

Александр НАЛОГИН:  
Кольцо к кольцу -  
всё городу к лицу 2



Марина ОГЛОБЛИНА:  
Хочешь жить -  
умей!.. 14



Ольга ТРИФОНОВА:  
Человек из дома  
на набережной 19



ТАКЖЕ В НОМЕРЕ:

КАК ЖИТЕЛИ БЕРУТ ВЛАСТЬ СОБСТВЕННИК НЕ ДОЛЖЕН КЛАНЯТЬСЯ	6
ЛЮДИ НА ЛЬДУ И ОКОЛО	8-9
ПРЕФЕКТУРА ПРОТИВ ДЕФИЦИТА	10-11
В ГРАММ - ДОБЫЧА, В ГОДЫ - СРОК	15
ЖИЗНЬ НА ЧЕМОДАНАХ	17
	20

ТЕЛЕПРОГРАММА

## ВКЛЮЧАЙТЕ ХОТЬ СЕВЕРНОЕ СИЯНИЕ!

Владимир  
ЛЮБИЦКИЙ,  
исполнительный  
редактор  
газеты  
«Московская  
среда»



Вторник, 24 января, 10 часов 04 минуты. В облачной перине, оживая после крещенских морозов, нежится солнце. А на Садовой-Спасской по обе стороны шоссе - зарево электрических огней. Как сказал бы поэт, «в сто сорок солнц проспект сиял»!.. И в моей памяти включились прозвучавшие накануне тревоги отцов города и энергетиков: кризисная ситуация! рекордно пиковые нагрузки! ограничения в энергообеспечении! перенос выходных дней на предприятия! экономия на рекламе! Как тут не откликнуться, не помочь коммунальщикам! Но семизначный телефон «горячей линии» без ежедневных упражнений в голове не удержишь. Поэтому решил позвонить по самому доступному номеру - 01, тем более что с недавних пор он значится как единый телефон всех служб МЧС.

Звоню. Сообщаю невидимой дежурной о чрезвычайной, на мой взгляд, ситуации. В ответ слышу:

- Это не к нам. Звоните в Мосгорсвет.  
- Вот и позвоните, пожалуйста! Я ведь на улице нахожусь - откуда у меня номер Мосгорсвета?

- А у меня его тоже нет. Мое дело - машину на пожар послать. У вас пожар? Нет!  
- Назовите себя, пожалуйста.  
- Фамилий мы не даем!

И гудки...  
Днем в редакцию пришли сообщения: «Режим экономии электроэнергии в Москве сохранится. Во вторник утром при температуре 17 градусов пик нагрузки достиг 15 тыс. 254 МВт!» А следом - звонки читателей: днем горел свет у подъезда дома № 25/24 по ул. Широкой, у дома № 9 по ул. Сероводвинской (ДЕЗ «Северное Медведково»)...

Почему люди позвонили в редакцию? Да потому что, скорее всего, уже не хотят связываться с телефонными инкогнито. Казалось бы, инкогнито - тоже москвичи. Но то ли им инструкции такие даны, то ли лень от кроссвордов отрываться...

Вот был бы простой общемоосковский номер на такой случай - как тот же 01 или знаменитая «сотка» (служба точного времени). Смотришь, поубавилось бы в столице людей равнодушных, у властей - прибавилось бы добровольных помощников.

А пока - включайте хоть северное сияние: «инкогнито» - до фонаря!

# МОСКОВСКАЯ Среда

ЕЖЕНЕДЕЛЬНАЯ ГАЗЕТА  
КОМПЛЕКСА ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА  
ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

1 - 7 февраля  
2006 года  
№ 3 (158)

## НА ЧЕМ ГОРОД СТОИТ



ФОТО ЭДУАРДА ЛАПОВКА

В какой-то период истории нам внушили, что летать хорошо, а ползать плохо. Те, кто завоевывал воздушное пространство и космос, становились героями. Жизнь больших городов, однако, диктует свои правила, и мэр Москвы Юрий Лужков, открывая в Гостином Дворе III международную выставку с интригующим названием «Подземный город-2006», подчеркнул, что «по сложности, по своему многообразию системы, которые размещаются в подземном пространстве, являются для строителей и эксплуатирующих организаций, безусловно, самым трудным звеном». По словам Лужкова, в Москве только протяженность водопроводных сетей составляет одиннадцать тысяч километров.

- Это примерно такая же длина, как расстояние между Москвой и Петропавловском-Камчатским, - подчеркнул цифру образным примером мэр.

В выставке «Подземный город-2006» приняли участие ведущие российские и иностранные компании, специализирующиеся в

подземном строительстве. Условно их можно разделить на проектные, технологические, строительные и поставляющие на рынок оборудование и машины для данного вида работ. Условно потому, что многие компании-участники совмещают ряд направлений, предлагая заказчику сооружение, что называется, под ключ. Так, ОАО «Мосметрострой» представляет себя как универсальный многопрофильный строительный комплекс, способный решать круг сложных технических задач по проектированию, научным исследованиям, ведению широкого диапазона подземных, архитектурно-отделочных, специальных, путевкладочных, монтажных и многих других работ, включая производство строительных и отделочных материалов. В последние годы Мосметрострой вел работы на 3-м транспортном кольце, в том числе на строительстве Куззовской, Гагаринской и Тульской развязок; Серпуховско-Тимирязевской, Бутовской линиях метро.

Окончание на стр. 14

## СМ НОВОСТИ

**ПРОГРАММА ДЛЯ СЧЕТЧИКОВ.** В энергосистеме столицы намечено провести эксперимент по автоматическому снятию показаний домашних электросчетчиков. Об этом сообщили в четверг, 26 января, в ОАО «Мосэнерго». Цель эксперимента - облегчить расчеты энергетиков с потребителями, а потребителям - заполнение платежных документов. Специальная программа позволит энергетикам в автоматическом режиме снимать показания электросчетчиков, тщательно их проверить, а затем выставить потребителю уже готовый счет.

**НАГРАДА СТОЛИЧНОМУ ОМОНУ.** Отряд милиции особого назначения ГУВД Москвы награжден почетной грамотой правительства российской столицы, сообщили в городской администрации. Личный состав отряда награжден за большой вклад в обеспечение правопорядка, укрепление общественной безопасности, а также в связи с 60-летием со дня создания московского ОМОНа. Кроме того, благодарность объявлена генерал-майору милиции, командиру отряда милиции особого назначения ГУВД Москвы Вячеславу Козлову и генерал-майору милиции в отставке, председателю совета ветеранов ОМОН ГУВД Москвы Дмитрию Иванову.

**ИЗЫСКАТЕЛИ, ПОНИМАЕШЬ...** Почти вся суббота, 28 января, ушла у ремонтников Мосводоканала, чтобы устранить серьезный прорыв трубопровода холодного водоснабжения на севере столицы. Авария случилась в полдень на Писцовой улице в районе дома № 16. В короткое время хлынувшая из трубопровода вода залила две близлежащие улицы. Виновиком потолка стал «Трест изыскательских работ», которому вдруг понадобилось исследовать грунт во дворе своего здания. Пробурили отверстие, но наткнулись на водопровод, серьезно его повредив. Последствия «изысканий» удалось ликвидировать только к вечеру.

«МС» - Интерфакс

## СМ БЛИЦПРОС

Владимир ГОРСКИЙ,  
заслуженный художник России:

- Моя мастерская находится в доме постройки начала XX века. На огромной входной двери в подъезд стоит доводчик, который в обычных условиях надежно и аккуратно закрывает дверь. Но вот в холода это устройство упирается: дверь закрывается очень медленно. Мне трудно советовать, я не специалист, но, видимо, можно использовать специальную зимнюю жидкость, подобно тому, как в двигателях машин заливают масло для низких температур.

Антонина ФРАНЦЕВА,  
старшая по подъезду дома № 9,  
Велозаводская улица:

- Сама удивляюсь, насколько сознательными оказались жители. Не помню, чтобы кто-нибудь оставил вторую дверь открытой или снял бы с ограничителя доводчик, как это было из-за гуляющих с колясками молодых мам. Мороз и непогода дисциплинировали людей.

## СПАСЕНИЕ ЗАМЕРЗАЮЩИХ - ДЕЛО РУК САМИХ...

Михаил КАРТАШОВ,  
плотник ДЕЗа, СВАО:

- В первый же день морозов отправился по подъездам, чтобы привести в порядок окна и двери. Не скажу, чтобы все выглядело очень плохо, но повозиться пришлось два дня. Вставлял стекла, прикреплял пружины на двойные двери, кое-где поменял лампочки в подъездах... Надолго ли этого хватит? Ведь как только морозы спадут, многие курьезы будут открывать окна на лестничных площадках и обязательно выбьют стекла, кому-то захочется сорвать пружину, кто-то вывернет лампу... Когда мы научимся беречь то, что делает наш быт рациональным и комфортным?

Алексей РОЖКОВ,  
заместитель генерального  
директора ГУП «Мослифт»:

- В Москве еще сохранились четырех-, пятиэтажные дома, в которых лифтовые шахты расположены снаружи. Поскольку температура в них не должна опускаться ниже пяти градусов тепла, то в крещенские морозы во

избежание аварий мы отключали подобные конструкции. Чем спасли от замерзания и своих сотрудников, которым пришлось бы работать в холодных условиях при возникновении ЧП, и жителей, которые могли бы попросту застрять.

Александр МЕРКУЛОВ,  
председатель ТСЖ «Факел», САО:

- Перед холодами мы дополнительно утеплили войлоком вентиляционные отверстия оголовков (вытяжных шахт) коллекторов, чтобы не промерзли трубы. Все морозы пережили нормально, без происшествий.

Виктор ПОНЕДЕЛЬНИК,  
заслуженный мастер спорта:

- В лютые морозы коммунальщики в целом не подвели, хотя нашему дому на Плющихе уже больше тридцати лет, могли быть, наверное, сбои. Правда, утром мы не обнаружили горячей воды на кухне, ее не было почти сутки. В ДЕЗе о ЧП почему-то не знали... Но затем все нормализовалось.

Ирина ВОЙТЮК,  
диспетчер ДЕЗ «Левобережный»:

- Мороз многих заставил по-хозяйски относиться к тем благам, которые в обычное время воспринимались как само собой разумеющееся. Конечно, помогала и «наглядная агитация». На каждом подъезде мы крепили объявления о бережном отношении к теплу, электроэнергии. Но и без того жители микрорайона проявляли понятную в таких условиях бдительность. Звонили, если замечали парящие коммуникации, просили закрыть фанерой или стеклом разбитые окна в подвалах, плотнее закрывали двери. Лично мне это было приятно - так бы всегда!

Борис ГАЛКИН,  
актер, режиссер:

- Мне совсем не смешно, когда я говорю: дело рук самих замерзающих. На кого надеяться? Наши ДЕЗы привыкли, что жильцы, отчаявшись ждать сантехника или электрика, сами выполняют их работу. Я тоже из таких жильцов. Искренне сочувствую людям, живущим в домах, нуждающихся в ремонте, в домах, которые плохо отапливаются. Восхищаюсь их мужеством. Что же делать? Требовать от ДЕЗов работы! Требовать, а не терпеть мучения.

НЕ ПЕНЯЙТЕ НА ЗЕРКАЛО...  
ЛИФТА  
стр. 6-7

**Александр Александрович, давайте начнем с небольшого экскурса в историю. Когда и в связи с какими потребностями города было создано ваше предприятие?**

- Предприятие образовано в соответствии с распоряжением правительства города в феврале 2003 года. При реорганизации ГУП «Доринвест» тогда и было выделено наше государственное унитарное предприятие, на которое возложена задача совершенствования эксплуатации Московской кольцевой автомобильной дороги (МКАД) и третьего транспортного кольца (ТТК). Как известно, пуском тоннелей на Беговой и Шереметьевской мы замкнули ТТК, теперь там обеспечено движение без светофоров. Правда, ведутся еще доработки по въездам и выездам, но главное сделано - прямой ход обеспечен. Что касается нашей основной функции, то мы выступаем в качестве единого заказчика по содержанию этих двух крупнейших транспортных систем столицы.

**- В принципе, задача непростая. На очереди уже четвертое кольцо...**

- Очевидно, в перспективе мы будем заниматься и этой магистралью. Что же касается обслуживания как такового, то имеется в виду весь комплекс работ: уборка дорог и инженерных сооружений, ремонт дорожных покрытий и элементов обустройства трасс, озеленение полосы отвода, разметка, упорядочение системы информационного обеспечения. Мы также обеспечиваем городские дорожные организации противогололедными средствами и строительными материалами, занимаемся созданием автоматизированных противогололедных систем (АПС), предоставляем в аренду подрядным организациям специализированную технику и оборудование.

**- А если выделить приоритеты?**

- Особое внимание уделяем содержанию, уборке и текущему ремонту дорог, инженерных сооружений, мостов, тоннелей, надземных и подземных пешеходных переходов, других элементов инфраструктуры магистралей. Общая площадь обслуживаемых нами дорог превышает 9 млн. квадратных метров - при том, что интенсивность движения достигает 12-15 тыс. автомобилей в час. Такая нагрузка заставляет особенно серьезно относиться к проблемам колеевости. К числу приоритетов я бы отнес и информационное обеспечение магистралей, прежде всего в местах наиболее сложных развязок третьего кольца.

**- Вы заказчик. А кто у вас подрядчик? И как строятся отношения с ними?**

- За три года нашей деятельности в качестве заказчика произошел своего рода естественный отбор организаций, выполняющих подрядные работы на магистральных с надлежащим качеством и технологией. Если можно так выразиться, брак здесь невелик: те фирмы, которые приходят в надежде урвать легкие деньги, не понимая специфики и не создавая уровня требований, у нас не задерживаются.

В основном мы сотрудничаем с крупными организациями, которые являются лидерами в своей сфере. Капитальный ремонт асфальтобетонных покрытий занимают фирмы, которые получили самые высокие оценки по качеству работ со стороны ОАТИ, ГИБДД и Департамента ЖХиБ. В их числе - ООО «Трансстромсервис», ОАО «Асдор», ООО «СДС Аран» и другие. Все организации прошли жесткий конкурсный отбор, имеют собственные асфальтобетонные заводы и передовую технику, за длительный период работы там сформировались высокопрофессиональные коллективы. В числе тех, кто занимается обслуживанием дорог и содержанием инженерных сооружений на МКАД и ТТК, хотел бы отметить ГУП «Гормост», ГУП «ДМУ-1», ГУП «ДЭК-3».

