

ОПЕРАТИВКА

Харис НОЖИПОВ, начальник административно-технической инспекции по ЦАО: ДВОР СО ЗНАКОМ КАЧЕСТВА



Программа «Мой двор, мой подъезд» получила в ЦАО серьезное развитие и расширила свои горизонты. Лидерство округа достойно подтверждено победами в шести номинациях конкурса «Московский дворик» и в трех номинациях конкурса «Зеленые насаждения». Именно конкурс «Московский дворик» в значительной степени послужил формированию у москвичей чувства хозяина своего двора. В номинации «Дворы, благоустроенные с активным участием жителей» соперничали в округе 66 участников, и первое место по городу заняла дворовая территория дома № 7 по ул. Гиляровского.

Приведу самые общие данные о результатах работы в 2004 году. На всех 839 запланированных объектах работы по благоустройству выполнены в полном объеме и приняты комиссией. Лучших показателей здесь добились районы Тверской, Хамовники и Арбат. В то же время имелись претензии по организации работ и их качеству в Красносельском районе.

Безусловным достоинством программы стала масштабность работ, выполненных на социально значимых объектах. Именно активное благоустройство послужило новым импульсом для таких городских программ, как «Выходи во двор, поиграем» и «Московский двор - спортивный двор». Всего в округе было построено, реконструировано и отремонтировано 175 спортивных площадок. В текущем году планируется ремонт 28 и строительство 9 новых спортплощадок.

В то же время понятно, что время вала прошло и на первый план выдвигаются качественные показатели. В ходе проверок различные нарушения выявлены на 120 объектах. Не были приняты с первого предъявления 67 дворовых территорий. Наибольшее количество таких объектов пришлось на районы Басманный и Якиманка. Далеко не все объекты благоустройства своевременно обеспечивались проектно-сметной документацией, зачастую она оформлялась уже по факту. По причине недоработанных проектов элементы благоустройства в ряде случаев размещались в охранных зонах инженерных коммуникаций. Отсутствие ПСД затрудняет и передачу объектов благоустройства обслуживающим организациям на ответственное хранение и эксплуатацию.

Нельзя считать нормальной практикой привлечения к благоустройству подрядчиков, которые берутся выполнять работы за минимальную плату, за счет чего и выигрывают конкурсы. Такая экономия средств может скоро обернуться новыми затратами. Объединением АТИ выявлено около 60 фактов низкого качества работ и нарушений технологии, допущенных подрядчиками. Сейчас ОАТИ направило в префектуру реестр из двух десятков недобросовестных подрядчиков.

Программа «Мой двор, мой подъезд» давно уже перешагнула границы дворов. Переход к благоустройству значительных городских территорий требует и совершенствования межквартальной комплексной инфраструктуры - парковок, торговых зон, общественных туалетов и т.д.

О ситуации с общественными туалетами хотелось бы сказать особо. Без них невозможно представить комфортную городскую среду. И что же мы видим? В ЦАО в период с 1992 года количество стационарных туалетов уменьшилось с 83 до 52, а передвижные кабины проблему не решают. Вот почему, занимаясь дальнейшим благоустройством, разрабатывая проекты развития территорий, нельзя забывать и о туалетах. Соответствующее обременение надо предусмотреть и для инвесторов.

Какой видится перспектива программы «Мой двор, мой подъезд» на ближайшие годы? Ключевой вопрос - сохранение сделанного. Однако пока процесс приемки новых объектов благоустройства, оформление и утверждение необходимой документации идут медленно. А ведь если не обеспечить полноценную эксплуатацию, не будет и порядка. Сохранности благоустроенных территорий послужит и передача их на ответственное хранение старшим по дворам.

Второй важный момент. На объектах социальной сферы, прежде всего образования и здравоохранения, самое серьезное внимание предстоит уделить ограждению и освещению их территорий. Проведенная АТИ по ЦАО инвентаризация показала, что ремонт и замена ограждений требуются на 53 объектах, ремонт и реконструкция устройств наружного освещения - на 76.

В связи с дефицитом озелененных площадей в округе особое внимание необходимо уделить цветочному оформлению. Имеются в виду как стационарные цветники, так и элементы вертикального, ампельного и вазонного озеленения. Кстати, большую роль в популяризации новых идей цветочного оформления сыграла персональная выставка художественной фотографии «Симфония цветов» начальника ОАТИ Ивана Ищенко, которая была представлена в Центральном и Северном округах столицы.

КОММЕРСАНТАМИ НЕ РОЖДАЮТСЯ

Выставочно-маркетинговый центр (ВМЦ) на улице Народного Ополчения в СЗАО, пожалуй, пионер в презентативной работе округов. Он первым в Москве распахнул свои двери для отечественных производителей, помогая им продемонстрировать свои возможности, пробиваясь на рынок и налаживая связи с потребителями.

