

**Андрей РАЗОРЕНОВ:**  
В Москве-реке  
«прописалась»... форель **2**



**Алексей МИХАЙЛОВ:**  
Жилкомхоз становится  
виртуальным? **11**



**Владимир КАЛАШНИКОВ:**  
Скрипку украсть можно,  
музыку - нельзя **19**



**ТАКЖЕ В НОМЕРЕ:**

рождается магистраль	5
комфорт... на подпорках	6-7
почему верхи могут, а низы не хотят?	9
ДОМ «торгует» лицом	10
Где искать черный хлеб?	14
проповедь на рок-концерте?	16
свадьба после похорон	17

**ТЕЛЕПРОГРАММА**

## МОЯ МИЛИЦИЯ СЕБЯ БЕРЕЖЕТ?

**Александр ЧУДАКОВ,**  
корреспондент  
«Московской среды»



В редакцию обратилась Полина Галошина, студентка Московского института гуманитарного образования. Волнуясь и порой сбиваясь, она рассказала:

«Три часа ночи. Город крепко спит. Спит и наш Украинский бульвар. И вдруг - жуткий ор. Истошно кричала девушка. Я выскочила на балкон и стала глядеть вниз, в темноту. В приподъездных кустах начались какие-то шевеления, и я разглядела трех парней и отчаянно, уже молча, отбивавшуюся от них девушку. Но вот она снова громко закричала: с нее стали срывать одежду, зажимать рот и даже бить. Я бросилась вызывать милицию. По известному всем с детства 02 целых пять (!) минут в трубке раздавались унылые гудки. Наконец явно заспанный голос ответил, что вызов принят. Тем временем события под окнами стремительно развивались: шум, крики, мат, звуки ударов.

Прошло десять минут, двадцать, тридцать - милиции все не было. Потом еще минут десять.

Растерзанная девчонка наконец выбралась из кустов. К ней подбежал парень с одеждой и начал лихорадочно ее одевать. Остальные двое уже исчезли. Девушка встала и, едва одетая, пошла прочь. За ней потянулись и «кавалеры». Едва они скрылись, в наш двор неспешно вкатилась патрульная машина. Через сорок (!) минут после моего вызова! Да за это время можно было не только кого-то изнасиловать, а все вокруг заминировать, взорвать и преспокойно уехать. И это в нашем районе, где полно VIP-жилецов. Что тогда говорить о «спальных» окраинах?..

А из милиции мне преспокойно ответили: «Девушка, у нас машины, а не реактивные самолеты». Видимо, на собственную бедность и вечные проблемы намекали...»

Что ж, проблем у отделения милиции, обслуживающего район Дорогомилова - от Киевского вокзала до гостиницы «Украина», - наверное, действительно хватает. Все «преlestи», сопутствующие крупному транспортному узлу, хорошо известны. В то же время местная милиция, по наблюдениям Полины, отнюдь не бедствует: милиционеры - с иголочки одеты, патрульные машины - новенькие сияющие иномарки. Внешне - все благополучно. Так, может быть, действительно дело не в количестве лошадиных сил под капотом, а в элементарном отношении к служебным обязанностям?..

# МОСКОВСКАЯ СРЕДА

ЕЖЕНЕДЕЛЬНАЯ ГАЗЕТА  
КОМПЛЕКСА ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА  
ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

10 - 16 августа  
2005 года  
№ 29 (135)



ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

## ...И ПРОВОЖАЮТ САМОЛЕТЫ

Теперь достаточно добраться до Киевского вокзала - и вы уже практически летите. Преувеличения здесь нет. Авиапассажир знаменитого Внукова, пройдя регистрацию на вокзале и расставшись с багажом, попадает в комфортабельный скоростной поезд, который привозит его прямо в аэропорт.

Теперь не надо беспокоиться, что такси или автобус застрянут в автомобильной пробке, не надо делать пересадку на станции Внуково...

Все это стало возможным с пуском первой очереди подземного железнодорожного терминала в аэропорту Внуково. Это торжественное событие состоялось в минувшее воскресенье, когда отмечался День железнодорожника. Впрочем, как заметил мэр столицы Юрий Лужков, вполне уместно считать это достойной встречей и другого профессионального праздника - Дня строителя...

Полчаса в пути пролетают незаметно. И вот уже поезд ныряет в тоннель, проложенный под летным полем, практически бесшумно втягивается под своды подземной станции, одетой в полированный гранит, мрамор, стекло и пластик. Еще минута на эскалаторе - и вы у здания аэропорта.

Окончание на стр. 4

## СМ НОВОСТИ

**ЭТОТ СИТИ СЕБЯ ПОКАЖЕТ!** «Промсита-Север» в Молжаниновском районе САО - пилотная часть проекта «Промсита-Москва», предполагающего создание до 2020 года 26 специализированных производственных территорий общей площадью 103,5 миллиона квадратных метров.

Специализация зоны - машиностроение и металлообработка. Она разместится на 108 гектарах. Среди основных объектов «Промсита-Север» - пусковой машиностроительный комплекс, выставочный центр для маркетинговых мероприятий, товаропроводящая оптовая сеть, газотурбинная электростанция, которая будет обеспечивать электроэнергией как саму промзону, так и прилегающие жилые кварталы. Период реализации всего проекта составит не менее 7 лет и потребует почти 5 миллиардов долларов.

**КАПОТНЯ БЛИЖЕ К ЕВРОПЕ.** Первый этап реконструкции и модернизации производства на Московском нефтеперерабатывающем заводе (МНПЗ) в Капотне будет осуществлен в ближайшие три года. Программа, рассчитанная на 2005-2010 годы, предусматривает перевод производства на продукцию улучшенного качества, соответствующую нормам «евро-3» и «евро-4». Благодаря модернизации выброс вредных веществ в атмосферу планируется снизить на 5,5 миллиона тонн в год.

**АРХИТЕКТОРЫ В ГОСТИ К НАМ.** Международный семинар по градостроительному кадастру намечено провести в Москве с 20 по 22 октября. Столичное правительство проводит этот семинар совместно с Организацией Объединенных Наций. Предполагается, что его участники детально познакомятся с уникальным опытом Москвы по созданию и ведению системы градостроительного кадастра, обсудят проблемы устойчивого развития населенных пунктов.

«МС» - Интерфакс

## СМ БЛИЦПРОС

**Анна ПЕНДРАКОВСКАЯ,**  
генеральный директор  
государственного предприятия  
«Московское кино»:

- Я живу в «сталинском» доме, такие здания по-своему красивы. Городские власти заботятся о внешнем виде домов на нашей улице. Но если зайти в подъезд, становится очень неприятно. Старые, обшарпанные, очень некрасивые лифты, выщербленные ступеньки... Почему бы властям не позаботиться о том, чтобы дом был красивым не только снаружи?

**Елена КЛИМЕНКОВА,**  
доцент МГТУ им. Баумана:

- Как только стало официально известно, что наш дом включен в план на снос на 2006 год, тут же даже самые бутфорские коммунальные приличия были отброшены: про полузатопленные подвалы вообще перестали вспоминать, на перекошенных лестницах - стойкий бомжово-кошачий «аромат», а дверь перед одним из подъездов вообще плашмя лежит на земле.

## ДОМА, ГДЕ МЫ ЖИВЕМ: КАК ОНИ ВЫГЛЯДЯТ?

**Сергей КОЛЕСНИКОВ,**  
служащий, Северный округ:

- Я живу в старой кирпичной девятиэтажке. За последние годы двор стал лучше: заборчики, газоны. Правда, внешне дом выглядит по-прежнему уныло, цветы на балконах лишь у немногих энтузиастов. Впрочем, не стало в нашем доме лучше жить. Благоустроенную детскую площадку облюбовала шумная и не всегда трезвая молодежь. Милицию по таким «пустышкам» не дозовешься. Интересно, о чем думали законодатели, когда сочиняли закон о тишине? Чтобы у нас все было, как в Европе? На бумаге-то у нас давно, как у них...

**Арина МЕЖОВА,**  
менеджер, житель Тушина  
(СЗАО):

- Внешний вид панельной девятиэтажки, возведенной в 60-х на улице Туристской, 10, наводит на меня уныние. Летом обшарпанные стены хоть немного прикрыты зелеными кронами. А зимой от этой 14-подъездной серости одна тоска. Мечтаю переехать в Бутовский район с яркими новострой-

ками. От их веселых красок даже настроение улучшается.

**Людмила ЯКОВЛЕВА,**  
профессор, Протопоповский  
переулок, д. 8 (ЦАО):

- У нас хороший дом, я живу в нем уже тридцать лет. В подъезде постоянно организуются выставки детских рисунков, чествуют ветеранов в дни праздников. Но рядом идет безумная стройка: грузовики по ночам привозят стройматериалы, грохот стоит такой, что спать невозможно. Появились трещины на стенах домов, в том числе и на нашем.

**Ольга ВЯЗЬМИНА,**  
директор по международным  
связям Российского зеленого  
креста:

- Уродливо выглядят! Вот пример: года два назад построили три высотки у станции метро «Тимирязевская». Сейчас часть лоджий по-прежнему открыта, а часть застеклена жильцами - кому как на душу пришлось, из каких ни попадя материалов. Что ж теперь говорить о внешнем виде наших домов?!

**Сергей ФЕДОРОВ,**  
ветеран (г. Зеленоград):

- На старой улице Юности в Зеленограде взамен пятиэтажек выросли многоэтажные красавцы. Лоджии и балконы застеклены. Любо-дорого! Но дома хороши только снаружи. Внутренне они неудобны: коридорчики узкие, комнаты малогабаритные...

**Антонина КУЗЬМИНА,**  
спортсменка, дом № 54,  
проспект Мира (ЦАО):

- У нас замечательный дом. Это маленький оазис в большом городе. Во дворе - настоящий лекарственный огород. Мы все сделали своими силами. У нас цветут даже рододендроны и лилии самых разных расцветок! Все жильцы дома по очереди ухаживают за ними.

**Юрий ИВАХОНЕНКОВ,**  
директор предприятия  
«Квант-1», район Отрадное:

- Мы занимаемся комплексным благоустройством. Отрадное - наш район, поэтому ведем себя, как хозяйка, стараемся работать красиво и качественно. У меня в кабинете, поверьте, стена пестрит грамотами за благоустройство.

Свет и тень стр. 10





## СМ ИНФОРМ БЮРО

### ДОРОГИ УХОДЯТ ПОД ЗЕМЛЮ. ВМЕСТЕ С КамАЗами

Около 8 часов утра в среду, 3 августа, в центре Москвы - на проезжей части Садовой-Кудринской улицы, в районе дома № 1 во втором ряду на внешней стороне трассы Садового кольца - провалилось дорожное полотно. Площадь провала составила 5 квадратных метров, глубина - около 2 метров. Яму не успели вовремя оградить, и в нее на скорости примерно 70 километров/час влетел большегрузный КамАЗ. Машина оказалась сильно поврежденной. Ее водитель отделался шоком. Иных пострадавших, к счастью, не было.

К 13 часам аварийные бригады движения на этом участке частично восстановили. На полную же реанимацию дороги пришлось потратить еще пару дней. В городской Госавтоинспекции считают, что причиной провала, аналогов которому не припомнят даже старожилы, стали ремонтные работы в расположенном рядом подземном переходе.

среда, 3.08

### МАКСИМА ГОРЬКОГО ПРОСЯТ ПОТЕРПЕТЬ

С четверга, 4 августа, началась подготовка к реконструкции площади Тверской заставы. Проводится реконструкция по распоряжению правительства Москвы, подписанному мэром Юрием Лужковым в мае нынешнего года. Она предусматривает строительство транспортной развязки и подземного торгового центра. Развязка повысит пропускную способность и уровень безопасности транспортного узла у Белорусского вокзала, обеспечит безостановочное движение автомобилей в этом районе. Ведь не секрет, что сегодня площадь Белорусского вокзала представляет собой одно из самых опасных мест для автомобилистов и пешеходов. Что касается торгового центра, то он станет самым крупным подземным супермаркетом в столице.

Подготовка к реконструкции площади включает устройство бытового городка и установку ограждения вокруг памятника Максиму Горькому для последующего демонтажа и передачи на хранение. После завершения строительства памятник будет вновь установлен на площади. Срок окончания подготовки - декабрь нынешнего года, срок окончания всего проекта - 2007 год.

четверг, 4.08

### СХЕМА ДО КАБИНКИ ДОВЕДЕТ

В столице планируется вторая за два последних года массовая установка бесплатных общественных туалетов мобильного типа. Об этом сообщили в пятницу, 5 августа, в МГУП «Сантехработ».

В прошлом году город обзавелся 110 новыми туалетами. В основном их установили на территориях возле храмов. Много кабинок разместили в музее-заповеднике «Коломенское». Но для 10-миллионного города и это капля в море. Поэтому со второй «волной» тянуть не стали - еще около 100 бесплатных общественных туалетов будет установлено до конца нынешнего года. Конкретную схему их размещения намерено утвердить до конца августа.

«МС» - Интерфакс

пятница, 5.08

## ...И ПРОВОЖАЮТ САМОЛЕТЫ

Окончание.  
Начало на 1-й странице

«Уникальное сооружение», «рекордные сроки» - вот лейтмотив заявлений, прозвучавших на церемонии открытия терминала. Действительно, аналогов такого решения транспортной проблемы в России нет. А срок реализации - всего семь месяцев - просто невероятный для столь крупного проекта. Об этом говорили полномочный представитель Президента РФ в Центральном федеральном округе Георгий Полтавченко, исполняющий обязанности министра транспорта РФ Александр Мишарин, президент ОАО «Российские железные дороги» Владимир Якунин, начальник Московской железной дороги Владимир Старостенко, генеральный директор ОАО «Аэропорт Внуково» Василий Александров, президент корпорации «Трансстрой» Владимир Брежнев.

- Этот терминал очень нужен для развития аэропорта Внуково, который становится одним из самых удобных в столице и в стране, - подчеркнул Юрий Лужков. Мэр заметил также, что лучшая награда для «Трансстрой» - доверие правительства города и новые заказы. После этих слов прозвучало самое,

пожалуй, громкое «ура!» - энтузиазм строителей, собравшихся на платформе, понять было можно...

Многие журналисты обратили внимание на некую числовую символику: семь месяцев строили, 7 августа открыли, семь почетных гостей одновременно перерезали алую ленту. Что ж, и по канонам нумерологии, и по народным поверьям семерка - число счастливое.

Работа различных структур и служб над реализацией проекта координировалась первым заместителем мэра в правительстве Москвы, руководителем Комплекса городского хозяйства Петром Аксеновым. По его мнению, дальнейшее развитие аэропорта Внуково имеет огромное значение для престижа Москвы, которая сегодня претендует на статус одной из ведущих столиц мира.

Впрочем, стройка не завершена. Скоро здесь появятся еще один вестибюль и подземные переходы, которые позволят пассажирам попадать непосредственно в здание аэровокзала. Сроки тоже заданы короткие, что, впрочем,



ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА



ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА



ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

не должно сказаться на качестве строительных работ. Данное обстоятельство особо подчеркнул Юрий Лужков:

- Все сделано солидно и принято строительным надзором. Думаю, что мы и дальше будем строить в хорошем темпе и с добротным качеством.

Президент корпорации «Трансстрой» Владимир Брежнев заверил:

- Стараемся строить так, чтобы не стыдно было смотреть в глаза людям.

С понедельника новая транспортная система начала работу в штатном режиме. Электропоезда к самолетам отправляются каждый час: первый - в шесть утра, последний - в одиннадцать вечера. В составе шесть вагонов, один из которых предназначен для багажа. Для пассажиров с авиабилетами проезд бесплатный, а если вы отправляетесь во Внуково встречать авиа-

рейс, заплатите 75 рублей. Железнодорожники позаботились, чтобы уровень комфорта в поезде соответствовал аэроконцепту: удобные кресла с высокими спинками, кондиционеры, информационные табло и т.д. Каждая электричка способна везти до двух тысяч пассажиров.

Петр ПОЛЫНОВ

В субботу, накануне Дня железнодорожника, на платформе № 6 Казанского вокзала яблоку, как говорится, некуда было упасть. В свой первый рейс по маршруту Москва - Люберцы - Раменское отправлялась скоростная электричка. Честь и ответственность осуществить этот рейс выпала 30-летнему машинисту первого класса Виктору Мощанову из локомотивного депо Раменское.



ФОТО АНДРЕЯ НИКЕРИЧЕВА

нов, руководители Министерства транспорта РФ, ОАО «Российские железные дороги», Московской железной дороги, представители губернатора Московской области. Сердечно поздравив собравшихся с Днем железнодорожника и пуском скоростного электропоезда, Георгий Полтавченко подчеркнул, что новая линия - еще один реальный шаг к внедрению на транспорте современных технологий. Она, добавил Петр Аксенов, позволит тысячам жителей Москвы и Подмосковья, гостям столицы экономить время в пути.

Установленный на платформе медный колокол призвал пассажиров занять места в вагонах. 33 минуты пути в удобных мягких креслах, в прохладе кондиционеров - и 50 км позади.

На обратном пути в Москву напротив меня сел шустрый, разговорчивый парнишка в железнодорожной форме. Егор Николаев, как он назвался, учится не только в пятом классе обычной школы, но и на первом курсе детско-юношеской железнодорожной школы, мечтает получить специальность машиниста электропоезда, а затем окончить Университет инженеров железнодорожного транспорта. Так что будет кому у нас водить скоростные поезда!

Николай АНДРЕЕВ

## УСКОРЕНИЕ НА ЗАВТРА

Он уже обкатывал эту электричку без пассажиров, так что с энтузиазмом раскрывает ее возможности: может развивать скорость до 140 километров в час, рейс от Москвы до Раменского занимает на 25 минут меньше, чем прежде. Система управления электропоезда совершеннее и надежнее, трогается с места и тормозит он плавно, в пути не слышно привычного грохота колес.

Идя вдоль состава, знакомлюсь с одной из молодых проводниц. Татьяна Асташкина окончила трехмесячные курсы, теперь будет обслуживать пассажиров этой электрички. Зарплата - до десяти тысяч рублей. А проезд от Москвы до Раменского теперь стоит 60 рублей - не намного больше, чем раньше, тем более что для определенных категорий пассажиров сохраняется 50-процентная скидка.

Машинист-инструктор Николай Шлеев, работающий на железнодорожном транспорте с 1977 года, который сопровождает состав, рассказывает, что скоростная электричка от Москвы до Раменского будет делать 25 рейсов в сутки, что позволит перевозить пассажиров значительно больше.

На торжественный митинг прибывают полномочный представитель президента в Центральном федеральном округе РФ Георгий Полтавченко, первый заместитель мэра в правительстве Москвы, руководитель Комплекса городского хозяйства Петр Аксе-



ФОТО АНДРЕЯ НИКЕРИЧЕВА

## СТРОЙКА КИПИТ, НО... ЖИЗНЬ НЕ ЖДЕТ

Итоги работы Комплекса архитектуры, строительства и реконструкции города Москвы за первое полугодие стали основным вопросом на заседании правительства города в минувший вторник.

Тон доклада Владимира Ресина, руководителя комплекса, первого заместителя мэра, был вполне уверенным и оптимистичным. Задание шести месяцев по строительству и сдаче жилых площадей выполнено на 116,7 процента, в соответствии с планом введены в строй 4 школы и 1 пристройка, 4 дошкольных учреждения, подстанция Скорой медицинской помощи. Появилось 774 новых объекта торговли, общественного питания, бытового обслуживания. Выполнены задания по развитию инженерно-транспортной инфраструктуры, построено 85 километров коммуникаций и 37,3 тысячи квадратных метров дорог. Словом, адресная инвестиционная программа Москвы выполняется успешно. Но за докладом последовали выступления, заметно подкорректировав бодрый тон выступления Владимира Ресина.

Новые жилые дома и объекты соцкультбыта без энергоснабжения - как телега без лошади. А вот «лошадь» оказалась далеко позади - в городе стоят 50 объектов, не имеющих разрешения на подключение к действующим энергосетям. Руководитель Москомархитектуры Александр Кузьмин, выражая обеспокоенность по этому поводу, разъяснил: только сейчас они совместно с районными управами начали сбор информации о существующих и потребных объемах энергии.

Руководитель Москапстроа Андрей Новиков заявил, что, решая «глобальные» вопросы, комплекс забывает о «мелочах», из которых складывается жизнь москвичей. Его служба выявила 608 микрорайонов, где для людей нет ничего, кроме домов, - ни магазинов, ни предприятий бытового обслуживания.

Мэр Юрий Лужков выделил три момента, которые, по его мнению, не только не отражены должным образом в проекте постановления, но и упущены в самой деятельности комплекса. Это, во-первых, развитие собственной городской энергетики. База для нее есть - новые мощные ТЭЦ. Во-вторых, остался без внимания социальный аспект. Мэр имел в виду легализацию иностранных рабочих, условия их труда и проживания в столице, своевременную выплату заработной платы. И, в-третьих, «авральная» стиль работы комплекса, когда на конец года остается значительная часть годовых объемов строительства. Так, из 1,9 млн. квадратных метров жилья, предусмотренных городской программой, 1,2 млн. отодвинуты на второе полугодие.

- Если впредь пренебрегать такими важными моментами, - отметил Юрий Лужков, - мы рискуем превратить наш строительный комплекс из самой жизнеспособной структуры городского хозяйства в стоячее болото.

Наталья КРАСОВА







# УЧИМСЯ ОТЛИЧАТЬ ПРАВО

**Д**митрий Павлович, в статье 154 «Структура платы за жилое помещение и коммунальные услуги» сказано, что наниматель по договору социального найма платит за наем, содержание и ремонт занимаемого жилого помещения, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме. Капитальный же ремонт общего имущества в многоквартирном доме проводится за счет собственников. И это правильно. Но почему наниматель должен платить за услуги и работы по управлению многоквартирным домом? Это обязанность собственника!

- Вы правы: все, что касается жилья, — обязанность собственника. Но сам собственник — муниципалитет — жилое помещение не использует, там живут наниматели. А теперь будьте внимательны: у нас есть социальный наем и коммерческий. Они похожи: в том и другом случае по найму живет человек, не имеющий собственного жилья. Оба вида найма связаны с возмездными договорами. Только в первом случае человек проживает в жилье, предоставляемом по договору социального найма. Согласно части 9 ст. 156 ЖК граждане, признанные малоимущими, не должны вносить плату за пользование жилым помещением (за наем). Но и при коммерческом, и при социальном найме необходимо оплачивать управление в составе платы за жилое помещение. Было бы неверно рассуждать так: раз собственник обязан содержать свою недвижимость и управлять ею, то он не может требовать за это платы с нанимателей. Выходит, наниматель должен платить только за коммунальные услуги? Собственник вправе возложить свои расходы или часть их на нанимателей и еще получить доход (плата за наем). Лишь в отношении малоимущих законодательно запрещено получение прибыли при социальном найме. Но сегодня по договору социального найма жильем пользуется много людей со средним достатком. Наймодатель-собственник вправе сам устанавливать размер платежей нанимателей.

**Согласно части 9 ст. 156 ЖК граждане, признанные малоимущими, не должны вносить плату за пользование жилым помещением (за наем).**

- Вот и надо было сделать оговорку в кодексе — разграничить коммерческого нанимателя и социального.

- Обратите внимание вот на что. Статья оплаты управления должна быть, но совершенно не обязательно, что муниципалитет полностью возложит эти платежи на нанимателя. В ЖК есть положение: если муниципалитет (наймодатель) установил для нанимателя плату меньшую, чем сам обязан платить управляющей организации, то должен оплатить и разницу. Это часть 4 ст. 155.

Давайте подойдем к этому вопросу рационально. Допустим, наемное жилье находится в центре города, рядом — театры, магазины, станции метро. Здесь должна быть одна величина платы за наем. Если же дом на отшибе, с транспортными проблемами — другая плата. Дом новый, комфортный — одна плата за наем. Старый дом, неудобный — уже другая. Подход должен быть индивидуальным. Это прямо вытекает из части 4 ст. 156 ЖК. Но в отношении платы за содержание и ремонт жилого помещения законодатель для всех без исключения устанавливает принцип: чем больше надо делать, тем выше плата. Высокая или низкая плата — не самоцель. Это средство добиться от управляющего необходимого состоя-



ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

ния дома в соответствии с требованиями законодательства.

