

**Игорь ЛАЗАРЕВ:**  
По морозцу -  
с холодком

2



**Артем ЦАТУРОВ:**  
Надо видеть  
перспективу!

4



**Василий АКСЕНОВ:**  
Пройдя университеты,  
я стал другим человеком

19



**ТАКЖЕ В НОМЕРЕ:**

ТРУДНЫЙ РАЗГОВОР С НЕМОЛОДЫМ ЧЕЛОВЕКОМ	8-9
ЛОВУШКА ДЛЯ КИНГ-КОНГА	10
ПЕРЕЖИВЕМ ЛИ «ЖИЛИЩНО- НАКОПИТЕЛЬНУЮ АЛЬТЕРНАТИВУ»	15
ЦЕНА НАУЧНОГО ИНАКОМЫСЛИЯ	16
ЖИЗНЬ В ТРОТИЛОВОМ ЭКВИВАLENTE	17
СПОРТПЛОЩАДКА КАК СТАРТ-ПЛОЩАДКА	21

**ТЕЛЕПРОГРАММА**

## СОЦПАКЕТ С БАРЬЕРАМИ

**Петр  
ЛЮБИН,**  
фельдшер



**М**ои жена и сын - инвалиды-колясочники. Почти каждый день я прилагаю неимоверные усилия, чтобы добиться положенных им льгот. Прежде всего это касается получения бесплатных лекарств. Наряду с перечнем причитающихся препаратов в районных поликлиниках существуют другие списки. Они намного короче, поскольку в них упомянуты лишь те лекарственные средства, которые есть в наличии.

- Приходите в конце месяца, может, заведут, - сочувствует нам персонал.

Но в назначенный день мне отвечают, что все уже закончилось. Слишком мало заказали, видите ли. Предлагают, правда, аналоги. Но почему мы должны рисковать? В итоге частенько покупаю лекарства за свой счет в соседних аптеках.

А санаторно-курортное лечение?! На основании того, что в Подмосквье перебои с медикаментами, моим домочадцам отказывают в отдыхе. Объясняю врачам, что готов сопровождать своих близких, закупить в столице все необходимое. Никакие доводы не прошибают!

В будущем году придется выбрать денежные выплаты, а не соцпакет. Ведь декларируемые услуги не предоставляются.

Удивительно, но все добрые начинания у нас почему-то сопровождаются недочетами и недоработками. Получили мы, к примеру, квартиру в доме № 17 по улице Загорьевской, построенном специально для тех, кто вынужден передвигаться на колясках. Но перед пандусом для въезда в дом возвышалась ступенька. Обратились за помощью в Мосгордуму - ошибку исправили. Но до сих пор непонятно, почему этот барьер на пути инвалидов не был устранен на этапе проектирования.

Или другой факт. Настоящая беда приключилась, когда потребовался ремонт гидроподъемника, установленного в ванной. Эта конструкция помогает человеку слезть с коляски и окунуться в воду. Но сооружение дало течь. При обращении к слесарям диспетчерской, которая находится в нашем доме, я получил отказ. Не разбираемся, дескать. Я им и денег предлагал - все без толку.

Бегать дальше по инстанциям у меня нет ни сил, ни времени...

К сожалению, общество инвалидов никакого содействия не оказывает. Считаю, что в столице необходима организация, помогающая в ситуациях подобных моей.

# МОСКОВСКАЯ Среда

ЕЖЕНЕДЕЛЬНАЯ ГАЗЕТА  
КОМПЛЕКСА ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА  
ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

14 - 20 декабря  
2005 года  
№ 47 (153)

## ЛЕТНЯЯ КРАСА В ДЕКАБРЬСКУЮ СТУЖУ



ФОТО АНДРЕЯ НИКЕРИЧЕВА

**В** конце года обычно подводятся итоги и, опираясь на полученный опыт, строишь дальнейшие планы. Выставка «Ландшафтная индустрия - 2005», проводимая впервые на ВВЦ, стала подобным рубежом.

**В**едущие компании, занимающиеся благоустройством и озеленением города, представили свои достижения. А руководители Комплекса городского хозяйства, организовавшие действо, приоткрыли завесу завтрашнего дня. Оказавшись на выставке, я забыла, что на улице зима. В павильоне журчали

фонтаны, удобно были расставлены резные лавочки, вдоль аккуратных дорожек возвышались ели в кадках. Необычно оформленные цветочные клумбы были удачно дополнены небольшими статуями.

Создатели этой красоты прошли огромную практику на улицах и в парках

Москвы. За последние пять лет площадь лишь цветников столицы увеличилась в пять раз и занимает 605 тыс. кв. метров.

- С каждым годом мы получаем все больше заказов, - рассказала начальник отдела декоративного садоводства ГУП «Мосзеленхоз» Вера Зверькова. - Например, вместо 500 виол, выращенных к Дню Победы, в следующем мае высадим уже 900.

Но непросто сохранить растительность в мегаполисе. Высокие техногенные нагрузки сокращают век растений.

Окончание на стр. 4

## СМ НОВОСТИ

**ПРОЕЗД ДОРОЖАЕТ.** С 1 января подорожает проезд в городском общественном транспорте. Об этом в среду, 7 декабря, сообщили в администрации столицы. Цены вырастут в среднем на 20 процентов. Одна поездка в автобусе, троллейбусе или трамвае будет стоить 13 рублей. Магнитный билет на 2 поездки подорожает до 26 рублей, на 5 поездок - до 60, на 10 поездок - до 90, на 20 поездок - до 170 рублей. Месячный проездной обойдется в 450 рублей. Единый проездной на 70 поездок будет стоить 900 рублей. Студенческий и школьный проездные - 125 рублей. Что касается метрополитена, то тариф увеличен на 2 рубля. Это будет единственным в 2006 году повышением тарифов в общественном транспорте.

**А У НАС ВО ДВОРЕ...** В нынешнем году уборка дворовых территорий должна осуществляться без применения противогололедных реагентов. Об этом в пятницу, 9 декабря, напомнил руководитель Департамента ЖКХиБ Артур Кескинов. Он предложил жителям города сообщать обо всех выявленных фактах нарушений данного распоряжения. Для этого нужно звонить по телефону 912-13-61, сообщил глава департамента.

**ТОЛЬКО НА СПЕЦСТОЯНКУ.** Перемещать неправильно припаркованные или мешающие уборке улиц машины будут впрямь только на охраняемые специализированные стоянки, а не «в пределах видимости», как говорилось ранее. Об этом заявил в четверг, 8 декабря, гендиректор ГУП «Доринвест» Игорь Урманов. «Ведь в случае, если автомобиль перемещается «в пределах видимости» и с ним что-нибудь произойдет, автовладелец может вчинить нам судебный иск» - так пояснил он это решение.

«МС» - Интерфакс

## СМ БЛИЦПРОС ДВОР И ГОЛОЛЕД: ПЕРВЫЕ ВПЕЧАТЛЕНИЯ

**Светлана ГРИГОРЬЕВА,** председатель территориальной общины «Университетский 9», ЮЗАО:

- С пяти утра я на ногах. Приглядываю, чтобы двор от снега очистили как следует. Дворники потрудились на совесть, поэтому налесть на асфальте не образовалась. Настораживает то, что убирали снег исключительно вручную и сваливали на газоны. Но когда настоящая снег начнется, лопаты, боюсь, не спасут.

**Алла ВОЛКОВА,** председатель общественного объединения жителей района Перово:

- У нас во дворе убирают на совесть. Тротуар посыпают щебенкой и песком. Причем два раза в день - утром и вечером. Так что в гололед можно ходить спокойно даже на шпильках.

**Владислав РОМАНОВ,** житель дома 86, корп. 2 по Каширскому шоссе, ЮАО:

- Двор нашего дома никак брошенным не назовешь. И чистят его, и

убирают. Разрекламированную щебенку, правда, этой зимой еще ни разу не разбрасывали. А вот дорожку, ведущую от двора к шоссе, время от времени расчищает трактор. Проедет он с ветерком, снежок сгребет, и заблестит на солнышке отполированный лед. Сколько же от такой заботы народу пострадало!

**Виктор КРИВОКЛЯКИН,** начальник Управления развития окружной инфраструктуры префектуры СЗАО:

- С первым гололедом справились успешно, все наши подрядные организации обеспечены гранитной крошкой. Сейчас завозим еще, чтобы до конца сезона хватило. Конечно, у дворников хлопот прибавилось: с реагентами было проще - насыпал и пошел, лед сам подтает. С крошкой труднее, но ничего, пока никто не жаловался.

**Галина НОСОВА,** старшая по подъезду, Измайлово:

- Зима дает о себе знать - за ночь тротуары подмерзают, и нашим пенсио-

нерам даже выйти за хлебом в ближайший киоск страшно. Говорят, химические реагенты во дворах запретили, решили посыпать тротуары во дворах гранитной крошкой? Но ведь никто и не посыпает до сих пор. Может, по старинке выдать дворникам песочек?

**Зинаида ЧЕКУНИНА,** инженер по благоустройству ЗАО «Ремжилсервис-Ф», Таганский район ЦАО:

- В конце ноября - начале декабря снег выпадал трижды. И в целом мы справились с уборкой, гололеда практически не было. За ситуацией следим постоянно.

**Виктор СОКОЛОВ,** житель района Сокольники, ул. Шумкина:

- На многих домах нашего района появились броские объявления: «Осторожно - сосульки!» Это хорошая инициатива управы. Но за крыши наших домов мы очень опасаемся - их края от наледей очищают ломиками и скребками, по старинке. Каждый год по весне обнаруживаются протечки. Неужели

нельзя найти какое-то современное инженерное решение?

**Игорь ШИЛИН,** рабочий комплексной уборки, Войковский район САО:

- Борюсь с гололедом старым, надежным и безопасным средством - посыпая территорию песком, хотя получил указание пользоваться щебнем мелкой фракции. Куда мне девать снег со щебнем? На газоны, которые мы холим полгода? Чтобы загубить и многолетние цветы, и траву? Речной песок вреда не нанесет, а водостоки надо просто чистить хотя бы раз в год.

**Анна РОГОВА,** жительница САО:

- У нас по-прежнему дорога около дома усыпана белыми шариками - реагентами. Говорят, надо куда-то обращаться по поводу таких нарушений - обращайтесь. Приходите, посмотрите, адрес: Хорошевское шоссе, дом 5, ТСЖ «Факел». Видимо, нашим коммунальщикам законы не писаны. А гранитную крошку, о которой много говорят, видела только около других домов.

ЭКСТРИМ С КОЛЬСКОЙ  
стр. 14

– «Холодное» название у вашего предприятия, Игорь Александрович. Климат у нас и так далеко не тропический, а вы, стало быть, занимаетесь перевозкой холода?

– Задам вам встречный вопрос: вы предпочитаете свежие продукты или можете себе позволить, к примеру, колбасу второй свежести и подозрительно пахнущую рыбу? Ответ очевиден, верно? Мы занимаемся рефрижераторными перевозками, то есть производим доставку в магазины и на предприятия самой свежей, но скоропортящейся провизии.

Еще в 1998 году в столице была принята целевая программа «Продовольственный холод». Ее цель – широкое внедрение современных технологий производства, хранения и доставки продуктов питания. Тогда же, в конце 90-х годов, московские власти стали активно закупать рефрижераторную технику. Это были трехтонные ЗИЛы, более известные как «бычки», 20-тонные автопоезда. Машины передавали для эксплуатации транспортным предприятиям общего пользования. Тогда же в столице создали акционерное предприятие «Трансхолод». Город принимал участие в акционерном капитале предприятия. В настоящее время действует новая городская программа «Продовольственный холод» – на 2004 – 2006 годы, принятая в продолжение первой.

– А почему город передавал специальную технику неспециализированным предприятиям? И какая роль в этой программе отведена Мосавтохолду?

– Дело в том, что тогда подобных предприятий не было, как не было их и в советское время. В России, за исключением Москвы, их не существует до сих пор. Мы являемся единственным в стране специализированным государственным коммерческим предприятием, осуществляющим рефрижераторные перевозки. Создано наше предприятие в 2001 году по инициативе мэра столицы. В программе нам отводится, естественно, роль извозчиков.

– То есть когда вы начинали, современными машинами-холодильниками ваше предприятие уже обзавелось?

– Было несколько единиц. Все не так просто в условиях рыночной экономики. ГУП «Мосавтохолод» создавался путем присоединения к транспортно-производственному центру Мосавтотранса (а я тогда этот центр возглавлял) трех транспортных предприятий, находившихся практически на грани банкротства. Созданное предприятие имело двадцать миллионов рублей долга от тех самых присоединившихся к нам банкротов, разбитые колымаги вместо нормальных машин и отключенные за неплату телефоны и электроэнергию. Денег не было, зарплату задерживали на 2-3 месяца, чтобы купить топливо и запчасти. Нам приходилось уговаривать водителей не уходить. Кто-то ушел, но большинство поверило и осталось. Главное – удалось сохранить коллектив. Сегодня в нашем распоряжении порядка 250 автомобилей, из них 160 рефрижераторов различной грузоподъемности. Стараемся постоянно обновлять парк. А тогда, четыре года назад, столичные власти предоставили нам бюджетный кредит на льготных условиях. На эти средства мы и приобрели наши первые машины. Один «бычок»-рефрижератор, к слову сказать, стоит от 600 до 700 тыс. рублей. Так и начинали.

– Почему, однако, транспортники не занимаются рефрижераторными перевозками в массовом порядке? Ведь в городе огромное количество различных магазинов, супермаркетов, торговых комплексов. Они серьезно конкурируют друг с другом, борются за покупателя, следовательно, заботятся о качестве (я имею в виду в данном случае сохранность) продаваемых ими товаров...

– Видите ли, например, в Европе просто запрещено транспортировать продукты питания в неохлаждаемых кузовах. У нас же таких правил как не было раньше, так и не принято до сих пор. Три года назад были выпущены новые федеральные санитарные правила и нормы (СанПиНы). Они допускают перевозку продуктов в охлаждаемых или изотермических кузовах. И это самое «или» убивает все остальное. Потому что изотермические кузова – это обыкновенные утепленные фургоны. Московские власти не могут принять городские санитарные правила и нормы. Тем не менее решено было все-таки создать в Москве цивили-

зованные условия перевозки скоропортящихся товаров. Вот мы эти функции и выполняем. Кстати говоря, мы сохраняем продукты питания не только в условиях высокой температуры. Зимой в городе случаются 25-30-градусные морозы. Вряд ли нынче кто-нибудь захочет употребить в пищу перемороженную колбасу, помидоры, молоко или пиво. Наши машины позволяют сохранить продукты и от слишком низкой температуры.

В городе несколько автопредприятий

Игорь ЛАЗАРЕВ:

## ПО МОРОЗЦУ – С ХОЛОДКОМ

Игорь Александрович ЛАЗАРЕВ родился в 1954 году в Москве. В 1976 году окончил Московский автомеханический институт и с тех пор трудится в сфере автомобильного транспорта города. Работал на различных должностях в Главмосавтотрансе. Занимался бизнесом. С 2001 года – генеральный директор ГУП «Мосавтохолод». Почетный автотранспортник. Женат, сын учится в Московском автодорожном институте.

имеют рефрижераторы, есть и частные перевозчики, правда, их немного. Осуществляют рефрижераторные перевозки некоторые производители продуктов – мясоперерабатывающие и молочные комбинаты, мороженщики. Многие из них, правда, сталкиваясь со специфическими транспортными проблемами, отказываются от самостоятельного извоза и обращаются к нам.

Вообще говоря, рефрижераторные перевозки не слишком выгодны. Рефрижераторы чуть ли ни на треть дороже обычных грузовиков. Дороже также их эксплуатация, техническое обслуживание, а перевозка сложнее и ответственнее. Не дай бог, в пути откажет холодильная установка – и через час, к примеру, две тонны мороженого превратятся в сладкое молоко. Изотермический кузов рефрижератора представляет собой так называемую сэндвич-панель. Между наружной и внутренней стенками находится слой утеплителя – пенополиуретана. Машина оборудована дорогостоящей холодильной установкой. Собственно, само слово «рефрижератор» и означает «охлаждать» (в переводе с латинского). Кузов должен содержаться в абсолютной чистоте. Периодически он обрабатывается специальным и очень дорогим дезинфицирующим составом. Состояние кузовов постоянно проверяют санитарные врачи. Водители рефрижераторов обязаны иметь медицинские книжки. Раз в полгода им полагается проходить профилактическое медицинское обследование. А тарифы на перевозки холодильниками на колесах лишь на пять – десять процентов выше стандартных.

– Кто является вашими клиентами?

– В первую очередь это около 700 школ, детских садов, больницы, детских домов и других социальных учреждений города. Как вы понимаете, критерии качества в этом случае должны быть высочайшие. Кроме того, появившиеся не так давно в столице крупные зарубежные торговые сети принимают товары только в рефрижераторах. Да еще периодически проверяют техническое состояние холодильных установок.

– А как к вам относятся отечественная торговля?

– У нас множество клиентов среди российских производителей товаров и продавцов. Но в принципе наши торговые сети, что называется, соблюдают СанПиНы, далеко не всегда обращаются к нам – ведь они могут использовать и

обычный фургон вместо холодильника. Кстати, в последнее время мы стали использовать небольшие импортные рефрижераторы грузоподъемностью до тонны. Это очень удобно, особенно когда надо доставить груз в центр города.

– Мы постоянно сравниваем себя с Западом. Тамосние условия называют цивилизованными и стремимся им соответствовать. А как там, в Европе, организованы подобного рода перевозки? Признаться – видели, завидовали, удивлялись?

– Действительно, вот уже год ГУП «Мосавтохолод» занимается экспериментальной эксплуатацией 30 переоборудованных рефрижераторов на базе «бычков», использующих вместо дизельного топлива диметиловый эфир. Эти работы мы производим в рамках другой городской целевой программы – по внедрению альтернативных видов топлива на городском транспорте. Мосгортранс занимается переводом 11-го автобусного парка на использование в качестве моторного топлива компримированного (сжатого) природного газа метана. Наши машины ездят на диметиловом эфире. Использование этого ве-

– А что, в Советском Союзе искали альтернативу традиционному моторному топливу и думали об экологии?

– Совершенно верно! Причем в Москве эти работы имели масштабный характер. В городе существовала программа по переводу части автотранспортного парка столицы на сжиженный нефтяной газ пропан-бутан. И мы занимались тогда газобаллонными машинами и даже электромобилями. Кстати сказать, в опытной эксплуатации находилось десять электромобилей – УАЗов. Так что в какой-то степени я был морально готов к подобному эксперименту. И, наконец, диметиловый эфир в принципе может использоваться в наших холодильных установках вместо фреона в качестве хладагента. Известно, что в отличие от фреона диметил не разрушает озоновый слой Земли. Предполагается, что со временем мы сможем перевести на диметиловый эфир все рефрижераторные установки. Кроме того, мне это направление кажется чрезвычайно перспективным, и со временем мы станем лидерами, что может принести неплохие дивиденды.

– Но это же и большой риск. Первым вообще приходится тяжелее, разве нет?

– Конечно, кто ж с этим спорит. Начинать всегда непросто. Диметиловые машины дороже обычных. Водителей надо переучивать, персонал. Понятно, что в опытных образцах нужно постоянно что-то доводить до необходимой кондиции. Но когда производство диметила будет налажено, когда будет создана соответствующая инфраструктура, цена диметилового эфира при всех его прочих преимуществах к тому же станет конкурентоспособной в сравнении с ценой дизельного топлива. Между прочим, столичные власти в данный момент занимаются активной подготовкой соответствующих документов.

– Как вели себя диметиловые машины в первый год опытной эксплуатации?

– В процессе эксплуатации мы накопили пока небольшой, но весьма ценный опыт. Во-первых, выяснилось, что у этих машин лучше становится динамика. Конечно, надо проводить полигонные испытания, но уже сейчас заметно, что эти машины немного прибавили в мощности. К тому же диметиловые «бычки» лучше обычных машин заводятся в зимнее время года, в самые трескучие морозы, что, согласитесь, совсем немаловажно. Интересно: молодые водители, которые работают на диметиловых грузовиках, говорят, что уже не хотели бы пересаживаться на машины, работающие на традиционном топливе. Так или иначе, эксперимент продолжается, и пока его результаты можно считать положительными. В настоящий момент в городе строится экспериментальное производственное автомобильное хозяйство. Это предприятие будет нашим филиалом. Оно займется проведением эксплуатационных испытаний опытных партий автомобилей, работающих на новых видах топлива.

– Как эти эксперименты отражаются на экономическом состоянии предприятия? Ведь вы должны зарабатывать деньги.

– Если вы имеете в виду тридцать диметиловых грузовиков, они закуплены на кредитные средства – городское правительство еще раз выдало нам бюджетный кредит. Машины испытываются в реальных условиях, приносят доходы – ведь и кредит, и проценты надо возвращать. Что касается работы ГУП «Мосавтохолод» в целом... Автомобильный бизнес никогда не был и, думается, не будет сверхприбыльным. Тем не менее за четыре года мы расплатились с долгами, регулярно оплачиваем все услуги, платим налоги, развиваемся.

– Складывается впечатление, что будни транспортного предприятия – это маленькие радости и большие заботы. А какие проблемы достают больше всего?

– Наши машины на линии круглосуточно. В день и по городу, и по России в целом намотывают 40 – 50 тысяч километров. Как тут без проблем? Конечно, самая большая – это кадры. Нужны хорошие, умные парни. У наших водителей стабильная, но не слишком высокая зарплата. А ответственность колоссальная. В этой отрасли работают люди определенной склада ума и характера, если хотите – с особым «транспортным» набором хромосом. Вот вы говорите – эксперименты. А я так думаю, возможно, они в конечном счете и помогают нам развиваться. Ведь кто не развивается – тот умирает.

Владимир РАТМАНСКИЙ



ФОТО ЭДУАРДА ЛАПОВКА

– В Европе нет таких крупных спецпредприятий, как наше. Там в основном перевозки осуществляют небольшие компании, располагающие десятком-другим машин. Вот качеству этих машин действительно можно позавидовать. Холодильные установки у нас точно такие же – самые современные. А вот что касается организации труда... Мне довелось побывать в тамошних транспортных предприятиях, занимающихся перевозками скоропортящейся продукции. Нельзя сказать, что там идеальная организация труда и очень чисто. Непохоже, что у них отсутствуют перекуры. Наблюдая, как рабочий на повышенных тонах беседовал с хозяином. Завод, где производят рефрижераторные установки, напомнил мне одно из предприятий, на котором я подрабатывал, еще будучи студентом. Те же запахи – масла, металла, пота. Уголки качества – такие же, как и наши ОТК. На стенде – фотографии местных передовиков капиталистического труда. Но при этом качество и технический уровень продукции – высочайшие.

– Итак, ваше предприятие – единственное в своем роде. Но как оказалось, что именно вам поручили опытную эксплуатацию автомобилей, использующих в качестве моторного топлива диметиловый эфир? Выходит, что вы – эксклюзивные вдвойне?

– Конечно, пока этот вид топлива более чем в два раза дороже традиционных. Дело в том, что объемы производства диметилового эфира крайне малы. Но ведь мы сейчас единственное предприятие в мире, занимающееся опытной проверкой диметилового эфира в качестве топлива. В Америке и Европе эта работа ведется лишь на уровне экспериментов. В Стране восходящего солнца имеется в наличии один грузовик и один автобус, работающие на таком топливе. Японцы к нам приезжали, посмотрели, покивали головами из вежливости, но, кажется, так и не поверили, что это возможно. Выходит, мы впереди планеты всей и в этой области. Почему именно Мосавтохолод, вы спрашиваете? Знаете, придя после вуза в Главмосавтотранс, я как раз работал в отделе новых видов топлива.



## ДИВАН, ВЫ АРЕСТОВАНЫ!

Геннадий ВОСКРЕСЕНСКИЙ,  
кандидат  
исторических наук

Подозреваю, именно такими словами начнут реализовывать судебные приставы пионерскую инициативу в процессе реформирования ЖКХ - выселение должников по квартплате. Об этом слухи упорно бродили еще с весны.

В ЮВАО 16 ноября суды вынесли 3 первых решения в пользу окружной префектуры по ее искам о выселении должников. И это только начало. По данным пресс-службы префектуры, в округе 7743 семьи имеют задолженность по оплате ЖКУ более 6 месяцев. В списке не только наниматели, но и собственники жилья.

Исучая этот список, я вдруг подумал: а ведь по закону-то в отношении собственников норма о выселении за неуплату

квартплаты вроде не должна применяться. Но смекалистые реформаторы из ЮВАО, как и их коллеги из других округов, нашли выход: на имущество неплательщиков-собственников допускается наложение ареста.

Тут-то я и представил положение судебных приставов, которые придут, фигурантов выражаясь, «меня», собственника-неплательщика, выселять! Работа им предстоит не для слабонервных. Из всего «моего» нехитрого имущества нужно выбрать то ценное, которое «меня» либо подвигнет расстаться с квартирой, либо, если не подвигнет, может быть реализовано на торгах в погашение задолженности. На это имущество будет наложен арест, затем его вывезут на склад. Тем временем

«мне», неплательщику, дадут время на то, чтобы освободить вещи из-под ареста, погасив все долги до последней копейки. Процедура предусмотрена и Гражданским кодексом РФ, и новым Жилищным кодексом.

Однако, по большому-то счету, справедливо ли вообще отнимать жилплощадь у неплательщиков? Как водится, москвичи, отвечая на этот вопрос, разделились на два противоположных лагеря. Тех, кто осуждает действия властей, и тех, кто не видит в этом ничего чрезвычайного.

У первых немало весомых аргументов. Уровень постоянно растущей квартплаты совершенно не соответствует качеству жилищных услуг. Кругом и рядом никто ни за что не платит - так почему в ЮВАО в списке из более 7,7 тысячи неплательщиков выбирают именно Иванову, а не Петрову или Сидорову? Кроме того, пополнили слухи, что, мол, «зачистка» преследует совсем иные цели: начинают высвобождать приглянувшиеся кому-то квартирки.

У вторых - «группы поддержки» - только один аргумент. Зву-

чаящий, впрочем, как аксиома: за квартиру надо платить - и точка! Что, однако, по сему поводу думают профессионалы? Слушаю мнения двух известных в столице юристов.

**Сергей Егоров, адвокат:** «В принципе ситуация с выселением злостных неплательщиков совершенно оправдана и с юридической, и с экономической точек зрения. Юридическая: скорее всего, сколько-нибудь весомых причин годами не платить за квартиру нет. Экономическая сторона выселения и вовсе очевидна: не возникает же ни у кого вопросов об оплате товаров и услуг в магазине, транспорте или в кино. Иное дело, несмотря на очевидную правовую или экономическую основу, нельзя оправдать нарушений, если таковые были в процедуре принудительного выселения. Оно может производиться после неоднократных предупреждений, только на основании решения суда, скрупулезно учитывающего все аргументы «за» и «против». Государство вообще обязано скрупулезно исполнять все установленные им правила. Тем более в таком прецедентном случае».

**Светлана Федулова, начальник отдела Тимирязевской межрайонной прокуратуры:** «Жи-

лищный кодекс предусматривает возможность выселения человека в случае, если он более 6 месяцев не оплачивает коммунальные услуги. У нас пока не сложилась соответствующая судебная практика по данной категории дел. Можно говорить, насколько адекватны суммы задолженности. Однако в законе не оговаривается, при какой задолженности можно выселять, а при какой нет. Достаточно того, что человек не платит более полгода. При этом, однако, у выселяемых граждан есть право в установленном порядке обжаловать решение суда. Если решение суда будет отменено, то человеку могут вернуть его квартиру. Могу сказать, что эта проблема беспокоит и прокуратуру. Но с какими-либо жалобами граждан к нам пока не обращались».

Как показывает практика в других регионах, уже после первых угроз о выселении задолженности по квартплате резко идет на спад.

Тогда почему же возникло такое возмущение решением, справедливым и с формальной, юридической, и с моральной точек зрения? Возможно, потому что жилищный вопрос - один из самых болезненных для нашего общества. Отнять у человека

квартиру - это в глазах многих страшный грех, не имеющий никаких «смягчающих» обстоятельств. А когда в роли отнимателя выступает государство, возмущение еще сильнее.

Но и то правда: невозможно проявлять сострадание к человеку, который живет рядом с вами и не платит за квартиру. Разумеется, прежде чем принять серьезное решение о выселении, нужно все тщательно проверить: почему человек не платит, почему не получает положенные малоимущим компенсации и льготы и т.д. Увы, в инициативе префектуры ЮВАО явно просматривается оформление выселения как акт публичной порки. В списке задолжников все, у кого долг и в 46000, и в 348 рублей. Все - претенденты на выселение.

Как найти оптимальный баланс, как доказать людям очевидное - необходимо платить за использование жилплощади, но не делать это по принципу «ату его!»? Такое впечатление, что законодатели пока даже не пытаются найти ответ на этот вопрос. А ведь именно от этого в первую очередь зависит, каким будет общественное мнение вокруг важнейшей составляющей реформы ЖКХ.

Под Владивостоком, в курортном местечке Седанка, строится центр реабилитации для детей с онкогематологическими заболеваниями. В его отделении, которое называется «Родительский дом», смогут пройти курс восстановления до 500 ребятишек. Причем вместе с ними будут и родители, что поможет детям справиться с тяжелой жизненной ситуацией, в которую они попали. Для них подготовят художественно-эстетические программы, построят комплекс акватерапии и зимний сад.

Возводит центр благотворительный фонд «Дети России» - исключительно на общественные пожертвования. Поначалу, правда, была надежда войти в программу строительства федеральных медицинских центров, но ни Минздрав РФ, ни другие государственные органы не поддержали эту идею. Фонду пришлось рассчитывать только на свои силы, вернее, на деньги благодетелей.

Таковые, к счастью, нашлись. Мир не без добрых людей. Мир в самом прямом и полном смысле слова. Когда меня приглашали на пресс-конференцию бывшего спикера Госдумы, ныне члена Комитета по промышленности, строительству и наукоемким технологиям нижней палаты российского парламента Геннадия Селезнева, в факсе, переданном в редакцию «МС», была обозначена тема: почему благотворительностью в России занимаются иностранные инвесторы, при участии которых и строится в Приморье современная лечебница для



## ИЩИТЕ СРЕДСТВО ОТ «ЛЕЙКЕМИИ СОВЕСТИ»

Виктор ШИРОКОВ,  
обозреватель  
«Московской среды»

детей, больных лейкемией? Инвесторы - крупные зарубежные фирмы «Боинг», «Дженерал электрик» и другие. Организаторы встречи с журналистами задавали риторическим вопросом: «Была бы лишней помощь наших российских предпринимателей и олигархов?»

На самой пресс-конференции нам раздали списки тех, кто пожертвовал средства на строительство детского реабилитационного центра. Действительно, иностранных фирм было на удивление много. Хотя справедливости ради надо сказать, что встречались и наименования российских фирм и организаций - Внешэкономбанк, АВПК «Сухой», «Уссурийский бальзам»...

Проект был запущен в 2002 году. За это время удалось собрать около 1,2 млн. долларов, начать строительство, благо дальневосточники выделили под него участок земли. Для того чтобы завершить строительство, необходим еще миллион долларов. Примерно

столько же понадобится для оснащения центра оборудованием и аппаратурой. Этих денег пока нет.

Что, обеднела благодетелями земля Российская? Похоже на то. А ведь испокон веков особым уважением и почетом пользовалась эта категория бескорыстных и благородных людей - меценатов, жертвователей, благотворителей. Но, кажется, сердца наших состоятельных людей зачерствели, ожесточились в погоне за большими деньгами. Что ж, «лейкемия совести» - заболевание трудноизлечимое. Самое примечательное, что люди победнее гораздо чувствительнее к чужой боли. Старушка из Черемхово принесла 50 рублей на памятник репрессированным крестьянам. По масштабу пожертвования - от размеров ее пенсии - это для нее гораздо больше, чем расходы Абрамовича на покупку английского футбольного клуба.

С недоумением говорил Геннадий Селезнев о том, что в их списке (а он

почетный председатель фонда) жертвователей нет ни одного более-менее значимого олигарха. Мало того, даже сами дальневосточные предприниматели, например, рыбаки, которые черпают из морей и океанов «живое золото», не внесли пока своих пожертвований на строительство реабилитационного центра. А ведь восстанавливать здесь будут детей Приморья, Хабаровска, Сахалина, Камчатки.

В чем же дело? Почему крупные компании и фирмы не идут на сотрудничество с фондом «Дети России»? Неужели они столь жестокосердны? Этот вопрос я и задал депутату Госдумы.

Предприниматели по определению прагматичны и расчетливы, - ответил Геннадий Николаевич. - Но даже и олигархи далеко не все являются монстрами и злодеями. Многим из них свойственны нормальные человеческие порывы, в том числе и склонность к благотворительности. Не чужды они и честности - приятно оставить по себе память потомкам, увидеть свою фамилию на бронзовой табличке в числе жертвователей. На нашем дальневосточном центре такая памятная доска тоже будет.

Однако наше налоговое законодательство столь запутанно, а порой и просто хаотично, что порой толкает их на применение «серых» схем в своей деятельности. Чтобы не обанкротиться,

многие предприниматели сводят свою прибыль к нулю. А благотворительные деяния позволены у нас только с прибыли. Нет прибыли - нет благотворительности.

Уже не первый год в стенах Госдумы бродит проект закона, связанный с благотворительностью и меценатством. Предлагается не облагать налогом пожертвования предприятий и организаций. Однако оппоненты в правительстве против такого закона - он-де позволит отмыть грязные деньги.

Но кто мешает добиться того, чтобы благотворительные фонды стали абсолютно прозрачными в своей деятельности? Например, тот же фонд «Дети России» постоянно проводит аудиторские проверки, отчитывается перед благотворителями за каждую потраченную копейку, делает эти данные совершенно открытыми. Тем более что заботниками фонда согласились стать духовные лидеры страны: Патриарх Московский и всея Руси Алексей II, муфтий шейх Равиль Гайнутдин и раввин Берл Лазар.

...Национальный проект по здравоохранению - вещь сильная. Если, конечно, состоится. Но государство при нынешней запущенности этой сферы нашего бытия вряд ли потянет ее в одиночку. Тут нужен народный проект, вернее, всенародный. Общее со-творение блага для тех, кто его с нетерпением ждет.



## ПРОЗРЕНИЕ ПРИШЛО?

Леонид ИВАШОВ,  
вице-президент Академии  
геополитических проблем,  
доктор исторических наук,  
генерал-полковник

На прошлой неделе, комментируя тот факт, что Вашингтону не понравилась продажа Ирану российских зенитно-ракетных комплексов «Тор-М1», Сергей Иванов заявил: «Нам тоже много чего не нравится».

Что имел в виду наш министр обороны? Наверняка и то, что между США и Румынией на днях подписано соглашение о размещении на территории этой страны четырех американских военных баз и 1500 военнослужащих. На одной из этих баз - аэродроме близ Констанцы - предполагается разместить штаб-квартиру восточно-европейской оперативной группы Пентагона. Но данное обстоятельство недовольство Иванова, думаю, не ограничивается. Ему, как министру обо-

роны в ранге вице-премьера, наверняка не нравится многое. Видимо, он просто начинает прозревать: сотрудничество с НАТО и США в военной области ничего хорошего нам не приносит.

Меня удивило, что, пожалуй, впервые за последние годы и Путин, и Иванов в ходе своих выступлений и в недавнем сборе руководящего состава Вооруженных сил даже не упомянули США и НАТО. Ибо раньше неизменно звучал тезис о том, что сотрудничество с ними является важнейшим фактором нашей безопасности. Заметьте, что эта политическая новизна наблюдается на фоне активизации отношений в рамках ШОС и движения России в юго-восточном направлении. Можно говорить, что в вопросах

безопасности наша страна наконец-то нащупала правильные векторы. Это свидетельствует о некотором усилении международных позиций российского руководства.

