

Научно-производственная компания «Люмекс» - предприятие малого бизнеса (ВАО). У этой организации основные направления в работе - это производство дорожно-информационных знаков, аварийное и эвакуационное освещение, архитектурно-художественная подсветка и общедомовое освещение.



ЛАМПА - И НИКАКОГО ВОЛШЕБСТВА

СТРЕЛКА НА ДОРОЖЕ

Если вы увидите на проезжей части знак со светящейся стрелкой, которая показывает направление объезда, например, при ремонтных работах, то, возможно, его сделали в «Люмексе». А еще здесь изготавливают дорожные светодиодные табло. Например, с такой предупреждающей надписью: «Внимание! Идет разбрызгивание противогололедных реагентов». Не обойтись без предупредительных знаков и перед крупными виражами на МКАД, и при въезде на большие магистрали города. Понятно, что лучше воспринимаются водителями именно светящиеся знаки и табло. Но, к сожалению, они сегодня в меньшинстве. Хотя современные технологии позволяют выпускать световые знаки любой конфигурации и размера.

Дело в том, что у нас нет стандартов на светодиодные знаки, - объясняет Евгений Долин, генеральный директор «Люмекса». - Поэтому в городе можно увидеть дешевые китайские подделки, быстро выходящие из строя. К сожалению, на дорогах правит бал старая гвардия обычных металлических дорожных знаков.

СВЕТЛЫЕ МЫСЛИ

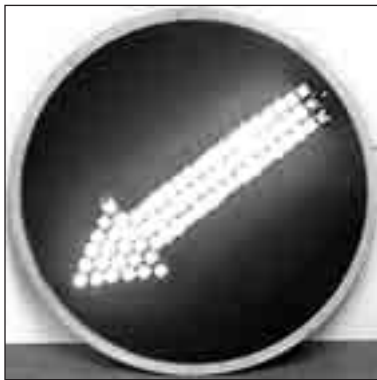
«Люмекс» работает в тесном сотрудничестве со «Светосервисом». Кстати, эти партнеры делали подсветку для монорельсовой дороги - от ВДНХ до Останкина. Предмет

особой гордости компании - Раушская набережная, что недалеко от гостиницы «Россия». Сейчас «Люмекс» собирается осветить улицу Земляной Вал.

Недавно эта организация осуществила любопытный опытный проект. Один подъезд дома № 1 на улице Зои и Александра Космодемьянских был оснащен светодиодными лампами. Установили такие же светильники и на всех козырьках того дома. Через некоторое время подсчитали: энергозатраты стали в два раза меньше. Гораздо дешевле обходится и эксплуатация этого оборудования. Ведь срок годности светильников нового поколения - лет пять-шесть. Цена одной такой лампы - три тысячи рублей. К тому же вещь-то - антивандальная. Ее голыми руками даже отъявленный хулиган не возьмет. Светильник в алюминиевом «бронезилете» ни поджечь, ни разбить и ни вытащить из бетона.

Но всем ли выгодна такая экономия? Многие консерваторы рассуждают примерно так: «За свет заплатят жильцы. А электрики могут за ненадобностью остаться и без работы. Начальники эксплуатирующих организаций тоже могут лишиться рабочих мест. Ведь командир без армии не командир». В результате в целях личного благополучия все продолжают покупать что подешевле.

Евгений Владимирович рассказал, что «Люмекс» совместно



с Московским опытным светотехническим заводом собирается устанавливать свои «продвинутые» лампочки в лифтовых холлах домов, возле лестниц, в коридорах, на «стоянках» детских колясок, перед подъездами домов.

ВИСИТ В ПОДЪЕЗДЕ ГРУША...