В центре регулярно проходят экспозиции медицинской техники, товаров народного потребления, продукции промышленности, региональные выставки и другие тематические показы.

За прошедшее время на счету центра много добрых дел. Особенно его помощь нужна предприятиям малого бизнеса, у которых нет возможности участвовать в выставках на ВВЦ и в других более дорогих залах. Для сравнения: арендная плата за метр выставочной площади в том же ВВЦ - порядка 40 долларов, в «Сокольниках» - 33 доллара, в «Крокус-Экспо» - 91 доллар.

Аренда же в ВМЦ обходится всего лишь в 4,6 доллара. Часто проходят и просто бесплатные выставки. Но времена меняются, и последние не очень благоприятные события привели к значительному урезанию московского бюджета, а вместе с этим и к уменьшению бюджетов округов. Поэтому в начале года в центре прошла выездная коллегия префектуры, где одной из тем обсуждения было финансовое положение центра.

- Мы вынуждены становиться коммерсантами, - сказал префект округа Виктор Козлов и призвал собравшихся подумать, как можно извлечь прибыль. Тем более что уже многие чиновники и коммерсанты поучаствовали в зарубежных промышленных выставках и в Ганновере, и в Бостоне и убедились, что выставочная деятельность может быть делом достаточно прибыльным.

В планах округа тоже совместная деятельность с Московской торгово-промышленной палатой,



ФОТО АНДРЕЯ НИКИТИЧЕВА

но это дело будущего, когда появится новый выставочный центр на улице Маршала Тухачевского, который будет значительно больше нынешнего - около 2,5 тысячи квадратных метров (это именно та цифра, с которой начинается серьезная выставочная деятельность). Понятно, что с площадями старого ВМЦ на международный уровень не выйти, но можно найти и другие варианты зарабатывания денег. Коммерсанты сами посоветовали властям, как можно это сделать (ориентируясь на те области, куда

они вкладывают свои средства). Можно, например, проводить семинары обучения партнеров, устраивать ярмарки вакансий, можно помогать в продвижении товаров, организовав информационную поддержку: делать те же сайты, выпускать брошюры, использовать международные и межрегиональные связи префектуры...

Так что варианты есть, и надо научиться их видеть и использовать. К этому и призвал всех собравшихся префект СЗАО.

Ольга МАТВЕЕВА

В ОКРУГАХ И РАЙОНАХ

На здании Технопарк-Зеленоград, где располагается научно-производственный центр «Элвис», установлено уникальное оборудование «Orwell 2 k». За разработку этой системы в феврале 2005 года разработчик - компания «Элвис» - получила ежегодную национальную премию «За укрепление безопасности России».

В условиях жесткой конкуренции по созданию подобных систем зеленоградская компания «Элвис», в прошлом специалист по разработке аэрокосмической техники, сделала шаг вперед в развитии технологии безопасности. Создана уникальная система с применением элементов искусствен-

МНЕ СВЕРХУ ВИДНО ВСЕ...

ного интеллекта - симбиоз возможностей человека и компьютера. Система состоит из четырех стационарных камер и одной поворотной, хотя это не предел. Камеры снабжены объективами с многократным увеличением. Этот «джентльменский» набор представляет широкие возможности отслеживать окружающую обстановку, создавать многоуровневый архив видеоизображений и из панорамного изображения выделить интересующие цели или ситуации. При этом анализ видеоизображения, обнаружения и распознавания целей выполняет специальный сервер.

Новая система уже прошла апробацию. Например, записи системы НПЦ «Элвис» позволили вычислить двух убийц охранника и посетителя игрового зала на улице Героев Панфиловцев. Оперативники получили четкую фотографию преступника. Задержать убийцу оставалось делом техники.

Кстати, система видеонаблюдения, установленная на здании технопарка, помогла во второй половине прошлого года установить виновника дорожно-транспортного происшествия, который скрылся с места аварии с тяжелыми последствиями. Сотрудники ГИБДД, зная об уникальной системе видеонаблюдения с компьютерным зрением, обратились в компанию «Элвис» и получили все необходимые материалы, которые помогли раскрыть происшествие.

Разработкой НПЦ «Элвис» заинтересовались не только в российских регионах, но и в США, Австралии и Израиле.

Михаил АЛЕКСАНДРОВ

СЛУЧИЛСЯ СТРЕСС - ИДИ В ПЕРОВО

В Восточном административном округе (ВАО) на одну социальную службу стало больше. Как сообщила пресс-служба префектуры ВАО, здесь открыт филиал Московской службы психологической помощи населению.

Сегодня психические и психологические расстройства жителей - проблема большинства крупнейших городов мира. Москва не исключение. Как утверждал социолог, в российской столице в консультации психолога нуждается не менее половины жителей. Для помощи им правительство столицы весной 2003 года решило создать Московскую службу психологической помощи населению. Ее цели - обеспечение социально-психологической помощи москвичам, попавшим в трудную жизненную ситуацию, предотвращение негативных последствий травматических событий различного происхождения - теракты, техногенные катастрофы, стихийные бедствия, проведение реабилитационной работы среди населения.