Для чего американцы втягивают ту же Румынию в систему своих баз, кольцом опоясывающих нашу страну? Прежде всего для того, чтобы приблизить свой военный потенциал к границам России, Украины и Белоруссии. Во-вторых, сегодня американцы не очень-то уютно чувствуют себя в Старой Европе - Германии, Бельгии и ряде других стран, где размещены их базы и где растут протестные настроения по данному поводу. Да и само руководство этих стран пытается как бы отодвинуться от такой военной зависимости со стороны США, скорректировать свою политику в сторону большей самостоятельности.

Американцев это не может не тревожить, и они втягивают в орбиту своего влияния страны, которыми легче управлять. Ведь кроме Румынии США намерены обзавестись военными базами в

Болгарии, Венгрии, Польше и Чехии. Территорию этих стран они рассматривают как пространство, где можно разместить элементы ПРО - военную инфраструктуру, на которой можно нарастить дополнительные контингенты.

Планы передислокации части американских войск из Западной Европы в Восточную, поближе к зонам, которые, на взгляд Вашингтона, могут «оказаться под угрозой», Джордж Буш огласил еще год назад. Наверняка имелась в виду угроза американским интересам. О каких еще угрозах может идти речь? Просто США решили занять важные стратегические позиции для оказания давления, прежде всего на Россию и Белоруссию. И в какой-то степени, страхуясь от возможных «антиоранжевых» событий на Украине. Отчасти это может быть связано с Приднестровьем и Абхазией, ибо базы в Румынии станут еще одним рычагом ликвидации российского военного присутствия в этих непризнанных республиках. Но даже если мы оттуда уйдем, это не значит, что американцы свернут свои боевые порядки в Причерноморье. Они обустроятся там всерьез и надолго.

Появление американских войск в Румынии и других странах Восточной Европы ограничит возможности наших флотов - как Черноморского, так и Балтийского. По сути, они окажутся заперты в акваториях и будут находиться под постоянным прицелом.

В связи с перспективой открытия американских баз в Румынии Сергей Иванов сказал и о том, что если другие государства не будут выполнять Договор об обычных вооруженных силах в Европе (ДОВСЕ), то мы «будем делать соответствующие выводы». Но договор этот уже нарушается. В новой его адаптации, принятой в 1999 году в Стамбуле, нарушения просматриваются сплошь и рядом. Одно из доказательств - включение в НАТО стран Балтии и отказ подтянуть их к ДОВСЕ, что было ранее обещано. То есть американцы зону действия этого договора ограничили центром Европы, а ее восточное пространство остается серым полем, где можно делать что угодно. Кроме того, ДОВСЕ так и не приобрел юридической силы: наши партнеры его не ратифицировали.

Возвращаясь к поставкам наших противоздушных систем

Ирану, должен подчеркнуть, что, во-первых, об этом давно просит сам Иран. Как раньше просила Сирия. Но если Сирии мы ничего существенного так и не поставили, то иранцы получают современные оборонительные средства средней дальности для борьбы с воздушными целями и крылатыми ракетами.

До сих пор мы теряли геополитические позиции. Где-то добровольно, где-то под нажимом. Мы ушли из такого ключевого района Европы, как Балканы, лишившись и военного, и серьезного политического присутствия. Собираемся покинуть Приднестровье. Но что значит контролировать Балканский полуостров, Кавказ или причерноморскую зону? Это значит - обеспечивать там свои интересы, гарантировать свою безопасность.

Есть геополитический закон, гласящий, что неконтролируемое пространство не бывает. Обозвавшаяся пустота немедленно заполняется более сильным соперником. Надеюсь, заявленная сейчас жесткая позиция заставит наших партнеров отнестись к интересам России с большим уважением.

## М ИНФОРМ БЮРО

## ТРИУМФАТОРЫ-2005

В среду, 7 декабря, были названы лауреаты «Триумфа» - Всероссийской независимой премии поощрения высших достижений литературы и искусства. В разные годы среди победителей нередко были и деятели культуры, скорее известные эстетам, а не широкой публике. Вот и сейчас обладателями престижной награды - «Золотого эльфа» (эскиз Эрнста Неизвестного) и 50 тысяч долларов стали не только известные мастера - режиссеры Марк Захаров и Петр Тодоровский, пианист Михаил Плетнев, но и художник Олег Целков, поэт Олег Чухонцев - известные истинным ценителям живописи и поэзии. Которых, впрочем, в нашей стране немало. Среди молодых лауреатов, то есть тех, кому меньше 35 лет, имена, ставшие известными совсем недавно: актеры Евгения Крыкова и Павел Деревянко, писатель Павел Санаев. Поздравляем всех!

В конце января начнется фестиваль искусств «Триумф», в котором выступят лауреаты и члены жюри премии.

СРЕДА, 7.12

## НА ТРЕТЬЕ КОЛЬЦО ПРИДЕТ АВТОМАТИКА

Известный концерн Siemens (ФРГ) выиграл международный конкурс на разработку и монтаж автоматизированной системы управления дорожным движением (АСУДД) для третьего транспортного кольца столицы. Об этом в четверг, 8 декабря, сообщили в московском представительстве концерна.

Система включает центральный пункт управления, видеонаблюдения и метеорологического обеспечения, датчики контроля за дорожным движением и погодными условиями, знаки переменной информации и видеоканалы, а также соответствующую инфраструктуру. Центр управления дорожным движением всего кольца будет соединен с тремя центрами управления движением в тоннелях, а также центром управления дорожным движением Москвы. Новая АСУДД станет частью единой городской информационной системы дорожного движения.

Компания Siemens несет ответственность как за ввод в эксплуатацию этой системы, так и за ее техническое и сервисное обслуживание во время первого года эксплуатации. Инженерное строительство и монтажные работы будут производиться российскими предприятиями. АСУДД должна быть готова к началу эксплуатации в конце 2006 года.

ЧЕТВЕРГ, 8.12

## «САВОЙ» РАСПАХНУЛ ДВЕРИ

После продолжительной реконструкции вновь открыла в пятницу, 9 декабря, свои двери для постояльцев знаменитая гостиница «Савой» на Рождественке. «Савой» стал первым в российской столице отелем международного класса категории «4 звезды». В ближайшее время он первым в России войдет в престижную международную гостиничную систему Small Luxury Hotels.

В результате реконструкции количество номеров в отеле сокращено с 83 до 68. Номерной фонд включает комфортабельные апартаменты различных категорий - от классического до гранд-люкс. Правительству Москвы принадлежат в обновленном «Савое» 16 процентов акций, остальными владеет известная финансовая группа «Гута».

«МС» - Интерфакс

ПЯТНИЦА, 9.12

Как уже сообщала «МС», на должность первого заместителя руководителя Департамента жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства назначен Артем ЦАТУРОВ, который прежде работал первым заместителем префекта ЦАО. Сегодня он отвечает на вопросы корреспондента нашей газеты.

## - Артем Владимирович, для начала расскажите немного о себе.

- В моей биографии ничего особенного нет. Я москвич, здесь родился и вырос, окончил Московский автомобильный институт по специальности строительство автомобильных дорог и аэропортов. В системе городского хозяйства работаю с 1992 года. Начинать инженером в ДЕЗе Таганского района, позже перешел в окружную генеральную дирекцию по ремонту и эксплуатации дорог, благоустройству и озеленению. Здесь прошел путь от главного специалиста до генерального директора, потом был назначен заместителем префекта. Вот и весь мой послужной список.

- Список впечатляет, если учесть, что вам 37 лет. Скажите, не испытывали беспокойства в связи с новым назначением? Все-таки теперь придется решать вопросы не только в рамках одного округа, но и столицы в целом...

- Нет, особых страхов не возникало. Понимаю, что такой ответ кому-то покажется проявлением самоуверенности, но это не так. Все-таки в ЦАО я прошел хорошую школу. И учителя у меня здесь были замечательные, настоящие профессионалы, которые щедро делились опытом и знаниями. Я же старался быть добросовестным учеником. Вообще, я не боюсь учиться.

- Это можно считать вашим жизненным и деловым кредо?

- Думаю, да. И вообще, я очень уважаю людей, которые независимо от должностей и званий не «бронзовеют» на своих высоких постах, а продолжают совершенствоваться.

## Артем ЦАТУРОВ: НАДО ВИДЕТЬ ПЕРСПЕКТИВУ!

- Какими направлениями или секторами коммунального хозяйства столицы вы будете заниматься в департаменте? Дорогами, наверно?

- Боюсь, что такая конкретизация не совсем уместна. Сама по себе должность первого заместителя предполагает участие в решении всего спектра вопросов коммунального хозяйства. Наверное, проще сказать, чем не придется заниматься, так как поле деятельности открывается весьма обширное. Другое дело, что те или иные отрасли мне в большей степени знакомы и близки.

- Что вы считаете для себя наиболее важным на новом месте работы?

- Думаю, что надо выходить на новые критерии оценки эффективности работы столичного ЖКХ. Ведь что порой происходит? Ежегодно составляются планы, похожие как близнецы-братья, из года в год в них закладывается прирост на какие-то проценты. Планы благополучно выполняются, однако, на мой взгляд, мы еще не в полной мере используем стратегическое планирование, долгосрочные программы, которые позволили бы уже сегодня выходить на решение проблем завтрашнего дня. Хотя в

целом комплекс ЖКХ столицы функционирует нормально, и по ряду показателей мы успешно конкурируем с той же Европой...

- Извините, перебыло. Например?

- Например, это касается оперативности уборки дорог и улиц в зимний период. Немногие крупные европейские города, имеющие дело с таким количеством осадков, справляются с этим лучше нас. Но это не может успокаивать. Если проблемы все-таки возникают, если у людей есть жалобы и претензии, значит, все не так хорошо, как нам хотелось бы. Специфика ЖКХ еще и в том, что люди судят о нас по работе конкретного дворника, сантехника или электрика. Об этом тоже забывать нельзя.

- Как вы думаете, что из опыта работы в ЦАО целесообразно применить в масштабах города?

- Трудный вопрос. Надо лучше узнать положение дел в других округах. До тех пор нельзя предметно судить о том, какой именно опыт можно применить. Я



ведь о некоторых округах могу судить пока только по состоянию вылетных магистралей, а надо и во дворы заглянуть. Хотя я понимаю, почему вы спросили именно об этом. Да, исторически и по логике сложилось так, что ЦАО - это лицо столицы. Соответственно здесь всегда уделялось очень серьезное внимание и уровню благоустройства, и состоянию инфраструктуры. Могу также сказать, что мы всегда четко выполняли общегородские отраслевые программы. Посмотрим, как обстоит дело в других округах, а потом уже будем делать выводы и принимать решения.

Беседу вел  
Петр ПОЛЫНОВ

## ЛЕТНЯЯ КРАСА В ДЕКАБРЬСКУЮ СТУЖУ

Окончание.  
Начало на стр. 1

- Сегодня важны новые приемы и технологии, позволяющие продлить жизнь зеленым насаждений и не нарушить их эстетичности в реальных экологических условиях, - сказал в одном из интервью первый заместитель мэра в правительстве Москвы, руководитель Комплекса городского хозяйства Петр Аксенов. - Так, при реконструкции Кутузовского проспекта, чтобы противогололедные реагенты не попадали на газоны, траву отделили от проезжей части техническим тротуаром и подпорной стенкой. Кроме этого, смонти-

ровали систему автополива, что позволило не только своевременно орошать растения, но и удобрять их.

Подобные проекты будут применены вдоль Ленинградского проспекта и проспекта Вернадского. А Ленинский проспект зазеленеет сочными травами уже в будущем году.

- Есть в городе магистрали, где невозможен такой метод из-за большого количества подземных коммуникаций, - поделился заботой зам. руководителя Департамента ЖКХиБ Юрий Шнурков. - Там мы используем контейнерный способ.

Подобным образом оформлены улицы Новый Арбат и

Тверская. Именно там впервые использовали наземные многоярусные корзины. В них посадили вьющиеся петунии и виолы, под зеленью которых конструкция была незаметна.

- Наши первые ласточки, - любовно назвала творения ООО «Цветы Белая дача» менеджер Ольга Морева, - подсказали, как сократить частоту поливов петунии, которой требуется обильная влага. В вазоны под грунтом и поверх него впрядь будем засыпать дренаж. Это надолго удерживает воду.

Позабавили меня газоны с колышками, представленные одной из компаний. Располагаемая рулонные газоны на склонах рек, в нескольких местах

их закрепляют специальными оформленными берега реки Яузы.

Была представлена на выставке и чудо-техника - машина по пересадке деревьев. С ее помощью можно выкорчевать огромное дерево, не повредив корневую систему, и так же успешно пересадить его на новое место.

- Немалое значение для здоровой городской среды имеет почва, - просветила меня Надежда Гончарова, кандидат биологических наук, представляющая НПО «Русский сад-М». - Московские земли подвержены негативному антропогенному воздействию, поэтому, прежде чем высадить какую-либо

культуру, мы проводим экологическое обследование участка и с помощью специальных технологий восстанавливаем необходимый баланс.

В городе введена система контроля за качеством ввозимых грунтов, подготовлен проект закона о городских почвах. Кроме того, разрабатывается программа озеленения столицы до 2010 года. И подобно тому, как преобразилась ныне территория ВВЦ, будет украшена площадь спорткомплекса «Лужники». В июне будущего года там развернется IV фестиваль цветников и ландшафтной архитектуры.

Ольга  
ПЕТРУСЕВА

## СНЕГ ПОДОЖДЕТ, ДВОРНИКИ УЕХАЛИ

На отдых в Чехию отбыли 16 московских дворников, победителей конкурса «Московский дворник-2005» в номинации «Лучший дворник». Пятнадцатидневной поездкой за отличную работу их поощрило правительство города.

Это уже традиция. Начиная с 1997 года лучшие дворники столицы отправляются за рубеж. С тех пор уже более двухсот участников конкурса побывали на Кубе, Кипре и в иных дальних странах. В этом году они познакомятся с достопримечательностями Праги и Карловых Вар. Впрочем, здесь, на известном курорте, они еще смогут и укрепить свое здоровье перед нелегкими зимними трудами на московских улицах. Поселили наших дворников в санатории, где они пройдут комплекс оздоровительных процедур.

Победители конкурса покидали Москву в хорошем настроении: всех согрела перспектива интересного и полезного двухнедельного отдыха.

Петр ПОЛЫНОВ

Мы давно забыли, что такое продуктовый дефицит. Однако кто и как обеспечивает столицу продовольствием? Ведь только в сутки Москва потребляет свыше 27 тысяч тонн снели. На заседании столичного правительства, которое проходило 13 декабря в мэрии, обсуждалась концепция городского закона «О продовольственной безопасности». В ходе заседания мэр Москвы Юрий Лужков и министр сельского хозяйства России Алексей Гордеев подписали соглашение о сотрудничестве в рамках реализации национального проекта развития отечественного агропромышленного комплекса. Выступая на заседании, министр отметил, что проект аналогичного федерального закона на данный момент заморожен. Тем важнее становится данная инициатива правительства столицы.

На продовольственном рынке Москвы нынче ре-

ализуется до десяти тысяч наименований продуктов питания, заявил министр городского правительства Владимир Малышков. Если на каждого европейца приходится 650 кв. м торговых пло-

щадней, то уже сегодня этот показатель для столицы составляет 520 кв. м. Создана крупнейшая в России региональная система торговли продовольствием. Успехи очевидны. Почему же так необходимо появление закона «О продовольственной безопасности»?

## ХЛЕБ НАСУЩНЫЙ КАК ФАКТОР БЕЗОПАСНОСТИ

В проекте этого документа продовольственная безопасность трактуется как фактический уровень потребления продуктов питания по отношению к уровню, рекомендуемому Российской академией

медицинских наук. Но, по словам В. Малышкова, сорок процентов продуктов, реализуемых в Москве, - импортные. Мы очень существенно зависим от привозного продовольствия, и это весьма

опасно. «В странах Евросоюза, - сообщил А. Гордеев, - государственная поддержка национальных товаропроизводителей сельхозпродукции в сорок раз превышает аналогичную бюджетную подпитку в России».

- А наше государство всеми силами стремится стать членом Всемирной торговой организации, - подытожил Юрий Лужков. - Вы представляете себе, что будет с нашим сельским хозяйством, если не защитит его на законодательном уровне? Поэтому

нейших критериев этой безопасности является качество продуктов. А федеральные власти, отказываясь от ГОСТов, фактически делают производство продовольствия бесконтрольным. Нормативное и организационное обеспечение качества питания - прерогатива этого закона.

Столичное правительство одобрило концепцию закона «О продовольственной безопасности города Москвы».

Владимир  
РАТМАНСКИЙ

## В «ЧЕРНЫХ СПИСКАХ» - АЗС

Департамент природопользования и охраны окружающей среды продолжает выявлять автозаправочные станции, которые не хотят торговать честно. Автозаправки, которые попались в ходе инспекционных рейдов, вносятся в «черные списки». Попасть в них проще простого, а вот избавиться от «черной метки» тяжело, ведь она почти губительна для репутации.

В ноябре проверено 17 АЗС, взято 58 проб. На шести АЗС выявлено 12 проб моторного топлива, не соответствующих экологическим требованиям (в шести пробах установлено превышение концентрации свинца, в пяти - несоответствие по октановому числу, в одной - превышение концентрации серы). По данным фактам вынесено шесть определений о возбуждении дела об административном правонарушении и проведении административного расследования. Кроме того, по результатам ранее проведенных проверок вынесено три постановления об административном наказании за нарушение законодательства в области охраны окружающей среды (в отношении ЗАО «Интертест-Ойл», ООО «ВэСКа» и ООО «Старлико») на сумму 600 тысяч рублей.

Всего же за 11 месяцев 2005 года было проведено 216 проверок и отобрано 718 проб, из них 90 не соответствовали экологическим требованиям. Было вынесено 46 постановлений о назначении административного наказания за нарушение законодательства в области охраны окружающей среды на сумму 9,2 млн. рублей. Оплачено 17 штрафов на сумму 3,4 млн. рублей, в том числе четыре штрафа - по решению суда.

Ольга МАТВЕЕВА

Так считают те, кто детально изучил ситуацию, приведшую к взрыву с тяжкими последствиями на улице Годовикова, дом 6.

Трагедия произошла 7 декабря в утренние часы, когда большая часть жильцов ушла на работу. В результате взрыва, произошедшего из-за утечки бытового газа в одной из квартир, были полностью разрушены стены и межэтажные перекрытия, обрушились и деформировались конструкции.

Мы считаем, что причиной взрыва стал бытовой газ, - рассказал выезжавший на место происшествия прокурор Москвы Анатолий Зуев. - В эпицентре разрушений обнаружена газовая плита, имеющая характерную деформацию. Повреждены также газовые трубы. Установлено имя владельца квартиры. Окончательные выводы можно будет сделать после его допроса.

ЧП унесло жизни четырех человек. Среди погибших три женщины 40, 65 и 70 лет и мужчина в возрасте 50 лет. Еще трое пострадавших были госпитализированы, двое из них находятся в тяжелом состоянии. В местном ДЕЗ сообщили, что 16 семей, эвакуированных из пострадавшего дома, размещены в гостиницах «Останкино» и «Турист», четыре семьи временно переехали к родственникам.

По предварительным оценкам специалистов МосжилНИИпроекта, дом подлежит восстановлению. Эксперты проведут тщательное обследование всех конструк-

ций здания - стен, перекрытий и фундамента. И только после этого будет разработан проект восстановительных работ.

Случившееся вновь напомнило о проблемах, с которыми постоянно сталкива-

ются сотрудники правоохранительных органов, - считает начальник Управления по работе с органами обеспечения безопасности правительства Москвы генерал-полковник Николай Куликов. - Было известно, что в квартире, где

произошел взрыв бытового газа, ведется ремонт. Жильцы нижних этажей неоднократно обращались с жалобами в ДЕЗ по поводу проливов, шума, нарушения других общепринятых норм. Но выяснить, кто хозяин квартиры, кто повинен в заливах, не представлялось возможным. Ни представителям ДЕЗа, ни участковым уполномоченным милиции в Регистрационной палате не выдавали информацию о хозяевах этой квартиры. Ссылались на закон о конфиденциальности таких сведений.

Сложилась ситуация бесконтрольности, - продолжает Николай Васильевич. - Человек может купить в Москве квартиру, но никто не будет знать, кто именно там живет, что там происходит... Любую информацию можно получить только после возбуждения уголовного дела, что и было сделано после взрыва на улице Годовикова. Не слишком ли дорогую цену мы платим за сохранение в тайне имени владельца собственности? Нужно обязать Регистрационную палату по требованию предоставлять в ДЕЗы необходимую информацию о владельцах жилого фонда. Этого давно уже добивается правительство Москвы. В интересах города, безопасности москвичей и упорядочения миграционных процессов необходимо четко оговорить и закрепить на законодательном уровне обязательную регистрацию граждан по месту жительства.

Николай МОДЕСТОВ

## ПОРА ДЕЛАТЬ ВЫВОДЫ



ФОТО ИТАР-ТАСС

## ИНФОРМ БЮРО

### МАРАФОН ПОБЕДЫ

Лыжный марафон Москва - Волоколамск - Москва, посвященный 64-й годовщине начала контрнаступления советских войск под российской столицей, стартовал в субботу, 10 декабря, от памятника генералу Кузнецову, установленному на улице его имени в ЮВАО.

Цель марафона - пройти по местам основных боев исторического сражения под Москвой, способствуя формированию патриотических чувств молодежи. Его участники сами выбрали себе трассу, которая проходит через Солнечногорск, Клин, Высокоск, Волоколамск, Истру, Дедовск и Красногорск.

СВЯБОТА, 10.12

### ОБОШЛИСЬ БЕЗ БЕСОВЩИНЫ

65-летие знаменитого романа Михаила Булгакова «Мастер и Маргарита» отметили в воскресенье, 11 декабря, фестивалем искусств столичные «мастера культуры».

Его основное действие прошло на Патриарших прудах. Организаторы, правда, решили обойтись без бесовщины. Не было никаких «балов у сатаны». Просто художники расписали скамейки рисунками на тему романа. Рукописи же они тоже жечь не стали: все равно, если верить роману, не горят.

ВОСКРЕСЕНЬЕ, 11.12

### ПЕНСИИ - АВАНСОМ

Досрочно получить пенсии, причем как за декабрь, так и за январь, смогут накануне новогодних и рождественских праздников многие москвичи. Об этом проинформировали в понедельник, 12 декабря, в Департаменте социальной защиты населения столицы.

Так, 14 декабря пенсию и социальные пособия получат те, кому ее обычно выплачивают 17-го числа, 15 декабря - за 18-е число, а 16 декабря - за 19-е и 20-е числа. Последний день выплаты пенсии за декабрь перенесен с 20-го числа на 16-е. За январь выплата пенсий начнется 30 декабря: получат деньги те, кому по графику их платят 2-3 января. 4 января пенсию получат за 4-е и 7-е числа, 5 января - за 5-е и 8-е числа.

ПОНЕДЕЛЬНИК, 12.12

### ОБЪЯВЛЕН ТЕНДЕР ДЛЯ ВНУКОВА

ОАО «Аэропорт Внуково» объявляет открытый тендер с предварительным квалификационным отбором на определение генподрядчика по строительству первой очереди нового международного пассажирского терминала, сообщили во вторник, 13 декабря, в пресс-службе аэропорта. В состав тендерной комиссии вошли представители правительства Москвы, ОАО «Аэропорт Внуково», ОАО «Внуково-Инвест». Председатель тендерной комиссии - руководитель комитета города Москвы по организации и проведению конкурсов и аукционов Геннадий Дегтев.

Начальная цена контракта на выполнение работ по генподряду - 140 млн. долларов без учета инженерно-технологического оборудования нового терминала. Общая площадь первой очереди пассажирского терминала - 170 тыс. кв. метров.

«МС» - Интерфакс

ВТОРНИК, 13.12



ФОТО АНДРЕЯ НИКЕРИЧЕВА

и снегоуборочная техника. Причем компьютер помнит все перемещения этой техники в течение дня и выдает беспристрастную картинку, на которой ясно видны места, где снег так и остался лежать нетронутым. ГУП «Мосгортранс» излагает суть перемен: «Масштабность задач и их беспрецедентность показывают, что пути их решения возможны только в теснейшем союзе с наукой».

города и узнать, как туда добраться, но и тут же распечатать карту. Ищите работу или хотите пополнить свой банковский счет - вам тоже сюда, в Мосинфо. Надоели очереди в сберкассе, когда приходит пора вносить коммунальные платежи, - берите квитанцию и опускайте наличные прямо в терминал. При этом постарайтесь без сдачи (впрочем, она все равно не пропадет, а зачтется в следующем месяце).

уже сегодня есть на юго-востоке столицы. Именно здесь создана городская экспериментальная площадка по отработке автоматизированной системы управления передачи данных - «цифровой район Жулебино». Оптиковолокonné кабели, которые приходят на смену прежним, позволяют передавать гораздо больше информации, и в диспетчерскую на улице Конструктора Миля поступают данные из нескольких «интеллектуальных домов» - о работе лифтов, о том, нет ли посторонних на чердаках и в подвалах, под контролем расход и параметры тепла и воды... Словом, много чего.

## НАШИ ДОМА УМНЕЮТ НА ГЛАЗАХ



ФОТО АНДРЕЯ НИКЕРИЧЕВА

Название выставки, которая прошла на днях в Юго-Восточном округе столицы, звучит скучновато: «Информационные технологии в городском хозяйстве». Но у тех, кого встречи с заграничным коммунальным сервисом погружают в тяжелые раздумья о родине, здесь есть возможность воспрянуть духом.

Горожанам, которые предпочитают личному авто-транспорту общественный, наши инженеры приготовили приятный сюрприз: вы стоите на остановке, а на электронном табло постоянно обновляется очень важная цифра: время, сколько вам еще ждать, пока не подъедет нужный автобус. Подчеркнем: не интервал движения, а реальное время, оставшееся до посадки в теплый салон. Так что ждите

и не волнуйтесь. Тем более что бегущая строка на табло не даст заскучать, сообщая и температуру воздуха, и атмосферное давление, и другую не менее важную информацию. А все благодаря тому, что кое-где уже действует спутниковая система навигации.

Диспетчер на экране видит все машины маршрута и контролирует движение. Не обязательно адрес нужного вам не, например, под контролем

ОАО «Городская информационно-справочная служба» тоже придумала полезную вещь, к которой еще предстоит привыкнуть, - многофункциональный интерактивный терминал. Функции у него куда шире, чем у исчезнувших будочек былой Мосгорсправки, и сегодня аналогичная служба называется «Мосинфо». Этот терминал поможет не только выяснить адрес нужного вам учреждения, найти его на карте

Подобные процедуры требуют, конечно, некоторой привычки обращения с компьютером. Если же вы от современной техники далеки, то можете просто нажать кнопку вызова оператора и на словах объяснить ему, чего хотите.

Ваш дом в будущем, возможно, станет таким же интеллектуальным (так его называют создатели системы диспетчерского контроля и управления инженерным оборудованием), какие

Но что особенно приятно - техника изменила отношения коммунальщиков с жильцом. Ему теперь нет нужды листать справочник и выяснять нужный телефон - ДЕЗа, расчетного центра или милиции. Достаточно знать всего один номер, удобный для запоминания, и позвонить в центр обработки вызовов. Диспетчер соединит вас с нужной службой, а сама заявка будет взята электронной на контроль...

Неужели все это правда? Правда, говорят специалисты Московской телекоммуникационной корпорации, которые в нынешнем году получили патент на такую систему. Причем думают они не только о коммунальном хозяйстве. Как считает руководитель проекта Евгений Филиппов, имея мощный телекоммуникационный узел в каждом доме, можно оказывать населению и дополнительные услуги - например, совместить телевизор с пунктом видеопроката. Заказали по интерактивной связи нужный фильм - и смотрите себе на здоровье. Подобные услуги помогут окупить расходы на коммунальный ком-порт, который в конечном счете экономит нам самое дорогое - часы быстротекущей жизни.

Евгений КРУШЕЛЬНИЦКИЙ

## СМ ОПЕРАТИВКА

**Виктор ЖУКОВ,**  
глава управы  
района Некрасовка ЮВАО

РЕКОНСТРУКЦИЮ  
НАЧНЕМ С ДОРОГИ

Некрасовка находится в восьми километрах от МКАД и расположена на площади около 560 гектаров. Из них большую часть занимают Люберецкая станция аэрации и другие предприятия, так что на жилую зону остается чуть больше сотни гектаров. На них и расположены 49 жилых домов. При этом десять стоят на территории, административно подчиненной городу Люберцы, то есть Московской области. Ведает этими домами наш ДЕЗ, обслуживают их наши подрядные организации, жители платят как москвичи, а вот регистрация у них областная. Это создает определенные неудобства в социальной сфере.

Давно стоит на повестке дня и, на мой взгляд, уже близок к решению вопрос об изменении административных границ между Москвой и областью, с тем чтобы официально эти десять домов вошли в территорию столицы. Так будет удобнее и жителям, и администрации, причем как Некрасовки, так и Люберец.

Некоторая обособленность района накладывает свой отпечаток и на развитие инфраструктуры, и на отношения жителей. Некрасовцы спокойны и дружелюбны. За три года, что я здесь работаю, не припомню случая, чтобы решение какой-либо проблемы сопровождалось криком и истерикой. Население района составляет десять тысяч человек, включая и те две с половиной тысячи, что пока считаются жителями Подмосквы. Здесь все на виду, а работа администрации и подавно под особым контролем земляков, ничего не остается незамеченным.

Вот начали мы, к примеру, наводить порядок в коммунальном хозяйстве. В 2004 году в окружном этапе конкурса «Московский дворик» район признали самым благоустроенным в ЮВАО. В нынешнем году Некрасовка заняла третье место уже на городском этапе конкурса. Убежден: это стало возможным только потому, что жители района бережно относятся ко всему, что сделано для благоустройства дворов и подъездов нашей Некрасовки.

Сейчас мы стоим на пороге серьезных перемен. В будущем году начнется масштабная реконструкция района. На снос идет 30 домов! И я уже предчувствую, насколько усложнится ситуация с транспортом. С внешним миром район связывает одна-единственная дорога, перегруженная и сейчас. А когда начнется строительство, пойдет поток грузовых машин. Это увеличит нагрузку на существующие трассы, пробки будут колоссальные. Очень бы хотелось поэтому, чтобы реконструкция района началась со строительства дороги, чтобы транспортный поток шел в обход железнодорожной станции Люберцы, буквально забитой автомобилями. На днях будем встречаться с главой Люберецкого района, обсуждать возможности решения транспортной проблемы. Дорога-то должна пройти по территории области.

Кроме того, уже сейчас мощности и водозаборного узла, и котельной, и трансформаторных подстанций близки к пределу. Думаю, что об обеспечении новых домов энергоресурсами надо позаботиться заранее, до начала основного жилищного строительства.

Поскольку в ходе реконструкции население района увеличится как минимум до 20 тысяч человек, план предусматривает возведение социально-бытовых объектов. Появятся две новые школы, три детских сада, два физкультурно-оздоровительных комплекса, дополнительные предприятия торговли и бытовых услуг, кафе, рестораны. Такие изменения приведут к созданию новых рабочих мест. Это тем более важно, что жилье в Некрасовке будут предоставлять преимущественно очередникам города, то есть людям не особенно богатым.

Я надеюсь, что тот социальный климат, который сформировался в районе, сохранится. Для этого власти, то есть нам, не надо забывать: реконструкция нужна не сама по себе, мы ее проводим для людей.

Поэтому если, например, надо освободить площадку от старых гаражей, к которым хозяева прикипели душой, давайте сначала построим паркинг, чтобы люди спокойно переставили машины, перенесли кое-какое имущество, столь дорогое сердцу автолюбителя, а уж потом снесем пустые коробки.

Есть здесь и прямая материальная резон. На обустройство придомовых территорий по программе «Мой двор, мой подъезд» истратены миллионы рублей. И все пойдет насмарку, так как оставшиеся без гаражей шестьсот автолюбителей поставят свои машины на газоны, детские площадки - везде, где только найдется место.

Вообще крупномасштабную реконструкцию Некрасовки, тем более что жилье здесь предназначено главным образом очередникам города, уверен, нужно начинать именно с социальных объектов. Чтобы приехали новоселы, и не было бы у них, да и у коренных некрасовцев, проблем с детским садом, школой.

Вот тогда люди оценят все достоинства нашего района. И то, что на первый взгляд кажется недостатком Некрасовки, например, удаленность от центра мегаполиса, окажется благом. Несуетный, зеленый, хорошо приспособленный для жизни район, где люди дружелюбны и доброжелательны, обязательно придется по сердцу нашим новым жителям. Если, повторяю, за реконструкцию Некрасовки мы возьмемся системно, по уму.

## «ДВЕНАДЦАТЬ МЕСЯЦЕВ» НА «ВОСТОКЕ»

... «Пройти мимо «12 месяцев» и выйти на «Восток»... Не успела я повторить заветные слова, как передо мной возникла картинка прямо из сказки. Сразу за торговым центром «12 месяцев» - огромные сугробы. Кружит метель. Двенадцать дворников сражаются со стихией, да так ловко управляют мотоблоками, что только снежная пыль столбом. За малой техникой гуськом идут по двое - один с лопатой, другой с метлой. Двенадцать бригад убирают от лишнего снега Вешняки. Сейчас они чистят дворы Старого Галя. И делают это на совесть, скребя снег и наледь до асфальта. Кажется, еще чуть-чуть - и доберутся, как в сказке, до подснежников.

...Засмотрелась я на работу добрых молодцев и чуть не прошла синюю табличку с надписью «ЗАО «Коммунально-производственное предприятие «Восток». Эта организация обслуживает все дома и дворы района Вешняки (ВАО). По сути тот же РЭУ, которых в районе раньше было четыре, только частный. Сейчас в одной организации соединились все необходимые службы для ремонта и эксплуатации жилищного фонда и прилегающих территорий. Есть свой автопарк, ремонт-

ная база, ангары для хранения щетня. Возглавляет это бесплатное хозяйство генеральный директор Ирина Белокурова.

Вместе с Ириной Валерьевной объезжаем объекты ее «Востока». Издалека вижу нечто похожее на потухший вулкан. При ближайшем рассмотрении сопка оказалась горой серого щетня - его недавно привезли с центральной базы ВАО. Часть щетня уже успели развезти по бункерам, которые стоят в разных микрорайонах Вешняков: дворникам сподручнее брать крошку из небольших металлических хранилищ, которые находятся рядом с их участками. В подвалах домов в целях безопасности решили ничего не складировать.

...Рядом с горой щетня стунут трактора. Вернувшись из утреннего рейда по уборке дворов, ждут своих хозяев с обеда.

Посмотрите, это трактор нашего Айвазовского, - почти хором сказали несколько человек в зеленой форме. И показали мне небольшой, ярко-красный, еще сияющий свежим лаком «владимирец». Каждый его винтик был раскрашен своим цветом. Видно, любит человек технику, потому и украшает ее. Одним словом, художник...

Но не только айвазовскими силами «Восток». Славен он и своими кулибинскими. Виктор Кулешов, на-

пример, решил усовершенствовать технику и к своему красному ротору с зеленой щеткой пристроил самодельную тележку для мусора. С помощью этого универсального мотоблока дворник, меняя насадки, зимой убирает снег, осенью - листву, а летом косит траву.

Делают такие мотоблоки на заводе «Салют», который находится в Восточном округе, а двигатель у него американский, - рассказывает В. Кулешов.