Если бы эксплуатирующие организации за экономию электроэнергии получали премии, они были бы прямо заинтересованы в прогрессе, - рассуждает генеральный директор «Люмекса». - А через некоторое время, подсчитав сэкономленные деньги, могли бы на них же купить новую партию современных ламп. И тем самым еще больше снижали бы энергозатраты. Ведь отцы города призывают

нас экономить. Кстати, недавно префект ВАО Николай Евтихий организовал конференцию, посвященную новым технологиям в ЖКХ. Так из эксплуатирующих организаций никто не приехал. Что же получается, никаким ДЕЗам это не надо? А ведь одна светодиодная лампа может работать 50 тысяч часов.

Мы по заказу Департамента науки и промышленной политики и наших коллег подготовили проект программы по переоснащению города осветительными приборами, - говорит Е. Долин. - Этот документ лежит уже два с половиной года мертвым грузом. Вопрос на обсуждение правительства Москвы до сих пор почему-то не вынесен.

Сейчас светодиодная отрасль поддерживается на государственном уровне во многих странах мира - в Японии, США, Китае, Южной Корее, Польше. Пройдет каких-нибудь лет пять-шесть, и на Западе никто не будет выпускать «лампочки Ильича». И мы могли бы не отстать от ведущих держав. Но идея внедрения высоких технологий должна обрести государственный статус. Евгений Владимирович считает, что часть сэкономленных на новых светильниках средств надо было бы обязательно потратить на обучение кадров. Ведь специалистов по светодиодам в массовом порядке у нас никто не готовит.

Елена ВОЛКОВА

НЕТ ВЫХОДА?

Префект ВАО Николай Евтихий в недавней беседе упомянул о том, что в районе Соколиная Гора в двух домах установили светодиодные светильники, которые экономят электроэнергию. И я решила подробнее узнать об этих новшествах.

объяснила мне, что это для них слишком дорого. Ведь цена одной такой лампы - три тысячи рублей.

Хотя срок службы таких светильников порядка десяти лет, их мощность - 2,5 ватта, и обслуживать

их не надо, имеются, однако, и свои минусы, - говорит Лидия Ивановна. - Такие светильники больше похожи на ночники. И, чтобы хорошо осветить сам подъезд и территорию перед домом, понадобится их несколько штук. И на

каждой площадке - надо вешать таких лампочек штуки по три.

Оказывается, завод ОАО «Оптрон», что расположен недалеко от ДЕЗа - на Щербакской, 63, предложил установить эти маломощные лампы бесплатно, но не на весь дом. Поэтому, как говорит Лидия Ивановна, чистую экономию просчитать сложно. Где же выход? А выхода пока нет... Стоило только повесить в одном из этих домов светящееся табло с надписью «Выход», не успели моргнуть глазом, как «выход» пропал.

А вы говорите - высокие технологии... Ищите выход, господа.

Елена ВОЛКОВА

Свет и тени

НОВОСЕЛЬЕ НАЧИНАЕТСЯ СО СТРОЙПЛОЩАДКИ

Начальник отдела контроля технической инспекции ОАТИ г. Москвы Владимир Сосков недавно проверял, как на строительных объектах северо-востока столицы устраняют ранее выявленные нарушения. В первую очередь речь шла о работе пунктов очистки автотранспорта. К сожалению, нередко машины доставляют грязь со стройплощадок на городские улицы.

Первый объект - строительство многофункционального общественно-жилого комплекса на улице Бажова, дом 14, генеральный подрядчик - фирма «Промстрой». Судя по схеме движения автотранспорта, на стройплощадке аж два пункта мойки колес. С Владимиром Сосковым мы обошли все ворота, но никаких материальных следов работы этих пунктов не обнаружили. Зато беспорядок, захламленность территории строительства видны невооруженным глазом. Никого из руководства найти не удалось. По словам охранника, все «вот только что были на месте»... Для выяснения ситуации начальник отдела контроля через охранников пригласил руководителей стройки в техническую инспекцию. Судя по всему, разговор им предстоит не из приятных.

