

ОМ ОПЕРАТИВКА

Анатолий БАННОВ,
глава управы района Отрадное, СВАО:

ЕСТЬ У ОКРУГА ПОБРАТИМЫ



Мы как-то редко задумываемся над самым смыслом понятия «жилищно-коммунальное хозяйство», да и воспринимаем эти слова часто через аббревиатуру «ЖКХ». У большинства горожан ЖКХ ассоциируется с образом водопроводчика или дворника с метлой. А ведь «community» в переводе означает и группу людей, живущих в конкретной местности, общину. Так что ЖКХ - это не только трубы, вентили, счетчики, а прежде всего люди, причем все без исключения жители района, а не только работники-коммунальщики.

Район Отрадное - светлый, нарядный, праздничный - в представлении москвичам, думаю, не нуждается. Это один из самых благоустроенных районов столицы, уже традиционно берущий призовые места на общегородских конкурсах. Словом, стараемся соответствовать своему гербу. Интересно, кстати, история его возникновения. Когда ломали голову над тем, каким же должен быть герб Отрадного, кого-то вдруг осенило, что французское слово «район» может совершенно неожиданно принимать чисто русское звучание - «рай он». Так золотая райская птица на синем щите стала нашим символом.

Сегодняшнее Отрадное - это 144 993 жителя. Целый город, причем немаленький. И ведь буквально от каждого зависит, будет ли это гигантская коммуналка со всеми сопутствующими ей нравами или же гармоничное, культурное сообщество людей, болеющих и переживающих за свой район как за собственную квартиру. Но с этим, к сожалению, пока не все гладко.

Взять те же самые подъезды. Их в Отрадном 1232, 513 уже оборудованы камерами видеонаблюдения. В 243 дежурят консьержи. Кажется, все под контролем, так нет же, и вандализма хватает, и лифтового мародерства, когда облицовка кабин сдирается подчистую. А не так давно, например, два лифта просто спалили. Ущерб - свыше 400 тысяч рублей. Зачем? Для чего? В голове не укладывается!..

Мы пошли даже на такой эксперимент: скрытые видеокмеры кое-где установили непосредственно в лифтах. Хочется, глядя в глаза вандалам, напрямую спросить, откуда у них это неодолимое желание превращать собственный подъезд в руины.

Или взять общемосковскую, наверное, головную боль - хронические задолженности по квартплатам. У нас в Отрадном сейчас 497 лицевых счетов, но оплаченных больше года. Вот теперь, например, появилась такая общегородская «страшилка» для злостных неплательщиков - Капотня, где должников стали переселять в какие-то казарменные бараки. Ну, во-первых, в Отрадном такого жилищного фонда нет, а во-вторых, я не уверен, что проблему можно решить именно такими кардинальными методами.

Вот конкретный пример. Несколько лет назад из Западного округа к нам переехала семья. Мягко говоря, неблагополучная. На данный момент отец - в тюрьме, мать - в больнице, в квартире осталась одна пятнадцатилетняя девочка. Долг по квартплате - сорок пять тысяч. И что прикажете делать? А вот пример обратный. Есть у нас в районе детский оркестр. Да такой, что как-то на очень высоком приеме в МИДе пацаны такой джаз полтора часа заряжали, что главы дипломатических миссий были поражены, отказывались верить, что перед ними выступают непрофессионалы. Душа и руководитель этого коллектива - Петр Петрович, любящий ребятни. Одна беда - нет московской прописки. Нужен такой человек району? Конечно! А поэтому и прописку, и жилье мы ему решаем. Почему нет, если вон футбольные клубы нужных им легионеров из Африки везут?

Словом, врачевать надо прежде всего души. Тогда будет и порядок на улицах, и чистота в подъездах, и достаток... И получают вещи самые неожиданные. Есть в Отрадном улицы Каргопольская и Олонечская, названные по именам двух маленьких старинных северных городков. Что за люди в них живут, чем дышат? Поехали, познакомились. Народ замечательный - добрый, сердечный, трудолюбивый. Завязалась настоящая дружба, и сейчас Олонец и Каргополь - побратимы Отрадного. Ездим друг к другу в гости, помогаем, как испокон веку на Руси повелось - чем богаты, тем и рады. Были у северян на фестивале Дедов Морозов, на празднике «Гуселет». Наша улица Каргопольская стилизуется под своего побратима: появилась дивная красота деревянная часовенка в северорусском стиле с кровлей из серебристой осины.

А посмотрите на наши скверы, дворики, цветники! А как заиграет по весне всеми цветами радуги знаменитая отрядненская Жар-птица! И все это делается стараниями и руками самих жителей.

Планы на этот год у нас амбициозные. На межрайонном городском конкурсе Отрадное должно стать только первым. По красоте, уюту, ухоженности, комфорту жизни. По-иному нельзя - имя обязывает.

