

**Василий АЛЕКСАНДРОВ:**  
Внуково - дитя Москвы  
и века

2



**Геннадий ДЕГТЕВ:**  
Закон не даст в обиду  
поставщиков

5



**Алексей РОЗАНОВ:**  
Во Вселенной мы ищем  
жизнь. И нашли ее!

19



**ТАКЖЕ В НОМЕРЕ:**

БУХГАЛТЕРИЯ В КООРДИНАТАХ ЗАКОНА	8-9
НЕ УТОНУТЬ БЫ В БУТЫЛКАХ...	10
ФОРМУЛА УСПЕХА НАТАЛЬИ ГАРАНИНОЙ	11
ПАЛАЯ ЛИСТВА: СЖИГАТЬ НЕЛЬЗЯ ЗАКАПЫВАТЬ	14
ПОВЕСТЬ О НАСТОЯЩЕМ РЕТРОГРАДЕ	15
ЗАПОВЕДНИК НАЧИНАЕТСЯ... С ЗАПОВЕДИ	16

**ТЕЛЕПРОГРАММА**

## ПАРКУЙТЕСЬ ПО ПРАВИЛАМ!

**Екатерина  
САБЛИНА,**  
пресс-секретарь  
Комплекса  
городского  
хозяйства  
Москвы



На прошлой неделе первый заместитель мэра Москвы, руководитель Комплекса городского хозяйства Петр Аксенов заявил, что в связи с переходом 1 октября на осенне-зимний режим уборки все автотранспортные средства, припаркованные с нарушением пункта 3.29-3.30 ПДД «Стоянка по четным (нечетным) дням», будут перемещаться.

Тут же на пресс-службе комплекса обрушился шквал звонков. Сразу оговорюсь, что большинство СМИ поддержали инициативу властей. Это и понятно. Из-за брошенных машин убрать дорогу зимой становится практически невозможно. Сузается проезжая часть, образуются пресловутые пробки, пешеходы вынуждены выходить на середину дороги, чтобы, преодолев снежные валы, сесть в автобус или троллейбус.

Вслед за Петром Аксеновым призыв к водителям соблюдать правила и жить в чистом городе повторили журналисты газеты «Коммерсант», журнала «Автомир», радиостанций «Маяк», «Автордио», телеканалов РТР, «Столица», ТВЦ, ВКТ... Адвокат Леонид Ольшанский в программе «Вести-Москва» подтвердил, что если речь идет о перемещении, а не об эвакуации, действия властей правомерны.

Однако нашлись и недовольные. Что это за новые знаки? С чего это вдруг надо соблюдать правила? Куда отвезут машину? Будут ли брать деньги за эвакуацию?

Знаки «четная (нечетная) сторона улицы» существуют лет 15, не меньше. Если в конце концов мы не начнем соблюдать правила дорожного движения, наш город превратится в сплошную пробку.

Дорожные службы будут действовать в рамках закона: не эвакуировать автомобили, а с помощью сотрудников ГИБДД перемещать их в зоне видимости. Скажем, на другую сторону улицы или в соседний переулок. Найти свой автомобиль можно, обратившись в местное отделение ГИБДД или позвонив по телефону 02. Возможно, что со временем будет создана специальная служба по эвакуации. В любом случае, как неоднократно заявлял мэр Москвы Юрий Лужков, платной эвакуации в столице не будет. Другое дело, за нарушение правил предусмотрен штраф. Но решение о штрафных санкциях принимают не коммунальщики, а ГИБДД.

И разве в штрафах дело? Экстремалов на московских дорогах давно не запугать административными мерами. Поэтому еще раз обращаемся к автомобилистам: «Давайте действовать сообща. От нас с вами зависит, какой будет Москва зимой. Если вы любите свой город, паркуйтесь, пожалуйста, по правилам!»

# МОСКОВСКАЯ Среда

ЕЖЕНЕДЕЛЬНАЯ ГАЗЕТА  
КОМПЛЕКСА ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА  
ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

5 - 11 октября  
2005 года  
№ 37 (143)

## ГАЗОНЫ ПРИРАСТАЮТ КОВРАМИ



ФОТО ЮРИЯ СТРОКОВА

Нынче дедовский способ посева газонов устарел: пока семена засеешь, пока они взойдут... А то и не прорастут вовсе! Да и пробивались росточки неравномерно - где-то густо, а где-то пусто. Чтобы довести зеленый ковер до совершенства, требовалось не менее двух лет. Ритмы современной жизни не приемлют таких проволочек. На помощь пришли новые технологии, которые последние годы активно используются в озеленении столицы.

Проходя по улице Большая Переяславская, я увидела странную картину. Вместо привычных зеленых газонов за низенькой изгородью раскинулся земляной пустырь. По нему разъезжала машина, подобная той, что укатывает асфальт.

- Но не могут же газон заасфальтировать? - подумала я и направила расспросить рабочих о происходящем.

- Ну вы и придумаете! - рассмеялся моему предположению исполняющий обязанности бригадира Валерий Васильев. - Да вот новый газон лежит, на который еще не ступала нога человека.

Действительно, на тротуаре возвышались кучи каких-то травяных ковриков, свернутых в рулоны. Оказалось, их привезли из поселка Никоновское Московской области. Именно там в течение двух-трех лет выращивают траву для столичных газонов. Секреты технологии мне не раскрыли, но пояснили, что засевают только многолетние сорта и активно за ними ухаживают - косят раз в десять дней, ежедневно поливают.

- Чтобы переселить наше детище на новое место, мы используем специальную технику, - проконсультировал директор по производству ООО «СХП «Русские газоны» Владимир Трещинкин. - Специальный агрегат едет по полю, срезает верхний слой почвы в форме узких дорожек, длина которых около метра. Этот же аппарат скручивает их в рулоны. Получается очень компактно и удобно для перевозки.

Окончание на стр. 6

## СМ НОВОСТИ

**ЛГКОТЫ УЧЕТ ЛЮБЯТ.** В Москве будут созданы единые списки граждан, имеющих право на социальную поддержку. Об этом в четверг, 29 сентября, сообщили в столичной администрации, сославшись на распоряжение, подписанное мэром города. Ежегодно до 15 ноября информация о лицах - соискателях городских мер социальной поддержки в денежном выражении, подавших соответствующее заявление, будет вноситься в единый общегородской регистр льготников. Далее информация о гражданах, претендующих на льготы, будет расходиться по департаментам правительства Москвы. Это, по мнению столичных властей, позволит навести порядок в учете льготников.

**«ЗЛОПОЛУЧНАЯ СЕМЕРКА» НА МКАД.** Крупное дорожно-транспортное происшествие произошло вечером в воскресенье, 2 октября, на 41-м километре МКАД. Около 18.40 на внутренней стороне кольца столкнулись сразу семь автомобилей. Три из них в результате ДТП перевернулись. Серьезные повреждения получили четыре человека. Они госпитализированы. Движение в районе 41-го километра МКАД пришлось ограничить на довольно продолжительное время.

**ОСЕНЬ: ПОРА ПОД РУЖЬЕ.** В связи с начавшимся осенним призывом на военную службу планируется призвать около 5 тысяч молодых москвичей. Об этом в четверг, 29 сентября, сообщил главный военный комиссар Москвы Василий Красногорский, выступая на расширенном заседании городской призывной комиссии. Военком отметил, что для более быстрого решения возникающих вопросов по поводу осеннего призыва в Москве действует единая телефонная «горячая линия», по которой любой желающий, дозвонившись по номеру 676-98-48, может рассказать о своей проблеме, и этот вопрос в ближайшее время будет решен специалистами городского военкомата.

«МС» - Интерфакс

## СМ БЛИЦПРОС

**Виктор ЖЕЛЕЗНОВ,**  
житель ЦАО:

- Общественный транспорт не будет работать нормально, сколько бы ни закупили новых автобусов и троллейбусов, пока не разберутся с оставленными на обочинах дорог машинами. В городе периодически начинают работать эвакуаторы - и почему-то прекращают. Во всех европейских городах с этой проблемой справились: попробуйте-ка там неправильно припарковаться - такой штраф заплатите, что больше не захочется этого делать!

**Виктор САБОЛИН,**  
заместитель директора  
Научного центра  
по комплексным транспортным  
проблемам:

- В Москве и летом-то постоянные пробки, а зимой это просто бедствие. Во многих западных городах, чтобы разгрузить проезжую часть, для общественного транспорта выделяют специальные полосы. Я думаю, организация таких полос для

## ТРАНСПОРТ ЗИМОЙ: КАК ИЗБЕЖАТЬ «ТРОМБОВ»?

автобусов и троллейбусов на основных столичных магистралях способствовала бы некоторому упорядочению движения.

**Игорь ПОЗДНЯКОВ,**

водитель 15-го таксопарка:  
- Хорошо бы ввести внушительные штрафы для тех, кто захламляет своими авто обочины дорог и мешает очистке улиц от снега. В результате из нескольких полос остается свободной только одна. Отсюда - пробки.

**Николай ПОКАТИЛОВ,**  
директор 10-го автобусного  
парка:

- Для меня старая поговорка «готовь сани летом» - не банальность, а руководство к действию. Зимой автобусы испытывают повышенные нагрузки. Чтобы избежать сложных ситуаций, необходимо максимально подготовить и подвижной состав, и водителей к работе в условиях снегопадов, гололеда, низких температур. Мы проверяем отопители автобусов, воздушные системы, системы охлаждения, меняем фильтры. У хорошего хозяина машина безотказно работает

и зимой. Так что надо просто быть рачительными хозяевами.

**Сергей ЕРОХИН,**

пенсионер:  
- Прошлой зимой на скользкой магистрали, на Минском шоссе, меня так нагло подрезала иномарка, что, если бы не весь мой опыт, пришлось бы к праотцам раньше времени отправиться. Надо принимать жесткие законодательные меры и жестко их контролировать. Иначе зимой машины в заторах будут ночевать.

**Дмитрий ПОДОБНЫЙ,**  
директор ООО «КсеЭкка»:

- Более трех лет назад, в феврале 2002 года, правительство Москвы приняло постановление, направленное на повышение пропускной способности городских магистралей. В частности, запрещена стоянка автотранспорта у станций метро. Сегодня это правило не соблюдается. В лучшем случае выполняется на 10-15 процентов. Значит, нужно просто взять и на 100 процентов воплотить в жизнь это постановление трехлетней давности, следя за тем, чтобы транс-

порт не блокировал движение. А нарушителей штрафовать так, что мало не покажется.

**Андрей НЕЧАЕВ,**

президент Российской  
финансовой корпорации:  
- Да просто лучше убирать дороги. Обычно в период самого первого снега на них появляются так называемые ловушки: «теневые» места, покрытые коркой льда. Едешь по дороге и кажется, что машина устойчива. И вдруг, въехав на эту самую ловушку, машина становится совсем неуправляемой. Отсюда и множественные «тромбы» в зимнее время.

**Юрий ВЛАСКИН,**

подполковник запаса:  
- Мы знаем, русская зима - это испытание для транспорта, для дорог. Значит, ситуацию следует брать под особый контроль. Спрашивать и с коммунальщиками, и с ГИБДД, и с автовладельцев. Жестко, по-армейски, потому что разгильдяйство на дорогах приводит к многочисленным трагедиям.

ПО РЕЛЬСАМ... НА БУЛЬДОЗЕРЕ  
СТР. 14

**Василий Егорович Внуково** – старейший аэропорт столицы. В следующем году ему исполняется 65 лет. С Внуковым связаны славные страницы мировой и отечественной истории. А что представляет собой аэропорт сейчас?

– Это бурно развивающееся авиационное предприятие с большими перспективами. Сейчас пропускная способность аэропорта – три тысячи пассажиров в час. Взлетно-посадочные полосы дают возможность ежедневно взлететь и приземлиться шестидесяти лайнерам. Перрон аэродромного комплекса вмещает более ста самолетов различного класса – от небольших машин бизнес-авиации до крупных лайнеров. Аэровокзальный комплекс образуют два терминала. Один обслуживает международные рейсы, другой – внутренние.

Новый международный терминал, который мы открыли в апреле прошлого года, – единственный построенный за последние годы в России, что называется, с нуля. Его площадь с посадочной галереей – двадцать пять тысяч квадратных метров. Он может обслуживать более тысячи двухсот пассажиров в час, порядка четырех миллионов пассажиров в год. На первом уровне здесь идет регистрация на рейсы, второй уровень предназначен для прилетающих и транзитных пассажиров, а на третьем – зона вылета. Здесь же отдельный зал регистрации пассажиров первого и бизнес-класса. Все уровни связаны между собой лифтами и эскалаторами.

– Наверное, такое крупное предприятие, как Внуково, не может развиваться без проблем. Есть ли они у аэропорта, и с чем они связаны?

– Да, определенные проблемы есть, и связаны они прежде всего с тем, что в аэропорту сейчас одновременно ведется большое количество масштабных работ. Реконструируются взлетно-посадочная полоса номер два и рулежные дорожки, модернизируется техническое оснащение аэродромного комплекса. Проходит экспертизу проект нового командно-диспетчерского пункта. Идет подготовка к строительству нового аэровокзального комплекса.

Изрядные хлопоты принесла и прокладка полутораклометрового железнодорожного туннеля от станции Аэропорт Внуково до аэровокзального комплекса. Сведущие люди могут заметить, мол, не вы этот туннель строили. Верно, его строило правительство Москвы, железнодорожники и корпорация «Транстрой». Но стройка напрямую затронула аэропорт, и в частности его сложную систему коммуникаций – силовые кабели и кабели связи. Надо сказать, наши связисты и энергетики с честью вынесли эти испытания.

Но такие проблемы всегда связаны с развитием, с движением вперед, и ничего страшного в этом нет. В нынешнем году под эгидой правительства Москвы выполнен огромный объем работ. Сейчас во Внуково удобно добираться из столицы любым видом транспорта – от электрички до личного автомобиля. У нас прекрасные многоэтажные паркинги – есть где поставить машину хоть на весь срок путешествия. Вернулся – пожалуйста, садись за руль. На трассе от столицы до аэропорта нет ни одного светофора, никаких пробок, так надоевших москвичам. С уверенностью могу сказать, что комфортность пассажирам Внукова на земле мы обеспечили, хотя еще не все работы по улучшению дорожной сети завершены.

– Как на эти изменения реагируют сами пассажиры?

– Прежде всего пассажиропоток Внукова ощутимо увеличивается. Кстати, по динамике роста пассажиропотока, а это основной показатель работы аэропорта, Внуково сейчас демонстрирует самый высокий показатель в стране. Рост, кстати, во многом связан с тем, что к нам приходят новые авиакомпании. Я думаю, это как раз тот результат, ради которого мы работаем и преодолеваем трудности.

– Для нас, авиапассажиров, аэропорт – это зал ожидания, стойки регистрации, выход на посадку... Конечно, аэропортовый комплекс много сложнее. Из чего он складывается?

– С точки зрения пассажира, аэропорт должен служить человеку – чтобы он сел в самолет без проблем. Занял свое место, расслабился на часок-другой – и очутился в другом городе. Для этого ему, во-первых, необходимо до

аэропорта добраться. А дальше – аэропорт должен быть благоприятной средой для ожидания рейса, прохождения регистрации и контроля. Обслуживающий персонал, который непосредственно работает с пассажирами, в свою очередь, должен быть вежливым, доброжелательным. Но и это только часть дела. Чтобы авиалайнер точно по расписанию взмыл в небо, он должен предварительно пробежать по взлет-

ки, должен здесь встретить обычную для себя обстановку, современный набор сервисных услуг. А это обеспечивает не только аэродромный комплекс, машины и механизмы, но и обслуживающий персонал соответствующей квалификации.

На повестке дня – строительство нового аэровокзального комплекса, аналогов которому в России пока нет как по размерам, так и по конструктивным

только в нашей стране, но и во всем мире. Отсюда – ужесточение требований по шуму к самолетам. Другой вопрос, что у нас в стране международные требования пока не отражены в нормативной базе, и надзирающие органы требований не выдвигают. Считается, что тогда летать будет не на чем. Или работать будут лишь те авиакомпании, которые эксплуатируют малолетные воздушные суда. Решение проблемы требует опять-таки комплексного подхода. Необходимо создать эффективные лизинговые системы, которые позволяли бы авиакомпаниям брать на оснащение малолетные лайнеры – как отечественные, так и зарубежные. В этом деле, конечно, должна быть внятная политика государственных органов.

– Знаю, сам стоял в таких очередях. Но не в нашем аэропорту. В международном терминале Внукова оборудовано четырнадцать постов паспортного контроля. Они с избытком обеспечивают нынешний пассажиропоток. К тому времени, когда он возрастет, мы построим уже новый международный терминал с соответствующей пропускной способностью. Так что у нас проблем с прохождением авиапассажирами пограничного контроля не существует.

– Правительство Москвы намерено, как известно, приобрести Внуковский авиаремонтный завод. Он тоже станет частью аэропортового комплекса?

– Если вы имеете в виду, что завод станет частью нашего предприятия, то скорее всего нет. Другое дело, что у одного хозяина, в данном случае правительства Москвы, предприятия должны работать. То есть завод войдет в сферу интересов аэропорта, от чего будет польза и аэропорту – еще

## Василий АЛЕКСАНДРОВ: ВНУКОВО – ДИТЯ МОСКВЫ И ВЕКА

**Василий Егорович АЛЕКСАНДРОВ** родился 6 мая 1947 года в городе Истра Московской области. Окончив с отличием и золотой медалью Тамбовское высшее военное авиационное училище летчиков имени М.М. Расковой, служил в Военно-воздушных силах на должностях летчика-инструктора, командира эскадрильи, командира полка, начальника Тамбовского ВВАУЛ, первого заместителя командующего ВВС Сибирского военного округа, начальника ЦНИИ МО РФ.

В 1979 году окончил Военно-воздушную академию им. Ю.А. Гагарина; в 1992 году – Военную академию Генерального штаба Минобороны России. Генерал-майор авиации запаса, военный летчик I класса, кандидат военных наук, старший научный сотрудник.

С 1997 года по апрель 1998-го – председатель совета директоров, затем генеральный директор ОАО «АНТК имени А.Н. Туполева». С июня 2003 года по апрель 2004-го – директор по внешним связям ЗАО «Национальный проект 334». С 14 апреля 2004 года – генеральный директор ОАО «Аэропорт Внуково». Женат, имеет сына.

но-посадочной полосе. Значит, полоса при любых капризах погоды должна содержаться в идеальном порядке, чем занимается специальная служба.

Инженерные службы следят за исправностью самого самолета, заправляют его топливом, другими рабочими жидкостями. Еще одна группа специалистов управляет движением воздушных судов как на земле, так и в воздухе, обеспечивает безопасные интервалы взлета и посадки, следит, чтобы в небе самолеты оставались на безопасном расстоянии друг от друга.

Питанием на борту тоже занимается одно из предприятий аэропортового комплекса. Оно располагает сетью кафе, баров и цехом бортового питания. В этом цехе и для Президента России бортовое питание готовят. Ассортимент, предлагаемый компанией, включает несколько сот наименований блюд.

Кстати, бортовой рацион напрямую зависит от авиакомпании, точнее от тех средств, что каждая авиакомпания тратит на питание пассажира. Подчеркиваю – рацион, а не качество. Качество бортового питания, я считаю, у нас достаточно высокое.

– Вы говорите о реконструкции аэропортового комплекса как о процессе, который хоть и принес первые результаты, но еще далек от завершения. Каким станет Внуково в будущем и насколько это будущее далеко?

– Контрольный пакет акций аэропорта Внуково принадлежит Москве, поэтому концепцию реконструкции и стратегического развития компании рассматривало и утверждало правительство города. Перспективная программа, рассчитанная на период до 2015 года, предусматривает превращение Внукова в конкурентоспособный авиатранспортный центр международного значения. Он должен по всем параметрам соответствовать международному уровню. Любому пассажир, к примеру, из Европы или Амери-



решениям. С вводом в строй в начале 2008 года нового терминала площадью 220 тысяч квадратных метров ныне действующий международный терминал перейдет на обслуживание пассажиров внутренних линий.

Кроме того, концепция предусматривает развитие аэродромного комплекса, включая удлинение на 800 метров одной из взлетно-посадочных полос, строительство новых рулежных дорожек, расширение перронов и оснащение комплекса оборудованием, повышающим безопасность и регулярность полетов. Будут созданы центр технического обслуживания и ремонта самолетов, комплекс деловой авиации с бизнес-центром. Намечено дальнейшее развитие транспортных систем, связывающих аэропорт со столицей. Реализация программы позволит вывести пропускную способность аэропорта на уровень 20-22 миллиона пассажиров в год.

Кроме того, уже строится почтово-грузовой терминал, который в будущем году должен быть готов. Скоро начнем строить новую гостиницу.

Изменений столько, что те, кто давно не был во Внукове, аэропорт просто не узнают – настолько все меняется в лучшую сторону.

– Как вы считаете, Василий Егорович, не обернется ли близость Внукова к Москве неприятностями для жителей? Ведь самолеты шумят...

– Во-первых, планы любого строительства в сравнительной близости от аэродрома согласуются с руководством аэропорта. Во-вторых, аэропорт – это сложный и чрезвычайно дорогой комплекс сооружений, и перенести его с одного места на другое едва ли по силам даже очень богатому государству. Эта проблема решается не

Вообще, я считаю, что коль скоро в этом вопросе мы не создали ничего из ряда вон выходящего, надо обратиться к зарубежному опыту. Здесь, как и во всем, основой должна быть целесообразность и... нормативная база.

– Реализации еще одной авиационной программы столичного правительства – организации воздушного такси – тоже мешает отсутствие соответствующего законодательства. Будет ли задействован в этой программе Внуковский Центр деловой авиации?

– Да, по предварительным планам, Центр деловой авиации, базирующийся во Внукове-3, задействован будет. Надеюсь, что с ростом благосостояния населения воздушное такси будет востребовано. А оно в свою очередь стимулирует рост деловой активности.

– Сейчас, когда регистрация пассажиров и оформление багажа на вылет трехсотместного самолета идет у двух стоек, я не знаю, мешает ли это пассажиропотоку, но на нервы действует. Здесь что-то изменится?

– Во Внукове проблем с регистрацией пассажиров и их багажа сейчас нет. У нас при необходимости свободный персонал с международных направлений подключается на внутренние линии и наоборот. Кроме того, выделяются специальные стойки для регистрации пассажиров без багажа. Отдельно идет оформление пассажиров первого и бизнес-классов. В конце нынешнего года наше оборудование позволит регистрировать пассажиров на любой рейс у любой стойки. Это эффект внедрения новых технологий, в первую очередь – информационных.

– Еще одно узкое место наших аэропортов – недостаточное количество постов паспортного контроля. Зачастую там собираются внушительные очереди...

одна услуга компаниям-перевозчикам, и заводу – расширение потенциальной клиентуры.

Кстати, когда по поручению правительства Москвы мы работали на предприятии, я выяснил, что из его портфеля заказов на авиакомпанию, летающие во Внуково, приходится только восемь процентов.

– Одно из магистральных направлений развития транспорта в России – организация транзитного потока с Запада на Восток и обратно именно через нашу страну. Какова, на ваш взгляд, роль аэропорта Внуково в реализации этих планов?

– Задача достойная. Внуковский комплекс вносит и будет вносить свой вклад в ее решение, в том числе и путем расширения числа авиакомпаний-партнеров. За последний год в наш аэропорт пришли более 10 авиакомпаний. Среди них, например, авиакомпания «Владивосток-Авиа», эксплуатирующая новые отечественные самолеты Ту-204-300. Они начали выполнять рейсы в города Сибири и Дальнего Востока. Во Внуково пришли национальные авиаперевозчики Азербайджана – авиакомпания «АЗАЛ», Киргизии – «Кыргызстан аба Жолдору», авиапредприятие «Пулкото». Из Берлина и Кельна во Внуково стал летать первый низкобюджетный авиаперевозчик на российском рынке – немецкая авиакомпания Germanwings. Хороший современный аэропорт, каким стал Внуково, не обойдут, я думаю, вниманием и другие отечественные и зарубежные авиакомпании.

В завершение скажу: как генеральный директор аэропорта Внуково я горжусь тем, что в Москве рождается современный аэропорт, где не стыдно принять любого гостя.

Беседу вел  
Павел КОЛЕСНИКОВ



## ЭКОМОНИТОРИНГ ДЛЯ СТОЛИЦЫ

**Наталия БРИНЗА,**  
первый заместитель  
руководителя Департамента  
природопользования  
и охраны окружающей среды  
г. Москвы

Четыре года назад решением Москвы было принято решение о создании городской системы экологического мониторинга (постановление № 144 от 22.09.1999 г.). Сеть стационарных пунктов наблюдения, равномерно распределенная по административным округам, должна была представить все функциональные зоны города, начиная от чистых, фоновых территорий природных парков и заканчивая городскими очагами загрязнения – автотрассами. Схемы этих постоянных пунктов наблюдения разрабатывались ведущими научными коллективами Москвы, при этом учитывались природно-климатические особенности города, характеристики рельефа и подстилающей поверхности, расположение источников загрязнения.

На данный момент Единая система экологического монито-

нительно проверяются физические показатели. Кроме того, при осуществлении мониторинга шума и почв существует дополнительная сеть временных пунктов наблюдения, формируемая на территориях, откуда поступают жалобы.

Основные пользователи информации экомониторинга – НИИПИ Генплана Москвы, Центр организации дорожного движения, территориальное управление Роспотребнадзора по городу Москве, ГУ МЧС, инспекционные подразделения Департамента природопользования и охраны окружающей среды, Департамент ЖКХиБ и, конечно же, население.

К примеру, данные о состоянии атмосферного воздуха использовались Роспотребнадзором при ведении социально-гигиенического мониторинга. В результате работ по СЗАО был определен «вклад» каждого из загрязняющих веществ в уровень онкологической и общей заболеваемости. Таким образом, получен ответ на вопрос, снижения каких загрязняющих веществ надо добиваться в первую очередь.

Еще один пример: при разработке НИИПИ Генплана генеральной схемы теплоснабжения до 2020 года были прове-

ны прогнозные расчеты загрязнения. Просчитано, что запланированное увеличение доли резервного топлива (уголь, нефть) практически никак не ухудшит среднегодовые значения загрязнения, но увеличит число дней в году, когда содержание отдельных веществ будет превышать допустимую норму.

Важным новым направлением использования результатов анализа мониторинга окружающей среды является разработка и корректировка строительных норм. Например, можно регламентировать оптимальное соотношение ширины улиц и высоты зданий, удаление первой линии жилой застройки от автотрассы, ограничение движения транспорта в ночные часы, а также накладывать ограничения на целевое использование территорий, с которых со стоком проникают загрязнения в русловые водоемы, и на хозяйственное использование территорий над местами выявления древних эрозийных врезов. По результатам комплексного анализа данных загрязнения воздуха и заболеваемости были предложены меры по ограничению въезда на отдельные территории города. Анализ данных загрязнения поверхностных

водных объектов позволяет выявить наиболее проблемные участки рек, разработать план приоритетных мер, включающий проведение проверок, реабилитацию прибрежных территорий, разработку планов очистки сточных вод во влияющих водовыпусках.

Данные многолетнего мониторинга об устойчивости различных видов посадок к загрязнению природной среды используются при определении видового состава молодых посадок.

В условиях чрезвычайных ситуаций оперативные возможности мониторинга помогут отследить направление распространения аварийного облака (можно вспомнить недавнюю аварию на МНПЗ). Еще одна важная задача, которую помогает решить система экологического мониторинга – это расчет ущерба от загрязнения окружающей среды. На уровне города уже утверждены и применяются несколько методик таких расчетов. В их основе – результаты проб передвижных лабораторий.

Основная часть мероприятий на 2006 год предусматривает поддержку сложившейся системы. Объем новых мероприятий минимален и направлен в ос-

новном на решение наиболее трудной задачи в условиях Москвы – выявление источников негативного воздействия. Одной из наиболее трудных проблем здесь являются сверхлимитные выбросы и сбросы предприятий, в основном в ночные часы. С ними связана половина жалоб населения. Но для привлечения предприятия к ответственности требуется зафиксировать факт выброса путем отбора проб «на трубе», что сделать в ночные часы при кратковременном выбросе затруднительно. Единственно возможный путь решения проблемы – это организация непрерывных автоматических измерений выбросов и сбросов на источниках. Законом «Об экологическом мониторинге в городе Москве», принятым в октябре прошлого года, крупным предприятиям вменены в обязанность создавать такие системы за собственный счет. Но за прошедшее время лишь одно предприятие приступило к выполнению данного поручения. Поэтому сейчас прорабатывается проект постановления правительства Москвы, в котором будет утвержден подзаконный акт – перечень предприятий (всего их 92), которые будут обязаны установить такие системы наблюдения. Все эти меры должны будут улучшить экологическую обстановку в городе.

Недавно Михаил Фрадков дал поручение Минрегиону развития в сжатые сроки разработать проект документа, регламентирующего порядок предоставления гражданам жилищных субсидий. Тем самым глава Кабинета министров постарался сгладить негативную общественную реакцию, вызванную публикацией постановления правительства «О федеральных стандартах оплаты жилого помещения и коммунальных услуг».

Это постановление фактически вводит 100-процентную оплату гражданами жилья и коммунальных услуг.

Кроме того, определена максимальная допустимая доля собственных расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг – 22 процента от совокупного дохода семьи. Введен также социальный стандарт нормы площади жилого помещения – 18 кв. метров на человека. Наконец, на 2006 год зафиксированы предельная стоимость предоставляемых жилищно-коммунальных услуг и федеральный стандарт стоимости капитального ремонта жилого помещения – в среднем по РФ соответственно 41,6 руб. и 3,2 руб. на 1 кв. м общей площади жилья в месяц.

Что означает на практике принятие указанных стандартов? В основном полную монетизацию льгот по оплате жилья и услуг ЖКХ. Но как показывает опыт, для наших людей реальным пределом возможностей является показатель 15 процентов от месячного дохода. Уровень, вошедший в правитель-



## СУБСИДИИ - НЕ ПАНАЦЕЯ

**Матвей КОРОЛЕВ,**  
президент Института  
международного и сравнительного  
права, кандидат юридических наук

венное постановление, соответствует скорее практике развитых западных стран, где социально допустимым считается аналогичный показатель 25 процентов при гораздо более высоком благосостоянии населения.

Наряду с этим возрастут расходы на оплату коммунальных услуг. С учетом установленного на 2006 год предела стоимости услуг ЖКХ в 41,6 руб. в месяц стандартная «двушка» в 50 кв. м будет, к примеру, ежемесячно обходиться в 2.080 рублей. Это в среднем на 30 процентов дороже, чем в текущем году, а по ряду регионов на 2006 год рост тарифов на коммунальные услуги прогнозируется на уровне 60-70 процентов.

Увеличение стоимости коммунальных услуг – объективное следствие реформы ЖКХ. С ее началом рост коммунальных тарифов в ряде регионов составил 200-300 процентов, что привело к расширению кризиса неплатежей в

жилищно-коммунальной сфере. Если раньше население, прежде всего семья дисциплинированная его часть – пенсионеры, из последних сил старались исправно нести бремя коммунальных расходов, то с введением 100-процентной оплаты жилья и услуг ЖКХ, а также с бурным ростом тарифов это стало физически невозможным. Не случайно ведь с начала 2005 года собираемость коммунальных платежей в среднем по стране уже снизилась более чем на 10 процентов, задолженность потребителей перед предприятиями ЖКХ увеличилась на 46 млрд. руб., достигнув рекордной суммы 314 млрд. рублей. Если учесть, что Федеральная служба по тарифам недавно приняла решение о внеплановом увеличении тарифов на электроэнергию для граждан с 1 января 2006 года от 9 до 30 процентов в зависимости от региона, можно с уверенностью прогнозировать дальнейшее усугубление ситуации.

Правительственными актами, регулирующими реформу ЖКХ, предусмотрена возможность компенсации населению тех объемов платежей за жилье и коммунальные услуги, которые превышают установленный 22-процентный предел. По различным оценкам, на сегодняшний день до трети наших граждан не в состоянии осуществлять 100-процентную оплату жилищно-коммунальных услуг. По официальным данным, правом на получение жилищных субсидий будут пользоваться 6 млн. российских семей.

Однако с реализацией данного права, по-видимому, будет не все так просто. Причина – в изменившемся порядке предоставления жилищных субсидий. Теперь для соответствующей категории граждан открываются индивидуальные лицевого счета, на которые местные органы власти будут перечислять необходимые суммы. Понятно, что в мегаполисах задержек с поступлением компенсационных денег скорее всего не будет. Но для жителей небольших городов и поселков это может стать серьезной проблемой. Ведь на сегодняшний день 100-процентным бюджетным финансированием, позволяющим беспрепятственно выдавать жилищные субсидии, обеспечен всего 21 субъект РФ. Остальные 68, составляющие 75 процентов территории страны, до сих пор являются дотационными. Кроме

того, подчеркнут механизм предоставления гражданам жилищных субсидий пока отсутствует.

Инициативы по введению 100-процентной оплаты жилья и услуг ЖКХ, бурный и практически неконтролируемый рост коммунальных тарифов, переданных на откуп регионам, отсутствие утвержденного порядка выдачи жилищных субсидий нуждающимся в них людям приведут только к одному: все большее число российских семей будет не в состоянии вовремя рассчитываться за жилищный наем и услуги ЖКХ.

Ситуация приобретет характер снежного кома, и однажды платежи по объективным причинам могут попросту прекратиться. Возникает закономерный вопрос – что ставит во главу угла правительство, проводя такую реформу ЖКХ? Интересы наших граждан или либерально-бюрократические монетизационные принципы?

Очевидно, что положение дел в жилищно-коммунальной сфере требует немедленного вмешательства органов власти. Следует отменить или как минимум приостановить действие положений Жилищного кодекса и правительственных постановлений, явно противоречащих здравому смыслу и интересам большинства россиян. В ином случае правительство рискует окончательно потерять доверие народа.



## РЕФОРМА ООН И БУДУЩЕЕ МИРА

**Александр ОРЛОВ,**  
директор Научно-координационного совета по международным исследованиям МГИМО, профессор кафедры ЮНЕСКО и прав человека

Состоявшаяся недавно в Нью-Йорке юбилейная, 60-я сессия Генеральной Ассамблеи ООН стала уникальной – хотя бы потому, что на ней встретились руководители почти всех государств мира. Не случайно встреча эта получила название «Всемирный саммит-2005».

На сессии Россия еще раз подчеркнула, что Организации Объединенных Наций, созданной по горячим следам Второй мировой войны, альтернативы по-прежнему нет – несмотря на все споры о роли, целях и задачах этой крупнейшей международной организации.

ООН по сути единственная эффективная международная организация во всей истории международных отношений. При всех мнимых или реальных недостатках она все-таки выполняет свою главную функцию. Во всяком случае уже шестьдесят лет мы живем без глобальных войн на планете. Поэтому говорить, что ООН неэффективна, что она не соответствует современному состоянию международных отношений, думаю, в корне неправильно и контрпродуктивно.