**- На чем было сосредоточено главное внимание в минувшем году? Какие задачи вы наметили для себя на год текущий?**

- Во-первых, был обеспечен необходимый уровень ремонтных работ. Все-таки мы провели их на площади около 1,26 млн. квадратных метров. Во-вторых, активно занимались устранением недостатков в информационном обеспечении магистралей: заменили, например, информационные знаки на развязках ТТК. Это позволило обезопасить дорожную ситуацию - водители получают теперь четкое представление о направлениях движения. Совместно с ГИБДД города Москвы в 2005

году на МКАД и ТТК проводилась корректировка въездов и выездов, что тоже должно содействовать улучшению транспортной ситуации в городе.

В новом году объем ремонта асфальтобетонного покрытия должен возрасти практически на треть. Продолжим также работы по локальным расширениям, по применению новых реагентов для обеспечения качественной зимней уборки, будем внедрять новую технику для уборки магистралей и ремонта инженерных сооружений. Серьезная забота - содержание газонов и зеленых насаждений в поло-

машинами «унимог Н04400» для уборки разделительной стенки, роторными снегоочистителями Б-4 фирмы «Бошунг». А всего на балансе нашего предприятия находится свыше трехсот единиц специализированной техники, которая отвечает самым современным требованиям.

Что касается морозов, то в этот период хорошо показали себя твердые реагенты. Мы убедились, что выборочное, аккуратное применение реагента дает нужный результат, а вот жидкие при аномально низких температурах малоэффективны.

развязках. Опыт показал: эти системы эффективно предотвращают образование гололеда, что особенно важно на участках подъема.

Вы знаете Ярославку - там две огромные развязки. Так вот, даже в самые сильные снегопады жалоб от ГИБДД не поступало. Это результат работы АПС. То же самое - на нулевом километре МКАД, у шоссе Энтузиастов. Там тоже мощная развязка, где на самых сложных участках - на въезде и выезде - установлены такие системы. Во время снегопада за утро, в течение пяти часов, они срабатывали по четыре раза. Поначалу задумались о перерасходе, но потом прикинули: что такое полторы - две тонны, которые подаются через АПС, если в целом в отдельные

тированы неправильно. Просто надо попутно со строительством колец заниматься расширением трасс, улиц и проспектов, куда перетекает транспорт с наших магистралей. Город должен беспрепятственно принимать эти транспортные потоки, тогда движение значительно облегчится. А пока мы упираемся в узкие дороги. На выходе с ТТК, например, много таких проблемных мест. То есть необходим именно комплексный подход. Думая о сохранении исторического облика города, важно и о транспортных потребностях не забывать.

Теперь о МКАД. Дорога встает именно по причине проблем с въездом и выездом. Я считаю, самая большая беда здесь - это вакханалия при строительстве крупных торговых центров и рынков со стороны области. Нет, я не против «Икеи» и «Ашана». Дело в другом. Размещать их надо было не в двух сотнях метров от МКАД, а хотя бы километрах в пяти. Тогда не стопорилось бы движение из-за большого скопления автомобилей на съездах с трассы и въездах на нее.

## Александр НАЛОГИН: КОЛЬЦО К КОЛЬЦУ - И ВСЁ ГОРОДУ К ЛИЦУ

Александр НАЛОГИНУ 53 года. Окончил Московский институт народного хозяйства им. Плеханова. С 1982 года трудится в коммунальном хозяйстве столицы - заместителем директора, затем директором автодорожной базы, начальником РСУ. В 1994 году возглавил ОАО «ДРСУ», с апреля 2003 года - генеральный директор ГУП «Кольцевые магистрали». Отмечен медалью «В память 850-летия Москвы», благодарностями правительства Москвы, нагрудным знаком «Почетный дорожник России», почетными грамотами. Заслуженный работник жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

се наших магистралей с особым вниманием к планированию и устройству цветников на видовых участках МКАД и ТТК.

**- Сезонность сказывается на вашей работе?**

- В определенной степени. Естественно, лето - пора интенсивных ремонтов. В этот же период активно занимаемся покраской, зелеными насаждениями. И результат на виду: общая площадь наших цветников превышает 8,5 тыс. квадратных метров. Занимаемся остекленными надземными и подземными переходами - их у нас 108. Стараемся хотя бы по два перехода в год приводить в порядок. Беда в том, что это имущество в городе беречь еще не научились: вандалы расписывают стены, бьют светильники.

Большие работы проводит ГУП «Гормост». Если раньше конусы под мостовыми сооружениями были просто отсыпаны щебнем, то сейчас мы одеваем их в бетон и плитку. Это облегчает обслуживание, да и общую эстетику магистралей улучшает.

**- нынешняя зима устроила настоящий экзамен - и по снегу, и по морозам. Как работаете в таких условиях вашим службам?**

- В декабре случилась метель, когда сразу выпало 29 сантиметров снега. Но мы справились благодаря применению прогрессивных технологий. На МКАД, например, практикуется метод скоростной уборки, предусматривающий одновременное выполнение операций по сдвиганию снега, прометанию полотна и обработке реагентами на скорости 40 - 45 километров в час без остановки движения транспорта. По распоряжению правительства Москвы городской Департамент ЖХиБ приобрел с этой целью шесть машин «джетбрум» фирмы «Бошунг». Мы располагаем также высокопроизводительными и технически передовыми уборочными машинами «асторос 3341» на базе шасси «мерседес-бенц»,



ФОТО ЮРИЯ СТРЮЖКА

**- То есть возврата к соли быть не может?**

- Ни в коем случае! Вы посмотрите, как стала оживать природа вокруг МКАД, когда мы отказались от соли. Ведь раньше она просто губила растительность вдоль магистралей. Вообще, надо отметить, что немногие крупные города так активно используют реагенты. В Хельсинки, например, до сих пор применяют соль. Мы же сейчас располагаем всей необходимой структурой для работы с реагентами, есть специальная техника, базы хранения. Одна только база в Южном Бутове чего стоит! Вообще, хочу подчеркнуть: если раньше мы ездили учиться на Запад, то сейчас сами можем научить кого угодно содержанию дорог - и летнему, и зимнему. Наш опыт устранения гололеда на дорогах при помощи реагентов имеет мало примеров в мировой практике. А по объемам вывоза и утилизации снега нашему городу, думаю, нет равных в мире.

**- «МС» не раз уже писала о такой новинке, как автоматические противогололедные системы. Будете ли внедрять их дальше?**

- Это действительно новое и перспективное дело. АПС самостоятельно, по показаниям датчиков температуры и состояния полотна, производят обработку проезжей части жидким реагентом. Используются две модификации таких систем - отечественная и фирмы «Бошунг». Монтируем их на сложных участках развязок, и все они действуют. Восемь таких систем установлены на Ленинградской, Горьковской, Калужской, Ярославской и Алтуфьевской развязках, а также на 30-м километре МКАД. В этом году предусматриваем продолжить строительство АПС на Осташковской и Дмитровской

дни мы расходует по 500 тонн реагента? Главное, что не образуется заторов и обеспечивается безопасность.

Новые технологии и материалы широко применяются сейчас при выполнении работ по капитальному и текущему ремонту. Например, в прошедшем году мы использовали высокопрочные асфальтобетонные смеси - щебеночно-мастичные (ЩМА), «Битрекс» и другие. В чем их достоинство? Они позволяют успешно бороться с образованием колеевости, в целом улучшают эксплуатационные характеристики дорожного покрытия, повышая срок его службы. А главный эффект в том, что они способствуют безаварийному содержанию дорог и объектов инфраструктуры.

Уже в течение двух лет на МКАД и ТТК мы применяем также скоростной метод разметки. Он предусматривает движение разметочных машин по полосам, одна за другой, но не более трех, с защитным сопровождением. В итоге время проведения разметки сократилось в три раза. Не менее важно и то, что такой метод исключает нахождение рабочих на объекте.

**- Сейчас можно слышать суждения о том, что наращивание числа колец вокруг столицы все-таки не позволит разрядить напряженную транспортную ситуацию. С другой стороны, учитывая историческую планировку города, альтернативы им нет. В самом деле, Москву уже невозможно «нарезать» в виде прямоугольников. Ваше мнение на этот счет?**

- Именно в силу исторической планировки города у нас нет выбора: нужны новые транспортные кольца. И я не согласен с тем, что они не позволяют разрядить транспортную ситуацию. Проблема не в том, что кольца спроек-

Следующий путь - организация движения по нескольким ярусам. Посмотрите на третье кольцо, где уже сейчас немало эстакад и тоннелей. Весь мировой опыт подсказывает, что транспортные системы мегаполиса должны развиваться именно в таком направлении. Другого пути просто нет.

Считаю, что состояние МКАД и ТТК на данный момент соответствует высоким международным стандартам. И это прямой результат того внимания, которое уделяется со стороны правительства Москвы, Комплекса городского хозяйства и Департамента ЖХиБ инженерному состоянию и содержанию магистралей.

**- Александр Александрович, в заключение - несколько слов о коллективе...**

- К настоящему времени у нас текущая практически отсутствует. Более четверти составляет молодежь, в то же время много зрелых сотрудников, имеющих колоссальный жизненный и профессиональный опыт. То есть обеспечено главное - преемственность. А ведь именно этого не хватает сейчас многим коллективам, где ломают голову в поисках достойной замены людям, уходящим на пенсию. Я вспоминаю пору своей ранней юности, когда пришел на Московский завод координатно-расточных станков. Там в бригаде токарей трудились люди разного возраста и опыта - от меня, 15-летнего паренька, до самого старшего «деда», которому в ту пору всего-то было 46 лет. Получился сплав молодости и опыта: в бригаде было кому учить и кого учить. Вот такую преемственность поколений мы и стараемся поддерживать.

**Петр ПОЛЫНОВ**



## ТРУЖЕНИКУ НУЖНА ЗАЩИТА

Михаил НАГАЙЦЕВ,  
председатель Московской  
федерации профсоюзов

Уже 15 лет ежегодно между правительством города, профсоюзами и работодателями заключается трехстороннее соглашение. Цель его остается неизменной – обеспечить москвичам определенный уровень социальной и экономической защищенности, а вот средства, механизмы достижения этой цели меняются в соответствии с изменениями законодательной базы, появлением новых проблем. Трехстороннее соглашение – документ живой, гибкий, подвижный, и ни разу его текст не совпадал с текстом предыдущего. В прошлом году в нем было более 20 новых пунктов, в этом году – столько же.

Одна из многих, но самая важная задача трехстороннего

соглашения – контроль над уровнем безработицы. Ведь труд – достойно оплаченный, содержательный и безопасный, с перспективой личной реализации и общественно значимый – является для большинства москвичей основой и материальной, и социального благополучия. Благодаря активной совместной работе профсоюзов, правительства и работодателей уровень безработицы в Москве один из самых низких в России. В прошлом году он составил 0,6 процента от числа экономически активного, трудоспособного населения. Это ниже контрольных цифр, содержащихся в соглашении, – 0,8 (или 1,9 процента по методологии Международной организации труда). Но в сфере

занятости в Москве появились новые проблемы, и трехсторонняя комиссия предлагает новые механизмы их разрешения.

Можно сказать, что сегодня спрос и предложение на рынке труда в Москве уравновешивают друг друга, но нас не может устраивать структура предлагаемых рабочих мест. В столице примерно 33 тысячи москвичей зарегистрированы в центрах занятости, из них 24 тысячи – молодежь. Почему они не могут найти работу? Потому что претендуют на более содержательный в интеллектуальном отношении труд или на более высокую зарплату, чем та, которую предлагают работодатели, но сами требованиями работодателей часто не отвечают. В первую очередь это касается рабочих кадров. Чтобы предложение стало адекватно спросу, мы внесли в текст соглашения пункт для работодателей: заключать договоры по подготовке квалифицированных кадров с учреждениями начального и среднего профессионального образования и обеспечивать условия для проведения производственной практики.

Или другой тревожный аспект проблемы безработицы. Кажется, угроза массовых увольнений, когда тысячи москвичей оказывались буквально на улице, осталась в прошлом. Но в последние годы мы сталкиваемся с прямой угрозой развитию экономики города. Речь идет о передаче собственности, в результате которого попираются права работников и работодателей, уничтожаются промышленные, научно-производственные организации, целые трудовые коллективы, которые были гордостью Москвы. По данным управления правительства Москвы по экономической безопасности, на 1 августа 2005 года было зафиксировано 47 случаев захвата предприятий. Многие наверняка слышали о драматических событиях, разыгравшихся летом на ОАО «Гипромез», в результате которых этот известный в стране институт оказался во власти некоей офшорной компании. Сразу скажу, что в результате своевременного обращения Московской трехсторонней комиссии в прокуратуру, оперативных действий органов внутренних дел и уго-

ловного розыска организация была спасена, а лидер преступной группировки, который и провел этот бандинский захват, задержан. Но процесс поглощения московских предприятий не остановлен. Захватчики совершенствуют свои методы и тактику. Чтобы защитить научные и промышленные организации Москвы от такой угрозы, в соглашении включены пункты, предусматривающие совместные действия профсоюзов, работодателей и исполнительной власти в подобных ситуациях, особенно при угрозе массового увольнения.

Имущественное расслоение граждан достигло в столице угрожающих размеров: 18,2 процента, или около 2 миллионов, москвичей имеют доходы ниже прожиточного минимума. Среди них и работники бюджетной сферы – члены профсоюза. На заседании трехсторонней комиссии принята схема поэтапного приближения городского минимума оплаты труда к прожиточному минимуму трудоспособного населения. С 1 мая 2006 года минимум оплаты труда должен составлять 4100 рублей, с 1 сентября – 4900 рублей. К концу года он будет доведен до

85 процентов от величины прожиточного минимума. Мы уверены, что в 2007 году в Москве будет выполнено принципиальное требование статьи 133 Трудового кодекса – «Минимальный размер оплаты труда не может быть ниже прожиточного минимума». Ни один работник бюджетной сферы города не будет получать заработную плату ниже прожиточного минимума.

Еще одно принципиальное нововведение, которое значительно повышает уровень социальной защищенности работников бюджетной сферы: впервые в трехстороннем соглашении на 2006 год правительство города и профсоюзы договорились установить абсолютную величину ставки первого разряда московской единой тарифной сетки. Фонд оплаты труда работников государственных учреждений, которые оплачиваются по единой тарифной сетке, увеличится к уровню 2005 года в среднем на 40 процентов.

Все перечисленные и другие пункты трехстороннего соглашения не только позволяют сохранить уровень социальной защищенности москвичей в 2006 году, но и станут базой для его повышения в будущем.

Наш ротный старшина прапорщик Маслов запомнился мне тем, что вывел меня из строя, приказал снять сапоги и отвел на вещевой склад. А там лично подобрал нормальную, по размеру обувку, заодно пропесочив складских головотяпов за то, что вместо 42-го мне, только что привезенному в воинскую часть «салабону», всучили 44-й...

