

ГРУЗИТЕ СНЕГ КамАЗами

Окончание. Начало на стр. 1

- Опять у вас аврал? - обращаюсь к Кириллу, мастеру ССП, заступившему на вахту с восьми утра.

- Конечно, аврал, - соглашается тот. - Посмотрите, - показывает он на монитор компьютера, - только за последние два с половиной часа мы приняли 32 автомашины. Это порядка 430 кубометров снега. За минувшие сутки наш ССП обслужил 261 грузовик. А это без малого 4 тысячи кубометров снега, при том что суточная производительность нашего пункта - 3500 кубометров. Но все это абсолютно не значит, что мы не справляемся. Вы сами проверьте.

Да уж, конечно, проверю. К воротам снегосплавки подрулил КАМАЗ. Из кабины вышел водитель, ему надо оформить документы. Справился за 30 секунд.

- Сколько ждал своей очереди? - немного удивился моему вопросу Павел, водитель. - Минут 20. Здесь работают без простоев, никаких проблем. Мы убираем снег в районе станции метро «Домодедовская». Думаю, за смену ходок семь успею сделать.

КАМАЗ разворачивается и медленно подъезжает к роторной дробилке. Ему уступает место только что разгрузившийся КАМАЗ. Засаекаю время.

Огромный кузов самосвала поднимается, хлопок - снежная гора обрушивается вниз, через жернова дробилки попадает в бункер с теплой водой. Кузов опускается, Павел уезжает, его место тут же занимает следующий грузовик. Вся процедура вместе с оформлением документов занимает не более двух минут. Ловко.

Подхожу к занесенному снегом «Деду Морозу» в веселенькой оранжевой сплечке поверх теплой форменной куртки.

- У меня сегодня дневная смена, - объясняет Алексей Горбунов, слесарь аварийной службы. - Нет, не замерз. Нечего мерзнуть - крутиться надо: видишь, заснежило как, не унимается природа-матушка. Ничего, нам не привыкать.

А вот и начальство появилось.

- Я на круглосуточной вахте, - пробашил Виктор Шишов, главный инженер третьего района канализационной сети. - На нашем участке три снегосплавки. Проверил - ребята справляются, никаких замечаний у меня нет. Не подводит ли техника? Мы еще летом провели полный ремонт роторных дробилок. Мелкие поломки бывают, но без этого. Ведь вместе со снегом в дробилки могут попасть куски бетона, асфальта, крышки, пластиковые бутылки. В слу-

чае необходимости ремонтируем механизмы прямо на ходу.

Вот и еще один инспектор Мосводоканала подвезал - главный специалист производственно-эксплуатационного управления канализационной сети Алексей Гаврилов.

- Говорите, никаких изъятий в работе пункта не нашли? А хотелось бы, наверное, признайтесь, - засмеялся Алексей Николаевич. - Нет, здесь все четко, технология отлажена. Да и снег нынче сухой, легкий - для наших дробилок такой снег предпочтительнее грязного снежного месива оттепели. Эта четкость в работе очень помогает городу. Конечно, в авральном режиме снегосплавки превышают суточную производительность более чем в два раза. Только понимаете, техника очень не любит экстремальных режимов...

- Уже уходите? - остановил меня в воротах ССП Алексей Горбунов. - Гляньте-ка, очереди почти нет, рассосалась. У нас порядок.

В самом деле на подступах к ССП оставалось не более трех грузовиков. Красиво работает снежная плавильня. Как часы. Вот только когда же перестанет сыпать снег?

Владимир РАТМАНСКИЙ

БЫЛ ПРОГНОЗ НА МЕТЕЛЬ И МОРОЗ

Выйдя в четверг вечером с работы, кутаясь в воротник шубы, продираясь сквозь снежную пелену и преодолевая наметенные пургой сугробы, я с удивлением увидела подошедший к остановке троллейбус, за ним другой, третий. Ну, надо же! Такая стихия, машины фары включили, еле едут, думала, что уж троллейбуса точно не дожусь, придется до метро идти пешком. А тут столько транспорта. Фантастика!

