

Отчего Красная площадь из года в год, говоря языком дорожников, «играет», - загадка еще та. Просадки и вспучивание происходят каждую весну, и всякий раз на главную площадь страны высаживается десант «лекарей», ликвидирующий природные метастазы.

УБРАТЬ КРЕМЛЕВСКУЮ «ВОЛНУ»

Мне кажется, это отголоски военных парадов прошлых лет, когда по Красной площади ходила тяжелая техника, - высказывает предположение Николай Астапов. Он - старший среди рабочих, которые в буквальном смысле перебирают каждый булыжник площади руками. - Посмотрите на эти волны - они зарождаются и проходят большей частью как раз там, где шли колонны.

Фирма «Мега», которую представляет бригадир Н. Астапов, производит ремонтные работы с брусчаткой Красной площади восьмой год. ГУП «Доринвест» как заказчик определяет наиболее проблемные участки - обязательно, что они будут в одном месте. Нынешняя весна, например, пустила «волну» прямо напротив Мавзолея, у Спасской башни, Исторического музея.

Технология проста и не требует никаких излишеств: брусчатка вынимается, очищается от старого песка и укладывается в строгой последовательности рядом с местом работы - впоследствии каждый камень займет свое строго отведенное место.

Из основания убирается и вывозится старый, загрязненный песок. На его место в необходимом количестве, которое обеспечит подъем провала, засыпается новый крупнозернистый песок. Камень под линейку возвращается на прежнее место, утрамбовывается сначала обыкновенной колотушкой, через деревянные ручки которой мастер

ощущает степень прилегания, затем резиновым молотком убираются погрешности. Последний этап - просыпка щелей песком, чтобы брусчатка не колыхалась, и промывка площади водой, которая и камень моет, и оставшиеся поры забивает тем же сметом. Другой строительный материал здесь непригоден, песок с давних времен известен дорожникам как великокопленный дренаж. А поскольку над площадью зонтиков и крыши нет, то после дождей вода должна уходить и уходит с нее естественным способом.

Работа по перекладке брусчатки достаточно трудоемкая: каждый булыжник весит от 5 до 10 килограммов. Но строительную технику на площадь не заводишь, да она и не нужна здесь, ибо товар, как говорится, не то что штучный, а строго индивидуальный. И требует к себе такого же подхода, несмотря на

то что площадь перекладки определена в 3000 квадратных метров. Это «мегаровцы» понимают, когда перекладывали булыжник еще на Старом Арбате. Оттуда опыт, любовь к своей уникальной профессии. Гордятся тем, что уже семь лет без малейших провалов и наклонов стоит бордюрный камень на той же Красной площади вдоль здания ГУМа.

По мнению заместителя генерального директора ООО «Мега» Дениса Мешкова, каких-либо неожиданностей или особенностей нынешнего этапа работ для них нет - все знакомо и отработано. А значит, брусчатка будет уложена в срок и участники парада и майских торжеств на Красной площади вряд ли будут смотреть себе под ноги. Что, собственно, и является высшим знаком качества работ.

Мария ИВАНОВА
Фото автора



www.dom.ru
ДОМОСТРОЙ
НЕДВИЖИМОСТЬ
980-5075
более 10 лет на рынке недвижимости

КВАРТИРЫ и КОМНАТЫ

в Москве и Подмосковье

Получение МДР №1294

купить продать обменять

ПЕШКОМ ПО ЗАМОСКВОРЕЧЬЮ

Туристско-рекреационная зона (ТРЗ) «Золотое кольцо Москвы» обретает все более зримые очертания. В настоящее время рабочая группа во главе с префектом ЦАО Сергеем Байдаковым разрабатывает проект постановления правительства Москвы о первоочередных мерах по созданию пешеходного маршрута «По достопримечательным местам Замоскворечья». Поручение было дано председателем координационного совета по развитию ТРЗ Иосифом Орджоникидзе.

Маршрут станет частью формируемой зоны и включит в себя Большой Москворецкий мост, Софийскую набережную, Фалеевский переулок, Болотную площадь, Болотную набережную, Лужков мост, Лаврушинский переулок, Большой Толмачевский переулок, Ордынский переулок, улицу Большая Ордынка и Климентовский переулок.

Как сообщил С. Байдаков, работы по организации пешеходного маршрута будут поделены на два этапа. Первый этап охватывает текущий год и часть следующего - до празднования 150-летия Государственной Третьяковской галереи. Затем начнется второй этап, рассчитанный тоже примерно на два года. Пока работа продвигается медленно.

- Надо идти на каждый объект, - считает префект ЦАО, - непосредственно на месте обсуждать все вопросы.

По его мнению, часть работ, связанных с текущим благоустройством, установкой информационных указателей, необходимо начать уже сейчас, не дожидаясь утверждения проекта по всему маршруту. В любом случае это вписывается в общую концепцию маршрута. В текущем году решено также заняться подсветкой в Лаврушинском переулке и реконструкцией сквера на Болотной площади.

Петр ПОЛЫНОВ

ИНФОРМ БЮРО

ПОЖАРОВ НЕ БУДЕТ?