На мой вопрос: «Как будете работать со щетнем? Где и как его сушить?» - Ирина Валерьевна призналась, что пока они и сами еще не знают. Говорит: «Жизнь и управа подскажут». Скорее всего, сметать крошку придется с помощью роторных щеток. Но нет никакой гарантии, что мелкие камни пролетят мимо дорогих иномарок. Тогда придется платить штрафы.

Любопытно, что каждый дворник сам решает, как ему работать - с малой техникой или по старинке, только лопатой и метлой. Специальных расценок на работу с мотоблоками нет. Поэтому, по мнению директора, нет стимула, чтобы осваивать новую технику. Ведь, как ни убирай дворы, с техникой или без, получишь «классическую» зарплату дворника. В районе не хватает работников метлы и лопаты. Редко какой москвич согласит-

ся на тяжелый физический труд при любой погоде, да еще с семи утра. Ведь зона ответственности таких рабочих не ограничивается только уборкой мусора. Нужно следить и за урнами, и за порядком у контейнерных площадок. И если дворник не выйдет лишний раз на участок вечером, то утром будет стоять у подъезда с ломом, как Дед Мороз с посохом. Чтобы не оставлять участки без присмотра, приходится нанимать иностранную рабочую силу. Дело даже не в том, хватает уборщиков или нет - проблема скорее в отсутствии элементарной культуры у жителей.

Обидно, когда женщина-дворник приходит ко мне со слезами и говорит: «Я только что убралась, а из окон снова летят пакеты с мусором и коробки из-под молока», - рассказывает директор. - Очень трудно сохранить порядок там, где его не соблюдают. Одно время мы решили давать в районной газете фотографии самых «грязных» адресов. И что вы думаете? Ни-ка-кого эффекта!

Когда я слышу требовательное: «Вы должны!» - хочется сказать: «Все мы друг другу должны». Пора бы настроить людей на новые отношения в сфере жилищно-коммунального хозяйства. Ведь сотрудники «Востока» - тоже жители Восточного округа. И мы вместе со всеми земляками делаем общее дело.

**Елена ВОЛКОВА**

## В ОКРУГАХ И РАЙОНАХ

ПЯТОМУ НЕГДЕ  
РАЗВЕРНУТЬСЯ...

Пятый автобусный парк обслуживает жителей Северо-Западного округа столицы. Парк располагает 294 автобусами, осуществляющими перевозки по 36 маршрутам. Находится парк на 3-м Силикатном проезде. Вот только этот самый проезд в парк нынче представляет странное, я бы сказал, весьма неприятное зрелище.

Собственно говоря, проезда нет - он заблокирован! Перед центральными воротами в парк громоздятся кем-то брошенные строительные конструкции и мусор. Автобусы же въезжают на территорию через узкие пожарные ворота. Две машины здесь не развернутся. К тому же парк находится на горе, и дорога, ведущая к пожарным воротам, - это довольно крутой подъем, он же спуск. А если в столицу придет настоящая капризная зима с оттепелью и внезапными похолоданиями, когда за ночь дорога может обледенеть? Один громадный автобус забуксует, ос-



ФОТО ЮРИЯ СТРОКОВА

тальным объехать его просто негде. И что?..

Как же вы такое допустили? - обратился я за разъяснениями к заместителю директора парка Владимиру Губанову.

Да нет, что вы, это не наши художества, - ответил Владимир Владимирович. - Представьте себе, 18-метровый сочлененный автобус весом в 12 тонн катится по ледяной горке. А следом за ним другой, третий. И забуксовать машины могут, и сломаться, перекрыв путь другим. Я уж не го-

ворю о какой-то экстренной ситуации, требующей срочной эвакуации транспорта.

Так чих эти рук дело?

Как вы, наверное, заметили, рядом с парком проходит участок третьего транспортного кольца. Строители здесь поработали на славу, построили прекрасную магистраль. Вот только убрать за собой строительный мусор и заасфальтировать небольшой участок пути, на котором этот мусор сейчас лежит, они забыли.

Работы здесь производила подрядная фирма ООО «Организатор», - подключился к беседе директор 5-го автобусного парка Александр Гулиев. - Крупное и уважаемое предприятие. Мы неоднократно встречались с его представителями, они не отказываются помочь, неоднократно обещали и убрать строительные конструкции, и провести ремонт дороги перед центральными воротами парка. Нас поддерживает и управа района, и префектура Северо-Западного округа. Но ведь уже прошло почти полгода с тех пор, как мы ведем эти переговоры, а положение по-прежнему не изменилось. Пришла зима, мы не можем больше ждать. Но прежде всего пассажиры не должны ждать подолгу на остановках наши автобусы, которые задерживаются не только из-за пробок, но и просто потому, что выехать из парка на маршрут - дело непростое.

**Владимир РАТМАНСКИЙ**

Сразу одиннадцать Дедов Морозов навестили в минувшую пятницу Южное управление образования г. Москвы, что расположено на улице Высокая, д. 14.

ДЕД МОРОЗ ЮГА  
НЕ БОИТСЯ

Да и повод оказался подходящим. Вручение им лицензий на право проведения детских елок совпало с торжественной церемонией награждения лауреатов общегородского конкурса «Грант Москвы в области наук и технологий в сфере образования». 41 преподаватель ЮАО стал обладателем этой почетной премии. Дипломы вручали префект Петр Бирюков и начальник окружного управления образования Нина Минько.

А потом возникли те самые 11 Дедов Морозов, о которых шла речь в начале, и... одна хрупкая Снегурочка. Дедушки оказались своими, окружными, из учрежденной дополнительного образования. Префект, выдав лицензию, отрезумировал: «Теперь наши Деды Морозы сертифицированы». После чего пригласил всю сказочную компанию на закладку первого камня будущей резиденции Деда Мороза в Южном округе.

Изда для нас появится здесь уже в следующем году, - пообещал префект. - Так что ждите гостей - 220 тысяч юных жителей округа будут приходить сюда с новогодними пожеланиями.

**Анна КУЛИКОВА**

Проблема неправильной нумерации домов или разночтения в названиях улиц кому-то может показаться незначительной. Но на самом деле вопрос этот не такой уж маловажный. Оформляются наследственные документы, пишутся доверенности, регистрируются новые жильцы. Кроме того, в связи с приватизацией подобные регистрационные огрехи часто становятся причиной беспкойств и трудностей при оформлении документов. О проблеме переадресации рассказывает начальник территориального бюро технической инвентаризации Южного административного округа Ольга Ярославцева.

## ГДЕ ЭТА УЛИЦА?



ФОТО ЮРИЯ СТРОКОВА

Ольга Николаевна, из-за чего возникает путаница с номерами домов и адресами?

Во-первых, многим улицам возвращаются их старые названия. Казалось бы, что тут такого? Но представьте себе, что в вашем паспорте стоит название улицы, которой уже и на карте не найти. Другая причина - разделение объектов недвижимости на самостоятельные части. Был один дом, и вдруг стало два.

Можно назвать наиболее запутанный район?

Даниловский - старый район с давней застройкой и не всегда понятной сейчас логикой регистрации строений. Есть и другие примеры. К дому № 27 по улице Новинки кто-то когда-то приписал корпус 13. В паспортах жителей никакого корпуса нет. На планах тоже, а во многих финансовых и учетных документах,

в том же ДЕЗ, возникает вдруг цифра 13. И при совершении юридических сделок и других операций начинаются сложности.

У меня есть примеры просто уникальные. Скажем, дом по улице Дербеневской имеет четыре различных регистрационных адреса. Причем только дробей в указании одного из адресов три! Или другой пример: Кожевнический переулочек, дом 7, дробь 2, дробь 8, строение 1. Этот же дом имеет иную регистрацию, и так далее. Да что там говорить! У нас в БТИ есть сотрудница, трое членов семьи которой прописаны по разным адресам. Хотя все живут в одной квартире по конкретному адресу. Просто анекдот.

Какие документы регламентируют вопросы переадресации?

Проблема возникла не сегодня. В 1998 году в

Москве встречались дома, которые имели сразу... несколько адресов. Тогда мэр столицы выпустил распоряжение «О едином порядке присвоения и регистрации объектов недвижимости в Москве», а в 2002 году вышло постановление правительства Москвы «О вводе в промышленную эксплуатацию адресного реестра зданий и сооружений Москвы в составе информационного ресурса и автоматизированной технологии его введения». Эти нормативно-правовые акты четко регламентируют порядок переадресации объектов и не нарушают прав собственников и владельцев недвижимости.

В случае, если мы меняем адрес, нумерацию дома и т.п., то приходится отправлять соответствующие бумаги в несколько десятков учреждений. Это не бюрократическая блажь, а необходимая мера, чтобы людям впоследствии не пришлось бегать по инстанциям и искать концы.

И все же, как я понимаю, главные пострадавшие от этой неразберихи даже не сотрудники БТИ, а граждане, которым приходится нервничать из-за

## ДОМ ДЛЯ УЧИТЕЛЯ

Специализированный жилой комплекс для своих педагогов решили построить в Восточном административном округе (ВАО). Обзавестись в нем квартирой смогут учителя, работающие в общеобразовательных школах, а также воспитатели детских садов и дошкольных учреждений этой части столицы. Таков реальный вклад властей округа в решение актуальной для молодых преподавателей проблемы - как обзавестись собственным жильем.

Сейчас накопить себе на квартиру по рыночным ценам, не прибегая к помощи со стороны, учителя практически не в состоянии. Известно, каковы «доходы» в школах. Но ведь даже и при таких «доходах» мало кто из педагогов имеет возможность попасть в очередь на муниципальное жилье. По действующему Жилищному кодексу РФ они должны быть признаны малоимущими. Однако даже самая низкая зарплата в школе не дает права претендовать на этот статус. При таких-то «реалиях» мечта о собственной квартире так и остается несбыточной.

И все-таки она может стать явью. По крайней мере власти ВАО решили дать педагогам шанс переехать в новое жилище. Недавно префектура выделила участок для возведения «дома учителя» в форме жилищно-строительного кооператива. Согласно расчетам, член такого ЖСК выплатит только себестоимость жилья. Это примерно в два раза меньше стоимости квартиры по рыночным расценкам.

Помимо прочего, по мнению префектуры ВАО, такая мера должна помочь привлечению в школы округа выпускников профильных вузов. Они, как известно, с большой неохотой идут работать по специальности, ссылаясь именно на необеспеченность жильем.

В будущем, если эксперимент окажется удачным, в Восточном округе, возможно, появятся дома и для молодых специалистов, занятых на здешних промышленных предприятиях. Если какой-либо завод захочет возвести новостройку за свой счет, а потом раздать квартиры молодым сотрудникам, власти ВАО обещают ему помощь. По крайней мере в подборе участка для строительства и оформлении всей необходимой документации.

**Геннадий  
ГЕНИН**

## ЭЛЕКТРИЧЕСТВО ПОДРОЖАЛО

Московской Региональной энергетической комиссией (РЭК) установлены новые тарифы на электроэнергию на 2006 год. Об этом в пятницу, 9 декабря, проинформировал первый заместитель руководителя РЭК Владимир Мохов.

В частности, для потребителей, имеющих электроплиты, с 1 января установлен тариф в размере 1 рубль 30 копеек (ранее 1 рубль 8 копеек), для потребителей, имеющих газовые плиты, - 1 рубль 84 копейки за 1 киловатт-час (в нынешнем году - 1 рубль 53 копейки). Для промышленных потребителей рост тарифов составил 6-7 процентов. Как заявил Владимир Мохов, эти тарифы установлены на весь 2006 год и более повышаться не будут.

того, что они по разным документам живут по разным адресам.

- Вы правы, страдают конкретные люди. Но я хочу все же успокоить граждан: ничего непоправимого нет. Если поменялся адрес, то в паспорт просто ставится соответствующий штамп прописки. Причем даже год не меняется. Прописался человек по этому адресу в 1968 году - ему и ставят тот же год в документе.

Жителям района Нагатино-Садовники через районную управу мы выдали 1800 справок, подготовленных на каждую квартиру с измененным адресом. Многим жителям оформлены новые правовые документы с учетом измененного адреса. Особо хочу отметить, что при переадресации жилого дома переобразование каких-либо документов не требуется. Достаточно приложить справку БТИ о переадресации объекта.

- Будет ли продлен срок приватизации?  
- Думаю, что будет. По моему мнению, каждый гражданин должен иметь возможность бесплатно приватизировать одну квартиру.

Сегодня многие хотят оформить приватизацию жилья. И те, у кого сложности с переадресацией, пугаются очередей, не знают, как им быть. Могу сказать, что мы принимаем каждого, кто приходит к нам в течение дня. Причем справки о переадресации для жителей выдаются в БТИ бесплатно. Все документы можно оформить. Пусть не за час-другой, но ради такого серьезного дела, как жилье, можно и время потратить. Так что приходите, неразрешимых вопросов нет.

**Николай МОДЕСТОВ**

ДИСПЕТЧЕРСКАЯ «МС»

по будням с 16.00 до 17.30  
E-mail: moswed@mail.ru

675-13-39

«Какие категории граждан имеют право на фиксированный размер страховых взносов, поступающих на обязательное пенсионное страхование?»

Галина СЕРОВА.

## СТАВКА НА ПЕНСИЮ

На этот вопрос «МС» попросила ответить главного специалиста ГУ - Главного управления ПФР по г. Москве и Московской области Бориса КОСЫРЕВА.

- К таким категориям, - сообщает он, - согласно постановлению Правительства РФ от 26 сентября 2005 года № 582 относятся индивидуальные предприниматели, адвокаты, частные детективы, занимающиеся частной практикой нотариусы. Размер платежа составляет 150 рублей в месяц, из них 100 рублей направляются на финансирование страховой, а 50 рублей - накопительной части трудовой пенсии.

Конституционный суд Российской Федерации уточнил круг граждан, обязанных уплачивать фиксированный платеж на накопительную часть трудовой пенсии. (Определение КС от 12 апреля 2005 года № 164-0.) Это лица 1967 года рождения и моложе.

В указанных выше документах названы и те лица, кто освобождается от уплаты фиксированного платежа. Это военные пенсионеры, получающие пенсию по Закону Российской Федерации от 12 февраля 1993 года № 4468-1 «О пенсионном обеспечении лиц, проходивших военную службу, службу в органах внутренних дел, Государственной противопожарной службе, органах по контролю за оборотом наркотических средств и психотропных веществ, учреждений и органов уголовно-исполнительной системы, и их семей» (основание: определение Конституционного суда РФ от 24 мая 2005 года № 223-0). И другая категория - это страхователи, не занимающиеся трудовой деятельностью в связи с уходом за ребенком до полутора лет (основание: определение Конституционного суда РФ от 12 мая 2005 года № 182-0).

## ПЕРЕЧЕНЬ С ПРИБОРОМ

«Нам собираются менять техническое оснащение охранной сигнализации. В одном из последних номеров «МС» сообщала, что эта процедура будет довольно ощутимой для семейного бюджета из-за высокой стоимости приборов. Ответьте, пожалуйста, кто и как определяет, какие приборы должны быть установлены в квартирах москвичей?»

Светлана РАЗУВАЕВА, ЮВАО.

Как сообщила нам пресс-секретарь Управления вневедомственной охраны при ГУВД Москвы Наталья Демянчук, приборы, предлагаемые к установке УВО при ГУВД Москвы, входят в «Перечень технических средств, разрешенных к применению во вневедомственной охране в 2004 году». Этот документ утвержден Главным

управлением вневедомственной охраны МВД РФ 12.01.2004 года. Документ продолжает действовать и в нынешнем году, дополнений или изменений в него не вносилось. В списке приборов более ста наименований. Выбор и установка приборов и датчиков из данного перечня зависит от технической оснащенности АТС.

## ГРАЖДАНИН, ПРОЙДЕМТЕ!

«При входе в метро сотрудники милиции попросили меня предъявить документы. Разве они имеют такие полномочия? Я ведь не террорист какой-то?»

Гарик САРКИСЯН, строитель.

Как сообщил нам заместитель начальника УВД на Московском метрополитене Николай Савченко, согласно статье 11 Закона «О милиции», сотрудникам правоохранительных органов для выполнения возложенных на них обязанностей предоставлено такое право. Они могут проверять у граждан и должностных

лиц документы, удостоверяющие личность в случае, если имеются достаточные основания подозревать их в совершении преступления или административного правонарушения.

Кроме того, сотрудники милиции могут проверить документы, если есть предположение о наличии у гражданина оружия, бое-

припасов, взрывчатых веществ, взрывных устройств, наркотических средств или психотропных веществ, а также в иных случаях, предусмотренных федеральным законом. Например, если гражданин похож на объявленного в розыск человека. В метрополитене проверка документов, удостоверяющих личность, с целью выявления нарушений правил регистрации запрещена, поскольку в УВД на Московском метрополитене отсутствует паспортно-визовая служба.

«На нашей станции «Красносельская» в самой середине платформы установили металлическую тумбу. Дежурный по станции сказал, что это что-то вроде аварийного вызова службы спасения. Расскажите, кто отвечает за работу этого прибора, для чего он устанавливался?»

С. ГРИШАКОВА, пенсионерка.

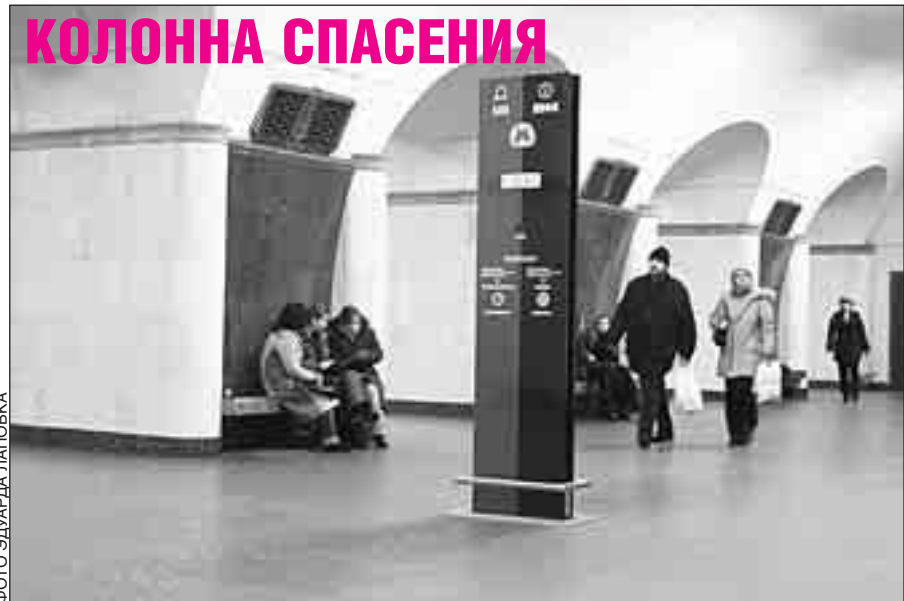


ФОТО ЭДУАРДА ЛАПОВКА

Как рассказал нам заместитель начальника милиции общественной безопасности УВД на Московском метрополитене ГУВД Москвы Максим Мошкин, на всех платформах семи наиболее загруженных линий столичной подземки установлены терминалы экстренного вызова (видео и телефон). Эти линии - Сокольническая, Замоскворецкая, Кольцевая, Калужско-Рижская, Таганско-Краснопресненская, Серпуховско-Тимирязевская. Терминалы выпол-

нены в виде красно-синих колонн, поделенных по вертикали на две зоны «ИНФО» и «SOS», расположенными на них кнопками.

При возникновении нештатной ситуации можно воспользоваться тревожной кнопкой на красном поле. Она позволяет пассажиру или сотруднику станции оперативно в режиме реального времени связаться с ситуационным центром метрополитена, передать необходимую информацию и запросить помощь. Оператор

ситуационного центра немедленно свяжется с дежурной частью УВД на Московском метрополитене, службами спасения и «03».

Кроме того, каждая колонка оборудована мини-видеокамерой, позволяющей диспетчеру сравнить поступившую информацию с реальной обстановкой. При нажатии кнопки автоматически включается видеокамера, о чем предупреждает надпись на терминале. Запись сохраняется в течение трех суток.

## ЛИШНЯЯ СТРОКА?

«У нас в платежках появилась строка «ХВ для ГВ». Не платим ли мы лишнее?»

Иван ИГРЕЦКИЙ, ЮВАО.

Вот что ответил «МС» руководитель ГУП «Московский городской единый информационно-аналитический центр» Александр ВАРЕВ:

- В данном случае речь не идет о каких-то дополнительных платежах. Дело в том, что в связи с переходом на оплату по показаниям общедомовых приборов учета состав услуг водоснабжения меняется. Сюда входят холодная вода, горячая вода и водоотведение. В первый месяц работы по домовым приборам учета в едином платежном документе (ЕПД) могли быть указаны две технические составляющие услуги горячего водоснабжения: первая - холодная вода для нужд горячего водоснабжения, вторая - подогрев. Однако эти составляющие являются внутренней «кухней» расчетов с поставщиками, указывать их в ЕПД не следует. И в настоящее время ГУП «МосгорИИАЦ» отслеживает ситуацию, чтобы в ЕПД не указывались эти составляющие.

## ДОЛОГ ПУТЬ ДО КАПРЕМОНТА

«Я хотел бы узнать, через какое время в доме положено делать капитальный ремонт.»

Александр ПЕРЕПЕЛКИН, Марьино, ЮВАО.

Заместитель директора ДЕЗ района Марьино по производству Надежда Ефремова сообщила, что дома I категории должны отслужить до капитального ремонта 30 лет. При этом состояние строений постоянно отслеживает специализированная организация. По ее представлению могут ремонтировать какие-либо элементы дома: фасады, кровли, инженерные сети и т.д. Кроме того, через каждые пять лет проходит планово-предупредительный текущий ремонт. При этом выполняют косметический ремонт подъездов, а точный объем работ определяют по состоянию дома. Внутри квартир в ходе ремонта никаких работ не ведут.

## ЖИЛИЩНЫЙ КОДЕКС: ЧТО НОВОГО?



Комментирует юрист отделения «Сокол» корпорации «ИНКОМ-недвижимость» ТЕРЕХОВА Елена Владимировна

Многие москвичи обращаются в редакцию нашей газеты с различными вопросами, имеющими отношение к проведению операций с недвижимостью.

Вот первое письмо. «Мы продаем квартиру, в которой прописан ребенок, и покупаем другую. Нужно ли получить разрешение на продажу у органов опеки?» - пишет семья Жебруновых.

Ваш ребенок не является собственником продаваемого жилья. Поэтому в соответствии со ст. 292 Гражданского кодекса РФ согласие на продажу квартиры у органов опеки и попечительства не требуется. Но я советую вам получить их официальный отказ в его выдаче. Ведь, возможно, в ныне действующее законодательство будут внесены из-

менения. И в этом случае ранее заключенные сделки могут быть расторгнуты в судебном порядке.

- «Я знаю, что при вступлении в наследство придется заплатить налог. Но недавно услышала, что налоги отменили. Так ли это?» - спрашивает Алевтина Петрова.

Действительно, имущество, переходящее в порядке наследования, облагается налогом. Однако в соответствии с принятым недавно законом «Об отмене налога на наследство или дарение» с 1 января 2006 года от него освобождаются близкие родственники.

Уважаемые читатели! Специалисты отделения «Сокол» Корпорации «ИНКОМ-недвижимость» ответят на все ваши вопросы 17 декабря с 10.00 до 17.00 на ДНЕ ОТКРЫТЫХ ДВЕРЕЙ. Придите к нам - получите грамотную консультацию и новогодний подарок.

Ждем вас по адресу:  
Ленинградский проспект, 68

**ИНКОМ** Тел. 363-04-56  
НЕДВИЖИМОСТЬ

«Как переустановить радиаторы в квартире и сколько это стоит?»

Александр ПЕРЕПЕЛКИН, Марьино, ЮВАО.

## БАТАРЕИ МЕНЯЮТ ПОЗИЦИЮ

Вышедшие из строя радиаторы центрального отопления вам заменят бесплатно. Если же речь идет об изменении места их установки, на это необходимо получить разрешение в жилищной инспекции. Такую справку дала «МС» заместитель директора ДЕЗ района Марьино Надежда Ефремова.

## В диспетчерской дежурили:

П. Колесников,  
Н. Модестов,  
П. Польшов

СМЕШНЫЕ ПРОЦЕНТЫ

С первых же минут вниманием участников круглого стола «Система государственно-общественной поддержки и развития малого предпринимательства города Москвы. Взаимодействие власти, бизнеса и СМИ» завладел **министр правительства Москвы, руководитель Департамента поддержки и развития малого предпринимательства, председатель оргкомитета форума Михаил ВЫШЕГОРОДЦЕВ**. Причина проста: Михаил Михайлович говорил о парадоксальной особенности малого бизнеса столицы. За годы становления российского рынка мы привыкли к мысли, что в Москве, по сравнению с другими городами России, малый бизнес развивается наиболее успешно. Но в последние годы ситуация стала неуклонно меняться: знакомство с опытом работы других регионов показало, что если 5-6 лет назад лидерство москвичей было безоговорочным, то сейчас им есть что позаимствовать у своих коллег из так называемых малых городов России. Одно из социально значимых для города направлений, в котором Москва теряет лидерство, — участие малого бизнеса в реформе ЖКХ.

— Сегодня у нас в Москве менее 1 процента малых предприятий занято в системе ЖКХ, — с сожалением отметил Вышегородцев. — Очень мало. Мы рассуждаем, что с введением нового Жилищного кодекса жители сами будут выбирать себе управляющие компании, надеемся, что малые предприятия придут в систему ЖКХ и возникнет масса дополнительных сервисных услуг. Таких, как уборка квартир, стирка белья, химчистка...

На чем строятся такие расчеты? Прежде всего на новых проектах. В частности, при территориальных центрах развития предпринимательства созданы сервисные центры ЖКХ. Их задача — оказание помощи малым предприятиям при получении заказа. И такая помощь не будет зависеть от административного каприза.

# ВЛАСТЬ И БИЗНЕС

На состоявшемся недавно форуме делового партнерства малых и средних предприятий «Руспартнериат. Малый бизнес Москвы-2005» его организаторы — правительство столицы, Департамент поддержки и развития малого предпринимательства города Москвы, Общественно-экспертный совет по малому предпринимательству при мэре и правительстве Москвы, Московский центр развития предпринимательства, Московская торгово-промышленная палата и префектуры административных округов Москвы — устроили ряд круглых столов с обсуждением актуальных проблем малого бизнеса столицы. На двух из них побывал наш корреспондент.

Побуждает к ней новый Федеральный закон от 21 июля 2005 г. № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд», который вступает в силу с 1 января 2006 года и устанавливает новые правила и процедуры размещения государственных и муниципальных заказов.



М.ВЫШЕГОРОДЦЕВ: Малого бизнеса в ЖКХ пока мало...

В частности, статья 15 «Особенности участия субъектов малого предпринимательства в размещении заказа путем проведения торгов» обязывает всех государственных заказчиков, за исключением случаев размещения

госзаказа для нужд обороны страны и безопасности, размещать заказы у субъектов малого предпринимательства в размере пятнадцати процентов от общего объема поставок товаров, выполнения работ, оказания услуг. Перечень товаров, работ, услуг устанавливается Правительством РФ. Департамент поддержки и развития малого предпринимательства рассчитывает через новые сервисные центры добиваться, чтобы не менее 15 процентов заказов, распределяемых на уровне районов и префектур, доставалось малым предприятиям, работающим в этой сфере: будь то городской заказ на ремонт дорог, благоустройство, обслуживание жилья и т.д. Сервисные центры окажут содействие в оформлении заявок, документов, участии в конкурсах, контроле. Теперь посчитаем: на систему ЖКХ бюджет города выделяет около 40 млрд. рублей; 15 процентов от этой суммы — 6 млрд. рублей — серьезные деньги для малого бизнеса. Если он эти деньги освоит, значит, будет развиваться.

Одна из важных проблем малого бизнеса — нежилые помещения, причем недорогие и современные. Михаил Михайлович заверил, что строить такие помещения Москва будет. Под них уже зарезервированы земельные участки, а в нескольких административных округах идет строительство бизнес-центров по инвестиционному принципу. Инвестор, вкладывая деньги, забирает себе до

60-70 процентов площадей, остальное оставляет городу. Департамент предложил другой способ расширения таких площадей: малые предприятия инвестируют на стадии строительства — по аналогии со строительством кооперативного дома, — когда каждый предприниматель может для себя построить помещение и стать собственником. Такой бизнес-центр уже построен на ул. Миклухо-Маклая. Город забрал себе 10 процентов площадей, а 90 процентов отдал малым предприятиям...

Рассказал Вышегородцев и о привлечении молодежи в руководство территориальными агентствами развития предпринимательства (ТАРП), о продвижении товаров и услуг на межрегиональные рынки с использованием возможностей системы межрегиональных маркетинговых центров, о сдаче налоговой отчетности малых предприятий по электронной почте — все эти нововведения департамент берет на себя, все они позволят малому бизнесу быстрее развиваться.

Возможности же для развития есть. Сегодня в Москве более 201 тысячи предпринимателей и 160 тысяч индивидуальных частных предприятий. Малый бизнес в Москве занимает около 30 процентов рынка. Но может занимать до 50 процентов. Это не потолочная цифра. Выведена она по аналогии. В Москве около 11 млн. жителей. На такое же количество жителей в Париже зарегистрирова-



А.ИОФЕ: Малому бизнесу нужна юридическая помощь...

но 900 тысяч малых предприятий. В Москве, если суммировать вышеприведенные цифры, 360 тысяч. Как заметил Вышегородцев, «идеальным» было бы количество в 500-600 тысяч.

— Но наша задача, — уточнил он, — не количество, а качество. Мы ставим на качество! Хотелось бы, чтобы доходы московского бюджета от малого бизнеса росли. И составляли, как в развитых странах, 60 процентов бюджета...

ПОЩАДИТЕ ЧИНОВНИКА

Дополнил Вышегородцева советник мэра Москвы, председа-

ИСКРЕННОСТЬ ВЕТЕРАНА

Для них это первый серьезный разговор о реформе ЖКХ. Не секрет, что чаще других, впрочем, и резче других о ней отзываются именно немолодые люди, которым нелегко приспособиться к резким переменам в жизни, больше того — трудно понять смысл перемен. Вот и решили ветераны пригласить на разговор кого-то из знающих специалистов, кто бы, по их мнению, смог ответить на самые трудные вопросы. Вызвалась держать ответ перед ветеранами **первый заместитель руководителя Центра реформы в ЖКХ Ирина ШРАМКО**. За несколько минут до ее появления я включил диктофон и обратился к ветеранам-активистам с единственным вопросом: «Что вы знаете о реформе ЖКХ и о новом Жилищном кодексе?».

Ответы предсказать было несложно, но поразили обезоруживающие прямота и страх ветеранов перед новациями. Вот их ответы, дословно, без редактирования.

**Игорь Александрович САМОЙЛЕНКО, первый зам председателя Совета ветеранов СВАО:** «Жилищного кодекса не видел. Только в прессе о нем читал. Мнение ветеранов — не согласны. Подорожание везде идет. Влияет на материальное положение ветеранов. Этот вопрос больше всего нас волнует. Больше ничего сказать не могу».

**Валентин Пантелеймо-**

**нович БЕЛОУС, председатель социально-бытовой комиссии Совета ветеранов СЗАО:** «Совершенно ничего не знаю. Но слышал. Считаю, что как бы не получилось повторения 122-го закона. Мы сейчас не платим ни за квартиру, ни за воду, ни за тепло. Боимся, что нас лишат льгот. Ветеранов опять кинут».

**Федор Петрович САЙГИН, председатель социально-бытовой комиссии Совета ветеранов ЮАО:** «Это ухудшение жизненного уровня наших ветеранов. В особенности участников и инвалидов войны. Это не только мое мнение, но и большинства, с кем общаюсь»...

С таким настроением пришли на встречу ветераны.

КТО ОНИ — МАЛОИМУЩИЕ?

Вошла Шрамко. Посмотрела в зал. Четыре десятка пар внимательных и печальных глаз. Седые головы. Ирина Павловна сдержала волнение — такая аудитория у нее впервые.

Для начала Ирина Павловна передала ветеранам дар первого заместителя мэра Москвы, руководителя Комплекса городского хозяйства Петра Николаевича Аксенова — книги «Цветы Победы» и библиотечку справочной литературы и материалов по льготам, тарифам, телефонам «горячих линий» и т.п. После чего начала непростой разговор о реформе ЖКХ...



ФОТО АНДРЕЯ НИКЕРИЧЕВА

Она говорила о дотировании и об аварийных зданиях, о ремонте и санации, о замене кровель и лифтов — о том, что эти работы сегодня оплачивает бюджет города, но если все затраты возложить на

бюджет семьи, то... Ирина Павловна на секунду задумалась, подбирая точное слово, и тут в зале возник шум — реакция ветеранов на последние ее слова... «Но! — твердым голосом прервала шум Ирина Пав-

ловна, — Государство себе этого позволить не может — это обрушит уровень жизни большей части нашего населения».

По рядам ветеранов прошелестел одобрительный вздох...

# ТРУДНЫЙ РАЗГОВОР

В Московском городском совете ветеранов на очередном совещании актива разговор шел о реформе ЖКХ.

Воспользовавшись эмоциональной поддержкой, Шрамко умело повела ветеранов между Сциллой непомерных жилищно-коммунальных затрат и Харибдой льгот. Она рассказала о том, что в Москве дома в относительно хорошем состоянии, и ДЕЗы работают сносно, хотя и к ним есть претензии. Сказала о том, что тепло, холодная и горячая вода в структуре оплаты жилищно-коммунальных услуг составляют 65 процентов, значит, основное внимание надо направить на сокращение именно этих затрат. Рассказала о приборах учета. Затем плавно перешла к работе ЕИРЦ, от нее — к системе социальной помощи...

В этом месте ветераны энергичнее стали писать в своих блокнотах...

Наконец, Шрамко перешла к собственникам жилья. Но успела сообщить лишь о том, что собственников второго жилья в Москве — 30 процентов. И, очевидно, уже хотела перейти к деликатной проблеме — кому-то из них в жестких условиях, диктуемых новым Жилищным кодексом, придется расстаться с излишками... Но,



## КРЫШАМ ЗАКОН ПИСАН

Чистить крыши жилых домов столицы нынешней зимой будут по новым правилам. Речь – об утвержденных на прошлой неделе в Комплексе городского хозяйства специальных «Нормативах по организации работ по очистке кровель от снега и наледи». Эти «Нормативы», сообщили в Комплексе городского хозяйства, выпущены в целях более оперативного и безопасного приведения в порядок кровель домов от последствий зимних осадков.

Такая работа, как известно, сложна и опасна. Цель новых «Нормативов» в том и состоит, чтобы ее упростить и обезопасить.

С одной стороны, кровлю, само собой разумеется, нужно от снега и наледи зачищать, но так, чтобы не повредить ее гидроизоляционное покрытие. А случаев таких, подсчитала статистика зимы 2004/2005, было немало во всех районах. Скребли крыши самыми разными металлическими инструментами. Чтобы уберечь крыши от случайных повреждений нынешней зимой, на них запрещено орудовать каким бы то ни было «металлом», в том числе очень популярными скребками, изготовленными из топоров и топориков, с заостренными, как бритва, лезвиями. Теперь в распоряжении рабочих на очистке кровель останутся только пластмассовые или деревянные лопаты (скребки). Конечно, зачистить такими инструментами кровлю, что называется, «до блеска», как доселе практиковалось во все времена, сложно. Однако «до блеска» кровлю с нынешней зимой зачищать не требуется. Новые «Нормативы» допускают оставлять на ней 5-сантиметровый слой снега.

