

Вартан АВАКЯН:
Лифт нужен для того, чтобы подниматься все выше **2**



Николай ЕВТИХИЕВ:
Дорога - это движение, а движение - это жизнь **6**



Георгий САДОВНИКОВ:
В жизни не так много подлецов, как нам малюют **21**



ТАКЖЕ В НОМЕРЕ:

КВАРТИРА БЕЗ ОБМАНА	3
СЧЕТЧИКИ МАЛЕНЬКИЕ - ПРОБЛЕМЫ БОЛЬШИЕ	8-9
ТЕПЛО С УЛИЦЫ «ИСКРЫ»	10
НЕ ТАПОНОМ, А НИЗКИМ ПОКЛОНОМ	11
ГЛАВНОЕ - НЕ ЗАДЕТЬ БУРАТИНО	16
А ТИХИЕ ЗОРИ НЕ ГАСНУТ...	20

ТЕЛЕПРОГРАММА

ПОМОГИТЕ «СКОРОЙ»

Игорь МОРОЗОВ, водитель «скорой помощи», ССИНМП им. А.С. Пучкова, подстанция № 36



Думаю, никто не будет спорить: «скорая» - это особый транспорт. И хотя по Правилам дорожного движения водители обязаны уступить путь «неотложке», на самом деле делают это единицы водителей. Приоритет «скорой» заключается лишь в том, что ей разрешено ехать по встречной полосе. Но если мне кто-то врежется в лоб на встречке, виноват буду я. Во многих странах для наших коллег выделены специальные резервные полосы. А нам если кто и уступает дорогу, то это автобусы и другой транспорт, работающий в системе городского хозяйства. Пренебрежительно к «скорой» относятся частники. Ну а самые беспардонные участники движения - маршрутки. Они носятся без всяких правил, зачастую выезжая на тротуар, ни о ком не думая.

Даже «кричащую» «скорую» пропускают не всегда. В правилах написано, что, когда мы движемся с мигалкой, можем пересечь двойную сплошную линию. Но и это не всегда удается. Хорошо, когда ГАИ перекрывает для нас движение. Но бывают такие заторы, что рядом стоит и «ревет» милиция. И не с места. Один выход - взлететь...

Добраться до места - это еще полдела. Заблудиться и потерять время можно и среди домов. Часто подолгу приходится крутиться на одном пятчке в поисках нужного корпуса. Одни дробят на домах чего стоят!.. Приходится действовать дедовским способом - спрашивать у прохожих. Правда, теперь наши машины снабдили навигаторами. Глядя на монитор, можно ориентироваться, где ты находишься в данный момент. Если бы у нас еще были приборы ночного видения! Не все улицы и дворы освещены. Иногда просто не определить, где висит табличка и что на ней значится. А когда найдешь, что искал, надо еще изловчиться, чтобы подъехать к нужному подъезду. Например, у дома № 1 по Ташкентскому переулку полно машин. Врачу надо зайти в девятый подъезд, а я ее высаживаю около первого. И потом мы с ней несем больного на носилках вдоль всего дома. А ведь доктора у нас в основном женщины...

Драгоценное время уходит порой и на преодоление последствий людского равнодушия. Если рядом с вами человеку стало плохо, не оставляйте его одного. Если вы на машине, уступите «скорой» дорогу. Благодаря вашей участию у кого-то не остановится сердце...

МОСКОВСКАЯ Среда

ЕЖЕНЕДЕЛЬНАЯ ГАЗЕТА КОМПЛЕКСА ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

23 - 29 ноября 2005 года
№ 44 (150)

ШТОПАЮТ АСФАЛЬТОМ САМОТЕКУ



ФОТО ЭДУАРДА ЛАПОВКА

Субботнее утро выдалось ясным, близкая зима дохнула морозцем - минус два. Но это не помешало дорожникам из ООО «Асфальт центр-строй» продолжить плановые ремонтные работы на Самотечной улице. Крайняя полоса перекрыта для движения, что, впрочем, особых проблем водителям не создает: по причине выходного дня транспортный поток относительно невелик.

Трещит компрессор, отбойные молотки вгрызаются в асфальт. В считанные минуты рабочие в оранжевой униформе вырывают в асфальте аккуратный прямоугольник-карту. Ком-

прессор, буксируемый самосвалом, перемещается к следующему поврежденному участку. А над вырубленной картой уже останавливается кохер на базе КамАЗа. Асфальтировщик Андрей Кожухарь крутит колесо, похожее на штурвал. Из бункера выползает вязкая черная масса. Пока напарник широким скребком разравнивает горячий асфальт, Андрей дает пояснения по ходу дела:

- Асфальт специальный, литой. Он жидкий, в работу идет при высокой температуре - 165 градусов. Его можно укладывать даже в холодную погоду, вот как сейчас, и он будет держаться.

Когда здесь можно будет ездить? Примерно через час, как только масса остынет. Сегодня подмораживает, так что остывает асфальт быстро.

Напарник делает Андрею знак, и он опять крутит колесо, отмеряя очередную порцию асфальта.

Вместе с генеральным директором ГУП «ГД по ремонту и эксплуатации дорог, благоустройству и озеленению территории ЦАО» Алексеем Лариным идем по огражденной полосе, задерживаясь у черных прямоугольников свежего асфальта.

Окончание на стр. 4

СМ НОВОСТИ

ПАССАЖИРАМ БУДЕТ КОМФОРТНЕЕ. НИИПИ Генплана Москвы завершена разработка концепции строительства в столице транспортно-пересадочных узлов (ТПУ). Об этом сообщили в четверг, 17 ноября, в столичном Департаменте транспорта и связи. Главная задача этих узлов - создание комфортных и безопасных условий пересадки пассажиров с одного вида городского общественного транспорта на другой. Строительство первого ТПУ начнется на станции метро «Планерная» уже предстоящей зимой, завершить его планируется через два года. Всего на ближайшие годы утверждено 36 транспортно-пересадочных узлов.

ОЧЕРЕДНИКАМ - ПОДСПОРЬЕ. Правительство Москвы приняло решение о дополнительном выделении из бюджета города в IV квартале нынешнего года 200 миллионов рублей для предоставления субсидий очередникам столицы на строительство и приобретение жилья. Об этом в среду, 16 ноября, сообщили в городской администрации. Решение принято в связи с ростом стоимости жилья.

НАКАЗАНИЕ ЗА НЕРАДИВНОСТЬ. За некачественную уборку снега на улицах чиновникам, отвечающим за эту работу, будут применяться меры административного наказания, заявил в понедельник, 21 ноября, первый заместитель мэра в правительстве Москвы, руководитель Комплекса городского хозяйства Петр Аксенов. Он также сообщил, что коммунальным службам дано указание активизировать работу по очистке канализационных стоков на дорогах, чтобы не допустить подтопления улиц талым снегом.

«МС» - Интерфакс

СМ БЛИЦПРОС

Людмила ВАСИЛЬЕВА, водитель троллейбуса:

- Мой маршрут проходит по Цветному бульвару, поэтому начало представления в цирке и развезд - просто стихийное бедствие. К парковке претензии огромные: папаша на лимузине привозит семью и «на минуточку» оставляют машины с включенными мигалками, образуя второй, иногда третий ряды. Объехать их технически невозможно, уезжает один, тут же появляется другой. Инспекция бездействует или ведет себя вяло. А пассажиры парятся в салоне, не доехав до остановки несколько десятков метров.

Галина НОВИКОВА, редактор службы трафика «Автордио»:

- Замечательно, что в Москве появляются новые развязки и эстакады. Наши слушатели-автолюбители сообщают, что им стало легче двигаться по третьему кольцу. А вот на Ленинградском шоссе движение по-прежнему затруднено, в постоянных пробках правительственные трассы. Шоссе Энтузи-

РАЗВЯЗКИ, ПАРКОВКИ, ЭВАКУАТОРЫ... КАК МЕНЯЕТСЯ ОБСТАНОВКА НА ДОРОГАХ?

стов, Варшавское и Каширское шоссе остаются нескончаемой головной болью для водителей, особенно при въезде в город. По этому поводу наши телефоны не умолкают...

Игорь ПОЗДНЯКОВ, водитель 15-го таксомоторного парка:

- Недавно на два часа застрял в пробке на улице Дыбенко. А все из-за эвакуатора. Чтобы загрузить машину, припаркованную в непопулярном месте, потребовалось около 15 минут. Движение оказалось полностью парализовано. Что же будет при зимних уборках, когда наряду с эвакуаторами на трассы выйдут снегоуборочные машины?

Игорь РЯХОВСКИЙ, студент МАТИ:

- Нужно развивать общественный транспорт. Я бы, например, не стал пользоваться автомобилем, если бы от моего дома до института можно было нормально доехать. Да и бензин дорожает день ото дня. Но как представишь

себе штурм автобуса, потом толчею и духоту метро... вздыхаешь и берешь ключи от «восьмерки». Уж лучше в пробке стоять лишние сорок минут, чем пришивать латку пуговицы к куртке и чистить оттоптанную ботинки.

Артур ЛАРИН, сотрудник ГИБДД:

- Число автомобилей в городе скоро приблизится к четырем миллионам. Тут ни развязки, ни расширение проезжей части ситуацию коренным образом не исправят. Я уверен: пока не изменится отношение самих участников движения к этой проблеме, пока не повысится культура вождения, парковки, совершения маневров на дороге, мы будем сталкиваться с заторами на дорогах.

Сергей СМИРНОВ, менеджер:

- Все последние дорожные новостройки в столице лично мне значительно облегчили жизнь. Я каждый день езжу на работу на автомашине от станции метро «Рижская» до Шереметьева и об-

ратно. Туннель под Сушевским Валом и развязка на Беговой сняли проблему пробок на этих участках пути. Больше не нужно выезжать из дома с 2-часовым запасом. Но этот выигрыш полностью «съедается» стоянием в километровых пробках на самом въезде в город с Ленинградского шоссе.

Борис КРУГЛОВ, научный сотрудник:

- Я живу в Трубниковском переулке между Поварской и Новым Арбатом. Машины, установленные вдоль тротуаров, не позволяют разъезжаться встречным, поэтому логично, что в переулке сделали одностороннее движение. Однако параллельные Борисоглебский (единственный выезд на проспект) и Ржевский переулки - двухсторонние. Естественно, в Трубниковском постоянная пробка, усугубляющаяся тем, что задворки Нового Арбата, где хоть как-то можно было бы разъехаться, оккупировали парковщики (не знаю, легальные или нет), которые в угоду своим клиентам создают транспорту еще большие трудности.

ПАРКОМАТ ПРОТИВ «ПАРКОТРОНА» стр. 5

- Вартан Нахапетович, вы сравнительно недавно вступили в эту должность. Сложно было адаптироваться?

- Каких-то принципиальных трудностей не испытывал. Все-таки последние двенадцать лет жизни были посвящены лифтам, а компания, где я работал прежде, тесно сотрудничала с ОТИС. Знание специфики - от работы в шахте до управления коллективом - пока не подводило. На равных общаюсь с электромеханиками, монтажниками, наладчиками, могу понять их трудности, что-то подсказать.

- ОТИС - это не просто торговая марка или, как принято сейчас выражаться, раскрученный бренд, а полтора века истории лифта как такового. Если не ошибаюсь, в Москве компания работает с 1993 года. Чем обусловлено ее появление на отечественном рынке?

- Замечу, что сейчас ОТИС является международной компанией. А в Россию она пришла еще при Александре III, в 1893 году, когда в Зимнем дворце установили первый лифт ОТИС. Что касается Москвы, то давайте вспомним 1992 год. Это было время, когда каждое предприятие лифтового хозяйства имело ту или иную специализацию: выпуск оборудования, монтаж, сервисное обслуживание. Такая ситуация не способствовала развитию отрасли. И столичное правительство решило пригласить на лифтовый рынок инвесторов, способных дать новый толчок эволюции. В постановлении правительства на этот счет прямо указаны цели: создание конкуренции на рынке услуг по техническому обслуживанию, монтажу, замене и реконструкции лифтов, а также привлечение иностранных инвестиций в сферу городского хозяйства.

ОТИС предлагает не оборудование или услуги, а РЕШЕНИЕ. Это интегрированный комплекс - от проектирования, расчета пассажиропотоков и производства до монтажа, модернизации, капитального ремонта и сервиса. Должен подчеркнуть, что ОТИС в первую очередь внедрял в столичное лифтовое хозяйство современные технологии. Деньги деньгами, но компания принесла в Россию то, чего нам остро не хватало: весь комплекс оборудования самого высокого класса и мировые производственные и бизнес-технологии.

- Позвольте совсем уж прямой вопрос: насколько выгодно городу партнерство с ОТИС?

- В первую очередь мы обеспечиваем бесперебойную и безопасную работу лифтов, создаем рабочие места, выступаем крупным налогоплательщиком. Ежегодно выплачиваем дивиденды своим акционерам, в том числе городу в лице Департамента государственного и муниципального имущества.

Компания постоянно участвует в подготовке и реализации крупных городских проектов, поставляя, монтируя и обслуживая лифты и эскалаторы. Это Дом Правительства РФ, Международный центр торговли на Красной Пресне, МГУ им. Ломоносова, многочисленные первоклассные отели, магазины, офисные здания, а также обычные жилые дома. На полном или частичном техническом обслуживании компании находится каждый третий городской лифт. Будет расти рынок - будем расширяться и мы.

- Что ж, если учесть, что в столице свыше 120 тысяч лифтов, читатели сами могут оценить масштабы присутствия ОТИС в этой сфере. А как вообще вы могли бы охарактеризовать нынешнее состояние лифтового хозяйства города?

- Здесь важно подчеркнуть, что Москва - город уникальный, один из самых высоких в мире. Еще недавно средняя высота зданий составляла здесь 9 - 10 этажей, сейчас уже 10 - 11. Для сравнения: Париж - в среднем пятиэтажный город, Гамбург и того ниже. То есть в условиях Москвы лифт становится важнейшей транспортной составляющей, призванной удов-

летворять потребности всего населения и поэтому приобретающей социальную значимость. Город, как известно, пережил несколько периодов массовой застройки - в 60-е, 70-е годы. И к началу 90-х значительная часть лифтового хозяйства выработала по-

наиболее дешевые предложения. Но чудес не бывает, особенно если иметь в виду, что лифт - это сложный инженерный механизм, призванный служить долго и бесперебойно. Новые игроки нередко предлагают очень заманчивые условия, однако время все расстав-

не создавать проблем в часы пик утром и вечером. Заказчик нашел другую компанию... С началом эксплуатации парковки владелец вновь обратился в ОТИС - и ему уже пришлось демонтировать лифт, перестраивать часть здания. Поэтому еще раз подчеркну: мы не занимаемся авантюрами, а предлагаем решения, за которые несем ответственность. Подчас нельзя идти на по-

ОТИС, конечно, в стороне не останется?

- Если учесть накопленный нами опыт, это вполне логично. Лифтовое обеспечение таких зданий имеет огромное значение. Можно построить высокий и красивый офисный центр, но если при этом не учесть объемы перемещения по вертикали людей и грузов, получишь большие проблемы. Представьте, что лифтов мало, да и движутся они не с той скоростью, которая необходима. Значит, огромной массе служащих гарантировано систематическое опоздание на работу. Ска-

Вартан АВАКЯН:

ЛИФТ НУЖЕН ДЛЯ ТОГО, ЧТОБЫ ПОДНИМАТЬСЯ ВСЕ ВЫШЕ

Вартану АВАКЯНУ 37 лет. Окончил Московскую медицинскую академию им. Сеченова, факультет международных экономических отношений Дипломатической академии при МИД России, школу менеджмента в Страсбурге. Кандидат медицинских наук. С 1993 года работает в сфере лифтового бизнеса, в 2005 году назначен главным управляющим директором ОАО МОС ОТИС. Женат, имеет сына. Свободное время посвящает филателии, занятиям спортом и путешествиям.



ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТКОШКИНА

ложенный ресурс. То есть процесс износа и выхода из строя лифтового парка мог бы стать просто неуправляемым. Именно тогда, в тяжелейших экономических условиях 1992 - 1994 годов, мэр и правительство города приняли стратегически верное решение осуществить программу обновления лифтового хозяйства.

- И вы в ней участвуете?

- Более того, МОС ОТИС стал первой компанией в России, которая разработала и предложила модернизацию устаревшего оборудования, влияющего на безопасную работу лифта. Модернизация позволяет обновлять лифтовое хозяйство, продлевать срок службы лифта за меньшие деньги и в более короткие сроки, доставляя минимум неудобств как пассажирам, так и владельцам зданий. Важная часть нашей деятельности - мониторинг, анализ работы и состояния лифтов с использованием новейших мировых разработок. Это позволяет доводить до владельцев лифтов информацию об их состоянии, фокусируя внимание на наиболее проблемных участках, и предлагать оптимальные пути решения.

С 1993 по 2005 год МОС ОТИС модернизировал и заменил в жилых домах города почти 10 тысяч лифтов. Такой результат, как вы понимаете, достигнут не просто так. Это ежедневная кропотливая работа. В компании создана современная центральная диспетчерская служба. Аварийные подразделения оснащены современными средствами связи, транспортом и оборудованием. Организована система централизованной доставки оборудования и запчастей непосредственно на объекты.

- Насколько мне известно, на российский рынок рвутся сейчас многие зарубежные корпорации. Лифты к нам везут уже из Китая, Кореи, стран Восточной Европы. Какие трудности возникают в связи с этим?

- Растущий рынок всегда пытается изобрести что-то новое. С одной стороны, это его минус, но, с другой стороны, тем он и интересен. В конце концов методом проб и ошибок достигается реальная эволюция. Подчас заказчики тоже совершают ошибки, ориентируясь только на стоимость и выбирая

лифт по местам, показывая, кто остается на рынке. Компании ОТИС уже более 150 лет, и это самая крупная лифтовая компания в мире. У нас своя позиция на рынке, своя идеология. Она состоит в том, чтобы лифт выполнял свои функции и отвечал всем требованиям качества, надежности и безопасности. Мы для России создали модели, ориентированные на различные потребности - от фешенебельных гостиниц до обычных жилых домов. То есть предлагаем продукцию и технические решения, адаптированные именно к российским условиям. Большая часть этого оборудования производится на наших российских заводах, из них два в Москве. И мы не останавливаемся на достигнутом.

Кроме того, мы не предлагаем заказчику непродуманный решение, порой рискуя потерей контракта. Не так давно мы отказались от крупного контракта на поставку подъемного оборудования для многоярусных парковок. Инвестор решил, что для одной такой парковки, рассчитанной на 75 мест, достаточно одного грузового лифта. На самом деле, как показали расчеты наших специалистов, необходимо было устанавливать по два лифта, чтобы

воду у заказчика. Мы просто обязаны заботиться о конечном результате и, безусловно, о репутации своей компании.

- Из того, что вы сказали, как-то ненавязчиво следует вывод: лифты от ОТИС - дорогое удовольствие.

- Это не так. Более уместно говорить о том, что ОТИС предоставляет конкурентоспособный продукт для заказчиков с различным бюджетом. У нас есть модели лифтов для всех сегментов городского хозяйства. Да, в пятизвездочных гостиницах, в престижных офисных и торговых центрах можно видеть шикарные лифты ОТИС с эксклюзивной отделкой. Но в то же время есть у нас и вполне доступный продукт, предназначенный заказчиком с различным уровнем финансовых возможностей. Более того, ОТИС - единственная международная лифтовая компания, активно работающая на рынке жилищно-коммунального хозяйства России. На полном или частичном техобслуживании компании находится каждый седьмой лифт страны. Из них 70 процентов относятся к муниципальному сектору.

- Строительство нового поколения высоток в Москве - дело практически решенное.

жите, кому понравится арендовать офис в таком здании? Поэтому сегодня мы не просто участвуем в конкурсах, а вместе с архитекторами уже на первых стадиях проектирования занимаемся сложными расчетами, которые позволяют подобрать оптимальный вариант лифтового оснащения высотного здания.

- Говоря о лифтах, нам не обойти тему вандализма. Вообще, Москва как-то выделяется в этом смысле?

- Не надо думать, что вандализм в лифтах - явление отечественное. Не в меньшей степени оно распространено и в просвещенной Европе. Вандализм - болезнь неблагополучных районов в любой стране мира. Лифты страдают везде, их жгут, ломают, расписывают... Причем зачастую это делают люди, которые каждый день пользуются ими.

- То есть вы не самые дикие?

- Нет, конечно, хотя именно такое впечатление создается, когда читаешь некоторые публикации в нашей прессе. В то же время мы, лифтостроители, не стоим на месте и предлагаем свои решения данной проблемы. Отказались от применения цветных металлов, за которыми охотилась определенная публика. Теперь вы не увидите в кабинках выступающих пластиковых кнопок, которые так удобно было пинать зажигалками. Купе кабин отделано прочными и негорючими материалами, надписи со стен легко удаляются, надежно защищены светильники. И вдобавок зеркала защищают кабину психологически - как показывают исследования, в таких лифтах вандализма куда меньше.

- А что можно сказать о коллективе МОС ОТИС? Насколько мне известно, у вас трудится полторы тысячи человек. Какой принцип вы исповедуете в отношении своих сотрудников?

- Костяк коллектива - люди, всю жизнь посвятившие лифтам, преданные своей профессии и нашей компании. Это я могу утверждать без ложного пафоса. Что мы исповедуем? Отвечу так: основные инвестиции компании - это инвестиции в людей, в их интеллект и профессионализм. Мы стимулируем наших работников к дальнейшей учебе, получению высшего образования. Помогаем получать и второй вузовский диплом. Компания располагает современным учебным комбинатом, где люди осваивают новинки лифтовой техники, повышают уровень знаний в области охраны труда и окружающей среды. На базе нашего комбината проходят обучение сотрудники и других предприятий. Регулярно проводим профессиональные конкурсы, поощряем победителей не только морально, но и материально. Кроме того, эти люди становятся кандидатами на карьерное продвижение. В компании много сотрудников, которые прошли путь от рабочих специальности до старших менеджеров. В итоге могу с полным основанием утверждать, что в МОС ОТИС сейчас трудятся лучшие специалисты лифтовой отрасли. С таким коллективом многое по силам.

**Беседовал
Петр ПОЛЫНОВ**



КВАРТИРА БЕЗ ОБМАНА

Наталья КУЗИНА, заместитель главного редактора «Московской среды»

Обманутые вкладчики... Увы, мало кто из россиян не побывал в этой шкуре. Но положение людей, которые вложили свои средства в строительство жилья и его не получили, особенно драматично. Признаться: я, отправляясь на круглый стол, собранный на днях Ассоциацией строителей России, не надеялась услышать сколь-нибудь внятный анализ сложившейся ситуации и тем более путей ее решения. И ошиблась. Ни дольщики, ни представители власти, инвестиционных и строительных ком-

паний не прятались за расплывчатыми формулировками, а, что называется, ставили диагноз проблеме. Да, среди компаний, которые не выполнили своих обязательств по отношению к добровольным инвесторам, есть откровенные мошенники. В той же подмосковной Щербинке как минимум 100 квартир были перепроданы по 2-3 раза. Есть и такие компании, которые, взявшись за строительство жилья, переоценили свои силы, не учли динамику роста цен на строительные материалы, нередко отвле-

кали средства на другие проекты. Большинство из них занимаются строительством в лучшем случае несколько лет, а в качестве генподрядчика привлекают организацию не из тех, кто опычнее, а кто дешевле обойдется. И все они продавали квартиры ниже рыночной стоимости на 15-20 процентов. По существу, независимо от своей добросовестности были ловцами быстрых денег. Вина местных властей тоже очевидна. «Мы не лохи! Мы – вкладчики!» – с такими лозунгами выходят сейчас обманутые дольщики на улицы. Да, они покупали квартиры по цене, которая ниже рыночной. Нередко им демонстрировали даже не котлован будущего дома, а лишь место строительства, обнесенное забором. Но нельзя сказать, что все они заключали договоры вслепую. Для многих вкладчиков при выборе компании ре-

шающее значение имела ее поддержка местными властями. Так, одной из компаний, действующей в Подмоскowie, в отношении которой сейчас возбуждено уголовное дело, были предоставлены определенные преференции областному правительством, что она откровенно и демонстрировала. Между тем власть даже не удосуживалась регулярно проверять компанию. Сейчас в генпрокуратуре создана комиссия, которая должна разобраться в деятельности таких компаний. Уже возбуждено несколько уголовных дел. Руководитель Комплекса архитектуры, строительства, развития и реконструкции Москвы Владимир Ресин возглавил еще одну комиссию, которая станет работать с каждым пострадавшим вкладчиком. «Мы будем делать все, чтобы решить проблемы людей или минимизировать их потери», – сказал заместитель руководителя комплекса Сергей Амбарцумян.

Федеральная служба по финансовым рынкам приступила к составлению реестра жилищных накопительных кооперативов. Подготовлены нормативы оценки их финансовой деятельности. Московские власти, в свою очередь, ведут реестр фирм, работающих на строительном рынке, чтобы на раннем этапе выявлять и отсекал недобросовестных. Ассоциация строителей берет на себя обязательство информировать граждан о той или иной компании. Но...

Сейчас готовятся поправки в законодательство, которые призваны оптимизировать правовые условия деятельности строительных и инвестиционных компаний. Главный удар предполагается нанести по чиновничьему произволу, который нередко претворяет коммерческим структурам требования, несовместимые с их финансовыми интересами, а те, в свою очередь, компенсируют материальные издержки за счет покупателей квартир. «На каждый роток не накинешь платок», – сказал мне один чиновник. Действительно, нельзя предусмотреть в законе каждый конкретный случай. Платок должен быть один на всех. Тогда и граждане, заключив договор с фирмой, будут отвечать за свои действия – если государство выполнило перед ними все обязательства и создало условия, при которых на рынке остались работать только профессионалы.

По поводу последних перестановок в правительстве и Администрации Президента сегодня приходится слышать самые разные комментарии. И разброд мнений не может не удивлять. Одни говорят, якобы победили силовики. Другие доказывают, будто верх взяли либералы. Третьи уверены, что глава государства подобными перестановками пытается сохранить некий баланс власти. Нет недостатка и в прогнозах относительно «преемника». Кто-то примеряет на эту роль назначенного на должность первого заместителя председателя правительства Дмитрия Медведева, кто-то уверен, что Путин сделал ставку на Сергея Иванова, назначенного вице-премьером с сохранением поста министра обороны. Кто-то твердит: с 2008 года они будут править Россией вместе и поделят власть. А иные считают эти кадровые решения Кремля не более чем ложными сигналами... Мы помним, что раньше на подобные решения экспертное сообщество реагировало несколько по-другому. Например, снятие с поста руководителя Белого дома Михаила Касьянова оно предвидело, лишь немного разойдясь в сроках. Появление на этом посту Михаила Фрадкова для всех стало неожиданностью, но тип нового пре-



МНОГО ШУМА - ИЗ-ЗА ЧЕГО?

Сергей МАРКОВ, директор Института политических исследований

мьер-министра – технический чиновник без политических амбиций, одновременно устраивающий и силовиков, и либералов, – в общем, тоже был предсказан. В данном же случае интуиция не сработала. Буквально за неделю перед этим произошло несколько важных событий. Во-первых, состоялось ежегодное совещание высшего государственного и военного руководства, посвященное реформированию Вооруженных сил. Реформирование это было оценено достаточно позитивно, однако глава государства обратил внимание на необходимость более четкой координации работы военно-промышленного комплекса, сказал, что необходимо не допустить коммерциализации армии и в то же время более интенсивно прово-

дить процесс ее перевооружения, оснащения новой техникой. Для реализации этих шагов, способствующих укреплению мощи армии и флота, Сергею Иванову и были приданы новые функции, что представляется совершенно естественным. Новый статус министра обороны отвечает тем задачам, которые поставил перед ним президент. Это углубление военной реформы, ее организационной составляющей. Это ориентация нашей «оборонки» прежде всего на удовлетворение нужд собственной армии. Это более тесное взаимодействие между силовыми министерствами, преодоление их межведомственной разобщенности. При этом сам Сергей Иванов неоднократно подчеркивал, что его главной работой остается заверше-

ние начавшихся в Вооруженных силах качественных преобразований. Это не значит, что он будет расплываться, но он получает больше властных полномочий. В ту же логику вписывается и назначение Дмитрия Медведева. Как известно, под руководством президента недавно были разработаны национальные проекты, призванные кардинально изменить ситуацию в социальной сфере. Для Владимира Путина они очень важны. Ему важно, чтобы в России рос уровень жизни, строились новые дома и больницы, поднималось с колен сельское хозяйство. Чтобы население наконец почувствовало реальные перемены к лучшему. Поначалу было принято решение создать для реализации национальных проектов специальную комиссию. Но многие подвергли такое решение критике, опасаясь, что комиссия попросту станет параллельным правительством. Очевидно, этим доводам внял и президент, решив сосредоточить всю полноту власти и все «приводные ремни» именно в действующем правительстве. Для этого людей, которые разрабатывали эти национальные проекты, он

включил в состав кабинета министров. Повторю, для Владимира Путина очень важно, чтобы эти национальные проекты не были реализованы по логике пресловутого закона о монетизации льгот, которым остались недовольны многие россияне. Важно не повторять ошибок. Между тем не все заметили другое важное обстоятельство. Известно, что совсем недавно Михаил Фрадков по дороге из Комсомольска-на-Амуре остановился в Хабаровске и был госпитализирован. Не исключено, что у него возникли проблемы со здоровьем. А замечать и выполнять его обязанности могут только вице-премьеры. Делайте выводы. Еще одна сила – региональные лидеры, на которых президент, судя по всему, тоже собирается делать ставку. Очевидно, об этом говорит и назначение губернатора Тюменской области Сергея Собянина главой президентской администрации. Впрочем, есть другие версии. Одна из них сводится к тому, что Путин готовит какие-то серьезные политические шаги в нефтегазовой сфере. В любом случае излишний ажиотаж вокруг последних кадровых назначений Кремля явно не оправдан. Но так бывает: в отсутствие новостей все бросилось за новостями!