С другой стороны, есть система адресной помощи. Допустим, в доме живет тридцать нанимателей: двадцать — среднего достатка и десять — малоимущих. Если эти десять не смогут платить по тем ценам, по которым платят остальные наниматели, им должны дать субсидии. Тогда управляющий получит согласованную с собственниками плату за свои труды...

**С 1 января 2007 года ЖК отменяет приватизацию квартир. Почему она заканчивается на ничем не обоснованной дате, а не по принципу выполнения государством своих обязательств перед гражданами?**

- Приватизация проводится с начала 90-х годов. Люди имели возможность определиться. Тем, кто еще не определился, дается еще почти два года.

**Вы говорите о тех, кто жил в квартирах. Но ведь многие их не имели — те же жители общежитий, военные. Не имели права приватизировать квартиры жильцы аварийных домов...**

Продолжаем разговор о проблемах, связанных с введением Жилищного кодекса, с одним из разработчиков ЖК, старшим юристом консультанта фонда «Институт экономики города» Дмитрием ГОРДЕЕВЫМ. Начало см. в № 27.

ство обещало предоставить им квартиры на тех же основаниях, что и другим гражданам. Это обещание было закреплено списками или очередями на получение квартир. И вот ЖК объявляет: государство снимает с себя это обязательство. Кто успел, тот получил, а кто не успел — остался с носом. А как же равенство всех граждан перед законом, закрепленное в Конституции?

- Есть два обязательства. Первое: дать квартиру для проживания. Второе: передать квартиру в собственность.

Во втором случае правильно говорить о возможности приватизации, предоставлении права на приватизацию, потенциальной готовности публичной власти передать имеющееся наемное жилье в собственность нанимателя, если он изъявит желание его принять. На мой взгляд, не могла долго продолжаться ситуация, при которой люди получали бесплатно квартиры и тут же их приватизировали. Это была огромная коррупционная ловушка. Я не говорю о жителях общежитий и аварийных домов. Сплошь и рядом квартиры по договору социального найма давались за взятки, и не просто за взятки, а за очень большие взятки. Можно было дать взятку в 10 тысяч долларов и получить квартиру, рыночная стоимость которой 100 тысяч долларов.

Теперь обратим внимание на позицию муниципалитета. Зачем ему вкладывать бюджетные средства в строительство жилья, если он знал, что это жилье уйдет в частный жилищный фонд? Какой стимул? Муниципалитеты теряли жилье, которое предназначалось для выполнения социальных функций.

**Согласился бы с вами в одном случае: если бы новые правила объявили вставшим на**

улицы принцип. Выходит, государство часть людей обмануло?

- Государство, на мой взгляд, никого не обманывало. Люди не имели права на приватизацию, потому что у них вообще не было жилья. Еще раз повторю: нельзя лишить того, что не имеешь. Людям обещали жилье, и никто не отказался от этих обязательств. Им дадут квартиру, но лишь для проживания.

Тема очень болезненная, и ее в populistских целях сильно раздувают. Здесь действительно государство принимает жесткое решение и изменяет правила, которые были установлены ранее...

**Это признание я и хотел услышать! Но почему не сказать сразу, открыто и прямо?**

- Государство не может поступать иначе, потому что в противном случае пропадает стимул для строительства муниципального жилья. С учетом того, что очередь движется около двадцати лет, сохранение права на приватизацию для тех, кто уже встал на учет нуждающихся без увязки с уровнем доходов, означало снижение возможностей государства и муниципалитетов предоставлять социальное жилье тем, кто не может приобрести его самостоятельно из-за низких доходов. С прекращением приватизации государство сможет строить многоквартирные дома для малоимущих. Там будет однородный состав жильцов. Государство будет знать, что у него есть постоянный жилищный фонд, который можно предоставлять по договорам социального найма. Здесь много плюсов...

**С точки зрения государства!**

- В том числе, потому что государство сможет проводить жилищную политику, направленную на создание социального жилья.

тим, живет семья. Не нищая, но и не среднего достатка — как говорится, выживает. А где-нибудь в середине 2007 года уже не в силах будет оплачивать квартиру как собственник. Деприватизация — один из способов решить проблему. Вы можете сказать: пусть продают эту квартиру и покупают меньшую. Оплачивать будет легче. Но выбора опять нет...

- На мой взгляд, рассуждать, что будет через 2-3 года, не совсем правильно. Ведь люди могут и разбогатеть, и улучшить работу. Правда, могут и обнищать... Их никто не заставлял приватизировать эту квартиру. Кстати, в

Москве проводится такая политика — людям говорят: не спешите приватизировать. Фактически два года — 2005-й и 2006-й — достаточно, чтобы принять взвешенное решение.

**Для кого достаточно?! Я, например, считаю, что у людей, которые попадут в сложное положение после 1 января 2007 года, должен быть выбор. А им не дали такой возможности.**

- Если мы говорим, что должна быть прекращена приватизация, то должна быть прекращена и деприватизация.

**Это фигура формальной логики. И противоречите себе же: вы только что сказали: государству нужен фонд социального жилья. Собственник передает квартиру в этот фонд, а вы отказываетесь...**

- Допустим, человек в 2008 году стал жить плохо. Но он может получить субсидии. Во-вторых, вы сами подсказали: можно поменять большую квартиру на меньшую. Например, бабушка живет в двухкомнатной квартире. Ей такая площадь не нужна. Переедет в однокомнатную — будет платить меньше. Муниципалитет должен ей помочь.

**ЖК ввел понятие «малоимущий». Его будут определять не только по сумме зарплат, пенсий, пособий, но учтут и стоимость имущества, подлежащего налогообложению. Предположим, бабушка получает маленькую пенсию, но имеет двухкомнатную квартиру в хорошем доме и не попадает в разряд малоимущих. Ей тоже будут платить субсидии?**

- Предоставление субсидии связывается с соотношением расходов с уровнем доходов, но не с принадлежностью к категории малоимущих. Загляните в 159-ю статью ЖК — статья о субсидиях, — там слово «малоимущий» вообще не употребляется. У нас сейчас субсидии предоставляются тогда, когда расходы граждан на жилищно-коммунальные услуги превышают максимально допустимую долю в совокупном доходе семьи. И эта доля, по ЖК, устанавливается не на федеральном уровне, а на региональном уровне. Установит Федерация не выше 15 процентов — так и будет. Но должен быть баланс между желанием оказать помощь и возможностями регионального бюджета.

**А вы не чувствуете, что под этим положением зарыта мина? Где-то в Тмутараканском уезде возьмут и установят 50 процентов. Что тогда?**

- Субсидии предоставляются исходя из стандартов, устанавливаемых регионами, а не муниципалитетами. Регион должен профинансировать полностью все затраты муниципалитета на предоставление субсидий. Эти средства перечисляются в местный бюджет, а из него предоставляются людям. То есть муниципалитет свои средства не обязан тратить. Если муниципалитет имеет возможность доплачивать, он бу-



КОЛЛАЖ АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

- Люди не имели права на приватизацию отдельных видов жилых помещений и до введения ЖК. Можно ли говорить о том, будто они что-то потеряли?

**Я не ставлю вопрос о потере. Говорю о том, что государ-**

ство учтет до начала, а не во время игры. Человек должен знать, что, получив в будущем социальное жилье, он не сможет его приватизировать. И тогда он соглашается на эти условия добровольно. Это обязатель-

ство. Деприватизация ограничена 1 января 2007 года. Почему?

- Это сделано для того, чтобы стабилизировать имущественные отношения в жилищной сфере.

**Извините, Дмитрий Павлович, но ответ туманный. Допус-**



# ОТ ОБЯЗАННОСТИ

дет это делать. Допустим, регион установил максимально допустимую долю 15 процентов, а муниципалитет снизил ее до 10 процентов. Значит, 5 процентов будет финансироваться из местного бюджета.

**- В статье 14 закона о введении в действие есть норма: если ЖК или ЖСК в течение двух лет, то есть до 1 января 2007 года, не преобразуется в ТСЖ, то его ликвидируют в судебном порядке по иску регистрирующих органов. Между тем в статье 123 «Ликвидация жилищного кооператива» сказано: «Жилищный кооператив может быть ликвидирован по основаниям и в порядке, которые предусмотрены гражданским законодательством». Гражданский кодекс утверждает, что ликвидация жилищного кооператива – исключительно его прерогатива. Как объясните этот казус?**

- А я считаю, что это право федерального законодателя. Объясню, почему. Чем отличается кооператив от ТСЖ? ЖСК – организация, строящая многоквартирный дом. В этот момент все квартиры в доме находятся в собственности кооператива. Люди выплачивают паевые взносы. Как только выплачена последняя часть взноса – люди становятся собственниками жилых помещений в силу закона. При этом квартиры выбывают из собственности кооператива по мере окончания таких выплат. И вот наконец выплачен последний пай. В этот момент у кооператива не остается никакой кооперативной собственности. Есть лишь частная собственность физических лиц на квартиры и на общее имущество в многоквартирном доме. Функция кооперативная исчерпана. Кооператив, по сути, нет. Надо менять организационно-правовую форму, привести ее в соответствие со сложившимися экономическими отношениями.

Следующий момент. Если на часть нежилых помещений в доме было зарегистрировано право собственности ЖСК как на самостоятельные объекты недвижимости, то новые приобретатели жилых помещений в собственности, не являющиеся членами ЖСК, не могли получать доходы от использования этих помещений. К сожалению, это иногда являлось препятствием для принятия новых собственников в члены ЖСК. Но изначально эти помещения планировались как общие, имеющие отношение ко всем жилым помещениям в доме. То есть появлялись собственники первого и второго сорта. За одних плату за содержание и ремонт дома платил кооператив, а другие полностью несли расходы сами. Иногда размеры реальных доходов от использования помещений кооператива скрывались руководителями ЖСК от членов кооперативов...

**- Хотя многие ЖСК и утратили свои основные функции, но юридически продолжают существовать. Де-факто – это ТСЖ. Но в этом случае собственники сами должны собраться и изменить статус. Нужно лишь оформить документы. Так помогите им! Но вместо того чтобы объяснить, стимулировать процесс выделением бюджетных средств для реорганизации, вы предьявляете им ультиматум: не реорганизуетесь – потащим в суд! Хотя не уверен, что суд поступит так, как хотите вы, авторы этой статьи ЖК.**

- Во-первых, мы не можем назвать эту статью нашей, хотя мо-

тивы ее принятия законодателем нам понятны. В 189-м законе, к сожалению, установлено, что кооперативом не платится только пошлина. Эти средства должны поступать в федеральный бюджет, поэтому Федерация вправе отказаться от их взимания. Но у кооператива есть другие затраты, связанные с реорганизацией.

**- И немалые.**

- Бюджетную помощь, конечно, надо было расширить. Препятствий для этого нет и сегодня. Для этого необходимо соответствующее решение на уровне города,

**дурака! И от нечестного чиновника. Скажем, в Глуповском уезде (используем щедринское название) решат: имеешь имущества и доходов на о-го-го сколько тысяч рублей – ты не нищий. Сумма смехотворная, но в уезде не будет малообеспеченных. А Угрюм-Бурчеву медаль дадут «За заслуги перед Глуповом». Механизм для определения этой цифры должен быть – вот о чем я думаю...**

- Необходимую процедуру определения уровня доходов установит регион, а конкретный уровень дохо-



ФОТО АНДРЕЯ НИКЕВИЧА

района. Смысла экономить на этом нет. Правы вы и в том, что людям надо было объяснить. Думаю, законодатели всех уровней сгладят эти нормы, сделают их более приемлемыми для людей. В том числе подумают, как стимулировать этот процесс бюджетными деньгами.

**- Значит, вы согласны, что здесь в ЖК есть некая неуязвка?**

- Да, этот процесс, скажем так, надо сделать менее болезненным для людей...

**- В Жилищном кодексе ничего не сказано о критериях понятия «малоимущий».**

- А по-моему, критерии даны четкие: малоимущий – это человек, у которого доходы и имущество, находящееся в собственности, меньше определенного уровня.

**- «Определенный» - это четкое понятие? Что за уровень такой?**

- Кодекс устанавливает, что малоимущими являются граждане, признанные таковыми органом местного самоуправления в порядке, установленном законом соответствующего субъекта РФ, с учетом дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению.

**- Будет ли полная воля?**

- Почему вы думаете, что в Москве, в Кремле, на Охотном Ряду для всей России можно установить единую цифру? Поскольку условия в разных регионах разные, то средняя цифра будет сдерживающей для состоятельных регионов и будет недостижимой для депрессивных. Надо оценить возможности региона и самостоятельно принять оптимальное решение.

**- Я думаю иначе: закон должен предусмотреть защиту от**

дов определит муниципалитет. Произвола на местном уровне быть не должно. Мне кажется, в субъектах Федерации достаточно опытных, грамотных и юристов, и экономистов, и социальных работников, чтобы справедливо, с учетом особенностей каждого конкретного субъекта это решить. Мало того, Федерация разработала некие методические рекомендации. В разных регионах эти рекомендации используют. Выработывают и свои, кстати, очень хорошие...

**- Дмитрий Павлович, вы проинесли неожиданный для юриста термин. В этом деле нужна точность, как в математике, и вдруг – справедливость. Вы верите в справедливость?**

- Да, хочу верить в равенство прав и возможностей, в необходимость помощи по-настоящему нуждающимся гражданам, в нормативное регулирование прав и обязанностей государства и граждан, адекватное экономическому развитию. Это не только моральная, но и правовая категория.

Федерация дает критерии – говорит, что надо посчитать доходы и имущество, подлежащее налогообложению. Это опорные вехи. Как определять доходы и сколько конкретно – пусть субъект Федерации и решает. Ведь они хотели получить возможность принимать самостоятельные решения – пожалуйста!

**Кодекс устанавливает, что малоимущими являются граждане, признанные таковыми органом местного самоуправления в порядке, установленном законом соответствующего субъекта РФ, с учетом дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению.**

**- Вы считаете, что субъекты Федерации смогут наполнить ваши «опорные вехи» справедливым содержанием. А я боюсь, не будет ли на этом спекуляций? Подождем результатов - и вернемся к этому разговору, посмотрим, кто из нас прав.**

- Конечно, Федерация здесь не стала брать на себя бремя непопулярных решений. Какую бы цифру она ни приняла, всегда будут недовольные...

**Беседовал Леонид ГОВЗМАН**

Реформа ЖКХ в Москве только начала, активно развивается или уже завершена? Еще не начиналась, находится в начальной фазе – таков ответ более 69 процентов опрошенных. Идет, находится посередине пути – убеждены 28,64 процента. А для 1,62 процента респондентов реформа завершается или уже завершена.

Наконец, приход частного бизнеса в ЖКХ. Каково отношение москвичей к этому, одному из важнейших направлений реформы? О приходе частного бизнеса в ЖКХ что-то слышали или даже знают около 26 процентов опрошенных, не знают 74 процента. За такой приход высказываются 42 процента москвичей, против – 33 процента.

О реформе ЖКХ «верхами» сказано и говорится немало. А как она видится «снизу»? Ответить на этот вопрос недавно попытался фонд «Коммунальная культура жизни», проведя репрезентативный социологический опрос среди москвичей. Оказалось, ситуация с реформой, если смотреть на нее «снизу», далеко не проста и не очевидна.

## ПОЧЕМУ ВЕРХИ МОГУТ, А НИЗЫ НЕ ХОТЯТ?

Для тех, кто знает или слышал о реформе, – каковы ее результаты? Для большинства москвичей, увы, они пока только негативные. 91 процент называют главным среди них рост цен на жилищно-коммунальные услуги (ЖКУ). Более того, для 64 процентов ожидания связаны с дальнейшим повышением цен на услуги. К тому же 5 процентов полагают, что ухудшится качество этих услуг. «Будет вообще плохо», – прогнозируют еще 2 процента.

Если стоимость ЖКУ повысится, как жители столицы на это реагируют? В случае повышения на 50 процентов ЖКУ готова оплачивать большая часть населения (61 процент) – против всего 12 процентов тех, кто вообще откажется платить или постарается найти более дешевое жилье. При увеличении платы за коммунальные услуги в 2 раза лояльных плательщиков останется 38 процентов, а доля отказчиков вырастет до 29 процентов. 17 процентов населения начнут участвовать в различных акциях социального протеста. Если же плата за ЖКУ увеличится в 3 раза и более, то лояльных плательщиков останется менее 30 процентов, а о готовности выйти на различные акции социального протеста заявляет уже 21 процент москвичей.

Вместе с тем нельзя не заметить, что растут ожидания каких-то позитивных результатов реформы ЖКХ. Да, половина опрошенных вообще не ждет никаких позитивных результатов. Но из оставшихся 50 процентов (39 процентов) ожидание предельно просто: это должно быть повышение качества обслуживания. Правда, когда был задан вопрос, ощущается ли уже сейчас улучшение работы ЖКХ, только 21 процент ответили положительно. А из 86 процентов тех, кто хотел бы, чтобы это улучшение произошло, только половина верит в такую возможность.

Наряду с 39 процентами москвичей, ждущих улучшения обслуживания, другие позитивные ожидания от реформы связаны со снижением цен, усилением защиты прав потребителей ЖКУ, расширением спектра этих услуг, повышением безопасности проживания, повышением роли граждан в управлении жилищным фондом. Так, 91 процент населения заинтересован в повышении безопасности проживания как элементе реформы ЖКХ. В защите жителей как потребителей услуг ЖКХ нуждаются 88 процентов. Появления новых коммунальных услуг хотят 74 процента. 67 процентов москвичей рассчитывают на усиление роли жителей в управлении.

Однако к марту 2006 года, по новому Жилищному кодексу РФ, всем им ведь предстоит делать выбор компании, которая будет управлять жильем. На какие же конкретно управляющие компании намерены ориентироваться москвичи? 39 процентов предпочтут заключить договор с нынешними ДЕЗами: «Уже привыкли к их обслуживанию, а что будет с частниками – неизвестно». 35,6 процента выберут частную компанию, но такую, услуги которой обойдутся несколько дороже услуг ДЕЗа, однако и обслуживание дома будет более качественное. 22,2 процента займутся поиском самой дешевой фирмы, которая оказывала бы необходимые услуги с умеренным качеством, но по возможности дешевле, чем нынешний ДЕЗ. И только 2,8 процента ориентируются на дорогую частную компанию, стоимость услуг которой будет значительно (в несколько раз) дороже нынешнего уровня, но чтобы и качество было европейским.

А когда управляющие компании, которые обслуживают дома, будут выбирать по решению жителей дома? В течение ближайших 3 месяцев – ответили 3 процента опрошенных. В течение ближайших 3 лет – 12 процентов. Не ранее чем через 3 года, неизвестно когда или вообще никогда – 77 процентов.

Итак, что же, как говорится, в сухом остатке? Оказывается, что суть которой уж год идушей в тайной для немалой части населения. Значит, отсутствует то, что именуется общественным диалогом. Начинать же таковой, очевидно, давно уже должны были, во-первых, районные и, во-вторых, окружные власти. Не начали? Ну вот вам и результат...

**По материалам фонда «Коммунальная культура жизни» подготовил Геннадий ВОСКРЕСЕНСКИЙ**

**ОТ РЕДАКЦИИ.** В столице открыта новая «горячая линия», посвященная проблемам ЖКХ и путям его реформирования. Эту акцию проводит фонд «Коммунальная культура жизни» под патронажем правительства Москвы. По номеру многоканального телефона **788-1646** любой житель Москвы, может рассказать о реально существующих низовых инициативах по улучшению среды обитания, выразить свои пожелания и предложения относительно реформы ЖКХ в целом, об отдельных предприятиях отрасли, качестве предоставляемых ими услуг.

## ДОМ «ТОРГУЕТ» ЛИЦОМ

Речь о рекламе, размещенной на фасаде жилого дома. Согласно новому Жилищному кодексу РФ извлечь из этого выгоду – и немалую – могут, в частности, товарищества собственников жилья (ТСЖ).



Согласно кодексу только с согласия ТСЖ на принадлежащем ему здании возможно теперь появление любой наружной информации, в том числе рекламных щитов. Это и позволяет зарабатывать на наружной рекламе.

Правда, для этого надо пройти «особый этап согласований», пояснили «МС» в ГУП «Центр поддержки объединений жителей», не так давно созданным постановлением правительства Москвы в Центральном административном округе (ЦАО). Прежде всего дом должен быть взят в полное управление товариществом собственников жилья. Сначала решение об этом принимается на общем собрании членов ТСЖ большинством голосов. Потом инициативная группа во главе с председателем ТСЖ обращается в окружную комиссию префектуры. Образовав юридическое лицо, ТСЖ должно описать свое общее имущество. «Потому что фасад дома, на котором размещается реклама, это часть именно общего имущества», – разъяснила заместитель генерального директора ГУП «Центр поддержки объединений жителей» Луиза Кудашова.

Получив дом в полное управление, ТСЖ принимает его на свой баланс и как балансодержатель может отныне заключать договоры на его обслуживание, ремонт, благоустройство. И возможность зарабатывать деньги на это! Муниципальные здания, например, уже давно приносят доход в городской бюджет именно таким образом.

В комплексе городского хозяйства уже признали, что ТСЖ имеют полное право на получение таких же доходов, какие получают муниципальные дома. Впрочем,

одновременно юристы комплекса отмечают: управление домом – это не только право, но и серьезная ответственность.

– Самое главное – чтобы установленная на доме ТСЖ реклама не принесла никаких бед москвичам, – подчеркивает первый заместитель мэра в правительстве Москвы, руководитель Комплекса городского хозяйства Петр Аксенов.

За этим, в частности, призван следить Комитет рекламы, информации и оформления города Москвы. Именно он выдает фирмам и организациям разрешения на размещение наружной информации на основании целого ряда экспертных заключений пожарных, архитекторов и других специалистов. Не контролирует лишь одного – какой процент получит домовладелец от договора с тем, кто хочет разместить рекламу на том или ином здании. Это коммерческая тайна. И, как заявляют в комитете, с появлением на рынке новых балансодержателей в лице ТСЖ порядок не изменится.

– Появление товариществ собственников жилья меняет лишь одну позицию. Если раньше были взаимоотношения с ДЕЗами, то теперь будут с ТСЖ, – говорит председатель московского Комитета рекламы, информации и оформления Владимир Макаров.

Но и то правда, что пока отнюдь не во всех префектурах столицы готовы работать по новому Жилищному кодексу РФ. А в большинстве районных управ даже не знают о том, что такая возможность этим кодексом ТСЖ предоставлена. Тем не менее мало-помалу процесс набирает обороты. Например, только в ЦАО создано почти 450 ТСЖ. Как уверяют в Комитете по рекламе, информации и оформлению города Москвы, рекламная деятельность может приносить куда больший доход, чем пресловутая торговля свободными площадями.

**Геннадий ВОСКРЕСЕНСКИЙ**

## ЧТО РАЗМАЖУТ ПО СТЕНЕ...

На следующий день познакомился с мастером. Стоя на шаткой своей лесенке, приклоненной к нетронутой пока стене подстанции, над совсем нестрашными в солнечном свете поясным фигурами народных героев, он «ваял» купола храма Василия Блаженного. Мэтр был мал, худ, жилист и в полотной кепке. На загорелом лице сосредоточенно горели глаза.

Заметив мой интерес, художник кивнул:

– Поддай торцовую!  
Я передал ему малую торцовую кисть из жестяной банки, стоявшей в компании разномастных ведер с красками на походной тележке. Художник прищурился, нанес последний штрих, спустился на землю, озабоченно осмотрел шедевр и заинтересованно посмотрел на меня как единственного зрителя:

– Нравится?

Я вежливо кивнул. С щедростью оцененного творца Михалыч (так звали художника) предложил мне работу: разводить и мешать краски, а попутно сообщать о творческих замыслах. Выяснилось: стены обреченного ЦТП он решил оживить ко Дню города видами Кремля, Москвы-реки и историческими постройками.

– В нашем деле главное – реализм, – посвящая в тайны ремесла Михалыч, – знаешь, что это такое?

