

## ОПЕРАТИВКА

**Игорь ЛЕБЕДЕВ,**  
заместитель директора  
по благоустройству ГУП ДЕЗ  
района Таганский ЦАО

### НЕ ГАДАЯ О ПРОГНОЗАХ



Трудно сейчас сказать, много ли выпадет снега в предстоящую зиму. Долгосрочные прогнозы синоптиков редко сбываются. Исходя из опыта последних лет ясно только одно: встретить зиму надо во всеоружии. Именно на такой основе коммунальные службы района вели подготовку к обеспечению ритмичной уборки магистралей и всей территории от снега.

Вначале несколько цифр. Площадь района составляет около 800 гектаров. Это 101 улица, 432 строения, 235 дворовых территорий. Площадь вывоза снега составляет почти 661 тысячу квадратных метров.

Как и прежде, готовясь к зиме, мы учитывали особенности района. Во-первых, здесь пересекается несколько крупных транспортных артерий, в том числе Волгоградский проспект, улицы Марксистская, Нижегородская, Таганская. Во-вторых, район отличается очень высокой плотностью застройки, узкими переулками и улицами, которые зачастую буквально забиты автомобилями, припаркованными у тротуаров и домов. В таких местах сложно применять средства механизации, мы вынуждены привлекать дополнительные силы для ручной уборки снега.

К началу зимнего сезона были определены три организации, которые должны обеспечить уборку улиц и дорог 3-й и 4-й категорий. Это ООО «Дорпроектстрой», ООО «Триал-Трейдинг» и ООО «Автодорстройсервис». Они готовы использовать 6 погрузчиков, 46 самосвалов, 7 распределителей реагентов, 3 автогрейдер, 3 тротуароуборочные машины, а также другую технику. Штаты водителей укомплектованы в расчете на двухсменную работу. Кроме того, при поддержке префектуры ЦАО и управы Таганского района заключены договоры о дополнительном привлечении самосвалов и погрузчиков из строительных организаций, если возникнет такая потребность. Каждое предприятие, занимающееся уборкой улиц, подготовило мобилизационный план, который согласован с АТИ и ГИБДД. Разработан график первоочередной уборки улиц в период обильных снегопадов. Дорожные организации заключили договоры на поставку жидких и твердых реагентов, которые будут применяться на улицах и магистралах.

Убрать снег с улиц - это только половина дела. Прошлой зимой в районе была введена в строй снегоплавильная камера на Скотопрогонной улице. Однако из-за ее малой мощности возникла проблема простоя самосвалов. Нам пришлось использовать три сухие свалки и возить снег на плавильные пункты в другие районы. Прошлогодний опыт учли и в этом году определили уже семь мест для организации сухих свалок.

В распоряжении крупных организаций и ведомств на территории района имеется 22 единицы средств малой механизации для уборки обслуживаемых ими дворов. Этот потенциал тоже востребован в зимний период.

Жилищный фонд района обслуживают десять подрядных организаций. Общее число дворников и рабочих комплексной уборки составляет 798 человек, штатная укомплектованность - 85 процентов. Спецдежурной и инвентарем люди обеспечены полностью. В уборке дворовых территорий используются средства малой механизации, в том числе 14 тракторов и 22 мотоблока.

В этом сезоне на дворовых территориях не будут использоваться противогололедные реагенты, и в соответствии с технологическими схемами вся нагрузка ляжет на дворников, рабочих комплексной уборки и средства малой механизации. Здесь мы предвидим определенные трудности. Дело в том, что уборка без реагентов предполагает использование мелкофракционного щебня. А его необходимо потом собирать и готовить к повторному применению, то есть смерзшуюся массу надо каким-то образом дробить или сушить. Достаточного опыта такой работы мы пока не имеем, однако выход все равно будет найден.

Как и в прошлом сезоне, мы будем использовать практику общерайонной поддержки территорий. Она состоит в том, что каждое подразделение выделяет по три-четыре рабочих, что позволяет сформировать бригаду в 30 - 40 человек. Эти люди будут наводить порядок на неосвоенных участках, а также в тех местах, где организации и ведомства не обеспечивают своевременную уборку закрепленных за ними территорий.

