

Геннадий ДЕГТЕВ:  
Бюджет -  
не собственный карман 2



Виктор ХВОРОСТЯН:  
Героин в рекламе  
не нуждается 17



Галина ХОМЧИК:  
Пою для тех,  
кому это нужно 19



ТАКЖЕ В НОМЕРЕ:

В ТЕАТРЕ ЦВЕТОВ ОПУЩЕН ЗАНАВЕС	4
А МОЖЕТ, ТРУДНЫХ ДЕТЕЙ ВО ВСЕ НЕТ?	6
УПРАВЛЕНИЕ ДОМОМ - ОБЯЗАННОСТЬ СОБСТВЕННИКА	8-9
СТАРИКИ И ЖЕНЩИНЫ ИДУТ ВА-БАНК	15
БАЦИЛЛЫ - РЯДОМ С НАМИ	16
ТАЙНА ВРОНСКОГО	20

ТЕЛЕПРОГРАММА

## НЕ ПЛЮЙ В КОЛОДЕЦ!

Андрей  
РАЗОРЕНОВ,  
генеральный  
директор ГУП  
«Мосводосток»



Каждый раз, просматривая сводки о состоянии водосточных решеток, невольно ловлю себя на мысли: хватит ли моей жизни, чтобы изменить ситуацию к лучшему? Допустим, 543 решетки забиты грязью и мусором. Цифра в общем-то не так уж велика. Из ста тысяч водосточных решеток 543 неисправные - всего полпроцента. Но пойдет дождь - и эти забитые решетки и водосточные колодцы обернутся лужами на дорогах, брызгами из-под колес, испорченным настроением людей. Грязные решетки мы оперативно очищаем, но, изучая очередную сводку, замечаешь, что уже очищенная решетка опять забита. То ли дворник смахнул в нее листву, то ли продавец киоска избавился от мусора. В таких случаях раньше говорили: человеческий фактор. Маловато культуры. Но не в одной культуре дело. За руку поймать вредителей трудно, но рано или поздно с ними можно разобраться...

Но вот у входа в метро стоит внешне интеллигентный человек, курит. Потом - шварк бычок в водосточную решетку. Я ему:

- Вась, или как там тебя... Ты что делаешь?

- А что? Урны поблизости нет. Не на дорожку же кидать. Лучше в канализацию. Уплывет.

Я соглашаюсь - уплывет. Мосводостоку большой беды от одного окурка не будет. Но за день - есть статистика - в наши сети в Москве бросают миллион окурков. Это уже проблема!

Я ему:  
- Вась, но ведь окурки в Москву-реку попадают. У нас 50 процентов водостока сбрасывается в речку без очистки.

- Извини, не знал...  
Один не знал, другой не знал, третий. А четвертый и не задумываясь, бросил сигарету из окна машины на дорогу. Но ведь в машине есть пепельница...

Перед каждым дождем, который синоптики напророчили, обращаешься и к дорожникам, и в префектуры - очистите лотковую часть шоссе от мусора. Одни очищают, другие нет. Но как призвать москвичей отказаться от пагубных привычек?

У каждой водосточной решетки по милиционеру не поставишь. Да и что может милиционер? Сколько таких правонарушителей в день по Москве наберется? Миллион? Миллион окурков - миллион штрафов... Но милиционер не будет у водостока дежурить: ему бандитов надо ловить. А говорят ли об этом родители, учителя? Говорят ли об этом уличная реклама? Или газеты? Мол, Вася, не плюй в колодец - пригодится воды напиться...

# МОСКОВСКАЯ Среда

ЕЖЕНЕДЕЛЬНАЯ ГАЗЕТА  
КОМПЛЕКСА ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА  
ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

12 - 18 октября  
2005 года  
№ 38 (144)

## КОГДА СУДЬБОЙ СТАНОВЯТСЯ ДОРОГИ



Их сегодня будут чествовать: дорожники Москвы отмечают свой профессиональный праздник - День работников дорожного хозяйства. Они по праву гордятся тем, что автомагистрали, которые они обслуживают, исходят от нулевого километра всех дорог России. Что их трассы не имеют тупиков - все они вырываются за МКАД к российским городам и селам. Согласимся, сегодня именно дороги - одно из тех национальных достояний, которые объединяют и скрепляют государство.

Точной даты рождения отрасли нет: строительством и содержанием дорог люди занимались с момента, когда начали прокладывать первые тропы. Однако, если заглянуть в новейшую историю, можно обозначить три точки отсчета. 11 марта 1932 года состоялось постановление Президиума горисполкома и Московского совета, где предписывалось «в целях обеспечения и реконструкции очистки города организовать Московский городской трест очистки», а управляющим треста утверждался Борис Александрович Гертов. Первый юридический адрес треста - угол

ул. Кирова и Б. Комсомольского пер., дом 8/1. В 1936 году образуется самостоятельное предприятие - контора по механизированной уборке и благоустройству города. Наконец, третья дата: в феврале 1994 года подписано распоряжение мэра Москвы Ю.М. Лужкова о создании Доринвеста, которому вменялось в обязанность «обеспечение беспрепятственного движения транспортных потоков на главных магистралях города при любых погодных условиях».

Город движется. Если нет нашего водительского разгильдяйства - беспрепятственно. И при любых погодных условиях. Этот ритм не смогли нарушить ни все возрастающий парк автомобилей, ни даже будто сошедшая с ума по количеству снегопадов прошлогодняя зима. И если дорожники гордятся своей профессией, то мы, горожане, вправе гордиться самими дорожниками, сделавшими московские автодороги образцовыми для всей России.

Продолжение темы на стр. 10

## СМ НОВОСТИ

**ПРОЩАЙ, «РОССИЯ»!** Компания «СТ Девелопмент» планирует начать демонтаж гостиницы «Россия» весной будущего года. Об этом в среду, 5 октября, заявил Шалва Чигиринский, глава этой компании, победившей в ноябре прошлого года в конкурсе на строительство нового отеля на месте гостиницы «Россия». И уже до 1 января 2006 года «Россия» полностью прекратит свою работу как хозяйствующий субъект. На месте существующей гостиницы в период по 2008 год будет построен новый многофункциональный комплекс зданий. Что касается киноконцертного зала «Россия», то его планируется реконструировать.

**ЭВАКУАТОРЫ ВОЗВРАЩАЮТСЯ.** Бесплатные муниципальные стоянки для эвакуированного с улиц неправильно припаркованного автотранспорта будут созданы в каждом округе Москвы. А эвакуация на них автомобилей начнется с 1 ноября. Об этом в четверг, 6 октября, сообщил руководитель оперативно-распорядительного управления столичной мэрии Сергей Веселовский. По распоряжению мэра столицы функции по обеспечению работы эвакуационных служб, которые ранее выполняла ГИБДД, переданы Департаменту ЖКХиБ. Все работы по эвакуации транспорта будут бесплатными для владельца автомобиля. Как и стоянки для эвакуированных с улиц машин. Однако будут взимать штраф за неправильную парковку и нарушение правил стоянки. Сейчас он составляет 50 рублей.

**ПРОФИЛАКТИКА СТАНЕТ КОРОЧЕ.** Уже со следующего года МГУП «Мосгортепло» планирует сократить срок летних ремонтно-профилактических отключений горячей воды: вместо нынешних трех недель он будет составлять не более 10-14 дней. Об этом в среду, 5 октября, заявил главный инженер этой компании Александр Сараев. Что же касается того, чтобы полностью отказаться от летних профилактических отключений горячей воды, то, по его словам, это отдаленная перспектива.

«МС» - Интерфакс

## СМ БЛИЦПРОС

Елена ДЕВЯТОВА,  
жительница дома № 10  
на ул. Туристской:

- У нас во дворе работает круглосуточное кафе «Ветерок» - так мы называем место сбора наших жителей, любящих выпить на свежем воздухе. Радостно было смотреть, как они выстраивают лавочки, мастерят навес, проводят освещение. Теперь ни дождь, ни темнота не помешают посиделкам навсегда. К тому же это неусыпный пост наблюдения: никто не пройдет мимо них незамеченным. Не страшно поздно возвращаться - все под контролем. Огорчает лишь одно - смотреть, как эти бравые молодцы у всех на глазах гробят свое здоровье алкоголем.

Арсен МАХИТАРЬЯН,  
студент Московского  
государственного

индустриального университета:  
- Двор дома № 4 на 3-м Автозаводском проезде в десяти минутах ходьбы от нашего института. Все свободное время мы с друзьями играем в футбол на спортплощадке этого двора. Но скоро сумерки будут спускаться раньше, и у

## СУТКИ ВАШЕГО ДВОРА: ЧТО РАДУЕТ, ЧТО ОГОРЧАЕТ?

нас не будет возможности продолжать тренировки после занятий: не подведено специальное освещение, а от обычных фонарей толку мало. И грустно, что нет хорошего покрытия: в песке ноги утапают, поэтому мяч гонять неудобно.

Сергей ОПАЛЕВ,

руководитель муниципального образования Хамовники, ЦАО:  
- Радует то, что двор дома на Плющихе, где я живу, просторный и зеленый. Есть где посидеть людям и поиграть детям. А огорчает то, что проходящий нашим двором народ игнорирует дорожки и, подобно саранче, уничтожает зелень на газонах. Кроме того, где ставить машины - они, как правило, паркуются у подъезда. Тогда очень сложно выйти из дома с детской коляской.

Римма СЕМЕНОВА,

менеджер, жительница ЦАО:  
- Вообще-то двор у нас замечательный: тут тебе и скверик тенистый, и беседка, и скамейки удобные. Приятно выйти сюда утром - чисто, потому что дворники постарались, и тихо, поскольку шум

проспекта почти не доносится. Но уже к середине дня очарование пропадает. Как-то вдруг образуется компания, состоящая в основном из нетрезвых мужчин. Всем им, похоже, и в рабочий день спешить некуда. К вечеру это сборище разогревается спиртным, и тогда жильцы до поздней ночи слушают мат, крики и хохот. Детям гулять здесь можно только с утра. Вот и думаешь: скорей бы зима, тогда спокойней у нас станет.

Юрий ГРАЧЕВ,  
участковый уполномоченный ОВД  
«Южнопортовый»:

- Для меня дворы обслуживаемой территории, как карта с солнечными роцками, болотами, буреломами или садами. В иной двор заходить неприятно. Коммунальные службы отремонтируют, создадут уют, приведут все в порядок... Проходит неделя-другая, и снова все разбито, изуродовано, исковеркано. Понимаю, что в этом безобразии можно отыскать вину каждого, в том числе и милиции. Но напомню, что на территории у иного участка жилого проживает более трех тысяч человек. Поэтому выскажу старую истину:

чистота, красота двора зависят прежде всего от самих жителей.

Евгений МОНИН,  
военный пенсионер,  
проживающий на улице  
Дубнинская, дом 16:

- Радует - постоянно - приведенная в порядок детская площадка, своего рода мини-парк между корпусами 3, 4, 5, 6 нашего дома, который создан объединенными усилиями ДЕЗа и местных жителей. А огорчают (точнее, раздражают), причем тоже постоянно, гаражи-ракушки, неизвестно по чьей воле года полтора назад появившиеся у самой этой площадки. А уж об огорчении из-за машин, припаркованных на каждом метре пешеходных тротуаров, и говорить не приходится!

Нина СЕМЕНОВА,  
инженер, Северное Медведково:  
- Радует, что и мальчишки, и взрослые под нашими окнами играют в футбол. Хочется верить, что именно это, а не потребление наркотиков - их главное занятие в свободное от учебы и работы время. Огорчает, что площадку все никак не оборудуют: она одновременно и проходной двор, и арена для спортивных баталий... Господи, что за специалисты сидят в ДЕЗе и управе? Проснитесь...

...ОТ ЗАКАТА ДО ЗАКАТА  
стр. 10

**Геннадий Валентинович, Комитет по организации и проведению конкурсов и аукционов как орган исполнительной власти существует пока в единственном субъекте Федерации – в Москве. И что, собственно, дает его деятельность столице?**

– Только в первом полугодии нынешнего года нами по подрядным торгам проведено свыше 188 конкурсов, а также 72 конкурса по закупке товаров и услуг. Общая стоимость лотов городского заказа на поставки товаров (работ и услуг) достигла 105 миллиардов рублей. По итогам конкурсов экономия бюджетных средств превысила соответственно 4 миллиарда рублей и 330 миллионов рублей.

О том же можно судить по выборочным примерам. Конкурс на реконструкцию двух участков Боровского шоссе позволил городу сэкономить около 900 миллионов рублей. Конкурс на строительство больницы в Савеловском районе в CAO – более 500 миллионов рублей. Свыше 225 миллионов рублей было сэкономлено в результате конкурса на строительство медицинского центра МГУ имени Ломоносова в Раменках в ЗАО. Немалый экономический эффект дали конкурсы на закупку медицинского оборудования для городской клинической больницы имени Боткина, городской клинической больницы имени Пирогова и НИИ скорой помощи имени Склифосовского, конкурс по выбору организации на производство работ для ГУП «Московский метрополитен» и целый ряд других.

**– Если не секрет, в какую сумму влетает городу содержание вашего комитета?**

– Не секрет: общие затраты на содержание Тендерного комитета составляют 44,4 миллиона рублей в год.

**– Существуют две формы конкурса – открытая и закрытая. Какая преобладает?**

– Доля закрытых конкурсов сократилась с 26 процентов в 2004 году до 8 процентов в первом полугодии этого года. А по итогам всего года закрытых конкурсов будет не больше 5,5-6 процентов. В ряде же отраслей, особенно в жилищно-коммунальном хозяйстве, с нынешнего года практика закрытых конкурсов фактически вообще прекратилась.

**– Правильно я понял, что ближайшее будущее городского заказа – конкурсы исключительно в открытой форме?**

– Абсолютно правильно. Ведь что такое закрытый конкурс? Форма подачи предложения – без публикации, это связано с государственной тайной или особым порядком регулирования закупки оборудования для определенных нужд. В принципе такие конкурсы возможны. Но их доля в будущем году не превысит 2 процентов.

**– Кстати, с 1 января вступает в силу новый Федеральный закон «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд». Что это означает?**

– Сейчас вопросы, связанные с размещением заказов для государственных и муниципальных нужд, регулируются нормами различных федеральных законов. Нормами и противоречивыми, и дублирующими друг друга. Около 18 федеральных законов требуют тех или иных изменений. А новый закон устанавливает, как сказано в его преамбуле, «единый порядок размещения заказа в целях эффективного использования бюджетных средств и внебюджетных источников финансирования, расширения возможностей участия физических и юридических лиц в размещении заказов, стимулирования такого участия путем развития добросовестной конкуренции, совершенствования деятельности органов государственной власти и органов местного самоуправления в сфере размещения заказов, предотвращения в этой сфере коррупции и иных злоупотреблений».

**– Повлечет ли за собой новый закон какие-то перемены в Москве?**

– Все подзаконные акты, которые не соответствуют новому закону, должны быть отменены. Это требование полностью распространяется и на Москву как субъект Российской Федерации. Соответственно, нормативные документы и наш базовый 26-й закон, которым мы сегодня руководствуемся, а также преференции, которые этим законом были установлены, с 1 января 2006 года действовать не будут. Отсюда задача нашего комитета – до 1 января, когда закон вступит в силу, совместно с другими государственными органами привести в порядок действующую нормативную базу. Кроме того, предстоит подготовить

электронные информационные средства – в частности, систему единой регистрации конкурсов и торгов, а также официальный сайт Тендерного комитета. На сайте помимо информации о сроках, месте и условиях проведения конкурсов будет размещаться и сама конкурсная

афилированным с ДЕЗом организации пробиться на конкурс – проблема. Поступают жалобы и на то, как составлена конкурсная документация, как необоснованно, на взгляд заявителей, отказывают в допуске на них, как не принимают документы для участия в кон-

профсоюзная организация. Это положение также подлежит отмене, равно как и такой критерий: если вы входите в Союз промышленников и предпринимателей, это также не может служить льготой для допуска к участию в конкурсе.

**– А с малым предпринимательством что будет?**

– Сохранена норма, по которой 15 процентов государственного заказа по бюджету резервируется для субъектов малого предпринимательства. Наш ко-

**ежегодно участвовать в конкурсах. Не планируется как-то сроки увеличить?**

– Данная норма в федеральном законе не регулируется. Предполагается, что это сделают субъекты Федерации. И мы к этому готовы. Уже сейчас в сфере, например, ЖКХ, в ходе конкурсов на регулярные работы, которые нужно делать независимо от времени года, с победителем заключается договор на годовой лимит финансирования. Но при этом подразумевается, что он может быть продлен до 3 лет, в случае если к организации нет претензий.

**– С введением в действие нового закона местные периодические издания оказываются в крайне невыгодных условиях. Чего им, собственно, ждать?**

– Вопрос поднят абсолютно справедливо. Но он – к Комитету по телекоммуникациям и СМИ. В законе не предусматривается выделение финансового обеспечения средствам массовой коммуникации. Закон говорит о том, что заказчик, желающий купить услугу, взаимодействует с конкретным СМИ. С точки зрения торгов, мы свои предложения направили в Комитет по телекоммуникациям, который должен ответить на вопрос, как это будет осуществляться для СМИ. Он должен предложить тот вид конкурсной документации, по которому мы могли бы конкурс проводить.

Сейчас все, кто непосредственно в этом заинтересован (префекты, главы управ), должны были бы инициативно выходить на контакт с комитетом, чтобы активно готовились предложения по конкурсной документации. Не разделяю пессимистической позиции, что все разрушится, но обеспокоенность есть. С 1 января, когда закон вступит в силу, это чревато немалыми организационными проблемами.

**– Получается, что без проведения конкурсов...**

– ...Вы деньги не получите.

**– И в первом квартале работа местных изданий будет приостановлена?**

– Не ко мне, повторяю, вопрос. Это вопрос ваших договорных отношений с заказчиком.

**– В округах спрашивают: если заключен контракт на издание газеты, но в течение года типография повышает стоимость услуг, – как быть? Как предусмотреть эти расходы?**

– В законе только одно ограничение: нельзя пересматривать твердую договорную цену на услуги. Вы совершенно правильно сказали, что в государственных контрактах непредвиденные расходы, как правило, не закладываются. Единственный способ, которым можно защитить ваши финансовые интересы, – заложить в государственный контракт или в договор статьи «непредвиденные расходы». Иного пути просто не вижу. В ответ говорят: сложно. А что сложного? Я, например, в газетном деле с точки зрения производства никаких сложностей не вижу. Стоимость бумаги известна, услуги по производству известны, услуги самого издателя – тоже. А непредвиденные расходы, связанные с удорожанием стоимости материалов, того же топлива... Повышение стоимости услуг в типографии – тоже вполне рассчитываемая величина. Надо только все это в договорных отношениях с типографией скрупулезно предусматривать.

**– А в районных управах и в районных изданиях специалистов нет...**

– Насчет «нет специалистов» – не согласен. Потому что в этих случаях конкурсы и проходят, как вы говорите, с ограниченным допуском. Закон гласит достаточно четко: нет специалистов – не проводите конкурс. Это бюджет, а не собственный карман. Поэтому получите, пожалуйста, сертификат, обучите специалистов, которые будут отвечать сполна за свои действия.

Мы сейчас отдельно получаем средства из бюджета, чтобы сформировать группу для Института управления к обучению с учетом нового изменившегося закона.

К конкурсам у нас до сих пор относились как к факультативу, который, если и нужно соблюдать, то лишь постольку, поскольку требует законодательство. Теперь, с вступлением в силу нового федерального закона, конкурсы и аукционы перестают быть факультативом, превращаясь в отдельную отрасль управления. Отрасль с весьма жесткими требованиями ко всем участникам процесса распределения бюджетных ассигнований.

**Беседу вел Геннадий ВОСКРЕСЕНСКИЙ**

Геннадий ДЕГТЕВ:

# БЮДЖЕТ – НЕ СОБСТВЕННЫЙ КАРМАН

Геннадий Валентинович ДЕГТЕВ родился в 1960 году. Окончил Московский энергетический институт и МГИМО. Кандидат юридических наук. Работал главой управы района Лефортово, заместителем председателя кабинета министров Чувашской Республики, префектом Центрального административного округа Москвы. С января 2004 года – председатель Комитета города Москвы по организации и проведению конкурсов и аукционов (Тендерный комитет). Женат, имеет дочь.

документация единого образца для всей территории Москвы – независимо от того, где проходят и кем организованы торги. Все это направлено на обеспечение максимальной гласности, прозрачности, открытости торгов. На сегодняшний день сформированы все предпосылки для того, чтобы уже с 1 января такая система реально заработала.

**– Сегодня не секрет, что требования к участникам конкурсов и аукционов не всегда однозначны, что изменится благодаря новому закону?**

– Расширятся, как я уже сказал, возможности физических и юридических лиц. Закон принципиально меняет сам порядок организации торгов. Он возлагает на государственного заказчика ответственность за способы, достоверность и условия заключения государственного контракта, уточняет процедуру его размещения, облегчает доступ претендентов к получению информации по торгам. При этом особо оговорено, что заказчик, уполномоченный проводить торги, не имеет права требовать от участника иной информации, кроме оговоренной федеральным законом. Закон гласит: проверка достоверности информации лежит на ответственности заказчика.

Как на федеральном, так и на региональном уровнях в сфере размещения государственного заказа формируются уполномоченные контрольные органы. Для чего? Для обеспечения добросовестной конкуренции. И еще одно существенное новшество: в этом законе впервые предусмотрена ответственность организаторов торгов за действия либо бездействие государственного заказчика или уполномоченного органа. В частности, в Административный кодекс предлагается внести положение о наложении административной ответственности на должностных лиц в виде штрафов на сумму от 50 до 200 МРОТ в случае, если будут установлены факты нарушения действующего порядка размещения государственного заказа. Меняются и требования к конкурсным комиссиям. Их состав не может быть меньше 5 человек, при этом не менее его половины должны обладать соответствующей квалификацией именно в сфере размещения государственного заказа. Такая система, убежден, способна обеспечить более открытый доступ к аукционам и торгам на всех уровнях – городском, муниципальном и любом ином.

**– «Любой иной» – это, например, ДЕЗ. Известно, что происходит в районах: не-**



ФОТО АНДРЕЯ НИКЕРИЧЕВА

**курс, и так далее. Можно ли надеяться, что новый закон решит эту проблему в принципе?**

– Совершенно правильно. Целый комплекс положений нового закона позволяет решать эту проблему.

**– Но что делать, если все-таки не решит, как это бывает в жизни?**

– А зачем же тогда уполномоченный орган?! Он и наделен правом рассматривать жалобы на афилированность как организаторов и участников конкурса, так и членов конкурсной комиссии. Этот орган может либо налагать запрет на заключение контракта в случае, если афилированность будет установлена, либо в судебном порядке решать вопрос о наложении штрафных санкций.

**– Новый закон отменяет все прежние преференции, это так?**

– Нет, не все – две из них останутся. Это преференции учреждениям уголовно-исполнительной системы и организациям Общества инвалидов.

**– А что же конкретно отменяется?**

– В ныне действующем 26-м законе прописано, что при одинаковом ценовом предложении, если компания зарегистрирована на территории города, ее преференции – до 10 процентов. Эти льготы отменяются. Или такой пример: сейчас организацию могут отклонить на квалификации за то, что в ней отсутствует

митет и Департамент малого предпринимательства, приводя в соответствие новому закону городскую нормативную базу, особо прописывает этот порядок. Цель в том, чтобы создать условия, в которых закупку несложной техники, оборудования и услуг можно было бы проводить с привлечением субъектов именно малого предпринимательства. Нормативная база, которую мы обязаны сформировать к 1 января, должна будет помочь определить сферы и номенклатуру продукции, которую у малых предприятий закупать целесообразно. МЭРТом утверждены порядка 1200 позиций – какие товары и услуги являются обязательными по форме закупки и проведению торгов.

**– А как будет решаться такой вопрос: конкурс объявлен, но заявка подана всего одна?**

– Новый закон этот вопрос снимает. Определен порядок, по которому, если все процедуры соблюдены, была открыта публикация, а заявка поступила только одна, конкурс признается не состоявшимся, но повторный не объявляется, и у государственного заказчика есть право заключать контракт именно с подателем этой заявки.

**– Многие соискатели, работая на регулярной основе с ДЕЗами, должны**



**Александр ВАПОВ,**  
генеральный директор ГУП  
«Московский городской единый  
информационно-аналитический  
центр»

## НЕ ТАК ПЛОХИ ЕИРЦ...

В последнее время в СМИ звучит критика в адрес единых информационно-расчетных центров. Справедлива она или нет - для недавно созданной и активно развивающейся системы (ЕИРЦ существуют с конца 2002 года) важно любое мнение. Но прежде чем говорить о проблемах, назову некоторые результаты нашей работы.

Прежде всего создание ЕИРЦ позволило сделать систему взаиморасчетов населения и поставщиков услуг абсолютно прозрачной. Не секрет, что когда расчетами занимались дирекции единого заказчика, зачастую практиковалось нецелевое использование денежных

средств, вносимых москвичами в счет оплаты жилья, коммунальных и прочих услуг. В результате до поставщиков услуг доходило около 70 процентов платежей, а у дирекций единого заказчика появлялась задолженность перед поставщиками. Сейчас все вносимые в счет оплаты ЖКУ платежи сразу поступают на счет поставщика соответствующих услуг и ресурсов.

Результаты анализа платежеспособности разных категорий граждан, проведенного системой ЕИРЦ, сыграли немаловажную роль в ходе подготовки и принятия решения об изменении системы предоставления субсидий. С 1 января 2005 года в столице

установлена дифференцированная шкала максимально допустимой доли расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в зависимости от размера совокупного дохода гражданина или его семьи.

Но самое главное, единые информационно-расчетные центры - это совершенно новая форма взаимоотношения с населением. Единые информационно-расчетные центры в первую очередь создавались для удобства москвичей. Вспомните крошечные комнатухи ДЕЗ, где люди часами простаивали в очередях. А сегодня? Уютные помещения, высококвалифицированные сотрудники, современные технологии, скорость предоставления документов... Так, с 1 октября ЕИРЦ в режиме «одного окна», то есть в день обращения и совершенно бесплатно, выдает единый жилищный документ, который заменил сразу несколько документов: выписку из домовой книги, справку о проверке жилищ-

ных условий, копию финансово-лицевого счета на жилую площадь.

Система ЕИРЦ активно развивается и новые технологии оплаты ЖКУ. Уже сейчас в большинстве крупных магазинов города установлены автоматы, позволяющие наличными деньгами оплачивать Интернет, цифровое телевидение и т.д. Большинство этих автоматов позволяет оплачивать и коммунальные услуги по ЕПД. Кроме того, оплатить жилье, коммунальные и прочие услуги можно, даже не выходя из дома - на сайте финансового оператора системы ЕИРЦ - «Банка Москвы» ([www.mmbank.ru](http://www.mmbank.ru)). Для этого достаточно щелкнуть на ссылку «ИНТЕРНЕТ-банк», ввести индивидуальный код плательщика (он указан на едином платежном документе), посмотреть начисления на вашу квартиру и произвести платеж с помощью карты. Можно внести плату также через банкоматы «Банка Москвы» и еще ряда банков, сотрудничающих с ЕИРЦ.

И все же, несмотря на эти достижения, нам предстоит еще многое сделать. Одна из самых актуальных задач в настоящее время связана с реализацией постановления правительства Москвы о создании самостоятельных государственных учреждений - единых информационно-расчетных центров административных округов Москвы. До января 2006 года в каждом округе города начнут функционировать специализированные учреждения, осуществляющие работу по двум основным направлениям: взаимодействие с населением по всем вопросам начисления и сбора платежей за ЖКУ и содействие поставщикам услуг и ресурсов в обеспечении стопроцентного сбора.

При этом могу с уверенностью сказать, что основные причины не всегда удовлетворительной работы ЕИРЦ в настоящее время кроются в том, что они существуют в структуре ДЕЗ. А далеко не все дирекции уделяют долж-

ное внимание развитию ЕИРЦ и полностью понимают важность задач, поставленных городом перед системой ЕИРЦ. Создание четкой работающей системы особенно важно в связи с вступлением в силу нового Жилищного кодекса. Перечисляя деньги за оплату жилья, коммунальных и прочих услуг через единые информационно-расчетные центры, москвичи страхуют себя от рисков, связанных с выбором управляющих компаний. И в том случае, если компания окажется недобросовестной, и в том, если по независящим от нее причинам она разорится, платежи москвичей не пропадут и будут получены ресурсоснабжающими организациями.

До следующего года еще далеко, а в качественной работе ЕИРЦ мы заинтересованы постоянно. Если у вас есть вопросы, пожелания, приглашаю вас принять участие в пресс-конференции, которая пройдет на сайте ГУП «МосгорЕИАЦ» 14 октября. Задать свои вопросы можно заранее по адресу: [www.epd.ru](http://www.epd.ru).

Реформа сиротских домов в нашей стране назрела давно. Помощь безнадзорным детям в России на протяжении XX века заключалась в основном в помещении их в государственные учреждения интернатного типа. Когда в 50-е годы Н. Хрущев провозгласил: «Интернат - лучшая форма детских домов», их количество заметно возросло. Однако из интернатов, как правило, редко выходят успешные люди. По статистике, приведенной в свое время Генеральной прокуратурой РФ, до 10 процентов таких выпускников склонны к самоубийству, порядка 80 процентов - к асоциальному поведению. В большинстве своем бывшие детдомовцы не подготовлены к взрослой жизни. Даже в самых благополучных казенных домах ребенку не хватает просто родительского тепла.

Как отмечали участники круглого стола «Реформа сиротских учреждений в России», лучшая форма воспитания детей, оставшихся без попечения родителей, - устройство их в семье. Если нельзя вернуть ребенка родителям и его отказываются взять к себе родственники, только тогда речь может идти о временном переводе его в семейный детский дом. И параллельно заниматься подготовкой к его усыновлению!

Сейчас в России 722400 подрост-



## ВЯНУТ «ЦВЕТЫ ЖИЗНИ» - УВЯДАЕТ РОССИЯ

**Галина СЕМЬЯ,**  
доктор психологических наук,  
эксперт Уполномоченного  
по правам ребенка в г. Москве

ков живут без попечения родителей. Это дети интернатов и детских домов. Ежегодно эта армия пополняется 130 тысячами «новобранцев». Почему так происходит? И можно ли остановить этот поток?

Основная проблема заключается не столько в несовершенном законодательстве, сколько в отсутствии организационных структур, которые бы занимались «кризисными» детьми. Сегодня судьба подростка, оставшегося без попечения родителей, выглядит так. Маленький человек получает путевку в казенный дом - и там «зависает» до 16 лет. Фактически он никому не нужен. Нет реальных специалистов, которые бы занимались такими вопросами. У нас несколько ведомств занимаются разными категориями детей. Как говорится, у семи нянчек...

На самом же деле органы опеки должны думать о судьбе всех детей, а не только круглых сирот и ребят, которые стали по разным причинам не нужны своим родителям. Нельзя сегодня потерять из поля зрения и потенциальных сирот, которые завтра могут стать детьми улиц и вокзалов. Органы опеки должны создавать специализированные центры и осуществлять обязательный контроль за ребенком, который еще находится в семье, но уже попал в зону риска. А также следить за жизнью усыновленного подростка.

Опыт 29 российских регионов показал, что единственно верный путь - уйти от стационарных, переполненных интернатов, создать на их базе дома семейного типа. И не забывать о своевременной профилактике социального сиротства (одино-

чество при живых родителях. - Ред.).

Сегодня численность сирот в России - порядка двух процентов от общего числа детей в возрасте до 18 лет. В том числе (еще одна ужасающая цифра) 42 тысячи - брошенных родителями.

Кто за них в ответе? Отчасти - Министерство образования и науки РФ. Однако детские дома, которые оно курирует, не просто образовательные учреждения, но и воспитательные. И если мы заинтересованы в том, чтобы каждый ребенок становился полноценной личностью, этой проблемой должны также заниматься и Министерство здравоохранения и социального развития, и Министерство культуры, и общественные организации.

Министерство образования и науки РФ проводит курс на развитие семейной форм воспитания сирот начиная с середины 90-х годов. Помимо закрепленных в Семейном кодексе РФ форм устройства - усыновление, опека, приемная семья, появилась новая - патронат - и ее разновидности в виде семейных воспита-

тельных групп, «гостевых» семей и других. Их нормативно-законодательная база разрабатывается на уровне субъектов РФ.

Что делается в этом направлении за рубежом? Во главу угла в развитых странах ставится все, чтобы ребенок воспитывался в кровной семье. Остальные места проживания детей рассматриваются как временные.

К сожалению, наше государство в национальном законодательстве отступило от принципа приоритетности защиты прав ребенка. Существенно сокращен объем ранее провозглашенных на федеральном уровне базовых прав ребенка. Исключено право на приоритетную социальную защиту со стороны государства, сокращен объем прав на образование, труд, охрану здоровья, доступ к учреждениям культуры. Ответственность за защиту прав ребенка возложена теперь на субъекты Федерации и местную власть.

Передача детей на воспитание в семьи зачастую сдерживается из-за отсутствия средств как в муниципальных, так и в региональных бюджетах. Кроме того, необходимо корректировать законодательство в области опеки и попечительства, поскольку и в нем достаточно противоречий, тормозящих процедуру устройства ребенка в семью.



**Александр ТЭВДОЙ-БУРМУЛИ,**  
научный сотрудник Центра  
европейской интеграции  
Института Европы РАН

## ТУМАННОСТИ С АЛЬБИОНА

Состоявшийся в Лондоне саммит Россия - ЕС не принес каких-то прорывных решений. Но их, в общем-то, и не ожидалось. Речь шла в основном о необходимости развивать наработки, которые были инициированы в рамках предшествующего диалога. Надо сказать, что отношения Москвы и Брюсселя после принятия на майском саммите четырех «дорожных карт» заметно активизировались.

Единственное, где действительно сделан некий качественный шаг вперед, это принятое на нынешнем саммите решение о необходимости разработать новый договор между ЕС и Россией, который заменил бы находящееся уже на исходе своего существования Соглашение о партнерстве и сотрудничестве. Это принци-

пиальный шаг, и, наверное, его нельзя недооценивать. Хотя формат будущего договора неясен: пока речь идет только о принципе, о том, что пора такой договор готовить.

Саммит в Лондоне интересен уже тем, что он наглядно показал, насколько проблемно сотрудничество России и ЕС в некоторых областях и насколько сложно ожидать здесь каких-то прорывов. Ибо даже проекты, которые давно запущены, и стороны периодически рапортуют о том, что в их рамках достигнут некий прогресс (взять, скажем, знаменитое облегчение визового режима), продвигаются со скрипом, и до их реализации еще далеко.