От нашего дома на улице Орджоникидзе (ЮАО) к станции метро «Ленинский проспект» ведет узенькая заасфальтированная дорога, зажата между административным зданием и автостоянкой. Сзади - огромный выставочный и торговый центр. Офисы, остановка трамвая... Дорога эта пешеходная, на что указывает отделяющий ее от проезжей части бордюр. И она всегда заполнена людьми, а уж утром и вечером - настоящее столпотворение.

На протяжении многих лет этот проулочек без названия был пешеходной зоной, но года этак три тому назад здесь почему-то стали ездить машины, и движение настолько интенсивно, что люди боятся попасть под колеса. Особенно опасной ситуация становится зимой, когда из-за сугробов дорожка сужается. Летом автомобили наезжают на тянущийся вдоль дорожки газон, и зеленый травяной ковер становится изуродованным, израненным колеями. На все это больно смотреть, а уж ходить здесь и вовсе опасно.

Чем объяснить такое безобразие? С течением времени дорога пришла в негодность, и, возможно, у водителей возникло ощущение, что по ней

ТРОТУАР-ТРОФИ



ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

можно ездить. Впрочем, не исключено, что она разрушилась именно из-за автомобилистов. Пешеходную дорожку давно уже надо ремонтировать, но районные власти этого не делают.

Недисциплинированных водителей, возможно, могли бы призвать к порядку дорожные знаки. Но в этом месте их нет. Правда, то ли совестливые представители администрации, то ли отчаявшиеся жители время от

времени устанавливают на злосчастной дорожке громадные бетонные тумбы. На какой-то период восстанавливается порядок. Так что вы думаете? Автомобилисты, эти новоявленные русские богатыри, их отодвигают или уносят.

Конечно, порядок здесь могли бы навести постовые милиционеры, если бы таковые были в наличии. Но ведь на каждом углу, в каждом переулке инспектора не поставишь. И все-таки на какое-то время в местах, где наглицы-автолюбители ведут себя особенно дерзко, это делать необходимо. Для острастки. Для того, чтобы наглицы усвоили, что за нарушение последует штраф.

Увы, не только возле моего дома автомобили свободно разъезжают по тротуарам. Это бедствие всей Москвы. Когда-то писатель Василий Чичков, рассказывая о беспорядочности дорожного движения в Латинской Америке, не без гордости заметил, что нашим уличным регулировщикам такое могло бы только присниться в кошмарном сне. И вот теперь эти сны - наша реальность.

Елена БЕЛОСТОЦКАЯ

ВЕРНИСАЖ ПОСЛЕ ПОЖАРА

Не помешают ли последствия пожара в центре ремесел «Русское подворье» проведению в Измайлово (ВАО) праздничных мероприятий по случаю майских праздников и особенно Дня Победы? Здесь традиционно собираются партизаны, участники столичного ополчения. В нынешнем году префектура ВАО предполагала придать этой встрече особый размах. А центральной ее частью должны были стать мероприятия как раз на территории «Русского подворья»...

Этот вопрос корреспондент «МС» задал генеральному директору «Русского подворья» Александру Ушакову в ходе пресс-конференции в Измайлово, посвященной причинам и последствиям пожара.

Нет, этот пожар ни в коем случае не может повлиять на наши планы. У нас запланирована большая праздничная программа «Вернисаж встречает весну», одна из крупнейших в столице, - ответил генеральный директор «Русского подворья».

На праздник Победы мы приглашаем около 300 ветеранов из Восточного округа, устроим для них полевою кухню, вручим подарки...

А теперь о самом пожаре, признанном крупнейшим в Москве за последние годы. Огнем уничтожено 30 процентов строений комплекса, подсчитали руководители «Русского подворья».

Наличие в кафе двух сортов мороженого, - подчеркнул префект, - еще не делает его детским. Необходим предназначенный именно детям ассортимент. Для таких заведе-

ского подворья». Полностью сгорели ремесленные мастерские, лицей «Данила-мастер», «Царский терем» - точная историческая копия дворца царя Алексея Михайловича. Немалый урон понесли и другие постройки.

Основная версия руководителей «Русского подворья»: произошло это в результате поджога. Во-первых, эпицентр пожара находился там, где самопроизвольного возгорания произойти не могло. Во-вторых, в прокуратуре находится видеопленка, а на ней видно, что за считанные минуты до пожара в здание вошли двое - мужчина и женщина. Затем они быстро вышли. И буквально сразу в здании раздался два хлопка, и вспыхнуло интенсивное пламя.

Возможно, мы просчитались в проектировании: построили здания из традиционного материала - дерева, - добавил А. Ушаков. - Новое здание станет бетонокаркасным. Кроме того, модернизируем противопожарное оборудование. Мы уже начали восстанавливать лицей, планируем закончить все работы менее чем за полгода.