С другой же стороны, работа на высоте, на скользкой покатокой поверхности, среди множества антенн и кабелей требует немалой сноровки и отменного здоровья тех, кто этим занимается. Поэтому решено, что впрямь сгребать снег с крыш, сбивать лед и сосульки с кромок зданий разрешат только специально созданным бригадам, к каждому рабочему которых будет требование, как к любому монтажнику-высотнику: здоровье должно позволять работу на высоте. Действительно, работа на крыше 20-25-этажного здания – это ведь работа высотника. Вердикт о профпригодности «высотников ЖКХ» будет выносить специальная медкомиссия. А перед тем, как допустить своих рабочих для чистки снега на крышу любого дома, тем более высотного, бригадир должен будет убедиться, что, во-первых, его подчиненный чувствует себя хорошо, во-вторых, не забыл облачиться в пояс-страховку для работы на высоте, а также в нескользящую обувь – резиновую или валяную.

Ах да, по новым «Нормативам» и территорию вокруг дома, на крыше которого идет зимняя зачистка, ныне будут обязательно надежно огораживать – чтобы сбрасываемый сверху снег и сосульки случайно не травмировали никого из проходящих мимо людей. Поэтому, между прочим, не исключено, что те, кто идет в дом, в течение определенного времени не смогут пройти даже в его подъезд. Зачистить засыпанную снегом крышу стандартной многоэтажки, состоящей из нескольких подъездов, рабочие должны успеть за 3 часа. А если снега на кровле намело выше 30 сантиметров, то за 5 часов. На случай же образования более солидных сугробов на крышах домов (что, как показала зима 2004-2005 годов, в окраинных, скажем, районах не такая уж и редкость) зачистка по новым «Нормативам» должна быть произведена в течение двух световых дней.

Наконец, «Нормативы» регулируют вопрос, как быть с автомобилями, припаркованными у самого дома, с крыши которого вниз падают глыбы снега и наледи. Это ведь тоже не редкость. Так вот, в отношении машины, которая может ненароком пострадать при расчистке крыш: перед ее началом рабочие должны найти владельца и попросить его отогнать в сторону своего «четырехколесного друга». Не найдут – не беда: «Нормативы» допускают принудительное перемещение машины на «безопасное расстояние». Наверное, думается, за такую-то заботу с владельцем подобного авто коммунальщикам еще и причитаться должно!

**Геннадий ВОСКРЕСЕНСКИЙ**

**тель Общественно-экспертного совета по малому предпринимательству при мэре и правительстве Москвы, заместитель председателя оргкомитета форума Александр ИОФФЕ.** Работа общественного совета на первый взгляд не очень заметна – в публичном смысле этого слова – на нем лежит согласование нормативных документов, выпускаемых правительством Москвы, которые так или иначе затрагивают интересы малого предпринимательства.

Вместе с тем, по мнению Александра Давыдовича, это очень важный механизм взаимодействия предпринимательской общественности и органов исполнительной власти, и польза от него несомненная не только власти, но и бизнесу. Подтверждение тому – проект закона, подготовленного МЭРТом, в котором появилась статья, рекомендующая создавать такие общественные экспертные советы при администрациях разного уровня. Так что опыт Москвы и здесь послужил на благо всей России.

Хотя не обошлось без курьеза. В проекте написали, что в этих советах должно быть не менее трети представителей предпринимательского сообщества, а две трети чиновников.

– На худой конец можно было бы согласиться с одной третью чиновников в совете, – заметил Иоффе. – Но и это не совсем правильно. Мы приняли решение, и мэр нас поддержал, что в общественном экспертном совете вообще не должно быть ни одного представителя исполнительной власти. Это, на мой взгляд, правильно. Иногда совет принимает жесткие решения, которые идут вразрез с предложениями, родившимися в недрах исполнительной власти. Чиновники же работают по определенным правилам, они дисциплинированы, и ставить их в ложное положение негоже...

Кстати, о чиновниках. Делясь с участниками круглого стола новациями, которые Москва заимствует у малых городов России, Вышегородцев назвал одно оригиналь-

ное изобретение, помогающее устранять так называемые административные барьеры. Идея называется «скорая правовая помощь». Подсмотрели ее в Казани. Суть проста: по звонку любого предпринимателя выезжает юрист, который присутствует при чиновничьей проверке и следит за строгим соблюдением закона. Эту идею, по признанию Вышегородцева, Департамент поддержки и развития малого предпринимательства намерен внедрить в Москве.

### ГЛАВНАЯ НОВОСТЬ: КОНЕЦ ХАЛЯЖЕ!

О ней сообщил все тот же Михаил Вышегородцев, но уже на другом круглом столе: «Финансово-имущественная поддержка малого предпринимательства».



Такие бы аппараты – да малому бизнесу

Главная новость состоит в переходе от безвозвратной поддержки малого бизнеса к системе возвратного финансирования. Переход состоится в 2006 году.

– Мы, конечно, полностью не откажемся от субсидий и субвенций, они разрешены бюджетным кодексом и будут использоваться, но – в исключительных случаях, – сказал Михаил Михайлович. – Переход на возвратное финансирование, мы хотим втянуть как можно больше банковских денег в кредитование, в поддержку малого бизнеса. И здесь мы готовы поддержать малый бизнес гарантиями, которые он не имеет при получении кредитов.

Почему идея безвозвратного субсидирования отринута и возобладала идея перехода к кредитованию? Да потому что несоизмеримы денежные потоки. Элементарные подсчеты выявляют впечатляющую картину: бюджет Москвы на поддержку и развитие малого предприниматель-

ств выделяет 1 млрд. 200 млн. рублей. Из них, скажем, на новации в этом году будет израсходовано около 40 млн. рублей, на поддержку начинающих предпри-

имателей – еще 20 млн.; на встрече же с уполномоченными банками правительства Москвы прозвучало: в 2004 году Московский банковский союз выдал малому бизнесу столицы кредитов на сумму 40 млрд. рублей. Ощутите разницу!

– Когда мы встречались с банковским союзом, то узнали, что банкам не интересен департамент в качестве еще одного кредитора, – признался Вышегородцев. – Тем более в департаменте нет специалистов, которые могут профессионально проанализировать проект, финансовую заявку на выдачу кредита. И мы согласились с банкирами. Согласились и с тем, что бюджетными деньгами мы могли бы гарантировать банкам возврат кредита малых предприятий. Пусть не на сто процентов, пусть на пятьдесят. Вторую половину рисков по невозвратности кредитов банк готов взять на себя. Это еще больше увеличит возможность банкам выдавать кредиты.

То есть бюджетные деньги могут работать продуктивнее, выступая гарантом возврата кредитов малому бизнесу. Банки снижают требования и принимают заявки, которые не обеспечены залогом на сто процентов, что существенно увеличивает количество выданных кредитов. Выигрывают все: малый бизнес, банки, бюджет столицы и прежде всего москвичи – сфера услуг в жилищно-коммунальном секторе получит мощный стимул для развития.

Вышегородцев с удовольствием сообщил, что уже подготовлены несколько соглашений с банками. Активность проявили Банк Москвы, Сбербанк, Внешторгбанк-24. И, очевидно, чтобы покончить с прошлым, подвел итог: «Забудем о невозвратных деньгах. Они развращают. Рынок – это борьба. В борьбе побеждает сильнейший»...

**Леонид ГОВЗМАН**

# С НЕМОЛОДЫМ ЧЕЛОВЕКОМ

увидев настороженные лица людей, слившихся воедино, поняв что-то такое, что выходит за простоту снимающих жизненные заботы льгот, остановилась, потому что говорила она 1 час 15 минут.

Ветераны рвались задавать вопросы...

### ОСВОБОЖДЕНИЯ НЕ БУДЕТ. ОТ ЛЬГОТ

Первый же вопрос, как выстрел в упор: «Сегодня мы освобождены от уплаты за коммунальные услуги. Как будет?»

– Так и будет, как было, – ответила Шрамко. – Льготы сохранятся. Никто вас от них не освобождает...

Поднялся еще один ветеран, но не с вопросом, а с предложением.

– Не проще ли назначить ДЕЗы управляющими компаниями? Там люди умеют работать. В новых нужно создавать бухгалтерию, ремонтную бригаду и все остальное. И всем нужна зарплата. Откуда управляющая компания возьмет деньги? Только у народа...

– Это большая тема, – ответила Ирина Павловна. – Придется встречаться и говорить только об этом. Сегодня скажу одно: нынче ДЕЗ лишь нанимает подрядную организацию, которая за-

нимается техническим обслуживанием жилья. Все мы, когда возникает аварийная ситуация в доме, бежим не в ДЕЗ, а в ГРЭП, который рядом. И эта организация сегодня уже частная. Сегодня в Москве 85 процентов таких частных организаций.

Ветераны удовлетворенно загудели. Впрямь, один из них задал такой коварный вопрос.

– А что сделаете вы, если придется выбирать управляющую компанию?

### ТРЕБУЕТСЯ ЮРИСТ

– Мы это уже сделали в своем доме, – сообщила Ирина Павловна. – Собрали собственников. Посчитали ресурс дома. Посчитали тех, кто платит за второе жилье.

– А что делаете вы, если придется выбирать управляющую компанию? Прикинули, на чем можем сэкономить. Поставим приборы – значит, сможем сократить оплату коммунальных платежей на 40-60 процентов. Поделимся опытом. Главное, надо обслуживающей компании задать вопрос: где возьмете деньги? Пусть составят бизнес-план. Если они скажут: мы привлечем фирму «Панцерс», которая промывает за 4 часа 120 батарей, и в результате теплододатка увеличивается на 40

процентов; затем мы ставим в каждой квартире регуляторы – вам не нужно будет греть улицу. Далее компания скажет: денег, которые мы собираем, достаточно для нормальной эксплуатации. А еще скажет: не буду заключать договор подряда с фирмой «Лютик», потому что по договору подряда я плачу налог, НДС в размере 24 процента, я это сделаю по трудовому соглашению, тогда у меня налог будет только 13 процентов. А еще совмещу должности... Прислушайтесь к такой управляющей компании – это толковые специалисты. Управление – сложная задача.

– Значит, в каждом доме нужен юрист, – реагирует ветеран. – Народ не готов...

– Не только народ, – парирует Шрамко. – Я спрашиваю в ДЕЗе: скажите, как собираетесь управлять, когда денег из бюджета никто не даст? Как составите смету доходов и расходов? Молчат...

Поднимается еще один ветеран.

– Видеонаблюдение – очень дорогая программа. Видимо, ее оплата будет переложена на плечи населения?

– Никогда не будет оплата этой программы переложена на плечи насе-

ления, – решительно отвечает Шрамко. – По простой причине. Она была принята после серии террористических актов. Для правительства Москвы безопасность – одна из самых насущных задач...

### ГЛАВНОЕ – НЕ СПЕШИТЬ

И тут поднимается Лев Федорович Глухман, которому 88 лет и который заявил до начала встречи, что слышать о реформе не хочет, и говорит такие слова.

– Вот я завтра приду в свой совет ветеранов. Передо мной будут люди, и они спросят: «Лев Федорович, вы были на встрече, слушали о реформе. Какая наша задача, что мы должны делать?»

– Думаю, что сейчас самое главное: не торопиться, – отвечает Шрамко, чем вызывает одобрительный гул зала. – Пока худо-бедно наша система работает, не стоит ее рушить, чтобы сделать что-то другое. Вопрос этот – по реорганизации системы дирекций, по изменению потоков финансирования, по приходу частных компаний – требует глубокой проработки и сегодня решается...

### Ее поддерживает председатель Московского городского совета ветеранов Владимир Иванович ДОЛГИХ.

– Ирина Павловна, это самый правильный ответ. Не надо спешить. Не знаю, как у вас, а у меня в голове сумбур. Мы не готовы. Надо накапливать информацию. Нам нужно составить перечень самых актуальных вопросов. Тарифы. Приборы. Выгодно ли? Как поставлено дело? Систематическая работа нужна...

Закончилась встреча. Я подошел к Владимиру Ивановичу и спросил:

– Тяжело ли воспринимает ветераны перемены, о которых шла речь?

– Эта проблема затрагивает нашу жизнь и быт, – ответил Долгих. – Ветераны вышли из среды, которая имела дело совсем с другой системой управления, с другой системой понятий, другим подходом. И тут нужно начинать работу с азав. Проблема, по моему, требует многолетней подготовки всего нашего общества, ведь не только ветераны не осведомлены, задайте те же вопросы молодежи – все ли ответят?..

**Василий ДВОРЫКИН**

Чтобы занять руководящий пост, люди проделывают большой путь по служебной лестнице. Но не у каждого дело спорится. А бывает, что высокая должность обрушивается на человека подобно манне небесной, совершенно неожиданно – и, глядишь, справляется счастливчик. Да еще как!

Подобная история произошла с Анатолием Мухарденковым. В одночасье начальник отдела снабжения ЗАО «Дорожная служба ЛОГОС К» пересел в кресло генерального директора. Еще вчера закупал униформу для рабочих, а сегодня управляет благоустройством московских районов. Так решили акционеры – и не ошиблись в выборе. Взяв бразды правления в свои руки, новый хозяин продемонстрировал, на что способен, для начала наведя порядок в Кунцевском районе.

Передо мной стояли три основные задачи, – вспоминает Анатолий Васильевич. – Уборка дорог, вывоз твердых бытовых отходов (ТБО) и высадка «зеленки». Процесс был налажен до меня. И как снабженец я был хорошо с ним знаком. Но насторожило отношение сотрудников к работе.

Коллектив из двухсот человек трудился спустя рукава. Приятные беседы за традиционным утренним кофе и перерывы на обед порой затягивались. Между трапезами шла неспешная работа. Но новая метла стала мести по-своему. И девизом предприятия стало выражение «Больше успеешь – больше заработаешь». За уборку лишнего переулочка или высадку дополнительной клумбы люди начали получать премии. Теперь в столовой редко кого застанешь – все на участках.

## И К ПОДЪЕЗДУ – ТВОРЧЕСКИЙ ПОДХОД

– Не подумайте, что качество уборки пострадало, – уточняет мой собеседник. – Я регулярно устраиваю объезд территории. И если замечу недобросовестность – наложу штраф!

Чтобы увеличить объем работ, Анатолий Васильевич проторил дорожки и в управу, и в префектуру ЗАО. Ведь без их разрешения никакие нововведения не дозволительны. На суд районного и окружного руководства выносились проекты ландшафтного благоустройства один другого лучше. Недаром на предприятии работают опытные дизайнеры, которые продумали все мелочи: и приживаемость высаживаемых культур, и цветность композиций...

Утвержденные проекты незамедлительно воплощались в жизнь. Запестрели склоны вдоль автотрасс, зазеленели дворные территории.

Не оставил Мухарденков без внимания и проблему автостоянок. Ведь плотный паркинг вдоль обочин мешал убор-

ке. Да и жителей такая картина не радовала. Придумали делать автокарманы на газонах. Часть зеленых площадей посыпали щебнем и утрамбовали катком. А чтобы не возник экологический дисбаланс, на оставшейся зеленой зоне высадили деревья и кустарники.

Но сегодня директор расстается с любимым Кунцевским районом: успешные результаты помогли ему в октябре выиграть тендер, проводимый префектурой Западного административного округа, на хозяйствование сразу в двух районах – Можайском и Фили-Давыдовке. Впервые удалось заключить договор на работы сроком на три года.

По Бюджетному кодексу мы имеем право заключать подобные соглашения лишь на год, – поясняет заместитель префекта ЗАО Игорь Морозов. – Поэтому по истечении одного срока будем автоматически продлевать действие доку-

– Это дало уверенность в завтрашнем дне, – объясняет Анатолий Васильевич. – Наконец-то мы сможем осуществить свою мечту – построить собственную базу для уборочной техники. Сейчас машины простаивают под открытым небом. Ведь из-за ежегодных тендеров не было никаких гарантий, что в следующий раз на подобную работу не пригласят другую компанию. А вкладывать деньги в ангары, которых можно лишиться через несколько месяцев, нет никакого смысла.

Но остались трудности, решить которые еще предстоит. Зимой на первый план выходит проблема снегоплавильных камер, которые пришли на смену сухим снегосвалкам. Новых предприятий катастрофически не хватает. Дело в том, что в первую очередь необходимо убирать центральные улицы города. И когда камеры ЦАО переполнены, снеговозы доставляют груз в другие округа. Причем их обслуживают вне очереди. В итоге на всех камер не хватает. Приходится вывозить снег на временные хранилища, а затем обратно – в освободившиеся мощности. Это и потеря времени, и лишние затраты на бензин.

– Кроме этого, можно было бы сэкономить и на вывозе ТБО и крупногабаритного мусора, – рассуждает Мухарденков. – Сейчас все сбрасываем на загородные свалки. Гигантские гниющие горы отравляют воздух и почву. В Москве необходимы мусороперерабатывающие заводы. Но не сжигательные, а отсортировывающие. Ведь 90 процентов отходов – вторсы-

рье: бумага, целлофан, бутылки и банки. Все можно использовать заново. И, если бы на заводе это рассортировывалось, то тару, упаковку дальше отправляли бы на соответствующие заводы для переработки. Это может бюджету города и наши расходы снизить.

Это не только мечты. У Анатолия Васильевича есть реальный проект такого завода. Удовольствие дорогое – его стоимость четыре миллиона долларов, одному предприятию не по карману. Однако руководитель не опускает руки. Он ищет компаньонов, которых в Москве немало. И если всем миром собраться, то можно реализовать задумку. Дело-то прибыльное.

Но не только долгосрочные проекты занимают мысли руководителя. Волнует его проблема содержания наших подъездов. Есть средства, рабочая сила и желание сделать их лучше.

– Идея возникла не на пустом месте, – рассказывает Мухарденков. – К нам пришла одна из старших по дому в Кунцевском районе и попросила о помощи. Выделили бригаду, которая справилась с задачей безупречно. Причем так увлеклись работой, что и дворовую территорию оформили – разбили клумбы напротив каждого подъезда. И слагбаум установили, чтобы машины не носились...

Что ж, работа никогда не станет рутинной, если человек полон идей и делает все возможное, чтобы они не остались мечтами.

Ольга ПЕТРУСЕВА

## ПЕНЬ... ХУДОЖЕСТВЕННЫЙ

Репортаж с заковыкой

– А вот и нет! – не соглашается Александр Иванович Перегудов. – Если высверлить дряблую сердцевину, а потом высушить стволы, обработать и отшлифовать, получится прекрасный материал для художественной работы с древесиной. Правда, тут есть один секрет – для обработки мы используем рецепт старых мастеров, в котором использованы бура и кое-какие другие вполне экологически безопасные реактивы. Благодаря этому септику, который на порядок дешевле современных растворов, материал защищен от дровоточцев, становится прочным, износо- и влагостойчивым.

Александр Иванович руководит небольшой фирмой, которая находится на 1-й Прядильной улице в Измайлово. Обретается она в маленьком подвальчике, а называется «Полисад». Изготавливает она развивающие игровые комплексы и детские площадки для дворов, школ и детских домов Москвы. Словом, как раз для нашей славной программы «Мой двор, мой подъезд».

...Я смотрю, как из полуконных блоков-цилиндров, конусов, шаров, нанизанных на металлический каркас, рождаются забавные фигурки Самоделькиных, Чипполино, Буратино – ярко окрашенные, вызывающие добрые улыбки и восторги, и детей. Играя с ними (и на них!), ребенок никогда ничего себе не повредит – так они бережно закруглены и отшлифованы. А праздник красок просто-таки приводит в восторг!

Перегудов раскладывает передо мной стопку фотографий, сделанных на детских площадках Марьино, Южного Бутова, в поселках Подмоскovie. Ажурные, словно возникающие из воздуха силуэты каких-то фантастических городков, переходов, горков, башенок, мостиков... Их и называют необычно – «Фрегат», «Гардемарин», «Робинзон», «Изумрудный город», «Десантник»...

Работы «Полисада» получили высокие оценки на московских, всероссийских и международных выставках, отмечены дипломами, его мастера награждены золотыми медалями «Лауреат ВВЦ». И кто же эти мастера? О, это особая история.

Свалили старое дерево, распилили и... Ну, можно, конечно, пустить его на брус или доски, но вряд ли – кондиции не те. Это же не мачтовые сосны Севера. Обычные городские тополя да березы, ивы да вязы, которые на скудных московских почвах безнадежно чахнут. Что же, на свалку их, в печку, как это обычно и бывает?



ФОТО АНДРЕЯ НИКЕРИЧЕВА

Перегудов когда-то увлекался греко-римской борьбой, одно время был даже кандидатом в сборную СССР. Были в его спортивной секции и глухие. Как он убедился, отличные борцы и просто интересные ребята.

Когда уже его «Полисад» начал действовать, друг по борцовской секции, сам слабослышащий, порекомендовал ему первого глухого работника – Валеру Казакова. Показал он себя замечательно. Потом привел друзей. Потихоньку и сам Александр Иванович научился языку жестов. А там пошло-поехало.

– За время существования фирмы, – говорит Перегудов, – через наши руки прошло более 60 ребят из ПТУ и учебно-воспитательных комплексов. Здесь они оттачивали свое мастерство. Да и сейчас у нас 15 глухих и слабослышащих работников – половина нашей организации.

...А вот теперь о заковыке. У Деля один из вариантов этого слова означает: «крючок, помехи». «Крючок», который зацепил Перегудова, оказался заточен... Налоговым кодексом РФ. Раньше его фирма была освобождена от НДС, платила 50-процент-

ный налог на прибыль. Имелись послабления и в арендной плате. Но когда был принят кодекс, маленькой фирме оставили единственную льготу – в случае расходования денег из прибыли на модернизацию производства будет ей небольшая поощрялка.

Законодатели, которые по определению должны быть справедливыми, оказались тут слеполухонемыми. И вот доказательство: сегодня, если в число учредителей организации входит Всероссийское общество слепых или глухих, то при наличии в ее составе 50 процентов инвалидов она освобождается от многих налогов, в том числе и НДС. А вот для организации, в составе которой трудится пусть даже 80-100 процентов инвалидов, но учредители ее здоровые люди, налоговых льгот не предусмотрено.

Есть и еще крючок, крюк, да просто здоровенная «якорь-кошка»: нет у перегудовской фирмочки производственных площадей. Откуда им взяться? Подвальчик свой они уже давно переросли. Впрочем, и из него хотят их выгнать. Почему? Оказывается, жиличка с пятого этажа жалуются на шум и запахи. А

вот жильцы с первого этажа против «Полисада» ничего не имеют – хотя бы потому, что уйдя инвалиды из подвала, его просто затопит, плесенью он зарастет. Сейчас же внизу в автоматическом режиме работают на осушении три насоса.

Не хочу выславать ни на ту, ни на другую сторону – арбитрами могут быть только специалисты. Я о другом. Побывали мы с Перегудовым на второй его производственной точке – во Владыкине. Сборный железный ангар, вокруг которого лежат заготовки для детских городков, какая-то нужная арматура...

Знакомлюсь с глухонемыми ребятами – Алексеем Макаровым, Андреем Дегтяревым, Юрием Лобаревым. Сюда они пришли после профессионального училища № 128. Наставляет их мастер Эдуард Хван – умелец, золотые руки.

Нормально слышащие столыры о своих коллегах рассказывают так:

– Эти парни, когда появляются, у нас ведут себя понизу настороженно. Но проходит неделя-другая – и, глядишь, заулыбались. Да и работа у них спорится. Все на лету схватывают...

Работа на программу «Мой двор, мой подъезд» у «Полисада» сезонная, сейчас продукция в основном идет на склад. Только, похоже, и склада-то у них скоро не будет – аренду с будущего года вздуют так, что она им станет просто не по карману. А ведь только обжились, обустроились. Видно, снова придется кочевать...

Уезжаю от них и думаю: кому оно нужно, это бесконечное кочевье? Да, рынок есть рынок, выживает сильнейший. Но «льзя» ли крутыми считать глухонемых ребят, которым и так от судьбы досталось? Почему бы Департаменту поддержки и развития малого предпринимательства не обратить внимание на эту скромно-бедствующую фирму, которая могла бы стать прекрасной базой для создания многопрофильного комплекса, где можно было бы не только создавать детские городки, но и строить мебель для детсадов и яслей, аквариумы (опыт, кстати, у «Полисада» уже есть). Многолетняя работа с глухими и слабослышащими могла бы поставить эту фирму в ранг производственно-методического центра по профессиональной и социальной адаптации инвалидов с детства по слуху.

Что-нибудь нас услышит?!  
Леонид ШИРОКОВ

Можно ли правильно построить свои отношения с монополистом, поставляющим энергоресурсы? А если можно, то как? Это один из самых сложных вопросов для всех, кто обслуживает жилищный фонд.

## ЛОВУШКА ДЛЯ КИНГ-КОНГА

К сожалению, никакой закон для монополиста сегодня не писан, и о заключении с ним более или менее выгодного договора зачатую можно только мечтать. Тем не менее при удачном стечении обстоятельств и на энергетического Кинг-Конга – вроде какого-нибудь ОАО «Мосэнерго» – можно, оказывается, повлиять не без пользы для себя и своего дела. Об этом не так давно я узнал в Федеральной антимонопольной службе (ФАС).

Типовой договор есть у каждого монополиста, – рассказывает начальник управления ФАС по контролю и надзору в области недвижимости, локальных монополий и ЖКХ Михаил Евраев. – Естественно, монополист старается строить отношения на условиях, наиболее выгодных для себя, а не для потребителя. Последний, конечно, вправе вносить свои изменения, но как это произойдет и произойдет ли вообще, зависит от его юристов.

Пока же договор не заключен, монополист имеет полную свободу действий. Тут может иметь место давление на клиента («МС» неоднократно об этом писала). Не раз, например, происходили незаконные отключения электричества или тепла (так было, скажем, с ГУП «Жилкомсервис») Росатома и рядом других ведомственных жилищных организаций.

Но даже в рамках договора монополист часто настаивает на своем праве прекращать поставку энергии в случае неуплаты. Такие требования не предусмотрены ни Жилищным кодексом РФ, ни каким-либо иным законом. Кроме того, самые распространенные нарушения – это введение пени за просрочку платежей. Или – что еще хуже – требования авансовых платежей.

Смоделируем ситуацию. Монополистом вам предложен образец договора, который вас не вполне устраивает. Разумеется, вы отказываетесь от подписания документа в таком виде. Монополист, в свою очередь, наотрез отказывается обслуживать находящийся в ведении, например, ТСЖ дом или подключить к электричеству новостройку, он настаивает на немедленном подписании его варианта договора. Такое давление со стороны ОАО «Мосэнерго» нередко, когда у клиента (скажем, ТСЖ) нет времени или хороших юристов.

Одна из управляющих компаний (УК), столкнувшись с подобной проблемой, составила протокол разногласий. Этот документ был направлен в Федеральную антимонопольную службу. Никаких последствий от самого этого действия, конечно, никто не ожидает, однако в случае судебной тяжбы тот факт, что УК своевременно отреагировала на своеволие монополиста, может все-таки сыграть свою роль.

– Сыграет ли? – поинтересовался я.  
– Что касается ФАС, дело обычно рассматривается приблизительно в течение полугодия. И решение по нему выносится тоже далеко не сразу. Но и в этом случае решение ФАС отнюдь не руководство к действию. Кроме штрафов, никаких иных санкций на сегодня не существует. Штрафы же – капля в море многомиллиардных доходов, которые получает монополист.

– И что же действительно делать?  
– Использовать ситуации. Например, при отсутствии договора потребитель отказывается платить поставщику. Нет договора – нет денег: вот действительно рыночный принцип, коль скоро на нем настаивает монополист.

Практика показывает, что наиболее эффективный способ воздействия на совесть монополиста – это убытки. Только в том случае, если энергетический Кинг-Конг рискует реально быть наказан рублем, у клиента появляется реальная возможность реализации своих прав.

Записал  
Геннадий ВОСКРЕСЕНСКИЙ



встретил (а они собраны в три тома на 376 страницах).

**- Тем не менее многие из этих постановлений, программ в какой-то степени стимулируют и замену коммунальных сетей...**

- Согласен. Возьмем программу энергосбережения, или 77-е постановление правительства Москвы об установке придомовых водосчетчиков. Счетчики установили. Они фиксируют, что, допустим, из ЦТП утекло в трубу столько-то воды. На вводе в дом на табло - другая цифра, меньшая. Значит, где-то на трассе утечка. Где? Хорошо, если фонтан бьет где-нибудь на поверхности - «аварийка» мигом прилетает. А если глубоко под землей? Надо всю трассу перекапывать. А в идеале необходимы летучие лаборатории неразрушающей диагностики, которые бы с помощью современных методов исследования, например, георадара, заглянули бы под землю и нашли место утечки. Много вы таких лабораторий видели? Я - нет. Иду вдоль улицы - копают все подряд. Ищут...

**- Небольшие утечки, наверное, не так страшны...**

- Как сказать! Я хорошо помню историю Волгодонска. Там в советские времена построили промышленный гигант «Атоммаш». Мало того что построили на просадочных грунтах, но и трубопроводы проложили ненадеж-

линзы. При этом повышается уровень грунтовых вод, что ведет к провалам на шоссе, затоплению подвалов...

**- Начали с дырки в трубе, а закончили апокалиптической картинкой. Где же выход?**

- Есть несколько вариантов решения проблемы. Один из них - принятие целевой федеральной программы замены трубопроводов, строившихся в 1960-1970-е годы. По оценкам российского правительства, для этого потребуется 300 миллионов рублей из госказны. Но указанные расходы - капля в море. Расчеты показывают, что только на ремонт всех изношенных трубопроводов под воду, тепло, газ, нефть, промышленные стоки потребуется несколько бюджетов страны. Придется отложить финансирование всех других отраслей - медицины, образования, науки... Согласитесь, это нереально. Можно попробовать привлечь сюда еще и средства регионов. И это не решит проблемы. Даже для Москвы, бюджета которой вызывает уважение, проблема нерешаема. Я с пониманием отношусь к деятельности московских властей в области коммунального хозяйства, но у них нет средств, чтобы, допустим, осуществлять залповую замену, например, газовых сетей в городе. Такой проект нам бы не помешал. Сети старые. Но нет денег...

процента труб - стальные, 26 - чугунные, 1 - поливинилхлоридные, 0,4 - железобетонные, 0,4 - асбоцементные и 0,2 процента - полиэтиленовые. Как видим, разница огромная. Но зарубежный опыт показывает, что трубы из полимерных материалов имеют перед стальными большие преимущества. Они устойчивы к коррозии и срок их эксплуатации не менее 50 лет, идеально гладкие поверхности внутренних стенок предотвращают образование отложений, а следовательно, отпадает и необходимость очистки труб. Они гибкие и легкие, что облегчает монтаж, требует меньше затрат на их прокладку и техническое обслуживание, дешевле в изготовлении.

Неплохой альтернативой могут быть трубы из чугуна, из нержавеющей стали. Они устойчивы к коррозии и срок их эксплуатации не менее 50 лет, идеально гладкие поверхности внутренних стенок предотвращают образование отложений, а следовательно, отпадает и необходимость очистки труб. Они гибкие и легкие, что облегчает монтаж, требует меньше затрат на их прокладку и техническое обслуживание, дешевле в изготовлении.

**- Есть еще проблема культуры строительства, культуры эксплуатации. Монтаж полимерных труб требует аккуратности, жесткого контроля, в общем-то, черт, не свойственных многим строительным организациям. Словом, появятся другие, специфически российские проблемы...**

- Все новое с трудом у нас приживается. Куда проще и приятнее прокладывать трубы бестраншейным способом - техника имеется как зарубежная, так и отечественная, в том числе и мои модели, которые были разработаны совместно с Институтом горного дела Сибирского отделения Академии наук России. Наше оборудование было защищено патентами в США, Великобритании, Франции, Канаде, Швеции, Германии, было отмечено двумя золотыми медалями на международных выставках в Женеве (1991 год) и Брюсселе (1995 год). Но серийное производство так и не налажено. Хотя есть и изготовитель - самолетостроительная корпорация «МиГ». Но мало заказов. Всего в России работает не более 100 подобных установок, а потребность исчисляется десятками тысяч. Машины окупаются, поскольку бестраншейная прокладка труб дешевле в 5-6 раз. А производительность труда при использовании бестраншейных технологий увеличивается в 8-10 раз. Но вот загадка: некоторые строительные компании покупают подобную технику за рубежом, где она стоит в разы дороже - от нескольких десятков тысяч долларов до 5 млн. долларов. Где логика, где здравый смысл? Я думаю, что тут есть личная заинтересованность некоторых руководителей, есть так называемый откат...

**- Чтобы внедрять новые технологии ремонта и прокладки труб, в том числе и бестраншейные технологии, наверное, и производителям подобной техники, и разработчикам, и потенциальным пользователям этих машин надо объединяться, чтобы помогать друг другу, пропагандировать новые методы. Для многих фирм это было делом престижа...**

- Объединение, о котором вы говорите, уже существует, создано в 1996 году и именуется Российское общество бестраншейных технологий (РОБТ). Но ошутимой пользы от него пока нет. Правда, в 2003 году, после избрания президентом РОБТ генерального директора МГП «Мосводоканал» С.В. Храменкова, работа общества несколько оживилась. Сейчас членами РОБТ являются 30 строительных организаций, имеющих опыт работы по бестраншейной прокладке и ремонту трубопроводов из современных полимерных материалов с применением зарубежной техники - микрощитов и установок горизонтального направленного бурения. Многие из них потенциально могли бы выступить и в качестве инвесторов, помогли бы наладить серийный выпуск аналогичной отечественной техники. Но этого-то они и не делают. Серийное производство русской техники потеснило бы интересы многих зарубежных производителей на российском рынке и позволило бы сделать модернизацию изношенных российских трубопроводов реальностью, значительно удешевив расходы на модернизацию. Но воз и ныне там.

**Беседу вел Александр АСТАФЬЕВ**

# В ПЛЕНУ РЖАВЫХ ТРУБ

**- Леонид Петрович, в чем, на ваш взгляд, основная задача реформы ЖКХ на современном этапе?**

- В том же, в чем и десять лет назад, когда я обратился с открытым письмом к тогдашнему президенту и тогдашнему премьеру с предложением сосредоточить первоочередное внимание на замене стальных подземных трубопроводов, практические исчерпавших свой ресурс: водопроводов, газопроводов, теплотрасс, водосточков, канализации и так далее. С каждым годом стальные трубы, проложенные в советское время, все больше и больше подвергаются коррозии, нанося как коммунальной отрасли, так и всей стране в целом, ее гражданам огромный экономический и экологический ущерб. Мое предложение сводилось к тому, чтобы прокладку новых и ремонт старых изношенных трубопроводов производить с использованием труб, изготовленных из полимерных материалов (вместо стальных) и бестраншейным способом (вместо траншейного - открытого, когда роется котлован или траншея).

Но суть дела утонула в чиновничьем болоте. И сегодня, когда показывают по телевидению заседания коммунальных штабов по подготовке к зиме (Москва в этом отношении - счастливое исключение), - волосы на голове начинают шевелиться. Тут и МЧС, и СЭС, и службы спасения, и милиция, и десятки инспекций, и пожарные, и медики. И все докладывают о готовности... Не говорю уже о самих коммунальщиках - тепловиках, дорожниках, ремонтниках... Мы что - к войне готовимся? Зимой, что ни день, авария на трубопроводе. То здесь рванет, то там - от Калининграда до Находки...

**- Трудно поверить, что коммунальщики не понимают, где корень бед. Всем, по-моему, ясно, что убытки от коррозии, от аварий - чудовищные...**

- Как сказать... Точных подсчетов сегодня нигде в России нет, даже в относительно благополучной столице. А вот в горбачевском, перестроенном, СССР они имелись. Тогда, незадолго до развала страны, было издано специальное постановление «О мерах по предотвращению убытков от коррозии трубопроводов в Советском Союзе». Созданная комиссия из ведущих специалистов изучила вопрос и пришла к выводу, что только в нескольких министерствах убытки от коррозии трубопроводов составляют 17 миллиардов рублей в год. Сегодня, я думаю, ситуация - в плане убытков - еще более тяжелая...