Например, в Лондоне опять было заявлено, что стороны выходят на подписание соот-

ветствующего пакетного соглашения, в рамках которого Европа снимает часть визовых ограничений, хотя и секторально, а мы со своей стороны подписываем соглашение о реадмиссии, в соответствии с которым нам придется забирать «своих» нелегальных мигрантов из Европы. И якобы это пакетное соглашение может быть подписано уже в нынешнем году. Но опять-таки речь идет только о заявлении. С другой стороны, когда этот пакет будет подписан, начнется период его реализации. А это займет еще несколько лет, и, собственно, не вполне ясно, когда все-таки случится желаемое снятие визовых ограничений. Притом, что уже сейчас некоторые шаги навстречу нам Европейский союз сделал: известно, что в ряде стран ЕС сняты некоторые визовые барьеры для части российских граждан.

Можно ли увязывать решение этих и других проблем с дальнейшим развитием энергодIALOGA между нашей страной и Евросоюзом? Ведь, по прогнозам оценкам, к 2020 году 70 процентов потребляемого Европой газа будет по-

ступать именно из России. Здесь есть два момента. Первый заключается в том, что энергетический диалог развивается вне прямой зависимости от политических повесток на европейском пространстве. Это параллельно идущие процессы. А второй момент состоит в том, что в принципе энергетическое сотрудничество является одной из немногих реальных баз взаимной заинтересованности сторон.

Для ЕС Россия является стабильным поставщиком энергоресурсов на стратегическую перспективу. Для России же Евросоюз остается и еще надолго останется стабильным потребителем этих энергоресурсов. Потому как нам (если говорить о каких-то существенных объемах) и торговать то особо нечем. Наш единственный и главный ресурс на европейском направлении - это сырье. Потому нам очень важно, чтобы Европа оставалась его потребителем.

Соответственно, благоприятный фон взаимной заинтересованности поставщика и потребителя, конечно же, консолидирует, цементирует диа-

лог сторон и по другим направлениям. Но он увязан с ним не напрямую.

В любом случае каждый саммит Россия - ЕС, если он более или менее удачный (а встрече в Лондоне в отличие от некоторых других саммитов нельзя отнести к числу провальных), наращивает опеределенную базу для взаимно-ыгодного сотрудничества. Рано или поздно количество переходит в качество, если на то есть политическая воля. Опять-таки намерение сторон до конца года выйти на подписание соглашения об облегченном визовом режиме и потом реализовать это соглашение тоже можно расценивать как некую небольшую созидательную базу. Ведь на последующих встречах будут апеллировать именно к лондонскому саммиту, как к форуму, на котором было принято принципиальное решение облегчить визовый режим.

Во всяком случае, для россиян, которые регулярно ездят в Европу, это новости со знаком плюс. Хотя и сейчас, повторю, визовый режим в некоторые страны существен-

но либерализован, и не вполне ясно, почувствуют ли в конце концов россияне какую-то дополнительную выгоду. Непонятно, будут ли еще большие послабления в визовом режиме, либо то, что достигнуто сейчас по отдельным направлениям, просто распространится на все страны ЕС.

Пока это в тумане. Как и вообще перспективы того, подпишем ли мы с ЕС соглашение о реадмиссии, укрепим ли мы свою южную границу, через которую направляются транзитные потоки из Азии в Европу. Неясно, подпишем ли мы (что было бы вполне естественно в этой ситуации) аналогичное соглашение о реадмиссии с Вьетнамом, Китаем и прочими странами Азии. То есть сумеем ли мы заставить их принять условия, по которым они сами забирают своих граждан-нелегалов, попавших каким-то образом к нам. Ибо если все сведется к тому, что мы подпишем подобное соглашение с ЕС и обязуемся забирать к себе всех нелегалов (а не только россиян), проникших в Европу через нашу территорию, для нас это будет, мягко говоря, не слишком комфортная ситуация...

## С ИНФОРМ БЮРО

### ПРИЮТИТЬ ТЕХ, КОГО НЕ ПРИРУЧИЛИ

Департамент природопользования и охраны окружающей среды и Департамент ЖКХиБ создадут рабочую группу для решения проблемы бездомных животных. Об этом в среду, 5 октября, сообщили в администрации столицы. Группа будет собираться раз в две недели. В ее работе кроме специалистов двух департаментов будут принимать участие представители кинологических организаций и благотворители.

Они проведут мониторинг, чтобы получить достоверные данные о численности бездомных животных для определения потенциальной емкости планируемых к строительству приютов для них. Департамент ЖКХиБ уже определил десять адресов таких приютов - по одному на каждый административный округ. Один из них - на территории лесопарка «Лосиный остров» - прошел все необходимые согласования. Возможно, уже весной там начнется строительство. Определяются сроки и для остальных приютов. Финансирование строительства, скорее всего, будет осуществляться за счет спонсоров.

СРЕДА, 5.10

### РОССИЙСКИЙ РЕАГЕНТ, ОН ЛУЧШИЙ САМЫЙ

В распоряжении городских коммунальных служб есть уже 30 процентов необходимых на зиму жидких и 52 процента твердых реагентов. Об этом сообщил в четверг, 6 октября, руководитель Департамента ЖКХиБ Артур Кескинов, выступая на совещании в управлении ГИБДД, посвященном взаимодействию служб Комплекса городского хозяйства при работе зимой.

«Есть жесткий график поставок в город необходимых реагентов. Он выдерживается. Причем в отличие от прежних лет в нынешнем году мы закупает реагенты только российского производства», - сказал главный коммунальщик Москвы.

Он также отметил, что специализированные предприятия и организации столицы на 98 процентов укомплектованы всей необходимой для уборки города техникой. Полностью подготовка столицы к зиме, подчеркнул руководитель Департамента ЖКХиБ, будет завершена уже к середине октября.

ЧЕТВЕРГ, 6.10

### МОСКВУ С ВОЛГОЙ БЕЗ СПОНСОРОВ НЕ СВЯЗАТЬ

Чтобы привести Канал имени Москвы в нормальное техническое состояние, понадобится от 1,5 до 3 миллиардов рублей. Об этом в пятницу, 7 октября, заявил руководитель Федерального агентства по морскому и речному транспорту Александр Давиденко.

По его словам, программа реконструкции этого канала, которому в нынешнем году исполняется 70 лет, уже разработана. Но ее реализация полностью зависит от финансирования. Проблема в том, что определенные Правительством РФ нормативы финансирования гидротехнических сооружений за счет бюджета реально выполняются всего на 10-12 процентов от необходимых объемов.

«МС» - Интерфакс

ПЯТНИЦА, 7.10

6 октября в гипермаркете «Реал» был торжественно открыт новый торговый центр «Молл Гэллери Братеево». В церемонии участвовали мэр Москвы Юрий Лужков и префект ЮАО Петр Бирюков.

Гипермаркет «Реал» и галерея из 64 всевозможных магазинов, кафе, ресторанов плюс удобная парковка для автотранспорта на 1800 мест - все это расположилось на 35 тысячах квадратных метров. В торговом центре красиво, просторно, комфортно. А главное - огромный ассортимент товаров. Под одной крышей можно приобрести продукты, одежду, бытовую технику и много всего прочего, необходимого в повседневной жизни. Организаторы этого совместного проекта - компании «METRO Group» и «Молл Гэллери» - не сомневаются в его успешности.

## «РЕАЛ» ПРИШЕЛ В МОСКВУ



ФОТО ЮРИЯ СТРОКОВА

«Мы давно хотели, чтобы «Реал», в дополнение к большому количеству комплексов «Метро Кэш энд Кэрри», обосновался в Москве», - сказал

Ю. Лужков, выступая на церемонии открытия. - С группой «METRO» у нас сложились хорошие деловые отношения. В свое время эта компания не по-

боялась рискнуть и первой из западных торговых структур пришла в Москву, открыв оптовый магазин в Северном округе. Сегодня в столице семь анало-

гичных торговых комплексов, работающих весьма эффективно. Я убежден, что такие же отличные результаты получит и «Реал», специализирующийся на розничной торговле. Основной принцип этого торгового подразделения - зарабатывать не на высоких ценах, а на большом объеме продаж. Это будет подстегивать конкуренцию на столичном рынке и, конечно же, пойдет на пользу москвичам, потому что они смогут покупать товары по более низким ценам.

В гипермаркете «Реал» и торговом центре «Молл Гэллери Братеево» создано около 600 рабочих мест. Большинство сотрудников проживают в близлежащих районах. И основными покупателями также будут люди, живущие по соседству. Но для этого требуется решить одну важную задачу: построить пешеходный переход, который позволит беспрепятственно ходить к магазину жителям домов, расположенных через дорогу.

Юлия ПЕСКОВА

У большой клумбы, расположенной на пригорке рядом с детским магазином «Катюша» в ВАО, стояли копны цветов. А рядом - машина, доверху наполненная отцветшими петуниями. От этой картины стало немного грустно.



ФОТО ЭДУАРДА ЛАПОВКА

## В ТЕАТРЕ ЦВЕТОВ ОПУЩЕН ЗАНАВЕС

Но - осень. Пришла пора готовиться к посадке нового поколения «озимых» - тюльпанов, нарциссов и других луковичных. На моих глазах четыре пары рук быстро «осушили» цветущую «бурную реку» - с ее «пенной» и сине-голубой волной.

«Неужели не жалко выкорчевывать всю эту красоту?» - спросила я у Марины Ольшанской, инженера по озеленению ООО «Салекс». Марина отвечает за озеленение трех районов ВАО - это Новогиреево, Перово, Новокосино.

«Жалко - не то слово. Мы же каждый цветок выхаживали, берегли от сорняков, окучивали, поливали. Относились к ним, как к живым существам. Поэтому-то и стараемся оттянуть этот момент и подольше сохранить на клумбах те цветы, которые еще «работают». Так мы говорим о тех растениях, которые еще не утратили декоративный вид. Некоторые цветы мы пересаживаем в горшки, какие-то ставим в вазы, украшая ими свой офис, ДФЗ. К нам часто подходят с пакетиками жители ближайших домов. Мы им разрешаем выбрать что-то для дома, для дачи. Например,

бальзамин, больше известный под «кличкой» Ванька-мокрый, прекрасно себя чувствует не только на улице, но и в домашнем горшке. Можно продлить жизнь и бегонию.

Оказывается, при уборке растительных остатков (язык не поворачивается так обзывать цветы) соблюдаются определенные технологии. Во-первых, их нужно вырывать с корнем. «Ваньку» голыми руками не возьмешь - легко ломается. И приходится вести под него подкоп маленькой лопаткой. Правило номер два гласит: не оставляй на корнях лишнюю землю. Хотя весной на клумбу и добавят свежей, но зачем с цветами возить драгоценную плодородную почву? Правило третье: для того чтобы земля немного отдохнула и вздохнула спокойно, нужно сделать ей «массаж» - неглубоко вскопать клумбу эдак на полштыка лопаты. Прделаив весь этот ритуал, можно принимать новых луковичных гостей.

Вот рабочие убирают с горбатого мостика красную бегонию. Марина рассказывает, что все растения отправляются сначала в бункер, а потом на самую

обычную свалку. Когда бригада закончит подготовительные работы, поедет вместе с инженером получать луковичные на ВВЦ. Оказывается, Марина заказала их в компании ООО «Вертоград» еще в июле. Благо выбор цветов сейчас очень большой - порядка двухсот наименований. Однако для озеленителя районного масштаба предпочтительнее растения с ранними сроками цветения и приемлемые по цене. Необыкновенно хорош махровый сорт тюльпанов с музыкальным названием «АВВА». Цветоводы любят так называемые базовые цвета, то есть основные. Главные роли всегда исполняют красный, белый, синий. Именно эти краски в сочетании дают хорошую гамму. Ну а потом можно добавить по вкусу желтого или «капнуть» чуть-чуть оранжевого.

Озеленители ищут компромисс: уложиться в смету и сделать все «вкусно» и красиво. Ах, если бы можно было заклеить графу с ценами... Тогда Марина выбрала бы больше гиацинтов. Они долго радуют глаз. А запах - просто французские духи!

Новинкой будущего сезона станут махровые кустовые (!) тюльпаны. Это чудо природы будет выглядеть как пышный букет. Еще нас порадует в следующем году нежная пушкиния - цветок, похожий на подснежник. Увидим мы на городских клумбах и мышиный гиацинт - это голубой гиацинт, только очень мелкий.

...Занавес. Вот и наступил конец сезона в столичном театре цветов. Озеленители уже чертят эскизы будущих цветников, думают, кто бы мог сыграть главные роли. Хитом сезона обещает стать клумба без цветов. На первом плане - мраморная и кирпичная крошка. Ведущая роль достанется и декоративной сетке. В простонародье - крашеным опилкам. Живые цветы в таком спектакле выступают в эпизодах. Однако цветочная классика вне моды. И мы снова увидим раскошные клумбы с «дымкой» из тонкой сетки и с зеркальными «декорациями».

Да, похоже, зимой будет над чем подумать нашим ландшафтным дизайнерам. А сейчас у цветоводов горячая пора - они отчитываются за лето.

Елена ВОЛКОВА

## ИЗУМЛЕН, ВОСХИЩЕН...

Такую запись оставил мэр Москвы Юрий Лужков год назад в книге отзывов фотовыставки Ивана Ищенко, посвященной 300-летию усадьбы Влахернское-Кузьминки. И вот новая экспозиция начальника Объединения административно-технических инспекций г. Москвы Ивана Ищенко, организованная Комитетом по культуре г. Москвы, префектурой ЮЗАО, Управлением культуры ЮЗАО и управой района Котловка в государственной выставочной галерее «Нагорная».

Увлечаться фотографией бывший выпускник Московского инженерно-строительного института начал еще в 80-е прошлого столетия. С тех пор состоялся ряд персональных фотовыставок, посвященных разным ипостасям его творчества - от макросъемки до пейзажа. В прошлом году был издан альбом фотографа «Цветами наполняя сердце...». На выставке в «Нагорной» снимки поделены на три раздела - «Отражение», «Гармония» и «Симфония». На больших фотополотнах представлены известные пейзажи Кускова, Кузьмино, ансамбль Новодевичьего монастыря, многие из которых увидены в перевернутом виде в непотревоженной или, напротив, покрытой легкой рябью воде. Рядом выставлены фотопейзажи: горы, скалы, морской прибор... В разделе «Симфония» - и проклюнувшийся стебелек подснежника, и пышные полотно лучших московских цветоводов.

Признанный фотомастер Галина Кмит, знаменитая своими портретами, как-то сказала: «Фотоискусству научиться нельзя - ты или чувствуешь, когда нажать на затвор фотокамеры, или нет!» Иван Ищенко явно обладает этим удивительным даром.

Владимир ПОТРЕСОВ

## ЖИЛЬЕ - ПОКА МОЛОДОЙ

Первый этап столичной программы «Молодой семье - доступное жилье» завершается в этом году. На заседании московского правительства, проходившем 11 октября, обсуждалась стратегия и параметры второго этапа - с 2006 по 2008 год.

По словам Петра Сапрыкина, руководителя Департамента жилищной политики и жилищного фонда города, за три года действия первого этапа программы молодые городские семьи-очередники приобрели свыше девяти с половиной тысяч квартир. Подавляющее большинство этих квартир было куплено в рамках программы по льготным ценам (по себестоимости) с рассрочкой платежа на срок до 10 лет. 560 семей, которые при этом оспарили себя потомством, получили от города дополнительную социальную помощь: часть их долга (стоимость от 10 до 18 квадратных метров жилой площади) списали. Свыше 800 квартир получили семьи молодых специалистов - врачей и учителей. Однако объемы жилищного строительства для молодых семей не удовлетворяют потребностям города. Всего в Москве насчитывается 420 тысяч молодых семей, программа же действует пока лишь для очередников.

«Мы получили квартиру в Кожухове», - поделилась впечатлениями Лидия Толмачева, участница

программы, которая готовится стать мамой. «Отличный дом, хороший, экологически чистый район. Но остро не хватает мест в детских садах, слишком далеко находится поликлиника, которой к тому же трудно справиться с наплывом маленьких пациентов».

Программа востребована, реальна, и социальное значение ее трудно переоценить, - заметил, подводя итоги обсуждения, мэр города Юрий Лужков. «Ясно, что предельная сегодня цифра ежегодного приращения жилья для молодых в объемах до 200 тыс. кв. м нас не устраивает. Строить надо больше. В 2006 году мы остановимся на показателе в 270 тыс. кв. м, а затем ежегодно будем увеличивать объемы на 100 тысяч. Во-вторых, думается, не следует концентрировать жилье для молодых в одном доме или группе домов, расположенных в одном микрорайоне. И необходимо создавать соответствующую социальную инфраструктуру - молодые родители не должны сталкиваться с дефицитом детских садов, школ, поликлиник, магазинов. Многие говорят о необходимости повышения возрастного ценза участника программы с 30 до 35 лет. В целом у нас такой возможности пока нет, но для семей преподавателей и молодых ученых, полагаю, сделать это реально».

Владимир РАТМАНСКИЙ

Несмотря на то что золотая осень потихоньку сдает свои позиции холодам, работники сельского хозяйства в честь своего профессионального праздника решили продлить теплые денечки. В выходные во Всероссийском выставочном центре начался своего рода праздник урожая, организованный Министерством сельского хозяйства РФ, правительством Москвы, Российской академией сельскохозяйственных наук и Агропромышленным союзом России. Здесь открылась традиционная выставка «Золотая осень», на которой представлена вся система агропромышленного производства - от поля до прилавка.

## СКАТЕРТЬ-САМОБРАНКА НА ВВЦ

Уже седьмой год в Москву съезжаются производители любимых нами вкусов, разработчики технологических новинок - подспорья для фермеров, другие специалисты, имеющие непосредственное отношение к агропромышленному комплексу. В этом году своим «урожаем» решили похвастаться более двух тысяч предприятий из семидесяти регионов нашей страны. Что интересно, к российским производителям решили присоединиться и компании из США и Канады. Экспозиция представленной продукции заняла 14 павильонов ВВЦ, включая открытые площадки перед зданиями.

В продовольственном павильоне все желающие пробовали хлеб и колбасы, овощи и фрукты, выпечку и сладости, молочную продукцию и напитки. Любимой из стенов вполне мог поспорить со сказочной скатертью-самобранкой: горы желтого сыра, реки сливок и молока, острова сладостей...

В это же время любители техники обсуждали ее новинки, например комбайн «Садко», предназначенный для работ в различных климатических зонах, или машину «Ермак» - один из самых мощных комбайнов в нашей стране производительностью 19 тонн зерна в час.

Надо сказать, что в этом году Москва не только принимала гостей, но и радовалась своим достижениям. Например, под выставку продукции столичных предприятий был выделен целый этаж павильона № 69. Оно и понятно, для стимулирования развития агропромышленного комплекса столицы принята целевая программа интеграции московских предприятий продовольственного комплекса с сельхозпроизводителями регионов России на 2004-2006 годы. Эта программа определяет формирование собственного сельскохозяйственного производства и обеспечение гарантиро-



ФОТО ЮРИЯ СТРОКОВА

ванных поставок продовольствия в Москву. Благодаря ей количество агрохолдингов, создаваемых московскими оптовыми и перерабатывающими предприятиями, должно возрасти до двадцати, а количество входящих в них предприятий АПК - до ста.

По словам мэра Москвы Юрия Лужкова, присутствовавшего на открытии выставки, Москва старается закупать товары у отечественного производителя. Для этого были установлены хорошие партнерские отношения с Курской, Калужской, Вологодской, Владимирской, Брянской и другими областями. Ко всему прочему, правительство Москвы разработало проект закона о продовольственной безопасности города. Его собираются принять в ближайшее время. А для обеспечения этой самой

безопасности сегодня город закупает продовольствие по государственному городскому целевым программам, развивая материально-техническую базу оптового продовольственного комплекса. В текущем году региональные интегрированные хозяйства поставят на московский рынок более ста тысяч тонн мяса и мясорубочных (30 процентов от общих объемов завоза из регионов России), 150 тысяч тонн овощей (50 процентов), 60 тысяч тонн картофеля (30 процентов).

Все это обсуждалось во время многочисленных брифингов и круглых столов, проходивших в рамках выставки. Что ж, будем надеяться, что в следующем году «Золотая осень» принесет еще более внушительный урожай.

**Мария КОЛЫВАНОВА**

www.dom.ru  
**ПОМОЩЬ** 980-50-70  
**ПРОДАЖА** Вашей квартиры на выгодных условиях  
**ПОКУПКА** с обязательной юридической проверкой квартиры  
**СТРАХОВАНИЕ СДЕЛОК**  
**ИПОТЕКА** покупка, помощь в получении кредита  
**ЮРИДИЧЕСКОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ** сделок любой сложности  
 ежедневно 9.00-21.00, консультации бесплатно

## КОНТРОЛЕРОВ ПРИДЕЛИ

Чего уж там, даже обладатели проездных билетов не испытывают нежных чувств к контролерам. С другой стороны, общественный транспорт - дотационная сфера городского хозяйства. То есть чем меньше мы платим за проезд в автобусе или трамвае, тем больше мы же сами, только через бюджет, выкладываем на содержание общественного транспорта. Поэтому контролеры были, есть и будут. В настоящее время в Мосгортрансе работают около пятисот контролеров. А зачем же тогда придумали АСКП - автоматизированные системы контроля проезда? Таких вопросов в редакцию приходит немало.

С внедрением АСКП никто и не собирался ликвидировать контролеров, - сообщил «МС» пресс-секретарь ГУП «Мосгортранс» Андрей Митрофанов. Появление АСКП, на наш взгляд, себя оправдало. Впервые, существенно повысились сборы. Во-вторых, заметно уменьшилось число фальшивых проездных билетов. Но АСКП не может проверить, правомерно ли вы пользуетесь бесконтактными смарт-картами, в праве ли вы пользоваться льготой. Нельзя же исключать ситуацию, когда смарт-карту вам одолжил родной дедушка или знакомый студент. К тому же у нас хватает умельцев, которые могут попытаться подделывать билеты и для прохода через АСКП.

Чтобы появилась возможность проверять на линии подлинность смарт-карт, контролеров в 2006 году оснастят специальными переносными автоматическими устройствами. К

тому же, когда подобными устройствами снабдят всех наших сотрудников, отсутствие таких приборов будет указывать на то, что перед вами не контролер, а самозванец. К этому добавлю, что контролеры правомочны проверять наличие проездных у всех пассажиров. Ведь нельзя исключить и прохода в салон через другую дверь или под турникетом АСКП.

А пока упомянутых переносных автоматических устройств нет, приходится использовать все те же удостоверения контролера. Еще один способ отличить настоящих контролеров от жуликов, по мнению руководства Мосгортранса, - одеть подлинных сотрудников в специальную форму. С 1 октября 2005 года в Южном столичном округе проводится соответствующий эксперимент. На автобусных и троллейбусных маршрутах, работающих три группы по тридцать человек, одетых в фирменные куртки разных цветов.

Осенью «модельеры-транспортники» предлагают для контролеров легкие куртки темно-синего, черного либо темно-зеленого цветов. Справа на куртке разместится логотип Мосгортранса. Зимой контролеров экипируют теплыми куртками аналогичных цветов. Логотип же поместят на рукав и спину. В Мосгортрансе рассчитывают, что сами москвичи определят, какая цветовая гамма формы является наиболее удачной.

Свое мнение по этому поводу горожане могут высказать по телефонам «горячей линии» - 951-12-58 и 951-14-29.

**Владимир РАТМАНСКИЙ**

## ИНФОРМ БЮРО

### ДВЕ РАЗВЯЗКИ НЕ ЗА ГОРАМИ

В субботу, 8 октября, руководство столицы провело рабочее совещание на месте строящейся развязки третьего транспортного кольца у метро «Беговая».

Отмечено, в частности, что движение на развязке будет открыто точно в запланированный срок - к Дню мира и согласия 4 ноября. А обновленный тоннель под Ленинградским проспектом (он расширен с двух до четырех полос в каждом направлении) откроется даже раньше этого срока - 29 октября.

СУББОТА, 8.10

### ТРОПИКИ В ЦЕНТРЕ СТОЛИЦЫ

В московском зоопарке в воскресенье, 9 октября, открыта после длившейся более года реконструкции зимняя оранжерея-ротонда в павильоне «Фауна Индонезии». Теперь здесь впервые в России представлена уникальная экспозиция тропических бабочек.

Для их жизни тут есть все условия. Специальное оборудование постоянно поддерживает микроклимат: высокую температуру (+26 - 28 градусов) и относительную влажность (70-80 процентов). Как в настоящем тропическом лесу, здесь несколько раз в сутки идет дождь, а мощные прожекторы создают необходимую освещенность.

### В СТОЛИЦЕ - ПОТЕПЛЕНИЕ

В Москве с понедельника, 10 октября, начался регулярный отопительный сезон. Как сообщили в МГУП «Мосгортепло», с этого дня отопление включено во всех жилых домах.

Правительство Москвы принимает решение о начале отопительного сезона, основываясь на метеорологическом прогнозе, - проинформировали в МГУП «Мосгортепло». - Горожане беспокоились, что необычно солнечная для октября погода заставит отложить пуск тепла в жилые дома. Но поскольку по метеопрогнозу в Москве ожидается похолодание, все жилые дома решено подключить к системе теплоснабжения.

ПОНЕДЕЛЬНИК, 10.10

### И ПРИРОДА - В НАСЛЕДСТВО

Старые усадьбы и мемориальные комплексы, монастыри и храмы, располагающиеся на особо охраняемых природных территориях, органично вписаны в ландшафт. Как сохранить исторические места в их первозданном виде, не нарушая природного окружения? Этой проблеме была посвящена конференция «Природно-культурное и духовное наследие Москвы и Подмосковья», прошедшая во вторник, 11 октября, в большом зале Синадальной библиотеки Андреевского монастыря.

Обмен научной информацией и практическим опытом по комплексному сохранению уникальных памятников - вот цель, которую ставили перед собой организаторы - совет РАН по охране и изучению культурного и природного наследия, Синадальная библиотека Московского патриархата, дирекция заказника «Воробьевы горы» и Комитет по науке и технологиям Москвы.

Три темы стали лейтмотивом конференции: современные проблемы сохранения природного, культурного и духовного наследия; ландшафт как составная часть духовных центров и исторических памятников; роль особо охраняемых природных территорий в защите природного, культурного и духовного наследия.

«МС» - Интерфакс

ВТОРНИК, 11.10

Настоящим праздником, по мнению москвичей, стала в этом году медовая ярмарка в Коломенском.

На нашей ярмарке торговали только производители, не было ни одного перекупщика, - говорит президент Российского национального союза пчеловодов Арнольд Бутов. - И приехали в этом году в Москву 852 участника, для сравнения: в прошлом году их было 470.

Как вы отыскиваете участников? - спрашиваю я.

Очень просто. Они - члены нашего союза, общественной организации, в которую объединились пчеловоды, - говорит Арнольд Георгиевич, зоотехник и экономист по образованию, сам хозяин пасек в Туле и Звенигороде. - Вообще Россия всегда славилась пчеловодством, в старое время за нашим воском и медом в мире очереди выстраивались. И союз пчеловодов в России был. Но в 1929 году образовали Росколхозпчеловодсоюз.

## ЯНТАРНАЯ ЭНЕРГИЯ ЛЕТА

- Сейчас все пасеки частные?

- Да, конечно. Вообще пчеловодство, на мой взгляд, спасло многие сельские районы страны, где сейчас страшная безработица, заниматься людям нечем. А разведение пчел - вполне доступное занятие, не требующее больших вложений средств, и база есть - луга обширные.

- Проблема сбыта у производителей существует?

- Да, с этим сложно. Приезжают перекупщики, предлагают грабительские цены - 25-30 рублей за килограмм меда, а его себестоимость - 120-140 рублей. Такая политика ведет к разорению производителя. Вообще, на мой взгляд, поднять наше сельское хозяйство можно только искоренением перекупщиков. Почему бы не устраивать такие ярмарки и для отечественных производителей мяса, овощей? Но влияния федеральной политики в этом деле мы не ощущаем. А вот московскому правительству и префектуре Южного округа за поддержку спасибо.

- Производители, торгующие на ярмарке, довольны?

- Конечно, для них это выгодно. Ведь, несмотря на то что сейчас уже по всей России устраиваются и районные, и республиканские ярмарки, у Москвы все-таки покупательная способность выше. Перекупщики, ясное дело, недовольны, они теперь переключились на дешевый китайский мед.

- А он хуже?

- Безусловно. В Китае просто другой биологический вид пчел - апицерана, они производят мед худшего качества, - разъясняет А. Бутов.

- Если у нас такой хороший мед, может, есть возможность выйти и на зарубежный рынок?

- Мы занимаемся этим вопросом. Недавно участвовали во всемирном конгрессе пчеловодов в Дублине. Проходила там и выставка. От России приехали 13 пчеловодов, мы на это мероприятие 200 тысяч евро затратили. Конечно, призовых

мест нам не дали, их присудили американцам и ирландцам, но во время дегустации у нашего стенда толпилось столько народу, что пройти было невозможно. Сразу 48 стран изъявили желание приобрести у нас мед. Но мы не торопимся. Несмотря на то что в состоянии производить до 1 миллиона тонн меда в год, хотим сначала насытить внутренний рынок, да и посмотреть надо, какие цены нам предложат зарубежные партнеры. Вообще же у нас в стране пока что меда потребляют мало: например, немец съедает 3,6 кг меда в год и 6 кг сахара, а россиянин - 800 г и 36,6 кг соответственно. Так что надо менять структуру питания.

...Москвичи в этом году и меняли активно: каждые пять минут бесплатный ярмарочный автобус, битком набитый, подвозил партию покупателей и забирал уже отоварившихся. Вообще во время ярмарки, кажется, все Коломенское пропиталось медовым духом.

**Ольга МАТВЕЕВА**

## СМ ОПЕРАТИВКА

**Татьяна НЕВЕРОВА,**  
заместитель префекта Восточного административного округа

## А МОЖЕТ, ТРУДНЫХ ДЕТЕЙ ВОВСЕ НЕТ?



Проблемы детства обостряются. Их все больше, они все сложнее. Часто агрессия ребенка выплескивается во внешний мир. Чем все это вызвано?

Нередко проблемы ребенка рождены элементарной неуверенностью в себе. Неадекватное восприятие самого себя толкает его на самые неблагоприятные поступки.

Отсюда — поиски психологической компенсации с помощью самых доступных суррогатов: алкоголя и наркотиков.

Почему же трудными дети становятся? Из-за неблагополучия в семьях, из-за влияния улицы? Но это не столько ответы, сколько констатация фактов. А задача, которая возникает при этом перед органами исполнительной власти, муниципалитетами, медицинскими и образовательными учреждениями, милицией, общественными организациями — помочь таким ребятам стать полноценными членами общества.

А может быть, трудных детей все-таки нет? Этот вопрос я задала коллегам на недавнем общегородском учебном семинаре по профилактике безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних, который прошел в нашем округе. Кстати, место для семинара было выбрано не случайно: именно у нас, как признает, например, замруководителя Департамента территориальных органов исполнительной власти Галина Борятинская, «все лучше, что было, сумели сохранить, развить, усовершенствовать».

В Восточном административном округе мы разрабатываем и реализуем окружную программу молодежной политики. При активной поддержке префекта ВАО Николая Евтихива учрежден совет молодежных инициатив, который призван искать рациональные методы воспитательной и внеучебной работы в школах и вузах, поисково-спасательных и туристических отрядах, различных молодежных объединениях. В округе 95 детских общественных объединений. На их основе создан штаб, где опытные педагоги проводят психологические тренинги по самым разным проблемам. Между прочим, такие тренинги полезны и для взрослых. Опыт обобщается в методических сборниках «Ключ к успеху».

Наряду с этим мы разработали целый ряд программ по профилактике правонарушений, проявлений экстремизма, наркомании в подростковой среде. Активно работает социально-реабилитационный центр округа. Уже 6 лет при наркологическом диспансере № 8 ведет работу информационно-психологическая служба «Телефон доверия». Статистика обращений показывает, что больше всего у подростков востребована информация о клубах самопомощи и взаимопомощи. На базе этого диспансера активно заработали различные клубы по интересам, и ребята туда потянулись.

Увы, о главной беде — наркомании — мы и доселе не умеем с ними говорить: с проблемой знакомы слабо, слишком долго замалчивали ее... И в сущности не знаем, как помочь ребенку.

В связи с употреблением наркотических и психотропных средств у нас состоит на учете всего 167 несовершеннолетних. Казалось бы, хороший показатель на миллионный округ. Но ведь, по экспертным оценкам, латентная (скрытая) наркомания примерно в 5 раз превышает официальные показатели! Есть над чем задуматься. И прежде всего — над тем, какие превентивные меры предпринять против растущей наркоугрозы. Возможно, наиболее эффективный метод — социальное проектирование. Опыт показывает, что работа именно в рамках проектов (у нас это проекты «Мои права и обязанности», «Как выявить лидера», «Как организовать свой досуг», «Как организовать свой клуб» и многие другие) найдет отклик в детских умах и сердцах.

Ни один проект нельзя реализовать, пока не решены базовые правовые вопросы. Скажем, такой: кто должен заниматься работой с подростками на местах — управа или муниципалитет? Конечно, ответом на этот вопрос стал недавно принятый в Москве закон о передаче полномочий по работе с несовершеннолетними в муниципалитеты. Но суть в том, чтобы видеть друг в друге заинтересованных партнеров. И важно, чтобы ребенок, а особенно приемный, чувствовал внимание к себе не организаций, имеющих не просто разные, а порой и противоположные интересы, а таких, которые действуют, может, и не всегда согласованно, но по меньшей мере в одном направлении.

Обеспечивать нормальную работу жилищно-коммунального хозяйства в зимних условиях в таком большом городе, как Москва, становится все сложнее. Как же решает столица усложняющиеся проблемы, что нового делают коммунальщики в преддверии наступающего зимнего сезона?

Во дворах снег будут убирать с помощью новой малой техники. Всего к нынешнему сезону подготовлены свыше 3,5 тысячи различных уборочных машин и механизмов, что на 10 с лишним процентов больше, чем в прошлом году. Ее подготовке сейчас уделяется, пожалуй, самое пристальное внимание. О том, как идет эта работа, корреспондент «МС» недавно наблюдал в одном из типичных районов — Бирюлево-Западном.

