

С ТРИБУНА

Николай ГОНЧАРОВ, руководитель муниципального собрания района Крылатское, ЗАО: ПОРА ОСВАИВАТЬ НАУКУ УПРАВЛЕНИЯ



Прошел ровно год, как в Крылатском избрали муниципальное собрание в составе девяти депутатов. Но четверо из них отказались участвовать в заседаниях, и новый представительный орган местного самоуправления к работе так и не приступил. И это обстоятельство вызывает вполне обоснованный и законный протест жителей. Особенно много вопросов люди задают сейчас, накануне повторных выборов по 3-му избирательному округу, которые состоятся 17 апреля 2005 года.

Стоит ли вообще приходить на выборы? Может, обойдемся и без местного самоуправления, без местного «парламента», коль скоро он не в состоянии решить головные проблемы, волнующие жителей и требующие участия московских, а то и федеральных властей?

Представим на минутку, что все 125 муниципалитетов со своими уставами, границами территорий вдруг исчезли. Остался в столице только один орган законодательной власти - Мосгордума. Все вопросы решаются централизованно и сразу. Но какие вопросы? Серьезные, крупные, связанные в одно городское хозяйство. А что касается более мелких, как принято говорить, местного уровня, то до них очередь не скоро дойдет. Да и дойдет ли вообще? Ведь сверху не всегда видно, что происходит внизу. Ну кто будет ломать голову «наверху» над тем, где конкретно разместить магазины шаговой доступности, сколько нужно мест в детсадиках и яслях (а это уже целевая программа поддержки наших жителей), кто будет защищать интересы пайщиков гаражных кооперативов, попадающих в зону застройки, кто будет биться за сохранение Москворецкого природного парка? Кому-то эти проблемы покажутся мелкими, но для жителей Крылатского они жизненно важны. И сегодня таких нерешенных вопросов накопилось много, и они будут возникать.

Отсюда и вывод: система местного самоуправления на уровне районов все-таки нужна. А с критическими замечаниями в ее адрес и необходимостью совершенствовать этот слабый пока росток демократии никто и не спорит. И многое здесь зависит от жителей, от депутатов муниципальных собраний.

Из сложившейся практики работы видно, что у нас, в Крылатском, с местным «парламентом» все-таки считаются, к нему прислушиваются. В 2003 году мы приняли решение о нецелесообразности строительства двух жилых домов по улице Крылатские Холмы, вл. 23 и 25 (были протесты жителей). И все, стройки прекратились...

Местное самоуправление может немало сделать доброго для жителей. Если захочет... В Крылатском из-за позиции, а вернее личных амбиций четырех депутатов созидательная активность скована. И я, пользуясь предоставленной мне трибуной, хочу еще раз обратиться к жителям района: давайте 17 апреля изберем таких депутатов, которые будут работать на благо населения, а не заниматься политиканством. Иначе деятельность «отказников» я не могу охарактеризовать. Ну хватит пугать людей очередными страшилками, распуская слухи о том, что будут закрывать школы, детсады, сносить жилые дома. Надоела эта мышиная возня вокруг депутатских кресел!

Мы и так уже потеряли год для активной, созидательной работы. Путь, который избрали оппозиционеры, ведет в тупик. Он может устраивать только тех, для кого чем хуже на местах (например, у нас, в Крылатском), тем лучше.

Недавно в одной многотиражной московской газете, известной своими скандальными публикациями, даже появилась статья под громким и сенсационным названием «Демократию выбросили в урну», в которой автор убеждает читателей, что в Крылатском с демократией дело обстоит ну совсем плохо, что жители уже год живут без местной власти. Так и хочется спросить: «А кто вам это сказал, господа? Или заказал?»

Конечно же, никто демократию в Крылатском ни в какую урну не выкидывал. Правда, попытки использовать местное самоуправление для решения каких-то своих задач группой людей, группой депутатов в нашем районе были и, наверное, еще будут. Но доверие жителей к популистским лозунгам невелико. В районе проживает немало ответственных и деловых людей, способных отличить зерна правды от плесел лжи, способных сделать нашу жизнь лучше.

Сегодня, когда местное самоуправление только зарождается, когда создаются лишь предпосылки для его становления и развития, нет ничего важнее, чем поддержка этого института власти самими жителями. Поэтому я и призываю всех москвичей активно участвовать в его создании и не поддаваться на провокационные призывы игнорировать местные выборы. Нам, жителям, надо осваивать трудную науку управлять. И не отдавать свои права на откуп чиновникам...

КОМУ НУЖЕН ДВОРНИК ШИЛИН?

Увидев этот адрес в очередной сводке Мосжилинспекции, я не поверила своим глазам - 2-й Войковский проезд отмечен за неудовлетворительную уборку дворов и дорог!



