

Олег СИЛАЕВ:
И течь устраним,
и двор сохраним

2



Виктор ПЧЕЛОВОДОВ:
Позиций сдавать
не намерены

6



Сергей АНДРИЯКА:
Акварель - это
все краски мира

19



ТАКЖЕ В НОМЕРЕ:

ТСЖ - НАЦИОНАЛЬНЫЙ ПРОЕКТ?	8
ИНТЕГРАЛ СУДЬБЫ	11
ОБРАТНАЯ СВЯЗЬ	14
НАШИ СПЛАВЫ НУЖНЫ И «БОИНГУ», И «ЭРБАСУ»	15
НА РАЗБОЙ С БЕЙСБОЛЬНОЙ БИТОЙ	17
СТАДИОН ДЛЯ ВСЕХ	21

ТЕЛЕПРОГРАММА

ДОРОГИЕ МОСКВИЧИ!

Завершается кампания по выборам депутатов Московской городской Думы. 4 декабря состоится голосование. Это очень ответственный момент в жизни города, в судьбе каждого из нас.



Предстоящие выборы отличаются от предыдущих. На них мы впервые будем избирать Думу по-новому: 15 депутатов по одномандатным избирательным округам и 20 депутатов по партийным спискам.

Но главное отличие их состоит в том, что мы будем избирать такой орган власти, которому в новой политической системе отведена важная роль в формировании исполнительной власти города.

Дума, которую вы выберете, будет по представлению Президента избирать мэра города Москвы, с большей степенью вероятности, на основе предложения партии, победившей на выборах.

В целом доволен тем, как работала предыдущая Дума и искренне благодарен за это ее депутатам, в том числе и депутатам фракции «Единая Россия», которых большинство в действующей Думе.

Как мэр Москвы и дальше буду конструктивно сотрудничать со всеми здоровыми силами, которые будут избраны в Мосгордуму.

Дорогие москвичи! Верю в искренность и мудрость вашего выбора. Надеюсь, что вы придете на выборы и проголосуете за тех, кому доверяете, кого вы знаете не по обещаниям, а по полезным для города делам.

С уважением,
Ю.М. ЛУЖКОВ

МОСКОВСКАЯ Среда

ЕЖЕНЕДЕЛЬНАЯ ГАЗЕТА
КОМПЛЕКСА ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА
ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

30 ноября - 6 декабря
2005 года
№ 45 (151)

ЗЕМЛЯ ТРЕВОГИ НАШЕЙ



ФОТО ЮРИЯ СТРОКОВА

Южный округ, Чертаново Северное, строительный адрес: Балаклавский проспект. Здесь идет освоение участка под строительство нового жилого квартала. Однако когда эту землю выделяли под застройку, исследования грунтов вопреки правилам не провели.

Позже, уже в ходе инженерно-геологических изысканий, на участке была обнаружена старая свалка, присыпанная грунтом. Стоило копнуть, и пошла газы - метан и двуокись углерода, продукты разложения отходов. Здоровье рабочих оказалось под угрозой.

Химическое, биологическое, радиоактивное загрязнение почв в Москве - это скорее правило, чем исключение. Так, по данным наблюдений органов санэпиднадзора в ЮАО, в почвах районов Даниловский, Зябликово, Бирюлево Восточное и Западное, Царицыно, Орехово-Борисово Северное содержится большое количество свинца. Неудовлетворительные микробиологические показатели отмечены в районах Бирюлево Западное, Царицыно, Братеево, Чертаново Северное и Центральное.

Несанкционированные свалки и захоронение отходов на бывших московских окраинах сделали реальной угрозой, что под новую жилую застройку могут попасть участки с радиоактивным загрязнением почв. Нельзя быть уверенным и в чистоте грунта, привозимого из других регионов для выполнения работ по благоустройству. Где гарантия, что какой-нибудь цветник в городском парке не будет «фонить»?

Окончание на стр. 6

СМ НОВОСТИ

ЗЕЛЕНЕЙ, СТОЛИЦА! Департамент природопользования и охраны окружающей среды столицы полностью завершил работы по осенним посадкам, проинформировали «МС» в пресс-службе этого ведомства. Всего за осенний период в городе высажены 1852 дерева и 1714 кустарников.

ПО ЛЕНИНГРАДКЕ С ВЕТЕРКОМ. Подготовлен проект реконструкции Ленинградского проспекта от Беговой улицы до станции метро «Сокол». Об этом сообщили в пятницу, 25 ноября, в Департаменте транспорта и связи столицы. По проекту проезжая часть проспекта увеличится с нынешних 14 до 18 полос - по 9 полос в каждом направлении. Подготовительные работы запланированы на начало 2006 года.