Снегоуборочные машины закуплены в достаточном количестве. Почти все — российского и белорусского производства. На импортные денег не хватает, — рассказывает Валентин Машков, замгендиректора подрядной организации, обслуживающей этот район.

Впрочем, как показывает практика, западные образцы далеки от совершенства. Немецкие ручные раз-

## ХОЛОДА ВРАСПЛОХ НЕ ЗАСТАНУТ

брасыватели гранитной крошки — конструкция проще не придумать — почему-то не хотят эту крошку разбрасывать. «Вероятно, что-то не доделали немцы, — говорит Машков. — Выпускные отверстия, например, явно недостаточны. Придется нашим умельцам самим все доработывать».

Коммунальщики сейчас анализируют печальный опыт прошлых лет. Техники тоже вроде бы хватало. Но выходила она из строя ежедневно. Из-за того, что вместе со снегом в лопасти попадали бутылки, зажимки, прочие посторонние предметы. Теперь проблема решена. Разработчики учли опыт прошлых лет. Нынешней зимой, допустим, если со снегом в лопасти машины попадет

пластиковая или стеклянная бутылка, то снегоуборочник не сломается. Видите, — показывает Валентин Машков, — здесь все металлическое. Лопаста, передача задняя. Хотя стекло попадет, хоть банка — машина все размельет и все равно наружу выбросит.

Подготовку малой техники недавно проинспектировал глава управы Бирюлево-Западное Игорь Елистратов. И остался... изрядно недоволен. Первый смотр снегоуборочной техники — и первая оценка: «тройка». Мини-тракторы глохнут. То ли топливо некачественное, то ли заводить не умеют. На устранение недоделок глава района дал две недели. На следующем смотре все тракторы должны заводиться с первого раза.

А гранитная крошка — рассыпаться идеально ровным слоем.

Десятки мини-тракторов, снегоуборщиков и других механических помощников все же не исключают ручной труд дворников. Ведь в мос-

ковских дворах сотни машин, которые мешают работе. Так что к зиме в районной управе планируют закупить в полном достатке и самые обыкновенные лопаты.

Но техника техникой, а ведь в том же прошлом году была еще одна трудная проблема — вывоз снега. Как же решается она? В Комплексе городского хозяйства Москвы проинформировали: заканчивается строительство еще 10 снегоотвалов дополнительно к действовавшим в прошлую зиму. Их ввод позволит увеличить объемы утилизации снега не менее чем на 25-30 процентов по сравнению с показателями прошлого сезона.

**Геннадий ВОСКРЕСЕНСКИЙ**

## В ОКРУГАХ И РАЙОНАХ

В полдень в минувшую субботу на Украинском бульваре (ЗАО) гремела музыка. «День Дорогомилова» — так назвали праздник его организаторы — муниципальное собрание и муниципалитет района.

## ДЕНЬ РАЙОНА

Дата 6 октября была выбрана не случайно. Именно в этот день село Дорогомилово впервые упоминается в летописях 1412 года. Правда, располагалось оно тогда на противоположном берегу Москвы-реки, на холме, где теперь широкая магистраль взлетает в гору к высоте МИДА.

Участие в организации и проведении праздника приняли творческие коллективы района. Непосредственными участниками концертной программы стали юные артисты досугового центра «Дети — детям», центра творчества «Киевский», группа барабанщиц которого открыла праздник, учащиеся педагогического колледжа № 6. Конечно же, гвоздем программы стал своеобразный гимн района — «Песня о Дорогомилове», стихи и музыку которого написала его жительница Юлия Пин.

По мнению депутатов муниципального собрания района, такое понятие, как москвич, за последние годы изменилось. Подобные праздники помогают жителям ощутить себя единым сообществом, а не просто людьми, живущими по соседству. Это, как считают организаторы, способствует улучшению отношений между людьми, а также социального и нравственного климата в районе.

«День Дорогомилова» планируется сделать ежегодным праздником. Возможно, как считают организаторы, со временем он станет традиционным и любимым для всех, кто проживает в этом старинном районе Москвы.

**Михаил ГУСЕВ**

Во время встречи с журналистами префект Южного административного округа Петр Бирюков заявил, что к зиме готовы все окружные службы.

Предстоящий зимний сезон, как напомнил префект, будет особым. При уборке дворовых территорий запрещено применять противогололедные химические реагенты, снег теперь положено вывозить не только с дорог и тротуаров, но и из дворов. Решить эту задачу можно, используя средства малой механизации. Кстати, с 2002 года в округе количество мотоблоков увеличи-

## ССО ПО БОРЬБЕ С СОСУЛЬКАМИ

лось в 15 раз и превысило тысячу. Убранный снег полностью утилизируют на снеголавильных пунктах. Для его вывоза намечено задействовать около 600 самосвалов, причем при возникновении экстремальных ситуаций их количество может быть увеличено до тысячи.

В округе около двухсот домов с двускатными крышами. Именно на таких крышах образуются наледь с сосульками, представляющие

потенциальную угрозу горожанам. Созданы, обучены и оснащены специальные бригады, которые в два дня должны очищать крыши от снега и наледи.

Впервые к уборке крыш от снега коммунальщики округа привлекут студенческие строительные отряды. Студенты подрядились содержать в порядке кровли 70 домов в Донском и Даниловском районах.

Говоря о подготовке к зиме ведомственного жилого фонда, Петр Павлович отметил, что окружная прокуратура активно приводила в чувство нерадивых хозяев.

Все дома ЮАО уже получили тепло, и, как сказал префект, есть основания надеяться, что созданная в округе система не даст зимней сбоя.

**Павел КОЛЕСНИКОВ**

## ВОСТОК: ОБНОВЛЕНИЕ В МАСШТАБЕ

Мы фактически приступили к программе масштабного обновления округа, — рассказывал не так давно префект Восточного административного округа (ВАО) Николай Евтихив. — Работа идет по всем направлениям. Округ станет более комфортным для жителей: им будут созданы хорошие условия для работы и отдыха.

Новое жилищное строительство, снос пятиэтажного ветхого жилого фонда, комплексная реконструкция исторических кварталов — таковы основные направления этой программы. Они приоритетны в деятельности префектуры ВАО на ближайшее время.

Как же идет реализация этой программы? Этот вопрос на днях я задал в тамашней префектуре. Мне рассказали: активно реконструируются целые кварталы — сносятся ветхое жилье, некоторые производственные постройки, меня-

ются коммуникации, возводятся новые высотные дома, объекты социальной сферы. И все это можно воочию наблюдать, побродив по округу на своих двоих.

Наряду с новым жилищным строительством тут запланирована, скажем, реконструкция исторической застройки в пределах Камер-Коллежского вала и Немецкой слободы. Началась реконструкция исторической Сокольнической площади. Под жилищные цели перепрофилируются также крупнейшие промзоны востока — «Кирпичные улицы», «Хапиловка», «Митковская ветка», «Прожектор», «Калошино».

Или вот пример: совсем недавно мэр Москвы подписал распоряжение о реконструкции и застройке микрорайона 4-6 в Преображенском. Здесь в несколько этапов снесут старое и построят новое жилье. Ради этого едва ли не единственным в столице ВАО привлекает средства

одной из ведущих в России коммерческих структур: удалось наладить плодотворное сотрудничество с ОАО «Внешторгбанк» по его ипотечной программе.

Активное новое жилищное строительство сразу на пяти площадках (в районе улицы Магнитогорской) ожидает и один из «спальных» районов востока — Ивановское. Не обижены и другие окраины: создание комфортных коммунальных зон запланировано на ближайшие годы для Кожухова и Руднева, что в самом окраинном районе Косино-Ухтомский. В Перове, Новогирееве, Вешняках, Гольянове в рамках программы обновления округа предусматривается расширение районных общественных центров.

Вот еще примета обновления. Префект Н. Евтихив с гордостью сказал в одном из интервью, что «в округе приходится по 61 дереву на жите-



ФОТО ЮРИЯ СТРОКОВА

## У УПРАВЫ НОВОСЕЛЬЕ

До недавнего времени управа Нагорного района (ЮАО) размещалась на третьем этаже дома 74, корп. 3 на Варшавском шоссе. Надо ли говорить, что жилой дом плохо приспособлен для работы администрации.

Недавно управа района, муниципалитет и ГУП ДЕЗ «Нагорный» переехали в одно здание — дом 3, корпус 2 на Болотниковской улице. Как рассказал первый заместитель главы управы района Анатолий

Савин, в ходе реконструкции трехэтажное здание надстроили мансардой. Тысячи квадратных метров вполне хватило для сравнительно комфортного размещения сотрудников. Есть небольшой актовыв зал, комната, оснащенная холодильниками и СВЧ-печками, где можно перекусить. Главное же, как отметил А. Савин, жителям стало много удобнее решать свои вопросы.

**Павел КОЛЕСНИКОВ**

## ДИАЛОГ ДЕЛА РАДИ

Серьезными поисками гармонии в отношениях власти с общественностью занялись в ЦАО. Здесь сформировали общественный совет при префектуре округа. Цель нового образования префект ЦАО Сергей Байдаков сформулировал так:

Перейти от политики взаимодействия с общественными организациями (из формата «благотель и проситель») в формат «социально-экономическое партнерство», создать условия для проведения общественной экспертизы решений и планов власти. Округ традиционно является в столице лабораторией передового опыта, и не случайно новая модель диалога населения с властью обкатывается именно здесь.

В начале октября по инициативе общественного совета состоялся круглый стол с участием представителей органов законодательной и исполнительной власти округа, лидеров и активистов общественных организаций. Для начала презентовали два новых проекта. Один из них - «Летопись общественных организаций округа». Прекрасно оформленную книгу внушительных размеров пустили, что называется, по кругу: каждая организация вписет в нее свою страницу, поведаст о себе и своих делах.

Второй проект - «Открытая книга» - отдан молодежи. Юное поколение Замоскворечья уже изложило в ней свои мысли и предложения, адресованные власти. Вот, к примеру, что написал одиннадцатиклассник Иван Сахов:

«Хотелось бы обратить внимание на проблемы застройки района. Я осознаю, что столица сейчас переживает строительный бум и изменить эту тенденцию непросто. Однако сопряженные со строительством неудобства - шум, ухудшение экологии - хотелось бы если не ликвидировать, то хотя бы минимизировать. Строительная площадка под окнами школы не позволяет должным образом проветривать класс, постоянный шум мешает проводить уроки».

Круглый стол заседал сразу несколькими секциями. Везде шел заинтересованный, подчас острый разговор о проблемах градостроительства, социальной политики и развития предпринимательства. Первый заместитель префекта ЦАО Сергей Федоров поделился с общественниками планами в таких чувствительных сферах, как жилищное строительство и благоустройство, перебазируание промышленных предприятий, проблема автостоянок.

Весьма сложной в исполнении оказалась программа «Народный гараж». Жители нередко категорически возражают против строительства гаражей во дворах - в тех местах, где сейчас машины занимают территорию, предназначенную под благоустройство, спортивные и детские площадки. Это происходит даже там, где предполагается подземный вариант гаражей, при котором пространство над ними можно действительно благоустроить. Другая проблема состоит в том, что «Народный гараж» оказывается не слишком народным по цене: стоимость квадратного метра в нем сопоставима со стоимостью квадратного метра жилой площади.

Экспертиза работает над этим, - заверил С. Федоров. - И мы хотим поставить перед правительством города вопрос о частичном финансировании программы. Город мог бы взять на себя расходы, связанные с подводом инженерных коммуникаций.

Немало было высказано заместителю префекта конкретные просьбы и предложения. Есть надежда, что теперь они будут быстрее рассматриваться властью.

Петр ПОЛЫНОВ

ля - такого высокого показателя нет нигде». Логично: какой комфорт без здоровой зеленой среды! Но о поддержании этого высокого «показателя» нужно, само собой разумеется, постоянно заботиться. В этих целях в ВАО реализуется целая программа комплексных мер.

Идет, например, реконструкция парка «Сокольники». Активное преобразование начато в зоне отдыха «Терлецкая дубрава». В конце сентября школьники из девяти школ Ивановского в рамках акции «Чистый район» дважды приняли дружное участие в уборке территории этой зоны.

Но это, по большому счету, только начало. В ходе восстановления и развития природного комплекса Восточного округа планируется, например, создание городского парка в Черкизове, зеленой рекреационной зоны у Косинских озер, вдоль реки Рудневка, а также благоустройство заповедной зоны озера Святое, окружной рекреационной зоны «Радуга».

Геннадий ГЕНИН

ДИСПЕТЧЕРСКАЯ «МС»

по будням с 16.00 до 17.30  
E-mail: moswed@mail.ru

675-13-39

«Собираюсь сдать приватизированную комнату в коммунальной квартире, а соседи, у которых комнаты социального найма, заявили, что согласия мне не дадут: мол, по новому Жилищному кодексу я должна получить от них разрешение. Так ли это?»  
Елена КОРКИНА, СЗАО».

### БЕЗ РАЗРЕШЕНИЯ СОСЕДЕЙ

За разъяснением ситуации, в которую попала наша читательница, мы обратились к ведущему специалисту организационно-управления СЗАО Анатолию Мамошину.

Приватизированная комната в коммунальной квартире является собственностью владельца, - пояснил А. Мамошин, - и он волен распоряжаться ею по своему усмотрению безо всякого участия, согласия или несогласия третьих лиц. Поэтому ваша читательница не должна спрашивать разрешения соседей. Определенные ограничения существуют, правда, при продаже приватизированной комнаты в коммунальной квартире: владелец жилья должен предложить ее на продажу в первую очередь соседям по квартире.

### ДОГОВОР ДУБЛИРОВАТЬ НЕ НАДО

«Я заключила с сыном пожизненный договор ренты. Но меня беспокоит вопрос: если с ним что-нибудь случится, распространяется ли этот документ на его семью, передается ли рента по наследству или необходимо заключать новый договор?»

Любовь АЛЕКСЕЕВНА».

Как сообщила нам член правления Московской городской нотариальной палаты нотариус Валентина Штукатурова, оформлять новый договор не нужно. По

существующему законодательству прямые наследники имеют те же права на ренту, что и сын. Прямыми наследниками являются родители, дети и супруга или

супруг. Так что в данном случае нужно посмотреть, кто является наследником, и, если необходимо, внести коррективы в завещание. Однако необходимо учесть: если речь идет о квартире, в которой проживает мать, заключившая ренту, то наследники вступают в права с обременением. То есть они обязаны выполнять все обязательства по отношению к матери, которые были оговорены в договоре ренты.

### СОВМЕСТИТЕЛЬСТВО ТРЕБУЕТ ОСТОРОЖНОСТИ

«Какие документы мне необходимо предъявлять для устройства на работу по совместительству?»

Сергей ПИЛЬЩИК».

За ответом на этот вопрос «МС» обратилась к юристам Московского городского правового центра «Защита». Вот их пояснения:

В соответствии со ст. 283 Трудового кодекса Российской Федерации, при приеме на работу по совместительству в другую организацию работник обязан предъявить работодателю паспорт или иной документ, удостоверяющий личность.

При приеме на работу по совместительству, требующую специальных знаний, работодатель имеет право потребовать от работника предъявления диплома или иного документа об образовании или профессиональной подготовке либо их надлежаще заверенных копий, а при приеме на тяжелую работу, работу с вредными и (или) опасными условиями труда - справку о характере и условиях труда по основному месту работы, так как не допускается работа по совместительству на тяжелых работах, работах с вредными и (или) опасными условиями труда, если основная работа связана с такими же условиями.

### ГРАЖДАНИН, ПОМНИ О ПАСПОРТЕ!



ФОТО АНДРЕЯ НИКЕРИЧЕВА

«Год назад мне исполнилось двадцать лет, а паспорт я пришел менять только сейчас. В отделении милиции мне сказали, что пока я не выплачу штраф в размере 1500 рублей, мне новый паспорт не дадут. Правы ли милиционеры?»

Валерий ГЕРАСИМОВ, СВАО».

Как сообщил «МС» заместитель начальника паспортно-визового отдела УВД ЮАО Андрей Лебедев, штраф придется заплатить. По законодательству просрочивший оформление паспорта гражданин несет за это административную ответственность. И если у него нет убедительных объяснений, почему он не смог своевременно заменить просроченный паспорт, ему придется заплатить 1500 рублей.

«Не могли бы вы сообщить, какие дома в Левобережном районе запланированы к сносу? Где можно увидеть их список?»

Ольга ВЛАДИМИРОВА, САО».

### ЛЕВЫЙ БЕРЕГ ПОРЕДЕЕТ?

Главный специалист по строительству и реконструкции Левобережного района Виктор Влашкин объяснил, что подобные перечни находятся в управлении по переселению жителей вашего района вы можете получить в кабинете № 308. Ежедневно с 9 до 18 часов, в пятницу - до 16.45.

Виктор Иванович сообщил адреса домов, подлежащих сносу до 2010 года. Микрорайон 1: Беломорская ул., дома 9, 11, 13, 15;

Валдайский проезд, дома 5, 9, 13, 17; Ленинградское шоссе, д. 118, корп. 1, 2, д. 124, корп. 1, 2, д. 130; Прибрежный проезд, д. 6; Смольная ул., д. 57, корп. 1, 2, д. 59, корп. 1, 2, д. 61, корп. 1, 2.

Микрорайон 2: Фестивальная ул., д. 15, корп. 2, 4, дома 17, 21, 29, 31, 33, 35, 37, 41, корп. 1; д. 43; Ленинградское шоссе, д. 108; Беломорская ул., дома 6, 10, корп. 1, д. 14, корп. 1, 2, дома 20, 22, корп. 1, 2, 3, дома 24, 28, 30, 32, 34/51; ул. Смольная, д. 49.

Начальник отдела коммунальных платежей ДЕЗ «Марьино» Елена Емельяненко пояснила, что ныне действующие тарифы на ЖКУ установлены постановлением правительства Москвы № 863-ПП от 7 декабря 2004 года.

### ПЛАТЯТ ВСЕ!

«В счете за жилищно-коммунальные услуги указана плата за мусор и канализацию. Каким документом и когда установлен тариф? Почему такого платежа за канализацию нет в других районах Москвы?»

Петр НОВОКШЕНОВ, район Марьино, ЮВАО».

За водоотвод (канализацию) платят во всех районах Москвы. Тариф, при наличии в

доме приборов учета расхода горячей и холодной воды, установлен за один кубометр и составляет для жителей дома со всеми удобствами 5,27 рубля. Для домов, не оборудованных приборами учета, тариф составляет 61,5 рубля на человека.

«Какие шаги мне надо предпринять, чтобы поставить на учет в Мосводоканале счетчики, установленные в квартире самостоятельно?»  
Сергей КУДИМОВ, район Соколиная Гора, ВАО».

### ИНИЦИАТИВА ПОД ЗАПРЕТОМ

- Никаких, - проинформировали «МС» в МГУП «Мосводоканал», - поскольку согласно пп. 4-7 постановления правительства Москвы от 10 фев-

ля 2004 года №77-ПП не допускаются самостоятельные установки, ремонт и/или обслуживание приборов учета воды потребителями.

### РЕВИЗОРОВ ЖДИТЕ ЧЕРЕЗ ПОЛГОДА

«Совсем недавно поставил счетчики на воду - горячую и холодную. Все вроде бы сделал по правилам. Но ведь счетчики должны проверяться в процессе работы. Скажите, когда ждать в гости ревизоров?»

Денис ВЕРЕМЕЕВ, ЦАО».

За разъяснением мы обратились к специалистам Мосгортепла. Нам

сообщили, что представители ресурсоснабжающих организаций про-

веряют исправность счетчика и правильность его показаний не реже одного раза в полгода. Кроме того, один раз в пять лет прибор должен проходить проверку в специализированной организации. Оплачивает ее владелец счетчика.

«Хочу поставить в квартире водосчетчики. Но расценки, которые предлагает ДЕЗ по их установке, меня не устраивают. Нашел специализированную фирму, оказывающую такие услуги по ценам на порядок ниже. Но в ДЕЗе мне сообщили, что договор заключать не будут - установка, мол, только через них. Прав ли ДЕЗ? Кстати, сколько вообще стоит установка счетчика на воду в квартире?»  
Василий ДЕМИДЮК, ЮВАО».

### ДЕЗ, ТЫ НЕ ПРАВ!

- Потребитель вправе самостоятельно заключить договор с организацией, имеющей лицензию и получившей согласование МГУП «Мосводоканал» на установку приборов учета воды, - сообщила сотрудник префектуры ЮВАО Л.В. Богатова. - В Юго-Восточном округе это ООО «Посейдон-МВК» (телефон 681-4813), ООО «Водоучет» (телефон 932-9509) и ООО «Мультисистема» (телефон 724-2597). Примерная стоимость установки индивидуальных приборов учета от 5 до 6 тысяч рублей.

### СУБСИДИИ - ЭТО ПРОСТО

«Как воспользоваться правом на субсидию по оплате жилья? Как считать свое право на субсидию? И куда, собственно, обращаться за субсидией?»

Нурзада ДЕВЕТЬЯРОВ, район Гольяново, ВАО».

Как проинформировали «МС» в Горском центре жилищных субсидий (ГЦЖС), с января 2005 года правом на получение субсидий пользуются семьи, у которых на жилищные расходы уходит более 10 процентов семейного дохода. Однако если в семье

ежемесячный доход составляет от 601 до 1500 рублей в месяц на одного человека, то право на субсидию у нее возникает при доле жилищных расходов существенно более низкой - всего 3 процента от семейного бюджета. Для семей, где доход на человека

1501-2000 рублей ежемесячно, доля жилищных расходов должна составлять не более 6 процентов от бюджета семьи. Что касается получения субсидий, то за этим необходимо обратиться в районный центр ГЦЖС по месту жительства.

«Мы живем на Люблинской улице в доме 7/2, стр. 1. Соседи активно обсуждают слухи о сносе наших домов при строительстве четвертого транспортного кольца. Планируется ли действительно снос нашего дома и, если планируется, то в какие сроки?»

С. КНЯЗЕВ, ЮВАО».

### КОЛЬЦО ПРОКАТИТ МИМО ДОМА

Как объяснила ведущий специалист управы района Текстильщики по вопросам строительства и охраны окружающей среды Ирина Игнатова, снос жилых домов в районе в связи со строительством четвертого транспортного кольца не планируется. По предварительным наметкам, трасса магистрали пройдет по промзонам вдоль полотна Курской железной дороги.

### В диспетчерской дежурили:

Г. Воскресенский, П. Драченко, П. Колесников, А. Миль, Н. Модестов, О. Петрусева, В. Потресов

### ПОДЛЕЖИТ ЛИ СНОСУ ДОМ?

«Мы живем на улице Заводской Турик в старых частных строениях. Многие дома на соседней улице собираются сносить. А какова судьба наших домов?»  
Алексей КАРПОВ, район Крыково, Зеленоград».

На этот вопрос мы получили ответ от начальника отдела жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства управы Крыкова Александра Журбы:

- Судьба домов в Заводском Турике будет решена вместе с разработкой проекта промышленной зоны Малино. Пока этот проект не разрабатывается.

# УПРАВЛЕНИЕ ДОМОМ - ОБЯЗАННОСТЬ

В новом Жилищном кодексе Российской Федерации понятие «многоквартирный дом», - сказал Виталий АКИМКИН, начальник управления координации деятельности по управлению многоквартирными домами и паспортизации жилищного фонда департамента, - к сожалению, не определено. Таковым в принципе можно назвать здание, если в нем имеется больше одной квартиры, скажем всего две. Но сути это не меняет. Квартиры приватизированы? Значит, здесь проживают два собственника - со всеми вытекающими из этого факта правами и обязанностями.

Раньше, до 1991 года, все помещения в доме были собственностью одного лица - государства, и управляли зданием государственные структуры. Мы к этому привыкли и целиком уповали на тех, кому «сверху видно все». По крайней мере, знали, на кого жаловаться в случае чего, на кого можно попенять. Но теперь, когда появились собственники, пенять им придется только на самих себя. В многоквартирном доме появилось еще одно новое понятие - «общее имущество», которое вроде бы принадлежит всем, а в частности никому - оно, так сказать, виртуально, его нельзя отчуждать, выделить в натуре, использовать без согласия других собственников. Раньше все это хозяйство называлось местами общего пользования: подъезды, холлы, лестничные клетки, чердаки, подвалы, лифты, инженерное оборудование и т.д. Сейчас все это - общее имущество, и командовать им предстоит самим жителям.

Если в доме две-три квартиры, соседи по этому поводу могут хоть как-то договориться, а если 100-200 жилых помещений? В таком колхозе почти невозможно выработать общее мнение. Но в еще одном основополагающем документе - Гражданском кодексе - сказано определенно, что собственники обязаны нести бремя расходов и обеспечивать надлежащее содержание своего имущества. Кто и в какой мере будет тащить это самое бремя? Без выработки неких правил игры тут не обойтись.

Но давайте присмотримся к нашим квартирам. Что в них принадлежит лично нам? Стены - общее имущество дома, перекрытия - тоже, инженерные сети - мимо вашего кошелька. Что остается? Воздух. Ну, может, еще обои, которые вы любовно наклеили на общую стену. Но ведь и эти «коллективные» стены кто-то должен поддерживать в порядке. Конечно, если в доме хотя бы несколько квартир принадлежит государству, оно еще имеет право поучаствовать в управлении домом, в его эксплуатации и содержании. А если в доме все квартиры частные? Таких зданий, кстати, в Москве уже около 45 процентов. Тут уж государство - сбоку припеку, вмешиваться в распоряжение общим имуществом «индивидуалов» не могли ни ДЕЗ, ни управа, ни префектура, да пусть даже сам мэр. С одной стороны, конечно, упительная свобода, а с другой, вот уж бремя свалилось на плечи собственников - как бы не согнуться...

Инструмент, благодаря которому можно выстоять, предписан новым Жилищ-

Более 70 процентов квартир в Москве уже приватизировано. И поскольку жилплощади стали частными, то есть принадлежащими москвичам, стало быть, заботиться о своих домах они должны сами - содержать их в порядке, делать свое бытие более комфортным, благоустраивать дворы. Словом, организовать в своем маленьком микромире вполне достойное и цивилизованное существование. Как это сделать? Департамент жилищной политики и жилищного фонда правительства г. Москвы провел в Доме журналиста столицы пресс-конференцию для корреспондентов газет и телевидения, на которой рассматривалась тема управления многоквартирными домами.



ФОТО АНДРЕЯ НИКИТИЧЕВА

ном кодексом: общее собрание собственников. До 1 марта 2006 года оно должно выбрать способ управления домом: то ли сами будут им управлять, то ли создадут ТСЖ, правление которого и примет на себя все хлопоты по эксплуатации и содержанию здания, то ли наймут профессиональную коммерческую структуру - управляющую компанию. Но в любом случае надо помнить, что расходы придется собственникам нести сообща.

Однако это не значит, что все и сразу будут платить 100 процентов затрат - малоимущим гражданам государство возместит средства на содержание общего имущества. Правда, пока не ясно, кого же можно считать малоимущим. Федеральное постановление на этот счет еще не вышло, оно только разрабатывается, а Москва на этот раз поперед бабки в печло лезть не хочет.

Дом, конечно, не самолет, не теплотход и даже не машина, но управлять им все равно необходимо. И управление это

подчинено трем целям: обеспечить благоприятные и безопасные условия проживания граждан, предоставить им необходимые жилищно-коммунальные услуги, должный и своевременный ремонт здания и общего имущества, наладить толковое управление этим самым имуществом. Собственно, от реализации этих целей и зависит оценка деятельности управляющей организации - будь то ТСЖ или частная коммерческая фирма.

Принципиальное отличие нового Жилищного кодекса от старых порядков в том, что уже не ДЕЗ является заказчиком, а сами собственники, и любой прокол в управлении может больно ударить по их персональному кошельку. Они теперь сами в какой-то мере должны стать предпринимателями, сообща искать малейшую выгоду для своего жилищного объединения. Например, есть у дома глухая торцовая стена. Почему бы не сдать ее под рекламу какой-нибудь компании? Эти арендные платежи вполне

могут стать источником финансирования для того же ремонта здания. Можно в коммерческих целях использовать подвал, если государство еще само не успело сдать его в аренду. Или почему бы не надстроить мансарду и получить в свое распоряжение дополнительные площади, эксплуатацию которых можно использовать во благо сообществу собственников?

Отныне заказчик-собственник диктует свою волю управляющим и обслуживающим организациям. Общее собрание теперь вправе нанять для управления домом какую-то организацию, а может и отказаться от ее услуг, если не устраивает качество ее работы. Конечно, выбор таких компаний пока невелик, но они появляются все чаще, рынок жилищно-коммунальных услуг постоянно расширяется. И достаточно мощный толчок к этому дал новый Жилищный кодекс. На этом рынке теперь действуют три субъекта: потребитель услуг, производитель услуг и государство, призванное регулировать их взаимоотношения. Впрочем, государство тут выступает не только контролером или координатором. Оно ведь и само является собственником: не забудем, что в его распоряжении в Москве находится 28-30 процентов жилплощади, не говоря уже о множестве нежилых помещений. Иначе говоря, оно теперь выступает на равных с другими домовладельцами. На равных, но не более того.

Надо заметить, что новый Жилищный кодекс не свалился нам как снег на голову. Реформирование жилищно-коммунального хозяйства шло и до него, исподволь готовилась необходимая инфраструктура. Так, в Москве еще в 2000 году была принята городская комплексная программа формирования кондоминиумов (теперь этот малоизвестный термин заменен понятием «многоквартирный жилой дом») и создания условий для организации деятельности товариществ собственников жилья. В течение последних четырех лет проведено более 1500 собраний в домах, на которых был выбран способ управления. Во многих домах определен перечень общего имущества, нашедший отражение в распорядительных документах и внесенный в техническую документацию БТИ. Что это означает? Прежде всего то, что общим имуществом могут распоряжаться только сами жители, а любые властные органы не имеют права вмешиваться в этот процесс.

Далее Виталий АКИМКИН, Наталья МАКЕЕВА, заместитель начальника управления координации деятельности по управлению многоквартирными домами и паспортизации жилищного фонда Департамента жилищной политики и жилищного фонда, Светлана РЕМИЗОВА,

ведущий специалист префектуры ЮАО, Александр АВДЕЕВ, руководитель управляющей компании, и другие ответили на вопросы журналистов.

**В Москве около 40 тысяч домов, неужели до 1 марта 2006 года надо провести столько общих собраний? Это же нереально...**

- А никто и не собирается это делать в приказном порядке. В Жилищном кодексе сказано, что если даже собрание не состоится, то местные власти по конкурсу сами назначают управляющую компанию, а уж с нею собственники будут заключать договор управления. Если же собственникам чем-то не понравится ее деятельность, то они могут провести собрание и через год, два, три.

Главная задача - разрушить монополию ДЕЗов на рынке жилищно-коммунальных услуг, способствовать появлению все большего количества управляющих компаний. Такую работу Департамент жилищной политики и жилищного фонда в содружестве с Комплексом городского хозяйства ведет, однако это не означает, что все в одночасье будет сломано и разрушено, пущено на самотек. Нет, все это будет проводиться постепенно, поэтапно, чтобы лишиться раз не баламутить жителей, не сеять ненужную панику. Жителям предоставлено право самим выбирать способ управления, и сделано это для того, чтобы они жили лучше, а не хуже.

**Говорят, ДЕЗы тоже будут акционироваться, станут частными. Это правда?**

- На федеральном уровне такое постановление есть. Но пока не определено точно, как это сделать, какова будет доля города. Хотя тенденция уже наметилась. Точные же сроки акционирования ДЕЗов пока не названы.

**Могут ли товарищества собственников жилья арендовать или выкупить у города нежилые помещения в своих домах и самостоятельно ими распоряжаться?**

- В свое время для того, чтобы комплексно решить задачу формирования дополнительных источников финансирования для ТСЖ, город выпустил закон № 8-28, в котором говорилось о правах ТСЖ по управлению объектами нежилого фонда в кондоминиумах. По этому документу ТСЖ могли в приоритетном порядке взять в аренду или выкупить такие помещения, свободные от обязательств. Однако чуть позже вышел Федеральный закон о приватизации государственной собственности, который отменил все приоритеты по выкупу нежилых помещений. ТСЖ сейчас вынуждены на равных конкурировать с коммерческими фирмами. Московский закон не отменен, но на практике он не действует.

## ОТ СНА ВОССТАВ, УЧИ УСТАВ!

Суворовская заповедь для товариществ собственников жилья становится сегодня особенно актуальной. А если учесть, что многие жилищные и жилищно-строительные кооперативы до 1 марта будущего года преобразуются в ТСЖ, то естественно, что проблема устава, по которому в дальнейшем будет действовать жилищное объединение, становится едва ли не ключевой.

Что взять за образец? Чем руководствоваться при написании этого документа, без которого вас не зарегистрирует ни один государственный орган? Об этих вопросах размышляет председатель совета ассоциации ТСЖ «Центр» Лев МАТЕРОВ.

Устав ТСЖ является главным документом, который учреждается учредительным собранием собственников помещений многоквартирного дома. Еще 3 декабря 1921 г. президиум Московского совета утвердил первый устав жилищного товарищества, а 10 марта 1924 г. этот же орган принял «Нормальный устав жилищно-арендного кооперативного товарищества». Много позже, в 1965 г., устав ЖСК подписывал Совмин РСФСР. 5 января 1997 г. распоряжением премьер-министра правительства столицы был утвержден «Примерный устав

товарищества собственников жилья». Сегодня этот и предыдущие документы представляют скорее историческую ценность, а действующим и вновь создаваемым ТСЖ придется приводить и создавать свои уставы в соответствии с новым Жилищным кодексом, вступившим в действие в этом году. Сохранить какие-то традиции, конечно, необходимо, но должны появиться и новые разделы устава ТСЖ. Какие же?

Печально, но одним из парадоксов нового Жилищного кодекса РФ является отсутствие требований к ус-

таву ТСЖ, хотя для ЖК и ЖСК они предусмотрены в ст. 113. Отсутствует законодательное регулирование порядка вступления, выхода из ТСЖ собственников жилых помещений и правила исключения из товарищества. Примечательно, что, например, еще по уставу 1924 г. членом товарищества не мог быть гражданин, не проживающий в доме, а при выезде он автоматически исключался из товарищества. Также исключался из товарищества гражданин, лишенный избирательных прав. А в нашем новом кодексе, чтобы быть членом ТСЖ, достаточно являться собственником помещения в многоквартирном доме. И неважно, где ты проживаешь - в Москве, Владивостоке или Архангельске. Я однажды отказался курировать создание ТСЖ в четырех новых домах ЮАО только потому, что задолженность по ним за жилищно-коммунальные услуги составляла больше миллиона рублей. Выяснили: основными неплательщиками были иногородние. С такими финансовыми веригами создавать товарищества бессмысленно - сразу после регистрации их нужно было бы ликвидировать за долги.