О необходимости реформирования Организации Объединен-

ных Наций говорят фактически со дня ее создания. Дело в том, что поначалу в ней было немногим более 50 государств, сейчас – более 190. Естественно, созданная изначально структура ООН ряд государств уже не устраивает. И прежде всего те страны, которые не попали в кардинальный и основной орган ООН – Совет Безопасности. Будем откровенны: когда речь заходит о реформировании Организации Объединенных Наций, то и имеется в виду прежде всего Совет Безопасности. А реформирование его в понимании тех государств, которые то и дело поднимают этот вопрос, сводится лишь к расширению его состава – естественно, с их участием.

Однако надо понимать, что Совет Безопасности – уникальный орган во всей истории цивилизации. Решения Совбеза имеют обязательную силу для всех государств мира. Этот орган по Уставу ООН несет ответствен-

ность за поддержание международного мира и безопасности. Не случайно каждый член Совета Безопасности обладает правом вето: в критических ситуациях чем дольше длиться дискуссии по той или иной резолюции повестки дня, тем дольше не будет принято решение, которое может стоить жизни тысячам, а то и миллионам людей.

Поэтому сохранение компактности, эффективности, дееспособности Совета Безопасности на основе действующего Устава ООН – задача, по сути дела, кардинальная. И когда мы говорим о реформе Совета Безопасности, неизменно подчеркиваем, что она должна привести к усилению ООН. Если же какие-то реформаторские потуги будут вестись в прямо противоположном направлении и способствовать ослаблению ООН, – такая реформа, на мой взгляд, просто вредна.

Советский Союз стоял у колыбели Организации Объединен-

ных Наций. Это был непростой процесс, когда выработывалось некое общее понимание, какой должна быть эффективная международная организация после окончания Второй мировой войны. Наша страна самым активным образом в этом участвовала – как и Соединенные Штаты, и Великобритания, и другие государства антигитлеровской коалиции. Поэтому вполне обоснованно рассматривать эту организацию как плод совместных интеллектуальных усилий. И, на мой взгляд, сегодня она вполне соответствует интересам Российской Федерации. Потому что интересы эти глобальные и в принципе не отличаются от интересов любого ответственного члена международного сообщества. О чем идет речь?

Прежде всего о поддержании прочной безопасности в мире. О том, чтобы не расплодилось ядерное оружие. Чтобы поставить эффективные заслоны

распространению терроризма. Все это насущные задачи нашего времени, решать которые гораздо лучше в рамках Организации Объединенных Наций. В данном случае ей действительно нет серьезной альтернативы.

Российская Федерация стремится всячески содействовать укреплению Организации Объединенных Наций. Позиция нашей страны, в том числе и в плане реформирования ООН, предельно открыта. Мы готовы поддержать при приеме в Совет Безопасности новые государства. Речь, в частности, идет и об Индии, и Германии, и Бразилии, и о некоторых других странах. Но при том условии, что такое решение будет опираться на широкое согласие в самой Организации Объединенных Наций. Если же общее понимание того, как реформировать Совет Безопасности, на данном этапе не вышло (что видно из итогов дискуссии на «Всемирном саммите-2005»), значит, решение надо на время отложить. Принцип здесь должен быть один – не навреди.

**ИНФОРМ  
БЮРО**
**ДЕТСАДЫ  
ОТ МиГа**

На заседании Мосгордумы в среду, 28 сентября, принято постановление «Об утверждении перечня объектов социально-культурного назначения, находящихся в хозяйственном ведении ФГУП «Российская самолетостроительная корпорация МиГ», передаваемых из федеральной собственности в государственную собственность города Москвы».

Постановление принято в связи с обращением этой корпорации о передаче двух детских садов, находящихся в ее хозяйственном ведении, в собственность города Москвы. «Поддерживая стремление самолетостроителей освободиться от несвойственных предприятию функций по содержанию и эксплуатации объектов культурно-бытового назначения и заботясь о сохранении и развитии системы дошкольного воспитания, - записали в своем постановлении депутаты Мосгордумы, - действующие детские сады передаются в собственность города для использования по прямому назначению». В ближайшее время перечень, состоящий из двух передаваемых объектов, будет направлен в Федеральное агентство по управлению федеральным имуществом.

**СРЕДА, 28.09**

**ЗНАК, ТРЕБУЮЩИЙ  
УВАЖЕНИЯ**

новка общественного транспорта», «Стоянка запрещена по нечетным (четным) числам месяца». Установка последних из перечисленных знаков (более 70 шт.) проводится Доринвестом по согласованию с УГИБДД ГУВД г. Москвы и будет завершена к 15 октября.

Эта акция с напылом телекамер у Курского вокзала была направлена не на устрашение водителей, а на разъяснение ситуации на столичных улицах: если мы мешаем водителям убирать проезжую часть при благоприятной погоде, то до какой степени возмущается проблема зимой, когда невозможно будет пройти подметальными машинами, когда для фронтальных погрузчиков, возящих снег, окажется заблокированной лотковая часть, где он и формируется в вали. У Курского вокзала припаркованные в два ряда машины и так уже мешают проезду троллейбусов, а при снеге брошенные авто способны будут сузить Садовое кольцо до 2-3 полос.

И, кстати, городскому бюджету и подрядным организациям тоже. Потому что, вместо того чтобы пускаться на участки уборочные машины, дорожникам приходится применять «ручников» - рабочих с метлами и совками. Итог подобной вынужденной уборки известен: и дорожки, и не так качественно, и дольше.

Коммунальщики и сотрудники ГИБДД предупреждают, что санкции для нерадивых водителей будут применяться самые жесткие, вплоть до перемещения транспортных средств на новые места. Только вспомним старую поговорку: чисто не там, где убирают, а там, где не сорят. Точно так же и с предстоящими снегопадами: скорость нашего движения зимой будет во многом зависеть от того, насколько мы станем уважать дорожные знаки, под которыми оставляем свои авто.

**Мария ИВАНОВА**  
Фото автора

- Дайте нам хотя бы на один день по одной стороне улиц для уборки и вы-

На прошедшем в минувший вторник заседании правительства Москвы обсуждалась программа дорожного мостового строительства в столице на 2006-2013 годы.

**НАМ ЛЮБЫЕ  
ДОРОГИ ДОРОГИ**

**-Д**ороги - это жизнь, индикатор темпов экономического развития государства в целом, - заметил мэр Москвы Юрий Лужков, председательствовавший на заседании. - Мы можем употребить множество других эпитетов, оценивая важность обсуждаемой нами темы. Но политика федерального Минфина сдерживает эти темпы. Дорожные фонды субъектов Федерации ликвидированы, а что взамен? В 2004 году из государственного бюджета столице выделено 16 млрд. руб. на дорожно-транспортное строительство. В нынешнем году мы получили 10 млрд., в будущем получим не более четырех. А в 2007 году правительство вообще не намерено выделять Москве средства на эти цели.

В самом деле, за последнее десятилетие количество автомобилей в городе увеличилось в четыре раза. Ежегодно автопарк столицы прирастает 100 тыс. машин. Темпы дорожного строительства значительно ниже. По словам присутствовавшего на заседании руководителя московской ГИБДД Сергея Казанцева, 80 процентов магистралей и транспортных узлов города работают на пределе своих возможностей.

В столице ведется масштабное дорожно-транспортное строительство. За последние 10 лет построено и реконструировано свыше 200 км дорог, что составляет 15 процентов нынешней магистральной сети столицы. Тем не менее Москва остро нуждается в возведении новых магистралей и транспортных развязок. Финансовые ресурсы очень ограничены. В этих условиях городские власти продолжают политику концентрации финансовых ресурсов на реализации самых крупных и необходимых городу проектов. Среди них - строительство участка дороги от Беговой улицы к Звенигородскому шоссе, Силикатному проезду и проспекту Маршала Жукова. Реконструкция западной, центральной и восточной части Боровского шоссе. Возведение дублера Кузовского проспекта, целого ряда участков 4-го транспортного кольца и т.п. В конечном счете, по словам руководителя Московской архитектуры А. Кузьмина, реализация данной программы приведет к нормализации дорожного движения, в первую очередь в срединной части города.

Столичный градоначальник в целом одобрил обсуждаемую программу, но предложил существенно ее доработать.

**Владимир РАТМАНСКИЙ**

**ДЕЗ СПЛЕЛ  
ПАУТИНУ**

Презентация сразу двух интернет-проектов для ЖКХ - «Электронный ДЕЗ» и «Цифровой ЕИРЦ» - состоялась в четверг, 29 сентября, в Юго-Восточном административном округе. Проекты разработаны в рамках реализации программ «Цифровой район Жулбино» и «Электронный округ».

На презентации были продемонстрированы районные мультисервисная сеть жилищного фонда и система учета энергоресурсов в режиме on-line. Также прошли демонстрации работы центра видеонаблюдения района, индивидуального теплового пункта (ИТП), «электронного ДЕЗ», включая работу его виртуальных «директора», «диспетчера call-центра» и «оператора ЕИРЦ» в режиме on-line. Так называемый электронный ДЕЗ позволяет, в частности, с предельной точностью учитывать поставляемые в каждую квартиру ресурсы, тепло, услуги. Переход на объективные данные учета дает возможность жителям экономить на оплате, городу - на дотациях. А поставщиков заставляет привести в порядок свое хозяйство. Подобный «цифровой» район в столице пока единственный.

**ЧЕТВЕРГ, 29.09**
**ЧЕМ ВОЗДУХ ПАХНЕТ**

**З**а пределами столицы в 2006 году планируется создать две новые автоматические станции контроля загрязнения атмосферы, которые будут оценивать качество поступающего в столицу и исходящего из города воздуха. Об этом говорится в постановлении столичного правительства «О функционировании единой системы экологического мониторинга Москвы и практическом использовании данных экологического мониторинга».

По мнению специалистов, новые станции, которые планируется установить в районе Звенигорода и Павловского Посада, позволят оценить участие города в загрязнении воздушного бассейна региона, а также выявить загрязнения, присущие в Москве с притекающими воздушными массами. Станции планируется расположить в 50-60 км от Москвы с наветренной и подветренной сторон. Кроме того, качество столичного воздуха будут

оценивать 39 автоматических станций контроля загрязнения атмосферы, расположенных во всех столичных округах и на третьем транспортном кольце.

Наконец, на Останкинской телебашне планируется разместить пункт контроля вертикального распределения загрязнений. Специальное оборудование будет установлено на высотах 85, 253 и 305 метров. Это позволит оценивать качество воздуха на разных высотах, что особенно важно в связи со строительством большого количества высотных жилых зданий.

**ЖИЗНЬ МНОГОМИЛЛИОННОГО ГОРОДА ОБЕСПЕЧИВАЕТ  
ГРУППА «МОСАВТОТРАНС», В КОТОРОМ ТРУДЯТСЯ ОКОЛО ПОЛУМИЛЛИОНА ЧЕЛОВЕК И КОТОРОМУ 4  
ОКТАБРЯ ИСПОЛНИЛОСЬ 50 ЛЕТ. И СВОЕ ИНТЕРЬЕ ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР ЭТОГО УНИКАЛЬНОГО ПРЕДПРИЯТИЯ МЕРАБИ ПОРФИРЬЕВИЧ ЧОЧУА НАЧАЛ ИМЕННО С СЕРДЕЧНОГО, ТЕПЛОГО ПОЗДРАВЛЕНИЯ ВОДИТЕЛЕЙ, РЕМОНТНИКОВ, ДИСПЕТЕЧЕРОВ, ВСЕХ РАБОТНИКОВ МОСАВТОТРАНСА С ПОЛУВЕКОВЫМ ЮБИЛЕЕМ, ПОЖЕЛАЛ ИМ И ИХ СЕМЬЯМ ЗДОРОВЬЯ И УДАЧ. ОСОБО ДУШЕВНЫЕ СЛОВА ВЫСКАЗАЛ ОН В АДРЕС ПОКОЙНОГО ИОСИФА МИХАЙЛОВИЧА ГУБЕРМАНА - ВЕЛИКОГО ТРАНСПОРТНИКА, КОТОРЫЙ СОЗДАЛ В МОСКВЕ УНИКАЛЬНУЮ ЦЕНТРАЛИЗОВАННУЮ СИСТЕМУ ГРУЗОВЫХ ПЕРЕВОЗОК И БЕССМЕННО РУКОВОДИЛ ЕЮ 28 ЛЕТ.**
**КРЕПЧЕ ЗА БАРАНКУ ДЕРЖИСЬ, ШОФЕР!**

Кто в Москве раньше всех встает? Нет, не дворник, а водитель. Нужно спозаранку отвезти свежий хлеб в магазины, продукты в школы, детсады, больницы, материалы на стройки, сырье на предприятия.



жизненно важной общегородской проблемы.

Что больше всего тревожит гендиректора Мосавтотранса? Прежде всего - отмена федеральными властями обязательного лицензирования грузовых автотранспортных средств, что ведет к перенасыщению ими города, росту количества теневых перевозок без уплаты налогов, числа дорожно-транспортных происшествий.

- Главная задача будущей целевой городской программы, - заключает гендиректор, - создать такое правовое поле,

которое бы обеспечило равные условия и требования для всех перевозчиков, вела обязательное лицензирование грузовых автомобилей, отладило прозрачную налоговую систему.

После утренней беседы за чашкой кофе в кабинете гендиректора и осмотра музея предприятия едем на автокомбинат № 23, который возглавляет Анатолий Макарович Бабак. Работает он здесь уже полвека, прошел путь от слесаря до директора. По его словам, после того как производственное объеди-

тив, который в трудные минуты никого не оставляет, а это в наше непростое время, когда многие думают только о себе, очень важно.

**Роман Кравчук, автослесарь:**

- Работать и жить можно, есть все условия, инструменты и запчасти для ремонтных работ, зимой тепло, летом прохладно. Люблю играть в волейбол и футбол, тренируемся мы в спортивном зале подшефной школы, которой комбинат помогает, чем может, а она нам предоставляет спортзал, спортплощадку. У меня подрастает сынишка, и летний отдых ему будет обеспечен - комбинат сохранил свой загородный лагерь; нам, водителям, автослесарям, обеспечены путевки и в дом отдыха. С ребятами крепко дружим, ходим друг к другу в гости, участвуем в спортивных соревнованиях, любим у походного костра под гитару попеть песни и особенно самую нашу: «Крепче за баранку держись, шофер...»

**Николай АНДРЕЕВ**

Р.С. Когда этот номер газеты сдавался в типографию, в Москве состоялось торжественное собрание, посвященное 50-летию Мосавтотранса, на котором руководители города и коллеги сердечно поздравили коллектив автотранспортников со знаменательной датой. Редакция «Московской среды» от души присоединяется к этим поздравлениям.

**ПЯТНИЦА, 30.09**
**«СПЯЩАЯ  
КРАСАВИЦА»  
К 15-ЛЕТИЮ**

В пятницу, 30 сентября, открылся очередной сезон на крупнейшей сценической площадке страны - в Государственном Кремлевском дворце. Первыми после летнего антракта вышли на нее герои знаменитого балета «Спящая красавица».

Новую постановку шедевра осуществил «Кремлевский балет», приурочив премьеру спектакля к своему 15-летию. В сезоне 2005-2006 гг. в творческом репертуаре коллектива 19 спектаклей. Ряд из них будет показан в дальнем зарубежье. За годы своего существования «Кремлевский балет» побывал на гастролях в 17 странах. В нынешнем сезоне его ожидают Мексика, Польша, Германия, Испания.

«МС» - Интерфакс

## КОЛЕЯ - КОЛЬЦУ ПОМЕХА

До конца 2005 года столичные дорожные службы должны будут устранить колеи, а также отремонтировать разделительные железобетонные ограждения на ряде участков Московской кольцевой автомобильной дороги (МКАД), третьего транспортного кольца и основных магистралей города. Как сообщил во вторник Интерфаксу источник в городской администрации, соответствующее распоряжение подписал мэр Москвы Юрий Лужков. На эти работы из средств целевого бюджетного территориального дорожного фонда выделено 254 млн. рублей. 144 млн. рублей из этой суммы планируется

затратить на выполнение работ по замене разрушенных элементов разделительной полосы на МКАД и третьем кольце, а 110 млн. рублей будет затрачено на устранение колеи. В этом году столичные дорожники должны будут отремонтировать в общей сложности 5038 кв. метров дорог и произвести текущий ремонт 3912 кв. метров. Кроме того, в течение этого года дорожная разметка должна быть нанесена на 3000 км столичных автотрасс и улиц, а также должны быть размечены 7072 надземных пешеходных перехода.

«МС»-Интерфакс

С 1 января будущего года вступит в силу новый Федеральный закон «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд». О том, какие изменения он обещает ныне действующей системе городского заказа, на пресс-конференции в среду, 28 сентября, рассказал председатель Комитета города Москвы по организации и проведению конкурсов и аукционов (Тендерного комитета) Геннадий ДЕГТЕВ.

## ЗАКОН НЕ ДАСТ В ОБИДУ ПОСТАВЩИКОВ



ФОТО АНДРЕЯ НИКЕРИЧЕВА

Не секрет, что давно уже стоит вопрос о необходимости устранить многие противоречивые и дублирующие нормы в законодательстве о государственных закупках. Порядка 18 федеральных законов требуют изменений. Это и призван сделать новый Федеральный закон № 94, которым мы будем обязаны руководствоваться с 2006 года при размещении всех заказов для всех государственных и муниципальных нужд.

На что же конкретно повлияет этот закон? Исчерпывающий ответ на вопрос дает уже первая статья его «Общих положений». Закон устанавливает единый порядок размещения заказа в целях эффективного использования средств бюджетов и внебюджетных источников финансирования, расширения возможностей для участия физических и юридических лиц, стимулирования такого участия развитием добросовестной конкуренции, обеспечения гласности и прозрачности торгов, предотвращения коррупции и других злоупотреблений в сфере размещения заказов.

Принципиально положение о расширении как возможностей, так и обязанностей физических и

юридических лиц в этой сфере. Закон, с одной стороны, обязывает государственных заказчиков предоставлять соискателям оперативную, достоверную и исчерпывающую информацию, относящуюся к участию в торгах. С другой — формулирует необходимость относящейся к торгам базы данных (реестра) по недобросовестным участникам. Подразумевается, что если организация попадает в этот реестр, в течение двух лет ей будет отказано в праве участия в конкурсах.

Подчеркну, что этот закон адаптировал уже созданную модель размещения городского заказа в городе Москве. Тендерный комитет как орган исполнительной власти существует пока в единственном субъекте Федерации — это Москва. Наша модель в законе и стала нормативной под названием «уполномоченный орган». Через его официальный сайт в интернете все участники смогут получать информацию о проводимых торгах — сроках, месте и условиях проведения, а также и саму конкурсную документацию. Что касается последней, то ее предполагается максимально упростить.

Еще один принципиальный момент: впервые в этом законе появляется ответственность за действия или бездействие государственного заказчика или уполномоченного органа. На их должностных лиц может быть наложена административная ответственность в виде штрафных санкций на сумму от 50 до 200 МРОТ в случае, если будут установлены факты нарушения порядка размещения государственного заказа. Считаю, потен-

циально это может внести принципиально позитивные изменения в саму систему размещения государственного заказа на всех трех уровнях власти — федеральном, региональном, муниципальном. Меняются и требования к составу конкурсных комиссий: их состав не может быть менее 5 человек, при этом не менее половины состава комиссии должны обладать необходимой квалификацией — иметь сертификат о том, что они прошли соответствующее обучение о порядке, условиях и формате проведения конкурсных торгов. Доселе ничего подобного этому в нашем законодательстве не существовало.

С принятием этого закона все подзаконные акты, которые ему не соответствуют, должны быть отменены. Распространяется такое требование и на субъект Российской Федерации — город Москву. Наша задача — привести до 1 января всю нормативную базу в соответствие новым требованиям размещения городского заказа, сделав ее более открытой, исключая в принципе проявления ограниченного допуска к этому процессу, и в то же время максимально эффективной для реализации социально-экономической программы развития столицы.

**Записал Геннадий ВОСКРЕСЕНСКИЙ**

**ОТ РЕДАКЦИИ.** В ходе пресс-конференции и по ее окончании председатель Тендерного комитета ответил на вопросы нашего корреспондента. Полностью это интервью «Московская среда» публикует в следующем номере.

**www.dom.ru**  
**ПОЛНОСТЬЮ 980-50-70**

**ПРОДАЖА**  
Вашей квартиры на выгодных условиях

**ПОКУПКА**  
с обязательной юридической проверкой квартиры

**СТРАХОВАНИЕ СДЕЛОК**

**ИПОТЕКА**  
покупка, помощь в получении кредита

**ЮРИДИЧЕСКОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ**  
сделок любой сложности

ежедневно 9.00-21.00, консультации бесплатно

**11** ЛЕТ  
**БЕЗУПРЕЧНОЙ РАБОТЫ**

## М ИНФОРМ БЮРО

### ЖИЛКОМХОЗ ОТКРЫЛ «ОДНО ОКНО»

С субботы, 1 октября, в столице официально введен в действие единый жилищный документ (ЕЖД). Это сделано для реализации принципа «одного окна» в работе органов исполнительной власти города и для сокращения количества документов, используемых при решении жилищных вопросов гражданами.

ЕЖД заменяет сразу три документа, выдаваемые по месту жительства: выписку из доменной книги, справку о проверке жилищных условий и копию финансового лицевого счета. Он также содержит дополнительную информацию: адрес человека, на балансе какой организации находится его дом, кто конкретный владелец квартиры, какова характеристика ее жилая площадь, сколько на таковой зарегистрировано людей и кто конкретно. Выдается новый документ физическим и юридическим лицам районными ЕИРЦ бесплатно в день обращения.

СУББОТА, 1.10

## ЧП В ПОДЗЕМКЕ

Ранним утром в среду, 28 сентября, серьезный сбой случился в движении поездов на Серпуховско-Тимирязевской метрополитени. Причина: на перегоне «Савеловская» — «Менделеевская» лопнул рельс.

В три минуты восьмого утра составы на этом участке неожиданно были остановлены прямо в тоннеле. После 15-минутной заминки составы опять пошли. Правда, со сниженной скоростью — 35 километров в час. На путь от станции «Алтуфьево» до станции «Чеховская» приходилось весь этот день затрачивать час с лишним — вместо обычных 30 минут.

Дело в том, что рельс функционировал в аварийном режиме: путевые ремонтники поставили на него зажим, позволявший продержаться до конца дня. Сам же рельс меняли ночью: проводить работы можно только после снятия напряжения во время ночного «окна». С утра следующего дня поезд ходил уже в обычном режиме.

Как сообщили в пресс-службе метрополитена, чаще всего причиной образования трещины в

рельсах становится заводской брак. Реже подобные ЧП вызваны повреждением от самого подвижного состава. По словам ремонтников, полностью исключена возможность того, что рельс лопается из-за предельной изношенности: в подземке действует график замены оборудования, сроки которого четко соблюдаются. Сейчас причину ЧП устанавливает техническая экспертиза.

В нынешнем году это уже второе ЧП такого рода в столичной подземке: 18 июня рельс лопнул на перегоне «Шаболовская» — «Ленинский проспект». А до этого аналогичное ЧП произошло 6 октября 2003 года между станциями «Таганская» и «Пролетарская».

Кстати, 28 сентября затруднения возникли вечером и у пассажиров Замоскворецкой линии. В самый час пик при входе на станцию «Маяковская» вдруг вышли из строя 6 из 11 новых современных турникетов. Сотни людей скопились на 15-20 минут в вестибюле станции перед турникетами, пока технические службы не устранили неисправность.

**Геннадий ГЕНИН**

## И ОПЯТЬ ЧП НА ВОДОЕМАХ

В Южном Тушино в воскресенье, 2 октября, случился очередной сброс нефтепродуктов в Москву-реку. Масляное пятно размером 20 на 50 метров появилось днем в районе Восточного моста и начало продвигаться к Сходненской ГРЭС. На место ЧП были срочно вызваны спасатели. Довольно оперативно продвижение пятна по реке удалось остановить. В этот день случился еще один выброс в московские водоемы — химического вещества в реку Сходня под Зеленоградом.

Предположительно источником загрязнения Москвы-реки в районе Южное Тушино является одно из речных судов. Сброс в реку Сходня произошел с территории складских помещений зеленградского завода «Квант».

ВОСКРЕСЕНЬЕ, 2.10

## «ГРАНИТ-ЦЕНТР» НАМ ПОМОЖЕТ

В наступивший век сложно представить организацию без компьютера. Он избавил людей от бумажных завалов, некогда возвышающихся на столах и захламляющих шкафы. Но самая важная его заслуга в том, что многие документы теперь можно подписывать специальной цифровой подписью и отправлять в нужные инстанции, не выходя из кабинета. Огромную работу по разработке необходимого программного обеспечения и созданию системы электронного документооборота проделал ГУП «ГНПП «Гранит-Центр».

29 сентября в Государственном музее А.С. Пушкина состоялось празднование 15-летия со дня основания предприятия. Поздравить коллектив прибыли представители правительства Москвы, префекты административных округов, главы районных управ, специалисты. Словом, все те, кому облегчили труд технологии, разработанные юбилярами.

**Ольга ПЕТРУСЕВА**

## ПОДМОСКОВЬЕ В ОГНЕ

Власти Подмосковья ограничат посещение лесов региона для дачников, туристов и всех других граждан из-за крайне сложной пожароопасной обстановки. Об этом в понедельник, 3 октября, заявил вице-губернатор Московской области Алексей Пантелеев.

Ситуация с лесоторфяными пожарами в Подмосковье серьезно обострилась, став похожей на ту, что была в печально знаменитом 2002 году, — сообщил областной вице-губернатор. — Наиболее сильные из них зафиксированы на востоке — в Шатурском, Ногинском и Егорьевском районах.

ПОНЕДЕЛЬНИК, 3.10

## НАСТУПЛЕНИЕ НА ХРУЩЕВКИ

Последний пятиэтажный дом в Центральном административном округе будет снесен до конца текущего года, сообщил во вторник, 4 октября, пресс-секретарь префектуры ЦАО Михаил Беркович. «На данный момент в округе осталось 13 домов — в Таганском и Пресненском районах, — отметил он, — но пока не ясно, какое строение будет снесено последним. Ликвидация последней хрущевки пройдет в торжественной обстановке в присутствии представителей правительства Москвы.

По данным пресс-центра строительного комплекса столицы, с начала 2005 года (по состоянию на 20 сентября) в столице снесено 333,3 тыс. кв. метров пятиэтажного и ветхого жилого фонда, в том числе 33,7 тыс. кв. метров в ЦАО.

ВТОРНИК, 4.10

«МС» - Интерфакс

# ЗИМА ЗА ВСЕ СПРОСИТ

Информация Мосжилинспекции о результатах проверки эксплуатационного состояния жилищного фонда за период с 26.09.05 по 30.09.05

**З**а прошедшую неделю Мосжилинспекцией проведены проверки эксплуатационного состояния 1509 жилых строений. Выявлено 1417 нарушений нормативных требований в содержании домов. Наибольшее количество нарушений установлено в содержании подъездов — 437 фактов, подвалов — 138, чердаков — 50, в техническом состоянии фасадов — 100, кровель и систем водоотвода — 63, водоснабжения — 95 и другие. Наиболее высокий уровень замечаний выявлен в Северном, Северо-Восточном, Восточном и Юго-Восточном административных округах.

Пуск тепла в жилые дома осуществляется в соответствии с графиком. Нарушений в подаче тепла не выявлено.

Вместе с тем инспекция продолжает контролировать ряд жилых строений и объекты коммунального назначения,

где паспорта готовности к зиме не подписаны, не завершены работы по наладке оборудования или другие подготовительные работы.

Продолжается проверка качества выполнения утеплительных работ в жилых домах. В течение прошедшей недели было выявлено 382 факта нарушений, в том числе в состоянии входных дверей подъездов, оконных проемов лестничных клеток и подвалов, входных дверей и слуховых окон чердаков, теплоизоляции трубопроводов в подвале и на чердаке. Наибольшее количество нарушений выявлено в районах: Аэропорт (САО), Останкинский, Ярославский (СВАО), Новогиреево (ВАО), Лефортово (ЮВАО), Бирюлево Восточное (ЮАО), Солнцево (ЗАО), Щукино (СЗАО).

Проверено состояние запирающих устройств 4405 подъездов жилых домов,

неисправные домофоны и кодовые замки выявлены в 62 подъездах (1,4%). Наибольшее количество нарушений выявлено в районах: Дмитровский (САО), Текстильщики, Рязанский (ЮВАО), Бирюлево Восточное (ЮАО), Южное Бутово, Котловка, Гагаринский (ЮЗАО), Проспект Вернадского, Можайский (ЗАО), Щукино (СЗАО).

За прошедшую неделю газовой технической инспекцией проведено выборочное обследование состояния газового оборудования в Центральном, Восточном, Юго-Восточном, Южном, Юго-Западном и Северо-Западном административных округах. Нарушения выявлены в 38 жилых строениях.

По состоянию на 30.09.05 инспекцией принято от физических и юридических лиц 13577 заявлений о получении разрешений на переустройство помещений в

жилых домах. Оформлено разрешений — 10671, из них по жилым помещениям — 9352, нежилым — 1319. Оформлено отказов — 2234, из них выдано 1297 разрешений при повторном обращении после доработки.

За прошедшую неделю проверено исполнение 782 предписаний. Из 1508 предписанных мероприятий выполнено 1444. По контрольным срокам не выполнено 64 мероприятия.

Такие факты имели место в ГУП ДЕЗ районов: Хамовники — ЦАО, Восточный, Косино-Ухтомский — ВАО, Ростокино — СВАО.

По фактам выявленных нарушений за прошедшую неделю оформлено 248 протоколов об административном правонарушении, в том числе на юридических лица — 219, на должностных лица — 1, на граждан — 28.

### С ОПЕРАТИВКА

## Александр СМОРЯКОВ, глава управы района Лефортово, ЮВАО

### ЛЕФОРТОВО: ИЗ ПРОШЛОГО В БУДУЩЕЕ



Лефортово занимает порядка тысячи гектаров московской земли, на которых расположено 258 жилых домов, детские сады и школы, больницы и поликлиники, клубы и кинотеатры, предприятия потребительского рынка и услуг, два парка. Живет в районе около 90 тысяч человек. Кроме того, сюда ежедневно приезжают на работу 40 тысяч рабочих и служащих тридцати крупных предприятий, 30 тысяч студентов - на занятия в шесть вузов. То есть ежедневно население практически удваивается.

Такая нагрузка тяжким бременем ложится на дорожную сеть района с его узкими улицами и дворовыми проездами. У домов, многие из которых старше 30 лет, - маленькие дворики, где сложно выкроить место для парковочных карманов. Приезжий автотранспорт, как и везде в центре столицы, мешает механизированной уборке. Этим, однако, проблема не ограничивается. Некогда территорию около промышленных предприятий они сами и убрали. На заводах были мощные службы, для которых уборка площадей и тротуаров не составляла большого труда. Сегодня по-прежнему наведение порядка на территориях, прилегающих к промзонам, возложено на предприятия, но для них это уже непосильная задача. Так образуются огромные, измеряемые гектарами, «ничейные» территории. Чтобы наладить их уборку силами подрядных организаций ДЕЗа, надо принять эти территории на баланс города и обеспечить соответствующее финансирование.

Впрочем, я глубоко убежден, что промзонам не место в центре мегаполиса. Вывод промышленных предприятий из центра на окраины и за пределы Москвы раскрывает возможности для серьезных преобразований. К тому же предстоит снести или реконструировать 50 домов, которые признаны ветхими.

При подготовке к зиме для нас особую тревогу вызывает состояние инженерных сетей. Как-то сложилось, что именно в нашем районе заметная часть этих сетей оказалась на балансе у ДЕЗа. Это неправильно. Эксплуатировать их должны специалисты, а не коммунальщики. Когда у человека болят глаза, он ведь за помощью обращается к окулисту, а не к хирургу. Кроме того, около пятидесяти абонентов канализационных сетей, включая водостоки и ливневки, не переданы на баланс Мосводоканалу. В этом предстоит навести порядок.

Весьма серьезную проблему благоустроителям Лефортова создают тысячи студентов. К сожалению, учеба в вузе сегодня мало повышает у молодых людей уровень общей культуры. Вырвавшись из аудиторий, они буквально засевают дворы и скверы района пивными бутылками, банками, мусором. Особенно страдает сквер им. Калинина около станции метро «Авиамоторная». Нередко молодые люди буквально превращают его в туалет - хотя до общественного, кстати, бесплатного всего два шага... Мы договорились с ректорами наших вузов, что задержанных милицией нарушителей порядка они будут безжалостно отчислять из институтов.

Еще одна головная боль - ведомственные дома, особенно принадлежащие Минобороны. Думаю, со мной согласятся многие коммунальщики: порядка в жилищном хозяйстве там нет как нет. Жители сетуют: мол, в «городских» домах живут москвичи первого сорта, а мы - второго. Район готов принять дома от ведомств, да вот федералы по обыкновению мудрят. То есть они с удовольствием спихнули бы городу квартиры с жителями, оставив в своей собственности нежилые помещения. Но это единственный организм. И нельзя действовать, как в известной сказке, где мужик с медведем урожай делили: одному верхки, другому корешки... А сколько трудов стоит подвигнуть ведомства подготовить свои дома к зиме!

В рамках комплексной реконструкции района мы надеемся сделать Лефортово одним из престижных мест Москвы, притягательным для гостинично-туристического бизнеса, уютным и комфортным для жителей. У Лефортова богатая, яркая история. Здесь в Екатерининском дворце располагалась резиденция русских императоров, где решались важнейшие государственные дела...

Чтобы сохранить стиливое единство района, домовостройки должны соответствовать нашим историческим традициям. Надеюсь, архитекторам, работающим над проектом комплексной реконструкции Лефортова, это удастся.

Все лучшее, чем славен район: его история, его люди и дела - должно воплотиться в сегодняшнем облике Лефортова как одного из достопримечательных мест российской столицы.

Окончание. Начало на стр. 1

На новом месте обязательно снимают верхний земляной слой на десять сантиметров. Образованную пустоту покрывают плодородным грунтом, специально привезенным из Подмосковья. Его необходимо выровнять катком, чтобы травяные дорожки легли ровно. Как раз этот этап работ я и увидела.

- После того как всю площадь покроем новой растительностью, снова проходим катком, - поясняет и.о. бригадира Валерий Викторович. - Теперь уже для того, чтобы под покров не попадал воздух. Иначе корешки не приживутся, и все труды пойдут прахом.

Интересно, что снятый старый почвенный слой не выбрасывают.

## ГАЗОНЫ ПРИРАСТАЮТ КОВРАМИ

Пробу отвезут на экспертизу. Если земля оказывается питательной, то ее пускают на переработку. В противном случае звучит приговор - на свалку!

- Здоровую землю очищаем от камней и других посторонних элементов, добавляем удобрения, и полученная масса начинает новую жизнь. Используем ее для подгазонного слоя, - поясняет директор по производству.

