

**- Иван Сергеевич, может быть, мой первый вопрос не по адресу - вы за энергетик не в ответе, но все же, касалась ли Объединения административно-технических инспекций майская техногенная авария?**

- Есть такая песня, которую написал поэт Петр Градов, а музыку - композитор Мовсесян. В ней такие слова: «Все в Москве нас касается, все касается нас...» Это прямо относится к нашему ОАТИ, эти строки мы могли бы сделать своим девизом. Конечно же, мы не имеем права обойти своим вниманием объекты Мосэнерго. На сегодняшнем утреннем оперативном совещании этот вопрос был рассмотрен первым.

На территории Москвы имеется много электроподстанций, других объектов энергетики. Мы должны контролировать все подходы и подъезды к ним, чтобы аварийные службы могли беспрепятственно подъехать. А там, где ведутся работы по разрывам, проследить, выдержаны ли все сроки, восстановлено ли благоустройство? Сам здания должны быть надежно защищены, иметь опрятный вид. Все это мы еще раз проконтролируем в ближайшие дни.

**- Летний сезон начался не слишком удачно, но тем не менее это самое напряженное время для проведения благоустроительных работ. Какие задачи вы поставили перед собой на лето-2005?**

- Приоритеты мы расставили так: прежде всего контроль за своевременным выполнением работ по ремонту асфальтобетонных покрытий на проезжей части дорог, нанесением дорожной разметки. Наша дорожная инспекция будет контролировать качество исполнения, соблюдение нормативно-правовых документов и требований к качеству дорожных покрытий.

Кроме того, этим летом на ВВЦ (ВДНХ) пройдет очередной городской фестиваль цветов. Мы составили план мероприятий по подготовке территорий, прилегающих к зоне его проведения. Он, естественно, согласован с префектурой СВАО, будем вместе его реализовывать, чтобы праздник прошел на самом высоком уровне. Сейчас уже сформирована целая бригада из специалистов ОАТИ, которая станет контролировать качество работ по наполнению клумб и газонов грунтами, цветочному оформлению.

Не менее важна подготовка к Дню города. Готовится множество мероприятий. Их спектр касается самых различных элементов оформления и благоустройства столицы, вплоть до внешнего вида фасадов зданий и их содержания.

**- Но ведь это в первую очередь забота Мосжилинспекции?**

- Не совсем так. Существует разграничение: за фасады жилых домов отвечает жилинспекция, а за административные и общественные здания - мы. Но не может же наш инспектор, закрыв глаза, пройти мимо, если фасад многоэтажки выглядит плохо. Мы же коллеги, у нас общая ответственность за облик города. Мы постоянно поддерживаем связь, информируем друг друга о замеченных недочетах. Вопросы взаимодействия у нас хорошо отработаны. На это мы и настраиваем наших сотрудников. А теперь у меня к вам предложение. Сейчас начинается вторая часть оперативки. Поучаствуйте - руководители наших подразделений расскажут вам о своих задачах детально и предметно.

**- Но у меня интервью для рубрики «От первого лица»...**

- А у нас руководители инспекцией - все первые лица. Так что чистота жанра не пострадает.

**- Ну-у... - я сдался, хотя терпеть не могу всяческих чиновных совещаний. И не пожалел. Получилось этакое коллективное интервью «От первого лица». Ищенко, прекрасно владеющий ситуацией во всем до мелочей (не забудьте - почти 50 лет в ЖКХ), все же предпочел благожелательно наблюдать со стороны за отчетами своих подопечных. А мне оставалось только задавать вопросы, которые я бы иначе адресовал самому Ивану Сергеевичу.**

**- Эх, дороги, пыль да колдобины. Я сам за рулем, и на собственной шкуре ощущаю последствия зимы - ямы и выбоины вытаяли из-под снега, словно подснежники. Только отнюдь не нежные, а злобные и смертельно опасные для машин. Что-то же надо с этим безобразием делать?**

- Здесь зона нашей ответственности, отвечает руководитель дорожной инспекции ОАТИ Елена Воропаева. - Контроль за состоянием столичных дорог, основных трасс, нанесением разметки, чтобы была обеспечена безопасность движения.