ФОТО АНДРЕЯ НИКЕРИЧЕВА

В самом начале зимы я побывала там совсем по другому поводу: двор дома № 7 стал победителем городского конкурса по благоустройству. Старший по дому и он же дворник Игорь Шилин с удовольствием и гордостью показывал мне свой удивительный двор, рассказывал о совместной с жителями и ДЕЗом работе, делился планами... Тогда же с радостью Игорь сообщил, что на соседний участок пришел молодой и, если так можно выразиться, перспективный дворник Валерий. Он тоже увлекся идеей сделать свой двор не просто чистым и уютным, а особенным. И вот Войковский проезд попал в «черный список». Что же случилось?

Игорь Михайлович сам попросил меня о встрече и сначала провел небольшую экскурсию по микрорайону, совсем не такую позитивную, как ту, несколько месяцев назад. Нет, его двор по-прежнему в образцовом порядке. Правда, сугробы по обочинам дорожек и на газонах выросли до двух метров - убранный дворником снег не вывозится. Да вот еще на площадке для сбора бытового мусора несколько месяцев не опоражнивают два контейнера - один с пустыми бутылками, другой - с бумагой. Так бесславно закон-

чился здесь эксперимент с раздельным сбором отходов.

Отмостки возле домов, козырьки над подъездами - в идеальном состоянии. Но в соседних дворах совсем другая картина. Снежные шапки на козырьках подъездов вот-вот рухнут. Не только во дворах, но и на проезжей части улицы месиво из грязного снега по колено, им забиты все решетки ливневой канализации. Ни пройти ни проехать по широкой пешеходной дорожке, ведущей к парку. А ведь по ней в любое время года в колясках и санках возили детей погулять. Слой снега и льда покрывает и дорогу к метро... Такое впечатление, что микрорайон остался без хозяина.

Так оно и оказалось - хозяин поменялся. В прошлом году 53, 55, 57 и 57А кварталами занималось РЭУ-28, а с 25 января их взял на обслуживание новый победитель тендера - ООО «Ресурсэнергпро» (РЭП). Все работники РЭУ-28 были уволены и могли при желании заключить трудовые

договоры с новой организацией. У Игоря и двух его молодых коллег такое желание было. А почему бы нет? Ведь решающим фактором для получения тендера было наличие у ООО «РЭП» необходимого количества малогабаритной уборочной техники. Новые хозяева обещали, что труд дворников станет легче, эстетичнее.

- Размечтались! - с досадой говорит И. Шилин. - Ни одной единицы техники мы так и не увидели, а отношение к нам такое, что руки опускаются. Зарплату урезают по всем статьям. Мы рассчитывали на прибавку в 27 процентов, которую обещал мэр, но ее выплатили только один раз. В феврале один из нас за уборку территории и трех подъездов вместе с так называемыми снеговыми получил аж 2656 рублей! Администрация фирмы разговаривать с нами не желает, ничего не объясняет и дает понять: не нравится - уходите! Почему мы должны уходить? Мы здесь живем, у нас здесь дети растут. Мы

хотим работать и получать за свой труд нормальные деньги и не вынуждены каждый месяц такие «недоразумения».

Только думается мне, что никакое это не «недоразумение». Такая у фирмы ООО «РЭП» (генеральный директор А. Мнацаканян) кадровая политика - выдавать из своей структуры грамотных, молодых, умеющих постоять за себя москвичей и набрать безработных и почти бессловесных гастарбайтеров. Им можно платить сколько не жалко, хоть две тысячи. Тем более что большинство из них имеет хороший дополнительный доход - разнорабочими в торговых палатках.

Часто можно услышать, что, мол, москвичи не хотят идти на непрестижные рабочие места, вот их и заполняет низкоквалифицированная рабочая сила. Описанная ситуация говорит о другом: многим частным фирмам, которые приходят в городское хозяйство, и не нужны такие кадры, как Игорь Шилин и его товарищи. Эти фирмы мало волнует состояние московских дворов. Иначе не поступали бы они так, как в Войковском проезде, - очищают кровли, а сброшенные с крыш сосульки и глыбы льда оставляют прямо возле подъездов. Пожилая женщина уже сломала из-за этого руку, а дети с удовольствием бросаются опасными ледяными осколками.

Чужой и равнодушный взгляд этого и не заметит, а Шилин, представьте, поднял по этому поводу волнение. Да и другие вопросы задают: почему спецодежду не выдали, почему работа в выходные дни оплачивается, как в рабочие? А главное - почему в один из самых чистых и уютных микрорайонов ползет из всех углов «мерзость запустения»? Нет, такие дворники фирме не нужны, они нужны только москвичам и городу.

Наталья КРАСОВА

В ОКРУГАХ И РАЙОНАХ

Купить свежую прессу, оплатить счет за пользование мобильным телефоном и даже проникнуть во Всемирную паутину, и все это - не выходя из газетного павильона, могут теперь жители района Марьино. Именно здесь, у дома № 18 по Мячковскому бульвару, открылся первый на юго-востоке Москвы модифицированный киоск «Печать».