За полгода, проведенных в авиационной учебке, я твердо усвоил, что при хорошем старшине и толковых сержантах в воинском подразделении не бывает ни дедовщины, ни неуставных взаимоотношений, ни прочих казарменных бед. Вместе с привычной советской идеологией, комсомольскими и партийными собраниями, мощным партийно-политическим аппаратом в армии «зачистили» все, что цементировало, скрепляло ее в единый, боеспособный организм. Постепенно скончался и институт ротных старшин. Нет, его не отменили. Просто тем, кто приходил на эти должности, в силу разных причин стало недосуг заниматься сапогами или портянками, питанием или помывкой личного состава. Сущность и предназначение старшины девальвировались. Та же участь со временем постигла сержантский состав, роль которого в процессе обучения и воспитания солдат неизменно подчеркивал еще Георгий Константинович Жуков.



## НОСТАЛЬГИЯ ПО ТОВАРИЩУ СТАРШИНЕ

Владимир МОХОВ,  
военный эксперт

Именно эти мысли приходят в голову, когда узнаешь подробности чудовищного преступления в Челябинском командном училище, после которого в СМИ только и разговоров: как же так? куда смотрели? почему не приняли меры?..

Меры эти хоть и с запозданием, но последовали. В Министерстве обороны принято решение ужесточить наказания должностных лиц за сокрытие случаев неуставных взаимоотношений и казарменного хулиганства. С треском выгоняют из армии начальника военного вуза генерал-майора Сидорова, не должившего своевременно о ЧП и пытавшегося скрыть факт издевательств над рядовым Сычевым. Принято решение о расформировании самого училища. Военная прокуратура завела сразу десяток уголовных дел.

Но помогут ли в данном случае эти репрессивные меры? Сами посудите, генерал Сидоров возглавил училище только в прошлом году. С боевой должности комдива. Мог ли он за короткое время победить то, что годами не в силах одолеть все наше общество?

В Государственную думу скоро будут представлены предложения правового и организационного характера для улучшения воспитательной работы в армии и на флоте. Кроме того, как сообщил начальник Главного управления воспитательной работы генерал-полковник Николай Резник, военные обратились к депутатам с предложением решить в законодательном порядке вопрос об использовании так называемого детектора лжи. Этот аппарат уже испытан на добровольцах в ряде воинских частей, и там получены хорошие результаты. Использование аппарата

поможет предотвратить призыв в армию людей с неустойчивой и большой психикой, с явными садистскими наклонностями. Но до чего ж мы докатились, дорогие россияне, если уже и призывников отбираем через «полиграф»?

По данным статистики, ежегодно в Вооруженных силах гибнет около тысячи солдат-«срочников». Практически треть всех этих фактов так или иначе связана с дедовщиной. Так что трагедия в Челябинске, если не будут приняты самые жесткие меры, станет, к сожалению, не последним позорным ЧП в российских ВС.

Численность граждан, которых можно поставить в армейский строй, ежегодно сокращается. Например, в ходе осеннего призыва таковых набралось лишь 9,1 процента от общего количества призывников. Между тем уже с 1 января 2008 года срок военной службы по призыву в России сократится до одного года. Следовательно, и призывать тогда придется вдвое больше, чем сейчас. Но из кого набирать «во солдаты», если 30 процентов потенциальных призывников не в состоянии служить в войсках по медицинским показателям? А сколько среди них судимых, наркоманов, алкоголь-

ков? Какие нравы принесут они в войска, догадываетесь?

Кстати, из тех, кого осенью все-таки направили в войска, 33 процента нигде не работали и не учились, а каждый пятый имел только основное общее или начальное образование. Какие из них сержанты?! Как доверить им сложную боевую технику, напичканную всевозможной электроникой? Буквально с бору по сосенке пришлось набирать солдат в ВДВ, на флот, в пограничные войска, ибо более половины призывников ограничены по состоянию здоровья.

Чтобы нам не потерять молодежь (а вместе с ней и армию) окончательно, надо в корне менять государственную политику во всех сферах. Военные это поняли давно. Поймут ли те, кто стряпает для юных и неокрепших душ телевизионные поделки типа пресловутой «Бригады», а после с пафосом удивляется проросшим бандинским росткам...

Вольчи законы, господствующие на гражданке, не могут оградить от «волков» и армию, которая, по известному выражению, является зеркалом общества. Так что лечить его надо уже со школы, с детского сада, с семьи, не удивляясь тому, что запущенная болезнь прорывается наружу именно в армии.



## «РАБОЧИЙ» СКАНДАЛ С ПОДОПЛЕКОЙ

Геннадий ГУДКОВ,  
член Комитета по безопасности  
Государственной думы РФ

Шпионский скандал, разразившийся на прошлой неделе, свидетельствует как минимум о двух принципиальных моментах. Все произошедшее, во-первых, колоссальный провал английской спецслужбы и, во-вторых, серьезный успех российской контрразведки, результат ее многолетнего труда. Я не хочу и не имею права утверждать (еще и как профессионал), что мы, дескать, такие крутые, а англичане – полные лохи. В истории противостояния разведок и контрразведок всегда кто-то выигрывает, а кто-то проигрывает. И, быть может, у англичан есть такие успехи, о которых в лучшем случае узнают наши потомки, а может, не узнает и никто. Тем не менее многоходовая, сложная,

хитроумная операция российских чекистов прошла блестяще и дала прекрасный результат, в том числе контрразведывательный.

Как правило, провалы любой из разведок в любой стране, и Великобритании в этом смысле не исключение, весьма болезненно воспринимаются правительством. И это наверняка должно повлечь за собой определенное снижение активности британских спецслужб, действующих на территории России. Когда разом попадают четыре-пять шпионов – это серьезная дезорганизация работы резидентуры. Так что несомненный плюс состоит для нас в том, что британские шпионы будут чувствовать себя на нашей территории не столь вольготно.

Не исключено, что это может повлечь и серьезные кадровые перестановки в британской внешней разведке, сокращение ее финансирования. Впрочем, английское правительство само решит, как лучше реагировать на неприятную для официального Лондона ситуацию.

Сопутствующим пропагандистским эффектом стало то, что были обнародованы факты финансирования британскими дипломатами-шпионами российских неправительственных организаций (НПО), в частности Московской хельсинкской группы и фонда «Евразия». Логично поставить вопрос: для чего англичанам наши НПО? Думаю, как для заявленных целей, связанных с поддержкой в нашей стране демократических процессов, финансированием проектов в области прав человека и гражданского общества, а также для целей, которые афишировать не принято. В данном случае наверняка присутствует и то, и другое.

Спецслужбы никогда не упустят возможности исполь-

зовать любую организацию, независимо от ее характера, статуса и т.д., которая объективно полезна для их государства. А цели при этом могут быть разные. Например, политические, когда выгодна компрометация того или иного политика, того или иного государства, той или иной компании. Могут ставиться цели, связанные с получением определенной информации. Причем не обязательно касающиеся государственной тайны. Потому как всегда и везде идет так называемая доразведка. И спецслужбы той или иной страны зачастую могут интересоваться вопросами, на первый взгляд далекие от стратегических. Например, состояние транспортных путей в том или ином регионе. Или решение вопросов, связанных с легализацией мигрантов.

Почему же спецслужбе не изучать этот процесс с помощью какой-либо организации, занимающейся защитой прав мигрантов? Это обычная практика. При изучении тех или иных вопросов сотрудники посольств используют не

только открытые каналы. Общественные организации могут поведать им гораздо больше, сфокусировав внимание и на недостатках, и на некоторых нюансах, которые, как правило, интересуют профессионального разведчика. Так что, когда спецслужбы будут проводить какую-то разведывательную операцию, они смогут эти нюансы использовать. И не только нюансы, но и конкретных людей, выложивших ту или иную информацию.

Это вовсе не означает, что организации, занимающиеся проблемами мигрантов, или известные в нашей стране правозащитники сплошь и рядом работают на чью-то разведку. Это не значит, что они поголовно завербованы, что все приходящие им из-за рубежа гранты являются оплатой шпионской деятельности. Просто их могут использовать. Может быть, даже втемную. Так что скандал этот, в принципе, можно считать рабочим. Несмотря даже на то, что последние сорок лет английская разведка так не проваливалась.

Для ФСБ же, без преувеличения, это событие знаковое. Оно показывает, что наши контрразведчики мышьяк ло-

вить все-таки могут, и даже жирных. Значит, наши спецслужбы возрождаются, в их рядах еще остались люди, у которых есть опыт, квалификация. Пора наконец понять, что мощную систему государственной безопасности нельзя выстроить с кондачка. Это долгая, кропотливая работа. И в ней многое решают кадры. Такая система может держаться только на большом количестве профессионалов, которых надо готовить.

Многие обратили внимание, что Владимир Путин тоже не захотел нагнетать страсти вокруг этого скандала. Кое-кто даже посчитал, что в нем, дескать, говорит бывший разведчик. Но, думаю, его спокойная, мягкая, чуткая ироничная позиция – это скорее великодушные победителя.

Вряд ли этот инцидент будет иметь серьезные последствия для развития российско-британских отношений. Через некоторое время скандал забудется, и стороны будут дальше развивать политические, экономические, культурные связи. А разведки и контрразведки продолжат заниматься своим делом.

М ИНФОРМ  
БЮРО

НОВЫЕ ПРАВИЛА  
КОНКУРСОВ

Проведение конкурсов на размещение городского заказа с февраля будет проходить по новым правилам, сообщил в среду, 25 января, на пресс-конференции первый заместитель председателя комитета города Москвы по организации и проведению конкурсов и аукционов Алексей Березницкий. По его словам, это связано с вступившим в силу 1 января 2006 года Федеральным законом «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд», который формирует единую систему размещения госзаказа.

Положения закона направлены на упрощение процедуры допуска претендентов к размещению госзаказа. В частности, если ранее заявки от участников принимались в открытом режиме, то теперь они передаются в конвертах анонимно. А Березницкий предположил, что нововведение в целом скажется позитивно на проведении конкурсов и, возможно, в них сможет участвовать больше компаний из ближайших регионов.

Первый зампред председателя Тендерного комитета сообщил, что всего в 2005 году в Москве на конкурсах было заключено около 150 тысяч контрактов.

СРЕДА, 25.01

КАК ВЫБРАТЬСЯ  
ИЗ КУРКИНА

Власти столицы приняли решение проложить второй выезд из района Куркино к Московской кольцевой автодороге, сообщили в четверг, 26 января, в городской администрации. В ближайшее время начнутся работы по проектированию и строительству дороги, расположение которой будет уточнено в ходе разработки проектной документации. Государственным заказчиком проектирования и строительства является Департамент градостроительной политики, развития и реконструкции Москвы. Строительство второго выезда из Куркина позволит значительно улучшить транспортную ситуацию в этом районе столицы.

ЧЕТВЕРГ, 26.01

ПРИОРИТЕТ -  
НУЖДАМ ВЕТЕРАНОВ

Поддержка ветеранов является одним из приоритетных направлений в работе правительства Москвы, заявил мэр Юрий Лужков в пятницу, 27 января, на традиционной встрече с представителями ветеранских организаций в здании столичной администрации на Новом Арбате. «Для правительства Москвы тема социальной поддержки ветеранов является одной из самых основных», - сказал мэр. Он вновь подверг критике 122-й федеральный закон. По мнению градоначальника, данный документ является «недопустимым по постановке, но безграмотным по исполнению». Особое его недовольство вызвало разделение льготных категорий граждан на «федеральных и всех остальных». Это как, ветераны первого и второго сорта? Правительство Москвы отвергает такое решение. Мэр сообщил также, что за счет бюджета Москвы столичные власти планируют повысить заработную плату врачам-специалистам для выравнивания их доходов с участковыми врачами и медсестрами, которым недавно решением федеральных властей была значительно повышена зарплата.

Ю. Лужков сообщил, что в 2005 году столичные власти выделили 15 тыс. квартир для улучшения жилищных условий ветеранов. Кроме того, был в полном объеме открыт санаторий «Белое озеро», выделено 1700 автомобилей для инвалидов и ветеранов войны.

«МС» - Интерфакс

ПЯТНИЦА, 27.01

НОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ МОЭК

В Московской объединенной энергетической компании открылся единый информационно-вычислительный центр (ЕИВЦ), деятельность которого будет связана с эксплуатацией корпоративных информационных систем ОАО «МОЭК», с поддержанием их в круглосуточном работоспособном состоянии, а также актуализацией и ведением нормативно-справочной информации.

Вместе с тем уже сегодня в ЕИВЦ реализуется проект по внедрению в МОЭК автоматизированной системы консолидированного бухгалтерского и налогового учета (АСКБНУ). Для выполнения этой задачи в ЕИВЦ создаются отделы эксплуатации программно-технических средств, прикладных систем, актуализации нормативно-справочной информации. В ближайшее время в ЕИВЦ будут размещены серверы автоматизированных систем общего пользования: правовые системы «Консультант плюс», «Гарант», «Кодекс», единая система учета документооборота «Гран-док», централизованная система управления бытовой деятельностью, а также комплексная автоматизированная система управления МОЭК на базе решений SAP R/3.

Главный инженер МОЭК Илья Пульнер назвал ЕИВЦ наиболее значимым инженерным объектом МОЭК, введенным в эксплуатацию в 2005 году. И, как уточнил заместитель главного инженера МОЭК по АСУ Александр Лебедев, это показы-



ФОТО АНДРЕЯ НИКЕРИЧЕВА

вает уровень отношения компании к информационным технологиям, на которые в настоящее время в МОЭК делается серьезный акцент. ЕИВЦ - один из первых объектов, который демонстрирует создание инструмента консолидации МОЭК как единого целого, в котором будут сконцентрированы информационные потоки и

централизованные базы данных по всем видам нашей деятельности. Из информационно-вычислительного центра будет осуществляться управление корпоративной мультисервисной сетью, а также единой телефонной станцией, которая позволит проводить видеоконференцсвязь.

Райфа БИТКОВА

ОГОНЬ СЛЕЗАМ НЕ ВЕРИТ

К урильщики становятся настоящей бедой для столицы. В прошлом году по их вине пожары вспыхивали 3711 раз. Причем более 2000 раз огонь возникал в мусоропроводах. И это несмотря на расклеиваемые объявления и другую профилактическую работу. Об этом сообщил на пресс-конференции главный государственный инспектор по пожарному надзору по городу Москве Главного управления МЧС России по городу Москве Виктор Клишкин.