– Это когда похоже, – предположил я, надежно, как мне казалось, скрывая свое никому не нужное членство в Московском союзе художников.

– Вот-вот! – одобрил Михалыч.

По утрам я катил к ЦТП визжащую немazanыми подшипниками тележку, толстой шваброй месил краски, а мастер, завершив очередной фрагмент полотна, рассказывал о художниках – «ребятах» из Суриковского, вспоминал, как работал натурщиком «у самого Шилова», делился планами. Оказывается, главной его темой

возвращался поздно и как вкопанный встал, когда на стене трансформаторной подстанции, уютно расположившейся в ночных зарослях бульвара, заметил две тени, выползающие из люка. Потом понял, что страшные тени – лишь черные настенные изображения, смутно напоминавшие композицию памятника Минину и Пожарскому. Разглядел и грубо сколоченные леса, и выдающую виды деревянную лестницу. Еще утром ничего этого не было.

в изобразительном искусстве был спорт, и здесь он весьма преуспел: расписал в окрестных дворах несколько бетонных трансформаторных будок. Я припомнил, что видел пугающе-пеструю халтуру, весьма далекую от реализма, в лучшем случае смутно напоминающую примитивы Пироманашвили или Анри Руссо.

– Мечта моя, – понизив голос, делился Михалыч, –azole Спасской башни расписать кремлевскую стену – мрачноватая она какая-то. Представь: справа, у Мавзолея, борцы дзюдо в зале, а слева – горнолыжники на фоне соплеменных гор. Президент поедет – обрадуется!

Прокололся я, когда перешли на южный фасад.

– Поддай-ка банку сиены жженной, – рассеянно попросил мастер.

Я безошибочно передал краску. Михалыч вздрогнул, медленно обернулся и долго испытующе смотрел на меня мелкими своими глазами.

В тот день говорили мало, а у меня на языке все вертелся вопрос, который – я знал! – задавать нельзя, но и не спросить тоже не мог.

– Слушай, Михалыч, – начал я, когда, казалось, история с краской позабыта, – а кто же за нашу работу деньги платит: спонсоры или управа-префектура?



Художник не ответил. Он расстегнул молнию кармана на груди своего заляпанного комбинезона, вынул толстую пачку, откусил три пятисотрублевки и протянул мне:

– Иди, парень, дальше один справлюсь.

Михалыча я не видел долго, однако следы его деятельности в районе появлялись. То это были лубочные лебеди на синем озере, то пастораль с избушками под игривыми облачками, то футболисты в азарте мат-

ча... И я затосковал по худсоветам – структурам, ненавистным художникам недавнего прошлого.

А в начале лета вновь встретил Михалыча: стоя на шаткой лестнице, он подновлял облупившиеся звезды на кремлевских башнях траченного временем полотна.

Пожалуй, правильно сказал поэт: коли звезды зажигают, значит, это кому-то нужно?

**Владимир ПОТРЕСОВ**  
Фото автора

## СМ ТЕХНОЛОГИИ

### СОЛНЕЧНАЯ МОЙКА ДЛЯ МЕТРО

О том, что вагоны метро каждый день моют и чистят от пыли, знают все. Однако немногие в курсе того, что с недавних пор проходят эти вагоны еще и специальную ультрафиолетовую обработку.

Три установки с восемью светильниками каждая. Небольшой светильник в 170 ватт излучает плотный поток лучей, смертельных для бактерий и вирусов. Одна установка обеззараживает вагон за 25 минут. 3–3,5 часа уходят на весь состав. После такой «солнечной мойки», утверждают специалисты, метроезд можно считать стерильным.

Впрочем, пока это эксперимент. Идет он в электродепо «Калужское», инженеры которого и разработали технологию этой самой «солнечной мойки».

– У нас практически реализованы принципиально новые для метрополитена амальгамные технологии, – рассказал Александр Карев, руководитель группы разработчиков проекта. – Используя их ультрафиолетовые лампы-излучатели, работая в особом режиме, уничтожают как простейшие, так и самые сложные вредные микроорганизмы.

– Мы довольны результатами эксперимента, – продолжает рассказ заместитель начальника технического отдела «Калужского» Сергей Терех. – Эти излучатели на сегодняшний день по эффективности превосходят любую известную технологию, используемую для обеззараживания больших пространств.

Обработка вагонов в депо производится по ночам. Как говорит начальник «Калужского» Дмитрий Доцатов, ночью делать это проще – трудозатраты меньше.

– Эксперимент надо расширять, – убежден Дмитрий Доцатов. – Планируем разместить в депо 8 установок. Тогда весь состав, который состоит из 8 вагонов, можно будет одновременно подвергать обработке ультрафиолетом.

А совсем недавно ультрафиолетовые генераторы начали использоваться для обеззараживания воздуха и в самом метрополитене. Принцип действия таков: воздух из перехода или зала подземки мощным потоком втягивается во входные жалюзи прибора, далее попадает в камеру для обеззараживания, а из нее выходит к пассажирам уже полностью освобожденным от микроорганизмов. И чистым – почти как в горах. Такие генераторы сегодня установлены на станциях «Павелецкая», «Китай-город» и «Баррикадная». Они работают и в вестибюлях, и в подземных переходах между станциями. Дышать в переходах и на станциях стало ощутимо легче.

Окончательный итог эксперименту на метрополитене подведут в конце года. Если будет доказана эффективность стерилизаторов, начнется их внедрение во всех депо и на всех станциях столичной подземки.

### ПЫЛЕСОСЫ НА ДОРОГАХ

Как следует пропылесосить Новый Арбат намереваются столичные дорожники. В ходе начавшегося здесь капитального ремонта дорожного полотна и тротуаров будут использоваться вакуумные пылесосы.

В общей сложности ремонту, сообщили «МС» в ГУП «Доринвест», подвергнутся более 57 тысяч квадратных метров асфальтового покрытия. Из 213 колодцев заменят 78.

Работы не обойдутся без технологических новшеств. Главное в том, что если раньше асфальтовое крошку, образующуюся в ходе фрезерования старого покрытия, убрали при помощи только подметальных и поливочных машин, то теперь дорожку будут еще и пылесосить. Это необходимо для того, чтобы при укладке нового слоя асфальта ремонтникам не мешала ни единая пылинка.

Ремонт Нового Арбата идет без прекращения движения. Чтобы не мешать автомобилистам, работы начинаются в полночь и заканчиваются в половине шестого утра. Они организованы так, чтобы не препятствовать движению ночных троллейбусов. С этой целью замена асфальта начинается от осевой линии и лишь ближе к утру приближается к бордюру. Предполагается, что Новый Арбат будет окончательно обновлен уже к 25 августа.

Одновременно специалисты Доринвеста впервые начали на столичных улицах эксперимент с технологией так называемого холодного асфальта. Применяют этот материал при заделке ям и устранении колеи. «Холодный» асфальт не нужно разогревать перед укладкой. Смесь, состоящую из битума, щебня вулканических пород и специальных присадок, в холодном виде укладывают на ремонтируемый участок – и он практически сразу готов к эксплуатации. Эта технология позволяет в 2–3 раза сократить затраты на ремонт небольших участков дорог.

Для экспериментальных работ по этой технологии дорожникам выделены участки во всех административных округах столицы. В частности, новая технология испытывается на Кронштадтском бульваре, Алтуфьевском шоссе, Шелепихинском мосту, улице Свободы, проспекте Андропова, Варшавском шоссе и других крупных магистралях.

**Геннадий АЛЕКСАНДРОВ**

# ЖИЛКОМХОЗ СТАНОВИТСЯ ВИРТУАЛЬНЫМ?

Мэр Москвы Юрий Лужков предлагает всем руководителям городской администрации более активно использовать в своей работе современные компьютерные технологии. Не исключение, конечно, городское хозяйство в целом и жилищно-коммунальная отрасль в частности. Об этом мэр заявил на заседании правительства столицы, посвященном реализации городской целевой программы «Электронная Москва». О том, как идет реализация этой программы, в среду, 3 августа, журналистам рассказал начальник Управления информатизации города Москвы Алексей МИХАЙЛОВ.



ФОТО ИГОРЯ КОЗЛОВА

По его словам, программа «Электронная Москва» реализуется в столице с 2003 года и охватывает все сферы жизни города. Это касается и аппарата управления города, и хозяйственных отраслей, и социальной сферы, и всех органов обеспечения безопасности, правопорядка. Уже создана необходимая инфраструктура, накоплены информационные ресурсы. Будут разрабатываться такие крупные проекты, как создание городских информационных справочников, порталов, сайтов. Наряду с общегородскими особое внимание уделяется отраслевым проектам, важнейшие среди которых – «одно окно», «социальная карта москвича», «безопасность города», «электронный округ», «единый информационно-расчетный центр» и целый ряд других.

В столице уже много информационных ресурсов, – сообщил Алексей Михайлов. – Но важно не разбрасываться, решать приоритетные задачи. Это, во-первых, формирование условий, позволяющих радикально преобразовать сам способ принятия управленческих решений, оосовременить механизмы управленческой деятельности. Во-вторых, более широкий охват программой и населения, и всех видов бизнеса. В-третьих, создание системы, обеспечивающей полную информационную безопасность. И наконец, организация единой общегородской системы информационных ресурсов.

Сейчас возьмите, например, справочники адресов. В городе их немало: милицейский, почтовый, строительный справочник БТИ... И вот результат: проводили инвентаризацию объектов городского имущества, задавшись вопросом: сколько город может получить за аренду своих помещений? Когда сравнили реальные базы данных каждого справочника, обнаружилось, что 50 процентов адресов в районах отсутствуют – именно потому, что каждый справочник описывает их по-своему.

После пресс-конференции руководитель городского управления информатизации ответил на вопросы корреспондента «МС».

**- Алексей Николаевич, какие приоритетные обще-**

**городские проекты для ЖКХ предусмотрены программой «Электронная Москва»?**

– Это проекты, которые касаются основных проблем жизни города. Принципиально важный среди них – «Одно окно». За полтора года оборудованы помещения, отработана технология, но в целом проект еще не работает полностью в автоматизированном режиме. Городские структуры по-прежнему ведут документооборот в бумажном виде – потому что не решена основная задача. Существует примерно 300 видов документов, которые должны выдаваться организациям и гражданам, из них 216 – в режиме «одного окна». Задача – создать 216 правил получения этих документов и все это автоматизировать. Работа сложная. Завершить ее мы планируем в 2007 году.

Еще один принципиально важный проект – «Социальная карта москвича». Уже решена задача автоматизации учета льгот граждан – например, по коммунальным платежам, по жилищным субсидиям, по проезду. Выпущено около 3 миллионов таких карт...

Одна из важнейших проблем ЖКХ. Адресная система учета ресурсов – тепла, газа, электричества, воды. Их поставляют разные организации, и город опплативает ресурсы по определенным, сложившимся нормативным объемам. Если проанализировать эти объемы, окажется, что примерно в 90 процентах случаев город платит больше, чем положено. И оборачивается это серьезными убытками для городского бюджета. В связи с этим мэр поставил задачу – обеспечить адресный учет коммунальных ресурсов, за которые город платит.

Еще один проект – ЕИРЦ. С одной стороны, уже обеспечена автоматизация расчетов коммунальных платежей жителей. Каждый получает сводную платежку, в которую, кроме телефона и электричества, включены все услуги. С другой стороны, предстоит обеспечить установку датчиков в домах, которые

учитывали бы реальный расход ресурсов. Это позволит снизить объем коммунальных платежей населения или, во всяком случае, избежать фактической переплаты за соответствующие услуги.

Важное направление – система регистрации контрактов торговли. Она охватит и ЖКХ. По закону все государственные закупки должны проводиться только через конкурсы. Но до сих пор не было механизма контроля за этим процессом. Скоро все городские торги должны будут иметь электронные реэквизиты регистрации – почему заключен договор, на основании чего и т.д. Не будет регистрационных реэквизитов – система просто не зарегистрирует договор, и он не будет принят к оплате. В некоторых отраслях эта система уже внедрена, успешно действует. Она будет развиваться и дальше, охватывая в том числе городские закупки для жилищно-коммунальной отрасли.

Наконец, связь отраслей и территорий. Основная задача здесь – подбор типовых решений для префектур. В каждой префектуре есть свои наработки. Скажем, в одной префектуре лучше развита система общения с населением, в другой – система расчета коммунальных платежей, в третьей – система obsługi

живания жилищного фонда и инженерных коммуникаций. Наша задача – отобрать наиболее эффективные решения, чтобы растражировать их для всех округов. Эту работу мы уже ведем.

**- Адресный учет ресурсов, о котором вы упомянули, когда начнет работать?**

– По информации, которую я получил в комплексе городского хозяйства, в 60 процентах домов уже установлены датчики, которые учитывают потребляемые ресурсы. Задача в том, чтобы подключить эти датчики к расчетным программам – для учета в режиме реального времени. Зимой подключим датчики по теплу, получив реальную статистику теплового баланса.

Вообще-то, мэр ставит задачу шире – обеспечить не общедомовой учет ресурсов, а адресный – в каждой семье. Понятны проблемы, которые при этом возникают. Во-первых, если датчики стоят в квартире, то как в нее достучаться, чтобы снять информацию. Во-вторых, это расходы. В-третьих, масса чисто технических проблем, в том числе и для «Электронной Москвы». Тем не менее такая программа будет реализовываться. В какие сроки – не берусь пока сказать.

**- Чего еще ждать ЖКХ от «Электронной Москвы»?**

– Системы, которая бы позволяла городскому хозяйству работать эффективно с точки зрения доступа к необходимой информации.

**- На заседании правительства мэр заявил о том, что надо в платежки ЕИРЦ включать наконец электроэнергию и телефон. А как включить, если Мосэнерго и МГТС этому упорно сопротивляются?**

– Вопрос, который проще задать, чем ответить. Договариваться, наверно, надо и с Мосэнерго, и с МГТС. Хотя, с моей точки зрения, сейчас это не самая актуальная задача. Решить бы вопрос с правильным учетом балансов!

**- В «Электронную Москву» введена база данных по ЖКХ, в которой от каждого москвича представлена исчерпывающая информация. Немало случаев появления разных баз данных в открытой продаже на пиратских «развалах». Для информации по ЖКХ есть защита от утечки к пиратам?**

– Действительно, появились в продаже базы данных – по ГАИ, МГТС, МТС, по недвижимости, по жилью (кстати, сейчас стали появляться уже меньше). По большей части – старые. Но проблема утечки данных действительно существует. И связана она отнюдь не с защитой технических средств. В ведомств должен быть более строгий контроль за недобросовестными операторами.

Что касается технических средств, то вот пример. В системе, которую мы сделали для ГУВД Москвы, предусмотрена максимально возможная степень защищенности. Во-первых, адресный доступ: если нет пароля, логина – в систему не войдешь. Во-вторых, шифрование передачи информации по каналам связи: поймать ее отсюда нельзя. А в-третьих (самое важное!) – это протоколирование работы с базой данных: контроль за тем, кто в нее вошел, с какой целью. Осуществляется и постоянный мониторинг используемых ресурсов. Эти принципы распространены на базы данных всех подключенных к «Электронной Москве» отраслей, включая, разумеется, и ЖКХ.

**Беседу вел  
Геннадий ВОСКРЕСЕНСКИЙ**

Прежде чем приступить к реализации проекта «Сервисный центр по поддержке малого бизнеса в сфере ЖКХ», Территориальное агентство развития предпринимательства САО провело социологическое исследование: какова потребность в тех или иных услугах предприятий малого бизнеса, работающих в ЖКХ. Благодаря такому подходу, рыночному в лучшем смысле этого понятия, агентстве намерено выйти к потенциальным потребителям, осмыслив, что мешает малому бизнесу в ЖКХ, а что привлекает в него, каково социальное и финансовое самочувствие людей, связавших свои интересы с интересами городского хозяйства.

В сфере ЖКХ Северного округа зарегистрировано 205 малых предприятий. В исследовании в качестве респондентов участвовали 125 из них, так что полученные данные с точки зрения социологии весьма достоверны. Авторы исследования исходили из того, что положение дел в САО соответствует общегородским проблемам малого бизнеса в ЖКХ. Если проанализировать структуру жилищно-коммунального хозяйства Москвы, то сразу бросается в глаза: заказчиками и исполнителями самых рентабельных работ являются государственные структуры. Лишь 25 процентов предприятий – частные, а доля малых и того меньше – только 17 процентов.

Чем же они занимаются? 44 процента – капитальный ремонт, 24 – благоустройством и озеленением, 14 – техническим обслуживанием зданий, 12 – вывозом ТБО, дезинфекцией помещений, 6 процентов – охраной жилищного фонда. Эти предприятия довольно слабы экономически: 25 процентов малых предприятий в ЖКХ убыточны, еще столько же находятся на уровне нулевой прибыли. По-настоящему крупных, успешных игроков здесь пока нет. Рынок услуг не поделен, конкурентные отношения своеобразны: руководители предприятий не только тесно общаются, но и дружат,

## МАЛАЯ ЦИФРА С БОЛЬШИМ БУДУЩИМ

помогают друг другу. А основным конкурентным преимуществом считают не качество услуг, не их стоимость, а наличие личных связей в управе и контролирующих органах. Отрасль остается для бизнеса инвестиционно непривлекательной, дотационной, что подтверждают растущие из года в год расходы городского бюджета на ее содержание.

Жилищно-коммунальное хозяйство совсем неоднородно. Авторы исследования разделяют его на две большие части: жилищное хозяйство (капитальный ремонт, техническое обслуживание, лифтовое хозяйство, вывоз ТБО, благоустройство) и коммунальные услуги (снабжение ресурсами, канализация). Анализ полученных данных убеждает: в первой подотрасли конкуренция возможна, а во второй царят и будут царить монополии. Хотя водоснабжение становится для МБ все более привлекательным в связи с вне-

дрением ресурсосберегающих технологий, установкой приборов учета, почти 11 процентов руководителей МП САО высказали намерение работать в этой сфере.

38 процентов из опрошенных предприятий в САО функционируют только в одном секторе ЖКХ, в одной подотрасли, но 41 процент – в двух, а 21 – в трех или более. Это те самые убыточные и с нулевой прибылью, они ищут способы держаться на плаву.

26,5 процента малых предприятий в ЖКХ САО – это «малые» в чистом виде – численностью до 5 человек; 23,5 процента – от 11 до 20 человек, а 12 процентов – от 40 до 60 человек. Среди них нет ни одного предприятия, которое пришло бы на рынок 15 лет назад или раньше. 32 процента работают от 7 до 10 лет, 26,5 процента – до 3 лет. Выявилась интересная зависимость планов развития предприятий от времени их появления на рынке. Те,

кто появились в 1989 – 1993 годах, занимают самые прочные позиции. Руководители этих предприятий хотя и не только закрепившись достигнутое, но и осваивать новые виды услуг. Те предприятия, что созданы в самый трудный период, с 1998 по 2000 год, стараются концентрировать усилия в одном направлении. А те, кто появились в 2001 – 2004 годах, пока не определились, где и чем они будут заниматься.

Интересен тот факт, что 97 процентов МП созданы с нуля и только 2,9 процента преобразованы из государственных структур. Какие проблемы больше всего волнуют сегодня малый бизнес в ЖКХ? На первом месте – монополизм ДЕЗов, потом – жесткая конкуренция с крупными компаниями, отсутствие достаточного количества государственных заказов, чрезмерные налоги, трудности с подбором кадров. Хотя все опрошенные сетовали на непрозрачность, неэффективность распределения госзаказов, 73,5 процента предприятий работают по ним, особенно много – в сфере благоустройства (26,5 процента) и технического обслуживания (23,5 процента).

Почти 15 процентов руководителей считают позиции малого бизнеса в ЖКХ совершенно бесперспективными, но столько же настроены оптимистически: бизнес будет рентабель-

ным, если государственная поддержка пойдет в нужном для развития малого бизнеса направлении. Такую поддержку и должен оказывать сервисный центр. Чего ждут от него предприниматели?

Среди самых необходимых услуг 53 процента назвали поставку оборудования, инструментов, инвентаря; 70,6 процента – организацию снабжения по оптовым ценам материалов и оборудования; 50 процентов – гарантийное и постгарантийное обслуживание оборудования; только 38 процентов нуждаются в выполнении работ, требующих специальной квалификации.

А в какой технике нуждаются малые предприятия? Опрошенные руководители перечислили около 30 наименований: автотранспорт, краны, уборочная техника... Почти 59 процентов руководителей нуждаются в помощи при подборе кадров и 41 процент – в их подготовке и переподготовке. Но кто именно нужен малому бизнесу? Конечно, рабочие – от подсобников до промышленных альпинистов, но также и менеджеры, конструкторы, проектировщики.

Самым перспективным направлением для развития своего бизнеса в ЖКХ 26,5 процента руководителей считают благоустройство, намного меньше (14,7 процента) – водоснабжение, во всех остальных видах жилищно-коммунальных услуг собираются работать от 3 до 4 процентов опрошенных. Для ТАРП САО это очень важные данные, они говорят о потенциале малых предприятий. Составляя планы и программы поддержки малого бизнеса, необходимо помочь этому потенциалу раскрыться. Социологическое исследование, проведенное ТАРП САО, дает возможность увидеть, где деньги могут принести настоящую прибыль.

**Наталья КРАСОВА**

В позапрошлом веке князь Вяземский жаловался Пушкину из Парижа: «Худая здесь жизнь, браток, черного хлеба не допросишься». На протяжении веков ржаной хлеб прочно ассоциировался с прикормом истинно русского бытия - березками, водкой, квасом, ситцем и льном. За последние десятилетия вся символика понесла существенный урон, устояли разве что водка и березки.

Овидно, но мы практически утратили искусство выпечки настоящего ржаного хлеба - основной пищи наших предков на протяжении столетий. Причины тому несколько. Первая - сокращение посевов ржи (правда, не настолько, чтобы не иметь возможности выпекать столь привычную для нас «черняшку»). Во-вторых, потребителя, по существу, отучили от вкуса настоящего ржаного хлеба, а молодежь, вскормленная на гамбургерах и «французских» батонах быстрой выпечки, даже понятия не имеет о вкусе прожаренной, чуть кисловатой ржаной корочки. Отсюда и падевание массового спроса. Прилавки магазинов забиты одинаковыми «на зуб» и различными только по названию сортами так называемого черного хлеба, который пекут из смеси обдирной муки с пшеничной. Например, в «Бородинский» в пшеничную муку добавляют солод, который придает хлебу характерный для ржаного сорта кисловатый оттенок, но ничуть не делает хлеб столь же полезным, как настоящий ржаной, содержащий уникальный комплекс витаминов и микроэлементов. Таким образом, тот «самый черный хлеб», который мы покупаем в магазинах в качестве ржаного - самая что ни на есть подделка, коими наводнены наши прилавки. (Но даже на такой хлеб охотников находится все меньше - покупатель предпочитает батоны, которые едят и с колбасой, и с супом, и с пельменями, и с жареной картошкой. Директор одного из крупнейших подмосковных хлебозаводов - Коломенского - Иван Драчев сетует: в советские годы выпекали по 80 тонн черного хлеба, сейчас - только 25 тонн.)

И все же возможно ли купить черный хлеб в самом сердце матушки-России - в Москве? Ответ: возможно. Для этого надо заглянуть в дорогие престижные супермаркеты, желательно в пределах Са-

корнброт), что в буквальном переводе означает «народный хлеб из зерна» (между прочим, по указу Петра I пекарями и аптекарями могли быть в России только немцы, и, наверно, не случайно Германия до сих пор балует чудесным ржаным хлебом, который не пекут больше ни в одной из европейских стран). Правда, русскому народу он недоступен из-за монопольно высокой цены. Зато в Кремле, где, по представлениям простых смертных, едят



ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТКОШКИНА

## ГДЕ ИСКАТЬ ЧЕРНЫЙ ХЛЕБ?

догового кольца. Килограмм этого хлеба обойдется покупателю в 110-130 рублей (в то время как средняя розничная цена пшеничного хлеба составляет 14 рублей за килограмм). За магазинную выручку от продажи одного килограмма такого хлеба на российском зерновом рынке можно приобрести 200 килограммов ржи.