Выполнив работы, озеленители еще целый год ухаживают за «переселенцем». Но к уже описанному уходу добавляется аэрация. В результате этой операции на газоне

образуются лунки, незаметные глазу. Благодаря им воздух, вода и удобрения сразу проникают в корневую зону.

- Озеленение газонов теперь может проходить до первых заморозков, - продолжил свой рассказ Владимир Сергеевич, но его неожиданно прервал подошедший прохожий:

- Весь день наблюдаю из окон квартиры, как ребята газон выкалывают. Пришел опыт перенять. У меня на даче есть участок, засаженный травой, но до такой красоты далеко.

Что ж, это, пожалуй, лучший комплимент в адрес Мосзеленхоза, ко-

торый пригласил для озеленения Б. Переяславской улицы именно эту компанию. Но территория, озелененная таким способом, не единственная в городе.

Этой осенью префектура СЗАО преподнесла подарок своим жителям. Зеленые ковры раскинулись на улицах Героев-панфиловцев, Свободы и Парусном проезде.

Скоро зима, и белый снег спрячет от нас островки лета. Но в поселке Никоновское еще полторы тысячи гектаров травяных ковров ждут своего часа...

Ольга ПЕТРУСЕВА

### В ОКРУГАХ И РАЙОНАХ

## ТРОПОЮ ДМИТРИЯ ДОНСКОГО

Какое отношение имеет легендарный русский князь Дмитрий Донской к Северному Бутово, где его именем названы станция метро и бульвар? Оказывается, самое прямое: историки установили, что именно на этой территории отважный князь собрал свое войско и отсюда двинул его на Куликово поле, где разгромил орду Мамаю, освободив Русь от ига.

В кабинете главы управы района Северное Бутово Юрия Полякова я увидел герб района: воинский шлем с двумя полосками - голубого и зеленого цветов, что символизирует свободу и жизнь. Здесь чтут отважного русского князя - освободителя, спасшего Русь, о нем знают все жители района - от школьников до пенсионеров.

Глава управы приглашает меня прогуляться по пешеходной тропе Дмитрия Донского, открытой недавно в честь 625-й годовщины Куликовской битвы.

- Раньше тут была ничейная, заброшенная, неухоженная территория, а посмотрите, каким стал этот уголок сегодня, - говорит мой гид.

Осматриваю округу, и глаз радуется: по обеим сторонам пешеходной дорожки благоухают цветочные клумбы, а у выхода из метро расположился ансамбль скульптур - это наглядная символика Куликовской битвы. Вот в шлеме и Дмитрий Донской...

От благоустройства дворов в районе перешли к обустройству междворовых территорий, пешеходных дорог с экскурсом в историю. Недавно на улице, носящей имя знаменитого писателя А. Грина, был разбит специальный газон, где встал корабль с алыми парусами, символизирующий известный роман «Алые паруса».

Северное Бутово все больше становится музеем под открытым небом, куда вход открыт всем его жителям и гостям.

Николай АНДРЕЕВ



ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

Пионерами в деле установки приборов домового учета воды в столице стали два района ВАО - Вешняки и Восточное Измайлово. На этих опытных полях тепловики решили двудеиную задачу: как экономить воду и семейный бюджет.

- Сама идея установки домовых приборов учета гуляла по Москве давно, - рассказывает Вячеслав Комаленков, заместитель главы управы по ЖКХ района Вешняки. - Коэффициент полезного действия получился двойной. С одной стороны - экономия воды и денег. Еще очень ценно и то, что мы теперь видим, сколько расходует воды каждый дом. Напомним, что обычно по тарифу люди платили из расчета 383 литра воды на человека в сутки. Но все дома, как и люди, разные. В одном доме пожилой человек использует всего 250 литров воды. А в другом кто-то способен вылить на себя и все 600 литров.

Оттого, что раньше и в высотному дому, и к детскому саду, стоящему рядом, вода подавалась под одинаковым давлением, получился ее перерасход. Теперь, снизив давление, уменьшилось и потребление воды. Кроме того, в школах и детских садах вечно подтекала сантехника - директора школ поменяли ее на новую. А значит, и платить за воду стали

## ЗАЧЕМ КУПАТЬ СЛОНА И ДЕСЯТЬ ГАСТАРБАЙТЕРОВ?

меньше. Кроме того, утечки на водопроводных сетях прежде обслуживались за счет жителей и ДЕЗов. А теперь, с установкой приборов учета, люди платят лишь за то, что израсходовано в их доме, а не на улице. Теперь никакая авария на трассе не повлияет на толщину нашего с вами кошелька. А сэкономленные деньги можно самому посчитать и для чистоты эксперимента каждый месяц опускать в копилку.

Сегодня формула платежи состоит из таких слагаемых, как общий расход воды в доме, минус плата от арендаторов, минус показатели персональных квартирных счетчиков. Остаток делится на остальных жильцов.

Еще одно новшество - всем одиночным пенсионерам, инвалидам,

льготникам управа меняет уставшую сантехнику на новую. Ну а раз теперь она не течет, то и платить за воду придется меньше.

От Вячеслава Комаленкова я узнала о том, что приборы учета предназначены не только для того, чтобы «считать» воду. Оказывается, они помогают следить и за параметрами поставляемой воды. Все данные приборов выведены на пульты диспетчерской. И диспетчер видит, какая вода приходит в дом. Скажем, горячая вода должна быть не ниже 50 градусов, а доходит только до отметки «45», значит, ресурсоснабжающей организации будет предъявлен штраф.

Как рассказывает Вячеслав Владимирович, в сентябре жителям

раздали новые платежные документы на воду. Ежедневно стали проводить встречи со старшими по подъездам и по домам. Стало выясняться, почему в некоторых домах видна большая экономия

воды, а в других - ее перерасход. Где-то причина была в утечке в подвале, где-то - в «лишних» людях. Если в квартире живут десять незарегистрированных гастарбайтеров, расход воды можно умножить на число квартирантов. Так что старшим по домам вместе с милицией предстоит выявить нелегальных жильцов. Должен соблюдаться принцип: «Зарегистрировался - заплати за воду».

А то ведь сегодня порой выходит, как в старом анекдоте:

- Что делаете сегодня вечером?

- Слона купалю!

Теперь приборы учета расхода воды заставят каждого из нас подумать, прежде чем купать слона и десять гастарбайтеров...

Елена ВОЛКОВА

## «ПОЛЯРНИКОВ» ИЗ МЕДВЕДКОВА ОЖИДАЕТ НОВОСЕЛЬЕ

В 233-й московской школе состоялась встреча префекта Северо-Восточного столичного округа Ирины Рабер с жителями района Южное Медведково.

У присутствующих к руководителю округа накопилось множество вопросов. Так, одна из жительниц района позавидовала соседям из Лианозова: этот район великолепно благоустроен, чист и уютен, чего нельзя сказать о Южном Медведкове.

- Подождите немного, - с пониманием отозвалась Ирина Яковлевна. - Сейчас эти районы не стоит сравнивать, поскольку Южное Медведково переживает период массового жилищного строительства. Перестройка района продолжится вплоть до 2009 года. Жители района получат новое современное жилье. Широко и активно будут вестись здесь и благоустроительные работы.

В Южном Медведкове намечены к сносу многочисленные пятиэтажки. Понятно, что жители этих домов волнуется. Отвечая на вопрос жительницы дома № 8 по Полярной улице г-жи Киселевой о

сроках переселения, Ирина Рабер сообщила: в III квартале нынешнего года состоится сдача нового дома. Соответственно, в ноябре «полярников с восьмой лядины» начнут переселять, а в декабре-январе все жители дома смогут отпраздновать новоселье.

Забросали вопросами о переселении и заместителя префекта СВАО по жилищному строительству Ивана Худощина. В частности, Иван Григорьевич заявил, что переселение жильцов дома № 12, корп. 2, расположенного в проезде Дежнева, намечено на октябрь следующего года. В этом же микрорайоне в III квартале 2006 года ожидается завершение строительства двух новых домов. Там и обретут жилье «дежневцы».

- Дома находятся совсем рядом от вашего, переселяться будете пешком, - напутствовал будущих новоселов зампрефекта.

В августе 2006-го намечен исход горожан, обитающих в доме № 27, корп. 2 по ул. Молодцова. А вот жителям дома № 9, корп. 2 по Полярной новоселья придется подождать еще два года. Жилые корпуса, а также большой гараж на 1100 машиномест появятся между Заповедной улицей и проездом Дежнева, на территории, занимаемой в настоящее время заводом «Полимерпланка». Для завода строится производственное помещение в другом месте, и в следующем году его выведут из Южного Медведкова.

Новые квартиры - это прекрасно, но что кроме жилья намечено построить или реконструировать в районе? Отвечая на вопрос обитателей Ясного проезда, Ирина Рабер отметила, что в следующем году будет сделан проект благоустройства местного прохода. И в том же 2006-м власти намерены капитально отремонтировать как сам пруд, так и прилегающую к нему территорию. Уже разработан проект комплексного благоустройства долины реки Чермянки в границах между Юрловским, Ясным проездами и проездом Дежнева. Завершение работ ожидается в 2007 году.

- Какова судьба рынка «Южное Медведково»? - задала вопрос пожилая женщина.

- Рынок снесут, - ответила Ирина Яковлевна. - На его месте построят многофункциональный тор-

На прошлой неделе в Южном округе состоялось торжественное открытие принципиально нового учебного заведения - своих учеников встретила Малая академия управления.

## УПРАВЛЕНЕЦ - ЭТО ЗВУЧИТ ГОРДО

Академия, включенная в систему дополнительного профильного образования школьников, создана на базе Детского телевизионного учебного центра при активной поддержке окружной молодежной газеты «Только мы!». Подобных учебных заведений нет пока ни в одном округе столицы. Поток школьников, стремящихся постигнуть азы управления, впечатляет - в академию записались более 1000 школьников. Более того, просятся в новое учебное заведение ребята и из других округов, а также выпускники школ округа прошлых лет. Выбор богатый: учащиеся 9-х и 10-х классов колебались между социологией, работой со СМИ и факультетом с притягательным названием «Лидер». Одинадцатиклассники зачислены на факультет предпрофильной подготовки.

Префект Южного округа Петр Бирюков поделился своими впечатлениями:

- Я считаю, что создание таких учебных заведений, как наша Малая академия управления, принципиально важно, - это позволит молодежи адаптироваться в проблемах управления и взять курс на ту или иную специализацию в своей дальнейшей работе. Они уже будут ориентированы в современных общественно-политических процессах.

Ребята получат не только теоретические, но и практические знания, ведь читать им лекции будут не только преподаватели столичных вузов, но и уже состоявшиеся руководители - депутаты Мосгордумы, префект округа, главы управ. Кроме того, в планах организаторов - сотрудничество академии с органами исполнительной власти и местного самоуправления. «Академики» будут проходить стажировку в госучреждениях, воочию увидят, каково это - управлять.

Есть у академии и еще один плюс - она дает своим ученикам льготы при поступлении в вузы. Выпускники академии согласно своей специализации направляются на обучение в вузы округа. Главную цель создатели академии формулируют так: формирование активной жизненной позиции у молодежи.

Поздравили ребят заместитель председателя Мосгордумы Олег Бочаров, заместитель председателя Комитета общественных связей города Алексей Попов, заместитель председателя Комитета по делам семьи и молодежи города Москвы Дмитрий Витютнев и многие другие.

Уже через неделю ребята будут конспектировать первую лекцию префекта. Смогут ли они применить полученные знания на практике, покажет время.

**Анна Куликова**

говы центр. Начало работ планируется на 2006 год. Как правило, такого рода объекты возводятся за год.

- А у нас на Полярной, 16 строится гараж. Фактически он находится прямо в нашем дворе, - последовало эмоциональное заявление.

- Вы хотите, чтобы мы не строили гаражей? - задала встречный вопрос Ирина Равер. - Вы же понимаете, что это нереально. Этот гараж должен строиться, и он будет построен. И я знаю, что этот гараж непосредственно территорию двора не задевает. Однако согласитесь, гаражи не должны находиться слишком далеко от жилых домов. Если до гаража надо ехать десять остановок на автобусе, владелец машины, даже имея в этом гараже место, скорее всего поставит ее возле подъезда. К тому же мы строим гаражи, учитывая заключения экологической экспертизы. Кстати, мы рассматриваем возможность как вертикального озеленения таких гаражей, так и крышного - то есть мы хотим украсить зеленью и крыши гаражных комплексов.

В финале встречи районные пенсионеры поделились с префектом желанием открыть в Южном Медведкове Клуб пожилого человека.

- В чем же дело? - отреагировала префект СВАО. - В новостройках района немало нежилых помещений. Объединяйтесь, мы поможем.

**Владимир Ратманский**

ДИСПЕТЧЕРСКАЯ «МС»

по будням с 16.00 до 17.30  
E-mail: moswed@mail.ru

### ВУЗЫ АККРЕДИТУЮТСЯ ПО-ПРЕЖНЕМУ

«Федеральный закон от 30 июня 2005 года «О признании утратившими силу положений законодательных актов Российской Федерации по вопросам государственной аккредитации научных организаций» фактически отменил аккредитацию вузов. А чем ее заменят? Насколько мне известно, большинство вузов проходит аккредитацию

раз в несколько лет. Теперь они все будут ликвидированы?

**Константин ПРОНИЧЕВ.**

Этот вопрос мы задали члену экспертного совета Комитета по образованию Госдумы, ректору Московской финансово-юридической академии Алексею Забелину.

- Положения упомянутого закона касаются только научных организаций, - ответил профессор. - Что же касается порядка аккредитации вузов, то он остается прежним.

### РЕБЕНКА ЗАЩИТИТ ЗАКОН

«Хочу продать квартиру, в которой зарегистрирована моя несовершеннолетняя дочь. Требуется ли при продаже разрешение органов опеки и попечительства?

**Любовь АНДРЕЕВА, Керамический проезд, САО»**

- По ГК РФ, - проинформировала **главный специалист муниципального управления Восточное Дегунино Инна Улюкина**, - сделки по отчуждению имущества ребенка, влекущие отказ от принадлежащих ему прав на это имущество, совершаются только с предварительного разрешения органа опеки и попечительства. Однако если ребенок не является собственником квартиры, а только в ней зарегистрирован, то по статье 292 ГК РФ согласия органов опе-



ФОТО АНДРЕЯ НИКЕРЧИЧЕВА

ки и попечительства не требуется. Исключение - случаи отчуждения жилого помещения, в котором проживают находящиеся под опекой или попечительством члены семьи собственника данного жилого помещения либо оставшиеся без родительского попечения несовершеннолетние члены семьи собственника, если при этом затрагиваются права или охраняемые законом интересы указанных лиц.

### ТРЕБУЙТЕ УВЕДОМЛЕНИЯ!

«Послал заказное письмо на адрес подмосковной государственной организации с уведомлением о вручении. Прошло более четырех недель, а уведомление так и не пришло. Как мне поступить? Существуют ли интервалы, по прошествии которых отправитель письма имеет право требовать выполнения почтовой услуги?»

**Константин СОКОЛОВ, ЮАО.**

С вопросом читателя нам помогли разобраться сотрудники **почтового отделения № 121069**. Могут возникнуть два случая,

пояснили нам. Во-первых, юридическое лицо может «не желать» распечатать в получении письма, и, стало быть, уведомле-

ние о вручении не будет отослано отправителю. Во-вторых, простое уведомление о вручении может затеряться (заказные уведомления сейчас не посылаются). Если уведомление о вручении не пришло отправителю по прошествии месяца со дня направления письма, отправитель должен с квитанцией прийти на почту. Мы тогда (бесплатно для клиента) посылаем повторное уведомление, причем на имя руководителя организации.

«У нас рядом с домом по Местному проезду (Митино, СЗАО) гоняют машины, особенно «газели». Был установлен «лежачий полицейский», который в этом году убрали. Установят ли его снова и когда?»

**Алексей ИВАННИКОВ, СЗАО.**

### КОГДА ВЕРНЕТСЯ «ЛЕЖАЧИЙ ПОЛИЦЕЙСКИЙ»?

Как пояснили «МС» в префектуре СЗАО, это препятствие было резиновое, демонтировали его потому, что оно уже пришло в негодность. Будет ли установлено новое - неизвестно, поскольку старое возводило на средства ЖСК, его членом и решать, вкладывать сюда снова деньги или нет. А чтобы установить «лежачего полицейского» за счет города, жителям надо направить письмо в префектуру, где работает специальная комиссия, в которую входят и работники ГИБДД. Она и будет решать, - нужен ли этот объект, возможна ли его установка. Если решение будет положительным, то объект поставят в очередь на финансирование.

«Подлежит ли капитальному ремонту дом 62, корп. 1, на Шипиловской улице?»

**Лидия ПОШКАРЕВА, район Зябликово.**

### ОДИН РЕМОНТ УЖЕ БЫЛ

Как нам сообщила ведущий специалист **управы района Зябликово Галина Холина**, в вашем доме в 2004 году проведен планово-текущий ремонт. Одновременно в рамках выполнения программы «Мой двор, мой подъезд» благоустроена дворовая территория. Так что никаких ремонтных работ в доме на ближайшее время не планируется.

### КТО В ВETERАНЫ - НАДЕТЬ ОРДЕНА

«Можно ли в наше время получить звание «Ветеран труда»? Какой для этого нужен стаж и куда по этому вопросу обратиться?»

**Галина ХАДЕЕВА, ЮВАО.**

Как сообщили в **Управлении социальной защиты населения ЮВАО**, лица, претендующие на звание «Ветеран труда», должны иметь трудовой стаж не менее 20 лет для женщин и 25 - для мужчин, а также награды - орден, медаль или грамоту не ниже министерского уровня. Обратиться с этим вопросом надо в районный отдел социальной защиты населения по месту жительства.

### БЕЗ АВТОБУСА - И НИ ТУДА И НИ СЮДА

«Практически невозможно утром выехать из 4-го микрорайона Митино - не можем сесть в автобус. Планируют ли власти как-то решать транспортную проблему района?»

**Ирина ВОСКОВОЙНИКОВА, СЗАО.**

Как пояснил «МС» **глава управы района Митино Виктор Кисилев**, действительно, транспортная проблема одна из самых тяжелых в районе. Дело в том, что район не был рассчитан на такое количество

жителей. Например, район 1а вообще не планировали возводить. Много домов появилось в результате так называемой точечной застройки и, как правило, все они высокие. Не рассчитывал рай-

он и на такое огромное количество автомобилей, которое сейчас имеем.

Увы, задерживается из-за недостатка финансирования строительство линии метро. Навредили ситуации и сами жители,

протестовавшие против строительства в Митине автобусного и троллейбусного парков, на которые уже были выделены деньги. Нынче идея троллейбусного парка реализована, он будет строиться. А требовать сейчас от транспортников увеличить количество автобусов мы не можем - такие вопросы они решают сами.

## УЧИМСЯ МЕНЯТЬ ЖИЛЬЕ



Отвечает начальник отдела отделения «Сокол» Корпорации «ИНКОМ-недвижимость» **АХМЕТЧИН Семен Алимович.**

Все мы мечтаем жить в больших и удобных квартирах. И для многих единственным способом улучшить свои жилищные условия является продажа старой квартиры и покупка новой. Как же в результате обмена получить именно ту квартиру, о которой вы мечтали?

В настоящее время большинство обменов совершается через куплю-продажу. Риелторы называют такой обмен альтернативным. Для того, чтобы его осуществить, вначале нужно найти покупателя на старую квартиру. В знак подтверждения серьезности своих намерений приобрести ваши квадратные метры он должен внести предоплату. Затем начинается подбор вариантов нового жилья и сбор многочислен-

ных справок, необходимых для оформления сделки. Имейте в виду, что самостоятельно провести юридическую экспертизу документов практически невозможно. А это важный этап подготовки к сделке. Пренебрегая им, можно впоследствии лишиться приобретенного жилья и уплаченных за него денег. Ведь, к сожалению, значительное количество договоров купли-продажи, заключаемых без участия риелторов, расторгается. И нередко причиной этого является не чей-то злой умысел, а незнание правил проведения операций с недвижимостью.

Так что подготовку и проведение сделки все же лучше доверить специалистам. За многолетнюю работу нами накоплен большой опыт осуществления самых сложных обменов. А юридическая и техническая стороны проведения сделок отработаны до мелочей, и никаких «сюрпризов» быть попросту не может.

Квалифицированные специалисты отделения отвечают на любой квартирный вопрос и помогут найти оптимальный выход из самой сложной жилищной ситуации.

**ИНКОМ** Тел. 363-04-56  
 НЕДВИЖИМОСТЬ

«Мы живем в Западном Дегунино в микрорайоне Бусиново. Недавно прошел слух, что дома в нашем районе собираются снести. Не могли бы вы узнать, какие дома снесу подлежат и когда именно его начнут?»

**Ольга ИВАНОВА, САО.**

### ХОДЯТ СЛУХИ О ДОМАХ

Как сообщили в **управе района Западное Дегунино**, пока это действительно только слух. По разработанной правительством Москвы программе сноса, реконструкции и капитального ремонта ветхого и аварийного жилого фонда на 2005-2006 гг. предусмотрена разработка градостроительной документации для 11-го микрорайона Западного Дегунино.

### В диспетчерской дежурили:

**Г.Воскресенский, П.Колесников, Е.Крушельницкий, О.Матвеева, В.Потресов**

## БУХГАЛТЕРИЯ

Начинается новый сезон учебы руководителей жилищных объединений. Первый заместитель ГУ «Центр реформы в ЖКХ» Ирина Шрамко, открывая очередной традиционный семинар, очень точно заметила, что рядовой собственник может и не разбираться в хитросплетениях статей Жилищного кодекса, вступившего в действие с 1 марта нынешнего года, но такого вакуума знаний ни в коем случае не должно быть у руководителей ТСЖ, ЖСК, ЖК, МЖК, членов их правлений – ключевых фигур жилищного самоуправления.

Не менее важную роль играет в жилищном объединении бухгалтер. Координаты различных законодательств он должен знать, как «Отче наш», иначе пустит свой ТСЖ по миру. Но кодексы, законы, нормативные акты, постановления и распоряжения в наше быстротекущее время меняются стремительно, поправки в них вносятся со скоростью крыльев ветряка, так что бухгалтеру следует держать ухо востро, постоянно следить за изменениями, умело лавируя между их недостатками, толково используя достоинства документов. Состоявшийся семинар был главным образом ориентирован именно на бухгалтеров, поэтому и специалистов-лекторов пригласили соответствующей специализации и весьма высокой квалификации.

### ЗАПЛАТИ НАЛОГИ И...

Нет, даже и заплатив налоги, далеко не каждый бухгалтер спит спокойно. Нервно ворочается в постели: вдруг что-то упустил, прозевал какое-то уточнение в законе, и очередная проверка его оконфузит в глазах правления?

Чтобы этого не произошло, главный государственный налоговый инспектор Управления Федеральной налоговой службы России Галина РОЧЕВА раскрыла участникам семинара некоторые детали нового порядка налогообложения.

С 1 января 2005 г. в Москве работает закон «О земельном налоге» (№ 74, 24 ноября 2004 г.). Что изменилось по сравнению с ранее действовавшими законодательными нормами? Отныне плательщиками земельного налога на территории столицы являются организации и физические лица, обладающие земельным участком на праве собственности, постоянного бессрочного пользования или пожизненно наследуемого владения. Эти участки должны быть документально оформлены. До 1998 г. права заверял Москомрегистрации. Сейчас он

называется по-иному – Главное управление Федеральной регистрационной службы по Москве. Здесь можно получить единый документ на дом и земельный участок, а можно и раздельный – на то и другое. Бумага называется: свидетельство о государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним. Этот документ надо обязательно получить, иначе вы не будете считаться налогоплательщиком.

А кто же признается налогоплательщиком? Прежде всего это организации и физические лица, у которых земельные участки находятся на праве безвозмездного срочного пользования или переданы им по договору аренды. В последнем случае достаточно платить арендные платежи.

Теперь другой вопрос: что является налоговой базой? Это кадастровая стоимость земельных участков, признаваемых объектом налогообложения. Иначе говоря, каждый участок оценен и имеет свою стоимость. В рублях и копейках за каждый кв. метр. Налогоплательщики, являющиеся предпринимателями, должны определять налоговую базу са-

мостоятельно, заполнять соответствующие документы и уплачивать земельный налог. Физическим лицам его рассчитывает налоговый орган и высылает им извещение.

Кадастровая стоимость была определена на 1 января 2003 г. и пока остается без изменений. А чтобы выяснить эту самую стоимость, надо обратиться в Департамент земельных ресурсов по г. Москве. Есть на этот счет распоряжение правительства столицы. Но департамент не определит кадастровую стоимость участка, если он не оформлен. И лучше бы вам его оформить как положено, иначе все это будет расценено как самозахват, а последствия такого деяния могут оказаться весьма печальными...

Итак, вы узнали кадастровую стоимость участка. Как после этого рассчитать земельный налог, по каким ставкам его платить? Тут есть своего рода градация. Возьмем земли сельскохозяйственного назначения, использования или производства – в этом случае ежегодно уплачивается 0,3 процента от кадастровой стоимости участка. Такую же ставку надо вносить за участки, за-

нятые домами жилищного фонда и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса или предоставленные для жилищного строительства.

Впрочем, поскольку земельный налог относится к местным налогам, то местные власти имеют право понижать налоговые ставки. В Москве за земли, занятые жилищными объединениями, а также муниципальным жилищным фондом ставки понижаются до 0,1 процента. Сюда же относятся земли, занятые стоянками для долговременного хранения индивидуального автотранспорта и многоэтажные гаражи-стоянки. Остальные земельные участки облагаются в размере 1,5 процента от их кадастровой стоимости.

...Понимаю, что все эти сухие материи скучны читателю. Но не спешите отбросить газету – вы ведь не просто читатель, вы собственник квартиры, член ТСЖ, а значит, доля земельного налога ложится и на вас. Так что при случае можете и сами высчитать, сколько же вам придется отстегивать за землю под вашим домом и за дворовую территорию.

А потому вернемся к прозе налоговой жизни, тем более что, я надеюсь, вы законопослушные граждане. Г. Рочева сообщила, что налоговый период составляет один год. Платить можно поквартально, можно вносить только аванс, но не позднее 1 февраля следующего года надо «подбить бабки» – доплатить недоимку. И в этот же срок представить налоговую декларацию в соответствующий орган. Льгот по этой части новое налоговое законодательство теперь для ЖКХ не предусматривает. Впрочем, по федеральному законодательству для физических лиц имеется скидка – 10 тыс. рублей. В Москве закон либеральнее: к этому уменьшению прибавляется еще 500 тыс. рублей – для таких категорий лиц, как Герои Советского Союза,

полные кавалеры ордена Славы, инвалиды, имеющие 3-ю степень ограничения трудовой деятельности, инвалиды с детства, ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, ветераны и инвалиды боевых действий, чернобыльцы, участники испытаний на Семипалатинском полигоне, работники, подвергшиеся радиационному воздействию на производственном объединении «Маяк», лица, которые состояли в подразделениях особого риска и участвовали в ядерных и термоядерных испытаниях, люди, получившие и перенесшие лучевую болезнь и ставшие инвалидами, некоторые другие.

Понижается налогооблагаемая база и для Героев Российской Федерации, Героев Социалистического Труда, полных кавалеров ордена Трудовой Славы, лиц, отмеченных медалью «За службу Родине в Вооруженных силах СССР». Надо только учесть, что все выказанное действует лишь в том случае, если документы на земельный участок будут оформлены.

### ЗА СУБСИДИЕЙ НА «МЕРСЕДЕСЕ»?

А что, и такое случалось. Об этом участником встречи рассказала Людмила МАЯНСКАЯ, начальник сводно-аналитического отдела городского центра жилищных субсидий. Случай анекдотический, но действительно, к одному из районных отделов ГЦЖС подкатил на шикарной «тачке» некий лохотный господин, покручивая ключи от машины, потребовал субсидию, поскольку-де практически безработный и ничегошеньки не зарабатывает. Похоже, совет для него понятие даже не виртуальное, а вообще неведомое.

Работникам ГЦЖС и его 119 районных отделов, расположенных во всех округах Москвы, поневоле приходится становиться психологами, чтобы понять, име-



Владимир Клеев и Анатолий Власов (справа)

Пятиэтажки хрущевских времен, наверно, не менее знамениты, чем танки Гражданской войны. В свое время тоже прогремели, а теперь вот уходят. Но далеко не все. Панельки, которые, как говорил один архитектор, не строили, а «скирдовали», уже сносятся или намечены под снос.

Но есть дома, которые и в то время строили добротно, из кирпича, им еще стоять да стоять. Во всяком случае в программу 2010 – 2020 гг. они не вошли, заменять их новыми зданиями пока не будут. А что же делать жителям? Им ведь тоже хочется жить по-современному, цивилизованно, комфортно. Жить уже сегодня, а не где-то в прекрасном далеке. Когда еще наступит тот неведомый 2020 год? Что ж, тогда они должны взять судьбу своего дома в свои руки.

Анатолий Власов, председатель ТСЖ «Нагорный», показывает мне свой дом на одноименной улице – д. 34, корп. 1. Действительно, с виду он еще хоть куда – надежный, основательный, с подъездами, укрытыми увя-

дающей зеленью деревьев. Но, как говорится, внешность обманчива.

– Крыша течет, что с ней ни делай, – говорит Анатолий. – Подвалы контролируем каждую неделю – с труб капает, да порой так, что воды едва ли не по колена. Осушаем, конечно, но беда повторяется вновь и вновь. Капитального ремонта дом не видел со времени основания – с 1959 года. Так, латалы иной раз кое-что и кое-где...

Решили создать в доме товарищество собственников жилья. Поначалу в инициативную группу вошли только трое жителей, потом потихоньку начали присоединяться другие соседи. В районе Котловка Юго-Западного округа до

## ТАК БЫЛО. ТАК ЕСТЬ... ТАК НЕ БУДЕТ!

них ни одного ТСЖ не было, они, правда, и сейчас единственные.

Сперва начинание приняли довольно скептически: ТСЖ – дело неведомое в районе, еще неизвестно, как оно потом обернется: не будет ли хуже? Однако у Власова была задумка, которой он и поделился с товарищами. Прикинул, посчитал и сказал: хватит ждать милостей от государства, будем делать капитальный ремонт сами! Что касается «государевых милостей», то на них уже давно не надеялись, тем более в наши сумбурные времена, но взяться за основательное обновление здания самим? Да разве им это под силу?

К тому времени Анатолий уже познакомился с доктором экономических наук, генеральным директором ОАО «Управление санации жилого фонда» Владимиром Николаевичем Клеевым. Он со своим коллективом занимается реконструкцией и модернизацией зданий. Три жилых дома, под черкну, без отселения жителей уже прошли такого рода санацию.

В долгих разговорах родилась идея: капремонт провести можно, надо только разработать проект кардинальной реконструкции дома, с его надстройкой, строительством подземного гаража. Конечно, придется заказывать проект, привлекать инвесторов, но по ны-

нешним временам все это вполне реально.

Под эту идею и было создано ТСЖ. Управа и префектура поддержали. За помощью обратились в Де-

Сомнения мои они развеяли достаточно быстро, поскольку поистине вдохновлены своей задумкой. Впрочем, почему задумкой – дело уже сдвинулось с мерт-

вой точки и настойчиво, этап за этапом, продвигается дальше.

– Смотрите, – говорит Власов, – над домом поднимутся еще четыре этажа, будет построен во дворе подземный гараж, и это не считая того, что капитально отремонтируем существующее здание. Со стороны это будет смотреться, как дом в доме.

– А что, фундамент выдержит новую постройку?

– Существует специальная технология, опробованная уже в Германии и Финляндии, – отвечает Клеев. – Нынешний фундамент мы даже не затронем – верхние четыре этажа будут держаться на колоннах, на них ляжет и эксплуатируемая кровля, где



Дом на Нагорной ул., 34, корп. 1 – сегодня

партамент жилищной политики и жилищного фонда. Там тоже обещали содействие. С их финансовой поддержкой провели межведомственное взаимодействие территории, для чего пришлось размежевать весь микрорайон. Был заказан архитектором предпроектный план. Власов и Клеев показали мне солидный альбом, где произведены предварительные расчеты, сделаны эскизы будущего дома. Признаться, меня это впечатлило, но и сомнений вызвало немало.



Дом на Нагорной ул., 34, корп. 1. Завтра?



# В КООРДИНАТАХ ЗАКОНА

ет ли право человек, обратившийся к ним с заявлением, на субсидию. После первоначального введого собеседования некоторые вдруг начинают припоминать, что не на 200 рублей живут, а кое-где немного подрабатывают. Ибо их предупреждают, что все можно подвергнуть проверке, и ведь действительно все проверяется – создана специальная группа, которая звонит на предприятия и в организации, использует иные методы, чтобы точно вызвать доход человека, обратившегося за субсидией. На халяву ничего не пройдет.

– Система жилищных субсидий действует с 1994 года, – сказала Л. Маянская. – Мы обстоятельно рассуждали о ней в средствах массовой информации, рассылали информацию в жилищные организации, но тем не менее нам постоянно звонят, обращаются за помощью – оно и понятно, поскольку появляются новые субсиденты, которые еще не знакомы с правилами назначения такого рода пособий. Мы не чураемся таких звонков, всегда готовы дать консультацию. Читатели «Московской среды» могут звонить по тел. 207-10-00 или 207-40-39. Все расскажем, все объясним – это наша работа.

Субсидии назначаются в районных отделах ГЦЖС по месту жительства. Что для этого нужно? Да ничего особенного – паспорт, свидетельство о рождении для не достигших 18 лет, справка о доходах, пенсионная книжка. Сегодня в Москве субсидии получают 485 тыс. семей, это примерно 13 процентов всех московских семей. Средний размер субсидии – 616 рублей. Не много, но все же...

Кроме того, надо учитывать, что с 2003 г. введен компенсационный стан-

дарт: те, кто тратит на оплату жилищно-коммунальных услуг больше 10 процентов от совокупного дохода семьи, имеют право на субсидию (замечу, кстати, что по России это в среднем 22 процента).

Появилось и новое понятие: среднедушевой доход. Исчисляется он так: весь совокупный доход делится на количест-

во членов семьи. Если он меньше 600 руб. на человека, то такая семья полностью освобождается от оплаты жилищно-коммунальных услуг. Если семья

имеет среднедушевой доход до 1500 руб., то она платит 3 процента. Если до 2 тыс. рублей – 6 процентов. После двух тысяч – 10 процентов.

Л. Маянская открыла маленькую тайну: сейчас готовится новое постановление по субсидиям. В чем будет разница по сравнению с прежним порядком? Конечно, на этапах согласований и утвер-

крытые гражданами в кредитных учреждениях, то бишь банках. Каждая семья будет решать сама – то ли тратить ее по своему усмотрению, то ли копить на сберкнижке. Главное, чтобы оплачивала она жилищно-коммунальные услуги аккуратно и в срок.

Возможен еще вариант: семья может дать поручение, чтобы для нее оставили прежний порядок расчетов по единому платежному документу. По третьему варианту предполагается использование социальной карты москвича.