В наступающем летнем сезоне сколько-нибудь сложной пожарной ситуации в лесопарках Москвы и лесах Подмосковья не ожидается. Об этом в субботу, 9 апреля, сообщили в Федеральном агентстве лесного хозяйства. Только на профилактику лесных пожаров в нынешнем сезоне выделено около миллиарда рублей. Кроме того, впервые за последние 20 лет Рослесхоз получил 600 единиц тяжелой лесопожарной техники.

СУББОТА, 9.04

ЧП НА СОЛЯНКЕ

Поговорка про кирпич, который может в любой момент упасть на голову, подтвердилась утром в воскресенье, 10 апреля, в центре столицы. В доме 1/2 на улице Солянка с карниза здания старой постройки вниз вдруг обвалились кирпичи вместе с большим куском лепнины. Искоррежены припаркованные у здания 4 иномарки. Пострадавших нет. Выяснилось, что карниз отвалился просто от старости.

ВОСКРЕСЕНЬЕ, 10.04

БУХЕНВАЛЬДСКИЙ НАБАТ

Этот апрельский день в Москве впервые выдался дождливым, и зонты сотен жителей людей, пришедших на митинг к памятнику «Трагедия народов» на склоне Поклонной горы, образовали как бы единое разноцветное покрывало, из-под которого вдруг возникли скверные букеты цветов и огоньки свечей.

Утренние новости буквально всех каналов сообщали о чем угодно, но только не о том, что ровно 60 лет назад, 11 апреля 1945 года, узники лагеря смерти Бухенвальд подняли восстание, над лагерем взвился красный стяг, а позже ООН своим решением объявила этот день Международным днем освобождения узников фашистских концлагерей. Не звучит сегодня на радио и трагический гимн павшим «Бухенвальдский набат».

Однако Комитет общественных связей правительства Москвы совместно с областным руководством, городскими префектурами, общественными организациями бывших малолетних узников фашизма отметили это событие митингом жителей Москвы и Московской области, которым в детстве пришлось пройти ужасы концлагерей и фашистских гетто.

Ныне в столице проживает однадцать тысяч бывших малолетних узников фашизма, часть которых нашла в себе силы взойти в тот день на Поклонную гору.

ПОНЕДЕЛЬНИК, 11.04

ОЧЕРЕДЬ ДЛИНЮЮ В 20 ЛЕТ

В прошлом году улучшили свои жилищные условия 60 тысяч московских семей. Но эта цифра вовсе не вдохновляет очередников, которые ждут новоселий более 20 лет. В 2004 году жилье получили те, кто стоит в очереди с 1983-1984 годов, в этом году появилась такая надежда и у очередников 1985 года. Эти данные привел в своем докладе руководитель Департамента жилищной политики и жилищного фонда города Москвы Петр Сапрыкин на очередном заседании столичного правительства при обсуждении вопроса «Об итогах выполнения городских жилищных программ в 2004 году и о городских жилищных программах на 2005 год». На перспективу намечается увеличить объем строительства социального жилья для очередников.

Мэр столицы Юрий Лужков особое внимание уделил проведению городской жилищной политики в условиях нового Жилищного кодекса РФ.

«МС» - Интерфакс

ВТОРНИК, 12.04

РЕЗОНАНС

Жительница района Таганский Александра Кольцова обратилась в редакцию с письмом. Вот что она поведала:

«У нас, жильцов дома по ул. Малой Калитниковской, дом 18, корп. 1, а также близлежащих домов и части домов по Ведерникову переулку, есть такая просьба-жалоба: нам очень неудобно стало ходить в магазин «Пятерочка», расположенный на ул. Талалихина, дом 3, и в детскую поликлинику №104. Раньше мы ходили по дорожке дворами мимо поликлиники. Здесь был выход на улицу Талалихина - к школе, метро и магазину.

ПРОЙТИ НЕ ДАДУТ, НО ПОРЯДОК НАВЕДУТ

Примерно год назад территорию поликлиники огородили, оставив со стороны наших домов всегда закрытые ворота, а с противоположной стороны - небольшую калитку. И теперь, чтобы нам попасть в поликлинику, надо обходить по Ведерникову переулку и прыгать через заборчик, который поставлен вдоль дороги. А чтобы дойти до «Пятерочки» или дальше, к школе №464, надо метров двести пройти по Ведерникову переулку.

А этот участок совершенно разбит - по обочине дороги ямы, вечно грязь и вода. Если идут машины, пешеходам приходится отступать прямо в грязь, тротуара нет. Даже удивительно, что в Центральном округе есть такая грязная улица и создано такое неудобство для жителей. Наша просьба: сделать калитку в заборе поликлиники, чтобы был сквозной проход, и благоустроить Ведерников переулок».