Что же это за уникальный хлеб, о существовании которого большинство россиян даже и не догадывается? Да, печется он из самой «русской» муки, только вот не в России, а в Германии. И называется он соответственно - VollkornBrot (фоль-

исключительно заморские деликатесы, настоящий ржаной хлеб, можно сказать, не переводится. Пекут его теперь не у Филиппова, а в кремлевской хлебобеканке по особым рецептам. Излишки иногда попадают в розничную сеть столицы - конечно же, в центральные супермаркеты. Ну и, наконец, вкусный ржаной хлеб из цельного зерна в приемлемом ценовом диапазоне выпекают в Латвии. Так что любители традиционной русской кухни могут съездить за дефицитом в Ригу. Если не помешает визовый режим...

Ольга КОНДРАТЬЕВА

## КАКАЯ ЦЕНА МОСКВИЧУ

В среднем на 14,7 процента вырос минимальный прожиточный минимум с начала года в Москве, сообщил Мосгоркомстат. При этом, по данным Департамента продовольственных ресурсов города, цены потребительского рынка товаров и услуг за полугодие выросли на 8,1 процента. Их среднемесячный прирост был в пределах 1,32 процента, что выше показателя аналогичного периода 2004 года.

Что касается продуктов питания, то, по данным Мосгоркомстата, в среднем они подорожали на 10,1 процента. Самый значительный - в 2 раза - рост цен зафиксирован на плодовоовощную продукцию. Также выросли цены на мясо и птицу, в том числе на говядину -

9,6-13,9 процента (в зависимости от категории), свинину и баранину - 7,7-12,4 процента. Колбаса за полгода стала дороже на 6,3 процента, рыба и морепродукты - на 6,8-10,7 процента. Подорожание алкоголя составило 4,4 процента. Рост цен на молоко составил 2,7 процента, на сливочное масло - 2,4 процента, на хлеб и кондитерские изделия - 1,9 процента.

Стоимость минимального набора продуктов питания, входящих в потребительскую корзину мужчины трудоспособного возраста, Мосгоркомстат в июне оценил в 1690 рублей 46 копеек в расчете на месяц. За полгода она возросла на 12,3 процента. По этому показателю Москва занимает 15-16-е места в списке 88 регионов РФ.

Но кому нужны эти генетически модифицированные или трансгенные продукты? Можно ли их есть? И вообще, не опасны ли они для нашего здоровья и жизни? Такие вопросы «МС» задают читатели из многих районов столицы.

Начнем с проблемы, как обстоит дело там, в далеком зарубежье. Не так давно в ответ на призыв президента США Джорджа Буша открыть рынок для трансгенов упрямые европейцы в очередной раз ответили отказом. Прихотливые французы и немцы, в частности, заявили, что следовать примеру Америки они не намерены. Мол, есть или не есть «продукты-мутанты» - это их внутреннее, американское, дело, а они, европейцы, поглощать всякую дрянь не намерены. Да что там европейцы! Даже голодающая Замбия не так давно наотрез отказалась от трансгенной помощи из Соединенных Штатов, скромно заявив, что лучше уж она дожидается традиционной, то есть без трансгенов, кукурузы из Европы.

По мнению целого ряда экспертов, причины устойчивости американцев объясняются очень просто. Дело в том, что именно им принадлежит пальма первенства в открытии трансгенов. Тамшние биоинженеры проделали первые опыты еще в начале 70-х годов. И теперь ГМИ-культуры, включающие практически все виды злаковых и овощей, выращиваются в США более чем на 40 миллионах гектаров пашни - абсолютный рекорд последних лет.

Как уверяют заокеанские биоинженеры, за 30 с лишним лет удалось достичь немало прогресса в селекции ГМИ-культур. Специалисты-генетики объясняют, что смысл этого прогресса - в возможности манипулировать не целыми блоками,

Недавно в России начали действовать новые правила содержания продуктов с так называемыми генетически модифицированными источниками (ГМИ). Отныне предельно допустимый уровень содержания ГМИ в продуктах питания понижен с 5 процентов до 0,9 процента плюс их обязательная маркировка.

## «ЕДА ИЗ ПРОБИРКИ»: ОПЯТЬ ЗА И ПРОТИВ

как это было, когда селекция только зарождалась, а отдельные гены, меняя их местами, «вырезают» и внедряют в новый организм. Это, мол, дает возможность не только создавать принципиально новые виды растений, но и значительно сокращает сроки их появления на свет. Причем и растения в этом случае рождаются красивыми, ровными, практически без изъянов. То есть достигнуто все то, о чем при всех прежних методах селекции можно было только мечтать. С этим действительно не поспоришь.

Но вот о том, насколько такие продукты действительно безопасны, единого мнения до сих пор нет. Даже на родине ГМИ-продуктов почему-то постоянно случаются акции протеста против их изобретателей, производителей, дистрибьюторов. По всему миру особенно часто таковые можно видеть у McDonalds, в сети которых, по данным экологической организации Greenpeace, используется главным образом ГМИ-картофель.

Во время недавнего визита одного из руководителей компании McDonalds в Москву корреспондент «МС» попытался прояснить суть пробле-

мы. Однако внятного ответа на вполне конкретный вопрос, используются ли нет ГМИ, а если да, то в какой мере, так и не получил. Зато выслушал жесткую отповедь в том смысле, что связи между информацией экологов Greenpeace и едой, которой потчуют рестораны McDonalds, они не видят.

У сторонников ГМИ-продукции - свои аргументы. Главный - это решение проблемы голода в мире. Поскольку урожаи ГМИ-растений примерно на 15-25 процентов выше, чем у традиционных (то есть выращенных без генетически модифицированных источников) культур. К тому же, говорят, никто не доказал их особого вреда сколь бы то ни было убедительно.

У противников использования достижений генной инженерии в селекции тоже свои аргументы. Они считают, что все испытания были слишком краткосрочными. Негативное же влияние ГМИ-продуктов может проявляться через длительное время, в той или иной мере отражаясь на потомстве. Кроме того, никому не известно, как новые растения вообще повлияют на экологический баланс в

мире. Нельзя, к примеру, исключить, что насекомые, поедая такие растения, не подвергнутся мутации. А значит, и неприятные последствия исключить нельзя.

Несмотря на то, что некоторые виды продуктов, в состав которых входят ГМИ, все же импортируются в Европу, в конце 2002 года Европейский со-

юз (ЕС) издал запрет на использование новых ГМИ-культур. Ни много ни мало на 4 года. А на те продукты, что уже произведены, потребовал наложить обязательную маркировку.

Но как обстоят дела у нас? Наши специалисты, в отличие от Евросоюза, оценивают нашествие трансгенов неоднозначно. К примеру, в Центре контроля качества ФГУ «РОСТЕСТ-Москва» говорят, что пугать население не стоит. Хотя и не отрицают, что ГМИ-продукты могут накапливать больше токсинов, вызывать аллергическую реакцию, быть менее питательными, чем традиционные культуры.

В Госсанэпиднадзоре тоже считают трансгены потенциально опасными. И настаивают, чтобы потребители о них знали как можно больше. Пока, говорят эксперты Госсанэпиднадзора, это в основном импортная продукция - соя, фрукты, овощи и некоторые из них производные. Поэтому главное - это умение отличить нормальные продукты от модифицированных с помощью обязательной теперь маркировки. После этого пусть уж сами покупатели делают свой выбор - иметь или не иметь.

## В МАГАЗИН - БЕЗ ДЕНЕГ...

Я решил жить, как нормальный европеец. По так называемой кредитной карте. Решение созрело после того, как с 1 января вступила в силу поправка в НК РФ, дающая возможность банкам с материальной выгодой работать именно с владельцами этих самых карт.

Вообще пластиковые карточки появились у нас всего 15 лет назад. За это время их эмитировано более 35 миллионов. Но в Европе распространены именно такие карты, по которым банк автоматически предоставляет кредит - если деньги на счету закончились. Но, конечно, в пределах установленного лимита. А в России больше распространены так называемые дебетные карточки - сколько положил (или сколько получил зарплаты), столько и снял. Получается, что клиенты доверяют банкам больше, чем банки своим клиентам.

Между тем результаты проведенного недавно исследования говорят о немалых перспективах рынка кредитных карт. Пока ими успели воспользоваться только 11 процентов из опрошенных в Москве. При этом москвичи склонны тратить с кредитных карточек на 30 процентов больше, чем с дебетовых. Так, по одной кредитной карте в среднем ежемесячно оплачиваются покупки на сумму 8,5 тысячи рублей, а владельцы дебетовых карточек оплачивают в месяц покупки примерно на 6,5 тысячи.

Правда, конечно, что сейчас услуга стала более массовой. Благодаря этому наметилась тенденция снижения процентных ставок по кредиту, увеличения сумм кредитных лимитов и либерализации условий займа. Комплект необходимых документов на открытие карты становится более лаконичным - в ряде банков он минимизировался до заявления и паспорта.

Но упрощение процедуры выдачи совершенно не означает, что кредитные карты раздаются всем и каждому. Банки предпочитают выдавать их клиентам с кредитной историей и людям, материально обеспеченным, с постоянной работой и солидной зарплатой. Представление же о солидности у каждого банка свое. В первую очередь их выдают своим клиентам. Например, БИН-банк выпускает кредитные карты вкладчикам, а также владельцам зарплатных карт. «Гута-банк» тоже вкладчикам и держателям «золотых» и зарплатных карт. «Возрождение» выпускает кредитные карты клиентам с положительной кредитной историей в течение минимум 3 месяцев (регулярные зачисления на счет и т.п.). «Русский стандарт» признается, что наиболее предпочтительный для него вариант - выдача кредитной карты клиенту, с которым он уже работал в области потребительского кредитования.

Незнакомым же клиентам получить кредитную карту в любом банке гораздо труднее. Начать с критериев отбора. Обычно это возраст - от 20 до 55 лет, наличие прописки в Москве или хотя бы в области, наличие работы, трудовой стаж не менее 2 лет, наконец, работа на постоянном месте не менее 6-12 месяцев. Принимая решение о выдаче кредита по карте, банк учитывает совокупный доход заемщика, наличие образования (!), трудовой стаж, занимаемую должность (!), уровень собственности, состав семьи (!) и т.д.

Кто реально сейчас получает кредитные карты в наших банках? Это мужчина в возрасте 25-40 лет, менеджер среднего или высшего звена, сотрудник коммерческой компании или собственный бизнес с высшим образованием, владелец собственности, имеющий стабильный доход от 700 долларов. А на вопрос «кому вы наверняка откажете с кредитной картой?» в одном из банков ответили: человеку без документов, нигде не зарегистрированному, недееспособному... В общем, любому, которому лично вы никогда бы займы не дали. Логично, конечно.

Человек, удовлетворяющий практически всем критериям, может воспользоваться преимуществами благодаря поправке к НК РФ, по которой материальная выгода по операциям с кредитными картами в течение так называемого беспроцентного периода (grace period) больше не облагается налогом. Точнее, могут мечтать, да не могут воспользоваться в Москве на это изменение в НК отреагировало пока лишь считанное число банков - «Сити-банк» и «Авангард».

Основная причина, по которой банки не спешат вводить льготный период, - экономическая невыгодность беспроцентного кредитования. Ведь для западных банков с большим объемом операций, невысоким уровнем собственных операционных расходов и низкой стоимостью привлеченных ресурсов grace period - это вполне приемлемо. российский же (читай - московский) банки, привлекающие средства по значительно более высоким ставкам, реализация льготного периода может привести к отрицательной доходности.

Словом, как полагают большинство банкиров, повсеместно введение беспроцентного периода по кредитным картам произойдет не скоро.



ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

мы профобразования, в результате которой, в частности, ваша управа, ДЕЗ, РЭУ будут давать заявки на трудоустройство молодых специалистов?

**ШЕВЦОВА:** Раньше молодой специалист был обязан отработать по распределению... Ведь молодежь, которая учится на средства государства, должна отдать долг государству, вернуть эти затраты...

**ЛАПШИНА:** Когда я окончила в свое время техникум, у нас была производственная практика. И многих стажеров оставляли на постоянную работу. На мой взгляд, имеет смысл во-

## ПОЧЕМУ ЦАПЛЯ ЗАВЯЗЛА... В УПРАВЕ?

Профильные вузы и колледжи готовят кадры для управ, ДЕЗов и РЭУ. Однако куда ни посмотри - везде дефицит квалифицированных специалистов. Эти кадровые проблемы мы решили обсудить вместе со специалистами управы района Перово (ВАО).

**Приходят ли молодые специалисты работать в управу из колледжей и вузов?**

**Ирина ШЕВЦОВА, консультант по кадрам:** По распоряжению мэра выпускникам Московского государственного института управления при правительстве Москвы отдается приоритет при приеме на работу в городские госструктуры. Там готовят специалистов непосредственно для управ, префектур и мэрии. В нашей управе проходят практику студенты вузов и колледжей. Но на постоянную работу мы не можем их сейчас взять из-за полной укомплектованности штата.

**Значит ли это, что управа не нуждается в молодых специалистах?**

**ШЕВЦОВА:** Мы исходим из штатного расписания, менять его не в нашей власти. Приходится рассчитывать, сколько человек будет заниматься ЖКХ, сколько социальными проблемами, и так далее. Каждый специалист отвечает сразу за несколько отраслей. Получается как у цапли, которая одну ногу вынула из болота, а вторая завязла. К тому же приходится давать и дополнительные нагрузки сотруднику, у которого и без того их хватает. Скажем, нам нужен специалист по гражданской обороне и чрезвычайным ситуациям. Но на этот огромный участок работы мы не можем взять человека - такая единица просто не предусмотрена штатным расписанием. Еще пример: у нас работает комиссия по делам об административных нарушениях, но дополнительных штатных единиц для нее тоже нет. Впрочем, если и возникнет вакансия, вряд ли высококвалифицированного специалиста привлечет небольшая, по столичным меркам, оплата труда. Средняя зарплата в управе пять тысяч рублей. К сожалению, льгот не осталось - их забрал федеральный закон. Бесплатного проезда теперь нет, 50-процентной оплаты за квартиру - тоже...

**Алла ВОЛКОВА, председатель общественного совета самоуправления района:** Сотрудничая с управой, я пришла к выводу, что она работает по принципу перевернутой пирамиды. Управа находится между двумя жерновами - населением и высшей властью. Когда на верхнем уровне создаются дополнительные структуры, на нижнем уровне они сокращаются. И нагрузка на каждого сотрудника районной власти только увеличивается. А штатное расписание остается прежним.

**Каких специалистов не хватает?**

**Лада КУРОЧКИНА, руководитель аппарата управы:** Всегда не хватает рабочих рук. В ДЕЗе, РЭУ недокомплект кадров до 50 процентов. Приходится привлекать иностранную рабочую силу. Стала возрождаться промышленные предприятия, заводы - и, например, слесари, которые у нас работали, возвращаются туда. Конечно, хорошо, что промышленность у нас развивается, но в масштабах нашей организации получается отток кадров.

**Любовь ЛАПШИНА, заведующая сектором жилищной политики и ЖКХ:** Дефицит рабочих рук - бич всей столицы. Москвичи, в том числе молодые, не хотят работать дворниками. Это раньше студенты шли мести улицы за служебное жилье. Мало того что его давно не дают, так еще и требования к работе стали более жесткими. Раньше можно было убраться с утра двор - и весь день свободен. Теперь дворник убирает территорию два раза в день, содержится в чистоте контейнерные площадки, грузит мусор, подменяет коллег на других участках. А когда увольняется слесарь или сварщик, сразу замену не найдешь, живой очереди здесь не бывает. Молодые ребята из колледжей до нас не доходят. Скорее всего они идут в коммерческие структуры. Средний возраст рабочего в РЭУ, ДЕЗе - 45-50 лет. Если решить вопрос со служебным жильем, рабочих кадров прибавилось бы. Кстати, в управу рабочие часто обращаются именно с таким вопросом.

Часто получается так, что люди устраиваются только на летний период, когда не надо убирать листву или снег. И чтобы не остаться без дворников, ДЕЗу приходится нанимать работников из ближнего зарубежья.

**Как идет прием на работу в управу?**

**ШЕВЦОВА:** Мы принимаем людей на конкурсной основе. Руководителем комиссии по приему на работу является глава управы. После ознакомления с резюме и документами соискателей проходит собеседование. Если человек подходит по профессиональным требованиям, ему предлагаются тесты. Они составлены в соответствии с теми направлениями, с которыми работает управа.

**КУРОЧКИНА:** Важно понять, насколько человек готов и хочет работать именно здесь. А о чем говорить с юристом, если он не знает, чем отличается управа от органов местного самоуправления?

**Верите ли вы в успех рефор-**

зобновить заявки от ДЕЗов и подрядных организаций, где были бы указаны потребности в слесарях, электриках, плотниках. Это взаимовыгодный процесс.

**Где ваши сотрудники повышают квалификацию и проходят переподготовку?**

**ШЕВЦОВА:** Совместно с префектурой формируется программа обучения кадров. Сотрудники учатся в Московском государственном университете управления и других профильных вузах. Если человек работал в управе, но не соответствует сегодняшнему профилю работы, мы направляем его на переподготовку. Кроме того, в ДЕЗах обучают различные группы работников ЖКХ.

**А можно нарисовать портрет идеального сотрудника?**

**КУРОЧКИНА:** Человек должен болеть выполнять за дело. Тогда он станет выполнять свой долг, не глядя на часы. Сотрудник не может быть здесь только исполнителем. Человеку инициативному не надо объяснять все в деталях - он всегда работает на результат.

**ЛАПШИНА:** Мы полжизни проводим на работе. И раз она связана с людьми, то каждый житель должен чувствовать наш профессионализм, получать отдачу от общения со специалистами.

**ВОЛКОВА:** Мы организовали школу управляющих для председателей ТСЖ и ЖКС. Собираемся с помощью Академии жилищно-коммунального хозяйства создать школу управляющих домами. В этом же русле намечаем проводить работу с эксплуатируемыми организациями. В Академии управления недвижимостью проходят подготовку председатели домкомов, инициативные группы.

**А что такое школа молодого управдома?**

**ВОЛКОВА:** Ведем переговоры с Государственным университетом управления о создании базовой или подшефной школы. Мы проводим занятия с юными управдомами в школе № 443 в режиме продленного дня. мечтаем о том времени, когда все московские школы смогут получать эти знания в процессе дневного обучения. И, может быть, когда-нибудь выпускники такой «шпешколы ЖКХ» смогут на льготных условиях поступать в профильные вузы. Пока же нам удалось договориться о разработке специальной программы обучения ребят.

После окончания занятий ребята обошли дома, в которых они живут. Сделали фотографии подъездов, сняли на камеру дворы. И уже перенимают лучший опыт.

**Елена ВОЛКОВА**

Редакция благодарит пресс-службу управы района Перово за помощь в подготовке этого материала.



**Сделайте подарок своей школе!**

Покупатели выбирают школу - «Перекресток» дарит призы!

С 10.08.05 по 25.10.05 за каждую покупку Вы получите баллы: 10 рублей = 1 балл

- Делайте обычные покупки в магазинах «Перекресток»
- Вместе с чеком получите дополнительный купон, в котором указано количество баллов
- Напишите на купоне номер любимой школы
- Опустите купон в специальный ящик
- Школы, набравшие до 25 октября 2005 наибольшее количество баллов, получают призы от «Перекрестка»

**Призы:**

1. Компьютерный центр + принтер + сканер + копир + программы + интернет
2. Компьютер + принтер + сканер + копир + программы + интернет
3. Телевизор + DVD плеер
4. Телевизор



горячая линия (095) 775-8454

Партнеры программы:



perekrestok.shkolam.ru

# ПРОПОВЕДЬ НА РОК-КОНЦЕРТЕ?

- Отец Андрей, я знаю, что вы выступаете с проповедями на рок-концертах. То ли это место, где можно донести слово Божье?

- Я, конечно, не предполагаю, что пятиминутная проповедь на рок-концерте кого-то обратит к вере. Более того, большинство зрителей мое появление на сцене воспринимает как помеху - они ведь пришли развлекаться. Но моя задача вполне конкретна: я хотел бы, чтобы люди на концертах не только децибелы сквозь себя пропускали, но и вслушивались в слова песен, думали. Ведь многие рок-музыканты - люди очень интересные. И хорошие поэты! Когда Шевчук или Кинчев выводят меня на сцену, это прочитывается зрителем как подтверждение того, что христианские мотивы в их творчестве не есть нечто случайное или просто сценический образ, - это их внутренняя жизнь.

- В нашей церкви выступления священнослужителя на рок-концерте - это первый подобный опыт?

- Личные контакты священнослужителей с музыкантами были всегда. Когда я начал свои публичные выступления на рок-концертах, то обнаружил, что и в рядах духовенства немало бывших рок-музыкантов, - в этом стали неожиданно признаваться мне священники, которых я знал многие годы.

Но все же одно дело - личные контакты, даже клубные встречи, и совсем другое - то, что произошло в январе 2003 года. Тогда встреча состоялась с 13 тысячами зрителей питерского Ледового дворца. Среди выступавших были Константин Кинчев, Юрий Шевчук, Борис Гребенщиков, Вячеслав Бутусов, Ольга Арефьева. Очень серьезная команда!

- Как воспринимали ваше слово слушатели?

- Свистели. Ведь рок-концерт - не университетская лекция.

- Таким образом выражали свое отношение?

- Пожалуй я не разбираюсь в оттенках свиста. Сейчас уже кое-что понимаю - и могу сказать, что свистели правильно, понимая, где и какая реакция от них ожидается.

- Как же вы познакомились с Кинчевым, Шевчуком?

- Нас познакомили студенты Свято-Тихоновского богословского института.

Впрочем, еще задолго до встре-

Рок-музыка и православие... Трудно найти более несовместимые сферы. Однако диакон Андрей Аураев считает иначе.



чи с Кинчевым я встречал в его интервью упоминания о том, что он читает мои книги. Шевчук тоже про меня знал - и через моего студента передал приглашение на свой день рождения, который отмечал концертом в «Горбушке». При встрече он попросил меня пообщаться и с мальчишками из детского корпуса в Кронштадте, где учится его сын Петр.

- Для многих православных рок-концерт - это образ сатаненой толпы...

- Знаете, когда в православной аудитории мне приходится слышать подобного рода обвинения, я реагирую жестко: «Простите, а где ваши дети? Они с вами в этом зале, на лекции? Нет! В храме? Нет! Тогда, извините, ваш личный педагогический опыт для меня не авторитетен. Вы своим стилем православной жизни отпугнули своих детей от церкви, и поэтому мне приходится идти в ту глушь, куда убежали ваши дети, чтобы их к вам вернуть».

- И все-таки... Нередко рок-музыканты, их поклонники ведут распущенный образ жизни, матерят...

- Матерящегося попсового кумира Филиппа Киркорова нам доводилось видеть. А вот из уст Кинчева или Шевчука я ни разу матерщины не слышал. Самое крепкое словечко у Кинчева - «грязь». А для Шевчука, кажется, нет хуже ругательства, чем «попса».

- Многих людей - и не только церковных - смущает, когда тот же Константин Кинчев снимает майку на сцене, обнажает татуированный торс и поет песни на православные темы...

- В частной жизни Кинчев и ведет себя, и одевается иначе. Но понимаете, здесь какая штука... Кинчев о себе говорит: «Я - солдат Русской православной церкви. Хочу служить церкви, помочь православию». Но если он всецело переломает себя под то, что приятно видеть бабушкам, то как раз это будет означать, что нам он ничем помочь не сможет. Он сделал главное - изменил содержание своего творчества. Если целая армия «Алисы». И если командир переименует все - и направление главного удара, и форму, и знамя, - то армия распадется. Он и так пожертвовал очень многим. В том

числе в финансовом отношении. Потому что перемены в его творчестве не всем пришлись по вкусу.

- Кого вы имеете в виду?

- Бывших фанатов и, главное, музыкальных продюсеров, прокатчиков от рок-музыки. Часть его аудитории ушла к группе «Король и шут». Практически все телеканалы и радиостанции от него отказались - мол, непolitкорректен - группу - «Алиса» вы не увидите на телевидении. Он пошел против течения. Концерты дает реже, чем раньше. Отказался выступать во время поста. А в православном календаре четыре продолжительных поста в году. Все это время он теярет в деньгах. Я уже не говорю о том, как непросто ему было объяснять мотивы своего поведения музыкантам своей группы.