А если человек исправно получает субсидию, но по-прежнему остается злостным неплательщиком? В таком случае через два месяца субсидирование будет прекращено и не возобновится до тех пор, пока эту проблему задолжник не урегулирует, причем возможно возмещение долга долями, постепенно.

Предлагается также при расчете субсидии учитывать не только нормативы по социальной норме, но еще и право жителя на дополнительную площадь. И еще одна ожидаемая новинка – после принятия постановления будет учитываться среднедушевой доход. При расчетах он будет привязан к прожиточному минимуму. Сейчас, как известно, прожиточный минимум для трудоспособного населения – 4855 руб., для пенсионеров – 2890 руб., для детей – 3833 руб. Поправочный коэффициент рассчитывается так: в числителе ставится среднедушевой доход семьи, в знаменателе – прожиточный минимум. Умножение на этот коэффициент и даст уменьшение суммы оплаты. (После выхода постановления «Московская среда» обратится к

компетентным специалистам за более детальными и обстоятельными разъяснениями.)

Новая система в течение двух лет опробовалась в 12 регионах Российской Федерации и доказала свою жизнеспособность. Все материалы по ней изучены в московских департаментах, учтен и положительный, и отрицательный опыт. Будем надеяться, что грядущее постановление сделает систему платежей прозрачной, удобной и понятной для населения. Но поживем – увидим...

Что касается льгот, тут ситуация сложнее. Существуют льготы, которые возмещает Российская Федерация, и льготы московские. И если Москва аккуратно и в срок рассчитывается со своими льготниками, то федеральные деньги поступают с большими задержками и волокитой.

Сложность еще и в том, что порой человек имеет льготы по нескольким основаниям. Например, он и инвалид, и ветеран труда и т.д. Причем оплату жилищных услуг ведет по той льготе, которая ему выгоднее. Порой это вызывает путаницу, конфликты.

Пенсионный фонд РФ недавно провел сверку, и выяснилось, что многие уже утратили право на льготы. Скажем, какой-то инвалид поправился и успешно работает, а льгота ему продолжает идти. С этим надо срочно разбираться, иначе финансирование московских льготников будет существенно урезано.

Назрела поголовная компьютеризация жилищных объединений. Сейчас большинство из них сдают информацию в районные отделы ГЦЖС на бумажных носителях. Это неподъемный объем работы для их сотрудников – чтобы перевести все это в электронный вид, требуются колоссальные затраты времени и труда. Пора идти в ногу с веком, тем более что готова программа, которую можно поставить на любой компьютер, в любую систему. Жилищным объединениям она будет роздана безвозмездно. Будут также подготовлены новые книжки по льготам.

**Виктор ШИРОКОВ**



ФОТО АНДРЕЯ НИКИТИЧЕВА

дений могут быть внесены некоторые коррективы, но основные предложения останутся. Предполагается, что субсидии станут перечисляться на счета, от-

жители могут быть внесены некоторые коррективы, но основные предложения останутся. Предполагается, что субсидии станут перечисляться на счета, от-

жители могут быть внесены некоторые коррективы, но основные предложения останутся. Предполагается, что субсидии станут перечисляться на счета, от-

можно даже оранжевую устроить. Это уж пусть сами жители решают. Сбоку, с торцов дома, будут пристройки, на которых появятся площадки нежилого фонда – их тоже можно будет эксплуатировать или сдавать в аренду.

Будут построены новые входные холлы, лифт, мусоропроводы. Над гаражом оборудуем детскую и спортивную площадки. Вместо балочников поставим перед каждой квартирой лоджии – на это тоже есть специальная технология. Обновим все инженерные сети, сантехнику. Стены утеплим.

Конечно, сделать все это будет не просто – нагрузка в электросетях сегодня намного возросла, необходимо менять сети, электрооборудование, трансформатор. По сути, полностью придется обновлять и систему отопления. Дел – ворох: установка тепло- и водосчетчиков, пожарной сигнализации, гидрантов, датчиков. Даже краски для подъездов понадобятся другие – негорючие и моющиеся. В окнах появятся стеклопакеты со специальными клапанами и фильтрами для вентиляции – старая уже настолько засорилась, что из нее уже сыплется пыль, пылесось в квартире, не пылесось, толку нет.

Словом, требования к дому будут такие же, как к новостройке. А значит, и документация понадобится огромное количество. Один только проект будет представлять собой не меньше 12 толстых томов, а еще подготовка сметы, рабочей документации, добрая сотня согласований.

Хорошо, если уложатся в полтора-два года. Слава богу, у Клеева опыт по этой части накоплен немалый. Главное, идти последовательно, не перепрыгивая обязательные этапы.

Не меньшие сложности ожидаются во время самого строительства. К работе в неотапливаемом доме требования особые. Здесь нельзя шуметь, стучать, работать можно только в дневное время, и никаких субботних и воскресных авралов. В доме около 40 процентов муниципального жилья, 10 коммуналок. Люди разные, строителям придется приравниваться к требованиям жителей.

Даже сам вход в подъезд должен быть совершенно безопасным – для этого сделают специальные «туннели».

Листаю предпроектный план и думаю: да-а, размах. Спрашиваю моих энтузиастов: где же вы деньги на все это найдете? – А на что сейчас существуют инвесторы? – отвечают они вопросом на вопрос. – Конечно, жители ТСЖ и сами могут быть инвесторами – один из них, например, хотел бы занять аж пол-этажа. Но конечно же, привлечем инвесторов со стороны. Первые переговоры с ними уже проведены.

Они готовы поучаствовать в деле. Причем не без выгоды для себя. Ведь в доме появится четыре новых этажа, а это около 3 тыс. кв. метров площадей. Будут и новые вспомогательные помещения, да еще гараж на 62 машиноместа. Мы посчитали: строительство вместе с капитальным ремонтом обойдется примерно в 6 млн. долларов. Сумма даже для среднего инвестора вполне посильная. И внакладе они не останутся. Мало того, и само товарищество за счет полученных доходов сможет облегчить бремя жилищно-коммунальных платежей и дополнительных расходов для своих жителей.

...Анатолий Васильевич Власов – из породы мечтателей, но мечтатель деловых: все-таки окончил вуз по технической специальности. Уверен, что через три года новый дом уже засияет стеклами, свежей отделкой. ТСЖ организует свою диспетчерскую, берет эксплуатационную команду и будет сам править своим чудодомом, каких в Москве еще нет.

По соседским домам уже прошел слух, что в 1-м корпусе затевается что-то грандиозное. Пришли, познакомились с планом и сказали:

– Анатолий, если у вас это получится, начнем и мы.

Спрашиваю его, а как сами-то обитатели дома относятся к неотсеяемому жилью-бытью в течение года-полугода?

Он улыбнулся: – Заявили решительно: потерпим!

Что ж, судя по всему, оно того стоит...

**Виктор ШИРОКОВ**

Фото Эдуарда Лаповка

Мэр Москвы подписал в июне постановление правительства Москвы за № 474-ПП «О работе территориальных органов исполнительной власти города Москвы по взаимодействию с органами местного самоуправления и развитию инициатив граждан». Начинается документ словами о поддержке территориального общественного самоуправления, создания условий для участия общественных организаций в решении экономических и социальных задач.

## САМОУПРАВЛЕНЦЫ ПОД ВОПРОСОМ?

Постановление содержит проекты двух законов. Первый – «О наделении органов местного самоуправления внутригородских муниципальных образований в городе Москве полномочиями города Москвы по образованию и организации деятельности районных комиссий по делам несовершеннолетних и защите их прав», короче – о передаче всех вопросов, связанных с малолетними, на рассмотрение муниципальных советников и районной управы.

Другой проект закона, удививший своей краткостью, в противоположность первому даст повод бурям эмоций. Он гласит: «О признании утратившим силу закона города Москвы от 10 июля 1996 года № 26-77 «О территориальном общественном самоуправлении в городе Москве». На этот закон опираются в своих взаимоотношениях со структурами власти все территориальные общественные организации.

Если этот проект закона будет утвержден депутатами Мосгордумы и вступит в силу, все комитеты территориального общественного самоуправления (КТОСы) со своими кружками, библиотеками и другими связанными с ними организациями окажутся вне закона, так как 131-й федеральный закон говорит только об общих принципах местного самоуправления в стране.

По закону 26-77 жил город, считай, целую эпоху. За прошедшие 9 лет социально-политический и национально-демографический климат в городе изменился настолько, что такое определение не будет большим преувеличением. Отменой закона о ТОС нельзя отменить саму общественную деятельность жителей – многие КТОСы и домкомы вообще не реагируют на этот закон, так как давно существуют «без бумаги». Закон коснется КТОСов, которые существуют и имеют весь набор перерегистрированных документов, то есть самых законопослушных. Далеко не все охотно станут проходить нелегкую и недешевую процедуру перерегистрации в органах муниципальных образований, как это предписывается в данном проекте. КТОСы, не получая от струк-

тур власти ни помощи, ни денег, живут своей внутренней жизнью, что, конечно, является одним из их недостатков. Но это не вина, а беда общественных организаций. Как бы парадоксально это ни звучало, но именно работа на общественной основе дает веру в честность избранных жителями членов КТОСов и домкомов. А без веры и поддержки большинства жителей работа невозможна. Если члены КТОСов, домкомов начнут получать – неважно какую – заработную плату, они превратятся в чиновников.

Сейчас в КТОСах и домкомах работают бесплатно и бескорыстно – это плата за доверие и уважение жителей. Может быть, этот фактор и является главной причиной явной нелюбви к ним чиновничьего аппарата. Несмотря на однозначно приносимую пользу городу, его жителям и руководству, все КТОСы испытывают давление или безразличие.

Вполне вероятно, что отменой закона № 26-77 наделятся блокировать существующих в коммунальных домах старших по домам и старших по подъездам, которые объединены КТОСаами. Тогда легче будет работникам районных управ и ДЕЗов провести выборы новых старших по дому, которым предстоит от имени жильцов нанять управляющие организации. Но хотелось бы попросить авторов нового законопроекта просчитать возможные последствия.

Сказать откровенно – нынешние законы из-за своего огромного количества и непропорционального существования теряют значимость. Девять лет назад закон № 26-77 вызывал много споров, но к нему привыкли. А попробуйте играть в игру, где постоянно меняются правила. Постоянное изменение законов не может породить кризис доверия.

Общественные организации, которые сейчас рождаются как грибы, все реже идут регистрироваться. В силу трудностей со сбором документов, дороговизны и незнания законодательной базы создаваемые общественные организации предпочитают оставаться без документов.

Следующей весной, когда жилищно-коммунальная реформа войдет в фазу практического применения, количество общественных организаций может резко увеличиться. Придется решать грядущие проблемы в нашем городе всем – и руководителям, и жителям, и общественным организациям. И здесь не обойтись без активистов-общественников. Потому что единственные люди, искренне желающие наведения порядка в доме, это сами его жители.

**Анатолий ПОЛЯКОВ,**  
председатель комитета общественного территориального самоуправления  
«Западное Чертаново».

## С ТЕХНОЛОГИИ

В ПУТИ –  
КАЖДЫЙ НА ВИДУ

Не позднее, чем через два года, отличная подзетка станет значительно «прозрачнее» для милиции, других экстренных служб и безопаснее для пассажиров. Соответствующий проект недавно утвержден правительством Москвы, сообщил начальник метрополитена Дмитрий Гаев.

Этот проект, – рассказал Дмитрий Гаев, – разработан для обеспечения оперативной связи пассажиров с дежурными специально созданных ситуационных центров метрополитена на случай возникновения нештатных ситуаций. Мы внедряем систему, которая позволит максимально быстро передавать информацию в эти центры с любой станции метро.

Все поезда планируется оснащать системой внутривагонного видеонаблюдения. Испытания системы, в режиме on-line передающей «картинку» из вагона в ситуационный центр, начались около полутора года назад. В ходе эксперимента она зарекомендовала себя с самой лучшей стороны. И сейчас из городской казны выделено около 160 миллионов рублей на ее массовое освоение. Начнут с Кольцевой линии: на ней вагоны будут оснащены этой системой уже к 30 октября.

Установка видеонаблюдения позволит не только снизить риск возникновения ЧП в подзетке, но и повысить безопасность движения самих поездов. Помимо трансляции видеоизображения из вагонов система обеспечивает передачу параметров, характеризующих режим ведения поезда и состояние поездных устройств.

Кроме того, в станционных вестибюлях появятся так называемые колонны экстренного вызова. Нажав на колонне «тревожную» кнопку, пассажир сообщит о случившемся оператору ситуационного центра, от которого полученная информация оперативно уйдет в милицию, «Скорую помощь», пожарную охрану или иную службу экстренного реагирования.

Не так давно подобные автоматы были установлены на станциях «красного» радиуса. Теперь на очереди Замоскворецкая ветка. А следом экстренными колоннами планируется оборудовать все станции Кольцевой и Таганско-Краснопресненской линий. Всего в текущем году «тревожная» кнопка появится в вестибюлях 102 станций на 6 метрополитенах.

АВТОБУСЫ ОСВЕЖАЮТ  
ДЫХАНИЕ

Горожане не должны дышать выхлопными газами. Такова основная цель принятой столичными властями программы обновления парка наземного общественного транспорта, сообщили в ГУП «Мосгортранс».

В частности, в ближайшие два года планируется реконструировать производственно-техничскую базу 11-го и 16-го автобусных парков. Они поэтапно будут укомплектованы так называемыми экологически чистыми автобусами – машинами с двигателем, работающим на компримированном природном газе (КПГ) с каталитическими нейтрализаторами, которые способствуют снижению вредных выбросов в атмосферу.

Ожидается, что общий объем финансирования проектно-изыскательских и строительно-монтажных работ по реконструкции производственно-техничской базы обоих автобусных парков составит 463,3 миллиона рублей. Эти средства позволят ГУП «Мосгортранс» приобрести не менее 300 экологически чистых автобусов.

Уже к концу нынешнего года на природный газ будут переведены около 60 автобусов «Икарус-280». А на будущий год в планах Мосгортранса – закупка еще не менее 140 новых машин (емкость каждой – 100-120 пассажиров), на которых уже установлены перспективные КПГ-двигатели.

## ПРАХ С НАШИХ НОГ

Борьба за чистоту столицы идет с переменным успехом – при доселе не решенной дилемме: чище там, где убирают, или там, где не сорят?

Я составил рейтинг 10 самых неухоженных наших улиц. Подчеркну сразу: рейтинг субъективен. Хотя бы потому, что составлялся визуальным путем по принципу «куда ноги дошли», а также в результате обработки столь же субъективных мнений читателей «МС». Наверняка подобных «объектов» в столице гораздо больше. Кроме того, по понятным причинам в рейтинг не попали улицы в крупных промзонах и в районах строительства новых домов, а также участки магистралей вдоль дорог и станций метрополитена. И тем не менее (в алфавитном порядке – чтобы никого не обидеть) прошу жаловать: Авиационный переулок, Азовская улица, Большая Академическая улица, Большая Косинская улица, Верхнелихоборская улица, Гостиничный проезд, улица Дворникова, улица Крестьянский тупик, Лобненская улица, 6-я Парковая улица.

Читатель, если тебе известно название прочих неухоженных улиц, сообщи нам по телефону или по электронной почте. Ей-же-ей, было бы любопытно продолжить. Ведь за составлением этого рейтинга – проблема воистину глобальная.

Очевидцы утверждают, что улицы даже таких центров мировой цивилизации, как Париж и Мадрид (список можно продолжать), к вечеру практически любого дня превращаются в настоящие гигантские помойки. Но вот что, наверное, главное: несмотря на это, к каждому утра улочки и переулки большинства европейских городов сияют чисто-

той. Не все, конечно. Трущобы и в цивилизованной Европе – трущобы. Но районы трущоб в расчет брать все-таки некорректно.

Такова чистота у них. А у нас? Москва – российская столица – загрязняется (и самими ее жителями, и гостями) самыми различными способами. Оговорюсь сразу: за «скобками» материала – загрязнение города промышленными предприятиями, автотранспортом и техногенными источниками. Речь только о «лепте», вносимой людьми, – о напастях твердых бытовых отходов (ТБО).

Какова она, однако, эта «лепта»? Я порылся в «зеленых» справочниках. Выяснил следующее. В крупных городах мира в среднем накапливается свыше 1 кубометра ТБО на человека в год. При этом в Нью-Йорке цифра составляет около 6 кубометров, в Берлине – 3,5, в Париже – 3,3 кубометра. По сравнению с ними Москва в лучшем положении: у нас один человек в год накапливает лишь 1,8 кубометра ТБО.

Тем не менее радости мало. Специалисты подсчитали: если общие годовые ТБО Москвы сложить в бурты высотой и шириной в один метр, то их «насыпь» протянется ни много ни мало на 5 километров. Помимо чисто эстетических неудобств (неприятного запаха и т.д.) ТБО – благоприятная среда для размножения болезнетворных бактерий и грызунов, переносчиков самых разных инфекционных заболеваний.

Значит, мусор надо хотя бы вывозить. Потому что попытки отдельных «умников» из числа дворников уничтожить ТБО прямо в мусорных баках путем сжигания, которые каждое утро наблюдаются не только на наших «рейтинговых» улицах, но и на многих прочих, приводят к выделению сверхтоксичного диоксида, который сразу же попадает в органы дыхания. Несмотря на все современные стеклопакеты в окнах.

Иное дело, технология уборки требует совершенствования. Тем паче, что из

«насыпей» отходов можно извлекать немалую пользу. Например, ТБО на 60-70 процентов состоят из горючих материалов. Значит, их можно сжигать, используя полученное тепло в благих целях: для получения тепла и электроэнергии, в коих у столицы – растущий дефицит. Между прочим, этот способ, говорят в московском «Гринпис-Россия», может давать 5-7 процентов от всего объема потребляемой столицей энергии.

Увы, на возведение предназначенных для этого предприятий нужны деньги. Немалые. Их, как всегда, не хватает. Остается довольствоваться тем, что есть. Например, внедрением системы селективного (раздельного) сбора мусора.

Первые попытки в этом направлении предпринимались еще в далекие 1970-е годы, когда, помню, в жилых домах лестничные площадки в одночасье запестрели красочными плакатами примерно такого содержания: «Сколько отходов надо бросить в мусорный бак, чтобы выкормить одну хрюшку?» Ну, с такими-то плакатами идея не могла не провалиться. И вот спустя 30 с лишним лет за дело взялись снова.

Инициатива принадлежит, в частности, малому предприятию «Вторичные ресурсы». Уже почти пару лет, опираясь на активную поддержку нашей газеты, ОАО «Концерн «Вторичные ресурсы», пробиваясь через мыслимые и немыслимые разрешительные инстанции, внедряет раздельный сбор ТБО в одном из микрорайонов Преображенского района ВАО. Дело, по словам префекта ВАО Николая Евтихиева, заслуживает поддержки. Не случайно с нынешнего года его решено продолжить еще в 4-5 точках Преображенского района. На самом же деле на есть научной основе: для селективного сбора ТБО, например, учеными РАН разработана целая концепция.

Сейчас, оказывается, бизнес этот практически умер. Батареи пустых бутылок, пивных в первую очередь, валяются на каждом шагу. Стоят, никем не собранные, у торговых точек, остановок общественного транспорта, станций метро, на детских площадках, в парках... Такое впечатление, что они просто никому не нужны.

Почему? Подсчитано: «среднестатистическая» стеклянная бутылка проживает только одну жизнь, начиная ее у места продажи и заканчивая на свалке (в очень редких случаях – в плавильных цехах мусороперерабатывающих заводов).

Разговор об этом на днях зашел в московском отделении «Гринпис-Россия». «При нормальном подходе к делу мусор выгоднее, чем наркотики», – рассказал корреспонденту «МС» координатор «Гринписа» Игорь Бабанин. – В том числе и переработка стеклотары. Переплавка дает экономии энергии до 32 процентов, воздуха – до 20 процентов, воды – до 50 процентов. А отходы снижаются на все 80 процентов. При повторном использовании стеклотары экономия ресурсов еще больше. А теперь представим: Москва – 10,5-миллионный город»...

То, что переработка мусора – хороший бизнес, – такова теория. А вот практика... Полгода назад несколько пунктов приема стеклотары, собиравшие пустые бутылки для одного из производителей пива в Москве, прекратили свою деятельность. Просто потому, что производитель построил собственный завод по выпуску новых бутылок. Так ему выгоднее. А раз выгоднее, то завалы стеклотары на наших улицах просто обречены на неудержимый рост.

Хладнокровно взвешивая на растущие объемы стекла на городских улицах, предприятия продолжают производить но-

Помнится, лет пять назад мне довелось писать о том, как развивается у нас один из видов национального промысла – «бутылочный». Было такое впечатление, что «охотой» за стеклянными бутылками москвичи были охвачены от мала до велика, и в результате была разрешена одна из самых больших экологических проблем столицы.

## НЕ УТОНУТЬ БЫ В БУТЫЛКАХ...

вое стекло. А москвичка, несмотря на все перспективы «бутылочного» бизнеса, не заставит даже сдать бутылку. Что уж говорить о переработке!

Хотя, по правде говоря, вина в этом не столько лень, сколько пресловутая «цена воп-

лется в среднем 1/25 – 1/30 начальной стоимости товара».

Не думайте, что на Западе бутылки сдают только из чисто романтической любви к природе. Нет, там все прозаичнее. Так, видя, что даже раздельный сбор мусора не всегда помога-

ется. Порой она составляет половину стоимости изначально продукта. Германский закон понравился в других европейских странах, и они последовали заразительному примеру.

В реальности в Европе повсеместно теперь так: купил,

стоимости» уже лет 5 натыкается на всяческие препятствия. В московском «Гринписе» его считают вообще-то далеким от совершенства, однако отмечают: принятие даже такого «неидеального» закона способно изменить ситуацию к лучшему. Однако после пяти лет ожидания в «Гринписе» уже устали верить в его принятие. Так что изменений пока не предвидится.

К тому же, как известно, революция начинается в голове. А там – сплошные стереотипы. Ведь кроме экономического аспекта в проблеме вторичной переработки стекла существует еще и аспект социально-психологический. В Европе бутылки принимают улыбающиеся кассиры либо сверкающие автоматы в современном супермаркете. У нас – хмурый приемщик. В лучшем случае – в ларьке, в худшем – прямо на улице. «Проще говоря, в Европе сдавать бутылки престижно», – говорит Игорь Бабанин. – Средний человек там встречает сервис людей своего же круга, среднего класса. А у нас сдавать бутылки униженно. В голове стереотип – бутылки сдают только пьяницы, бомжи и бабушки с маленькой пенсией. Люди просто стесняются окатиться в таком обществе».

«Прекрасное далёко, не будь ко мне жестоко», – пела когда-то Алиса Селезнева, героиня одного из детских фантастических фильмов. Как в воду глядела! Если глядеть из нашего заставленного бутылками настоящего в это самое экологически чистое далёко...



ФОТО АНДРЕЯ НИКЕРИЧИНА

роса». В регионах пустая бутылка стоит всего 1 рубль, в Москве – два рубля с небольшим. Проблема не в скудости предприятий – в себестоимости «товара». Им эта самая бутылка обходится в ту же сумму, что и новая. Но в стоимость включены также транспортные расходы. Вот и остается на «благодарность» сдающему меньше рубля. То

ет справиться с обостряющейся проблемой пустой стеклотары, в 1993 году в Германии, например, ввели закон о залоговой стоимости. По этому закону предприятия, выпускающие продукт в стеклянной таре, обязаны организовать сбор этой самой тары. Для облегчения процесса цена на пустую бутылку искусственно завыша-

допустим, колу или пиво в стеклянной ли, в алюминиевой таре, выпил, сдал. И получилось, что колу или пиво выпил всего за полцены. Любящие выгоду европейцы быстро вошли во вкус. Так что у них проблем с переработкой тары теперь практически нет.

Но в России проект аналогичного закона «О залоговой

**ГДЕ ИСКАТЬ РАБОТУ?**

В 2001 году была создана эта организация. Первоначально ремонтно-строительный трест, успешно пройдя через сито конкурса, взял в эксплуатацию жилищный фонд бывшего РЭУ № 57 - всего 47 домов в Даниловском районе ЮАО. Но на этом не остановились.

- Спустя год, - продолжает Наталья Гаранина, - мы выиграли по конкурсу тендер на обслуживание участка, находившегося в ведении РЭУ № 56. Так добавилось еще 56 домов. И сегодня эксплуатируем в общей сложности 120 строений. Это довольно большой участок, где находятся три диспетчерские, принимающие заявки населения.

Хотя основная функция РСТ «Даниловский» - эксплуатация жилищного фонда, в соответствии с лицензией фирма может выполнять все общестроительные работы. И здесь постоянно ищут возможность заработать дополнительные средства.

- Ищем объемы работ по всей Москве, - продолжает глава фирмы. - Сейчас, например, есть у нас объекты и на Дмитровском шоссе, и на Институтском проезде кровлей занимались, и детский сад ремонтируем. Приходится всегда быть в поиске - без этого выжить сложно. Кстати, с теми заказчиками, которых находим сами, проблем практически не возникает. А вот по линии нашего основного заказчика - ДЕЗ - финансирование выполненных работ нередко оставляет желать лучшего.

У фирмы уже сформирована материальная база, есть техника, инструменты и оборудование, позволяющие выполнять работы по городскому заказу. Тем не менее далеко не всегда удается выигрывать конкурсы на подряды.

- Даже не знаю, чем это объяснить, - сетует Наталья Гаранина. - Возможно, считают нас как бы недостаточно взрослыми. Но на самом деле коллектив у нас крепкий и достаточно квалифицированный. А главное - нам обязательно надо расширяться.

**НЕСЛУЧАЙНЫЙ ЧЕЛОВЕК**

Конечно, стоит сказать, что сама Наталья Гаранина - человек в коммунальной сфере неслучайный. Она профессиональный строитель. Окончив училище, работала в ремонтно-строительном тресте - бывшем РСУ №1. После техникума стала техником-смотрителем в РЭУ № 57. То есть участок, который взялась обслуживать фирма, ей хорошо знаком. Теперь у нее за плечами и высшее образование - Институт жилищно-коммунального хозяйства. И она на себе испытала, что вести успешный бизнес в такой сложной отрасли, как жилищно-коммунальное хозяйство, можно только при соответствующем образовании и практическом опыте.

Для себя правила успешного бизнеса Наталья Гаранина сформулировала уже давно:

- Прежде всего надо быть человеком слова. Если что-то пообещала людям, сделаю обязательно. Когда каждый день имеешь дело с людьми, это первое условие.

**ОДИН ЗА ВСЕХ**

Руководитель фирмы убеждена: там, где необходим высокий профессионализм, нет мелочей. А потому здесь в той или иной форме стремятся повысить квалификацию кадров - и административных, и технических. Тем более что постоянно привлекают на практику юношей и девушек из училищ.

- На участке текущего ремонта у нас сейчас достаточно устоявшийся коллектив, - говорит Наталья Гаранина. - Здесь подбирались специалисты с опытом, которые на хорошем уровне знают свое дело.

Но необходимо постоянное кадровое обновление. А в сфере эксплуатации жилья и строительства этот процесс идет трудно. К сожалению, для молодежи эти сферы деятельности остаются малопривлекательными, не слишком престижными.

Есть сложности и с кадрами рабочих, занятых в уборке и благоустройстве - очень велика текучесть.

- Но в принципе, - замечает директор, - за три года сформировалась прочная основа коллектива. Нет текучести среди управленцев. Больше скажу, сложилась уже определенная идеология коллектива. Я бы ее сформулировала по-мушкетерски: «Один за всех и все за одного». Это значит: в том, что касается работы,

никто не чувствует себя посторонним. Все понимают, что в нашем деле решают слаженность, оперативность.

**«САМЫЕ ЛУЧШИЕ РЕБЯТА»**

Как и для всех коммунальчиков города, День Победы стал своеобразным экзаменом для коллектива ООО «РСТ «Даниловский». К юбилею готовились тщательно: навели порядок во дворах и подъездах, покрасили ограждения.

- Участвовали во всех мероприятиях, которые проводила управа и округ, - рассказывает Наталья Гаранина. - Жилищный фонд отремонтировали, насколько позволяли отпущенные средства. С ветеранами войны у нас контакт налажен постоянный - мы их поздравляем, бесплатно проводим самый необходимый ремонт. Ко Дню города тоже понадобилось навести глянец: что-то подновить, подкрасить, где-то траву покосить...

В путешествие по близлежащим дворам отправились в обществе Валентины Меркуловой, заместителя директора по благоустройству. Она более полутора десятков лет служит в коммунальной отрасли и сейчас стала самым надежным помощником главы фирмы, поистине ее правой рукой.

Первыми, кого встретили, были два Александра - Грачев и Шинкаренко, косившие траву на газоне. Оба - рабочие комплексной уборки.

- Самые лучшие наши ребята, - отрекомендовала их Валентина Петровна. - Участки у них просто блестящие. У Саши

один пример. Когда после конкурса мы брали в обслуживание участок РЭУ № 56, нам досталось по диспетчерской 47 неотписанных заявок. Сначала надо было справиться с этим, потом уже началась работа в нормальном режиме. Дальше - больше: надо думать о более дальних перспективах. А это означает серьезные вложения в технику, инвентарь, оборудование и т.д. Но год-то уже пролетел, и ты не знаешь, оставят тебя на участке или нет. Если бы договоры заключались на более длительный срок, хотя бы года на три, можно было бы принимать решение более взвешенное, основанное на реальных результатах.

Нет, директор фирмы в принципе не против конкуренции. Другое дело, что механизм конкуренции нуждается в отладке. Вот ее мнение на этот счет:

- В нашей организации трудятся люди уже по 10 - 15 лет. Это специалисты, досконально знающие участок, который они обслуживают. И я убеждена, что если нас заменит здесь какая-то организация со стороны, лучше не будет. Новым людям потребуются время, чтобы освоиться, уяснить массу нюансов, связанных с состоянием именно этого жилищного фонда. То есть неизбежна фаза, условно говоря, набивания шишек. И в течение этого времени жильцы будут недовольны огрехами в обслуживании.

Другой момент - ситуация с капитальным ремонтом. Почему мы сами не можем им заниматься на обслуживаемых участках? Возможности для



ФОТО АНДРЕЯ НИКЕРИЧЕВА

# И ПО СЛУЖБЕ, И ПО ДУШЕ, ИЛИ ФОРМУЛА УСПЕХА НАТАЛЬИ ГАРАНИНОЙ



ФОТО АНДРЕЯ НИКЕРИЧЕВА

В начале нашего разговора генеральный директор ООО «РСТ «Даниловский» Наталья ГАРАНИНА то и дело отвлекалась на телефонные звонки. И тому была веская причина: в какой-то квартире в отсутствие хозяина потек водопровод.

- Выяснили наконец, откуда вода льется! - говорит Наталья Вячеславовна. - Но хозяин в отъезде, поэтому пришлось вызвать сотрудников МЧС и участкового инспектора, чтобы вскрыть квартиру. Тянуть дальше нельзя, стояк уже три дня перекрыт, другие жильцы без воды мучаются. Наконец сообщили, что повреждение устранено, воду подали, а квартиру заперли. И мы продолжили беседу.

этого есть - выполняем же мы строительные работы в других районах Москвы. Но... «не положено». И приходят сюда на капитальный ремонт организации откуда-нибудь из Бирюлево или Царицына, зарабатывают деньги, которые в итоге из района уходят. А я те же деньги здесь буду вкладывать - в эксплуатацию, в благоустройство, в ремонт наших же домов. В таком вопросе, я думаю, надо повернуться лицом к потребностям и нуждам организаций, подобных нашей.

**МИНИ-БАЗА НЕ РОСКОШЬ**

Располагает фирма солидным материальным потенциалом. Его наращивание и модернизация ведутся за счет собственных средств. Сейчас Гаранина рассчитывает получить кредит с помощью центра поддержки предпринимательства - на покупку самосвала и КамАЗа. Приобретают второй трактор МТЗ-82 - один такой трактор уже есть, причем с полным комплектом навесного оборудования для зимней уборки. Имеются также «газель» и техника для ямочного ремонта асфальтовых покрытий.

- Но для дальнейшего устойчивого развития нам просто необходимо место под материально-техническую базу, - делится наиболее директором фирмы. - Технику надо ведь где-то содержать. Все-таки обслуживать 120 домов без базы сложно. Особенно если учесть, что процентов 40 этого фонда составляет ветхое жилье. Многие дома уже состарились, не дожидаясь капитального ремонта. А где нам поставить хотя бы несколько самых необходимых станков для мелкого ремонта? Понимаю, что не так просто решить проблему размещения, ведь даже подвалы сегодня сдаются в аренду. Да и надо иметь в виду, что в таком положении находятся многие обслуживающие ор-

ганизации. Беда общая, потому что что-то реально предпринимать в масштабах города. Это не дело, что мы сегодня вынуждены технику и оборудование держать на стороне, с кем-то договариваться...

Идеальным решением стало бы получение участка в долгосрочную аренду - на 49 лет. Конечно, и при таком варианте не отстроиться капитально, но можно применить быстровозводимые конструкции, где найдется место гаражам и складам, мастерской и бытовке.

Жизненная практика неизбежно выталкивает на первый план вопросы, которые власти и бизнесу придется решать вместе. По мнению Натальи Гараниной, предпринимателей, работающих в коммунальной сфере, власть слышит не всегда. Значит, и эффективный диалог пока не складывается.

- Вы понимаете, жилищная система в данный момент, как мне представляется, все еще на заднем плане, - говорит она. - И потому ее проблемы, даже всем хорошо известные, ждут своего решения. Реальных шагов пока не видно. Да, хорошо, что созданы структуры поддержки предпринимательства, готовые помочь кредитом. Но есть вопросы крупные, системные, где должно сказаться слово правительство города.

Предстоящее акционирование государственных унитарных предприятий мы тоже не могли обойти вниманием в нашей беседе. У директора фирмы на этот счет свое мнение:

- Положим, ГУП преобразован в управляющую компанию, которая обладает правом самостоятельно выбирать подрядные организации. Естественно, такие фирмы, как наша, попадают в ту же ситуацию: будем или нет именно мы обслуживать конкретный участок жилищного фонда. Не знаю точно, как этот механизм проявится в деле, но

уверена, что в целом конкуренция в коммунальной сфере возрастет.

**ЛЮДИ ДОЛЖНЫ ЗНАТЬ...**

Работа с населением - это всегда проблемы, причем такие, от которых не спрячешься. Люди всегда напоминают, где и что ты сделал не так. Фирма не раз получала благодарности и грамоты за оперативность и хорошо сделанную работу, за участие в благотворительности. Но не все так безоблачно в отношениях с населением.

