

«СЕМЕНОВСКАЯ»: ГОД НА ОБНОВЛЕНИЕ

14 мая, накануне закрытия «Семеновской», я побывал на станции. В который раз убеждаешься - подчас не замечаешь очевидного.

На «Семеновской», оказывается, очень широкая платформа. В ее центре по всей длине расположены четыре ряда колонн - это единственная станция московского метро подобного рода. А вы обращали внимание на великолепный горельеф, установленный на торцевой стене станции? Он изображает орден Победы на фоне оружия и знамен. Щиты с изображением оружия - на путевых стенах. Скульптурное оформление «Семеновской» - дело рук знаменитой Веры Мухиной (совместно с Н. Венцелем).

Станция «Семеновская» (до 1961 года она носила название «Сталинская») была открыта 18 января 1944 года. Автор проекта станции архитектор С. Кравец (вместе с В. Ахметьевым) возглавлял первую группу проектировщиков-архитекторов столичного метро. В 2000 году правительство Москвы включило в Государственный список памятников истории и культуры семь станций столичного метро (в том числе и «Семеновскую»), сооруженных в годы войны.

15 мая я сел на «Площади Революции» в поезд, направляющийся по синей ветке к «Щелковской». Обратил внимание на объявление, переданное машинистом: «Через станцию «Семеновская» поезд проследует без остановок». Вышел на «Электровозовской». Подле эскалаторов висел большой плакат, сообщавший о закрытии «Семеновской» и об организации доставки пассажиров до этой станции метро наземным транспортом. Поднялся вверх, к остановке нового автобусного маршрута «М». На остановке дежурили две сотрудницы Мосгортранса, которые периодически оповещали пассажиров о том, что именно отсюда отправляются автобусы к «Семеновской». Желая проехать к «Семеновской» было много, через минуту автобус отчалил, тотчас подошел второй, за ним - третий. Сел и я в этот автобус. Через семь минут он доставил меня к «Семеновской».

Сознаюсь, это маленькое путешествие я совершил днем, когда и пассажиров меньше, да и пробки не столь мучительны. Тем не менее Мосгортранс очень неплохо подготовился к этому серьезному для местных жителей испытанию: отсутствие метро в течение года - немало неудобство для жителей близлежащих районов. Нельзя было иначе решить проблему?

За разъяснениями мы обратились к директору Управления реконструкции ЗАО «Метроинжконструкция» Александру Мосолову. Именно



ФОТО ЭДУАРДА ЛАТОВКА

этой организации поручено ведение всех ремонтных работ на станции.

- Вы поймите, - терпеливо объяснял Александр Юрьевич, - любой механизм рано или поздно морально устаревает и физически изнашивается. Эскалаторы типа Н-40, установленные на «Семеновской» в 1944 году, 61 год служили верой и правдой. Но ведь всему есть предел. Эскалаторная служба метрополитена неоднократно проводила капитальный ремонт этих механизмов. Последний раз полтора года назад. Пришло время - эскалаторы следует заменить. Представьте себе, насколько изменились за это время технические требования к такого рода устройствам. Например, на «Семеновской» была деревянная балюстрада - короб, между которым и движется эскалатор. Теперь мы соорудим балюстраду из нержавеющей стали. Внизу под эскалатором располагается машинное помещение. И его мы перестроим.

- Но ведь «Площадь Революции» во время ремонта эскалаторов не закрывали?

- Конечно, так же, как и «Белорусскую», «Павелецкую» и многие другие станции, - подтвердил А. Мосолов. - Потому что они имеют не один выход. На «Семеновской» выход один.

По словам директора управления реконструкции, на «Семеновской» установят эскалаторы новейшей модификации Е-55, изготовленные санкт-петербургским заводом «ЛС». Как заметил А. Мосолов, отечественные эскалаторы значительно надежнее и долговечнее в эксплуатации, нежели импортные. Кроме монтажа новых эскалаторов (это основная причина закрытия станции) на «Семеновской» заменят кассовые узлы и турникеты, систему вентиляции, проложат 70 километров новых кабелей. Будет и новый зонт эскалаторного тоннеля - круглой части потолка, нависающей над чудолестницами. Этот чугунный зонт (невидимый для пассажиров) предохраняет от протечек. Если вода и попадает на него, она стекает вниз и по специальным желобам уходит в дренажную систему станции. Будут заменены также гранитные полы, светильники. Если понадобится,

поменяют и мраморную облицовку стен и колонн. При этом внешний вид станции будет полностью сохранен.