Поэтому я полагаю, что в уставе ТСЖ надо четко прописать, за что и по каким основаниям, в каком порядке возможно исключение из товарищества. Напри-

мер, неплатежи квартплаты и прочих обязательных сборов, поведение, нарушающее нормальную жизнь населения дома, осуждение судом за позорящие деяния, хотя бы и без поражения в правах, за упорное неподчинение постановлениям общего собрания и управления и т.д.

Кстати, вступление и выход из товарищества может быть добровольным на основе волеизъявления собственника по постановлению Конституционного суда от 3.04.1998 г. Таким образом, Конституционный суд РФ признал фактически, что права одного собственника важнее, чем права других собственников в многоквартирном доме. Это странно. Ведь если один из собственников не участвует в управлении общим имуществом, значит, тем самым ущемляются права других собственников. Россия оказалась единственной страной в мире, где имеется такая неограниченная свобода выбора...

Чтобы выйти из положения, инициаторы ЖК РФ ввели новый орган управления многоквартирным домом - общее собрание собственников многоквартирного дома. Орган управления по Гражданскому кодексу имеется только у юридического лица. А так как решение общего собрания является обязательным, то необходимо вводить в устав ТСЖ это понятие - общее собрание собственников помещений многоквартирного дома. Тем более надо организовывать, проводить его, хранить протоколы общих собраний, делать из него выписки и т.д.



# СОБСТВЕННИКА



ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

**- В некоторые новостройки жители только-только начинают въезжать, а нежилые помещения уже обременены какими-то обязательствами. Почему это происходит?**

- К сожалению, подчас происходит и такое. Однако необходимо пополнять бюджет города, и одна из статей такого пополнения - сдача в аренду нежилых помещений. А бюджет, как известно, идет и на жилищно-коммунальное хозяйство, и на зарплату врачам, учителям, на социальные нужды и т.д. Так возникает конфликт интересов ТСЖ и государства. Хотя, как уже говорилось выше, город пытался с помощью закона № 8-28 поддерживать товарищества, но...

**- Почему так поздно выпущены методические рекомендации по проведению общих собраний?**

- Ни в одном документе не сказано, что мы обязаны подготовить такие рекомендации, это сделано по инициативе департамента после многочисленных обращений жителей. К тому же понадобилось какое-то время для осмысления положений Жилищного кодекса. Их еще и сейчас даже опытные юристы толкуют по-разному - так уж написан этот документ...

**- Как противостоять мошенникам, которые иногда проникают в правление жилищных объединений?**

- Да, это проблема, подобные факты есть. Такие аферисты узурпируют права собственников, не отчитываются перед жителями, устанавливают непомерную плату за содержание дома, на его ремонт. Приходится обращаться в суды, в таких процессах участвуют даже сотрудники департамента. Во многом то способствует и несовершенство законодательства. Так, закон о государственной регистрации юридических лиц предписывает, что регистрироваться они могут в заявительном

порядке. И налоговая инспекция как регистрирующий орган, к сожалению, не обязана проверять учредительные документы. Был случай, когда муж с женой вдвоем создали ТСЖ и потребовали дом... в управление. Такие вот сюрпризы подкинуло нам федеральное законодательство.

Любопытно, что на рынке жилищно-коммунальных услуг появились самозванные, никому не известные компании, которые усиленно обрабатывают жителей, уговаривая их отказаться от услуг ДЕЗа, суля златые горы. Что ж, если собственники решат отдать им свой дом в управление, мы ничего сделать не сможем. Пусть только помнят, что выбрать такую компанию они могут, а вот в случае необходимости избавиться от нее будет очень сложно. Поэтому надо так подготовить договор, чтобы предусмотреть возможность отказа от услуг такой горе-компании.

**- Кто будет представлять интересы города на общих собраниях, если в этих домах есть государственные квартиры?**

- В каждом округе имеются подразделения департамента, а в них работают специалисты, у которых есть доверенность на право представлять интересы города на общих собраниях. Делать это они должны совместно с представителями управления, которая является структурой правительства Москвы.

**- А может ли городская структура инициировать проведение общего собрания, если у города нет в доме своих квартир?**

- Нет, это могут сделать только сами жители. Хотя и устраняться от этой работы власти не могут - мы должны давать обстоятельные консультации по проведению собраний, готовить методические рекомендации по подготовке учредительных документов, способствовать созданию инициативных

групп, всесторонне их информировать. Но наше вмешательство может быть только мягким, ненавязчивым.

**- А не могут ли коммерческие управляющие компании устроить сговор и совместно вздуть цены на жилищно-коммунальные услуги?**

- Это вряд ли. Цены будут устанавливать сами собственники. Если они этого не сделают, то согласно Жилищному кодексу управляющие компании будут работать по ценам, установленным органами исполнительной власти. Устанавливаются они ежегодно постановлением правительства г. Москвы и называются ставкой планово-нормативного расхода.

**- Многие дома не ремонтировались десятилетиями. Собирается ли государство возвращать этот долг?**

- В ст. 165 нового Жилищного кодекса сказано, что органы власти могут предоставлять дотации управляющим компаниям на проведение капитального ремонта. Надо также предусмотреть дотации малоимущим на содержание общего имущества и капремонт. В ЮАО реализуется пилотный проект, благодаря которому дома, где созданы жилищные объединения, включаются в программу капитального ремонта в первую очередь. В ЦАО имеется накопительный фонд капремонта. В прошлом году за его счет отремонтировано более 20 домов.

**- Есть ли у управляющих частных компаний перечень каких-то дополнительных услуг, которые они могут предложить жителям?**

- Спектр предлагаемых дополнительных услуг, предоставляемых управляющими компаниями, достаточно разнообразен. Но ни в коем случае их нельзя навязывать. Решать должны сами жители, домкомы или ТСЖ.

**- Не могли бы управляющие компании взять на себя расходы по установке счетчиков воды и тепла в квартирах?**

- Сделать такое сложно. Ну, в порядке благотворительности можно оснастить счетчиками один дом из сотни. Но это не выход. Со стороны управляющей компании - это инвестиции в дом, а инвестиции должны окупаться - закон любой коммерции. Пока нет нормативной базы, которая бы обеспечила гарантии по возвращению вложенных в ЖКХ средств. Управляющие компании готовы работать с «длинными» деньгами, то есть ждать возврата вложенных инвестиций и три, и пять лет. Но где гарантия, что данная управляющая компания останется в этом доме на такой срок? Впрочем, даже установка подомовых счетчиков экономит жителям и управляющим компаниям 20-30 процентов средств по сравнению с обычными тарифами.

**Виктор ШИРОКОВ**

ЖК РФ впервые разрешил проводить общее собрание, в том числе и учредительное, при создании ТСЖ в форме заочного голосования. Правда, можно согласиться с мнением скептиков, что выбирать правление товарищества и ревизионную комиссию, не обсуждая и не видя людей, не очень прилично. Поэтому в уставе ТСЖ нужно четко предусмотреть, какие именно вопросы можно рассматривать на общих собраниях в форме очного или заочного голосования. Понятно, что судьбоносные, принципиальные вопросы жилого дома надо обсуждать очно, выслушивать мнения, аргументы сторонников и противников конкретно принимаемого вопроса, а потом уже принимать решение.

Департамент жилищной политики и жилищного фонда Москвы утвердил методические рекомендации по проведению общих собраний собственников помещений. В целом эта разработка вполне приемлема, многие рекомендации можно спокойно вводить в устав ТСЖ. Но все-таки этот документ нужно было бы утвердить решением правительства Москвы, так как рекомендации департамента не указ Департаменту имущества Москвы, БТИ города, ЕИРЦ округов и районов, паспортным столам отделений милиции. Я, например, не припомню случая, чтобы ЕИРЦ или паспортный стол по заявке инициативной группы собственников бесплатно, сразу и добровольно дали информацию о собственниках помещений многоквартирного дома и факте их проживания в нем.

Есть много юридических формальностей при оформлении доверенности на право участия в собрании. Все их надо отразить в уставе ТСЖ, предварительно посоветовав-

шись со специалистами. Иначе решения общего собрания могут быть оспорены в суде. Вообще, на мой взгляд, необходимо организовать серьезную учебу с ответственными работниками ТСЖ, которые участвуют в создании документов товарищества - устава, протоколов общих собраний, заседаний правления, ревизионной комиссии, приказов председателя правления, подготовке договоров и т.д.

Надо помнить, что оформленные в соответствии с ГОСТами документы товарищества приобретают юридическую силу и могут использоваться в качестве доказательной базы, аргументов в различных судах. Именно поэтому в уставе ТСЖ необходимо предусмотреть раздел «Делопроизводство в ТСЖ». Особенно беспокоит возможность подделки протокола общего собрания по выбору способа управления домом в заочной форме. Здесь должен быть тройной контроль, чтобы не получить управляющую компанию, которая будет наживаться на жителях многоквартирного дома или в скором времени исчезнет вместе с оплаченными деньгами за жилищно-коммунальные услуги.

Вся получаемая ТСЖ прибыль от предпринимательской деятельности и использования имущества, которое товарищество приобретает, должна направляться на основную деятельность ТСЖ и не подлежит разделу.

Словом, в соответствии с новым Жилищным кодексом в уставах ТСЖ должны появиться новые разделы, которые желательнее утвердить на правительственном уровне. Такой примерный устав ТСЖ станет надежным ориентиром для всех собственников столицы.

Елена Платонова стала председателем правления товарищества собственников жилья «Оазис-Парк», потому что больше никому было взять на себя сию ношу. И это при том, что, как вспоминает Елена Энгельсовна, к общественной работе она с детства никакого влечения не испытывала. Но уж очень горько наблюдать, как разруха селится в новеньком двадцатичетырехэтажном красавце. Платонова уверена, что жить в этом доме - большая удача. Он и сам красив (построен по индивидуальному проекту), и расположен очень удобно. Буквально под окнами крохотная Чертановка разливается в живописные озера. Да и станция метро всего в нескольких минутах ходьбы. Короче говоря, новый дом и новые квартиры пришлись по душе не только Платоновой, но и многим другим жителям. Поэтому они через два года после начала заселения дома избрали свое, новое правление ТСЖ.

# КОГДА ЕСТЬ ХОЗЯЙКА



Тут придется сделать небольшой экскурс в историю. Именно для управления домом в процессе заселения строительная компания (застройщик) создала ТСЖ ВСК «Оазис-Парк». Сейчас Жилищный кодекс не предусматривает такой организации, и хорошо! Судя по рассказам жителей и акту ревизии, в том правлении собрались достойные наследники великого комбинатора Остапа Бендера. Коммунальные платежи собирали даже без квитанций, причем в размерах, заметное отличие от установленных в городе. С грустью вспоминает Елена Энгельсовна, как с плавным касанием промелькнули мимо дома дорогие растения, призванные было украсить дворовую территорию корпуса 1 микрорайона Северное Чертаново. Что они украшают теперь? Несмотря на изрядные поборы, подъезды оставались грязными, общарпанными. Вокруг дома - ни одного фонаря. Люки мусоропровода заварены - причем не сразу, а по мере его заполнения.

Невольно возникает вопрос: почему жители не реагировали на множество явных нарушений? Очень просто: ведь люди купили не квартиры, а голые стены, в которых квартиры предстояло достроить. Этот процесс сейчас принято стыдливо именовать ремонтом. И пока новоселы были заняты обустройством своих квартир, то есть ремонтом бетонных коробок, им дела не было ни до чего другого.

Терпение жителей исчерпалось к 26 апреля, когда состоялась общее собрание членов ТСЖ. Они создали ревизионную комиссию, которая месяц проверяла деятельность правления, в коем председателем выступал некий господин А.В. Мальцев. Председательствовал, как оказалось, тоже в нарушение закона. В наследство новое правление ТСЖ «Оазис-Парк» получило пару стареньких компьютеров в помещении, которое уже принадлежало не ТСЖ, а кому-то другому, и около двух с половиной миллионов рублей долга. А главное - практически никакой документации.

Со своими организационными и финансовыми неурядицами правление ТСЖ обратилось к мэру столицы. По поручению Юрия Лужкова проблемы ТСЖ «Оазис-Парк» стали темой совещания, которое провел первый заместитель префекта Южного административного округа Геннадий Писков. Конкретно на нем шла речь

о получении бюджетных дотаций на погашение убытков от эксплуатации жилого дома, устранении строительных недоделок жилой части и завершении строительства комплекса.

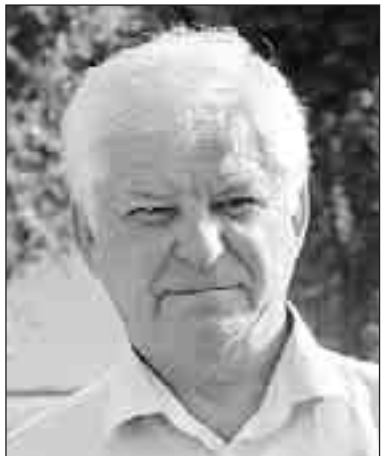
Насколько действенными окажутся принятые на этом совещании решения, покажет время. Но при этом новые хозяева дома 1, корпус 1 в микрорайоне Северное Чертаново и сами не дремлют. В подъезды теперь войти приятно - чисто, на стенах декоративные постеры, холл украшает зелень. Наладили мусоропровод. Причина его временной ликвидации оказалась до банального проста - в камере мусоросборника предприимчивый господин Мальцев поселил некую гражданку. Вспоминая о реанимации мусоропровода, Елена Платонова морщится, однако, не от этого. Как оказалось, дверной проем строители сделали на несколько сантиметров уже мусорного контейнера. Пришлось контейнер подгонять под размер двери.

Стилобатная часть дома с гаражами и офисными помещениями еще не готова - ее строители почему-то не спешат завершать. Надо ли говорить, что вялотекущая стройка не украшает жизнь дома. Но вдобавок буквально под боком начали сооружать еще одно сорокатырехэтажное здание. Удары молота, заколачивающего сваи, гулко отдаются по всему дому. И снова жители волнуются - не рухнет ли их жилье под этими ударами прямо в новый котлован?

И все же самая тяжелая доля работы председателя ТСЖ - с жителями. Порядка сорока процентов квартир они занимают по социальному найму. И определенная их часть собственниками жилья себя вовсе не считает. Есть персонажи иного рода: они убеждены, что единственная цель человека, взявшего на себя управление домом, - присвоение материальных благ. Это особенно неприятно и обидно, тем более что Елена Энгельсовна работает без зарплаты. И, на мой взгляд, это неправильно: любой труд ценен, кроме бесплатного. А работа председателя ТСЖ требует полной самоотдачи. Ведь даже полмиллиона рублей долга своего нерадивого предшественника Елена Платонова уже умудрилась погасить. Одно слово - есть в доме настоящая хозяйка!

**Павел КОЛЕСНИКОВ**  
Фото автора

# ДОРИНВЕСТ: ДЛЯ ГОРОДА, ДЛЯ ЛЮДЕЙ



**Игорь Александрович, на плечи Доринвеста легло обслуживание всех вылетных автомагистралей города, Садовое кольцо, подьезды к Внукову и Шереметьеву, Кремль, Александровский сад и Красная площадь. Ответственность колоссальная. И естественно желание людей лучше узнать об организации, этим занимающейся. Доринвест – это...**

**В июле 2004 г. генеральным директором ГУП «Доринвест» был назначен Игорь Александрович УРМАНОВ.**

**Родился он в 1955 году. Окончил дорожный факультет Томского инженерно-строительного института. Работал мастером, главным инженером. В 34 года стал самым молодым руководителем областного автодорожного предприятия - «Томскавтодор». В 1996 году удостоен звания «Заслуженный строитель РФ». С 1997 по 2004 год работал в Росавтодоре, руководил Департаментом эксплуатации и сохранности автомобильных дорог. За ликвидацию последствий стихийного бедствия на Северном Кавказе в 2002 г. награжден медалью ордена «За заслуги перед Отечеством» II степени.**

**В преддверии профессионального праздника редакция задала ему только один вопрос:**

– В первую очередь люди, которые не хуже картографов знают улицы Москвы, не хуже врачей умеют «лечить» их и, словно рачительная хозяйка, умеют содержать их в чистоте. И что очень важно, не только к празднику или прибытию гостей, а повседневно, изо дня в день, из года в год. Это коллектив, получивший за многолетнюю работу достаточное количество лавров, но так и не привыкший почивать на них. Поэтому будет правильно, если мы поздравим с праздником всех московских дорожников.

Ко всему прочему, Доринвест – это бережное отношение к истории и ветеранам. Не может долго и надежно стоять дерево, если у него подрублены корни. Мы ведь пришли не на пустое место, мы все лишь продолжаем дело, начатое наши-

ми предшественниками. Дай бог, чтобы и в нашу сторону не бросили камень последователи. А вот чтобы этого не произошло, работаем с полной самоотдачей сегодня. И это не красивые слова – дорога требует постоянного, каждодневного ухода и контроля. Москвичи имеют возможность оценивать плоды труда московских дорожников, как модно нынче говорить, в режиме on-lain.

Доринвест – это теснейшая, возрожденная связь с отраслевой наукой, поиск новых технологий. Мгновенная реакция на все передовое, что появляется в дорожной отрасли. Мониторинг и закупка новых машин и механизмов. Только в этом году наши специалисты изучили новые технологии по санации трещин, применению холодного асфальта. Закуплена для нужд го-

рода новая, единственная в России, демаркировочная машина, увеличившая производительность и качество работ в несколько раз. Сейчас изучаем канадскую технологию передвижных снегосплавных пунктов. При этом ратую за то, чтобы подобная техника производилась в России. Многие делается для улучшения работ по уборке улиц, обустройству газонов, посадке цветов. Передовые технологии апробируются и прописываются у нас в области капитального ремонта – это и двухслойная укладка асфальта, которую мы провели на Мухомовой улице, и применение полимерной ленты вместо термопластика, и т.д. Доринвест – это экономический просчет всей технологической цепочки по содержанию улиц, оснащению коммунальной техникой города. Умение считать бюджет-

ные деньги. Это работа с подрядчиками, желание, чтобы они были богатыми и сильными в профессиональном отношении, – только с такими организациями независимо от форм собственности мы сможем качественно выполнять поставленные перед нами задачи.

Доринвест – это один из механизмов в жизнеобеспечении города, который ни при каких обстоятельствах не должен дать сбой в общем ритме. Мы только что провели встречи с представителями ГИБДД, Мосводоканала, Мосавтотранса и других организаций, с которыми теснейшим образом сотрудничаем, особенно в зимний период. «Расширили» узкие места, выработали единую стратегию в борьбе со снегом. И опять же – все ради того, чтобы москвичам и гостям столицы как можно комфортнее жилось в нашем мегаполисе. На одном из последних заседаний правительства Ю.М. Лужков подчеркнул, что дороги – это индикатор темпов экономического развития государства. Так что коллективу нашей организации невольно выпало держать руку на пульсе реалий сегодняшнего дня. Пусть этот пульс бьется в унисон с девизом, который мы себе сами определили: «Доринвест – для города, для людей».

## ИЗ ГОЛЛАНДИИ – С «ПОБЕДОЙ»

В Александровском саду у Могилы Неизвестного Солдата состоялась посадка тюльпанов, выведенных голландским цветоводом Яном Лихтхартом. Новый сорт получил название «Победа». На церемонию вручения 5 тысяч луковиц для ДГУП «Кремлевское кольцо» прибыли посол Королевства Нидерландов в РФ г-н Ян Пол Дирксе и представители московского представительства голландского бюро по поддержке агробизнеса. Дар принимали комендант Кремля генерал-лейтенант С. Хлебников, генеральный директор ГУП «Доринвест» И. Урманов, руководитель ДГУП «Кремлевское кольцо» Л. Подлесных. То, что Голландия таким своеобразным подарком отмечает 60-летие Победы советского народа в Великой Отечественной войне, свидетельствует, что люди земли помнят и чтят тот неоценимый вклад, который принесли на алтарь победы российские воины.

Это не первый дар голландских цветоводов городу и, в частности, коллективу, который занимается благоустройством Александровского сада. Еще в 1971 году известный в Голландии селекционер Лефевр подарил Москве ярко-красные тюльпаны и боярышник махровый с розой-ругозой. Нынешний морозоустойчивый сорт, обладающий яркими бутонами, выведен, по признанию посла, на основе другого, не менее значимого для России цветка – «Алексей Маресьев». И ему изначально определялось место в непосредственной близости от Вечного огня. Весной будущего года «победная» клумба, которую работники ДГУП «Кремлевское кольцо» берут под особое внимание, расцветет, и все москвичи смогут воочию полюбоваться подарком.

А цветоводы Доринвеста высадили этой осенью только в Александровском саду более 60 тысяч луковиц тюльпанов и нарциссов, 7 тысяч получили «прописку» на Киевском шоссе, 20 тысяч – на территории Кремля и почти столько же – на проспекте Мира. По уверению рабочих, все они распустятся именно к 9 Мая.



## ДО СКАЛЬПЕЛЯ ТАК И НЕ ДОШЛО

Ее собственности могут позавидовать все олигархи России вкупе с «англичином» Борисом Березовским. Еще бы – иметь в своем ведении более миллиона метров квадратных на Можайке, Кутузовском, Арбате Новом и просто Арбате, после появления фонарей получившем эпитет «офонарешный». Вытяни все эти кварталы в одну линию, получится 16 километров. Владей – не хочу. Живи – не тужи.

Хозяйка этих несметных владений Зоя Михайловна Кашчева особо и не тужит – некогда. Ибо гектары эти – сплошь проезжая часть, газоны да тротуары. Которые, как известно, к заповедным зонам не относятся и подвергаются воздействию людей и техники наиболее интенсивно. Но за чистоту которых всевозможными контролирующими органами и заказчиком спрашивается по полной программе.

Зоя Михайловна – начальник ДЭК «Арбат». Именно этой организации поручено производить уборку вышеуказанных объектов. В ее распоряжении более 50 единиц техники, 250 водителей, слесарей, механиков. Режим работы – круглосуточный...

А когда-то, в детстве, на родной Орловщине она мечтала стать хирургом. Про Москву в семье и не заикались – далеко, страшно, неведомо. Только появился однажды суженый-ряженный, из погранвойск демобилизованный. Вдвоем и решили покорять столицу.

Поначалу Зоя устроилась в депо имени Русакова, водила трамвай. Мужа Николая приняли на службу в органы МВД. Родились сын и дочь. С работы ушла, но только ради того, чтобы учиться в Московском автомобильно-дорожном техникуме. После его окончания пошла работать техником в ДЗУ-19, обслуживавшем проспект Вернадского. Обязанности возложили вроде не такие уж и объемные, главная из которых – оформление путевых листов. Но наставница Людмила Митрофановна Монишева разглядела в новенькой сотруд-

нице пылливость, ответственность, аккуратность. Стала нагружать работой сверх нормы – подготовить отчеты по асфальтировке, по горючке. Все чаще и чаще брала с собой на объезды объекта.

– Она таким образом раскрывала мне глаза на город. Но так уж получилось, что не красоты его попадали в поле зрения, а места ины: где плохо подметено, где остался мусор, где образовалась на проезжей части выбо-

ина, где отошел бортовой камень, – делится воспоминаниями о тех днях Зоя Михайловна.

Со временем стала мастером, а по прошествии всего трех лет работы ей вдруг предложили возглавить участок. Лыстало, радовало, что заметили ее старание, отметили труд, но нашла жестово отказаться – опыта маловато.

И должность ведь никуда не ушла, дождалась именно ее.

– При знакомстве с процессом уборки города создается впечатление, что ею в городе занимаются преимущественно женщины. ДЗУ «Центр» – Жданова Мария Ивановна, в ДМУ-1 начальники участков – Рыбальченко Анна Михайловна, Татаринова Галина Викторовна, в НП «Гильдия ПКХ» – Морозова Алла Семеновна...

– А так оно и есть на самом деле. Просто у женщины в генах заложена любовь к чистоте. У нас на участке работали мастерами двое мужчин – пришлось расстаться. Что для них было хорошо, для меня – ужас. Улица – это дом. Светелка. Лицо города.

Уже более 10 лет Зоя Михайловна Кашчева убирает со своим коллективом одни из самых центральных улиц Москвы. За это время много чего изменилось. Муж стал подполковником, возглавляет один из отделов ГИБДД. Дочь окончила юридический институт, сын – экономико-статистический.

– А что душу греет кроме работы?

– Иронии нет – работа мне тоже душу греет и, как констатация факта, всегда на первом месте. Хорошо, что семья это понимает – слишком ответственный участок выпал мне. А еще душу греет внучка. Грибы люблю собирать. И просто походить по осеннему лесу, пошуршать листьями.

– Которые не надо убирать...

– Которые не надо убирать.

– Жалеете, что не пришлось стать хирургом?

– Не осуществилась мечта, зато сложилась, я считаю, жизнь. И та профессия, и эта – они ведь для людей. Тем и живем...

## ЗДРАВСТВУЙТЕ. МЫ ВАС ВИДИМ

– Доброе утро. Это говорит диспетчер. Вы отклонились от маршрута, заехав в Хлебный переулочек. Объясните, пожалуйста, причину.

Красная точка на мониторе, на который проецируется карта Москвы, в то же мгновение начала двигаться к Кутузовскому проспекту, где ей и надлежало быть в данный момент.



На базе своего дочернего предприятия «Эксподорцентр» ГУП «Доринвест» проводит уникальный в своем роде и первый в отрасли эксперимент по мониторингу дорожной техники. Его суть в том, что уборочные машины снабжаются аэронавигационным оборудованием, которое в свою очередь связано с диспетчерским центром. Отныне любое перемещение техники по городским улицам может контролироваться.

На производственном совещании с подрядчиками Доринвеста эта техника была показана в работе специально выделенной экспериментальной уборочной машины. Местонахождение машины не просто фиксируется на мониторе каждую минуту, но и остается в памяти компьютера, что позволяет руководителю набирать статистику. По желанию присутствующих оператор (диспетчер) представлял данные по контрольной машине на любой день и час месяца. Более того, система обладает возможностью сообщать, сколько времени в течение дня или месяца машина находилась в движении, сколько – в простое. Фиксируются все отклонения от маршрута, расход горючего, скорость движения. Водительская кабина снабжена тангентой для связи с диспетчером, есть даже «тревожная» кнопка для экстренного вызова диспетчера, и т.п. На шутку водителей о том, что они найдут способ прикрыть антенну, разработчики ответили: оборудование снабжено так называемым черным ящиком (по аналогии с авиационным).

По словам И.И. Фрэза, генерального директора ООО «Сино», система навигации,

охраны, мониторинга разработана в холдинге «Юнайтед Телеком» и позволяет руководителю предприятия оценить реальные потребности в технике, вести непрерывный контроль за выполнением рабочих заданий, координировать действия водителей (в первую очередь при уборке снега – вывоз его на снеготаялки, подъезд к снегогрузчикам и т.п.). Кроме того, значительно повышается производственная дисциплина водителей, соблюдение правил дорожного движения, в первую очередь скоростного режима, сокращается расход топлива и т.д. Все это дает экономический эффект, растет эффективность в управлении производством.

Как подчеркнул после демонстрационного показа генеральный директор ГУП «Доринвест» И.А. Урманов, в скором времени при проведении конкурсных торгов на уборку улиц заказчик будет учитывать, снабжены ли подобной системой претендующие на выигрыш подрядные организации. А чтобы продемонстрировать приверженность новым технологиям, Доринвест после эксперимента принял решение снабдить навигационной системой сразу 68 автомобилей, причем разной модификации и предназначения. Прошла учеба диспетчеров и водителей. Автоматизированы все рабочие места. Похоже, создается прецедент, когда не частные компании, вроде бы более мобильные в принятии решений и освоении передовых технологий, а государственное предприятие начинает диктовать моду на высокий уровень производства.



ФОТО АЛЕКСАНДРА МАЮШИКИНА

## ПОРА СВОРАЧИВАТЬ КОВРЫ

Золотистые звездочки медленно кружатся в воздухе и падают на траву, покрывая землю желтым солнечным ковром. Что поделаться, хотя и стоят по-летнему солнечные денки, но это уже осень, и деревья сбрасывают листву, готовятся к зиме. Пока ковер этот из листьев пушистый и яркий, шуршащий под ногами. Но так будет не долго, скоро польют осенние дожди и вся листва превратится в мокрое месиво, будет мешать и пешеходам, и автомобилям. Чтобы этого не произошло, именно в эти дни в городе проходят субботники по уборке листьев.

На Есенинском бульваре безжалостные железные метелки дворников сгребают огромные кленовые листья рослых кленов. Потом эту листву отвезут на свалку или сожгут.

А почему нельзя оставлять опавшую листву на зиму, ведь в природе именно так и происходит: сгнивает листва к весне – вот и удобрение готово, землю питать будет, – задаю вопрос начальнику производственного отдела предприятия зеленого хозяйства № 7, структурного подразделения ГУП «Мосзеленхоз», Людмиле Цыгановой.

Оказывается, в Москве листва вся насыщена канцерогенными веществами, поэтому удобрение из нее получается ядовитое, совсем земле нашей не нужно. Ну а откуда же тогда к весне почва получит полезные элементы? Людмила Ивановна объясняет, что их предприятия занимается и искусственной подпиткой – зимой разбрасывается сухое удобрение с нитратами, а по весне с жидкостью поступают в землю недостающие фосфор и калий. Кстати, и на дачах Людмила Ивановна советует листву сгребать, поскольку сейчас много

больных деревьев и все вредители благополучно перезимуют на листве.

А рядом с золотыми кленами на бульваре разбита клумба, и здесь тоже идут активные работы: теперь в Москве по осени высаживают тюльпаны. Надо успеть до 15 октября. Вспоминая про тяжелую экологию города, спрашиваю, как же цветы-то ее переносят, наверное, тоже болеют? Нет, как ни странно, почти все цветы прекрасно уживаются с выхлопными газами, совершенно на них не реагируя.

– Просто весь посадочный материал у нас из Голландии, хорошо районированный и отличного качества, – поясняет Любовь Ивановна.

Впрочем, цветочное оформление нашего города тоже совершенствуется на глазах. Любовь Ивановну как специалиста восхитил в этом году фестиваль цветников на ВВЦ, на котором ГУП «Мосзеленхоз» стал лауреатом.

– Это было не только масштабно, профессионально, но и поразили уходовые работы, – рассказывает она, поясняя, что «уходовые работы» – это полив, рыхление, подкормка. Ведь не столько важно посадить цветы, сколько потом грамотно за ними ухаживать, чтобы продержалась эта созданная красота все лето.

Так что в этот погожий осенний день работники хозяйства ловко закладывают заморские луковички тюльпанов в ровные бороздки, сделанные в строгом соответствии с рисунком клумбы, продуманным дизайнером. Что там было задумано – по весне увидим.

А пока за городом горят копы опавшей листвы – прощальные костры лета...

Ольга МАТВЕЕВА

## ИЩЕМ СРЕДСТВО ОТ СНЕЖНОЙ НАПАСТИ

Известно, что каждую зиму десятки тысяч человек в стране гибнут и калечатся в дорожных авариях, а сколько переломанных костей у пешеходов из-за скользких дорог – никто не считал. И накануне холодов у горожанина возникает все тот же вопрос: удалось ли коммунальщикам придумать что-то такое, что спасало бы нас от зимних неприятностей и при этом не уничтожало все вокруг – от газонной травы до стальных корпусов автомобилей? И чего стоит этот ХКМ – хлористый кальций модифицированный? Одни говорят – вредно, другие – ничего, терпимо. А вот что думает по этому поводу заведующий лабораторией содержания автомобильных дорог РосдорНИИ Юрий РОЗОВ.

Совершенно безвредных противогололедных материалов нет. За рубежом используют, как правило, обыкновенную соль и быстро убирают образующуюся кашу. В Москве же от соли отказались вовсе. И не только потому, что она доставляла немало неудобств – быстро изнашивалась обувь и ржавели автомобили. Дело в том, что за рубежом мало кто сравнится с нами по масштабам уборки: площадь Москвы около сотни квадратных километров, а счет вывозимого снега идет на десятки миллионов кубометров.

Поэтому в городе разработали принципиально новую схему: применяют в основном жидкие реагенты, обеспечивая их точную дозировку, а большая часть снега утилизируется на снегосплавных пунктах. Основной реагент – ХКМ – позволил на треть снизить нормы расхода по сравнению с солью. Ясно, что природа от этого выиграла, причем специальные добавки сделали его безопаснее для среды. В результате многолетних наблюдений экспертов-экологов, в которых участвовали и мы, установлено, что при соблюдении технологии препарат не повредит ни природе, ни здоровью людей.

Ощутимее стала помощь метеорологов, и дорожники в зависимости от прогноза могут регулировать количество реагента. Пословица «кашу маслом не испортишь» тут не подходит: если насыпать больше чем надо, будет уже не снежная каша, а месиво из воды и льда, которое трудно убрать. Верный прогноз помогает также выбрать оптимальное время: обработаете дорогу за час до снегопада – и не будет ледяной корки.

– Что новое ждет нас предстоящей зимой?

– Во дворах, на территории больниц, детсадов и школ никакие реагенты применять не будут, – говорит Ю. Розов. – Снег надо просто убирать, а в случае необходимости использовать щебень. Потом дворники его соберут, отправят на восстановление, и он снова пойдет в дело. Так поступают, например, в Финляндии и Швеции.

Экологичнее ли это, чем химия, сказать трудно, потому что каменная пыль вредна для легких. Словом, приходится выбирать наименьшее из зол.

Евгений  
КРУШЕЛЬНИЦКИЙ

## «ДОЧКА ЧУБАЙСА» В ПРИЦЕЛЕ ПРОКУРОРОВ

На сайте Генеральной прокуратуры РФ в Интернете свежее сообщение: прокуратурой Москвы внесено представление гендиректору ОАО «Мосэнерго».

Оказывается, прокуратура Москвы совместно со специалистами Ростехнадзора, ГУ МЧС РФ по Москве и ряда других контролирующих органов провела на объектах электроэнергетики «проверку исполнения законодательства, направленного на обеспечение безопасности их эксплуатации, предупреждения аварий и техногенных катастроф». Проверка завершилась на прошлой неделе и выявила ни много ни мало 113 различных нарушений закона, связанных как с изношенностью энергооборудования, зданий и сооружений предприятий, так и с отсутствием должного финансирования объектов отрасли. Основные производственные здания и сооружения подавляющего числа электростанций ОАО «Мосэнерго» – главной «дочки» РАО ЕЭС России находятся в неудовлетворительном со-

стоянии. Их «возраст» – от 25 до 65 лет. Физический износ – 85 и более процентов.