- Конечно, приятно осознавать, что твой труд востребован, - говорит Наталья Гаранина. - В то же время непросто угодить каждому жильцу. Кто-то понимает наши трудности, кто-то - нет. Приходится порой долго и терпеливо объяснять, искать выход из конфликтных ситуаций. В целом же, я считаю, нужна серьезная разъяснительная работа: люди должны знать, за что отвечает балансодержатель - ДЕЗ, и за что в ответе мы - эксплуатирующая организация. Часто слышим претензии: почему не делаете капитальный ремонт? То есть люди не понимают, что предназначенные для этого средства аккумулируются не у нас. Это в прежнем варианте, когда существовали РЭУ, именно туда шли платежи плюс арендная плата. А сегодня у обслуживающих организаций эти функции отняли и передали балансодержателю. Однако население высказывает претензии прежде всего нам, потому что мы ближе всего к людям.

Самый трудный этап - становление предприятия - ООО «РСТ «Даниловский» уже миновало. Конечно, дальше вряд ли будет легче, поскольку бизнес в коммунальной сфере по определению является делом хлопотным и не всегда благодарным. Но, кажется, Наталья Гаранина знает формулу успешной работы даже в жесткой конкурентной среде.

**Петр ПОЛЫНОВ**

«МАЛЫЙ БИЗНЕС - БОЛЬШОМУ ГОРОДУ»  
СМ КОНКУРС

Мы все чаще говорим о подготовке к зиме жилья. А как себя чувствуют на зимнем пороге те самые сани самоходные, которые вроде бы тоже к непогоде следует готовить летом?

Одно из пяти трамвайных депо Мосгортранса – депо имени Баумана – расположилось на северо-востоке Москвы, рядом с ВВЦ. В его арсенале – 172 вагона. 70 из них – «пожилые» чешские «татры» – в основном 1986-1988 годов выпуска. Остальные вагоны – «аборигены»: это новые трамваи, изготовленные на Урале, в городе Усть-Катав Челябинской области. Обслуживает депо пять маршрутов, проходящих по территории Центрального, Восточного и Северо-Восточного столичных округов.

Трамвайное депо – это большое и сложное хозяйство. Ремонтные корпуса, котельная, инженерные коммуникации, подъездные пути. Вот застыл в прострации на путях заслуженный ветеран – старенькая довоенная «букашка». Похоже, именно в такой ехала та самая Аннушка, которую фатум довел до того самого товарища Берлиоза.

– Да, легендарный трамвай! – усмехнулся Валерий Козловский, заместитель директора депо по ремонту подвижного состава, с которым мы поделились первыми впечатлениями. – Я ведь здесь 33 года работаю, все карьерные ступеньки прошел. Сколько новых моделей вагонов принял в эксплуатацию! Зима для нас, конечно, испытание особое. Уж больно сварливый характер у московской зимушки. На дорогах – слякоть, жир, снежная каша. Соль, которой посыпали дороги, губительно влияла на нашу технику. Неважно переносили трамваи и испытание первыми реагентами. Но-



ФОТО ЮРИЯ СТРОКОВА

## ПО РЕЛЬСАМ... НА БУЛЬДОЗЕРЕ

вые реагенты, применяемые в настоящее время, оказывают на механизмы более щадящее воздействие. И все же одно из непременных условий подготовки вагонов к зимовке – покрытие днища трамвая антикоррозийным составом. Причем это касается даже новых вагонов, только поступивших с завода. Без обработки антикоррозийкой ни один трамвай на маршрут не выйдет. Вот как раз стоит «татра», над которой мы изрядно потрудились, модернизировали.

Спускаемся по ступенькам в узкую глубокую канаву, над которой возвышается трамвай. Здесь и работают ремонтники. Впервые приходится видеть изнанку трамвайного вагона. В самом деле,

днище «старичка» – в идеальном состоянии: оно полностью покрыто антикоррозийкой.

Ремонтные корпуса депо – это огромные капитальные ангары, изоборуженные длинными канавками, вдоль которых тянутся узкие проходы. Одновременно депо может принять на ремонт до 36 вагонов. Каждый трамвай проходит летом или в сентябре экзаменационные испытания – предзимнюю подготовку. Замечаются сопротивления и изоляция, проверяются аккумуляторы, освещение, обогрев.

– Все трамвайные вагоны зимой обогреваются, – заявляет Валерий Николаевич.

– И никаких жалоб на стужу в вагонах?

– Конечно, без жалоб не обходится. Но ведь это электротехника. Попала в двигатель влага – отопление временно необходимо выключить. Сгорел предохранитель – по инструкции вагоновожатый должен высадить всех пассажиров, а затем предохранитель заменить. Но высаживать зимой людей, к тому же спешащих на работу или домой?! Водители выключают отопление, меняют предохранители на конечной станции и вновь включают печки.

В депо идет обычная повседневная работа. Двое рабочих прилаживают обзорное зеркало к «татре». Соседствующий с «подружкой» «устькатавец» подвергается испытанию сваркой. Слесари прилаживают крышку контакторной панели, защищающей электрооборудование вагона.

В сопровождении Валерия Козловского открываем тяжелые боковые ворота и оказываемся в «спецстойле» для... Ого, здесь живут какие-то монстры! Огромные желто-красные... электровозы? Похожи, но почему спереди у них прицеплены громадные скрепки – такие же, как у бульдозеров? Профессионалы называют такие скрепки отвалами. А вместе с отвалами растут «усы» – гигантские щетки. Такого рода щетками оснащают уборочные машины. Что же это за гибрид дворника с электровозом и бульдозером?

– Снегоочистители, – поясняет Валерий Козловский. – Отечественные мощные машины, их у нас пять. Предназначены для очистки путей от снежных завалов. Ведут в основном ночной образ жизни. А ну-ка, Володя, включи щетку. – Слесарь

Владимир Урмаков включил механизм, завертелся огромный светло-зеленый щетинистый валик. – Очищаем рельсы мы вместе с путевцами. Кстати, летом совместно контролируем ход ремонтных работ на путях. Точно так же проверяем летом контактную сеть вместе с энергослужбами. Зимой ведь как жажнет двадцатиградусный мороз – провод натягивается, словно струна. Грянет оттепель – провод растягивается, провисает. Так что сети мы инспектируем очень тщательно.

Поднимаюсь в кабину снегоочистителя. Впрочем, кабины здесь две – спереди и сзади: ведь на рельсовых путях не везде можно развернуться. Внутри, как в электролаборатории: контакторы, блок питания, компрессор, аккумуляторный ящик. Техника, одним словом. Все эти могучие работяги полностью готовы к зимним испытаниям, хоть сегодня (не дай бог, конечно) в путь.

Помимо снегоочистителей депо располагает двумя тракторами, самосвалами, снегозахватным комбайном – «золотые ручки», говорят про них в народе. То есть в наличии вся необходимая для борьбы со снежной стихией амуниция. Депо в этом плане ни от кого не зависит. О чем правда, мечтают, «бауманцы» – так это о собственной снегопалке. Территория депо превышает пять гектаров. Снег с этой огромной площади должен полностью вывозиться – иначе трамваи просто не смогут утром выбраться в город. А вывоз снега – удовольствие дорогое. Впрочем, разве иногда мечты не сбываются?

Владимир Урмаков включил механизм, завертелся огромный светло-зеленый щетинистый валик. – Очищаем рельсы мы вместе с путевцами. Кстати, летом совместно контролируем ход ремонтных работ на путях. Точно так же проверяем летом контактную сеть вместе с энергослужбами. Зимой ведь как жажнет двадцатиградусный мороз – провод натягивается, словно струна. Грянет оттепель – провод растягивается, провисает. Так что сети мы инспектируем очень тщательно.

Поднимаюсь в кабину снегоочистителя. Впрочем, кабины здесь две – спереди и сзади: ведь на рельсовых путях не везде можно развернуться. Внутри, как в электролаборатории: контакторы, блок питания, компрессор, аккумуляторный ящик. Техника, одним словом. Все эти могучие работяги полностью готовы к зимним испытаниям, хоть сегодня (не дай бог, конечно) в путь.

Владимир РАТМАНСКИЙ



ФОТО ЮРИЯ СТРОКОВА



ФОТО АНДРЕЯ НИКЕРИЧЕВА

## БЕЗ ССЫЛОК НА ФОРСМАЖОР

В последних числах сентября коммунальные службы города провели пробные топки. Были мобилизованы все аварийные службы – и городские, и районные – чтобы вовремя ликвидировать протечки.

...С Юрием Богодуховым, главным инженером ДЕЗа «Нагатинно-Садовники», мы встретились в помещении объединенной диспетчерской № 418, расположенной на территории, обслуживаемой РЭУ-2.

Беспрерывно звонил телефон, и диспетчер Люба Давыдова усталым голосом принимала заявки: сменить лампочку в подъезде, починить лифт, вызвать сантехников...

– Это еще что! – улыбнулся Юрий Николаевич. – Вот когда происходит настоящая авария, следует такой шквал звонков, что телефон раскалется. Жители уже привыкли к определенному, довольно высокому уровню обслуживания, и приходится соответствовать. Хотя порой и казусы случаются. Недавно, например, в одном из домов на Каширском шоссе прорвало трубу с горячей водой. Для ликвидации протечки необходимо было зайти в квартиру, где обитала одинокая пенсионерка. Она посмотрела через цепочку на наших мастеров и сказала:

– Не открою. Что-то вы подозрительно чистенькие...

Пришлось перекрывать весь стояк (хорошо еще, ночь была!), а поутру засылать к ней ребят, переодетых в засаленные спецовки и куртки, более соответствующие имиджу сантехников застойных времен.

В ожидании вестей от специалистов, проверяющих теплотрассы и ЦТП, разговорились мы с главным инженером о подготовке к зиме.

– Готовиться к холодам мы начали еще в конце весны, – рассказал он. – Купили трактор «Беларусь» с полным навесным оборудованием, приборил к нему ротор, который откидывает снег с проезжей части. Закупили мини-трактора и другие средства малой механизации, произведенные в Германии, Австрии, Финляндии. Так что снегопады встретим во всеоружии.

– Наверное, запаслись и реагентами?

– Не будет в этом году никаких реагентов во дворах! Весной московское правительство приняло решение обойтись без них. Будем просто чистить снег.

– А жильцы дома? Все ли сделано для того, чтобы отразить холода?

– Создали надежный тепловой контур, застеклили окна в подъездах, отремонтировали, где нужно, двери, закрыли отдушины в подвалах, укрепили кровли. В двух домах по Каширскому шоссе заменили трубы центрального отопления.

– В районе Нагатинно-Садовники немало домов 50-х годов постройки. Многие кровли, вероятно, проржавели, что увеличивает риск протечек, да и сосульки на них образуются чаще...

– Вы несколько сгустили краски. Действительно, домов с двускатной крышей в районе довольно много – 65 строений. Но мы уже не первый год проводим работу по обновлению кровель. С уверенностью могу сказать, что все дома к зиме подготовлены. Хотя, конечно, случаются порой неприятности, но у нас работают настоящие профессионалы. Хотите – поговорите с ними сами...

– Последняя форсмажорная ситуация у нас случилась летом, – рассказывает кровельщик

Давид Наскидашвили. – Из-за сильного ветра сорвало часть крыши над шахтой лифта в доме № 4, корп. 3 по Каширскому шоссе. Авария была серьезная – пришлось менять 15-20 листов жести. Работа привычная – поставить обрешетку (деревянный настил под кровлей), настелить квадраты металла, скрепить их «замками» (длинными металлическими полосами) и «зашить» все специальными кровельными гвоздями. Медлить было нельзя: ведь пришлось отключить лифт, а его просто допускать нельзя. Работали до поздней ночи, но все сделали в один день.

– Наверное, опасно работать на крыше? – Опасаться приходится всегда. Особенно зимой, когда работаешь на обледенелой крыше. Хотя у нас двойная страховка – короткие ремни пристегиваем к парапетам, а длинный трос укрепили на чердаке. Один из нас всегда страхует изнутри.

– Если четко соблюдать правила безопасности, несчастие просто не может случиться, – подтверждает его слова Елена Фролова, мастер участка РЭУ-2. – А за этим мы следим очень строго. Все, кто работает на высоте, проходят медкомиссию, получают необходимое защитное снаряжение – каски, монтажные пояса, нескользящую обувь, теплую одежду. Принимаем меры и для защиты пешеходов: обязательно огораживаем сигнальными лентами тротуар вокруг домов, где сбивают сосульки, некоторые особо опасные зоны отделяем стационарными ограждениями. Есть у нас и рации. Кстати, наши ребята разработали свое ноу-хау: сбивают сосульки специальным деревянным инструментом – лопатами и молотками, а не привычным некогда железным ломом. Главное – не попортить желоба и крышу, самим же и придется потом ремонтировать.

– А если случится авария в системе отопления?

– Все семь наших диспетчерских, – объяснил Богодухов, – укомплектованы аварийным запасом материалов и оборудования. В каждой имеется оперативный план действий в случае возникновения аварийных ситуаций или стихийных бедствий. Аварийные бригады в течение получаса придут на место и устранят неисправность.

Наш разговор с главным инженером то и дело прерывали звонки мобильного телефона: коммунальные службы рапортовали, что и пластиковые трубы, и трубы в полиуретановой оболочке, снабжающие теплотрассы района, ведут себя нормально. Сигнальные системы, призванные моментально обнаруживать протечки, функционируют в рабочем режиме. Можно надеяться, что пуск тепла в этом районе пройдет без срывов.

Леонид ШИРОКОВ

## ПАЛАЯ ЛИСТВА: СЖИГАТЬ НЕЛЬЗЯ ЗАКАПЫВАТЬ

Во время листопада красивый желто-оранжевый ковер застилает дороги, магистрали и газоны. Но для коммунальных служб это настоящая головная боль. Как убраться справиться с «линькой» деревьев, мне рассказали в ДЕЗе района Новопеределкино.

В кабинете Светланы Данышовой, замдиректора ДЕЗа по благоустройству, собрались представители уборочных служб. Вся территория района поделена на внешнюю – магистральную и центральные улицы, и внутреннюю – дворы зданий. У каждой свой хозяин.

– Особое внимание, – задала тон беседе Светлана Алексеевна, уделяем территории близ автодорог. Ведь именно с нее ветер бросает листья под колеса машин, и они скользят по «золотому покрытию», как по мокрому асфальту. Вовремя проведенная уборка предотвращает аварии.

Наиболее проблемные улицы – Лукинская и Боровское шоссе. Осенью по ним круглосуточно развезают машину-пылесос, втягивающая в себя весь мусор. Днем к ней присоединяются три «подружки» меньших размеров. Их задача – уборка более узких улочек.

– На газонах вдоль дорог мы работаем вручную. Используем лишь верные грабли, которые одновременно рыхлят почву, – включается в разговор замдиректора ООО «ЛАГ Сервис +» Татьяна Тройно.

Именно ее организация отвечает за чистоту внешней территории района. А вот дворы находятся в ведении сразу пяти компаний. Представительница одной из них – Светлана Лифанова, начальник участка по озеленению ООО «Капстрой – К». «В октябре, что ни выходной – то субботник, – смеется она. – А когда еще доведется всем вместе собраться? Да и немало жителей присоединяется к нам. Ведь каждый заинтересован, чтобы во дворах был порядок».

Листву сгребают в громадные полиэтиленовые мешки, складывают в контейнеры для крупногабаритного мусора. Жечь, как бывало раньше, сейчас запрещено по соображениям пожарной безопасности. А закапывать в землю вредно для почвы. Дело в том, что с выхлопными газами выделяется большое количество вредных веществ, которые оседают на растениях, поэтому пережной станет не удобрением, а источником заражения.

– Мы все выполняем по инструкции, но почему-то затраты на вывоз листьев с дворовых территорий не учитываются в бюджете города, – сетует замдиректора ДЕЗа. – Ведь существуют специальные расчеты на вывоз мусорных контейнеров. Они основываются на среднем количестве отходов, выбрасываемых одним человеком за год. А листья, которую мы ежемесячно собираем десятками тонн, не учитываются. И мы вынуждены заказывать дополнительный транспорт из средств, которые предусмотрены на другие нужды. Кстати, то же и с вывозом снега.

На внешних территориях таких проблем не возникает. Затраты заранее просчитаны, и грузовики вывозят мусор на свалку, расположенную недалеко от Киевской трассы.

Но есть еще одна организация, которую не меньше беспокоит уборка улиц. Это ГУП «Мосводосток». У его руководства свой подход к городским площадям – Москву поделили на 9 районов. По словам зам. директора Александра Черенкова, особые неприятности возникают, если листва забивается в дождеприемные решетки. Тогда сотрудники выезжают на место происшествия и вручную осуществляют зачистку. Иначе водосток засорится и на проезжей части появятся лужи.

Словом, осенний город – весь в хлопотах: его службы по опыту знают, что сани надо готовить не только летом.

Ольга ПЕТРУСЕВА

# ПОВЕСТЬ О НАСТОЯЩЕМ РЕТРОГРАДЕ

Кто бы подумал: на одной стоянке припаркуются однажды «мерседес» Геббельса, «хорьх» Геринга, ЗИС патриарха Алексия I и «чайка» другого патриарха - Пимена, ГАЗ-АА - знаменитая полуторка, «опель-капитан» Рокфеллера-младшего и много других именитых машин.

Стоянка эта - вечная - под высокими сводами ангара с белоснежными стенами. Снаружи крупными красными буквами надпись: «Ломаковский музей старинных автомобилей и мотоциклов». У входа на стуле сидит человек, крепкий, скуластый, с ранней сединой. Это хозяин музея Дмитрий Ломаков. Приходящим сюда стайкам молодежи с банками пива и пепси-колы (групповые экскурсии) он объясняет, кем были Геринг и Геббельс. И что любимым занятием Рокфеллера-младшего было коллекционирование машин. Но потом Рокфеллера-сына съели людоеды на одном из островов Полинезии, там, где потерпел аварию его самолет. И Рокфеллер-отец в горе распродал машины...

Здесь, в музее, что ни машина (а их 120) - история... И собирала их семья Ломаковых 40 лет: отец Александр Алексеевич, мать Надежда Федоровна, брат Александр, сам Дмитрий...

В детстве у Димы не было игрушек - все деньги тратились на «железки». Соседские ребяташки угят разных, кораблики в ванне пускали, а он покупал... подфарники.

Первым в семье «заболел» машинами отец - Александр Алексеевич. Работал он тогда на ЗИЛе художником-оформителем и в 1959 году попал в группу реставраторов ленинского «роллс-ройса» с мотором «спирит», который отыскали где-то в Керчи. Тогда-то Ломаков-старший и попал в патентную библиотеку, где хранилась техническая документация на зарубежные иномарки. Нескольким вагонам этих бумаг вывезли в Москву после победы над Германией. Из них он узнал, что машина, которой он недавно владеет и которую по настоянию друзей продал, - уникальный, бесценный раритет. Александр Алексеевич от досады рвал на голове волосы. Дело в том, что как-то по

случаю и недорого в 1950-х купил он приглянувшуюся развалюшку - «хорьх 853А». Отреставрировал. Красивая машина с плавными линиями - последний писк дизайнерской мысли 1930-х годов, но старомодная. Принадлежала она раньше летчику-асу, маршалу авиации Покрышкину, который привез ее из Германии, поехал от души по России-матушке и продал Александру Алексеевичу. Тот показал диковинку друзьям, с которыми любил иногда попить пивка где-нибудь на природе. Друзья-то все при машинах: «волгах», «победах», «москвичах», как сказали бы сейчас - продвинутые - восторгов Ломакова-старшего не разделили. «Не ездят ты к нам на этой развалюхе, не позорь!»

Продал в сердцах Александр Алексеевич «развалюшку» и купил модный «москвич». И вот, роясь в монбланах документов, он осознал легкомысленность своего поступка. «Роллс-ройс» к очередной ноябрьской годовщине установили в музее Ленина, а Ломаков... бросился на поиск проданного «хорьха».

Обнаружил он его на колхозном поле перевозившим птичий навоз: нужна колхозная подтолкнула местных жителей переделывать машину в трактор. Задняя часть обрезана, выкинуты мосты двигателя... Утрата казалась невозможной. С тяжелым чувством вернулся Ломаков в Москву, в комнату заводского общежития. Не знал, что судьба еще раз улыбнется ему. В 1963 году в коммиссионке на Спартаковской на глаза попался «хорьх-853» с длинным капотом, откидным верхом, кожаными сиденьями, но... в очень плохом состоянии. Ломаковы не раздумывая купили его на последние деньги - за 686 рублей 10 копеек.

Представьте: комната в общежитии, на руках грудной ребенок - и железная развалюха, съедаящая свободное время и деньги.



Три года «мусолили» машину Ломаковы. Надежда Федоровна восстанавливала передние крылья, Александр Алексеевич возился с двигателем. К концу реставрации «хорьха» в семье Ломаковых родился младший сын - Дмитрий.

Отец бросил все, работал кое-где, лишь бы оставалось время на машины. - вспоминает Ломаков-младший. - Хорошо помню двор своего детства, на Сивашской улице возле Москворецкого рынка, огромный, покрытый травой с редкими деревьями и сеткой ограждения, за которой ютились старенькие отцовские ЗИСы, полуторка, газики... Иногда на День Победы отца приглашали куда-нибудь. Устраивали народные гулянья, и тут - мужик в военной форме 40-х на полуторке... Ветераны пускали слезу, вспоминали войну. Но ни известность отца (он снимался во многих фильмах вместе с машинами), ни попытки подладиться к власти (всякий раз откликался на просьбы приехать на праздники, даже клуб подростков затеял, где обучал ребят профессии реставратора) - ни

что не спасло. Подъехал однажды бульдозер и смахнул ограждение вместе с лозунгом «Чудаки украшают мир». Этот лозунг у меня в музее, - Ломаков-младший кивнул куда-то в угол...

Вообще мы считались семьей местных дурачков. Люди жили обычной жизнью: пили пиво в подворотнях, ездили отдыхать в Крым, а мы драили очередную железку. На улице то и дело слышишь - «грязнули идут». А я и сейчас уверен, что занимаюсь настоящим мужским делом! - Ломаков-младший решительно рубанул рукой воздух.

Идея создать собственный музей пришла Дмитрию Ломакову в 1987 году, когда он вернулся из армии. Как нарочно, попала в руки книга профессора Цветаева, основателя Музея изящных искусств в Москве. У Цветаева ушло на музей четверть века. «А я сделаю за три года!» - с юношеским задором заявил Дмитрий родителям.

Тебе учиться надо! - урезонила отец.

Он пробовал учиться: после армии поступил сразу в два вуза - Институт электронного маши-

ностроения и МИФИ. Но продержался недолго. «Три года жизни тратить на общеобразовательные предметы не согласен, - заявил Дима, забирая документы. - Почему в Гарварде можно сразу осваивать профессию, а у нас - нелзя? Я еще в 8-м классе школы паял электронные схемы, которые здесь на первом курсе изучают...»

Ломаков-младший сделал открытие: миром правят недоучки. Он стучит кулаком по колену: «Стандартное образование штампует стандартное мышление... И уже, как бы оправдываясь: «Еще Ленин говорил: 90 процентов образования - это самообразование».

И тут я ловлю себя на мысли, что, если бы покотился Дима по проторенной стежке-дорожке: школа, техникум, армия, институт, аспирантура, - не было бы у нас Ломаковского музея...

Думал - все просто: покажу властям коллекцию, власти помогут, найдутся спонсоры. Но официальные ответы пестрели перлами: «Отправьте все в металлолом, на переплавку!» И это не издевка - тогда так думали...

Однажды Горбачев заглянул в гараж, где хранились бронированные ЗИЛы Брежнева. «Чтоб я их больше не видел!» - И машины пустились в переплавку. Уцелело лишь сиденье, которое умыкнул рабочий, понимавший, что уничтожают раритеты. Теперь оно в Ломаковском музее. С виду неприглядное, потертое. Но хозяин в восторге: «Кожа - самая дорогая в мире - сафьян опоек. Чтобы изготвить его, теленка обливают молоком до смерти...»

...Долгое время музейчик существовал на птичьих правах в большом гараже на Хлебозаводской. Туда заезжали и высокие иностранные гости: ведь экспонаты штучные, некоторые - единственные в своем роде, на учет ЮНЕСКО... Почти десять лет Ломаковы добивались землеотвода для строительства музея. Наконец зарезервировали участок вблизи станции метро «Люблино». Надо строить, а на что? Помогли, правда, архитекторы Ашот Аветисян и Теримязев

- бесплатно сочинили проект Ломакови: кольцо белоснежных зданий с широкими окнами. В центре башня с флагштоком, целый город, из которого удалось построить один только корпус, да и то с помощью немецких и бельгийских предпринимателей. Есть свет, но нет отопления и воды.

Первые машины переехали сюда, когда и стекол не было, - вспоминает Дмитрий. - Они, как люди, тоже переживали за свою судьбу: чувствовали себя плохо,

запертые в гаражах. Эти железки живые...

Почему-то все думают, что коллекцию собирал папа, а я лишь пожинаю лавры. Но как коллекционер я состоялся, купив в конце 1994 года «чайку» Патриарха всея Руси Пимена. Правда, и стояла она тогда дешево - дешевле подержанной иномарки 1978 года.

Не заканчивал Дима институты, уже понимал: покупать раритет нужно тогда, когда цена его минимальна. Вот и патриаршая «чайка» так куплена - пусть и на последние гроши. Но Ломаков соизволил, что не просто машину покупает, а национальную гордость. И когда-то и ее оценят...

Как-то начальник патриаршего гаража сообщил по секрету, что в Переделкине - летней резиденции патриарха - в оранжерее стоит ЗИС-110, подарок Сталина патриарху Алексию I за вклад Русской православной церкви в разгром немецко-фашистских захватчиков...

Осмотр машины производился отцом, мной и братом - одним из лучших российских реставраторов. Было ясно - надо спасать машину. В оранжерее сыро, влажно, внизу железо уже «пошло». И я написал письмо патриарху Алексию II с просьбой продать ЗИС, - вспоминает Ломаков.

Ответа пришлось ждать почти два года. Приезжали люди из патриархии посмотреть на Ломаковых, чем занимаются: нет, машины за рубежом не продают, хотя, берегут... И на Димино обращение появилась удивительная резолюция: «Отдать Дмитрию Ломакову, потому что бессребреник. Патриарх Алексий II». Чуть позже позвонили: приезжайте, можете забирать машину. Разве не чудо? Теперь она перед глазами посетителей «Ломакови» на самом почетном месте. Все ЗИСы того времени черные, а этот - единственный зеленый. Так распорядился Сталин - в прошлом семинарист, хорошо помнивший, что цвет это символизует победу жизни над смертью.

Митрополит Волоколамский и Юрьевский Питирим, помогавший приобрести патриарший ЗИС, благословил Ломаковых и на создание музея. И вот он, музей. По штату положено 25 человек, а работают двое. «Я здесь сам и убираюсь, - говорит Дмитрий. - Бюджетные подпорки у нас нет, живем тем, что зарабатываем. Но я верю: придет время, когда перед входом в здание я прибью отлитую из бронзы надпись: «Музей никому ничего не должен».

**Александр АСТАФЬЕВ**  
Фото автора

Витринах - подлинные документы и вещи, сохранившиеся во время походов и экскурсий учениками и учителями, обнаруженные в домашних архивах. То, что ребята активно участвуют в создании экспозиции, наполняет их гордостью, они проникаются уважением к истории своей страны, своего народа. Музейная работа воспитывает, учит получать знания из самой жизни.

Не знаю, думала ли о роли школьного музея в воспитании Галина Ивановна Блинова, когда в 1993 году пришла работать в школу № 125 Юго-Западного округа Москвы. Она трудилась во Всесоюзном научно-исследовательском институте морского рыбного хозяйства и океанографии, потом в Институте патентной экспертизы, для души подрабатывала внештатным экскурсоводом Одинцовского экскурсионного бюро. Но вот появился в школах новый предмет - москвоведение, и Галину Ивановну, прекрасно знающую и прошлое столицы, и современный ее облик, уговорили попробовать себя на новом поприще. Но ведь нельзя говорить о столице, минуя страну. И чтобы приблизить историю, чтобы почувствовали ученики, «откуда пошла Русская земля», стала Галина Ивановна организовывать экскурсии для школьников не только по Москве, но и по старинным русским городам.

С 1994 года существует у нас туристический клуб «Глобус», - рассказывает Галина Ивановна. - Объездили все Золотое кольцо. Уже несколько лет активно осваиваем с ребятами Русский Север. Были в Вологде, Тотьме, Великом Новгороде, Каргополе. Побывали в музеях русского деревянного зодчества в Суздале, Витославицах... Из каждой поездки привозили сувениры, поделки, что-то нам дарили. И родилась идея - создать в школе музей русского быта XIX - XX веков.

## ЗДЕСЬ РУССКИЙ ДУХ...

Уютно расположились рядом деревянная лавка-коник, швейная машинка Зингера, ухваты, яркие шали конца XIX века, тряпичные куклы, кочедык - специальное приспособление для изготовления изделий из бересты... Все эти столь разные предметы можно увидеть в музее русского быта XIX - XX веков, что расположен в средней школе № 125 Юго-Западного округа Москвы.

Директор школы Татьяна Викторовна Абрисимова выделила отдельную комнату. Нашли понимание и в окружном управлении образования Юго-Западного округа Москвы, большое содействие оказала начальник отдела Вера Викторовна Бормот.

Сейчас в музее около тысячи экспонатов. Самый старый - исправный амбарный замок с ключами 1836 года. Собирали с миру по нитке. Ребята и их родители старательно обследовали чердаки дач и деревенских домов, бабушки пооткрывали свои сундуки. Так появились в музее старинные вещи: колыбельные прялки, мотовила, веся, лошадиная упряжь, берестяные кораба, колода для валки валежника... Здесь можно увидеть и макеты домов, элементы украшения - ставни, наличники, фрагменты резных досок-причелин и досок-полотенцев, обрамляющих крестьянские жилища.

Как в любой избе, есть красный угол. Украшен он вышитыми в народном стиле полотенцами Курской, Тверской, Смоленской, Архангельской областей. Все они конца XIX - начала XX века. Напротив - баяный кут (угол). Главное место тут занимает печь, у

которой расположились ухваты, лопата, чтобы вынимать хлеб, чугунки, шкафы-поставцы с посудой, полки-половочки на стенах с кувшинами, бутылками, кринками. Тут же самовары - и угольные с трубой, и электрические разной формы. Выделяется среди них «эгоист» - маленький самовар на одну персону.

Представление о русской жизни XIX века стало бы неполным без народных костюмов. Выполненные по образцам мамой бывших учеников школы Мариной Петровной Бовиной, они радуют глаз яркими цветами, изумительной отделкой, красивой-шим орнаментом.

Отдельная витрина посвящена образованию. Где еще можно увидеть выписку из метрической книги 1895 года, аттестат, выданный в том же, 1895 году, свидетельство об окончании курсов кройки и шитья 1928 года?. Псалтырь 1871 года издания, «Карман-ный словарь иностранных слов» издательства Сытина, «Сборник технических задач» 1907 года, дореволюционные и довоенные издания произведений Льва Толстого и Александра Пушкина?..

А вот витрина, посвященная русской народной игрушке. Богородские, каргопольские, берестяные новгородские, великоустюгские...

В нашем музее представлены разные куклы, которыми играли крестьянские дети, куклы-обереги, - рассказывает Галина Ивановна. - Любимая игрушка деревенских девочек - тряпичная кукла. Их берегли: вырастает девочка, становится мамой и куклу дочке передает. Тряпичная кукла жила в каждой семье, в иных домах их было до сотни. Можно увидеть здесь и кукол-лесовиков. Оборачиваешь шишку пушистым мхом, перевязываешь травинкой, прилаживаешь шляпку-листочек - и кукла готова!

Сейчас Галина Ивановна воплощает в жизнь новую идею. Появились в музее экспонаты - чайница 1840 года фирмы «Кузнецов и К», чайница 1895 года фирмы «Перлов и Сын», чайная пара завода Корнилова, датируемая первой половиной XIX века, упаковки от сладкой продукции фабрики Абрикосова (в советское время это фабрика им. Бабаева)... Оформили витрину, относящуюся к купеческому быту. И теперь ребята готовят доклады-экскурсии о русских промышленниках, фабрикантах, меценатах, немало способствовавших процветанию России.

Большие друзья музея - сотрудники филиала Государственного исторического музея «Царская усадьба Измайлово», старший научный сотрудник Государственного историко-литературного музея-заповедника А.С. Пушкина «Захарово - Вяземы» Михаил Сергеевич Гладили, знаменитая кукольница, единственная петрушечница России профессор Народного театра куклол Татьяна Ильинична Чунакова. Когда была она в гостях в школе, подарила музею русского Петрушку и записала в гостевой книге, что остается он «для дела великого, что бы воспеть древнюю Русь-матушку».

**Ольга ПОДКОЛЗИНА**

Юрий Александрович ВЕДЕНИН родился 23 августа 1937 года в интеллигентной московской семье: отец - архитектор, мать - художник. По призванию поступил в Московский лесотехнический институт. Мечтал стать лесоводом, однако увлекся парковой реставрацией, работал в Муранове, Яропольце, на Бородинском поле. В Институте географии АН СССР возглавлял отдел географии культуры. С момента основания (1992 г.) работает директором Российского научно-исследовательского института культурного и природного наследия имени Д.С. Лихачева, один из авторов концепции «Культурный ландшафт как объект наследия».

**— Юрий Александрович, сейчас много говорят о том, что и культурное, и природное наследие в России утрачено; состояние естественных, исторических памятников критическое. Вы согласны?**

— Разумеется, это преувеличение. Ведь для людей, которые занимаются изучением и сохранением наследия, потеря каждого строения, парка, кургана - огромная трагедия, которая нередко преломляется в гиперболу. Исчезло действительно очень многое. В 30-е, 60-е годы в средней полосе и на Русском Севере уничтожено множество ценнейших архитектурных памятников. Процесс, увы, продолжается и сегодня, причем в последнее время научились одновременно разрушать и создавать новоделы. Уничтожив, скажем, барочный дворец XVII века, на его месте строят новый, наивно считая, что он лучше доносит культуру того времени.

Идет планомерное разрушение брошенных памятников, потерявших хозяина, в первую очередь усадебных комплексов. Когда-то мы возмущались, что усадьбы используются не по назначению, когда там, например, возник дом отдыха: мол, строятся новые корпуса,

тов и окружения: моря, камней, дамбы, холмов...

Можно уничтожить историческое здание, не трогая его: достаточно изменить окружение, и памятник перестанет существовать, как, например, церковь Симеонова-Столпника на Новом Арбате! Все это касается и городской застройки, и сельского, и природного ландшафта. А музеи под открытым небом - по сути кладбища памятников! Шедевры и рядовые постройки здесь вырваны из естественного контекста, это макеты в натуральную величину.

**— То есть природа как бы провоцирует появление памятников в определенных точках?**

— Очень часто. Но я хотел бы сказать и другое: природное наследие также нельзя сохранить без традиционной культуры. Ошибка - попытка сберечь природный объект, изгнав отсюда человека с его повседневной деятельностью: ведь он столетиями обитал там, и природа как бы жила вместе с ним. Если человек уходит, изменяется и природа. Вот почему так важно создание национальных парков, где сохраняется традиционное природопользование. Вот пример: в природной водной системе Кенозеро всегда ло-

часть деревень исчезла. Есть варианты сохранения полей в таком национальном парке. Социальные меры - помощь населению в выживании, организации обслуживания туристов, возрождение народных промыслов... Еще прием: скашивать траву не для скотины, а чтобы сохранить объект наследия. Делает это местный лесхоз, который по идее должен выращивать лес.

