, кто-то мастерит очередную постройку или ремонтирует покосившийся забор... А что делают наши дети, которые еще не доросли до романтических переживаний, но уже вылезли из подгузников? Они хотят играть. И не всегда взрослый может участвовать в этой игре, ведь у него и так дел хватает. Значит, необходимо создать условия для занятости малышей - построить детскую площадку!

На своих сотках я начал с песочницы.

Место для нее мы выбрали безветренное и солнечное, где растет и любимая нашими сыновьями рябина. Во время жары она укроет в своей тени часть песочницы.

С площадью решили не экономить. Ведь у ребят много друзей на даче, с которыми очень весело строить песчаные замки и рыть тоннели.

Для своего сооружения использовали округлые материалы типа бревен и пеньков: и безопасно, и эстетично. Да и прямые углы несвойственны природе. По этой же причине решили и песочницу не делать прямоугольной формы.

С материалом проблем не возникло. Бревна, оставшиеся после вырубки окон в доме из сруба, за «большое спасибо» нам отдал соседский строитель. А красивые березовые пеньки и сосновые чурбаны купили на пилораме в отделе «Дрова».

Песочницу мы стали де-



ДИСНЕЙЛЕНД НА СВОИХ СОТКАХ

лать пятиугольной. Для возведения ее стен чередовали лежащие бревна с пнями и вертикально вкопанными чурбанами-столбиками разной высоты. Все элементы песочницы предварительно очищали от коры. Кроме того, мы их отшлифовали и покрасили влагостойким защитным покрытием. Для частей, вкопанных в землю, можно использовать обычную краску. Наиболее выделяющиеся элементы лучше обработать, например, бесцветным средством Pinotex, которое позволяет сохранить естественный рисунок и фактуру дерева.

Бревна, которые будут лежать, вкапывать глубоко не обязательно. А вот столбики нужно вкопать не меньше

чем наполовину и закрепить камнями и щебенкой.

Получившаяся песочница не позволит песку рассыпаться. Кроме того, ее оригинальная конструкция позволит ребятам и дорожкой для упражнения в равновесии. На пеньках детям можно сидеть или использовать их в качестве столиков. Рябина же стала природным подобием шведской стенки.

Фантазируйте, вспомните свое детство, и у вас из заурядной песочницы может получиться целый развлекательный комплекс, который станет любимым местом игр ваших детей.

Александр МАТЮШКИН
Фото автора

КАКУЮ ВОДУ ВЫ ПЬЕТЕ?

Питьевая вода «Стэлмас» - вода здоровья

Наш организм на 75% состоит из воды и 25% из химических элементов.

Дефицитными в Москве (и большинстве регионов России) являются жизненно необходимые микроэлементы: йод (J) (55-63%), селен (Se) (47-53%), цинк (Zn) (43-47%).

С питьевой водой «Стэлмас» вы их получаете.

Se - 10 мкг/л (суточная потребность 50 мкг) - элемент, продлевающий жизнь.

При нормализации уровня селена:

- в Финляндии за 2 года количество сердечно-сосудистых заболеваний снизилось в 2 раза, эндокринной системы на 77%;

- в США снизилось заболевание раком: легких - 44%, молочной железы - 60%, ЖКТ - 61%, предстательной железы - 65%, смертность от рака людей пожилого возраста - 65%. До 60% населения Москвы имеют нарушение иммунитета из-за дефицита селена. Необходимо: для работы поджелудочной железы, печени, во время беременности, определяет остроту зрения...

Zn - 5 мг/л (суточная потребность 10-15 мг) - антистрессовый минерал, стимулирует развитие мозга, умственную активность, рост, ускоряет заживление ран в два раза, повышает сексуальную активность, детоксикатор алкоголя, помогает в лечении бесплодия и болезней предстательной железы...

Селен и цинк оказывают регенерирующее, язвозаживляющее и противовоспалительное действие на желудочно-кишечный тракт.