УСТУПКАМИ ВЫСТЛАНА ДОРОГА К УНИЖЕНИЮ

Константин ЗАТУЛИН, депутат Государственной думы, директор Института стран СНГ

Современное состояние российско-грузинских отношений не может не вызывать серьезной озабоченности. Для искусственного нагнетания напряженности в наших отношениях власти Грузии, как известно, не прекращают в резкой, ультимативной форме добиваться скорейшего вывода российских военных баз со своей территории. Вместе с тем совершенно непонятно, на каком основании сегодня происходит фактическая передача Грузии военных объектов, инфраструктуры, имущества и техники Группы российских войск в Закавказье (ГРВЗ). Это я попытался выяснить, предложив направить в МИД, Совбез и Минобороны парламентский запрос относительно нарушений закона, возникших при выводе российских военных баз из Грузии. Меня как депутата совершенно не удовлетворяет тот факт, что в обоснование этих действий делаются ссылки на договоренности, которые даже не

носят оформленного юридического характера. Известно, что бывшим уже министром иностранных дел Грузии госпокой Зурбишвили с нашим внешнеполитическим ведомством было лишь согласовано заявление, в соответствии с которым мы обозначили свое намерение вывести две оставшиеся в Грузии военные базы к 2008 году. Однако это заявление по сути пору так и не превратилось в соглашение между нашими странами. Впрочем, даже если бы такое соглашение было подписано, то до ратификации оно не имело бы юридической силы. Это еще один мотив моего запроса, поскольку в обоснование своей политической линии наши дипломаты часто ссылаются на стамбульские договоренности 1999 года, якобы обязавшие Россию вообще вывести свои военные объекты с территории Грузии. Начнем с того, что стамбульское соглашение говорит лишь о переговорах, не называя конечных сроков вывода,

а также о необходимости придать военным базам ГРВЗ статус военных объектов. Никаких конкретных дат вывода стамбульское соглашение не предусматривает. К тому же это соглашение, писанное в финале политической карьеры бывшим президентом Ельциным, никогда не было представлено на ратификацию в Федеральное собрание РФ. Что стамбульский документ, что новое соглашение по выводу баз до 2008 года могут быть узаконены лишь в процессе ратификации в палатах Федерального собрания. На этот счет есть совершенно недвусмысленное требование статьи 15 Закона о международных договорах, поскольку нахождение военных баз, как и военнослужащих Российской Федерации, за ее пределами затрагивает вопросы обороноспособности страны. А значит, любые документы, как бы они ни назывались (договоры, соглашения, протоколы и т.п.), которые трактуют вопросы нахождения войск, устанавливают нормы, предусматривают передачу объектов либо, наоборот, их создание, должны быть ратифицированы. Я думаю, то, что исполнительная власть не торопится это сделать, свидетельствует о крайней уязвимости подобного рода договоренностей для России. И о понимании

того, что подобная ратификация ни к чему хорошему, кроме скандала в Федеральном собрании, не приведет. Договоренность о сроках вывода баз не соответствовала прежде заявленной и широко известной позиции российской стороны. Тем более удивительно, что министр иностранных дел РФ взял на себя еще более конкретные обязательства по началу вывода и передачи военных объектов и тяжелой техники уже в 2005 году. В частности, речь шла о передаче в течение лета – осени нынешнего года танкоремонтного завода, объекта «Звезда», ретранслятора связи в Коджори, общевойскового полигона «Гонио» и т.д. К настоящему времени все эти планы уже осуществлены или продолжают осуществляться. Между тем власти Грузии далеки от выполнения обязательств, взятых ими в совместном заявлении от 30 мая 2005 года. Не подготовлено и не подписано соглашение о сроках, порядке функционирования и выводе российских военных баз в Батуми и Ахалкалаки, а также соглашение об организации транзита через территорию Грузии в интересах Министерства обороны РФ в соответствии с принципами и нормами международного права. Все это очень напоминает, правда, в меньших масшта-

бах, вакханалию со сдачей наших военных объектов в бывшей ГДР и других странах Варшавского договора. Хотел бы ошибиться, однако мне кажется, что речь идет не только о геополитическом просчете, но и об известной заинтересованности конкретных лиц, причастных к передаче военных объектов и имущества. Думаю, тут есть повод и для возбуждения уголовного дела за нарушение Закона РФ о международных договорах. В конечном счете дело не в том, что мы цепляемся за вчерашний день и пытаемся, как это нам ставят в вину в Тбилиси, «вопреки воле народа Грузии» сохранить на ее территории какие-то военные объекты. Мне кажется, принципиально ложный вывод был сделан прежде всего в вопросе о том, что такое военное базирование за рубежом и являются ли наши военные базы в Грузии чисто военными объектами. Я убежден, что кроме военной функции они на деле выполняют гораздо более важную политическую и геополитическую функцию. Малоубедителен и такой аргумент: будто бы мы улучшили российско-грузинские отношения, сняв вопрос о военных базах как «раздражающий фактор». Я убежден, что этот вывод сделан недобро-

совестными или заблуждающимися людьми. Ибо на Кавказе в не меньшей степени, чем дружбу (а, пожалуй, даже в большей), уважают последовательность. Если мы, закинув щит за спину, демонстрируем на весь мир фактическую сдачу всего-то за один месяц всех переговорных позиций по военным базам, если идем на поводу у нынешнего оголтелого руководства Грузии и считаем, что это руководство перестанет быть оголтелым после того, как мы выполним все его пожелания, – мы сразу же по полной программе получаем унижение Российской Федерации в больших и малых вопросах. Вслед за базами Тбилиси теперь ставит вопрос о выводе наших миротворцев из зоны грузино-абхазского конфликта. На бытовом и человеческом уровне продолжается издевательство над российскими военнослужащими, которым не дают въездных виз. Во время слушаний в Госдуме приводился дикий пример, когда наш военнослужащий, ездивший в Россию хоронить отца, на обратном пути был задержан правоохранительными органами Грузии, и сегодня ему грозит от двух до четырех лет лишения свободы. Нам же, кажется, грозит перспектива наступить на те же грабли, которые больно хлопнули нас по лбу в 90-х годах прошлого столетия...

СМ ИНФОРМ БЮРО

НАРОДНЫМ ГАРАЖАМ НАШЛИ МЕСТО

Определен перечень из 70 участков, отведенных под строительство многоэтажных гаражей-стоянок по городской программе «Народный гараж». Об этом сообщили в среду, 16 ноября, в администрации столицы.

Участки предложены префектурами всех десяти административных округов. По 17 из них уже разработаны «Акты разрешенного использования территории строительного объекта для осуществления строительства». До конца года такие же документы будут разработаны и для остальных 53 участков.

В основу программы, отметили в администрации столицы, теперь заложен новый порядок финансирования строительства многоэтажных гаражей-стоянок. Городские власти на собственные средства разработают проект и вынесут его на обсуждение с жителями. Последние вложат в строительство свои средства, компенсировав ими не только будущие затраты, но и деньги, уже затраченные на выполнение проекта. После ввода в эксплуатацию гаража право собственности на машиноместо в нем будет оформлено каждому участнику программы.

СРЕДА, 16.11

ПУСТЬ ВСЕГДА БУДЕТ МАМА

В столице с четверга, 17 ноября, проходят мероприятия, посвященные всемирному празднику День матери. Завершатся они 29 ноября. В России этот праздник отмечается с 1998 года. В нынешнем году с 17 ноября на улицах столицы появились портреты десяти лучших матерей Москвы (по одной от каждого административного округа). Каждая из них получит почетную грамоту правительства Москвы, премию в размере пяти тысяч рублей и подарок – набор посуды. А их портреты на две недели останутся на городских улицах.

В рамках этого праздника с 17 ноября приятные слова «Не забудьте поздравить маму» зазвучали в метро. Кроме того, будут организованы круглый стол «Современные проблемы семейного воспитания», поздравление на дому многодетных семей, общегородской праздник «Пусть всегда будет мама», фестиваль детских рисунков «Моя любимая мама», многочисленные праздничные концерты и спортивные семейные акции. Всего в столице запланировано 83 мероприятия в честь этого праздника.

ЧЕТВЕРГ, 17.11

НА ТАГАНСКУЮ — В ОБХОД

С пятницы, 18 ноября, метростанция «Таганская-кольцевая» закрыта для входа и выхода пассажиров. Вновь она откроется только в канун 2007 года.

На станции будут проводиться ремонтные работы. Во-первых, заменят все шесть ее эскалаторов. Смонтированные в 1949 году, они полностью выработали свой ресурс. Во-вторых, будет реконструирован вестибюль, где заменят полы, модернизируют инженерные сети и оборудование, установят турникеты новой конструкции. Вход и выход пассажиров на «Таганскую-кольцевую» осуществляется через станции «Марксистская» Калининской линии и «Таганская» Таганско-Краснопресненской линии.

«МС» - Интерфакс

ПЯТНИЦА, 18.11

ШТОПАЮТ АСФАЛЬТОМ САМОТЕКУ

Окончание.
Начало на 1-й странице

- Сейчас мы занимаемся ямочным ремонтом, - рассказывает Алексей Владимирович. - Как известно, в городе сложилась система мониторинга состояния проезжей части. Ведется он в постоянном режиме. Фиксируются все выявленные локальные разрушения дорожного покрытия, потом подрядным организациям дается задание на их устранение. Если ремонт большими картами осуществляется в основном в летнее время, то при среднесуточной температуре меньше пяти градусов ведется уже только текущий или аварийный ремонт. Наша задача - подготовить дороги к зиме, чтобы не возникли проблемы у водителей, чтобы снегоуборочная техника могла работать эффективно. Стараемся применять прогрессивные технологии и материалы - щебнемастичные, литые и холодные асфальтобетонные смеси.

- Наверное, такой ремонт дороги обходится?

- Стоимость работ составляет от 200 до 300 рублей за квадратный метр.

К этому стоит добавить, что в текущем году в округе объем ремонтных работ на дорогах составил 322 тысячи квадратных метров. В ЦАО занимают этим 16 дорожных организаций. Подряд можно получить только посредством тендерных торгов, во время которых оговариваются не только условия снижения стоимости работ, но и гарантийные обязательства. Если в течение гарантийного срока выявляются деформации, подрядная организация обязана восстановить дорожное покрытие за свой счет.

Конвейер дорожного ремонта продолжает действовать бесперебойно. За процессом внимательно наблюдает заместитель генерального директора по производству ООО «Асфальт центрстрой» Алексей Сабирзянов.

Похоже, темп и качество работ его устраивают. Вот что он говорит о преимуществах такого ремонта:

- Эту технологию мы применяем уже лет шесть. Под зиму удобно ремонтировать покрытие именно так, без применения катка для уплотнения. Участки ремонта небольшие, разбросаны по территории. А каток надо перевозить с места на место, что очень хлопотно и влечет дополнительные затраты: нужен трейлер, разрешение на перевозку и т.д. Именно литой асфальт, который мы заказываем и получаем в специализированном предприятии, позволяет работать быстрее, дешевле и практически в любое время года.

Кортеж дорожной техники медленно, но верно перемещается вдоль улицы. Задерживаюсь у первой заплатки и пытаюсь оценить состояние асфальта. Кажется, он уже совсем остыл и затвердел. Значит, можно ехать.

Петр ПОЛЫНОВ

Артем Владимирович рассказал о ремонте и профилактике систем теплоснабжения в 460 строениях, о том, что на «горячую линию» за это время поступило 248 обращений граждан и по всем приняты меры, плановое задание по ремонту квартир выполнено на 94 процента и в течение недели дорожные службы работали в плановом режиме.

Характерно, что руководители большинства служб городского хозяйства отчитывались в этот день предельно кратко: «работаем по плану», «все режимы удовлетворительны», «заданный график выдерживается», «оперативных вопросов нет».

Особое внимание, как обычно, было приковано к сообщению руководителя Гидрометбюро Алексея Ляхова. Он извещал о понижении температуры до минусовых отметок и предстоящем снегопаде, предупредил о возникновении гололеда. Вместе с тем службы, ответственные за уборку городских магистралей и улиц, ответили, что к снегопаду готовы. Так, ГП «Доринвест» сообщил о заправленных жидкими реагентами 99 машинах, ждущих часа Ч. ГУП «Кольцевые магистрали» доложил о том, что на дежурстве находится 280 единиц техники.

Мажорный ритм оперативного совещания нарушил генеральный директор МосгорЕИАЦ Александр Варев. Сообщив о росте объема расчетов населения по домовым приборам учета холодной и горячей воды, Александр Михайлович заявил:

- На сегодняшний день службы Московской объединенной энергетической компании (МОЭК), похоже, не знают о постановлении 77-ПП; если знают, то не находят времени на взаимодействие с ЕИРЦ и ДЕЗами. Однако у них есть время для другого: в последнее

Очередное оперативное совещание, проводимое по пятницам первым заместителем мэра Москвы, руководителем Комплекса городского хозяйства Петром Аксеновым, началось с того, что Петр Николаевич представил нового - вместо ушедшей на заслуженный отдых Людмилы Ивановны Осиповой - первого заместителя руководителя Департамента ЖКХиБ Артема Владимировича Цатурова, работавшего до того заместителем префекта ЦАО. И тут же дал ему возможность сообщить о деятельности департамента за прошедшую неделю.

УТРОМ СНЕГ - ВЕЧЕРОМ ДОКЛАД



время жители ряда домов, где производятся расчеты по приборам, стали получать извещения из МОЭК. В этих извещениях написано, что расчеты по приборам - это неправильно, надо рассчитываться за горячую воду по ставкам. Более того, в извещениях есть приписка: в связи с изменением порядка начисления платежей по приборам учета гражданам,

имеющим льготы, необходимо предоставить в МОЭК копии паспортов, документы на льготы, пенсионные страховые свидетельства, финансовые лицевые счета. В ЕИРЦ тут же образовались очереди: люди не понимают, что происходит, идут с вопросами.

Вот пример обращения на пейджер ЕИРЦ, пишет пенсионерка с улицы Алтайская, дом

10: «Из МОЭК прислали квитанцию на перерасчет: 171 рубль. Дата последней оплаты - 30 июня 2003 года. Получается, я два года не платила. Хотя я аккуратно плачу по квитанциям, имею субсидии. Дополнительные квитанции пришли всему дому на различные суммы. Соседке - на 800 рублей. МОЭК также требует предъявить копии паспорта, докумен-

ты на льготы, пенсионные страховые свидетельства. Такие документы мы сдавали в ЕИРЦ. На каком основании эта организация требует от нас документы и почему изменились условия оплаты? Почему я должна рассчитываться с МОЭК, когда плачу ЕИРЦ?» Петр Николаевич, похоже, МОЭК не нужны ЕИРЦ, не нужны приборы и не нужна система «одного окна». В заключение хочу сказать: пока Александр Николаевич Ремизов лично занимался этими вопросами, проблем не было. Сейчас он эту работу передоверил. И она встала. Доклад закончил.

Зал замер в ожидании грозы. Но Аксенов, черкнув что-то в лежавшей перед ним бумаге, спокойно выслушал оставшиеся отчеты. И лишь при подведении итогов оперативного совещания высказался по поводу «крика души» Александра Варева. «Все, о чем вы рассказали, прошу представить мне письменно, - твердо сказал Петр Николаевич. - Попрошу также префектуры совместно с ГорЕИАЦ провести выездные совещания на местах и расследовать: что рассылают людям? кто написал? как эти бумажки попали в квартиры? Никаких дополнительных сведений быть не должно. Банк Москвы и ЕИРЦ имеют всю необходимую информацию. Есть утвержденный единый платежный документ. Запрещаю запрашивать какую-либо информацию дополнительно!»

Говоря о предстоящих снегопадах, Петр Аксенов потребовал:

- Снегопад начинается в воскресенье утром - значит, вечером в 19.00 жду доклад о вывозе снега. Особое внимание инспекции направляю на уборку дворовых территорий. Погода закончила нас баловать. Начинается рабочая пора...

Григорий ЛЯМИН

СТОИМОСТЬ НЕДВИЖИМОСТИ ОПРЕДЕЛИТ РЫНОК

определения цены аренды вызывает существенные нарекания. Ранее в городе действовал исключительно нормативный метод определения цены аренды, согласно которому рыночная стоимость недвижимости умножалась на специальный нормативный коэффициент. В этом году цена аренды формируется по результатам аукционов с учетом так называемого индекса инфляции. При совершении сделок с недвижимостью в обязательном порядке приглашается независимый оценщик. В нынешнем году, по словам В. Силкина, на независимую экспертизу бюджет израсходовал 240 млн. рублей.

К тому же эти подходы к определению стоимости недвижимости реально не учитывают место расположения помещения. А ведь рыночная цена недвижимости в зависимости от его места располо-

жения, например, наличия рядом станции метро, различается в два-три раза.

Метод массовой оценки стоимости недвижимого имущества, отметила проректор Финансовой академии Марина Федотова, основан на обработке огромного массива статистических данных - сведений о 12 тыс. объектах недвижимости. Разработана экономико-математическая модель, в которой использованы такие базовые критерии, как зона (расположение объекта) и его класс (состояние здания и помещений). Учеными создана также система фильтров, противодействующих получению недостоверных исходных данных.

Методика предназначена для принятия управленческих решений. Предполагается, что использование достоверной информации о недвижимости позволит

значительно более эффективно управлять городской собственностью. Определение реальной стоимости недвижимости повлияет на принятие более обоснованных решений при планировании доходов бюджета, сдаче в аренду городской собственности, совершении прочих сделок. Эта система определения стоимости нежилых помещений, сдаваемых в аренду, не предназначена для установления цены аренды, но может служить базой для установки стартовой цены на соответствующих аукционах.

Правительство города приняло представленную концепцию и намерено в первом квартале будущего года завершить работу по созданию модели массовой оценки стоимости городской недви-

жимости.

Владимир РАТМАНСКИЙ

Автомат предназначен для оплаты услуг муниципальных парковок в режиме самообслуживания и рассчитан на непрерывную круглосуточную работу. Он принимает банкноты достоинством от 10 до 1000 рублей, проверяет их подлинность и негодные возвращает. При этом исходя из тарифа (сейчас это, напомним, на Тверской - 40 рублей за час стоянки) и времени стоянки подсчитывает и выдает сдачу, а также парковочный талон. Оплатить стоянку через паркомат можно и специальной пластиковой карточкой. Продолжительность стоянки - от часа до четырех - водитель выбирает, нажимая на соответствующую кнопку.

Петр Аксенов к оценке паркомата подошел, как он выразился, с житейской точки зрения. В частности, Петр Николаевич потребовал разместить на корпусе устройства или вблизи от него подробнейшую инструкцию о правилах пользования паркоматом, чтобы даже самый бестолковый водитель понял, как ему оплатить стоянку. Активнее надо пропагандировать и пластиковые парковочные карты, удобные для автовладельцев - постоянных клиентов муниципальных парковок.

Паркомат защищен от злоумышленников. При попытке несанкционированного вскрытия сигнал об этом немедленно поступает во вневедомственную охрану. Кроме того, за порядком на парковке следит специальная камера. Она, кстати, фиксирует все автомобили, их номера и время стоянки. Такая информация, как заметил Петр Николаевич, может понадобиться для привлечения к ответственности автовладельцев, не желающих оплатить стоянку.

По мнению первого заместителя мэра, над шкафом с электроникой стоит установить прозрачный навес. Этот

В субботу, 19 ноября, на городской платной стоянке у дома 15 на Тверской в экспериментальную эксплуатацию запущен автомат для оплаты парковки - паркомат. С новым устройством ознакомился первый заместитель мэра в правительстве Москвы, руководитель Комплекса городского хозяйства Петр Аксенов. Новинку представил первый заместитель руководителя Департамента транспорта и связи Сергей Николаев.

ПАРКОМАТ ПРОТИВ «ПАРКОТРОНА»



ФОТО АНДРЕЯ НИКЕРИЧЕВА

«зонт» защитит от непогоды и клиента, и паркомат. Собственно говоря, это устройство не больно-то нуждается в дополнительной защите - оно спроектировано и построено с учетом нашего климата. Кстати, как напомнил Петр Николаевич, испытания снегом и хо-

лодом не выдержали западно-европейские аналоги, когда их пытались использовать на столичных парковках в 2000 году.

Недостаток паркомата, по мнению П. Аксенова, в том, что он не принимает оплату монетами. Европейские «со-

братья» принимают только монеты и только монетами выдают сдачу. Сергей Николаев критику принял как должное - на то и нужен эксперимент. Он надеется, что свое мнение о паркомате выскажут еще и те автовладельцы, которые им воспользуются. Для них заготовлены специальные мини-анкеты.

Оценивая начавшийся эксперимент, Петр Николаевич заявил, что широкое внедрение паркоматов в корне изменит работу парковочных инспекторов. Они больше не будут иметь дело с наличностью, выписывать квитанции. Нанесет новое устройство серьезный удар по любителям шустренько организовать «платную парковку», этакий «паркотрон», и обобрать доверчивых автовладельцев. Как рассказал первый заместитель мэра, проделками паркотронщиков вплотную занимается столичная милиция. Возбуждено несколько уголовных дел, их судебные итоги станут достоянием общественности.

В целом Петр Аксенов высоко оценил отечественный паркомат, созданный московской фирмой «КиС Электроника». По его мнению, надо быстрее оснащать ими все муниципальные парковки и совершенствовать устройство по ходу дела. Каких-либо принципиальных недостатков у электронного паркомата не выявлено.

Павел КОЛЕСНИКОВ

ИНФОРМ БЮРО

«ДРУЖБА» - ПЛОЩАДКА ДЛЯ ЦИРКА

Новый - третий по счету - цирк решено построить в столице. Об этом в субботу, 19 ноября, сообщили в пресс-службе мэрии и правительства Москвы.

Новый цирк разместится на севере города - в парке «Дружба», что неподалеку от улицы Лавочкина в районе станции метро «Речной вокзал». Кроме того, согласно утверждённому правительством Москвы проекту планировки этого района тут планируется возвести современный культурно-развлекательный комплекс, один из крупнейших в столице.

СУББОТА, 19.11

С ПЕРВЫМ СНЕГОМ

Сразу несколько тысяч снегоуборочных машин были выведены в воскресенье, 20 ноября, на уборку улиц столицы от первого понастоящему зимнего снегопада. По данным Мосгидрометеобюро, за один только день выпало более шести сантиметров снега. На автодорогах возникли затруднения, а на МКАД - многочисленные пробки.

Первое серьезное испытание зимним снегом, сообщили в Департаменте ЖКХиБ, коммунальные службы выдержали достойно. Автодороги города были очищены по несколько раз. После этого проезжую часть обрабатывали жидким противогололедным реагентом. Особое внимание уделяется остановкам общественного транспорта и подходам к метрополитену.

ВОСКРЕСЕНЬЕ, 20.11

К «СЕДЬМОМУ НЕБУ» СУПЕРЛИФТОМ

Лифтами на Останкинской телебашне можно будет пользоваться уже через месяц, сообщил генеральный директор ФГУП «Российская телерадиосеть» (РTRС) Геннадий Скляр. «Сейчас два лифта уже готовы полностью к использованию. Осталось только получить официальное разрешение на эксплуатацию от Росгортехнадзора примерно через месяц», - сказал он на пресс-конференции в понедельник, 21 ноября. Еще два лифта планируется сдать в следующем году. По словам гендиректора РTRС, новые лифты отличаются от старых так же, как машина «ауди» отличается от машины «победа», это новейшие технологии, новейший дизайн. Эти лифты не могут упасть, защищены от возгорания, они управляются современными системами связи, там есть телевизоры. Это ступок новейших технологий.

Кроме того, к 8 марта планируется завершить реконструкцию смотровой площадки и ресторана нового комплекса «Седьмое небо».

ПОНЕДЕЛЬНИК, 21.11

КАРТИНЫ ВОЗВРАЩАЮТСЯ

Первый из четырех грузовых фургонов, везущих картины из коллекции ГМИИ имени Пушкина, которые находились на выставке в Швейцарии, прибыл в Москву во вторник, 22 ноября. Директор ГМИИ имени Пушкина Ирина Антонова заявила, что на экспертизу картин, которые были подвергнуты в Швейцарии временному аресту и некоторое время находились в ненадлежащих условиях, уйдет примерно неделя. «Только тогда мы, если не будет никаких, не дай бог, повреждений, но даже каких-то не заметных неспециалистам отрицательных последствий, сможем вздохнуть с облегчением, что инцидент разрешился для нас с наименьшим злом», - подчеркнула она.

«МС» - Интерфакс

ВТОРНИК, 22.11

Бурное развитие автомобильного транспорта привело к тому, что во второй половине XX века крупные города Европы, США, Канады демонтировали полностью или частично свои трамвайные линии. Однако довольно скоро муниципальные власти поняли, насколько ошибочно было решение отправить трамваи на свалку истории. Пробки на дорогах, загрязненность стали чуть ли не нормой жизни современных мегаполисов. И тогда наступил настоящий трамвайный ренессанс.

В ОЖИДАНИИ ТРАМВАЯ-СПРИНТЕРА

В десятках европейских и американских городов реконструировали или построили заново линии, да и сами трамваи преобразились. Препятствия стариков-тихоходов они напоминают лишь названием. Кстати, продвинутые европейцы нередко уже отказываются от прежнего названия и именуют их легким транспортом. В самом деле современные трамваи - это низкопольные скоростные многоосевые поезда, которые движутся по обособленным полосам. Самая скоростная трамвайная линия эксплуатируется ныне в шведском Гетеборге.

По словам заместителя руководителя Департамента транспорта и связи правительства Москвы Александра Воробьева, в ближайшие два года первые две линии скоростного трамвая появятся и в столице. На первых порах в планах городских властей соединить посредством трамвая-спринтера микрорайон Строгино со станцией метро «Щукинская». Линия пройдет по Таллинской улице, по трассе движения нынешнего трамвайного маршрута №10. Вторая линия скоростного трамвая должна протянуться от «Площади Ильича» до «Новогиреева», пересечь МКАД и добраться до развивающихся высокими темпами восточных районов Москвы - Новокосина и Косина-Ухтомского.

Почему же правительство города делает ставку на развитие сети скоростного трамвая? Дело в том, что городская подземка имеет развитую радиальную сеть и радиальные

ветки почти не пересекаются. Чтобы пересечь с одной линии метро на другую, москвичам очень часто приходится ехать в центр. Разгрузить центральные линии и станции метро и помогут хордовые линии скоростного трамвая, которые, как отметил А. Воробьев, соединят в первую очередь радиальные станции. Тем самым и будет значительно разгружена подземка. Кроме того, может быть высвобождено до 30 процентов автобусов, курсирующих между периферийными станциями метрополитена.

Средняя эксплуатационная скорость обычного трамвая не превышает 15 км/час. Скоростной трамвай, двигаясь по обособленной полосе, может развивать среднюю скорость до 40 км/час. Комфортабельные низкопольные многоосевые трамвайные вагоны способны перевозить до трехсот человек одновременно. Сравним: сочлененный 18-метровый автобус ЛиАЗ-6213 рассчитан максимум на 170 пассажиров. Новые трамвайные вагоны, оборудованные асинхронными двигателями, позволяют снизить уровень шума во время движения в два раза. Существующие в городе рельсовые пути не нужно заменять на новые. Рельсовое полотно надо будет лишь модернизировать.

Таким образом, появление уже в 2007 году в городе нового эффективного общественного транспортного средства становится реальностью.

Владимир РАТМАНСКИЙ

О ЧЕМ ГОВОРЯТ ПРОЦЕНТЫ

16 ноября в рамках Форума делового партнерства малых и средних предприятий «Руспартенариат. Малый бизнес Москвы-2005» состоялся «День Москвы», на котором прошли «круглые столы» и семинары для предпринимателей и представителей СМИ.

В Москве сегодня проживает шесть процентов населения России, между тем столица концентрирует 25 процентов потенциала малого бизнеса страны. В Москве зарегистрирован 201651 субъект малого предпринимательства; на

тысячу жителей столицы приходится 23 малых предприятия. Этот показатель соответствует уровню развитых стран, где на тысячу жителей приходится примерно 30 малых предприятий. Характерно, что в Москве в сфере малого предпринимательства работают два миллиона жителей; при этом, например, за прошлый год производство товаров, работ и услуг, представленное малыми предприятиями, выросло на 62 процента. Наибольшее количество малых предприятий сосредоточено в Центральном АО - 41 процент,

далее идут Восточный АО - 11 процентов, Северо-Восточный АО - 10 процентов, на долю остальных округов приходится 38 процентов малых предприятий. Москва подала заявку на участие в конкурсе «Лучший регион (субъект) Российской Федерации» по развитию малого и среднего предпринимательства, который проводит Советом Федерации ФС РФ.

Таковы цифры и факты. Подробно о мероприятии мы расскажем в одном из ближайших номеров «МС».

Василий ДВОРЫКИН

ЛЮБИМЫЙ ГОРОД СПАЛ СПОКОЙНО,

когда на прошлой неделе, в ночь со среды на четверг, в столичной подземке проходили пожарно-тактические учения, в которых приняли участие службы метрополитена, подразделения МЧС РФ и сотрудники УВД на Московском метрополитене.

Информация, озвученная одним из руководителей учений, была предельно жесткой: «На перегоне между станциями «Новослободская» и «Проспект Мира» кольцевой линии в одном из вагонов прогремел взрыв. В результате начался пожар в центральной части вагона, возникло сильное задымление, есть пострадавшие. Необходимо принять меры к ликвидации последствий ЧП».

Уже через несколько минут все участники совместных учений действовали в соответствии с разработанным планом. Машинист поезда сообщил о случившемся на линию, после чего предпринял попытку потушить пожар своими силами и организовал эвакуацию пассажиров. Эти же задачи в соответствии с инструкцией решали сотрудники службы движения, начальник и дежурный по станции. Они занимались эвакуацией пассажиров из тоннеля и дальше на улицу по эскалаторам.

Всем пострадавшим оказывалась экстренная медицинская помощь. Для представителей МЧС никаких проблем не возникло. Люди в хорошо узнаваемой униформе быстро разворачивали носилки и укладывали

на них «раненых». Уверенно действовали и сотрудники милиции. Они помогали выводить пассажиров из тоннеля, проверяли, не остался ли кто-нибудь в вагонах и на путях, обеспечивали общественный порядок, встречали и провожали к месту происшествия бригады «скорой помощи» и пожарных подразделений.

Замечу, что приближенные к реальным условиям учения проходили ночью, после закрытия метро, когда большая часть потенциальных пассажиров спала мирным сном. Поэтому уже через пятнадцать минут эвакуация была полностью завершена, а огонь потушен.

Работа служб, участвовавших в учениях, не была абсолютно безукоризненной. Оно и понятно. ЧП в столичном метрополитене за всю его историю случались крайне редко. А что касается некоторой неслаженности, то, как справедливо заметила руководитель пресс-службы УВД на Московском метрополитене Алевтина Белоусова, учения для того и проводятся, чтобы учиться, делать выводы и быть готовыми оказать помощь людям в случае возникновения нештатной ситуации.

Николай МОДЕСТОВ

СМ ОПЕРАТИВКА

Николай ЕВТИХИЕВ,
префект ВАО г. Москвы

ДОРОГА - ЭТО ДВИЖЕНИЕ, А ДВИЖЕНИЕ - ЭТО ЖИЗНЬ



Дороги - один из самых больных вопросов, который волнует сегодня всех москвичей. Отсутствие нормальной транспортной системы сдерживает развитие города. Проблема упирается главным образом в финансы. Мощности, которыми обладает город и которые он может привлечь, во много раз превышают финансирование.

Когда на федеральном уровне утверждали Бюджетный кодекс, то вместе с водой выплеснули ребенка - фактически убрали источники наполнения дорожного фонда, да и сам фонд как самостоятельную структуру, которая обеспечивала финансирование строительства дорог. И московское, и федеральное правительства понимают: дороги крайне нужны. Поэтому правомерно ожидать в ближайшее время увеличения федеральных субвенций на эти цели.

Одна из наиболее сложных транспортных ситуаций сложилась на северо-востоке, востоке и юго-востоке города. Долгое время, когда речь заходила о дорожном строительстве, Восточный округ оказывался в числе обделенных. За прошедшие пятнадцать лет здесь не было построено ни одного дорожного объекта, сравнимого по масштабности и значимости, например, с развязкой на проспекте Мира. Две основные «выезные» радиальные трассы - Щелковское шоссе и шоссе Энтузиастов перегружены. Обстановку усугубляет то обстоятельство, что округ лишен поперечных магистралей.

Ситуация настолько сложная, что эпизодическими решениями с ней не справиться. Нужен комплексный подход. Принципиально важным для нас было планирование не дорог, а маршрутов. Как из точки А, которая находится, скажем, в Вешняках, попасть в точку Б, расположенную в Богородском? По каким дорогам и каким транспортом надо при этом ехать? Раньше так вопрос не ставился. Речь шла, как правило, о лобовых решениях: например, расширить шоссе Энтузиастов и т.п. Поэтому мы заказали в НИИПИ Генплана разработку транспортной схемы округа. Полностью она будет готова к концу года. Но уже сейчас вырисовываются ее ключевые составляющие элементы, которые позволят существенно облегчить транспортную ситуацию в округе. Прежде всего - развязка на ул. Николая Старостина.

Как мы и добивались, строительство первого участка четвертого кольца начнется именно с нашего округа. Трасса пройдет от Волгоградского проспекта до Открытого шоссе по внешней стороне кольцевой железной дороги. Уже определена организация-подрядчик на разработку проектной документации - ОАО «Москапстрой». Работа начнется в 2006 году.