У каждого специалиста в области ЖКХ свой взгляд на реформирование отрасли. Одни видят корень зла в монополизме поставщиков услуг, другие - в отсутствии инвестиций и эффективного собственника. Мой собеседник - известный российский изобретатель, кандидат технических наук, член Международного общества по механике грунтов, геотехнике и фундаментостроению Леонид БОБЫЛЕВ - убежден, что вся проблема в «базисе» - в состоянии инженерных коммуникаций. Проще говоря, в трубах. И пока мы спорим, как лучше отрегулировать правовые и экономические отношения в «надстройке» - в управлении ЖКХ, «базис» может не выдержать и... лопнуть.

**- Тогда классический вопрос: «Кто виноват?»**

- Я думаю, в значительной степени виноваты наши законодатели. Не так давно, когда Госдума оформила механизм реформирования ЖКХ, она нашла место в законодательстве и для акционирования ЖЭКов, ДЕЗов, РЭУ, организаций собственников жилья, установки приборов учета тепла, воды, газа, автономных систем отопления, конкуренции между коммунальными службами, тарифной политики, жилищной инспекции, малого и среднего предпринимательства в ЖКХ, аварийного запаса топлива, закупок оборудования и необходимой техники за рубежом, передачи предприятий ЖКХ в частные руки, привлечения инвестиций и кредитов в отрасль, в том числе и иностранных... Одной темы, одного понятия, одной проблемы забыли коснуться - модернизации коммунальных сетей, модернизации трубопроводов. А это кровеносная система отрасли! Лопнет один сосуд - и наступает паралич какой-то ее части... Вроде бы и понятна проблема, но внимания к ней как не было, так и нет...

**- А что же московские законодатели? Они, как правило, отличаются более скрупулезным подходом к реформе ЖКХ.**

- Более скрупулезным - да. Наибольшее количество предложений о реформировании ЖКХ внесли московское правительство и Московская городская дума. Законы, решения принимались и на городском уровне, и выносились на рассмотрение в качестве законодательной инициативы в Федеральное собрание России. Тем не менее целевой программы замены коммунальных сетей, программы их модернизации я в этих документах не

нахожу, которые быстро проржавели и потекли... Результат: грунт чуть ли не во всем городе просел на 1 метр. Фундаменты зданий жилых домов и предприятий поплыли. Вот что значат утечки...

Хорошо, что Москва проектируется и строится с умом. По крайней мере изолируется от ниток нефтепроводов, газопроводов. Промышленные и канализационные стоки, прежде чем их сбросить в реку, подвергаются очистке. Но в остальных городах России этого нет. Обладая четвертью мировых запасов пресной воды, российские коммунальщики умудряются около половины населения поить не вполне доброкачественной водой.

Волга, Дон, Кубань, Обь, Лена, Печора, Урал и их многочисленные притоки, которые составляют основу питьевого водоснабжения населения России, оцениваются специалистами как загрязненные или очень загрязненные. В целом же по Российской Федерации только несколько процентов объема питьевого водоснабжения соответствует мировым стандартам. Это наша московская вода. А в провинции - низкий уровень внедрения современных технологий водоочистки и высокая (более 60 процентов) изношенность разводящих водопроводных сетей являются одним из факторов, оказывающих негативное влияние на качество питьевой воды. По данным Всемирной организации здравоохранения (ВОЗ), 85 процентов всех заболеваний в мире передается с помощью воды.

Утечки воды из проржавевших трубопроводов разрушают не только дома, но и дороги, мосты. Сквозь разрушенные стенки и стыки трубопроводов вода просачивается в грунт и постепенно вымывает его, образуя водяные

Другой вариант - принять закон о трубопроводном транспорте, который обязал бы владельцев сетей нести полную ответственность, вплоть до уголовной, за состояние принадлежащих им коммуникаций. Я думаю, нашлись бы средства у монополий - Газпрома - для ремонта своих сетей, РАО «ЕЭС России» - для поддержания в порядке эксплуатируемых теплотрасс, у нефтяников. Да и у многих других служб, которые, пройдя этап акционирования, получают простор для предприимчивости и инициативы. Произошла авария на трассе - заплати и за ремонт, и за спасателей, и за неудобства пешеходов или водителей. Закон нужен на федеральном уровне. Но могли бы проявить интерес и регионы, и прежде всего Москва, московские законодатели. Тогда по крайней мере научатся хоть дыры латать как следует, заниматься диагностикой сетей, предупреждать аварии (техника имеется). Иначе ответишь рублем. По крайней мере поднимется культура эксплуатации, обслуживания коммунальных сетей: водопровода, газопровода и так далее.

Наверное, есть и другие какие-то рецепты. Но, как видим, универсальной палочки-выручалочки нет. Нужны и бюджетные инвестиции, нужны и средства частных компаний, эксплуатирующих трубопроводы. Постепенно проблему решить можно. А вот откладывать ее на потом - нельзя. Потом будет катастрофа...

**- О том, что коммунальные сети надо менять, никто и не спорит. Спорят о том, какие трубы использовать. Чугунные? Полимерные?**

- В Лондоне, например, 99 процентов водопроводных сетей смонтированы из полимерных труб. Для сравнения: в московском водопроводе 72

## ЭКСТРИМ С КОЛЯСКОЙ

В этот день судьба забросила меня в Солнцевский район, где проживает мой четырехмесячный крестник. Когда мы с подругой вышли прогуляться с ребенком, я вызвалась везти коляску с малышом, но оказалось, что эта задача не из легких. Поскрипывает снежок на тропинках, протоптанных вдоль тротуаров - по асфальту ходить опасно, он сплошь покрыт слоем льда. Толкну с силой коляску вверх, а сама буксую. Или, наоборот, тянет коляска вниз, а я изо всех сил держу ее, чтобы внезапно не выскочила на автодорогу.

Щебенка на улице Главмосстроя была разбросана очень странно. Со стороны нечетных домов тротуар был полностью очищен от наледи, причем следов гравия там заметно не было. А напротив, где шли мы, природа осталась нетронутой.

Людам приходится пробираться по обочинам, чтобы не семенить по пешеходным дорогам. Свернув во двор дома № 18, мы остановились понаблюдать за работой дворника. Он усердно разметал выпавший снег. Покончив с уборкой, молодой человек вылез в тачке щебенку и принялся разбрасывать ее поверх поблескивающего льда.

- Да не желей, сыпь побольше! - упрекнула его проходящая мимо местная жительница Лидия Борисова.

- Увы, сколько выдают, - заступилась за него рабочая по дому Мария Карпенко. - Мы люди подневольные...

По ее словам, щебенка сэкономила время уборки. От реагентов в подъездах было постоянно грязное месиво, мыть не успевали - а нынче чистота. Да и на улицах теперь лежит белый снег. Лишь к проезжей части, на которой по-прежнему применяют химикаты, приближаться не хочется. Как вспомнишь пару выброшенных за сезон зимних сапог и испорченную обувь! Брызги коричневой жижи оседали на подолах одежды - ни одна химчистка не спасала.

Я не могла отказать себе в удовольствии обсудить проблему с представителями ДЕЗа района Солнцево. Путь оказался не близким. Чтобы добраться до улицы Богданова, где располагается дирекция, пришлось проскользнуть вдоль Солнцевского проспекта. По дороге встретила компания собаководов, выгуливающих своих питомцев.

- В прошлом году замучились лапы лечить, подушечки на них растрескивались до крови, - заохали они в ответ на вопрос, быть или не быть реагентам.

Наконец показалось долгожданное административное здание. Но директор Антонина Моторыгина, сославшись на занятость, наотрез отказалась высказать свое мнение. Зато удалось перехватить директора ОАО «Престиж» Надежду Садовскую, отвечающую за уборку части территории Солнцевского района.

- Настоящая зима еще не началась, чтобы мы могли обсуждать эффективность новых методов, - вежливо заметила она. - А по идее, посыпая гравий должен втаптываться в снег и создавать ребристую поверхность, исключая скольжение. На данный момент дороги, контролируемые нашей организацией, рассчитаны до самого асфальта.

Не согласившись с ней, я пригласила пройти до ближайшей тропинки.

- Но это же изморозь! - возразила она.  
Ответ меня удивил. Ведь как ни называй то, чем покрыты сегодня дороги - изморозь или наледь, но факт остается фактом: скользко.

Ольга ПЕТРУСЕВА

Лить и сыпать на дороги реагенты и тем самым предотвращать опасный гололед - дело вроде бы нехитрое. Но только на первый взгляд. Еще лет пять назад несовершенство техники и отсутствие надежных методов измерения приводили к избыточному применению реагентов. В итоге от передозировки солей страдала экология мегаполиса, да и на бюджет ложились лишние расходы. Похоже, что ситуация меняется в лучшую сторону...

На Театральной площади рабочие и техника «Доринвеста» расправлялись с последними ночного снегопада. Юркий «бобкет» сбивал снег в кучи, следом подтягивалась большая погрузчик СНП-17, получивший от работ прозвище «Золотые ручки». По транспортеру снег плавно перетекал в кузов самосвала. А на очистившееся пространство въехала синяя «газель» - передвижная лаборатория ГУП «Центр мониторинга дорог и дорожных технологий». Начальник дорожного отдела этого предприятия Семен Геллер пояснил:

- Сегодня мы показываем, как определяется остаточное количество реагента на дороге после снегопада и ночной уборки. Зачем это надо? В соответствии с нашими данными и погодными условиями можно точно определить количество реагентов для следующей обработки. Происходит это с помощью при-

## НА ГОЛОЛЕД - С КОМПЬЮТЕРОМ

бора «СОБО 20» шведской фирмы «Бошунг».

К демонстрации уже готовился ведущий инженер дорожного отдела Александр Беляков, облаченный в совсем еще новенькую многоцветную сигнальную униформу. Прибор по виду отдаленно напоминает не то насос, не то отбойный молоток. Внешне все просто: полый цилиндр с поршнем, две ручки и дисплей. Заряжается он дистиллированной водой и техническим ацетоном. Одно нажатие на ручку, и вот уже высвечивается показатель - 4 грамма в пересчете на квадратный метр.

- Значит, - объясняет Семен Геллер, - при сохраняющейся температуре в районе нуля в случае выпадения снега надо тарировать машины для распределения реагентов из расчета уже не по 35 граммов на квадратный метр, как полагается по норме для этих условий, а только граммов на 30. Экономятся смеси, да и экология не нарушается.

Чтобы окончательно удостовериться в дееспособности прибора, льем на асфальт реагент и проводим еще одно измерение. Показание на дисплее - 12 граммов на квадратный метр. Работает, однако!..

Сейчас во всей Москве 15 таких приборов. В течение дня каждым из них можно провести практически неограниченное количество измерений. «СОБО 20» приняты на вооружение всеми крупными дорожными предприятиями Комплекса городского хозяйства. Кстати, прибор позволяет установить факты несанкционированного применения реагентов во дворах.

Мы идем дальше «по технологии» и заглядываем в кабину распределителя реагентов МКДС-4005. Эта машина построена на базе КАМАЗа, но привычный внутренний вид кабины нарушает прямоугольник пульта, закрепленного над приборным щитком. Водитель Владимир Ляготский нажимает зеленые и красные кнопки, попутно давая пояснения:

- Отсюда я провожу регулировку дисков и насоса разбрызгивателя. Как настрою, так и будет расходоваться реагент. В общем-то, это компьютер, который работает постоянно. Он учитывает и скорость движения, и рельеф дороги. Лишнего не прольем. Конечно, это лучше прежней системы, когда все регулировки в метель и мороз



ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

проводили снаружи. Сейчас, как видите, из кабины выходить не надо.

Дверца захлопывается, оранжевый дорожный монстр трогается с места, диски разбрызгивателя вращаются все быстрее. А мы спешим отойти, чтобы нас не окатило раствором.

Контроль качества зимнего содержания дорог - это только часть большой повседневной работы, которую проводит Центр мониторинга дорог. Вот что сказал об этом Александр Беляков:

- В летнее время тоже хлопот немало. Контролируем качество текущего и капитального ремонта, берем пробы и проводим их лабораторный анализ. Исследуем качество дорожных смесей на выходе с завода и непосредственно на объектах ремонта.

Но сегодня главное - противостоять гололеду. Технические возможности для этого у города есть. Остается только разумно их применить.

Петр ПОЛЫНОВ

## НАШЛА ЗИМА НА ЩЕБЕНЬ

Эти неприметные ангары на ул. Стартовой - место паломничества всего северо-востока. Особенно в наступлении холодов. Здесь находится база хранения щебня и реагентов для СВАО, главный склад «боеприпасов» округа в пору снегопадов и гололеда.

- Сегодня мы работаем в привычном, выверенном режиме, - рассказывает начальник производственного отдела Геннадий Погосов. - Запасы хра-

нения сформированы по заявкам районных ДЕЗов. Сейчас у нас на хранении уже 460 тонн традиционного кальция модифицированного (ХКМ). На днях, строго по графику, начались поставки последних 80 тонн реагента с Волгоградского комбината «Глобал Каустик». Только вчера, например, разгрузили две большие машины.

Если ХКМ хранится в ангаре, в стандартных однотонных пластиковых упаковках, то на открытой

площадке сгружается столь популярный в нынешнем сезоне щебень. Терриконы серовато-бурой гранитной крошки фракции 2-5 мм ждут своих заказчиков. Гранитный щебень - самое, наверное, экологически безопасное средство борьбы с гололедом, к тому же весьма эффективное и поддающееся последующей уборке для повторного использования. Сегодня база хранения СВАО имеет в наличии 2800 т щебня, полученных от Мосстрояресурса. Так что заготовленного и уже частью отгруженного в районные ДЕЗы должно вполне хватить для успешной борьбы с гололедом.

Александр ЧУДАКОВ

Насколько столица готова к отражению возможных сюрпризов начавшейся зимы? Да и будут ли вообще эти сюрпризы? Чего ждать коммунальным службам - лютых холодов или обильных снегопадов? И как будет организована их работа? На эти вопросы старались получить ответы представители СМИ на пресс-конференции руководителя столичного Департамента ЖКХиБ Артура Кескинова и других должностных лиц, причастных к содержанию города и основных транспортных магистралей.

Долгосрочный прогноз, который озвучил генеральный директор Гидрометеобюро Москвы и Московской области Алексей Ляхов, не выглядит угрожающим. Да, зима будет холоднее предыдущей, однако это соответствует средним многолетним значениям. То же самое относится и к осадкам: ожидается, что снега мать-природа тоже должна отмерить по норме, которая составляет 166 сантиметров за сезон. К концу первой декады декабря случилось уже семь снегопадов, когда выпадало более одного сантиметра снега. Коммунальщики перешли на зимний режим работы в положенный срок - в конце октября. Необходимые запасы реагентов созданы, техника к работе тоже готова.

- В этом году, - сказал Артур Кескинов, - мы решили организационные вопросы, связанные с двумя новыми задачами. Первая - это эвакуация транспорта, препятствующего нормальной уборке улиц, вторая - уборка

дворовых территорий без применения реагентов.

Конечно, глава департамента был атакован многочисленными вопросами. Из полученных ответов выяснилось, что сейчас в городе на-

он тоже будет переправляться на таялки.

По нормативам коммунальщики должны вывозить в сутки 0,85 сантиметра выпавшего на город снега. Однако Департамент ЖКХиБ поднал

ламентом запрещено. Если где-то дворники густят в ход старые запасы реагентов, можно пожаловаться в отдел оперативного контроля ОАТИ по телефону 912-13-61. Отныне бороться с голо-

- Она предусматривает утилизацию 70 процентов всей снежной массы с помощью таялок, - сказал профессор. - Запрещена роторная перелавка снега, содержащего реагенты, на газоны и прямой его сброс в водные артерии. Это важнейший шаг в комплексе мер по улучшению экологической ситуации в городе.

Массированное засоление почв в Москве происходило в период с 1996 по 1999 год. Тогда на улицы города за зиму вываливалось по 300 - 350 тыс. тонн обычной технической соли. И это сразу ощутили на себе зеленые насаждения: хлористый натрий выжигал растительность вдоль магистралей. В 2001 году город отказался от обычной соли и перешел на масштабное применение другого реагента - хлористого кальция модифицированного. Решение оказалось верным и своевременным. Исследования, проведенные год назад, показали, что сезонный процесс вымывания солей практически восстановился. То есть содержание наиболее токсичного для растений натрия заметно снижается.

- С учетом новой схемы зимней уборки, - отметил Дмитрий Хомяков, - общая солевая нагрузка на один квадратный метр обрабатываемой площади уменьшилась в 8 - 10 раз. Сейчас все реагенты проходят систему контроля, они не содержат высоких концентраций опасных примесей. Соответствующая служба мониторинга в городе создана и успешно действует.

Петр ПОЛЫНОВ

## ПОГОДА ОБМАНЕТ?



ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

считывается 49 снеготаялок, которые созданы на сооружении Мосводоканала и Мосводостокана. Каждая таялка способна утилизировать 3,5 - 4 тыс. кубометров снега в сутки. А вот с очередями самосвалов надо бороться. Как? Надо четко расписать, какие именно подрядные организации должны вывозить снег на ту или иную таялку.

- Контролировать соблюдение квот будем жестко, - заверил Артур Кескинов. - Кроме того, на случай обильных осадков есть договоренность с Департаментом прицеподпользования об организации 80 площадок временного хранения снега, откуда

планку для обслуживающих организаций до 2 сантиметров. Опыт прошлой зимы, когда выпало в общей сложности 216 сантиметров снега, показал, что коммунальщики успешно справлялись с большими объемами, серьезных проблем не возникало.

На восьми развязках МКАД действуют автоматизированные системы распыления реагентов. Обходятся они достаточно дорого, однако их применение оказалось оправданным. А потому в следующем году они будут смонтированы еще на семи развязках.

Что касается дворовых территорий, то применение здесь реагентов новым рег-

ледом во дворах можно только с помощью гранитной крошки.

О применении эвакуаторов подробно рассказал генеральный директор ГУП «Доринвест» Игорь Урманов. Вполне логично, что проведение этой процедуры возложили именно на данное предприятие. «Доринвест» обеспечивает содержание основных магистралей столицы и в целом ее центральной части. В течение ноября на площадки отстоя было переправлено почти 2,3 тыс. автомобилей. В первую очередь эвакуируют машины, припаркованные у остановок общественного транспорта и во втором ряду. Мера оказалась действенной. Само появление эвакуаторов в том или ином районе дисциплинирует водителей, которые прежде готовы были поставить свое авто где угодно, не оглядываясь на запрещающие знаки.

Заведующий кафедрой агроинформатики факультета почвоведения МГУ профессор Дмитрий Хомяков рассказал об экологических аспектах новой схемы зимней уборки города.

## ПЕРЕЖИВЕМ ЛИ ЖИЛИЩНО-НАКОПИТЕЛЬНУЮ АЛЬТЕРНАТИВУ

Возникнув примерно 4 года назад, жилищно-накопительные кооперативы (ЖНК) могут стать реальной альтернативой ипотеке. Так считают некоторые авторитетные эксперты. Другие же, не менее авторитетные, наоборот, предупреждают: осторожно – это очередная финансовая пирамида. А на москвичей между тем по всем мыслимым и немыслимым информационным каналам обрушивается реклама весьма заманчивых услуг ЖНК.

У сторонников ЖНК главный довод таков. Во многих развитых странах именно с накопительного жилищного кредитования и начиналось развитие рынка доступного жилья после всех и всяческих экономических передряг. Конкретный пример нашей страны только, мол, подтверждает это правило. Ведь ЖНК растут и крепнут: по разным оценкам, в Москве действуют уже более 20 таких кооперативов. А принятие 1 апреля 2005 года закона РФ «О жилищно-накопительных кооперативах», отмечают эксперты, говорит о том, что соответствующие программы признаны законными и будут поддерживаться государством.

С логикой, конечно, не поспоришь. На сегодняшний день в Москве фактически существуют (кроме откровенно мошеннических) три модели ЖНК. Первая построена по принципу «пирамиды». Вторая работает по схеме «живой очереди». И третья – «сбалансированная», где сроки накопления и рассрочка взаимосвязаны. Взятая в целом, система создана риэлторскими компаниями-застройщиками. С одной стороны, с целью вполне благородной – предоставить возможность купить квартиру людям, которые по тем или иным причинам (чаще всего финансовым) не могут заплатить за жилье 100 процентов его стоимости. С другой стороны, компаниям выгодно инициировать создание кооператива, чтобы увеличить свой оборот.

Вся эта система, как утверждают ее адепты, будет работать устойчиво, если строго соблюдаются все правила, оговоренные в законе. Еще одним обязательным условием устойчивости является порядочность руководства кооператива. Риски членов кооператива минимизированы, поскольку-де по закону появился орган надзора за деятельностью ЖНК, куда последние обязаны предоставлять ежеквартальные отчеты о своем составе, размере паенакоплений, использовании сбережений. Предусмотрены и ежегодная аудиторская проверка ЖНК, и их внеочередные ревизии, в ходе которых будет оцениваться финансовая устойчивость, обеспеченность обязательств, сбалансированность привлечения и расходования средств. Вообще, по мнению сторонников ЖНК, после вступления этого закона в силу количество кооперативов просто обречено на рост, поскольку регламентация их деятельности объективно повышает доверие потенциальных пайщиков.

В то же время отнюдь не секрет, что участники ЖНК поджидают сразу несколько подводных рифов. Во-первых, надо быть готовым к тому, что сумма вступительного взноса в случае выхода из кооператива... не возвращается. Еще серьезный минус: даже внеся 30-50 процентов от необходимой на приобретение квартиры суммы, в действительности вы не сразу получаете ключи. До момента въезда в «родные» стены, по словам экспертов, может пройти от 3 месяцев до... 10 лет, а то и более. Наконец, коллективная ответственность за возможные убытки, финансовые провалы и другие финансовые проблемы не позволяет предъявить претензии непосредственно к организаторам ЖНК. Все зависит от стечения самых разных обстоятельств, которые порой даже учесть невозможно. Например, от того, какое количество новых пайщиков прибудет в ряды вашего ЖНК.

Услышав это, я вдруг - помимо собственной воли - вспомнил о давно приказавших долго жить МММ, «Властилине», даже о самом треклятом в народе АВВА – Всероссийском автомобильном альянсе, инициатор которого сидит ныне в Лондоне. А помня о последнем, обратился за разъяснениями к авторитетам рынка недвижимости.

Приобретение жилья по схеме ЖНК может оказаться совсем не таким заман-

чивым, как это преподносят и каким оно может казаться вначале, - считает заместитель директора агентства недвижимости «Бекар» Леонид Сандалов. - В ситуации, когда рост цен на рынке оказывается выше, чем проценты по ипотечным кредитам, выгоднее взять кредит и стать заемщиком банка, чем пайщиком ЖНК. Во-первых, покупая квартиру по ипотеке, вы сразу становитесь ее собственником. А во-вторых, фактор времени в случае с ипотекой не так важен, как в случае ЖНК. Безусловно, вы можете оказаться счастливым, который получит квартиру ЖНК уже через тройку месяцев после выплаты половины суммы. Но лучше, наверное, быть готовым к тому, что фактор везения здесь не главный.

По мнению Сандалова и его коллег (но, конечно, не ЖНК!), закон чрезмерно регулирует деятельность кооператива. Уровень контроля за его деятельностью приближается к кредитной организации. На практике это якобы оборачивается не защитой пайщиков, а дополнительными финансовыми затратами. Кроме того, условия жилищного кредитования ЖНК – опять же в соответствии с новым законом – заведомо хуже условий банковского ипотечного кредита. Все это, убежден, в частности, председатель совета директоров жилищной ассоциации «Свой дом» Андрей Масляев, чреват тем, что многие ЖНК будут менять юридическую форму, перерегистрируясь в потребительские кооперативы - со всеми вытекающими отсюда последствиями.

А уж о «порядочности» руководства говорить!.. В первую очередь пайщики не защищены на начальной стадии формирования кооператива, когда велик соблазн слиться и раствориться. Таких случаев в практике ЖНК уже достаточно.

Даже юристы, выражающие интересы пайщиков ЖНК, далеко не в восторге от этого закона. По мнению юриста агентства «Ваш юристконсульт» Елены Гладкой, в документе нечетко прописаны очень многие механизмы и процедуры пайщиков ЖНК. Впрочем, возможно, внушает оптимизм то, что очередные слушания поправок к закону запланированы на конец 2005-го – начало 2006 года.

А пока главное, оказывается, вот что. «С принятием закона о ЖНК нет никаких подвижек в сторону доступного жилья, - убежден президент Международной академии ипотеки и недвижимости (МАИИ) Иван Грачев. - Зато создается масса трудностей для участников рынка и удорожание существующих схем. Более того, создается конфликтная ситуация, когда даже законопослушные кооперативы начнут нарушать закон». Это мнение разделяет вице-президент Международной ассоциации ипотечных фондов (МАИФ) Валерий Казейкин: «Закон только подтолкнет к нецелевому использованию средств. Какая уж тут заявленная цель – доступное жилье!»

В том же уверен и замруководителя Департамента муниципальной экономики и хозяйства Минэкономразвития РФ Александр Воротников. По его убеждению, эта система вообще не заработает, пока нет строительных сберегательных касс (ССК) – банков, специализирующихся на привлечении средств граждан в строительные вклады и предоставлении им кредитов. Конечно, квазисберкассы в Москве есть. Но их деятельность законодательно никак не урегулирована. А отсюда, говорят эксперты, и отрицательный результат деятельности самих ЖНК.

Так что же, действительно, «в принципе»? Ответ на вопрос получается, с какой стороны ни смотреть, отрицательным. При нашей экономике и при наших методах управления никакие самые лучшие европейские схемы не работают и работать не будут. После сказанного, как говорится, делайте выбор...



ФОТО АНДРЕЯ НИКЕРИЧЕВА

## МЕЧТА БАНКИРА, УБЫТОК ПОТРЕБИТЕЛЯ

Спрос на потребительские кредиты в родной столице растет не по дням, а по часам. По данным Росгосстраха, за последние 3 года таковыми воспользовались 32 процента москвичей. Если на начало 2002 года объем потребкредитов составлял немногим более 78 миллиардов рублей, то на 1 августа нынешнего года, по данным ЦБ РФ, превысил уже 721 (!) миллиард рублей.

В этом самом потребительском кредитовании людей, конечно, привлекают очень многие плюсы. Справедливо: в один момент можно приобрести квартиру, автомобиль, даже образование. Одним словом, красота! Но красота, сколь известно, требует жертв. В данном случае – это весьма лукавые процентные ставки и скрытые платежи. По всем без исключения кредитам, которые ныне предоставляются. Понятно, деньги – это «товар», который банки сдают в «аренду». Поэтому логично, что за пользование им «арендаторы»

должны платить проценты. Иное дело, платим мы, так сказать, реальную процентную ставку или нет? Увы, в столице пока еще немало банков, у которых задекларирована одна ставка, в то время как реальная – совершенно иная.

Конечно, банк вправе назначать свои условия обслуживания кредита. Как правило, это плата за нотариальное оформление крупной сделки, страхование имущества, которое предполагается купить в результате кредита, наконец, оплата разнообразных сопутствующих услуг. Вот тут-то и придется высчитывать реальную ставку, учитывая

важными платежами – чтобы избежать прямого сравнения ставок. Поэтому может оказаться, что банк, предлагающий ставку на пару процентов ниже, чем другой, на самом деле обложит кредит еще и дополнительными платежами. Важно выяснить все детали кредита и сопутствующие платежи, связанные с ним. То есть получить информацию не только о процентной ставке, но и о схеме погашения кредита, о сумме и видах дополнительных платежей, услуг, касающихся кредита.

В-третьих, не подписывайте кредитный договор и договор о залоге, прежде чем не изучите их досконально. Вплоть до каждого слова (особенно набранного мелким шрифтом). Часто заемщик пробегает глазами только заголовки или останавливается лишь на нескольких пунктах, считывая при этом на добросовестность банка. Подобное легкомыслие в отношении документов может влететь в копеечку.

Например, в договорах некоторых банков существуют пункты, предусматривающие штрафные санкции... за преждевременное погашение кредита. Или принцип, согласно которому при досрочном погашении кредита будут начисляться проценты и платежи.

И еще. Если вы сами не выбрали банк с наиболее удобными условиями кредитования, то лучше всего обратиться в агентство финансового сопровождения. Их в столице сейчас немало. Помощь этих агентств, разумеется, не бесплатна. Но она поможет в дальнейшем избежать финансовых проблем.

В последнее время немало говорят о создании кредитных бюро – организаций, накапливающих кредитные истории граждан и предприятий. Такое нововведение на руку прежде всего банкам. Они смогут действительно обезопасить себя от ненадежных должников. Только поможет ли это большинству заемщиков, которые вроде уже согласны передать свои «истории» в такие организации?

Напоследок – хорошая новость. ЦБ РФ совместно с Федеральной антимонопольной службой планирует создать «белый список» банков. В нем будут фигурировать банки, которые выполняют все процентные нормативы, рекомендованные ЦБ, и которые раскрывают своим клиентам реальную ставку по потребкредитам. Возможно, это избавит заемщиков от вышеупомянутых подводных камней. Неизвестно только, когда...

В последнее время немало говорят о создании кредитных бюро – организаций, накапливающих кредитные истории граждан и предприятий. Такое нововведение на руку прежде всего банкам. Они смогут действительно обезопасить себя от ненадежных должников. Только поможет ли это большинству заемщиков, которые вроде уже согласны передать свои «истории» в такие организации?

Напоследок – хорошая новость. ЦБ РФ совместно с Федеральной антимонопольной службой планирует создать «белый список» банков. В нем будут фигурировать банки, которые выполняют все процентные нормативы, рекомендованные ЦБ, и которые раскрывают своим клиентам реальную ставку по потребкредитам. Возможно, это избавит заемщиков от вышеупомянутых подводных камней. Неизвестно только, когда...

## ТАРИФЫ-2006

Утверждены ставки тарифов на жилищно-коммунальные услуги (ЖКУ) для населения на 2006 год. Об этом сообщили в понедельник, 12 декабря, в Департаменте ЖКХиБ, сославшись на соответствующее постановление, подписанное мэром столицы Юрием Лужковым.

В частности, с 1 января возрастает плата за пользование жилыми помещениями, находящимися в государственной собственности, а также за воду и тепло. Размер ставок ЖКУ будет зависеть от того, в каком районе Москвы находится дом.

Определены две зоны. Первая зона – в пределах третьего транспортного кольца. Здесь ставка оплаты ЖКУ в домах со всеми удобствами и лифтом составит 90 копеек за квадратный метр, в домах без лифта – 40 копеек в месяц. Вторая зона – все территории за пределами третьего кольца. Там ставка за пользование жильем соответственно 70 и 30 копеек за квадратный метр.

По коммерческому найму жилого помещения для жилых домов со всеми удобствами, лифтом и мусоропроводом установлена ставка в 2 рубля 50 копеек за квадратный метр общей площади в месяц. Для жилых домов со всеми удобствами и лифтом, но без мусоропровода – 2 рубля 40 копеек. Для жилых домов со всеми удобствами, но без лифта и мусоропровода – 2 рубля 20 копеек. Это касается помещений со второго до последующих этажей. На первом же этаже – соответственно от 2 рублей до 2,2 рубля.

Стоимость содержания и ремонта квадратного метра жилой площади на втором и последующих этажах в домах со всеми удобствами, лифтом и мусоропроводом будет 5 рублей 10 копеек. В жилых домах со всеми удобствами и лиф-

том, но без мусоропровода – 4 рубля 90 копеек. В домах со всеми удобствами, но без лифта и мусоропровода – 4 рубля 30 копеек в месяц. На первом этаже – соответственно от 4,3 до 4,5 рубля. Ну а в жилье с износом от 60 процентов, а также в домах, признанных аварийными (вне зависимости от этажности), москвичам придется платить по 2 рубля 70 копеек за квадратный метр.

Также с 1 января возрастут тарифы на горячее и холодное водоснабжение, отопление, канализацию. Плата за холодное водоснабжение для жилых домов, оборудованных водопроводом, канализацией и ванными с центральным горячим водоснабжением, будет составлять 56 рублей с человека в месяц, а услуги канализации – 78 рублей 80 копеек в месяц. В домах, оборудованных водопроводом, канализацией и ванными с газовыми нагревателями, соответственно 79 рублей 70 копеек и 66 рублей 60 копеек. В домах гостиничного типа, оборудованных водопроводом, газом и горячим водоснабжением, - 35 рублей 40 копеек и 49 рублей 30 копеек. Стоимость горячего водоснабжения для жилых домов, оборудованных водопроводом, канализацией и ванными с центральным горячим водоснабжением, составит 199 рублей 10 копеек с человека в месяц, а для жилых домов гостиничного типа с теми же удобствами - 184 рубля 40 копеек.

Услуги отопления при отсутствии приборов учета тепловой энергии протарифицированы для нанятелей жилых помещений в пределах установленных норм в 8 рублей 80 копеек за один квадратный метр общей площади в месяц. Для нанятелей и собственников жилых помещений, а также собственников, имеющих более одного жилого помещения, соответственно в 12 рублей 10 копеек.

В Департаменте ЖКХиБ напомнили, что площади летних помещений (застекленные и открытые лоджии, балконы, террасы) в оплачиваемую общую площадь квартиры не включаются.

# ЦЕНА НАУЧНОГО ИНАКОМЫСЛИЯ

**С**имон Эльевич, когда разгораются страсти вокруг моды, это понятно: там сражаются вкусы и привычки, о которых трудно спорить. Но у науки-то более серьезные аргументы, да и от повседневной жизни она куда дальше. Скажем, каким образом появилась жизнь на Земле, летают ли в небе странные тарелки или нет - все это никак не влияет на распорядок дня большинства населения. Но почему об этом яростно спорят даже те, кто далек от науки?

- Отторжение нового началось очень давно. Первым примером стал древнегреческий философ Анаксагор, живший еще до Сократа. Его осудили на смерть за то, что «он высказывает взгляды, которые противоречат мнению, устоявшемуся в обществе». Потом был Сократ. Его осудили на смерть демократическим голосованием: беседуя с молодежью, он высказывал идеи, которые якобы подрывали общественные устои.

Со временем защиту общества от новых взглядов взяла на себя инквизиция. И когда Коперник опроверг гелиоцентрическую систему Птолемея, то предсудителем не стал публиковать свое открытие при жизни: знал, чем это грозит. А всего двадцать лет назад в Пущине довели до самоубийства профессора Белоярцева, работавшего над созданием перфторана, который в прессе окрестили «голубой кровью»...

«Ничего этого нет» - нормальная реакция во все века. Вообще-то сопротивление новому знанию полезно, это психологическая оборона от легковесного изменения взглядов. Но есть нормы, которые введены в научный обиход еще со времен Средневековья: надо уважать оппонента, нельзя переходить на личности и заменять научные аргументы эмоциями, а это делается почти всегда. Сторонники непривычных взглядов вызывают отрицательную реакцию - тут научное сообщество не изменилось. Когда существовали государственные идеологии, то за это просто сжигали. Если бы утверждение нового опиралось на высокий нравственный уровень, такой дикости, конечно, не было бы. Всякую спорную мысль нужно опровергать путем обсуждения, экспериментов. Но чаще всего вместо этого разворачиваются соревнования - кто дальше плюнет, резче скажет.

Ведь в чем трагедия науки? «Маленький, гнусный факт - и гибнет прекрасная теория». Задолго до нас сказано... Но такая принципиальность касается лишь добросовестных ученых, а чаще бывает иначе: жалко теорию - и гибнут факты. Поэтому я всегда настаиваю на эксперименте.