Как отметили контролеры, ни на одной электростанции Мосэнерго за весь срок ее службы не проведено ни единого комплексного обследования по оценке прочности, устойчивости и эксплуатационной надежности. Притом что такие обследования являются обязательными после 25 лет эксплуатации – независимо от их состояния.

Также констатирует Генпрокуратура, ни разу не проводился капитальный ремонт электростанций. Прочитав это, я пустился «блуждать» по годовым отчетам ОАО «Мосэнерго». Читаю: начиная с 2000 года, по соответствующим статьям в бюджете компании регуляр-

но выделялись многомиллионные средства. Такие, на которые, ей-же-ей, капитально отремонтировать можно было бы едва не всю энергосистему России! Куда ушли эти средства, если «капитальный ремонт ни разу не проводился»?

Теперь в качестве потребителя ОАО «Мосэнерго» надеюсь (как и все москвичи) получить на это ответ от прокуроров. Ведь всего по итогам проверки внесено 30 представлений, объявлено 21 предостережение о недопустимости нарушения закона, в отношении руководителей предприятий возбуждены 5 дел об административных правонарушениях. Или это только начало?

Геннадий  
ВОСКРЕСЕНСКИЙ

Негаданно теплую и сухую осень выдала божья канцелярия нынче столица. Даже в начале октября солнышко пригревало – видно, заигралось. Но мы-то знаем крутой нрав московской погоды. Польют холодные дожди, потом завьют, снега белые хлынут. Ездить по городу, одно, надо, несмотря на все прелести погоды. А для этого коммунальщики должны своевременно убирать дороги. Но как убирать, ежели вдоль дорог машины припаркованы сплошным ковром. И ни пройти ни проехать тем самым коммунальщикам.

С 1 октября городские коммунальные службы перешли на осенне-зимний режим уборки улиц. А это значит, что автомобили, припаркованные с нарушениями в зоне действия дорожных знаков «Стоянка по четным (нечетным) дням запрещена», будут сотрудниками ГИБДД при поддержке коммунальщиков перемещаться. Отметим: не эвакуироваться на спецстоянки, а перемещаться – или на другую сторону улицы, или на той же стороне – за пределы зоны действия запрещающего знака. Если вы не в курсе, что это за знак, загляните в подраздел «Дорожные знаки» Правил дорожного движения, пункты 3.29-3.30.

Как начали соблюдать в этом году данное правило московские автомобилисты, корреспонденты «МС» наблюдали в ходе совместного с сотрудниками ГИБДД рейда. Нас сопровождали капитан милиции Алексей Пузанов, старший госинспектор организации дорожного движения отдельного батальона ДПС Южного округа столицы, и лейтенант Рафик Сафин, обслуживающий эвакуатор.

– Эвакуатор? – насторожились мы было. – Так ведь нельзя.

– Что ж, нам эту машину катафалком называть? – парировал Алексей. – Да, это эвакуатор, и с его помощью мы можем перемещать автомобили для того, чтобы обеспечить оперативный простор уборочной технике.

Милицейский «жигуленок» двигался по Варшавке. Так, сегодня день нечетный. Знак «Стоянка по нечетным дням запрещена» установлен не вдалеке от Международного почтамта. Сразу несколько машин выстроились в «заповедной» зоне. В одной из них, потрепанной иномарке, оказался водитель. На замечание о нарушении рассердился:

## ДЕНЬ ЧЕТНЫЙ, ДЕНЬ НЕЧЕТНЫЙ...

– Опять эвакуаторы? А где мне парковаться? Не знаю я никаких запрещающих знаков. Чего вы придираетесь?

– Подождите, – пытаюсь вступить в цивилизованный диалог, – но вы же сами будете зимой костерить коммунальные службы, если они не смогут расчистить дорогу и обеспечить нормальное движение.

Водитель продолжал брюзжать, но все-таки отъехал в сторону и встал за пределами территории, охраняемой знаком.

– Эти знаки установлены далеко не везде, а только на тех участках дороги, которые ГИБДД посчитало особенно сложными, – прокомментировал ситуацию А. Пузанов. – Дорожные знаки должны работать. У каждого знака инспектора не поставишь. Действует же такой знак на расстоянии до ближайшего перекрестка.

Царицыно, Кавказский бульвар. Аккурат под знаком «закемарил» новенький щеголь – кореец «matis». Из машины выпорхнула белокурая мадемуазель, с удивлением воззрилась на «нечетный» дорожный знак.

– Слушайте, мальчики, этих знаков так много, вы хотите, чтобы я помнила все? – заворковала красавица. – Нарушила правила? Да нет проблем, сейчас припаркуюсь в другом месте.

– Обычная ситуация, – заметил Алексей. – Хорошо еще, если общаются с нами так же вежливо, как эта девушка. Что касается размещения автомашин, занимаюсь этим уже пять лет. Конечно, особенно напряженная работа у нас зимой. В Южном округе немало магистралей, где автомобильный поток особенно велик. Это Варшавское и Каширское шоссе, Чертановская улица, улица Подольских Курсантов и другие. Зимой перемещаем машины каждый день. Пользуемся нашими эвакуато-



ФОТО ЭДУАРДА ЛАПОВКА

рами и мощными МАЗами, которые выделяет префектура ЮАО.

Представьте себе, например, Чертановскую улицу. Машинами заставлены все обочины. Улица от-

носительно узкая. По ней ходит трамвай. Надо обеспечить проход уборочной техники. А тут большегрузный трейлер припарковался. Водитель фуры несколько дней был в рейсе, вернулся, поставил машину на прикол (во дворе, у подъезда, огромный грузовик не припаркуешь) и ушел отсыпаться... на сутки. Начался снегопад. Уборочные машины, обходя фуру, намели вокруг нее снежные валы. Ночью и утречком ударил морозец, валы обледенели. И вот мы мучаемся, выдерживаем из ледяного плена эту фуру, перемещая ее на расстоянии 5-10 метров. А если в этом месте подъем? Несколько часов порой приходится возиться. Потому что кто-то не хочет соблюдать элементарных правил. А на улице Подольских Курсантов, где расположена крупная плодоовощная база, через Бирюлево фуры идут сплошным потоком. Поставят машины где попало, и как прикажете убирать дороги? Конечно, нужно принимать жесткие меры, иначе от пробок не избавимся.

В Южном столичном округе дорожные знаки «Стоянка по четным (нечетным) дням запрещена» установлены, в частности, на Шаболовке, Котляковской, Промышленной, Братеевской, Ереванской улицах, улице Садовники и др. Едем по улице Москворечье. Видим «единичку», под ней – грязновато-бежевая «девятка». Почему в данном месте установлен этот знак? По словам А. Пузанова, Москворечье идет параллельно Каширскому шоссе. На шоссе образуются пробки, водители стремятся нырнуть сюда, на улицу-дублер. А здесь лишь две полосы движения в каждую сторону. Как сможет по этой горловине проехать снегоуборочный комбайн, коль скоро вдоль дороги пачками вот такие «девятки» выстроились?

К машине-нарушительнице подъезжает Р. Сафин на эвакуаторе. Выдвигается мощная стрела, желтые крюки-захваты подведены под каждое колесо... Ну что ж, не стой под запрещающим знаком. Впрочем, ведь есть другой выход – выучить Правила дорожного движения и соблюдать их. Давайте попробуем...

Владимир  
РАТМАНСКИЙ



## НЕСПАЩИЕ В ПЕЧАТНИКАХ

- Вот уж окна зажглись, я шагаю с работы устало... - нашептываю под нос любимую песенку и завистливо поглядываю на горящие огоньки квартир. До дома № 13 уже рукой подать, но когда я свернула во двор, желание петь пропало. Кругом темень - глаз выколи. Иду практически на ощупь... Кто-то рядом споткнулся и смачно выругался. Меня не удивило, что человек не извинился за нецензурщину, - вряд ли он видел, что рядом силится не упасть или не утонуть в грязной луже девушка.

Несмотря на позднее время, с площадки, по очертаниям похожей на детскую, доносились приглушенные голоса.

- За пивом - самый нарядный! - выбирали они гонца.

Парень лет 16-18 направился за покупками в круглосуточный продуктовый, работающий в доме № 13. На входе надпись: «Мы не продаем спиртное и табачные изделия лицам моложе 18 лет». Но Валентина Ковалева выложила на прилавок все, что потребовал юноша.

- Поначалу продавцы пытались сопротивляться, - объяснил подвыпивший парень. - Но мы пригрозили, что будем покупать у конкурентов - в палатке напротив. А кто же от выручки откажется?

- Выпивохы и игроки - постоянные ночные клиенты, - рассказал позже охранник магазина Юрий Захаров. - Зачем игровые автоматы в «Продуктах»? Кнопки тревожной здесь нет, а люди азартные - сплошь психи. Проигранцы вдрызг и начнут железного партнера избивать. Иногда так руками машут, что приходится выставлять из магазина...

Выходит, более приличная публика по ночам в магазин не ходит? Словно в ответ на эти мои мысли к скромной забегаловке подрулил шикарный «мерс». Два субъекта криминального вида под завистливые взгляды игроков набрали дорожных напитков и изысканной закуски. А я получила приглашение на творческо-поэтический вечер с гормональной основой. Еле отвертелась! И хорошо, что все происходило у ярко освещенного магазина, а не во мраке подворотни. А то, как случилось с иними, затащили бы в апартаменты на колесах - и кричи не кричи... Ведь припомнил один из покупателей, как в этом страшном дворе у него отобрали сотовый.

- В темноте даже не разглядел, откуда вор появился - вырос,

# ДВОР- ОТ ЗАКАТА ДО ЗАКАТА

Наш город меняется на глазах. Поглотив ближайшие деревеньки, Москва превратилась в мегаполис, который никогда не засыпает. Круглые сутки жизнь кипит не только на центральных проспектах, но и в наших дворах. Там открывают магазины шаговой доступности, там отстраивают детские площадки, возводят гаражные комплексы и вот уже несколько лет в городе реализуется программа «Мой двор, мой подъезд». Как это все повлияло на жизнь рядовых граждан?

Для наблюдения я выбрала не элитную новостройку, а обычную одноподъездную двенадцатизатяжку в рабочем районе Печатники, на улице Шоссейной. По просьбам жителей некоторые фамилии и имена изменены.

словно из-под земли. Так же в ночи и растворился...

В этот двор даже бомжи не заходят.

- Да там не видно ни шиша! - пояснил бродяга в грязно-коричневом плаще, собирающий бутылки напротив магазина.

Я прогулялась вокруг дома. Ни одного фонаря! Хорошо хоть развалы арбузов освещены по-хозяйски подвешенными лампами. Видимо, когда закончится арбузный сезон, улица погрузится во тьму. Мои грустные раздумья прервал скрип открывшейся двери подъезда.

- Да «молочка» захотелось! - объяснил дядя Женя свое желание прогуляться в 3 часа ночи. Он оказался коренным жителем дома № 13. В 70-м году получил квартиру как работник Карачаровского механического завода.



- Нынче все наперекосяк, - пожаловался пенсионер. - Раньше жили душа в душу. А сейчас даже не знаю, кто по соседству обитает. Порядка никакого - не подъезд, а проходной двор. И домофон не спасает.

- А почему консьержки нет? - поинтересовалась я.

- А что это такое? - ошарашил меня встречный вопрос дяди Жени.

На том и разошлись. Я обвела взглядом окрестности. В глубине двора все та же молодежь, орущая уже нетрезвыми голосами. Из подвала доносится капанье воды, а за дверью мусоросборника шуршат крысы. На их сладостный писк пришел было пушистый кот, но уснул у входа, свернувшись калачиком...

## УТРО ВЕЧЕРА МУДРЕНЕЕ?

На рассвете солнце обнажило все достоинства и недостатки двора. Вроде и детская площадка заме-



чательная - оформленная в стиле деревянного зодчества. Она вмещает качели, несколько песочниц и десяток лавочек. Не нарушает дизайн и деревянная ограда палисадника. Предусмотрено место для парковки автомобилей. Но...

Вся площадка усыяна пустыми бутылками - привет от ночных гуляк. А вместо урн возле каждой лавочки... металлические ведра - вроде тех, в которых раньше кипятили белье.

- Жужа, нельзя! - скомандовала пожилая женщина своему лабратору. Увы, собака не отреагировала и продолжала делать свои дела в детской песочнице. Оказалось, Марина Коржакова живет в соседнем доме и не успевает добежать со своим питомцем до ближайшего сквера:



- Выход один - либо палисадник, где жильцы с первых этажей нас грязью поливают, либо эта площадка, пока мамы с детьми не вышли.

Чудный пейзаж из бутылок и фекалий «радовал» жителей до полудня: дворник заболел, а замену найти сложно - у каждого свой участок.

- И такой бардак - каждое утро, - вздыхала подошедшая уборщица Любовь Петрухина. - Раньше были урны, да жители на дачные участки растащили. Решили поставить эти страшные ведра - на них никто не позарился.

- В наши годы такого безобразия не было, - остановилась вышедшая из подъезда Ирина Поливанова. - У нас полдома приезжих. Квартиры снимают. Может, у них на родине принято мусор в окна выкидывать? Посмотрите, что на газонах делается...

Но к газонам оказалось сложно пробраться. На них среди деревьев и кустарников под самыми окнами замаскировалась автостоянка, и с зеленого пригорка одна за другой съезжали машины.

- Где мне еще пришвартовать свое авто? - фыркнул один из владельцев в ответ на мой вопрос. - Арен-

сировать. Мы расположились на одной из лавочек во дворе.

- Меня выдвинули на эту должность после жутких взрывов на улице Гурьянова, находящейся по соседству, - начала свой рассказ женщина. - Тогда не осталось ни одного равнодушного. Организовали собрание и стали дежурить во дворе. Даже баррикады поставили, чтобы подозрительных лиц без проверки в дом не пропускать. И домофон установили. Но ажиотаж спал, и страсти поутихли.

Двор вернулся к прежней жизни. Только неумная старшая рвалась на новые подвиги. Например, решила облагородить территорию возле дома. Приобрела на свои деньги красивый декоративный кустарник, ДЕЗ с земелькой подсобил. Но одной с посадками не справиться, и стала Тамара Алексеевна соседней в помощь звать.

- Для меня было неожиданностью, что откликнулись только те, кто квартиры снимает. А москвичи вроде бы не понимали, чего ради им этим заниматься. Потом, правда, некоторые присоединились. Видно, совесть замучила смотреть, как мы вкалываем.

Увы, через несколько дней, вернувшись с работы, жители обнаружили ни кустарника, ни саженьцев. Все исчезло. И как среди бела дня можно было похитить деревья, до сих пор остается загадкой.

- Потом и вовсе двор перекопали в связи с ремонтом трубопровода, - вздыхает старшая по дому. - Как же после этого людей организовывать?! И с инвентарем проблемы - в ДЕЗе говорят, что мы все за свой счет должны приобретать. Но многие люди и так еле концы с концами сводят, у других же зимой снега не допросишься.

Пыталась моя собеседница бороться и с «пьяной лавочкой», организованной во дворе. В помощники снарядила своего ротвейлера Лури. Но не вняли ее лекциям выпивохи - лишь бутылками забросали. А как-то вечером у лифта заловили и пытались запугать.

- Вспомнила, что запрещено в публичных местах спиртные напитки распивать, и решила за помощью в милицию обратиться, - продолжает Тамара Артемьева. - Там говорят: вот если убьют кого, тогда и звоните. Правда, дали совет - объявление о штрафе у подъезда повесить. Но это же просто смешно...

А недавно один из жителей пожаловался на старшую в управу - дескать, не справляется со своими обязанностями. И предложил свою кандидатуру.

- Да я с радостью передам свои полномочия! - комментирует ситуацию Тамара Алексеевна. - Но не каждому такое дело довершишь. Есть тут один - работу потерял, на бирже стоит. Думает, что зарплата старшего по дому и скидка на коммунальные платежи ему жизнь облегчат. Может быть, он и решит часть своих проблем, но что будет делать с чужими?

Ходит Тамара Артемьева с обранья старших по дому в управу и понимает, что работе этой нужно отдавать всю себя. Скажем, не имея места для комнаты консьержек, в некоторых домах хозяйст-

венники сами выходят открывать двери гостям. Но наша героиня, будучи пенсионеркой, работает на двух работах:

- Иначе жить будет не на что. Семья-то у нас большая - сын с женой, да внуку уже 11. Ради него и старшей стала: очень хочется, чтобы любил он свой дом и учились ухаживать за ним. А кто, как не мы сами, научим этому наших детей? Но не по силам мне одной эту любовь новому поколению прививать...

Слушая старшую, я вполглаза наблюдала за молодыми мамами, гуляющими с детьми.

- Опять собачники! - ворчали они, собирая в пакеты наследство Жужу.

Когда уборка завершилась, карапузы дорвались до песочницы. Взяв вместо формочек пустое ведро из-под мусора, они трудолюбиво принялись лепить куличики. Родители между тем лугзали за разговорами семечки, курили, бросая шелуху и окурки себе под ноги.

## ВСЕ ТОЛЬКО НАЧИНАЕТСЯ

С наступлением сумерек жизнь во дворе заурлила. Рабочий день закончился, люди возвращались домой. Одни вели детей из детского сада и с продленки, другие тащили сумки с продуктами. Я перехватывала спешащего к ужину мужчину.

- Как вам живется в этом доме?

- Меня все устраивает, - ответил он. - Метро рядом, магазинов хватает, до оптового рынка несколько остановок. Гулять хожу к Москве-реке, которая находится через улицу. Словом, с инфраструктурой у нас все в порядке. Но в подъезде что творится!...

Оказывается, на лестничной клетке недавно сделали отличный косметический ремонт. Маляры дважды перекрашивали стены, потому что жителям цвет не понравился. Да что толку? Через неделю все снова было испещрено надписями.

- Светлана, ты не видишь меня, что ли?! - прокричал собеседник своей жене, болтающей с соседками на детской площадке.

Немудрено не заметить! Ведь вокруг так многолюдно и шумно. Звук подъезжающих машин перебивал голоса молодежи, возвращавшейся на любимую лавочку. Оттуда же доносились выкрики бегающих друг за другом школьников. А пара девчонок-шестиклассниц бурно обсуждала со своими бабушками события передачи «Дом-2». Тут же примостились работающие, вернувшиеся со смены. Потягивая пиво, они с деловым видом дискутировали по поводу футбольных достижений российской сборной.

В общем, дом № 13 жил обычной жизнью, собирая в своем дворе народ со всей округи. Ведь пойти больше некуда. На ближайших улочках лавочек раз-два и обчелся. Даже в соседнем сквере присесть не на что. Поэтому каждый вечер здесь перетекает в бурную ночь.

Сутки я практически прожила в этом дворе. Провожала на работу первых прохожих, убирала листву с дворником, выгуливала собак, пила с молодежью пиво на лавочке, дежурила с охранником круглосуточного магазина. И вот к какому выводу пришла. Поистине все у нас держится на энтузиастах. Они жертвуют временем и интересами, чтобы обойти множество инстанций и добиться своего. Они работают консьержами, возводят клумбы и расстилают дорожки на лестницах. К ним тянутся люди со своими жилищными проблемами и просят совета. Они достойны памятника в центре столицы, и у него всегда должны лежать цветы. А вот не нашлось в доме № 13 такого энтузиаста - и не знают люди, что им положено. Так и живут каждый сам по себе. А если каждый дом будет сам по себе, то как жить нашей общей столице?

**Ольга ПЕТРУСЕВА**  
Фото Александра МАТЮШКИНА

## В НОВЫЙ ГОД СО СТАРОЙ «КОРЗИНОЙ»

В конце сентября Мосгордума продлила действие Закона города Москвы от 17 октября 2001 года «О потребительской корзине в городе Москве». По словам Ольги Грачевой, первого заместителя руководителя Департамента социальной защиты населения столицы, срок действия этого закона истек еще 30 июня 2005 года, но поскольку на федеральном уровне пока не приняты новые нормативы потребления, Москва вынуждена продлевать свой закон. Срок действия московской «корзины» продлен до 31 декабря 2005 года.

Как известно, в состав потребительской «корзины» входят набор основных продуктов питания и непродовольственных товаров плюс расходы на оплату жилищно-коммунальных услуг и иные платежи. Поскольку стоимость жизни в столице выше, чем в регионах, московская «корзина» на 9,8 процента превышает базовые нормативы потребления по РФ. С учетом этого правительство Москвы ежеквартально утверждает столичную величину прожиточного минимума (на финансовом сленге - черты бедности), во-первых, в среднем на москвича, во-вторых, для трех основных групп населения: трудоспособных граждан, пенсионеров и детей.

Во II квартале пресловутая черта бедности совсем немного не дотянула до символического рубежа в 5 тысяч рублей для трудоспособного москвича. Она (точнее, прожиточный минимум) за апрель-июнь составила 4855 рублей 63 копейки. Постановлением правительства Москвы от 9 августа «Об установлении величины прожиточного минимума в городе Москве за второй квартал 2005 года» также установлена черта бедности для других основных категорий жителей столицы.

Так, прожиточный минимум в среднем на душу населения вырос на 115 рублей по сравнению с первым кварталом, составив 4216 рублей 55 копеек. Для сравнения: в первом квартале среднестатистический москвич мог сводить концы с концами при 4101 рубле 43 копейках.

Традиционно меньше всего прожиточный минимум для московских пенсионеров. Он установлен в размере 2890 рублей 29 копеек. Вместе с тем городские власти уже распорядились материально поддержать самые бедные слои населения: с 1 октября столичные доплаты пенсионерам и инвалидам, ежемесячный доход которых не дотягивает до черты бедности, повышены до уровня прожиточного минимума. Компенсационные выплаты затронут всех получателей трудовых, социальных и других видов государственных пенсий, у которых сумма пенсии и городской доплаты не превышает указанный порог II квартала - 2890,29 рубля. При определении ежемесячного дохода пенсионеров государственные выплаты, назначенные вместо отмененных льгот, не учитываются. Таким образом, минимальная пенсия в Москве должна будет превысить порог нищеты.

Иная ситуация у родителей. Почти на тысячу рублей больше, чем пенсионерам, им нужно теперь, чтобы прокормить одного ребенка. Детская черта бедности составила 3833 рубля 42 копейки.

Напомним, что установленная величина прожиточного минимума учитывается при начислении государственных социальных выплат и оказании других мер адресной поддержки льготным категориям москвичей.

Геннадий ГЕНИН

Заказать любой продовольственный товар прямо на дом (причем по цене значительно ниже, чем везде) смогут с нового года все москвичи. Городские власти замыслили расширить сеть так называемых магазинов заказов.

Помните, были такие когда-то в советской торговле - те самые, что предлагали так называемые продуктовые наборы? В одном из популярных советских кинофильмов главному герою говорят: «Повезло, мол, вот тебе набор выбили - румынский зеленый горошек с бройлерами венгерскими - правда, с нагрузкой из уксуса».

Так неужели власти столицы замыслили возродить советскую тради-

## ПРОДУКТЫ ПО ЗАКАЗУ

цию дефицита с нагрузкой? К счастью, нет. Сегодняшние магазины, как обещают в Департаменте потребительского рынка и услуг столицы, будут существенно отличаться новыми видами разнообразных услуг. Причем услуги качественных - исключительно на выбор именно потребителя.

Как сообщили «МС» в департаменте, в столице работают уже 18 подобных магазинов. Любой покупатель, делающий в них заказ по телефону или через Интернет, уже на следующий день (или в любой иной

С нынешней осени планируется открывать ежемесячно по 15 таких магазинов. С нового года покупатели смогут заказывать в них и доставку товаров прямо к домашнему столу. Причем в расширяющемся ассортименте:

день - по желанию) может получить заказанный товар в ближайшем магазине сети. Причем по цене (за счет прямых поставок от производителей, а также серьезной экономии на арендуемых торговых площадях) на 10-15 процентов ниже среднероссийских.

нынешние примерно 10 тысяч наименований ассортимента магазинов заказов планируется расширить не менее чем до 100 с лишним тысяч. До конца 2007 года в столице заработают уже около 425 магазинов заказов.

Геннадий АЛЕКСАНДРОВ

## МОЛЧАНИЕ АГЕНТА

### Что скрывается за низкими страховыми тарифами

В октябре даже самые азартные садоводы и огородники заколотят свои загородные домики и переселятся на зимние квартиры... Как показывает опыт, от стихии и местных разбойников имущество не спасают ни стальные ставни, ни охранные системы, ни сторожа. Да и городские квартиры подвергаются осенью серьезным рискам. Ведь октябрь - время, когда коммунальные службы начинают гидравлические испытания. Вот и расплозятся страховые агенты в поисках клиентов, соблазняя их низкими тарифами и обещаниями надежной защиты имущества. А вот о чем не любят рассказывать агенты, так это о том, в каких случаях компания отказывается от возмещения вреда или платит частично.

Знакомый страховой брокер пожаловался мне на клиента: «Женщина вроде состоятельная и неглупая. Ни за что в жизни не купит дешевую тряпку или телевизор за полцены. Но когда решила застраховать дачу с квартирой, целый тендер устроила, кто даст тариф дешевле. А те и рады стараться». Действительно, сегодня на рынке страхования недвижимого имущества можно найти самые разные предложения - полис по полному пакету рисков для коттеджа стоимостью \$450 000 может стоить и \$1800 и \$6750. Что же скрывается за низкими тарифами? Ответ очевиден: страховщик не собирается полностью оплачивать ущерб. Правила страхования дают ему для этого самые широкие возможности.

Вернемся к нашей ситуации. Дама сделала евро-ремонт в своей двухкомнатной квартире на улице Серафимовича, 2. Всем хорош дом на набережной, вот только трубы там последний раз меняли в 56-м году прошлого века. И вскоре на новеньком евро-полотке застрахованной квартиры расплылось пятно. Не то чтобы очень большое, но неопрятное. Представитель страховщика пришел в квартиру, аккуратно рулеткой обмерил пятно и подсчитал к возмещению... 340 рублей. Ровно столько стоила побелка 6 кв. дециметров потолка. Вы думаете, что дама столкнулась с редкими обманщиками? Увы, я знаю не более десятка компаний, которые в подобном случае оплачивают побелку всего потолка целиком. И ни у одной из них нет низких тарифов!

Что самое страшное на даче? Конечно, пожар. Возникает он обычно от неосторожного обращения с огнем или неисправной электропроводки. А теперь посмотрим условия страхования каждой второй страховой компании: «Если пожар возник в результате нарушения жильцами норм и правил пожарной безопасности, правил по эксплуатации электро-



ФОТО АНДРЕЯ НИКИТИЧЕВА

газовых приборов и отопительного оборудования, то случай страховым не признается». Теперь вспомните, правильно ли у вас заземлен тостер на кухне и не забыли ли вы поленить в полуметре от камина. Короче, сами будете виноваты...

Другая причина пожара - поджог. По страховой «арифметике», поджог не равен пожару. И деньги за сгоревший дом вам выплатят только в том случае, если он был застрахован не только от риска «поджар», но и от риска «противоправные действия третьих лиц».

А теперь посмотрим, как страховой полис защищает от воды. Разбитое окно, сорванный ветром лист черепицы - и полгода жилище в ваше отсутствие заливало водой или заметало снегом. Читаем правила страхования - и узнаем, что ущерб не возмещают, если злив произошел в результате «проникновения в помещения дождя, снега, града через незакрытые окна и двери, а также отверстия, сделанные преднамеренно или возникшие в результате ветхости или строительных дефектов».

Еще одна любопытная история. Вернувшись в воскресенье с дачи, супружеская пара открыла

дверь своими ключами и обнаружила, что из квартиры унесли все ценное. Сразу позвонили в милицию и своему страховому агенту. Первое, что спросил агент: был ли взлом? И узнав, что нет, коротко бросил: «Срочно ломайте дверь до приезда милиции». Оказалось, что возмещение по риску «кража» не выплачивается в том случае, если злоумышленники открыли дверь подбором ключей или отмычкой.

С кражей связано и другое популярное заблуждение страхователей. Они почему-то уверены, что по страховому полису им возместят стоимость всего украденного. Это не так. Профессиональные вору аккуратно ищут в квартире деньги и драгоценности, пренебрегают видео- и аудиотехникой и, как правило, не наносят ущерба мебели и отделке квартиры. От такой кражи обычный полис не защитит. Наличные деньги никогда не страхуют, а ювелирку и антиквариат - в исключительных случаях и по отдельному договору. Лишь при «стихийной» краже, когда неопытные вору азартно крушат мебель, грызут обои, выносят телевизоры и не брезгают одеждой, лишь в этом случае страховой полис эффективен.

Еще одна беда - соседи делают перепланировку, а у вас идут трещинами стены, осыпается лепнина с потолка. К страховому случаю это также не относится: страховщик предложит вам подавать иск в суд на соседа.

Я бы мог долго завлекать читателей рассказами о том, по каким причинам людям отказались выплатить страховое возмещение, - до тех пор, пока у читателей не возникнет стойкое убеждение, что страхование недвижимого имущества - дело бесплезное. Поверьте, это не так! Тысячи людей получают справедливое и полное возмещение за утраченное имущество. Большинству из них просто повезло, другие руководствовались нехитрыми правилами.

**Правило первое.** Не старайтесь зависеть оценку своего имущества. Стоимость полиса при этом увеличится, а возмещение все равно заплатят по восстановительной стоимости.

**Правило второе.** Составьте полный перечень объектов страхования и описание имущества, которое принимается на страхование.

**Правило третье (парадоксальное).** Если вам повезло встретить добросовестного страховщика и он честно оплатил вам убытки в этом году, на следующий год лучше поискать другую компанию. Даже самый ответственный страховщик подумает, не применить ли к клиенту «исключение из правил», если клиент приносит убытки каждый год.

**Правило четвертое.** Если увидите в правилах страхования текст: «Страховщик может быть освобожден от выплаты, если страховое событие произошло из-за грубой неосторожности страхователя», откажитесь от услуг такой компании.

Сергей АЛЕКСЕЕВ

Год с небольшим назад в России грянул последний (дай-то Бог!) банковский кризис: помните огромные очереди в офисах и у банкоматов крупнейших банков? Вслед за ним в сентябре вкладчики получили гарантии возврата денег: была создана система страхования вкладов. 27 сентября окончательно завершается ее формирование. Сейчас на финансовую устойчивость проверяются те 206 банков, которые не вошли в систему по тем или иным причинам год назад.

Однако, несмотря на завершающий этап формирования системы, можно ли говорить о том, что система уже работает? Об этом «МС» спрашивают как реальные, так и потенциальные вкладчики, кстати, весьма смутно понимая, что это вообще такое. На их вопросы отвечает заместитель генерального директора Агентства по страхованию вкладов Валерий Мирошников:

- Создание системы обязательного страхования банковских вкладов населения - специальная государственная программа, которая реализуется в соответствии с Федеральным законом «О страховании вкладов физических лиц в банках Российской Федерации». Ее основная задача - защита сбережений населения, размещаемых во вкладов на счетах в российских банках на территории нашей страны.

Система страхования вкладов обязательна для всех государств - членов Ев-

## СТАРИКИ И ЖЕНЩИНЫ ИДУТ ВА-БАНК

ропейского сообщества. Она действует также в США, Японии, Бразилии. У наших ближайших соседей - на Украине, в Казахстане и Армении.

Система работает следующим образом. Если банк прекращает работу и у него отзывается лицензия на осуществление банковских операций, его вкладчикам незамедлительно производятся фиксированные денежные выплаты. Для этого вкладчику не требуется какой-либо договор: страхование осуществляется в силу закона. Специально созданная государством организация - Агентство по страхованию вкладов - за банк возвращает вкладчику основную сумму его накоплений. А сама вместо вкладчика занимает его место в очереди кредиторов и в дальнейшем выясняет отношения с банком по возврату долга.

Страхованию подлежат все денежные средства физических лиц в банках. Исключения: средства физических лиц - предпринимателей без образования юридического лица, вклады на предъявителя, средства, переданные банку в доверительное управление, вклады в филиалах российских банков за границей.

По закону возмещение по вкладам выплачивается в размере 100 процентов суммы вклада в банке. Валютные суммы

пересчитываются по курсу ЦБ РФ на дату наступления страхового случая. Сумма компенсации не может превышать 100 тысяч рублей - даже если вкладчик хранит деньги в одном банке на нескольких счетах. Однако если он имеет вклады в разных банках, в каждом из них ему гарантируются равные выплаты.

100 тысяч рублей страхового возмещения - это не умогнительная цифра, а объективно рассчитанная сумма. Во-первых, она установлена на основе мирового опыта, согласно которому сумма страхового возмещения должна соответствовать одной-двум долям внутреннего валового продукта на душу населения. На момент принятия закона 100 тысяч рублей у нас составляли 1,5 доли ВВП на душу населения.

По американским меркам, где сумма страхового возмещения составляет тоже 100 тысяч, но долларов, 100 тысяч рублей не так уж много. Однако объем самого фонда страхования тоже должен достичь определенного уровня. Сейчас же он только начал формироваться и составляет чуть больше 8 миллиардов рублей. До конца года Агентство по страхованию вкладов рассчитывает иметь в фонде около 15 миллиардов рублей. А о повышении планки страхо-

вого возмещения можно будет вести речь только через 4-5 лет, когда размер фонда составит порядка 40 миллиардов рублей.

Во-вторых, основная задача системы страхования состоит в том, чтобы защитить прежде всего массового вкладчика - людей с небольшими и средними вкладами. Именно они выстраиваются в очереди у банкоматов в моменты финансовых потрясений. Они наиболее уязвимы, и государство обязано их защищать. На момент создания системы примерно 95 процентов вкладов в наших банках не превышали 100 тысяч рублей. Средняя величина вклада - 24 тысячи рублей.

В систему страхования вкладов на сегодняшний день вошли 826 банков - 72 процента от кредитных учреждений,

действующих на территории России. Они оценены с разных точек зрения - финансовой устойчивости, прозрачности, уровня и качества менеджмента. В результате системой страхования сегодня уже полностью защищены 98 процентов вкладчиков российских банков.

Пока ни одного страхового случая не было. Более того, специалисты уверены, что по крайней мере в 2005 году у банков - участников системы не возникнет сколько-нибудь серьезных финансовых трудностей.

Ну а если все-таки возникнут? Куда обращаться в случае необходимости? Телефон «горячей линии» системы страхования вкладов 959-4797.