МОСКВА ПРИРАСТАЕТ КИОСКАМИ

Произошло это событие в рамках проекта «Городская информация - пресса», разработанного ЗАО «Пресс Сервис» при поддержке Комитета по телекоммуникациям и СМИ правительства Москвы. Цель проекта - развитие городской системы центров доступа в Интернет и совершенствование системы распространения печатной продукции.

Сотрудники павильона бесплатно предоставят москвичам справочные услуги по доступу к информационным порталам городских, окружных и районных органов власти, включая и возможность участия в «горячих линиях», проводимых властями столицы. Здесь же можно оплатить коммунальные услуги, счета мобильной связи, купить проездные абонементы и

подписаться на печатные издания.

При разработке дизайна и конструкции павильона были учтены недостатки внешнего вида существующих киосков, использованы современные антикоррозийные материалы. До 2007 года в Москве планируется открыть 150 подобных точек и не менее 30 из них - на юго-востоке столицы.

Алексей КУЗЬМИН

СПОРТПЛОЩАДКА В ЗАКОНЕ

Распоряжением префекта Западного административного округа утверждена целевая программа «Организация физкультурно-спортивной работы с населением». В документе содержится реестр дворовых спортивных площадок округа, за создание которого давно ратовали любители дворового спорта.

Как пояснил вашему корреспонденту начальник управления физической культуры и спорта ЗАО Александр Еремин, присвоение конкретному участку дворовой территории статуса «спортивная площадка» и включение ее в реестр позволяет сохранить места для занятий физкультурой рядом с домом. Теперь общественность, защищая спортплощадку, сможет опереться на положения целевой программы. Распоряжение префекта вообще запрещает снос или ликвидацию спортплощадок в округе.

Если же в связи с государственными нуждами или при выполнении программ правительства Москвы такой снос становится неизбежен, то предусматривается строительство новых спортивных сооружений с улучшением их технических характеристик.

Словом, дворовому спорту на западе столицы дали зеленый свет...

Илья АНДРОСОВ

СТРОИТЕЛЬНЫЙ БУМ В КОЖУХОВЕ

За ходом обновления архитектурного облика Восточного административного округа (ВАО) уже трудно поспеть. Долгое время заметно отстававший от других округов, ныне он в числе лидеров нового строительства. Практически что ни неделя, то известие о его новостройках.

Конечно, прежде всего речь идет о новом районе ВАО - Кожухове. В первом квартале в нем введено 85 тысяч квадратных метров жилья. Об этом недавно в ходе выездного совещания в штабе строительства района сообщил первый заместитель мэра в правительстве Москвы, руководитель городского стройкомплекса Владимир Ресин. Всего же в нынешнем году в Кожухове построят 450 тысяч квадратных метров жилья.

По словам главы стройкомплекса, этот район будет похож на Бутovo и Марьино-Парк. Проектом застройки в Кожухове всего планируется возвести один миллион 200 тысяч квадратных метров жилья. Здесь вырастут восемь комфортабельных микрорайонов.

В 2004 году осуществлена застройка 4-го микрорайона, в ходе которой введено 14 жилых муниципальных домов общей площадью 161,8 тысячи квадратных метров. Из них девять корпусов (103,4 тысячи квадратных метров) - для очередников и пять корпусов (58,8 тысячи квадратных метров) - для молодых семей. Ну а в нынешнем году планируется построить 6-й, 7-й и 8-й микрорайоны.

В ходе комплексной застройки идет возведение не только социального и коммерческого жилья, но также и всей необходимой инфраструктуры. Для жителей Кожухова будут построены школы, детские сады, поликлиники, спортивные сооружения, подземные и наземные автостоянки, пожарное депо,

отделения милиции, почты, банков и другие важные объекты.

В прошлом году здесь сдан детский сад с бассейном на 140 мест, школа на 660 мест. В конце марта мэр города подписал распоряжение о создании в Кожухове государственного учреждения «Центр физической культуры и спорта Восточного административного округа». В оперативное управление центру передаются нежилые помещения общей площадью 168,5 квадратных метров в 4-м микрорайоне. В нынешнем году появятся еще одна школа, детский сад. Всего по плану застройки в Кожухове предусмотрено строительство восьми школ, 13 детских садов и трех поликлиник.

Большое внимание уделяется решению транспортного вопроса в Кожухове. «Необходимо сделать так, чтобы люди могли с комфортом добираться до центра и обратно», - ориентирует строителей руководитель столичного стройкомплекса.

Активно идет в ВАО и обновление старых районов. О ряде их новостроек «МС» подробно уже рассказывала. А вот и еще одна - многофункциональный жилой комплекс на проспекте Буденного в районе Соколина Гора. Соответствующее распоряжение в конце марта подписал мэр Москвы Юрий Лужков, приняв предложение префектуры ВАО и ЗАО «Иннотек».