Оказывается, ничего удивительного в этом нет, просто наш пассажирский транспорт, по словам заместителя генерального директора ГУП «Мосгортранс» Александра Лебедева, мощным снегопадом, обрушившимся в четверг на Москву, застигнут врасплох не был.

- К нам приходят сводки погоды на пять дней вперед, - сказал Александр Анатольевич. - И мы эту погоду предвидели. Дали задания и службам путей, и службам энергетического хозяйства провести все необходимые работы.

Обрыв проводов на Беговой со снегопадом не связан, такое и без снега бывает. Завалившаяся конструкция на Курском - тоже результат головопалства, а не следствие действия разбушевавшейся стихии. Сбоев в движении трамваев не было, поскольку службы Мосгортранса вовремя прочистили пути. Серьезная проблема, связанная со снегопадом, по словам Александра Анатольевича - это опять же надоевшие всем неправильно припаркованные машины. Поскольку поставленные в первом ряду машины некоторыми владельцами не откапывались, другие водители, не долго думая, припарковались во втором ряду, создавая серьезные препятствия для движения общественного транспорта.

Ольга МИРОНОВА

Ну, наконец-то! Какой-то циклон встретился с антициклоном, и зима взяла реванш за все предыдущие дни, когда на тротуарах блестели лужи, земля была покрыта грязным месивом, а с неба противно и непрерывно капало.

СНЕЖНЫЙ ДОЗОР

Этот потом народ поймет, что с циклонами вышел перебор. Это потом мы заметим, что у машин включены фары, а сами они едва передвигаются, что наши мужественные и надежные троллейбусы сквозь сугробы пробиваются к остановкам, а кое-где даже срывает провода. Это потом даже объявят штормовое предупреждение, а дорожники выведут всю свою технику на улицы города и будут ночами напролет биться со стихией.

По словам начальника управления развития городской инфраструктуры СЗАО Виктора Кривоколякина, в ночь с четверга на пятницу ни он, ни заместитель префекта Павел Козлов не сомкнули глаз, объезжали территорию округа. А в управах и ДЕЗах дежурили их подчиненные. Это в ту ночь дворники, как конкиховы, до 12 ночи боролись со снегом, который валил не переставая.

Потом их заменили средства малой механизации, а в 6 утра все дворники опять взяли в руки лопаты и отправились сражаться со «снежными мельницами». А по дорогам округа всю ночь проходили трассы уборочные машины, без перерыва.

- Ну и что? - скажет В. Кривоколякин. - Кто сказал, что убирать снег бесполезно, раз он идет? Вы хотели, чтобы сугробы наметало в несколько метров? Зато движение не было парализовано, машины пусть медленно, но ехали!

- Вот здорово, - воскликнет 18-летняя внучка знаменитого голливудского режиссера Фрэнсиса Копполы, прилетевшая с ним в Москву и так хотевшая увидеть нашу белую сказку.

- Нормально! - скажет Виктор Кривоколякин. - У нас же русская зима!

Ольга МАТВЕЕВА

Петр АКСЕНОВ: ХОРОШО ТАМ, ГДЕ НАС НЕТ

Этой русской пословицей первый заместитель мэра в правительстве Москвы Петр Аксенов ответил на вопрос о том, на уровне ли наши коммунальщики в сравнении с коллегами из европейских столиц по части снегоуборочных работ. Борьба с любой стихией - дело не из легких, а в конце прошлой недели Москве пришлось выдержать действительно серьезное испытание.

Наиболее неблагоприятные условия в связи с мощными снегопадами и выгогой сложились в Северном, Западном, отчасти Южном округах и Зеленограде, - рассказал Петр Николаевич на встрече с журналистами в столичной мэрии, - там за три самых напряженных дня, с пятницы по воскресенье, выпало 30-35 см осадков. На остальных территориях города этот показатель составил 28-32 см. Все эти дни наш штаб работал в круглосуточном режиме. Ежедневно привлекается до 14 тысяч единиц снегоуборочной техники ночью и 10 тысяч - в дневное время. К утру понедельника положение заметно улучшилось: основные магистрали и улицы 1-й и 2-й категорий находились в удовлетворительном состоянии, снег с них вывезен на 80 процентов. Каждый сутки на снегоплавильные пункты поступало до полумиллиона кубометров снега.