**- Не все же можно проверить экспериментально - скажем, ту же дарвиновскую гипотезу о происхождении человека. Наверное, тогда и возникает соблазн подменить недостаток аргументов здравым смыслом?**

- Критики всякий раз основываются на здравом смысле, который связан с устоявшимися представлениями. Но ему противоречило очень многое, причем не только квантовая механика или теория относительности. Всего полтора столетия назад был помещен в сумасшедший дом немецкий врач и физик Майер, открывший закон сохранения энергии. Был доведен до сумасшедшего дома и погреб замечательный австрийский врач Зоммервейс, который всего лишь призвал мять руки... История человечества полна смертями людей, которые своими взглядами опережали время.

Судьба первооткрывателей трудна, а порой и трагична. Дело даже не в часто поминаемых генетике с кибернетикой, пострадавших от партийно-государственной тираннии. Научный прогресс зависит не только от властей. Трудности восприятия нового знания самим научным сообществом, человеческие отношения ученых во многом определяют развитие науки. И эти трудности имеют в основном психологическую и нравственную природу. Чем сложнее проблема, тем сильнее скептицизм коллег: сказываются неудачные попытки ее решить.

Один известный физик сказал: «Нет средств преодолеть враждебность косных ученых. Ни рассуждения, ни факты их не убеждают. Лишь смерть может преодолеть их предубеждение. Новаторам остается терпеливо ждать прихода этого союзника».

Но новаторам-то от этого не легче... Помнится, с какой пышностью отмечали столетний юбилей основателя гелиобиологии Чижевского, а вот при жизни на него «собирали материал», что обошлось ученому в 11 лет лагерей. Труды всей жизни он обобщил в своей главной



ФОТО АНДРЕЯ НИКИТИЧЕВА

Симон Эльевич ШНОЛЬ, профессор кафедры биофизики физического факультета МГУ, известен не только своими научными трудами, но и нашумевшей книгой «Герои, злодеи и конформисты российской науки». В ней немало места посвящено таким выдающимся ученым, как Кольцов и Чижевский, Тимофеев-Ресовский и Козырев... С их именами связано новое знание, встреченное в свое время многими их коллегами в штюки. Нравственный выбор, который при этом приходилось делать, в конечном счете и определил место каждого в истории науки. Почему же непривычным идеям бывает так трудно достучаться до разума современников?

книге, но ее не пропустил в печать другой выдающийся ученый - Отто Шмидт. Академик и большевик, он был уверен, что не солнечная активность, а рабочий класс определяет ход исторических процессов.

**- Реклама то и дело предлагает нам какие-то небывалые средства - начиная от борьбы с тараканами до разнообразных «молодильных эликсиров». Многие ли из этого имеет отношение к науке?**

- Вопрос риторический. Когда я слышу по радио, как пропагандируют стволовые клетки в кремах для лечения кожи... Это же идиотизм! Клетки не могут проникнуть сквозь кожу и там расти, это уже рак какой-то получается. Причем всякий раз неумные восторги: впервые! только у нас! творит чудеса! Глупость подобной рекламы видна многим образованным людям, но анализировать каждую такую сенсацию невозможно. К тому же тут есть очень тонкая грань: легко затоптать новое знание, особенно если человек недостаточно убедительно спорит. Многие новаторы не могут толком изложить, что они сделали, однако наша современность замечательна тем, что высокие нравственные принципы критиков утрачены.

**- Значит, они все-таки были?**

- Они всегда есть в некоторой части научного сообщества, где идет обсужде-

ние с уважением к автору, а сомнения проверяют. Но нам говорят: мол, не пасешься бумага возражать всякой чепухе. Верно. Порой человек берется за глобальные задачи, не имея достаточно образования. Мы, например, получаем письма, где автор не в ладах не то что с высшей математикой, у него и арифметика-то плывет. Но он никого не слышит, весь во власти своей замечательной мысли... Словом, простого ответа тут нет, и я не знаю, где выход.

У нас в Академии наук в этом смысле сложная обстановка. Очень уж академики волнуются: комиссия по борьбе с лженаукой во главе с академиком Кругляковым расширяется, активизируется... Занимались бы они лучше своими науками, а ложное знание постепенно погибнет само собой.

**- Но нередко речь-то идет вовсе не о ложном знании, а просто о новом. Почему бы не проверить сомнительные утверждения по существу?**

- Дело в том, что многое зависит от самих проверяющих. Когда Галилей сделал первый телескоп, то увидел спутники Юпитера. Этот факт потом дал толчок признанию теории Коперника. Словом, все было потрясено, и кардиналы устроили проверку. Поглядели в телескопы и сказали: а мы ничего не видим!

Но те хоть в телескопы смотрели. Если бы наши борцы с лженаукой ставили опыты, то наверняка дискуссия была бы иной. Но они исходят из собственного глубокого убеждения о том, что есть, а чего нет. Легко переходят на личности, называют противников шарлатанами, демагогами, дураками... Даже цензуру вводят: смотрят, что публикуется в научных журналах, и сразу вызывают редактора - мол, как ты смел?! Это такая инквизиторская практика - действовать за спиной научной общественности. Если ты против - напиши, с чем не согласен, но делай это солидно и серьезно, без ругани.

Впрочем, ругаются не все. Например, академик Гинзбург с уважением относится к эксперименту. Получается что-то странное - честно признается: мол, не понимаю результатов. Виталий Лазаревич - известный противник религиозного заслона знанию и считает очень важным поиск рациональных аргументов. Ведь раньше именно религия была причиной отвержения новых научных идей.

**- А теперь - физика? Или физики? Не так давно с лженауками боролись такие ученые, как Китайгородский и Волькенштейн, а вот теперь - целая комиссия появилась... Все непонятное у них легко объясняется: автор - невежда, лжец, а то и просто сумасшедший. Любопытно, что физики порой куда охотнее рассуждают о психологии и медицине, чем о физических фактах.**

- Действительно, пример Китайгородского и Волькенштейна очень характерен. Они затормозили своим безапелляционным отрицанием очень многие мысли. Волькенштейну говорили (он потом это в своей книге описал): мол, ты опыты поставь. Он в ответ: зачем, когда я и так знаю, что этого быть не может... Между тем есть вещи, которые надо проверять независимо от того, что кому кажется. Иначе получается всего лишь подавление научного инстинкта.

**- В вашей книге есть немало примеров того, как были похоронены важные научные открытия - круцин, перфторан... Вернулись ли к этим исследованиям?**

- Перфторан ожил: в Пущине существует фирма, которая его выпускает, и этот препарат часто используют в чрезвычайных ситуациях. Если человек потерял много крови, то даже ее переливание не поможет, потому что капилляры сужаются, и проникновение эритроцитов затруднено. Но добавьте перфторан - и человек будет спасен. Однако печальные события двадцатилетней давности сильно затормозили работу: научный институт был разделен на части и фактически разрушен. О гибели такого ученого, как Белоярцев, я уже говорил.

Почему препарат встретил такое сопротивление? Обычные человеческие страсти: конкуренция, престиж, кто первый сказал «э», почему тех выдвигают на премию, а этих - нет... При спокойном, дружеском отношении, которое полагается при научном сотрудничестве, такого бы не было. Ведь исследователи открыли паразитические вещи, которые надо было внимательно изучать, а не входить в состояние конкурентного возбуждения.

С круцином получилось хуже. Профессор Роскин вместе с коллегой Клюевой в результате многолетней работы создали противоопухолевый препарат, который избирательно подавлял рост раковых клеток. Круцин успешно прошел клинические испытания, и в 1961 году приказом Минздрава был разрешен его промышленный выпуск. Но все это делалось под прессом гонений со стороны коллег. Оргкомитет Международного противоракового конгресса во главе с тогдашним директором Онкоцентра академиком Блохиным отклонил доклад о круцине: директору этот препарат не нравился... Вскоре профессор Роскин умер, затем не стало и его со-

ратницы. Давно нет и Блохина, зато есть раковые больные, которые по-прежнему нуждаются в борьбе с «лженаукой»!.. Это же гораздо легче, чем открывать новое знание. Ответственности при этом - никакой, хотя бы нравственной.

**- Нынешние возможности науки таковы, что вполне могут обернуться катастрофой. Вроде бы защитились ядерной бомбой от врагов, а теперь к ней подбираются террористы. Клонировали овечку Долли - и вот уже так и тянет поэкспериментировать с человеком. Это будет страшнее бомбы...**

- Тут ничего не поделаешь, наука развивается сама. Запретить клонирование человека, не финансировать работы? Но в одном месте запретили - в другом сделают. Запретители обязательно останутся, потому что всегда найдется какой-нибудь богач, который даст денег конкуренту. Чтобы страна осталась более или менее самостоятельной, мы должны развивать все направления. Вот расщипывали геном человека, а это примерно 50 томов Большой советской энциклопедии. На каждой строчке что-то написано, и все это надо понять, какой ген за что отвечает.

**- Кстати, о генах. Какова судьба евгеники, чьих сторонников в свое время обвиняли чуть ли не в расизме?**

- Сегодня ее чисто прикладные задачи решает медицинская генетика. В начале прошлого века ими занимались такие выдающиеся ученые, как, например, Кольцов. Он хотел, чтобы в загсе молодые давали генетическую справку, которая позволяет прогнозировать вероятность появления у детей тяжелых болезней. Иначе можете родить такого ребенка, что будет сам мучиться и вдобавок жизнь родителей погубит. Многие болезни генетического происхождения - таких, как диабет, синдром Дауна, - можно избежать, только нужно предвидеть опасность и планировать брак, а не убивать младенца, пусть и неродившегося. Это и есть евгеника, цель которой - чтобы в стране было здоровое население, умное и активное.

Что же касается обвинений, то повод для них дали нацисты, которые заменили евгенику расовой гигиеной. Но к науке это отношения не имеет.

**- Что ж, подытожим. Выходит, судьба не только первооткрывателей, но и их открытий обречена быть нелегкой?**

- С открытиями в конце концов разберутся. Гораздо важнее сохранить тех, кто способен их делать. Я имею в виду положение молодежи в науке. Удивительно, но наше начальство не знает, что сегодня зарплата научного сотрудника - две тысячи рублей, и человек, скажем, из Пущина не может даже в Москву приехать. В результате самые талантливые уезжают далеко и совсем, а власти не представляют себе, какие головы мы теряем...

Я полвека преподаю в университете и вижу, как беззаботно и расточительно относятся в стране к молодым талантам. В некоторых направлениях мы уже настолько отстали, что даже понимать чужие труды скоро будет некому. Математическая генетика, молекулярная биология, да и физика почти замерли. Те направления, что не дают прибыли, остаются без внимания. Мы лишь повторяем то, что делает Запад, - и отстаем. Потом все равно придется догонять, иначе останемся за бортом цивилизации. Жаль, что понимают это пока немногие.

**Евгений  
КРУШЕЛЬНИЦКИЙ**

Часы показывали 3.19, когда ночную тишину расколол страшный грохот. Засвистела на все лады автомобильная сигнализация, зазвенели вываливающиеся из рам оконные стекла, взрывной волной на несколько метров отбросило дежурного ФСБ. Он разбил бедро, повредил руку, на какое-то время потерял координацию и не мог подняться с асфальта.

Э то случилось в самом центре Москвы в ночь с 3 на 4 апреля 1999 года на улице Кузнецкий Мост, у дома 22, где расположена приемная ФСБ РФ.

Учитывая место, где случилось ЧП, а также особую дерзость и общественную опасность преступления, расследованием занялись самые опытные сотрудники управления Федеральной службы безопасности по Москве и Московской области. Раскрытие преступления стало для них делом чести.

Как сегодня вспоминают оперативники ФСБ, подобной «безбашенной» акции не предпринималось ни разу за всю историю существования российских спецслужб. К тому же взрыв был вторым за относительно короткое время. За семь месяцев до случившегося неизвестные уже пытались совершить то же самое. Тогда из-за элементарного неумения и неблагоприятных погодных условий «бомбисты» не сумели произвести желаемого впечатления. Акция вышла похожей на игру хулиганов с пиротехникой, а не на реальный террористический акт.

Однако позже, когда специалисты-взрывотехники разобрались в случившемся, стало не до смеха. Уже в первый раз все могло быть очень серьезно. Просто обстоятельства помогли избежать трагических последствий и значительного материального ущерба.

Кто мог быть исполнителем терактов? Кто решил-ся бросить вызов профессионалам, чья репутация и умение бороться с преступностью мало у кого вызывают сомнения? Предположений было несколько, и каждое заслуживало серьезного изучения.

Одной из первых возникла «чеченская» версия. Именно тогда в Москве начали греметь взрывы в жилых домах. И сотрудники спецслужбы не исключали причастность чеченских террористов к взрыву на Кузнецком Мосту. Отрабатывали и банальную криминальную тему. В одном из подразделений ФСБ появилась информация, что взрыв - месть некоей организованной преступной группировки за слишком пристрастное к ней отношение со стороны оперативных служб. Обсуждался вариант «весеннего обострения»: взрыв мог организовать кто-то из неуравновешенных больных людей.

Отработав все эти версии, сотрудники ФСБ поняли, что ни одна из них не подтверждается. И скоро в поле зрения оперативников оказалась группа молодых людей, именующих себя анархо-коммунистами. Отчасти помогла бравада, с которой действовали активисты организации «Новая революционная альтернатива». Они опубликовали в одной из столичных газет заявление и озвучили на радио собственную позицию.

Бомбисты экстремистских убеждений не скрывали. Не особенно стеснялись они и в выражениях. Философским оправданием их действий была «борьба с мешанским буржуазным обществом, а целью являлось установление диктатуры пролетариата». Терроризм как способ достижения цели - просто и ясно.

Члены таинственной «НРА» не только подтвердили свою причастность к апрельскому взрыву у приемной ФСБ, но и взяли на себя ответственность за уничтожение памятника Николаю II в Подольском районе Московской области и неудавшийся взрыв на Кузнецком Мосту в августе 1998 года. Скоро имена всех «ге-

## ЖИЗНЬ

# В ТРОТИЛОВОМ ЭКВИВАLENTE

роев» были установлены, а еще чуть позже они давали показания в Лефортовском следственном изоляторе.

Н ачиналось все... с помидоров, - говорит один из сотрудников Управления ФСБ по Москве и Московской области, занимавшийся расследованием с первого до последнего дня и досконально изучивший материалы следствия и личности обвиняемых. - Именно члены «НРА» закидали помидорами неугодного им политика. Почин «громким» акциям был положен. Но помидоры, конечно, увяли... Захотелось чего-то свежего, весомого. Так, между делом, сидя на кухне, потягивая спиртное, покуривая легкие наркотики, и пришла к идее заявить о себе в полный голос.

Характерно, что все задержанные - женщины с неустроенной личной жизнью. Молодые, большей частью хорошо образованные, не какие-нибудь отморозки, плохо понимающие последствия своих действий. Как пояснил мне оперативник, имевший с каждой подследственной продолжительные беседы, своим духовным учителем они считали команданта Че. Но, кроме лозунгов, общих фраз, заученных формулировок о классовый борьбе и свободе личности, они сказать ничего не могли. Да и о самом Эрнесто Геваре знали не больше того, что написано в энциклопедическом словаре. Каша в голове - каша в жизни...

Обсуждался вариант подрыва Московской областной прокуратуры, столичного ФСБ. В конце концов остановились на приемной ФСБ РФ. Выезжали на место, проводили рекогносцировку по переулкам. Искали незапертый на кодовый замок подъезд, чтобы спрятать там фрагменты взрывного устройства для последующей сборки.

Все заранее отрепетировали. Одна из женщин собрала из купленных в хозяйственном магазине компонентов самодельное взрывное устройство. Кстати, чтобы «жахнуло» как следует, она накануне перемолола в бытовой кофемолке двадцать килограммов селитры! Эх, как говаривал известный сатирик, если бы их энергию да к динамо-машине подключить... Сколько бы света было!

А была ночь, холодная, апрельская... Подвезли на машине сумки с взрывчаткой, спрятали в одном из подъездов дома в Варсонофьевском переулке. Дождались трех часов, собрали бомбу, соединили к взрывателю с часовым механизмом.

## 20 декабря - День работников органов безопасности Российской Федерации



ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

вой вынес приговор. Каждая из анархисток получила наказание в соответствии с буквой закона.

**Из приговора по делу 2/03:**  
«При назначении наказания подсудимым в соответствии с требованиями ст. 60 УК РФ суд принимает во внимание характер совершенных преступлений, степень общественной опасности содеянного, данные об их личностях, все обстоятельства дела в совокупности, влияние назначаемого наказания на условия жизни подсудимых, состояние их здоровья.

Суд учитывает при назначении наказания, что подсудимыми совершены тяжкие и особо тяжкие преступления; избранный ими способ со-

вершения преступлений заведомо для виновных создавал опасность гибели людей и причинения значительного имущественного ущерба, а также степень участия в осуществлении преступных намерений подсудимых, выделяя при этом наиболее активную роль подсудимых Невской и Ракс».

Суд учел многое, в том числе чистосердечное признание своей вины Татьяны Нехорошевой, ее глубокое и искреннее раскаяние в содеянном. Были приняты во внимание положительные характеристики на подсудимых, а также то обстоятельство, что Романова имеет на своем иждивении двоих малолетних детей, а Невская стала матерью в 2002 году.

По приговору суда наказание Невской определено в виде лишения свободы сроком на шесть лет, Романова получила шесть лет и шесть месяцев исправительной колонии, Ракс приговорена к лишению свободы на девять лет. Наказание Нехорошевой определено в виде лишения свободы сроком на пять лет с применением ст. 73 УК РФ (условное наказание).

В истории поставлена точка. Поставил бы я ее и в очерке, если бы не был уверен, как и мои собеседники - сотрудники ФСБ, что кому-то полученные анархистками сроки могут показаться слишком суровыми. Иные читатели пожмут плечами: подумаешь, дело какое! Четыре бабы тротилом побаловались. Перебесились бы и так, не обязательно шум поднимать... Именно поэтому, не опасаясь, что меня укорят в излишней пафосности, хочу сказать добрые слова тем, кто защищает нас от таких вот «баловников».

Какая у нас короткая память! Неужели нам надо систематически ее освежать взрывами и трагедиями? Неужели непонятно, что мир вокруг нас стал хрупким до прозрачности и в любой момент может превратиться в ад, если не оберегать его, не делать все возможное для предотвращения бед?

Мой разговор с оперативниками ФСБ проходил в канун их профессионального праздника, как они его называют - Дня чекиста. Сдержанные, приличные сдерживать эмоции офицеры в конце беседы в сердцах все же немного позволили слабину - пожаловались на трудности, с которыми приходится сталкиваться, на несовершенство законов и государственных институтов. Но продолжалось это недолго. Служба в экстремальных условиях для них не в новинку. Да и самые их надежные помощники - долг и совесть - всегда остаются рядом. Это полное, остальное можно всегда преодолеть.

## СМ ЮР СОВЕТ

Месяц назад мы представили читателям новую рубрику «МС-юр совет». В ней специалисты-правоведы Московской финансово-юридической академии ответили на вопросы читателей. Квалифицированная юридическая консультация понравилась читателям «МС», и в редакцию пришло много новых вопросов. Сегодня мы публикуем ответы на них экспертов Московской финансово-юридической академии.

### РАСПИСКИ ДОСТАТОЧНО

«Дала соседке в долг 20 тысяч рублей. Та обещала вернуть деньги через два месяца. Теперь я об этом жа-

лею, так как прошел уже не один месяц, а деньги мне так и не вернули. Единственное, что осталось у меня на руках, - расписка, которую спустя два месяца написала мне должница. Достаточно ли такого обязательства, если оно нотариально не заверено, для обращения в суд?

**Татьяна СВИРИДОВА, ЮЗАО.**

Простого письменного обязательства для обращения в суд вполне достаточно. На основании статьи 408 Гражданского кодекса РФ в подтверждение договора займа или иной документ, подтверждающий передачу определенной суммы. Обязательство возратить деньги в определенный срок и является таким документом. Нотариальное удостоверение не обязательно.

### СУПРУГА СПРАШИВАТЬ НЕ НАДО

«Хочу усыновить ребенка, но органы опеки требуют с меня согласие мужа. Я объяснила, что мы не живем с ним более пяти лет, хотя официально брак не расторгнут. Я даже не знаю, где муж находится. Что же мне делать?

**Нина НОВИНЬКОВА, студентка-заочница.**

На основании статьи 133 Семейного кодекса РФ согласие супруга в этом вопросе не требуется, если супруги прекратили семейные отношения, не проживают вместе более года и местонахождение мужа неизвестно. Факт раз-

дельного проживания можно подтвердить выпиской из домовой книги по месту жительства.

### ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ПО НАСЛЕДСТВУ

«Я заключил договор ренты с матерью с правом проживания и пожизненного обеспечения. К кому перейдет квартира в случае моей смерти: к матери или моим родственникам?

**Сергей ИВАНОВ, строитель.**

В случае вашей смерти квартира перейдет к родственникам. Ваши наследники будут обязаны исполнять договор в полном объеме. Ваша мать как наследница первой очереди тоже унаследует причитающуюся ей часть.

### ЖИЛИ ВМЕСТЕ - ОТВЕЧАЙ!

«От гражданского брака с человеком, который жил со мной три года, родился ребенок. Сейчас мальчику 2,5 года. Отцом в свидетельстве о рождении мой неофициальный муж не указан. В настоящее время материальной помощи он не оказывает, хотя мы живем отдельно. Каким образом я могу взыскать алименты?

**Ольга ЛЫНДИНА, инженер-технолог.**

В соответствии со статьей 49 Семейного кодекса РФ отцовство можно установить в судебном порядке. При этом суд принимает любые доказательства,

подтверждающие происхождение ребенка. Например, подтверждение факта совместного проживания, содержания отцом вас и ребенка, медицинские документы, заключения экспертиз, свидетельские показания.

### ИСПЫТАНИЯ НЕ КОНЧАЮТСЯ

«Меня приняли на работу методистом в вуз с испытательным сроком на три месяца. Через месяц меня перевели приказом в той же должности в другое структурное подразделение. Каким образом в данном случае исчисляется испытательный срок?

**Светлана ПЕТРУШИНА, молодой специалист.**

Трудовой кодекс РФ не содержит нормы, требующей испытательного срока с самого начала работы. Администрация имеет возможность составить представление о ваших деловых качествах за период работы и на том, и на другом месте. Так что испытательный срок у вас не прервется.

### ВЫ - ХОЗЯЙКА СВОЕЙ ДОЛИ

«Два месяца назад у меня умерла мать. Наследников трое: я и две мои сестры. Я не претендую на получение своей доли, но хочу, чтобы ее хозяйкой стала одна из сестер. Реально ли это?

**Клавдия ПОРТНЯГИНА, СВАО.**

Наследник вправе отказаться от наследства в течение шести месяцев с момента его открытия. При этом вы имеете полное право указать, в пользу кого из наследников отказывается от своей доли. В случае, если лицо не будет названо в заявлении об отказе от наследства, ваша доля распределится между наследниками по закону в равных долях.

### СУД ВОССТАНОВИТ СПРАВЕДЛИВОСТЬ

«Получаю алименты от своего бывшего мужа на содержание сына. Ребенок страдает астмой и нуждается в санаторном лечении в Кисловодске. Денег на санаторно-курортное обслуживание и медицинскую помощь сыну у меня недостаточно, а отец помочь в этом не хочет.

**Ирина САЛО, Зеленоград.**

На основании статьи 86 Семейного кодекса РФ родители обязаны участвовать в дополнительных расходах на детей. Основанием для несения таких расходов признаются исключительные обстоятельства, к которым относятся болезнь, увечья. При отсутствии соглашения сторон вопрос разрешается судом. Он определит сумму требуемых дополнительных расходов на ребенка в зависимости от материального и семейного положения родителей и детей, а также других заслуживающих внимание обстоятельств. Это может быть ежемесячно взыскиваемая сумма в твердом денежном выражении или однократно выплачиваемая сумма с учетом конкретной ситуации.

## СМ НОВИНКИ

## НОВОСТИ ИЗ ХОГВАРТСА



Свершилось! Гарри Поттер, с нетерпением ожидаемый многими нашими читателями, пришел в русскоязычном виде. В издательстве «РОСМЭН» вышла очередная книга Джоан Ролинг «Гарри Поттер и принц-полукровка». Разобравшись с философским камнем, побывав в тайной комнате, встретившись с узником Азбакана, добыв кубок Огня и удостоившись ордена Феникса, Гарри Поттер сталкивается с новыми загадками. На этот раз омут памяти откроет ему самую большую тайну Темного Лорда. И чтобы победить зло, Гарри вынужден будет пожертвовать самым дорогим...

Можно по-разному относиться к поттеромании. Однако, какие бы аргументы ни приводили критики, книгу с удовольствием читают дети.

## КОВАРСТВО ЛЮБВИ



Страсть и смерть переплелись в романе «Лупетта» (издательство «РИПОЛ классик» и «Престиж книга») молодого прозаика Павла Вадимова так, что и не разорвать. Мучительно конкретная история болезни героя эхом отдается в откровенной истории его страсти. Повествование ведется от первого лица. Одна сюжетная линия от автора, одна жизнь, одна смертельная болезнь... Любовь к Лупетте и страдания больного, который прекрасно знает свой диагноз и смиренно сидит «в зале ожидания смерти».

## ВСПОМИНАЯ КЛАССИКУ



Книга лауреата Гонкуровской премии французца Паскаля Киньяра «Альбуций» возвращает нас к истокам – римским эротическим романам, небезызвестным, но обреченным на забвение по причинам морального, эстетического и воспитательного характера. Работа Киньяра навевает воспоминания о «Тысяче и одной ночи», диктатуре Цезаря и пресыщенности римских патрициев. Пятьдесят три сюжета вымышлены, но основаны на законах римской юриспруденции. Читатели, знакомые с книгами автора «Все утра мира», «Секс и страх» и «Записки на табличках Апронии Авиции», вновь встретятся с незаурядным мастером слова и интриги.

Николай МОДЕСТОВ

Не так давно в нашу редакцию звонили читатели, огорченные внезапным исчезновением из программы одного из TV-каналов сериала «Две судьбы-2» и столь же неожиданным появлением вместо него фильма Алексея Учителя «Космос как предчувствие» – на шумевшей в кинопрокате ленте, награжденной призами фестивалей. Я понимаю это огорчение. Наш зритель жить без сериалов уже не может!

## «ГЛАМУР» ЛЯ ТЕЛЕПАНОПТИКУМ

Подсчитано: с 2002 года число сериалов, показанных в российском телеэфире, выросло на 1216 процентов! У сериалов, правда, один недостаток: быстро прискучивают. Но это не беда. Если они тащат рейтинг вниз – выручают пресловутые реалити-шоу. Не зря же их число за тот же отрезок времени превалило за 1500 (!) процентов. Вот это, пожалуй, основная тенденция TV-рынка на сегодняшний день.

Чего только не увидишь в этих самых сериалах и «реалити»! Например, возможность изменить свою судьбу с помощью пластической хирургии. Эта тема вообще на нашем TV – одна из ключевых. Если, скажем, один канал запускает «оригинальное» шоу о том, как люди ради личного счастья ложатся под нож, то другой показывает столь же «оригинальный» сериал про «чудеса» пластической хирургии. В свое время последний под названием «Extreme Make-over» («Экстремальная косметика») придумал продюсер Tom Forman.

Не прошло и нескольких лет, как наше TV его повторило, назвав «Возможности пластической хирургии». Но какая же пластическая хирургия без тела?! На СТС начат показ сериала «Части тела», посвященного «нелегкой жизни» опять же пластических хирургов.

Но даже СТС, наверное, не опередит ТНТ, который может превратиться вообще в специализированный канал, где будут одни реалити-шоу. Во втором «Голоде» участники в основном

побираются на улицах Москвы. А в «Кандидате» герои борются за годовой контракт по городскому заказу. Плюс к этому – еще 3 «реалити»: «Обмен женами» на модную тему свингеров – разных семей, главы коих меняются своими хранительницами очага, «Заводной малыш» – гипертрофированная версия игрушки томагочи, а также «Настоящий мужчина», где сразу 9 героев готовы на все ради приза в миллион рублей. Канал гарантирует, что мы узнаем об этих героях «много чего нового»!

Однако никому, пожалуй, не переплюнуть 1-й, на котором в самый прайм-тайм – перед программой «Время» – миру является Андрей Малахов. Он продолжает сокрушать нравственные устои. Для чего надо всего-навсего взять формат ток-шоу и слегка изменить название программы и дизайн студии, где она записывается. Сначала это была «Большая стирка», трансформировавшаяся в «Пять вечеров» (при-

вет Александру Володину!), ныне – «Пусть говорят» (привет испанскому певцу Рафаэлю!).

Иным ток-шоу про «это» и про «то» повезло, конечно, меньше: нынче им отведено только дневное время. Как на том же 1-м, где эстрадную диву Милявскую, развед по самое дезабилье, превратили в «Лолиту. Без комплексов». От Лолиты подобных параметров, наверное, в гробу переворачивается господин Набоков. Чем она, Лолита, этим

нисколько не смущается, упорно внедряя в массовое сознание установки типа «раз публике «это» интересно, значит, об «этом» надо говорить вслух и прилюдно».

Раньше на таком направлении специализировались исключительно глянцевого журналы. Теперь его успешно осваивает телевидение. Со своими персональными предпочтениями, в том числе по составу участников. И они, конечно же, появились. Вы без труда их назовете. Например, ведущая одного из самых затятых реалити-шоу ТНТ. Содержание бесед трудно понять. Зато модную одежду оценят. Вот она, главная задача разрастающегося по экранам «гламур-TV».

Кстати, с недавних пор эта самая ведущая самого затянутого «реалити» удачно «клонировалась» на НТВ с персональной программой, которую назвали скромно – «Звездный бульвар». В воскресном эфире то в дорогой индустрии, то у бильярдного стола идет

беседа по душам как со «звездами», так и вообще со всеми, кто хоть боком прислонился к «высшему обществу». Получается очень похоже на «Дом-2». Персонажи в отличие, к примеру, от более или менее интеллектуальных собеседников «Школы злословия», задвинутой куда-то в ночь, на «Звездном бульваре» ничем оригинальным не выделяются, ничего любопытного не рассказывают. Их, впрочем, и не спрашивают.

Но его ведущей, честно признаться, можно завидовать! Чего только с ней не было! Мосгордума обвиняла в сутенерстве. Прокуратура заводила дело. На ее честь покушался грозный «охотник за дачами» замглавы Росприроднадзора Олег Митволь. А ей, кажется, все ни по чем. Ведь ни одно иное «реалити» не сравнится с «Домом», строящимся уже битый год! Из просто телепередачи оный «Дом» превратился в феномен современной TV-культуры. При этом, как гласит официальный пресс-релиз ТНТ, в этом самом «Доме» все самое интересное еще только-только начинается.

Вся прелесть «Дома», «Звездного бульвара» и аналогичных им проектов, наверное, в том, что они ни на какую оригинальность не претендуют, откровенно разыгрываются как некое чисто тусовочное действо в жанре «светского» трепана на какой-нибудь вечеринке в закрытом элитном клубе. По сути, нынешнее TV и превращается в подобную вечеринку. Смотреть на все это как-то неловко. А потому лучше, наверное, вообще не смотреть.

Геннадий ВОСКРЕСЕНСКИЙ

Так названа осенняя выставка рисунка московских художников, открывшаяся на Кузнецком Мосту, 20. Организовали экспозицию Московский союз художников, отделение «Московский эстамп» и Московская экспериментальная студия имени Нивинского.

Выставка стала своеобразным оазисом в культурной жизни столицы. Потому что рисунок многими до сих пор воспринимается как нечто второстепенное, этакий полуфабрикат для создания «вечного» произведения. Это не так – напомнили современному зрителю художники, предлагая ему оценить изящество линий, их живые колебания, создающие пространство, населенные образы.

Своеобразным камерным экспозиции стали рисунки Игнатия Нивинского. Их судьба отлична от монументальных работ художника, декораций, офортов, которые вошли в отечественную историю искусств. Но они, несмотря на все изгибы времени, живут и заслуживают пристального внимания.

В рисунках академика Анатолия Бородина последних лет – милые сердцу пейзажи русской провинции серий «Переславль-Залесский», «Зарайск», «Деревня Сивково». Заслуженный художник России Вячеслав Павлов наряду с рисунками обнаженной модели показал новую серию работ, объединенных вечной темой: «Адам», «Прозрение язычника», «Предстояние» и другие. Академик Илларион Голицын

ЛИНИЯ  
КАК СЛЕД ВРЕМЕНИ

много лет работает над возрождением портретной галереи своей огромной семьи. На выставке помимо других им показаны карандашные портреты отца, репрессированного в тридцатые художника Владимира Голицына, и дяди, писателя Сергея Голицына. «Новые работы о Пушкине» – так называется серия пастельных рисунков Анатолия Зыкова.

Многие мэтры отечественного рисунка отмечали творческий рост следующего поколения художников: Ми-

хаила Коновалова, Бориса Прохина и многих других.

– Когда видишь живой ритм линий, – сказал на открытии выставки председатель объединения «Московский эстамп» Вячеслав Павлов, – возникает трепет от созерцания шедевров, хотя в них отражена давно ушедшая жизнь. Мы ощущаем родство с прошлым и становимся современниками событий. Это залог бессмертия.

Владимир ПОТРЕСОВ  
Фото автора

ПРО ФУТБОЛ НЕ ПОЛУЧИЛОСЬ.  
ПРО ЭПОХУ – ТОЖЕ

Неудивительно, что фильм Алексея Германа-младшего, или, как его еще называют, маленького Германа, остался не замеченным на кинофестивале в Венеции.

О название зубы сломает «Гарпастум». Так в античных странах называлась игра в мяч. Так она называлась и в России на заре создания отечественного футбола. Но маленький Герман решил показать не только первых футболистов, но и эпоху. А эпоха была та еще. Убили, говоря словами одного из персонажей Гашека, Фердинанда-то нашего. Может быть,

поэтому в фильме героини – из Сербии, и они влюблялись в интеллигентных русских юношей. Оно, конечно, из-за всяких там иноземных принцесс такие трагедии на мировой арене разыгрывались! Сделана заявка на то, чтобы поймать журавля в небо, а в руке-то оказалась даже и не синица. Муха какая-то. И зритель недоумевает: причем тут эти простенькие югославки? Ведь речь идет всего лишь о любовном соперничестве братьев, которые в свободное от любовного томления время любят играть в мяч.

Видимо, чувствуя, что драматургия проваливается, Герман-младший при-

влекает к участию в фильме еще и бандитов, которые убивают невинных. Но кого? О них до этого в картине ни слова не сказано. Как и о бандитах. На экране – множество маленьких недоразвитых фильмоиков, недоразвитых сюжетиков. Непрописаны взаимоотношения между братьями, один из которых заявлен как хороший, а другой – свинья. Обвинение повисает в воздухе, зритель склонен думать, что тот и впрямь лицемерная свинья. Однако режиссер им любитесь, но тоже бездоказательно, просто часто крупным планом демонстрирует симпатичное лицо.

Чтобы показать эпоху, режиссер пригласил Гошу Куценко сыграть Блока в литературном салоне

странной дамочки то ли с общегославскими, то ли с собственными страданиями. Гоша там в парике. Но при чем тут Блок? Вряд ли великий поэт произносил столь пресные сентенции. Там еще и похожий на Вертинского есть. Представленный жалким полубезумцем, готовым перед каждым встречным-поперечным читать только что сочиненное.

В общем, вместо эпохи в фильме – ключья. Если талантливо соединить пестрые лоскутки, знаем, может получиться замечательная композиция. Но тут вот именно ключья, не объединенные общим замыслом. При том, что талантливо, унаследованная маленьким Германом, явно просматривается. Фрагментарно.