В районе Вешняки на МКАД будет построена новая развязка, которая станет продолжением новой трассы Москва - Ногинск и частью Восточного полукольца, которое соединит проспект Буденного, пройдет по валам и уйдет через Краснобогатырскую улицу на Ростокино. Наша позиция такова: финансирование участка Восточного полукольца от МКАД до четвертого транспортного кольца необходимо осуществить за счет федеральной инвестиционной программы, в рамках которой планируется построить и саму платную дорогу Москва - Ногинск - дублер Владимирского тракта.

Большую развязку планируется построить в районе ул. Плеханова на пересечении шоссе Энтузиастов и четвертого транспортного кольца. С ее помощью удастся направить транспорт с ул. Перовской на пр. Буденного и на Окружной проезд. Таким образом, удастся создать своеобразный дублер шоссе Энтузиастов в виде Перовской улицы. Появится дублер и у Щелковского шоссе. Трасса пройдет от нового автовокзала в районе метро «Черкизовская» через промзону Калозино и выйдет на Камчатскую улицу к Абрамцевской развязке.

Понятно, что это дело не одного года. Но и сейчас у нас есть возможность заметно снизить остроту транспортной проблемы. Управление движением транспорта в Москве организовано недостаточно эффективно. Резерв составляет 20-25 процентов. Идея совершенствования системы управления движением в столице получила полную поддержку мэра Москвы Юрия Лужкова. Тем более что уже имеется экспериментальное ее подтверждение. Например, организация «зеленой волны» на Дмитровском шоссе заметно улучшила ситуацию с этой постоянно задыхающейся в пробках трассой. Вскоре подобной системой управления движением будет оснащено Щелковское шоссе.

Развитие округа и города в целом во многом зависит от бесперебойной работы его кровеносных сосудов, которыми по праву называются дороги. И мы делаем все возможное, чтобы потоки транспорта по этой кровеносной системе шли без серьезных перебоев и узких мест. Это не только способствует развитию хозяйства в ВАО, но и создает более комфортные условия жизни москвичей.

Неделя изобретений и инноваций началась в ВАО, как и положено, с понедельника. 14 ноября здесь прошла учредительная конференция окружной организации Всероссийского общества изобретателей и рационализаторов (ВОИР).

Задачи окружной организации ВОИР, - сказал префект ВАО Николай Евтихий, - оказание изобретателям практической помощи по внедрению их технических новинок, содействие в оформлении патентов на изобретения, пропаганда их достижений, а также - в случае необходимости - обеспечение действенной защиты интеллектуальной собственности.

Руководимый Н. Евтихевым округ уже не первый год считается лучшим в столице в продвижении инноваций в реальную экономику. Не случайно именно на территории ВАО начал действовать первый в столице инновационный центр, заработал международный салон инноваций «Архимед». Теперь вот появилась и окружная организация ВОИР.

Она, - убежден председатель совета ВОИР Юрий Манелис, - позволит еще более активизировать в ВАО работу по поддержке инновационной деятельности, сфокусировав ее не только на предпринимателях, как это было ранее, но и на всех жителях округа, для которых изобретательство является творчеством,

КУЛИБИНЫ ИДУТ С ВОСТОКА



ФОТО АНДРЕЯ НИКЕРИЧЕВА

но еще не стало бизнесом.

Презентация организации состоялась 15 ноября на очередной выставке-смотре интеллектуальной собственности ВАО. Уже четвертый год подряд проводит эту выставку префектура округа при содействии Департамента поддержки и развития малого предпринимательства города Москвы, занимая под экспозицию все два вме-

стительных этажа Центрального дома предпринимателя.

Цель нашей выставки, - рассказал «МС» зампрефекта ВАО Юрий Захаров, - это не простой отчет о проделанной работе. Это практический смотр тех новых разработок, технологических новинок и ноу-хау, которые уже реально проработаны в нашем округе для внедрения в хозяйство как на тер-

ритории Москвы, так и всей Российской Федерации.

Посмотреть же на выставке было на что. Тут и очень простые изобретения, и очень сложные. Вот,

товары народного потребления, спорт. Среди них, например, новинки более или менее крупных предприятий: системы водоподготовки ООО «Эко-сервис», водонагреватели ЗАО «Неатех», установщики газового отопления зданий ООО «НПФ «ТГМ», пьезо-электрические резонаторы ОАО «Пьезо», аналогов котловым, по характеристике замгендиректора предприятия по науке Валерия Грушевенко, пока еще нет в мировой практике. Здесь и ноу-хау индивидуальных изобретателей: фильтры для очистки воды В. Галкина и А. Логинова, устройства для дезинфекции воды С. Чувашева, приспособления для очистки ливневых стоков К. Краснянского, комплексы управления тепловым режимом в зданиях О. Катаева, устройства для брикетирования твердых бытовых отходов А. Пулатова и В. Проккопенко... Ну да все не перечислить.

По словам директора Центра развития предпринимательства ВАО Дмитрия Князева, все проекты, представленные на этом смотре инноваций, апробированы, реальны. И самое главное - все они конкурентоспособны по сравнению с любым зарубежным аналогом. Задача только в одном: внедрить их в производство.

Геннадий ВОСКРЕСЕНСКИЙ

В последней декаде ноября в ЦАО намерены приступить к заливке ледовых площадок для катания на коньках. Недавно префект округа Сергей Байдаков утвердил перечень адресов их размещения.

СКОРО НАЧНУТ ЗАЛИВАТЬ

Площадок будет не менее полсотни, в том числе тринадцать - для массового катания. Больше всего их появится в Тверском районе - в саду «Эрмитаж» на Каретном Яру и в двух детских парках, расположенных на Новослободской улице и во 2-м Щемилевском переулке. В Басманном районе ледовая площадка появится на стадионе «Сокол», в Мещанском - в Екатерининском парке, в Пресненском - в детском парке Дружинниковской улице. Если позволит погода, покататься можно будет и на Патриаршем пруду. В Таганском районе массовые катания будут организованы во Дворце детского спорта на Рабочей улице и в детском парке на Таганской улице, в Хамовниках - на

территории олимпийского комплекса «Лужники», на Якиманке - в ЦПКИО им. Горького, где планируется устроить два катка.

Кроме того, утвержден адресный список 36 внутривортовых ледовых площадок. Как отметил префект, перечень определяет лишь минимум, запланированный окружными властями, в дальнейшем число площадок может быть увеличено. С Байдаков дал поручение более эффективно использовать для проведения зимних спортивных и досуговых мероприятий олимпийские объекты, расположенные на территории ЦАО - такие, например, как спорткомплексы «Лужники» и «Олимпийский».

Петр ПОЛЫНОВ

ЛАУРЕАТОВ МНОГО НЕ БЫВАЕТ

В рамках городской целевой программы развития туристско-рекреационной зоны (ТРЗ) «Золотое кольцо Москвы» недавно был проведен первый конкурс, в котором участвовали предприятия туристического сервиса. Префект ЦАО Сергей Байдаков вручил лауреатам именные дипломы и Знак качества обслуживания.

Участие в конкурсе добровольное, а его цель - соответствие требованиям высокой культуры обслуживания туристов. По словам С. Байдакова, фактически речь идет о добровольной сертификации предприятий, действующих на территории ТРЗ, - от кафе и магазинов до гостиниц и музеев.

Восемь предприятий стали обладателями Знака качества

обслуживания, который вручался в четырех номинациях, охватывающих объекты размещения, питания, торговли и социально-бытового обслуживания туристов. В числе лауреатов гостиница «Националь», рестораны «Китайгородская стена» и «Красная площадь, дом 1», кафе «Артисимо», торговый комплекс «Охотный ряд», магазин «Красная изба», салон красоты «Шарм» и химчистка ФГУП «КБО УД Президента РФ».

Конкурс продолжается, отмечать лауреатов будут и в дальнейшем. Вместе с тем С. Байдаков заметил:

- Не стоит гнаться за количеством награжденных в ущерб качеству, чтобы не дискредитировать ценность знака.

Петр ПОЛЫНОВ

ВОТ КАКОЙ ПОВОРОТ!

В районе Аэропорт САО в одном из домов на Ленинградском проспекте есть подъезд, обитателей которого нужно называть не «жители подъезда», а «коллектив подъезда». Этот коллектив по собственной инициативе и на свои деньги в буквальном смысле слова поднял уровень городского конкурса «Мой двор, мой подъезд» на новую высоту - оборудовал на чердаке спортивный зал для здорового семейного досуга.

В первой половине буднего дня здесь пусто и прохладно: взрослые на работе, дети в школе. Но уютно: потолок и стены обшиты деревянными панелями, на полу - светлый ковролин. Площадь спортивного зала велика, здесь помещаются два бильярдных стола (большой и маленький), 5-6 стационарных и сборных тренажеров.

- На 15 семей, живущих в подъезде, вполне хватает, - рассказывает старший по дому Александр Шевлягин, - ведь все одновременно, как правило, не собираются, во всяком случае, для занятий спортом...

А что, бывают и другие случаи? Бывают. Кроме спортивного оборудования в углу зала поместилась маленькая барная стойка, молодежь любит собираться здесь на праздники, отмечать дни рождения.

Собственно, с этого угла, закрытого сейчас барной стойкой, все и началось. Лет десять назад, когда новоселы устроились в своих квартирах после капитального ремонта дома, оказалось, что в подъезде нет телевизионной антенны. Люди скинулись, приобрели хорошую спутниковую антенну, а пульт вывели на чердак в этот самый угол. Потом у четырех семей возникла идея - отгородить часть чердачного помещения, сделать спортивный зал. Это оказалось нетрудно: управа района пошла навстречу, специалист сделал план расположения зала, чтобы не нарушить никаких коммуникаций. Инициаторов поддержали остальные квартиры, речь шла, конечно, о финансовой поддержке. Никаких обязательных взносов не было, каждая семья участвовала в меру своих возможностей. Нашли фирму, которая все и сделала, в зале все по правилам: пожарная сигнализация,

маленькая туалетная комната. А оборудование - что-то просто принесли из своих квартир, что-то купили на собранные деньги. Но эксплуатация такого мини-зала тоже требует и усилий, и определенных правил.

- С этим проблем нет, - говорит Александр Геннадьевич. - Для всех посетителей зала, живущих в подъезде, он часть их квартиры, за чистотой следят сами, периодически доплачивают уборщице, которая работает в подъезде, и она делает в зале генеральную уборку.

Коллектив подъезда № 12 был единственным участником конкурса «Москва - мой дом, моя судьба» в номинации «Спортзал для многоэтажки». Вероятно, это действительно единственный в своем роде спортзал в Москве. В то же время это только один из 19 проектов, представленных САО на конкурс, который проводит Комитет общественных связей Москвы ко Дню города. Северный округ в этом году оказался самым богатым на инициативных людей. Дела их не только украшают столицу и делают жизнь в ней интереснее и комфортнее, но и создают то, чего глазами не увидишь, - дух добрососедства, сотрудничества.

Директивой не заставишь людей относиться по-доброму к соседям или вкладывать часть своего семейного бюджета в благоустройство двора, подъезда, - говорит Александр Геннадьевич. - Поэтому поддерживать нужно даже самую робкую инициативу. В нашем доме 13 подъездов, большой двор. По программе благоустройства наш адрес прошел одним из первых - в 1999 году. И ви-

ЗДОРОВАЯ ПЕРСПЕКТИВА ДЛЯ БОЛЬНОГО РАЙОНА

На протяжении нынешнего года «МС» пристально отслеживала развитие событий в районе Метрогородок Восточного административного округа вокруг так называемых фенольных домов. «Фенольные» - это дом 24/1 по Открытому шоссе, а также дома 3/2 и 3/3 по улице Николая Химушина.

Напомним, о чем речь. В 1970-х годах по заимствованной у строителей тогдашней ГДР технологии в нескольких районах российской столицы было возведено около двухсот жилых домов с так называемым экспериментальным утеплителем - в швы между бетонными стенами заложили техническую вату, пропитанную фенолформальдегидной смолой. Но никто в то время не подумал, что, когда бетон начнет от старости трескаться, испарения от этого утеплителя станут попадать в квартиры, вызывая различные болезни у их жителей.

В АО несколько таких домов было построено на его тогдашних «выселках» - в Метрогородке. Вокруг них-то с начала нынешнего года и накалялись страсти. Жители не раз проводили акции протеста. Требование было одно: снести опасные дома, а их обитателей переселить в новое, безопасное жилье. В марте прошли митинги возле префектуры ВАО, потом и перед городской мэрией, а затем - опять у окружной префектуры.

В принципе было ясно: проблему наконец надо решать. На этом давно уже настаивала префектура ВАО. И вот мэр столицы подписал постановление правительства Москвы от 17 ноября. В частности, согласно этому документу в течение 2006 года «фенольный» дом по адресу Открытое шоссе, 24, корпус 1 будет расселен и снесен.

Уже сейчас в этой длинной голубоватой двоянной девятиэтажке, вытянувшейся вдоль Открытого шоссе, осталось всего 30 семей. Скоро и они покинут ее стены. После этого сразу начнется снос. На месте этого дома в 2007 году вырастет новая высотка общей площадью более 20 тысяч квадратных метров, куда переселят жителей из «фенольных» домов на улице Николая Химушина, 3, корпуса 2 и 3. А на месте последних, в свою очередь, в течение 2008-2010 годов построят новый жилой дом. Проектирование и строительство всех этих домов будет вестись за счет средств бюджета города Москвы.

Но это только начало.

Выход постановления правительства Москвы, - считает префект ВАО Николай Евтихийев, - даст округу хорошую возможность приступить к полной реконструкции района Метрогородок. Осуществить же ее мы сможем в два-три этапа. Округ заинтересован, чтобы этот зеленый район стал во всех отношениях комфортным для его жителей.

Геннадий ГЕНИН

жу я, что у многих жителей нашего дома активности с тех пор поубавилось, потому что со стороны ДЕЗ нет никакого встречного движения. Все большая доля материальных затрат на ремонт подъездов, благоустройство двора перекладывается на плечи жителей. Вот люди и беспокоятся: почему так? Ведь жилищный фонд муниципальный, на его ремонт и эксплуатацию наверняка отпускаются средства из бюджета города. А подъезды между тем из года в год ремонтируются в складчину самими жителями, дополнительное освещение двора, даже ямочный ремонт асфальта возле дома тоже приходится делать на свои деньги. Не могли допроситься привезти землю для того, чтобы самим посадить свои же цветы во дворе... Какое же это сотрудничество? Больше похоже на иждивенчество со стороны тех, кто обязан все это делать по долгу службы.

Да, неожиданный поворот темы. И совершенно неоправданный. Департамент ЖКИБ правительства Москвы с января 2006 года выделяет целевые средства на эксплуатацию благоустроенных дворовых территорий, а префект ВАО Владимир Обьедков назвал приоритетным направлением сохранение и умножение сделанного за последние десять лет по программе благоустройства «Мой двор, мой подъезд». Так что у районных ДЕЗов нет никаких оснований перекладывать на плечи жителей львиную долю затрат и забот по содержанию подъездов и дворов.

Наталья КРАСОВА

ЧТО РЕШАЕТ СОБРАНИЕ?

«Сейчас хватает призывов к горожанам, чтобы они активно участвовали в управлении своим жилищем. Но что реально может решить собрание жильцов? И насколько обязательны для исполнения эти решения?»

Марина ЧЕРКАШИНА, ЦАО.

Как нам сообщили в столичном Департаменте жилищной политики и жилищного фонда, общее собрание жильцов вправе принимать решения о реконструкции многоквартирного дома, о передаче в пользование общего имущества, о пределах использования земельного участка, на котором расположен дом, о выборе способа управления домом, о создании и ликвидации товарищества собственников жилья (ТСЖ). Вправе жильцы решать и другие вопросы, которые Жилищный кодекс

РФ относит к компетенции общего собрания собственников квартир в доме (ст. 44, 135, 141, 156 ЖК РФ). Собрание правомочно, если в нем участвуют собственники с более чем 50 процентами голосов от общего числа всех участников в доме. Принятые решения являются обязательными для всех собственников квартир. Более половины голосов необходимы для создания ТСЖ, не менее двух третей голосов - для принятия решений о реконструкции, строительстве, передаче в пользование общего имущества и земли. В других случаях достаточно простого большинства голосов.

Как нам сообщили в отделе строительства, транспорта и связи управы района Хорошево-Мневники, в котором находится указанное строение, оно действительно подлежит сносу согласно постановлению правительства Москвы (ППМ № 581 от 29 сентября 1999 г. о комплексной

«Подлежит ли сносу пятиэтажный дом по адресу: бульвар Генерала Карбышева, дом 7, корпус 2? Валентина РЕСЛИНА, СЗАО.»

КОГДА-НИБУДЬ ДОМ СНЕСУТ...

реконструкции микрорайонов 75 и 82 района Хорошево-Мневники). Однако читательнице следует иметь в виду, что

в постановлении сроки сноса не указываются и в обозримом будущем снос дома не предвидится.

ДОГОВОР ДОРОЖЕ ТРУДОВОЙ КНИЖКИ

«Мой работодатель отказывается оформлять мне трудовую книжку, объясняя это тем, что он физическое лицо. Законны ли его действия?»

Николай ЗИМИН, ЮЗАО.

За ответом на этот вопрос «МС» обратилась к юристам Московского городского правового центра «Защита». Вот их пояснения:
- В соответствии со ст. 309 Трудового

кодекса Российской Федерации работодатель - физическое лицо не вправе производить записи в трудовых книжках, а также оформлять трудовые книжки на тех, кто впервые устраивается на работу. В данном случае документом, подтверждающим трудовую деятельность у работодателя - физического лица, является письменный трудовой договор. Он оформляется в двух экземплярах, один из которых хранится у работника.

НЕ ЛИСТВОЮ ЕДИНОЙ

«Озеленители и дворники во многих местах почти полностью освобождают землю от палой листвы и оставляют в бесснежные заморозки голой. А ведь в природе все рассчитано разумно, и опавшие листья прикрывают и утепляют почву, предохраняя ее от вымерзания осенью и в малоснежные зимы. Поэтому мудрые садоводы убирают прошлогоднюю листву весной, когда солнце согреет землю, да и весной не везде стоит так уж усердствовать.»

Оксана, читатель «МС».

Это письмо мы попросили прокомментировать начальника производственного отдела предприятия зеленого хозяйства № 7 ГУП «Мосзеленхоз» Людмилу Цыганову:

- Сбор листвы в Москве - мера, увы, вынужденная. Да, земля в случае бесснежной зимы остается незащищенной, но дело в том, что вся наша листва насыщена канцерогенными веществами, и если ее оставить, то, перегнив, она даст малополезное «удобрение». Поэтому и приходится вмешиваться человеку в естественный природный процесс.

Ну а чтобы по весне почва все-таки получила полезные элементы, озеленители делают искусственную подпитку - зимой разбрасывают сухое удобрение с нитратами, а по весне применяют жид-



ФОТО АНДРЕЯ НИКИТИЧЕВА

кие с недостающими фосфором и калием. Кстати, и на дачах Людмила Ивановна советует листву осенью сгребать, поскольку сейчас много больных деревьев и все вредители благополучно переzimуют в ней и потом переберутся на траву.

Как сообщила нам пресс-секретарь Управления вневедомственной охраны при ГУВД Москвы Наталья Демянчук, сейчас повсеместно проводится плановая замена приборов охранной сигнализации, установленных на охраняемых квартирах граждан. Делается это в интересах москвичей, так как устаревшие приборы, производство которых сегодня уже прекращено, не обеспечивают необходимого уровня надежности охраны помещений.

Клиентам УВО предлагается установка приборов нового поколения, удовлетворяющих современным требованиям надежности и удобства пользования. В частности, новые приборы позволяют эксплуатировать систему сигнализации в автоматическом режиме, без звонков на пульт и без общения с оператором. Отпадает необходимость запоминать и произносить по телефону условные пульты номера и пароли.

ОХРАНА ТРЕБУЕТ ЖЕРТВ?

«Управление вневедомственной охраны, с которой у меня давно уже заключен договор, планирует полную замену датчиков и других устройств, защищающих квартиру от воров. Объясняют это тем, что прежние технические средства устарели и требуют замены на более современные. Мне назвали стоимость этой работы: от 4 до 10 тысяч рублей. Хотелось бы знать, откуда взялись такие расценки и согласовано ли это мероприятием с правительством Москвы?»

Владимир ШАМЕС, СВАО.

Сметная стоимость замены и установки приборов охранной сигнализации нового поколения формируется на основании действующих расценок Московских территориальных строительных норм (МТСН-98), разработанных столичным центром ценообразования в строительстве (МЦЦС) в соответствии с постановлением правительства Москвы № 925 от 30.12.1997 г. Размер сметной стоимости зависит от типа и количества устанавливаемых технических средств охраны, а также от объема выполняемых монтажных работ и используемых средств передачи извещений.

ЕЩЕ РАЗ ОБ ИПОТЕКЕ



Комментирует ведущий эксперт отделения «Сокोल» корпорации «ИНКОМ-недвижимость» Елена Валентиновна

Многие москвичи, вынужденные тесниться в малогабаритных квартирах или снимать жилье, мечтают об улучшении жилищных условий. Но не все знают, что благодаря ипотеке отпадает необходимость многолетнего накопления денег на приобретение нового жилья. Однако получить ипотечный кредит нелегко. Прежде всего вы должны располагать собственными средствами в размере до 30% от стоимости квартиры. Во многих банках требуют представить документы, подтверждающие вашу платежеспособность. Разумеется, предъявляются определенные требования и к приобретаемому жилью: его юридическая история должна быть безупречной. К тому же реализовать полученный кредит непросто. Ведь подобрать квартиру нужно за ограниченное, установленное банком, время.

Риелторами же созданы эффективные схемы взаимодействия между клиентом и банком, позволяющие удовлетворить запросы всех участников сделки. Эксперты ознакомили вас с различными ипотечными программами и оценят вероятность получения кредита с учетом ваших финансовых возможностей и требований банка. Затем они помогут вам подобрать квартиру, оформить ипотечный кредит и заключить договор купли-продажи квартиры.

Кроме того, существует методика, позволяющая приобрести новое жилье с взаимозачетом старого. Для этого риелторы оценивают имеющуюся у клиента квартиру и оказывают содействие в получении разрешения на оформление кредита. Затем старая квартира продается, а вырученные деньги используются в качестве первоначального взноса за новую. Таким образом, у многих москвичей появляется возможность улучшить свои жилищные условия быстро и без проблем.

В нашем отделении работают высококвалифицированные специалисты. Они помогут вам в кратчайшие сроки и без долпаты совершить любой самый сложный обмен.

26 ноября, в субботу, с 10.00 до 17.00 состоится ДЕНЬ ОТКРЫТЫХ ДВЕРЕЙ.

Ждем вас по адресу: Ленинградский проспект, дом 68.

ИНКОМ Тел. 363-04-56
НЕДВИЖИМОСТЬ

«Проживая в коммуналке вместе с ребенком. Весь общий коридор в квартире заставлен вещами соседей. Как их потеснить, чтобы поставить на общей площадке детскую коляску? И что делать, если они не соглашаются потесниться по-хорошему?»

Варвара БУСАЛАЕВА, ВАО.

ЖИЗНЕННОЕ ПРОСТРАНСТВО ЧЕРЕЗ СУД

- Если соседи не соглашаются потесниться на общих площадях добровольно, - сообщил сотрудник префектуры ВАО Д. Ананьев, - то необходимо обратиться в суд.

В диспетчерской дежурили:

Г. Воскресенский, О. Матвеева, Н. Модестов, П. Полюнов, В. Потресов

ДИСПЕЧЕРСКАЯ «МС»

по будням с 16.00 до 17.30
E-mail: moswed@mail.ru

675-13-39

СЧЕТЧИКИ МАЛЕНЬКИЕ - ПРОБЛЕМЫ БОЛЬШИЕ

О СЛОЖНОСТЯХ ВОСПРИЯТИЯ...

Центр реформы в ЖКХ провел очередной семинар по теме «Установка приборов учета ресурсов в домах жилищных объединений – одна из основных составляющих экономической эффективности их хозяйственной деятельности».

Рассказать о технологических тонкостях взялся начальник Управления инженерных систем Мосжилинспекции Владимир Харитонский.

Владимир Ушеревич, будучи человеком пунктуальным, начал с напоминания о том, что до недавнего времени плата за пользование системой водоснабжения и водоотведения производилась в столице по усредненным нормативам. Установкой приборов учета в жилых зданиях – за редким исключением – практически никто не занимался, а комплексному их применению препятствовала нерешенность вопросов финансирования работ. Напомнил докладчик и о широко цитируемом сегодня постановлении № 77-ПП, согласно которому в Москве должны оснастить все жилые здания и объекты социальной сферы приборами учета. Сроки оснащения определены. Разработан порядок организации учета потребления холодной и горячей воды по домовым и квартирным приборам учета.

Вопрос: Сколько стоит установка узла учета?

Ответ: Стоимость зависит от проекта, от того, транзитный или не транзитный дом, от исполнителя, от того, делался ли проект под вашим контролем. Стоимость проекта колеблется в пределах от 200 до 400 тысяч рублей.

После этого Владимир Харитонский взял быка за рога – перешел к техническим требованиям к приборам учета и их установке. «...Для реализации постановления 77-ПП рекомендовано использование в качестве общедомовых приборов для учета холодной воды – крыльчатые и турбинные водосчетчики, – ровным голосом говорил Владимир Ушеревич. – Выбраны производители и марки приборов: водомеры СКБ, ВМХ...»



ФОТО АНДРЕЯ ИЖЕРИЧЕВА

Центр реформы в ЖКХ провел очередной семинар по теме «Установка приборов учета ресурсов в домах жилищных объединений – одна из основных составляющих экономической эффективности их хозяйственной деятельности».

И тут в зале зашумели. – Вы хотите записывать? – поинтересовался Харитонский.

– Скажите по существу: кто будет платить? – последовал ответный вопрос. – Кто перечисляет деньги? Кто устанавливает?

– Вопросы – после выступления, – решительно прервала диалог Ирина Шрамко.

– Для учета воды и тепловой энергии рекомендовано использовать теплосчетчики, – продолжил ровным голосом Владимир Харитонский. – Раньше на магистралях горячей воды устанавливались водосчетчики, не отвечающие определенным требованиям: они не фиксировали в памяти ни показания, ни температурный режим горячей воды. Между тем для вас принципиально важно знать, что приборы учета должны быть снабжены импульсным выходом...

По залу пробежал импульс напряжения – он был настолько осязаем, что казалось: импульс наверняка можно измерить каким-нибудь прибором, но из другой области...

– Счетчик комплектуется герконовым датчиком, – уверенно доносил до слушателей технологические тонкости Харитонский, глядя в приготовленный текст. – Он может выходить в память электронного прибора, который установлен на

узле учета горячей воды и отопления. Кроме того, теплосчетчики должны быть укомплектованы первичными преобразователями расхода индукционного типа для учета расхода теплоносителя...

– Мы не понимаем! – пронесся по залу вопль растерянного семинариста. Зал одобрительно возроптал.

На помощь докладчику пришла многоопытная Ирина Шрамко.

– Да, подобное обучение легче проводить с аудиторией не более 30 человек, – сказала Ирина Павлова. – Но в ваших интересах получить всю необходимую информацию. Прошу выслушать не перебивая...

Зал успокоился. «Запорная арматура... «неполадки в системе... «преобразователь расхода... – продолжал сыпать терминами Харитонский, – «подающий и обратный трубопровод... «двухпоточная схема... «корректировка показаний... «магнитно-механический фильтр...»

Импульс напряжения перерос в растерянность. Растерянность переросла в панику. «Где здесь датчик?» – прошептал женский голос за моей спиной. «Наверное, вот это», – ответил ему мужской...

Харитонский дошел до элеватора.

Дама тяжело вздохнула. – Этот счетчик лучше, – сказал Харитонский, указывая шариковой ручкой на экран.

«Многим производителям тепловой энергии и воды невыгодно, чтобы потребитель имел полную информацию обо всех нарушениях», – заметил знающий все тонкости обсуждаемой темы Владимир Ушеревич. Затем он обратил внимание семинаристов на то, что узел учета тепловой энергии обязательно должен быть оснащен датчиком температуры наружного воздуха, который устанавливается с северной стороны здания. Показания датчика пригодятся в случае так называемого перетопа: на их основании можно вернуть деньги за «навязанное» тепло, которое жильцоварищи не заказывали...

При этих словах Харитонского зал одобрительно загудел.

– А в случае занижения температуры в холодное время можно предъявить штрафные санкции, – продолжал ободренный Харитонский. – И все это должно быть прописано в договоре.

В этот момент мне показалось, что слышу скрип коллективного мозга жильцоварищей, совершающего очень тяжелую, но важную работу.

Очевидно, этот же скрип услышал и Харитонский, потому что немедленно его осенила простая и важная идея: принести на следующее заседание типовой проект и раздать его всем жажущим. О чем он тут же сообщил залу.

– Сколько стоит заказать проект? – ответил вопросом зал.

– До десяти тысяч, – сказал Харитонский.

– Рублей или долларов? – Рублей, – ответил Харитонский и впервые за всю лекцию улыбнулся.

Зал дружно рассмеялся, что свидетельствовало о полном и теперь уже постоянном взаимопонимании.

Вопрос: Кто входит в комиссию приемки приборов учета? И сколько стоит работа по приемке?

Ответ: Приемка бесплатная. Если тепло-снабжающая организация пытается установить таксу, то это является нарушением распоряжения руководителя Комплекса городского хозяйства Петра Аксенова. Порядок приемки узлов учета содержится в регламенте жилищного норматива Москвы, который в настоящее время находится на обсуждении и согласовании.

ФОРМУЛА ВОДЫ

Она известна из учебника химии – H₂O. Но есть иная формула, более важная для собственников жилья. О ней рассказал советник генерального директора МосГорЕИИЦ Илья Рыбальченко в своем док-

ладе «О порядке расчетов населения за холодную и горячую воду по приборам учета».

Отметив, что в городе пока нет стройной и соответствующей правовым нормам системы оплаты отопления по домовым приборам учета и что она только создается, он пояснил, что регулируют этот вопрос несколько документов. Во-первых, постановление Правительства РФ № 392 от 30 июля 2004 г., которое установило основные правила предоставления коммунальных услуг в РФ. Во-вторых, два постановления правительства Москвы: № 77-ПП от 10 февраля 2004 г., опеределившие основные правила расчета по приборам учета квартирным и домовым, и постанов-

Вопрос: Как организовать обслуживание, если в квартирах приборы учета устанавливаются разными организациями?

Ответ: Исполнитель, как правило, действует по договору с управляющей организацией и имеет лицензию на ремонт приборов, находящихся на балансе поставщиков, по договору с поставщиком. Не допускается установка, ремонт и обслуживание приборов учета потребителями.

ление правительства Москвы № 863-ПП от 7 декабря 2004 г., которое ввело цены и тарифы на предоставление таких услуг. И, наконец, два постановления Региональной энергетической комиссии № 60 от 9 декабря 2004 г. и № 68 от 24 декабря 2004 г., которые установили конкретные тарифы тепло- и ресурсоснабжающих организаций за холодную и горячую воду.

Формула расчета потребления воды выглядит так:

$S = V \times T - L$, где S – размер платы за холодную или горячую воду, V – объем фактически потребленной воды, T – тариф, L – мера социальной защиты, которая состоит из двух слагаемых: L₁ и L₂. L₁ – льгота, L₂ – субсидии, предоставляемые в соответствии с федеральными и московскими законами.

А вот тарифы, используемые для расчетов с населением за потребление ресурсов по приборам учета.