К снегоуборочным работам, например, в ЗАО и ЮВАО привлекались солдаты. На уборку тротуаров вышли сту-

денты вузов и старшеклассники. Словом, навалились всем миром, как у нас это испокон веку водится.

Особое внимание, как отметил руководитель Комплекса городского хозяйства, уделяется уборке дворовых территорий. В связи с этим была высказана убедительная просьба к автовладельцам: не загромождать машины тротуары и проезжую часть, не блокировать передвижение внутри городских кварталов и в без того сложных условиях. П. Аксенов призвал водителей-москвичей подумать о той же «Скорой помощи», кареты которой из-за равнодушия и эгоизма некоторых горожан не могут проехать к тяжелобольным! Те же, кто не понимает по-человечески, пусть не обижаясь на работу эвакуаторов: правительство Москвы дано на это соответствующее указание.

Сейчас стихия несколько отступила. Ближайшие прогнозы - не более 3 см осадков в сутки. Ситуация полностью берется под контроль.

Александр ЧУДАКОВ

Страхование жилья на условиях городской программы - самый востребованный вид добровольного страхования в столичном мегаполисе. Обезопасила свои квартиры (на случай возникновения страхового случая) почти половина москвичей. В конце прошлого года опубликовано новое постановление правительства Москвы «О развитии системы страхования в жилищной сфере города Москвы», которое сделает эту систему еще более привлекательной для горожан. Какие изменения их ждут? Что нового появится в городской программе? Мы попросили рассказать об этом руководителя Городского центра жилищного страхования Алексея ГУРАЛЬНИКА.

ПЛАТИТЬ БОЛЬШЕ - ВЫГОДНЕЕ

ОТ КВАРТИРЫ К ДОМУ

- На первом этапе надо было убедить москвичей застраховать свои квартиры. Несколько поколений горожан не имело собственного жилья, а стало быть, его страховая защита была им незнакома. Сегодня на городских условиях застраховано более 1 млн. 400 тыс. квартир. В 2004 году страхователям на восстановление своего жилья выплачено свыше 120 млн. руб. - а это 14,5 тыс. квартир, пострадавших от пожаров и аварий. Вот наиболее крупные выплаты только по пожарам: 212 тыс. руб. (Ленинградское шоссе), 211 тыс. руб. (Подольская ул.), 170 тыс. руб. (Осенний бульвар), 193 тыс. руб. (последствия тушения пожара в Столовом пер.). Теперь на повестке дня другой вопрос: перейти от страхования квартиры к страхованию мест общего пользования - лестниц, чердаков, подвалов, крыш и т.д. Иными словами, страховать дом как имущественный комплекс в целом. Правительство Москвы подержало нас.

Реализация новой программы пойдет по двум направлениям: страхование домов ТСЖ и страхование гражданской ответственности подрядных организаций за возможный ущерб, который во время ремонтных работ они могут нанести дому и его жильцам. В том числе, кстати, из-за некачественно проведенных самих работ.

Что касается первого направления - в СВАО застраховано уже семь ТСЖ, и в порядке возмещения за порчу общего имущества им было выплачено порядка 40 тыс. руб. Имеющимся опытом заинтересовались в других округах, и сейчас он будет широко распространяться по всей Москве.

Второе направление, касающееся подрядчиков, пока только отработывается (хотя договора с компаниями заключили уже свыше 100 подрядных организаций). Но требуется еще более точное определение тарифов, круг ответственности этих организаций, многое другое. Я уж не говорю о том, что надо убедить подрядчиков вообще страховать свою ответственность - наши предложения некоторые из них встречают в штыки, считая едва ли не посягательством на их финансовую стабильность. А ведь речь всего-навсего идет о совершенствовании качества ремонтных работ, о рычаге, который дается исполнительной власти, с тем чтобы улучшить восстановление наших домов. Такой эксперимент проходит сейчас отработку в Юго-Восточном административном округе.