Елена БЕЛОСТОЦКАЯ

...И СТИХ  
ГРОМАДУ ЛЕТ  
ПРОРВЕТ

Не секрет, заучивание стихов наизусть превращается для школьников в скучную, тягостную повинность. Но как меняется отношение ребят к художественному слову, когда это не принудительное задание, а душевная потребность! Именно это происходит на конкурсе чтецов «Открытая книга». Он проходит в рамках фестиваля детского и юношеского творчества «Юные таланты Московии». Участником его может стать каждый, кто, обратившись к книге, отыщет в ней что-то очень близкое для себя, что захочет поделиться с другими своей находкой.

Так, Вика Рукавишникова из 4-го класса школы № 4288 узнала от С.Я. Маршака о том, как мистер Твистер – миллионер, «владелец заводов, домов, пароходов», приехав в Россию, был по-срамлен и наказан за презрение к людям разных народов. Она задорно, с детской иронией рассказала об этом. И подзабытые ныне стихи словно родились вновь...

Конкурс чтецов стал доброй традицией, обрел почти десятилетнюю историю. Все эти годы его бессменным куратором является педагог мастерской художественного слова Елена Семеновна Голоколосова. Среди участников конкурса и первоклашки, и завтрашние выпускники. Проходит он в несколько этапов: в классе, в школе, в округе и, наконец, в Московском городском дворце детского творчества подводятся итоги, определяются дипломанты и лауреаты.

На конкурсе, можно сказать, звучит вся антология русской словесности. Тут А. Пушкин и М. Цветаева, И. Бунин и А. Барто, М. Лермонтов и В. Маяковский, Л. Толстой и Б. Пастернак, Н. Некрасов и К. Симонов.

А каковы юные исполнители! Тут и суровость драматического переживания – так читает Амина Султанова «Реквием» Анны Ахматовой (9-й класс, школа № 1327, педагог Е.П. Донская), и мягкий задумчивый лиризм, чуть угаданный Димой Капустиним в стихах Александра Яшина «Босиком по Земле» (6-й класс, школа № 69, педагог Михачева Н.К.), и гражданский пафос Микаэла Оганесяна, обратившегося к произведению Мустая Карима «Я – россиянин!» (9-й класс, школа № 894, педагог Дерябина А.М.).

Но вот среди знаменитых, любимых писательских имен прозвучало имя мало знакомое: Владислав Занадворов. Семиклассник Никита Олференко (школа № 1942) читает «Последнее письмо», письмо бойца, написанное в короткие секунды затишья среди атак. Все так прочувствованно сердцем подростка, что голосом его словно заговорил сам пост-фронтник, участник великой битвы на Волге, погибший героической смертью в феврале 1942 года. По роковой случайности это произошло сразу после того, как было написано стихотворение.

Благодарности и уважения заслуживают все те учителя русской литературы, которые, невзирая на повседневные заботы и нагрузки, отдают целительно общению ребенка с книгой свою энергию и время.

Майя ТЕМЯКОВА





**С**ейчас 72-летний писатель живет на два дома: во французском Биаррице, куда из Америки он недавно переехал с семьей, и в России, где обитает его основной читатель и герой. Нам удалось поговорить с Василием Аксеновым в его недавний приезд в Москву на презентацию новой книги «Зеница ока», написанной в жанре лирического дневника, где злободневная публицистика соседствует с воспоминаниями о юности, о друзьях: Анатолии Гладилине, Юрии Казакове, Булате Окуджаве, Андрее Синявском, о жизни в эмиграции - словом, обо всем том, что писатель не договорил, не успел рассказать в прозе и эссеистике.

**- Василий Павлович, ваше детство и юность прошли в Казани и Магадане. Улица на вас как-то повлияла?**

- Конечно. Тогда жизнь подростков протекала в основном в проходных дворах. Изредка получалось пробиться в кинотеатр. Без билета, конечно, - карманных денег почти ни у кого не было. Иногда удавалось стрелнуть покурить у полу-блатных мальчишек, торговавших папиросами по рублю за штуку. Мы сбивались в стаи, которые между собой отчаянно враждовали. Ребята из интеллигентных семей держались друг за друга, развлекались играми в литературных мушкетеров или героев Джека Лондона. В Казани я прожил до 8-го класса. До войны там проживало не больше 200 тысяч жителей, а в войну - два миллиона. Город оказался переполненным: беженцы, эвакуированные вузы, госпитали... Но над всем этим витал странный дух романтики. В двух главных кинотеатрах города, «Унион» и «Электра», работали ночные дансинг-холлы, куда сходились потанцевать девушки и раненые военные. Назначались свидания, завязывались романы. Это захватило и мою старшую сестру-студентку.

А параллельно существовал блатной мир. Его влияние было меньше в Магадане, куда я переехал в 1947 году, когда мама (Евгения Гинзбург, автор знаменитых лагерных мемуаров «Крутой маршрут»). - **А.С.** после 10-летнего заключения вышла из лагеря и стала там жить ссыльной. Это был самый центр Дальстроя. Вокруг множество зон. Поэтому милиция и чекисты поддерживали в городе жесткую дисциплину.

**- Какие-то случаи из жизни вам потом пригодились для прозы?**

- В романе «Московская сага» я описал реальный эпизод: бунт огромного карантинного лагеря, расположенного в четырех километрах от Магадана. Заключенных туда конвоировали из порта. Недалеко от дома, где я жил, находился санпропускник, и они долго сидели на корточках в ожидании своей очереди. Прозевинфицировав, их гнали за город. На этой пересылке эски старались задержаться подольше, ведь оттуда их рассылали по каким-то жутким шахтам. Когда в лагере вспыхнул бунт, эски ринулись на город. И Магадану не поздоровилось бы. Но у бунтовщиков не было возможности для маневра: вокруг сопки и только одна дорога - Кольмское шоссе. Его перекрыла рота автоматчиков и буквально изрешетила нападавших пулями. Немногие оставшиеся в живых эски прибегали обратно в лагерь и легли в койки. «Ничего не знаю, гражданин начальник, я спал», - так неуклюже они пытались себя спасти. Эту историю мне, девятикласснику, рассказал мой отчим, который был в том лагере врачом.

**- Такая юность стала для вас положительным опытом в жизни?**

- Я предпочел бы другие опыты. Нужные мне знания пришлось самому по крупицам собирать в течение всей жизни. Хотя, сложись все иначе, я писал бы совсем другие романы.

**- А случилась ли сильная любовь, следы которой критики могли бы найти в женских образах вашей прозы?**

- Не ищите. Хотя увлечения случались, но в сексуальном отношении мы были чудовищно безграмотными и очень инертными: девочки - фригидными, мальчики - неловкими. В отличие от современных подростков, спешащих все поскорее испытать. Но это уже другая крайность. Робкие поцелуи персонажей кинофильмов вызывали тогда невероятное возбуждение. Помню, мы с боем прорвались на какой-то трофейный фильм, где звезда Третьего рейха Марика Рёкк, очень красивая блондинка, мылась в большой бочке, а потом выскакивала оттуда совершенно голая. Зрительный зал пришел в такой экстаз, который не удавалось вызвать даже картине «Падение Берлина». К сожалению, вскоре местная цензура этот эпизод вырезала, но на черном рынке появились его размноженные кадры.

**- А почему вы предпочли «распыляться» в медицинском институте, а не где-нибудь на филологическом факультете?**

## Василий АКСЕНОВ: ПРОЙДЯ УНИВЕРСИТЕТЫ, Я СТАЛ ДРУГИМ ЧЕЛОВЕКОМ



ФОТО ИТАР-ТАСС

- Это было требование мамы и отчима. С отцом-то я не мог видиться, он сидел в лагерях на Печере. У мамы был колымский муж, расконвоированный доктор, которому разрешалось ходить по пациентам, но нечеловек он в карантинном лагере. И они мне внушили: «В лагерях врачи спасаются». Я как сын видных «врагов народа» подпадал под указ, согласно которому меня должны посадить по достижении 20 лет. Я уже учился на третьем курсе и с ужасом ждал ареста. Но внезапно умер Старик Онуфрий, как мы тогда называли Сталина, и все вокруг стало меняться.

От института я часто бывал на практике в больницах, потом четыре года проработал врачом, но пристрастие к медицине так в себе и не развил. Хотя мне нравилось работать руками: резать, сшивать раны, делать сложные уколы... Дальше всего я продержался в поселке Вознесение, что на Онежском озере. Я там оказался единственным доктором в больнице на 25 коек. Как только открывалась навигация и баржи и лихтеры шли с Каспийского моря в Балтийское, так у нас появлялись «сложные случаи». То подгулявшая матросня выбросит за борт девушку, и ее, кровоточащую от ножевых ран и вдребезги пьяную, нам с фельдшером приходилось вытаскивать с того света. То в местной бане уголовники ради смеха обварят крутым кипятком своего товарища. Часто приходилось оперировать женщин, которым подпольные повитухи делали неудачные аборты. После войны в Советском Союзе аборты были запрещены...

**- Но, наверное, больные смотрели на вас как на бога?**

- Вряд ли. Однажды я шел на работу и на мостике невольно подслушал разговор двух старушек, принадлежавших к маленькой народности русских вепсов. В языке у них проскальзывали финские слова, сердце они называли «тугонда». Одна говорит другой: «Сказала я нашему мальчонке-дочтуру, что тугонду у меня зажал, он дал таблетку. Бабушка, говори, положи себе под язык. Я положила. И все сняло как рукой. Шибко ученый, видать, малый».

Недавно я плавал на теплоходе по Онежскому озеру. Мимо поселка Вознесение проходили ночью. Было полнолуние и очень светло. Я не ложился спать, стоял

на палубе и вглядывался в береговые постройки. И вдруг осознал, что за прошедшие без малого 50 лет там ничего не изменилось. Ничего! И что бы со мной было, если бы я там остался жить?! Мне стало страшно...

**- Медицинский опыт помогает вам, как, например, Чехову или Булгакову?**

- Конечно. Моя первая повесть «Коллеги» - о молодых врачах. Абсолютно биографическая вещь, куда я привнес свой личный врачебный опыт. Повесть написана в манере соцреализма и, естественно, пропитана фальшивым оптимизмом. Я никогда больше так не писал и потом долго медицинской теме не касался. Но когда засел за «Московскую сагу», меня вдруг осенила идея: расскажу-ка о врачах. В сталинские времена это была, пожалуй, одна из немногих профессий, более или менее защищенных от преследований до самого 1953 года, когда грянуло так называемое дело врачей-убийц. Я знал, о чем писал.

**- После успеха повести «Коллеги» по ней сняли фильм и поставили спектакли во многих театрах страны. А вы бросили медицину и переехали в столицу. Как удалось не погрязнуть в суетной богемной жизни?**

- В Москву я переехал еще до публикации. Просто женился на московской барышне. А литературный успех действительно меня ошеломил. Жизнь куда-то стремительно понеслась: выступления, встречи, звонки, бесконечные дискуссии о молодом поколении... Я не всегда понимал, что происходит. В то же время мне претит образ примерного шестидесятника, который все время сидит на кухне и обсуждает проблемы. Я сам был жутким богемником. И едва не стал хроническим алкоголиком. Меня спас письменный стол. Я тогда уже ежегодно выпускал по одной крупной вещи: «Звездный билет», «Апельсины из Марокко», «Пора, мой друг, пора»...

Привычка к многописанию осталась на всю жизнь. Я люблю эту работу. Хотя сочинительство само по себе - довольно муторный процесс. Я знаю литераторов, талантливых и имеющих что сказать, которым очень трудно работать. А со стороны это вообще кажется чудом: садится человек перед листом чистой бумаги и начинает создавать невероятную виртуальную

Василий Аксенов - один из немногих прозаиков-шестидесятников, который остается интересным на протяжении всего своего творчества. Так было с его повестями, сочиненными еще в Советском Союзе, - «Звездный билет», «Апельсины из Марокко», «Затоваренная бочкотара», романами «Ожог», «Остров Крым» и «Золотая наша железка». Так стало с его книгами американского периода: «Скажи изюм», «В поисках грустного бэби», «Новый сладостный стиль», «Кесарево свечение». В прошлом году по его трехтомной эпопее «Московская сага» был снят сериал. А роман «Вольтерьянцы и вольтерьянки» получил литературную премию «Букер - Открытая Россия-2004» и был признан лучшим на XVIII Московской международной книжной ярмарке.

реальность. На своих университетских семинарах в Америке я говорил молодым литераторам: трудно начинать, но еще труднее завершать. Если вы бросаете свои начальные, пусть даже гениальные, 15 страниц и уже не хотите к ним притрагиваться, вряд ли станете настоящим писателем. Незавершенная вещь расслабляет и подавляет психику. Пусть финал будет неуклюжим, но осознание того, что работа выполнена, стимулирует новые замыслы.

**- А как вам в 60-е удалось прорваться сквозь цензурные препоны с едкой сатирой «Затоваренная бочкотара»?**

- В то время из печатавшего меня журнала «Юность» ушел Валентин Катаев, гениальный, по-моему, и недооцененный писатель. Главным редактором стал Борис Полевой. В первой своей речи он нас успокоил: «Вам, модернисты, теперь будет спокойней жить за моей широкой жопой!» Так и сказал. И действительно, сначала было цензурное послабление. Но потом Полевому наверху стали сильно мылить шее за либерализм. Тут как раз ему под руку подвернулась моя «Затоваренная бочкотара». Рукопись зарубили и вернули мне, всю испещренную его безобразными комментариями на полях. Но сотрудники редакции успели эту вещь прочесть, стали ходить к нему в кабинет и капать на мозги: Борис Николаевич, надо печатать, надо... Полевой сдался. Критика потом не просто разругала повесть в пух и прах, мне шили прямую антисоветчину.

Кстати, это был 1967 год. Хрущева уже свергли, шла вторая «оттепель», о которой почему-то сейчас никто не вспоминает. Новые аппаратчики ЦК показывали, что они люди современные. И Брежнев как-то всех устроивал. Если бы советские танки не вторглись в Чехословакию и не последовала затем политика зажима и закручивания гаек, то, возможно, перемены в стране начались бы гораздо раньше и проходили не так болезненно.

**- Когда в 70-х вы участвовали в издании независимого литературного альманаха «Метрополь», то заявили: «В русской литературе идет своего рода колониальная война. Писатели пытаются отстоять автономию литературы, отделить ее от государства, как церковь». Уже 13 лет литература в России отделена от государства. Это ей пошло на пользу?**

- Конечно. Слава богу, все уже забыли, что такое цензура, Главлит и отдел по литературе ЦК партии. А то, что обрушились тиражи и обнищали писатели, так это часть мирового литературного процесса. Уверю вас, нигде на Западе вы сегодня не найдете признаков борьбы литературных школ. Массовый читатель уже давно не интересуется литературой как способом самовыражения. Поэзия еще сохранилась как вдохновенное камлание, а самый востребованный жанр прозы - роман - стал просто средством развлечения.

Сейчас на огромном рынке появилась целая поросль качественных и талантливых стилизаторов, как, например, Борис Акунин. Они зарабатывают такие деньги, которые даже и не снились лауреатам Сталинских премий. Не вижу в этом ничего хорошего, но и ничего плохого. Все-таки развлекательная литература лучше, чем отупляющая, какой в большинстве своем была проза соцреализма. Не думаю, что положение сейчас отчаянное. Рынок позволяет существовать и группе писателей, я себя к ним отношу, которые пишут для самовыражения. С этими книгами нужно оставаться наедине, перечитывать непонятую страницу, переосмысливать. Писатель должен быть не властителем дум, а их высвободителем. В читателе видеть соавтора, согероя своих книг. Мы продолжаем традицию серьезного романа, не сильно заботясь об успехе.

**- Почему в ваших текстах нередко встречаются крепкие выражения и откровенно матерные слова?**

- Я убежден, что русский мат способен обогатить произведение, но может и разрушить. Все зависит от чувства меры и от разных других причин, еще плохо изученных теорией прозы. Я недавно перечитал роман «Московская сага» и задумался над двумя вещами. Как много в экранизации потеряно интересных линий и образов! Авторы сериала почему-то до конца не использовали заложенные в моей прозе кинематографические возможности. Но в то же время слишком часто мои герои позволяют себе лишнее в выражениях. Однако поразмыслив, я понял, в чем дело. Когда пишешь о тех временах, невольно поглощен той стихией, и она не дает тебе соврать или залакировать что-то неприглядное. А язык тех лет возник под влиянием двух мощных институтов жизни - лагеря, через который прошли десятки миллионов людей, и армии, в которой служил почти каждый мужчина. Как общество могло говорить по-другому?

**- Преподавательская деятельность в Америке дала вам что-то кроме сносного материального положения?**

- Я действительно жил на университетскую зарплату. За 24 года через мои семинары прошло около трех тысяч студентов. Я пришел туда обычным советским писателем, владеющим какими-то клочковатыми, поверхностными знаниями. Все остальное - богемная бравада. Но для настоящего преподавателя этого мало. Я стал изучать серьезные книги по литературоведению, историографии, философии... Это меня сильно изменило, я в буквальном смысле стал другим человеком. Университет - это храм. Он не соврет, не подведет.

**- Очевидно, университетская закалка помогла вам в написании авантюрного романа из екатеринских времен «Вольтерьянцы и вольтерьянки»?**

- Конечно. Я перелопатил уйму мемуаров, академических изданий, в антикварных лавках покупал книги XVIII века. Материал собирал три года. Переписка Екатерины II и Вольтера интриговала меня давно. И тогда их письма были похожи на послания влюбленных, хотя они никогда не встречались. Самое сложное было сделать не просто стилизацию под XVIII век, но найти особый язык, манеру «художественного сказа», перемешав слова-анхронизмы с элементами современного разговорного жаргона. У меня долго не получалось, я столько раз порывался бросить эту затею, но потом вдруг все точки над «i» расставились и текст свободно потек. Для себя я такой стиль назвал архаическим модерном или модернистской архаикой. Вольтер мечтал о гармоничном государстве и жутко боялся революций, поэтому тянулся к монархам-либералам. Сначала общался с Фридрихом Пруссским, который заявлял, что не страна должна жить для принца, а принц - для страны. Потом дружил с нашей Екатериной. Она действительно начинала как настоящий вольтерьянец, ее даже прозвали «республиканкой на троне». Но все реформы погубила жуткая по жестокости и размаху пугачевщина. Не дай бог России пережить еще одну такую смуту...

**Беседу вел Анатолий СТАРОДУБЕЦ**

Прививок хороших и разных немало. Однако большинство из нас их старательно избегают. Возможно, потому что плохо знают о возможностях вакцинации.



ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

## Я УКОЛОВ НЕ БОЮСЬ

Самая распространенная и известная прививка для взрослых - противогриппозная. Специалисты советуют делать ее каждый год за две недели - месяц до сезонного подъема заболеваемости. Она не дает стопроцентной гарантии от заражения, но избавляет от риска тяжелого течения гриппа и его осложнений.

Бесплатные прививки от гриппа положены только группам риска - детям, ослабленным и пожилым пациентам, а также представителям тех профессий, которые имеют контакты с большим количеством людей. Для всех остальных вакцинация платная. Существует много вакцин - российских и зарубежных, стоимостью от 70 до 400 рублей. Но предпочтение стоит отдать той, которая отвечает следующим требованиям - эффективность, безопасность и удобство применения.

Практически все противогриппозные вакцины создают иммунитет на год. Такой срок, как правило, циркулируют в мире штаммы гриппа, меняющиеся почти каждый год. Безопасность вакцины зависит от количества содержащегося в ней белка. С этой точки зрения чемпионом мира признана российская вакцина «Гриппол» - количество белка в ее дозе не превышает 15 микрограммов, тогда как в лучших зарубежных вакцинах его не менее 45 мкг.

Есть вакцины, которые достаточно ввести однократно. Но большинство прививок для взрослых требуют трехкратного введения. В последние годы появилось несколько вакцин против острых респираторных вирусных инфекций, которые так надоедают нам в холодное время года. Однако защищают они обычно от одного вида этих инфекций, тогда как всего их зарегистрировано более

200. А вот уберечься от всех сразу невозможно - таких вакцин еще не создано. Если вам где-то гарантируют такой эффект - это неправда.

Другие прививки призваны защитить от болезней часто встречающихся или очень тяжелых.

Самая важная тут - прививка против гепатита. Это заболевание вызывается несколькими вирусами. Гепатит А еще называют «болезнью грязных рук» - его возбудители проникают в организм при употреблении в пищу немытых овощей, фруктов, загрязненной воды. Заболевание требует изоляции в инфекционной больнице, но, как правило, не дает осложнений, требуется лишь некоторое время после него соблюдать диету.

Гепатиты В и С вызывают серьезное поражение печени - цирроз и даже рак. Заражение происходит через кровь, лимфу, мочу, слюну. Вирусы этих гепатитов очень живучи и не погибают при обычном кипячении шприца или применении моющих средств. Именно это позволяет врачам ставить их по заразности гораздо выше вируса СПИДа.

Прививку от гепатита А врачи рекомендуют сделать, если вы едете в страны, где он широко распространен, - Индию, Юго-Восточную Азию, Ближний Восток, Латинскую Америку. Прививку от гепатита В советуют делать всем - иммунитет против него хватает как минимум на 15 лет. Прививка бесполезна только тем, кто уже заражен вирусом. Вакцина от гепатита С пока, к сожалению, не создана.

В последние годы большое внимание врачей привлекает типичная детская инфекция - краснуха. Если ребенок перенес ее в детстве, она обычно протекает легко и бесследно. Однако если краснухой заболевает беременная женщина, высок риск рождения мертво-

го ребенка или с пороками развития.

Эпидемический паротит больше известен под названием «свинка». В последние годы вспышки этой болезни отмечены среди взрослых. Болезнь может поражать не только околоушные слюнные железы (из-за чего и получила свое «животное» название), но и любые другие железы, включая половые. Диагностировать это заболевание тяжело, но впоследствии оно может привести к бесплодию.

Другие виды вакцинации применяются в зависимости от места жительства или пребывания, профессии или эпидемической ситуации. Работников городских систем водопровода и канализации, к примеру, прививают от брюшного тифа - у них риск заразиться этой болезнью достаточно высок. Тем, кто в сельской местности занимается крупным рогатым скотом, делают прививки от бруцеллеза и сибирской язвы - заболеваний, передающихся от животных людям.

Жителям регионов, где отмечено появление клещей - переносчиков вирусного энцефалита (Дальний Восток, Сибирь, Урал), или тем, кто собирается поехать туда по служебным или личным делам, стоит выполнить прививку и от этого заболевания. Вирусный энцефалит чреват параличом и даже летальным исходом.

Людям, которые направляются в районы распространения желтой лихорадки (Африка, Южная Америка), не удастся поехать туда без сертификата о вакцинации от этой болезни. На Ближний Восток во время массовых паломничеств верующих не удастся поехать, не сделав прививку от менингококковой инфекции.

Количество вакцин постоянно увеличивается - в ближайшем будущем, возможно, появятся прививки от дизентерии, менингита различного происхождения, комплексные вакцины (три в одной)... И все равно создать вакцины от всех болезней не удастся. Поэтому врачи рекомендуют обращать внимание на формирование защитных сил своего организма. Ведь человек, обладающий хорошим иммунным ресурсом, способен и сам эффективно противостоять болезням.

Чтобы обрести сильный иммунитет, необходима регулярная физическая активность, особенно на свежем воздухе, правильный режим питания, закаливающие процедуры, грамотное чередование нагрузок и отдыха. Не забывайте о витаминах и микроэлементах, иммуномодуляторах и природных адаптогенах, то есть веществах, которые помогают нам приспособиться к сезонным, климатическим и любым другим переменам. Стоит обратить внимание на травы типа эхинацеи, левзеи, родиолы розовой, лимонника или элеутерококка, а также мед, ароматические масла. Хорошими иммуностимулирующими методами являются массаж, сауна, баня.

Большинство современных вакцин не имеет противопоказаний. Однако не рекомендуется делать прививку при переутомлении, когда на следующий день предстоит поездка. Если после вакцинации почувствовали недомогание - повысилась температура, появилось покраснение и припухлость на месте инъекции, - пугаться не стоит. Это не аллергия и не осложнение, а вполне нормальная реакция организма. Не случайно врачи называют прививку иммунологической операцией. Ведь вас, по сути, заразили инфекционной болезнью, и организм должен на нее отреагировать. Нет необходимости бежать к врачу или пить какие-то лекарства. Но вот что нужно сделать обязательно - снизить нагрузки в первые день-два после прививки. Не брать за тяжелую физическую или интеллектуальную работу, отказаться от тренажеров, обильного застолья, алкоголя, той же бани или похода по магазинам.

**Илья КРЫЛОВ,**  
врач-эпидемиолог

## СЕКРЕТЫ МОЛОДОСТИ

Под Новый год люди невольно думают о том, как быстро течет время, как уходят наши лета. А ведь каждому хочется оставаться молодым и здоровым. И есть, оказывается, секреты, как этого добиться.

1. **Лук с медом:** пить по 1 ч. ложке смеси (1:1) несколько раз в день (хорошо помогает при атеросклерозе).

2. **Лук с любым овощным соком** (1:1) полезно пить при легком и средней тяжести сахарном диабете по 1 ч. ложке 3-4 раза в день.

3. **Чай из молодых листьев березы** улучшает общее состояние, придает бодрости.

4. **Чтобы задержать приход старости,** надо ежедневно в течение месяца съедать 1/4 лимона средних размеров (с кожурой) и выпивать натощак 1 ст. ложку оливкового масла.

### ОЧИСТИТЕЛЬНАЯ ПРОЦЕДУРА

Организм пожилого человека нередко зашлакован. Особенно при этом страдают кровеносные сосуды, почки и печень. Вот один из способов очистки организма от балластных веществ.

Возьмите в рот 1 ст. ложку нерафинированного растительного масла и энергичными движениями губ и щек гоняйте его во рту, особенно под языком - сюда ближе всего подходят кровеносные сосуды. Эта процедура напоминает сосание конфеты. Продолжается она 10-15 мин. Затем масло нужно выплюнуть и сразу тщательно прополоскать рот отваром из любой травы, обладающей бактерицидными свойствами. Такую процедуру лучше всего проводить утром натощак и вечером перед сном.

### ТИБЕТСКИЙ РЕЦЕПТ

Взять по пачке (100 г) ромашки, зверобоя, бессмертника, березовых почек. Перемолоть и закрыть крышкой. Вечером 1 ст. ложку смеси залить кипятком (0,5 л) на 20 мин., процедить через ткань (но не через марлю) и выжать. Налить стакан этой жидкости, растворить чайную ложку меда и выпить. После этого не есть, не пить.

Эту процедуру делать перед сном. Утром подогреть оставшуюся жидкость на пару, растворить в ней 1 ч. ложку меда, выпить за 20-30 мин. до завтрака. И так ежедневно, пока не закончится смесь. Курс лечения повторить через 5 лет.

Результат: резко улучшается обмен веществ, организм очищается от жировых и известковых отложений. Кровеносные сосуды становятся эластичными, предупреждается прогрессирование склероза. Это снадобье и прекрасное противогипертоническое средство.

### ЭЛИКСИР ПО-КИТАЙСКИ

Этот рецепт найден в одном из тибетских монастырей. Многочисленные экспертизы показали его высо-

кую эффективность. Эликсир очищает сосуды, улучшает обмен веществ. Это одно из лучших профилактических средств при сердечно-сосудистых и обменных заболеваниях, способствующее нормализации кровоснабжения сосудов головного мозга, сердца.

360 г чеснока тщательно промыть, мелко нарезать и растолочь деревянной толкушкой в глиняном или деревянном сосуде. Затем залить чеснок 96-градусным медицинским спиртом, плотно закрыть и хранить 10 дней в темном прохладном месте. Эликсир настаивают обязательно в глиняной посуде.

По истечении 10-дневного срока жидкость фильтруют через марлю, дают ей отстояться 2-3 суток, а затем начинают лечение. Принимают перед едой, запивая холодным молоком (50 мл) строго по следующей схеме:

Дни приема	Завтрак	Обед (в каплях)	Ужин
1	1-2	2	3
2	4	5	6
3	7	8	9
4	10	11	12
5	13	14	15
6	15	14	13
7	12	11	10
8	9	8	7
9	6	5	4
10	3	2	1

В последующие дни пить по 25 капель 3 раза в день, также запивая молоком, пока не закончится лекарство.

При четком выполнении курса лечения организм омолаживается. Повторный прием эликсира рекомендуется не ранее чем через 5 лет.

### ШИПОВНИК - ВЕЛИКАЯ СИЛА

Плоды шиповника истолочь, заполнить им 2/3 пол-литровой бутылки и залить водкой. Настаивать в темноте 2 недели, ежедневно взбалтывать. Пить на ночь начиная с 5 капель (в рюмке с водой и четвертью чайной ложки меда). Каждый день увеличивать дозу на 5 капель. Довести до 100 капель, а затем ежедневно снижать на 5 капель.

Приготовьте отвар плодов шиповника, для чего залейте 2 ст. ложки плодов 0,5 л воды. Кипятить 15 мин. или настоять 2 часа в термосе. Пить с медом по 0,5 ст. в день.

## ВАРШАВСКИЕ БАНИ ПАРЯТ КАК НАДО!



Сходить перед Новым годом в баню - святое дело! Отдохнуть, попариться, расслабиться... Особенно подходящие для этого условия в Варшавских банях, которым 15 декабря исполняется 65 лет! Солидный возраст, серьезная фирма, где вам всегда предложат отличный березовый веник!

Незадолго до своего юбилея Варшавские бани пережили второе рождение. В конце 90-х это помывочное предприятие находилось в полном упадке, здание буквально разрушалось и пришлось немало потрудиться, чтобы вернуть бани к жизни. Заменены инженерные коммуникации, проведена реконструкция помещений. Переделано все, кроме знаменитой печи, той самой, что, по мнению знатоков, дает какой-то особенно легкий пар, мягкий, целебный. В других банях такого пара нет.

Полностью приведен в порядок пока только третий этаж.

Раздевалка, помывочный зал, массажный кабинет, четыре комнаты для отдыха в компании с друзьями, кафе - все сделано так, чтобы посетителям было удобно.

Помывочный зал отделан современными стройматериалами: высококачественный кафель на стенах, подвесной потолок обладает антигрибковыми свойствами, на полу - керамогранит. Лавки - из натурального гранита. Для очистки воды в бассейне

применяется специальная шведская технология. Словом, санитария и гигиена на высшем уровне.

Из водных процедур есть душ-шарко, циркулярный и восходящий души, а еще подвесная бочка под потолком. Дернешь за кольцо, и тебя окатит ледяной водой. Красота!

Интерьеры комнат отдыха выдержаны в деревенском стиле. Стены, столы, лавки из натурального дерева. Из городского антуража - телевизоры с антенной «НТВ-плюс». Всего в зоне отдыха четыре отдельных кабинета, самый большой из которых рассчитан на 12 человек. Рядом - кафе, где можно заказать чай и что-нибудь перекусить. Если покажется мало, после бани добро пожаловать в новый ресторан на первом этаже.

Ремонтные работы на других этажах еще продолжают, но посещение бани это нисколько не помешает. Приходите!

Женские дни - понедельник, четверг. Мужчинам отведены вторник, среда, пятница, суббота, воскресенье. Цена билета по будням - 320 рублей, по выходным - 350. Для пенсионеров и участников Великой Отечественной войны есть льготные дни: у женщин - понедельник, у мужчин - вторник. В эти дни билеты для пенсионеров стоят 150 рублей, для участников войны - 50.

**Юлия ПЕСКОВА**

Фото автора



**В новом году без боли в суставах!**

Если Вы устали от боли в спине и суставах, эта информация - для Вас!

Чтобы победить болезнь, нужно устранить ее причину. Эту задачу решают ХОНДРОПРОТЕКТОРЫ.

**ГЕЛАДРИНК** УНИКАЛЬНЫЙ ХОНДРОПРОТЕКТОР ОДОБРЕН МИНЗДРАВМ

- Эффективен при остеоартрозе, остеохондрозе, артрите, ревматоидном полиартрите, межпозвоночных грыжах, травмах в качестве профилактики и лечения.
- Более 10 лет успешно используется в международной практике. Производится в Чехии.
- Долговременный эффект подтвержден клинически.
- Не имеет аналогов по составу.
- Консультации: (495) 340-39-11.

**ЗДОРОВЬЕ - ЛУЧШИЙ ПОДАРОК ВАМ и ВАШИМ БЛИЗКИМ!**

Спрашивайте в аптеках: «ПЕЧАЛ» 36 «Старый лекарь» 980-52-62 797-63-66 105-07-25



**“Варшавские бани”**  
У нас традиция: под Новый год - в баню!  
Русская парная, бассейн, массаж, кафе.

**Скидка 15%** Действительна до 15 января 2006 г.

Варшавское ш., д. 34, рядом с м. “Нагатинская” Т. 111-79-97

Михаил СТЕПАНЯНЦ:

# СПОРТПЛОЩАДКА КАК СТАРТ-ПЛОЩАДКА



ФОТО ЮРИЯ СТРЮКОВА

Зима вступила в свои права. Ночной морозец способствовал поклонникам хоккея: самые поворотливые залили площадки и гоняют шайбу. Разговор с председателем Москомспорта Михаилом СТЕПАНЯНЦЕМ зашел прежде всего о развитии физической культуры по месту жительства. Профессиональных атлетов тысячи, а страждущих встать на лыжню, взять в руки клюшку, попинать мяч - миллионы.

Они многому научились за счет богатой практики.

**- На недавнем заседании московского правительства Юрий Михайлович Лужков жестко критиковал именно Москомспорт за плохое состояние спортплощадок по месту жительства...**

- Хотел бы уточнить. На том заседании говорили о законах, которые бы защищали права физкультурников. Что скрыть, после 1992 года содержание спортивных арен государством почти не финансировалось. На месте площадок возводились рынки, жилые дома, магазины... Вот мэр и призвал сотрудников Москомспорта разработать генеральную линию по защите площадок. Нужны законы, чтобы, скажем, иные нерадивые представители коммерческих структур не смели покушаться на спортивные сооружения.

Кстати, процентов на семьдесят «коробки», площадки в наших дворах в нормальном состоянии, на них проводятся массовые мероприятия. А, например, в Северном округе эти арены представляют собой, без всяких натяжек, детища современных технологий.

**- Вы и раньше отмечали среди спортивных лидеров представителей Северного и Южного административных округов. Кто-нибудь, на ваш взгляд, начинает к ним подтягиваться, или пока рано об этом говорить?**

- Например, руководители северо-востока во главе с префектом Ириной Рабер стремятся покорить спортивные высоты. Во всяком случае, по темпам строительства сооружений и уровню проведения мероприятий они приближаются к общепризнанным лидерам.

**- Простите, Михаил Сергеевич, что-то не очень верится в такую идиллию...**

- Отчасти я понимаю ваш скепсис. Кто-то из префектов, может быть, ярче проявляет себя в организации концертов классической и популярной музыки, художественных выставок, цветочных галерей и так далее. Однако все понимают, что грамотная постановка спортивного досуга - тоже элемент государственной политики, во всяком случае, так обстоит у нас, в Москве. Никто, знаете ли, не хочет отставать.

**- А способен хоть кто-то, на ваш взгляд, призвать к ответу вандалов? Мы объездили многие московские дворы и вот что заметили: к примеру, работники ДЕЗа отремонтировали «коробку», а спустя считанные дни какие-то недомки расшатали борта площадки, сетки на новеньких баскетбольных кольцах оборвали...**

- Ситуация управляемая. Помните, в Москве очень красивые клумбы делали? С ними, как со спортивными площадками, тоже варварски обходились. Скептики тогда утверждали: не приживется у вас эта красота, пустое занятие. А сейчас вся столица в цветах. Значит, это вопрос культуры, которую надо неустанно прививать. Независимо ни на что, будем обуспраивать дворы простыми, технологически надежными аренами.