Еще задача: паспортизация памятников культуры. Казалось бы, обычная работа. Но наш подход в том, что в первую очередь фиксируем, как расположена, скажем, церковь в ландшафте, ищем видовые точки и определяем, где это уже

— Мне такие неизвестны. Есть множество институтов, которые исследуют культурное и природное наследие в отдельных его отраслях, а мы декларируем единство культуры и природы. Наш диапазон - от практических исследований до законодательства.

В США существует Служба национальных парков, которой подчинены как сами парки, так и исторические территории. Это не исследовательский институт, как у нас, но я мечтал бы, чтобы на федеральном уровне у нас сложилась такая же структура. В Норвегии, как и в ряде других стран, есть, например, департамент по охране культурного наследия,

работавших в разных отраслях. Я, например, пришел из Института географии АН СССР, где проработал свыше двадцати лет. Вначале нас объединила системная идея сохранения наследия - модель нашего института, которую мы придумали. Институт - результат творчества людей разных профессий. В этом, кстати, есть и свои минусы: нам трудно создать свой научный совет, поскольку не хватает специалистов по конкретным специальностям. Не существует и отраслевого вуза, который готовил бы профессионалов для нашей отрасли, хотя можно это делать в форме постуниверситетского образования.



## ЗАПОВЕДНИК

## НАЧИНАЕТСЯ... С ЗАПОВЕДИ

происходит перепланировка парков и т.д. Сейчас эти структуры ушли из старых усадеб, а те, оказавшись пустыми, за какие-нибудь пять-десять лет полностью разрушились. Так исчезли поместья Павлищев Бор в Калужской области, Высокое - в Смоленской...

В последние годы на смену идеологическому принципу разрушения памятников пришли экономические. Мне это представляется более страшным, поскольку исторический памятник заменяется, как говорилось, новоделом, и постепенно старая, например, Москва превращается в город из «древних» зданий, ничего общего ни с историей, ни со стариной не имеющих. В провинции старинные деревянные дома на участках, где земля дорогая, просто сжигают.

А теперь поясню, что понимается под сохранением природного и культурного наследия в нашем институте. Нас интересуют прежде всего исторические территории, культурные ландшафты, города как целостные ансамбли, а не только отдельные памятники. Причем сферой нашего интереса может быть не только усадебный, но и обычный традиционный российский крестьянский ландшафт, как, например, в Кенозерском заповеднике в Архангельской области. Это тоже объект наследия.

**— Многие годы дискутируется проблема, что же является культурным наследием. Как бы вы ответили на этот вопрос?**

— Наследие - не только недвижимые памятники, но и природные объекты, и традиционные формы природопользования (бортничество, ловля рыбы, способы метания стогов на лугах). Это и фольклор, и художественные промыслы, и обряды, и обычаи. То есть наследие включает широкую палитру человеческой деятельности и природных явлений. Наследие не может существовать без окружающей среды. При этом среда - не только визуальное, но и звуковое понятие. Фольклор старообрядцев в Забайкалье внесен, например, в списки культурного наследия. Часто природная среда определяет существование памятника культуры: Соловки, например, - комплекс монастырей, ски-

вили рыбу неводами. А когда это запретили, озера начали зарастать. Неводы соскабливали ил, водную растительность - так очистились каналы, и длилось это веками. Когда сохраняется территория не как кусок поверхности земли, а со свойственной ей растительностью, постройками, фольклором, всем, что является характерным для людей, которые там обитают, - сберегается территориальный комплекс, включая и дух места.

Вот такие территории и оказываются объектом нашего изучения и сохранения. Они объединяются понятием «культурный ландшафт», как продукт сотворчества человека и природы. Это и есть объект наследия, признанный ЮНЕСКО.

**— Существует, скажем, парк, сельский, городской уголок... Какова тактика их сбережения?**

— Мы даем рекомендации, как сохранить в условиях современной жизни тот или иной культурный ландшафт, как реставрировать его и при этом не превратить в засушенный экспонат.

Известно, например, Бородинское поле, связанное с событиями 1812 года. Самое ценное, что там есть - ландшафт, на котором происходили боевые действия: холмы, где находились ставки Кутузова и Наполеона, батарея Раевского, поле, кусочек леса, обрыв... Баграгионовы флеши - искусственные сооружения, но они шли вдоль долины реки, и сама долина становится памятником истории. Есть там и монументы, установленные к столетию сражения, но это лишь знаки, указывающие на точки ландшафта, который остается главным памятником.

При реставрации всегда возникает вопрос «временной точки». Ведь полностью все вернуть назад нельзя, природа необратимо видоизменяется. Поле зарастает, и пропадает вид на какую-нибудь исторически значимую точку. Тогда мы ищем способы, как открыть этот вид, скажем, прорубив просеку. Именно в этом смысловая попытка сохранить историческую целостность ландшафта.

А Кенозеро - сельскохозяйственный ландшафт. Он интересен живописными заливами озера и охотничьими крестьянскими полями, которые катастрофически зарастают, потому что люди ушли, и

испорчено, фиксируем виды, которые открываются от конкретного памятника, и то, что сохранилось от традиционной культуры. Сейчас наши сотрудники проводят такую работу в Дмитровском и Сергиево-Посадском районах Подмосковья.

**— Насколько я понимаю, точкой приложения ваших исследований является вся Россия. Какова же структура института, есть ли филиалы в регионах?**

— Мы пробовали создавать филиалы, но у нас работают люди разных специальностей, а в филиалах неизбежно возникнет «флюс», то есть перекос в сторону одной из них, что сводило на нет все усилия.

Наша структура включает научные сектора, ориентированные на территории и направления исследований. Кроме того, есть системные сектора, например, комплексных программ сохранения и использования наследия. Есть сектор уникальных исторических территорий, сектор ландшафтов. Они занимаются организацией комплексных работ для музеев-заповедников и национальных парков.

Сохраняются традиции, которые возникли при создании института, например, программа «Русский Север», которая исследует Новую Землю, Вайгач, Соловки и другие места.

Еще направление - картографирование, создание национального атласа культурного и природного наследия. Это один из блоков общенационального атласа, создаваемого по решению правительства.

Разработка ведется и по отдельным регионам. Недавно мы выпустили карту культурного и природного наследия Шатурского района Московской области. Вроде там ничего особенного, но, если копнуть, открывается масса мест, связанных с замечательными людьми, старинные дороги, каналы, дамбы, узкоколейки, ареалы «черных лодок», утраченные поселения, фабрично-заводская промышленность, мифы... И пустая на первый взгляд карта оказывается весьма насыщенной.

**— Существует ли где-нибудь в мире учреждения, подобные вашему?**

который включен в структуру Министерства охраны окружающей среды. Сегодня нам нужно законодательство, регулирующее управление историческими территориями, без этого их не сохранить.

**— Как осуществляется финансирование института, удается ли реализовать продукты ваших исследований?**

— Мы принадлежим Федеральному агентству по культуре и кинематографии. Через него осуществляется бюджетное финансирование. Кроме того, нас знают и делают нам заказы руководители заповедников, национальных парков, администрации регионов на разработку комплексных программ сохранения их культурного и природного наследия. Работаем и в интересах Москвы, но я называю наш институт провинциальным, потому что более всего трудимся для провинции.

Какие-то работы обеспечиваются грантами. Однако дополнительные доходы не превышают двадцати процентов, и основным источником нашего финансирования остается бюджет.

**— При вашей работе неизбежны треня с организациями, которые губят памятники. Располагаете ли вы какими-нибудь рычагами воздействия на них? Или вы «чистые» ученые?**

— Работая с администрациями регионов, мы выдаем рекомендации, как поступать с теми, кто губит наследие. Традиционно лучшие связи у нас с руководителями районов, городов, то есть низовыми звеньями, теми, что ближе к земле. Наш принцип не уходить с территорий, где начинали работать, а вести там постоянный мониторинг. Помогаем, скажем, фольклорным ансамблям в творческих поездках - тоже своего рода рычаг воздействия.

Занимаясь практической наукой, мы имеем права «находиться над схваткой».

**— Как осуществляется подбор кадров для вашей «мегаотрасли»? Вот вы, директор, на каких принципах создавали научный коллектив?**

— По знакомству. Пришли люди, которых мы знаем. Ядро коллектива сформировалось в 1992 году еще в Фонде культуры, и состояло из специалистов,

Несмотря на мизерные оклады - ставка, например, заведующего сектором, кандидата наук не превышает трех тысяч рублей - молодежь к нам, как ни смешно, приходит. Выкручиваемся за счет заказов. Есть очень увлеченные молодые люди, особенно в области компьютерных технологий: они ищут новые подходы в нашей работе.

Я, наверное, плохой директор, потому что не даю на сотрудников, из-за чего порой набиваю шишки. Но мне представляется, если давить - работа не даст нужного результата.

Хуже другое: приходится заниматься делами, не имеющими отношения к науке. Несколько лет назад нас, что называется, продали. В 1992 году институту передали на баланс наше здание, причем Госкомимущество предложило аренду в размере коммунальных платежей. И вдруг выясняется: три года назад Госкомимущество перекупило здание на баланс организации ГУП «Сервис», связанной с силовыми структурами. Сегодня нам намекают: пора, мол, съезжать. В нашу защиту выступили министр культуры Александр Соколов, Председатель Совета Федерации Сергей Миронов, депутаты, советник президента по культуре Лаптев, однако чиновникам Госкомимущества, похоже, до этого нет дела.

**— Какова все же перспектива сохранения нашего культурного и природного наследия?**

— У нас два врага: активная деятельность человека и... отсутствие человека в культурном ландшафте, который немедленно губит природа. Я по природе оптимист, но должен сказать, что потери у нас колоссальные, и они резко возрастают. Фольклор, например, вымирает повсеместно вместе со старшим поколением, и тут ничего не поделаешь. Катастрофически гибнут усадьбы. Деградируют сельские культурные ландшафты Центра и Русского Севера. Вы удивитесь, но советская власть за счет коллективизации сохраняла культурные ландшафты: главное было - распахать гектары!

Сегодня мы пытаемся сделать потери хотя бы не столь ощутимыми. Я стремлюсь к тому, чтобы национальных парков, музеев-заповедников стало как можно больше - ведь только они смогут сохранить эталоны уходящей природы и культуры.

**Беседу вел  
Владимир ПОТРЕСОВ**  
Фото автора

## 5 октября - День создания Московского уголовного розыска МУРНЫЙ ДЕНЬ ДОЛОГ

**-** Виктор Владимирович, а МУР-то уже не тот, что раньше. Разве сравнить нынешних сыщиков с асами прошлого?

- В чем-то могу согласиться. Но только не в том, что нынешние сыщики хуже и стало меньше талантливых оперов. Просто изменилась сама жизнь. В начале 90-х муровские «старички» тоже ворчали, глядя на молодежь. Они, дескать, ничего путного собой не представляют, работают не так, ведут себя неправильно... Думаю, это обычный конфликт отцов и детей.

Вспомните, в каких условиях оказались оперативники в начале 90-х. Чудовищный вал преступности, когда число убийств за год переваливало за две тысячи! Постоянная смена руководства, чехарда с законами, огромный отток профессионалов в коммерческие и банковские структуры, вал критики в средствах массовой информации... Но в результате те самые необстрелянные новички, пришедшие на место ветеранов, сумели взять ситуацию под контроль, снизились число убийств, стабилизировалась обстановка.

**- Хорошо помню то время. Дня не проходило без разборок с использованием оружия, взрывов, похищений людей...**

- Я не говорю, что мы побороли преступность. Но число тяжких преступлений в Москве снизилось и вот уже десять лет держится на одном уровне. Похищений людей почти нет. А такие разборы, как раньше, когда в центре Москвы бандитские группировки выясняли отношения с помощью автоматов Калашникова, ушли в прошлое.

Нынешние сыщики раньше повзрослели. Когда я пришел в МУР, мне было за тридцать. И, между прочим, я был чуть ли не самым молодым. Сейчас сорокалетних почти не осталось. Тех, кому за тридцать, можно перечислить по пальцам. Костяк составляют молодые парни двадцати с небольшим лет.

Конечно, это не очень хорошо. Иногда им не у кого учиться. А опыт дается ошибками и тяжким трудом. Но с другой стороны, они прекрасно подготовлены, есть ребята, которые с любым жакером на равных, и искусством разведропроса владеют, и упорства им не занимать.

Кстати, работают они порой на энтузиазме. Чтобы не быть голословным, назо-

С Виктором Коньковым мы знакомы не первый десяток лет. Помню его еще рядовым оперативником, пришедшим в легендарный МУР в начале 90-х. Все эти годы он работал на самой тяжелой «убойной» линии. Сначала сыщиком, потом начальником отдела. Сейчас полковник Коньков - заместитель начальника первой оперативно-розыскной части управления уголовного розыска ГУВД Москвы, сотрудники которой занимаются раскрытием заказных, резонансных убийств и тяжких преступлений. Для меня же Коньков один из тех, кто является хранителем традиций МУРа, всегда считавшегося своеобразным рыцарским орденом столичной милиции.

ву цифры. Оперативник со стажем два-три года получает чуть больше десяти тысяч рублей. Но ведь у всех молодых парней семьи, дети, а трудятся они практически без выходных, выезжают на происшествия ночью и днем: преступники не работают по расписанию. Один раз дома не ночевал, второй раз... Где был? На работе! А в конце месяца приносит жене крохи.

У нас многие ушли из-за этого на гражданку. Причем не самые бесталанные. А у тех, кто остался, периодически проблемы в семье. Недавно занимались убийством подростка в одном из округов. Так опера по трое суток дома не появлялись. Как вы считаете, такое бесследно проходит? У нас остаются лишь те, у кого твердый характер.

**- Какие еще качества нужны сыщику?**  
- Умение находить общий язык с людьми. Без этого успеха не будет. Один из моих старших коллег Владимир Будкин мог разговаривать любого молчуна. Он не обладал никакими особыми ораторскими талантами, не повышал голос, с виду не использовал никаких психологических уловок. Но... побеседует с человеком, и через каких-нибудь полчаса-час тот сам ему все рассказывает. А потом удивляется: как это я проболтался?

**- Харизма?**  
- Научить такому нельзя. Можно теоретически объяснить, как строить беседу. Можно даже сдать экзамен. Но результата не будет, если отсутствует дар.

**- Понятно, что каждый не может обладать такими талантами. А что еще мешает милиции повысить раскрываемость, улучшить показатели?**

- Раньше Москва была другой. Я застал время, когда люди десятилетиями жили на одном и том же месте. Зайдешь к соседям и получишь исчерпывающую информацию: где кто работает, в какую школу ходит, с кем дружит. Сейчас люди могут жить в одном подъезде и не встречаться годами. Я, например, своего соседа по лестничной площадке за два года видел, наверное, только раз.

Сыщик работает не в безвоздушном пространстве. Для того чтобы раскрыть преступление, ему нужны факты, свидетельства. А мы постоянно сталкиваемся с нежеланием тех же гостей столицы давать какие-то пояснения. Не так давно на одном из рынков ранили азербайджанца. Свидетелей - человек пятнадцать. Все



видели стрелявшего в лицо, каждый мог бы описать приметы... Мог бы, но категорически отказался. Объяснение простое: не видел, в тот момент отвернулся, не запомнил... Вот в каких условиях приходится работать.

**- Вы общались со многими задержанными. Что характеризует тех, кто преступает закон?**

- Прежде всего цинизм и отсутствие раскаяния. Это раньше про некоторых преступников можно было сказать: оступились. Теперь такой термин неприменим. И единственное, что заботит пойманного и избалованного злодея, как получить меньший срок. Любой ценой, любыми средствами. Тот же цинизм отличает и мотивацию преступлений. Главное - достичь желаемого результата. А ценой каких поступков, абсолютно все равно. Отсюда и невероятные факты жестокости: хладнокровные убийства родителей детьми ради получения квартиры, вы-

брасываемые на помойку младенцы, кровавые расправы с водителями дорогих автомобилей...

**- Часто говорят о несовершенстве законов. Вы согласны с этим?**

- Общество должно иметь действенные инструменты для защиты граждан. На мой взгляд, здесь мы отстаем от жизни.

**- Слишком либеральные законы?**

- Чтобы не показаться «ястребом», поясню свою мысль. У нас есть специальное отделение, занимающееся серийными преступлениями: маньяками, насильниками, педофилами. Оперативники регулярно, с интервалом в несколько лет, ловят одних и тех же злодеев. Схема проста. Ловят насильника, нападавшего на детей в лифтах, суд дает ему срок, он его отбывает и берется за старое. Естественно, с учетом прошлых ошибок, которые привели его на скамью подсудимых.

Получается порочный круговорот. К тому же подонка, изувечившего физически и психически не одного ребенка, фактически должны содержать в изоляции потерпевшие или их родственники. Разве это нормально? Такие преступники не исправляются. Это вам подтвердит любой, кто сталкивался с проблемой. Говорят, что такие люди больны. Тогда лечите, а не выпускайте психопатов на волю, когда они еще полностью физически дееспособны и подготовлены для более изощренных и тяжких преступлений.

Я не против либерализации, но она не должна быть односторонней. Получается, что мы гуманны к злодеям, но не к жертвам, которые даже на очных ставках падают в шоке от одного вида преступников.

**- Работа сыщика тяжела не только физически, но и в меньшей степени психологически: масса негативных переживаний, ощущение постоянной тревоги, стресса... Можно ли к такому привыкнуть?**

- Привыкнуть к крови и горю нельзя. И выезжая на происшествие, внутренне настраиваешься, говоришь себе: нужно работать. Приходится общаться с родственниками, беря у них свежие слезы... Но самое страшное, когда жертвами становятся дети. Передать это невозможно.

И все же я никогда не жалел, что пришел в уголовный розыск. И большинство моих коллег, слыша критику в свой адрес, не всегда справедливые упреки, обвинения, выполняют свой долг, как бы они себя ни чувствовали, что бы ни торжествовало у них в душе. Потому что каждый, кто выбрал это дело, понимает, что люди нашей профессии борются со злом и защищают справедливость.

Четвертая Международная специализированная выставка «Пожарная безопасность XXI века» не только собрала рекордное число участников - 220 представителей со всего мира, но и продемонстрировала уникальные образцы пожарной техники, потребность в которой растет с каждым годом.

## БОЛЬШАЯ ЧАСТЬ ПРЕДСТАВЛЕННЫХ НА ЭКСПОЗИЦИИ СЕРИЙНЫХ СРЕДСТВ ПОЖАРОТУШЕНИЯ ПРОИЗВОДИТСЯ В РОССИИ. ПО СЛОВАМ ДИРЕКТОРА ВЫСТАВКИ ЮРИЯ БАРАННИКА, ЭТО ОСОБЕННО ВАЖНО, ТАК КАК В БЫВШЕМ СССР ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЙ ТЕХНИКИ ВЫПУСКАЛАСЬ В СТРАНАХ БЛИЖНЕГО ЗАРУБЕЖЬЯ. СЕГОДНЯ МЫ НЕ ТОЛЬКО ПОЛНОСТЬЮ ОБЕСПЕЧИВАЕМ СЕБЯ СРЕДСТВАМИ ПОЖАРОТУШЕНИЯ, НО И ЭКСПОРТИРУЕМ ИХ ЗА РУБЕЖ.

## ЛЕСТНИЦА В НЕБО

Свою продукцию представляли ведущие предприятия отрасли: ОАО «Завод имени Лихачева», «Пожтехника» из Торжка, Уралосибирская пожарно-техническая компания, «Варгашинский завод ППСО», завод «Сопот» из Санкт-Петербурга, ОАО «Кампо», ЗАО «Аргус-Спектр» и другие организации.

Выставка, проводившаяся при поддержке Совета безопасности Российской Федерации, Комитета Государственной думы Федерального собрания РФ по безопасности, МЧС и МВД России, а также правительства Москвы и других ведомств и организаций, представляла интерес для любого посетителя ВВЦ. И, надо отметить, что недостатка в гостях не было. В павильоне выставки можно было встретить людей, пришедших сюда вместе с детьми.

Но все же экспозиция была рассчитана прежде всего на специалистов-профессионалов пожарного дела. И тех, кто обеспечивает тех-



ническое решение этих вопросов. Вот лишь часть проблем, которые освещались экспозицией выставки: организация пожарной охраны, научно-технические достижения в области пожарной безопасности, проектирование, сертификация и эксплуатация систем предупреждения пожаров и пожаротушения, средства спасения людей на пожарах, огнетушащие вещества и механизмы тушения, средства защиты спасателей.

Среди экспонатов выставки, расположившейся на площади семь тысяч квадратных метров, можно было увидеть все, чем располагает сегодня наша пожарная служба и спасатели МЧС России. Привлекали внимание и новые разработки западных фирм. Например, знаменитая на весь мир компания «Магнус» привезла новейшую автолестницу, состоящую из пяти секций. Такое средство спасения особенно ценно тем, что

высота машины всего лишь 2,96 метра. Автомобиль может проехать в любой двор, подобраться вплотную к любому зданию.

В период работы выставки проходили специализированные семинары и научно-практические конференции. На них звучали тревожные нотки, подтверждающие актуальность и важность темы пожарной безопасности. Достаточно сказать, что только в 2004 году, по данным МЧС, в России зарегистрировано 231486 пожаров. Только прямой материальный ущерб от них составил 5839,2 миллиона рублей! Еще более впечатляюще выглядят цифры погибших в огне. За тот же прошлый год на пожарах погибло 18377 человек. По этому показателю Россия на первом месте в мире. Что особенно трагично, в огне погиб 701 ребенок, а 13673 человека получили травмы...

- Мы не имеем права игнорировать серьезность ситуации, - сказал председатель оргкомитета выставки, депутат Госдумы Александр Гуров. - Актуальна и борьба с терроризмом, и решение экономических задач, и многое другое. Но борьба с огнем для России сегодня выражается одной фразой: горим! Ежедневный материальный ущерб от пожаров только в прошлом году составил 16 миллионов рублей! Каждый день 634 пожара, смерть в огне 50 человек и травмы и увечья еще 30... Мы можем кормить целую область на те средства, которые ежедневно сгорают в огне. И никто, кроме нас самих, эту проблему не решит. Уверен, что нынешняя международная экспозиция поможет более эффективно внедрению методов, направленных на обеспечение пожарной безопасности в России.

## «ФОРПОСТ» ПРОТИВ ДОМУШНИКА

**С** начала 2005 года в России было совершено более миллиона краж. Из них половина - квартирных. Можно ли защитить жилища от воров? Готова ли милиция предложить какой-нибудь действенный способ борьбы с домушниками?

Заслон для воров существует. Об этом свидетельствует статистика. По данным Департамента государственной защиты имущества (ДГЗИ) МВД России, под защитой подразделений вневедомственной охраны находится 1623 тысячи квартир, дач, коттеджей и гаражей. И лишь семь из них в нынешнем году пострадали от воров.

В Москве охранные приборы устанавливаются в квартирах, где есть телефонная связь. Сейчас такой защитой обеспечено 235 тысяч жилищ. С начала года было совершено 47 попыток проникновения в оборудованные сигнализацией квартиры. В результате сотрудники милиции задержали 28 человек на месте. В иных случаях воров, так и не проникнув в жилища, вынуждены были скрыться.

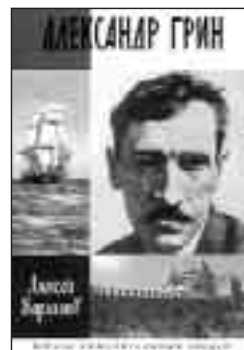
- Сейчас мы предлагаем москвичам еще более совершенную систему защиты квартир, - говорит начальник ДГЗИ МВД РФ Вадим Савичев. - Особенность недавно опробованного оборудования состоит в том, что оно позволяет взять под охрану практически любое помещение независимо от наличия в нем телефонной связи.

«Форпост» - так называется система, разработанная при участии специалистов научно-исследовательского центра «Охрана» МВД РФ, работает на базе домофонной техники. Охрана осуществляется при помощи передачи сигнала на пульт охранника или консьержа, а также на пульт централизованного наблюдения отдела вневедомственной охраны. Группа быстрого реагирования сможет установить номер пострадавшей квартиры с помощью электронного ключа и задержать злоумышленников.

- Каждый прибор системы «Форпост», - пояснил Вадим Савичев, - может обслуживать более 500 квартир. Это удешевляет его обслуживание и делает более доступным для потребителя. Первая подобная система уже установлена в Москве в жилом доме на Симферопольском бульваре. Мы предполагаем выйти с предложением столичному правительству устанавливать такие системы в каждой новостройке. Тогда проблема квартирных краж в Москве перестанет стоять так остро.

**СМ КНИЖНЫЙ РЯД**

**ВЕЧНЫЙ РОМАНТИК**



Многие считают **Александра Грина** одним из выдающихся русских писателей прошедшего века. Его не спутаешь ни с кем, а сюжеты книг оригинальны и незабываемы. Он сумел создать особый литературный мир. Герои Грина, как и сам автор, были настоящими романтиками, рыцарями, защищающими добро и справедливость. Увы, сегодня в чести иные «добродетели», и Грина знают в лучшем случае по имени или по названию фильмов - экранизаций его произведений. Литературовед **Алексей Варламов**, исследуя творчество писателя, сумел воссоздать живой образ этого неординарного человека. Работа вышла в серии «ЖЗЛ» издательства «Молодая гвардия».

**ЗВЕЗДЫ ПАДАЮТ**



Героиня нового романа **Светланы Успенской «Ангел в эфире»** (издательство «Центрполиграф») - звезда телеэкрана. Внешне ее жизнь сплошной праздник, но тот, кто знаком с закулисным миром телевидения, так не подумает. Захватывающий сюжет романа построен вокруг семейного конфликта героини. Бывший муж решает отнять у нее ребенка, она зовет на помощь человека, готового ради нее на все... Но вот все тревоги позади, враги побеждены, наступает мир. Что же мешает им насладиться, почему простое женское счастье дается такой большой ценой?

**ТАЙНАЯ ЛОЖА КАМЕНЩИКОВ**



Работа **Александры Рыбалки и Андрея Синельникова «Интервью с масоном»** (издательство «ОЛМА-пресс») - новый взгляд на историю. Кто такие масоны и действительно ли они всемогущи? Как выглядит масонский храм, что там внутри? Зачем таплицеры прорыли катакомбы в Иерусалиме и правда ли, что доллар - изначально масонская купюра? Факты, приведенные в книге, ломают привычные представления о масонах и их роли в истории. Исследование помогает переосмыслить привычные утверждения, по-иному посмотреть на известные события.

**ШЕСТЬ ТЫСЯЧ ЛЕТ НАЗАД**



Тогда Европу покрывали труднопроходимые леса. А жившие в них племена вели отчаянную борьбу за выживание. И далеко не всегда она заканчивалась победой людей... Роман **Мишель Пейвер «Брат Волк»** (издательство «РОСМЭН») продолжает традицию Редьярда Киплинга, чьи этнографические записки, облеченные в форму сказки, почти столетия остаются любимым чтением детей. Книга «Брат Волк» напоминает еще одно произведение, которым еще недавно зачитывались дети, - «Приключения доисторического мальчика» Д'Эрвилли. Уверен, что «Брат Волк» войдет в число детских книг-бестселлеров в России, как это уже случилось в 13 странах мира.

**Николай МОДЕСТОВ**

Объехав всю Европу и побывав в Америке, поэт и половец Анатолий Мариенгофу обмолвится: «Лучше всего, что я видел в этом мире, это все-таки Москва». Из двухсот адресов Белокаменной, где когда-то бывал Сергей Есенин, этот адрес - Большой Строченовский переулок, 24 - особый. Здесь в замоскворечье, в двухэтажном деревянном доме Сергей Есенин прожил более семи лет.

Впервые он перешагнул его порог в 1911-м, приехав из церковной учительской школы в Спас-Клепиках в гости к отцу. А год спустя он перебрался сюда на постоянное жительство и на отцовский вопрос о планах на будущее ответил твердо: «Я поэт. Стихи меня будут кормить»...

Отец поэта Александр Никитич Есенин обосновался в Москве давно и прочно. С 12-летнего возраста начал служить в лавках мальчиком и за 30 лет службы вышел в старшие приказчики - должность немалая: на нынешний манер что-то вроде директора магазина. Жил он в доме своего хозяина, купца Н.В. Крылова - владельца бесчисленных мясных и овощных лавок здесь же, на Строченовском, и на соседнем Стремянном переулке, и на улице Щипок. Отцовская квартира № 6 - просторная, трехкомнатная. Соседи - тоже крыловские приказчики... И вдруг - поэт! Александр Никитич был тоже поэт в своем роде, но - коммерции, и готовил для сына надежное поприще. Сергей же проявил независимость, устроившись на работу в Сытинскую типографию помощником корректора (подчитчиком), и вскоре опубликовал первые стихи, сразу сделавшие его известным. С каждым годом известность росла, ширилась, обретая всероссийский размах. Мирно и ладно текла жизнь в комнатке на Большом Строченовском за самоваром - непременно горячим, ставившимся на стол, когда поэт брал бумагу и перо, с переливчатой гармоникой по вечерам...

В 18-м году крыловский дом реквизировали, и Сергей Есенин оказался на улице. Все последующие годы - годы скитаний, все новые адреса - временные. А этот, в Большом Строченовском, был и остался единственным официальным адресом поэта... Давно уже его почитатели протоптали дорожку в рязанское Константиново, на родину Есенина, где провел он детство. Но поэтом Есенин стал в Москве... Да, крестьянский поэт и... москвич, денди. Фрак и цилиндр носили безукоризненно (по отзывам современников) два москвича: Шаляпин и Есенин. Его унавали на улице прохожие в те времена, когда в газетах не принято было помещать портреты поэтов... Но за внешним аристократическим лоском был и

**110 лет назад родился великий русский поэт Сергей Есенин «ГОСТЬ СЛУЧАЙНЫЙ»**



официальным адресом поэта... Давно уже его почитатели протоптали дорожку в рязанское Константиново, на родину Есенина, где провел он детство. Но поэтом Есенин стал в Москве... Да, крестьянский поэт и... москвич, денди. Фрак и цилиндр носили безукоризненно (по отзывам современников) два москвича: Шаляпин и Есенин. Его унавали на улице прохожие в те времена, когда в газетах не принято было помещать портреты поэтов... Но за внешним аристократическим лоском был и

аристократизм духа - образованность, знание современных языков, латыни, древнегреческого, литературы, философии, истории...

Нам трудно представить живого московского Есенина. В музее на Большом Строченовском несколько секунд кинохроники, запечатлевших поэта, видимо, случайно, растаяв на минуты - почти вечность, из которой смотрит безумно красивый человек с почти античными чертами. Ничего «типично» деревенского. Другой Есенин - на карандашном портрете Владимира Юнгера, 1915 года. Асимметричный углубленный лик мыслителя... Сколько ему? 40? 80? Он мог быть таким и в 40, и в 80, если бы сумел дожить...

И этот старокупеческий дом в Строченовском, ставший музеем Есенина, двухэтажный, обшитый тесом, кажется, уже сама древность, если бы не надпись на мемориальной доске: «2-я половина XIX в. 1992 г. - воссоздан»...

Воссоздан... Лет пятнадцать назад он был еще жив и всеми половицами, проемами окон, массивными дверными косяками помнил поэта. У Крылова было четыре подобных дома в Москве. Уцелел лишь есенинский. И казалось, судьба - быть музеем. Общественность поторопилась прибить досочку: «Здесь будет музей Есенина». Рядом один за другим «вылупливались» новорусские фасады офисов на Строченовском. А есенинский мещанско-купеческий дом, скромно, по-деревенски притаившийся во дворе, полубесхозный, в самом начале 1990-х годов вспыхнул...

Директор музея Светлана Николаевна Штракова и сейчас уверена: был поджог. Дом восстановили, правда в камне, сохранив деревянный лишь фасад. Первый этаж - 99,8 кв. м - отдали под есенинский центр. Трудями Светланы Штраковой, Авета Тавризова и пле-

мянницы поэта Светланы Есениной он превратился в музей. Комната Есенина, насыщенная предметами той эпохи, небольшой концертный зал, стенды... В 1996 году музей был подарен Москве. Тогда же стал государственным. Тут книги поэта, дорогие ему фотографии, рисунки, рукописи...

Но мемориальная, есенинская, комната - одна. За большим стеклом и железная кровать с лоскутным одеялом, и этажерка с бюстом Пушкина, и неременные самовар и гармоника, и огромный кованный сундук, который директор Светлана Николаевна Штракова привезла сюда с другого конца Москвы на тележке (не было денег на машину). Остальные комнаты - символическое пространство, с деревянными скрещенными стропилами над головой посетителей. Кажется, этот крест - над Россией, над русской деревней, над пепелищем сгоревшего дома.

В красном углу «...божница старая, лампы кроткий свет». Родовую есенинскую икону Казанской Божией Матери Авет Тавризов привез сюда из Спас-Клепиков... Не раз поэт вспомнит эту «старую божницу» и порадует: «Как хорошо, что я сберег те... ощущение детских лет...» Порадует незадолго до кончины, когда затравленный поэт, несколько раз арестованный (за «антисемитизм»), уезжает на юг России, на Кавказ, возвращается обратно, но уже в Ленинград, избегая Москвы и возможного ареста, и где в гостинице «Англетер» свершилось неоправднное... Мы и сейчас гадаем: что там произошло? А церковь не гадала тогда - церковь Есенина отпела...

У московского дома Есенина сохранился неохватный могучий тополь. Может, он один после всех дворовых перестроек и помнит Есенина? «Может, и помнит, - соглашается со мной Светлана Николаевна, - но тополя растут быстро». И, добавив, умеют хранить тайну. Он, еще не облетевший, приветливо машет гостям изжелта-зеленой листвою и на что-то надеется...

**Александр АСТАФЬЕВ**

Музея Гоголя пока нет. Зато есть его мемориальные комнаты, расположенные в особняке на Никитском бульваре, где писатель провел последние дни, а теперь расположилась библиотека его имени.

**МУЗЕЮ ПИСАТЕЛЯ - ОТ ОПАЛЬНОГО ХУДОЖНИКА**

В 2009 году будем праздновать 200-летие со дня рождения классика, и к этой дате здесь уже готовятся. Известный художник, профессор Элий Белютин на днях подарил библиотеке несколько подлинных вещей, принадлежавших семье Гоголя.

Внимание профессора к гоголевскому мемориалу давнее: еще четверть века назад Элий Михайлович пытался передать народу эти вещи, среди которых - кабинетный диван, кресло и даже две картины, вышитые матерью писателя. Но не получилось: наш народ - в лице тогдашнего российского министра культуры Мелентьева - от него попал подарок принимать не мог. А художник Белютин к тому времени в чиновных кругах был известен в основном тем, что его распекал руководитель страны на выставке в Манеже: ну не понимал Хрущев такого искусства! Вот министр и высказался в том смысле, что никаких даров от махрового формалиста и космополита страна не возьмет.