В 2005 году в городе зарегистрировано 10835 пожаров. Цифра почти не изменилась в сравнении с 2004 годом. Но погибших на пожарах стало меньше на 29 человек. Результат, как сказал генерал Клишкин, не может удовлетворить полностью, так как потеря каждого человека - трагедия. Но в целом, учитывая постоянный рост населения - сегодня в столице проживает 10,5 миллиона человек, ситуация с числом пожаров выглядит неплохо. К тому же усилиями правительства Москвы и руководителей Комплекса городского хозяйства в последнее время удалось сделать многое для обеспечения пожарной безопасности столицы.

В Москве 50 тысяч пожарных гидрантов. Это больше, чем в любом другом городе России. Особое внимание уделяется защите от огня высотных зданий, число которых постоянно растет. МЧС столицы располагает самой высокой пожарной автостанцией в Европе - 90 метров. Сейчас решен вопрос о закупке лестницы высотой 101 метр. Этому механизму нет аналогов в мире. Но сложных проблем у пожарных еще много.

- Мы часто не можем расположить технику для эвакуации людей и тушения пожара, - рассказал Виктор Иванович. - Во многих странах во дворах, у жилых и офисных зданий предусмотрена разметка для размещения спецтехники. Поэтому там пожарные и спасатели не теряют времени на расчистку дворов и улиц от неправильно припаркованных автомобилей. Мы с такой проблемой сталкиваемся постоянно. Поэтому сейчас прорабатывается вопрос о принятии специального закона о пожарной безопасности Москвы.

Еще одна постоянная беда, с которой борются пожарные, - несвоевременные сообщения о пожаре. Очень многих трагедий можно было бы избежать, если бы люди немедленно обращались в службу «01», а не пытались справиться с огнем своими силами. Это проблема особенно остро ощущается зимой, когда из-за снежных заносов и гололеда скорость передвижения автотранспорта по Москве снижается вдвое.

Беспокоит пожарных и сам автотранспорт. Число сгоревших автомобилей растет с каждым годом. Сказывается и неправильная эксплуатация, особенно в зимний период, и недостаточное внимание автовладельцев к оснащению машин противопожарными средствами. В 2005 году в Москве сгорело 1800 транспортных средств.

И все же, как подчеркнул генерал Клишкин, Москва более пожаробезопасна, чем любой другой город России. Только в прошлом году благодаря самоотверженной и профессионально грамотной работе столичных пожарных расчетов спасено из огня 3300 человек.

Николай МОДЕСТОВ

ХОЛОДНО В АВТОБУСЕ?  
ЗВОНИТЕ НЕМЕДЛЕННО!

19 января, когда даже днем на улице хороводил мороз под тридцать градусов, я вместе с другими замерзшими бедолагами, дежуря на остановке, расположенной на Каширском шоссе неподалеку от станции метро «Домодедовская», молил Бога об автобусе. Три очень длинные минуты ожидания - и подъехал сочлененный «икарус-280» 608-го маршрута.

Оказывается, существуют специальные ГОСТы, регламентирующие температурные параметры в салонах городских перевозчиков. Так, согласно одному из этих ГОСТов в салоне общественного транспортного средства, которое изготовлено применительно к умеренному климату наших средних широт, температура должна быть +15. При том что за бортом в это время куражится 25-градусный мороз. Правда, надо иметь в виду, что эти +15 необходимо поддерживать при закрытых дверях машины.

ГУП «Мосгортранс» - основной оператор городских наземных перевозок - достаточно ответственно подготовил подвижной состав к зиме. Об этом свидетельствует и нормальный ритм работы пассажирского транспорта - ведь и в лютые морозы на линии ежедневно выходило около пяти тысяч автобусов, троллейбусов и трамваев, что соответствует обычным плановым показателям. Дело, однако, в том, что в условиях крайне низких температур, которые к тому же держались рекордно долгое время, отчетли-

На проходившем 30 января в столичной мэрии заседании городского правительства обсуждались проблемы повышения эффективности управления государственными и казенными предприятиями Москвы в ближайшие три года.

ОПЕРАЦИЯ  
«ГУП»

Власти столицы начали формирование новой структуры госсектора экономики города. «Государственные унитарные предприятия - наименее эффективная система управления имуществом, - заявил выступавший на заседании руководитель Департамента имущества города Владимир Силкин. - ГУПы создавались как управленческая схема в период перехода на рыночные отношения. Они не выдерживают конкуренции с частными предприятиями. Кроме того, собственник, то есть правительство города, не имеет возможности реально контролировать экономическую деятельность ГУПов».

По словам В. Силкина, доля ГУПов в общем количестве предприятий, действующих в столице, составляет менее одного процента. Владеть же они пятой частью всех основных средств в Москве. В ушедшем году ГУПы увеличили свои активы почти на треть, а время как объем производимой ими продукции увеличился лишь на десять процентов. Особую озабоченность московских властей вызывает попытка некоторых руководителей ГУПов, инсценирующих лжебанкротства, захватить городскую собственность. Так, отметил докладчик, бывший директор ГУП «Велозаводский рынок» выдал поддельный вексель, а лжекредитор пытается через суд по этому векселю взыскать сто миллионов рублей. Московские власти вынуждены через суд защищать городскую собственность.

Столичное правительство намерено прежде всего акционировать все ГУПы, функционирующие в конкурентном секторе экономики. Неэффективные ГУПы должны ликвидироваться. А вот приватизировать ДЕЗы, уточнил В. Силкин, в настоящее время нецелесообразно. Их надо преобразовывать в казенные предприятия.

- В то же время крайне важно для города организация - такие, например, как ГУП «Мосводоканал» - никто приватизировать не собирается, - резюмировал мэр города Юрий Лужков. - Мы должны сосредоточить усилия на регистрации объектов городской собственности, поскольку сейчас, в условиях реформирования ГУПов, они представляют собой особо лакомые объекты для нечестных на руку коммерсантов. Это обезопасит городскую собственность от посягательства извне. Неформальные права собственности порождают хаос. Что касается руководителей ГУПов, я предлагаю дополнить их контракты пунктом о личной ответственности за формирование потенциала неоправданной финансовой задолженности. Предлагаю также все операции ГУПов, связанные с крупными платежами или денежными заимствованиями, которые могут привести к невосполнимым потерям, производить только с разрешения вышестоящих городских структур.

Владимир РАТМАНСКИЙ

во проявились конструктивные недостатки определенного типа машин. Это касается в основном стареньких венгерских автобусов - «икарус-415», «икарус-435», которые эксплуатируются уже от 7 до 14 лет. Ветераны! «Икарус-280» более молодой, однако и он не выдерживал морозов. Сплоховали также «пожилые» чешские трамваи «татра» и троллейбусы ЗИУ-682. Все эти машины морально устарели, постепенно они будут заменяться на более совершенные модели.

Морозный опыт не прошел для Мосгортранса даром, отметили в пресс-службе этой организации. Теперь к автобусам, закупаемым основным городским перевозчиком, будет предъявляться ряд дополнительных требований. Это касается повышения надежности отопительных систем машин, увеличения их мощности.

Кроме того, Мосгортранс усиливает контроль над эффективностью работы систем отопления в общественном транспорте. В частности, открыта «горячая» телефонная линия. Позвонив по телефону 953-55-47, вы сможете сообщить о ваших поездках в заиндевевших неотапливаемых салонах. Будьте уверены, меры примут незамедлительно.

Владимир РАТМАНСКИЙ

## ВТОРОЕ РОЖДЕНИЕ АЭРОПОРТА ВНУКОВО

В столичной мэрии прошла пресс-конференция, посвященная итогам деятельности аэропорта Внуково в 2005 году и перспективам развития этой московской аэрогавани. В пресс-конференции приняли участие первый заместитель мэра в правительстве Москвы, руководитель Комплекса городского хозяйства, председатель совета директоров ОАО «Аэропорт Внуково» Петр АКСЕНОВ и генеральный директор аэропорта Василий АЛЕКСАНДРОВ.

Летом нынешнего года старейший московский аэропорт Внуково отметил 65-летие. Не секрет, что в постперестроечном десятилетии аэропорт пребывал в плачевном состоянии, однако в 2004 и 2005 годах эта авиарясть возродилась к жизни.

Аэропорт Внуково ныне принадлежит правительству Москвы, - заявил на пресс-конференции Петр Николаевич, - и естественно, городские власти заинтересованы в его динамичном развитии. В течение двух последних лет мы поднимали аэропорт, который, без преувеличения, просто стагнировал. Сегодня можно сказать, что нам удалось создать современное авиапредприятие, развивающееся весьма быстрыми темпами.

По словам П. Аксенова, в 2005 году пассажиропоток во Внукове вырос на 46 процентов, составив 3,6 млн. человек. Доля перевозок, приходящаяся на аэропорт, выросла с 9 до 12,5 процента от общего количества перевозок, осуществляемых столичным авиаузлом.

Аэропорты находятся за пределами города. Добраться до них по дорогам, забитым машинами, порой очень непросто. Однако власти Моск-

вы сделали аэропорт Внуково значительно более доступным, нежели раньше. В ушедшем году был построен уникальный подземный железнодорожный вокзал - терминал «Внуково». Отныне сюда можно доехать с Киевского вокзала города всего за 25-30 минут. По сообщению В. Александрова, железнодорожный вокзал - терминал «Внуково» - терминал «Внуково». Отныне сюда можно доехать с Киевского вокзала города всего за 25-30 минут. По сообщению В. Александрова, железнодорожный вокзал - терминал «Внуково» - терминал «Внуково».

Во Внукове завершена реконструкция терминала внутренних авиалиний. Разработана пятиступенчатая программа безопасности полетов.

- Почти треть персонала аэропорта составляют разнообразные службы безопасности, - признал Василий Егорович, отвечая на вопрос корреспондента «МС». - И это касается не только борьбы с терроризмом. Мы создали целую систему безопасности. Это и меры, обеспечивающие безопасность полетов, современную эксплуатацию самолетов в аэропорту. Это и создание

комфортных условий для работы и отдыха персонала и т.д.

В наступившем году во Внукове начинается возведение суперсовременного международного пассажирского терминала общей площадью 201 тыс. кв. м. Первая очередь терминала с посадочной галереей, оснащенной 26 телетрапами, будет введена в строй осенью 2007 года. А в 2006-м намечено завершить строительство второго почтово-грузового терминала. Начнется строительство современного гостиничного комплекса. Заканчатся ремонтные работы на второй взлетно-посадочной полосе. В результате появится возможность осуществить удлинение первой полосы. По окончании работ аэропорт сможет принимать авиалайнеры всех типов и в любую погоду.

В 2007 году в аэропорту будет построен современный бизнес-терминал «Внуково-3». Он станет основным терминалом для создающейся в городе службы авиатакси. Ее развитие тесно связано с продолжающейся модернизацией аэропорта Внуково. Наконец, в прошлом году правительство Москвы взяло под свой контроль Внуковский авиаремонтный завод (ВАРЗ-400). Продолжается его модернизация. Если сейчас на заводе ремонтируют лишь отечественные самолеты, то в будущем, по планам городских властей, там смогут приводить в порядок и импортные авиалайнеры.

- Мы привыкли решать сложные задачи, - сказал, закрывая пресс-конференцию, Петр Аксенов. - И предполагаем в 2006 году перевезти пять миллионов пассажиров. Трудно, но справимся.

**Владимир РАТМАНСКИЙ**



ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

## НУ, ЗАЯЦ, БЕРЕГИСЬ!..

По сообщению пресс-службы ГУП «Мосгортранс», с 24 января 2006 года началось патрулирование городского наземного общественного транспорта специальными созданными для этого подвижными группами сопровождения. Транспортный патруль получил соответствующую подготовку согласно закону «О частной детективной и охранной деятельности». Патрульные призваны пресекать попытки совершения террористических актов, вандализма и противоправных действий в общественном транспорте. Они обучены оперативным действиям в экстремальных ситуациях. Патрули снабжены портативными рациями и при необходимости

могут связываться с представителями силовых структур.

Заметим, что проверять билеты у пассажиров патрульные не вправе, однако они могут оказывать действенную поддержку билетным контролерам. Надо сказать, что последние давно сетовали на отсутствие, что называется, силовой поддержки. Теперь, надо полагать, законченные зайцы призадумаются, стоит ли связываться с патрульными или проще купить билет. Опознать патрульные бригады можно будет по форменным нашивкам, располагающимся на груди. - «Патруль на транспорте ГУП «Мосгортранс».

**Владимир МИХАЙЛОВ**

### ДОМОСТРОЙ НЕДВИЖИМОСТЬ ПО ПРАВИЛАМ

- Продажа, покупка, обмен квартир и комнат
- Приватизация
- Ипотека
- Жилье в кредит
- Юридическое сопровождение
- Страхование сделок
- Загородная недвижимость

ежедневно с 9.00 до 21.00

Бесплатные консультации **514-11-11**

На прошлой неделе первый заместитель министра внутренних дел России Александр Чекалин и начальник Главного управления Генпрокуратуры РФ по надзору за процессуальной деятельностью органов следствия и дознания Александр Кизлык выступили с разъяснением нового приказа «О едином учете преступлений». Отныне каждый гражданин имеет право обратиться с заявлением о нарушении закона в любую правоохранительную структуру, которая располагает органами дознания.

## ДОБРО ПОЖАЛОВАТЬСЯ?

Озвученный приказ имеет статус межведомственного. Его подписали руководители практически всех силовых служб России - глава МВД Рашид Нургалиев, генпрокурор Владимир Устинов, директор ФСБ Николай Патрушев, глава МЧС Сергей Шойгу, министр юстиции Юрий Чайка, директор Федеральной службы по контролю за оборотом наркотиков Виктор Черчесов и глава Минэкономразвития Герман Греф. Эти меры, как сообщил Александр Чекалин, должны сделать «прозрачной» всю регистрационно-учетную систему преступлений в России, а также облегчить для граждан процедуру обращения в органы правопорядка.

В 2005 году зарегистрировано свыше 3,5 миллиона правонарушений. Никаких особых ЧП государственного масштаба не произошло, однако прирост зафиксированных преступлений за двенадцать месяцев составил почти 700 тысяч! Но и это не все. Несмотря на то что руководство МВД постоянно требует от подчиненных абсолютной достоверности и учета всех заявлений граждан, прокуратура выявила 158295 сокрытых за год преступлений (в том числе 729 убийств), за что к уголовной ответственности привлечено более 1500 милиционеров.

По мнению прокурора А. Кизлыка, новый порядок учета позволит не только получить реальную картину законности и правопорядка в стране, но и поможет четче планировать бюджет силовых ведомств. В соответствии с приказом теперь появится так называемая карточка потерпевшего и корешок-уведомление. Последний документ будет выдаваться гражданину на руки немедленно после регистрации заявления или позже высылаться ему по почте. В корешке будут отражены все основные параметры: имена заявителя и принявшего заявление, дата регистрации, а также юридическая оценка дела. Причем в случае отказа от принятия заявления наказаний не будет нести не только непосредственный виновник нарушения, но и его руководитель. Кроме того, в карточке потерпевшего будут фиксироваться все движения уголовного дела. Приказ,

как сообщили генералы, вступил в силу с 25 января.