Холодная вода – 6,12 руб./м куб. Горячая вода – 34,90 руб./м куб. Водоотведение – 5,27 руб./м куб.

Способов расчета платежей несколько.

В случае если приборов учета нет, платежи определяются по нормативам потребления ресурсов. Они таковы:

холодное водоснабжение – 228 литров/чел./сутки; горячее водоснабжение – 156 литров/чел./сутки; водоотведение – 384 литров/чел./сутки.

Недавно первый заместитель префекта ЦАО Елена Васина провела выездные встречи с председателями и управляющими товариществ собственников жилья. Как известно, в округе реализуется комплексная программа развития самоуправления граждан в жилищной сфере, и ТСЖ отводится в ней немаловажная роль. В поездке Елену Васину сопровождали представители Департамента управления жилищной политики и жилищного фонда в ЦАО, окружного Центра поддержки объединений жителей, главы управ районов, руководители ДЕЗов и других служб. Оценить сегодняшнюю ситуацию в товариществах и оказать им реальную помощь в решении насущных проблем – так можно сформулировать цель поездки.

Первая остановка в Пресненском районе. Это ТСЖ «Пресненский Вал, 16-2», возглавляемое председателем Геннадием Крицким. Выходим у новенького девятиэтажного дома. Застройщик – ООО «Мастерок» – сдал его в июне 2003 года. Префектурой подготовлен проект распоряжения о передаче дома в управление ТСЖ, созданного в этом году. ГУП «Центр поддержки объединений жителей ЦАО» (ГУП ЦПОЖ) обеспечивает юридическое сопровождение этого процесса: ведется работа по описанию общего имущества многоквартирного дома и регистрации прав собственности. При передаче дома в управление ТСЖ муниципальные жилые квартиры перейдут на баланс ДЕЗ Пресненского района.

Внешне дом производит хорошее впечатление, и кажется, что особых хлопот для товарищества не предвидится. Но впечатление оказывается обманчивым. Вот объявление, в котором правление ТСЖ информирует жильцов о наличии договоров и задолженности по коммунальному обслуживанию компании-застройщика. Читаю:

1. Мосгортепло: отсутствует договор с января 2003 года, задолженность на 1 сентября 2005 года 680 тыс. рублей.

А ДОЛГИ

2. Мосэнерго: отсутствует договор с января 2003 года, задолженность на 1 сентября 2005 года 6 млн. 740 тыс. рублей.

3. Мосводоканал: отсутствует договор с 2002 года, размер задолженности не установлен.

4. ОАО «МОСОТИС»: отсутствует договор с 2005 года, задолженность на 1 сентября 2005 года 50 тыс. рублей.

От этих сумм становится не по себе, и жизнь нового ТСЖ представляется уже отнюдь не радужной.

– Ситуация непростая, – подтверждает заместитель генерального директора ГУП ЦПОЖ Луиза Кудашова. – Застройщик оставил после себя немалые долги. Сейчас при помощи префектуры проводится выверка задолженностей ООО «Мастерок» перед ресурсоснабжающими

организациями. Туда направлены письма о предоставлении соответствующей информации, чтобы отграничить ТСЖ от долговых обязательств застройщика. Надеюсь, что это удастся сделать.

Жильцы тем временем за свой счет подготовили дом к зиме, префектура округа обещает выделить средства на косметический ремонт подъезда.

А вот ТСЖ «Романов, 5» в районе Арбат – товарищество, можно сказать, со стажем. В управление жильцов здание передали в августе 2001 года, и «болезнь роста» здесь уже позади. Дом старый, кирпичный, с деревянными перекрытиями, возведен еще в 1913 году, в 1976 году его надстроили. Несмотря на возраст, здание выглядит весьма презентабельно.

Теперь рассмотрим случай, когда квартирные приборы отсутствуют, но на доме установлен домовый прибор учета.

Из показаний этого прибора вычитаются общедомовые нужды — они составляют 5 процентов от общего расхода воды. Если стоит отдельный прибор учета, измеряющий эти нужды, то показания снимаются с него. Далее из показаний прибора вычитается то, что потратили арендаторы и собственники нежилых помещений. Остаток распределяется между квартирами пропорционально количеству

Вопрос: Отражается ли в едином платежном документе температура подаваемого тепла?

Ответ: Пока нет. Но над этим сегодня работают специалисты. Предстоит разработать и процедуру предъявления претензий. Сегодня для этого есть прекрасный инструмент — электронный прибор со всеми необходимыми датчиками. Нужна лишь автоматизированная передача информации, тогда в ЕПД могут быть внесены все отклонения от параметров: по отоплению и горячему водоснабжению.

жилцов. Под жильцами подразумеваются зарегистрированные в доме граждане. «Но как быть с незарегистрированными?» — наверняка спросит законопослушный собственник. «С ними надо по-соседски разбираться», — посоветовал Илья Владимирович, предвзято вопрошая. А Ирина Шрамко подкрепила его совет рассказом о новом опыте московских районов, где жильцы в сводом оплаты по приборам учета легко и быстро призвали к порядку тех соседей, которые, пустив квартирантов, тратили непропорционально много воды.

Теперь рассмотрим случай, когда квартирные приборы учета установлены лишь в части квартир. Как и в предыдущем порядке, сначала вычитаются общедомовые нужды — те же 5 процентов; затем — то, что потратили арендаторы и собственники нежилых помещений; после чего вычитаются показания квартирных приборов учета. Остаток распределяется между квартирами, не имеющими таких приборов, пропорционально количеству жильцов. То же, как видим, не бичом Ньютона.

Наконец, случай, когда во всех квартирах установлены индивидуальные приборы учета. И здесь процедура подсчетов проста: сначала вычитаются все те же общедомовые нужды — 5 процентов; затем — траты арендаторов и собственников нежилых помещений, а жильцы рассчитываются по квартирным приборам.

Но что делать, если в результате всех вышеназванных подсчетов все-таки выйдет остаток? Московское законодательство рекомендует поступать с ним так: если остаток не более 5 процентов от показаний домового прибора учета, то он считается общедомовыми расходами и, соответственно, распределяется пропорционально между жильцами. Если же остаток превышает 5 процентов, то превышение следует отнести на убытки управляющей организации.

Эти принципы руководствуются единые информационно-расчетные центры столицы. И, как считает Илья Рыбальченко, включение в систему расчетов через ЕИРЦ платежей по приборам учета за потребленную холодную и горячую воду гаран-

тирует плателющику искомую прозрачность в расчетах.

Есть еще одно преимущество в расчетах через ЕИРЦ, которое изначально не планировалось. Поскольку новый ЖК провозгласил, что отныне собственники каждого жилого дома выбирают управляющую организацию, то среди управляющих появляются такие, кто преследует криминальные цели: собрать деньги с членов ТСЖ и исчезнуть в неизвестном направлении. Услуга остается неоплаченной, и жильцам приходится раскошелиться вторично.

Так вот, по мнению Ильи Рыбальченко, система ЕИРЦ — надежный заслон от таких «управленцев». Для этой цели разработан единый платежный документ (ЕПД), включающий не только объемы потребленной жильцами воды, но и показания приборов домового и квартирного приборов учета.

ЕПД — прозрачная система, обеспечивающая расчет копеечки в копейку...

О ЕДИНСТВЕ ФОРМЫ И СОДЕРЖАНИЯ

Илья Рыбальченко продемонстрировал этот замечательный ЕПД на экране. И тут из зала немедленно последовал вопрос. Вопрошающий посетовал на то, что вот уже несколько месяцев местный ЕИРЦ присылает платежки, в которых значатся какие-то странные словосочетания: «подогрев воды», «ХВ для нужд ГВ». Что бы это значило?

Зал одобрительно загалдел — должно быть, подобные платежки пришли и по другим адресам.

— Я вам демонстрирую форму единого платежного документа для жилых домов, оборудованных приборами учета потребляемых ресурсов, — отчеканил в ответ Илья Рыбальченко. — Форма разработана в соответствии с п. 8.1 постановления правительства Москвы № 77-ПП от 10.02.04 и утверждена первым заместителем мэра Москвы Петром Аксеновым. Эта форма принята для использования всеми ЕИРЦ Москвы.

— А если вы получите единый платежный документ не в том виде, в каком вы его увидели сегодня на нашем семинаре, значит, это нарушение — немедленно сообщайте о нем на пейджер ЕИАЦ или нашего центра, — категорически резюмировала Ирина Шрамко.

Вопрос: Надо ли учитывать в квартплате добавленные секции к отопительным приборам? Как это сказывается на температуре в соседних квартирах?

Ответ: Сегодня в оплате добавленные секции никак не учитываются. Как сказывается на температуре в квартире соседа, экспериментальным путем не установлено.

Исчерпывающие комментарии Рыбальченко и Шрамко к новому ЕПД вдохновили не только семинаристов, но и автора этих строк, поскольку он тоже получил платежку с аналогичными словосочетаниями: «подогрев воды», «ХВ для нужд ГВ». И теперь, зная, что сие есть нарушение, не жалуясь ни в ЕИАЦ, ни в Центр реформы в ЖКХ, а захватив

утвержденный ЕПД и тот, что с «ХВ для нужд ГВ», отправился в свой ЕИРЦ «Свиблово»...

О ФАНТАЗИЯХ

Прием в тот день в ЕИРЦ «Свиблово» начинался в 11.00. К открытию под дверью собралось около трех десятков человек. Не все знали, что окна работают по адресам, поэтому от вновь входящих требовали стать в очередь. Охранник равнодушно взирал на это бесполезное занятие...

В 11.00 дверь ЕИРЦ открылась. Не обнаружив свою улицу в перечнях, обращаюсь в окно, над которым значится: «оператор Егорова Анна Юрьевна». Спрашиваю, здесь ли обслуживается такая-то улица.

— Стойте, — не поднимая головы, небрежным тоном отвечает Анна Юрьевна.

Стал в очередь. Подходит мой черед.

— Я получил платежный документ. В нем новые записи появились. Мне они непонятны, — говорю Анне Юрьевне и протягиваю ЕПД с «ХВ для нужд ГВ».

— Что вам непонятно? Ваш дом поставлен на общедомовый учет по счетчику.

— Что за форма ЕПД такая? Утвержденная?

Вопрос: Как установить квартирные приборы учета?

Ответ: Собственник должен написать заявление в управляющую организацию. Она должна провести конкурсный отбор организаций, имеющих лицензию. Обязанности по ремонту и замене вышедших из строя элементов прибора берет на себя управляющая организация. Она выступает перед собственниками ответчиком за все, что происходит с приборами.

— Почему она должна быть не утвержденной? По всему району рассылаются такие квитанции.

Протягиваю Анне Юрьевне форму ЕПД «от Рыбальченко».

— Посмотрите на эту форму, пожалуйста. Она вам ничего не говорит?

— Нет, она мне ничего не говорит, — решительно отвечает Анна Юрьевна. Интересно у г-жи Егоровой, могу ли видеть начальника ЕИРЦ.

— Ее нет на месте, — отрезает оператор таким тоном, что я понимаю: начальник где-то рядом — надо только сделать несколько шагов в сторону какого-нибудь главного кабинета.

И не ошибся: начальник ЕИРЦ Татьяна Ивановна Айсина оказалась на месте. Объяснил ей, что меня не удовлетворил ответ оператора Егоровой, и повторил вопрос.

— Что это за форма? — удивилась Татьяна Ивановна, мельком взглянув на ЕПД «от Рыбальченко».

— То есть и вам она не знакома?

— Нет. У нас вот эта форма разработана и утверждена префектом нашего округа. Даже правительством Москвы утверждена, — уверенно сказала г-жа Айсина, указывая на форму ЕПД с «ХВ для нужд ГВ».

— А эту форму внимательно посмотрите, — почти умоляюще попросил я, протягивая начальнику ЕИРЦ законную форму.

— Эта форма нам не нужна, — категорично отрезала г-жа Айсина, отводя глаза от презренной бумажки. — У всех свои фантазии...

Вопрос: Управа установила счетчики. ЖКС и управляющая организация в приемке не участвовали. Правомерно ли это?

Ответ: Председатель ЖКС должен четко знать: без него никаких работ, никакой приемки в доме не производится.

Ничего не оставалось делать, как воспользоваться советом Рыбальченко: сообщить ему о нарушении. Выслушав рассказ о хождении в ЕИРЦ с самостоятельной проверкой, он пригласил меня на еженедельное совещание в Московский городской единый информационно-аналитический центр...

ОБ УМЕНИИ ЗАДАВАТЬ ВОПРОСЫ

Я пришел. И, как оказалось, послужил для Ильи Владимировича аргументом в деле пропаганды и внедрения единого платежного документа в пока еще разрозненные ряды городских ЕИРЦ.

Объяснив в начале совещания собравшимся руководителям окружных ЕИРЦ, что на совещании присутствует журналист из «Московской среды», и дождавшись, когда вопросы повестки дня будут исчерпаны, Илья Владимирович взял слово.

— Как вы знаете, — сказал Рыбальченко, — постановление № 77-ПП обязало нас разработать новую форму ЕПД, который применяется в случае расчета по приборам учета. Хочу напомнить, что такая форма разработана, утверждена руководителем Комплекса городского хозяйства Петром Николаевичем Аксеновым и разослана во все административные округа. К сожалению, внедрение потребовало больше времени, чем мы предполагали. Вместе с тем объяснения в задержке были бы понятны погода назад, но сегодня они не понятны. Не буду от вас скрывать, что средства массовой информации уже предлагают нам съездить инкогнито в какой-нибудь ЕИРЦ и посмотреть, какая форма ЕПД рассылается жителям района. Мы вынуждены будем так делать...

Расскажу еще об одной аналогичной акции, которую мы разработали для проверки деятельности ЕИРЦ. Звоним в любой из ЕИРЦ и задаем типичные вопросы. Я, например, очень люблю спрашивать: вот у меня долг 5 тысяч, но сейчас есть только 4,5; можно ли заплатить эту сумму, а остальное позже? ЕИРЦ отвечают: нет, только пять!

Руководители окружных ЕИРЦ слушали Илью Владимировича с нескрываемым интересом...

— Мы поступаем честно, — продолжал между тем он. — Мы решили подарить вам перечень вопросов, которые задаем. Их вы найдете в папке, которые мы вам раздали. Ответов там не ищите. Вы их должны знать сами. И еще знаете: не так полезно кого-то схватить за руку, как познакомиться с этими вопросами своих сотрудников, потому что звонок с вопросом может быть не только от нас, но и от Петра Николаевича Аксенова, и из газеты «Московская среда»...

Василий ДВОРЫКИН

Фонд «Общественное мнение» (ФОМ) обнародовал данные своего очередного опроса. Поясню: начиная с 1999 года ФОМ раз в двухлетие изучает мнение россиян о состоянии жилищно-коммунальной отрасли. О чем же свидетельствует нынешний опрос?

ЯНВАРСКИЕ «ГРАБЛИ» ДЛЯ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЦЕНТРА

Прежде всего ФОМ предложил оценить работу жилищно-коммунальных служб, которые отвечают за обслуживание дома. Практически пятая часть респондентов (19 процентов) сочла эту работу удовлетворительной, 58 процентов — то есть втрое больше — неудовлетворительной.

Поскольку этот вопрос ФОМ задает россиянам не впервые, есть возможность оценить динамику ответов на протяжении последних 6 лет. В 1999 году деятельность своих служб ЖКХ оценивали на удовлетворительно 38 процентов россиян, в 2001 году число таких оценок сократилось до 31 процента, в 2003-м их стало лишь 28 процентов. И вот в нынешнем октябре — всего 19 процентов! Как видим, за прошедшие 6 лет число «удовлетворенных» сократилось в 2 раза, количество же «неудовлетворенных» возросло с 39 процентов до 58. Убедительная, думаю, характеристика системы!

О решении Правительства РФ ввести с 1 января 2006 года 100-процентную оплату жилищно-коммунальных услуг (ЖКУ) информированы в той или иной мере более двух третей — 68 процентов — россиян. Несколько больше трети — 36 процентов — «знают» об этом решении, а еще около трети — 32 процента — «слышали что-то» не очень определенное. «Ничего не знают» о нем 29 процентов.

Отношение населения к этому решению почти однозначно негативно. Более или менее позитивно относится к нему только один из каждых 25 опрошенных. «Не одобряют» его 85 процентов мужчин и 91 процент женщин, 82 процента людей в возрасте 18-35 лет, 90 процентов — от 36 до 54 лет, 94 процента из тех, кто старше 55 лет. Аналогичное настроение у 90 процентов не имеющих среднего образования, 89 процентов имеющих среднее образование и 87 процентов со средним специальным образованием, 86 процентов окончивших вузы. Негативное отношение к нововведению высказывают 83 процента сельских жителей, 91 процент жителей малых городов, 89 процентов жителей больших городов и жителей мегаполисов. Среди последних наименее негативно настроены москвичи — 87 процентов опрошенных.

Конечно, наивно было бы рассчитывать, что предстоящая 100-процентная оплата «коммуналки» вызовет всеобщий «одобрям-с». Но, по-видимому, тотальное неприятие этой меры обусловлено не только нежеланием людей расставаться с явно не лишними у них деньгами. Есть и осознание того, что взамен люди опять ничего не получат. В то, что после введения 100-процентной оплаты за услуги ЖКХ жилищно-коммунальные службы будут работать лучше, верит лишь один из каждых 20 опрошенных (5 процентов). Подавляющее большинство (72 процента) — то есть практически три четверти — ни во что такое не верит, полагая, что ничего не изменится. К тому же почти каждый десятый (9 процентов) считает, что после этого деятельность служб ЖКХ еще и ухудшится.

При таких настроениях январь, очевидно, сулит Правительству РФ немало испытаний. Еще памятные массовые протесты, вызванные монетизацией льгот. Может ли произойти что-то подобное в ответ на 100-процентное повышение тарифов в ЖКХ? Почти половина — 47 процентов — опрошенных ФОМом полагают, что может. Несогласных с этим почти в 1,5 раза меньше — около 35 процентов.

По мнению россиян, от предстоящих массовых протестных акций относительно защищены лишь сельские районы страны, а также главный российский мегаполис — Москва. Возможно, эта «аномалия» связана с тем, что в соответствии с решением правительства Москвы потолок стоимости услуг в ЖКХ для жителей столицы не может превышать 10 процентов от месячного дохода семьи.

Возможные протестные акции не поддерживают лишь 11 процентов россиян, тогда как 58 процентов относятся к ним с одобрением. Для сравнения: в самый разгар протестных акций по поводу монетизации льгот в начале февраля 2005 года их одобряли не более 50 процентов опрошенных ФОМом, а число не одобрявших составляло тогда 15 процентов. Как видим, готовность к массовым акциям против повышения тарифов в ЖКХ заметно больше.

Все это, конечно, не означает, что больше половины взрослых россиян в январе будущего года выйдут на улицы. Однако если отпустить протестовать хотя бы каждый десятый из числа допускающих для себя подобную возможность, то ведь и этому не обрадуешься! Для сравнения: по данным все того же ФОМа, возможность своего личного участия в акциях, направленных против монетизации льгот, допускали 24 процента — то есть вдвое меньше, чем сейчас. Однако акции оказались самыми крупными из всех, которые видела страна с самого 1991 года!

Геннадий ВОСКРЕСЕНСКИЙ

- ОТДЕЛЬНО...

Как пояснил управляющий ТСЖ Максим Шевченко, здесь пошли по пути создания собственной эксплуатирующей организации. За период с августа 2001 года на средства жильцов проведены восстановление инфраструктуры дома и благоустройство мест общего пользования. Общая сумма затрат жильцов на эти цели превысила 15 млн. рублей.

Сейчас ТСЖ намерено за счет собственных финансовых ресурсов обустроить чердачное помещение. В ремонте фасада товариществу окажет содействие управа района.

Следующий адрес — Большая Садовая, 10 — хорошо знаком не только москвичам, но и всем поклонникам творчества Михаила Булгакова. Напомним, что построили дом в 1903 году по заказу владельца табачной фабрики «Дукат» Ильи Пигита. Его стены помнят не только автора «Мастера и Маргариты», но и Сергея Есенина, Владими-

ра Маяковского, Алексея Толстого, Сергея Прокофьева, Георгия Жукова, Мартироса Сарьяна, Всеволода Мейерхольда, Василия Качалова...

Всех невозможно перечислить. Так уж получилось, что судьба дома уже в наши дни складывалась весьма непростой. Стихия народной любви буквально захлестывала его, оставляя весьма неприглядные следы. В течение нескольких лет здание оставалось практически бесхозным. И только с момента создания в 2004 году ТСЖ здесь появился настоящий хозяин. По решению жильцов эксплуатирующей организацией стал ДФЗ Пресненского района. Народная любовь никому не делась, но вошла в цивилизованные берега. Вот что рассказал председатель ТСЖ «Большая Садовая, 10» Сергей Оланасенко:

— За счет товарищества и привлеченных средств создали культурный центр «Булгаков-

ский дом», который ежемесячно посещают около тысячи человек, особенно школьников и студентов. Здесь организуются спектакли, творческие вечера, научные заседания, встречи с писателями, актерами, художникам, презентации новых книг, литературно-музыкальные вечера.

Сейчас в доме идет капитальный ремонт. Финансируется он не только жильцами, но и за счет денег от продажи прав инвестирования. Собираются здесь заниматься и реконструкцией чердачного пространства. Содействие управы Пресненского района и ГУП ЦПОЖ в этих начинаниях товариществу гарантировано.

Подводя итог поездки, можно сказать, что опыт центра столицы наглядно убеждает: при поддержке власти у ТСЖ есть будущее.

Петр ПОЛЫНОВ

Реформа ЖКХ идет уже с 1992 года, и подавляющее большинство зеленоградцев – 82 процента – знает об этом. Прогресс налицо, потому что еще два года назад эта цифра была вдвое меньше. Однако каждый шестой по-прежнему не в курсе – в основном молодежь до 24 лет, которая не успела столкнуться с этой стороной взрослой жизни.

Изменилось ли за минувшие годы качество коммунального обслуживания? На этот принципиальный вопрос большинство опрошенных – 58 процентов – ответило отрицательно. Заметила улучшения лишь пятая часть, однако ненамного меньше и тех, кто придерживается противоположного мнения.

Состояние жилья устраивает большинство жителей округа (60 процентов). Среди критично настроенных преобладают женщины, которые строже оценивают чистоту и порядок в доме. Объяснима и связь с уровнем дохода: тот, кто считает себя обеспеченным, может позволить себе более комфортабельное жилье, и три четверти зеленоградцев этой категории высокого мнения о своем доме. Зато половина менее обеспеченных недовольна качеством обслуживания.

Какие перемены произошли в работе коммунальных служб?

Наиболее заметны улучшения в работе дворников, благоустройстве двора, уборке подъезда, а вот работой сантехников по-прежнему недоволен каждый пятый. При этом пожилые участники опроса даже считают, что работа их стала хуже. Примерно так же оценена и работа электриков.

С горячей водой в Зеленограде проблем нет, и потому оценка состояния дел распределилась в основном между «не изменилось» (больше половины) и «улучшилось». И снова обеспеченные жители в большинстве своем отметили улучшение, остальные же полагают, что ситуация не изменилась. То же касается и теплоснабжения. Может, разгадка просто в разном отношении к жизни?

Судя по ответам, подъезды зеленоградских домов в относительном порядке. Во всяком случае, около половины опрошенных высоко оценили состояние освещения. В то же время большая часть безработных и пенсионеров считают, что в подъездах стало

Префектура Зеленоградского административного округа решила выяснить мнение жителей о качестве работы коммунальных служб. В этом ей помог Московский благотворительный общественный фонд развития парламентаризма и социальной информации, который и провел опрос. Вот что выяснилось.

ОПРОС ПО КРУГУ, ОТВЕТ – НАЧИСТОТУ

темнее. Примерно такие же отзывы и о пользе кодовых замков. Однако каждый десятый – в основном домохозяйки и малообеспеченные – уверены, что, кроме вреда, эти замки ничего не принесли. Зато наглядные результаты работы дворников устраивают почти всех. Менее единодушно, но тоже довольно высоко опрошенные отозвались и о регулярности вывоза мусора.

На второе место после работы дворников жители ставят состояние дворов. Это и неудивительно, если учесть, что в городских конкурсах «Мой двор, мой подъезд» округ регулярно входит в тройку лучших.

При этом свою роль в их благоустройстве жители оценивают по-разному. Если больше половины уверено, что без них благоустройство невоз-

можно в принципе, то каждый четвертый полагает, что с этим вполне справятся коммунальные службы. Но если среди безработных так считает 40 процентов, то руководители организаций, предприниматели и специалисты придерживаются мнения, что без их помощи тут не обойтись.

Отношения между населением и коммунальными службами у нас все-

гда складывались непросто. Это, как известно, во многом зависит от того, что слышат жители, когда обращаются за помощью. Однако каждый третий старается делать это очень редко, остальные же – по мере необходимости. А вот каждый десятый предпочитает вообще не иметь с этими службами никаких дел (обходятся своими силами или же надеются, что с этим справятся его близкие). В то же время работа единого информационного расчетного центра заслужила положительную оценку: 60 процентов зеленоградцев признают ее хорошей (39 процентов) или удовлетворительной (21 процент).

Что касается перспективы оплачивать тепло и воду по счетчику, то мнения разделились так: 12 процентов жителей согласны поставить эти счетчики в любом случае, еще 44 процента – тоже согласны, но только бесплатно. При этом каждый четвертый попросту не знает, что на это ответить.

Прокомментировать результаты опроса мы попросили заместителя префекта ЗелАО Владимира КИРЮХИНА:

Опрос показал положительные сдвиги в работе наших коммунальщиков. Например, можно считать неплохими результаты, связанные с благоустройством жилья. В последние годы за это дело взялись молодые дворники, которые не просто убирают территорию, а в любую погоду обеспечивают удобное движение жителей к остановкам транспорта, магазинам.

В то же время видим недостатки, связанные с работой эксплуатирующих организаций, которые отвечают за подачу тепла, воды, электричества. Мы создали единую диспетчерскую, куда поступают все заявки зеленоградцев. Каждый день, читая сводку, я вижу, что значительная часть жалоб связана с неудовлетворительной работой инженерного оборудования в домах, квартирах. Чтобы исправить положение, мы в этом году провели аттестацию всех руководителей зеленоградских РЭУ. Экзамен выдержали не все... Теперь посмотрим кадровый состав инженерных служб, в том числе слесарей-сантехников, электриков – к ним тоже накопились вопросы.

Немало важных задач осталось за пределами анкет – например, поддержание чистоты в зеленых зонах. Все наши окрестные леса превратились в парки –



проложены дорожки, установлены скамейки, оборудованы детские площадки, но средств на их содержание отпускается немного. И тут выручают сами жители, которые помогают содержать в чистоте не только город, но и окрестности. Дело в том, что в отличие от большинства жителей столицы многие зеленоградцы работают неподалеку от дома. К то-

му же город строили родители тех, кто сейчас трудится, и потому понятно желание каждого поддерживать его в порядке. Мы же со своей стороны всегда приветствуем такие инициативы и стараемся помочь средствами, техникой, специалистами. Вместе с жителями оборудовали специальные площадки, где могут провести время любители отдохнуть на

природе. Там есть место и для костра, и дрова заготовлены, и мусор есть куда выбросить.

Скоро Зеленограду исполнится полвека. Мы привыкли считать его молодым, а уже пришла пора приводить в порядок фасады домов – ровесников города. В повышенном внимании нуждаются не только старые пятиэтажки, но и новостройки, где приходится иметь дело в основном со строительными недоработками: где-то веет холодом из межпанельных швов, где-то подводит сантехника и т.п. К тому же время ставит новые задачи: например, стараемся сделать наш город удобным для инвалидов – и ставим светофоры со звуковым сигналом, умничаем бортики тротуаров на переходах. Словом, работы еще много. Чтобы своевременно реагировать на насущные вопросы, руководители префектуры ежемесячно встречаются с населением, причем разговор идет на определенную тему – снос старого жилья, градостроительные планы, благоустройство... Много говорим и о коммунальных проблемах. В результате нам яснее видны недостатки, а жителям легче оценить сделанное.

**Подготовил
Евгений КРУШЕЛЬНИЦКИЙ**

ТЕПЛО С УЛИЦЫ «ИСКРЫ»

Москвичи – люди удивительные. Можно сказать, люди парадоксов. Ну кто еще, скажите, может выстроить такую причинно-следственную схему: «Если в квартирах будет холодно, то мы... не пойдем голосовать!» Именно такими телефонными звонками жильцы «на всякий случай» иногда предупреждают теплоэнергетиков. Коммунальное недовольство трансформируется в политическую пассивность.

— За тридцать восемь лет на одном месте ко всему привыкаешь, – смеется Аркадий Наумович Зельцер, первый человек на объекте, вход на который посторонним строго воспрещен, – планила такая: отвечать практически за все...

Полное название организации, что называется, без бумажки не выговорить: 11-й район тепловых сетей Предприятия № 2 филиала № 2 ОАО МОЭК. А Аркадий Наумович этому району начальник. Сердце объекта – районная тепловая станция, впечатляющее сооружение о восьми высоких полосатых трубах. Отсюда, с улицы «Искры», тепло и горячее водоснабжение идет в два района Северо-Востока – Лосиноостровский и Бабушкинский. Это самый большой район теплосетей в СВАО и один из самых передовых в техническом отношении по всей Москве, потому как единственный во всей столице полностью автоматизирован. В системе района – 146 ЦТП.

...Вид у подполковника из войсковой КЭЧ-31 был героически-обреченный. «Ну нет у меня ни сил, ни средств, делайте что хотите! Мы-то потерпим, нам не впервой...» Как с последней гранатой на последнем рубеже.

А случилось вот что. В диспетчерскую РТС поступил сигнал об аварии по адресу Бабушкинская, 29. Прорвало теплотрассу диаметром 150 мм, уже заливаются подвалы и парит над землей. Аварию нужно было ликвидировать срочно, и теплоэнергетики, естественно, немедленно перекрыли трассу. Спешно прибывшая из района аварийно-ремонтная бригада в ударном темпе восстановила тепловодоснабжение за шесть часов, заменив двенадцать метров труб. Но это на первое время, так сказать, меры экстренные – на то она и авария. А по уму требуется основательный ремонт изрядно обветшавшей теплотрассы, дабы не испытывать судьбу уже совсем близкой зимой.

«Пикантность» же ситуации заключается в том, что аварийная теплотрасса находится на балансе военной квартирно-эксплуатационной части (КЭЧ) и подводит тепло и горячее водоснабжение к двум жилым домам Минобороны. Так что и ремонтировать свое хозяйство по всем законам надлежит КЭЧ. Нищета военных стала, увы, притчей по языкам, и у КЭЧ денег на ремонт нет – хоть режь, хоть стреляй. Военные – люди ко всему привычные, готовые потерпеть. Но вот беда, за двумя Минобороновскими домами на той же нитке – семь домов муниципальных, где люди, далекие от армейского экстрима и никогда не обещавшие «стойко переносить трудности и лишения военной службы», явно не готовы разделять обреченную решимость мужественного кэчевского подполковника. Вот и пришлось району теплосетей совместно с Бабушкинским ДЕЗом срочно отыскивать, как говорится, скрытые резервы – на дворе-то не лето, дома без тепла и горячей воды не оставишь. Сейчас идет перекладка трассы.

При прокладке теплотрассы используются новые трубы ППУ (пеннополиуретановые), которые укладываются по технологии бесканальной прокладки, прямо в грунт. Такие трубопроводы намного долговечнее: срок их службы доходит до 50 лет против 10-12, которые предусмотрены старыми технологиями. Кстати, отныне в Москве запрещена и уродующая город так называемая воздушная прокладка, хорошо

всем знакомая: это когда толстенные, укутанные стекловатной изоляцией трубы проходят на полутора-двухметровой высоте, а иногда и прямо над головой.