ОБМАНУТЫХ В ОБИДУ НЕ ДАДИМ! Все обманутые недобросовестными строительными компаниями-застройщиками так называемые соинвесторы столицы, безусловно, получат квартиры, в которые они вложили свои «кровные». Об этом в четверг, 24 ноября, проинформировал руководитель пресс-службы мэра и правительства Москвы Сергей Цой, сославшись на решение, принятое правительством Москвы.

ГАИ ОТКРЫВАЕТ ДВЕРИ. Столичная ГИБДД в субботу, 26 ноября, провела День открытых дверей для учащихся выпускных классов общеобразовательных школ Москвы. Школьники ознакомились со спецификой работы различных служб ГИБДД - ДПС, регистрационной, Центра оперативного управления движением транспорта...

ПУТЕШЕСТВИЕ ДЕДА МОРОЗА. В понедельник, 28 ноября, из Великого Устюга в Москву выехал «главный» Дед Мороз России. По дороге в столицу он намерен заехать еще в двадцать городов страны. В Москву Дед Мороз пожалует 25 декабря.

«МС» - Интерфакс

СМ БЛИЦПРОС

Виктор ЦЕРБЕНИН,
системный программист:

- Приветствуя идею приватизации, считаю: проводится она наспех, без должной юридической и формальной подготовки. Отсюда - и отсутствие нужных бланков, и меняющиеся формы. Из-за этого, боюсь, могут возникнуть сложные конфликты и споры.

Сергей ЦЕРЕВИТИНОВ,
почетный председатель
территориальной общины
«Сокол»:

- При приватизации мы, к сожалению, не учитываем опыт передовых цивилизованных стран. Скажем, такая организация, как «Хабитат» при ООН, всячески противится приватизации, поскольку она приводит к массовому появлению бездомных, разрушает семьи, порождает взяточничество чиновников.

Светлана УВАРОВА,
художник-дизайнер:

- Вначале поверила в приватизацию квартиры, а вот в последнее время чаще стала задумываться над тем, что я

ПРИВАТИЗАЦИЯ ЖИЛЬЯ: ЧТО ВЫ ОБ ЭТОМ ДУМАЕТЕ?

приватизировала. Если представить мою квартиру как параллелепипед, ограниченный стенами, полом и потолком, то я фактически владею парящим на седьмом этаже объемом воздуха в этом параллелепипеде, межкомнатными перегородками (которые не имеют права переставлять без разрешения), ну, может быть, тонким слоем обоев, напольным покрытием. Все остальное не мое: ведь дом - то муниципальный. По-моему, мы все, кто приватизировал свои квартиры, собственники воздушных - нет, не замков - параллелепипедов.

Анатолий ПОЛЯКОВ,
председатель комитета
общественного самоуправления
«Чертаново Западное»:

- Ажиотаж вокруг приватизации привел к тому, что только за очередь люди отдавали по 500 рублей. А за что? За то, чтобы утвердить в своей собственности то, что и так им принадлежит? Мы в своем комитете поддерживаемся от советов - приватизировать квартиру или нет. Чем-то этот

процесс напоминает недоброй памяти ваучеризацию.

Ирина КРАСНОВА,
заместитель генерального
директора риелторского
агентства «Нотра-Центр»:

- Приватизация квартиры становится все более сложным делом. Во-первых, почему-то увеличивается перечень требуемых для ее оформления документов. Когда приватизация начиналась, можно было просто прийти в РЭУ только с паспортом. Сейчас нужна целая кипа дополнительных паспорт бумаг.

Владимир КЛИМОВ,
депутат Государственной
думы РФ:

- Пока процесс приватизации не отработан организационно. Результат - сроки приватизации растягиваются на долгие месяцы, вызывая справедливые нарекания людей. Раз так, создаются условия для взяточничества, когда с горожан берут деньги за рассмотрение их обращений в сокращенные сроки либо в обход существующего

порядка. Если не «отремонтировать» всю эту «машину», она, глядишь, просто остановится.

Ирина ЖУРИНА,
народная артистка России:

- Приватизация жилья, по-моему, нужна. Мы хоть какую-то собственность получаем и можем передать ее нашим наследникам. Но как ужасно организован этот процесс! Я живу на Юго-Западе, в Черемушкинском районе. Начала заниматься приватизацией квартиры в марте, а получила документы неделю назад. Их трижды теряли, я трижды платила через Сбербанк каким-то поручителям и, как оказалось, бесполезно. Вообще, с таким безобразным отношением к людям, как при оформлении приватизации, я никогда и нигде не встречалась.

Галина КАМЕНЕВА,
муниципальная служащая:

- Новый Жилищный кодекс не позволяет приватизировать квартиры москвичам, которые получили их после 1 марта 2005 года. Считаю это дискриминацией. И вообще, в Москве до сих пор много неприватизированных квартир - 750 тысяч. Надо продлить сроки бесплатной приватизации как минимум до 2010 года.

У КОДЕКСА В ПЛЕНУ
стр. 10