J - 125 мкг/л (суточная потребность 150 мкг) - влияет на общий рост, физическое и психическое развитие, участвует в развитии нервной системы, в развитии сердечно-сосудистой системы, повышает активность крови, крайне необходим для нормального роста и умственного развития детей...

Пейте эту воду всегда. Для более эффективного действия выпейте 200-250 мл за 0,5 часа до и столько же через 2,5 часа после еды. Такой прием позволит хорошо работать пищеварительной и энергетической системам, застраховать ваш организм от вышеперечисленных и других болезней, о которых вы можете узнать, позвонив по телефону 684-29-21.

«Стэлмас» - это питьевая вода, ее можно пить без ограничений, на ней можно готовить пищу, чай...

В одной из следующих публикаций мы подробнее расскажем об этой воде.

Если вам назначили лекарство, до его приема выпейте 200 мл «Донат Mg» или «Стэлмас» - это улучшит его эффективность, уберет побочные эффекты, да, может, и лекарство не потребуются, так «Донат Mg» снимает изжогу в течение нескольких секунд, боли и многие другие неприятные ощущения в течение нескольких минут...

Гидрокарбонат активизирует выработку гормонов, ферментативную и инсулиновую регуляцию обмена веществ. Водный раствор магния расширяет сосуды, и по команде мозга все необходимые вещества быстро поступают в проблемные места, производя лечение.

ТАК ПРОСТО БЫТЬ ЗДОРОВЫМ

Почему необходимо проводить очищение кишечника?

Кишечник не только пищеварительный, но и эндокринный орган, в котором вырабатываются до 80% всех гормонов, являющихся координаторами практически всех функций организма, определяющих в основном наше здоровье.

Его площадь за счет складок и ворсинок достигает 400 кв.м, он играет ключевую роль в обмене веществ, в нем живет около 100 млрд. бактерий, которые создают микробиоценоз и синтезируют витамины, минералы... Представим его работу: по тонкой ворсистой трубе медленно движется «мутная» жидкость (переработанная желудком пища). В процессе движения происходит деление и усвоение веществ: водорастворимая часть перерабатывается клетками пищевода и отправляется в кровь, «отходы» отправляются обратно в кишечник. При таком режиме работы, безусловно, происходит отложение нерастворимых веществ между ворсинками, уменьшается полезная площадь работы кишечника. Осадки, разлагаясь и пропуская через себя питательные вещества, отравляют их, способствуя заболеванию как кишечника, так и всего организма.

Поэтому во всех мировых системах оздоровления очищение желудочно-кишечного тракта является необходимой составляющей в лечении и профилактике заболеваний.

Очистите кишечник лечебной минеральной водой «Донат Mg». Большое содержание в воде магния (Mg) и сульфатов приводит к набуханию ворсинок, гидрокарбонат размягчает отложения, а пузырьки углекислого газа способствуют их быстрому отслоению и выводу из организма. Прием «Донат Mg» таков: утром за 15-20 минут до еды выпить половину суточной нормы из расчета 60-80 мл на 10 кг вашего веса. Оставшуюся часть выпить в два приема: половину перед обедом, другую - пе-

ред ужином. Через 2,5 часа после приема пищи выпивать 250-300 мл питьевой воды «Стэлмас» с дефицитными, жизненно необходимыми микроэлементами - селеном, цинком, йодом... Такой прием позволит вам активизировать микрофлору и инсулиновую регуляцию обмена веществ, вылечить многие болезни, в том числе сердечно-сосудистые, остеопороз; очистить не только ЖКТ, но и печень, почки, кровь..., понизить холестерин, сахар, похудеть, забыть про запоры, нормализовать сон, снять усталость, помолодеть и душой и телом, а также провести профилактику практически всех болезней. Очищение рекомендуется проводить два раза в год.

Посоветуйтесь с вашим лечащим врачом, смогут ли ваши почки переработать такое количество воды?

В дальнейшем вода «Стэлмас», принимаемая за 0,5 часа до еды, обеспечит хорошую работу пищеварительной системы, через 2,5 часа после еды - работу энергетической системы.