- Можно ли назвать Кинчева и Шевчука миссионерами?

- Не думаю. Они и сами не хотят, чтобы их так называли. Эти люди, прошедшие огонь, воду и медные трубы, прекрасно понимают опасность именно последних. Есть опасность «забронзоветь», стать прижизненным памятником самому себе. Если начнешь гово-

рять о своем «служении», о своей «миссии», а не о своей работе - считай, творческая могила уже готова.

Жизнь дает слишком много примеров катастроф подобного типа. Возьмите Жанну Бичевскую. Она сама себя назвала пророчицей, говорит: «Я придумала новый жанр - концерт-проповедь». Но когда певец берется словесно поучать со сцены - это признание его профессиональной некомпетентности. Одно дело - Бичевская 80-х годов, удивительная певица народных и казачьих песен, городских и белогвардейских романсов. А сейчас она поет песни своего мужа, рифмованные лозунги - нередко с еретическим и аморальным содержанием. Чего стоят, например, такие слова: «Мы врага настигнем и порвем на клочья, Господа хвалю».

- А лично вам нравится творчество тех же Кинчева, Шевчука?

- Мне трудно оценивать рок-музыку в целом, потому что это все же не тот мир, в котором я жил и живу. Но у них есть действительно талантливые строки и образы.

- Вспомним и третьего столпа питерской рок-музыки - Бориса Гребенщикова...

- Мы раза два с ним виделись, но долго не общались. Первый раз встретились на концерте «Рок к Небу». Может быть, он тогда слишком устал, но у меня осталось неприятное ощущение от его стеклянных, невидящих глаз. Хотя возможно, это его естественная форма самозащиты перед публичным выступлением. Меня перед лекцией тоже лучше не трогать. А недавно мы виделись в кулуарах Останкина - и он произвел на меня гораздо более благоприятное впечатление.

- В церкви много миссионеров, работающих с молодежью?

- Такие священники есть в каждой епархии. Но тех, кто постоянно передвигается по стране, совсем немного. Например, отец Олег Стенев.

- За свои миссионерские новаторства вам приходилось получать выговор от коллег-священнослужителей?

- Если бы вся церковная среда сказала: «Да, это здорово, продолжай в том же духе», - это было бы знакомом знаком. Если бы все священники занялись проповедью на рок-концертах, то они стали бы не нужны и непонятны остальным людям. Базовая, традиционная работа православия не должна меняться. А я всего лишь «приправу». Необязательная, но, надеюсь, и не вредная.

Последний рок-проект, в котором я участвовал, назывался «Золото на черном». Он снова проходил в Ледовом дворце

Санкт-Петербурга и был посвящен 100-летию подводного флота России. Пришло 17 тысяч ребят. Выступали Кинчев, Кураев, Шевчук. По возвращении в Москву я встретился с митрополитом Климентом, (управделами Московской патриархии). «Владыка, я тут на днях снова согрешил: на рок-концерте выступал», - покаялся ему. Реакция митрополита была неожиданной: «А что тут особенного? Мы же специально в документах Архидиаконского собора написали, что надо активнее использовать формы современной молодежной культуры во внебогослужебной проповеди». Здесь уже я удивился: как быстро то, что воспринималось вначале провокацией и скандалом, стало само собой разумеющимся. Меня это даже немного пугает. Потому что вспоминать: «Есть у революции начало - нет у революции конца»...

- И все же, отец Андрей, зачем вам эта головная боль?

- Очень важно донести до этой молодежи на ее собственном языке, что между православием и Средневековьем нет знака равенства. Можно быть православным в сегодня, а не в позавчера. Быть молодым - не грех. Церковь существует не только для бабушек, но и для молодежи. Можно быть современным человеком - и одновременно исповедовать самую ортодоксальную религию...

Датский философ Кьеркегор когда-то рассказал такую притчу. В некий городок приехал бродячий цирк. Месяц он стоял на окраине. Все дети и жители сходили на его спектакли по нескольку раз. Пора уезжать. Но вот за два часа до начала последнего представления в цирке начинается пожар. Уже загоревшийся и одетый в свой костюм шут бежит в городок и кричит: «Пожар! Пожар!» А люди хохочут: «Какая замечательная реприза!» Так и хохотали над шутом до тех пор, пока не загорелись их собственные дома.

Эта притча - о восприятии церковной проповеди современным миром. Церковь кричит: «Осторожно, есть угроза, есть пожар!» А далекие от церкви граждане реагируют на нас как на эксцентричных людей в эксцентричной одежде, которых надо держать на расстоянии, а обращаться только в строго ритуальной позе в ритуальные дни и по ритуальному поводу: крестины, венчание, отпевание. Потому я иду к другим шутам - к рокам. И пробую сказать, что есть совершенно другой, неконформный формат общения с нами. Мы тоже с планеты людей, а не из мира архангелов.

Беседовал  
Андрей ПОЛЫНСКИЙ

21 августа великому русскому драматургу Виктору Сергеевичу РОЗОВУ исполнилось бы 92 года. Он был наделен не только великим писательским талантом, но еще и величайшим даром доброты, сопереживания. О России и русских была его последняя боль. Надиктовывая эти строчки по телефону, он надеялся, что последует и продолжение - мы договаривались о встрече, об интервью. Помню слова его: «А жить так интересно, так хочется!» Болезнь оказалась сильней. Розов ушел...  
...Оставив в наследство нам слова ободрения и надежды. Вчитаемся. Задумаемся. Запомним.

Александр АСТАФЬЕВ

## Виктор РОЗОВ: НАШ НАРОД СТЫДИТСЯ БЫТЬ БОГАТЫМ

В последнее десятилетие XX века в России произошли события очень драматические. Сейчас у русских - страшная беда: 2 миллиона беспризорных детей и 50 миллионов человек, живущих за чертой бедности. Перед нацией встал вопрос: как выжить? Подавляющее число русских сегодня не живет, а именно выживает. Продают не только личные вещи, но иногда и совесть, и талант. Это все отразилось и на образе русского человека, на его психологии. Он стал пассивным. «Голосуй против всех!» - лозунг, который поддержат многие у нас в России.

Во многом виновата власть, которая ограбила народ в 1992 году, ограбила во время приватизации, раздав государственное имущество «своим» людям. Нам постоянно навязывают чуждые ценности. Жить для того, чтобы делать деньги, - это в России не привилось. Наш народ стыдится быть богатым.

После перестройки появилась у нас огромная стая хищников, которые при дележке госсобственности готовы убивать друг друга, и они убивают друг друга. Для них этические ценности ничего не значат. Но это - горстка отщепенцев. Все-таки рус-



ФОТО ЭДУАРДА ЛАГОВКА

ские - совестливые люди в своей массе. Были ими и остались. Но после перестройки личность русского человека подавлена.

Я прожил долгую жизнь. Но такого трагического времени, которое мы переживаем сейчас, не припомню. Была война, но был и враг, и всегда мерещилась победа над ним. И в конце концов победили. Нынешний враг и более коварен, и более силен, и более безжалостен. Но для борьбы с ним нужны идеалы. А они после перестройки все повыветрились. Мы переживаем пустое время. Но что

делать с нашими суперврачами? Они ведь готовы на убийство противника. Хорошо, ты захватил миллиард, один, второй, нечестно, как правило. Ну остановись. Поработай на общество. Нет, думают только о своей собственной наживе. И конца-края этому не видно.

Но русский народ - народ по-прежнему добрый, не озлобленный. Простой обывательский пример. У меня есть знакомая, очень пожилая женщина. Пошла гулять, упала. Молодой мужчина ее поднял и буквально на руках принес домой. Через две недели с ней произошла похожая ситуация, и ей тоже помогли.

Нет, не могу я клеймить наших российских людей. У большинства - все то же душевное устройство, что и раньше. Это, может быть, еще от веры в Бога осталось. По крайней мере у моего поколения - точно. Но выросшие при советской власти были наверняка все безбожниками или почти все. Сейчас храмы открыты, но далеко не все туда ходят, как ходили их отцы, деды и прадеды.

У русских за минувшие годы появился плюрализм мнений - это, вероятно, все, что нам и надо было. Ну еще свобода творчества, некая свобода в экономике, в хозяйствовании. И все. Я это говорю не с точки зрения потерпевшего. Я ничего не потерял. На сберкнижке и на банковском счете у меня не было накоплений. И до перестройки, и во время нее, и сейчас ставилась и ставятся мои пьесы. И я не отношу себя к категории людей, которые нуждаются. Я не сердитый. Я добрый. И страдающий за моих соотечественников, видя их растерянность. Никто их не может защитить. Ни государство, ни закон. Они не получают месячными зарплат, пенсии. Не на что учиться, не на что лечиться. Но за пределами России, на территории бывшего СССР, русским еще тяжелее оставаться русскими...

## ОКНА С ВИДОМ НА КЛАДБИЩЕ

В один из майских дней в отдел уголовного розыска УВД ЮАО обратился гражданин Иванов. Он сообщил, что в квартире его отца, умершего еще в конце прошлого года, прописаны неизвестные люди. Причем, как заверили сына-наследника в ДЕЗе, квартиранты появились там на вполне законных основаниях. Жилье им продали... жена покойного, некая гражданка Дряб.

Когда сын заявил, что умерший был вдовцом, о женитьбе никогда не заикался, а он, Иванов, является главным и единственным наследником всего движимого и недвижимого имущества отца, работники жилищной конторы только пожалели плечами: дескать, наше дело маленькое. У нас все по закону - комар носа не подточит.

Но настырный сын не унимался. Как это так? Однокомнатная квартира отца, за которую он мог бы без труда получить \$50 тысяч, уплыла в чужие руки. Иванов пришел на прием к сотрудникам милиции, занимающимся расследованием мошеннических действий.

- Выяснилось, - рассказывает сыщик угрозыска Андрей Кузнецов, - что в момент смерти отца сын находился в больнице. Он попал в серьезную автоаварию и на какое-то время утерял связь с внешним миром. Этим-то и воспользовались мошенники. Они не предполагали, что у умершего есть дети. Дело в том, что у отца и сына были разные фамилии. Жулики «пробили» покойного по учетам Центрального адресного бюро и решили, что на имущество одинокого старика претендентов не будет.

Наследник немедленно подал в суд на «законных» владельцев квартиры отца. Заседание суда было похоже на зощенковскую историю. Владельцы квартиры на голубом глазу заявили, что ни о каком подлоге речь идти не может. А когда их попросили показать документы на жилье, вспылл уникальный факт. По бумагам выходило, что старик сочетался законным браком с гражданкой Дряб... через три месяца после собственных похорон.

Судья потребовал объяснений. Мошенники ни минуты не колеблясь заявили: «Мы готовы привести продавца квартиры. Она вам все расскажет...»

Молодая вдова оказалась сорокапятилетней цыганкой. Одного взгляда на нее было достаточно, чтобы с уверенностью сказать: женщина никогда не держала в руках документа, называемого в народе трудовой книжкой, а ее основной вид деятельности - профессиональное мошенничество. Гражданин Дряб взяли под стражу прямо в зале суда. Но история на этом не закончилась, а лишь получила удивительное продолжение.

## В ПОГОНЕ ЗА «ПЯТИТОНКОЙ»

- Аферистка имела впечатляющую внешность, - вспоминает опытнейший сыщик Валерий Шарура. - Настоящая цыганская мама. Чтобы поместить ее в камеру, коридорному милиционеру пришлось отвинчивать от входной двери засов - иначе Дряб не пролезала в дверной проем. Сокамерники сразу же окрестили ее Пятитонкой. Но настоящее открытие ожидало нас в Тульской области, где была официально прописана Дряб и где согласно документам был зарегистрирован «законный» брак между покойным и его нынешней вдовой. Сыщики не сразу отыскали ту самую деревушку. Наконец они прикатили на край Тульской области, где в доме проживала семья гражданки Дряб. Там же находился ее реальный супруг - человек «с трудной судьбой», отсидевший срок за изнасилование. Одним словом, достойная компания.

- Пришли в сельсовет, - продолжает историю Андрей Кузнецов, - открыли регистрационную книгу. В ней черным по белому запись о браке с человеком, чей прах к тому моменту уже примерно полгода находился на Ваганьковском кладбище. Спрашиваем регистраторшу: «Вы расписывали?» - «Я, хорошо помню. Еще на свадьбе у них гуляла». - «А жениха помните?» - «Конечно, представительный мужчина! Я его еще дядей Сережей называла...» Такие вот шарady нам загадали. А на самом деле все было просто. Я нашел свидетельницу, чья роспись стояла в книге ЗАГСа. И та мне по секрету про цыганку сказала: «Она



КОллаж АНДРЕЙ НИКЕРИЧЕВА

# СВАДЬБА ПОСЛЕ ПОХОРОН

Ее шумно сыграла цыганская мама, приобретает не только очередной штамп в паспорте, но и очередную сотню тысяч долларов.

настоящая «черная вдова». Вы по книге-то посмотрите. На ее совести не один покойник».

Оперативники полистают регистрационную книгу и не поверили своим глазам. Незадолго до свадьбы с «дядей Сережей» Дряб расписывалась еще с одним москвичом - тоже владельцем квартиры, одиноким и пьящим. Со слов очевидцев, тот «муж» был живым и здоровым. Даже очень здоровым физически. Но хватало его ненадолго. Как утверждают очевидцы, новоиспеченный муж не просыхал со дня свадьбы. Что ему подмигивала в водку «черная вдова» - одному богу известно. Но только уже через пару месяцев мужика похоронили на местном кладбище. Угас как уголек.

Сыщики стали смотреть книгу регистраций внимательнее и вскоре нашли другие подозрительные записи. По мнению Валерия Шаруры, «квартирный бизнес» поставлен у цыган на поток. И сколько на самом деле одиноких стариков, имевших квартиры в Москве, приехало в Тульскую губернию, чтобы остаться там навсегда, не скажет теперь никто. И эта история вряд ли стала бы достоянием гласности, если бы не объявившийся сын-наследник. Ведь паспорт старика, как доказали сыщики, был похищен, а все документы оформлены строго по закону. Кто вспомнит, кому придет в голову? Свои люди в ДЕЗе, свои в паспортных столах, карманные нотариусы и адвокаты...

Но самое забавное - финал этой истории. Представ перед судом, Тамара-Пятитонка заявила: «Знать ничего не знаю, никаких афер не совершала. Я женщина простая, да к тому же многодетная мать. Прошу отпустить меня с подпиской о невыезде».

## Когда верстался номер,

стало известно об окончании беспрецедентного в истории российского суда уголовного дела. Сразу трое федеральных судей получили от 11 до 14 лет лишения свободы и были арестованы прямо в зале суда. Служители Фемиды оказались виновными в мошенничестве и участии в преступном сообществе. Как сообщил председательствующий на процессе судья Николай Лавров, бывшая судья Ивченко похитила 59 квартир и вынесла 43 неправомерных приговора, Савелюк замешана в махинациях с семью квартирами, а Мишина - с пятью. Всего аферисты провели жульнические операции с 71 квартирой. Так что квартирный вопрос продолжает портить не только цыганских мам, но и уважаемых чиновников. Кстати, суд потребовал продолжения расследования и направил соответствующие документы в Северо-Восточный округ столицы, где действовала преступная группа.

Ну, скажет даже неискушенный читатель, как бы не так: отпусти ее - она тут же скроется и доказать ничего будет нельзя. А вот и не угадали! Судья Нагатинского суда внял просьбе аферистки и отпустил ее с подпиской о невыезде. Так что теперь доказать что-либо, восстановить справедливость, наказать зло практически невозможно. Где теперь Тамара, по каким дорогам колесит?

## МЕТРЫ КВАДРАТНЫЕ, СЛЕЗЫ ГОРЮЧИЕ

Каковы реальные масштабы этого явления в Москве, не скажет никто. И учитывая постоянно растущую стоимость квадратного метра в столице, преступления такого рода будут множиться. При этом среди участников хорошо продуманных, тщательно спланированных комбинаций дураков нет. А деньги в риэлторском бизнесе крутятся - о-го-го! Так что ситуация с учетом вышеназванных фактов кажется просто безнадёжной. Безнадёжной не для мошенников, а для одиноких стариков, не умеющих постоять за себя пенсионеров, больных и склонных к выпивке людей. Все они сегодня попали в группу риска.

Но и это не все. Фактически на руку мошенникам и нынешнее законодательство. Еще в 1994 году распоряжением мэра столицы Юрия Лужкова Департамент муниципального жилья правительства Москвы стал налагать запреты на регистрацию сделок с жильем в случаях поступления информации о каких-либо нарушениях. Однако уже через три года был принят Федеральный закон «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» - и право-

охранительные органы фактически были отсечены от контроля легитимности риэлторских сделок. В 2001 году законодательные акты, принятые правительством Москвы в интересах граждан, были приведены в соответствие с федеральным законодательством, а распоряжение мэра, препятствующее нарушениям в области сделок с недвижимостью, было признано не соответствующим Конституции РФ, закону «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» и отменено.

Другими словами, правоохрательные органы не в силах препятствовать даже откровенно мошеннической сделке до официального возбуждения уголовного дела. Но даже в этих случаях регистрационные органы не всегда берут информацию в расчет или принимают ее к сведению с опозданием, что в дальнейшем препятствует восстановлению справедливости.

Еще один подводный камень - закон «О лицензировании отдельных видов деятельности», принятый 11 февраля 2002 года. Он отменил обязательное лицензирование физических и юридических лиц, занимающихся посредническими услугами при заключении сделок с жильем. Все это позволяет аферистам, незаконно завладевшим чужим жильем, продавать квартиры добросовестным приобретателям до того момента, как возбуждается уголовное дело или судом решится вопрос о наложении на жилплощадь ареста.

Как не стать жертвой мошенников? Можно ли совершить сделку с жильем и не оказаться обманутым? Заместитель начальника МУРа Евгений Журавковский дал несколько советов, которые помогут тем, кто собирается совершать операции с недвижимостью.

- Прежде всего не торопитесь заключать сделки с жильем, - говорит Евгений Викторович. - Если вы чувствуете, что другая сторона проявляет подозрительную поспешность, подумайте хорошенько, прежде чем ставить подпись под договором. Второй совет: обязательно проверяйте чистоту сделки через солидную, зарекомендовавшую себя на рынке недвижимости риэлторскую фирму. Проконсультируйтесь о деталях соглашения с юристом, специализирующимся на вопросах обмена и продажи жилья. И последнее: при выявлении фактов мошенничества немедленно обращайтесь в правоохрательные органы и Главное управление Федеральной регистрационной службы по городу Москве для наложения запрета на подозрительную сделку.

## СМ КРИМИНАЛ

### ОРЕХОВЦЫ СДАЮТ СТВОЛЫ

Прокуратура Москвы, в производстве которой находится громкое дело в отношении главарей ореховской преступной группировки, получила оперативную информацию о тайнике с оружием. В ходе проверки сведений сотрудниками 1-го отдела МУРа в поселке Чулково Московской области был изъят целый арсенал криминальных стволов. В тайнике, где бандиты хранили оружие, было найдено шесть автоматов АКМ-74, два автомата АК-74, автомат АКСУ-74, два пистолета-пулемета «Аграм-2000» с глушителями, пистолеты «Браунинг», ПМ, ТТ, револьвер «Наган», шесть гранат Ф-1 с запалами и более 800 штук различных боеприпасов.

### ПРОИГРАЛСЯ В ПУХ!

Очередная жертва игромании была задержана сотрудниками ОВД «Чертаново Центральное» Дмитрием Наумовым и Алексеем Русаковым. К оперативникам обратился хозяин торгового дома «Варшавский». По словам бизнесмена, его подчиненный, реализовавший товар на сумму около 800 тысяч рублей, денег в кассу не внес. В вопросе, где почти миллион рублей, торговец ничего внятного ответить не смог. И тогда бизнесмен пошел с заявлением в милицию.

Выяснилось, что деньги были потрачены торговцем в игровых залах. Он настолько увлекся азартными играми, что сам не заметил, как залез в кассу торгового дома. Надеялся, что повезет и он разом отыграет все деньги. Теперь горе-игроку придется отвечать перед законом.

### ЗАДЕРЖАН ПО ПРИМЕТАМ

В тот день посетителей в продуктовом магазине на Заводской улице Зеленограда было немного. Четверо молодых людей, разошедшихся по торговому залу, лениво рассматривали товар. Один из них подошел к продавщице. Женщина ненадолго отвлеклась от других посетителей, чтобы ответить на вопросы, интересующие молодого человека. Позже она поняла, что именно в этот момент злоумышленники и похитили деньги...

Когда продавщица увидела, что из кассы исчезло 32 тысячи рублей, было уже поздно. Тех самых молодых людей давно и след простыл. Женщина позвонила в милицию и рассказала о случившемся. Сотрудники уголовного розыска ОВД «Крюково» немедленно приехали на место преступления.

Составить словесный портрет «покупателя» труда не составило. Продавщица запомнила не только лица парней, но и их одежду. Один из сыщиков предположил, что кражу совершил его давний «знакомый», нигде не работающий житель Зеленограда. Оперативники решили поговорить с подозреваемым. Он оказался дома и, судя по нервной реакции, ждал такого поворота событий. Отираться вор не стал. Он рассказал, что деньги его приятелям нужны были на покупку наркотиков. План злоумышленники разрабатывали заранее, распределили роли, выбрали подходящее время. Вскоре по горячим следам милиционеры задержали и других участников кражи. Теперь у жуликов не скоро появится возможность снова проверить свои криминальные «таланты».

### СОРВАТЬ БАНК НЕ УДАЛОСЬ

При попытке снять со счетов банка крупную сумму денег была задержана преступная группировка из 12 человек, организатор которой приехал в столицу из Саратова. Жулики занимались криминальным бизнесом уже давно. Их разыскивали за совершение мошенничества в особо крупных размерах. В Москве махинаторы зарегистрировали по фальшивым документам коммерческую структуру. Благодаря изощренным схемам им удавалось довольно долго оставаться безнаказанными. Но в конце концов жулики попались.

В милицию обратился гражданин, который принес несколько уведомлений из налоговой инспекции. Из них следовало, что он является владельцем нескольких коммерческих структур, которые получили кредиты в банках. Выяснилось, что документами гражданина воспользовались мошенники. Они подделали его подпись, реквизиты банка и ухитрились получить изрядные суммы наличными. Благодаря усилиям сотрудников ОБЭП УВД Центрального округа махинаторы были раскрыты, преступники задержаны.

СМ **НОВИНКИ****ПРОРОЧЕСТВА ПОД ОБЛОЖКОЙ**

**Бернард Вебер** - самый читаемый писатель во Франции. Его книги разошлись более чем пятидесятилетним тиражом. Еще 10 миллионов продано за границу - Вебер переведен на 30 языков мира. В сочинениях французского пророка, вероятно, поэтому он стал единственным автором, удостоившимся премии Жюль Верна. Его книги - соединение элементов научной фантастики, приключенческого романа и философского эссе. Издательство «Гелиос» знакомит читателей с романом Вебера «Империя ангелов».

**ЗА ЛИНИЕЙ ФРОНТА**

Мемуары знаменитого генерала Третьего рейха **Гейнца Гудериана** сегодня воспринимаются как уникальный исторический документ. Гудериан соединил в себе талант теоретика и практика боевых действий. Но и это не помогло ему в войне с Советской армией, чьи танковые соединения разгромили ставшую непобедимой фашистскую стальную армию. В своих «Воспоминаниях немецкого генерала» (издательство «Центрополиграф») Гудериан рассказывает о планировании и подготовке крупнейших операций Второй мировой войны, интригах генерального штаба и личностях, оставивших заметный след в истории.