- Простите за обывательский вопрос, Александр Юрьевич. Вы разбираете старые эскалаторы, а как потом попадаете на станцию?

- Мы делаем временные лестницы, вверх и вниз ходить приходится пешком. Другое дело, что на «Семеновской» (как и на любой станции) нам придется поднять вверх огромное количество бетона и металлоконструкций. Для этого мы смонтируем специальный скиповый подъемник на лебедке.

- Вы обещали открыть станцию через год. Выполните обещание?

- Будем работать без выходных (отдыхать станем только в праздники), в три смены. Разработанная нами технология позволяет производить такие объемы работ за 12 месяцев. Таким образом, станция «Семеновская» откроется для пассажиров 15 мая 2006 года.

По сообщению Мосгортранса, маршрут автобуса «М» проходит от станции метро «Электровозовская» до станции «Семеновская» по Б. Семеновской ул., Измайловскому шоссе, Вельяминовской ул. Протяженность маршрута - 2,6 км. Остановка автобуса «М» у станции метро «Семеновская» - на Семеновской площади, у торгового центра. Около метро «Электровозовская» посадка в этот автобус производится на четной стороне Большой Семеновской улицы, перед вестибюлем станции. Высадка - у дома № 27 по Большой Семеновской.

На период реконструкции «Семеновской» продлены трассы маршрутов автобусов №№ 36, 83, 141, 254, 702 от проспекта Буденного по Б. Семеновской (без заезда к станции метро «Семеновская»), далее - по прежним трассам. Высадка у «Электровозовской» производится на нечетной стороне Б. Семеновской, на остановке троллейбуса № 32. Посадка будет проходить на четной стороне Б. Семеновской на остановке троллейбуса № 32 и автобуса № 86.

Владимир РАТМАНСКИЙ

Свет и тени

Рано или поздно любой москвич обращается к услугам ГУП «Ритуал». И чаще всего - увы! - слышит о трудностях с «тем светом»: недостатке площадей.

ДОЛГ УХОДЯЩИМ

- Ведь это действительно проблема, - комментирует гендиректор ГУП «Ритуал» Анатолий Прохоров. - Дело в том, что все 59 кладбищ, расположенных непосредственно в черте города, практически переполнены. Остались более или менее свободными только два: Щербинское и Перепечинское. Но их мощности хватит на ближайшие 5-7 лет. Ограничен потенциал и всех 12 кладбищ Подмосковья, находящихся в хозяйственном ведении ГУП «Ритуал»...

Но вот решено: в ближайшее время - впервые за десяток с лишним лет - появится сразу несколько новых погостов.

- Все они будут не в Москве, а в области, - рассказывает первый замгендиректора ГУП «Ритуал» Андрей Бочаров. - Четыре новых кладбища в общей сложности займут более 150 гектаров. Для трех из них уже активно подбираются земельные участки. Что касается четвертого, то ему суждено быть в местечке Ястребки Одинцовского района. Здесь будет, как обещают в ГУП «Ритуал», грандиозный мемориал, подобного которому нет, пожалуй, во всей России - на 250 тысяч захоронений (для справки: по статистике, на погостах Подмосковья - 90 процентов москвичи, 10 процентов - жители области).

Место под кладбище выбрано не случайно. Участок окружен лесами, территория расчленена автомобильной трассой Звенигород - Кубинка. Два участка, находящихся по обе стороны от нее, ГУП «Ритуал» предлагает объединить подземным переходом и пешеходным мостом-пандусом. Один из этих участков будет отведен под индивидуальные захоронения, второй - под семейные. Для обоих участков предусмотрена весьма вместительная колумбарная стена. Неподдалеку появятся храм и часовня. Территорию декорируют фонтанами и огромным количеством цветочных клумб. Кладбище планируется открыть уже в 2006 году.