В целом можно сказать, что район подготовился к зимней уборке и вывозу снега. Многие сделано для этого префектурой округа и управой района. Нас поддерживают финансово, в связи с переходом на уборку без применения реагентов выделяют дополнительную технику.

Конечно, в случае обильных снегопадов многое зависит от четкой и слаженной работы всего уборочного комплекса. На уровне префектуры, управы и ДЕЗа в постоянном режиме будет обеспечиваться контроль за ходом уборки дорог, улиц и дворов. Созданы оперативные штабы. В случае пиковых ситуаций предусмотрено круглосуточное дежурство специалистов дирекции, которые будут координировать ход работ.

Не секрет: социальная инфраструктура - самое больное место районов-новостроек. Не исключение, конечно, и самый молодой район столицы - Кожухово, что на дальней окраине Восточного административного округа (ВАО).

Этот район, как неоднократно рассказывала «МС», возводится рекордными темпами. Общий объем построенного жилья в Кожухове только в 2005 году составил 424 тысячи квадратных метров, а на будущий год тут запланировано строительство еще 540 тысяч квадратных метров. Всего же в Кожухове до 2008 года намечено ввести в строй свыше миллиона квадратных метров современного жилья.

Однако от темпов строительства заметно отстает ввод объектов социальной инфраструктуры. Жители Кожухова давно жалуются: трудно жить в районе, где все острее недостаток магазинов, школ,

### МОЛОДОСТЬ «СПАЛЬНОЙ» ОКРАИНЫ

больниц, центров культуры и досуга. Да и с транспортом одна головная боль.

Но вот в течение 2006 года в Кожухове планируется ввести в строй целый ряд объектов социальной инфраструктуры. Об этом сообщил мэр Москвы в телепрограмме «Лицом к городу». Он заверил, в частности, что в ближайший год будет полностью решен вопрос парковок и магазинов. Са-

мыми же крупными объектами здесь будут центр торгового и бытового обслуживания населения, а также поликлиника в 4-м микрорайоне. Их построят за счет средств городского бюджета.

На строительство поликлиники уже определен и генеральный про-

ект. Кроме того, предусмотрены специальные конструктивные решения для инвалидов и маломобильных пациентов. После окончания строительства генподрядчик благоустроит и озеленит прилегающие территории. Полностью работы будут завершены за 18 месяцев, и в середине 2007 года поликлиника откроет свои двери для посетителей.

Недавно появился в Кожухове собственный интернет-сайт. На нем - самая насыщенная информация, например, сведения о новых улицах района или новых маршрутах мини-автобусов - основного пока здесь транспортного средства. На странице «Горячие телефоны» можно узнать расписание работы отделений милиции, учреждений здравоохранения или служб ЖКХ. По большому же счету, этот сайт нацелен в будущее: он должен стать основным средством общения жителей с территориальными органами власти в режиме он-лайн.

**Геннадий ГЕНИН**

### «РАКУШКИ»

Власти города в последнее время объявили настоящую войну моталлическим гаражам-тентам, установленным без надлежащего оформления. Но...

На коллегии префектуры СЗАО, прошедшей 21 октября, прозвучала информация, что пресловутых «ракушек» в результате всех сносов стало... больше. Дело в том, что хозяева тентов зачастую просто перемещают свою собственность в другие, по их мнению, свободные места. Понятно, ни с кем не согласовывая свои действия.

Особенно от такой самодеятельности страдают ресурсные организации. Так, представитель 8-го района кабельной сети жаловался: часто «ракушки» ставят над кабельными трассами, что категорически запрещено, или располагают тенты так, что загораживают подъезд ремонтных бригад к трансформаторным будкам. Был случай, когда пришлось в аварийной ситуации срочно искать трактор, чтобы оттащить «ракушку». С такими же трудностями сталкиваются теплоснабжающие организации.