**«МЕДОВАЯ ЛОВУШКА» И ДРУГИЕ ТАЙНЫ РАЗВЕДКИ**

Закулисье разведки всегда интересует читателей. Но далеко не все авторы, берущиеся за перо, хорошо знают то, о чем пишут. Трилогия **Валентина Мальцевой «КГБ в смокинге»** (издательство «ОЛМА-ПРЕСС») написана не только со знанием дела, но увлекательно и легко. Книжки, вошедшие в трилогию - «На живца», «В банк», «В ловушке», нельзя отнести к серьезной литературе. Это развлекательное чтение, с которым хорошо коротать время в отпуске или в поезде. Головокружительная интрига, любовные приключения, мужество героев и хитрость злодеев... Все это не оставляет равнодушным читателей с первой до последней страницы.

**СТАРАЯ ДОБРАЯ СКАЗКА**

Эти события происходили в Скандинавии давным-давно, в те времена, когда в дремучих лесах, туманных фьордах и живописных долинах жили эльфы и тролли... **Издательство «Азбука»** представляет сборник «Подарок тролля», в который вошли произведения лучших детских писателей Скандинавии - **Сингрид Унсет, Туве Янссон, Ханса Кристиана Андерсена, Сельмы Лагерлеф, Астрид Линдгрен** и многих других. Книга «Подарок тролля» увлекает и делает добрее не только детей, но и взрослых. Потому что все они тоже когда-то были детьми и верили в волшебство.

Судьба **Николая Зеньковича** по-своему уникальна. Писатель, историк, человек феноменальной памяти и энциклопедических знаний, волею обстоятельств был в центре событий, приведших к распаду СССР. С 1985-го по 1991 год он работал в аппарате ЦК КПСС, руководил его пресс-центром, присутствовал на всех заседаниях Политбюро и Секретариата ЦК. Любимым старшего поколения эта информация говорит о многом. Для молодых читателей поясню: это равнозначно тому, чтобы находиться сегодня в кулуарах президентских апартаментов. **Николай Зенькович** - автор многих бестселлеров: «Покушения и инсценировки. От Ленина до Ельцина», «ЦК закрыт. Все ушли...», «Тайны ушедшего века. Лжежурналисты. Фальсификации. Компромат» в четырех томах, «Была такая страна», «Борис Ельцин. Разные жизни» в двух книгах... Жанр своих произведений он определяет как «литература факта». Все исследования основаны на архивных документах, в большинстве своем закрытых или малодоступных.

**УДИВИТЬСЯ, ЧТОБЫ УДИВИТЬ**

**Николай Александрович, сколько всего книг вы написали?**  
- Признаться, никогда точно не подсчитывал. Еще в советские времена у меня вышло около двадцати - повести, рассказы, документальные очерки. Позже, уже в наши дни, издано более тридцати книг. В основном это серия «Досье». Сейчас они переиздаются в серии «Книжная полка Николая Зеньковича».

Книги переведены на многие языки мира. Практически все наши бывшие союзники издали мои книги. В Болгарии собрание сочинений вышло даже раньше, чем в России. Переводы сделаны в Китае, Чехии, Польше, Румынии, а также странах СНГ...

**Я знаю, что вы начали новую серию...**

- Она называется «Элита». Это энциклопедическая серия. Уже подготовлена и вышла книга «Самые закрытые люди» - первое обобщенное исследование о членах Политбюро. Их за всю историю СССР было 229 человек. То, что публиковалось до сих пор, было слишком кратким и не всегда точным изложением основных фактов. Своего рода куцая объективка... Теперь читатель получит возможность узнать о жизни людей, в течение десятилетий определявших политику нашего государства.

Еще одна книга этой серии - «Самые открытые люди». В ней собраны сведения о нынешних представителях исполнительной власти - председателях правительства, министрах, руководящем составе Администрации Президента.

И, наконец, третья книга этой серии - «Самые секретные родственники». Когда я собирал материал для «Самых закрытых людей», то накопил огромный информационный пласт. Это жены, дети, тесты и тещи, матери и отцы... Там около 1700 персоналий. Статьи, после выхода этой книги стало поступать огромное количество писем: читатели помогали мне, дополняли книгу своими рассказами, воспоминаниями...



**Судя по вашей информированности, вы сами уже стали секретоносителями. У вас были проблемы с героями книг? Никто не предъявлял претензии по поводу публикаций?**

- Не припомню таких случаев. Дело в том, что я исхожу из закона о защите личной жизни. Я никогда не делаю людям больно, не гоню за фактом ради факта, не ерничаю, не насмеаюсь. Многие мои герои - живые люди, а у них дети, друзья, знакомые... Жизнь родственников первых лиц всегда была самой охраняемой в Советском Союзе тайной. Во всем мире спецслужбы собирают информацию об окружающих первых лиц. И сейчас такие подразделения есть. Так что трудности со сбором материала у меня были.

**Как вам удается справляться с таким объемом информа-**

**ции? Ведь раньше компьютеров не было...**

- Документалистикой я занимаюсь всю жизнь. Большую часть жизни прожил в Минске. Белоруссия все же провинция в сравнении с Москвой. Там информация доставалась с большим трудом, не было прямой связи с первоисточниками. Но от этого любые факты становились еще дороже, желаннее.

Мне очень повезло с памятью. Это мой персональный компьютер. Очень помогает природная способность к быстрому чтению. Книгу в 600 страниц я прочитываю за два часа. Знаю людей, которые заканчивали курсы по скорочтению, тренировались, но у меня эта способность врожденная. Спасибо папе и маме!

И еще мне очень помогают

годы. Заставлял себя записывать по горячим следам впечатления, эмоции, мысли - вопреки усталости и естественному желанию отдохнуть, переклеститься. Представьте себе, каково садиться за стол после многочасовой работы с документами. Я ведь работал спичрайтером у Машерова, Горбачева... После десяти - двенадцати вариантов одного и того же текста на буквы смотреть не хочется. Но берешь себя в руки и записываешь. Сейчас я готовлю эти дневники к публикации. Получится шесть-шесть томов по 700 страниц.

**Вы придаете такое значение дневникам?**

- Огромное значение! Дневники, по моему убеждению, гораздо важнее и правдивее, чем мемуары. Воспоминания - это постфактум. Сидит человек, который уже добился «звездности», и из его записей вытекает, каким умным он был еще тогда... Авторы стремятся приукрасить свою роль, показать, что они то-то предвидели, о том-то предупреждали. Другое дело дневники. Они не дадут соврать, быть умным задним числом. Они отразят реальное отношение человека к происходящим событиям, раскроют его чувства и переживания.

Вот дневники Пришвина. Наследники выпустили четыре тома из сорока. Дневники Чуковский-го... Это же самое интересное, живое, неподдельное.

**Вы изучали подноготную многих явлений, досконально знаете общеизвестные биографии. Что-нибудь удивляло, поразило, меняло ваше представление о личности или событии на 180 градусов?**

- Есть такое понятие: профессиональный цинизм... Я не циник, речь не об этом. Но удивить чем-нибудь трудно. Однако, чтобы привлечь читателя, заинтересовать его книгой, нужно научиться удивляться самому. Только тогда люди поверят, заинтересуются.

**Вам не кажется, что история слишком часто переписывается? Берешь книги, излагающие одни и те же исторические факты, но изданные в разное время, - и словно читаешь о разных событиях...**

- История переписывалась всегда. «Повесть временных лет» - восемь раз. И удельные князья делали это в угоду себе, и русские цари. Пришел к власти Сталин и реанимировал достаточно спорные для Руси фигуры Ивана Грозного и Петра I. Стал первым лицом Горбачев - и «вспомнил» Бухарина, Рыкова, Чаянова.

Возьмите сегодня в руки павленковскую ЖЗЛ. Она может показаться простоватой. Или эта же серия издательства «Молодая гвардия». Открываются новые документы, факты. О них необходимо рассказывать. Того же требует и новое поколение, которое формируется в иных условиях, имеет другое мироощущение. Я в этом ничего страшного не вижу.

Вспомните поступок Зои Космодемьянской. Сколько звучало голосов в восьмидесяти годах, осуждавших ее поступок! И только недавно был открыт приказ Государственного Комитета Обороны СССР, предписывающий уничтожение всего жилья ближе шестидесяти километров от дорог. Иначе бороться с врагом в люте морозы было нельзя.

**История последних десятилетий нередко дает повод вспомнить забавную фразу из фильма «Доживем до понедельника»: Там вызванный к доске двоечник закончил рассказ о реформах в России фразой: «И вообще, на царей нам не везло!» Вы согласитесь?**

- Я могу сказать, что в отношении советской элиты такой упрек правомерен. Советская элита - явление уникальное. Простолудины, порой просто пьянчужки и бездельники занимали руководящие посты в соответствии с классовой принадлежностью. Вместо того чтобы учиться держать в руках фугалок, рубить лес или строить, они шли за пять километров по заснеженной дороге, чтобы обсудить ультиматум Керзону. То же самое и партийная элита.

Вспомните, сколько было профессоров, докторов наук, обосновывавших «правильность выбранного пути». А что мы сегодня имеем? Хоть один из них смог дать толковый, научный анализ произошедшего, сумел написать книгу, которая бы объяснила стремительный распад монолитного государства, книгу, которая была бы у всех на слуху? В лучшем случае что-то на уровне рукописи, непечатное и скучное. По пальцам можно пересчитать те монографии, в которых дан глубокий анализ событий, которые читаются с интересом. Валентин Фалин и... все.

Невольном напрашивается историческая аналогия. Крах Российской империи, массовая эмиграция: Париж, Берлин, Прага, Белград... Какой пласт культуры, сколько там было создано произведений искусства, литературы, живописи, философии, сколько написано мемуаров, просто романов! Даже генералы проявили себя литераторами. Вспомните Краснова, Деникина.

**Значит, прав герой фильма «Не везло нам на царей»?**  
- В разгар перестройки в ЦК пришло очень интересное письмо. Я даже снял с него копию. Оно у меня в архиве есть. Там какой-то дед из Кузбасса предлагал всех министров и членов правительства снять и назначить на их места журналистов. Вот они, дескать, все знают, помогут нам справиться с трудностями и поведут куда надо. Я так не считаю, но с царями, похоже, нам действительно не везло.

**РУБЛЬ ВЧЕРА, СЕГОДНЯ И ЗАВТРА**

В Патриаршем дворце Московского Кремля состоялась презентация альбома-исследования «История денег в России». Главным героем этой уникальной книги является российский рубль. Издание осуществлено Музеями Московского Кремля при поддержке Московской межбанковской валютной биржи и посвящено 350-летию первой рублевой монеты.

**В** первые слово «рубль» встречается еще в новгородской берестяной грамоте конца XIII века, - поясняет содружница издательского отдела Музеев Московского Кремля Мария Лемнигова. - А в 1654 году по приказу царя Алексея Михайловича из западно-европейских талеров были отчеканены первые серебряные рубли. Именно тогда рубль перестал быть только «счетным понятием» и был реально введен в обращение.

Основой издания, подробно по-

говорящего о многовековой истории российских денег, стала богатая нумизматическая коллекция ММК. Многие редкие экземпляры из музейного фонда можно увидеть только на страницах книги. Там же читатель найдет информацию о монетах, узнает историю каждого рубля. Автор книги - специалист-нумизмат Сергей Зверев, старший сотрудник ММК. Он помогает увидеть неразрывную связь истории нашего государства с внешним видом российской денежной единицы. Почти все значимые события отразились на облике монет. Менялись вес монеты,

портреты правителей и государственная символика.

По мнению генерального директора ММК Елены Гагариной, книга «История денег в России» будет интересна не только специалистам, но историкам, любителям редких изданий и нумизматам. Альбом выпущен накануне 200-летнего юбилея Музеев Московского Кремля. А к основным торжествам, которые состоятся в 2006 году, предполагается выпуск других редких книг, связанных с историей Отечества и музеями древней российской святости.



**В**ладимир Владимирович, откройте секрет: как становятся мастерами изготовления скрипок?

— Когда я впервые попал к скрипичному мастеру, мне было 13 лет. Я тогда учился в музыкальной школе. Мы с мамой решили приобрести не просто скрипку, а очень хороший инструмент. И пришли к знаменитому тогда Денису Владимировичу Яровому. Он возглавлял творческую студию скрипичного мастерства под патронатом Министерства культуры, которая располагалась на Тверской, в том месте, где сейчас находится «Палас-отель». Не знаю, что тогда задело струны моей души, но я захотел сам делать скрипки. Яровой взял меня с большими сомнениями: я был первым его маленьким учеником - обычно он брал взрослых. А через год учитель поставил мне условие: хочешь быть мастером - поступай в музыкальное училище. Для преподавателей училища им. Ипполитова-Иванова я был, увы, не подарком, однако я сразу честно признался: скрипачом становиться не собираюсь. И они терпели постоянные раны на моих руках, которые я случайно наносил себе стамеской, работая в мастерской.

Всего у Ярового было 32 ученика. Из них профессиональными мастерами стали лишь четыре. Он умер в 1990 году - подвело сердце...

**Много ли сегодня в России подлинных мастеров скрипичного дела?**

— Человек шесть наберется.  
— Против западных мастеров российские устоят?

— Очень сложно сравнивать. Для нас изготовление скрипки все-таки искусство, там - ремесло, которому учат 4-5 лет в специальных школах. За такой срок можно научить делать лишь неплохую шкатулку - даже если назвать ее скрипкой.

**А как же знаменитые итальянские школы?**

— Они были знамениты в XVII-XVIII веках, потом почти все секреты, по большому счету, потеряли. Даже среди итальянских мастеров сейчас мало кто владеет акустикой инструмента. Сделать хорошую внешнюю копию старинной скрипки они умеют, а понять суть звука способны буквально единицы.

**Кто является самым лучшим мастером за всю историю?**

— Условно таковым считается Страдивари. Но есть и Гварнери, и Амати, и Санто Серафино, и Гваданини, и Бергонци, и другие замечательные представители кремонской, брешийской и миланской школ. А вообще-то каждый мастер делал и хорошие, и плохие скрипки. Тот же Страдивари самые гениальные свои творения создал в последние 10 лет жизни. До этого понаделал много разного...

**И какая же самая дорогая скрипка в мире?**

— Недавно на одном из зарубежных аукционов скрипку Страдивари продали за два с лишним миллиона долларов, инструмент Амати - за полтора миллиона. Но это цена не столько за звучание скрипки, как за имя. На стоимости сказывается и антикварная ценность. Как говорил Ватло (один из величайших французских экспертов): «За звук вы можете отдать 10 тысяч долларов. Все остальное - это ваши капризы и антикварная цена». Ведь звук - понятие достаточно условное. Лишь очень натренированные уши отличат подлинник от подделки. Это справедливо для многих видов человеческой деятельности - к примеру, опытный автолесаер может сказать о конкретных неполадках по звучанию мотора. Не надо забывать и о том, что звучание старинных скрипок имеет свои особенности. Да и сам инструмент в отличие от нынешних был устроен по-другому: низкий угол грифа, короткая шея, жилые струны слабо натяжены... В результате они имели голос тихий и даже несколько гнусавенский. Только в середине XVIII века скрипка начинает обретать сегодняшние вид и звук. В средние же века для того, чтобы инструмент имел хороший голос, итальянцы придумали ноу-хау: уникальную настройку дек (поверхностей корпуса скрипки). Именно эту настройку позже назвали секретом Страдивари. Кстати, первым, кто разгадал этот секрет, стал мой учитель Денис Яровой.

**А можно ли использовать его сейчас?**

— Для каждой ноты на инструменте должен быть участок, который идеально резонирует на эту частоту. В момент резонанса он должен обладать наивысшей силой и «подхватывать» всю остальную деку. Вот и все. Для этого на площадке двух дек нужно настроить 365 точек с

## Владимир КАЛАШНИКОВ:

# СКРИПКУ УКРАСТЬ МОЖНО, МУЗЫКУ - НЕЛЬЗЯ



Есть в музыкальном мире человек, который не выступает на сцене, не преподаёт, однако к его мнению прислушиваются даже известные музыканты. Это скрипичных дел мастер Владимир Калашников. Об инструментах, сделанных его руками, говорят: они волшебные...

учетом всех нот, которые могут браться на скрипке. Это означает, что у каждого квадратного сантиметра деревянного корпуса должна быть разная толщина и плотность. Такой принцип можно сравнить с ксилофоном - ударным инструментом, где деревянные подстраивают под нужную частоту, чтобы извлекались разные ноты.

**Получается, инструменты Ярового и его учеников ничем не хуже, чем у Страдивари?**

— У итальянских скрипок старинных школ есть огромный плюс, который нельзя компенсировать знанием секрета настройки дек. Это фактор времени. Дерево - все-таки органика. Со временем в нем сворачивается белок, оно становится более плотным, приобретает свойство кости, от чего начинает резонировать гораздо лучше. Но вообще, существуют скрипки Ярового, которые, если снять с них этикетку, любой музыкант примет за старинные итальянские - и внешне, и по звуку. Две такие скрипки есть в Москве, остальные вывезены за рубеж. Так что на сегодняшний день секрет Страдивари как такового уже не существует. Осталась легенда, которая будет жить еще очень долго - потому что люди всегда тяготеют к тайнам. Не проходит и десяти дней, чтобы в мировой печати не звучало очередное сенсационное заявление: найден секрет Страдивари! Кто-то находит его в лаке, кто-то в грунте, а кто - и во вставке уса в деку... Все это смешно. Даже для того, чтобы только приступить к тотальной настройке дек, необходимо, условно говоря, вернуться в XVII век, когда нота камертона ля звучала на полтона ниже, чем сейчас. За эти три-четыре века все тонкости поднялись.

**Как это могло произойти?**

— Честно скажу, не знаю. Но такова объективная реальность. В музее Глинки висят камертоны, изготовленные в разные эпохи. По ним и можно проследить

этот процесс. Итальянцы времен Страдивари и Амати строили свои творения, опираясь на существующие тогда ля.

**Мистика какая-то...**

— Это не мистика. Кто-то из физиков пытался мне объяснить, что такое биологическое развитие жизни на Земле. Усиливается, иначе говоря, темп жизни. Казалось бы, еще недавно было модно диско, сейчас - техно. Соответственно, чтобы сегодня достичь звука старинной итальянской скрипки, нужно вернуться в те века, когда камертон ля был другой.

**Эту идею вам тоже подсказали физики?**

— Нет, идею эту мне в свое время подарил большой друг Ярового, величайший скрипач XX века Михаил Безверхний. Он уже лет 15 как обосновался в Бельгии, профессор Гентской консерватории. Гениальный музыкант, который действительно очень много знает о скрипке и играет на каком-то космическом уровне. Но о нем мало кто слышал, потому что он, как настоящий русский музыкант, совершенно не делает себе пиара.

**Я не случайно вспомнил физиков. Хорошо известен интерес многих ученых этой точной науки к музыкальным инструментам. В частности, они сделали немало попыток усовершенствовать скрипку...**

— Мне известны десятки ученых с именем, которые, достигнув в своей области вершин, начинали изобретать либо идеальную скрипку, либо прибор для создания оной. Довольно именитый физик Пронин мне заявил, что делает скрипки без эфов (прорезей) и что это гениально. Я сразу напрялся, потому что, грубо говоря, любая звучащая коробка должна иметь отверстие для выхода воздуха. Если то же ведро запасть наглухо, оно звучать не будет. Я попросил его принести свое гениальное творение. Он пришел без скрипки, но с огромным чemoданом авторских свидетельств...

Затем была целая история с академиком Поповым, который в то время работал в космическом агентстве и считается одним из сильнейших акустиков мира. Он заявил, что создал программу звучания скрипки Страдивари. Вообще-то никто в мире еще не смог синтезировать звук скрипки и человеческого голоса. Академик утверждал, что ему это удалось благодаря обработке скрипки гирископом. Поясно: гирископ - это устройство, благодаря которому корабельный компас не зависит от магнитных полей Земли. Дело дошло до эксперимента в Большом зале консерватории. Приехало огромное количество специалистов с ведущих мануфактурных производств. Их интерес понятен: включил программу - и с конвейера пошла Страдивари. Эксперимент заключался в том, что студент консерватории играл на двух изготовленных мной скрипках - и на скрипке Гваданини. Потом академик увозил их в свою лабораторию, каким-то образом воздействовал на них гирископом, привозил назад, и мы должны были услышать три Гваданини. Однако в результате Гваданини остался без изменений, одна моя скрипка тоже, а вот вторая стала звучать, как ведро. Когда я привез инструмент в мастерскую и вскрыл, чтобы понять, что с ней произошло, то увидел: по всем силовым линиям из дерева выступила смола. Поразмыслив, я понял, что на скрипку было оказано высокочастотное воздействие, которое дерево просто не смогло обработать...

**На музыкальные инструменты, особенно скрипки, как и на недвижимость, цены со временем только растут. Вы советовали бы вкладывать деньги в музыкальный инструмент?**

— На скрипке надо играть! Инструмент, который не звучит, умирает. Если его, грубо говоря, не тренировать, дерево, из которого он и сотворен, не резонирует и расслабляется. Почему Ойстрах не давал

студентам поиграть на своем Страдивари? Все музыканты знают, что, если дать свою скрипку другому человеку даже на день или два, она зазвучит по-другому. Потому что у каждого музыканта своя манера звукоизвлечения. Инструмент начинает самонастраиваться на человека и резонирует уже иначе. Чем выше уровень скрипки, тем должен быть выше уровень музыканта, который на ней играет. Так что расхожее мнение о том, что «мне бы скрипку Страдивари - я бы всех удивил», в корне неверно. Скрипач невысокого уровня не сможет извлечь из такой скрипки звуки, на которые она способна. У музыкантов на сей счет есть даже фраза: не имей Амати, а умей играть.

**Через ваши руки Страдивари проходили?**

— Ко мне попадало очень много старинных инструментов. Сейчас на реставрации находится скрипка Бергонци. Представьте, шел человек, поскользнулся и упал прямо на свою уникальную скрипку. Целое состояние в одно мгновение разлетелось на мелкие кусочки! К примеру, верхнюю деку я собирал из 48 щепок. И если бы это был единственный такой случай. Размах подобного разгильдяйства в нашей стране меня просто потрясает!

**А сколько скрипок Страдивари находится в России?**

— Есть Страдивари в музее Глинки, в Государственной коллекции уникальных музыкальных инструментов. А вот сколько их в частных руках - никто не знает. Владелец по разным причинам чаще всего невыгодно раскрывает эту информацию. К сожалению, кражи скрипок происходят очень часто. В пору моего студенчества мы с друзьями складывали инструменты прямо в коридоре училища и шли обедать, а сегодня скрипки нередко вырывают прямо из рук владельцев - в метро или в электричке. Периодически в Москве крадут и дорогие скрипки. «Петровка, 38» оповещает о подобных ЧП всех известных московских мастеров.

**Это тех, к кому за оценкой инструмента могут обратиться похитители?**

— Воров обычно сразу вывозят похищенное на периферию, где продают за треть цены. Либо переправляют за рубеж в частные коллекции. Из квартир, как правило, инструменты крадут по наводке, потому что уголовник не может разбираться в столь тонких вещах. Для него они все одинаковы - и те, что стоят тысячу рублей, и те, которые за миллион долларов.

**Недавно по ЦТ в который раз демонстрировался кинофильм «Визит к Минотавру» о краже скрипки Страдивари...**

— Меня как мастера в этом фильме раздражает, что создатели не учли эпоху. Как я уже сказал, старинные итальянские скрипки выглядели иначе, чем современные. И, к примеру, итальянские кинематографисты, снявшие фильм «Страдивари», подошли к этому вопросу куда более вдумчиво - они сделали скрипку, которая похожа на инструмент Страдивари до мельчайших подробностей. А ведь на съемках фильма «Визит к Минотавру» был хороший консультант - мастер Александр Крылов.

**Я знаю, что есть и такой вид мошенничества, как подделка инструмента известного мастера. На обычный, пусть даже хороший, инструмент ставят клеймо старинного мастера...**

— Это отдельный криминальный бизнес. Клеймо поставить можно, но оно должно быть настоящим, например, XVII века. В то время клеймо представляло собой бумажный этикет. А бумага тогда изготавливалась совершенно другой, чем сейчас: более толстая и ворсистая. Иногда мастера выжигали на внутренней стороне деки фамильные вензели, которые скопировать полегче. Бывает, что мошенник снимает со скрипки подлинный этикет и вешает его на обычный инструмент, который потом продается за бешеные деньги. Конечно, этим занимаются нечестные люди. Мастера «высшей лиги» все наперечет, им слишком дорога репутация. А всплывают подобные вещи мгновенно. Сейчас у меня на реставрации находится инструмент, который люди купили за очень большие деньги, хотя реально стоит он едва ли треть от этой цены.