Тем временем на гоголевской родине, в украинской Васильевке, открылся музей-усадьба писателя. И земляков писателя не смутила личность дарителя. В результате стол, пара кресел да кое-что по мелочи отпраздничали на юг, где и были с благодарностью приняты.

Прошли годы, профессор все так же верен своим творческим принципам, а вот времена изменились, и на этот раз страна отнеслась к подарку благосклонно.

Но откуда у профессора гоголевские вещи? Сам Элий Михайлович сейчас в отъезде, на очередной своей зарубежной выставке, и ситуацию прокомментировала его жена, историк и искусствовед Нина Михайловна Молева:

- Тут такая история. Денег в семействе Гоголей вечно не хватало, и родители Николая Васильевича вынуждены были пользоваться гостеприимством дальнего родственника матери - Дмитрия Трошинского, екатерининского вельможи, который жил

неподалеку, в богатом имении Кибинцы. Отец Гоголя сочинял комедии на бытовые темы и при этом был неплохим режиссером, мать же имела незаурядные актерские способности. Трошинский, подражая дворцовым обычаям, завел собственный театр, душой которого и стала чета Гоголей. Даже отвел им отдельный флигель в своем поместье. Вот туда и ездил маленький Николай Васильевич с родителями.

Гоголь-младший подросток, уехал в Нежинский лицей, а хозяин усадьбы вскоре окончил свои земные дни. Когда наследники пустили обстановку флигеля с молотка, купил ее начальник соседней железнодорожной станции Ромодан Никита Иванович Курбатов, прадед Белютина. Не сказать, чтобы эта мебель была ему нужна: купил он ее только из уважения к имени писателя, хоть и сам был небогат. В конце концов мебель пригодилась: когда его младшая дочь Мария выходила замуж, эта мебель стала ее приданым. С ней она и приехала в Москву, где вышла замуж за художника и собирателя произведений искусства Ивана Егоровича Гринева. Он тоже этими вещами интересовался мало, но все же берег.

Интересно, что в мемориальных комнатах писателя его личных вещей почти нет, однако собрано много экспонатов гоголевской эпохи, принесенных москвичами. Когда музей открывался, Элий Михайлович (видно, по недосмотру властей) все-таки подарил кое-что: чернильницу Гоголя, которую писатель всюду возил с собой, игольницу и книги. В том числе миниатюрную книжку, изданную в 1840 году, под названием «Как выводить клопов». Недаром же Пушкин писал, что «на станциях клопы да блохи заснут минуты не дадут»...

- В России до сих пор нет музея Гоголя, - говорит Н. Молева. - И мы с нетерпением ждем, что к юбилею в столице наконец-то появится мемориал, подобный Пушкинской квартире на петербургской Мойке.

**Евгений КРУШЕЛЬНИЦКИЙ**



**МЕЛКИЕ СУВЕНИРЫ В РАЗУМНОМ КОЛИЧЕСТВЕ...**

Вряд ли кто сегодня об этом вспомнит, но именно в 1935 году, когда утверждался сталинский генплан реконструкции Москвы, известный зодчий Алексей Щусев занимался не только архитектурным благоустройством Смоленской и Ростовской набережных, а принял также участие в конкурсе проектов моста через бухту Золотой Рог в зарубежном Стамбуле. Эскиз этого моста, выполненный Щусевым в содружестве с Евгением Лансером, - один из экспонатов выставки «Чужие города», которой московская галерея «Ковчег» открыла свой XVIII выставочный сезон. «Попадая за границу, советский архитектор невольно начинает изучать архитектуру и строительство европейских городов», - справедливо писал Щусев. Однако пафос открывшейся в середине сентября выставки - не архитектурно-этнографический. Ведь искусство размещается не только в пространстве истории, в нее встроена еще и география.

Осень - конец сезона отпусков и туристических поездок, и «Ковчег» решил обратиться к опыту внимательных путешественников, оставивших свои впечатления на бумаге и холсте. Выставка представляет московских авторов разных поколений,

многие из которых немало сил положили на запечатление жизни и топографии российской столицы.

Есть тут и художники, известные публике как сугубо московские пейзажисты, однако устроители выставки в галерею «Ковчег» выделили именно жанр «рисования на чужбине». Предпочтение отдавалось развернутым и прочувствованным сериям. Любопытно взглянуть, как традиции отечественного искусства работают в сочетании с нетривиальными мотивами - будь то японские сюжеты Варвары Бубновой, пейзажи послевоенного Порт-Артура, исполненные Борисом Чернышевым, израильские холсты из наследия живописца Михаила Иванова, Италия одного из «кукурыников» Николая Соколова, Испания рубежа 1980-х Михаила Рудакова, Германия Петра Дика, буквально вчерашняя парижская живопись наших современников Константин Сутягина и Александра Н. Шевченко, Италия и Шотландия Ники Гольц и Татьяна Лившиц. Есть и совсем недавно исполненные виды Америки: нью-йоркские рисунки Павла Шевелева и акварели Алексея Неймана, воспитанника знаменитого Владимира Вейсберга.

**Владимир ПОТРЕСОВ**



**М**ы дружны несколько лет, а потому при каждой встрече позволяем себе несколько вольный разговор. И хотя подчас беседы наши носят слегка юмористический оттенок, суть от того не меняется: просто крупнейшее достижение современной науки, на мой взгляд, представляется более рельефным, образным.

И нынешний наш разговор с Алексеем Розановым я начал с каверзного, как мне казалось, вопроса. Однако ученый ответил мне совершенно серьезно. Я спросил:

**- Все в нашей Академии утверждают, что ваш институт – самое авторитетное научное учреждение в мире. Вы можете возразить?**

- Не могу и не буду!

**- Почему же?**  
- Если иметь в виду палеонтологию, то подобное утверждение справедливо.

**- Не преувеличиваете?**

- А какой смысл?! У любого специалиста поинтересуйтесь – и он подтвердит, что хороших институтов много, но ПИН РАН (так нас именуют сокращенно) самый авторитетный. Недавно у нас работала комиссия Академии наук. Она во всех институтах РАН побывала – в связи с реформированием науки. Закончили они свою работу, пришли в этот кабинет. Спрашиваю: «Что делать мне? Что порекомендуете?» Ждал, что сейчас они мне гору работы набросают. А председатель комиссии говорит: «Замечаний нет, продолжайте так же, как и раньше!» Сначала я удивился, а теперь рассказываю об этой комиссии с чувством гордости. Впрочем, думаю, это не помешает чиновникам предложить мне сократить численность сотрудников – по-моему, только в этом и заключается весь смысл реформ, идущих в науке. А делать-то нужно все иначе...

**- Как?**

- Смотреть на то, чем занимаются ученые. Если дело у них полезное, то ни средств, ни штатов жалеть не надо. Формализм в науке столь же опасен, как и в искусстве. Как и в любом творчестве.

**- Но тогда ваше открытие могло бы не состояться...**

- Это почему же?

**- Уж слишком фантастической казалась ваша работа. Да и сейчас кажется!**

- Это верно. Но истина в науке обязательно найдет свой путь, она пройдет сквозь предрассудки – остановить ее нельзя.

**- Начем все-таки с другого, чтобы лучше понять суть открытия. Можете вы объяснить удивительное явление: нет в обществе никакого интереса ни к ядерной энергетике, ни к космическим полетам, но стоит произнести слово «динозавры» - и сразу же на лицах появляются улыбки. Что происходит с психикой человеческой?**

- Я сказал бы так: русский человек слишком долго думает, чтобы что-то предпринять... Весь мир динозаврами интересуется давно.

**- До нас очень долго доходит?**

- У нас на динозавров начали обращать внимание совсем недавно. Я имею в виду, конечно, не ученых, а широкую публику. мода пришла к нам позже, чем в других странах, но раньше, чем в Европе.

**- Почему?**

- Тут есть одна особенность: в смутное время интерес к загадочным и необычным явлениям повышается. А мы живем в эпоху демониизма, шаманизма, паранауки. Я не хочу сказать, что динозавры – это лженаука, но для человека, не занимающегося палеонтологией, они из той же области.

**- Загадочно и интересно?**

- Для меня динозавры особого интереса не представляют. Они «молоденькие» с точки зрения того, чем я занимаюсь... Слава им, конечно же, дал кинематограф. Хотя когда человек приходит к нам в музей, то размеры скелетов динозавров, представленных в изобилии, впечатляют... Те же мамонты менее поражают детское, к примеру, воображение – ребенок видел слона в зоопарке. А вот в Японии мамонты пользуются бешеным успехом, потому что для ребятшек они необычны. Если мы привезем мамонтов в Австралию, вокруг них будет

**Почти разгадана одна из самых главных тайн нашей цивилизации. Та самая загадка, которая начала мучить человека, едва он взял палку в руки и распрягнулся – то есть стал «существом разумным». Поднявшись во главу всего живого мира, человек начал задавать себе тот самый вопрос, который никогда не интересовал динозавра и мыш, волка и птеродактиля. И этот вопрос звучит так: «Когда и где началась жизнь, венцом которой я стал?» Многие тысячелетия ответа не было. Он появился только в наши дни. И ответить на него смогли ученые двух стран – России и Америки. Много лет они работают вместе. Связывает их, конечно же, сначала признак успеха, а затем одно из крупнейших открытий в современной науке. Нашу группу исследователей возглавляет директор Института палеонтологии Российской академии наук, член-корреспондент РАН Алексей Юрьевич РОЗАНОВ.**



## Член-корреспондент РАН Алексей РОЗАНОВ: «**МЫ ИЩЕМ ЖИЗНЬ ВО ВСЕЛЕННОЙ. И НАШЛИ ЕЕ!**»

страшный бум – ведь они видели этих животных только на картинках.

**- Может быть, и у нас интерес был бы еще больше, если бы о вас больше знали?**

- Конечно! Мы хотели бы, чтобы наш музей пользовался популярностью, как говорится, среди широких слоев населения, но чисто технические не сможем справиться с потоками любознательных, если вдруг станет модным к нам ходить... Впрочем, музей расположен в одном из красивейших уголков Москвы. Здесь можно хорошо отдохнуть и одновременно соприкоснуться с палеонтологией. Мне кажется, интерес к ней в России будет постепенно нарастать, и к этому следует быть готовым.

**- В мире есть палеонтологические музеи...**

- Их очень много!

**- Какое место в этой цепочке занимает ваш музей? Музеи в Вашингтоне и Лондоне, с которыми вы в одном ряду, являются национальным достоянием, они живут безбедно. А как же вы?**

- И хорошо, и плохо. Американские стандарты иные, чем у нас. А потому те люди, которые не пожили в Америке, живут у нас относительно нормально. Это первое.

**- Это относится к первому или второму?**

- Первому. То есть к положительному. Сталин по-своему был прав, когда организовывал «железные занавесы». Люди догадывались, что там жизнь получается. Однако догадка – одно, а знание – совершенно другое... В чем еще хорошо? В палеонтологии вообще-то нормальные люди не идут. Психика человека, занимающегося чистой палеонтологией, далека от нормы. Она позволяет людям не замечать той ненормальной обстановки, что складывается за пределами этих стен... Людей, которые работают за копейки и ни о чем другом, кроме своей науки, не думают, довольно большой процент. Палеонтология

как наука на том и держится!.. Если вы ознакомитесь со всеми институтами, аналогичными нашему, то вскоре убедитесь, что состояние дел в них весьма пристойное. Кадры не разбегаются – ни в заграничку, ни в «челноки» – и работают за копейки весьма плодотворно. Очень трудные 90-е годы выявили интересную закономерность: научная продуктивность не снизилась. Количество монографий, статей такое же, как раньше.

**- Значит, вы стоите «над» действительностью?**

- В какой-то степени – да!.. Институты Академии наук лишились своих сотрудников именно потому, что среди них недостаточно «сумасшедших». Вы понимаете, что я имею в виду...

**- Наверное, лучше сказать «фанатиком»?**

- Это сути не меняет...

**- И так, «хорошее» мы определили. А что «плохо»?**

- Все, что есть плохого в государстве, отражается на нас. Зарплата чудовищно низкая. Бюджет института предусматривает только деньги на зарплату и приблизительно

уму даже в нашем музее не были, а что говорить о других, менее именитых?! И тогда уже определять судьбу каждого, потому что, честно говоря, я не представляю себе, какими соображениями они пользуются, выделяя на академические музеи те или иные суммы...

**- В зависимости от того, что дают Академии...**

- Это безусловно! Но все-таки лучше судить о ценности музея, когда в нем побываешь... Мы абсолютно не были готовы к тому, что начнется рынок и бизнес, и это все коснется палеонтологии. Это для нас было полной неожиданностью!

**- И в чем это выразилось?**

- В самых простых вещах... К примеру, в 1991-1992 годах у нас не было даже охранной сигнализации. Нам и в голову не приходило, что могут быть хищения!.. Но людей опустили в «рыночную среду», и сразу же расцвел бизнес в палеонтологии. Речь идет не только о нашем музее, но и о раскопках. Появилось немалое число «специалистов», которые стали вести раскопки даже в заповедниках. И все найденное выброшено на рынок...

**- В таком случае поясните, что такое «палеонтологический бизнес»?**

- Торговля палеонтологическими объектами. Во всем мире это нормальный бизнес. Приведу пример. Есть у нас фосфоритный карьер под Москвой. Ковш экскаватора загребает десятки тысяч мелких раковин. Их можно использовать для создания коллекций в школах, университетах, наконец, делать сувениры... В общем, весь материал можно условно разделить на три категории. Первая – недопустимо вывозить из страны объекты, представляющие исключительную научную ценность... Второе – объекты, которые можно вывозить. И, наконец, третья – спорные вещи... Бывают

случаи, когда даже наши специалисты не могут сказать, нужен тот или иной материал, представляет он особую ценность или нет? Объекты подобного рода необходимо оставлять в стране, к примеру, на год. Если они не будут востребованы, то их можно затем выпускать... Да и спокойно можно проанализировать такие материалы, определить их истинную ценность.

**- Вы четко разделяете палеонтологов на две категории: исследователи и бизнесмены. Каково их соотношение сегодня?**

- Один к ста.

**- Один бизнесмен и сто ученых?**

- Да.

**- Спасибо. Вы немного меня успокоили. Теперь несколько слов о самых последних работах. Рассказывают, что вы уже работаете за «пределами здравого смысла» - именуются в виду сенсационные открытия в космосе. Так ли это?**

- Вместе с американцами нам удалось обнаружить в метеоритах ископаемые бактерии и ископаемые грибы. А поскольку метеориты древнее Земли, то и жизнь, следовательно, имеет несколько иное происхождение, чем представляется...

**- Все началось, по-моему, с «марсианских» метеоритов, найденных как жемчуг в Антарктиде? Но потом было объявлено, что это «блеф»...**

- Это было в августе 1996 года. Серьезная научная публикация, отвергнуть ее просто так нельзя... У нас, кстати, была аналогичная статья, но ее долго не решались печатать, считая подобные выводы чистой фантастикой. Но это реальность! Когда мы увидели бактерии в фосфоритах, то поразились: они сохранились замечательно! Следовательно, они «каменели» очень быстро, то есть гнить не успевали... И тогда были проведены эксперименты в лаборатории академика Г.А. Заварзина вместе с микробиологами. Выяснилось, что для фосфоризации требовалось всего несколько часов. Сейчас мы находим бактерии почти во всех объектах, только нужно уметь видеть...

**- И где же таится эта жизнь в космосе?**

- Вероятно, на планетах, где есть лужи, болота, озера и так далее. Очевидно, планеты и псевдопланеты разрушались, а осколки их путешествовали по пространству до тех пор, пока не попали на Землю. Есть целая серия людей, которые считают, что Солнечная система регулярно пересекается со струйным потоком вещества во Вселенной. Возможно, здесь и происходит встреча с «живыми» метеоритами... Но это не моя область науки. Я подхожу к проблеме с точки зрения палеонтолога, и мне ясно, что такие ископаемые бактерии и грибы в метеоритах есть. Проведены уже сотни экспериментов, которые подтверждают это. Я делал доклад на президиуме РАН, он был встречен с необычайным интересом. Вместе с НАСА мы выпустили ряд публикаций и фотографий, и наш институт (а вместе с ним вся отечественная наука) вправе гордиться, что работаем наравне с таким авторитетным космическим агентством. На президиуме РАН было принято решение образовать специальную межинститутскую лабораторию по палеонтологическому исследованию космического вещества.

**- И вы можете привести другие примеры?**

- Конечно. Наши нефтяники, к примеру, должны понять, что палеонтологические исследования – самый дешевый способ определения возраста пород при поисковых работах. Если они будут пользоваться нашими данными, затраты снизятся на 20-30 процентов, а то и больше.

**- Они обращаются к вам?**

- Австралийские нефтяники, иранские – но не наши. К сожалению, у нас нефтяные и газовые компании «отсекли» стратегическую часть отрасли, то есть науку и поиск, занимаются только перекачиванием уже разведанных месторождений. А ведь стратегия приличной компании заключается в том, чтобы думать о перспективе. Хотя бы на 10-15 лет вперед... В свое время американцы подсчитали, что один доллар, затраченный на науку, приносит семь долларов дохода. Это выгоднейшее вложение средств! Однако у нас нет культуры применения науки, использования ее достижений. Поэтому слова «Выделить деньги на фундаментальную науку!», кроме раздражения, ничего не вызывают. Для человека, живущего только сегодняшним днем, фундаментальная наука – «красная тряпка».

**- Вы можете дать принципиально новые рекомендации?**

- Конечно. К примеру, мы доказали, что нефть можно искать среди очень древних пород. Раньше это считалось бессмысленным... Месторождения редких металлов могут образовываться с помощью бактерий. Разве это было известно?!

**- То, что вы говорите, звучит фантастически!**

- Вся наука фантастична, потому что открывает людям постоянно новое.

**- Первая наша встреча и первая подробная беседа о новом направлении в палеонтологии состоялась еще лет назад – на рубеже веков. Пять лет назад идея о нахождении жизни в метеоритах была на уровне гипотезы, дерзкого предположения, почти фантастического. А сейчас?**

- Сейчас гораздо больше доказательств, много исследователей начало работать в этой области.

**- То есть фантастика стала реальностью?**

- В науке все подвергается сомнению – в этом залог ее развития. Я не могу утверждать, что это открытие стало реальностью, истиной, но к этому оно приблизилось. Появился специальный журнал «Астробиология» - еще десять лет назад подобное просто было невозможно. А теперь наше направление – одно из главных в программе работ Академии. Так и записано: «Космическая биология». Иными словами – поиск жизни во Вселенной. Раньше на эту область науки были гонения, а теперь она признана в мире.

**Владимир ГУБАРЕВ, публицист, лауреат Госпремии СССР**

**ИЗ ХРОНИКИ ОТКРЫТИЯ: Профессор А.Ю. Розанов – специалист по палеонтологии, палеографии и стратиграфии древних толщ, эволюции биосферы и бактериальной палеонтологии. Он автор около 250 научных публикаций, в том числе 21 монографии. Некоторые его предположения и гипотезы неожиданны и поначалу кажутся фантастическими. К примеру, обнаруживается, что около 530-540 миллионов лет тому назад мелкие организмы, разной сложности организации, более или менее одновременно получают возможность строить скелет. Эти выводы, основанные на материалах, прежде всего Сибири, становятся совершенно неожиданными для мирового научного сообщества. И начинается формироваться российская школа исследователей древнейших организмов, опыт которой перенимают исследователи многих стран Нового и Старого Света.**

половину затрат на коммунальные услуги. В остальном – выкручивайся как можешь... Недостаточно выделяется средств на музеи. Думаю, даже руководство Академии недостаточно хорошо знает, сколь велики богатства, накопленные в научных музеях. Надо бы руководителей науки, не думая, довольно большой процент. Палеонтология

дании коллекций в школах, университетах, наконец, делать сувениры... В общем, весь материал можно условно разделить на три категории. Первая – недопустимо вывозить из страны объекты, представляющие исключительную научную ценность... Второе – объекты, которые можно вывозить. И, наконец, третья – спорные вещи... Бывают

Эта ягода содержит витамины А, Р, С, пектины, соли калия, кальция, магния, фосфора, железа. В свежем виде может храниться очень долго, не теряя целебных и пищевых качеств.

В народной медицине бруснику используют как бактерицидное, мочегонное, витаминное, противовоспалительное средство. Ее отвары и настои пьют при артрите, отложении солей, подагре, ревматизме, воспалении почек и мочевого пузыря.

Стакан или полстакана отвара ягод в день в «брусничный сезон» - и вы уберете себя от высокого давления, простуды. Брусничная вода обладает легким слабительным действием, а вареная брусника с медом полезна при туберкулезе легких. Свежую, моче-

## МАЛА ЯГОДКА, ДА ПОЛЕЗНА

Брусника - самая, пожалуй, мелкая лесная ягода. Однако она обладает удивительной целебной силой.

нужно и вареную ягоду медики советуют есть при гастрите желудка с пониженной кислотностью, диарее. При диабете едят свежие ягоды и пьют брусничный сок. А вот при камнях в почках бруснику следует употреблять очень осторожно, так как в ней есть щавелевая кислота.

Для стабилизации артериального давления: 2 ст. ложки свежих ягод залить 0,5 л водки, добавить стакан сахара, настоять 3 недели в темном месте. Пить по бокалу до еды 1 раз в день.

Отвар и чай из листьев брусники помогает при цистите, мочекаменной болезни, подагре, остеохондрозе, используют как желчегонное и вяжущее средство.

При ревматизме, воспалении почек и мочевого пузыря: 3-4 чайные ложки толченых сухих листьев варить 15 мин. в 0,5 л воды. Процедить, принимать в течение дня равными порциями. Можно приготовить отвар из такого же количества плодов.

Отвары и настои из листьев брусники нельзя пить при болез-

нях почек, ягоды и соки - при язве желудка и двенадцатиперстной кишки, гастрите с повышенной кислотностью.

Некоторые собирают незрелую бруснику, а дома кладут на бумагу, где она и созревает. Но полезнее брать зрелые плоды. Витаминный урожай храним так: моем бруснику, кладем в банки, заливаем холодной кипяченой водой, но не закатываем, а просто закрываем крышками. Через два-три дня воду сливаем и вновь заливаем ягоды кипяченой

охлажденной водой, герметично укупориваем.

**Брусника в собственном соку по-чешски - витаминное, общеукрепляющее блюдо**

1 кг ягод перемешать с 450 г сахара и подогреть в духовке, пока они не пустят сок. Когда ягоды станут «стекловидными», переложить их в банки. Сироп довести до кипения и залить им ягоды. Банки укупорить и перевернуть вверх дном до остывания.

**Салат из брусники «Осень» - улучшает пищеварение**

2-3 стакана ягод, сахар по вкусу, по одной моркови, репе, редьке, 100 г капусты, сельдерей. Ягоды брусники можно оставить целыми и размять, добавить сахар и держать 15-20 минут, чтобы сахар растаял, при желании добавить тертые овощи.

**Паста с творогом, листьями брусники и медом - завтрак для похудения**

10 г сливочного масла, 50 г плавленого сыра, 2 стол. ложки нежирного творога, 2 стол. ложки рубленых листьев брусники, 1 стол. ложка меда. Листья промыть, обсушить, порубить. Смешать с сыром, маслом, тертым творогом, медом и взбить массу.

**Наталья ЕРМОЛАЕВА**

## БАЛЬЗАМ ДЛЯ ТЕЛА

Косметическая промышленность предлагает сегодня самые разнообразные средства, в том числе гигиенические. Но вот беда - у некоторых они вызывают аллергию. В таком случае на помощь придут лекарственные растения.

Для протирания тела можно самостоятельно приготовить лосьон, который хорошо очистит от кожных выделений, предупредит воспалительные процессы и значительно уменьшит потоотделение. Возьмите 100 г листьев шалфея, залейте их 400 мл холодной кипяченой воды, поставьте на медленный огонь, закройте крышкой, доведите до кипения. Через пять минут отвар снимите с огня, через 45 минут тщательно процедите и смешайте с 400 мл винного спирта. Протирайте этим средством все тело.

Не меньшую пользу приносит и другой состав. Для его приготовления необходимо 50 г сухого липового цвета поместить в сосуд и залить 0,5 литра водки, после чего выдержать неделю. Затем тщательно процедить. Кстати, липовый цвет является символом супружеской любви. Он полезен как противовоспалительное и болеутоляющее средство, хорошо устраняет зуд кожи.

Совсем простое средство: 100 г листьев подорожника залить 0,5 л воды, поместить на 15 минут в кипящую водяную баню, 45 минут настоять, процедить и добавить для лучшей сохранности флакон цветочного одеколона. Настой обладает выраженным противовоспалительным и ранозаживляющим действием. При его применении исчезают раздражение кожи, мелкие прыщики.

**Игорь СОКОЛЬСКИЙ,**  
кандидат фармацевтических наук

## «СТАРЫЙ ЛЕКАРЬ» ДЕЙСТВИТЕЛЬНО ЛЕЧИТ!

К хорошему быстро привыкаешь. Поэтому у аптек сети «Старый Лекарь» много постоянных посетителей.

Я раньше в другую аптеку ходила, - поделилась со мной одна знакомая. - Но как-то раз у меня кончились таблетки от давления, и я купила их в «Старом Лекарье». Стала принимать и сразу почувствовала - действительно помогают. Это лекарство оказалось гораздо эффективнее, чем такое же, но из другой аптеки. В чем тут секрет?

Ответ простой. Вся фармацевтическая продукция поступает в аптечную сеть «Старый Лекарь» от надежного дистрибьютора, который закупает весь ассортимент непосредственно у производителей. Поэтому подделки исключены, качество лекарственных препаратов - безупречное.

Цены у «Старого Лекарья» доступные, без накруток. А в октябре-ноябре они станут еще ниже: фирма проводит акцию по снижению цен на целый ряд лекарств, в том числе пользующихся повышенным спросом в простудный осенний период. Лечитесь эффективно и о профилактике не забывайте! Выбрать нужный препарат помогут провизор и врач-консультант. В «Старом Лекарье» нет самообслуживания, при ко-

тором покупатели предоставлены сами себе и по незнанию покупают не то, что требуется. С провизором удобнее, привычнее, безопаснее.

У «Старого Лекарья» вы всегда найдете нужное лекарство, будь оно отечественное или импортное. Сократить время поиска поможет единая справочная. Там и цены подскажут, и в какую из ближайших аптек обратиться. Их ведь уже более 50! Только за последний месяц открылись три новые, и все расположены рядом со станциями метро (м. «Выхино», м. «Речной вокзал», м. «Царицыно»).

Постоянным покупателям выгодно иметь дисконтную карту, дающую 5-процентную скидку на весь аптечный ассортимент. Стоит она недорого, окупается быстро, действовать будет до конца 2006 года. К постоянным посетителям «Старый Лекарь» всегда относится с особым вниманием. В настоящее время проводится акция «Любимый посетитель», и по ее результатам многие постоянные посетители аптек получают подарки. В каких аптеках проходит эта акция, также расскажут в единой справочной аптек «Старый Лекарь».

**Юлия ПЕСКОВА**



**НОВАЯ АПТЕКА**  
М. «Выхино»

Ул. Хлобыстова, д. 26, стр. 2

Режим работы:

ежедневно с 8.00 до 21.00

Суббота, воскресенье с 9.00 до 21.00

Срок действия скидки до 1 ноября

Тел.: 967-72-46

5%

Как бы мы ни относились к компьютеру, люди многих профессий просто обречены на общение с ним. Да и наших детей не оторвать от разных «стрелялок», «шреков» и других мультяшных персонажей. В общем, поскольку без компьютера уже не обойтись, необходимо вред от общения с ним свести к минимуму. В этом нам поможет врач первой категории, офтальмолог, кандидат медицинских наук Ольга ЛЕБЕДИНСКАЯ.

## С КОМПЬЮТЕРОМ - ТОЛЬКО НА «ВЫ»

Компьютер влияет не только на наше зрение. От частого и долгого сидения перед монитором может появиться дерматит - раздражение кожи, развивается утомляемость, что может отрицательно воздействовать на сердечно-сосудистую систему. Как же безопаснее всего работать за компьютером?

Монитор должен располагаться относительно стола строго перпендикулярно. А смотреть на экран надо немного сверху вниз, а не наоборот, как это обычно бывает.

Монитор лучше расположить на специальном столике-приставке.

Наиболее безопасное расстояние от экрана до ваших глаз - не менее 70 сантиметров.

Работать за компьютером необходимо в хорошо освещенном помещении. Если вы используете и текст на бумаге, то надо предусмотреть и дополнительное освещение, падающее на рабочий документ или черновик, лежащий на столе. Лучше всего для этого подойдет настольная лампа. Свет, исходящий от нее, направьте на бумаги так, чтобы он не падал на монитор. Кстати, если ваш стол стоит

не у окна, лампа должна гореть и днем.

Через каждый час работы за компьютером устраивайте перерыв на 5-10 минут. Желательно ежедневно делать специальные упражнения для глаз.

Закройте глаза, осторожно положите на них кончики пальцев, которыми делаете круговые движения. Посмотрите вверх, вниз, налево, направо. Сильно зажмурьтесь и откройте глаза. Внимательно рассмотрите какой-нибудь предмет вдалеке. Лучше всего, чтобы это было дерево. Затем переведите взгляд на предмет, который стоит рядом с вами. Полезно смотреть на что-нибудь зеленого цвета. Желательно на растение, цветок. Повторите упражнение несколько раз.

При работе за компьютером можно использовать специальные очки. Однако подобрать их вам должен врач.

Ребенку до трех лет нельзя пользоваться компьютером. Начинать приобщение к нему можно с семи лет, но не больше 15 минут в день.

**Елена ВОЛКОВА**



ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

Звезды должны быть на небе. Но когда сосудистые «звездочки» появляются на ногах, они могут стать предвестником варикоза.

Этим заболеванием в России страдают около 40 млн. человек. Кровь вместо того чтобы бежать к сердцу, возвращается в сосуды ног, переполняя их. В начальной стадии болезни на бедрах, голеньях или стопах появляются сосудистые «звездочки», потом развивается утомляемость ног, отечность лодыжек к вечеру, онемение, зябкость стоп, ночные судороги. Затем меняется цвет кожи, а под ней отчетливо появляются сосудистые жгуты или целые гроздьи. В далеко зашедших случаях кожа голеней становится багровой, и малейшая царапина чревата долго незаживающей язвой.

Заболевание может появляться даже в юношеском возрасте и расцвести в 30-50 лет. Способствует ему избыточный вес, беременность, заболевания легких, травмы сосудов, подъем тяжестей, тесная одежда и обувь на высоких каблуках.

К сожалению, медицина пока не располагает универсальным средством лечения варикоза. Удаление больных вен тоже не дает 100-процентной гарантии, но может на длительное время улучшить качество жизни. Многочисленные лекарства, так называемые венотоники, антиагреганты и препараты для разжижения крови, в большинстве случаев лишь облегчают течение болезни. Широко рекламируемые гели, мази не дают лечебного эффекта. Тем более что за «звездочкой» не угонишься. Вот она засветилась на носу, а завтра уже обосновалась на ноге.

В начальных стадиях хорошо помогают специальные бинты, колготы, гольфы, носки. Они уменьшают растяжение вен, переполнение их кровью и предотвращают образование тромбов. Носят их только днем. Увы, эластические бинты, как и лекарства, тоже подделываются. Настоящий бинт не растягивается по

После их укусов остаются рубчики, из которых могут образовываться язвы.

Хорошо снимает ночные судороги и уменьшает отеки на ногах столовая ложка гречневой муки, принятая утром до еды один раз в день в течение месяца. Из трав следует избегать внутреннего применения крапивы, зверобоя, тысячелистника, ромашки и других, способствующих сгущению крови. А вот для наружного применения в качестве теплых примочек или орошений при язвах

тучных больных с варикозной болезнью, добывающих «здоровье» под пальцем солнца. А ведь солнце не только провоцирует образование сосудистых «звездочек», но и увеличивает нагрузку на сердце, сосуды, сгущает кровь. Загар в солярии тоже не на пользу варикозу.

Хочу предупредить тех, кто любит сидеть, закинув ногу на ногу. Эта поза располагает к застою крови в венах. После утомительного дня или напряженной работы стоя необходимо сесть, а ноги положить, например, на высокие подушки. Для снятия усталости и уменьшения отеков обдайте голени и стопы прохладной водой. Ложа спать, под ноги подложите мягкий валик как, чтобы они были чуть выше уровня сердца. Это поможет разгрузить вены ног от избыточной крови.

Обычно варикоз обостряется во время пребывания... на даче. Причины? Различные перегрузки - физические на огороде и гастрономические за столом. Если возникла внезапная резкая боль по ходу сосуда, и он принял вид жгута или вздулся, покраснел, повысилась температура тела, следует незамедлительно обратиться к врачу.

вышеуказанные травы сгодятся.

**Как и любое другое заболевание, варикоз лучше предупредить, чем потом лечить.**

Исключите рафинированную, соленую, пряную пищу. Перегрузки водой, спиртным, пивом приводят к задержке крови в венах, что тут же отзывается отеками.

Для оздоровления всей венозной системы, а особенно ног, дружите со спортом. Особенно полезны плавание, легкий бег, умеренная ходьба, велосипед. А вот волейбол, большой теннис и другие нагрузочные виды спорта людям, склонным к варикозу, противопоказаны.

Баня, сауна, общие, ножные горячие ванны способствуют сгущению крови и образованию тромбов в сосудах. Недопустим даже легкий массаж ног. Это чревато размягчением тромба и отрывом его фрагментов со всеми вытекающими плачевными последствиями.

На пляжах можно видеть

Валерий ПЕРЕДЕРИЙ, врач

...Мы вышли на автобусной остановке, с которой просматривались красоты архитектурного ансамбля «Коломенское». А рядом, на пустыре, резались в футбол полупьяные мужички. Они били друг другу пенальти, едва держась на ногах. Что ж, неплохая прелюдия к нашему визиту на спортивные площадки района Нагатинский Затон.



## НЕСПОРТИВНЫЕ ОСОБЕННОСТИ ЗАТОНА

Мы пересекли проезжую часть, углубились во дворики. Антураж за домом № 27 по Коломенской улице только добавил негатива. Обшарпанная, с необычайно низкими деревянными бортиками «коробка», там и сям наскорю заштопанные дыры в ограждении.

Чем дальше обследовали территорию, тем все неотвязнее казалось, будто мы попали в гаражный кооператив. Гаражи вереницей тянулись возле домов по Коломенской набережной, только спортплощадок даже с лупой было не видеть. Ну наконец-то нашли! Двое мальчишек лет десяти, на майке одного из них красовалась фамилия кумира - Роналдиньо, с упоением пинали мяч. На детской площадке. Рядом молодые мамочки гуляли с малыши детьми, редкий случай - все мирно уживались.