Если вам назначили лекарство, до его приема выпейте 200 мл «Донат Mg» или «Стэлмас» - это улучшит его эффективность, уберет побочные эффекты, да, может, и лекарство не потребуются, так «Донат Mg» снимает изжогу в течение нескольких секунд, боли и многие другие неприятные ощущения в течение нескольких минут...

Гидрокарбонат активизирует выработку гормонов, ферментативную и инсулиновую регуляцию обмена веществ. Водный раствор магния расширяет сосуды, и по команде мозга все необходимые вещества быстро поступают в проблемные места, производя лечение.

Бесплатная консультация врача
по тел. 684-29-21.
Информация на сайте www.donat.ru

СМ МЕТЕО

Прогноз по Москве с 13 по 19 июля 2005 года

В столичной области установилась вполне комфортная - преимущественно сухая и нежаркая погода с температурой воздуха на 1 - 2 градуса ниже обычной для этих июльских дней. Лишь для развития теплолюбивых овощных культур прохладные ночи оказались неблагоприятными. В конце этой недели погода возьмет курс на потепление и с запада на столицу поведет наступление горячий «азорский» антициклон.

В четверг, 14 июля, влияние антициклона усилится. При переменной облачности осадков не будет вовсе, при слабом ветре температура повысится ночью до 14 - 16 градусов, по области до 12 - 17, днем в Москве до 25 - 27, по области 23 - 28 градусов. Атмосферное давление останется повышенным и в середине дня составит 753 мм ртутного столбика.

В пятницу, 15 июля, и в субботу, 16 июля, в Москве и ее пригородах стараниями антициклона утвердятся тихая солнечная и очень теплая погода с температурой ночью 14 - 16, по области 12 - 17, днем 26 - 28, по области 23 - 28 градусов. Средняя суточная температура на 2 - 3 градуса превысит норму.

В последующие дни температура повысится на 2 - 3 градуса. Атмосферное давление останется повышенным.

Внимание: 14 июля магнитное поле Земли ожидается возмущенным, что неблагоприятно скажется на самочувствии тех, кто страдает сердечно-сосудистыми заболеваниями. У этих лиц могут отмечаться скачки артериального давления, головные и сердечные боли. Недомогание, слабость и усталость в этот день могут испытывать даже вполне здоровые люди. В таких случаях специалисты рекомендуют снизить физические и умственные нагрузки и при первых признаках недомогания незамедлительно воспользоваться препаратами, рекомендованными вашим лечащим врачом.

По данным Метеобюро Москвы и Гидрометцентра России

Более подробную информацию о состоянии погоды можно получить круглосуточно по мобильным телефонам: МТС - 0804; БИ-Лайн, Мегафон - 0656.

А БЫВАЛО, В ЭТУ ПОРУ...

24 июля 1130 года в Русской земле в 3 часа дня «...потрясая земля». О последствиях землетрясения подробностей не сохранилось.

1365 год. Жара привела к тому, что «загорелся город Москва от Четопоры и погорел посад весь и Кремль и Заречье».

В 1374 году на Руси «дожди сверху не едина капля не бывала все лето - на кони и на коровы и на овцы и на всяки скот был мор велик». У Мамая в орде - мор и на людей.

21 июля 1389 года повторился пожар в Москве. Сгорела значительная часть Кремля. Жара вызвала на Руси эпидемии. Подряд несколько лет выдались засушливыми и жаркими.

1406 год. В Западной Европе все лето - дожди и наводнения. В Нижнем Новгороде случилось необычное происшествие. Вихрем подняло в воздух упряжку вместе с лошадей и человеком и бурей унесло. На следующий день телегу нашли на другом берегу Волги - она повисла на высоком дереве, лошадь была мертвой, а человек пропал без вести.

Ранее **лето 1420 года** привело к тому, что, например, в Швейцарии уже **22 июля** начался сбор винограда.

1436 год принес на Русь холодное лето. Заморозки даже погубили посевы: «мраз поби и во всей Русской земле жито во время жатвы».