Справедливости ради стоит отметить, что регистрационная реформа пока вызывает оптимизм главным образом у самих разработчиков приказа. Сотрудники силовых ведомств на местах если и слышали что-то о приказе, то предпочитают отмалчиваться или критикуют начальство, сохраняя анонимность.

- На мой взгляд, это типичный «мертвый» подзаконный акт, - считает сотрудник столичной прокуратуры, попросивший не называть его имени. - И не только потому, что он плохо подготовлен и проработан. Ведомственные документы по учету и регистрации преступлений должны быть только еще разработаны до 1 апреля, да и старая система утратит силу лишь 1 июля. Вопрос в другом: что мешает жестче бороться с укрывательством преступлений сегодня, зачем еще больше усложнять дорогу гражданина к представителям закона? Разве легче человеку от того, что его заявление о квартирной краже примут - если примут - в пожарной части, где понятия не имеют, как вести розыскные действия. Или пожарные изобретут новые способы раскрытия преступлений с помощью пожарных рукавов и водяных насосов?

То же самое можно сказать и о других ситуациях. Каждое ведомство имеет свою специфику, наработанные профессионалами методики, особые задачи и цели. Зачем взваливать на них функции каких-то писмоводителей, да еще угрожать всяческими карами за неисполнение? И разве мы не вводим в заблуждение гражданина, ставшего жертвой преступления, обещая ему легкую жизнь после вступления приказа в силу?

- Навязываемая методика только усложнит и растянет порядок оформления дела, - продолжает мой собеседник. - Пока заявления регистрируют, пока разбираются и с оказией передадут тем, кто должен им заниматься, пока там выжидают в суть вопроса и начнут работу... По моему убеждению, все это внесет дополнительную путаницу и неразбериху.

**Николай МОДЕСТОВ**

### М ИНФОРМ БЮРО

#### ДЕНЬГИ ИЗ МУСОРА

Как в любом хорошем хозяйстве, в городе ничего не должно пропадать. Даже мусор! Уже в следующем году мусоросжигательный завод № 3 в Бирюлеве Западном (ЮАО) начнет вырабатывать энергию, которая сможет обеспечить теплом и горячей водой 40 тысяч квартир. Для страдающей от энергодефицита Москвы такое решение весьма актуально. В субботу, 28 января, с ходом работ на МСЗ № 3 ознакомились мэр города Юрий Лужков, первый заместитель мэра в правительстве Москвы, руководитель Комплекса городского хозяйства Петр Аксенов, руководитель подразделения столичного правительства.

Как рассказал журналистам П. Аксенов, инновационные технологии эффективно используются в системе санитарной очистки города.

Сейчас Москва располагает тремя мусоросжигательными заводами. После реконструкции МСЗ № 3 будет не только одним из самых современных, но и самым крупным подобным предприятием города. Работы по его обновлению ведет известная австрийская фирма ЕФН, которая получила контракт, победив в международном конкурсе. Работу обновленного завода начнет летом будущего года.

СВЯБОТА, 28.01

#### ДОРОГА НЕ ТЕРПИТ БЕСПЕЧНЫХ

Серьезное ДТП с участием микроавтобуса «ниссан» и грузовика КамАЗ было зарегистрировано в воскресенье, 29 января, на севере столицы. Случилось оно на Дмитровском шоссе напротив дома № 81.

КамАЗ остановился для разворота перед светофором. И тут в тяжелую машину влетел микроавтобус. В результате столкновения водитель «ниссана» погиб на месте. Двое пассажиров получили ранения.

#### ПРОМЫШЛЕННОСТЬ ПОДДЕРЖАТ

30 января 2006 года в концертном зале «Измайлово» прошла организованная префектурой ВАО и Департаментом науки и промышленной политики Москвы городская научно-практическая конференция «Организация работ по поддержке промышленности в административных округах города Москвы».

Особое внимание участников форума было уделено проблемам повышения инвестиционной привлекательности промышленных предприятий, формированию промышленных зон как средству повышения научно-промышленного потенциала округов и города в целом, опыту и перспективам привлечения коммерческих структур к финансированию инновационных проектов.

ПОНЕДЕЛЬНИК, 30.01

#### СЕЗОН ЯРМАРОК

В Центральном административном округе (ЦАО) утвержден график проведения ярмарок сувенирной продукции до конца первого полугодия. Префект ЦАО Сергей Байдаков сообщил во вторник, 31 января, что ярмарки будут проходить, как правило, по три дня каждую неделю - с пятницы по воскресенье.

Места их проведения - площадь Революции, Лаврушинский и Камергерский переулочки, улица Кузнецкий Мост. При этом площадки будут задействованы для проведения ярмарок попеременно. Так, если с 3 по 5 февраля ярмарка сувенирной продукции пройдет на площади Революции и в Лаврушинском переулке, то через неделю, 10-12 февраля, - в Камергерском переулке и на Кузнецком Мосту.

Ярмарки в ЦАО проводятся по городской целевой программе развития туристско-рекреационной зоны «Золотое кольцо Москвы».

«МС» - Интерфакс

ВТОРНИК, 31.01

## ОПЕРАТИВКА

**Александр  
ЧЕБОТАРЕВ,**  
глава управы Панфиловского района  
ЗелАО

### КАК ЖИТЕЛИ БЕРУТ ВЛАСТЬ



Отношения народа с властью традиционно непросты. С одной стороны – пассивность и недовольство, с другой – самоуверенность и непонимание. Как объединить интересы?

Мы попытались решить эту задачу с помощью самих горожан. Избрали советы актива в микрорайонах и районе, куда вошли представители домовых комитетов, старшие по дому, по

подъезду. Теперь наиболее значимые решения мы обсуждаем с этими советами. Каждая подрядная организация, которая работает на нашей территории и затрагивает интересы жителей, действует в контакте с советом актива, а тот контролирует работы, дает им оценку.

Часто бывало: жители увидят что-то интересное в соседнем дворе – и просят сделать так же у себя. Но когда это будет? Ведь план благоустройства уже сформирован... Теперь каждую осень активисты призывают соседей принять участие в планировании работ на очередной год. И люди сами рисуют, каким хотят видеть свой дворик, обсуждают эти проекты и с активом, и с нами, в управе. На этот год жители спланировали благоустройство 20 дворов, то есть каждого пятого. Многие сажают цветы в палисадниках или же хотят устроить японский садик с водопадом. Мы стараемся поддержать инициативу, сделать все по желанию жителей – их руками или при помощи профессионалов.

В совете актива аккумулируются предложения жителей, их замечания, вопросы. Скажем, в 12-м микрорайоне сменилась эксплуатирующая организация. Жильцы забеспокоились: что теперь будет? К нам пришли активисты, попросили разъяснить, потом рассказали друг другу. Для меня в этом факте важно то, что жители сами захотели разобраться в вопросе, а не стали забрасывать нас письмами или ждать газетной заметки.

Кто они, наши активисты? Как правило, это люди от пятидесяти лет и старше, с лидерскими качествами, опытом работы, неравнодушные к тому, что происходит в районе. Таких немного – примерно один процент жителей, но вокруг каждого объединяется еще несколько человек. Вместе они – серьезная сила, за ними тянутся и молодые, и пожилые. Это они проводят праздники дворов, всем подъездом отмечают дни рождения. Новый год, создавая в доме атмосферу единой семьи. Причем речь идет о самых обычных многоэтажках, в недалеком прошлом доставлявших хлопоты участковым милиционерам.

Нередко люди не решаются сообщать в милицию о правонарушениях – скажем, у соседа ночью гуляет веселая компания, гремит музыка... Да и милиция не всегда реагирует на подобные вызовы. Но в нашем районе таких проблем почти нет – благодаря налаженной двусторонней связи жильцов с органами правопорядка. Кстати, нередко жильцы действуют самостоятельно, не боясь позвонить в дверь беспокойному соседу и высказать претензии от имени всего подъезда. Подчас это действует лучше, чем жалобы участковому.

Мы выдали нашим активистам специальные удостоверения, в этом году планируем ввести униформу. И таких домов, где возрождается дух коллективизма, с каждым годом становится все больше.

В эту работу вовлечена и наиболее беспокойная часть населения – подростки. Создан молодежный совет, который объединяет старшеклассников. К примеру, Центр техногенных искусств и ремесел обслуживает информационные стенды района, давая работу подросткам, которые хотят попробовать себя в области информирования, журналистики, фотографии. В свободное время школьники сами готовят и размещают на стендах сведения о работе управы, получая за это вознаграждение.

Энергию любителей граффити направляем в полезное русло: покупаем им краски, а дети украшают район. Например, вместе с ГИБДД наметили несколько зданий, и подростки раскрасили стены на темы безопасности движения. Теперь планируем раскрасить веранды в детских садах и стены подстанций.

Не остаются без внимания и собственные дома. В результате район становится красивее, в нем меньше вандализма, а управе – легче планировать работы, распределять ресурсы.

Но нельзя постоянно рассчитывать на энтузиазм, и мы стараемся помогать активистам, не оставляя без внимания их труд. У каждого совета есть помещение, где имеется все необходимое для работы. Ежегодно устраиваем бесплатные экскурсии по городам Золотого кольца. А по представлению советов поощряем самых активных жителей, в том числе детей.

В прошлом году наша управа заняла третье место в городском конкурсе на лучшую организацию взаимодействия с объединениями жителей. Значит, они не чувствуют себя отдельно от власти, и слова «местное самоуправление» наполняются конкретным смыслом.

## НОВЫЕ СЕТИ ДЛЯ ДАЛЬНОГО ПОСЕЛКА

Городские власти на прошлой неделе решили наконец обратить внимание на состояние энергосистемы самой дальней окраины Восточного административного округа (ВАО) – поселка Восточный. Здесь решено модернизировать всю систему электроснабжения.

Техническое состояние тридцати с лишним километров внутриквартальных кабельных сетей и восьми трансформаторных подстанций поселка Восточный давно уже требует реконструкции. Увы, она все откладывалась. По очень простой причине: градообразующее предприятие этого поселка – одна из крупнейших водопроводных станций МГУП «Мосводоканал». На его же обслуживании находятся все здешние трансформаторные подстанции и распределительные сети. Ясно, что до несвойственных ему функций у

предприятия просто не доходили руки.

Теперь согласно постановлению правительства Москвы все электрическое хозяйство поселка передано на баланс округа.

Восточному административному округу поручено построить на своей самой дальней окраине новые электрические сети, подключить их к центрам питания ОАО «Московская городская электросетевая компания». Кроме того, должен быть произведен капитальный ремонт электрического хозяйства во всех 42 жилых домах (1700 квартир) поселка для перевода внутридомовых систем электроснабжения с давно отживших свое 127 на 220 вольт.

Все работы по реконструкции электросетей в поселке Восточный ВАО будут проведены за счет городского бюджета.

**Геннадий ГЕНИН**

В ОКРУГАХ И РАЙОНАХ

Именно этот огромный зал с работающими газотурбинными агрегатами и стал поводом для посещения представительной делегацией во главе с мэром столицы Юрием Лужковым районной тепловой электростанции «Курьяново». Но пробыла она там недолго: больше 10 минут не выдержат соседства с двумя работающими авиационными моторами, пуск и упрямными в несколько кожухов из металла.

Посочувствуйте тем, для кого этот зал – рабочее место. Однако мастер смены Дмитрий Наушкин возразил: никто здесь постоянно не находится, только во время плановых обходов. А так все параметры, все данные поступают в компьютер, и операторы следят за ними совсем в другом помещении, даже на другом этаже.

Газотурбинный комплекс на РТЭС «Курьяново» принят в промышленную эксплуатацию в июле 2005 года. Начальник участка эксплуатации ГТУ Владимир Быстров рассказывает, что с лета, на этапе опытно-промышленной эксплуатации оборудования, пришлось выполнить значительный объем работ. До января станция работала в режиме производства электроэнергии только по рабо-

## ЗАЩИТА ОТ ЭНЕРГОДЕФИЦИТА



ФОТО АНДРЕЯ НИКЕРИЧЕВА

чим дням, но в морозные дни января перешла на постоянный режим производства электроэнергии и подачи ее в сети Мосэнерго. Ожидается, что ежегодно станция будет вырабатывать около 92 млн кВтч. электроэнергии, при этом на собственные нужды предприятия необходимо около 33 млн кВтч.

РТЭС «Курьяново» – одна из первых ласточек, возмещающих о том времени, когда Москва не будет испыты-

вать такого острого дефицита электроэнергии, как сегодня. В ходе брифинга после экскурсии по станции и рабочего совещания с представителями МОЭК и Департамента топливно-энергетического комплекса столицы Юрий Лужков, отвечая на вопросы журналистов, назвал ГТУ в Курьяново «пробной пера». Мощности двух ГТУ станции – 12 МВт электроэнергии и 24 Гкал/час. Дефицит же московской энер-

гетики сегодня не меньше 4 тыс. МГВ. Наш резерв для покрытия дефицита, отметил мэр, – это РТС, подсобные курьяновской. Принята программа правительства Москвы по развитию генерирующих мощностей.

Есть 15 станций, на базе которых до 2010 года будут построены новые генерирующие установки общей мощностью 3,9 млн кВт. Кроме того, существуют еще 32 районные ТЭЦ,

Каждое позитивное начинание, предложение, критика должны найти отклик в управах, муниципальных органах, префектурах, то есть во всех коридорах власти. Об

дицинское обслуживание, должна быть предметом диалога чиновников и общества, проходить общественную экспертизу. Жители округа высказались за создание общественного комитета «Здоро-

## ДИАЛОГ ОКРУЖНОГО МАСШТАБА

ва», реализуется программа «Любимый район – любимый город». Суть ее в поддержке инициативы москвичей по наведению порядка во дворах и на улицах, облагораживанию облика домов, подъездов, детских и спортивных площадок, обсуждению вопросов развития районов запада столицы.

этом заявил на встрече с журналистами в пресс-центре префектуры Западного административного округа лидер движения «Москвичи за Лужкова» Дмитрий Прохоров.

По его мнению, любая проблема, затрагивающая интересы жителей, будь то строительство новых домов или ме-

вая Москва», который бы занялся этими проблемами.

Необходим и постоянно действующий общественный совет, куда могли бы обратиться жители за поддержкой и помощью и который бы принимал участие в разработках всех окружных программ.