Организация самой службы началась в январе прошлого года. За минувший год удалось открыть два ее окружных филиала (отделения) - в СЗАО и ЮВАО. Теперь к ним прибавилось и отделение в ВАО, открытое рядом со станцией метро «Перово» на улице Плеханова, дом 23, корпус 3. Филиал, как и вся служба, решает главную задачу - снятие стрессового состояния, депрессии, бессонницы и других последствий эмоционального напряжения и шоковых ситуаций. Тут работают несколько квалифицированных специалистов. Они не проводят медикаментозного лечения и оказывают именно психологическую, но не психиатрическую помощь. К услугам клиентов - весь спектр современных методик - как индивидуальной, так и групповой терапии. Если

необходимо, пациенты могут пройти компьютерную экспресс-диагностику.

Специалисты филиала окажут экстренную психологическую помощь пострадавшим при чрезвычайных ситуациях и их родственникам, помогут разобраться в сложных кризисных и жизненных ситуациях. Например, тут можно бесплатно получить консультации по вопросам семьи и брака, отношений в семье, проблемам взаимоотношений с детьми.

Вслед за ВАО в течение нынешнего года у Московской службы психологической помощи населению должны появиться отделения еще в семи административных округах столицы. А в более отдаленных планах - открытие ее центров в каждом районе мегаполиса.

Геннадий ГЕНИН

ВГЛЯДЫВАЯСЬ В БУДУЩЕЕ...

В актовом зале 764-й столичной школы состоялась встреча префекта СВАО Ирины Рабер с населением Алексеевского района. Посвятили встречу молодежным проблемам.

Признаемся откровенно, в наше постперестроечное время поколения подчас совершенно не понимают друг друга. Слишком разный менталитет, слишком разные базовые ценности. «Кто придет нам на смену?» - патетически вопрошают отцы. «Каким же вы станете?» - отмахиваются дети. Кто прав, кто виноват - время рассудит.

Глава управы Алексеевского района Мария Фенева рассказала о результатах анкетирования, проведенного накануне встречи среди старшеклассников. Согласно опросу, 32 процента юношей и девушек имеют 2-3 часа свободного времени в день. «Зависают» в компьютере в свободное время 49 процентов ребят. 61 процент из них знает о цунами, 17 - о трагедии в Беслане и 16 - о выборах на Украине. А вот за крупными спортивными турнирами наблюдает лишь 11 процентов 16-17-летних жителей этого центрального района Северо-Восточного округа. Результаты проводимой с 2003 года диспансеризации в школах района удручающи: лишь 7

ребят из каждых 100 абсолютно здоровы. 45 человек из сотни страдает хроническими заболеваниями. Впрочем, такие показатели характерны для столичных детей в целом.

В Алексеевском районе молодежи относительно активно в социальном плане - это сегодня редкость. Здесь работает молодежный совет. В доме № 120, что на проспекте Мира, создан единственный в городе молодежный домик. Районные конкурсы КВН, «А ну-ка, парни» и «А ну-ка, девушки» даже привлекали внимание мэтра развлекательного жанра А. Маслякова.

- А вот со студенчеством мы пока сотрудничаем не очень продуктивно, - заметила префект, отвечая на один из вопросов, - и работу эту нам следует перестраивать. В округе немало вузов. Почему бы не привлечь к работе районного молодежного совета студентов? Да и вообще пора создавать окружной молодежный совет. Так или иначе, в ближайшем времени мы будем проводить встречи с ректорами вузов, со

студенческой общественностью - пора находить точки соприкосновения.

- Пора объединяться, - подтвердила руководитель молодежного объединения дома № 120. - Нам нужно общаться, и нам нужна помощь власти.

Однако, чтобы общаться, кроме желания необходимо располагать и более насущными вещами, скажем, благоустроенным помещением. Так, член родительского комитета спортивно-технического клуба «Бригантина» попросил префекта уделить клубу немного внимания. Требуется ремонт помещения.

- Мы обязательно обследуем помещение клуба, составим смету на ремонт, - заверила Ирина Яковлевна. - Но ведь раньше «Бригантина» находилась под патронатом такого солидного предприятия, как завод «Салют». Почему бы не возобновить эффективную практику шефства? Я готова лично переговорить об этом с руководством завода. И я вам обещаю: этот клуб мы поддержим непременно.

- Для взрослых в районе открыто множество развлекательных заведений, - позавидовали на галерке. - А где же развлекаться молодым?

И. Рабер заявила, что в настоящее время проходит стадию согласования проект постановления московского правительства о строительстве многофункциона-