Диспетчерская – информационно-аналитический центр районной тепловой станции, ее пульс и нерв. Сюда стекается самая полная информация о состоянии работы теплосетей со всего района. Здесь круглосуточно дежурят операторы, готовые в любой момент поднять «в ружье» аварийную бригаду.

На серьезную аварию выезжают до десяти ремонтников под руководством инженера со всей необходимой техникой: сварка, откатка, краны, гидромолот. Все как в бою – люди и техника будут работать столько, сколько потребуется для полной ликвидации последствий аварии.

В небольшом зале на мониторе операторы перемигиваются разноцветными графиками.

– Ну вот, к примеру, заглянем на ЦТП-62, – демонстрирует систему контроля инженер КИП и автоматики Петр Сальников, – это по адресу Радужная, 16. Сегодня у нас за окном +3°, значит, даем на подачу +71°. Данный ЦТП обслуживает большой шестиподъездный дом.

На экране монитора появляется схема коммуникаций – хитросплетение линий с овалчиками, кружками и квадратами. Линии – это трубопроводы, значками отмечены узлы и агрегаты. Сейчас все светится успокоительным бледно-зеленым цветом: все под контролем и все в порядке. Красный же цвет на каком-то участке схемы означает неисправность или нештатную ситуацию. Щелчок по клавиатуре, и система выдает оператору более полную информацию о неисправности.

Система контроля обладает емкой оперативной памятью – например, можно при желании прокрутить ситуацию на любом участке с точностью до минут на месяц назад.

Столичные теплосети доложили о готовности к зимнему сезону уже давно, в самом начале осени. Здесь, в крупнейшем районе теплосетей СВАО, руку на пульте держат люди опытные и надежные. Такие, как, например, работающий на предприятии свыше тридцати лет мастер В. Казаков или бригадир комплексной бригады В. Снеговой, участвующий в конкурсе «Лучший слесарь МОЭК». Одним словом, людей, способных отвечать за все, на Бабушкинской РТС немало. А значит – районы Лосиноостровский и Бабушкинский надежно защищены от зимних катаклизмов. Что и говорить, важнее всего – погода в доме. Будет там тепло и уютно – все остальное приложится.

Александр ЧУДАКОВ



ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

КОНЕЦ «ТАЙФУНА»

Величие и трагизм событий, произошедших 64 года назад под Москвой, заключаются в том, что битвой их можно назвать только в завершающей части, когда хорошо обученные и обмундированные советские войска подоспели к столице и нанесли врагу сокрушительный контрудар, от которого немцы долго не могли оправиться.

По Владимиру Далю, битва - это «бой, сражение, баталья, брань в больших размерах, где дерутся целые армии, полчища...». А осенью 41-го на подходах к Москве было отчаянное сопротивление разрозненных ополченских формирований, действующих без плана, руководства, связи и фактически закрывших своими телами подступы к столице. Миф о том, что враг не прошел к Москве из-за горстки героев-панфиловцев или из-за рейда по тылам противника кавкорпуса генерала Доватора, является мифом лишь потому, что подобных подвигов - правда, безымянных - были сотни, и все они вместе ценой неисчислимых жертв измотали силы противника на самом пороге Москвы.

Вспомним даты той осени и начала зимы 41-го, когда враг был остановлен, а затем и отброшен от столицы.

12 сентября - дивизия № 1 Московского народного ополчения зачислена в состав действующей армии.

30 сентября - начало германской операции «Тайфун» по взятию Москвы. Южная группировка начала наступление на Курск и Орел в обход Брянска с целью захвата Тулы, Рязани, чтобы окружить Москву с юго-востока. Центральная и северная группировки

должны были с двух сторон обойти Вязьму и, соединившись, взять в кольцо и уничтожить силы Западного и Резервного фронтов. Северная группировка затем должна была взять Калинин и соединиться с южной, в то время как центральная должна была штурмовать столицу «в лоб».

3 октября - захвачен Орел.
7 октября - центральная и северная группировки соединились в районе Вязьмы. В окружении оказались сотни тысяч советских бойцов.

12 октября - Сталин подписал постановление ГКО № 765сс «Об охране Московской зоны».

13 октября - подписан приказ руководителя области Трансильвания Раснера о поднятии в случае предполагаемого взятия Москвы флага со свастики.

14 октября - немецкие войска ворвались в Калинин.

14 октября - день Покрова Пресвятой Богородицы. Послание митрополита Сергия: «Посодействуем нашим доблестным защитникам!»

15 октября - решение исполкома Моссовета № 40/8 о распределении обязанностей его членов.

17 октября - ГКО образовал особый Калининский фронт во главе с генералом Коневым.

17 октября - решение исполкома Моссовета № 40/11с по факту дезертирства из Москвы председателя Мосгорпромсовета и начальника Управления по делам искусств.

19 октября - Сталин подписал постановление ГКО № 813 «О введении в Москве осадного положения».

30 октября - немецкие войска подошли к Туле.
6 ноября - на перроне станции метро «Маяковская» состоялась торжественное заседание Моссовета и общественности, посвященное 24-й годовщине Октябрьской революции.

7 ноября - на Красной площади прошел парад Красной армии.

16 ноября - у разезда Дубосеково группа из 28 бойцов подбила 19 немецких танков и не пропустила противника.

3 декабря - начальник генштаба германской армии генерал Гальдер указал на недопустимость перехода к обороне под Москвой (на следующий день доверил это решение фельдмаршалу фон Боку).

5 декабря - войска Калининского фронта нанесли немецким войскам удар в обход Калинина на Ржев.

6 декабря - перешли в наступление войска Западного фронта под командованием генерала Жукова и армии правого крыла Юго-Западного фронта под командованием маршала Тимошенко.

8 декабря - наши части овладели Крюковым и развернули наступление на Истру.

15 декабря - наши войска вошли в город Клин.

16 декабря - освобожден Калинин.

...Впереди были годы войны, но враг, несмотря на отдельные успехи, никогда больше не смог создать угрозу Москве. Спустя всего несколько месяцев, 5 апреля 1942 г., православная церковь праздновала самую раннюю Пасху. А в субботу, 4 апреля, неожиданно для горожан комендант Москвы объявил о разрешении свободного движения в Москве в ночь на 5 апреля.

С заместителем председателя совета ветеранов ЮЗАО Виктором Жигаловым мы увиделись на торжественной встрече участников исторического парада 1941 года на Красной площади, а также ветеранов, имеющих особые заслуги перед Отечеством.

НЕ ТАЛОНОМ, А НИЗКИМ ПОКЛОНОМ

На этой встрече, которая происходила в рабочий ныне день 7 ноября в зале Новой сцены Большого театра, много говорили о тех ветеранах, которые участвовали в обороне столицы, а затем, перейдя в контрнаступление, громили врага, пока он не был изгнан с московской земли.

Как сегодня живут ветераны юго-запада Москвы, участники тех исторических сражений? - поинтересовался я у Виктора Алексеича.

Ветеранов мерить одним аршином нельзя, - рассказал Виктор Жигалов, - живут, конечно, по-разному. Сегодня в округе зарегистрировано 69 тысяч ветеранов, в том числе 12230 участников Великой Отечественной. Медали «За оборону Москвы» имеют 3490 ветеранов.

Префектура ЮЗАО и районные власти заботятся о нас, привлекают органы социальной защиты, управление здравоохранения и т.д. На встречах с ветеранами разясняются многие волнующие их вопросы. Совсем недавно, 9 ноября, состоялась встреча, посвященная реформам в сфере ЖКХ. На нее мы пригласили весь актив первичных (а их у нас 107, не считая советов ветеранов трудовых коллективов) и районных организаций. Рассматривался вопрос о создании товариществ собственников жилья (ТСЖ), который для многих ветеранов остается неясным. На встрече был приглашен заместитель префекта Владимир Мешанин.

Разумеется, этот год нельзя назвать рядовым: была годовщина Победы, и на нужды ветеранов выделялось много средств. Что же касается обеспечения путевками, то места в санаториях имеются. Но при этом ветеранов делят на несколько категорий. Например, в санаторий «Озеро Белое» путевки получают лишь инвалиды войны.

Вообще, говоря о медицинском обслуживании, следует отметить основной недостаток - очереди. Но эта беда связана с нехваткой медицинского персонала. Мы боремся за то, чтобы запись в поликлиниках была не на текущий день, а хотя бы на неделю вперед. Тогда пациенту не приходилось бы тащиться каждое утро и узнавать: все талончики к врачу розданы. А вот с медикаментами сейчас стало несравненно лучше.

Важный вопрос - работа с молодежью. В феврале состоялась научно-практическая конференция «Нам Родину спасать досталось, а вам - ее беречь!». На ней присутствовало около четырехсот человек, половина которых - молодежь. В сентябре провели конференцию примерно в том же составе, посвященную шестидесятилетию окончания Второй мировой войны и победы над Японией. В планах - подготовка к 65-летию Московской битвы. В рамках этой работы намечен смотр-конкурс трудовых коллективов к годовщине, а по линии префектуры уже сегодня готовятся мероприятия к ближайшей годовщине сражения под Москвой. Кстати, для ветеранов и членов их семей регулярно проводятся встречи с творческими коллективами, художественные фестивали...

Наконец, самый больной вопрос - жилье. Все ветераны, которые ожидали улучшения жилищных условий, такое улучшение уже получили. Но семьям растут, требуются новые площади, и ветераны снова встают в очередь. Я этого одобрит не могу - считаю, что тут необходим такт. Потому что, при всем уважении к ветеранам, бюджет города - не резиновый, и горожане других категорий тоже имеют право на справедливое решение их проблем.

Экспозиции «Поколение победителей», «Мир без войны. Созидание», работы советских и польских фотографов, посвященные Второй мировой войне и послевоенному строительству, прошли в московском выставочном зале «Новый манеж» в рамках Московского международного музейного форума, в котором приняли участие более тридцати музеев Москвы, России, ближнего и дальнего зарубежья. Организатором форума выступил Музей истории Москвы.

В этом году человечество отметило шестидесятилетие окончания Второй мировой войны, наложившей отпечаток на историю, геополитику, культуру всей второй половины XX века, - рассказала научный руководитель проекта, заместитель генерального директора Музея истории Москвы Татьяна Горбачева. - О том, как это происходило и во что претворилось, мы попытались рассказать в серии выставок «Мир без войны. Созидание».

Ряд экспозиций в «Новом манеже», филиалах Музея истории Москвы подвели своего рода итог мероприятиям по программе празднования годовщины окончания Великой Отечественной войны. Большой зал одной из центральных выставочных площадок Москвы вместил экспозиции, подготовленные музеями России. Представленные здесь документы и символы отражают основные события в стране после памятного 45-го, здесь и бытовые предметы, и произведения искусства. От полотен адептов соцреализма, изображавших ликующие толпы трудящихся и разноцветные грозды салюта Победы в



И ПАТЕФОН, И БОМБА, И САЛЮТ

небе над Кремлем, зритель переходит к витринам, где выставлены ситцевые платья, патефон с никелированной ручкой, приемник «Муромец» - вещественные свидетельства той поры, когда страна приступила к восстановлению хозяйства. Не обошлось и без знаковых символов: модели первого спутника и космического комбинезона, рядом - макет самого крупного в мире шагающего экскаватора. Архивные документы

воскрешают в памяти «дело» Зоценко и Ахматовой, сообщения о пуске первой в мире атомной электростанции, испытания водородной бомбы, XX съезде КПСС, процессах над инакомыслящими, августовских днях 91-го года.

- История - это процесс, определяющий импульсы будущего, - продолжает Татьяна Горбачева, - и мы не можем отгородиться от того, что было. Когда шестьдесят лет назад закончилась самая

страшная в истории война, всем казалось, что такое повториться не может. А что сегодня?

Еще один зал «Нового манежа» отдан выставке «Поколение победителей». Среди героев, которым посвящены стенды, - Николай Шмидт, художник, фронтовик, бывший директор выставочного зала «Манеж», ныне - художественный руководитель «Нового манежа». Ряд стендов рассказывает о драматических собы-

тиях жизни, военной одиссеи одного из авторов «Московской среды» историка Юрия Александрова, который в 41-м попал в Вяземский котел, трижды бежал из немецкого плена, оказался в штрафном батальоне, чудом остался жив в лобовой атаке на немецкие пулеметы. Долгие годы Юрий Николаевич работал в издательстве «Московский рабочий», руководил редакцией краеведения, ныне выступает как автор путеводителей по Москве, участвует в работе комиссии по наименованию улиц, площадей, переулков и станций метро Москвы.

В Московском международном музейном форуме приняли участие музеи из Казахстана, Украины (музей Севастополя), фотомастера из Варшавы, Кракова. В филиалах Музея истории Москвы были развернуты свои экспозиции, например, в Лефортове - выставка, посвященная военным традициям, в Музее археологии - «Солдаты Великой Отечественной войны в памяти поколений».

...Суровые дни 1941 года. Лютая зима, враг рвется к Москве. Бронированный кулак немецко-фашистских войск, дивизии моторизованной пехоты - на подступах к столице. Захвачены города и села ближайшего Подмосковья: Волоколамск, Клин, Истра, Снегири... Передний край обороны наших войск на волоколамском направлении проходит у поселка Ленино вблизи Дедовска. Отсюда до границ Москвы всего лишь Нахабино и Павшино - важные железнодорожные станции. В те тревожные дни и ночи особую значимость имели бронетанковые части - единственно реальные силы, способные остановить врага.

В начале декабря 1941 г. в первом многодневном ожесточенном бою у деревни Крюково (40-й километр Октябрьской ж.д.) тесное взаимодействие танковых и пехотных частей позволило не только остановить врага, но и перейти к решительному контрнаступлению, так что уже 15 декабря был освобожден от фашистов город Клин. Именно участие наших танковых соединений под командованием генерала армии М.Е. Катукова, их мобильность и маневренность

ПУСТЬ ГОВОРЯТ НА ТАНКЕ ИМЕНА

В районе Строгино, на северо-западе столицы, над поймой Москвы-реки воздвигнут монумент в память воинов-танкистов, защищавших город.

в бою оказались залогом нашего победного наступления.

Разрозненные и истрепанные немецко-фашистские войска под напором наших частей продолжали отступать на запад, а в решительном бою под Ельней 20 апреля 1942 года были окончательно разгромлены остатки немецко-фашистской группировки, подготовленной для похода на Москву.

Не случайно первым из танкистов, представленных к званию Героя Советского Союза, был «катуковец» Любушкин. А Михаил Катуков закончил Ве-

ликую Отечественную войну дважды Героем Советского Союза, ему было присвоено звание маршала бронетанковых войск СССР.

В честь славных воинов-танкистов, отстоявших Москву в суровые дни 1941-42 гг., и был воздвигнут танковый монумент в Строгине, а главная улица района носит теперь имя Маршала Катукова.

Монумент установлен в популярном месте отдыха строгинцев, у танка-памятника постоянно многолюдно, здесь гости Строгино, молодежь и, конечно же, детвора. В этом особенность памят-

ника: он на территории крупного жилого района современной многоэтажной застройки.

В дни больших праздников у подножия монумента проводятся массовые торжества под открытым небом. Радужно, тепло встречают зрители ветеранов, профессиональных артистов, коллективы художественной самодеятельности. По инициативе управы района Строгино проводится международный фольклорный фестиваль молодежи, на который съезжаются детские и юношеские коллективы фольклорного искусства из многих стран.

Безусловно, монумент в Строгине отражает одну из славных страниц истории, помогает патристическому воспитанию молодежи. Но, на мой взгляд, важно дополнить комплекс мемориальной плитой с указанием названия монумента, даты его возведения и перечнем имен героев-танкистов, отдавших жизни в боях на волоколамском направлении. Памятные места в границах современной Москвы должны найти отражение и в литературе, посвященной битве за Москву. А главное, нужно, чтобы шефство над памятником взяли на себя близлежащие школы.

Евгений ТРУБЛЕНКОВ

4 декабря - выборы в Государственную Думу по Университетскому округу г. Москвы

ЗНАЕМ ТАКОГО!

ОН ЗА РЕФОРМУ ДЛЯ МОЛОДЫХ!

Чтобы сохранить бесплатное образование, отсрочки от армии и военные кафедры; обеспечить работой и доступным жильем!

ОН ЗА БОРЬБУ С КОРРУПЦИЕЙ И БЕЗОПАСНОСТЬ ГРАЖДАН!

Чтобы за взятку подчиненного увольнять начальника; конфисковывать у чиновника имущество необоснованного происхождения; вдвое сократить численность силовых структур и вдвое увеличить зарплату оставшимся профессионалам!

ОН ЗА РЕФОРМУ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА!

Чтобы снизить затраты населения на ЖКХ! Монополию на рынке услуг ЖКХ - ликвидировать; закон об ограничении роста цен на коммунальные услуги - принять!

ОН ЗА ДЕМОГРАФИЧЕСКИЙ РЫВОК И ДОСТУПНУЮ МЕДИЦИНУ!

Чтобы сохранить население России! Молодым семьям - возможность воспитать троих детей! Пожилым - пенсии, чтобы жить, а не выживать! здравоохранение - чтобы жить, а не умирать!

ОН ЗА РЕФОРМУ ВООРУЖЕННЫХ СИЛ!

Чтобы увеличить расходы на национальную оборону страны! Солдат не должен голодать, офицер должен получать достойную зарплату!

Голосуй за ГУДКОВА!



Агитационный материал кандидата в депутаты Госдумы ФС РФ ГУДКОВА Д.Г. публикуется бесплатно



ГЛАВНОЕ – БЫТЬ ЧЕЛОВЕКОМ

За последнее время москвичи узнали многое о том, какие обещания дают кандидаты в Государственную Думу. Досконально изучили их биографии и послужные списки, прекрасно осведомлены, сколько кандидаты зарабатывают и сколько тратят. А вот про то, что почти у каждого кандидата есть дом, семья, верные друзья, человеческие, а не политико-экономические убеждения, как-то упущено из виду. Восполнить этот пробел мы попросили кандидата в депутаты Госдумы, участвующего в выборах под № 1, РАИСУ БАБИЧ.

«Главное – это поддержка людей»

Я не жалею о своей «тяжелой жизни». Это обычная работа руководителя туристической компании, поэтому на данном этапе состояния туристического бизнеса в России нужно работать, работать и еще раз работать, чтобы вывести эту профессию на высокий уровень, чтобы наше население относилось к ней с доверием и уважением, чтобы те, кто занимается этим видом деятельности, не чувствовали неловкость за свою профессию, чтобы россияне поняли, что это делается в первую очередь для них, для того, чтобы сограждане могли отдыхать там и где им нравится, чтобы они могли прикоснуться к иной культуре и красоте многих других стран. Когда россияне это поймут, все в целом только выиграют. Ведь мы, россияне, сильны единством, мы единый на-

род, и никаким многочисленным врагам наша психология не под силу, они не могли и не смогут нас уничтожить как народ, разрушить как державу. Я чувствую себя как частица сильного и смелого народа и поэтому могу спокойно работать, ничего не боясь. Поэтому когда мне тяжело, я иду к людям, причем к любым: знакомым и не знакомым, просто разговариваю с попутчиками в метро или в очереди в магазине или парикмахерской. И знаете, помогает, поскольку в основном наши люди добрые и отзывчивые по определению, и иногда даже ничего не значащий разговор с незнакомым человеком, а уж тем более с друзьями, позволяет почувствовать в себе силы, найти новую идею или обновить поле своей деятельности. Даже когда мне задают не очень приятные вопросы, я всегда стараюсь ответить на них честно, и это помогает сверить свою позицию с теми, кто меня окружает, и это вселяет в меня уверенность и дает поддержку окружающим.

Считаю, что иначе нельзя, иначе можно «потерять себя» в этой сложной и порой тяжелой жизни. Тяжело терять людей, которым доверяла. Но в последние годы у меня появилось очень много настоящих друзей, тех, которые в трудную минуту не убегут и всегда готовы подставить плечо. Со мной сейчас работают в качестве доверенных лиц ребята, придерживающиеся самых разных политических убеждений, есть и такие, кто относится к политике совершенно безразлично. Но все мы находим общий язык, потому что у нас одна цель – сохранить наше общество по-настоящему российским, чтобы никакие чиновники не могли диктовать нам свои условия. Мы должны сделать так, чтобы город Москва и москвичи были единым целым, чтобы каждый москвич знал свои права и мог их реализовать, а самое главное – чтобы защитить людей, поэтому мы и пошли на выборы.

Агитационный материал кандидата в депутаты Госдумы ФС РФ БАБИЧ Р.Н. публикуется бесплатно.



СЛАБУН Сергей Васильевич,

1962 года рождения.

Выпускник экономического факультета МГУ им. М.В. Ломоносова.

Профессор кафедры национальной экономики
РЭА им. Г.В. Плеханова.

Кандидат в депутаты Государственной Думы
Федерального Собрания Российской Федерации
по Университетскому одномандатному
избирательному округу № 201,

г. Москва (районы: Гагаринский, Ломоносовский, Обручевский,
Проспект Вернадского, Раменки, Тропарево-Никулино,
Солнцево, Ново-Переделкино, Внуково).

Агитационный материал кандидата в депутаты Госдумы ФС РФ СЛАБУНА С.В. публикуется бесплатно.

«ЗЕМЛЯ - ПОСЛЕДНЕЕ И РЕАЛЬНОЕ БОГАТСТВО МОСКВИЧЕЙ!»

За время своей борьбы с незаконным строительством, несправедливым переселением на окраины коренных москвичей, самозахватом территорий я поняла, что корень зла в отсутствии юридически оформленного права жителей на их землю.

Государственные чиновники во главе с Чубайсом провели ваучерную приватизацию, когда каждый гражданин за свой ваучер смог купить батон колбасы вместо двух «Волг». Затем нам разрешили приватизировать квартиры, в которых мы и так живем. Но многие и не подозревают, что они приватизировали! Реально мы владеем воздухом между полом и потолком. Перекрытия, стены являются собственностью местного ДЕЗа, на балансе которого и находится этот дом. Мало того, земля, на которой стоит этот дом, и придомовая территория также не принадлежат нам. Хотя Земельный Кодекс и провозгласил право граждан России на бесплатную приватизацию земли, на которой стоят их дома, в Москве этим правом еще никто воспользоваться не смог.

В нашем районе коммерческая стоимость одного гектара под застройку равна 10 млн. долларов США. Получается, что земля под четырехподъездной пятиэтажкой, предназначенной под снос, стоит 5 млн.



долл., или 1800 долл. за каждый снесенный квадратный метр пятиэтажки. Стоимость одного квадратного метра муниципального жилья составляет сейчас не более 1000 долл. То есть пятиэтажник при переселении за свою квартиру должен получить новую с коэф. 1,8. И это никакая не благотворительность. Обычный равноценный обмен.

А если человек не собирается никуда переезжать? Земля будет его весомый капитал, под который можно получить кредит в банке, заложить, наконец, продать вместе с квартирой, что по определению будет дороже, чем квартиру с неоформленной землей.

Хочу напомнить, что депутатами Московской город-

ОБОДИНА СТЕЛЛА ЮРЬЕВНА

Действующий депутат района
Проспект Вернадского.
Кандидат в депутаты Государственной Думы
по Университетскому (201) округу

ской Думы уже во втором чтении принят закон о том, что парковка во дворе вскоре станет платной. С какой стати житель дома должен платить за парковку на своей придомовой территории? Он сможет сказать решительное «нет» чиновникам, только если земля эта будет оформлена в общую долевую собственность жителей этого дома. А вот те, у кого не оформлена земля, будут вынуждены платить не только за парковку автомобиля, но и арендную плату ловкачу-чиновнику, который оформит эту землю под вашим домом на себя.

Как депутат Муниципального Собрания я еще в прошлом году при обсуждении бюджета района поставила вопрос о выделении 1 млн. руб. для проведения поквартального межжевания в районе. Предложение было отклонено, так как целевого финансирования из городского бюджета на эти цели не предусматривалось, а подрезать свою зарплату или льготы чиновники допустить не могут.

В сентябре этого года Президент Путин на прямой линии с народом России напомнил саратовскому губернатору, да и всем остальным чиновникам, что в соответствии с действующим законодательством все жилые помещения и земельные участки под этими домами уже

являются собственностью жителей. Местная власть обязана реоформировать землю за свой счет. Вопрос же оплаты кадастровой оценки, полагает Президент, местные власти обязаны решить самостоятельно, не привлекая средств граждан. Мне будет очень интересно посмотреть, какие доводы придумают чиновники района Проспект Вернадского, чтобы не выполнить прямое указание самого главного их начальника - Президента России.

Хочу объяснить, почему в отличие от других кандидатов я вместо обширной программы ставлю в этой статье один вопрос. Я считаю, что, запустив механизм реальной приватизации земли в моем родном городе Москве, я полностью выполню свой долг перед жителями города. Решение этого вопроса потянет за собой и решение многих градостроительных конфликтов в пользу жителей, защитит граждан от произвола чиновников, даст москвичам уверенность в завтрашнем дне для себя и своих детей.

Информация о моей программе в Интернете <http://www.obodina.narod.ru/>

Призываю вас прийти 4 декабря на избирательные участки и проголосовать за достойную жизнь.

Агитационный материал кандидата в депутаты Госдумы ФС РФ ОБОДИНОЙ С.Ю. публикуется бесплатно.

Я – Виктор Шендерович,

НЕЗАВИСИМЫЙ КАНДИДАТ В ДЕПУТАТЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

Шендерович - ЗА свободные СМИ, суды и независимый парламент!

Сегодня у нас нет ни нормального парламента, принимающего решения в интересах избирателей, ни честного суда, ни свободной прессы. Решения информационные, судебные и законодательные принимаются в одном месте. А СМИ, суды и депутаты от правящей партии только послушно «нажимают на кнопки».

В результате мы получаем то Беслан, то монетизацию...

Власть отняла у нас право выбирать губернаторов и отдельных людей в депутаты - послушная Государственная Дума механически одобрила это. Нам запретили выражать свое мнение на митингах вблизи зданий органов власти - Государственная Дума вновь послушно нажала на кнопки. И вот: 4 декабря стало последним днем, когда в России можно будет проголосовать за человека, а не делать безнадёжный выбор между партией начальства и партией, одобренной начальством...

Давайте не пропустим этот очень важный день!

Проголосовав за меня, вы сможете выразить свое отношение к тем, кто повел Россию назад, во времена лжи и единовластия, кто за пять лет не выполнил ни одного своего предвыборного обещания. К тем, которые поставили Россию в один униженный ряд с Того, Руандой и Узбекистаном: именно эти страны - наши сегодняшние соседи в рейтинге прав собственности и свободы слова!

Давайте дадим знать, что мы думаем о тех, кто, придя к власти с обещанием прекратить кровопролитие в Чечне, довел Россию до «Норд-Оста», Беслана и ежедневного бессмысленного кровопролития уже по всему Кавказу.

Здравый смысл говорит, что результаты выборов по одному округу мало что изменят в работе нынешней Думы. Но пора громко заявить власти, что по Конституции власть в России принадлежит нам - народу! И мы не хотим, чтобы наши дети росли в стойле, без

нормального парламента, без независимого суда и свободных СМИ. Давайте напомним власти, что она подотчетна нам каждую минуту.

Власть, как ни странно и как ни позорно для нее это звучит, - боится этих выборов! Я сужу об этом по потокам грязи, полившимся на меня из прессы; по тому, что специальные команды ежедневно заняты сдиранием моих предвыборных плакатов. Власть очевидно боится равных условий предвыборного соревнования, она не хочет, чтобы вы даже узнали о моей попытке организовать общественный контроль над ней!

Но попробовать стоит. Если мне удастся победить, это будет наша общая победа. Первая за долгое время - и безусловно не последняя!

Шендерович - ЗА открытую, подконтрольную россиянам власть!

Вместе со мной в Думу попадут помощники - юристы, экономисты, социологи, правозащитники с без-

упречной репутацией. Нам Госдума нужна не для «распиливания» государственного бюджета - таких умельцев сегодня там хватает.

Не хватает тех, кто готов стать вашими глазами и ушами в бесконтрольном и коррумпированном органе власти. Чтобы любой опасный проект закона (вроде печально известного Закона о монетизации) стал известен нам (а значит, и вам) задолго до его принятия. Статус народного депутата и его помощников позволит заметно расширить возможности общественного контроля в самых болезненных сферах российской жизни; позволит начать реальную борьбу с милицейским беспределом, с бесправием солдат в армии, с нищетой и коррупцией...

Эта тяжелейшая работа должна идти каждый день - и она будет идти, если с вашей помощью я стану депутатом Государственной Думы!

Не забудьте прийти на выборы четвертого декабря! А за кого голосовать, вы знаете.



Агитационный материал кандидата в депутаты Госдумы ФС РФ ШЕНДЕРОВИЧА В.А. публикуется бесплатно.



Программа Николая Ивановича ЖДАНОВА-ЛУЦЕНКО

Задачи работы в Университетском округе № 201:

1. Сохранение остатков зеленых массивов в округе. Создание надежного барьера против хищнической вырубке леса под элитную застройку.
2. Создание и развитие сети социальных магазинов для престарелых, инвалидов, многодетных семей. Шаговая доступность таких магазинов.
3. Обеспечение контроля за экологической обстановкой в округе, контроль состояния воды, воздуха, почвы.
4. Обеспечение строительства муниципального государственного жилья в округе. Контроль за деятельностью застройщиков (ООО "Квартал" и ОАО "ССК"). Выбор удачных мест для размещения муниципального жилья, контроль темпов и качества строительства.
5. Самое серьезное внимание учреждениям и работникам культуры, науки, образования в округе. Постоянная личная забота о школах, вузах, научных и медицинских учреждениях. В самом интеллектуальном округе России культура, наука, образование должны наконец стать реальными приоритетами.
6. Обеспечение переселения жильцов из сносимых и реконструируемых домов в пределах района. Это возможно, но требует неустанный внимания к каждому жителю, каждой семье, каждому избирателю.
7. Обеспечение контроля над всеми службами ЖКХ. Недопущение незаконного увеличения тарифов на местном уровне. Обеспечение своевременного и оперативного ремонта всех систем жизнеобеспечения (тепло, свет, газ, вода, канализация).

Задачи общегосударственной законодательной работы

8. Противостояние любому закону, который ухудшает условия жизни людей. Тщательная экспертиза последствий законов. Проблема жизнеобеспечения социально-незащищенного населения. Недопущение роста тарифов ЖКХ.
9. Закрепление статуса Университетского округа как интеллектуального центра России. Этот статус определяется тем, что в округе находятся ведущие учебные заведения России, живут и работают крупнейшие российские ученые. Голос округа, прозвучавший в Государственной Думе, окажет влияние на развитие всей российской науки.
10. Гарантия занятости для выпускников ВУЗов. Понятно, что это проблема федерального уровня и должна решаться в Госдуме и в Правительстве. Депутат от нашего Университетского округа имеет право эту проблему поставить, а на уровне округа, где находятся лучшие ВУЗы страны, начать решать.
11. Возвращение вы плат за государственные ордена и за наиболее значимые медали. Как первоочередная задача - для Героев Советского Союза, России, Социалистического труда. Как всенепременная задача - для участников Отечественной войны. Их осталось немного и мы все перед ними в долгу. Порядочные люди долги отдадут. При жизни.

Ваш Николай Жданов-Луценко.

Агитационный материал кандидата в депутаты Госдумы ФС РФ ЖДАНОВА-ЛУЦЕНКО Н.И. публикуется бесплатно.

ГЛАВНОЕ - НЕ ЗАДЕТЬ БУРАТИНО

- Я могу хотя бы касаться «буратинок»? - спрашивает водитель.