Есть у ГУП «Ритуал» еще ряд планов. Так, известное Калитниковское кладбище, которому недавно минуло 200 лет, давно испытывавшее дефицит площади, по решению правительства Москвы вырастет сразу на полгектара. На новой площади в ближайших два года планируется, в частности, построить колумбарную стену на 5 тысяч ниш, в каждой из которых будут стоять по четыре урны.

Самые же большие работы запланированы для Перепечинского кладбища. Во-первых, само кладбище расширяется: ему выделены дополнительные земельные участки. Во-вторых, впритык к нему появится новый «объект» - мусульманское кладбище, единственное за всю историю столицы построенное в соответствии с канонами ислама. Как сообщили в ГУП «Ритуал», в центре этого кладбища, рассчитанного на 25 тысяч захоронений, будет сооружена мечеть. По сторонам от нее расположатся два функциональных здания, поблизости от которых построят ритуальную площадку: на ней верующие смогут читать молитвы и совершать намаз. На территории - в отличие от всех действующих столичных погостов - строжайшим образом запретят распивать любые спиртные напитки. От Перепечинского кладбища его будут отделять несколько изгородей, в том числе живых - из деревьев и кустарников. Начало строительных работ запланировано на 2008 год.

Еще одним новым погостом суждено стать и первому в Москве иудейскому кладбищу - на территории ЗАО, у известного Востряковского погоста, где похоронены многие звезды культуры и науки, в том числе нобелевский лауреат академик Андрей Сахаров. Под него планируется отдать старинный исторический участок с иудейскими захоронениями «Востряковки». Сейчас на нем примерно 5 тысяч захоронений. По решению правительства Москвы участок расширят вдвое, сделав полноценным мемориалом, рассчитанным на 10 с лишним тысяч захоронений. Планируется возвести даже «стену плача».

В подготовке проекта и финансировании этого пантеона принимают участие московская и федеральная еврейские религиозные общины. Они привлекут ведущих архитекторов Германии, Италии, Франции, Израиля. Во втором квартале нынешнего года подготовительный этап работ планируется завершить, а само строительство начать в 2006 году.

Геннадий ВОСКРЕСЕНСКИЙ



ФОТО АНДРЕЯ НИКЕРИЧЕВА

Для того чтобы понять, как работает жилищный инспектор, корреспондент «МС» отправилась с ним в рейд.

Елена Курчаткина - инспектор, главный специалист Жилищной инспекции по Восточному округу Мосжилинспекции. Определение «главный» в должности означает самый большой объем работы среди окружающих инспекторов. В ее хозяйстве три района ВАО - Измайлово, Метрогородок и Восточный Поселок. Елена Александровна следит за порядком жилищно-коммунального хозяйства в 677 домах. График работы инспектора сродни графику врача «Скорой помощи» - в первую очередь ехать нужно туда, где нуждаются в неотложной помощи. А стекаются обращения в жилищную инспекцию отовсюду:

с пейджером мэра, префектов, глав управ и со всех «горячих линий». В год таких жалоб поступает порядка 250. И практически все их авторы не удосужились попросить помощи в родном РЗУ или ДЕЗе. А ведь обращение напрямую только бы ускорило дело. Ведь у инспектора и без того хватает хлопот - нужно обойти дворы и дома, успеть на совещания различных комиссий.

Картина работы инспектора была бы не полной, если не сказать о сезонных рейдах по комплексной проверке жилищного фонда. Речь идет о подготовке жилья к весеннему и зимнему сезонам.

ЛЮДОВИКА XIV ДЕПОРТИРУЮТ ИЗ ПОДВАЛА

Один день из жизни инспектора Восточного округа

Вот сейчас, например, все маляры столицы взялись за кисти. Вовсю кипит работа по программе «Мой двор, мой подъезд». И каждый отремонтированный подъезд должен принять жилищный инспектор. Поэтому раньше десяти вечера Елена Александровна домой не попадает. Накануне нашей встречи ей пришлось 20 раз подняться и спуститься по лестницам пятиэтажек. А если учесть, что в ее районах в основном старый жилищный фонд без лифтов... Я сделала вывод: завтра шпильки не надевать, приготовить брюки. Форма одежды - походная.