Мы очень активно готовили дороги Москвы к празднованию юбилея Победы. Отрабатывались вылетные магистрали, трассы следования в аэропорты. К 1 мая они были приведены в порядок. Климатические условия Москвы крайне сложные, зимой, например, было свыше 70 переходов

через ноль - холода то и дело сменялись оттепелями. Много выпало снега. И дороги, конечно, пострадали. Асфальтобетон - материал не жесткий, он имеет свойство пропускать воду. Она замерзает, увеличивается в объеме и - рвет покрытие.

В мае у нас на контроле находился 691 участок, где необходимо провести ремонтные работы. Проверки проводим ежедневно, в том числе с сотрудниками ГАИ. Недавно основательно проверили МКАД и 3-е транспортное кольцо. Обнаружили 7 участков на третьем транспортном кольце, где нужен текущий ремонт, это неплохо, если учитывать его протяженность - 35 километров... То же самое по МКАД - разрушений немного.

**- А как дела с разметкой?**

- Учитывая погодные условия, в весен-

ний слой. Это производится там, где имеется колеиность, где произошли интенсивные разрушения. Порой дорога напоминает лоскутное одеяло, особенно там, где проводился аварийный ремонт в зимний период. Таких карт у нас на контроле 249, выполнено уже 139. Вызывает у нас беспокойство вторая полоса на МКАД - колеиность на ней слишком велика, и сейчас там интенсивно ведутся работы.

**- Иногда даже на самой прекрасной дороге внимание водителей отвлекается, рассеивается из-за навязчивой, слишком броской рекламы.**

- Да, есть такой грех. Случается перебор с рекламными щитами вдоль магистралей. Их в городе насчитывается около 20 тысяч, - соглашается со мной Виктор Шумайлов, начальник инспекции по контролю

только сама реклама должна выглядеть прилично, но и прилегающая территория к ней. Сейчас по предложению ОАТИ в договор с рекламными фирмами должен вноситься пункт об обязанности этой фирмы заключить со специализированным предприятием договор на уборку прилегающей к рекламной конструкции территории.

**- Лето уже в своем полном праве, зелень бушует, цветы распускаются. А кто присматривает в ОАТИ за этой красотой, за тем, чтобы ее становилось еще больше?**

- Эта обязанность возложена на нас, - говорит Анатолий Филипов, начальник инспекции по контролю за состоянием зеленых насаждений.

Следим за состоянием деревьев и кустарников, уличными газонами и цветниками, в том числе и цветочными вазонами.

## ВСЕ В МОСКВЕ НАС КАСАЕТСЯ...



ФОТО АНДРЕЯ НИКЕРИЧЕВА

### или Как начальник Объединения административно-технических инспекций г. Москвы Иван Сергеевич Ищенко изящно перевел «стрелки» интервью на своих подчиненных

**за состоянием художественного оформления и рекламы.**

- Мы стараемся бороться с этим, тем более что руководством города принято решение о сокращении количества рекламы на основных магистралях. Будем эту работу продолжать.

Хотя есть виды рекламы, которые служат украшением города - световые крышные установки, настенные панно. Предприятия потребительского рынка в Москве около 35 тыс., все они имеют вывески, оформляют витрины и т.д.

Все это сфера нашего контроля.

Кроме того, есть городские носители информации - о проведении строительных, реконструкционных работ, наименовании округов на специальных конструкциях, офисные доски предприятий и организаций, которые тоже должны отвечать определенным требованиям.

**- Как регламентируется установка рекламы?**

- Средства рекламы должны быть зарегистрированы, оформлены разрешительная документация в Комитете рекламы и его структурных подразделениях в каждой префектуре. Есть так называемый рекламный паспорт, который дает право на размещение различных конструкций, кронштейнов, щитов и т.д.