Это обращение редакция направила в управу района Таганский (ЦАО). И вот что нам ответил первый заместитель главы управы Александр РОДИОНОВ:

«В целях повышения эффективности мер по обеспечению безопасности, противодиверсионной и антитеррористической защищенности учреждений здравоохранения и во исполнение распоряжения мэра Москвы №256-РП «О единой системе антитеррористической деятельности в г. Москве» в 2004 году территория детской городской поликлиники №104 УЗ ЦАО по адресу Сибирский проезд, дом 1 в пределах замлеотвода была огорожена забором, она охраняется сотрудниками ЧОПа, введен пропускной режим. В связи с вышеизложенным делать сквозной проход через территорию нецелесообразно. В мае текущего года будет проведена комплексная проверка Ведерникова переулка для последующего выполнения ямочного ремонта асфальтобетонного покрытия».

Дома, как и люди, стареют, ветшают, и жилищная инспекция никогда без работы не останется: надо вовремя подметить, где подызоносилась кровля, проржавели в подвалах трубы, увидеть другие изъяны в эксплуатации жилья, которые могут привести к аварии и беде. А давайте-ка заглянем к тем, кто непосредственно занимается эксплуатацией жилья и кто обязан устранять эти самые недостатки: в силах ли они своевременно это делать?

В минувшую субботу мы встретились с директором РЭУ Восточного Измайлова (ВАО) Валентином Панкратовым, который работает на этой должности с 1997 года. День субботний, а он ходит по объектам, ломает голову, как устранить очередные замечания Мосжилинспекции по ремонту кровель, фасадов, дорог во дворах. На жилищных инспекторов не светует, они исполняют возложенные на них обязанности,

ПОРА ВЕРНУТЬСЯ К ППР

но рисует реальную картину состояния жилого фонда района.

РЭУ обслуживает в основном пятиэтажки 60-х годов, есть дома и довоенной постройки. То есть каждый день можно ожидать, что где-то рванет, лопнет, зальет, а средств не хватает даже на латание дыр.

- В былые годы было обязательным проведение планово-предупредительного капитального ремонта жилых домов, а последние десять лет ППР не проводится, потому нередко возникают аварийные ситуации, - сетует директор РЭУ. Он вспоминает и те времена, когда работникам эксплуатирующих жилой фонд организаций давали служебные квартиры, среди тех же дворников проводились конкурсы на замещение этой должности, потому что и

жилье давали, и платили прилично. Сегодня же нет ни того, ни другого, и с рабочими кадрами в РЭУ очень туго. По штатному расписанию в РЭУ положено иметь 220 человек, а работает значительно меньше...

О многих сложностях еще поведал Валентин Алексеевич, но главный вывод таков: пока мы не вернемся к плано-предупредительному капитальному ремонту жилых домов, особенно таких старых и ветхих, как в Восточном Измайлове, жилищных инспекция работы будет с каждым годом прибавляться, а РЭУ будут просто не в силах своевременно устранять недостатки в эксплуатации жилых домов со всеми вытекающими из этого нежелательными последствиями.

Николай АНДРЕЕВ

Информация о результатах проверки эксплуатационного состояния жилищного фонда за период с 4.04.05 по 8.04.05

Особое внимание на минувшей неделе Мосжилинспекция уделила подготовке жилищного фонда города к весенне-летней эксплуатации. Выявлено 1090 фактов неисправных систем внутреннего и наружного водоотвода, 620 фактов неудовлетворительного состояния откосов, 1367 фактов неисправных цоколей и фасадов, 1662 факта неудовлетворительного состояния входов в подъезды (крыльца, козырьки, входные двери) жилых домов, 176 фактов нарушений в состоянии придомовых территорий.

Нарушения выявлены во всех административных округах. Вместе с тем инспекция обратила внимание на следующие подрядные организации, где подготовка жилищного фонда к весенне-летней эксплуатации проводится крайне неудовлетворительно (речь идет о многочисленных нарушениях по системам водоотвода, неисправностях цоколей, откосов, входов в подъезды, мусоре во дворах): ЮАО - РЭУ-2 (На-

гатино-Садовники), ООО «СМУ-7» (Чертаново Северное), ООО «Самос-64» (Москворечье-Сабурово), ЮЗАО - ООО «Миланж-2000» (Ясенево), ООО «Веста» (Академический), ЗАО «ГрандХолдингСтрой» (Котловка), ЗАО - ООО «Сентаво» (Дорогомилово), ООО «МСР Запад» (Филевский Парк), СВАО - ООО «Старкрафт» (Бутырский), ООО «Талочка-1» (Ростокино), ООО «ВишераРемКом» (Бабушкинский), САО - ООО «Никострой-2000» (Аэропорт), ООО «Ива XXI» (Савеловский), ООО «Смарт-Альянс» (Дмитровский), ВАО - ООО «СМУ-7» (Гольяново), РЭУ-31 (Северное Измайлово), ООО «ЮНИ», уч. 7 (Богородское), ЦАО - ЗАО РСФ «Ремстройсервис» (Мещанский), ООО «Профессиональные новации» (Басманный), ЮВАО - ООО «Политрейд-тив» (Рязанский), СЗАО - ОАО АПРЭО (Хорошево-Мневники).

По результатам проверки оформлено 1591 предписание, в 132 случаях применены меры административного наказания.

АДРЕСА ТРЕВОГИ