

Вам когда-нибудь приходилось переходить через одну из самых крупнейших и оживленных автомагистралей столицы - Щелковское шоссе около дома № 1, что в Восточном административном округе? Если нет, вы счастливец. Чего, увы, не скажешь о жителях этого района и его гостях. Для них этот переход в самом начале Щелковского шоссе давно уже притча во языцах - как сущее испытание.

МИРОВЫЕ БАНКИРЫ ДОБРАЛИСЬ ДО ПЕРЕХОДА

Только представьте: машины тут идут и идут - сплошным потоком. А светофоры, регулирующие этот поток, традиционно часами не работают. Вот и стоишь, выбирая: то ли в самый поток кидаться, как заправский слаломист, то ли ждать: вдруг-таки на счастье заработает треклятый светофор. Есть, впрочем, еще выбор: отправиться на поиски спасительной пешеходной «переправы». Признаться, удовольствие не из приятных.

По поводу этого самого перехода на Щелковском шоссе не счесть писем в редакцию «МС» от наших читателей-пешеходов. Разберитесь, мол, помогите. А что им ответить?!

Но вот на днях пришла новость. Городские власти решили наконец облегчить жизнь пешеходам, проживающим в этом районе Щелковского шоссе. Для них построят комфортабельный и современный подземный пешеходный переход. Мэр Москвы в среду, 13 апреля, подписал соответствующее распоряжение.

Согласно этому документу подземный пешеходный переход на Щелковском шоссе у дома № 1 должен появиться не позднее первого полугодия будущего года. А его сооружение начнется уже нынешним летом. Как сообщили «МС» в мэрии Москвы, строительство будет осуществлено за счет средств целевого займа Международного банка реконструкции и развития (МБРР). Кроме того, будут привлечены бюджетные средства Целевого территориального дорожного фонда столицы.

Геннадий ГЕНИН

говору купли-продажи с рассрочкой платежей на пять лет с правом проживания в приобретаемой квартире. В рамках утвержденной правительством Москвы программы «Молодой семье - доступное жилье» 183 квартиры предоставлены округом молодым семьям, стоявшим в очереди. Они получили жилье с правом выкупа его в рассрочку на льготных условиях.

В 2004 году в CAO ликвидировано 940 коммунальных квартир. В части из них жильцы выкупили освободившиеся комнаты, часть коммунальных квартир была расселена, так как дома подлежат сносу.

На 2005 год в округе разработаны новые жилищные программы. Они во многом отличаются от прошлогодних. Во-первых, они будут реализованы в условиях нового Жилищного кодекса. Во-вторых, значительно увеличивается количество «стартовых» домов, которые возводятся по городскому заказу. Планируется в текущем году в домах-новостройках и за счет освобождающихся квартир улучшить жилищные условия 816 семьям. Дальнейшее развитие получит программа переселения жителей из пятиэтажек и ветхого жилья. Будет переселено 2605 семей из 28 домов.

Уже за три первых месяца года 1360 семей из 14 подлежащих сносу домов справили новоселья в новостройках.

Наталья КРАСОВА

ДИСПЕТЧЕРСКАЯ «МС»

по будням с 16.00 до 17.30 E-mail: moswed@mail.ru

675-13-39

ОЛИМПИЙЦАМИ БЫВАЮТ НЕ ТОЛЬКО СПОРТСМЕНЫ

«Кому вручается премия «Российский национальный Олимп»? Надежда НЕВЕРОВА, ЦАО».

Эта премия была учреждена 11 лет назад, сообщила «МС» руководитель пресс-службы фонда социального развития «Третье тысячелетие» Аида Полева. Среди основателей - фонд социального развития «Третье тысячелетие», Российская академия наук, Правительство РФ, Российский союз промышленников и предпринимателей. Премия присуждается деятелям культуры, педагогам, ученым, политикам, космонавтам, представителям Вооруженных сил, руководителям предприятий, спортсменам, космонавтам... В общем, людям разных профессий, чей труд направлен на благо России и кто на этом пути добился выдающихся успехов. Помимо главной награды - «Золотой Олимп» лауреаты получают почетные звания «Национальный герой», «Человек-легенда», «Кавалер ордена Гражданской чести», «Суперзвезда», «Человек-эпоха», «Человек-легенда», «Министр года», «Президент года»... Победителям этого ежегодного соревнования вручаются отличные из золота статуэтки, именное холодное оружие, расшитая золотом мантия. В этом году лауреатами стали хореограф Игорь Моисеев, сотрудники внешней разведки Михаил и Елизавета Мукасей, летчик-космонавт