В июле 1464 года было много дождей. Во Псковской земле это даже вызвало паводки, «как весной». Но урожай был хороший, «хлеб был дешев».

Знойным, засушливым **летом 1471 года** сгорел город Остров. А Новгородская земля пострадала от засухи: река Ловать засохла, «быше бо засуха того лета». В Венгрии вброд переходили Дунай.

28 июля 1493 года во время сильного ветра занялась огнем вся столица. «Летописец и старые люди сказывают, как Москва стала, таков пожар на Москве не был». «И кинуло огонь на другую сторону Москвы-реки». В церквах сгорели книги и казна. Погибло больше двухсот человек.

Лето 1523 года выдалось в Западной Европе жаркое и влажное. В Неаполе в результате необычного ливня оказались затопленными город и окрестности на протяжении 18 верст, под порывами ветра падали каменные здания, срывались мосты и каменные оградки.

1525 год. В Московской земле - засуха с конца мая до середины августа. «И мгла бысть велика 4 недели, солнца и луны не видеть, и земля горела».

Лето 1552 года, которое началось в Новгородской земле бурями и грозами, в июле принесло эпидемию, во время которой, по самым тщательным подсчетам, погибли 279 594 человека.

В 1571 году из-за сухого лета в Новгородской земле было запрещено топить избы, и жители соорудили печи для хлеба на огородах.

Подготовил Николай АЛЕКСЕЕВ

СМЕХА ПОЛИС

ПОГОДА

Один не очень положительный герой одного старого очень положительного фильма не уставал твердить при знакомствах с девушками: в будущем все кругом будет сплошное телевидение. И несмотря на свою отрицательность, оказался прав. Сегодня куда ни плюнешь - в экран попадешь. Без всякой надежды на промах. А экран, без промаха, в ответ - навязчивой рекла-

мой, мыльными сериалами, глупыми ток-шоу, жестокими фильмами, еще более жестокими новостями... И никуда не деться, не спрятаться, не скрыться. Но мудрые обалдуйцы понимают: все хорошо в меру. А когда эта мера превышена, то мера допустимой обиды одна - нажать кнопку и выключить этот горланящий, визжащий и стреляющий ящик...

Телемагазин дает вам возможность приобрести в личное пользование замечательного слона. Кто в детстве не мечтал о слоне? Вот, спросим у первого попавшегося прохожего.

- Как вас зовут?
- Осип. Можно просто Ося. Я с детства мечтал о слоне. Но сначала учеба, потом работа, потом женитьба, потом диссертация, дети. У меня просто не было времени... И вот теперь благодаря телемагазину я могу наконец осуществить свое заветное желание.

- Очень хорошо, Ося! А скажите, зачем вы приобретаете слона?
- Ну как же? Слон - это замеча-

СЛОЖ И ОСЬКА

тельное животное, смотрите, какой хобот, какие уши! Но самое замечательное в слоне - его цена. Плюс, конечно же, бесплатные подарки, которые я получу, если позвоню прямо сейчас. Минуточку... (Звонит.) Ага, слона доставят в течение суток, поскольку я живу в черте города. И плюс к слону промышленную овощерезку, позволяющую резать до тонны овощей в сутки! Это очень полезная вещь.

- Некоторые утверждают, что содержать слона в суровых климати-

ческих условиях России - дело весьма трудное... Как вы считаете, Ося?
- Ха-ха-ха. Не труднее, чем собаку или кошку. Слон, продающийся в телемагазине, уже подготовлен к существованию в России. Лучшие зоопсихологи объяснили животному, что бананов или апельсинов ему не видать, как своих ушей. Это, конечно, шутка. А если серьезно, у слона усилена подвеска хобота, нанесено зимнее рифление на ступни ног, а полгода ежедневного и не-

ожиданного обливания ледяной водой подготовили его вообще ко всему! Боже, какой сюрприз для жены и детей...