Восстановление будет вестись на собственные средства «Русского подворья», а также на пожертвования. Для них открыт специальный счет. И конечно, есть надежда на кредиты, на помощь префектуры ВАО.

Геннадий ВОСКРЕСЕНСКИЙ

ПОТРЕБИТЕЛЬСКИЙ РЫНОК ЦАО АКТИВНО ГОТОВИТСЯ К ВЕСЕННЕ-ЛЕТНЕМУ СЕЗОНУ. ОДНИХ ТОЛЬКО ЛЕТНИХ КАФЕ ЗДЕСЬ ПОЯВИТСЯ 580, В ТОМ ЧИСЛЕ 58 ДЕТСКИХ. ПО ИНИЦИАТИВЕ ПРЕФЕКТА ОКРУГА СЕРГЕЯ БАЙДАКОВА ПРОГРАММА ОТКРЫТИЯ ДЕТСКИХ КАФЕ РЕАЛИЗУЕТСЯ С ПРОШЛОГО ГОДА. НЫНШНИМ ЛЕТОМ ЧИСЛО ИХ ВОЗРАСТЕТ БОЛЕЕ ЧЕМ ВДВОЕ. ПРИ ЭТОМ ОГРАНИЧИВАЕТСЯ РЯД УСЛОВИЙ.

Наличие в кафе двух сортов мороженого, - подчеркнул префект, - еще не делает его детским. Необходим предназначенный именно детям ассортимент. Для таких заведе-

СЕЗОН ЛЕТНИХ КАФЕ

ний должно быть отведено особое пространство, подготовлена специальная культурная программа.

Об этом, а также о других задачах летней торговли шла речь на коллегии префектуры. Заместитель префекта Михаил Орлов представил адресный перечень размещения, реконструкции и модернизации некапитальных объектов мелкорозничной торговли в округе. Всего их более 2200, в том числе 427 соци-

ально значимых. Здесь будут торговать хлебом, молоком, овощами и фруктами. Кроме того, в округе найдется место для нескольких автоаптечек и мобильных пунктов продажи печатной продукции.

В числе приоритетов остается проведение ярмарок выходного дня. Только за первые два месяца года в округе состоялось 65 таких ярмарок. Реализовано свыше 1100 тонн сельхозпродукции на сумму 71

млн. рублей. Утвержден график проведения ярмарок до июня. Они будут сопровождаться соответствующей культурной программой, выступлениями самодеятельных коллективов.

С. Байдаков подчеркнул, что с наступлением весенне-летнего сезона активизируется несанкционированная торговля.

- Не надо ждать, пока она расцветет, заниматься этим вопросом надо уже сейчас, - заявил он и поручил обеспечить самые жесткие меры по ее пресечению.

Петр ПОЛЫНОВ

В ОКРУГАХ И РАЙОНАХ



...И ШКОЛА МОЛОДОГО УПРАВДОМА

В районе Перово (ВАО) создан методический кабинет по форме ЖКХ. Его на общественных началах возглавляет пенсионерка Алла Волкова. У этой организации две особенности. Первая - такие кабинеты обычно создаются на уровне округов. И вторая - он работает не только со взрослыми, но и с детьми. В его составе - школа молодого управдома.

Алла Ивановна по образованию инженер-механик, работала в НИИ труда. Сейчас на пенсии несколько лет. Была старшей по дому. Однажды на районной встрече старших по дому в управе решили создать общественную организацию «Содействие самоуправлению», которая бы способствовала налаживанию отношений между жителями и управой района Перово, ДЕЗом, РЭУ. Волковой поручили возглавить эту организацию. Ее теперь называют председателем всех общественников района, занимающихся

жилищными проблемами. К ней в методический кабинет приходят жители Перова за бесплатной консультацией, по сути это ликбез для взрослых.

А будущих общественников готовят в школе молодого управдома на базе средней школы № 443. Занятия со старшеклассниками проводят заместитель главы управы района Перово Владимир Ницевич, представители Департамента ЖКХиБ, депутаты городской Думы. Молодое поколение имеет возможность получать информацию из первых рук и задавать вопросы

не только исполнителям жилищных законов, но и самим законодателям.

- Юные первичники теперь знают, что собой представляет их дом: из каких коммуникаций он состоит, каковы затраты на его содержание и эксплуатацию, и за что мама ходит каждый месяц платить деньги, - рассказывает Алла Ивановна.

А недавно в школе прошел КВН на тему «А ну-ка, управдом!». В одном из конкурсов команды должны были показать знания по всем статьям коммунальных затрат. Они развешивали на веревочке свои «квитанции». От души все повеселились и над толково-бестолковым словарем. В одной части словаря были термины, применяемые в жилищно-коммунальном хозяйстве, а в другой - то, как их понимают дети. Ребята придумали даже гимн домоуправа.

Может быть, дети и не пойдут в управдомы, но «уроки домоведения» не прошли для них даром. Кроме теории ребятам предлагают и практические заня-