СТРАХОВАНИЕ И ИПОТЕКА

Новое постановление предлагает Департаменту жилищной политики совместно с Департаментом экономической политики и развития города Москвы, а также Городским центром жилищного страхования в первом полугодии 2005 года разработать механизм инвестирования аккумулируемых страховыми организациями финансовых ресурсов в экономику города, в том числе в городскую программу ипотечного жилищного кредитования.

Поясно. Есть определенные правила размещения свободных страховых средств, которыми располагают компании, - выплачивается людям ведь не 100 процентов, какая-то часть остается. Вкладывается она в надежные ценные бумаги, своего рода стабилизационный фонд. Но он не должен лежать мертвым грузом! Почему бы не расходовать резервы страховщиков более эффективно - в интересах города и москвичей? Ипотечная программа в этом смысле оказалась подходящей и актуальной.

Сейчас рассматриваются и другие пути инвестирования страховых средств в различные городские программы.

ПРИВИЛЕГИРОВАННЫЕ ПРОФЕССИИ

Речь идет не о самых богатых наших гражданах, но необходимых городу - учителях, врачах, работниках милиции, жилищно-коммунального хозяйства и других. Как правило, зарплата у них невысокие, и, чтобы привлечь людей к работе, правительство Москвы пред-



ФОТО АНДРЕЯ НИКЕРИЧЕВА

оставляет им жилплощадь на арендных условиях: город - через Департамент жилищной политики - передает соответствующие помещения департаментам здравоохранения, образования и некоторым другим ведомствам. Раньше такое жилье не страховалось. А случится что? Пострадает и город (нужно предоставлять новую площадь), появятся заботы у арендаторов. Теперь такой дискриминации нет. Люди этих профессий наравне с другими москвичами отныне также смогут обезопасить свое жилье.

Есть также квартиры, которые продают очередикам на условиях рассрочки платежа. Раньше они также не подлежали страхованию. Теперь включены в программу.

ТАКАЯ ПРОСТАЯ ПРОЦЕДУРА...

И, наконец, об изменении платежей граждан. Эта часть постановления касается 4 млн. москвичей. Взнос увеличивается незначительно (с 50 до 60 коп. за 1 кв. м), зато страховая стоимость жилого помещения возрастает с 9 до 13,5 тыс. руб. Иными словами, человек получит значительно больше средств на восстановление поврежденной квартиры. Эти изменения вызваны ростом стоимости ремонта, инфляцией - расходы растут, их мы и хотим компенсировать гражданам. Приведу такие цифры: сейчас среднее возмещение по каждому страховому случаю составляет порядка 8,5-9 тыс. руб., а при повышенных взносах (не столь уж больших) возмещение увеличится в полтора раза! Удобная форма расчетов при этом сохраняется: по-прежнему можно платить за страховку по документам жилищно-коммунальных услуг.

Идем навстречу и тем гражданам, которые говорят: «Я хочу подороже застраховать свою квартиру, но в случае чего и получить хочу больше». Таких обращений пока не так много. Но число их - и мы это прогнозируем на основании последнего социологического опроса - будет расти. В этом случае необходимо оформить страховой полис в компании, уплатив годовой взнос из расчета 10 руб. 80 коп. за кв. м (рассрочка не предоставляется), зато сама площадь будет цениться выше: 17 тыс. руб. за кв. м. Указанная сумма выше средней, которую граждане тратят на ремонт квартиры. Так что удовлетворим и самых привередливых.

Специально хочу заметить: нагрузка на городской бюджет при всех этих переменах не увеличится. Предусмотрено перераспределить ответственность города и страховых компаний по возмещению ущерба. Сейчас она составляет 50 на 50, а будет 40 на 60 (в альтернативном варианте - 30 на 70) в пользу города.

Улучшится и обслуживание граждан. Перед страховыми компаниями, нашим городским центром поставлена задача организовать работу по принципу «одного окна». Справедливыми ради следует отметить, что и сейчас процедура получения страховых выплат, в том числе бюджетной субсидии, проста. А будет еще удобнее.

Нововведения начинают действовать с 1 февраля 2005 года. Иными словами, граждане, которые застраховали свою квартиру в минувшем январе, уже в феврале (если что-то произойдет!) получат повышенную сумму возмещения.

Иван ГРОМОВ