**Александр АСТАФЬЕВ**

где могут быть созданы условия для сооружения там ГТУ. Вся эта огромная работа, подчеркнул мэр, будет проводиться на инвестиционной основе, без расходования бюджетных средств. Инвесторы считают выгодным такое вложение денег, это выгодно и городу. Выполнение правительственной программы по развитию столичной энергетики позволит использовать газ не только для того, чтобы нагревать воду, но и для получения более дорогого и дефицитного продукта – электрической энергии. Эффективность использования топлива на Курьяновской РТЭС, например, не ниже 78-80 процентов.

Газотурбинные установки в филиале № 2 «Мосэнерго» ОАО МОЭК – это новый шаг в развитии муниципальной энергетики. Она дополнит возможности ОАО «Мосэнерго», особенно во время пиковых нагрузок зимой. В этом году предусмотрено ввод в строй еще двух РТЭС на базе газотурбинных установок – в Перedelкине и Зеленограде.

**Наталья КРАСОВА**

## НЕ ПЕНЯЙТЕ НА ЗЕРКАЛО...

Хм, подумал я, вообще-то у нас не Испания, и в этом «патио» действительно зябко. Правда, устроены эти самые «жалюзи» все-таки не на черной лестнице. А выйдя на лестницу, я обнаружил там обычное плотно закрытое окно. Закрыл обе ведущие в «патио» двери на исправные щеколды – тепло, не дует. Вернулся на лифтовую площадку, прикрыв еще две двери. Теперь совсем не сифонит.

Спустился на десятый этаж – и там аналогичная картина: двери целы, щеколды не оторваны. И на девятом этаже то же самое... Выходя из подъезда, обнаружил на двери объявление: «Внимание! Информация для тех, кто еще собирается поджигать газеты в подъезде и бросать горящие предметы с верхних этажей. Согласно статье Уголовного кодекса за это предусмотрено наказание в виде лишения свободы сроком до пяти лет».

«Да, веселый дом, веселый подъезд!» – вздохнул я и обратился к женщине средних лет, намеревавшейся войти в дом:

– Нам пожаловались, что в этих домах, в том числе и в вашем, оконные проемы в подъездах открыты, отчего люди замерзают и превращаются в сосульки.

– Дому нашему 25 лет, четверть века я в нем и живу, на четвертом этаже, – откликнулась она, представившись Еленой Александровной Скворцовой. – Вы говорите о металлических решетках. Я так понимаю – они устроены специально, в целях пожарной безопасности. Если двери, ведущие к этим решеткам, закрыты, а стекла не выбиты – в квартирах тепло и уютно. Но эта конструкция рассчитана на цивилизованных людей, который не придет в голову гадить в собственном жилище...

– Вы наши лифты видели? – продолжала Елена Александровна. – Как впечатление? Большой лифт – старенький, а маленький – новый, его совсем недавно установили. Но в каком он состоянии? И при чем здесь власти? Что, в каждом лифте устраивать милицкий пост? Абсурд! Та же ситуация с этими решетками. Мы пережили нынче тридцатиградусные морозы и отнюдь не замерзли, потому что все двери и стекла в них целые. Слава богу, сейчас живем с хорошими соседями. А долгое время на нашем этаже обитали люди, которые и двери эти раздолбали по пьяному делу, и стекла. Сотрудники ДЕЗа вставили вместо стекла фанеру – выбили и ее. Уехали эти господа – стало хорошо и чисто, и никто установленных ДЕЗом новых окон не бьет. Как обстоит дело на других этажах и в других близлежащих домах, я не знаю, но могу предположить, глядя на наши лифты, что кое-где и двери сломаны, и окна расколоты. Конечно, в таком случае на этаже будет холодно.

– Так вы удовлетворены работой местных коммунальных служб?

– Думаю, в целом они стали работать лучше. Но опять же, летом во дворе окурков – что песка на пляже. При том что дворники – рабочие из Молдавии – вкалывают на совесть. Да ведь многим до лампочки – мало ли кто там двор метет. Стыдобища!

...Критика, конечно, дело стоящее. И хорошо, что Алексей волнуется – без критических укусов власти «скучают». Но, пеняя на чужого дядю или на чиновника, неплохо бы оглядеться вокруг: мы сами-то что – с печки упали? Так и

## АВАРИЯ - ДОЧЬ ВООБРАЖЕНИЯ

Крещенские морозы пошли на спад, когда радио «Эхо Москвы» в полночь объявило об аварии в ЮВАО, где без тепла осталось свыше сорока жилых и офисных зданий. Многие СМИ, тут же помчались на Рязанский проспект, 5. И что они там увидели? А ничего не увидели, потому что ожидаемой эпохальной аварии... просто не было.

- Вы бы ночью приехали, - огорчились утреннему моему визиту охранники автостоянки № 92, на территории которой и произошел прорыв, - тут ступить из-за телекамер было некуда!

В доме 5 по Рязанскому проспекту располагается общежитие. Я машинально взглянул вверх: окна как окна, нет характерной наледи на стеклах. О том, что ночью на улице было жарко, напоминают лишь искрящиеся сосульки на деревьях да стрела экскаватора за забором автостоянки, расположенной рядом.

- Никакого здесь особого прорыва не было, - объяснил машинист экскаватора ЕК-14, - трасса давно на капитальном ремонте. Да, на самом деле авария была на участке ремонтируемой трассы и выброс горячей воды произошел, однако окрестные дома отапливаются временкой, и потому отключение было краткосрочное, так что помещения даже не успели остыть. После устранения сбоя подача тепла идет по той же схеме.

Посередине стоянки № 92 прорыта траншея, давно засыпанная снегом. Упирается она в глубокую свежую яму. Здесь и произошел локальный прорыв, оставивший общежитие без тепла на два три часа.

- Бригада 5-го участка теплотрассы, работавшая здесь ночью, сейчас отдыхает, - пояснили сотрудники стоянки, - в общем-то, дело это довольно обычное, такие локальные аварии случаются повсеместно, когда на улице падает температура и давление в трубах повышается. Складывается впечатление, кому-то не терпится, кто-то ждет сенсации, но ее здесь не было... Наши пожелания в основном связаны с ускорением капитального ремонта теплотрассы. Он сильно затянут, и вся стоянка из-за этого давно перерыта, люди не могут пользоваться своими гаражами.

В нижнем холле общежития пощупал батареи. Теплые.

- Конечно, не жарко в комнате, но тепло достаточно, - сообщил постоялец общежития Артур Араджян. - Ночью, чтобы не остыло общежитие, в подъезде включали тепловые пушки.

По соседству с перерытой стоянкой, в доме 7 расположенный Московский учебный центр, специализирующийся на подготовке работников службы занятости. Охранники учебного заведенияжимают плечами: мы даже не заметили ночного отключения, все решено оперативно.

Иной раз становится неудобно за свою профессию. Желание первым выкрикнуть, объявить о системной аварии (сорок домов - не шутка!), а наутро как воды в рот набрать, - это непрофессионально и некорректно. Забывавшим вперед журналистам можно было бы хоть перед москвичами извиниться, мол, не подумали, поторопились. Могли бы, наконец, рассказать о том, как аварийные службы в ночную смену профессионально и оперативно выполнили свой долг.

**Владимир ПОТРЕСОВ**

## ЛИФТА

будем превращать собственный дом в хлев, а за уборку этого хлева спрашивать с государства? На себя, любимого, в зеркало посмотреть слабо?

**Владимир РАТМАНСКИЙ**

### КОММЕНТАРИЙ СПЕЦИАЛИСТА

- Я в общем не разделяю оптимизма жительницы дома № 27, - прокомментировала ситуацию с металлическими жалюзи директор ДЕЗ района Теплый Стан Лидия Смирнова. - Считаю, что в наших климатических условиях нельзя было устанавливать в подъездах решетки такой конструкции. На мой взгляд, это неверное проектное решение. Слава богу, если на отдельных этажах двери и стекла в порядке. А если нет? Для нас эти дома - перманентная головная боль. Наши специалисты постоянно ремонтируют эти двери, вставляют новые стекла взамен разбитых. В недавние холода плотники чуть ли не круглосуточно там дежурили, монтировали дополнительные пружины, чтобы двери плотнее закрывались. Можно ли исправить эту конструктивную ошибку? В принципе можно, но это требует больших капиталовложений. Ну, а кроме того, мне кажется, мы вместе - и эксплуатирующие жилфонд организации и жильцы - должны нести ответственность за сохранность дома.

ДИСПЕТЧЕРСКАЯ «МС»

по будням с 16.00 до 17.30  
E-mail: moswed@mail.ru

675-13-39

*«В платежке, полученной мной из ЕИРЦ, сумма льготного страхования квартиры выросла в январе 2006 года в полтора раза. Нет ли здесь ошибки бухгалтеров расчетного центра?»*  
**Сергей ИВАНЧЕНКОВ, ЗАО».**

## СТРАХОВКА ПО КАРМАНУ НЕ УДАРИТ

Ошибки нет. Как сообщили «МС» в Информационном центре правительства Москвы, повышение тарифа предусмотрено постановлением столичного правительства от 4 октября 2005 года. Пресс-секретарь Городского центра жилищного страхования Вера Лапкина уточнила, что с 2006 года взносы за страхование квартир в Москве по программе льготного страхования жилья увеличены с 60 до 90 копеек за один квадратный метр общей площади в месяц. То есть в 1,5 раза. Например, взнос на страхование однокомнатной квартиры общей площадью 50 квадратных метров составит 45 рублей в месяц (ранее - 30 рублей). «Мы считаем, что такая цифра людям по карману, на рынке страховых услуг она остается наиболее доступной», - сказала Лапкина. Расчетная страховая стоимость одного квадратного метра в январе 2006 года выросла с 13,5 до 17 тысяч рублей. «Кроме того, москвичи могут заключить индивидуальный договор страхования по тарифу 1,5 рубля за квадратный метр. В этом случае расчетная страховая стоимость квадратного метра вашего жилья составит 25 тысяч рублей», - добавила пресс-секретарь. Рост тарифов связан с необходимостью увеличения страховых выплат. К январю 2006 года в Москве застраховано около 1,5 миллиона квартир, и эта цифра увеличивается.

## СКОЛЬКО УГНАНО, ПЕРЕУГНАНО...

*«Недавно милиция обнародовала цифры угнанного транспорта. Хотелось бы знать, как с этим видом преступлений обстоят дела в других странах, например, в Америке? Может быть, мы и здесь всех опередили?»*

**Мурад САРКИСОВ, водитель».**

Как сообщила нам начальник отдела Управления информации и общественных связей ГУВД Москвы Лидия Лагуткина, в прошлом году в России автоворы похитили 124469 автомобилей. В 2004 году эта цифра была больше на 700 машин. Кстати, и до заокеанских угонщиков нашим еще далеко. В США, например, похищено 1140 тысяч автомобилей! Недотягивают наши воры и до европейского уровня. В Англии на сто тысяч населения приходится до тысячи угонщиков в год, в Японии - до 530 машин, а во Франции - примерно 750... Если посчитать этот коэффициент у нас, то получится совсем немного - 40 - 50 краж автомобилей на сто тысяч населения.

Как разъяснила нам начальник паспортно-визового отдела УВД ЮАО Елена Грозовская, период нахождения иностранного гражданина в РФ определяется сроком действия выданной ему визы. Если полученная виза не требуется, то пребывание не может превышать 90 суток. По окончании этого времени, а также после исте-

## ПВО ВАМ ПОМОЖЕТ

*«Кем определяется и чем регламентируется поря- док временного пребывания иностранных граждан в Российской Федерации?»*

**Артур КУРПАТОВ, строитель».**

чения действия визы иностранный гражданин обязан выехать из РФ.

Решение о продлении либо сокращении срока временного пребывания иностранного гражда-

нина на территории РФ принимается федеральным органом исполнительной власти, ведающим вопросами иностранных дел, или федеральным органом ис-

полнительной власти, занимающимся вопросами внутренних дел. В любом случае прежде всего следует обращаться в местный паспортно-визовый отдел, где вы всегда можете получить квалифицированную юридическую справку о порядке продления виз, регистрации и получения других документов.



ФОТО АНДРЕЯ НИКЕРИЧЕВА

## ПОБЕДИЛ - ПОСУДИ САМ

*«Смогут ли в этом году в конкурсе «Московские мастера - 2006» участвовать победители конкурса 2005 года?»*  
**Михаил МАСЛОВ, СВАО».**

На этот вопрос по просьбе «МС» отвечает председатель профсоюза муниципальных работников Москвы Сергей Чалый:

- Победитель ежегодного конкурса «Московские мастера» сможет принять участие в очередном конкурсе через три года. Наша задача - увеличить число мастеров-профессионалов. Нужно дать возможность показать себя в соревнованиях и другим. Иначе может получиться так, что один и тот же человек будет побеждать каждый год. Мы многих мастеров из числа победителей привлекаем поработать на этом профессиональном празднике в качестве судей. Такая практика существует с 2005 года, и она будет продолжаться.

## ДЕНЬГИ В СРОК

*«Недавно впервые устроилась на работу. Заработную плату здесь выплачивают один раз в месяц, да еще и задерживают. Что можно предпринять в данной ситуации?»*

**Ирина ГЛЕБОВА».**

ведив работодателя в письменной форме, приостановить свою работу на весь период до получения задержанной суммы. Как разъяснил пленум Верховного суда РФ в своем постановлении от 17.03.2004 № 2, поскольку статья 142 Трудового кодекса РФ (далее - ТК РФ) не обязывает работника, приостановившего работу, присутствовать на своем рабочем месте в течение периода времени, на

который он приостановлена работа, а также приостановившая во внимание, что в силу части третьей статьи 4 ТК РФ нарушение установленных сроков выплаты заработной платы или выплаты ее не в полном размере относятся к принудительному труду, он вправе не выходить на работу до выплаты ему задержанной суммы.

Кроме того, согласно ТК РФ при несвоевременной выдаче заработной платы,

отпускных, при увольнении и других выплат работодатель обязан сделать их с процентами. Денежная компенсация должна составлять не ниже одной трети от суммы в это время ставки рефинансирования Центрального банка РФ от невыплаченных в срок сумм за каждый день задержки. Последняя в свою очередь отсчитывается со следующего дня после установленного срока выплаты и по день фактического расчета включительно. Конкретный размер денежной компенсации определяется коллективным договором или трудовым договором.