Записал Геннадий ВОСКРЕСЕНСКИЙ

**ОТ РЕДАКЦИИ.** Свидетельством того, что система уже работает, могут служить данные социологического опроса, проведенного в нынешнем году по заказу Агентства по страхованию вкладов. Почти 62 процента опрошенных имеют вклады в банках. Среди них 82 процента предпочитают хранить деньги в Сбербанке РФ, остальные - в частных банках. Доверие к банковской системе возросло у 25 процентов вкладчиков. Более высокую склонность к сбережениям демонстрируют люди старшего возраста, а также женщины. Первые рассматривают вклады как необходимые накопления для расходов после выхода на пенсию. Для вторых - это традиционная способ аккуратного личного бюджетного планирования, в том числе в условиях более низких, чем у мужчин, доходов.

Ежегодно два с половиной миллиона москвичей болеют так называемым ОРЗ или ОРВИ. Когда в больничном листе ставят диагноз ОРЗ - не успокаивайтесь: это вирусное заболевание! Жертв гриппа не более трех процентов из этих простудившихся. Разновидностей вирусов гриппа очень много. А последствия любого инфекционного заболевания могут быть самыми тяжелыми - осложнения на сердечно-сосудистую систему, почки, печень. Поэтому в преддверии сезонных вспышек ОРЗ и гриппа нужно серьезно отнестись к своему здоровью, подготовиться к сражению с вирусом.

Об эволюции инфекций и защите от них рассказывает главный инфекционист Москвы, главный врач инфекционной больницы № 1 Николай Александрович МАЛЫШЕВ.

**Николай Александрович, конечно, всех нас волнует вопрос, как противостоять вирусам и бактериям. Но ведь у всех инфекционных заболеваний своя история, эволюция. Было время, когда люди не болели гриппом, а умирали от оспы, брюшного тифа...**

- Два-три столетия назад оказались очень распространены инфекции, которые передавались бактериями. Это туберкулез, чума, страшнее которой трудно что-либо представить. В родильных домах масса женщин умирали от родильной горячки. Но вирусы не терялись. В прошлые века во время войн гораздо больше людей погибали от инфекционных заболеваний, чем от боевых ран. Так происходило во время Первой мировой войны. В древние века войны прекращались просто потому, что некому было воевать. Воинов косили эпидемии.

**- О каких заболеваниях можно сказать, что медики не знают, как их лечить?**

- До сих пор неизлечимо бешенство. Но в основном - любое заболевание можно лечить. Вопрос только - как. Можно воздействовать на сам возбудитель. Любое инфекционное заболевание циклично, и важно спрогнозировать каждый цикл. Есть симптоматическое лечение. То есть медики снимают какие-то симптомы. Важно пронаблюдать пациента в первые двое суток. Если температура тела превышает 38,5 - она сама по себе разрушительна. С ней надо бороться. Можно

и с помощью обычного аспирина. Если температура меньше, то она является адекватной реакцией организма на вторжение вируса или бактерии. Поэтому не стоит убирать симптомы с помощью жаропонижающих средств.

Грипп опасен своими осложнениями. Часто он переходит в пневмонию.

**- Ожидается ли в нынешний осенне-зимний сезон вспышка гриппа?**

- Ждать напасти надо в любое время, чтобы находиться в боевой готовности. Пандемии гриппа случаются с определенной цикличностью. Примерно раз в двадцать - двадцать пять лет. Такой пандемии уже давно не случилось. И поэтому нужно быть начеку. В этом году, например, заболевших гриппом уже оказалось больше в полтора раза, чем в прошлом. Прогнозы - это большая и сложная работа. Вместе с медиками

над их составлением трудятся математики. Но в результате получается, что если они печальны и оправданы - плохо, если нет - тоже за это спасибо не скажут. Но лучше в таких случаях, как говорится, перестраховаться... В этом году возможна серьезная вспышка.

Нынешней осенью начат новый виток профилактики ОРВИ и гриппа. Для массовой профилактики Департаментом здравоохранения закуплен лекарственный препарат витамин на сумму 28 миллионов 500 тысяч рублей.

Бесплатно вакцинироваться будут дети, посещающие ясли и детские сады, начиная с шестимесячного возраста; воспитанники домов ребенка, сиротских и коррекционных образовательных учреждений, кадетских школ; учащиеся 1-7-х классов общеобразовательных школ; лица из групп высокого риска в силу неблагоприятных для них последствий заболевания гриппом (люди преклонного возраста, страдающие соматическими заболеваниями); лица из группы повышенного риска (меди-

цинский персонал лечебно-профилактических учреждений, воспитатели и преподаватели образовательных учреждений).

Закуплена вакцина гриппол за счет Департамента здравоохранения (14 миллионов рублей) и префектур административных округов (13 миллионов 300 тысяч рублей). Таким образом, в активе 350 тысяч доз противогриппозной вакцины.

- Чаги таких болезней в Москве являются редко. Недавно с трудом удалось спасти женщину с тяжелой формой геморрагической лихорадки. Было несколько случаев тропической малярии! А чему удивляться? Сейчас масса людей выбирает местом отдыха экзотические страны. Сошли с трапа самолета, а с ними и комарики малярийные приземлились. Случается, что из аэропорта незадачливые туристы прямоком

отправляются в инфекционные больницы. По-прежнему остается опасной дифтерия. Пока еще периодически наблюдаются сезонные вспышки этой болезни, и есть смертельные случаи. Потому что далеко не все следуют советам медиков делать прививки. Небольшая вспышка туляремии этим летом зафиксирована

**- С гриппом разобрались. А как эволюционировал за последние годы гепатит?**

- Раньше все гепатиты объединялись под названием болезнь Боткина. Теперь известны несколько разновидностей этого заболевания - гепатит А, так называемая болезнь грязных рук, гепатит В, который передается через кровь, далее выявили гепатит С, против которого, к сожалению, до сих пор нет вакцины. Тенденция такова, что выявляются новые вирусы гепатита. С другой стороны, заболеваемость острыми, самыми распространенными гепатитами - А и В, ежегодно снижается за счет вакцинации, профилактики.

**- Есть инфекции экзотические - лихорадки, туляремия, тиф, холера... Насколько часто и в какой форме они проявляются в Москве?**

отправляются в инфекционные больницы. По-прежнему остается опасной дифтерия. Пока еще периодически наблюдаются сезонные вспышки этой болезни, и есть смертельные случаи. Потому что далеко не все следуют советам медиков делать прививки. Небольшая вспышка туляремии этим летом зафиксирована

в восточных и юго-восточных районах Подмосквы. Эту болезнь разносят крысы и грызуны. Желудочно-кишечные инфекции, как правило, связаны напрямую с некачественными продуктами. Так, в Москве была сильная вспышка туляремии из-за молока,

которое поставлялось с севера Подмосквы в сыром виде. А потребители игнорировали термическую обработку. Рекомендую покупать продукты в супермаркетах, там риск подцепить какую-нибудь гадость минимален. На наших рынках, и особенно в лотках, распропагандируются так называемые пришеельцы-бизнесмены из южных республик. Хотя и Департамент здравоохранения, и санэпидслужба Москвы держат под контролем качество пищи, продуктов на рынках и в уличных кафе, все-таки не советую там отовариваться и питаться. Уже было немало случаев, когда приходилось владельцев подобных заведений лишать лицензий. Многие люди, когда едут на дачу, то покупают деревенские продукты, которые вдоль дороги разложены: творожок, мясо, сало, молоко. Между тем какой-нибудь неадекватный человек может мясо и собаки, и кошки, а то еще и более рискованное подсунуть. Поэтому категорически рекомендую не останавливаться у подобных стихийных рынков. Там только цветочки можно купить, а вот петрушка с укропчиком могут вас наградить глистами...

**- В случае эпидемии, какова готовность московских медиков к обороне?**

- У нас три инфекционные больницы. Есть инфекционный сектор в Боткинской больнице. Не могу сказать, что нам не хватает койкомест, специалистов или препаратов. Наши больницы все нагрузки выдерживают. Очень беспокоят нас редкие случаи холеры, брюшного тифа. Иной раз из-за одного такого больного приходится объявлять карантин.

...Что касается ОРВИ и гриппа... Советую всем не уповать на авось, а сделать прививки.

## ГРИПП ВЫШЕЛ НА ОХОТУ

**МС-СПРАВКА**  
За время эпидемиологического сезона 2004-2005 гг. в Москве было привито более миллиона человек, что составило 10 процентов от общей численности населения столицы.

**МС-СПРАВКА**  
Известны три самые губительные пандемии гриппа - в 1918, 1957 и 1968 году. Они унесли миллионы жизней в разных странах мира.

**МС-СПРАВКА**  
Пандемия чумы в VI веке привела к гибели большей части населения Восточной Римской империи.

## ПОМОГИ СЕБЕ САМ

**Симптомы гриппа:** резкое повышение температуры - до 39-40 градусов. Сильный озноб, потливость. Головная боль, головокружение. Сухой кашель, боли за грудиной.

Чтобы не заболеть, укрепляйте свою иммунную систему движением, свежим воздухом и пищей, богатой витаминами. Если вы все же заразились гриппом, в первые дни надо употреблять больше жидкости (горячего чая, травяных напитков, фруктовых соков). Не забудьте регулярно принимать витамин С. Он содержится в шавеле, черной смородине, сладком и остром перце, лимонах, апельсинах, но особенно много его в плодах шиповника.

## БАЦИЛЛЫ - РЯДОМ С НАМИ

Многие люди считают, что животные являются главными виновниками распространения инфекционных болезней. Это заблуждение. Чтобы не стать жертвой какой-либо инфекции, надо просто соблюдать определенные правила гигиены и хотя бы немного знать, какие именно болезни и как могут передаваться от животного человеку, насколько они опасны и распространены. Об этом рассказывает профессор Московской ветеринарной академии, специалист кафедры эпизоотологии Нусрат МАСИМОВ.

Среди заболеваний, передающихся от животных человеку, наиболее распространен так называемый стригущий лишай (по-научному - микроспория, трихофития или парша). Причиной заражения становятся чаще всего не бродячие четвероногие, которых так любят приласкать на улице дети, а домашние питомцы: кошки, собаки, декоративные крысы и хомячки. Для того чтобы заразиться, порой бывает достаточно попадания грибка на оголенный участок кожи, и необязательно с шерсти больного животного. Грибок можно прихватить, вовсе не соприкасаясь с животными, а дотронувшись до предмета, на котором он оказался. Симптомы стригущего лишая: на

покрытых волосами участках тела появляются красные бляшки, шелушится кожа, волосы расщепляются и выпадают.

Следующее заболевание - лептоспироз, или болезнь грязной воды. Ее возбудители в первую очередь поражают печень, могут вызывать язвочки в ротовой полости. Если болезнь не обнаружена сразу, она может нанести непоправимый вред организму и даже создать угрозу жизни. На сегодняшний день в столице заражено 56 человек. Основные разносчики инфекции - обыкновенные городские крысы, численность которых, по проведенным подсчетам, равна одной десятой населения столицы, то бишь более чем одному миллиону.

**- Но, простите, каким образом человек, который, скажем, тщательно моет руки, может заразиться от крысы, гладить которых он уж явно не будет?**

- Распространяется лептоспироз с испражнениями животных. Люди искупались в городском пруду, вымыли в нем руки или попили воды из не очень благонадежного источника, забыв о том, что эти места могут служить туалетом для живущих поблизости крыс. При лептоспирозе, в отличие от других заболеваний, бактерии могут не только продолжительное время сохраняться в загрязненной воде, но и размножаться в ней. Попадая в организм человека через ротовую полость или половые органы, они продолжают свою жизнедеятельность в нем.

**- Какие болезни, переносчиками которых являются животные, особенно опасны для человека?**

- Прежде всего бешенство. В нашей стране по сравнению с большинством других европейских стран это заболевание «прочветает». Только за первое полугодие 2005 года зафиксировано более 400 случаев заражения данной вирусной инфекцией, жертвой ее стали не только животные,



ФОТО АНДРЕЯ НИКЕРИЧЕВА

но и люди. И хотя Москву эта беда обошла стороной, что скорее всего связано с повсеместной профилактической вакцинацией животных, особо обольщаться не стоит. Заражение происходило не так далеко от Москвы, в Ногинском районе.

Бешенство - чуть ли не единственная инфекционная болезнь со 100-процентным летальным исходом. Спасение - немедленная вакцинация человека после укуса зараженного животного. Многие зависят от места поражения, а также от количества ран. К примеру, если у человека их много в области головы, шанса выжить практически нет. Заражение бешенством от собаки, которой сделана прививка, тоже не исключено, так как иммунитет вырабатывается только у 90-95 процентов животных.

Не менее распространенным, чем бешенство, являются туберкулез и бруцеллез. Как показывает

практика, чаще всего заражение происходит через выпитое человеком молоко больной коровы, что более характерно для сельской местности. Там продукты, как правило, проходят менее тщательную термическую обработку. Но и столичный житель может натолкнуться на такое молоко на сельскохозяйственных рынках.

**- Знаю, есть болезни, которые внешне не заметны у братьев наших меньших, зато после заражения проявляются у людей.**

- Одной из самых распространенных здесь является токсоплазмоз, который также попадает из организма животных во внешний мир через их испражнения. Особенно опасен он для беременных женщин, так как может стать причиной выкидыша. К передающимся таким же путем заболеваниям относится хламидиоз (болезнь половых органов), который у зараженных кошек обычно не проявляется.

Существует еще немало болезней, которые переходят к человеку от четвероногих. Некоторые из них, в основном кожные, не до конца изучены, а чтобы заразиться ими, опять же необязателен прямой контакт с животным. Можно принести болезнетворные бактерии или грибки домой на руках, на обуви, на верхней одежде или получить их из-за невнимания к качеству продуктов. «Помогут» здесь и ранки или ссадины на руках, которые обычно всегда имеются у людей, работающих на производстве.

Что же касается домашних питомцев, то безопасность существования с ними в одной квартире напрямую зависит от хозяина. Сегодня разработано немало шампуней, спреев, ополаскивателей, позволяющих без особого ущерба для здоровья животных держать их шерсть в чистоте и проводить необходимую дезинфекцию.

**СТАРИЙ БКАРЬ** **НОВАЯ АПТЕКА**  
м. "Выхино"

Ул. Хлобыстова, д. 26, стр. 2

Режим работы:  
ежедневно с 8.00 до 21.00  
Суббота, воскресенье с 9.00 до 21.00

Срок действия скидки до 1 ноября

**Тел.: 967-72-46**

**5%**

Группу мошенников, действовавшую под руководством некоего уроженца Грузии, задержали оперативники подразделения по борьбе с экономическими преступлениями УВД Южного округа столицы. Схема, придуманная аферистом для получения солидных денежных сумм, была проста, но оригинальна.

**З**ачем рисковать, залезая в чужие квартиры? Стоит ли угнать машины, рискуя получить за это солидный срок? Нет никакого смысла в обмане старушек-пенсионерок под видом оформления страховки или благотворительной помощи... Связи в преступном мире, знание психологии людей и элементарная смекалка - вот составляющие успеха гостя столицы Арсена.

Для начала он покупал у карманников воров краденый паспорт. Стоит такой документ недорого. Тем более для «своих» людей... Затем мошенник отправлял кого-то из молодых знакомых в фотостудию. Причем компаньонов Арсен выбирал среди славян - так было проще проводить следующий этап операции.

Получив фотографии, аферист аккуратно вклеивал ее в похищенный документ. Сделать это было сложно, но с такими талантами... Как только паспорт приобретал «товарный» вид, его новый хозяин отправлялся за покупкой. Арсен посылал своих молодых помощников в солидный магазин, торгующий бытовой техникой и электроникой около метро «Коломенская». Разумеется, мошенник тщательно инструктировал поделщиков, даже проводил с ними «ролевые игры». Все-таки на кон ставилось и его благополучие...

Оформив кредит и получив новенький ноутбук, стиральную машину или музыкальный центр, покупатель передавал покупку своему патрону. А тот сразу же продавал технику знакомым. Навар с ка-

## Я ВОЗВРАЩАЮ ВАМ КРЕДИТ...



ФОТО ЭДУАРДА ЛАПОВКА

ждой операции получался не такой уж маленький - от 12 до 35 тысяч рублей. Перепадало с барского стола и исполнителям. Им Арсен выдавал небольшой процент за хлопоты.

Постепенно Арсен расширял сферу своих интересов. Он не ограничивался магазином у «Коломенской», выбирал и другие адреса. Его помощники трудились не покладая рук: одни переклеивали документы, другие ездили получать кредит, третьи отвозили добытый мошенническим способом товар заказчикам. Иногда за день им удавалось оформить не одну покупку.

Неизвестно, сколько бы продолжалась эта удивительная игра в «поле чудес». Но вскоре в магазины начали обращаться обескураженные люди: мы никакого кредита не оформляли, это недоразумение! Тогда-то и выяснилось, что большая часть паспортов была просто украдена. Кто-то успел заявить о краже в милицию, кто-то даже успел получить новый паспорт. Были и такие, кто особенно не горевал о потере. Бомжу, у которого из кармана вытащили документ, паспорт особенно не нужен. Он и имени-то своего порой не помнит.

Устроили засаду в отделе кредитования магазина. И через пару дней один из помощников Арсена, оформлявший кредит, был задержан сотрудниками милиции. Отпираться мошеннику было бессмысленно: у него в руках был паспорт с переклеенной фотографией. А чуть позже сотрудники милиции познакомились и с «героем» истории. На квартире, которую он делил вместе с двадцатипятилетней Ириной С., был обнаружен настоящий подпольный паспортный стол. Там же найден целый склад чужих документов, различных бланков, печатей и приспособлений для подделки. А одна из комнат оказалась заваленной пустыми коробками от бытовой техники.

Оперативники установили, что жулик брал кредиты не только в магазинах, но и в банках. Общая сумма присвоенных средств сейчас уточняется. Так же, как и число людей, у которых были украдены документы. Интересно, что сам Арсен не слишком охотно рассказывал о своих подвигах. Гораздо разговорчивее были его молодые поделщики. Они-то и прояснили схему, с помощью которой гость из Грузии присвоил сотни тысяч рублей.

Чтобы составить представление о распространении наркотиков, сегодня не нужно заглядывать в милицейские сводки или закрытые статистические данные. Достаточно зайти на любой московский пустырь, в глухой двор, заброшенное строение, а то и просто в жилой подъезд, чтобы увидеть валяющиеся под ногами одноразовые шприцы. Это символ времени, страшная метка наших дней. И если еще недавно мы стыдливо закрывали на проблему глаза, то сейчас открыто бьем тревогу.

По данным Московского управления Федеральной службы РФ по контролю за оборотом наркотиков, подавляющее число наркоманов употребляют опиоиды, в том числе и героин. Только за последнее время удельный вес потребления героина вырос в 18 раз, кокаина - в 10 раз, а опия и гашиша - в 2,5 раза. За прошедшие восемь месяцев 2005 года наркополицейскими столицы выявлено 1924 преступления, из которых 1689 относятся к категории тяжких. Более 800 уголовных дел направлено в суд.

Почему человек, оказавшийся в плену наркозависимости, рано или поздно встает на преступный путь? Почему наркотики не только разрушают личность, но и становятся катализатором криминала? На эти и другие вопросы отвечает начальник Управления ФСКН РФ по городу Москве генерал-лейтенант полиции Виктор ХВОРОСТЯН.

## ГЕРОИН В РЕКЛАМЕ НЕ НУЖДАЕТСЯ

**-**Большой наркоманией, - говорит Виктор Леонидович, - даже при всем своем желании не может долго оставаться полноценным членом общества. Рано или поздно его пристрастие становится тормозом для нормальной жизни, работы, продвижения по службе. Такой человек катится по наклонной.

Между тем наркозависимость не отпускает и требует постоянного увеличения дозы. За зелье приходится платить. И совсем не мало. Например, стоимость грамма опия-сырца на черном рынке доходит до 300 рублей, грамм гашиша продается за 400 рублей. А цена грамма героина приближается к 15 тысячам рублей. Та же порция метадона - от семи до восьми с половиной тысяч, а грамм кокаина обойдется в три-пять тысяч...

**- Да, такие деньги на сборе пустых бутылок не заработаешь.**

**-** Вот вам и ответ: наркоман становится потенциальным преступником. Потому что, подсев на наркотик, он уже не в состоянии от него отказаться и готов пойти на все, чтобы получить очередную дозу.

**- Есть ли в Москве точки, пользующиеся у наркоманов особой популярностью?**

**-** Конечно, и мы их хорошо знаем. И успешно работаем в этих местах. Достаточно сказать, что с начала года наши сотрудники изъяли из употребления более 160 килограммов наркотических, психотропных и сильнодействующих средств.

Но не хотелось бы называть конкретные адреса. Ни нам, ни обществу такая «реклама» не нужна. Скажу лишь, что распространение наркотиков происходит главным образом в местах массового скопления людей. На территории Москвы функционирует около 1700 объектов, которые можно отнести к категории мест массового отдыха. Все потенциально опасные объекты мы держим под контролем.

**- Можно ли говорить о системном распространении зелья в столице? Существует ли специализация наркоторговцев?**

**-** Структура разоблаченных нами групп дает представление об организации наркоторговцев. Москва привлекает преступников не только особенностями большого города с его плотностью населения, рынком сбыта, разветвленными потоками пассажирских и грузовых перевозок. Столица расположена на пути наркоторговки из Азии и Европы. Все это способствует росту объема контрабандного ввоза и транзита через Москву наркотических и психотропных веществ, а также расширению международных связей преступных сообществ, занимающихся этим бизнесом.

Как правило, преступные группы имеют достаточно высокую организованность. Прибыльность их бизнеса позволяет им тратить значительные средства на подготовку изощренных и законспирированных способов производства и транспортировки зелья. Наркоторговцы отличает корпоративность, они не церемонятся с теми, кого подозревают в утечке информации.

**- Вы сказали о наркотороках. Как они распределяются, откуда поступают наркотики в Москву?**

**-** Каналы поступления наркотиков опийной группы проходят по территории России от границ с Таджикистаном, Казахстаном, Узбекистаном и Азербайджаном. Наркотики каннабиной группы поступают к нам из Украины, Молдавии и Грузии. Синтетические препараты, такие как экстази, амфетамин и другие, ввозятся в Москву из Европы - Голландии, Польши и Германии. В последний период к числу «поставщиков» присоединились и страны Прибалтики.

**- Совсем недавно мы обсуждали смягчение законодательства в отношении различных видов преступлений, связанных с наркотиками. Можно ли сказать, кто был инициатором той «реформы», повлияла ли она на результативность работы ваших подразделений, делается ли что-нибудь для приведе-**



ФОТО ЭДУАРДА ЛАПОВКА

**ния законодательной базы в соответствии с реалиями нашей жизни, угрозой, которую таит в себе этот процесс?**

**-** Известное постановление Правительства Российской Федерации № 231 «Об утверждении размеров средних разовых доз наркотических средств и психотропных веществ для целей статей 228, 228.1 и 229 УК РФ» отразилось на нашей работе. Честно говоря, это болезненная для меня тема. Поймите правильно, я - офицер, а потому должен нацелить работу своего подразделения на неукоснительное исполнение принятого нормативного акта. И не имеет никакого значения, нравятся ли он мне или нет, считаю я его своевременным и целесообразным или вредным и ошибочным.

Как гражданин своей страны, а не как должностное лицо, могу сказать, что он оказал пагубное влияние на развитие нашего общества в целом. Особенно это касается молодежи. У наших противников появился аргумент в проведении агитационной работы: дескать, попробуйте малую дозу, за нее все равно никакого наказания не будет...

Принятие известного постановления не только усложнило работу органов наркоконтроля, других правоохранительных структур. Но даже не это самое главное. Оно существенно снизило безопасность людей - у нас стало меньше рычагов воздействия на преступников, оказалось сложнее изолировать от общества тех, кто сознательно и целенаправленно губит нашу молодежь.

На мой взгляд, этот документ нуждается в существенной корректировке, приведении его в соответствие с требованиями международных договоров Российской Федерации, национального законодательства, регулирующего сферу оборота наркотических средств и психотропных веществ. Необходимо устранить редакционные неточности и откорректировать размеры средних разовых доз отдельных наркотических средств и психотропных веществ.

В заключение приведу слова министра юстиции РФ Юрия Чайки, который обосновал необходимость отказа от среднеразовых доз: «Во-первых, как выяснилось на практике, определить размеры дозы для каждого наркотика весьма затруднительно (так как она должна соответствовать нескольким критериям: медицинскому, социальному и юридическому), - заявил он. - А во-вторых, использование в уголовно-правовой норме этого понятия сформировало в сознании большинства граждан мнение о легализации наркотиков».

## КРИМИНАЛ

### НЕЛЬЗЯ КУПИТЬ ЛЮБОВЬ

Столичные милиционеры ликвидировали очередной подпольный дом терпимости. Он функционировал в Юго-Восточном округе столицы на территории ОВД Нижегородского района. Девуцы, оказывавшие услуги интимного характера, представляли географию всего СНГ. В борделе, разместившемся в обычной квартире жилого дома, трудились девушки из Узбекистана, Украины, Молдавии, Белоруссии и стран Балтии.

Сбор доказательств облегчили сами организаторы притона. На видном месте лежал альбом с более чем откровенными фотографиями девиц - своеобразное «меню» для придирчивых посетителей. Клиент мог выбрать себе «блюдо» по вкусу. Хозяйка борделя аккуратно вела учет визитеров, записывала доходы в специальную тетрадь. Была учтена и «контрольная закупка», которую провели милиционеры. Теперь жрицам любви придется искать себе новую работу. Они оштрафованы и строго предупреждены. Зато хозяйке заведения не удалось отделаться легким испугом. Ее дальнейшая судьба теперь в руках правосудия.

### МНЕ СБОКУ ВИДНО ВСЕ

Обстоятельства кражи, случившейся 3 октября в вагоне столичной подземки, можно заносить в книгу курьезов. Дело в том, что преступление произошло на глазах у милиционеров. А воровка была в полной уверенности, что «сорвала банк» и ни одной живой души об этом не известно.

Преступление было совершено на перегоне между станциями «Нахимовский проспект» и «Севастопольская», - рассказал начальник 8-го отдела милиции УВД на Московском метрополитене Виктор Михайлов. - Около часа ночи молодой человек, возвращавшийся домой с работы, уснул на сиденье. Этим воспользовалась воровка. Она подсада к уснувшему пассажиру, сняла с него часы, золотую цепочку с крестиком, вытащила из кармана MP3-плеер. Потерпевший даже не проснулся.

А воровка приготовилась выходить на ближайшей станции...

Каково же было ее удивление, когда при выходе из дверей похитительницу под белы ручки взяли сотрудники милиции. Оказалось, они наблюдали за ее манипуляциями через стекло из соседнего вагона. А она так увлеклась «делом», что даже не обратила на это внимание.

Доставленная в отделение милиции карманница добровольно выдала все похищенное. Она недоумевала: как это ее сумели вычислить? В вагоне-то никого не было. Что касается мотивов преступления, то женщина не нашла ничего более убедительного, чем заявить: «Меня бес попутал! Уж очень трудно было устоять перед таким соблазном...»

### НЕ ПОДРУГА ТЫ, А СВИНЯ!

В отдел внутренних дел района Матушкино-Савелки обратилась двадцатилетняя жительница Зеленограда. Она сообщила, что кто-то выкрал из ее сумочки кредитную карту «Банка Москвы», после чего снял со счета более семи тысяч рублей.

Сотрудники уголовного розыска обратились в службу охраны супермаркета, где были обналичены деньги с похищенной карты. Секьюрити предоставили сыщикам запись камеры слежения, установленной в торговом зале. После многочасового просмотра «фильма» личность воровки была установлена. Ею оказалась двадцатилетняя коллега по работе. Поначалу жительница Клинского района Московской области отрицала свою причастность к краже. Но когда ей показали «кино», она написала чистосердечное признание.

Девушка работала в одном магазине с потерпевшей. А та не скрывала пин-код кредитной карты от своей закадычной подруги. Даже как-то раз попросила купить продукты с помощью той самой карточки «Банка Москвы». Когда представилась возможность, воровка не смогла совладать с искушением и вытащила из сумочки своей приятельницы пластиковую карту. Как сообщила руководитель пресс-службы УВД Зеленограда Ирина Распопова, для воровки избрана мера пресечения - подписка о невыезде.

## СМ НОВИНКИ

## ПОБЕГ ОТ САМОГО СЕБЯ



Его совершает герой новой книги екатеринбургского писателя **Андрея Матвеева «Зона неудач»** (издательство «РИПОЛ классик»). Это остро сюжетный роман, герой которого наш современник, воспитанный в парниковом обществе эпохи застоя. Реалии XXI века для него непонятны и даже страшны. Очувтившись в мире компьютерных игр и поколения, «выбравшего пепси», герой постепенно звереет и сам превращается в некое подобие компьютерного монстра.

## САМУРАЙ С КРЫЛЬЯМИ



Кого мы разгромили шестьдесят лет назад? Кто противостоял нашим летчикам на Дальнем Востоке? Об этом не стоит забывать никогда. Издательство «Центрополиграф» выпустило книгу воспоминаний знаменитого японского летчика **Сакаи Сабуро «Самурай»**. Ее автор - продолжатель древнего, но обедневшего самурайского рода. В годы Второй мировой войны он считался лучшим пилотом воздушных сил Японии. Сабуро был единственным асом, который ни разу не потерял своего ведомого. В 1943 году он был сбит, получил тяжелое ранение и вернулся в строй лишь в конце войны. Воспоминания японца - дань памяти всем воинам, мужественно выполнявшим свой долг в те далекие годы.

## ЧЕЛОВЕК-БЕСТСЕЛЛЕР



Что мы ждем от жизни? К чему стремимся и куда торопимся? Рано или поздно человек задает себе эти вопросы и тогда... Героиня книги скандинавского писателя **Карла Йоганна Вальгрена «Женщина-птица»** (издательство «ОЛМА-пресс») неожиданно понимает, что ей тесно в родном городе. И она начинает бесконечные странствия по континентам в поисках утраченных иллюзий.

Автор книги тоже много странствовал. После окончания гимназии в шведском городе Линчелинге он уехал в Индию, затем жил в Испании, Германии, Дании. Работал барменом, лесорубом и рассыльным. Сегодня его перу принадлежит несколько романов, а самого Вальгрена называют человек-бестселлер.

АПОКАЛИПСИС  
НА ЗАВТРА?

Время действия фантастического романа **Олега Кулагина «Московский лабиринт»** (издательство «Азбука») - вторая четверть XXI века. Место действия - столица некогда великой державы... России нет. Ее место на карте занимает множество марionеточных «независимых» государств. Ковровая бомбардировка изувечила облик города, а на месте Мавзолея стоит нелепая коробка Макдоналдса. Тот, кто считает себя поклонником Александра Кабакова, прочтет книгу с интересом. Хотя до первоисточника автору все же далеко.

**О**льга Ивановна, история переписывается. И не только политиками, но и авторами многочисленных монографий.

- Это процесс болезненный, но вполне естественный. После всех существовавших запретов история стала переписываться очень активно. Мы по-прежнему живем в «непредсказуемом прошлом». И хочется, чтобы оно в конце концов стало предсказуемым. А чтобы получить некое магистральное направление, для полноценного научного исследования нашего прошлого, наверное, придется перетерпеть период шатаний.

Сегодня кто-то придумывает, исходя из математических законов, что вообще ничего не было, кто-то предлагает объяснение тех или иных событий, полностью переворачивающее наше представление о прошлом... Это знакомо нашим читателям. Об изменениях оценок можно судить по обложкам книг. Когда в «ЖЗЛ» вышел «Николай II», к нам приходили пожилые люди и возмущались: «Как вы можете писать о Николае Кровавом?» Они все понимали и видели сами: развалился Советский Союз, рухнули привычные ориентиры, но... И это серьезно, это крик души.

- У вас и сегодня появляются «обложки», герои, которые в привычном представлении героями не являются.

- Давайте вспомним об истоках создания серии. Когда Флорентий Павленков, а позже Максим Горький создавали серию, они вовсе не стремились к некоей канонизации людей, их жизненного пути. Оба создателя считали, что «Жизнь замечательных людей» - описание пути тех, кто оставил яркий след в истории. И Павленков, и Горький подражывали, что серия должна объединять биографии самых разных исторических деятелей. Это было единственным условием. Подтверждение тому - сами книги.

Павленков начал серию с издания книги об Игнатии Лойоле. Согласитесь, основатель ордена иезуитов - казалось бы, не самая подходящая фигура для «ЖЗЛ». А Горький? Он выпустил биографию Форда, несколько не смущаясь, что тот придумал такой инструмент эксплуатации пролетариата, как конвейер. Причем биография была прижизненной. Такое впечатление произвел на него капиталист Форд.

- Какую задачу ставят перед собой издатели серии сегодня?

- Прежде всего замечу, что читатель серии помолодел. Если раньше «ЖЗЛ» зачитывались люди старшего возраста,

популярность серии «Жизнь замечательных людей», начавшейся еще в позапрошлом веке, не имеет аналогов. Отметившая не так давно своеобразный юбилей - в 2002 году была выпущена 1000-я книга серии, «ЖЗЛ» по-прежнему остается в лидерах. Успех книжного бренда объясняется не только удачной формой заявленной темы. Издатели успешно сочетают жанровые особенности серии с изменением общественно-политических оценок героев книг. Среди имен, вынесенных на обложку, сегодня можно встретить тех, кого ненавидели и проклинали в течение многих десятилетий. И если одни читатели это приветствуют, то у других некоторые герои серии вызывают недоумение. О том, как сами издатели относятся к этой проблеме, рассказала заместитель главного редактора издательства «Молодая гвардия» **Ольга ЯРИКОВА**.

НЕ ИМЕНЕМ,  
А ПРАВДОЙ

то теперь наш читатель - в большинстве своем люди среднего поколения с активной жизненной позицией. Те, для кого интересна история в лицах - не засушенное изложение фактов, а живой рассказ об эпохе. Не представляя конкретных людей, невозможно реально представить себе отдаленные события.

Только что вышла книга французского исследователя Алена Деко «Апостол Павел». Автор удивительным образом приближает далекую эпоху, делает ее понятнее. Время словно сжимается, читатель вместе с автором идет путем апостола Павла, переживает те события. И события двухтысячелетней давности становятся близкими, захватывают, осмысливаются по-новому.