- Здесь по десять-пятнадцать пацанов собирается, играет в футбол, - рассказал наш новый знакомый Максим Карнаухов. - Нас никто не обижает и не прогоняет.

Правда, детская площадка во дворе дома № 18 по Коломенской набережной не приспособлена для футбольных баталий, ребята, видимо, от безнадёги гоняют здесь мяч, потому что

пойти им почти некуда. Разве что на поле школы № 514.

- У нас, сами видите, неважные условия, - сетует учитель физкультуры 514-й школы Надежда Колоколова. - Двенадцать лет работаю, и все без изменений к лучшему. Просто обидно! Этим летом, наконец, строители взяли обустроить наши площадки, но посмотрите, во что вылились их «усилия». Грунт на футбольном поле уложили такой, что на нем дети могут получить травмы. Ворота попросту развалились. Делали впопыхах, небрежно, абы как.

Надежде Николаевне досадно еще потому, что в спортивном плане ее воспитанники не на последних ролях в Южном округе. И в межшкольных соревнованиях своего района, и в юношеских олимпийских играх округа, состоявшихся минувшей зимой, ребята и девочки 514-й школы занимали призовые места, блеснули, например, в забегах по шорт-треку, в разных видах борьбы, игровых дисциплинах. Руководители управы района Нагатинский Затон обещали Надежде Николаевне, ее детям: мол, обязательно построим вам отличную арену. Увы.

- Я давно здесь живу и могу вам точно сказать: пойти моим ребятам

заниматься спортом почти некуда, разве что на единственную ближайшую «коробку» 496-й школы, - сказала на прощание учительница физкультуры.

Действительно, упомянутая арена неплоха: крепко сбитые бортики, гандбольные ворота с несколько тертой и рваной сеткой, даже импровизированные трибуны есть. Еще здесь заливает-



ся каток, не случайно уже красуется объявление, дескать, приходите, всем желающим найдется место покататься. Тут же домик под раздевалки. И как бы на контрасте, рядом - выцветшие баскетбольные щиты без колец. Впечатление, конечно, подпортилось от такой «картинки».

Не могли мы пройти мимо управы района Нагатинский Затон, нанесли визит заместителю главы управы по социальным вопросам Александру Воробьеву. Ведь именно он в свое время «надзорил» за обустройством арены на территории 514-й школы, которую так, по сути, и не обустроили.

- Теперь только в следующем году вернемся к этому вопросу, - говорит Александр Алексеевич. - Будет открыто финансирование, с сотрудниками управления образования обговорим, кто и за что отвечает, сколько денег каждое ведомство на ремонт школьной арены выделит. А ворота футбольные обязательно поправим, больших усилий здесь не требуется.

Согласитесь, странно: если отремонтировать ворота нетрудно, зачем тогда ждать приезда репортеров «МС»?

Фото Александра МАТЮШКИНА

## ТАБЛО

### ШАРАПОВА ВЫСТУПИТ В «КУБКЕ КРЕМЛЯ»

В нашу столицу наконец-то прилетела прима мирового тенниса, первая ракетка планеты Мария Шарапова. Она дебютирует в популярном турнире «Кубок Кремля», который по традиции пройдет на кортах спорткомплекса «Олимпийский» с 8 по 16 октября. По словам самой Марии, до начала соревнований еще есть время, чтобы насладиться красотами Москвы, пообщаться с многочисленными поклонниками, посетить выставки, музеи и т.д.

### ПИРАМИДУ РАЗОБРАЛИ...

Женская сборная Москвы в составе Ольги Прохоровой, Анны Мажириной и Натальи Трофименко отлично выступила на командном Кубке России в одном из престижных видов бильярда - «пирамиде». В Сочи наши землячки обыграли всех, в том числе и оппоненток из Подмосковья с сухим счетом - 3:0. В столичной федерации бильярда не прошли мимо столь значимого успеха девушек, наградив их ценными призами и подарками.

### ВЫШЛИ ВО ДВОР, ПОИГРАЛИ

В рамках программы массового движения «Выходи во двор - поиграем!» на площадках столичного района Выхино состоялся спортивный праздник. Мальчишки и девчонки отчаянно состязались в роллеркее (да-да, в составе хоккейных команд были и девочки), победила команда из Хорошево-Мневников. В баталиях по уличному баскетболу - стритболу сильнее, удачливее оказались юные спортсмены школы № 1420. А в новом виде спорта - дворболе - победила... дружба.

### КРУТЫЕ ВИРАЖИ ВОРОБЬЕВЫХ ГОР

Поклонники автоспорта стали свидетелями интригующих гонок на любимых москвичами Воробьевых горах. Между прочим, наблюдать за состязаниями пришли более двадцати тысяч болельщиков. «Гран-при Москвы на Кубок мэра» - так называются увлекательные соревнования, в которых гонялись не только уроженцы столицы. Конечно, приехал на спортивный праздник и Юрий Лужков, он приветствовал всех участников, вручал призы, медали. Кстати, третьим в престижных гонках стал москвич Евгений Каретников. А кандидат в мастера спорта популярный актер Дмитрий Певцов сошел с дистанции в основном заезде, угодив в аварию.

### СЛЕЗЫ СЧАСТЬЯ У СТЕН КРЕМЛЯ

Уникальный пробег совершил Герберт Тарточаков, стартовав в столице Хакасии - Абакане и завершив его в Москве у стен древнего Кремля. Целых три месяца Герберт был в пути, преодолел ни много ни мало четыре с половиной тысячи километров. Если учесть, что он - инвалид второй группы, то маленький спортивный подвиг налицо. Несмотря на вполне естественные в подобных марафонах трудности, Тарточаков ни разу не прибегал к помощи извне, например, автомобилистов, передвигаясь исключительно на своих двоих. Ближе к финишу, завидев красавец-Кремль, марафонец смахнул скупую мужскую слезу счастья - пробег удался!



## ЕВРОПА ТРЕПЕЩЕТ: РУССКИЕ ИДУТ!

Сразу три российских клуба вышли в групповой этап футбольного Кубка УЕФА - его нынешний обладатель, столичный ЦСКА, а также земляки из «Локомотива» и питерский «Зенит».

Могли и самарские «Крылья Советов» отпраздновать подобный успех. Но, выиграв у себя с сенсационным результатом - 5:3 и ведя в гостях - 1:0 против полуфиналиста минувшего розыгрыша Кубка УЕФА, голландского «АЗ Алкмар», волжане все-таки уступили по сумме двух встреч. «Крылья» проиграли - 1:3, голландцы за счет трех забитых мячей на выезде идут дальше. Во втором тайме подопечные Гаджи Гаджиева почти не помышляли об атаке, а зря: защиту голландцев не назовешь «бетоном».

Вообще даже наши победители оставили противоречивое впечатление своей игрой, особенно «Локомотив». Это ж надо ухитриться - уступать по ходу ответного поединка, находясь в численном большинстве, да еще на родном стадионе! И кому? Никогда не хватавшему звезд с футбольного небосклона норвежскому «Бранну».

Сначала (для тех, кто по каким-то причинам не смог посмотреть матч) удалили бедного норвежского вратаря за фол в своей штрафной площадке. Пенальти уже другому голкиперу бездарно пробил бразильский легионер «Локо» Лима. А в концовке первого тайма «Бранн» в меньшинстве (!) повел - 1:0. И успех гостей отнюдь не был случайным: защита нашего чемпиона напоминала проходной двор, куда регулярно врываются не очень искусные мастера из Норвегии, создавая раз за разом опасные моменты.

Во втором тайме гости выигрывали - 2:1, и только ценой невероятных усилий с немалой долей везения «Локомотив» дождал норвежцев - 3:2. Хотел бы ошибиться, однако с такой игрой перспективы дальнейшего выступления московского клуба в европейском Кубке равно, как и в родном первенстве, весьма туман-

ны... Может быть, чемпион России прибавит в концовке сезона и порадует нас отменными результатами?

Полоса везения, конечно, вкупе с мастерством продолжается у ЦСКА. Не шибко ярко смотрелся армейцы в гостях у датского «Мидтьюлланда» - хозяйка открыли счет, владели инициативой, могли еще огорчить москвичей, мяч чудом не попал в ворота, неизменно сотрясая штаны. Надо учесть, что армейцев не просто уважают, а, видимо, уже побаиваются в Европе, - статус владельцев еврокубка о многом говорит. Возможно, у не очень опытных хозяев стадиона тряслись поджилки, особенно в завершающей фазе атак, вот они и не забили плюс фарт ЦСКА...

Профессионализм и артистизм Даниэля Карвалью уж никак не назовешь обычным везением. Шедвором, без всяких натяжек, стал ответный, первый, гол в ворота хо-

заяв поля в исполнении упомянутого мастера. Карвалью, если помните, изящно обвел двух соперников, причем второй пытался снести форварда, - увы. Здесь физическая мощь, искусство обводки слились в единое целое. Удар в нижний от голкипера угол ворот Карвалью нанес внешне легко, но какой ценой дался весь этот феерический проход, знает только сам голлеор. Счет стал равным - 1:1. Дальше - дело техники. Юный Сергей Самодин и опять же Карвалью довели результат до 3:1 в пользу своей команды.

В целом пресный матч греческого «АЕК» и нашего «Зенита» принес победу питерцам - 1:0. На предпоследней минуте встречи Андрей Аршавин ударом в «девятку» не оставил грекам никаких шансов.

Результаты матчей 25-го тура чемпионата России: «Шинник» - «Торпедо» - 1:3, «Динамо» - «Локомотив» - 0:0, «Москва» - ЦСКА - 0:0, «Спартак» - «Крылья Советов» - 1:0, «Сатурн» - «Зенит» - 0:0, «Амкар» - «Терек» - 0:0, «Ростов» - «Алания» - 1:0, «Рубин» - «Томь» - 0:0.

## КАЛЕНДАРЬ ДАЧНИКА

■ Плоды зимних сортов яблок лучше собирать немного недозрелыми. После хранения они становятся более вкусными и ароматными.

■ На деревьях, с которых снят урожай, можно сделать санитарную обрезку. Все засохшие, поникшие до земли и больные ветви вырезают «на кольцо», замазывая это место садовым варом. Развилки ветвей очищают и промывают раствором медного купороса. Всякие поливы прекращают, дабы не провоцировать новой волны роста в солнечные осенние дни.

■ Чтобы омолодить кусты смородины и крыжовни-

ка, ветки которых уже почти прекратили расти и плодоносить, срежьте их до основания, оставляя сильные однолетние побеги. На следующий год из почек, которые расположены под землей у основания ветвей, вырастут новые и крепкие побеги.

■ Закончился дачный сезон и для комнатных растений на балконе и террасе. Их в любой момент могут прихватить ночные заморозки. Для плавной подготовки цветов к зиме прекращают все подкормки, постепенно сокращая и полив.

■ Луковицы гиацинтов высаживают не позднее 10 октября. Крупные луковицы

высаживают на глубину 15 см (от донца) и на такое же расстояние друг от друга. В лунки насыпать речной песок слоем 3 см и засыпать им же луковицу полностью, а потом уже плодородной землей. Если земля сухая, посадки поливают так, чтобы вода дошла до самого донца луковицы. Затем почву мульчируют торфом.

■ Сорта клематисов, цветущих на побегах текущего года, обрезают, оставляя два узла от уровня земли. Подсыпают по ведру перегноя и укрывают сухими листьями, а также лапником.

■ Землянику поливают до ноября.

## ЛИМОННИК - К ЧАЮ ДОБАВКА

Сбор плодов проводят осенью, когда они станут мягкими и прозрачными. Срезают кисточки целиком, затем очищают от семян. Если семена предназначены для посева, сок отжимают так, чтобы их не повредить. Раздробленные косточки придают соку сильный еловый запах и горький вкус. Сок с сахаром хорошо хранится в холодильнике. Его добавляют в небольших количествах в чай, что усиливает его тонизирующие свойства. Однако сок лимонника не рекомендуется употреблять на ночь, чтобы не вызвать нарушения сна. Можно использовать не только плоды, но и листья, и стебли растения.

## ЛЮБИТ - НЕ ЛЮБИТ



Однажды я прочитала, что урожай зависит от соседства растений на грядке. К примеру, огурцы просто вянут рядом с картофелем и ароматическими травами, а дружат с укропом, горохом, фасолью, капустой, томатами и... редькой. Дружья картофе́ля – огурец, фасоль, горох, кукуруза, хрен, баклажаны, лук. А вот с томатами отношения не складываются. У морковки характер считается «покладистым». Она легко уживается со всеми овощными культурами. Но особые симпатии испытывает к луку, гороху, салату и томатам. Капуста отдает предпочтение луку, укропу, салату, сельдерю и картофелю. И очень плохо развивается рядом с земляникой, томатами и фасолью.

Нынешним летом я нашла конкретное подтверждение этим наблюдениям. Стоило мне посеять между грядками огурцов укроп, как результат превзошел все ожидания. В этом вы можете убедиться, взглянув на фотографию, где я не могу дотянуться до верхушки укропа.

Валентина  
БОРОВИКОВА

Сейчас самое время, чтобы подлечить газоны. Для начала необходимо стрести с них листья, косить траву, провести по земле зубчатой бороной с острыми «зубами». После этого «поглади» их граблями несколько раз в разных направлениях, тщательно выбирая остатки мха и сухой травы. В результате газон будет иметь довольно общипанный вид. Но в прохладные и влажные осенние денечки травка быстро вырастет и закроет прорехи, чему будет способствовать порция газонного удобрения. Если появились большие проплешины, придется разбросанные вновь семена засыпать тонким слоем песка, под которым хорошо сохраняется влага, необходимая для прорастания семян.

Если на вашем участке нет газона, то сейчас для его устройства весьма подходящая пора. Он любит хорошо освещенное место, суглинистые почвы. Сильно продуваемый и переувлажненный участок не годится. Удалить сорняки

## ГАЗОН НЕ В СЕЗОН

можно гербицидами, в частности, «Раундапом». Через две недели после обработки этим препаратом приступают к перекопке почвы, убирая при этом все камни, корни и мусор. Затем на 1 кв. м добавляют по 3-4 кг органических удобрений: торфо-навозный или растительный перегной. Из минеральных подойдет нитрофоска или нитроаммофоска. Их вносят из расчета 3

столовые ложки на 1 кв. м. Затем перекапывают участок на глубину 40 см. Верхний слой тщательно выравнивают и прикатывают валиком. Семена сеют взбросом (1 кг семян на 30 кв. м площади). Чтобы птицы не склевали се-

мена, участок закрывают лутрасилом или акрилом. В течение 10 дней, пока не появятся всходы, газон поливают по материалу прямо из лейки. Когда газонная трава достигнет 15 см, ее подстригают до высоты 8-10 см. Впоследствии за лето стрижку придется делать не менее 5-6 раз, оставляя траву на высоте 6 см. Таким способом создается красивый и густой газон.

## МОРКОВЬ ПОД ПАРОМ

Чтобы спасти морковь от гнили, корнеплоды перед закладкой на хранение можно опустить на пару минут в крепкий настой луковой шелухи. Потом подсушить морковку на воздухе и уложить в ящики с песком. Корнеплоды всю зиму будут храниться и не заболеть. В луке содержится много эфирных масел, которые

убивают бактерии, поселившиеся на корнеплоде.

Если хранить морковь нгде, ее оставляют зимовать на грядках, не выкапывая, при условии, что участок весной не затопляется водой.

Татьяна  
ГРИБОВСКАЯ

## ПОРА СОБИРАТЬ СЕМЕНА

Нютолки на вашем участке будут цвести до поздней осени, если сажать семена с отборных махровых соцветий. Из них выбирают самые тонкие и сильно загнутые. У левковок, тагетесов, лобелии, алиссумов и георгин основная масса семян не высевается при созревании. Поэтому сбор семян у этих растений можно проводить, вырывая или срезая весь кустик или соцветия.

У виол, однолетних и многолетних флоксов семенные коробочки созревают постепенно. Так же надо собирать и семена у этих растений, срывая пожелтевшие семенные коробочки.

Собранные семенные коробочки, корзиночки и стручки не рекомендуют сразу высушивать. Их помещают в марлевые мешочки или в картонные коробочки с отверстиями для окантовочной просушки, во время которой происходит дозревание незрелых семян.

Чтобы как можно дольше сохранить всхожесть цветочных семян, их рекомендуется хранить при пониженной температуре, например, в холодильнике.

Семена дельфиниумов и люпинов следует высевать под зиму в грунт, укрыв посевы сухими листьями и лапником. Тогда и снежное

одеяло надежно защитит их от вымерзания, а весной, напитавшись целебной влагой, закаленные семена быстро проклюнутся. В соцветиях люпинов, дельфиниумов и левковок наиболее крупные и красивые цветки располагаются в нижней и средней части. Поэтому для ускорения получения хороших семян у таких растений оставляют примерно две трети соцветия, а верхнюю треть срезают.

У настурции отбирают самые крупные коробочки.

Семена цветов лучше собирать в сухую погоду. Если это сделать во время дождя, они будут обладать пониженной всхожестью.

САМ СЕБЕ МАСТЕР

Эту простую полку может сделать любой человек. Потребуются одна единственная струганная дюймовая доска, два гвоздя длиной 80 - 100 мм и четыре шурупа длиной 40 - 50 мм. Инструменты самые обычные: молоток, дрель, пила-ножовка, напильник.



## ПРОСТОТА - СЕСТРА ТАЛАНТА

В начале от доски аккуратно отрезается деталь, равная длине полки. Затем от оставшейся части отрезается вторая деталь, длиной 20 - 25 см. Потом ее следует разрезать строго по диагонали, чтобы получилось два одинаковых треугольника. Это - кронштейны будущей полки.

В нужное место стены вбиваем гвозди так, чтобы они торчали из стены на 50 мм, на расстоянии друг от друга примерно на 40 - 60 см меньше, чем длина полки. Причем гвозди по отношению к стене должны занимать положение под углом, как, примерно, находятся стрелки на часах «без десяти двенадцать». Если стена бетонная, нужно просверлить отверстия и укрепить дюбели, в которые потом забить гвозди. Шапки гвоздей срезать напильником.

Затем в кромке кронштейна, обращенной к стене, сделать ответные отверстия под тем же углом. «Насадить» кронштейны на

выступающие из стены гвозди. На кронштейны симметрично положить полку и прикрепить ее шурупами к их верхним кромкам.

Верхние торцы кронштейнов должны оказаться на одной высоте.

Для того чтобы полка смотрелась наряднее, ее и кронштейны перед сборкой можно покрыть водорастворимыми лаками с нужной тонировкой. Если имеется лобзик, кронштейнам можно придать любую сложную форму. Словом, простор для фантазии имеется.

Несмотря на простоту, такая полка может нести значительный груз и окажется полезной как в дачном доме, так и в городской квартире, скажем, на кухне или в санузле.

При определенном навыке можно тем же способом сделать стеллаж, подобный тому, который показан на снимке.

Петр ВЛАДИМИРОВ  
Фото автора

САД-ОГОРОД  
Раздел ведет Татьяна ЧИРКОВА

Станции метро, куда доставляется «Московская среда»

- Алтұфьево
- Белеяво
- Владыкино
- Каховская
- Коломенская
- Кузнецкий Мост
- Лубянка
- Перово
- Рязанский проспект
- Теплый Стан
- Щелковская
- Ясенево

- Автозаводская
- Аэропорт
- Битцевский парк
- Домодедовская
- Китай-город
- Коньково
- Медведково
- Новогиреево
- Первомайская
- Празжская
- Текстильщики
- Царицыно
- Чеховская
- Южная

«Центр социальной поддержки»

оказывает содействие пенсионерам и инвалидам по заключению договоров ПОЖИЗНЕННОЙ РЕНТЫ

Вы получаете до 1 млн. руб. одновременно, а так же ежемесячные денежные выплаты от 1 000 до 3 000 руб., все социальные льготы сохраняются

консультации по тел.: 363-44-11

Если смешать одну часть меда, 2 части воды, 4 - алкоголь и оставить на сутки, то под микроскопом можно различить в осадке муку, зернышки крахмала и цветочную пыль. Часто мед «бодяжат» крахмальным сахаром до такой степени, что натуральному продукту остается не более 10 процентов.

Вспененный и забродивший мед продавать запрещено. Он используется только при выработке кондитерских изделий и алкогольных напитков, и то после термической обработки.

Наиболее гигиенична и удобна для его хранения стеклянная, эмалированная или никелированная посуда с плотными пластмассовыми или металлическими крышками. А вот

МЕД ЗЕЛЕНЬИЙ, МЕДНЫЙ... ПОДДЕЛЬНЫЙ  
Мед никогда не был дешев, поэтому подделывать его пытались часто

оцинкованная и железная не рекомендуется. Например, под воздействием меди мед приобретает голубовато-зеленый цвет, а от железа становится темно-красным. Нельзя хранить мед в посуде из синтетических материалов, например, из пластмассы. В этом случае разрушаются его бактерицидные свойства, витамины, ферменты. Он темнеет, исчезает аромат.

По своей консистенции мед бывает жидкий и густой. Если он жидкий, то будет стекать со

шпателя мелкими каплями. Это характерно для меда белой акации, клевера, кипрея или при содержании в нем более двадцати процентов воды.

Вязкая консистенция присутствовала большинству видов цветочного меда, который при стекании со шпателя образует редкие вытянутые капли.

Обнаружить инородные добавки позволяет йод. Берут 5 мл водного раствора меда в соотношении 1:2, нагревают до кипения, затем охлаждают до комнатной температуры и

прибавляют 3 капли раствора йода. Синяя окраска выявляет крахмал, муку или солод. Причем мука придаст меду мутный вид и может осесть на дно.

Реакция с нашатырным спиртом улавливает остаточное количество серной кислоты, используемой для осахаривания крахмала при технологической обработке крахмальной патоки. В 2 мл водного раствора меда (1:2) добавляют 5-10 капель нашатырного спирта. Кислому выдст бурый цвет.

Присутствие сахара в меде, получаемого в результате переработки пчелами сахарного сиропа, определяется жидкой консистенцией, светлой, белой или окраской, слабовыраженным ароматом, отсутствием терпкости. Во рту ощущается медленно растворяющийся крупки приторно-сладкого вкуса. Сахарный мед практически лишен целебных свойств и представляет собой обычный диетический продукт.

Дарья ВЛАСОВА

## С<sup>М</sup> МЕТЕО

### Прогноз по Москве с 5 по 11 октября 2005 года

За весь сентябрь выпало всего 12 мм осадков, что составило 19 процентов от месячной нормы, и он занял четвертое место в ряду самых засушливых сентябрей за всю метеорологическую летопись. Сейчас как никогда надо быть осторожным с огнем, а уходя из леса, необходимо тщательно загасить костер.

Запас погожих дней этой осенью, как видно, еще не исчерпан. В предстоящий период погода окажется под влиянием очередного западно-европейского антициклона. Погода останется сухой с довольно однородной температурой воздуха. Однако в отличие от предыдущего антициклона, которой стоял над Волгой, этот антициклон задержится у западных границ России. И Московский регион окажется в его холодной восточной части, где господствует арктический воздух. Первое заметное похолодание придется уже на среду. При облачной погоде с прояснениями и из-за северного ветра (4-9 м/с) ночью в Москве 5-7, по области 3-8, а днем в Москве всего 10-12, в Подмоскowie 9-14 градусов тепла.

В четверг облаков станет меньше, а ночью холоднее: в столице 3-5, по области 2-7 (местами заморозки до минус 2), днем осеннее солнце прогреет воздух в Москве до 13-15, в Подмоскowie до 11-16 тепла.

Ветер северный и северо-западный, не более 5 м/с. В пятницу и субботу по-прежнему без осадков, ветер слабый, ночью в Москве 4-6, по области 3-8, после полудня в Москве 11-13, по области 9-14 градусов. И с воскресенья до вторника характер погоды не изменится, лишь ночи станут холоднее, местами с ночными заморозками.

В Москве и Подмоскowie сохранится высокое атмосферное давление, которое определит спастический тип погоды. Особенно остро на него могут отреагировать люди, страдающие гипертонией, ишемической болезнью сердца, вегетососудистой дистонией, перенесшие инфаркт или инсульт, подверженные мигреньям. 9 октября дополнительным неблагоприятным фактором будет возмущенный геомагнитный фон, который даже у вполне здоровых людей может вызывать неприятные ощущения. И еще один отрицательный момент в таких погодных условиях: вблизи крупных автодорог и магистралей происходит накопление вредных примесей, которые при слабом ветре рассеиваются с трудом.

**По данным Метеобюро Москвы и Гидрометцентра России**

Более подробную информацию о состоянии погоды можно получить круглосуточно по мобильным телефонам: МТС - 0804; БИ-Лайн, Мегафон - 0656.



### А БЫВАЛО В ЭТУ ПОРУ...

**5 октября 763 года** замерзли все реки в Европе. Черное море и Дарданеллы покрылись льдом. Замерзли устья Днепра и Днестра, побережье Керченского залива, шли сильнейшие снегопады.

**1255 год.** На Припяти осенью — небывалое половодье.

**В 1336 году** осень была, по всей вероятности, очень засушливой: во Пскове произошел большой пожар — сгорело все, «что ни есть дворов и церквей за стеною».

**10 октября 1403 года** в Русской земле наблюдались ложные солнца. летописец отмечал: «...явившася яки три солнца, от них же исхожаху лучи сини, зелены, багряны, яки дуга... явися крест велик зело посреди луны и стояя с полчаса».

**1410 год.** Осенью (6 октября) в Волге и во всех притоках было половодье, как весной.

Из-за продолжительных и сильных дождей в **октябре 1468 года** реки и болота на северо-западе Руси наполнились водой. Не смогли посеять озимую рожь, траву не убрали.

**6 октября 1493 года** замерзли реки Вынь и Вычегда (Русский Север). Вслед за тем «зима и студена была добре, двадцать морозов было по ряду страшных великих без ветра... И птицы мерли».

**1522 год.** В Западной Европе осенью во второй раз цвели деревья.

**1527 год.** Во время дождливой осени в Новгороде разразилась сильная эпидемия.

**9 октября 1547 года** в Новгороде — большой пожар.

**1636 год.** После засушливого лета в октябре сгорела значительная часть Новгорода, включая гостиный двор, лавки, ряды и немецкий двор.

**10 - 12 октября 1704 года** в районе знаменитого с петровских времен Орешка жители отмечали «великий» ветер и снег.

**1739 год.** На Украине сильные морозы с 10 октября удерживались до середины марта.

**5 октября 1750 года** в Лапландии отмечено землетрясение.

В **1783 году** на протяжении пяти месяцев вплоть до 8 октября всю территорию от Норвегии до Сирии и от Англии до Алтая покрывал сухой туман. Причинами его считали горение торфяников, сильные землетрясения в Калабрии и вулканические извержения в Исландии.

В Полтавской губернии в **октябре 1838 года** частые дожди не позволяли пахать землю.

**8 октября 1892 года** к югу от Москвы случилась сильная снежная буря.

**Составил Николай АЛЕКСЕЕВ**

СМЕША ПОЛИС

ЧТО ПОГОДА

Вопреки насаждаемому мнению обалдуевцы не считают, что их жизнь - игра. Потому что живут, едят, работают, отдыхают, любят и разводятся они по-настоящему. Другое дело, когда утверждают, что жизнь - лотерея. С этим обалдуевцы могут согласиться. Ведь с кем не бывало: споткнулся, упал, очнулся - гипс. Бывает и наоборот:

споткнулся, упал, очнулся - в объятиях Марьи-царевны с квартирой в центре Обалдуевска и валютным счетом в банке. Правда, эта ситуация случается почему-то реже, чем первая. Но ведь случается! Значит, надо просто уметь ждать. Но при этом помнить, что под лежащий камень и вода не течет...

**Прорыв трубы у пенсионерки Кошечкиной, проживающей на 14-м этаже, привел к следующим последствиям.**

Теща интеллигента Торопыгина (13-й этаж), увидев обезображенные потолки, навсегда потеряла дар речи, чем несказанно обрадовала вышеупомянутого интеллигента.

Кошка полярника Пингвинцева (12-й этаж), случайно запертая в квартире на три месяца экспедиции, наконец получила глоток воды и сумела дожить до приезда хозяина.

Кусок штукатурки, отвалившийся в квартире коллекционера Джокондина (11-й этаж), оглушил бандита Утюгова, вымогавшего у старика деньги.

Струйка воды испор-

## ВСЕ К ЛУЧШЕМУ...

твила тетрадь по арифметике двоюродника Лопухова с 10-го этажа. Лопухову пришлось заново решать задачи, и на этот раз он решил их правильно, заслужив этим первую пятерку в своей жизни.

Десантный отряд тараканов, планировавших решающий штурм квартиры пенсионера Лапкина (9-й этаж), был сметен струей воды в пучины подвала.

Капля воды закоротила компьютер хакера Отверткина (8-й этаж) в тот самый момент, когда он переводил на свой счет стабилизационный фонд страны. Фонд остался на месте, а компьютер Отверткину предстоит покупать новый.

взрывчатку. Найти хозяев квартиры не удалось, поскольку вода смыла все следы.

Поток обошел стороной апартаменты предпринимателя Прухина на 3-м. Впрочем, у него и так все было хорошо.

В квартире на 2-м этаже из-за сырости отклеились обои, обнажив слой стодолларовых купюр, наклеенных предыдущим хозяином, отбывающим срок за хищения в особо крупных.

Новая хозяйка квартиры многодетная мать Добрянская не преминула воспользоваться подарком судьбы в интересах подрастающего поколения...

Что тут еще добавить? Как говорится, что ни делается - все к лучшему...

**Василий ШИМБЕРЕВ, управдом**

## ОБЛАДУИ-РЕКЛАМА

Фирма «Рыбак и К» производит ремонт компьютерных сетей.

«» ЗАО «Ландафт-Дизайн». Озеленение рубля.

«» ОАО «Кулаков и К». Нанесение фирменных символов на физиономию.

«» Обменный пункт производит круглосуточный обмен любезностями по самому выгодному курсу.

«» Деревообрабатывающий комбинат им. Папы Карло изготавливает качественную фанеру для поп-исполнителей.

«» Газетная мастерская изготавливает из материалов заказчика рамки приличия.

«» Опытный взяточдатель обучит любого желающего подкупающей честности.

«» Дому высокой моды срочно требуются Гулливеры!

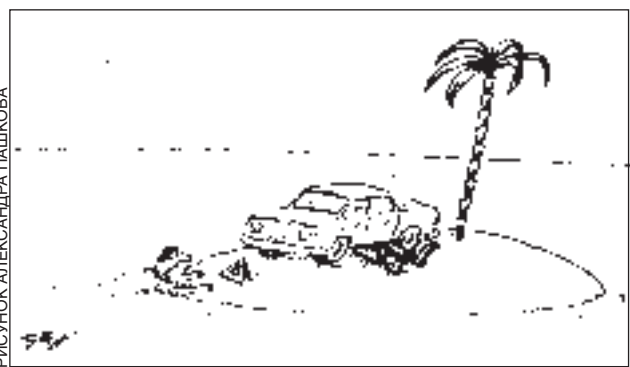
«» Суши-бар приобретает партию импортных сушилок.

«» Работник ГАИ ликвидирует пробки. Из-под шампанского не предлагать.

«» Продаются бульонные кубики Рубика.

«» Турфирма «Сусанин и К» поможет вам найти верную дорогу в жизни!

**Евгений ТАРАСОВ, рекламозватель**



## ЖИЗНЬ

**Прозвенел.** Вскочил. Умылся. Почистил. Согрел. Заглотил. Оделся. Зашнуровал. Вылетел. Добежал. Втиснулся. Доехал. Отметился. Сел. Позевал. Уснул. Проголодался. Проснулся. Отобежал. Вернулся. Позевал. Уснул. Растолкали. Протер глаза. Обрадовался. Выскочил. Втиснулся. Доехал. Согрел. Пожевал. Включил. Посмотрел. Переключил. Посмотрел. Переключил. Посмотрел. Выключил. Зевнул. Почистил. Зевнул. Застелил. Зевнул. Выключил свет. Уснул. Прозвенел...

**Антон МАКУНИ, хроникер**

## БЕСПРОИГРЫШНАЯ ЛОТЕРЕЯ

- Мужчина, мужчина, стойте, не хотите принять участие в беспроигрышной лотерее?

- А она точно беспроигрышная?

- Абсолютно!

- Хорошо, давайте. Отходят за угол. Там стоит здорвенный амбал.

**Василий ШИМБЕРЕВ, игрок**

- Так, мужик, давай часы и бумажник!

Прохожий: - Это что, ограбление?

Амбал: - Нет, тебе же сказали - беспроигрышная лотерея. Я еще ни разу не проиграл!

**Василий ШИМБЕРЕВ, игрок**

- Здравствуйте! - поздоровался он.

- Добрый день, - ответила она.

- Для кого добрый, а для кого и не очень! - грустно улыбнулся он.

- С чего такой пессимизм? - поинтересовалась она.

- А чему мне особенно радоваться? - удивился он.

- Как чему? Солнцу, утру, ультрамарину небла, горизонтан родной земли.

- Я рад! А земле родной рад особенно! И с каждым мгновением радуюсь все больше и больше!

- Ах, сколько желчи в ваших словах! Вы всегда ключи такой?

- Да что вы, нет. Я совсем не кактус, просто настроение у меня сегодня отвратительное. Извините, пожалуйста!

- Что ж, бывает. А как вы здесь-то оказались?

- От рейса отстал случайно: Москва - Минеральные Воды. Да я и сам не могу толком объяснить, как со мной это произошло. А вы что здесь делаете?

## УДИВИТЕЛЬНОЕ ЗНАКОМСТВО

- У меня тренировка.

- Так вы спортсменка? Как я сразу не догадался?! Поздравляю: вы занимаетесь замечательным видом спорта!

- Благодарю!

- Простите за нескромность, вы сегодня вечером что делаете?

- Я пока еще не решила.

- Давайте встретимся и куда-нибудь сходим.

- А вы меня не обманете?

- В каком смысле?

- В прямом. Все мужчины такие: на свидания приглашают, а сами потом не приходят.

- Вас кто-нибудь так уже обидел?

- Еще нет, но теоретически такое возможно.

- Я не вписываюсь в рамки вашей теории никаким боком!

- Считайте, что я вам уже поверила!

- Спасибо! Скажите, а мы скоро будем на месте?

- Да, теперь уже скоро.

- Тогда давайте прощаться!

- Ни за что! Даже и не подумую! Приблизьтесь ко мне вплотную. Обхватите изо всех сил и держитесь за свое счастье, несмотря ни на что! И не надо делать такие глаза! Да будьте же вы мужчиной в конце-то концов!

Его не надо было упрашивать дважды. Он рывком приблизился к ней, обнял, обвил ее тельно ногами и замер, ожидая чего угодно. И только тогда она дернула кольцо парашюта. Родная земля моментально замедлила свое приближение.

Вечером они встретились и до утра обсуждали подробности своего удивительного знакомства.

**Александр КОСТЮШИН, везунчик**