- Тогда считай, что разбил стеклянную витрину, - отвечает начальник полигона Евгений Шевкун.

Мы находимся на территории учебного полигона полевой опытной станции Российского государственного аграрного университета имени К.А. Тимирязева. Сюда приезжают сдавать экзамены водители дорожной техники, в том числе работающие в столичной системе ЖКХиБ. А оценивают их знания инспектора Мосгостехнадзора.

На территории всего полигона лежат куски асфальта, напоминающие потрескавшуюся почву от засухи. Недалеко такие же фрагменты бывшей дороги просто сложены в горку. Оказывается, раньше здесь была заброшенная территория, говорят, даже свалка. Теперь надо всю эту бульжно-асфальтовую «мостовую» залить новым асфальтом. А пока приходится смотреть под но-

...Заревел мотор. Погрузчик начал лавировать между дорожными вешками, напоминающими полосатые колпаки Буратино. Забавно, что водители так и называют конусы-ограничители «буратинками».

ги, чтобы каблучки не застряли между этими заплатками.

Здесь никто на такие мелочи не жалуется. У большинства учебных комбинатов нет своего полигона, поэтому многих водителей направляют сдавать экзамены сюда. Сначала они тянут билеты по теории. Рассказывают правила эксплуатации и дорожного движения. Затем выдержавшие испытание сдают на полигоне «вождение».

- Вот видите, - говорит Игорь Бурков, начальник отдела организации, обучения и приема экзаменов Мосгостехнадзора, - трактор выполняет фигуру разворота. Он должен повернуться, выкрутить руль, сдать назад и показать разворот на дороге в один прием.

За каждую ошибку в упражнении ставится определенный

балл. При мне водитель экскаватора-погрузчика, тронувшись с места, не снял машину со стояночного тормоза и не подал звукового сигнала. При этом сбил элемент разметочного оборудования. Шутка сказать - ведь все эти вешки на полигоне играют роль стены дома, останки, машины, пешехода! Увы, экзамен он не сдал.

Игорь Алексеевич поясняет, что на основе универсальной техники, которую мы здесь увидели, можно заниматься моделированием. Если, скажем, предприятию коммунального хозяйства нужен экскаватор, водитель может на одну и ту же основу надевать разные подвески. И трактор превратится то в экскаватор, то в погрузчик, то в снегоуборочную машину. Главное - «одеться» по сезону.



ФОТО АНДРЕЯ НИКЕРИЧЕВА

Головная боль у Игоря Буркова, представителя Мосгостехнадзора, - отсутствие у

учебных комбинатов собственных полигонов. Порой приходится отслеживать и разных

псевдоучеников. Игорь Алексеевич показывает мне заключение, из которого следует, что некий Максим М. якобы обучился управлению аккумуляторным погрузчиком. Однако в бумаге не указана марка машины, нет ни одной подписи под документом. Пришлось оставить этого ученика «на второй год» - точнее, отправить его на переобучение.

Любопытно, что водители «тяжелой артиллерии» встречаются и среди женщин. Они работают на погрузчиках, бульдозерах, экскаваторах. Правда, слабый пол составляет всего 0,1 процента от общей армии профессиональных водителей. Но, скорее всего, эта цифра должна увеличиться. Ведь появилась техника нового поколения, и для того, чтобы ею управлять, достаточно запомнить несколько кнопок и джойстиков. Считается, что такие машины способны выполнять работу десяти-двадцати гастарбайтеров. Так что женщинам-водителям не придется беспокоиться за свой маникюр. Можно даже в белом платье отправиться на такой иномарке в ЗАГС...

Елена ВОЛКОВА

Уважаемые избиратели!

4 декабря в Преображенском избирательном округе столицы № 199 пройдут довыборы в Государственную думу Российской Федерации. Одним из претендентов на получение депутатского мандата буду я. Что привело меня к этому решению?

Прежде всего, конечно, доверие моих товарищей по партии «Единая Россия» и ее авторитетных руководителей, в том числе мэра столицы Юрия Лужкова. Без этого сам факт моего выдвижения был бы невозможен. Но это еще не исчерпывающий ответ на заданный самому себе вопрос. Мои-то личные мотивы каковы?

То, что уже сделано моими товарищами по партии, я ценю. Но будь я всем удовлетворен, тогда не стоило бы и претендовать на депутатский мандат. Полагаю, и мои товарищи, если честно, согласятся: сделано меньше, чем было обещано, меньше, чем хотелось бы. Чему-то помешали объективные причины, неблагоприятные стечения обстоятельств, но во многих случаях дала о себе знать нерадивость, недобросовестность, а то и просто непрофессионализм.

Но, к счастью, впереди достаточная дистанция, чтобы наверстать упущенное. В случае получения депутатского мандата я намерен сосредоточить свои силы, знания, умения на реализации тех целей, которые моими товарищами были поставлены, но пока еще не достигнуты. И прежде всего в том, что обеспечивает нашим гражданам достаток и достоинство, а стране - державность, в основе которой подлинное единство и международное признание. Это - моя личная программа, с которой я выхожу к избирателям, это - мое обещание товарищам по партии.

Земляки, прошу вас, поддержите меня в стремлении продолжить служение Отечеству!

Сергей ШАВРИН

БИОГРАФИЧЕСКАЯ СПРАВКА

1965 года рождения, образование высшее. Окончил Московское Суворовское военное училище, Московское высшее пограничное командное училище, Академию ФСБ России.

Служил в группе специального назначения «Вымпел». Принимал участие в боевых операциях на Северном Кавказе и в других регионах России, освобождал заложников «Норд-Оста».

С декабря 2003 года - полковник запаса ФСБ России. Вице-президент Фонда поддержки Героев Советского Союза и Героев Российской Федерации. Член Всероссийской политической партии «Единая Россия».

В 1996 году за мужество и героизм, проявленные при выполнении специального задания, Указом Президента РФ присвоено звание Героя России.

Награжден орденом «За заслуги перед Отечеством» 4-й степени (с изображением мечей), медалями: «Золотая Звезда», «За отвагу», «За отличие в воинской службе», «В память 850-летия Москвы», «70 лет Вооруженных Сил СССР». Имеет ведомственные награды: медали «За выполнение невозможного», «За отличие в военной службе» 1-й, 2-й, 3-й степеней, знаки «За службу в контрразведке», «За отличие в боевых операциях», «За Ваш подвиг».

Женат, воспитывает двух сыновей.

Агитационный материал кандидата в депутаты Госдумы ФС РФ ШАВРИНА С.И. публикуется бесплатно.

ШАВРИН
Сергей Иванович

КАНДИДАТ В ДЕПУТАТЫ
Государственной Думы
Герой РОССИИ

от Преображенского избирательного округа №199



КАМЕНЕВА Анна Николаевна родилась в 1983 году в семье московской интеллигенции.

В старших классах средней школы Анну интересовали вопросы государственного устройства и жизнедеятельности своей Отчизны и зарубежных стран.

После успешного окончания столичной школы с серебряной медалью в 2000 году она поступила на юридический факультет МГУ, который с отличием окончила в 2005 году. В том же 2005 году получила персональное приглашение от одного из эффективных и уважаемых представителей депутатского корпуса Государственной Думы в качестве консультанта по законотворческой деятельности с правовым статусом помощника депутата ГД ФС РФ действующего созыва.

Агитационный материал кандидата в депутаты Госдумы ФС РФ КАМЕНЕВОЙ А.Н. публикуется бесплатно.

КАМЕНЕВА Анна Николаевна



Неявка на избирательный участок не несет правовой ответственности, но если не явился ты, твой сосед, твой знакомый... выборы просто не состоялись... Это значит, что выборы будут проводиться повторно и повторно, увеличивая расходную часть бюджета.

Выбирая, кому отдать свой голос, важно поинтересоваться, какая сила стоит за кандидатом. Народная мудрость гласит:

«Один в поле не воин».

Валерий КУБАРЕВ - кандидат против ВСЕХ!



Кто придумал миф о «предопределенности» итогов выборов? Я вам отвечу – космополиты тоталитарного либерализма из «Единой России». Что вы, скажете, они центристы. Ошибаетесь. «Единая Россия» штампует в Думе все законы, предлагаемые к рассмотрению ультралиберальным правительством. Все они направлены против русского народа: «О монетизации», «Жилищный кодекс». Скоро введут закон о налоге на недвижимость, и коренные москвичи попадут в общежития за городом, кого-то просто выкинут на улицу. Поэтому «Единая Россия» это партия тоталитарного либерализма. Кого предлагают властители земли русской в Думу по 201-му округу? Режиссера. Он раньше был приличным человеком, фильмы снимал при социализме. Теперь адепт групп анонимной власти. Это они с 1993 года принимают в Думе антинародные законы, да такие, что мы вымираем, как в концлагере - более 2 миллионов человек в год. Почему так уверена партия власти в своих силах? Их конек - теория абсолютной предопределенности кальвинистов. Они нам в мозги вбивают с экранов телевидения и из СМИ - все уже решено, ты, мол, голосуй не голосуй, все равно получишь... кого скажут. Вы лично с этим согласны? Я не согласен. Хватит манипулировать народом! Они усыпили страну укусами паразита, притупляющего реакцию жертвы. Пока вы спите - вы рабы, проснулись - граждане. Мы не рабы - рабы не мы! Нам нужны граждане - те, кто опреде-

ляет свою судьбу и судьбу России. Мы определяем власть в стране по 3-й Статье Конституции РФ, а не группы анонимной власти. Мы голосуем. Мы выбираем. Мы единственная законная власть в стране. Все должны пойти 4 декабря 2005 года на выборы остановить ваханалию Империи Зла. Все эти продажные партии и их закулисные верхушки. Народ давно понял, что нет никакой разницы между российскими партиями. Никакой! Требуется остановить всех их ставленников и детей одаренных родителей, кому самим мало грабить нашу страну, так еще и детишек своих пристраивают к вымени России. Эти люди продают Россию, за что получают в обмен деньги, славу и успех, что дает им возможность затыкать и задвигать талантливых людей из народа. Сколько мы будем терпеть эту систему курятника - лезем в верх, толкаем ближних и гадим на нижних? Пора провести черту и остановить их. У нас есть силы. Есть воля. Здесь. Сейчас. Так почему я иду в Думу? Кто-то должен остановить оккупацию России космополитами. Хватит. Наелись досыта игры в демократию и свободу западной цивилизации. Свободы вседозволенности. В России построена диктатура меньшинства, обладающего свободой грабить и уничтожать Россию и русский народ. Все прикрывается разговорами о необходимости защищать интересы меньшинств, начиная от сексуальных и кончая религиозными и клановыми. В результате в России свободой обладает только псевдоэлита - свободой насилия над страной и ее ресурсами. Они создали диктатуру тоталитарного либера-

лизма. Сведено на нет само понятие демократии - народовластие, воля большинства. Население России превращено в современных рабов групп анонимной власти. Но мы не рабы - рабы не мы! Мы за Православную Свободу, свободу большинства, мы за традиционное народовластие, когда государство и его институты служат народу, а не горстке религиозных экстремистов с депутатскими и министерскими регалиями. Хозяева превратили Россию в человека, подвешенного сотнями крючков на проволоке, которые впираются в каждую клетку, каждый нерв. Человек не может пошевелиться, дышать, работать, воспроизводить потомство. Когда человек начинает умирать, то хозяин слегка ослабляет удавку. Если он начинает активно шевелиться, то хозяин затягивает удавку и пытка продолжается. В России бизнес полностью парализован космополитами, без коррупции невозможно жить и работать. Мужчины, словно белка в колесе, непрерывно бегают за хлебом и одеждой для семьи, женщины продают себя подороже, согласно своей красоте и образованию, детей и юношество растлевают содомией и проституцией, наркотиками, СПИДом, денатурациями. Люди не имеют возможности остановиться в этой гонке, хотя бы на минуту задуматься о происходящих событиях. Принять правильные решения. Любые трагедии типа «Норд-Оста» или Беслана забываются через месяц-два, простые события уходят из памяти через пару дней. Маховик тоталитарного либерализма переламывает любые крамольные для него идеи и мысли. Basta. Хватит. Это не создание конкурентоспособного общества. Это уничтожение страны и народа. Прошу избирателей оказать мне честь и выбрать меня депутатом Государственной думы. Я не дам более Москву и Россию в обиду. Народ единственная законная власть в стране. Мы выбираем. Мы решаем. Наша Москва! Наша Россия! Встречи с избирателями: 26.11.2005 в 12-30 ТКС «Новопеределкино», ул. Лукинская, д. 1, корп. 1. 29.11.2005 в 18 часов Тропарево-Никулино, школа № 875, проспект Вернадского, д. 101, корпус 5. www.kubarev.ru

Агитационный материал кандидата в депутаты Госдумы ФС РФ Кубарева В.В. публикуется бесплатно.

МАЛАХОВ Владимир Константинович

- С какой целью вы решили идти в Госдуму?

- Заниматься делом, а не шоу. Помните анекдот? «У Бога спросили: как сделать Россию счастливой и процветающей? Он ответил: есть два способа - один реальный, а другой совершенно фантастический. Первый - пригласить марсиан, чтобы они навели порядок в стране, а второй - самим начать работать».

Неужели мы сами не можем навести порядок в стране? И начать работать не языком, а головой, руками? Кто из нас не хочет, чтобы Россия была счастливой и процветающей? Но для этого она должна быть экономически независимой и сильной державой. Этого не добьешься, сидя на нефтяной «игле» и складывая в «кубышку» нефтедоллары. Почему сегодня «золотой дождь» орошает не наши, а чужие поля, чужую экономику? Деньги эти должны работать на Россию! У нас есть куда их вкладывать - в модернизацию промышленности, в новые технологии и инновации, в науку, образование, здравоохранение.

Он - житель Университетского округа Москвы. Из рабочей семьи. Прошел путь от рядового инженера до генерального директора ЗАО «СоюзТрансЭнергоСвязь». Вместе со всей страной строил знаменитый БАМ и открывал движение поездов на магистрали. А сегодня успешно занимается инновационным бизнесом.

Мы попросили его ответить на два вопроса.

Вы никогда не задумывались над тем, почему в Америке хоть Шварцнеггера у власти поставь - хуже она жить от этого не станет, а у нас ставь шута - веселее не будет? Потому что там нормальные законы. А у нас они - «что дышло - куда повернул, туда и вышло». Часть не работают, а часть выгодна только тем, кто их пролоббировав. Почему, например, сегодня бизнес делается, кроме нефти, в основном на купле-продаже и передаче собственности? Потому что вкладывать деньги в производство невыгодно. Абсурд!

- А что делать?

- Я считаю, что прежде чем рассчитывать с зарубежными кредиторами, государство должно отдать долги своим гражданам. Вернуть почет и уважение героям

войны и труда. Закон о так называемой монетизации льгот лишил Героев Социалистического Труда всех привилегий. Человек труда сегодня не в почете, зато почет - чиновнику, бюрократу! А ведь экономика на труде людском - не на бумажках держится. Значит, все надо на свои места поставить. И тех, кто 30-40 лет на производстве отпахал, не оскорблять жалкой подачкой - платить пенсию не меньше той, что назначили себе депутаты. Почему, например, в Германии пенсионер имеет возможность съездить в Париж, отдохнуть в Тунисе? Разве маленькая Германия богаче огромной России? Стыдно богатой стране экономить на детях и стариках!

Америка вышла из кризиса за счет инфраструктурных проек-

тов. Почему нам этот опыт не использовать? Нужны крупные национальные проекты, каким был в свое время БАМ. Я участвовал в этой знаменитой стройке. Через нее прошло около двух миллионов молодых людей. А сегодняшняя молодежь мается от безделья и безработицы. И позвать ее некуда, кроме как за «Клинтским». Между тем вопрос об извечной российской беде - «дураках и дорогах» - по-прежнему актуален. Страна может подняться только на строительстве дорог, если профессионалы, люди умные за это возьмутся. А еще - на жилищной ипотеке, если сделать ее, как в других странах, государственной. Это - тоже хорошие «дрожжи» для экономики. Так что пора кончать словоблудие - надо браться за дело!

Агитационный материал кандидата в депутаты Госдумы ФС РФ Малахова В.К. публикуется бесплатно.



СТАДИОН ДЛЯ ВСЕХ



Угрозы в адрес арбитра Валентина Иванова... Километровые очереди в кассы стадиона «Локомотив» в Черкизове - билеты разошлись в считанные часы... Травмированные и ранее прощтрафившиеся игроки обеих команд... Это и многое другое предшествовало «серебряному» матчу, на который стремились попасть и стар и млад. Надо признать, Иванов отсудил нормально. Хотя еще до игры я сомневался, выдержит ли нештучное напряжение сын нашего выдающегося футболиста -

Валентина Козьмича Иванова, чемпиона Европы 1960 года. Заветные билетки спекулянты толкали по три-четыре тысячи руб., в точности как на некоторые поединки европейской Лиги чемпионов с участием того же «Локомотива». Вот такой ажиотаж. Вряд ли своей игрой футболисты полностью оправдали возлагаемые на них до матча надежды. Правда, напряжение витало в воздухе вплоть до последних секунд, но качество футбола оставалось желать много лучшего. «Локомотив»,

Футболисты столичного «Спартака» в поединке с земляками из «Локомотива» в последнем туре российского первенства завоевали «серебро». Подопечные Александра Старкова добились-таки спасительной для себя ничьей - 1:1.

ВЕЗЕТ НЕ ВСЕГДА СИЛЬНЕЙШИМ

даже будучи на спаде формы, мало в чем уступил конкуренту, а по количеству голевых моментов даже превзошел. Достаточно вспомнить пару выходов один на один с голкипером Ковалевски форвардов «Локо» Лебеденко и совсем еще юного Челидзе, дебютанта команды. Подвели железнодорожников огрехи в технике - голы казались неминуемыми. У «Спартака» объективно и близко не было таких ситуаций, исключая разве что рейд к воротам Овчинникова Бояринцева, но перед спартаковцем маячил еще защитник, в которого и пришлось удар хавбека «красно-белых».

Все перечисленные моменты случились до того, как капитан «Спартака» Титов открыл счет после изумительной передачи Калининченка. Затем подопечные Старкова отдали инициативу сопернику, едва не поплатившись за это. Асатиани все-таки резуль-

тат уравнил - 1:1, на большее хозяевам арены не хватило времени и мастерства. Таким образом, тройка призеров полностью определилась: ЦСКА - чемпион, у спартаковцев «серебро», у «Локомотива» - «бронза». Парадокс завершившегося первенства в том, что, например, те же спартаковцы в личных встречах уступили почти всем ближайшим конкурентам - с «Локомотивом» у них поражение и ничья, два фиаско от «Москвы», пара невыразительных ничьих с «Зенитом», естественно, проигрыши армейцам... Тем не менее «красно-белые» вторые по итогам сезона. Насколько же слаб отечественный чемпионат!

Однако отдадим должное спартаковцам, они не переоценивают свой успех. Старков сразу после матча с «Локомотивом» заявил, что его команда лишь возвращается на исход-

ные позиции, когда «Спартак» безраздельно властвовал в российском футболе. У Титова и вовсе пока никаких эмоций, потому что не ясно, как он и его партнеры выступят на предвзвешенном этапе Лиги чемпионов в будущем году.

В последнем туре сомнительное шоу устроили армейцы в матче с «Аланией». Семь забитых мячей при темпе ниже среднего - 4:3 в пользу чемпиона страны. «Торпедо» и «Динамо» уже не могли подняться или опуститься в таблице, но свои матчи выиграли. Первые в Москве у «Амкара» - 2:1, вторые в гостях у «Крыльев Советов» - 1:0. Торпедовцы финишировали седьмыми, динамовцы - восьмыми. Попотеть пришлось лишь «Москве», чтобы не уступить «Зениту» пятую строчку. В подмосковном Раменском «москвичи» сначала проигрывали - 0:1, но проявили волю к победе - 2:1 в их пользу.

Результаты еще трех встреч 30-го тура: «Зенит» - «Ростов» - 4:2, «Томь» - «Терек» - 2:0, «Шинник» - «Рубин» - 3:2.

...Думаю, надолго в сердцах наших болельщиков останется неприятный осадок от истерики и хамства футболистов молодежной сборной России в гостевом матче с датчанами. Пять красных карточек за несусветную, невиданную доселе грубость! То, что вытворяла российская «молодежка» в Дании, к футболу вовсе не имеет отношения.

Пожалуй, всех переплунул Жирков. Он сорвал с себя майку национальной сборной и швырнул ее на газон, чем, думаю, оскорбил миллионы поклонников футбола в нашей стране. Случись подобное в матче с участием ЦСКА, «звезду» наверняка сурово покартали бы - вплоть до отчисления из команды. А в сборной Жиркова как с гуся вода...

В заключение мы поздравляем с прошедшим днем рождения истинного рыцаря отечественного футбола, замечательного игрока и тренера Константина Ивановича Бескова! Ему исполнилось 85 лет.

Алексей МАТВЕЕВ



Галина ХОВАНСКАЯ

Москва должна стать городом, в котором москвичам удобно и комфортно жить. Для этого необходимо:

- ЗАСТАВИТЬ Правительство РФ отказаться от планов форсированного перехода к полной (100%) оплате коммунальных услуг и попыток навязать эту политику Москве;
- УСТАНОВИТЬ предельный темп роста коммунальных тарифов в Москве не выше уровня инфляции, ежегодно проводить независимый аудит затрат коммунальных предприятий;
- ЗАСТАВИТЬ государство отказаться от планов переложить на собственника квартиры в полном объеме плату за капитальный ремонт его дома. Граждане должны доплачивать за ремонт только сумму, пропорциональную времени их владения этой собственностью;
- СОХРАНИТЬ установленный по инициативе фракции «ЯБЛОКО» в МГД предельный уровень оплаты жилищно-коммунальных услуг в семейном доходе в размере 10%;
- ЛИКВИДИРОВАТЬ монополизм в обслуживании жилого фонда путем привлечения малого бизнеса в отрасль, проведения обязательного аудита коммунальных служб города для снижения издержек;
- С ЦЕЛЬЮ обеспечения прозрачности формирования тарифов обязать коммунальные монополии публиковать в Интернете полный состав их затрат;
- ОБЕСПЕЧИТЬ жилье молодым семьям путем субсидирования из городского бюджета процентной ставки по ипотечным кредитам и списания части кредита при рождении ребенка, предоставить статус молодой семьи супругам до 35 лет вместо 30 лет;
- ВВЕСТИ скидку на оплату коммунальных услуг многодетным семьям;
- ПРОВОДИТЬ открытые торги на выделение земельных участков под застройку и на иные строительные работы, допустить к строительству широкий круг организаций;
- ЗАПУСТИТЬ пилотный проект развития частных девелоперских компаний, что ускорит подготовку инженерной инфраструктуры при застройке;
- ПОДДЕРЖАТЬ ТСЖ путем софинансирования из городского бюджета расходов на капитальный ремонт;
- УСТАНОВИТЬ за счет города счетчики тепла, воды и ночные счетчики электричества пенсионерам, многодетным семьям и малоимущим, в кратчайшие сроки установить счетчики по всем городским предприятиям и бюджетным учреждениям;
- РЕЗКО ускорить процесс оформления квартир в новых домах в собственность с нынешних 1-2 лет до нескольких месяцев;
- СОХРАНИТЬ право приватизировать государственные квартиры для всех москвичей (в т.ч. проживающих в общежитиях) после 1 января 2007 года;
- ЗАМЕНИТЬ выселение из квартиры за задолженность по коммунальным платежам административным наказанием;
- УЖЕСТОЧИТЬ контроль над приемом новых объектов для сокращения недоделок;
- УСТАНОВИТЬ мораторий на «точечную» застройку вплоть до принятия специальной программы, предусматривающей появление новых площадей для жилищного строительства благодаря оборудованию подземных пространств для торгово-офисных площадей, а также выводу из Москвы «грязных» промышленных предприятий.



РОССИЙСКАЯ ДЕМОКРАТИЧЕСКАЯ ПАРТИЯ «ЯБЛОКО»

ДОСТУПНОЕ ЖИЛЬЕ ДЛЯ МОСКВИЧЕЙ

Предвыборная программа партии «ЯБЛОКО»

«МОСКВА – ГОРОД XXI ВЕКА»



Сергей МИТРОХИН

ГОЛОСУЙТЕ ЗА ПАРТИЮ «ЯБЛОКО» – №4 В ИЗБИРАТЕЛЬНОМ БЮЛЛЕТЕНЕ!

Агитационный материал политической партии «ЯБЛОКО» по выборам депутатов Мосгордумы публикуется бесплатно

Вот уже четвертый год в Москве действует институт мировых судей. По данным Управления судебного департамента города Москвы, за девять месяцев 2005 года мировыми судьями рассмотрено 182215 дел.

РЕШАТЬ ДЕЛО МИРОМ

Поначалу Москва несколько отставала от других российских регионов с введением института мировых судей. Главным препятствием являлось отсутствие помещений и технической базы. Сейчас столичные мировые судьи имеют отличные условия работы, что стало возможно благодаря слаженным действиям представителей трех ветвей власти - правительства Москвы, Московской городской думы и Московского городского суда. Большое значение имеет и результативная работа Управления по обеспечению деятельности мировых судей.

Для размещения всех 384 судебных участков за счет средств города уже подобрано и отремонтировано 121 помещение общей площадью 75 тысяч квадратных метров. Каждый судебный участок занимает площадь около 200 квадратных метров. Они полностью оснащены всем необходимым оборудованием, оргтехникой, мебелью и охранной сигнализацией.

В нынешнем году 314 мировых судей приняли решения по 15947 уголовным делам, разрешили 87497 гражданских и 78771 административное дело. Эффективность работы нового правового института обеспечивают 618 сотрудников аппарата и 72 единицы автотранспорта.

Целесообразность введения и востребованность мировых судей сегодня ни у кого не вызывают сомнений. Более того, стала очевидна необходимость увеличения их числа. Для этого предлагается внести изменения в Федеральный закон «О мировых судьях в Российской Федерации», который регламентирует основные параметры участка и деятельность мирового судьи.

По сегодняшним нормам участок мирового судьи образуется из расчета от 15 до 30 тысяч человек, проживающих на его территории. Проект предлагает сделать этот показатель не больше 18 тысяч.

Для Москвы эта проблема стоит особенно остро. Например, в но-

вом строящемся микрорайоне Косино-Ухтомское, где идет формирование жилищного массива Кожухово, перспективное число жителей приблизится к 60 тысячам. Растет и население столицы. В некоторых административно-территориальных образованиях оно превышает предельно допустимую

норму, кто из них обслуживает территорию, где зарегистрирован ответчик. Запрос вы можете сделать по телефону Управления по обеспечению деятельности мировых судей - 941-03-35. Кроме того, в досье службы «09» Мосгорсправки есть номера телефонов и адреса судебных участков.



ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

для формирования судебного участка мирового судьи.

Однако эти проблемы не мешают мировым судьям решать поставленные перед ними задачи, приблизить правосудие к людям, сделать его более доступным и упростить процедуры обращения людей в суд и рассмотрения их проблем.

Чтобы попасть на прием к мировому судье, следует сначала выяс-

Исчерпывающая информация по этим вопросам в районных судах есть и на официальном сайте Управления по обеспечению деятельности мировых судей в Интернете: фамилии мировых судей, сведения об адресах и телефонах, материалы по истории судейства, новости мировых судов Москвы, образцы заявлений, жалоб и других необходимых документов. Адрес в Интернете: WWW.UMS-MOS.RU

Николай МОДЕСТОВ

КРИМИНАЛ

ДЕДУШКА СТАРЫЙ, ЕМУ ВСЕ РАВНО...

Вечером 14 ноября внимание сотрудников милиции станции метро «Киевская» привлекло странное поведение одного из пассажиров. Парень нервно озирался по сторонам, двигался как-то неуверенно. А встретившись взглядом с сотрудниками милиции, отвел глаза и поспешил в сторону...

Мы представились и предложили молодому человеку показать содержимое сумки, - рассказал начальник 6-го отдела УВД на Московском метрополитене Андрей Атурин. - После препирательств нервный пассажир вынужден был выложить свое «сокровище» - две банки пироксилинового пороха «Сокол». Позже мы установили, что общая масса запрещенного груза составила почти килограмм. Парень был задержан и доставлен для оформления документов в дежурную часть милиции метрополитена.

Сейчас в отношении двадцатидвухлетнего гостя из Брянской области возбуждено уголовное дело по статье 222 УК РФ (незаконное приобретение, хранение, ношение и сбыт оружия, боеприпасов, взрывных веществ и взрывных устройств). Сам парень утверждает, что порох вез своему деду, который увлекается охотой. Теперь следствию предстоит выяснить назначение опасного груза.

КОНЕЦ КИТАЙСКОГО КВАРТАЛА

Сотрудники Управления Федеральной службы Российской Федерации по контролю за оборотом наркотиков по городу Москве завершили операцию «Канал-2005». В ходе оперативных мероприятий наркополицейские ликвидировали «китайский квартал», где шла активная торговля наркотиками и сильнодействующими веществами.

Группа, состоявшая из граждан Китая, Вьетнама и Кореи, организовала систематическую поставку зелья в столицу. Торговцы распространяли в Москве несертифицированные лекарственные препараты, содержащие сильнодействующие вещества.

Информация о деятельности наркоторговцев стала поступать еще в летние месяцы. Наркополицейские узнали, что основным местом нелегальной торговли выходцы из Азии избрали Черкизовский рынок. В нескольких специально оборудованных контейнерах, размещенных на территории

рынка, любой желающий мог приобрести более 200 наименований китайского зелья, не прошедшего в России клинических испытаний. Кроме того, выяснилось, что незаконная деятельность иностранных граждан не ограничивалась реализацией «лекарственных» препаратов. В двух «медкабинетах» на рынке без соблюдения элементарных правил санитарии местные «врачи» за соответствующую плату снимали со страдающих наркотической «ломку».

Всего в ходе спецмероприятий столичные наркополицейские изъяли более 40 тысяч таблеток, восемь тысяч капсул и три тысячи ампул несертифицированных лекарственных препаратов общим весом 30 килограммов.

ЖУЛИК ОКАЗАЛСЯ «ДОЛГИМ»

Сотрудники 9-го отдела МУРа задержали квартирного вора-рекордсмена. По мнению оперативников, на его счету более сотни краж из домов москвичей.

Взяли жулика при сбыте похищенного сыщика Михаил Коломийцев и Дмитрий Нумеров, когда тот пытался продать за мизерную цену видеодвойку. Почему он продает электронную технику за такие деньги? На этот вопрос вор не нашел ничего лучше, чем ответить: у него, дескать, распродажа... Муровцы решили познакомиться с остряком поближе. Тогда-то в его сумке и нашлись другие «распродаваемые» вещи: кожаная куртка с чужого плеча, ювелирка, разные мелочи. Все это явно не принадлежало «коробейнику».

После недолгой беседы джентльмен удачи признался, что вещи украдены из чужих квартир. А еще позже, когда он понял, что попался всерьез, домушник рассказал о нехитрой технологии проникновения в чужие жилища.

Вор не гнался за Синей птицей, выбирал небогатые квартиры с обычными деревянными дверями. После прозвона он вышибал дверь плечом или отжимал фомкой. Затем быстро собирал все ценности и немедленно уходил. Как признался жулик, он нередко возвращался в один и тот же дом по несколько раз, если не успевал вскрыть все квартиры с деревянными дверями.

По мнению сыщиков, такие домушники сейчас встречаются не часто. Как сказал начальник отделения МУРа Владислав Карлухин, чаще всего попадаются молодые и неопытные наркоманы, взявшиеся за древнее ремесло квартирного вора не от хорошей жизни. Они обычно задерживаются милицией на втором-третьем эпизоде. Так что пойманый жулик по праву получил кличку Долгий.