**Если не секрет, сколько сейчас стоит скрипка Калашникова?**

— Не все измеряется деньгами. Есть старинная итальянская традиция: раз в четыре года мастер обязан дарить свою скрипку. Невозможно все переводить в корысть, иначе тебя оставит талант. Я эту традицию свято чтю.

**Беседу вел Андрей ПОЛЫНСКИЙ**  
Фото автора

...Для начала профессор предложил мне побывать на одной из его операций. Пришлось снять с себя все украшения (таков неписанный закон), переодеться в зеленую униформу - и вперед. Операционные расположены на третьем этаже Склифа. Оснащены самым современным оборудованием. Посторонним вход сюда строго запрещен.

...В операционной играло радио, звучали старые добрые песни, молодой ассистент, двигаясь в такт музыке, надевал перчатки, сестра завязывала ему на спине фартук и улыбалась мне одними глазами (пол-лица у всех находящихся в операционной скрыты маской).

Анестезиолог уже сделал свое дело и теперь наблюдал за состоянием больного по приборам. Молодой пациент был абсолютно неподвижен. В состоянии наркоза ему предстояло провести не менее шести часов - надо было удалить маленькую опухоль в височной области. Из-за этого крошечного комочка пациент часто терял сознание, у него начинались судороги. На мониторах светились показатели его жизнедеятельности: пульс, давление. Все - в абсолютной норме. Ассистент и операционная сестра приступили к работе.

Процесс трепанации черепа занял полчаса. Сначала рассекли кожный лоскут, потом занялись подкожным жиром, затем рассекли твердую мозговую оболочку - иначе до мозга не добраться. Наконец, показались извилины. Вот он какой, мозг!.. Сестра с тревогой наблюдала за мной поверх маски, но я не собиралась падать в обморок. Позвонили профессору - пора, все готово. Когда в операционной появился Владимир Викторович Крылов, к столу подвезли мощный микроскоп, так называемую систему навигации, и операция началась. С помощью специальных инструментов доктор пробирался сквозь человеческий мозг к очагу поражения. Движения его ювелирно точны. Один миллиметр вперед, два назад, снова вперед... Главная задача - минимально потревожить мозг. И так - в течение шести, иногда и двенадцати часов...

...Операция прошла благополучно. Напряжение позади, и профессор готов общаться.

**- Сколько операций вы делаете в неделю? Можете ли вспомнить самые сложные?**

- Каждую неделю - несколько операций. В нейрохирургии принято считать, что простых операций не бывает. Все - очень сложные. Приходится ведь мозг тревожить, главное - сделать это как можно корrekтнее. Практически каждая операция на мозге - ювелирная. Малейшая ошибка может привести к тяжелым последствиям, даже гибели больного. Поэтому к самой якой-то операции необходимо относиться чрезвычайно серьезно, изучая варианты течения болезни, чтобы суметь изменить ход вмешательства, предугадать возможные осложнения.

Операция может длиться от двух до двенадцати часов в зависимости от характера повреждений. Да и как процесс пойдет...

## МОЗГ УПРАВЛЯЕТ НАМИ, НО ОН - В НАШЕЙ ВЛАСТИ



Признаюсь, отправляясь на встречу с профессором, членом-корреспондентом РАМН Владимиром Викторовичем Арыловым, ведущим нейрохирургом института имени Н.В. Склифосовского и главным нейрохирургом Московского департамента здравоохранения, я испытывала трепет. Ведь он имеет дело с самым, пожалуй, таинственным человеческим органом - мозгом. Вот и хотелось с его помощью понять, как влияет развитие головного мозга на личность. Как соотносятся заболевания и повреждения мозга с поведением людей? Существует ли динамика изменений мозга?

**- Вам довелось оперировать Николая Караченцова. Говорят, что вы даже ночевали в институте, пока у актера не появились признаки выздоровления. Часто ли вам приходится жить в таком экстремальном режиме?**

- Раньше бывало, что не уезжал из института при сложных операциях по несколько суток. Сейчас правительство Москвы выделило квартиры в доме недалеко от Склифа. Но иной раз случаются такие операции, что домой не уйдешь - просто чувствуешь, что необходимо остаться. Если я сделал операцию, то отвечаю за ее последствия... В то же время у нас очень сильный коллектив, около сорока врачей и научных сотрудников. Три доктора медицинских наук и шестнадцать кандидатов! Все могут подстраховать друг друга. У всех разные задачи - кто-то оперирует, кто-то выхаживает больных, но все делаем общее дело. У нас в отделении 96 коек и 9 - в нейрореанимации. Делаем около тысячи операций в год. Плюс консультативно-нейрохирургическая бригада, которая проводит около двух тысяч

консультаций в течение года в стационарах Москвы.

**- Владимир Викторович, можно ли говорить об эволюции человеческого мозга? Как он менялся в течение столетий? Как объяснить то, что сегодняшние дети чуть ли не с пеленок тянутся к компьютеру, легко осваивают сложную технику?**

- Мозг такой же, как и столетия назад. А компьютер очень прост в обращении - это хорошее средство для тренировки мозга, однако лишает детей возможности эмоционального развития. К тому же интерес к компьютеру зачастую сводится к примитивным играм.

Свойства личности во многом зависят от среды, в которой она рождается и развивается, от воспитания и образования человека. Если бы тридцать лет назад у моего поколения были компьютеры, мы вели бы себя так же, как современные дети. Не думаю, что при нынешней общепризнанной нравственной деградации общества бурное развитие компьютерных технологий означает эволюцию мозга, интеллекта. Это просто знак времени, в котором мы живем.

Представьте себе, что в обычной интеллигентной семье рождаются двое детей. Один в этой семье и воспитывается, а другой, допустим, попадает в джунгли к волкам. В результате один становится

высокоразвитым человеком, который, предположим, в совершенстве владеет тем же компьютером или пишет стихи. А другой - настоящий Маугли, он не только не способен к общению, но даже не может ходить, как люди.

В первые годы жизни, когда формируются поведенческие навыки, очень многое зависит от того, в какой среде находится человек. Кстати, я провел небольшой эксперимент в собственной семье. Когда родилась дочка, я постоянно ставил пластинки с классической музыкой, под которую она и спала, и просыпалась. И у нее развился прекрасный музыкальный слух. Сегодня ей двадцать четыре года, она очень любит музыку, играет на нескольких инструментах.

**- Вы изучаете, оперируете мозг уже двадцать пять лет. Существуют ли различия, к примеру, между мозгом бомжа - и великого актера, ученого?**

- Мне доводилось оперировать на мозге и китайца, и грузина, и чеченцев, и русских. Я не видел различия. Да, у мозга может быть разный вес и объем, как у тела, но это не показатель интеллекта. Размеры - это всего лишь анатомические параметры, не влияющие на суть - талант или интеллект. Есть люди с абсолютно рождала гениальные идеи. Головной мозг - как Вселенная - необъятен с точки зрения изучения, глубины тех процессов, которые в нем происходят. Конечно, мы пытаемся понять в силу своих возможностей характер повреждений, определить уровень и степень угнетения сознания. Но все наши, даже самые передовые, технологии и методы, та же компьютерная томография не могут дать полного представления о том, что такое головной мозг, какие процессы в нем происходят, как он управляет организмом. Человечество сумело накопить лишь фрагменты знаний.

Иногда мы, врачи, даже начинаем впадать в мистику: а не управляет ли человеческим мозгом какой-то высший разум? Да, у мозга есть что-то общее с компьютером, но пока он - тайна за семью печатями. Я изучал жизнь и деятельность Леонардо да Винчи. Это подлинный гений. Великий художник и естествоиспытатель. Делал попытки изучения строения человеческого тела и мозга. А ведь жил он в эпоху Средневековья... Откуда такой острый интеллект, такое богатство талантов? Можно лишь догадываться, каким совершенным был его мозг.

Скажу честно: чем больше я знаю, тем

больше теряюсь в догадках. Пока что мозг или его отдельные клетки заменить нельзя. Есть попытки это сделать, используя особые методы терапии, но ни к чему существенному они не привели.

**- Владимир Викторович, с какими проблемами вы чаще всего сталкиваетесь в работе?**

- В течение года в отделение поступают 2300 пациентов. Из них большая часть - с черепно-мозговыми травмами. Такая травма - бич современного российского общества. Она представляет собой совокупность повреждений черепа и головного мозга. 80 процентов черепно-мозговых травм, которые мы лечим, случаются на криминальной основе, а половина - в состоянии алкогольного опьянения. За рубежом 80 процентов - результат автодорожных происшествий. Чувствуете разницу? Проблемой этих травм наш институт занимается 46 лет. Но летальных исходов по-прежнему много.

**- А есть ли надежда вернуться к нормальной жизни после нескольких недель пребывания в коме?**

- Дословно греческое слово «кома» означает «неразбужденность». Это крайняя степень угнетения человеческого сознания. Что такое кома, как восстанавливается головной мозг, как прогнозировать выход из нее - проблема для множества лабораторий и нескольких институтов. Над этим работают сотни медицинских центров у нас и за рубежом, но пока четких ответов нет. Чем дольше и глубже находится человек в коме, тем меньше шансов вернуть его к нормальной жизни.

**- А за что вы получили Государственную премию России в прошлом году?**

- За разработку методов диагностики и лечения при кровоизлияниях в головной мозг. Кровоизлияние в мозг при огнестрельной ране требует одной тактики оперативного вмешательства и лечения, инсульт - другой. Разработаны варианты методик обследования, диагностики. Это результат работы группы нейрохирургов за последние 25 лет. Очень объемная работа, о которой и в нескольких томах не расскажешь.

**- Напоследок вопрос прикладного характера: как тренировать и совершенствовать свой мозг?**

- Правильный режим дня, достаточный сон, чтение и игра в шахматы, решение математических задач, освоение языков, новые впечатления, включая эмоциональные, посещение музеев, театров, музыка, разговорная речь, мыслительные процессы - обычный тренинг мозга. А как убитый свой мозг - это элементарно: мало спать, нарушать режим, злоупотреблять алкоголем... Нервные клетки могут восстанавливаться, но с большим трудом. Поэтому лучше их беречь.

**Татьяна ХАРЛАМОВА**

**Би-справка**  
Головной и спинной мозг имеют тройную защиту от силовых воздействий снаружи: они закрыты костями черепа или позвоночника, тремя оболочками (менингами) и нервной жидкостью (ликвором). Кости черепа не позволяют головному мозгу сместиться при кровотечениях, опухолях или возникновении гнойного очага. Если давление крови падает, кровоснабжение мозга сохраняется до последнего момента.

## В ТАКУЮ ПОГОДУ ХОРОШО ИДЕТ ЗЕЛЕНЫЙ ЧАЙ...

В этом году август в Москве, согласно обещаниям синоптиков, может быть рекордно жарким. Как питаться, какие напитки выбрать в такую погоду, чтобы ощущать себя бодрим и здоровым?

Сегодня наш консультант - кандидат медицинских наук, сотрудник Государственного научно-исследовательского центра профилактической медицины Галина Тимофеевна ХОЛМОГорова.

**- Галина Тимофеевна, в жару многих людей мучает жажда... Какие напитки вы бы рекомендовали?**

- Прежде всего зеленый чай. Причем пить его надо горячим. Он вызывает обильное потоотделение, выводит яды из организма и охлаждает его.

Соки предпочтительны кислые - апельсин, грейпфрут - и разбавленные водой. Советую отказаться от сладких газированных напитков. Это химическая нагрузка на организм, который и без того находится в состоянии стресса. Кроме того, углекислый газ грубо воздействует на слизистую оболочку желудка.

Не следует пить сильно охлажденную воду и находиться рядом с кондиционером, вентилятором. Таким образом вы провоцируете простудные заболевания.

**- Есть мнение, что в жару надо ограничить себя в еде. Правильно ли это?**

- Необходимо исходить из состояния своего организма. При целом ряде заболеваний питание должно быть в строго определенное время. Другое дело, если здоровый человек по какой-либо причине не смог поесть дома и решает это сделать, что называется, на ходу. Очень советую, не смотрите даже в сторону ларьков, где пахнет хот-догами, чебуреками и пирожками. Такое «лакомство» чревато кишечной инфекцией. Купите лучше пакет кефира, пакетик сока, молока, сухие крекеры, творожный сырок в магазине, все - в закрытом виде. Эти продукты хорошо утоляют разыгравшийся аппетит.

**- А если приходится выбирать продукты на рынке, как защитить себя от микробов?**

- Во-первых, посмотрите, как выглядят продавец и прилавок. Если прилавок грязный, мокрый, у продавца неопределенный вид, я ни за что не куплю у него даже квашеную капусту... Арбузы и любые фрукты, принесенные домой с рынка, нужно долго, тщательно мыть под очень сильной струей воды. И тогда микробы нам не страшны.

**Татьяна ХАРЛАМОВА**



...Казалось, весь городской, а также личный транспорт держал курс на заветные площадки, где должны были пройти жаркие - в прямом и переносном смысле - баталии открытого чемпионата Москвы по пляжному волейболу.

Часть пути я решил пройти пешком - дорога весьма неблизкая. Ноги гудели от напряжения, но неиссякаемое любопытство толкало вперед. Вокруг - роскошные особнячки, даже VIP-рыбалка предусмотрена для особо важных персон. Простым обывателям оставили разве что небольшой бережок Москвы-реки да несколько пляжей, впрочем...

- У вас что, пресса? - интересовались на входе джонне охранники. - У нас уже были журналисты...

Только после препирательства меня пустили на территорию. Все же работать иду, а не загорать. Иначе за удовольствие пришлось бы платить целых сорок рэ.

Взору открылась замечательная картина: почти на берегу Москвы-реки, сразу на нескольких площадках, едва ли не синхронно подбрасывали волейбольный мяч симпатичные молодые люди.

В наших соревнованиях участвуют 32 мужские и 23 женские команды, - рассказывал главный судья открытого чемпионата столицы Николай Шатунов. - Соревнования демократичны: наряду с опытными профессионалами выступают воспитанники детско-юношеских спортшкол, да и просто любители.

На пляжных площадках в отличие от классического волейбола играют двое на двоих. Здесь требуется незаурядная сноровка, физическая закалка, универсальность. Нужно и приемом мяча владеть, и блоком соперника накрыть, и атаковать на славу. А тут ноги в песке вязнут, пот струями течет, в общем, каждое движение под палящим солнцем дается с немалым трудом. Но игра истинных виртуозов доставляет эстетическое удовольствие.

Мы уже семнадцатый год проводим чемпионат Москвы, - не без гордости продолжает главный рефери Николай Шатунов. - Он даже старше всероссийского. И на организацию соревнований, на атмосферу турнира никто никогда не жаловался.

Действительно, несмотря



ФОТО АНДРЕЯ НИКИТИЧЕВА

## ПЛЯЖНЫЕ СТРАСТИ В СЕРЕБРЯНОМ БОРУ

на вполне естественную в подобных матчах конкуренцию, волейболисты относились друг к другу с симпатией. Например, искренне пожимали соперника руки в игровых паузах. Благодарили оппонентов, правда, не без налета иронии, за промахи.

...Две симпатичные девушки нежились на солнышке, отыграв свой очередной матч. Ненавязчиво знакомясь. Насте Новиковой и Люде Морозовой по 18 лет, представляют ДЮСШ № 65, что в Кузьминках.

Мы впервые на пляже играем, - признается Настя. - Знаете, результат не так важен, просто приехали полу-

чить удовольствие от общения с ровесниками. И болельщики тут немало, наши мальчишки и девчонки от души за нас переживали.

Глаза буквально разбегаются от обилия матчей, хотелось поспеть к самым интригующим событиям. Брошил взгляд на соседнюю площадку и... не мог оторваться от зрелищной игры Саши Разина и Андрея Киселева! Ребята, по-моему, творили маленькие спортивные чудеса, управляя мяч на половину друзей-соперников то правой, то левой рукой.

Очередной, резкий удар левой Саши Разина - и встреча завершена за явным пре-

имуществом этого дуэта юных волейболистов. А им всего по 16 лет.

- Почему пляжный волейбол? Посмотрите - песочек, речка, солнце, чистый воздух, симпатичные девушки,

киаде учащихя России в Челябинске, там ртутный столбик достигал отметки в 35 градусов. Ничего, Разин и Киселев достойно держали марку нашей столицы, заняв в итоге второе место. Теперь

### ТАБЛО

#### ТЕХНИКА ПОДВЕЛА?

На стадионе технических видов спорта в Крылатском состоялся 4-й этап популярных «гонок на выживание». Гонщики соревнуются на легковушках. Во время этих лихих заездов можно творить на трассе все что угодно, нельзя лишь таранить водительскую кабину соперников - это запрещено правилами. В классе машин «ока-юниор» беспорным лидером остается Евгений Куренков, однако на сей раз на крутом повороте он перевернулся вместе с «железным конем», выбыв из соревнований. Евгений, впрочем, не стал пенять на технику, признав свою ошибку...

#### МОДУ ДИКТУЮТ УКРАИНКИ

На юношеском теннисном турнире москвичей на родных кортах ждал «холодный душ». Если у юношей победа осталась за Кириллом Насоновым, то у девушек первыми номерами стали гости из Украины. Заключительный сет Надежда Киченок выиграла у москвички Марты Сироткиной всухую. Затем Надежда вместе с сестрой-близняшкой Людмилой победила и в парной встрече.

#### ПЛЫВИ, БЕГИ, НО НЕ СТРЕЛЯЙ

Дуатлон - любопытное соревнование. Здесь победитель определяется по итогам двух видов программы - плавания и легкоатлетического кросса. Сначала спортсмены плыли отрезок в 600 метров, затем бежали по тропинкам лесопарка имени Тимирязева пять километров. Лучше всех справился с заданием Анатолий Митрофанов из подмосковного Долгопрудного, он и стал победителем.

#### НОЧНОЙ МАРАФОН ПО ТЕНИСТЫМ АПЛЕЯМ

В парке «Красная Пресня» состоялся уникальный марафонский забег, состав участников был смешанным, бежали все желающие. Стартовали атлеты вечером минувшей субботы, а финишировали только в семь часов утра воскресенья, по сути, проведя ночь на освещенной трассе уютного парка. Так вот, в этом потрясающем соревновании победила Галина Еремينا из Мытищ, она опередила в том числе и мужчин, быстрее других участников преодолел дистанцию в 129 (!) километров.

#### АКАДЕМИКИ ГРЕБЛИ

На водных просторах олимпийского канала в Крылатском состоялся чемпионат столицы по академической гребле. В нем участвовали воспитанники специализированных детско-юношеских школ олимпийского резерва, то есть ближайшая смена наших взрослых чемпионов. И в напряженной командной борьбе победа досталась юным дарованиям из СДЮШОР № 94, они, в частности, выигрели престижную гонку на 2000 метров в классе четверок распашных.

#### КУБОК - У «ЛОКОМОТИВА»

Оказывается, железнодорожники сильны не только своим футбольным клубом, завоевавшим в прошлом году чемпионское звание. Они хороши и в регбийных соревнованиях. В финале Кубка страны по регби-13 столичный «Локо» встретился со своим главным конкурентом последних лет - «Стрелой» из Казани. Нашла коса на камень, после первого тайма москвичи уступали со счетом 6:12. Но во второй половине финального поединка земляки дожали гостей - 30:22, в четвертый раз подряд завоевав почетный трофей.

Когда-нибудь бесприкрытая серия чемпиона страны и единичного лидера нынешнего сезона должна была прерваться. В футболе, как и в жизни, видимо, нет непогрешимых. 27 матчей подряд столичные железнодорожники не уступили никому, пока не приехали с визитом в Казань к местному «Рубину», кстати, грозе московских клубов. В столице Татарии, представьте, еще никто из представителей Белокамен-

лота» - ЦСКА - тоже, мягко говоря, не блеснул в гостевом поединке в Самаре против «Крыльев Советов». Становится очевидным: армейцы переживают спад, демонстрируя слабую игру. Как следствие, и результаты невыразительные: обладателя Кубка УЕФА в родном первенстве по потерянному очкам достал питерский «Зенит». Под вопросом для ЦСКА даже не первое, а уже второе место в чемпионате.

лость, травмы игроков и т.д. воспринимаются уже как неуместное оправдание невнятного выступления на внутренней арене.

Самое примечательное, что после матчей 19-го тура позиции клубов в турнирной таблице не изменились ни на йоту. Только «Крылья Советов» за счет доблестно добытой ничьей переместились с 13-го места на 11-е. В остальном на футбольном фронте без перемен. «Спартак», например, бесконечными и примитивными навесами мяча в штрафную площадку «Ростова» выиграл у аутайдера - 2:0. Заметных же изменений к лучшему в игровом рисунке «красно-белых» тонкие ценители футбола не увидели. Команда скорее деградирует, чем совершенствуется свой стиль - его, увы, просто нет. И, видимо, с подобными тренерским составом фирменного, спартаковского футбола ждать не приходится.

Не транслировался матч «Сатурн» со столичным «Динамо», поэтому невозможно судить об уровне игры земляков. Хотя отрадно, что после серии неудач динамовцы наконец победили, пусть и скромно - 1:0. С тем же счетом клуб «Москва» одолел дома «Амкар», а торпедовцы выигрели у «Терека» - 2:1.

Результаты еще двух матчей: «Зенит» - «Томь» - 1:0, «Шинник» - «Алания» - 1:0.

## ОХ, НЕЛЕГКАЯ ЭТА АТЛЕТИКА!

В Хельсинки проходит 10-й чемпионат мира по легкой атлетике, в котором участвуют и российские спортсмены.

На момент выпуска этого номера газеты наши соотечественники завоевали медали всех достоинств. А золотой почин сделала Олимпиада Иванова (на снимке), мастер спортивной ходьбы на 20 километров. Она не только первой пересекла финишный створ, но и установила мировой рекорд с результатом 1 час 25 минут 41 секунда. «Бронзу» в тройном прыжке взяла Анна Пярых. В этом виде программы надежды российских болельщиков были связаны прежде всего с Татьяной Лебедевой, но она, увы, отказалась от участия в соревнованиях из-за травмы. Как и прыгунья в высоту Елена Слесаренко. Все это выглядит по меньшей мере странно. Невольно получилось, что прыжки легкой атлетики прилетели в Хельсинки в качестве... туристов.

«Серебро» в беге на 3000 метров с препятствиями - у Екатерины Волковой. Она оказалась бойцом в одной из самых сложных дисциплин.

Чемпионат мира продолжается.



ФОТО ИТАР-ТАСС

## ЛИДЕРОВ ТОРМОЗНУЛИ. ИНТРИГА ЖИВА

Странно, но факт: из первой девятки команд российского футбольного первенства выиграли все, кроме грандов - «Локомотива» и ЦСКА.

ной не побеждал. «Локомотив» и вообще по ходу встречи мог быть разгромленным: хозяева стадиона вели - 3:0. И только в концовке подопечные Владимира Эштрекова подсластили горькую пилюлю - 1:3. Что ж, неплохой урок, да пошел бы он впрок...

Поражение, впрочем, не поколебало позиций «Локомотива», он по-прежнему недосагаем для конкурентов. Тем более что самый вероятный наряду с «Локо» претендент на «зо-

С «Крыльями» армейцы выглядели бледной тенью самих себя, дважды они вели в счете и все-таки упустили победу - 2:2. Во втором тайме игра питомцев Валерия Газзаева вообще разладилась: футболисты ошибались в простых ситуациях, болельщики «красно-синих» начинают роптать. Всем хорош, конечно, завоеванный москвичами европейский Кубок УЕФА, но не пора ли выходить из состояния эйфории? Ссылки на уста-

## КАЛЕНДАРЬ ДАЧНИКА

■ Продолжаем деление и посадку многолетних цветов, а также пересадку на постоянное место рассады двулетников и многолетников. Обрабатываем старые кусты земляники и сажаем новые. Следует иметь в виду, что на одной плантации нельзя сажать рядом разные сорта клубники и земляники. Иначе произойдет переопыление и все сорта утратят свои способности.