**ЭКОНОМИ** СТРОИТЕЛЬНО - ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ КОМПАНИЯ  
МОНТАЖ И ОБСЛУЖИВАНИЕ СЧЕТЧИКОВ ВОДЫ

Установка квартирных счетчиков воды  
-специальные цены для льготных категорий граждан  
-выгодные условия при коллективных заявках  
-программа содействия малоимущим гражданам

**585-07-10** (многоканальный)  
**544-81-53** www.mosvodomer.ru

Лицензия ГС-1-99-02-27-0-7724503932-011772-1

## ДОКУМЕНТЫ НА ПРИВАТИЗАЦИЮ

*«Какие документы необходимы для приватизации квартиры в Москве?»*

**Михаил ГЛУХОВ, ЦАО».**

В Департаменте жилищной политики и жилищного фонда города Москвы нам удалось выяснить, что для приватизации необходимо иметь следующие:

- документы, удостоверяющие личность граждан РФ и подтверждающие постоянную регистрацию в городе Москве на площади, которую они приобретают в собственность;
  - выписка из домовой книги с момента заселения помещения;
  - копия финансового лицевого счета для приватизации комнат в квартирах коммунального заселения;
  - поэтажный план и экспликация приватизируемых жилых помещений;
  - квитанция об оплате государственной пошлины;
  - нотариально удостоверенная доверенность, оформленная на сотрудников Департамента жилищной политики и жилищного фонда города Москвы, ответственных за оформление документов на приватизацию.
- В каждом конкретном случае сотрудник управления, ответственный за оформление приватизации, вправе требовать дополнительные документы, перечень которых утвержден департаментом в инструкции по оформлению. За консультациями можно обращаться в управления Департамента жилищной политики и жилищного фонда города Москвы в административных округах.

## ПЕНСИОНЕРУ - ДОСТОЙНУЮ ЖИЗНЬ

Пенсионерам в наше время живется несладко, но сейчас есть реальная возможность изменить свою жизнь к лучшему. Хочу поделиться своим опытом.

Я заключила договор ренты с организацией «Октава» и получила большую единовременную выплату, мне сделали ремонт в квартире - совершенно бесплатно, и еще каждый месяц я получаю существенную прибавку к пенсии. Кроме того, я еще и за квартиру теперь не

плачу. А самое главное, ко мне приходит помощница по хозяйству - не просто убрать и обед приготовить, а и посидит со мной, поговорит, выслушает.

Наконец-то я могу достойно жить и не бояться за завтрашний день.

Спасибо «Октаве» и людям, которые там работают.

Телефон организации «Октава» запоминается очень легко:

**246-21-21**

**Любовь Сергеевна САВЕЛЬЕВА, пенсионерка**

### В диспетчерской дежурили:

А.Астафьев, Е.Волкова, Н.Модестов, П.Польнов



КОЛПАЖ АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

В ноябре прошлого года «МС» опубликовала материалы круглого стола, где специалисты говорили о задачах, продиктованных требованиями Жилищного кодекса РФ. В частности, при обсуждении острейшей темы управления жильем представитель Департамента жилищной политики и жилищного фонда Виталий Акимкин назвал проблему, характерную для ряда товариществ собственников жилья, организованных в домах-новостройках. «В этих домах управляющие организации назначаются заказчиками-застройщиками», — сказал Виталий Васильевич, — что противоречит требованиям ЖК и вызывает много жалоб жителей. Люди жалуются на то, что управляющие организации выкручивают руки собственникам, назначают непомерные ставки платежей за жилищные услуги. Но жители не могут доказать своих прав — уже есть судебные решения, которые направлены против жителей»...

Люди не могут доказать свою правоту тогда, когда их представления о правах туманны. Или когда представления о правах темны у блюстителей закона. И, наконец, в тех случаях, когда сам закон недоговаривает о правах...

Примеры, как водится в таких случаях, искать не пришлось — в редакцию обратились ущемленные в правах товарищи-собственники жилья.

Но прежде — необходимое уточнение от автора. Вынужден скрупулезно цитировать имеющие отношение к делу документы, ибо руководствуясь очевидным и неоспоримым фактом: становле-

## ТСЖ КАК ФАТА-МОРГАНА

ние товариществ собственников жилья затягивается на неопределенный период, и на этом пути еще долго будут набивать шишки десятки и, не исключено, сотни ТСЖ. Вместе с тем специалисты в сфере законодательства категорически настаивают: с введением ЖК бесповоротно ушли в прошлое жалобы, прошения и прочие кляузы «в инстанции», а также изнурительные хождения по начальникам. Теперь один властелин — закон. Где закон — там бумага, причем составленная надлежащим образом. Хочешь не хочешь, но учиться написанию такой бумаги придется...

И еще известно: учиться все-таки лучше на чужих ошибках...

### ЮРИДИЧЕСКИЙ КАЗУС?

Итак, передо мной документ — так называемое представление об устранении нарушений закона. Вышло оно из недр Люблинской межрайонной прокуратуры ЮВАО. Если стиль «представления» перевести в удобочитаемый, то его содержание сводится к тривиальному обвинению: члены ТСЖ «Полбина 18-2», созданного застройщиком-заказчиком ООО «Фирма «Инстар», вопреки требованиям ст. 136 ЖК РФ образовали еще одно товарищество собственников жилья, бе-

зускусно назвав его «Полбина 18-2Н». «Принять меры к устранению выявленных нарушений закона, недопущению впредь нарушений ЖК РФ», — начертал на реляции межрайонный прокурор В. Лысак.

Товарищей из нового «Полбина» прокурорский мундир не смутил. Посчитав себя ущемленными в правах, они выразили на сей счет свое мнение, принципиально расходящееся с соображением межрайонного прокурора В. Лысака. Мнение изложили в заявлении на имя окружного прокурора ЮВАО. В частности, указали, что проверка межрайонной прокуратуры «была выполнена без изучения решений общего собрания собственников помещений и общего собрания членов ТСЖ «Полбина 18-2Н», которые определяют характер сложившейся обстановки и действий правления ТСЖ, а полученные выводы по ней вызывают недоумение».

Недоумение вызвал, например, такой пассаж постановления: «Собственники помещений в одном многоквартирном доме создали второе товарищество собственников жилья, что является нарушением требований ст. 136 ЖК РФ», — писал межрайонный прокурор. Следуя законам формальной логики, товарищи вступили с прокурором

в спор: «Мы создали только одно, а не два ТСЖ», — утверждали они, а Люблинская межрайонная прокуратура, дескать, подменила понятия: «второе ТСЖ — не два ТСЖ»...

Действительно, объединившись в ТСЖ «Полбина 18-2Н», собственники создали второе товарищество. Первое, как мы знаем, создал застройщик-заказчик ООО «Фирма «Инстар». Претензия к межрайонному прокурору — с формальной точки зрения — справедлива: «второе» не значит «два». Аргумент, как говорится, корректен.

Увы, конфликт им не решить.

Но прежде чем углубиться в этот конфликт, а также для его уяснения заглянем в Жилищный кодекс. Пункт 1 статьи 136 «Создание и государственная регистрация товарищества собственников жилья» гласит: «Собственники помещений в одном многоквартирном доме могут создать только одно товарищество собственников жилья. Решение о создании товарищества собственников жилья принимается собственниками помещений в многоквартирном доме на их общем собрании. Такое решение считается принятым, если за него проголосовали собственники помещений в соответствующем многоквартирном доме, обладающие более чем пятьюдесятью про-

ложением на ТСЖ функций по управлению, содержанию, эксплуатации и техническому обслуживанию дома... Поскольку на тот момент ТСЖ не могло эксплуатировать дом самостоятельно... товарищество вынуждено было принять... эксплуатирующую организацию ЗАО «Эксплуатационная компания ТСЖ», которая участвовала в процессе сдачи-приемки дома, подписывала все документы, акты и приняла дом в эксплуатацию... К сожалению, ЗАО «ЭК ТСЖ» некачественно выполняла свои функции по эксплуатации дома. Кроме того, предлагаемая сумма оплаты своих услуг была существенно завышена данной эксплуатирующей организацией... Застройщик дома, идя навстречу пожеланиям жильцов, разрешил многим из них пользоваться своими будущими квартирами до момента регистрации прав собственности. Застройщик и ТСЖ заключили с каждым из желающих договор пользования помещениями в доме, согласно которому будущему собственнику разрешалось пользоваться квартирой при условии предоплаты расходов по эксплуатации, управлению, техобслуживанию дома и т.д... На сегодняшний день наша компания не обладает юридическими правами для того, чтобы вмешиваться во внут-

центрами голосов от общего числа голосов собственников помещений в таком доме».

Члены ТСЖ «Полбина 18-2Н» категорически настаивают, что не нарушили это положение ЖК.

### АРГУМЕНТЫ ЗАСТРОЙЩИКА

Выясняя степень их правоты, обратимся прежде всего к истории создания ТСЖ «Полбина 18-2»; причем, для вящей убедительности и непредвзятости, — в изложении президента ООО «Фирма «Инстар» А. Бычкова (официальный ответ приводится с сокращениями и в редакции подлинника).

«Дом построен по действующей в округе программе «Комбинвест», предусматривающей строительство доступного жилья для очередников округа... Программа «Комбинвест» предусматривает создание застройщиком товарищества собственников жилья в каждом построенном доме... В мае 2003 года застройщик ООО «Фирма «Инстар»... создало в строящемся доме ТСЖ «Полбина 18-2» и назначило председателем будущего жилья дома Падрову О.Н... 18.07.03 застройщик заключил с ТЖС договор № 1-ВСК, по которому передал товариществу дом в управление с воз-

ращением дела самостоятельного юридического лица (ТСЖ «Полбина 18-2»), поскольку решением учредителя № 3 от 15.03.2005 г. ООО «Фирма «Инстар» вышло из состава учредителей и членов данного ТСЖ»...

### АРГУМЕНТЫ ТОВАРИЩЕЙ

Продолжение истории ТСЖ «Полбина 18-2» — теперь уже в изложении членов правления ТСЖ «Полбина 18-2Н» (цитируется обращение в Люблинскую межрайонную прокуратуру в ответ на «Представление об устранении нарушений закона»).

«Решение о создании нового ТСЖ явилось крайней мерой реагирования собственников помещений на порядок управления домом организованной фирмой «Инстар» в лице назначенного ей руководителем ТСЖ Падровой О.Н., а также способом добиться от фирмы передачи дома в управление не формальным, а надлежащим порядком»...

Далее в документе сообщается о том, что на первом же собрании собственников помещений во время голосования по вопросу подтверждения своего членства в ТСЖ «Полбина 18-2» не было ни одного голоса «за» — все участники собрания проголосовали «против».

### Комментирует сложившуюся ситуацию старший юрисконсульт фонда «Институт экономики города» Дмитрий ГОРДЕЕВ:

Согласно закону о ТСЖ № 72-ФЗ застройщик имел право создавать товарищество самостоятельно. Согласно же новому Жилищному кодексу, действующему с 1 марта 2005 года, ТСЖ при новом строительстве могут создавать только будущие собственники, а не застройщик. В описанном случае ТСЖ «Полбина 18-2» создал застройщик — по старому закону, а ТСЖ «Полбина 18-2Н» — собственники жилого дома — по новому.

Их обвиняют в нарушении закона. Но юридической коллизии здесь нет. Собственники всего лишь поступили не совсем корректно. Им следовало — как только вступил в силу Жилищный кодекс — воспользоваться второй частью 141-й статьи ЖК «Ликвидация товарищества собственников жилья», где сказано: «Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме обязано принять решение о ликвидации товарищества собственников жилья в случае, если члены товарищества не обладают более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме». Ситуация, в которую они попали, полностью соответствует этому положению закона: поскольку подавляющее большинство собственников, по сути, не являлось членами ТСЖ «Полбина 18-2» и оно существовало как юридическое лицо номинально, им достаточно было принять решение о ликвидации этого «первого» ТСЖ.

Они этого не сделали. Но закон позволяет им исправить ошибку даже с некоторой задержкой. На основании все той же части 2 статьи 141 они в любой момент могут созвать собрание собственников — подчеркиваю: не собрание членов ТСЖ «Полбина 18-2Н», а именно собственников — и принять обоснованное решение о ликвидации «первого» ТСЖ «Полбина 18-2». Кто его создавал и как — уже история. Действующий Жилищный кодекс обязал соб-

ственников помещений принимать решение о ликвидации ТСЖ, не пользующееся поддержкой собственников, обладающих правами на большую часть многоквартирного дома. Кстати, «второе» ТСЖ лучше оставить — там, похоже, хорошее руководство: недаром за его действия проголосовало 92 процента собственников.

Так устраняется эта коллизия.

Вместе с тем материал дает пищу для еще целого ряда комментариев.

В главе «Аргументы товарищей» есть фраза: «Инициативные граждане, видимо, по традиции пошли по инстанции. Обратились в управу района Печатники и префектуру ЮВАО — «за помощью»...

В данном случае апелляции «наверх» не являются обязательными! Все решения, касающиеся дома, собственники вправе принимать сами без помощи управы, префектуры, прокуратуры...

В главе «Аргументы застройщика» сказано, что программа «Комбинвест» предусматривала создание ТСЖ застройщиком. Сегодня — появилась ли новая программа либо продолжается старая, начатая еще до введения ЖК в жизнь, — никто не может заставить или позволить застройщику создавать ТСЖ. Местная программа не может искажать или дополнять федеральный закон. В одном из своих комментариев в «МС» я упоминал рожденный в недрах Департамента жилищной политики документ — временное положение об организации управления многоквартирными домами в городе Москве, предлагающее поручить муниципальным властям представлять и отстаивать интересы собственников. Сквозь строки так и читалось: дайте нам доверенность, поручите нам, а мы за вас, ребята, малые, все благополучно решим. Если это позволить, то проблем не миновать, в том числе в вопросах, возникающих в связи с пе-

## СОБСТВЕННИК

редачей управления домом. Такие вопросы должны решаться так: скажем, пока собственников в доме нет, дом не достроен, свидетельств о праве собственности никто не получил, управляющую организацию вообще нельзя приглашать. На первом этапе строительства за дом может отвечать застройщик. Когда коробка уже стоит, застройщик передает квартиры дольщикам, все вопросы, связанные с содержанием и ремонтом дома, должны решать будущие собственники (собственность еще не возникла, но квартиры переданы) — в этом случае знамя должно подхватить вновь созданное из будущих собственников ТСЖ. (Кстати, ТСЖ в строящемся многоквартирном доме может создаваться даже на этапе возведения основания и фундамента.) Создается оно в строящемся жилье на основании тех же положений ЖК, как в существующем доме. Будущие собственники собираются, имея при себе договоры; если есть кворум, открывается собрание, ведется протокол. Голосуют за создание ТСЖ. Принимают устав. Затем идут с этими документами в налоговые органы — они сейчас регистрируют юридических лиц — и регистрируют устав ТСЖ. И тогда произойдет то, ради чего создавалось товарищество: оно сможет контролировать застройщика! Тогда все вопросы, связанные со строительством, приемкой, эксплуатацией, организацией договорных отношений — все вправе решать ТСЖ. И тогда уже, если будут недоделки, за горло застройщика возьмет ТСЖ, а не какая-то нанятая или назначенная организация, с которой застройщик может «договориться» или которую он сам же и создал. Собственники в лице своего ТСЖ не примут дом до тех пор, пока строители не устранят все недоделки...