В современной «ЖЗЛ» прослеживаются две тенденции. Часть книг основана на фактах, в них документальность преобладает. Авторы таких исследований, как правило, историки, ученые, профессионалы. Они скрупулезно отражают каждый шаг, не отклоняются от архивных и документальных свидетельств. Другое направление - ближе к беллетри-

стике. Излагая биографии, такие авторы пишут эссе. Может быть, в них не хватает фактов, биографических данных. Но зато очень интересен подход авторов, их оценка событий.

У нас уже выходила биография «Александра I» в изложении Анри Труайя. Сейчас выпущена книга Александра Архангельского об этом же историческом деятеле. Она совсем непохожа на изложение жизни нашего государя французом. Но представляет огромный интерес именно в связи с авторской позицией. Оба подхода к раскрытию исторического образа, оба рассказа об эпохе имеют право на существование.

- Все же довольно странно видеть рядом в одной серии такие имена, как Покрышкин и Маннергейм, Жуков и Деникин...

- Конечно, это последствия ушедшей эпохи. О многих людях просто нельзя было рассказывать так, как они заслуживали. Между тем у каждого из этих людей независимо от нашего представления есть заслуги перед Россией. Например, Аракчеев - оболганный современниками, ошелом-

ванный исследователями. Его роль как государственного деятеля была искажена в угоду идеологии.

То же самое можно сказать о Маннергейме. Блестящий русский офицер, воевавший на фронтах Первой мировой войны, храбрый полководец, мудрый стратег. Он был президентом Финляндии, но большая часть его жизни связана с Россией. Об этом забывать нельзя.

Мы слишком разбрасываемся. У нас много людей, чьи героические биографии разворачивались вдали от родины. Например, русские офицеры, ставшие яркими фигурами в странах Латинской Америки. Они совершали там подвиги, заканчивали там свой жизненный путь. И мы о них почти ничего не знаем.

Сейчас мы занимаемся собирательством. Но это не всеядность. Мы берем наиболее яркое, самобытное, заметное. И появляются явно отрицательные персонажи. Например, Нечаев, чью биографию мы опубликовали, чтобы понять, откуда все произошло, что это такое?

Мы ждем новых исследователей революционного времени, хотим, чтобы у нас появились работы о том периоде. И не о Белом движении - здесь уже достаточно заявок, многие историки активно работают в архивах. Хотелось бы увидеть биографии красных командиров, героев Гражданской войны, написанные сегодня, в наши дни. Не от хорошей жизни мы издали биографию Ленина Роберта Пейна. Она уже устала, но другой-то работы пока нет.

- Что новое ждет читателей в ближайшее время?

- Вышел «Хрущев» американского исследователя Уильяма Таубмана. Он давно занимается Россией, является ав-

тором книги «Американская политика Сталина». Работа сверхнасыщенная уникальными документами, свидетельствами, которых мы нигде больше не найдем.

Наверняка огромный интерес вызовет биография Пастернака, написанная Дмитрием Быковым. Огромная работа, которую, увы, пришлось сократить почти на 200 страниц. В противном случае пришлось бы издавать книгу в двух томах, а мы сделали в этом плане исключение лишь для биографии Пушкина Ариадны Тырковой-Вильямс. Перезидаем биографию Гоголя Игоря Золотусского.

- Замечательными, то есть заметными, в истории людьми были и откровенные, бесспорные злодеи, чей негативный след в истории не отрицают ни «красные», ни «белые». Разве шеф люфтваффе Геринг не был фигурой? Или совсем уж экстремальный вариант - Гитлер? Материалы его биографии тиражируются издательствами... Где грань, за которую, по вашему мнению, переступить все же нельзя?

- К счастью, в XIX веке не было таких страшных имен, как, например, Гитлер. И Павленкову было проще. Согласитесь, Торквемада - звучит совсем не страшно для просвещенного гражданина Европы Нового времени...

Для очень многих наших соотечественников есть имя, которое ассоциируется с абсолютным злом, горем, страданиями миллионов. Это - Сталин. И для нас это проблема. Потому что биография человека, который тридцать лет руководил страной, должна войти в серию. Но какой она должна быть, как должна быть написана?.. У нас были попытки, но пока ничего реального не получается. Хотя, вероятно, в ближайшее время такая работа появится.

Но Гитлер... Думаю, пока живы дети тех, кто воевал, это невозможно. Может быть, в конце XXI века... Прошлое нужно преодолевать через глубокие осмысления. Только тогда мы сможем увидеть историю такой, какой она была на самом деле.

## ЦАРЬ И ПАТРИАРХ

Красочный альбом «Царь Алексей Михайлович и патриарх Никон», подготовленный авторским коллективом музеев Московского Кремля, посвящен двум знаковым для России фигурам. Выход книги приурочен к двум событиям - 360-летию со дня вступления второго представителя династии Романовых на престол и 400-летию со дня рождения патриарха Никона.

На страницах издания рассказывается о сложных взаимоотношениях самых значимых для России XVII столетия государственных деятелей, чей конфликт отзывается церковным расколом до нынешнего дня. Великолепно иллюстрированная книга снабжена текстом, доступным не только специалистам-искусствоведам, но и всем, кто интересуется историей нашей страны, пытается понять и осмыслить особый путь Руси и ее высокое предназначение.

Презентация книги проходит одновременно с открытием новой экспозиции, - рассказала генеральный директор ММК Елена Гагарина. - Она развернута в только что отреставрированном уникальном памятнике архитектуры - Одностолпной палате Патриаршего дворца - и посвящена Алексею Романову и патриарху Никону. Появление нового экспозиционного зала, да еще с такой историей, как у Одностолпной палаты, для нас большая радость. По существу,



мы получили палату в том виде, какой она была более трех веков назад. При этом само помещение ос-

нащено всем необходимым для экспозиции раритетов и уникальных художественных произведений по последнему слову современной техники.

Основу экспозиции выставки составили великолепные произведения кремлевского собрания - символы царской власти, памятники государственных и дворцовых церемоний, а также церковные раритеты, находившиеся в патриаршей ризнице. Выставка дополнена редкими произведениями из коллекций Государственного Исторического музея, Государственного музея изобразительных искусств имени А.С. Пушкина, Историко-архитектурного и художественного музея «Новый Иерусалим», Российской государственной библиотеки и Российской государственного архива древних актов.

Издание книги «Царь Алексей Михайлович и патриарх Никон» является частью программы, приуроченной к празднованию 200-летнего юбилея музея - живой святыни русской и православной культуры.



**Д**авайте начнем с определения, которое озадачивает, я знаю, многих любителей песенного искусства. Что такое авторская песня?

- До сих пор не знаю, четкого определения нет. Термин придумал Высоцкий, до него говорили просто: песни Окуджавы, Галича, Кукина... Главное, чтобы за песнями была личность.

- Но вот вам такой текст: «Похоже на разводку: наркотики нельзя, но можно водку». Автор - личность довольно известная. Сам сочинил и сам поет.

- Песня - это все-таки то, что хочется петь, где есть музыка, в том числе и в стихе. Тут я никакой музыки не слышу.

- Пожалуйста, есть стихи и с музыкой: «Ты целуй меня везде, я ведь взрослая уже»...

- Тогда уж разберемся, что отличает авторскую песню. Некоторые говорят: это когда три аккорда и простые стихи. Да, слова могут быть простыми, но примитивизма там нет, в этой простоте - поэзия. Пусть не всегда высокая, могут быть какие-то погрешности рифмы и стили, но это всегда откровение души. А «ты целуй меня везде» - примитив, откровение не души, а некой части тела глуповатого, недоразвитого подростка.

Когда-то пятнадцатилетняя девочка по имени Консуэло Веласкес написала что-то похожее - «целуй меня крепко» (кстати, по ее словам, в том возрасте она еще ни разу ни с кем не целовалась). Так вот, по-испански у нее получилось «беса ме мучо». Разница - в таланте!

- А с чего началось ваше увлечение песнями?

- С семьи. Мама, инженер-строитель, приносила песни из походов, а папа, журналист радио, а потом АПН - на своем «репортерчике». Я на этом росла: Окуджава, Галич, Визбор, Высоцкий... Музыка меня окружала с детства, но я не была зажата в бардовские рамки. Слушала и хорошую французскую эстраду - Матье, Пиаф, Азнавура... А еще были романсы и народные песни, которые замечательно пела моя бабушка. Они необыкновенно мелодичны, и я с удовольствием их пою, хотя там слова, может, и не несут той нагрузки, что в авторской песне.

- Это почему же? «Ты гори, гори, моя лучина, догори с тобой и я» - не несет?

- Здесь другая поэтическая фактура, здесь больше фольклора, сюжета, да и авторов... словом, все другое. И нет того, что отличает авторскую песню, ставшую для меня самой главной, от всего остального, - неповторимой интонации, личной, доверительной.

Когда в 1979-м я впервые вышла на университетский конкурс художественной самодеятельности, то уже хорошо понимала все, что пою. И принимала. Если бы я могла так сама выражать свои мысли и то, что меня волнует, то хотела бы делать это языком авторской песни. Спела «Почталонку» Дмитрия Сухарева и Сергея Никитина и заняла первое место. С этого, собственно, и началось. Потом был Московский фестиваль авторской песни, Всесоюзный, Грушинский...

Однажды на концерте меня спросили: кем я себя считаю среди бардов, с которыми мы часто выступаем вместе: посредником или посланником? Я впервые задумалась: ведь сама ничего не пишу, а пою чужое... И поняла, что я действительно не только некое связующее звено между песней и слушателем, но и в какой-то степени доверенное лицо автора. Словом, человек из зала, волею судьбы вышедший на сцену.

- Наверное, помните такую популярную телепередачу - «В нашу гавань заходили корабли»? Там звучало много песен, которые можно назвать авторскими, хоть автор и неизвестен. Но все же на бардовские они мало похожи. Вот, к примеру: «Дайте ходу пароходу, поднимайте паруса, дайте мальчику свободу за красивые глаза»...

- Это близкий родственник авторской песни, потому что здесь тоже есть некий автор из народа, который однажды вот так высказался, и все записали. Это скорее городской романс, хотя называть так совсем уж какой-нибудь блатняк - тоже неправильно.

Бывает, некоторые графоманы считают, что пишут гениальные произведения, друзьям нравится. Что ж, и это творчество имеет право на существование - человек так высказался... Во всяком случае, думаю, что подобное самовыражение заслуживает большего уважения, чем нечто, сочиненное на потребу.

- А что скажете по поводу вот такого сюжета: «По этапу идет шшелон из столицы в таежные дали»?

Галина ХОМЧИК:

## ПОЮ ДЛЯ ТЕХ, КОМУ ЭТО НУЖНО

Она работает на телевидении, но звездой стала не с телефабрики - там такие не получают. Ей не надо скакать по сцене, поражать туалетами и привлекать внимание скандалами - все, что нужно, она может выразить голосом. Среди наших бардов у нее свое место, хоть сама не написала ни строчки. А еще ее называют миссионером звучащей поэзии, потому что Галина поет в основном авторские песни. Для этого недостаточно хорошо петь: ведь лучше всего споет свою песню сам автор. Но что делать, если песня пережила своего создателя? Или он далеко, а хочется послушать живую... При этом певица никого не копирует, интонация у нее своя, и это нравится - как слушателям, так и самим авторам. Как ей это удается?



ФОТО ЭДУАРДА ПЛЮЖКА

- Это настоящая лагерная авторская песня тех лет, когда в неволе была интеллигенция. Тут нет уголовной «романтики» убийц и насильников, что звучит сегодня по радио. Эта - фольклор времен Анатолия Жигулина, Варлама Шаламова, потому что слова здесь совсем другие. А музыка заимствована из песни «Я тоскую по родине, по родной стороне своей...» И «Ванинский порт» - из той же эпохи, я его с удовольствием и слушаю, и пою.

- «Мурку» тоже?

- Это неплохая стилизация под уголовную песню. Как, например, у Глеба Горбовского: «Когда качаются фонарики ночные, когда на улице опасно выходить»... Я хорошо отношусь к талантливым стилизациям, которые не скатываются в пошлятину и откровенную уголовщину.

- Ваш репертуар не умещается в авторской песне - тут и народная «Лучина», и Окуджава, и «Песня о Тбилиси» на грузинском, и «Шар голубой» на идише, и еще много чего. По какому принципу вы их отбираете?

- Во-первых, не шар голубой, а шарф: именно он - прототип известной нашей песни. Для меня это образец городского романса. А вообще у меня много песен из сопредельных жанров. Дело в том, что я просто люблю хорошие песни и хорошую музыку. Что значит «хорошую»? Такую, которая мне нравится. Тут критерий один - мой собственный вкус, а хорош он или плох - это рассудят слушатели и время. И еще интуиция. Откликнулось в душе или нет. Если песня чем-то меня зацепила, то беру ее в свой репертуар. А бывает - вроде все хорошо, но есть какое-то слово, о котором спотыкаюсь, - скажем, неточная рифма. Дело в том, что я окончила филфак, и у меня, наверное, обостренное

чувство языка (хотя в разговорной речи порой и сама грешу...). Тогда песня у меня не получается.

- Так замените слово! С филологическим-то образованием...

- Не имею права. В лучшем случае я могу поговорить с автором и попросить его это сделать. Например, понравилась мне песня Вадима Егорова «Бабе лето». Но она мужская, там такие слова: «Припорошен первой проседью, снова я иду по осени». Я к Вадиму - мол, можно, споем: «Снова ты идешь по осени»? И песня стала женской.

- Но не все же знакомы с Егоровым... В конце концов, песня расстается с автором и начинает самостоятельную жизнь.

- Да, расстается. Вот у него есть песня: «Друзья уходят в прошлое, как в замять...» Однажды на каком-то конкурсе к нему подошли две девочки и попросили: можно споем вам эту песню? И записали: «Мужья уходят как-то невзначай...» Видно, они ее разучивали по какой-то далекой не первой записи. Так песня и пошла в народ.

- Кто сегодня займет место таких мастеров, как Окуджава, Галич, Высоцкий? Что-то не видно равновеликих...

- Никто не займет, потому что личность неповторима. А вот что касается равновеликости... Если считать по количеству людей, которые слушают и поют их песни, то равных Окуджаве и Высоцкому в наше время нет. Они гениальны тем, что их язык был понятен миллионам, эти песни пела вся страна. Зато сегодня есть другие авторы, пусть и менее народные.

- Может, просто сама авторская песня занимает в нынешней жизни меньше места, чем прежде?

- Я не понимаю таких обобщений. В чьей жизни? У всех жизнь разная. Люди, которым были нужны такие песни в 60-х - им это надо и сейчас, для них это и сегодня актуально - посмотрите, что вокруг творится!.. У кого духовное преобладает над материальным, те по-прежнему ходят на наши концерты, все так же нуждаются в духовной подпитке и нормальных человеческих ценностях. Бардовская песня позиций не сдала.

Другое дело, что телевидение, печать навязывают народу некоего монстра под названием массовая культура. Раньше человек мог выбирать: либо послушать эстрадный концерт (замечу, что в те времена эстрада была качественной, не в пример нынешней), либо сходить в кино и посмотреть неплохой трофейный фильм, либо послушать песни - не те, которые звучат по радио. Телевизор тогда не влиял на нас так, как сейчас, да и Интернет еще не появился. Возможно, потому и поклонников авторской песни было больше. И не лезла отовсюду эта назойливая, раскрученная попса.

- Но раскручивает-то ее телевидение, на котором вы, кстати, работаете... Телевизионщики почему-то пытаются на своей фабрике зажечь новые звезды, но свету от них получается мало. А вот многих действительно талантливых людей на экране не увидишь. В Останкино, конечно, вход по пропускам, но по какому, интересно, принципу их выдают?

- Нынешнее телевидение - это бизнес, рассчитанный на толпу, которая готова платить. А сегодня с деньгами, как правило, люди, далекие от культуры, - той, которая с большой буквы. Поэтому телевизионщикам неинтересно, что хотят смотреть три - пять процентов интеллигенции, которая не реагирует на рекламу: ведь у нас на руководящих

должностях не романтики, а прагматики. Они понимают: страна обывденна, и чтобы удивить массового зрителя - достаточно раздеться прилюдно. Я работаю в Останкине двадцать лет, это на моих глазах все происходило: развал, изгнание профессионалов, приход мальчиков-девочек, даже не научившихся говорить... Телевидение - отражение того, что происходит с нашим обществом.

- А что, вас это никак не касается? Приходится, наверное, учитывать вкусы людей, которые вас слушают?

- Меня трудно заставить петь то, что мне не нравится. Кстати, когда я была еще студенткой, меня приглашали на работу и в Москонцерт, и в Росконцерт. Но я отказалась, потому что поняла: придется петь там, где скажут, и перед теми людьми, перед которыми скажут. Наконец, петь то, что скажут. А я хотела петь для тех, кому это нужно, то, что мне нравится, и там, где мне хочется.

- Выходит, доперестроечной цензуры не почувствовали?

- Почти нет. Ведь я никогда не пела остросоциальных песен. На своих сольных концертах репертуар ни с кем не согласовывала, зато когда приходилось выступать в концертных программах за рубежом, то на отборочных просмотрах в ВЦСПС, ЦК ВЛКСМ и тому подобных организациях все очень строго выверялось - комиссия, печать, подписи... Например, песню Высоцкого «Мужчины ушли...» мне разрешили исполнять только с началом перестройки.

«Идеологи» бесцеремонно влезали и в тексты. У моих друзей Ивашенко и Васильева была песня с такими словами: «С доброй подружкой и с кружкой в руке...» Им объяснили, мол, с кружкой - это не очень, вы лучше пойте так: «С доброй подружкой, с гитарой в руке». Не помню уже, чем это кончилось.

- А как бы вы отнеслись к такому предложению?

- Думаю, что скорее песню бы заменила. Я принципиально не люблю менять слова без согласия автора.

- Часто бывает, что строчка из песни выражает жизненную позицию, а то и философию на каждый день: «Есть только миг - за него и держись», «мой адрес - Советский Союз». Или: «Партия сказала: надо, комсомол ответил: есть»... А вам какие строчки близки?

- Есть разные песни, под словами которых я могла бы подписаться как под своим отношением к жизни. Такие строчки я очень часто нахожу у Окуджавы. Например, «давайте восклицать, друг другом восхищаться» - вся эта песня, от начала до конца, для меня непреодолимая мудрость. Я так сказать не могу, а поэт дает мне слова, помогает понять, что я чувствую. Любимые песни мне очень часто дают своего рода цитатник, который сидит в голове и помогает ориентироваться в жизни.

У Ольги Качановой, например, есть чудесная песня «Лыдника»:

*А в ледоход нужна отгадка,  
Но я твержу себе слова:  
Что б ни стряслось со мной - ни шагу  
Я не ступлю по головам.*

С этими словами я сверяю свои поступки. И когда делаю что-то не так, мне потом очень плохо от этого становится.

- Помните, вы очень тепло спели про kota - такого, себе на уме, который греет свой зад, а вам кажется - вы им согреты?... Видел даже ваше фото с этим зверем на обложке журнала. У вас к нему особые чувства?

- Я котов обожаю. У меня кот Василий, подобранный во дворе. Я вообще в детстве часто приносила домой разных зверюшек, а потом, когда выяснилось, что у меня к ним аллергия, которая уже переросла в астму, они переселились к моим родителям. Но по-прежнему традиция подбирать на улице зверье сохраняется. Вот и сейчас у нас замечательно живут все втроем - кот Василий, кошка Леся и собака Ричи.

- Когда мы договаривались о встрече, я понял, что ритм вашей жизни очень напряженный. Не мечтаете уехать куда-нибудь, где потише и поспокойнее?

- Нет, хотя изредка делаю и это. Для меня жизнь - движение, и мне хорошо, когда каждая минута расписана. Такой ритм дисциплинирует и не дает расслабиться. Это тяжело, я иногда устаю от неустойчивости, постоянной смены городов, гостиниц, душевных поездок, самолетов, которых я боюсь... Зато чувствую, что время движется и я двигаюсь вместе с ним. Как только расслабишься - начинаешь лениться, стариться, и жизнь проходит впустую.

Евгений КРУШЕЛЬНИЦКИЙ

Впервые я услышал о Сергее Вронском еще в конце 70-х. Попытки встретиться с ним ни к чему не привели. Потом, спустя почти два десятилетия, я случайно увидел небольшую заметку, в которой Вронский рассказывал о своих встречах со Сталиным. Разыскав ее автора, Сергея Каменева, с огорчением узнал, что Вронский недавно умер в Риге, в возрасте 85 лет (это произошло в январе 1998 года). Каменев, близкий знавший его, был, как оказалось, еще и литературным редактором трех книг Вронского по астрологии и, пожалуй, одним из тех немногих, кому тот поведал о своей жизни. Каменев с охотой откликнулся на мою просьбу написать очерк о Вронском. Мы хотели поработать над материалом вместе. Пару раз встретились, что-то обсудили, затем он пропал. Выждав немного, позвонил ему на службу. И мне сказали: «Разве вы не знаете, Сергей больше нет...»

Мой вариант очерка о Вронском, который он так и не увидел, сохранился. Надеюсь, его не испортят ни мое изложение фактов, рассказанных Каменевым, ни важные, на мой взгляд, дополнения, ставшие мне известными позже...

мной тот летний день, когда в наш дом ворвались вооруженные люди с красными звездами на фуражках. (Это была группа Юровского, та, что расстреляла всю царскую семью. - В.К.). Отец, мама, сестры и сын моей бонны находились в одной комнате и упаковывали чемоданы. Отец имел подписанный Лениным документ, разрешающий наш отъезд во Францию, но и он не спас нашу семью: всех расстреляли на месте. Я в это время оказался на улице, и вместо меня расстреляли сына бонны».

После трагической гибели семьи бонна Амелита вывезла Сергея по документам своего сына Пьера в Париж. Мальчик попал под опеку близких друзей отца, русских генералов Белова, Миллера, Лебедева. Здесь два года спустя его отыскали через Красный Крест дед и бабушка и вывезли внука и его бонну в Ригу.

## УЧЕБНОЕ ЗАВЕДЕНИЕ № 25

Бабушка - черногорская княжна из старинного рода Ненадичей-Негош, потомственных целителей и ясновидцев, владела несколькими домами в Риге и огром-

в боливийско-парагвайской, а затем в итало-абиссинской войне. Его самолет сбили, но Сергей остался жив...

Странно, но, несмотря на ту роковую роль, которую сыграли красные в судьбе его семьи, он вступил в компартию. (Говорят, что на этот шаг его уговорил друг юности Вилис Лацис.) А затем - и в антифашистское подполье.

## ПРИЛЕЖНЫЙ УЧЕНИК ГЕСС

Но каким образом молодой граф Вронский оказался вхож в святая святых Третьего рейха - окружение Гитлера?

Еще в Риге, перед отъездом на учебу в Германию, знакомая семья, жена пастора Билмана (немца по происхождению), дала ему рекомендательное письмо к близкому другу своего мужа - одному из нацистских бонз - Йоханну Коху.

- Я очень понравился Йоханну, - вспоминает Сергей Алексеевич. - Мы проводили вместе много времени. У него же состоялось мое первое знакомство с Рудольфом Гессом. Сошлись мы на астрологию, и Гесс стал моим первым и очень способным учеником. Общавшись с ним, я начал по-настоящему применять свои способности гипноза и внушения. Задача, поставленная подпольем, состояла в том, чтобы добиться полного доверия Гесса. Это удалось, но не сразу. Навыки и интуиция помогли мне разгадывать корысть и карьерные игры приближенных Гесса. Я давал ему советы, как с кем себя вести, кого остерегаться, кого приблизить. Как-то на вечеринку у Коха Рудольф Гесс привел Еву Браун. Она еще не была знакома с Гитлером. Я составил ей гороскоп и сообщил, что она будет очень знаменита благодаря удачной партии. Все рассмеялись, приняв мои слова за комплимент. Но вскоре Гитлер сделал Еву Браун своей избранницей. Гесс позвонил мне и сказал: «Твои слова исполнились». С того дня я окончательно стал его доверенным лицом. Гесс лично распорядился выдать мне пропуск в ставку Гитлера. Я был единственным, кому разрешалось лечить, как теперь говорят, биополем высших нацистских сановников. Не раз меня вызывал к себе сам фюрер, страдавший желудочно-кишечными и головными болями. Я легко снимал их.

Вронский оборвал тогда свой рассказ, опустив едва ли не все главы своей жизни тех лет. Зная о его табу, я не стал настаивать...

## НАГРАДОЙ СТАЛИНА БЫЛА... ПУЛЯ

- А как вы оказались в 1942 году в Советском Союзе? Ведь о вашей роли, о связи с компартией Германии в СССР знали единицы. В глазах всех вы были лицом, приближенным к самой верхушке нацистского режима...

- Вернулся я якобы по приказу Сталина. Нас, нескольких человек, работавших в Берлине для Центра, вызвали в Москву под предлогом награждения. Однако составленный мной астрологический прогноз и интуиция не обещали ничего хорошего. Но я все же рискнул. Перелетел линию фронта, приземлился... Меня повели в штаб армии. Сопровождал некий капитан... И вдруг сзади раздавался выстрел... Странно, но я остался жив. Упал в госпитале на Валдае. Спас меня знаменитый хирург Бурденко, хорошо знавший моего отца...

- До этих событий вы встречались со Сталиным?

- Да, дважды. Впечатления остались самые неприятные. Его поведение и тон разговора были весьма далеки от общепринятого этикета. Когда, например, в том же 1937 году меня пригласил на свое 50-летие Чан Кайши, это был резкий контраст: китаец подкупал своей приветливостью, даже галантностью. Я пробыл у него четыре месяца в качестве консультанта... Сейчас принято считать, что Сталин вла-

дел гипнозом. Это заблуждение, могу утверждать как специалист.

- О чем говорил его гороскоп, вы ведь составляли его?

- Сталин родился в девятый день Луны - по астрологической традиции это один из самых страшных лунных дней. Его образ - летучая мышь, или нетопырь, - сатанинский символ. Кстати, у него и знак такой присутствовал: правая нога его четырехпалая.

## НЕНАПИСАННЫЙ РОМАН ФАДЕЕВА

Однажды в палату госпиталя на Валдае вошли двое штатских.

- Я писатель Фадеев, - представился один из них.

...Когда Берия вызвал к себе Фадеева, ледяный страх сковал писателя. Но нарком госбезопасности принял его вежливо:

- Я тут решил оказать вам услугу, дорогой писатель. Есть один человек, бывший граф. Он только что вернулся из ставки Гитлера. Наш человек. Свое дело уже сделал, о нем можно написать хорошую книгу. Сейчас он в госпитале. Поторопитесь...

Берия сказал Фадееву, что граф одинок, ранен, и, вполне возможно, ему нужны деньги. Однако о многом Лаврентий Павлович умолчал. Да и мог ли он, к примеру, рассказать историю с сапогами? Когда в 1938 году Вронский инкогнито прибыл из Италии в СССР для встречи со Сталиным, сразу после вояжа его принял Берия, только что примеривший китель наркома. Едва Вронский вошел в кабинет, Берия чуть не вскрикнул от радости, увидев на элегантно посетителе блестящие хромовые сапоги. Они были буквально созданы для его

новой формы. И Берия открыто предложил графу обмен - роскошные туфли на сапоги. Такого аристократ Вронский не ожидал от столь высокопоставленного лица. Он усмехнулся и... отказался. Берия отказов не любил...

Открыв портфель, Фадеев вынул две пухлые пачки денег и положил на тумбочку.

- Что это? - сухо спросил Фадеев.

- Деньги для вас, - пояснил Берия. - Но с условием: все будете рассказывать мне одному. Другим - ни слова.

Вронский посмотрел на деньги и, побелев от гнева, перевел взгляд на писателя:

- Уберитесь с глаз. И прошу вас более не тревожить меня!..

После некоторого замешательства приезжие вышли. Роман о графе Вронском так и остался ненаписанным.

## СТРЕЛКА МИРОВЫХ ЧАСОВ

Он вышел из госпиталя инвалидом второй группы. В 1944-м благодаря писателю Лацису получил разрешение вернуться в Латвию. Работал директором школы. Затем - донос. Его написали учителя рисования Ольга Берзина и пионервожатая. К документам были приложены фотографии Вронского в форме майора немецкой армии. Заслуги подпольной работы если и помогли, то лишь в одном: высшую меру наказания изменили на 25 лет лишения свободы. 14 июня 1948 года Вронского отправили по этапам в Потьминские лагеря. Тут пригодился все навыки, приобретенные в Биорадиологическом институте. Лагерное начальство боготворило его - он лечил их с помощью своих приемов и методик. Спустя пять лет ему удалось освободиться, сымитировав смертельную болезнь... Поселился в предместье Риги, в Юрмале. Но на воле оказалось не так просто. На работу не брали. Денег не было. Друзей тоже. Если все же удавалось найти работу, то вскоре его увольняли под любым благовидным предлогом. Один звонок из недремлющего КГБ - и Вронский неизменно оказывался на улице.

Так продолжалось до 1961 года, пока он не приехал в Москву. Здесь жил у своих учеников, знавших его по Риге. В 1963-м экстрасенс Владимир Сафонов познакомил его с выдающимся русским философом Федором Лосевым. Около года Вронский жил в доме у Лосевых на Арбате...

Между тем высшие советские руководители, ничуть не смущаясь, обращались за консультациями к им же гонимому человеку. Брежнев, к примеру, хотел выяснить точную дату смерти Мао Цзэдуна...

В московской его жизни было разное: сотрудничество с МВД, где он по фотографиям определял местонахождение исчезнувших людей, затем работа в одной из секретных лабораторий КГБ. Чем он занимался там и в Министерстве обороны - неизвестно. (Стоит ли удивляться, что мои попытки встретиться с ним закончились безрезультатно?) - В.К.) И, наконец, Звездный городок, где он работал с космонавтами, составлял их гороскопы, определял опасные дни для космонавтов.

Вспоминает Сергей Каменев:

- Однажды я спросил Вронского: что ждет Россию, дошедшую уже до самого края?

- Те, кто предсказывает ее гибель, ошибаются. Россия была, есть и будет, хотя сейчас для нее не очень благоприятный период. Но это пройдет, как проходило во все времена. Главная беда России, что все ее властители делают роковые ошибки, заливающие страну кровью. Преступной ошибкой Ельцина стало развязывание войны в Чечне. Чечня принесет еще немало бед, ибо мы начали войну с исламом. Теперь же следует остерегаться кровопролития на всем Кавказе.

- А какой общий прогноз на ближайшее будущее?

- Стрелка мировых часов приближается к эре Водолея. А это - и новая картина мира, и совершенно иная этика. Что же касается России, то я бы больше рассчитывал на разум ее народа, нежели на расположение звезд...

И все же в судьбе графа Вронского, казалось бы, уже во многом известной, есть что-то ускользающее, неуловимое.

«Я не вправе сказать всю правду. Есть принцип: посвященный в великую тайну должен унести ее с собой...» Это его слова.

Унес. Но какую?

Спекуляциям вокруг тайны Вронского множество. Одна из версий связывает ее с участием графа в экспедиции германского Биорадиологического института, искавшей в Гималаях мистическую страну Шамбалу. (Искали ее, кстати, и наши чекисты: миссия была поручена Якову Блюмкину.) Конечная цель этих поисков - обретение абсолютного знания. А значит, и абсолютной власти. К этому стремились все мистические группы Третьего рейха, центром которых было тайное общество Туле. В него входили друзья С. Вронского - Рудольф Гесс и Карл Хаусхоффер. Именно они еще в 1923 г. навещали сидевшего в тюрьме будущего фюрера Германии и внушали ему идеи основателя «великого учения» Дитриха Экхарта. Незадолго до смерти Экхарт говорил своим ученикам: «Идите за Гитлером. Он поведет танец, но музыку написал я...» Похоже, именно эта музыка определила и судьбу знаменитого астролога, считает автор версии. Его вывод: «Скорее всего, Сергей Вронский не был ни советским, ни фашистским агентом. Он был членом тайного общества, ставившего своей целью влиять на развитие человеческой цивилизации, не обращая внимания на жизнь отдельных людей и даже целых народов».

Эффектно! Как пнуть мертвого льва.

На мой взгляд, все проще: мистики любят мистифицировать. Окружать себя мерцающим флером некоей высшей тайны, открытой лишь им. И граф не исключение.

Возможно, я ошибаюсь...

**Владимир КЮЧАРЬЯНЦ**  
Фото из архива автора

# ТАЙНА ВРОНСКОГО



Сергей Вронский (справа) с академиком Игорем Петряновым-Соколовым

Имя этого человека долгие годы оставалось неизвестным, хотя его прекрасно знали многие сильные мира сего. Личный астролог Рудольфа Гесса, он не раз виделся с Гитлером и... работал на советскую разведку.

...Всю правду о Вронском мы так никогда и не узнаем. Но уже то, что известно, поражает воображение. Потомок знатного дворянского рода, граф, майор германского вермахта, биорадиолог в ставке фюрера, доктор медицины и философии, профессор, почетный президент Международной астрологической федерации, профессиональный автогонщик, пилот высшего класса. И, наконец, прорицатель.

Он был дружен с Шалапиным. Александр Алехин специально приезжал к нему в Берлин в 1937 году накануне чемпионата мира по шахматам. Предсказание Вронского о том, что он вновь станет чемпионом и удержит этот титул до 1946-го, исполнилось в точности... Именно Вронский настойчиво уговаривал Королева и его врачей перенести дату хирургической операции, ставшей роковой для конструктора. Юрий Гагарин также погиб в один из самых критических дней своего гороскопа, о которых его предупреждал Сергей Алексеевич...

- За годы нашего знакомства я не однажды просил его рассказать о самых интригующих событиях его жизни, - вспоминает Каменев. - Вронский же давал мне понять, что не имеет права говорить о многом. Но кое-что он все же рассказывал, о чем я и могу поведать. Впрочем, вот диктофонная запись...

«Я происхожу из старинного дворянского рода, наши предки переехали из Польши в Россию в XVII веке. Отец служил в шифровальном отделе Генштаба царской армии, владел 42 языками. Меня воспитывали гувернантки - француженка, немка и англичанка. Моя бонна - итальянка Амелита Вазарини - была близкой подругой мамы. Каждая из них говорила со мной на своем языке, так что уже в пятилетнем возрасте я владел четырьмя языками. (Позже он выучил еще семь. - В.К.). Я четко по-

ним состоянием. «Колдунья» с двумя университетскими образованиями (одно она получила в Германии, второе - во Франции), она стала передавать внуку свои знания оккультизма, магии, гипноза. Юный Вронский блестяще преуспел в этом. В престижной Миллеровской русской гимназии он поражал учителей успехами и тем, что всегда заранее знал, какой билет ему достанется на экзамене. Составлял удивительно точные гороскопы однокашников, друзей, учителей. Впрочем, это не мешало ему заниматься борьбой, боксом, плаванием. Освоил автодело и участвовал в гонках. В 17 лет увлекся авиацией и даже с отличием окончил авиационно-спортивную школу под Инсбруком.