Николай МОДЕСТОВ

БУДЕМ ЗДОРОВЫ!

Чашечка кофе утром или в середине дня... Это, конечно, замечательно, но не очень полезно. Куда лучше выпить чашечку цикория, который по вкусу напоминает кофе, а по содержанию - настоящее лекарство.

Знаменитый врач Авиценна применял цикорий при лихорадке, расстройстве желудка, тошноте, подагре... И неудивительно. В цикории обнаружены белковые и дубильные вещества, пектины, витамины В1, С, Е, уксусная и валериановая кислоты. Листья богаты фосфором, железом, серой, хлором, калием, натрием, магнием.

Цикорий хорошо снимает усталость. Полчаски в день мелко нарезанного корня удовлетворяют

ДУБЛЕР КОФЕ

50-процентную потребность организма в фолиевой кислоте, бета-каротине, железе, калии, клетчатке.

Отвар растения (стебли, цветки, листья, корень) пьют при водянке, опухолях конечностей, большой селезенке. Отваром корня полощут рот при зубных болях. Пьют отвары растения для укрепления печени, от тошноты, для очищения мочевых путей и почек.

Цикорий усиливает аппетит, улучшает пищеварение, успокаивает нервы. Напиток из него выводит желчные камни, тонизирует организм, очищает кровь. Цикорий - легкое слабительное, мочегонное, противомикробное, вяжущее средство. Для стимулирования пищеварения можно 20 г листьев или корней измельченного растения залить литром кипятка, настоять и пить. Это хорошее средство для выведения желчи.

При циррозе печени, желтухе: 40 г травы залить литром кипятка, настоять, принимать по 1/2 стакана 3-4 раза в день.

При болезнях селезенки: 20 г корня цикория измельчить, залить 300 мл кипятка, настоять в тепле три часа. Затем процедить, пить по 2 ст. ложки 3 раза в день.

При подагре, ревматизме, полиартрите: пить настой или отвар корня или цветков цикория по 1/2 стакана 3 раза в день.

При малокровии: 1 чайную ложку свежего сока цикория и 0,5 стакана молока смешать, пить три раза в день. Для сока нужно срезать молодые побеги растения, ошпарить, пропустить через мясорубку, отжать и кипятить 10 минут на слабом огне.

При нервном возбуждении: 1-2 чайные ложки измельченного корня залить 200 мл кипятка, про-

цедить, остудить, принимать по 70 - 100 мл до еды.

При учащенном сердцебиении: 1 чайную ложку порошка цикория залить 2 стаканами воды, кипятить на слабом огне 5-10 минут, настоять 1 час, пить по 1/2 стакана 3 раза в день, можно с медом или сахаром.

Цикорий давно применяют в кулинарии. Чтобы самим приготовить суррогат кофе из цикория, надо выкопать корни, не дожидаясь заморозков. Обрезать листья. Корни промыть холодной водой, мелко нарезать, высушить, слегка поджарить. Размолоть в кофемолке, использовать в качестве кофе из расчета 1 чайная ложка на стакан воды.

Цикорий с какао по-балкански. 400 мл воды, 6 чайных ложек цикория, 2 чайные ложки какао-порошка, сахар. Цикорий, какао и сахар смешать, залить холодной водой, перед закипанием снять с огня.

Наталья ЕРМОЛАЕВА

МОСКОВСКАЯ «ЕДИНАЯ РОССИЯ» - РЕАЛЬНАЯ ПОМОЩЬ И ВНИМАНИЕ К ЛЮДЯМ!



В то время как представители некоторых партий, пытаясь завоевать «умы и сердца» избирателей, занимаются откровенным популизмом, участвуя во всевозможных митингах и раздавая маловыполнимые обещания, депутаты фракции «Единая Россия» в Мосгордуме выполняют свой долг перед москвичами - разрабатывают и принимают законы, которые призваны улучшить качество жизни в нашем городе и повысить ее безопасность.

Назовем лишь часть проблем, которыми депутаты займутся этой осенью.

Прежде всего предстоит серьезная работа над городским бюджетом на 2006 год. С учетом предложений, внесенных фракцией «Единая Россия», бюджет Москвы будет работать на москвичей, на социальные выплаты: школы, больницы, социально незащищенные категории жителей столицы.

В планы фракции входит разработка и внесение на рассмотрение Мосгордумы принципиально нового проекта федерального закона об ограничении и регулировании лоббистской деятельности. Этот закон будет жестко регулировать отношения между властями и бизнесом и запретит бизнес-группам проводить через органы законодательной власти свои интересы в ущерб интересам москвичей.

Следующая инициатива фракции - принятие городского закона, позволяющего ограничить появление на московских улицах и в других общедоступных местах символики, наименований и изображений, относящихся к игорному бизнесу, к товарам и услугам эротического характера, к другим подобным продуктам и услугам.

В настоящее время фракция «Единая Россия» в Московской городской Думе рассматривает закон об игорном бизнесе. Он уже принят в первом чтении. Закон позволит не только поставить развитие этого вида бизнеса под непосредственный и строгий контроль городских властей, но и ограничить доступ к этому виду досуга для людей

с неокрепшей психикой и нервной системой.

7 ноября на очередном заседании комиссии Мосгордумы по социальной политике обсуждался проект городского закона «О социальной поддержке семей с детьми». Наряду с уже существующими в настоящее время мерами социальной поддержки предлагается ввести новые виды денежных выплат. Члены фракции «Единая Россия» считают необходимым в кратчайшие сроки принять этот законопроект.

По инициативе депутатов от «Единой России» в Москве на базе общественных приемных депутатов создана система «народного контроля». В Интернете работает сайт www.moskontrol.ru,

на котором все желающие могут оставить сообщения о наиболее острых городских проблемах. Эта система позволит москвичам обсуждать насущные проблемы города, а депутатам - своевременно реагировать на потребности жителей столицы.

Одним из приоритетных направлений своей деятельности фракция считает работу по внедрению в практику научных разработок, позволяющих спасти жизнь и сохранить здоровье москвичей. Первым шагом на этом пу-

Это лишь малая часть политики реальных дел московской «ЕДИНОЙ РОССИИ».

Главная агитация за «ЕДИНУЮ РОССИЮ» - это конкретные дела, а не пустые слова и лозунги.

ти станет широкое применение в Москве эффективного средства экстренной помощи при тяжелых ранениях и травмах - протившокового костюма «Каштан». Этот костюм позволяет в течение 4-6 часов поддерживать жизнь пострадавших, когда оперативная транспортировка в больницу для оказания стационарной помощи затруднена. Депутаты Мосгордумы намерены предложить московским властям оснастить этим устройством спасательные службы города.

Агитационный материал политической партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ» по выборам депутатов Мосгордумы публикуется бесплатно



ОТ ГОРОДА ДЛЯ БОГАТЫХ - К ГОРОДУ ДЛЯ ВСЕХ МОСКВИЧЕЙ!



ИВАН ИВАНОВИЧ МЕЛЬНИКОВ

Первый заместитель председателя ЦК КПРФ, профессор МГУ



НИКОЛАЙ НИКОЛАЕВИЧ ГУБЕНКО

Народный артист РСФСР, лауреат Государственной премии РСФСР и премии Ленинского комсомола



ВЛАДИМИР ДМИТРИЕВИЧ УЛАС

Первый секретарь Московского горкома КПРФ, кандидат технических наук, полковник ВВС

ВЛАСТЬ - ГРАЖДАНАМ, А НЕ ЧИНОВНИКАМ И ОЛИГАРХАМ!

НЕТ РОСТУ ЦЕН И ТАРИФОВ В МОСКВЕ!

ЛЕЧИТЬСЯ И УЧИТЬСЯ - БЕСПЛАТНО!

ЗА СОЦИАЛЬНУЮ ЗАЩИТУ!

НЕТ ПРОДАЖЕ ЗЕМЛИ В МОСКВЕ!

ЗА БЕЗОПАСНОСТЬ МОСКВИЧЕЙ!

Агитационный материал политической партии КПРФ по выборам депутатов Мосгордумы публикуется бесплатно

СМ книжный ряд

РАСЕКРЕЧЕННАЯ ЖИЗНЬ



Книга известного писателя Теодора Гладкова «Коротков» («Молодая гвардия») посвящена жизни и подвигам одного из самых засекреченных советских разведчиков. Александр Коротков нелегально выполнял сложнейшие задания в Европе, руководил антифашистским подпольем накануне и во время войны. Позже ему подчинялась деятельность отечественных спецслужб в Восточной Германии.

В основе книги лежат рассекреченные документы и встречи автора с очевидцами событий. Не дожив до старости, Александр Коротков пользовался огромным авторитетом и уважением асов советской разведки, заставил считаться с собой самого Берия и противников из вражеских спецслужб.

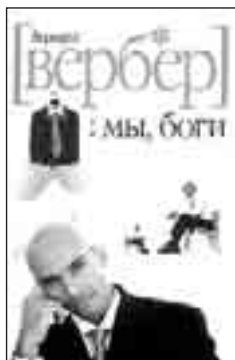
ТАЙНА РЕКЛАМНОГО АГЕНТА



Сюжет романа японского писателя Иори Фудзивары «Тьма на ладони» («Азбука») разворачивается в мире рекламы, о котором автор книги знает не понаслышке. Всю жизнь Фудзивара работал обычным клерком в крупной рекламной фирме...

Книга, с которой познакомил нас Дмитрий Коваленко - переводчик другого культового японского автора Харуки Мураками, - напоминает произведения Хейли, Чандлера и Хэммета. Хотя при этом и остается японским мистическим детективом.

АУ, БОГИ!



«Иногда для того, чтобы поклянчилась судьба целого народа, достаточно навального вождя, которого враги обманули обещаниями мира, или непредвиденных погодных условий, меняющих ход сражения...» Эти слова принадлежат известному французскому писателю Бернару Веберу, книгу которого «Мы, боги» представляет издательство «Рипол классик». Предлагаемая книга - продолжение романа Вебера «Империя ангелов», тираж которой уже превысил более миллиона экземпляров.

О ТОМ ВРЕМЕНИ



Игоря Алпатова помнят многие, кто занимался авиацией и космонавтикой. Автор - известный специалист по расследованию летных происшествий, полковник запаса, доктор медицинских наук. Он один из создателей космической медицины, которой по праву гордилось поколение, отправившее в космос первого человека. Алпатова - кавалер государственных наград СССР, России и Афганистана.

В книгу ушедшего от нас ученого, журналиста, мужественного человека («Живая память о времени и о себе», издательство «Ладога») вошли его научные и публицистические работы, биографические эссе и воспоминания, которые наверняка заставят многих пожалеть о том времени, когда небо над нами покоряли прекрасные и смелые люди.

Николай МОДЕСТОВ

А ТИХИЕ ЗОРИ НЕ ГАСНУТ...

На сцене Российского академического молодежного театра поставлен спектакль «А зори здесь тихие» по повести Бориса Васильева.

Когда-то его зачитывались. Был аншлаг в Театре на Таганке Юрия Любимова, где впервые создана замечательная инсценировка этой повести. Потом появился прекрасный фильм Станислава Ростоцкого - с тем же названием. И опера Кирилла Молчанова. Эта история стала классикой нашей литературы, нашего театра, кинематографа.

Молодой режиссер Александр Устюгов (актер РАМТ) пошел на риск, представляя зрителям свою версию. И риск оправдался. Подросло новое поколение зрителей, которые, возможно, и не читали повесть, не смотрели фильм, спектакли. На это новое поколение и рассчитана новая постановка «Зорь...».

По замыслу режиссера, во время спектакля зрительный зал пуст. Публика сидит на сцене, и театральное действие не отделено от зрителей классической «четвертой» стеной. Но магия театрального искусства при этом не разрушается. Напротив, зрители получили возможность как бы жить той жизнью, которую представляют актеры, не утрачивая восхищения игрой актеров, чудом искусства. Режиссер считывал на их острое сопереживание, на единение актеров и зрителей в общем преклонении перед трагедией, подвигом. Так и произошло. Работа молодежного театра получила добрую оценку автора литературного оригинала, писателя Бориса Васильева.

«Позволю себе воспоминание. В бытность моей работы в журнале «Юность», которым тогда руководил

Борис Полевой, в один поистине прекрасный весенний день пришел в редакцию человек с военной выправкой и предложил рукопись, поставив, однако, условие: решить вопрос о публи-

кацией буквально к завтрашнему дню, потому что повесть уже принята в одном очень солидном и уважаемом толстом журнале. Но он не был молодежным, а автор, писатель-фронтовик Борис Львович Васильев, хотел, чтобы книгу прежде всего прочитали молодые. Проблема была решена в течение



Бричкина - У. Урванцева, Комелькова - Р. Искандер, Гурвич - Н. Уварова, Осянина - Д. Семенова

двух дней. Повесть была опубликована сразу. Автор дал ей название «Зенитчицы», но в повести бойцы Красной армии женского пола предстали отнюдь не зенитчицами - то ли разведчи-

цами, то ли солдатами пехоты... И заведующая отделом прозы Мери Озерова предложила название «А зори здесь тихие». Под этим названием повесть и вошла в сокровищницу нашей культуры...

Режиссер, как когда-то писатель, обращается к молодым. На них рас-

считаны и смелые, очень современные декорации. В этой театральной повести о войне и любви действие разворачивается в лесу, неподалеку от безымянной высоты. Так вот лес как бы сделан из... плащ-палаток. Их расположение меняется: они то образуют солдатский лагерь, то обрамляют тропу, по которой идут фашисты. По ней идут и измученные девчонки. Нет для них красоты леса, есть возможность немножко поспать, не забывая, что надо охранять оружие. Художник Лилия Бакшеева великолепно, до нюансов воссоздает атмосферу фронта. Чему способствует и первоклассный музыкальный фон, придуманный Натали Плехе. Главенствует камерная музыка Дмитрия Шостаковича.

В нашумевшем спектакле на Таганке, как и в фильме, создан собирательный образ девушек, жизнь положивших на алтарь Отечества. В этом спектакле акцент сделан на их индивидуальности. Озорная и бесстрашная красавица Женья Комелькова (Ра-миля Искандер), медлительная, очень добрая, мечтающая о любви Лиза Бричкина (Ульяна Урванцева), трогательный очкарик, солнечный романтик Соня Гурвич (Нелли Уварова), обаятельная девчужка Галя Четвертак (Татьяна Матюхова), внешне суровая, но очень ранимая, нервная молодая солдатская вдова Рита Осянина (Дарья Семенова)... А старшина Федот Васков (Алексей Блохин) - открытие образа, не побоюсь этого слова - чудо. Суровый, требовательный, но мудрый и добрый. Человек с большой буквы.

Все, что происходит на сцене, похоже на героико-драматическую песню о мужестве, и она надолго захватывает каждого, кто участвует в спектакле - именно участвует, а не только смотрит.

Наталья ЛАГИНА

Состоялся второй интернет-фестиваль «Театральная паутина».

ДОБРО ПОЖАЛОВАТЬ В «CULTU.RU»!

Первый фестиваль год назад собрал огромную аудиторию. Неудивительно: любителей театра в стране много. Однако о том, чтобы попасть на шедевры, можно только мечтать. По телевидению спектакли показывает лишь канал «Культура», да и то в записи. И редко. А в «Театральной паутине», то есть по Интернету, можно вживую увидеть премьеры, почувствовать ее атмосферу. Я видела прямую трансляцию в театральном центре на Страстном бульваре, который в дни фестиваля превратился в интернет-кафе. На мониторе даже рассаживающиеся в партере зрители, даже их обмен мнениями - все создавало неповторимое ощущение присутствия. А это так важно истинным театралом. Я уже не говорю об аплодисментах, которыми награждали актеров, выходящих после спектакля на

авансцену. Представляете, в глубинке видели живой спектакль Большого театра «Раймонда», мхатовский спектакль «Изображая жертву»... Да и многие нашумевшие премьеры.

Первый фестиваль «Театральная паутина» собрал аудиторию в несколько тысяч зрителей. Второй - в два раза больше. Его смотрели в 33 странах. И вот что очень важно: эффект присутствия весьма приятен, но посмотреть любимый спектакль или только что появившийся нашумевший ведь так хочется после премьеры! Поди жди, когда его еще покажут по телевидению...

Фестиваль закончился. Но вы можете зайти на сайт, который обозначен в заголовке, и увидеть интересные спектакли. Как безупречно классики, так и эпатажные сенсации.

Елена БЕЛОСТОЦКАЯ

НАШЕЙ ЮНОСТИ ОРКЕСТР

Оркестр звучал так красиво, свободно, что, казалось, не просто играет - он владеет музыкой. При этом дирижер не делал никаких широких взмахов руками. Музыкантам хватало и короткого жеста, и легкого его кивка. Такой уровень понимания - верх мастерства, что и продемонстрировал на своем недавнем концерте в зале Чайковского Академический большой концертный оркестр имени народного артиста СССР Юрия Силантьева. Дирижировал художественный руководитель и главный дирижер оркестра народный артист СССР, лауреат Государственных премий России композитор Мурад Кажлаев.

Коллективу исполнилось 60 лет. С песни «Нашей юности оркестр» началось его выступление. И это действительно так. Его первый концерт состоялся в 1945 году перед воинами-победителями. В коллективе тогда было 12 музыкантов, которых объединил Виктор Николаевич Кнушевицкий. Вскоре Эстрадный оркестр Всесоюзного радио, как он тогда назывался, стал одним из самых популярных в стране. В 1958 году и на долгие 25 лет его возглавил Юрий Васильевич Силантьев. Коллектив тогда именовался Эстрадно-симфоническим оркестром Гостелерадио. Он стал своего рода знаком музыкального качества. Фестивали «Красная гвоздика», участником которых он был, дали путевку в жизнь многим известным исполнителям. С ним сотрудничали такие замеча-

тельные композиторы, как Хренников, Пахмутова, Эшпай, Фрадкин...

В 1988 году оркестр возглавил Мурад Кажлаев. В трудное время, когда не хватало финансирования, не было приличной репетиционной базы, ему удалось сохранить мастерство этого уникального ансамбля, привлечь много новых молодых музыкантов. На юбилейном концерте коллектив исполнил музыку и классическую, и эстрадную, и народную... «Я всегда мечтал об универсальном оркестре, который с одинаковым умением мог бы исполнять песню, симфоническую и джазовую музыку. И конечно, музыканты здесь должны быть универсальными. В лице Академического большого концертного оркестра, созданного талантом Юрия Силантьева, я нашел такой коллектив. Он мобилен, подвижен, а главное - умеет играть все», - говорит Мурад Кажлаев.

В 1999 году оркестру присвоено имя Ю.В. Силантьева. На юбилейном концерте прозвучали приветствия от президента, московского правительства, от музыкальных коллективов... Выступали замечательные исполнители, друзья оркестра. Концерт шел пять часов, но, казалось, музыканты готовы играть без конца. К сожалению, этот уникальный коллектив не по своей вине выступает редко. Благодарный зал до полуночи слушал юбиляра. Ведь никто не знает, когда состоится следующая встреча...

Наталья КУЗИНА

Майя Плисецкая плакала. У нее были пухлые щечки, полненькие ножки. Утешалась, задавая корм курам в деревне, во дворе, окруженном плетнем... Невзрачный, бедно одетый подросток - гадкий утенок. И победительная гранд-дама. И великолепный лебедь!

Королева балета и великая труженица - такой предстает Майя Плисецкая на фотографии в Манеже. Эта выставка посвящена 80-летию юбилею великой русской балерины.

На одном снимке ей три месяца, ее обнимает счастливый отец... На Шпицбергене в Северном Ледовитом океане он был начальником северных угольных рудников. В тридцатые его расстреляли... Возможно, в ее «Умирающем лебедь» сказало пережитое. А на выставке представлены несколько ипотастей балетного лебедя, задуманного композитором Сен-Сансом, воплощенного Плисецкой. И видишь, как балерина вживается в образ сначала тор-

ПРЕКРАСНЫЕ ЗАСТЫВШИЕ МГНОВЕНЬЯ

жествующего, но постепенно осознающего свою обреченность живого существа. Есть еще одна поразившая многих фотография - Галина Сергеевна Уланова и Майя Михайловна Плисецкая. Сначала кажется, что они просто беседуют. Сидят себе на скамеечке. Но у Улановой как-то особо изящно и при этом напряженно изогнуты руки. А у Плисецкой очень внимательные глаза. Этот снимок сделан в репетиционном зале, ко-

гда одна великая балерина перенимает опыт другой великой балерины, из старшего поколения. А вот еще фото: Майя Михайловна в гримерной, во время антракта то ли слезы, то ли капли пота с лица убирает...

Но гримерная становится и местом торжества артистки. Изумительная фоторабота Сергея Лидо: балерина наслаждается ароматом цветов после спектакля. Чудесны цветы, чудесны ар-тистка и вся композиция...

Фотографиям, посвященным великой балерине, отдана почти вся территория обновленного Манежа. О тех, что запечатлели Майю Плисецкую на сцене, можно сказать: «Остановись, мгновенье, ты прекрасно!» Но это не застывший танец. Фотографы сумели передать драма-

тургию движений великой балерины, ее вошедших в легенду рук, всего ее тела - безупречного инструмента великого искусства балета. Работы фотохудожников Ричарда Аведона, Георгия Соловьева, Леонида Жданова, Колетт Массон показывают разные грани чуда искусства Майи Плисецкой. На выставке представлены также рисунки Владимира Шахмейстера, которые подчеркивают божественность движений Майи Плисец-

кой, и всем понятные чувства, которые они передают. Бремя страстей человеческих...

Перед посетителями выставки проходит вся ее жизнь в искусстве. В спектаклях «Лебединое озеро», «Каменный цветок», «Спартак», «Бахчисарайский фонтан», «Анна Каренина», «Кармен-сюита», «Чайка», «Дама с собачкой»... Да не шесть алмазов! Жизнь в искусстве Майи Михайловны - это и пребывание в ее жизни великих мира сего. На фотографиях ее можно видеть и с Джоном Кеннеди, и с Григори Лекком, и с Сергеем Лифарем, с Джорджем Балачиным, с Лайзой Миннелли, с Монтсеррат Кабалье... Ну и с нашим президентом Владимиром Путиным.

Выставка смонтирована грамотно. В одном отсеке - гадкий утенок, в другом - великолепный лебедь, кумир. Между ними - все искусство Майи Михайловны Плисецкой.

Елена БЕЛОСТОЦКАЯ

И что, Георгий Михайлович, вам ответил мэтр? Удалось ли ему защитить вас?

– Он просто посмеялся над тупостью людей, назвавших мою новеллу анти-советской и чуть не сославших меня на Север. Но, правда, и упрекнул меня за «злоупотребление юмором и гипер-болой».

– Наверное, вас в том же упрекнули и читатели, прочитавшие первыми вашу повесть «Иду к людям». Главный герой, учитель истории Нестор Северов, действительно порой совершает поступки, выходящие за рамки здравого смысла. Чего стоит одно его купание в Москве-реке!

– Не поверите, но Нестора я наделил чертами, свойственными живым людям. Кое в чем он повторял самого меня (правда, я был более флегматичным в молодости), в чем-то – других встреченных мною по жизни. В том-то и дело, что я ничего не придумывал. Кирпичик от одного реального человека, кирпичик от другого – так и сложилось здание повести. А Ганжа, например, просто списан с живого персонажа. В моем классе краснодарской вечерней школы был точно такой же ученик, и я даже искал гипнотизера, чтобы тот ему внушил интерес к знаниям.

– Расскажите об истории этой повести. И почему ее киновариант стал называться «Большой переменной»?

– В вечерней школе я работал всего год сразу после окончания пединститута. И этот совсем небольшой отрезок своей жизни вспоминаю с большой теплотой. В отличие от Нестора Петровича, который собирался продолжить педагогическую карьеру, я свое будущее связывал все-таки с литературой. Повесть увидела свет в конце 50-х, а лет через десять на Мосфильме решили ее экранизировать, но поставили условие: моим соавтором будет режиссер Алексей Коренев.

– Чем вы сами объясняете сегодняшний успех у фильма, которому уже за 30? Ведь вечерних школ как будто уже нет...

– Вы знаете, поначалу я очень стеснялся этого фильма, хотя с его премьерой меня поздравляли и Аксенов (кстати, мой одноклассник по казанской средней школе), и Окуджава, и Гладылин, и Максимов. Правда, тот ворчал: «Я считал тебя писателем серьезным...» Но потом рассудил: зритель его оценил потому, что главное в нем – добрые отношения между людьми. Эта атмосфера доброты плюс великолепная работа артистов и помогли фильму стать популярным. Кстати, с назначением на ту или иную роль конкретных актеров мне все время приходилось под них что-нибудь добавлять. Во-первых, режиссер, видимо, ставил между мной и Нестором Петровичем знак равенства, тем более что тот в исполнении Михаила Кононова меня даже внешне напоминал, естественно, в моей молодости. Первоначально на эту роль планировался Андрей Мягков, но что-то у них с режиссером не заладилось.

Меня действительно критиковали за то, что Северов слишком эксцентричен. Кстати, после начала съемок многое мне пришлось переделывать. Например, героиня Светланы Крючковой замысливалась третьестепенной. А когда увидели, как у них увлекательно складываются отношения с папой (Евгений Леонов), пришлось добавлять текста в ее роль. Каких-то персонажей, наоборот, приходилось несколько ужимать. Скажем, Гену Ляпишева (Виктор Проскурин), который постоянно убегал с уроков на танцы. Больше была поначалу роль и у артистки Иры Азер, исполнявшей роль его подруги Люськи. Не передать, что на съемочной площадке творил Ролан Быков – фонтан его фантазии был неукротим! Что почему-то очень раздражало начальство фильма, оно даже называло его находки «быковщиной». Часть эпизодов, к сожалению, именно поэтому не вошла в картину, о чем я очень сожалею.

После выхода фильма на телеэкран я стал с удивлением замечать, что мой, по сути, ведевил вдруг цитируют серьезные люди. Так, олигарх Потанин на встрече со студентами МГУ заявил, что Ганжа – один из самых любимых им персонажей. Встречал я в одном из изданий экономического толка заголовок «Сеанс невиданной щедрости» – переименованные слова Ганжи, когда он, издеваясь над Тимохиным (Савелий Крамаров), заывает публику: «Сеанс невиданной жадности!» Или: «Хо-

Нелегко складывалось начало творческой биографии у писателя, получившего широкую известность благодаря телесериалу «Большая перемена». В далеком 1955 году студента Георгия Садовникова за новеллу «Бывает и так», опубликованную в журнале «Юность», едва не исключили из родного Краснодарского пединститута. Обиженный молодой литератор в ответ на обвинения в подражании опальному в те времена Зощенко, а значит, в антисоветчине, написал письмо своему кумиру – Михаилу Шолохову.



ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

Георгий САДОВНИКОВ: В ЖИЗНИ НЕ ТАК МНОГО ПОДЛЕЦОВ, КАК НАМ МАЛЮЮТ

дишь, ходишь, потом... бац!» – цитата из фильма, часто встречаемая в разговорах. Если верить Елене Боннэр, полюбили Андрею Сахарову слова: «И завтра снова в бой...» Они принадлежат учительнице химии (ее играет Валентина Талызина): «Идите, идите, Ганжа, и завтра – снова в бой».

– А как власти этот фильм оценили? – Никак. Зато я получал в первые дни после его выхода на телеэкран мешки писем. Чаще писали школьники: «Если бы у нас был такой учитель, как Нестор Петрович, то и мы бы хорошо учились». Кстати, хочу поделиться своей радостью. Недавно, проходя мимо остановки, увидел объявление – «Набор в вечернюю школу». Такие учебные заведения в принципе нужны, просто не хотят на них тратить.

– А зачем, если аттестат и даже диплом сегодня запросто можно купить в метро?

– Подозреваю, что по такому диплому серьезного успеха в жизни не добьешься.

– Скажите, у вас как писателя, воспевшего необходимость получения начального образования, и просто как бывшего учителя, нет страха за судьбу нашего будущего поколения?

– Временами у меня появляются опасения. Однако общение с юными гражданами страны (последнее время я стал преподавать в одном лицее) все же наталкивает на мысль, что они просто другие – не такие, как мы. А давайте вспомним свою молодость: и за длинные волосы нас критиковали, и брюки не той ширины мы носили, и танцевали не так. Уж не говоря о том, что именно тогда парни (какой ужас!) стали ходить с девушками не под ручку, а положив им руку на плечо. Скажу честно, меня в нынешней молодежи привлекает то, чему я особенно завидую: свободное сознание – нет в голове того цемента, который нам вдалбливали долгие годы. У них свободное

мировосприятие. Да и в процентном отношении все же сегодня хорошие ребята больше. Как историк, могу вспомнить, что и в античные времена старики так же ворчали на молодежь – природа их критических стрел, смысл – те же, что и нынче. Хотя у раскрепощенности сегодняшнего поколения молодых, согласен, есть и минусы. Один из них в том, что в неокрепших умах созрело мнение: хороший человек не столь заметен в обществе, как плохой. Потому в наших телесериалах порой главными героями становятся люди, мягко говоря, с подмоченной моральной репутацией. И все же, оглядываясь, люблю цитировать не мной придуманную древнюю истину: «Если бы плохих людей было больше, мы бы перебили друг друга еще в пещерах».

– Вас не удивляет, что раньше молодежь стремилась овладеть такими престижными профессиями, как авиатор, космонавт, врач и т.д., а нынче...

– Раньше не было прагматичных профессий. В торговле было зазорно работать, нынче же ее подняли на недосягаемую высоту, сегодня уже торговля – двигатель прогресса. Конечно, есть перемены. Раньше было стыдно говорить «я хочу заработать». А сейчас... Кем были космонавты для нас? Полубогами! Сегодня же люди даже не знают их имен.

– Принято считать, что литература воспитывает человека...

– Вы знаете, в писательской среде существует мнение – и я двояко к этому отношусь, – что литература этого не делает. Ожидать, что, прочитав Льва Толстого или Достоевского, кто-то непременно переменится в лучшую сторону, вряд ли стоит. Но литература, конечно, сильно влияет на умы. Я сужу по себе: всегда любил положительных героев и больше всего в них – благородство, честность. Некоторые, например, упрекают меня за то, что в той же «Большой перемене» у меня слишком

много положительных героев. Не как в жизни. А это от того, что мне повезло – меня по жизни сопровождали хорошие люди. Началось это в 1943 году, когда умерла мать, а где отец, я даже не знал. И меня не отдали в детдом, а начали передавать из семьи в семью. Потом – суворовское училище, где одним из моих любимых учителей был отличный командир-наставник, которому я обязан и сегодня очень много. Потом из-за болезни я не смог завершить учебу в Одесском пехотном училище, зато пошел в институт, где товарищи, зная о моем бедственном положении, помогли кто чем мог. Кто-то из великих точно заметил: «Очень легко любить человечество в целом, но очень трудно полюбить отдельного человека».

Все-таки воспитывают семья (во-первых) и школа, когда там хорошие педагоги. Сейчас идет дискуссия о реформе школы, о методиках. Я, основываясь на своем учительском опыте, глубоко убежден, что все это вторично. Если учитель талантлив, любит своих учеников и это действительно дело его жизни, он приспособится к любой методике и даже изобретет свою собственную. Помню учителя истории в суворовском училище фронтовика-майора Надеина. Он преподавал так, что заставил даже насторожиться начальство – в его журнале были одни пятерки. Решили, что он лакирует действительность, к нему на экзамен пришла целая комиссия. И что вы думаете? Из 27 ребят на глазах у комиссии 26 получили пятерки, четверку он поставил самому из нас безнадёжному. Мы все благодаря Надеину просто влюбились в его предмет. Я тоже, как и Надеин, как и мой герой Нестор Петрович, работал учителем истории. И, похоже, в этом смысле все же состоялся. Однажды, через много лет, встретил одного из своих учеников, который признался мне:

«Георгий Михайлович, к нам в класс в свое время обратились из одной организации, просили подтвердить, что вы вели антисоветскую пропаганду. Так вот, – с гордостью подчеркнул он, – у нас не нашлось ни одного подлеца!» И я тогда понял, что учил их таки правильно.