Проблема, как ни странно, в другом. После девяти вечера в информационную службу Москомспорта звонят подчас разгневанные жители того или иного района: дескать, шумят на площадках пацаны, пора это прекращать. Я, в свою очередь, задаю вопрос: ну, прогоним подростков с «коробки» - куда они пойдут? В подъезд, в подворотню? Разве это выход из положения? Пусть лучше спортом занимаются.

## СМ ТАБЛО

### УЗОРЫ НА «МОСКВИЧЕ»

Медали чемпионата столицы на льду Дворца спорта «Москвич» разыграли юные фигуристы, чей возраст не превышал шестнадцати лет. Именно они - ближайшая смена наших олимпийцев, отправляющихся скоро на Игры в итальянский город Турин. Среди танцевальных дуэтов блеснули москвичи Кристина Горшкова - Виталий Ботюков, им вручено «золото».

### ПРЫГНУЛИ ВЫШЕ ГОЛОВЫ

В спорткомплексе Российского государственного университета физической культуры на Сиреневом бульваре упорные баталии развернулись среди 16-летних прыгунов на батуте, они разыгрывали Кубок Москвы. В итоге Кристина Пеунова все-таки уступила первенство Светлане Караваевой. Там же соревновались легкоатлеты. С шестом выше других участниц прыгнула Анна Чернышова, в беге на 60 метров с барьерами быстрее всех оказался Артем Жеровиков.

### ИВКОВИЧ НЕ СПАС «ДИНАМО»

С нетерпением ждали болельщики очной встречи лидеров баскетбольного первенства, столичных ЦСКА и «Динамо». Интрига подогревалась тем, что «бело-голубые» возглавляет нынче сербский специалист Душан Ивкович, еще в прошлом году работавший с армейцами.

Три тайма из четырех динамовцы продержались на равных, подбираясь вплотную к соперникам в счете. Однако оказался, видимо, более высокий класс армейцев. Они действовали ярче в атаке, собраннее в защите, выглядели психологически устойчивее. Перед завершающей десятиминуткой ЦСКА выигрывал всего ничего - 74:68. Ожидание упорной борьбы не оправдалось, подопечные итальянского тренера Эttore Мессины дожали оппонентов - 100:87 в их пользу. 24 очка из 100 набросал как раз бывший динамовец Лэнгдон.

### ЖРЕБИЙ БРОШЕН

В Лейпциге состоялась жеребьевка финальной части мирового первенства по футболу, которое пройдет летом следующего года в Германии. Из республик бывшего СССР на престижный турнир пробилась только сборная Украины, россияне, как известно, остались за бортом чемпионата мира.

32 команды жребием распределены на 8 групп. Украинцам на первом этапе достались испанцы, а также футболисты Туниса и Саудовской Аравии. 14 июня подопечные Олега Блохина сыграют с командой Испании, 19 июня - со сборной Саудовской Аравии и 23-го - с тунисцами. Даже беглый анализ ситуации позволяет утверждать, что соперники для украинцев вполне проходимые, самый серьезный из которых испанцы. Сборные, занявшие первое и второе места в группах, выходят в 1/8 финала.

**- Михаил Сергеевич, мы побывали в некоторых управах и убедились, что центры физической культуры и спорта по месту жительства, о которых шла речь в рамках программы «Спорт Москвы», фактически не действуют. Ставки есть, сотрудников и, как следствие, работы - нет.**

- Ставилась задача: до конца этого года во всех административных округах завершить формирование подобных центров. И она в целом решена: упомя-

нутые центры имеют статус юридического лица, открыты счета. Конечно, проблемы есть: даже специалисты с физкультурным образованием не всегда могут реализовать себя именно в работе с населением.

Да, наблюдается естественная текучесть кадров. Иногда на работу в центры приходят случайные люди, от них приходится избавляться. Стараемся привлечь актив энтузиастов массового спорта - пусть даже без специального образова-

Любопытные вещи происходят в недрах отечественного футбола. Казалось бы, давно покинул национальную сборную Юрий Семин со своими помощниками, а столпотворения у трона между тем не наблюдается.

## СЕМЬ НЯНЕК, А СБОРНАЯ БЕЗ ТРЕНЕРА

Престижная должность остается, по сути, вакантной, хотя сборную, разумеется, курирует целая бригада руководителей во главе с президентом Российского футбольного союза (РФС) Виталием Мутко. Видимо, после звонких пощечин практически на всех уровнях (от первой команды до молодежной) спортивные начальники пребывают в столь глубоком трансе, что никак не решат, кому дать порулить на сей раз. Ведь тренеров из прежней обоймы - Бышовца, Садырина, Романцева, Игнатьева, Газзаева, Ярцева, Семин - тасовали даже чаще, чем шулеры карточную колоду. Некоторые из перечисленных специалистов работали с национальной командой не единожды... Ресурс, вероятно, исчерпан.

Впрочем, претендент нашелся: Александр Бородюк, в прошлом неплохой мастер. Мутко сделал его «главным» молодежной и олимпийской сборных, а также основной команды - на временной основе. Но, при всем уважении к Бородюку, простите, не тот масштаб, чтобы трудиться аж на трех фронтах.

Ясно, приглашение зарубежного тренера влетит РФС в копеечку, и прежний оклад Семин (600 тысяч рублей в месяц - А.М.) покажется райским в сравнении с миллионным (в долларах или евро) контрактом иностранца. Нынче и доморощенные специалисты знают себе цену, не намерены продешевить. Вот Анатолия Бышовца почти наверняка не заманишь в сборную на те деньги, что получал Юрий Семин. А тренер-то Бышовец весьма квалифицированный, он это лишний раз доказал работой с клубом «Томь». Сибиряки заиграли свежо, ярко, в общем, неординарно. Но на будущий сезон Анатолий Федорович в команде не остался, видно, руководители команды и сам тренер не сошлись в цене.

В шахматах такое положение называется цуцвангом (повторение ходов, позиций - патовая ситуация, ведущая в никуда). Нечто подобное сейчас наблюдается в футболе. Начальники из РФС, пребывающие в состоянии прострации, готовы, похоже, без конца повторять давно заученные, никому не нужные (кроме них самих) комбинации. Это издевательство над болельщиками и футболом.

## НАХИМИЧИЛИ...



Бледно выступали столичные хоккейные клубы перед перерывом, связанным с проведением в Москве традиционного турнира - Кубок РОСНО (аналог бывшего приза «Известий»).

Продолжает валиться «Динамо», видимо, кризис в команде более глубокий, чем могло казаться. И дело, навер-

ное, не только в предсезонной потере ключевых мастеров. Может, пошли нелады, пока тщательно скрываемые, между хокке-

истами и руководством популярной команды?

Ну, что это такое, господа динамовцы? Проигрывать отнюдь не сильнейшим оппо-

нтам из питерского СКА и подмосковного «Химика» с одинаковым результатом - 1:2. Уж некая беспомощность сквозит.

Со «Спартака» мало что возьмете и ничего почти не спросите, ведь его возможности, в сравнении с теми же динамовцами и армейцами, ограничены. Но «красно-белые» в этом чемпионате хоть бьются от души. Переломили, например, ход непростого матча с «Салаватом Юлаевым», победили в овертайме - 3:2. Затем, правда, бездарно отдали игру на своей площадке молодежному составу «Лады», счет тот же, только в обратную сторону. Вели на льду «Сокольников» - 2:0, и нате вам.

ЦСКА вовсе ухитрился проиграть аутсайдеру - «Молоту» - 3:5, еще раньше «Ладе» (1:3). Но в принципиальном, столичном дерби со «Спартаком» армейцы, как всегда, уперлись, не отдав победу сопернику. Все-таки сильный для них раздражитель! 2:1 - в пользу подопечных Вячеслава Быкова. Может, теперь разыграются?

**Результаты очередных матчей с участием московских команд: ЦСКА - «Локомотив» - 3:5, «Динамо» - «Авангард» - 1:0, «Молот» - «Спартак» - 3:4 (в овертайме).**

## КАЛЕНДАРЬ ДАЧНИКА

■ В декабре на оголенных деревьях особенно хорошо заметно, где на них устроились зимовать вредители. Если увидите в кроне клубок сухих листьев в паутине, не сомневайтесь – там обосновались гусеницы боярышницы или златогузки. Гусеницы кольчатого шелкопряда прячутся в яйцах, похожих на бисер, который вьется вокруг тонких веточек. Снять эти кладки очень сложно. Лучше их срезать вместе с веткой и сжечь в печке. Обратите внимание на все сухие, мумифицированные плоды. Обычно именно в них зимует гриб – возбудитель плодовой гнили.

■ Урожай с растущих на подоконнике лука и петрушки можно подгадать к Новому году, если до третьей декады декабря

поддерживать температуру 10-15 °С, а затем поднять ее до 20 °С и поливать растение только теплой водой.

■ Чтобы выгнать цветы к 8 Марта, надо помнить, что процесс вегетации займет около двух месяцев. Значит, луковицы гиацинтов, нарциссов и тюльпанов именно сейчас надо положить в холодильник для стратификации на полтора месяца, после чего поместить их в сосуды, заполненные галькой или керамзитом. Вода наливается так, чтобы луковицы ее не касались, а горшки переносятся в прохладное темное помещение. На свет их выставляем, как только проклюнутся росточки. А еще через две-три недели появятся первые цветы.

## ЗИМА НА ПОДОКОННИКЕ

В декабре очень важно следить за водным режимом растений. В это время избыток влаги приводит к загниванию корней, а потом и пожелтению листьев. Поливать следует лишь тогда, когда верхний слой земли станет сухим.

В начале зимы цветет зигокактус, называемый в народе Варварин цвет, потому как было замечено, что особую пышность он приобретает на Варвару – 17 декабря. Зигокактус любит регулярный полив и опрыскивание. Лиственные растения для удаления пыли лучше опрыскивать отстоянной водой, а не мыть.

Комнатные растения сейчас лучше не тревожить и не пересаживать, как бы им не было тесно. Зато рыхлить верхний слой земли даже очень полезно.

Для того чтобы растения тропического происхождения чувствовали себя комфортно, необходимо заделывать в окна щели. При проветривании помещения ставьте такие растения подальше от окна.

Гортензия зацветет в марте, если с начала выгонки ее поливать раз в неделю раствором аммиачных или калийных квасцов (5 г на один литр воды), тогда и цветки будут голубыми, а не белыми.

Узамбарские африканские фиалочки размножаются в любое время года, лишь бы на подоконнике не было холодно и водичка для полива – кипяченой.

Если под подоконником находится источник центрального отопления, то рядом с цветочными ящиками надо поставить небольшие емкости с водой. Это создаст необходимую для растений влажность.

## СВЕКЛА ВСЕМУ ГОЛОВА



Хочу поделиться с читателями «МС» маленьким, но полезным секретом – как всю зиму питаться свежей зеленью.

Осенью я привожу в Москву большую свеклу и продолжаю выращи-

специализированных магазинах. Своевременно ее поливаю. Через неделю появляются первые черешки, а через две – фиолетовые с зеленью листочки. Эти самые листочки кладу в борщ за 10 минут до полной готовности. На месте срезанного урожая тут же вытягивается следующее поколение, и так происходит до весны. Причем мясистый корнеплод нисколько не теряет плотности.

Сейчас еще не поздно купить на рынке крупную свеклу и использовать ее для вегетации. Однако для этого выбирайте корнеплод с корешком и без признаков болезней.

**Ирина Старшинова,**  
член клуба  
«Благородный земледелец»,  
Свиблово

В нынешний дачный сезон меня особенно порадовала морковь. Выращивалась она по определенной технологии.

Когда морковь взойдет, ее поливают 12 дней, учитывая, конечно, и погоду. После этого полив прекращаем, иначе может подгнить центральный корень и начнется ветвление корнеплода.

Применяется навоз пятилетней выдержки. Обязательно внесение свежего песка в поверхностный слой, так как в нем находится очень важный элемент для развития моркови – кремний.

Отпугивающим средством от вредителей послужили льняные мешочки с песком, смоченные керосином. По мере высыхания их надо смачивать еще раз.

Подкармливать морковь лучше внекорневым способом. Если кормить под корень, непременно будут образовываться боковые корешки. В качестве опрыскивателя хорошо использовать смесь цитовита с цирконом.

## ПОДКОРМИТЬ, ДА НЕ ПРОДЕРНУТЬ

Продергивание морковке наносит вред, зато для морковной мухи – это просто подарок. Ведь тогда волосные корешочки морковки привлекают вредителя своим запахом. Кстати, о мухе... Она откладывает яйца под корневую шейку. Появившиеся личинки незамедлительно вбуравливаются в красный корешок и проделывают в нем ходы. Корнеплод, конечно, загнивает, а листья становятся неестественно лилово-красного цвета. Спасут от вредителя ранний сев, удаление поврежденных растений. Не забывайте сеять отпугивающую муху культуры – лук, шалфей и салат.

Для получения стабильного урожая требуется грядка шириной 40 см. Семена высеваются в два ряда, расстояние в междурядьях 20 см, а между растениями 6-8 см. Сеять надо редко, так как прореживание нарушает плотность почвы.

Но самое главное – подготовка почвы. Сначала выкапывается земля на штык лопаты и складывается рядом с полученной лункой. Затем рыхлится нижний слой на глубину штыка лопаты в этой же лунке. Потом процесс повторяется: из второй лунки верхний слой складывается в пер-

вую, опять проводится рыхление в нижней части лунки и так далее. В таких условиях корнеплод развивается крупным, сочным и красивым.

**Геннадий Воробьев,**  
лауреат выставки  
«Садовод и фермер»  
на BBL



САМ СЕБЕ МАСТЕР

Однажды, просматривая журналы с образцами мебели, я обратила внимание на детский гарнитур для девочки. Кровать, шкаф, туалетный столик, тумбочка – все было белого цвета, а на дверцах – рисунки из мультика. Идея мне понравилась. «Почему бы не попробовать обставить такой мебелью комнату своей двенадцатилетней дочки Олеси?» – подумала я и принялась за дело. Правда, мебель я решила не покупать, а сделать.

## САМАЯ КРАСИВАЯ

В дачном чулане у меня давно хранилась дверца от шкафа с большим длинным зеркалом. Нашлись и две узкие книжные полки без стекол. Положив дверь с зеркалом на пол, приладили к ней полки, а потом закрепили их вертикально по бокам обычными гвоздями. Получилась вполне устойчивая конструкция. Из куска прессованной доски толщиной в 1 см вырезали полукруглую столешницу и так, чтобы она полностью закрыла верхнюю часть полок и несколько выдавалась вперед. Закрепили столешницу снизу, чтобы не было видно шляпок гвоздей. И получили туалетный столик. Осталось вырезать по две полочки-дощечки, разделяющие внутреннюю часть каждой бывшей книжной полки – теперь «ножки». Закрепляем их маленькими гвоздиками или специальными крепежами для мебели.



Туалетный столик я решила покрасить в нежный сиреневый цвет, разведя для этого колеровочную пасту с белой краской. Когда краска высохла, мы положили туалетный столик на пол, зеркалом вверх. На «раму» вокруг зеркала и на дверцы нанесли клей ПВА. На него узором выложили кофейные зерна, между которыми рассыпали «бисер» из риса, пшена, гречки и гороха, предварительно покрасив их в самые разные цвета. Причем краска тут годится любая – обычная эмаль, гуашь, акварель. Кофе покрыли «золотым» лаком для волос.

Туалетного столика для хорошего интерьера нам показалось мало. Книжный стеллаж был тоже безжалостно покрашен в сиреневый цвет.

Та же участь ждала и старый буфет. На его дверцах я изобразила цветы, срисовав их с обоев, поклеенных в комнате. Покрасив маленькую квадратную тумбочку в сиреневый цвет, на каждой ее стороне нарисовала «точки», как на игральном кубике. Деревянная часть стула тоже стала сиреневой, в тон поменяли и его обивку. Получился гарнитур сиреневого цвета. Но тут нам захотелось добавить новых красок. Оконная рама и подоконник стали сиренево-желтыми. Ну а каждую секцию батареи расписали так, чтобы она превратилась в радугу. Когда высох от краски сиреневый карниз, повесили на него короткую занавеску, переливающуюся всеми цветами радуги. Творили этот интерьер мы вместе с дочкой, а мужскую часть работы доверили дедушке.

Теперь моя дочка стала чаще заглядывать в зеркало и мастерить себе какие-то замысловатые прически. А в этот момент вспоминаю советы психологов, что девочке обязательно нужно говорить: «Ты у меня самая красивая!»

**Елена ВОЛКОВА**

САД-ОГОРОД  
Раздел ведет Татьяна Чиркова

## ОСТОРОЖНО: ГОЛОЛЕД!

Зима, как и положено, началась с гололеда. Значит, при ходьбе будем внимательнее, чтобы не упасть. Если все же падения избежать не удалось, не волнуйтесь. Наши советы помогут вам свести эту неприятность к минимуму.

Прежде всего следует уменьшить боль и прекратить кровоизлияние в травмированные ткани. Для этого как можно скорее приложите к ушибленному месту наполненный льдом, снегом или очень холодной водой полиэтиленовый пакет либо любой холодный предмет. Затем наложите тугую давящую повязку. Если кровоизлияния избежать не уда-

лось, на следующий день сделайте согревающий компресс со свиновой примочкой либо настоями арники или календулы. Намочите кусок материи в одной из настоек, отожмите и приложите к больному месту. Сверху накройте примочку вощеной бумагой и закатайте шерстяным платком. Перед применением настоя арники и календулы необходимо развести ки-

пяченой водой (1:3). Для согревающего и успокаивающего боль компресса можно также использовать настой зверобоя, чистотела, петрушки и сельдерея. Возьмите 1 ст. л. сухого измельченного растения, залейте стаканом кипятка, настаивайте 30 минут. Можно делать простой водный или водочный компресс.

Через 2-3 дня об ушибе останутся лишь неприятные воспоминания, которые, впрочем, тоже бесполезны. Они помогут вам в дальнейшем быть более осторожным и осмотрительным.

**Игорь СОКОЛЬСКИЙ,**  
кандидат  
фармацевтических наук

## МАТРИКС - ПРЕПАРАТ XXI ВЕКА



Ежедневные стрессы, напряжение, активный образ жизни постепенно увеличивают риск утраты трудоспособности из-за болезней суставов и позвоночника. **МАТРИКС** — новейшая разработка наших специалистов. Цель создания **МАТРИКСА** состоит в том, чтобы в достаточном количестве дать организму весь «строительный материал», необходимый для восстановления суставной жидкости, хряща и соединительной ткани. Входящий в комплекс хондроитина сульфат — один из основных структурных составляющих хряща, который стимулирует регенерацию (обновление) хряща, поддерживает вязкость синовиальной жидкости и оказывает анальгетическое и противовоспалительное действие.

Клинические испытания доказали эффективность лечения при таких заболеваниях, как артрит, артроз, коксартроз, остеоартроз, гонартроз, дорзопатия, дегенеративная этиология (остеохондроз, остеопороз, спондилит, спондилез), отложение солей и др., особенно для лиц пожилого возраста.

**Способствует восстановлению позвоночных дисков и костной ткани, а также после переломов и спортивных травм.**

**Улучшает питание и состояние кожи, волос и ногтей. Не имеет аналогов в мире.**

**Получить консультацию и заказать препарат вы можете**

**с 10 до 19 часов (кроме воскр.) по тел.: 8(095) 730-18-49**

Свид. о гос. регистрации № 77.99.23.3.У.6512.6.05 от 14.05.2005 г.

ММ **МЕТЕО**

**Прогноз по Москве  
с 14 по 20 декабря 2005 года**

Высота снежного покрова по области колеблется от 10 до 20 см (на востоке местами до 33 см). Столбики термометров в ночь на субботу опустились почти до 12 градусов мороза, да и днем максимальная температура воздуха оказалась ниже нулевой отметки на 7 градусов. Однако холодным этот день был лишь по сравнению с предыдущими. А вот рекорд холода для 10 декабря принадлежит 1955 году - минус 30,3 градуса.

На этой неделе просветов в облаках жители средней полосы практически не увидят. Условия погоды вплоть до пятницы будут определять обширный циклон. В среду временами небольшой снег, на дорогах гололедица, температура воздуха от -1 до -6 градусов. В четверг и пятницу к Подмосковию подойдет более теплый воздух. Отрицательная температура воздуха в ночные часы (-3, -8) сменится днем слабыми морозами, на юге области столбики термометров подтянутся к нулевой отметке, а местами и до +1 градуса. Ветер будет юго-западным, умеренным. Днем - мокрый снег, на дорогах гололедица. Такая же погода сохранится в субботу.

В воскресенье циклон развернется своей холодной тыловой частью, ветер подует с севера, облаков станет меньше, снег прекратится, а температура воздуха начнет понижаться до -4, -9 градусов ночью и до -2, -7 днем. В понедельник, отправляя детей в сады и в школы, стоит обеспечить их шарфами и теплыми шапками, так как станет еще холоднее. Ночью мороз уже довольно крепкий: -8, -13, да и днем от -5 до -10 градусов, преимущественно без осадков. Во вторник к столичной области подтянется южный циклон, снег еще будет небольшим, а вот температура воздуха вновь повысится, и начнется оттепель: днем - около 0.

В период с 14 по 20 декабря магнитное поле земли ожидается спокойным.

По данным Метеобюро Москвы и Гидрометцентра России

Более подробную информацию о состоянии погоды можно получить круглосуточно по мобильным телефонам: МТС - 0804, БИ-Лайн, Мегафон - 0656.

**А БЫВАЛО, В ЭТУ ПОРУ...**

**В 1443 году** в Смоленской земле - необычайно холодная, многоснежная зима «и метелицы беспрестанные с морозом». По дорогам и в лесах умирали многие люди «от великой студени». Год выдался голодным.

**1452 год.** Осень была долгой и теплой. Волга в районе Твери замерзла только 24 декабря.

**4 декабря 1456 года** в Италии произошло землетрясение, от которого, по свидетельству историков, погибло множество городов: «...в европейских и германских странах всех градод и мест паде 50 и два»: одни оказались затопленными, другие разрушились от сотрясения, а иных «земля пожре».

**1473 год.** Во Псковской земле наблюдалась сильная оттепель в декабре. Сошел снег, реки и ручьи наполнились водой, какой в этих местах никогда не бывало. Река Великая, которая замерзла за две недели до этого, освободилась от льда. И вся зима после этого оказалась теплой.

**7 декабря 1478 года** во Пскове повторилось большое наводнение, которое до этого случилось в середине ноября.

**Декабрь 1492 года.** В Польше наблюдались ложные солнца: «...около полной луны декавриа, явишася в полудни три солнца». Народ увидел в этом связь с последовавшими вскоре эпидемией и сильным пожаром в Кракове.

**В 1496 году** в Западной Европе после 25 декабря пошел дождь со снегом, вызвав обильные наводнения.

**1524 год.** Морозы, которые стояли до Святков, повредили в Польше все хлеба.

**В 1538 году** в Западной Европе до Великого поста не было отмечено ни одного сильного мороза. А после Рождества начали пахать.

Эстляндия, **1560 год.** Несвоевременная распутица в декабре. А в Новгородской и Псковской землях - бесснежная зима, вследствие чего весной «вода была мала, сухота по всем рекам». На реке Великой не было ледохода - лед растаял на месте.

**1563 год.** Псковское озеро и река Великая замерзли 3 декабря; но уже через 6 дней подул теплый ветер, пошел дождь, а 9 декабря «поднялась большая вода по рекам и ручьям». Дождь лил до 24 декабря, а снега не было до 9 января.

**1565 год.** Осень дождливая. В Москве реки встали только 17 декабря.

В Западной Европе **зима 1571 года** началась рано. Уже к началу декабря повсюду лежал глубокий снег, а в Провансе от морозов погибли деревья.

**В 1593 году** на Украине первая половина зимы оказалась бесснежной и мягкой (правда, потом зима взяла свое: земля промерзла до полуметра).

Московскую **зиму 1595 года** летописцы характеризуют так: «...ни зима, ни лето, ни осень, ни весна, аж до месяца мая ... снегу не было». Зато на Русском Севере сильные и долгие морозы привели «к повышению ледовитости Баренцева и Карского морей».

**1620 год.** В западнорусских землях зима неустойчивая, с сильными морозами и оттепелями: «...по Рождестве Христове (25 декабря) пустила была зима», но уже на следующий день после Богоявления (6 января) вода была великая, гребря прорвало...»

Составил  
**Николай АЛЕКСЕЕВ**

СМЕХА ПОЛИС

А ПОГОДА

Певуч народ в Обалдуевске, музыкален, глосист. И это не случайно. «Широка страна моя родная...» Тут без хорошего голоса не обойтись. Иначе до «самых до окраин» не докричишься. Да и язык наш это позволяет - цветастый, напевный, многозвучный. Одним словом, настоящий песенный язык... Потому и идем с песней по жизни, поскольку больше-то, в общем, и не с чем. Тем более она - песня - «нам строить и жить помо-

гает». Война на пороге - «Вставай, страна огромная!», мир у крыльца - «Любимый город может спать спокойно». А за столом? Соберутся мужики - «Три танкиста, три веселых друга...», соберутся женщины - «Ромашки спрятались, поникли лютики...», соберутся вместе - «Ой, мороз, мороз, не морозь меня...»  
Короче, из наших песен слова не выкинешь. Хотя, конечно, бывают и исключения...

**СОРВАЖНАЯ ПРЕМЬЕРА**

От досады Зоя Андреевна не находила себе места. И виной всему легкомыслие ее мужа.

У Олега Сергеевича сегодня премьера, буквально через три часа. Он солист оперного театра, должен петь главную партию в «Князе Игоре». Как он умудрился напиться в стельку за это время, когда Зоя Андреевна вышла купить цветы, ему непостижимо. Теперь он лежал на диване и куражился. А разъяренная жена хлестала его тем самым букетом, который должна была вручить ему

после спектакля, выйдя на сцену, словно обычная зрительница.

- Вот тебе, вот тебе, - приговаривала она при этом. - В кои-то веки получил главную роль, о которой можно только мечтать. А теперь сорвешь премьеру!

Однако муж продолжал дурачиться:

- О, дайте, дайте мне свободу...

- Вот уволят тебя за пьянку, тогда и будет тебе свобода, - негодовала Зоя Андреевна.

- Я свой позор сумею искупить, - пропел муж басом.

- Да если тебя уволят, нам хлеба не на что будет купить! А позор останется.

В ответ муж хрюкнул и уснул.

- Ах, так? - Зоя Андреевна набрала номер театрального администратора и, изменив голос, энергично отчеканила в трубку:

- Это театр? Говорит представитель протестного движения. В зрительный зал вашего театра заложено взрывное устройство! Повторяю: заложено взрывное устройство...  
Ошибутся те читатели,

которые подумают, что, услышав предупреждение о мине, администратор театра Теодор Теодорович в ужасе схватился за голову, побледнел или покрылся холодным потом. Нет. Он спокойно положил трубку, зевнул и побрел в соседнюю комнату, где сидела кассирша.

- Нюра, билеты больше не продавай. Все равно сейчас придется эвакуировать зрителей и вызывать саперов, - распорядился он и, подмигнув удивленно вскинувшей голову кассирше, добавил: - Опять кто-то из артистов напился...

**Александр ХОРТ,**  
салер

**РУССКАЯ  
ЗАСПДЛЬНАЯ**

Великий химик Менделеев Умом пытливым обладал. И, много славных дел содеяв, Толчок прогрессу мощный дал. Неоднократно, год за годом, Он потрясал научный мир. И был любим простым

народом, А также женщин был кумир. Раз с аспиранткой младою К открытию века на пути - Соединял он спирт с водою, Пытаясь оптимум найти. Сей ключевой вопрос науки Стоял ребром уж много лет, Но не давался людям в руки Простой на первый

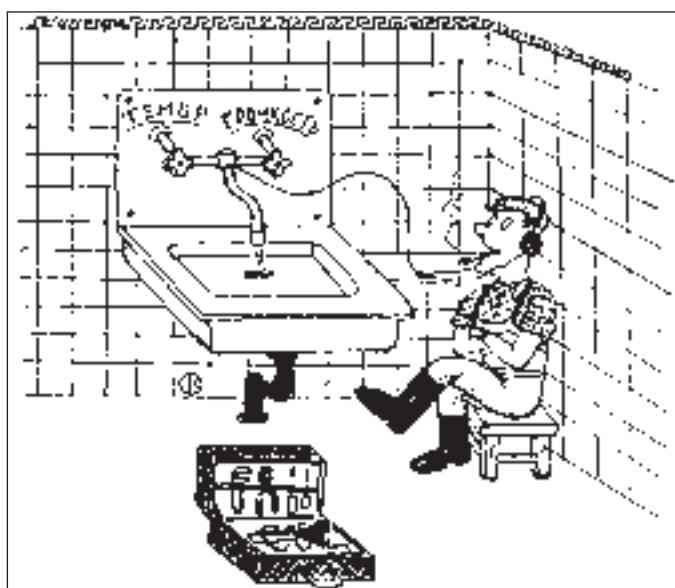
взгляд ответ. Однако тут особый случай; Свой Менделеев ум напряг - И, озарен догадкой глужей, Непроизвольно

вскрикнул «Ах!» И, кинув в штоф лимонных корок, Он записал скорей в тетрадь: «Процентов спирта нужно -

сорок!!!  
Не пятьдесят, не двадцать пять! Запомни сей закон великий

Всяк сущий на земле язык - И швед, и финн, и ныне дикой Тунгус, и друг степей калмык!... Соединил он спирт с водою В соотношении нужном том И с аспиранткой младою Забылся богатырским сном. Первопроходцам русским слава, И мертвый кто, и кто живой! Крепи, великая держава, Потенциал научный свой. У ферм, у домен, у дисплеев, В морях, горах, среди равнин - Везде ты с нами, Менделеев, России гениальный сын!

**Сергей САТИН,**  
почитатель



**СЛОВА, ВЫКИНУТЫЕ  
ИЗ ПЕСЕН...**

«Надежда - мой комплекс земной...»  
«Я баксом, как ветром, наполню страну...»  
«Я гублю тебя, жизнь...»  
«Споемте, друзья, ведь завтра доход...»  
«Легко на сердце от «Пепси» веселой...»  
«Вдоль по улице милиция метет...»  
«Вечерний шмон, вечерний шмон...»  
«Дан приказ ему - не цапать...»  
«На границе взятки ходят хмуро...»  
«Солнцевский круг, банды во круг...»  
«Прокати нас, Петруша, на долларе...»

«Что так сердце, что так сердце растаможено...»  
«Далекий транш товарищ ожидает...»  
«Черный нал от усов до хвоста...»  
«Горе, русское горе...»  
«Смело, товарищи, в лапу...»  
«Ой, мой ЖЭК, мой ЖЭК, не морозь меня...»  
«И снится нам не рокот рок-концерта...»  
«Ну а деточки, а деточки потом...»  
«Взвейтесь рекламой синие ночи...»  
«Вот кто-то с «корочкой» спустился...»  
«Главное, ребята, файлы не стереть...»  
«Мы рождены, чтоб сказку сделать пылью...»

**Сергей ЖБАНОВ,**  
**Сергей КЛИЦОВ,**  
цензоры

**НОЧНОЙ ПАЛАНТ**

В два часа ночи в квартиру Мамонова позвонили. За порогом стоял молодой человек с длинной шевелюрой.

- Доброй ночи, - вежливо и уверенно поприветствовал он хозяина. - Я - Буторин.

- Здравствуйте, - удивился Мамонов и отступил на шаг.

- Я - Буторин! - недовольно повторил посетитель.

- Очень приятно, - Мамонов шагнул в сторону и рассматривал пришельца, уже выглядывав из-за двери.

- Ну, ладно, это неважно, - отмахнулся Буторин. - Хотя каждая собака в нашем подъезде знает, что я певец и пианист.

- А-а, - поморщился Мамонов. - Слышал-слышал. Особенно по ночам.

- А у вас случайно нет рояля? - незванный гость развел руки в стороны и поиграл пальчиками.

- Есть, а что? - насторожился хозяин.

- Я пришел поиграть, - Буторин твердо шагнул за порог.

- Ага! - наконец возмущился хозяин инструмента. - А мне что делать? На педальки нажимать?

- Зачем?! - успокоил его ночной талант. - Можете идти спать, если вы так равнодушны к музыке. Это только таланты ночью не спят, мучаются.

- Может, вам лучше бутылку водки дать? - вдруг предложил Мамонов. - Или две? Чтоб не мучились...

- Что вы, - обиделся Буторин. - Я по ночам не пью! Я - творю!

- Да лучше бы ты пил, творец! - психанул хозяин рояля и хлопнул дверь в лоб посетителя.

Композитору Ля-Фасолеву не писалось. А заказ не ждал, заказ требовал исполнения. Причем заказчик просил не просто песню, а песню оригинальную, которую еще никто никогда не исполнял. Такую, чтобы брала не только за душу, но и за все остальное. Поэтому Ля-Фасолев мучился. Тем более аванс он уже получил. И даже почти истратил.

**ШЛЯТЕР**

- «Широка страна моя родная!» - спел Ля-Фасолев, ударив по клавишам, но тут же вспомнил, что это уже было.

- «Зайка моя, я твой зайчик», - пробаритонил Ля-Фасолев, но тут же сообразил, что и это было до него.

- «Взвейтесь кострами, синие ночи!» - начал композитор, но и это уже стопроцентно было раньше.

- «Ромашки спрятались, поникли лютики», - обреченно взвыл Ля-Фасолев, но одним очень мягким местом мгновенно почувствовал, как его привлекают к ответственности за плагиат.

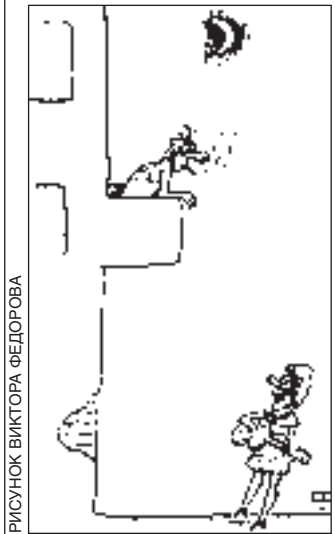
Ля-Фасолев надолго задумался. И вдруг ему в голову пришла гениальная идея:

- Бу! Бу! Бу! Бу-бу-бу-бу-бу-бу-бу! - радостно заорал он и принялся остервенело колотить по клавишам. - Бу! Бу! Бу! Бу-бу-бу-бу-бу-бу! Уси-пуси-бу-бу-бу-бу! Трали-вали-бу-бу-бу-бу!

В соседней квартире упал шкаф, на улице бешено завла собака, надрывно заверещали милицмейские свистки, испугленно заголосила сирена «скорой помощи», спасатели МЧС муравьями забегали по крыше...

Через три минуты будущий шлягер «Флейта трубы», получивший впоследствии несколько отечественных премий за оригинальность текста и музыки, был полностью закончен.

**Антон МАКУНИ,**  
оранжировщик



- Ну народ пошел! - Мамонов пошлепал на кухню и долго пил холодную воду из-под крана. - Раньше по ночам водку спрашивали, а теперь... Во до чего народ довели!

Когда через полчаса Мамонов окончательно успокоился, у соседей за стеной кто-то громко запел и заиграл на пианино. Талант не спал.

Мамонов рывком достал из холодильника початую бутылку водки, налил полстакана и залпом выпил. После этого он уселся в кресло и мрачно погрузился в мир музыки.

**Амир ДАУТОВ,**  
меломан