В 1933-м Сергей Вронский уехал учиться в Германию, став студентом медицинского факультета Берлинского университета. Оттуда, уже не по своей воле, а из-за необычных способностей и высокородного происхождения, его перевели в Биорадиологический институт. Учебное заведение № 25 являлось необычным и элитарным. В нем готовили специалистов для лечения верховных Третьего рейха. Из 330 одаренных претендентов выбрали десятых.

Помимо обычных медицинских дисциплин здесь изучали психотерапию, гипноз, восточную медицину, шаманство, знахарство. Среди преподавателей были тибетские ламы, иглотерапевты из Китая, индийские йоги, знатоки различных единоборств из Японии... Учащиеся выезжали на практику в Африку, Индию, Америку и Испанию.

Еще в университете Вронский дважды отправлялся во время каникул в Южную Америку и подрабатывал пилотом-наемником, приняв участие сначала

## Дмитрий ДОМАНИ: МЕНЯ УСТРОИТ ТОЛЬКО «ЗОЛОТО»!

Об этом свидетельствуют и внешние факторы: благодаря приглашению на пост главного тренера маститого наставника Душана Йвковича, а также игроков - звезд европейского и мирового баскетбола состав динамовцев резко усилился. Капитаном команды остался Дмитрий ДОМАНИ, с которым и пообщался корреспондент «МС» в канун открытия чемпионата страны.

- Ну, цели на сезон, Дмитрий, предельно ясны. Что помешало динамовцам обыграть армейцев еще в прошлом сезоне? Может, причиной тому - психологическая неустойчивость ваших партнеров?

- На исход чемпионата повлияли скорее внешние факторы, например, судейство, оно не отвечало уровню баскетбола в финальной серии, где мы бились с ЦСКА. Сейчас, между прочим, в «Динамо» собрались мастера, разделяющие мой максимализм по поводу борьбы за первое место. Достаточно было немного поговорить с новичками клуба, чтобы понять: они не станут, что называется, отбивать номер, приехали биться за самые высокие позиции. Так что мы попытаемся обязательно обыграть армейцев, другой задачи и не стоит.

- В сезоне минувшем что команде удалось, а что, мягко говоря, не очень?

- Конечно, неудачно выступили в Кубке УЛЕБ, не пробилась, играя на своей площадке, в финал Кубка России. Зато завоевали «серебро» чемпионата страны. В общем, пятьдесят на пятьдесят. Нынче требуется сыграть, поймать свой ритм, выработать стиль. Нам это по силам.

- Однако в «Динамо» собралась очень разношерстная компания, баскетболисты разных стран. Можно ли со всеми найти контакт, избежать конфликтов? Или язык баскетбола для всех един и разногласий быть не должно?

- То, о чем вы упомянули, - обычные рабочие моменты, которые могут быть в жизни

баскетболисты столичного «Динамо», серебряные призеры минувшего первенства России, метят в сезоне нынешнем в чемпионы. С кем только ни поговори из стана «бело-голубых», почти все дают понять: победная поступь ЦСКА, видимо, скоро прервется...



любого коллектива. Ради внутреннего комфорта в команде надо уметь жертвовать своим «я», то есть не проявлять излишнего эгоцентризма.

Скажем, русскоязычных ребят из «Динамо» я давно знаю, а вот с иностранцами едва познакомился, стараюсь им помочь быстрее адаптироваться в нашей стране, русским никто из них не владеет, общаемся на английском. Но вы верно подметили - язык баскетбола всем понятен, и в этом смысле мне импонирует работа новобранцев клуба на тренировках и в подготовке к сезону матчей.

- Ответьте по возможности откровенно: вам не надоело играть в России? Может, были соблазнительные предложения из-за рубежа, на которые стоило откликнуться?

- Предложений не было, и выступать на родине не приелось. Я вообще человек домашний, Москву очень люблю, в ней родился и уезжать из родного города никуда не собираюсь. Надеюсь, играть буду долго, да и рано мне еще о завершении карьеры думать!

- Хорошо. Но чем-то вы интересуетесь в жизни, кроме

баскетбола - скажем, вопросами политики, культуры, бизнеса?

- Политикой - однозначно нет. Заметил, не чистое это дело. Если, например, с кем-то из политиков дружишь, то он готов тебя обласкать, не дай бог наоборот - начинаются интриги. А мне свойственно говорить открыто почти все, что думаю. Из-за этого порой страдал, набивал себе шишек. В семье мои интересы, там я отдыхаю, душу отвожу.

- И отпуск свой провели с семьей где-нибудь на Канарах?

- Нет, на подмосковной даче. Знаете, я по стольким странам налетал с командой в прошлом сезоне, что уже никакие Канары, Мальдивы не привлекают. И с полторагодовалой дочкой, считаю, рано отправляться так далеко. На даче с удовольствием гоняю мяч с шестилетним Алексеем, на днях отдаю его в спортшколу, своему первому тренеру - Игорю Николаевичу Галаеву. Наш Лешка обожает подвижные игры, особенно баскетбол, замечательный тренер многому его научит.

- Наедине с собой удается побыть или предпочитаете опять же общение в семье, дружеской компании?

- Один на один я остаюсь... в своей машине. Когда еду на тренировки, матчи. Попадаю, как и все москвичи, в автомобильные пробки, включаю музыку. Особых пристрастий, любимых исполнителей нет. Правда, группа «Кино» давно мне импонирует. Отдельные песни трогают душу - например, из кинофильмов «Генералы песчаных карьеров», «Семнадцать мгновений весны». Все воспринимается по настроению.

Могу бесконечно крутить старые кинокомедии, очень люблю «Джентльменов удачи». Раньше смотрел фильмы ужасов, боевики, - постепенно ушел от них: стали утомлять. Почитываю фантастику, наших авторов - Головачева, Звягинцева, отвлекают эти книжки от суровых реалий.

- Все-таки давайте вернемся на грешную землю, к теме баскетбола. Чего бы вы желали болельщикам «Динамо» в преддверии нового сезона?

- Чтобы они не унывали в случае неудач любимой команды, чтобы не отворачивались от кумиров. И под завязку заполняли бы трибуны во время наших матчей. Мы в свою очередь постараемся реже, чем в прошлом сезоне, огорчать преданных поклонников. Пользуясь случаем, приглашаю болельщиков на стартовый в этом чемпионате пединок динамовцев с ростовским «Локомотивом», который состоится, как обычно, во Дворце спорта на улице Лавочкина в воскресенье, 16 октября, в семь часов вечера. Ждем вас, друзья!

Беседу вел Алексей МАТВЕЕВ

## ТАБЛО

### ГРАЦИИ СОБРАЛИ МЕДАЛИ

Почти вне конкуренции оказались российские девушки, мастера художественной гимнастики, на чемпионате мира, состоявшемся в Баку. Сначала они выиграли групповые упражнения, оставив на вторых и третьих ролях итальянок и белорусок. Затем в абсолютном первенстве не было равных нашей Ольге Капрановой, она опередила украинку Анну Бессонову и соотечественницу Ирину Чащину.

### НЕ ГРУСТИ, СОКОЛ

В Северном административном округе столицы продолжаются баталии детских футбольных команд на призы префекта. Не случайно выходы с этой территории считаются едва ли не самыми спортивными в Москве: здесь оборудованы отличные площадки, есть прекрасные наставники и столь же интересные юные атлеты. Так вот, не на шутку сошлись в очередном поединке представители клубов «Аэропорт» и «Сокол». Уже после первого тайма ребята из «Аэропорта» приземлили соколят, выигрывая с сухим счетом - 7:0, окончательный результат - 11:2.

А на стадионе «Наука» прошел аналогичный турнир (возраст мальчишек от 6 до 10 лет), организованный физкультурно-спортивным обществом «Юный динамовец». В решающей, финальной встрече сыграли ребята из района Коптево и хозяева соревнований из «Юного динамовца». Только послематчевые пенальти выявили победителя - 6:4 в пользу динамовцев.

### ШАЙБУ ВБРОСИЛ АЛЕКСАНДР ЯКУШЕВ

В столичном дворце спорта «Центральный» специалистам, журналистам, болельщикам представили новую Непрофессиональную лигу хоккея с шайбой, ее возглавил выдающийся в прошлом форвард «Спартака» и сборной СССР Александр Якушев.

За столь благородную акцию Якушева и его соратников благодарят тысячи любителей популярной игры, которые по тем или иным причинам не стали профессиональными спортсменами, но остались верны своему увлечению. Теперь у них есть своя организация, уже сейчас объединяющая более сотни любительских команд разного возраста по всей стране. В планах лиги - проведение соревнований как в России, так и на международном уровне.

### ПОСВЯТИЛИ В РЫЦАРИ

В Ледовом дворце спорта ЦСКА, что на Ленинградском проспекте, в ряды самого знаменитого в стране хоккейного клуба принимали юных рыцарей игры - 1998-1999 годов рождения. Обряд посвящения прошел в торжественной, красочной обстановке, мальчишки обещали верой и правдой служить любимой команде.

...Результаты очередных матчей суперлиги с участием московских команд: «Динамо» - «Лада» - 2:3, «ХК МВД» - ЦСКА - 3:5, «Химик» - «Спартак» - 1:5.

Сборная России по футболу крупно - 5:1 - обыграла дома в отборочном поединке мирового первенства команду Люксембурга.

## КАРЛИКОВ ОБИДЕЛИ...

Казалось, есть некоторый повод для оптимизма. Однако стоит умерить эмоции хотя бы потому, что обыграны в буквальном смысле любители, да еще из малюсенького, поистине карликового государства.

Даже в матче с таким соперником россияне умудрились наделать немало ошибок в обороне - дыры зияли там и сям. Будь оппоненты искуснее, непременно наказали бы хозяев за ляпы. Кстати, самым слабым звеном в защитных порядках являлся как раз воспитанник нынешнего наставника сборной Юрия Семина - Дмитрий Сенников, футболист «Локомотива». Мало того что он раз за разом зевал выпады гостей, так еще ухитрился привести пенальти в свои ворота. Румынский арбитр тонко уловил маленькую хитрость Димы: он локотком прервал полет мяча в своей штрафной площадке. Подобные финты могут дорого обойтись сборной в дальнейшем...

А в нападении профи-россияне превзошли любителей из Люксембурга, у нас забивали - Измайлов, Кержаков, Павлюченко и дважды Кириченко.



Об этом популярном подростковом клубе в Южном округе столицы знает, наверное, каждый пацан. Да что там в Южном! «Хваран» известен далеко за пределами Первопрестольной.

Вторым родным домом называют ребята свою любимую команду, которой исполнилось 15 лет. За это время тренеры воспитали сотни отчаянно смелых бойцов тазквондо, да и просто порядочных людей, нашедших призвание в жизни, - например, защищать Родину. Ведь многие воспитанни-

ки «Хварана», блестяще овладев приемами борьбы, поступают затем в Институт погранвойск ФСБ, служат в столь элитных подразделениях, как морская пехота, разведроты и т.д.

- Некоторые мои питомцы уже зрелые люди, так вот, они с удовольствием приводят в наш клуб своих детей, -

## В «ХВАРАНЕ» НЕ ДО ХВОРИ

рассказывает отец-основатель «Хварана», президент Московской федерации тазквондо ИТФ Николай Архипов. - Видите, преемственность налицо. Показательно: ученики никогда не переступают порог «Хварана» с сигаретой. У нас курить, баловаться алкоголем не принято. И пропускать тренировки тоже.

Николай Иванович Архипов на спортивной стезе уже 30 лет, сам в прошлом великолепный атлет, нынче, как видим, пестует юную поросль. С некоторыми его учениками происходили удивительные метаморфозы, - не поверите, занятия тазквондо не только шлифуют технику и прививают выправку, но подчас излечивают от недугов. Например, один из питомцев с дефектом слуха даже лучше стал слышать...

История Димы Исаева тоже по-своему любопытна. Он скрыл от тренеров «Хварана», что в детстве сильно упал, сломав обе ноги.

- Сейчас у меня кубков и медалей целый шкаф, - улыбается Димка. - В свое время так мечтал записаться в клуб, что о травмах старался не думать. Как ноги? Нормально, про боль забыл.

Нынче симпатичный молодой человек поступил в тот самый Институт погранвойск ФСБ, гордится дружбой с Архиповым и теми ребятами, которые помогли ему стать настоящим бойцом. Кстати, путь в тазквондо тернист: три-четыре тренировки в неделю по полтора часа каждая. Но дорогу осилит идущий. В «Хваране» культивируется не только мощь физическая, но и сила духа.

- Будучи призывником, я служил в десанте, - вспоминает Николай Архипов. - И нынче решил осуществить давнюю мечту: создать на базе «Хварана» группу из особо одаренных мальчишек со спортивной категорией не ниже «черных поясов». Ведь можно и нужно воспитать патриотов Родины, которые послужат ей долго, преданно.

К слову, когда 13-14-летние подростки появляются на публике с показательными выступлениями, зрители восторженно реагируют: движения спортсменов отточены и красивы, а сами юные атлеты - образец для подражания. Ровесники мечтают стать такими же подтянутыми, ловкими, сильными.

Елена АРХИПОВА  
Фото автора

## КАЛЕНДАРЬ ДАЧНИКА

■ Сажать ягодные кустарники в Подмосковье можно до 15 октября. Это очень удобно, поскольку весной сложно успеть с посадкой до начала вегетации. Деревья лучше переждать до весны в прикопе. Ведь лежа под снегом, растение меньше подвергается иссушению морозом и солнцем. Кусты смородины, крыжовника и жимолости должны находиться друг от друга не ближе чем в полтора метра. В яму при посадке насыпают плодородную землю с добавлением перепревшего навоза или компоста из расчета одно ведро на яму, глубина которой 40 см, ширина 60 см, и 30-40 г фосфорно-калийного удобрения. Кусты смородины сажают под углом 45 градусов, а крыжовника и жимолости – вертикально. После посадки смородину и крыжовник обрезают так, чтобы над поверхностью почвы оставались 2-3 почки.

■ В середине октября заканчивается вегетация у большинства плодовых деревьев и ягодных кустарников. В саду к этому времени необходимо вырезать сухие и больные ветви, собрать гнезда вредителей и засохшие плоды, вырезать ди-

кую поросль у плодовых деревьев (от подвоя). Теперь можно приступать к перекопке почвы. Сделать это нужно до 14 октября. Почву перекапывать на глубину 10-15 см, чтобы не повредить ризосферу корневой системы.

■ Обрезаем кусты смородины и крыжовника, так как весной они рано трогаются в рост.

■ Маленькие и слабые посадки земляники мульчируем торфом, прикрываем сухой листвой, а сверху лапником.

■ Сад надо в последний раз хорошо полить. А чтобы вода долго питала деревья, вокруг каждого делаем из земли небольшой ободок. По обе стороны рядов кустов можно выкопать временные канавки и пустить по ним воду.

■ Удаляем высохшие за лето соцветия сирени. Рогатки обламывают только руками, иначе куст может заболеть и засохнуть. Зато весной сирень с новыми силами будет радовать нас своими ароматными роскошными кистями. Прикорневую поросль удаляют обязательно. Несмотря на то что листья у поросли темно-зеленые и рост отличный, цветения роскошного от нее не дожидаться.



## ПЕНЬ ПОД ВОДУ

На нашем участке росли две ели. В этом году мы их спилили. Но пни выкорчевывать не стали, решили сделать из них умывальники. Для этого пришлось выдалбливать в пне середину и сделать углубление в земле. Поскольку у елей корни растут не в глубину, а в ширину, то эта работа особых усилий не требует. Под корнями оказался песок, который и без дренажной трубы быстро впитывает воду. Осталось подвести к пенкам водопроводную трубу с краном. С южной стороны пенка мы собрали декоративную стенку из природного камня. Камень клал на цементный раствор. Клею вокруг умывальника закрыли плиткой. С внешней стороны пни обработали олифой. Теперь древесные вредители и грибки им не страшны.

Валентина СОКОЛОВА

## ОСТРЕНЬКО И СО ВКУСОМ

Хотите снять стручки острого перца осенью на своем балконе? Тогда не теряйте времени и пересадите небольшие кустики острого, а можно и сладкого перца в горшки на 2,5-3 литра, наполненные плодородной землей. Однако для пересадки используйте лишь те растения, у которых есть 3-4 незрелых плода и цветочные бутоны. Кстати, мелкоплодные сорта с большим



количеством разноцветных перчиков «Салют», «Пиковая дама», «Салют» вполне заменят комнатные цветы.

## ЧУДО ПОЛОСАТОЕ

Об урожае арбузов я начинаю заботиться с осени. Грядки подготовил из перегноя и свежего конского навоза. За зиму моя грядка отдохнула, но заодно и питательные элементы в себя впитала. Весной я ее перекопал, удалил крупные комья, чтобы грунт стал рассыпчатым. В этих условиях семечку очень удобно развиваться. В нынешнем году семена пришлось высаживать дважды. Сначала рассада выросла на подоконнике в городской квартире, но потом в открытом грунте она завяла и, конечно, пропала, пото-

му что мне не удалось ее полить. Пришлось заново сажать семечки 10 июня, когда солнышко прогрело уже землю. Поливал не часто, но обильно. Подкармливал три раза за лето огородной смесью и раствором коровяка, после чего у меня на грядке вырос наконец арбуз всем на удивление. Правда, я создал ему подходящие условия. Посадил рядом с парником с южной стороны. От стекла растение получало дополнительное тепло. Органические удобрения тоже сыграли свою положительную роль. Маленькие завязи

сразу удалял, чтобы дать возможность сформироваться и вызреть хотя бы одному плоду. И получилось!

Несмотря на заморозок, случившийся в середине сентября, после чего все плети почернели, сам арбуз нисколько не пострадал. Конечно, мы его на даче пробовать не стали, а отвезли в Москву, чтобы соседям похвастаться. Сейчас я жду, когда у него хвостик совсем засохнет. Тогда и попробуем наше полосатое чудо.

Евгений ИВАНОВ, учащийся



## ЗУБЫ ЛЮБЯТ КОМФОРТ

Нередко можно услышать: «Нельзя есть сладкое. Зубы испортишь». Конечно, в больших количествах есть сладкое вредно. Но не больше, если объедаться копченостями, выпечкой или любым другим продуктом. Куда важнее, чтобы остатки пищи не оставались в зубах. Ведь, разлагаясь, они способствуют развитию патологических процессов в полости рта. Вот почему надо научиться правильно пользоваться зубной щеткой. Как ни странно, но эта проблема весьма актуальна для большинства взрослых людей, считает руководитель стоматологической поликлиники ОАО РЖД заслуженный врач РФ, кандидат медицинских наук Эдуард СЕМЕНОВ.

Существуют рекомендации, что зубы необходимо чистить не менее 5 минут, другие советуют делать это после каждого приема пищи. Но если чистить зубы часто и интенсивно, скажем, раз 6, мы начнем стирать с них эмаль. Во всем должна

быть мера. Всякий раз после еды желательны прополаскивание рта. Это способствует удалению остатков пищи из межзубных промежутков. Можно для этих целей пользоваться зубочисткой. А вот чистить зубы необходимо два раза в день – утром и вече-

ром, после приема пищи. И делать это важно правильно. Временной фактор или характер движения щетки особого значения не имеют. Главное, так манипулировать ею, чтобы во время чистки извлечь все остатки пищи. Для этого стоит внимательно

изучить особенности своих зубов, состояние карманов, попадает ли туда пища и где она задерживается. Не просто водить щеткой по поверхности зубов, а вычищать межзубные промежутки и все поверхности зубов. Человек должен приспособиться и к своим ощущениям. Даже в выборе зубной щетки.

Сейчас этот выбор огромен. Есть даже мода на зубные щетки. Считается, что если она очень дорогая, значит, хорошая. Раньше, кстати, все старались приобрести щетку из натуральной щетины. Хотя на самом деле синтетические намного гигиеничнее. Натуральная щетина внутри полая, а потому там могут скапливаться микроорганизмы. И цена щетки на качество чистки зубов никак не влияет. Конечно, если щетка неровная, из нее торчат щетинки, то ею пользоваться нельзя. Это просто бракованное изделие. Многие думают, что щетка должна быть обязательно жесткой, поскольку это, дес-

Красивые цветы не только украшают жилище. Они способны отразить и вашу индивидуальность, и просто создать ту атмосферу, к которой стремитесь.

## СТИЛЬ ЦВЕТА

Характеру публичного человека соответствуют цветы сочных, ярких тонов – светлоранневых, красных, желтых. Наверняка он любит приглашать к себе гостей, а данная цветовая гамма отлично отражает праздничный нрав хозяина, поднимает настроение гостей, провоцируя, кстати, на щедрые подарки.

Скромному человеку, склонному к одиночеству, будет приятно смотреть на растения отнюдь не экзотические. Куда больше ему понравятся несколько веточек с распутившимися зелеными листочками, выглядывающие из неприхотливой глиняной вазочки или плетеной корзины.

Амбициозному персонажу дизайнеры советуют размещать цветы даже в прихожей. Предпочтительны растения с длинными, цветущими плетями. Для пущей солидности можно взять и большую вазу. Свисающая с нее зелень смотрится торжественно. Сразу видно, в этом доме живет человек, судьба которого ну очень благополучна.

Для украшения дома можно использовать и цветочные аранжировки. Причем для каждой комнаты – свою.

На входную дверь прикрепите маленькую вазу, соломенную корзиночку, можно с искусственными цветами.

Кухня тоже может стать элегантно. А подчеркнут это маленькие хрустальные вазочки с цветами и веточками зелени. Если в таком оформлении собрать ужин при свечах, то возникнет ощущение трапезы в замке. А если еще для каждого гостя составить и индивидуальный букет, прикрепить к нему именную карточку, тогда даже банальный букет покажется изысканным блюдом.

В гостиной игра стоит свеч, причем в буквальном смысле слова. Наполните самую вашу красивую хрустальную ладью водой, положите на ее поверхность два-три цветка (подойдут гордения или гербера) и добавьте 1-2 плавающие свечи. Такой почти интимный фон весьма благоприятен для душевного, откровенного разговора. Кстати, расслабляющая обстановка способствует и разрешению конфликтных ситуаций.

В спальне важно позаботиться не только о ее внешнем виде, но и об аромате, вызывающем приятные сна-

видения. Помогут в этом колокольчики и лилии. Они отличаются сладким нежным запахом, который убаюкивает. Не зря он называется ароматом мечты.

В ванной комнате можно разбросать лепестки роз. Но куда практичнее собрать лепестки в оригинальной вазе и поставить ее на полочку. Активный запах этих цветов прекрасно гармонирует с водными процедурами.

Дизайнеры в оформлении помещения выделяют пять основных стилей. И каждому из них соответствуют свои цветы.

● Жилище в классических традициях отличается элегантностью. Стены могут быть декорированы тканями типа парчи, шелка, гобеленов. Даже цветы в такой дом должны вносить элементы аристократизма. Лучше всего, если это будут букеты, например, из роз, гладиолусов, ирисов. Неплохо смотрятся гвоздики, лилии. На столе обязательна ваза с фруктами. Да и вообще хрустальные, медные, серебряные и фарфоровые вазы в таком доме весьма уместны.

● Слово «современный» в приложении к дому означает чистые линии, мягкие поверхности и правильные формы. Изысканность такого жилища подчеркнут пестрые шелка и экзотические цветы (антуриумы, геликонии, калы, орхидеи). Кстати, цветы лучше всего поместить в стеклянные вазы с имитированным слоем инея или декоративными горшочками с оловянными или стальными краями.

● Викторианский стиль больше всего подходит для романтиков. Главный акцент в таком доме можно сделать на такие ткани, как бархат, атлас, ситец, тесьма, органза. На их фоне розы, лаванда, гордения и фрезия выглядят особенно изящно.

● Провинциальный стиль в последнее время особенно популярен. Однако среди его достоинств не только доступность и незатейливость. Просто мотивы провинциального стиля – стеганые одеяла, глиняные вещицы, деревянные украшения – наполняют дом радостью. Важны и цветочные дополнения. Букеты из дикой розы, скабиоза и вереска, аккуратно уложенные в плетеные корзины, привносят в дом ощущение свежести.

Надежда ПРОКОПЬЕВА

«Центр социальной поддержки»  
оказывает содействие пенсионерам и инвалидам по заключению договоров пожизненной ренты  
Вы получаете до 1 млн. руб. одновременно, а также ежемесячные денежные выплаты от 1 000 до 3 000 руб., все социальные льготы сохраняются  
консультации по тел.: 363-44-11

М МЕТЕО

Прогноз по Москве с 12 по 18 октября 2005 года

Вот уже середина октября, а погода стоит совсем не осенняя: ни дождей, ни холодов. Только ночи напоминают о реальности осени...

Почвенная засуха усиливается. Уже под угрозой не только будущий урожай озимых культур, но и небольшие ягодные плантации...

Погода в ближайшие дни не даст шансов пополнить запасы влаги. В среду и четверг на фоне высокого давления осадков в столичной области не будет.

Остается актуальной угроза лесных пожаров, виной чему по большей части становится легкомыслие человека.

По данным Метеобюро Москвы и Гидрометцентра России

Более подробную информацию о состоянии погоды можно получить круглосуточно по мобильным телефонам:



А БЫВАЛО В ЭТУ ПОРУ...

589 год. В середине октября наводнение в Италии достигло наивысшей точки.

С 14 октября 993 года началась длинная суровая зима. Темза на четыре месяца скрылась подо льдом.

В 1541 году 14 октября на Руси наблюдалась полярная сияние: «...четверо огнистых людей на огнистых облаках видны были».

А в 1542 году полярное сияние в октябре произошло в западно-русских землях: «Явились светлые столпы, светлые, как огонь, многие ходили, многие собирались в один столп великий и разошлись, одни пошли на полночь и там погибли, а другие пошли на полдень».

1699 год. В октябре случились большие пожары в Холмогорах и в Кегострове.

В 1730 году в Подоллии к началу октября выпало много снега. А поскольку уборка урожая еще не была закончена, то ранний снег засыпал на покосах гречищу.

В октябре 1751 года несколько подземных ударов в Финляндии: 16, 25, 27 и 29 октября.

1802 год. 14 октября отмечено разрушительное землетрясение, распространившееся на громадное пространство от Константинополя до Петербурга и Москвы.

1824 год. 16 октября страшный ураган в Крыму. В Дубоссарах сильное землетрясение.

1839 год. Летопись гласит, что в Архангельске «осень... замечательна необыкновенно тихою, сухою и ясною погодою. До 13 октября не было видно снега, когда в прежние годы он выпадал в начале сентября и нередко оставался на всю зиму».

Составил Николай АЛЕКСЕЕВ

Жить хочется хорошо. И долго. Но не получается: стрессы замучили. А куда от них денешься, если нам то глобальное потепление обещают, то реформу образования с двадцатилетним обучением в средней школе, то средь бела дня кошелек с зарплатой стянут, то жена ужин не разогреет или вообще домой не придет...

А жить хочется. Хорошо и долго. Но как, если сплошные стрессы? Если правительство обещает, но не выполняет, ученые открывают, но не внедряют, дети в школу ходят, но не учатся?

Правда, один рецепт есть: надо смеяться над плохим и радоваться хорошему. Тогда жить будем долго и лучше.

ДОЛГОЛЕТИЕ

Одинокие, говорят, не живут долго. А женатые живут. Хотя, говорят, и женатые порой... А одинокие наоборот...

А вот ведущие здоровый образ жизни, те, по статистике, долго. Правда, бывают случаи...

Люди опасных профессий, я знаю, не доживают. А если бросают ее, опасную, то доживают. Бывает, правда, иначе, но редко.

Говорят, ученые уже открыли, чтобы подольше. Заметки в газетах пишут, общества организовывают, где соревнуются, кто кого дольше.

Журналисты периодически находят тех, кто пережил таких, которые подводят. Ламу одного из земли выкопали, что еще при царе Николае захоронили, говорят, живой еще...

Меня вот тоже угораздило. В том смысле, что уже так долго, что даже ученые-ювенологи косятся подозрительно. Уже и пенсию со скрипом, а я все долго. Уже и на женщин, как на пустое место, а все долго.

Отчего ж так долго, спросите? Да все никак в толк не возьму, все понять пытаюсь: когда уже нет ничего - ни здоровья, ни денег, ни желаний, одно долголетие - в чем кайф? Все ответ ишу, потому и долго.

Юрий СТЕЖКОВ, ювенолог

Вот такая история произошла с Каракулевым. Приходит он как-то с работы домой, а там ни жены, ни ужина. Другой бы на его месте взбеленился, что-нибудь там разбил в сердцах, громко дверь хлопнул или обои отдрал, а Каракулев ничего - встал к плите и яичницу сварганил.

ДИПЛОМАТ

Приходит Клава, жена то есть. Руками всплескивает, извини, мол, запоздала, совещание, то да се, какую-то комиссию приплела, а Каракулев ни гу-гу, сидит, в зубах спичкой ковыряет.

Клава, конечно, догадалась, что муж взвинченный, чуть ли не на пределе, но тоже вида не показывает, о работе калякает и даже походя Каракулева по шее потреляла.

А он в окно уставился, будто не ему все это рассказывается, и висок почесывает. Тут Клава не выдержала и потихоньку заводиться начала.

- Ты что, оглох? - она ему. - Может, ты считаешь, что шкурные дела выше общественных? Так и скажи. Мы вот сейчас в газету напишем, пускай нас рассудят.

А Каракулев сидит и по коленке себя бьет, куда-то сквозь Клаву смотрит.

- Чурбан! - говорит ему жена. - Ты из-за пустяков и мне, и себе настроение портишь. Деспот! Крепостник! Все мне мама правильно говорила. А Каракулев встал как ни в чем не бывало, заложил руки за спину и по комнате прогуливается. Тут Клава совсем из себя вышла.

- Я, - кричит, - такого мужика первый раз вижу, которому безразлично, как его жена вечер провела!

И навзрыд заплакала. А Каракулев руки за спину и мелодии насвистывает. Повистел он так, повистел, видит совсем Клава под градусом слез истекает. Он и говорит:

- Да что ты расстраиваешься, голуба? Что слезы льешь? Я ведь тебе ни единого плохого слова не сказал.

И с этим Клаву по спине похлопал. С тех пор Каракулев на порог, а ужин на столе. Он из-за стола, а ему салфетка - губы вытереть. Семейная дипломатия - штука сложная.

Владимир КАПИАНДЗЕ, аташе

СМЕХА ПОЛИС

ЧТОГО



ЖЕПРИКАЖНЫЕ МЫСЛИ

Хватит подчеркивать достоинства нашего народа чертой бедности! Цена счастья страдает от инфляции. Велика Россия - всегда есть куда поспать подальше!

Милиция все видит, просто не все замечает. В какую только лужу не садятся в поисках золотого дна.

В каждой продовольственной корзине есть место для кукиша с маслом. Наши товары служат примером для дорожания.

В жизни все бывает - были бы деньги. Не каждая цель оправдывает средства, затраченные на ее поражение.

Те, кого не выносят, обычно сами выходят из себя.

Евгений ТАРАСОВ, мыслеман

ГЛОБАЛЬНАЯ ЗАМОРОЗКА

В последнее время эти зануды экологи настойчиво требуют, чтобы государства занялись охлаждением климата. Громадные озонные дыры и глобальное потепление, дескать, грозят нам потной жарой, наводнениями на Арбате и продвижением культуры конопки в районы Арктики.

Ну что ж, раз дело пахнет керосином, мы согласны принять срочные меры к штопке дыр, чтобы не разморозились последние мамонтики в Сибири и чтобы океан не залил Черкизовский рынок. Итак, мы готовы пойти на следующие жертвы:

- горячие точки перевести на холодную войну,
открыть настееж наши холодильники,
расследовать уголовные дела по холодным следам,
охлаждать любовный пыл,
работать без огонька,
сбивать температуру палками,
передавать прохладные приветия,
испытывать к людям ледяную симпатию,
заключать в нежаркие объятия,
проходить только воду и медные трубы,
плакать негорючими слезами,
есть неоплавленные сырки,
не писать кипятком,
не ходить под градусом,
не высекать искры лантана,
не жечь глаголом сердца,
не покупать горящих путевок,
не искать днем с огнем и не шутить с ним,
а также сократить выделение углекислого газа - то есть не дышать.

Инна САВЕЛЬЕВА, климатолог

КЛЕПТОМАН

писателем сделать, а он все изобретает что-то: то лукочистку, то сапоги с подогревом, то расческу со счетчиком волос. Хочу, чтобы вы меня украли!

Я взял и украл. Пошли ко мне. По дороге зашли в магазин, украли фотоаппарат, она меня сфотографировала, переклеили в паспорте, и стал я Стрельбищенским. И все бы ничего, но стала она меня пилить. Дескать, ты-то хоть писателем станешь? Пиши давай!

Ну, сходил я в одно учреждение, спер пачку бумаги, машинку пишущую. Стол из кафе принес. Сел - не пишется! А потом хлопнул себя по лбу - я же клептоман! Зачем писать, если уже столько другими написано? А в издательстве люди какие-то незначительные попались, ничего не заметили. Смотрите. - Посетитель достал из портфеля книгу в глянцевого обложке - Прохор Стрельбищенский «Всадник без головы». - Дарю!

- Такой подарок... - засмущался доктор, беря книгу в руки.

- Берите-берите! - стал уговаривать автор. - А что библиотечный штамп - ерунда!

- Ну, хорошо, - убирая книгу в стол, сказал доктор. - Какая вам нужна помощь? Может, гипноз попробуем?

- Да не в помощи дело! - ответил посетитель. - Просто хотелось выговориться, излить душу. Это как исповедь. Я сейчас твердо решил - пора начинать новую жизнь.

- Вы молодец! - доктор вышел из-за стола и приобнял посетителя. - Одобряю! Новая жизнь - это прекрасно!

...На ступеньках поликлиники Стрельбищенский достал из кармана паспорт и диплом доктора. Перелистал, посмотрел адрес. Подумал: «Да, новая жизнь! Теперь буду доктором!» - Еще раз заглянул в документы. - Доктором Пленниковым Олегом Сергеевичем!»

Он неторопливо пошел прочь от лечебного учреждения, заглянул в кондитерскую, где спер большой кремный торт. И направился к жене доктора...

Виктор ВЕРИЖНИКОВ, детектив

ФОТО АНДРЕЯ НИКЕРИЧЕВА