Мы согласуем отдельные виды таких паспортов. ОАТИ - организация государственная, поэтому работу такого рода выполняем бесплатно.

Это наша служебная обязанность. Кроме того, после урагана 1998 года мы ввели в обязанность на каждую рекламную конструкцию иметь соответствующий технический проект. Если вывески на магазинах больше 6 кв. метров, то специализированные экспертные организации проверяют эти проекты на соответствие строительным нормам и правилам, на ветроустойчивость, на прочность.

**- Какие нарушения здесь встречаются чаще других?**

- Случается несоответствие размеров, мест установки. Недавно провели целевую проверку предприятий потребительского рынка.

Типичное нарушение при оформлении вывесок: там, где должен быть размещен и русский, и иностранный текст, порой по требованию своего «импортного» хозяина оставляют только латиницу. С этим мы боремся настойчиво и бескомпромиссно. Вплоть до демонтажа.

Кроме того, проверяем срок действия коммерческой рекламы, который не должен превышать одного года: владельцы обязаны своевременно оплачивать аренду рекламного места, проходить перерегистрацию.

Проверяем также подсветку рекламных конструкций, предприятий потребительского рынка по ночам. По нарушениям принимаются оперативные меры. Мало того, не

Задача в том, чтобы на улицах и магистралях города не было сухостойных деревьев, чтобы осуществлялся своевременный уход за зелеными насаждениями

Вот уже третий год подряд сухостойные деревья с 1 мая по 31 августа можно удалять без порубочных билетов, что значительно упрощает и ускоряет работы. Сейчас их можно убирать по предписаниям инспекции ОАТИ. В нашей «зеленой» инспекции 95 процентов личного состава - специалисты с высшим профильным образованием, им вполне это дело можно доверить. В прошлом году в городе было удалено 63 тыс. сухостойных деревьев. Теперь основательно займемся не только магистралями, но и дворовыми территориями.

Контролируем также капитальный и текущий ремонт газонов. Чтобы капитально отремонтировать газон, надо снять и вывезти старый грунт на глубину 20 сантиметров, заменить его новым. При текущем ремонте необходимо добавить поменьше - 5 см свежей земли, при этом надо обязательно культивировать или профрезеровать газон и только потом высевать траву. Капремонт проводится на основе проектной документации. Применение чистого торфа в городе запрещено - после первого дождя он смывается, загорается от случайного окурка. К тому же в нем недостаточно питательных веществ для травы. В 1999 году была создана у нас специализированная лаборатория по зеленому насаждению, впервые в России ее аккредитовали по международным правилам. Она проводит лабораторный анализ грунта.

**- Одним из важнейших компонентов цивилизованного и комфортного существования москвичей является свет. Мы уже убедились, что когда электроподстанции валяются, словно костяшки домино, ситуация в Москве выходит на грань катастрофы. Но даже если нет экстремальной ситуации, отсутствие двух-трех светильников во дворе может негативно сказаться на криминальной обстановке. Кто и как помогает нам увидеть «свет в окошке»?**

- За этим следит наша светотехническая инспекция, - отвечает и.о. начальника Нина Алимушкина. - Мы призваны контролировать наружное освещение в городе. Улицы, магистрали, подземные и надземные переходы, световые объекты, архитектурно-художественная подсветка, метро, тоннели, железнодорожные платформы и вокзалы, - все это на нашей совести. В городе около 280 тыс. опор, из них 55 процентов - железобетонные. Железобетонная опора при наезде на нее ломается, как карандаш, при малейшем отклонении ее уже не выправишь. Сейчас их меняют на металлические, но они недешевы - каждая обходится в 42 тыс. рублей, так что сразу все опоры не поменяешь. Очень хороши оцинкованные, но они еще дороже.

На летнее время основная наша задача - внешний вид устройств наружного освещения. Главные проблемы - очистка от объявлений, окраска, провисы кабелей, прокладка их без согласования. Тут особенно много замечаний к объектам торговли. Они подключаются как попало и зачастую нелегально.