- Вот, дорогие телезрители, вы сами видите, насколько хорошо подкован в вопросе наш случайный прохожий! А вы? Вы хотите преподнести жене и детям сюрприз, который они никогда не забудут? Тогда скорее набирайте наш номер и покупайте слона. Предложение слонов ограничено! И помните, если не вы, то слона может приобрести ваш верхний сосед!

Василий ШИМБЕРЕВ,
слоноторговец

ДОМАШНЕЕ ШОУ

Мой муж - домашний шоумен. Телевизор включать не надо - на его шоу у меня постоянный абонент: в загсе выдали в качестве свидетельства о браке. С тех пор - круглосуточные представления.

Прошу, например, мужа:
- Сходи на рынок!
А он - мне:
- «Угадай мелодию!»
Спрашиваю:
- Где зарплата?
Он:
- «Что? Где? Когда?»
Ночью шепчу про супружеские обязанности, а он во весь голос:
- Я сегодня - «слабое звено»!
И сын в него пошел! Говорю:
- Уроку повторил?
Сын:
- Это что, «дорожный патруль»?

Он и в школе устраивает персональное шоу - сколько ему учителя в уши не жужжат, в ответ - сплошная «растительная жизнь»: дуб дубом и как от стенки горох.

Ну, думаю: «Чем я хуже?» Закрылась в ванной, отрепетировала... Муж приходит, интересуется:
- Что у нас на обед?
- «Очевидное - невероятное», - говорю. Он попробовал, перекосился:
- Где варят такой борщ?
- В «кулинарном поединке»!
Он еще ложку пригубил, говорит:
- Нет, это скорее в «криминальных новостях», в рубрике «особо жестокие убийства».

Я - в ответ:
- Ошибаешься, это из серии «женский взгляд»... На мужскую лень. Он аж подскочил:
- С ума сошла?!
А я:
- Нет, «пока все дома»!
Но когда наша собака, используя «принцип домино» из вещей и мебели, стала на улицу проситься, мы решили: хватит ориентироваться на телевизор! А то и до «квартирного вопроса» дойдет. Теперь муж безропотно ходит на рынок, я мастерски готовлю борщи, сын честно повторяет уроки...

Правда, соседи утверждают, что это наше новое шоу более чем на взаимный «розыгрыш» пока не тянет...

Анатолий КОЛОМЕЙСКИЙ,
сосед



ПО-МЕКСИКАНСКИ...

- Ты с моей подружкой Наташкой встречаешься, - заплакала вдруг Буракова после просмотра очередного сериала.
- Кто?! Я?! - ошарашенно воскликнул муж, пытаясь воскресить в памяти образ однажды виденной на дне рождения жены хрупкой блондинки.
- Ты! Ты! Ты! - Буракова прильнула к груди мужа. - Не отдам никому!

- Так она и не берет, - с сожалением вырвалось у супруга.
Жена продолжала тихо плакать, и Бураков, не желая доставлять ей эту боль, выкопал в телефонной книжке жены номер Наташки и назначил ей свидание на вечер.

Когда припозднившийся Бураков пришел домой, супруга, уткнувшись взглядом в бегущие титры очередной мыльной оперы, тихо заплакала и сказала:

- Наташка хорошая, темпераментная...
- Не очень, - сорвалось у Буракова.
- Она и готовит гораздо лучше, чем я, - продолжила за-

шумом слез ничего не услышавшая жена.
- Ладно, не плачь, - вздохнул Бураков. - Я обещаю ужинасть у Наташки... Тебе чего-нибудь принесу...

Следующим вечером после окончания последнего сериала Буракова траурно сказала вошедшему в дверь супругу:
- Пусть Наташка родит тебе девочку.

- Может, лучше мальчика? - посоветовавшись с потолком, робко возразил Бураков.
- Мальчик от тебя будет у Хуаниты, - успокоила его жена.

- У кого?! - Бураков сглотнул внезапно возникший в гортани сухой ком.

- Педро, - жена величаво повела рукой. - Поддай мне кальвадос и мустанга: Хуанита уезжает в прерию! Навсегда! Бураков сел за телефон и попытался набрать 03. Пальцы не слушались.