■ К середине августа томаты в Подмоскowie часто поражаются фитофторозом, поэтому их созревание необходимо ускорить. Для этого продолжают пасынкование растений, удаляют цветки, поскольку плоды из них уже не смогут завязаться. Надрывают корни: захватывают рукой нижнюю часть стебля и слегка подтягивают вверх, при этом мельчайшие корешки обрываются, и растение по-

лучает меньше питательных веществ.

■ Репка у лука начинает созревать в зависимости от срока посадки и погодных условий в середине августа. Признаками созревания являются полегание листьев примерно у половины растений.

■ Лук слегка подкапывают, вытаскивают из земли и укладывают на грядку в солнечную погоду или под навес в сырую. Чем больше луковицы получают солнца (на грядке их можно держать до десяти дней), тем лучше. За 3-4 недели до выкопки прекращают полив. Если убрать лук вовремя, он будет хорошо храниться зимой.

■ Огурцы поливают только теплой водой (не ниже 22° С) - во избежание отмирания корней. Продолжают уход за яровым чесноком, так как он только набирает силу.

## ПОЧЕМУ ГОРЧИТ ОГУРЕЦ

**«В нынешнем году посадили много огурцов, но часть из них оказалась горькими. В чем причина: в сортах или в содержании растения на грядке?»**  
Анастасия Горбунова».

Огурец горчит, когда в нем накоплен избыток кукурбитацина. В небольших дозах такое вещество никак не сказывается на вкусе плодов, но избыток их неприятен. Накапливается оно при неблагоприятных условиях: недостатке влаги, солнца, питания, при высокой или слишком низкой температуре. Особенно горьки огурцы, росшие на сухих грядках в жаркую погоду.

Татьяна ЧИРКОВА

## БУКЕТ НА ТАРЕЛКЕ

Дорогая «Московская среда»! Хочу похвалиться своей спаржей, которая успела вырасти за это лето на высоту в два с лишним метра. К сожалению, в наши времена почему-то не часто можно встретить это ажурное растение на участках садоводов-любителей, зато в цветочных киосках она является неотъемлемым украшением дорогих букетов. Однако ее можно и употреблять в пищу: для моей семьи молодые побеги этого растения служат для приготовления салатов, супов, а отваренные и поданные к столу с маслом и сухарями - как второе блюдо.

Спаржа хорошо зимует в Подмоскowie, но всходы ее плохо переносят возврат весенних заморозков. Весной вносим аммиачную селитру. Урожай можно убирать только на третий год, когда корневища хорошо разовьются и обеспечат запас питательных веществ. Но самое главное условие для выращивания спаржи - обеспечить ее перепревшим навозом при посадке.

Поэтому корневищу систему ее необходимо мульчировать под зиму стеблями многолетних цветов и еловым лапником. Для предотвращения оголения корней их надо ежегодно присыпать землей. В почках каждого ростка накапливаются запасы питательных веществ, за счет них ранней весной вырастают новые толстые и длинные побеги, которые и являются съедобной частью.

На одном месте спаржу можно выращивать 15 - 20 лет.  
Нина БОДРИХИНА



## БОСТОН В ДУБРАВЕ

В начале мая я посеяла семена салата «Дубрава» и «Бостон». Накрыла это место стеклом для конденсата и уехала в город. Через неделю появились всходы. Но тут я поняла, что посеяла семена из двух пакетов на одно и то же место. Пришлось ждать, пока подрастет рассада, чтобы по-

том ее распикировать. Каждую субботу я отсаживала маленькие кустики бостона и дубравы, которые, кстати, резко отличаются друг от друга по форме и оттенку листочков, а в воскресенье накрывала их лутрасилом, предварительно положив на рассаду решетку из деревянных реек. Поливала один раз

в неделю, но очень обильно. Лутрасил добросовестно защищал почву до следующих выходных от пересыхания. Зато теперь каждую неделю я получаю замечательный салат, а на место убранных изумрудных кустиков продолжаю пикировать маленькие сеянцы.

Такое впечатление, что салаты мы будем есть до глубокой осени благодаря этой технологии.

София ДЕСЯТСКАЯ



## ПИТЬ ИЛИ НЕ ПИТЬ?

Некоторые садоводы бросают шланг под дерево, куст или даже на грядки и уходят заниматься другими делами, наивно полагая, что чем воды больше, тем для растения лучше. Между тем избыток влаги в почве, как и ее недостаток, тормозит рост, развитие цветов и плодов. Следует учитывать, что у разных культур различны и потребности в воде.

К примеру, огурцы. Любят, чтобы влажной была не только почва, но и воздух в парнике. Поэтому нуждаются в регулярном поливе. Ведь их корни находятся практически на поверхности земли, а большим листьям приходится испарять много влаги. Поливать огурцы надо 1-2 раза в неделю. Лучше поливать в первой половине дня. Тогда к ночи листья будут сухие, что поможет избежать за-

болевания. Норма полива для взрослых растений 20-30 л воды на 1 кв. м.

Баклажаны и перцы очень требовательны к теплу и влаге, совершенно не переносят холодной мокрой земли. Потому в прохладные, пасмурные дни или при холодном ветре их лучше вообще не поливать. Когда начинают завязываться плоды и созревать, поливать надо чаще и по-немногу, (15 л на 1 кв. м в начале вегетации и до 30 л воды на 1 кв. м в период созревания).

Много требуется влаги свекле и моркови, особенно во время формирования корнеплодов. Если не пролить почву на 25-30 см, то они будут плохо развиваться, а сами плоды станут грубыми и невкусными.

Виталий ЗазЪБко, кандидат сельхознаук

## РОЗЕТКИ С «КАТАПУЛЬТОЙ»

Делая ремонт в квартире, я решила поменять розетки. В магазине мне предложили десятки видов этих приборов. Какой выбрать? На помощь пришел Владимир Степанцов, электрик с 20-летним стажем.

В конце 80-х в нашу страну хлынул поток импортных бытовых товаров, вилки которых не соответствовали стандарту розеток. Но по сей день отечественные производители предлагают старые, точнее сказать, устаревшие варианты розеток и вилок. Впрочем, изготавливают и универсальные, в которые можно подключить любую технику. Дольше служат розетки с «катапультой». В их корпус вмонтирована специальная кнопка, при нажатии на которую вилка сама выталкивается без всяких усилий. Розетка по этой причине служит долго. Дело в том, что от частого выдергивания вилки хорошие крепления обычной розетки расшатываются, и она вываливается из стены.

Жителям современных домов необходимо приобретать розетки с заземлением. В них предусмотрены специальные контакты для дополнительного провода, который имеется в электросетях новостроек, предназначен для заземления и подведен к каждой розетке. В результате, например, если из-за случайных повреждений оголился шнур стиральной машинки, то напряжение не передается на металлическую поверхность аппарата, а заземляется. К сожалению, в старых зданиях такие нюансы не предусмотрены. Но если их жители приобрели по незнанию ультрамодную розетку, то это не страшно. лишний контакт просто останется неподключенным.

Самое важное, о чем надо помнить при установке розетки, - не допустить короткое замыкание. Раньше при подключении таких приборов использовали провод 1,5 квадрата, выходящий из стены. То есть площадь его поперечного сечения - 1,5 квадратного миллиметра. Подобная проводка не рассчитана на мощность современной бы-

товой техники. И чтобы предотвратить перегорание, необходимо провести от щитка отдельный кабель с более толстым проводом.

Выслушав рекомендации мастера, я попросила его наладить розетки в моей квартире. Обозрев фронт работ, Владимир Владимирович прежде всего отключил тумблер на щитке и повесил табличку «Работают люди». Затем достал из чемоданчика кусачки, пассатижи, изоленту и две отвертки - обычную и крестовую, а также прибор с прозрачной ручкой. Это тестерная отвертка с встроенным индикатором, который загорается, если ток в розетке еще проходит. У нас огонек не загорелся. Значит, приступим!

Главное, увидеть, какой проводок с каким контактом был соединен, - рассказывает Степанцов. Для стандартных розеток это значения не имеет. В нее можно включать две вилки одновременно. Но если случайно к одной розетке подсоединить два «плюсовых» провода, то произойдет возгорание. По цветам они отличаются лишь в новых домах. Как правило, красный, условно называемый «плюсовой», синий или белый - «минусовой», а желто-зеленый - заземление. Если провода уже обгоревшие, перед подключением их нужно зачистить наждачкой, а сильно поврежденные кончики и вовсе откусить.

В магазине мне порекомендовали приобрести розетки с защипами. И теперь Владимир Владимирович легко вставил в них проводки и зажал их, словно прищипкой. Закрепление контактов при помощи винтиков потребовало бы более скрупулезного подхода. Наконец новенькие корпуса розеток были установлены, и по сети вновь побежали электричества.

Ольга ПЕТРУСЕВА

## КОЖА - ДЕЛО ТОНКОЕ

В выходной день поработал человек на дачном участке с лопатой и граблями, а уже к вечеру на руках появились потертости. Они часто возникают на ладонях у людей, не имеющих навыков к физическому труду. Появляются и на ногах, если обувь жмет, давит. Нередко образуются в складках кожи, как правило, у тучных людей.

Потертости болезненны, однако не являются серьезной травмой. Другое дело, если в этом месте на коже окажутся болезнетворные микробы. Тогда потертость превращается в опрелость. Сначала появляется краснота, затем припухлость, резко очерченный отек, крупные пузыри.

В этом случае необходимо обработать потертость одно-, двухпроцентным водным раствором бриллиантовой зелени («зеленкой»). Если это помогает плохо, советуем применить мазь, содержащую прополис или его масляный раствор.

В домашних условиях мазь можно приготовить так: 10 граммов очищенного прополиса помещаем в чашку, которую ставим в кипящую воду. Когда прополис растает, добавляем 90 г несоленого натурального сливочного масла. Нагреваем смесь еще 25 минут, тщательно перемешивая. Расплавленную горячую массу процеживаем через слой марли в горячую чашку и тщательно мешаем до полного остывания и загустения. Хранят этот состав в холодильнике.

Масляный раствор прополиса готовят из 20 граммов натурального прополиса, который заливают 100 миллилитрами очищенного растительного масла, нагревают на кипящей водяной бане 20-30 минут и горячим процеживают через марлю.

Мазь наносят тонким слоем на потертость. Если на ней нет пузырей, осторожно втирают. Если есть или она лопнула и начала развиваться инфекция, то на травмированную кожу наносят тонкий слой мази и делают повязку. Менять ее надо 2-3 раза в день.

Оба средства можно применять для лечения инфицированных ран самого различного происхождения.

Игорь СОКОЛЬСКИЙ, кандидат фармацевтических наук



**СМ** **ретро**

**160 лет назад, 12 августа 1845 года**, родился основатель российского промышленного виноделия князь Л.С. Голицын. Князь создал первое опытно-производственное хозяйство в ныне всемирно известном «Новом Свете», заложил знаменитые виноградники в Абрау-Дюрсо, Ай-Даниле и Массандре, пущенные 20 лет назад под нож бульдозера в ходе антиалкогольной кампании.

**95 лет назад, 12 августа 1910 года**, в Подмоскowie совершил первый полет русский военный дирижабль «Кречет», в то время самый крупный воздушный корабль в мире.

**75 лет назад, 14 августа 1930 года**, было принято постановление ЦИК и СНК СССР «О всеобщем обязательном начальном обучении» для детей в возрасте 8-10 лет на 1930/1931 учебный год. Через четыре года для детей в индустриальных центрах, городах и промышленных поселках обязательной стала уже семилетка

**60 лет назад, 14 августа 1945 года**, в Москве был подписан советско-китайский договор «О дружбе и союзе» и соглашения о Китайской Чанчуньской железной дороге, Порт-Артуре и Порте Дальнем. Проще говоря, подарили братьям по борьбе все что можно из спорного наследия Российской империи. Остров Даманский тогда никому не виделся и в страшных снах...

**60 лет назад, 15 августа 1945**

года, родилась известная советская актриса Е.С. Васильева, служившая в МХАТе, Театре им. Ермоловой, «Современнике», сыгравшая яркие, запоминающиеся роли в фильмах «Бумбараш», «С любимыми не расставайтесь», «Двадцать дней без войны», «Соломенная шляпка», «Обыкновенное чудо» и многих других.

**55 лет назад, 15 августа 1950 года**, в тихую летнюю ночь памятник А.С. Пушкину был перенесен с Тверского бульвара на противоположную сторону улицы Горького. Зачем великий поэт сделал эти несколько тяжелых шагов – непонятно до сих пор.

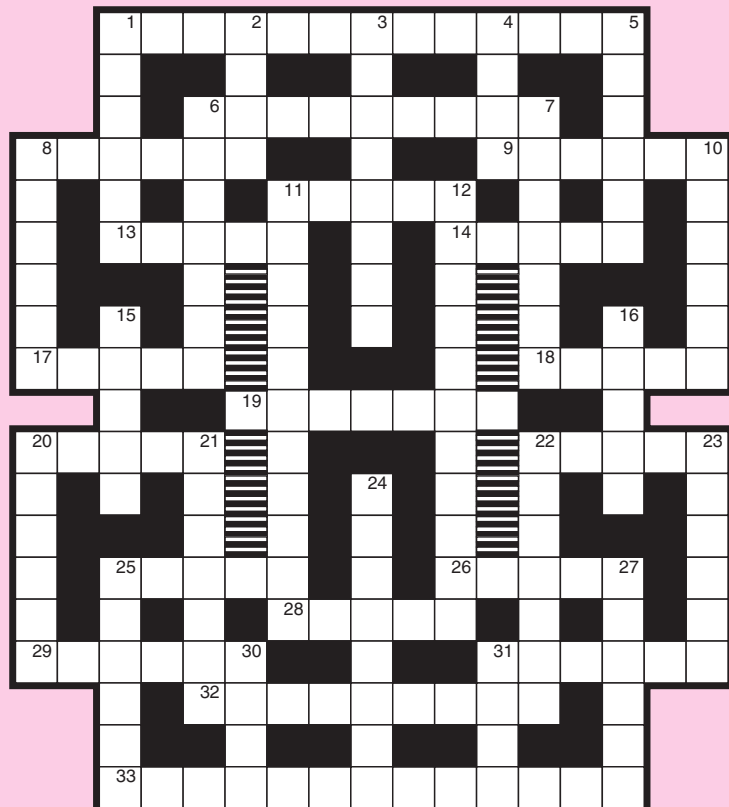
**60 лет назад, 16 августа 1945 года**, в Москве состоялось подписание договора «О советско-польской границе», который, среди прочего, гарантировал неприкосновенность и западных границ Польши по линии Одер-Нейсе. В современной Варшаве не любят вспоминать о том, когда и благодаря кому Бреслау стал навеки Вроцлавом, Штеттин - Щецином, а Свенемюнде - Свиноуйсьце...

**15 лет назад, 15 августа 1990 года**, в автокатастрофе погиб Виктор Цой, популярный лидер группы «Кино», один из молодежных символов конца восьмидесятых. Памятник рок-музыканту и «стена Цоя» - до сих пор в числе самых посещаемых мест на Арбате.

**15 лет назад, 17 августа 1990 года**, основана Международная ассоциация журналистики «АСМО-пресс».

Подготовил Александр ЧУДАКОВ

# КРОССВОРД



**По горизонтали:** 1. Художественная проза. 6. Группа островов. 8. Геометрическая фигура. 9. Место разработки драгоценного ископаемого. 11. Международный гроссмейстер, журналист, чемпион СССР по шахматам 1947-го, 1950-1951 гг. 13. Один из жанров древнерусской литературы. 14. Казачий атаман XVI в., герой народных песен. 17. В ювелирном деле: 0,2 грамма. 18. Стремительное наступление войск. 19. Член правительства. 20. Молочный продукт. 22. Единица массы. 25. Райцентр в Челябинской области, известный чугунным литьем. 26. Русская мера длины, равная 2,54 мм, или 10 точкам. 28. Часть некоторых электромашин. 29. Страна британского Содружества. 31. Африканское государство. 32. Комплекс наук о возделывании сельскохозяйственных культур. 33. Наука о подземных водах.

**По вертикали:** 1. Мышца-сгибатель. 2. Денежная единица Турции. 3. Газетно-журнальный жанр. 4. Лестница на судне. 5. Бесцветный газ с резким удушливым запахом. 6. Работник юстиции. 7. Персонаж романа А. Фадеева «Молодая гвардия». 8. Соцветие. 10. Бесхвостое земноводное. 11. Строение, структура (книжн.). 12. Порт на Черном море. 15. Степная птица. 16. Вид керамики. 20. Млекопитающее семейства псовых, объект пушного промысла. 21. Растения, выращиваемые для пересадки. 22. Длинный глубокий ров. 23. Штат в США. 24. Кондитерское изделие. 25. Военный предводитель в Средние века у скандинавов, позже - король. 27. Государство в Азии. 30. Смесь, питательная среда для выращивания клеток и микроорганизмов. 31. Языковая категория.

## ГКВЕК ВА сканВГЖД, опубликованный в № 28 (134)

**По горизонтали:** Апо - оникс - шнурик - лот - дно - опера - Пушкин - тон - sake - бал - соль - Ма - Ава - фарс - хинин - Ниагара - осмотр - пот - привада.

**По вертикали:** нанду - манси - пуنش - ар - сорок - сноп - Изабо - ИТР - кокон - Калахари - Дельвиг - билет - Анапа - Коро - ирод - стан - Ната.

**Военные санатории в КРЫМУ**  
Отдых и лечение  
**НЕДОРОГО**

**ПОДУШКИ**  
пружинные и ппу  
матрасы - все размеры  
450-35-58 421-53-17  
679-43-20

### ПСОРИАЗ ОТСТУПАЕТ

В США 'Лома Люкс Псориасис' успешно применяется с 1990 года, в России с 1999 года!

'Лома Люкс Псориасис' производится Loma Lux Laboratories США - природное минеральное гомеопатическое средство для лечения больших псориазов.

Микродозы активных ингредиентов 'Лома Люкс Псориасис' (никель и бромиды) активируют обмен веществ, способствуют восстановительным процессам, оказывают успокаивающее действие.

Исчезает зуд, прекращается шелушение, рассасываются псориазные бляшки, нормализуется сон, улучшается общее самочувствие.

**Применяется внутрь один раз в день!**  
'Лома Люкс Псориасис' эффективен, хорошо переносится и не вызывает побочных явлений.

**'Лома Люкс Псориасис' очищает вашу кожу НАДОЛГО!**

**www.gritonika.ru**  
154-96-24, 797-63-66, 788-11-00, 105-07-25

### СОЛАНА - СТИРАЛЬНАЯ МАШИНА НА ЛАДОНИ

Кроме весом 200 г с помощью ультразвука и микропузырьков отстирывает нежные кружева, тюль и шелк. Отстирывает грубые джинсы, куртки, одежду, любов белье. На 100% про дезинфицирует белье, уничтожает грибок.

**При этом СОЛАНА:**  
Потребляет 15 Вт энергии. Стирает любыми порошками. Удобна для стирки дома, на даче и в командировке, в ванну.

**Цена 1360 р. 1160 р.**

**Справки, магазин: тел. 964-54-09, 159-32-62, 140-85-74. Доставка по Москве**

### ДОНОРЫ, ВАС ЖДУТ

#### СТАНЦИЯ ПЕРЕЛИВАНИЯ КРОВИ

по ул. Бакинская, дом 31 (метро "Царицыно") приглашает жителей Москвы и Подмоскowie к сдаче крови безвозмездно или за деньги. Оплата сразу после кроводачи в размере 607 рублей.

**Телефон для справок: 327-27-47**

### 3-я ЕЖЕГОДНАЯ МЕЖДУНАРОДНАЯ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННАЯ ВЫСТАВКА производителей головных уборов, сырья, аксессуаров и оборудования

## ШАПО - 2005

17 - 20 августа, Гостиный Двор

Будет представлено более 20 тысяч головных уборов различных модских, фасонов и расцветок на все времена года, новинки готовых изделий меховой и кожевенной индустрии.

Цены от производителя.

Получить приглашаемый билет вы можете в дирекции выставки ЗАО "Кордон":  
129223 г. Москва, пр. Мира, 119, стр. 452  
Тел/факс: (095) 974-0425/26, 974-6001  
E-mail: shapo@kordon.ru

**КОРДОН**

## ЕвроГрупп

ДЕВЕЛОПМЕНТ

### Поможем продать, купить, обменять вашу квартиру, дом, дачу.

- ♦ Любому купившему у нас квартиру - полис от ОСАО "Ингосстрах" в подарок
- ♦ Приватизация
- ♦ Бесплатные консультации юриста и специалистов по любым жилищным вопросам
- ♦ Ипотека

**тел.: (095) 775-775-3**  
Наш адрес: ул. Таганская, д. 26, стр. 1, подъезд 1

### АЛЬФА-ТОЛЬКО ДЛЯ МУЖЧИН

*"У меня аденома предстательной железы, мучило частое мочеиспускание, два раза в год обращался к врачам, проходил лечение. Несмотря на это, аденома увеличилась, готовили к хирургическому вмешательству. Благодаря препарату "Альфа" приостановили рост аденомы, по ночам сплю спокойно".*

*"Я всегда много работал, своим здоровьем заниматься некогда. Мало двигаюсь: кабинет, машина. Заметил ухудшение зрения. Обратился к врачу, поставили диагноз - хронический простатит, прошел курс лечения и уже на протяжении трех лет не вспоминаю об этой проблеме".*

**П.К. Соколов, 78 лет.**  
**Е.Л. Филиатов, 61 год.**

Альфа - это стопроцентный натуральный препарат, не содержит гормонов, стимуляторов и искусственных добавок.

Такой результат не даёт ни один препарат натурального происхождения.

- Лечение и профилактика простатита, аденомы предстательной железы.
- Повышение потенции и сексуальной выносливости.
- Устранение преждевременной эякуляции (семяизвержения).

Препарат, который **ДЕЙСТВИТЕЛЬНО** поможет на долгое время забыть о вашем заболевании, восстановить потенцию и приобрести уверенность в себе.

Технология его получения уникальна и не имеет аналогов в мире. Препарат прошел все клинические испытания. Результаты прекрасные!

**Заказать препарат и получить более подробную информацию вы можете по тел. 411-12-30 (с 10.00 до 20.00 ежедневно).**

**Срочная бесплатная доставка по Москве. Скидки льготникам.**

**Подарите здоровье, силу и молодость вашему организму**

## МОСКОВСКАЯ СРЕДА

Учредитель Департамент ЖКХиБ правительства Москвы.  
Председатель общественного редакционного совета П.Н. АКСЕНОВ, первый заместитель мэра Москвы в правительстве Москвы.

Издатель ООО «Редакционно-издательский дом «Южные горизонты». Генеральный директор, главный редактор Г.С. ОВЧАРЕНКО. Исполнительный редактор В.Н. ЛЮБИЦКИЙ.

Заместители главного редактора Н.А. КУЗИНА, В.Л. ШЕЛКОВ  
Газета зарегистрирована в Министерстве РФ по делам печати, телерадиовещания и средств массовых коммуникаций. Регистрационный номер ПИ № 1-00721 от 17 мая 2002 г.  
Выходит еженедельно.  
Тираж 500 100 экз.

Телефон редакции: 675-13-39  
E-mail: moswed@mail.ru  
Адрес редакции: 115280, Москва, 3-й Автозаводский пр.-д, дом 4  
Газета распространяется бесплатно в Москве.  
По вопросам доставки газеты обращаться по тел.: 507-84-91.  
**Мнение авторов может не совпадать с мнением редакции.**

Редакция читает все письма, но в переписку с авторами не вступает.  
Рукописи не рецензируются и не возвращаются. При перепечатке ссылка на газету «Московская среда» обязательна.  
Редакция не несет ответственности за содержание и телефоны рекламных объявлений.

Рекламный отдел - тел./факс 675-24-36 пейджер - 788-00-00 аб. 58469

- - печатается на правах рекламы.

Газета набрана и сверстана в компьютерном центре ООО «РИД «Южные горизонты». Отпечатана в ООО «ОИД «Медиа-Пресса». Тип. № 503129  
Подписана в печать 9.08.2005