На контроле у технической инспекции и стройка на Таймырской улице. Здесь два жилых корпуса возводит ООО «Гидротехник-400». Старший прораб Александр Мяснов и главный инженер Игорь Карпухин с готовностью продемонстрировали сертифицированный моечный агрегат. Въезд на площадку был перекрыт, а от ворот к дороге серой лентой лежал свежий бетон.

Тут из выбоины даже чистые машины на дорогу тащили грязь, - прокомментировал главный инженер. - Поскольку сегодня автотранспорт на стройку не ждем, решили въезд сделать основательно.

Показали хозяева стройки и компрессор, который они подготовили на зиму. По правилам при температуре ниже минус семь градусов машины уже не моют, а очищают сжатым воздухом.

Поводов для замечаний технической инспекции здесь не осталось, и В. Сосков снял объект с контроля. При этом он посетовал: почему для того, чтобы навести элементарный порядок, нужны замечания технической инспекции? Вопрос остался риторическим. Более того, как показала проверка других объектов, не везде реагируют даже на замечания инспекции.

Не удовлетворило Владимира Викторовича состояние стройплощадки на улице Малыгина, 12, стр. 1, где генеральный подрядчик ООО «ФК-Строй» возводит по индивидуальному проекту жилой дом с подземной автостоянкой. Мойка автотранспорта расположена так, чтобы... не мешать въезду и, главное, выезду машин. Неудовлетворительно, по мнению начальника отдела контроля, содержится и стройплощадка в целом, что свидетельствует о низкой культуре строительства.

Еще один объект - сооружение гаража фирмой ООО «Инкострой». На замечание технической инспекции здесь отреагировали - мойка на вы-

езде с площадки оборудована. Только ни этим выездом, ни мойкой не пользуются. Прораб пытался убедить В. Соскова, что как минимум четыре машины помыли... Увы, слой первого пушистого снега покрывал и мойку, и въезд. Разительный контраст с проездом, которым реально пользуются! Попытка обмануть проверяющего настолько очевидна, что неловко становится. Более того, оказалось, у начальника участка нет удостоверения о знании правил организации и производства строительных работ. И о том, как надо очищать колеса автотранспорта зимой, он не имеет ни малейшего представления.

Состояние площадки на улице Широкой, 3, где строят жилой дом, Владимир Викторович охарактеризовал двумя словами: шанхай и беспредел. За неделю со дня предыдущей проверки на замечания технической инспекции здесь не отреагировали. Грязь со стройки, расположенной внутри жилого микрорайона, изобильно течет и на межвортовый проезд, и по пешеходным дорожкам. Глядя на это безобразие, В. Сосков заметил, что именно так строители провоцируют москвичей на протесты против возведения жилых домов в районах со сложившейся застройкой.

Всего мы в тот день побывали на шести объектах. Из них только два Сосков снял с контроля. На остальных ситуациях он прокомментировал так:

На замечание инспекции они вроде бы отреагировали. Установили как положено сертифицированные моечные машины, только ими не пользуются, продолжают везти грязь на московские улицы. А к зимнему сезону и вовсе не готовы, должностные лица на площадках не знают правил очистки автотранспорта при отрицательной температуре. Эти строительные организации будем наказывать - останавливать их работу.

К особо нерадивым меры применяем суровые. На пятнадцать строительных фирм мы подаем документы в тендерный комитет о недопущении их к городскому заказу. Есть и такая форма наказания, как приостановка действия лицензии на строительную деятельность. Сейчас в лицензионной палате рассматривают документы тридцати пяти компаний. Это много - практически каждая десятая из работающих в Москве строительных организаций.

По ходу объезда я обратил внимание, что около стройплощадок стоят домики, где желающие могут оформить покупку квартиры в пока не достроенном доме. Прежде чем вы решитесь на такой шаг, загляните на стройплощадку. По ее состоянию можно судить о качестве будущего жилья.

Павел КОЛЕСНИКОВ