...Бразильская ночь по-мексикански плотно легла на поля и таежные просторы России...
Амир ДАУТОВ,
мачо

ТЕЛЕКИЛЛЕР

Петр Петрович Кукушкин включил телевизор.
- В разбившемся лайнере было 267 пассажиров... - объявил диктор. Кукушкин щелкнул пультом.
- В этой аварии погибли... - вещала дикторша.
Кукушкин переключил на другой канал.
- Пожар унес... - сказали на третьем канале. Кукушкин снова нажал кнопку.
- Убийца стрелял в упор... - проблеяли на четвертом.
Кукушкин опять щелкнул пультом.

- Мост рухнул в результате взрыва, - упивались на пятом.
Кукушкин в отчаянии надавил кнопку.
- Болезнь поразила уже более тысячи человек, - протрубили на шестом.
Кукушкин взвыл, схватил телевизор и выбросил его с балкона. Внизу раздался взрыв, языки пламени взметнулись к вечернему небу... Кукушкин зажал уши руками и юркнул обратно в комнату.
- Экстренное сообщение! Взрвана машина известного бизнесмена, - едва освободив уши от ладоней, услышал Кукушкин звук соседского телевизора. Далее дикторша радостно назвала улицу и дом, в котором проживал Петр Петрович...

Антон МАКУНИ,
репортер

Не знаю, может, глупость сейчас скажу... Зараза передается по телевидению.
Ельцин, помните, сказал: «Простите за все!» В смысле, выливал часто, дирижировал много. Короче, сказал: я, мол, ужоу, спасайте Россию! Или берегите Россию?

ЗАРАЗА

И сразу по всей стране как эпидемия. С предприятий многие директора ушли: «Простите за все, от завода остались одни стены. Берегите их!»

Я сам уже собрался сказать жене: «Ужоу, алименты платить не буду, а то мне не хватит на проститутку. Об одном прошу: береги семью! И дай мне гарантию неприкосновенности».

Потом побоялся, что она гарантию не даст, и остался.
Вот как зараза передается по телевидению. Или мне это мерещится? Не знаю.

Нет, выборы, помните, были в Государственную думу? Каждый округ, каждый народ выдвинул самых достойных своих сыновей. Эти сыны по всем каналам начали клясться, что скоро у всех руки будут по локоть в золоте. А у теши здоровье слабое, особенно голова. Она слушала, слушала и говорит:
- Скоро вы у меня все будете ходить в шампанском!

Хорошо, я на диване сидел, жена, хорошо, у стены стояла, тесть - хорошо, глухой. Глухой, глухой, а все равно заразился. Ну и как-то говорит:
- Завтра каждому из вас подарю по самолету.

Но мы-то в своем уме! Думаем: он всю жизнь трамвай водил. Откуда у него самолеты?

Вызвали врача. Тот и посмотреть тестя не стал, сразу сказал: «Даже и не надейтесь насчет самолетов. Он сошел с ума... Но если кому-нибудь из вас нужно заменить сердце или печень, то милости прошу ко мне в поликлинику в тридцать седьмой кабинет. Станете такими же здоровыми, как я».

Тут соседка зашла - вернуть горсть гороха, занять щепотку соли. Увидела доктора, говорит:

- О-ой, какой дяденька синюшный. Вам же нужно усиленное питание: осетрина, икра, ананасы. Идите на любой рынок и берите. Все бесплатно, только скажите, что от меня.

Жена говорит:
- Доктор, это афера. Давайте лучше я вам помогу открыть свою клинику на Красной площади.

Я, сам не знаю почему, сказал:
- У нее денег нет ни копейки. И у меня нет. Но я вам помогу найти на помойке миллион долларов.

Доктор согласился. Но тут за ним пришли из квартиры напротив, у них кран потек. Доктор оказался слесарем.

На другой день выборы в Думу, и мы уехали, не сошли с ума.

Вот какие переносчики заразы крысы и телевизор! Или случайно все совпало?

Анатолий ТРУШКИН,
телеман