Владимир Коваленок, военная летчица Надежда Попова, врач Леонид Рощаль, актриса Элина Быстрицкая, актер Георгий Жженов, певица Тамара Гвердцители, министр информационных технологий и связи РФ Леонид Рейман, Президент Республики Адыгея Хазрет Совмен, губернатор Приморского края Сергей Дарькин, губернатор Оренбургской области Алексей Чернышов, заместитель председателя Комитета Госдумы по природным ресурсам и природопользованию Василий Тарасюк, глава города Новый Уренгой Виктор Казарин, глава Ногинского района Московской области Владимир Лаптев.

Лауреатами «Олимпа» становятся и целые коллективы. В этом году премию «Российский национальный Олимп» получили ОАО «Пролетарский завод», ЗАО «Газдевайс» - предприятие компании «Стройтрансгаз», ОАО «Новомосковская акционерная компания «Азот», ОАО «Авиационный завод имени С.В. Ильюшина», ОАО «Моспроект», ОАО «Карелэнерго», «Буровая компания ОАО «Газпром», ОАО «Березовская ГРЭС-1», ОАО «Тулэнерго», «Кабардино-балкарская топливная компания», ОАО «Российский сельскохозяйственный банк», банк «Санкт-Петербург»...

«В выходные с друзьями катался на байдарке. Случилось ЧП - утонул рюкзак с документами, где кроме всего прочего был ПТС нашего автомобиля. Что же теперь делать, можно ли восстановить документ? Игорь СВЕТЛОВ, пенсионер».

ПТС ТОПИТЬ НЕ НАДО!

Как сообщила нам сотрудница пресс-службы ГУВД Москвы Лариса Филатова, по положению о паспортах транспортных средств (ПТС) дубликаты утраченных или пришедших в негодность документов выдаются на зарегистрированные автомобили подразделениями ГИБДД по месту прописки собственников.

ТАРИФЫ И АРГУМЕНТЫ

«Я живу в доме ТСЖ. За техническое обслуживание оплачиваем по 16 руб. за кв. метр. Получается, платим больше, чем в элитных домах, которые обслуживает ДЕЗ. Каким образом можно пересмотреть эти тарифы? Наталья МАКАРОВА, ВАО».

В «Центре реформы в ЖКХ» редакции сообщили, что тариф определяется на общем собрании ТСЖ. Другое дело, что руководство управляющей компании должно четко аргументировать, почему именно такую сумму надо платить за кв. метр. Если мотивировка не устроит большинство участников общего собрания, они вправе потребовать снижения тарифа или смены компании, которая осуществляет техническое обслуживание.

«Ответьте, пожалуйста, когда же наконец произойдет снос так называемой немецкой слободы в районе Щукино? Сначала речь шла о конце 4-го квартала 2004 года. Потом о первом квартале нынешнего года. Каковы же реальные сроки переселения жителей? Николай ПЕТРОВ, офицер запаса».

Николай ПЕТРОВ, офицер запаса».

ВЫ НЕ УЗНАЕТЕ НЕМЕЦКОЙ СЛОБОДЫ

Ответить на этот вопрос «МС» попросила заместителя префекта СЗАО Михаила Хацкевича и начальника Архитектурно-планировочно-объединения округа Сергея Палладина. Вот что они сообщили:

- К сожалению, жителям немецкой слободы придется еще немного подождать. В мае 2005 года будет окончательно завершена подготовительная работа. Многие уже

сделано. В частности, оформлены договоры на использование земли всего района будущей реконструкции жилого фонда. Это важный этап, позволяющий понять, что можно строить и как строить. Принято официальное окончательное решение, что на месте немецкой слободы появится так называемая ковровая низкорослая застройка, плотность заселения в которой не будет высокой.