Много жалоб на освещение подземных переходов. Плафоны и светильники часто вдребезги разбивают хулиганы. Надо бы буквально каждый переход оснастить антивандальными осветительными устройствами, и эта работа ведется.

Еще одно направление контроля - архитектурно-художественная подсветка зданий и сооружений. Таких объектов у нас около 450. Это церкви, театры, станции метро и т.д. Кстати, благодаря такой подсветке Москва вечерами становится необыкновенно хороша.

Не реже одного раза в неделю у нас проводится ночной обезд улиц и магистралей, проверка дворового освещения. Архитектурно-художественную подсветку проверяем практически перед каждым праздником. Проводим также целевую проверку метростанций, их вестибюлей, платформ.

Безопасностью работ занимаемся и мы, - подхватил эстафету начальник технической инспекции Алексей Дронов. - Смотрим за состоянием строительных площадок и прилегающих к ним территорий и мест, где производятся разрывы, за фасадами зданий и сооружений. А еще контролируем защиту и сохранность подземных инженерных сооружений и коммуникаций, состояние наземных сооружений - эстакад, мостов, набережных, подпорных стенок и т.д.

В городе количество строительных площадок достигает порой 5 тыс. В год мы фиксируем до 30 тыс. аварийных разрывов. Мы обязаны контролировать обустройство и содержание строительных площадок, состояние ограждений, подъездных дорог, бытовых городков, складирование грунта, своевременный вывоз отходов. Словом, все, что относится к культуре строительного производства. Требуем наличия пунктов мойки колес, чтобы грунт не выносился со стройплощадок на дороги города. Благодаря нашим усилиям практически все строительные площадки города оборудованы такими пунктами. Количество их достигает уже 1200. А теперь будем требовать от строительных организаций переходить от примитивных устройств к пунктам заводского изготовления, имеющих сертификаты, оборотную систему водоснабжения. Почти треть строительных площадок ими уже оснащена.

По аварийным разрывам существуют жесткие сроки: 5 дней на устранение неполадок и 3 дня - на восстановление благоустройства. Все это мы контролируем. Если даже авария произошла зимой, то в весенний период организации обязаны восстановить благоустройство в полной мере, как положено.

**- Иван Сергеевич, обратился я в конце оперативки к Ищенко. - Раньше была такая практика: все префектуры города помимо других дел брали шефство над ремонтом и благоустройством какого-то одного крупного и значительного объекта. Эта практика продолжалась?**

- А вот на этот вопрос ответит мой первый заместитель Дмитрий Семенов.

- Да, в этом году тоже будет такой объект, - сказал Дмитрий Александрович. - Речь идет о комплексном благоустройстве финального социально значимого объекта городского конкурса «Московский дворик». Мы взяли на себя благоустройство части территории парка «Царицыно» площадью около 10 га. Как правило, такие объекты определяются голосованием членов городской конкурсной комиссии «Московского дворика», в состав которой входят, в частности, и представители всех префектур. Каждая префектура представляла на голосование свои социально значимые объекты. Но в этом году мэром Юрий Михайлович Лужков попросил нас заняться парком «Царицыно». Сейчас парк передается из федеральной собственности Москве, и столичные власти не могут позволить себе оставить его в том плачевном состоянии, в котором он сегодня пребывает. Ведь это наше культурное, историческое наследие. Это, наконец, наше природное богатство. Как и финальные объекты городского конкурса прошлых лет, он будет благоустроен на благотворительной основе - без привлечения средств городского бюджета. Каждая префектура берет на себя выполнение работ на закрепленном за ней участке. Вся необходимая документация уже готова. К работе уже давно приступили.

**- Ну, и как материал для интервью? - спросил Иван Ищенко.**

Я развел руками:

- Спасибо. Теперь наши читатели будут в полном объеме знать, что делает для москвичей Объединение административно-технических инспекций г. Москвы...

Беседу вел  
**Виктор ШИРОКОВ**