Надеин, кстати, очень помог мне в создании образа Нестора Петровича. Одну характерную его особенность как раз и «эксплуатирует» Северов: красочно иллюстрирует урок. Скажем, рассказывал нам Надеин об афинском полководце Алкивиаде. О том, как тот сначала организовал экспедицию против Сиракуз, потом перешел на сторону Спарты, предложив план ведения войны против Афин, затем перевернулся к персам. В общем, судят его за все грехи в Афинах, и в качестве главной свидетельницы выступает его жена. И вдруг он ей говорит (не помню имени – ну, например, Маруся): «Маруся, да ну их!» Поднимает ее, обалдевшую, на руки и несет по площади сквозь толпу. И люди невольно перед ним расступаются – какой тут может быть суд? Надеин, рассказывая этот эпизод, так здорово его изображал, что мы, малолетки, слушали затаив дыхание.

Реформа образования, методика – все это вторично. Главное – учитель. Если нет в программе того, что, по моему мнению, должно быть, он все равно ее дополнит. Пока общество не поймет, что от учителя и еще врача многое зависит, позитивных перемен ждать в нашей жизни глупо. Недаром ведь история хранит в памяти поколений имена учителей – Сократа, Аристотеля, который, кстати, воспитал самого Александра Македонского. Плохо, что сегодня эта профессия считается непристойной. Это ведь не сфера обслуживания. Я бы, наоборот, принимал в пединститут по страшному конкурсу. И пенсию бы педагогам платил самую большую! И отбирал бы ребят не по результатам экзаменов, а (наподобие творческих вузов) проводил бы собеседования, чтобы убедиться: человек создан для такой важной работы и уж по крайней мере любит детей, а не испытывает к ним неприязнь. Тогда и пойдет в школы молодежь.

– Георгий Михайлович, вы не считаете, что сегодня книги, кино, телевидение во многом разрушают добро, заложенное в каждом из нас природой? Тем более в детях с их еще несформированнейшей психикой. Кстати, у телезрителей есть свой аргумент: не нравятся – выключаем экран...

– Ну, это по определению неправильно: запретный плод, как известно, еще более привлекателен. Все дело в том, что демонстрируемое на экране, как и печатаемое в тех книгах, которые я называю литературным шоу-бизнесом, – лишь отражение того, что наши дети видят в жизни: мат на улице стоит смогом, пьянство, насилие... До сих пор, между прочим, первая игрушка наших мальчишек – автомат, пистолет.

– Раньше это считалось безобидным, но сегодня, похоже, приобрело зловещий характер.

– Вся надежда на то, что дети не глупее нас – они все-таки соображают, что фильм – это условность и все пифпафы – баловство. Мы тоже прошли эти университеты. Кто из нас не зачитывался «Тремя мушкетерами»? Но ведь главным в их бесконечных баталиях было не убийство, а защита чести и достоинства, благородство, борьба за справедливость.

Кстати, уж если многое мы черпаем на Западе, то в тех же американских вестернах главный герой всегда благороден, он защитник убогих и сирых. Скажем, Бетмэн или мультигерой Микки-Маус – герои, наделенные человеческими способностями. Заставляют задуматься и персонажи «Крестного отца» или «Однажды в Америке», где показана психологическая несовместимость человеческой сущности и преступления. У нас же – обязательное кинопршествво жестокости. Запретить? Можно, конечно, запретить показ чернухи по телевидению, но исчезнет ли она на улицах наших городов – вот в чем вопрос. Так что показ одних только «больших перемен» ничего не изменит. Все это будет выглядеть снятием с себя ответственности и поисками ложного пути. Надо кардинально менять жизнь. И тогда у литератора, который приносит сценарий или новый детектив, не будут спрашивать: «Сколько у вас трупов? Всего семь? Мало, идите, дорабатывайте...»

Анатолий ЖУРИН

КАЛЕНДАРЬ ДАЧНИКА

■ Зимнюю обрезку деревьев можно делать ежегодно, с октября по апрель. Но никогда – в сильные морозы: мерзлая древесина слишком хрупка, инструменты плохо справляются с обрезкой, многие почки и веточки повреждаются, а раны хуже заживают. У деревьев и кустов, посаженных осенью, обрезку производят лишь весной.

■ Если участок хорошо защищен от ветра, на отплодоносившей малине вырежьте секатором сухие ветви у самой земли. Ягодные кусты свяжите тесьмой. Так они лучше перезимуют и сохранят плодовые почки.

■ Слабые растения замульчируйте слоем торфа 5-10 см, а еще лучше – перегноем. Если мульчирующего материала мало, в первую очередь используйте его на новосадках.

■ До наступления сильных морозов завершите побелку плодовых деревьев. Это предохранит растения от солнечных ожогов в зимнее время. Для при-

готовления побелки перемешайте в 10 л воды 2,5 кг извести и 0,5 кг медного купороса, после чего добавьте 100 г столярного клея.

■ Если вы не успели удалить с высоких деревьев большие сухие плоды, распространяющие в саду болезни, срежьте их, пока не поздно, сучкорезами и секаторами и – в печку вместе с гнездами зимующих вредителей: боярышницы, златогузки... С деревянных заборов, полениц очистите кладки яиц непарного шелкопряда и обработайте керосином с минеральным маслом.

■ Чтобы зайцы зимой не объедали деревья, приготовьте отпугивающую смесь. Для этого необходимо смешать глину и коровяк, взятые в равных частях, развести их водой до консистенции сметаны, добавить ложку карболовой кислоты. Этой массой обмазываем плодовые растения. Зайцы перестанут посещать ваш сад, если половину скелетных ветвей натереть салом.

МЕСТО ЛЕКАРЯ – НА КЛУМБЕ

Садоводы-любители часто не подозревают, что некоторые из растений, украшающие их клумбы, обладают лекарственными свойствами. К такому относится бадан. Если его листья собрать поздней осенью, они могут заменить знаменитый байховый чай.

Бадан – красивое вечнозеленое растение. Каждую весну оно радует ярко-розовыми цветками, причем уже через две-три недели после стаивания снега. Цветение продолжается около месяца. Прошлогодние листья по мере распускания новых краснеют, затем буреют и засыхают. Увядавшие листья текущего года светло-коричневой окраски, предыдущих лет – темно-бурые, а самые старые – черные.

Бадан нетребователен к почве и ее влажности, но нуждается в хорошем освещении. Размножается семенами или отрезками корневищ. На одном месте бадан может расти более двух десятков лет за счет мощного корневища. Для размножения берут боковые отрезки корневища длиной не менее 10 см с молодыми отростками и розеткой листьев. Срез корневища присыпают толченым древесным углем, чтобы предохранить его от загнивания.

Высушенные листья хранят и используют как чай. Однако завариваются они немного дольше, чем тот же байховый. Поэтому для улучшения вкуса и более полного перехода активных полезных веществ в настой их слегка проваривают, не доводя до кипения.

Светлана ПЫНИНА

САМ СЕБЕ МАСТЕР
САД-ОГОРОД
Раздел ведет Татьяна ЧИРКОВА



тельные шурупы, я сверлил отверстия для них. Электролобзиком вырезал окна, крыльцо и кривые линии крыши. Чтобы она легла аккуратно, торцы стен пришлось отпилить под углом. Две части крыши на стыке привинтил к брусу. Для лестницы также использовал брусок. Ступеньки выпилил болгаркой с наждачным кругом. Этот инструмент пригодился и для закругления углов

ОСОБНЯК ДЛЯ ДЕТСКИХ ИГР

Играть в куклы, как известно, любят не только девочки. Особенно если куклы эти сделаны руками мамы, а домик для них построил папа.

Для будущего кукольного семейства я сделал двухэтажный дом с односкатной крышей. Наружная лестница на второй этаж сэкономила место в комнате. Крыльцо, балкончик и большие окна очень украсили жилище.

Для строительства мне понадобились деревянные доски разной длины и ширины. Их размер зависит от величины будущего домика. Толщину досок подбирал не менее 25 мм, так как соединение предполагалось встык мощными шурупами. На фото видно, как перекрытия и стены располагаются относительно друг друга. Прежде чем вкручивать соедини-

и шлифования всех поверхностей домика. Готовый домик я покрыл специальным воском. Можно использовать и обыкновенное льняное масло. А вот покрывать лаком нежелательно. Домик – это не только развлечение. Он позволяет ребенку хоть на чуточку приблизиться к природе, что так важно для детей, которые растут в мегаполисе. Пусть малыш, играя с таким домиком, ощущает руками неровную структуру дерева, а не гладкую поверхность, напоминающую пластик.

В домике я поселил кукол. Они могут быть любыми, лишь бы подходили по размеру. Я, например, купил деревянных человечков, сделанных на токарном станке. Одежду для них сшила мама из лоскутков.

Александр МАТЮШКИН
Фото автора

ГИБРИД ТОЖЕ РОДИТ

«Многие садоводы сейчас используют гибридные семена. Чем объясняется их популярность, а также... высокая цена?»
Анна ЗИМИНА.

Для разведения гибридных растений необходимы тепличные условия и ручной труд. Увы, это значительно удорожает семенную продукцию.

реопыления. Полученные семена таких гибридов используют на товарных посевах только один раз. Дальнейшее размножение обычно неперспективно.

Наиболее широко гибриды используются при выращивании огурцов и томатов для защищенного грунта, а также капусты и моркови. Однако наука, как говорится, не стоит на месте. Некоторые селекционно-семеноводческие фирмы получают отменный урожай гибридов перцев, баклажан, капусты и даже... дынь!

Татьяна ЧИРКОВА



ЭЛИКСИР ИЗ ИЛА

Хочу поделиться своим опытом, как получить богатый урожай крыжовника. Секрет прост: в сентябре я немного отгребая почву от основания куста на расстоянии всей кроны и выстилаю вокруг скошенную траву люпина. Сверху насыпаю землю и поливаю. До весны эта зеленая прокладка перегниет и превратится в питательный компост, но при одном условии: если добавить еще торф или прудовой ил.

Нина ЛУНЕВА

В нынешнем году в садах созрело большое количество рябины. Наша задача – ее заготовить.

СОЛЬ РЯБИНКУ НЕ ИСПОРТИТ

Сначала рябину, конечно, промывают. Потом, чтобы избавиться от лишней кислоты и горечи, кладут в подсоленную воду (1 столовая ложка соли на 1 литр воды) и кипятят две минуты. Рассол сливают, а ягоды заливают сахарным сиропом. Причем сахар и воду берут в равных количествах и варят на слабом огне 30 минут. Горячую ягоду вытаскивают ложкой-шумовкой и слегка подсушивают в духовке. Когда она остынет, раскладывают в картонные коробки. По вкусу очень напоминает изюм.

Для приготовления напитка «Рябиновка» в оставшийся сироп вливают равное ему количество водки и дают настояться в темном месте в течение месяца.

ЗУБКИ ПО ДОЛЬКЕ

Сушеный чеснок очень хорош в качестве приправы. Однако сушить его надо правильно.

Используют обычно для этого поврежденные и мелкие луковички, непригодные для длительного хранения. Их очищают от верхних чешуек, разрезают зубчики вдоль и на тоненькие дольки. Подсушивают на ткани

или бумаге в тени. Досушивают чеснок в духовке при температуре 50-60°С, размалывают в кофемолке или миксере и смешивают с равным количеством соли. Хранят эту приправу в плотно закрытых стеклянных банках при комнатной температуре.

Виталий ЗАЗИМКО,
кандидат сельхознаук

ШКОЛА ВЫЖИВАНИЯ

Яичная скорлупа только на первый взгляд этакий монолит. На самом деле она состоит из основного слоя и оболочки. Последняя играет роль природного консерванта, который обеспечивает защиту содержимого яйца от проникновения бактерий и плесени. Оболочка эта тончайшая. Она быстро разрушается. По этой причине куриные яйца не стоит употреблять в сыром виде. Тонкость защитной оболочки – не повод для беспокойства, если купленные вами яйца не предназначены для длительного хранения. Если же яйца надо хранить, то выбирайте для этих целей только с неповрежденной чистой скорлупой. Нельзя

СЕКРЕТ НЕВЫЕДЕННОГО ЯЙЦА

Яйца – все-таки замечательный продукт. Например, куриные усваиваются организмом на 96-97 процентов. Однако, чтобы сохранить их питательную ценность и обезопасить себя от бактерий, надо соблюдать некоторые правила.

их содержать рядом с пахучими продуктами, поскольку они впитывают сильные запахи. Конечно, лучше всего хранить яйца в холодильнике – тогда при температуре 1-2 градуса их можно держать до полугода. Но есть и другие способы, которые позволяют сберечь яйцо свежим. Например, по-

крыть скорлупу парафином или смазать растительным маслом, после чего обернуть бумагой. Яйца отлично хранятся и в чистом сухом песке, соли, зерне. Помещение должно быть сухим, с хорошей вентиляцией, температура – 8-10 градусов. Ее резкие колебания нежелательны: собира-

ющаяся на поверхности яиц влага для них губительна.

И еще... Сейчас на прилавках изобилие яиц самых разных птиц. Больше всего по-прежнему популярны куриные. Но многие стали предпочитать яйца цесарок. Они не только вкусны, но и очень прочны. Меньше бьются при транспортировке и дольше хранятся. Самая крупная из домашних птиц – индейка. Мясо у нее нежное, легко поддается обработке и является диетическим. А вот индюшья яйца надо варить не менее 15 минут и ни в коем случае не есть сыры-

ми. Оболочка, которая покрывает их скорлупу, еще более хрупкая и тонкая, а значит, и бактериям легче проникнуть внутрь. То же самое относится к гусиным и утиным яйцам.

Вера ЛАЗАРЕВА

КАК ИЗБАВИТЬСЯ ОТ ЭРОЗИИ, КИСТЫ И МИОМЫ

Эти заболевания – общая беда сотен и тысяч российских женщин. Как правило, предлагают операцию, между тем как препарат, который способен помочь, уже существует.

Натуральный комплекс **По д'Арко** – естественная альтернатива гормональной терапии и хирургическому вмешательству. Он лечит такие заболевания, как:

- ✓ миома
- ✓ кисты яичников
- ✓ эрозия шейки матки
- ✓ воспаления придатков
- ✓ нарушения менструального цикла
- ✓ молочница
- ✓ недержание мочи
- ✓ симптомы менопаузы (приливы жара, раздражительность, повышенная утомляемость)
- ✓ фригидность (отсутствие полового влечения)

«Мне 63 года. Болячки появляются такие, о каких даже не знала, что они существуют. Гинеколог предлагает операцию, но в свои годы не хотелось ложиться под нож. Прочитала в газете о комплексной терапии препарата **По д'Арко**. Решила пройти курс лечения. И теперь живу спокойно, в поликлинику хожу только раз в полгода на осмотр».

А.В. Волкова

«В 2000 году у меня обнаружили опухоль на шейке матки. Что только я не пережила, пока ждала результатов анализов. Слава богу, онкологию не обнаружили – это была миома. Врачи предложили операцию. Но, оказывается, миома успешно лечится без операционного вмешательства и гормональной терапии. Спасибо специалистам **По д'Арко**. В свои 48 лет я чувствую себя, как говорят: «45 – баба ягодка опять».

М.И. Фомина

№ сертификата 004440 и 840.082002

Звоните и заказывайте! Тел. 106-95-74
Время работы – с 10.00 до 20.00 ежедневно
Льготникам – скидки

Ждем вас 03 декабря в 12 часов
МЦ «Долголетие»
При онемении, сколиозе, остеохондрозе, грыже диска наши врачи помогут вам. Безболезненная мануал. терапия. Эффект уже через 2-3 сеанса.
Оптимально для детей и пожилых людей
Программа о лечении этих заболеваний, показ упражнений, ответы на вопросы
ВХОД СВОБОДНЫЙ 366-90-83
www.ambulance.ru

ММ МЕТЕО

Прогноз по Москве с 23 по 29 ноября 2005 года

Припорошил землю первый снежок: высота снежного покрова в столице местами достигла 7 см. Но больше всего снега выпало на западе области - в Можайске высота снега достигла 13 см. Городские власти сработали на этот раз четко: не было серьезных пробок и аварий, не возникло проблем с железнодорожным транспортом. Лишь некоторые столичные аэропорты не вынесли снежной нагрузки - в ночь с воскресенья на понедельник состояние взлетно-посадочной полосы международного аэропорта Шереметьево не позволило принять 8 рейсов.

23 и 24 ноября в Москве и ее пригородах на фоне повышенного давления сохраняется преимущественно сухая погода. В ночные часы за счет прояснений при слабом ветре температура воздуха понизится в городе до -4...-6, по области - 3...-8 градусов. Днем в столице около 0, по области -3...+2, ветер переменных направлений, слабый 2-5 м/с. В ночные и утренние часы местами возможен туман, из-за которого видимость ухудшится до 300-500 метров, неприятности местным жителям сулит и гололедица. В пятницу, 25 ноября, в Москве и ее пригородах скажется приближение нового атлантического циклона. Погода будет облачной, но с прояснениями, местами пройдут небольшие осадки преимущественно в виде снега и мокрого снега. При южном ветре (5-10 м/с) температура воздуха повысится ночью в городе до -2...-4, по области -1...-6, днем по-прежнему -1...+1, по области -3...+2 градуса. В выходные дни влияние циклона усилятся, время от времени будет идти мокрый снег, юго-западный ветер (3-8 м/с) повысит температуру в течение суток в городе до 0...-2, по области -4...+1 градуса. В понедельник и вторник в Москве и ее пригородах ожидаются небольшие осадки, в течение суток около 0 градусов.

По данным Метеобюро Москвы и Гидрометцентра России более подробную информацию о состоянии погоды можно получить круглосуточно по мобильным телефонам: МТС - 0804, Би-Лайн, Мегафон - 0656.

А БЫВАЛО, В ЭТУ ПОРУ...

1724 год. В Петербурге **1 ноября** в 10 часов утра была «очень жесткая вода во всем городе и жестокий морской ветер». Всего с 1703-го по 1994 год в этом городе фиксировалось 73 ноябрьских наводнения, при этом самый высокий подъем уровня Невы в этом месяце отмечен 2 ноября 1752 года - 280 см (абсолютный пик - 23 сентября 1924 года: 380 см).

1726 год. В Галиции снег выпал 21 ноября и лежал вплоть до 23 ноября следующего года.

1741 год. Река Сухона рано покрылась льдом, но в последних числах ноября вдруг наступила сильная оттепель с дождем. Лед на реке «изломало и несло и под деревню Коромысловым великие заломы учинило».

1758 год. 26 ноября разразился сильный ураган, который распространился от Колы до Архангельска. Было разрушено много домов. В тот же день в Русской Лапландии на берегах Белого моря, в г. Коле и его окрестностях произошло сильное землетрясение, продолжавшееся, по разным данным, от получаса до трех часов.

Вечером 28 ноября 1792 года - землетрясение в Киеве. **1812 год.** Начавшись с последних чисел ноября, до начала февраля продолжались морозы до 20-28 градусов.

1819 год. В Западной Европе до конца сентября тепло. В ноябре снова зацвели деревья.

1822 год. Почти восемь месяцев без дождя при умеренном тепле. В начале ноября в Гамбурге ели свежесозревшую клубнику и малину.

14 ноября 1829 года - сильное землетрясение в Южной России с центром около Бухареста. После него пошел сильный снег. С начала ноября в Северной России холода достигали 40 градусов с лишком. Они продолжались до 20 декабря.

В 1838 году в Полтавской губернии сверх чаяния зима наступила **7 ноября**, и густой снег покрыл толстым слоем мокрую и нимало не замерзшую землю.

3 ноября 1842 года получено в Министерстве внутренних дел донесение от костромского гражданского губернатора «о черве, производившем прошлое лето значительные опустошения во всходах озимого посева». Между местными домохозяевами «состоялось убеждение, что он имеет воздушное происхождение».

1843 год. 4 ноября - необычайный ураган в Саратове. В ноябре в Крыму установился чудесный санный путь, **6 ноября** - гроза и снег, **7 ноября** внезапно ударили морозы (-12 градусов по Цельсию) и продолжались весь месяц. **10 и 16 ноября** сильные морозы в Эривани.

С начала ноября на восточной стороне Кавказа морозы были так люты, что быстрый Терек и даже бешеная река Сунжа оцепенели и сковались льдом. Горные равнины, на которых всегда находили корм многочисленные стада, засыпаны снегом.

1847 год. Необычайно теплый ноябрь в северной части России от Петербурга до Казани, где во второй раз начала цвести черемуха.

Во время вьюги, продолжавшейся **27-29 ноября 1850 года**, в Калужской, Орловской, Курской и Тульской губерниях погибло более 1200 человек.

Во время как в России в **конце ноября 1904 года** стояла теплая погода, Англию засыпало снегом. Морозы доходили до -14,5 градуса по Цельсию.

1911 год. Мексика. **11 ноября** днем после разряда молнии выпал град. Метеорологический вестник сообщал: «Градины, приходя в соприкосновение с мостовой или какими, разрывались на куски с таким громким треском, что его можно было принять за выстрел из пистолета». Из собранных цельных градин некоторые имели эллипсоидальную форму, а другие шаровидную с диаметром 15-20 мм.

Составил Николай АЛЕКСЕЕВ

СМЕХАПОЛИС

ПОГОДА

С экологией в Обалдуевске не фонтан. И тем более - не родник. Миллионы машин, тысячи заводов, сотни котельных. И все, как говорил незабвенный Аркадий Райкин, норвят заглотнуть кислород, а выбросить всякую гадость. Поэтому небольшие островки чистой природы так притягательны для горожан и престижны для проживания - не секрет, что жилье в смежаполисе дороже там, где поблизости эти островки есть.

прости, МАТЬ...

Мать, прости! Слышишь меня? Прости, пожалуйста! Ну хочешь, мать, я перед тобой на колени встану? Я же не только за себя, а за всех людей тебя прошу, прости нас, мать-природа...

Что ты вдруг разбушевалась?! То в Москве ураган, то на Сахалине потоп, то Якутск зажарила, то Сочи заморозила... Из-за твоих капризов синоптики совсем уже заврались, точно предсказывают погоду только... на вчера.

Я понимаю, мы тебя своим поведением раздражаем. Но мы же твои дети. Кто нас родил? Ты, мать-природа. Раньше надо было думать, прежде чем детей на Земле заводить... Кто ж так детей воспитывает: то кислородной недостаточностью за горло, то атмосферным давлением по башке!

Ты, мать, своими циклонами, тайфунами и цунами и так нас задавала, что многие люди себя уже людьми не считают. Я вчера провел эксперимент. Вышел на улицу и крикнул: «Эй ты, баран!» Пол-улицы обернулось!

Не знаю, что уж мы такого наделали, что ты нас так наказываешь?! Ну, насолит, насолит, есть такой грех, в гололед посыпает дороги солью. Так ведь сами от этого и страдаем. Я прошлой зимой из дома вышел в сапогах, а вернулся босиком. Потому что соль не только подошвы, но и носки сожрала.

Да и поля все засолили. Но мы ж думали, если поле посыпать минеральной солью, то огурцы вырастут малосольными. Ошиблись малость. Огурцы вообще не выросли, а у людей появилось отложение солей. Как огурчики люди стали - все зеленые и в пупырышках.

Вот кричат: «Водка - яд! Водка - яд!» А мы с дружками пол-литра выпили - ничего. Запили водой из-под крана - поотравились все к чертовой матери!!! Уже в больнице услышали по радио, что в городской бассейн что-то со свинофермы натекло...

Тут как-то на одной реке построили плотину. Но не учли, что по реке семга трудя-сюда шастает. И что происходит? К плотине подплывает семга, а после гидротурбин уже не семга, а мелкий частик...

Или вот снова заголосили:

- Давайте повернем северные реки на юг, потому что на юге не хватает воды.

Я, мать, сам-то вот что думаю: если на юге починить все краны, колонки, трубы, из которых вода попусту хлещет, то и югу бы вполне хватило, да еще и на север можно было бы чего-нибудь вернуть...

Но ученые мужи упорствуют:

- Давайте повернем реки, это совершенно безвредно для организма матери-природы...

Я бы не торопился. Я бы вначале провел эксперимент на этих самых ученых мужах: все, что у них течет вниз, повернул бы вверх...

Или сейчас кричат: «Глобальное потепление! Глобальное потепление!» Мать, это же значит, что у тебя температура, что ты заболела и что тебя надо срочно спасать...

Может быть, мы когда-нибудь это поймем. Не опоздать бы, не опоздать...

Леонид ФРАНЦУЗОВ, ОСОЗНАВШИЙ

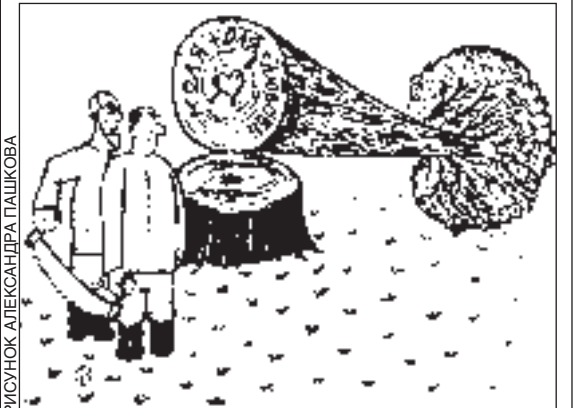


РИСУНОК АЛЕКСАНДРА ПАШКОВА

Этюд о природе

Вы никогда не замечали, как все прекрасно вокруг ранним утром? Я встаю, чуть приоткрываю шторы. Свежий воздух врывается в комнату. Это заработал включенный кондиционер. А где-то совсем рядом журчат чистые, хрустальные струи. Это на кухне. Видно, опять потек кран...

А за окном, за окном-то! Утро-то какое!

Царство алого, изумрудно-зеленого и голубого! Впрочем, теперь, когда уже чуть рассвело, эти огни рекламы не так ярки, как ночью. Они трепетны и прозрачны.

Мягко колыхнутся под ласковым ветром отрывные листки объявлений о пропавших собаках, найденных чемоданах с компроматом и об обмене еще не проданного жилья. Мощно, словно прибой, накатываются волны автотранспорта, падают на асфальт тут и там искристые, полновесные капли - это ползет по обочине улицы городской поливальщик.

Пахнет укропом, грибами и земляничкой... Значит, соседка уже успела сбегать на рынок.

Над крышами, словно шмель, с густым жужжанием порхает вертолет. Еще бы соловья...

Вдруг и в самом деле слышится звонкая переливающаяся трель. Ага! Опять ко-го-то понесло через улицу в неполюженном месте. А изда-лека доносится словно звон колокольчика: «Динь-динь, дзинь-дзинь...» Это бомжи тусуются у палатки,

где сегодня принимают пустые бутылки.

Я блаженно потягиваюсь, улыбаюсь и набираю номер.

- Алло! - отвечает мой друг Валентин, который живет неподалеку, во-он в той двадцатидвухэтажной башне. - Это ты? Привет. Ну, чего?

- Взгляни, там солнце взошло? - прошу я.

- Угу. Не клади трубку.

Я знаю: Валентин выйдет на лоджию и, приогноривав любимый вид на женскую баню, старательно заглядывает за соседний дом - там должно быть видно солнце.

- Взошло. Только что, - через пару минут сообщает Валентин.

Я кладу трубку, распахиваю шторы настезь и восторженно кричу в сторону заслоняющего горизонт небоскреба:

- Здравствуй, солнце!

Тут же в стену дубасят чем-то твердым, то ли голо-вой, то ли пачкой долларов, и я слышу приглушенный голос соседа:

- Ты что орешь с утра пораньше?! И в выходной по-кой от тебя нет!...

Нет! Надо меняться! Обязательно! И непременно поближе к природе! У меня на примете как раз есть заме-чательный вариант: кварти-ра на Лесной улице, рядом с домом - магазин «Дары природы» и кафе «Голубая лагуна», а прямо из окна кухни видно несколько ве-тков растущего на соседней улице дерева!

Евгений ОБУХОВ, лирик

ЖЕЛТИЧКОЕ ОТРАВЛЕНИЕ

- Стой, мужик! Руки вверх! Гони деньги!
- Кто вы? Я вас не вижу! Что вам надо?!
- Не видишь? А кто заводами дымит, автомобилями миллионами клепают, лес сводит, смог, гарь в воздух сбрасывает? Вот все небо и закоптил до полной тьмы...

- Мне дышать трудно...
- Вот я и говорю - кто коптит, гадил, травил? А теперь дышать ему трудно. Гони деньги!

- Горло пересохло... Глоток воды бы...
- А кто химичил, мазутил, мутил, не очищал, сливал, отходы закапывал? А теперь воды ему... Нету у меня воды! Гони деньги!

- Да кто вы, наконец?! Чего пристали?! Я кричать буду!
- Кричи не кричи - не поможет. Лучше гони на меня деньги, а то из-за того, что ты со мной, экологией, наделал, скоро сам загнешься!

Антон МАКУНИ, следователь



РИСУНОК АЛЕКСАНДРА ПАШКОВА

ДАРЫ ЛЕСА

- И что? - оглянулся вокруг инспектор.

- Ну, они и прижились, - чуть смущенно ответил директор.

- Как это?!

- Неожиданно. Никто и не думал, - пожал плечами директор.

- Это что же, и корни пустили? - недоверчиво заглядывая под одну из елочек, спросил инспектор.

- А что тут раньше было?

- Поинтересовался инспектор.

- Да полигон какой-то, - поморщился директор.

- Вот я и говорю, посадили вместо захавших настоящих елок - искусственные...

- Тоже искусственные? - усмехнулся инспектор.

- Мяска не пробовал, еще грибы. Очень похожие на настоящие, - хмыкнул директор.

- Сейчас найду грибочек, - и директор нырнул под еловые лапы.

- Какие грибы? - попытался остановить его инспектор.

- Снег же лежит!

- А для них один фиг, директор вынырнул из-под елки с грибом в руке, - они снега не боятся!

Инспектор взял гриб, помял его, попытался оторвать шляпку, но не сумел.

- Как литой, - вздохнул директор.

- Да и вообще

этот лес даже бензопила не берет, зубья ломаются, грибами хоть гвозди забивай, зайцы плодятся, как кролики, а волки их не едят.

- А ягоды? - невпопад поинтересовался инспектор.

- И ягоды тоже, и птицы, и рыба в озере... Ничего не гниет, ничего не разлагается - словно жизнь остановилась.

- А люди? Люди-то среди всего этого как?!

- Инспектор пылливо уставился на директора.

- А что люди? - пожал плечами директор.

- Люди ко всему привыкают и только крепче становятся. Вот, кстати, у меня вчера на одного сотрудника - Колю Иванцова - самосвал на полном ходу наехал...

- И что? - подозрительно спросил инспектор.

- А ничего, - махнул рукой директор.

- Самосвал вдребезги - даже восстановлению не подлежит, а Иванцов сегодня как ни в чем не бывало на работу вышел. Поверите ли, ни единой царапины!

- А у вас самого со здоровьем как? - предчувствуя недоброе, осторожно поинтересовался инспектор и внимательно посмотрел на директора.

- А что мне делается! - директор в сердцах рубанул ребром ладони по столу

близстоящей ели, после чего двенадцатиметровая искусственная красавица как подкошенная рухнула на землю.

Владимир ПАНКОВ, сказочник