### НЕПОБЕДИМЫ?



ФОТО АНДРЕЯ НИКЕРИЧЕВА

На коллегии «ресурсники» обратились к главам управ с просьбой периодически инспектировать свои владения и чистить территорию, тем более что в каждой управе есть планы залегания подземных коммуникаций. В свою очередь проводивший заседание коллегии заместитель префекта Анатолий Пименов напомнил «ресурсникам», что можно принимать и более кардинальные меры - например, в случае злостных нарушений обращаться в прокуратуру.

**Ольга МАТВЕЕВА**

### ПРЕФЕКТ ЗАЖИГАЕТ КРАСНЫЙ СВЕТ

ЮЗАО - один из первых административных округов Москвы, где был разработан и утвержден стратегический план градостроительства на 2001-2020 годы. Как этот план выполняется? Об этом шла речь на заседании коллегии префектуры, которая состоялась в минувшую пятницу.

За пять лет сделан рывок в жилищном строительстве, план даже перевыполнен: вместо 3,8 миллиона квадратных метров к концу года будет построено 3,9

миллиона квадратных метров жилой площади. Но префект ЮЗАО Валерий Виноградов сразу же предостерег от бурных аплодисментов. Первая радость новоселов вскоре уже оказалась омрачена социально-бытовыми неудобствами - нехваткой детских садиков, школ, поликлиник, продовольственных магазинов в новых микрорайонах.

Строительство в округе будет активно продолжаться и дальше с ростом потребностей в тепло-, энергоресурсах, объектах социальной сферы. И если все

это не делать в комплексе, возникнет большой перекоп, дворы и дороги забьют машины, начнутся перебои с водой и электричеством.

Пора зажигать красный свет там, где явно намечается отрыв темпов строительства новых зданий от закладки необходимой инженерной, дорожно-транспортной, социальной инфраструктуры, - заявил префект.

Коллегия приняла решение проанализировать проекты намечаемых застроек и, быть может, на время даже приостановить возведение некоторых объектов до того, пока не будут решены вопросы с инженерной, дорожно-транспортной, социальной инфраструктурой.

**Николай АНДРЕЕВ**

В ОКРУГАХ И РАЙОНАХ



### «ЛАПТЕЖНИК» ДОСТАВИЛ СПЯЩИХ КРАСАВИЦ

Рано утром в субботу, 29 октября, площадка Серебряного Бора недалеко от пляжа № 3 представляла собой явный диссонанс со всей остальной территорией, тихой и уютной. Здесь высадили десант сотрудников Департамента природопользования и охраны окружающей среды, прибывших на субботник по посадке молодых сосенок.

Дело в том, что сосны Серебряного довольно старые, им лет по 150, а дерево уже после 120 начинает болеть, - объясняет нам Олег Никишанов, технический директор ООО НПП «Русский сад - М», организации-подрядчика, вместе в ГПУ «Серебряный Бор», проводившей эти работы. - Даже если пока ничего не видно и кажется, что дерево в полном порядке, все равно по правилам надо подновлять посадки.

Вот и подновляют. В прошлую субботу было



ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

высажено 110 сосенок. К работам все было подготовлено: из Ногинского питомника завезли деревья, выкопанные накануне, заготовили и

чернозем - его обязательно надо смешивать с песком, грунтом Серебряного Бора, иначе сосенка не приживется.

Инвентаря хватало на всех желающих, любого обеспечили новенькой лопатой - только работай. Поэтому у каждой лунки трудились компани человек по пять: вместе же веселее работать, тем более со своими сослуживцами, - когда еще выберешься на природу. Да и погода помогла - яркое солнце заливало просыпавшийся бор, ярко поблескивали льдинки, оброставшиеся за ночь на хвое... Красота, да и только! И сосенки маленькие выглядели такими красавицами!

Организаторы субботника с трудом поспевали освобождать деревья из мешковины, в которой их привезли. Сосенки подкармливали специальным удобрением «Апион».