Сейчас идут переговоры с инвесторами о конкретных проектах будущих зданий. Свои предложения выдвигают «Донстрой», «Крост». Поступают, в частности, очень экзотические предложения со стороны голландских архитекторов: две высокие башни окружить небольшими домиками. При выборе проекта застройщики власти собираются учитывать и пожелания жителей.

ЧУЖИЕ РАЗГОВОРЫ?

«За междугородные переговоры мне прислали счет на 262 руб. 40 коп. Да не было у меня никаких-таких переговоров. К кому обратиться? Мне уже 75 лет, ходить я не могу, а меня отправляют разбираться в различные конторы, по разным адресам... Александр ЗИБРОВ, ЮАО».

Александр ЗИБРОВ, ЮАО».



Как сообщили нам в отделе претензий ОАО «Ростелеком»-ММТ, для начала вам надо вызвать мастера из бюро ремонта МТС, чтобы он проверил ваш распределительный щиток на предмет незаконного подключения. Если вам трудно

ходить, попросите кого-то из родственников или соседей отослать ваше письмо-жалобу по адресу: 121059, Москва, ул. Брянская, д. 3, филиал ОАО «Ростелеком»-ММТ. Но для начала им лучше позвонить по телефону: 727-49-77.

ПЕРЕДАЮТСЯ ФУНКЦИИ, НО НЕ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

«Кто может подписывать трудовой договор с работником от лица работодателя? Виктория НИКОЛАЕВА, инженер».

Виктория НИКОЛАЕВА, инженер».

«МС» попросила ответить на этот вопрос главного юриста Московского городского правового центра «Защита» О. Кузнецову:

- Трудовым законодательством предусматривается, - сообщила она, - что права и обязанности работодателя в трудовых отношениях осуществляются либо физическим лицом, являющимся работодателем, либо органами управления юридического лица или уполномоченными ими лицами в порядке, установленном законами, иными нормативными правовыми актами, учредительными доку-

ментами юридического лица и локальными нормативными актами.

В соответствии со ст. 273 Трудового кодекса РФ функции организации осуществляются ее руководителем - физическим лицом. Руководитель организации вправе передать исполнение своих отдельных прав и обязанностей другим работникам путем издания приказа об этом. Однако необходимо отметить, что, даже если руководитель передал некоторые свои функции работнику, это не освобождает его от ответственности соблюдать трудовое законодательство в организации.

«Между домом 3а по Николаямскому переулку и «Американским гриль-баром» была произведена вырубка деревьев. Каковы планы по восстановлению зеленых насаждений, а также рекультивации прилегающего сада? Юрий АНОСОВ, ЦАО».

Юрий АНОСОВ, ЦАО».

ПАРК ОБНОВЯТ

В ДЕЗ Таганского района нам сообщили, что к настоящему времени в парке по указанному адресу произвели вырубку только больных и старых деревьев. В дальнейшем посадки обновятся, и парк будет восстановлен.

«Попал в автомобильную аварию. Машина была застрахована, и я своевременно собрал все необходимые документы и направил их страховщикам. Но прошло уже более месяца, а из страховой компании ни слуху ни духу. Что мне предпринять? Сергей ИВАНОВ, пенсионер».

Сергей ИВАНОВ, пенсионер».

Как сообщил нам сотрудник страховой компании Павел Арапов, ситуация довольно стран-

ная. По закону страховщикам отводится ровно 15 дней на рассмотрение вопроса о выплате ком-

ПОРА ОБРАЩАТЬСЯ В СУД

пенсации за ущерб. В крайнем случае компания может взять тайм-аут еще на три дня для оформления документов и проведения платежей через бухгалтерию. А в данном случае речь идет о явном

нарушении правил. Советую вам обратиться в суд. Но перед этим все же известите компанию о своих намерениях. Возможно, ваша решительность подтолкнет их к правильным действиям.

В диспетчерской дежурили:

Е. Белостоцкая, О. Матвеева, Н. Модестов, П. Польшов, В. Широков