Наш поход начался с Измайловского проспекта, 55. Поступил сигнал от жильцов первых этажей - затоплен подвал, в квартирах - запах от засорившейся канализации. У дома мы увидели аварийную машину, которая оперативно справлялась с «наводнением». В подвале остались только лужи и остатки канализационного мусора. Инспектор подготовила предписание полностью осушить подвал с последующей его дезобработкой.

Дальше мы отправились по адресу: Нижняя Первомайская, дом 3. Старшая по дому Татьяна Тимашева обратилась с жалобой по поводу неудовлетворительного содержания подъезда. Я заметила, что Еле-

на Александровна не убирает в сумку блокнот. По дороге она постоянно делает пометки: «не покрашены придомовые ограждения», «поврежден тротуарный камень», «сбита плитка у входа в подвал». Блокнот ей хватает на неделю.

А вот и нужный нам дом. Осмотр подъезда начинаем в присутствии представителей ДЕЗа и РЗУ. Женский взгляд инспектора сразу же замечает не только грязные окна, но и паутины на них. Вокруг мусоропровода - груды окурков и мандариновой кожуры. Сбоку у мусоропровода - дыра размером с кулак. Елена открывает ковш мусоросборника, и мы видим, что он «завял» от ржавчины. Поднимаемся выше - точно такая же картина. Спускаясь вниз, Курчаткина обратила внимание на обгоревшие почтовые ящики. Если бы жилищная инспекция могла писать жалобы на нерадивых жильцов, бросающих окурки в картонные коробки...

На ходу инспектор замечает, что нужно покрасить и укрепить батарею, снабдить деревянную тамбурную дверь пружинами. В предписании будет и указание: заменить поврежденное покрытие козырька над входной дверью и установить водоотливы с капельниками. Ну а бороться с бомжами, которые используют козырек, чтобы попасть в

подъезд, Елена Александровна рекомендует милиции.

Спустившись в подвал, мы увидели, что продухи (маленькие окошки) закрыты зимними «ставнями». А на них должна быть решетка и сетка-рабица, чтобы в подвал не повадились кошки. Да и лампочка на проводе никак не вписывалась в нормативное понятие «светильник». И металлическая дверь выглядела изрядно помятой.

Дальше наш путь лежал в сторону Первомайской улицы. Там недавно РЗУ № 24 приняло под свое крыло 17 в прошлом ведомственных домов от Центромонтажа. По дороге, проходя мимо детской площадки, инспектор записала: «6-я Парковая, дом 8 - отремонтировать качели, качалки, все покрасить, засыпать песок в песочницу».

Мне кажется, что инспекторам можно писать сценарии к фильмам. Вот этот, скажем, чем не сюжет? Один из жителей пожаловался в жилищную инспекцию ВАО на холод в квартире. Курчаткина решила посмотреть на коммуникации в подвале. Но до конца «подземелья» пройти не смогла - наткнулась на металлическую дверь. Пригласила слесаря. Дверь вскрыли, а там... Мраморные полы, шикарная спальня в стиле Людовика XIV, барная

стойка и винтовая лестница вверх. По лестнице можно попасть в квартиру хозяина. Что делать? Инспектор вторглась в частную собственность. Вызвала УВД, выписала ДЕЗу предписание - привести в порядок подвальное помещение в соответствии с проектом застройки. Но для начала нужно, чтобы хозяин забрал свои вещи. А его и след простыл. Подали в суд. Но иск отклонен. Определение суда - ДЕЗ не является собственником здания. Собственник здания - Департамент жилищной политики и жилищного фонда. Но там сказали, что это не их дом и принадлежит он Департаменту имущества. И только этот департамент может дать ДЕЗу доверенность на приведение подвала в надлежащий вид... Это запутанное дело остается на контроле инспектора Курчаткиной.

С Еленой Александровной мы расстались под вечер. Она поехала готовиться к зиме - на заседание тепловых комиссий в управу района Метрогородок.

...Чем закончился рабочий день инспектора? Достоверно известно, что гражданкой Курчаткиной был безжалостно разорван на две части батон белого хлеба. И тут же съеден с представителем дирекции единого заказчика.

Елена ВОЛКОВА