Сегодняшняя практика показана в этом материале, причем ситуация типичная: застройщик создает свою управляющую организацию, сдает дом с недоделками, заведомо зная, что устранять их будут за счет тех, кому продали жилье. «Карманная» управляющая организация берет деньги якобы на содержание и ремонт — на самом деле устраняет недостатки за счет вторично внесенных на обслуживание денег.

ЖК изменил функции застройщика: передавать весь дом он не имеет права; передает квартиры каждому собственнику отдельно. Получив квартиру, они решают свою дальнейшую судьбу: создавать или не создавать ТСЖ. Если товарищество создано — то вопрос передачи дома отпадает: есть юридическое лицо, которое решает все вопросы управления домом. И фактически принимает его. Так законным образом решаются все проблемы, связанные с недоделками, финансированием и прочим...

Для примера возьмем фразу из цитируемого в статье документа, подписанного президентом ООО «Фирма «Инстар» А. Бычковым. Он пишет: «Кроме того, предлагаемая сумма оплаты своих услуг была существенно завышена данной эксплуатирующей организацией». Если придерживаться буквы закона, то такой фразы мы больше не увидим и не услышим — ушли в прошлое времена, когда цены за содержание и ремонт жилья назначались. Теперь собственники, нанимая кого-то, о ценах договариваются, поэтому «завышенной» платы быть просто не может: если не согласны, то или торгуются, или ищут другую организацию. В Москве есть хорошие управляющие компании, проблема лишь в том, что на них оказывается очень сильное административное давление — теми же ДЕЗами, управами. И они



Необходимое уточнение от автора, который задался вопросом: почему на собрании собственники единодушно проголосовали против подтверждения членства в ТСЖ «Полбина 18-2»?

Вот разъяснение члена правления «второго» ТСЖ Олега Сукача: «Согласно статье 32 Закона о ТСЖ № 72-ФЗ, которым руководствовалась фирма «Инстар», членом товарищества может являться собственник помещений в кондоминиуме. Но нас принуждали писать заявления о вступлении в ТСЖ до оформления прав собственности. Поэтому мы считаем, что те заявления, которые мы написали до оформления прав собственности, не имеют юридической силы. Представители «Инстара», зная о нашей позиции, намеревались сначала легитимизировать статус члена ТСЖ «Полбина 18-2».

Логичный аргумент. Несколькими абзацами выше еще раз прочтем признаки г-на Бычкова: «Застройщик и ТСЖ заключили с каждым из желающих договор пользования помещениями в доме, согласно которому будущему собственнику разрешалось пользоваться квартирой...» То есть названы три самостоятельных юридических субъекта: сам застройщик, некое ТСЖ, созданное застройщиком же, и «будущий собственник». Будущий – не значит настоящий. В данном случае будущее не стало явью.

И чтобы в этом убедиться, вернемся к нашим баранам.

Получив откуп в виде единодушного «против», устроители собрание закрыли. И в последующих документах, как пояснил Олег Сукач, именовали его как «сорванное»...

Подведем черту под историей ТСЖ «Полбина 18-2»: вселившись в дом, собственники жилья обнаружили многочисленные строительные недостатки, отсутствовало пожарное оборудование, не работала система дымоудаления. На прилегающей к дому территории стояли чужие гаражи. Заинтересовало их и то, как были потрачены собранные на эксплуатацию дома деньги. А еще они хотели знать, что у них в общем имуществе и как тратятся их деньги сегодня. Но спросить за все это не с кого. ТСЖ «Полбина 18-2» превратилось в фата-моргану: на бумаге существует, а в реальности – мираж.

Тогда и появилась инициативная группа граждан, которые решили взять управление в свои руки и наладить нормальную эксплуатацию дома.

К тому времени вступил в силу новый Жилищный кодекс.

Инициативные граждане, видимо, по традиции пошли по инстанциям. Обратились в управу района Печатники и префектуру ЮВАО – «за помощью в проведении ревизии финансово-хозяйственной деятельности и в привлечении фирмы к устранению выявленных строительных недостатков», поскольку самим решить эти вопросы им не удалось. Им

вполне резонно ответили, что новый Жилищный кодекс позволяет решать все эти вопросы самостоятельно.

И они решили: создали ТСЖ «Полбина 18-2Н».

## ...И ИХ ВОПРОСЫ

Теперь их обвиняют в нарушении закона – Жилищного кодекса. Они решительно и аргументированно не соглашались. Пример тому – письмо на имя префекта ЮВАО В. Зотова. Вот что пишут инициаторы создания ТСЖ «Полбина 18-2Н»: «Для принятия обоснованного решения вступить в ТСЖ, учрежденное Застройщиком... собственникам помещений мешают следующие обстоятельства и причины: недоверие к

Вот некоторые из них.

«На основании чего создание ТСЖ «Полбина 18-2Н» вменяется собственникам помещений как нарушение ЖК РФ, если собственники помещений не создавали ТСЖ «Полбина 18-2», а создали (в соответствии со ст. 136 ЖК РФ) только одно ТСЖ?»

Между прочим, 11 июля 2005 года на общем собрании собственников этого дома за создание ТСЖ «Полбина 18-2Н» проголосовало 92 процента собственников.

«Почему плата за жилье и коммунальные услуги, взятая с собственников помещений до оформления ими права собственности в форме обязательных платежей (дополнительно к авансу за 4 месяца по договору с фирмой), укладыва-

с жителей, управляющая организация их накапливает на каком-то расчетном счете, потом ликвидируется и вместе с деньгами уходит. Такие факты в Москве уже есть».

Наша история – не отголосок ли тревоги г-на Акимкина?

Но продолжим список вопросов, составленный ТСЖ «Полбина 18-2Н».

«Почему выход фирмы из состава учредителей за день (15.03.05 г.) до неподтверждения собственниками своего членства в ТСЖ на их общем собрании (16.03.05 г.), а также увольнение Падровой О.Н. (дата неизвестна) без отчета о финансово-хозяйственной деятельности за два года не является нарушением законодательства и попыткой уйти от ответственности?»

«Без понимания этих вопросов, – пишут члены правления ТСЖ «Полбина 18-2Н», – мы как члены правления не можем изменить свою позицию... не можем рекомендовать собственникам помещений принять обоснованные решения».

## ЯВЛЕНИЕ ОППОНЕНТА

В ожидании одного из оперативных совещаний Комплекса городского хозяйства, обсуждая с заместителем руководителя Центра реформы в ЖКХ Ириной Шрамко насущные дела, упомянул этот конфликт. Ирина Павловна живо заинтересовалась. Пришлось рассказать...

– Классическая картина! – еще больше оживилась Ирина Павловна. – Строительные организации по каким-то только им ведомым причинам не посвящали будущим жильцам не только в процедуру создания ТСЖ, но и в организационную деятельность. И это вызвало домыслы, слухи, спекуляции, потоки жалоб. Вот и здесь явная вина застройщика: не было грамотно построенной информационно-разъяснительной работы. В результате собственники не поняли, что это их дом, причем буквально со дня закладки первого камня. Спихватились, когда поезд – застройщик – уже ушел...

Случай, когда такой конфликт разрешается созданием второго товарищества, как я уже сказала, типичный. Но единственный способ изменить положение – вступить в существующее ТСЖ. После чего можно без всяких проблем выбрать новое правление, принять другую форму управления, изменить смету, заняться домом так, как требует большинство...

Увы, часто люди начинают самоорганизовываться только тогда, когда им плохо, когда конфликт уже возник. Гасить его чрезвычайно сложно...

– А власть частенько в таких случаях принимает боксерскую стойку – вместо того чтобы протянуть руку помощи, – подлил я масла в огонь.

Ни один мускул не дрогнул на лице Ирины Павловны.

– Новый Жилищный кодекс, к счастью, упразднил эту конфликтную ситуацию, – парировала она. – Теперь создание ТСЖ исключительная прерогатива самих собственников. Но, думаю, отголосок старого закона о ТСЖ еще долго будут давать работу и нам, чиновникам, и вам – журналистам. Можно, конечно, говорить о том, что не хватает законов, что они несовершенны. Но это всегда было, есть и будет: общество развивается так быстро, что законы не успевают за его развитием. Чтобы успеть – нужны технологии, методики работы с населением по предотвращению подобных конфликтов. И тут, на мой взгляд, важна роль органов власти, которая, по вашему мнению, нынче стоит в боксерской стойке. Именно на нее ложится громадная задача по выработке инструментария для создания ТСЖ...

**Василий ДВОРЫКИН**



ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

полученным результатам долевого инвестирования строительства дома, что обусловлено дефектами дома; непрозрачностью хозяйственной деятельности ТСЖ в лице одного председателя (без членов правления) и отсутствие контроля со стороны ревизионной комиссии ТСЖ (ее нет и не было) в течение длительного периода; смена форм управления домом без участия собственников и отсутствие у них возможности изучить приемки-передачи, техническую документацию и другие документы, подлежащие хранению в делах ТСЖ; отсутствие реальной работы фирмы-Застройщика по устранению выявленных в ходе эксплуатации дома строительных недостатков и оказанию содействия в решении поставленных вопросов»...

В свою очередь товарищи хотят получить ответы на важные вопросы, которые, как они полагают, затрагивают факты, находящиеся по ту сторону закона.

Есть еще несколько вопросов, впрочем, изложенных в виде утверждения. В частности, члены нового правления настаивают, что «ТСЖ «Полбина 18-2» никогда не имело 50 процентов голосов собственников помещений и являлось управляющей организацией, полностью подотчетной ООО «Фирма «Инстар», а не добровольным объединением собственников помещений (см. п. 1.1 устава – там даже нет надлежащего определения ТСЖ)». Фирма «Инстар» не передала дом в управление собственникам помещений, на деньги которых он был построен, а передала его специально созданной... организации».

«Мы продолжаем считать, что существование в доме двух ТСЖ, имеющих права и обязанности управляющих организаций, является нарушением п. 9 ст. 61 ЖК РФ, и для его устранения предлагаем провести не формальную, а надлежащим образом организованную проверку и восстановить законность».

Есть еще несколько вопросов, впрочем, изложенных в виде утверждения. В частности, члены нового правления настаивают, что «ТСЖ «Полбина 18-2» никогда не имело 50 процентов голосов собственников помещений и являлось управляющей организацией, полностью подотчетной ООО «Фирма «Инстар», а не добровольным объединением собственников помещений (см. п. 1.1 устава – там даже нет надлежащего определения ТСЖ)». Фирма «Инстар» не передала дом в управление собственникам помещений, на деньги которых он был построен, а передала его специально созданной... организации».

# НЕ ДОЛЖЕН КЛАНЯТЬСЯ

вынуждены делать реверансы в сторону власти, в сторону ДЕЗов, чтобы не накалять ситуацию. Административное воздействие может затруднить текущую работу даже хорошей компании. В столице пока нет реальной конкуренции в сфере управления жильем – вот причина и беда.

Режет глаз фраза «Застройщик и ТСЖ заключили с каждым из желающих договор пользования помещениями в доме, согласно которому будущему собственнику разрешалось пользоваться квартирой при условии предоплаты расходов по эксплуатации, управлению, техобслуживанию дома и т.д.». Еще один анахронизм. Сегодня согласно федеральному законодательству после того, как застройщик, например, по договору участия в долевом строительстве передал дольщику помещение, неважно: зарегистрировал дольщик свое право собственности или не зарегистрировал – с застройщиком никаких договоров по поводу пользования заключать не обязан. Между ними все взаимные обязательства исполнены: один построил и передал квартиру, второй ее оплатил и принял. Это его квартира. Понятно, что она должна быть обременена БТИ, учтена и прочее. Говорю об этом лишь потому, что такие понятия бытуют и сегодня. Застройщик может с чистой совестью уйти из дома после того, как передаст квартиру последнему дольщику. Застройщику целесообразно согласовать с дольщиком в договоре участия в долевом строительстве распределение расходов на содержание дома в случае, если ТСЖ в новостройке не будет создано. Но разрешать пользоваться переданной построенной квартирой – это нонсенс.

Перейдем к упомянутой в статье предоплате обслуживания жилья. В ЖК по этому поводу сказано, что услуги оплачиваются по факту, то есть мы платим за

то, что уже сделано. Это общее правило, указанное в статье 155. Связана с ним и та проблема, которую называет Виталий Акимкин, когда говорит о деньгах, которые якобы накапливаются или будут накапливаться у управляющей организации по капитальному ремонту. «Управляющая организация их накапливает на каком-то расчетном счете, потом ликвидируется и вместе с деньгами уходит», – обозначает проблему Виталий Акимкин.

С одной стороны, решается она элементарно на основании ЖК. Таких договоров – о предоплате – быть не должно! Во всех случаях действует общее правило ЖК: сначала стулья, потом деньги. Не будет предоплаты – не будет надувательства.

С другой стороны, в принципе накапливать деньги на ремонт можно. Но как один из авторов ЖК ответственно заявляю: такого способа кодекс не запрещает, но и не предусматривает. Если внимательно прочитать статью 158 «Расходы собственников помещений в многоквартирном доме», то можно обнаружить формулировку «сроки возмещения расходов» управляющей компании. Это значит, что управляющая компания – по согласованию с собственниками – берет кредит в банке, делает капитальный ремонт, а потом эти расходы возмещает, внося соответствующую сумму, согласованную с собственниками же, в платежный документ. Срок расщорк вписан в договор – на пять лет, на семь, на десять. Как договорятся. Чем больше срок договора, тем выгоднее управляющей компании – гарантия того, что собственники не разорвут с ней отношения.

Накопления «вперед» рассчитать сложнее. Допустим, сделают расчет необходимых средств на сегодняшний день. Пока будут копить, ремонтных работ прибавится – придется делать перерасчет. Кроме того,

накопления съедает инфляция. И, наконец, большие суммы могут стать соблазном – умыкнуть и исчезнуть. Так что лучше не подавать повода для соблазна. Принцип все тот же: утром стулья – вечером деньги.

И здесь очень важен контроль. К примеру, проходит месяц, но управляющая организация не отработала те деньги, которые должны быть заплачены за оговоренную работу. Невыполненную работу надо зафиксировать и не оплачивать. Закон это позволяет. В нем предусмотрено и снижение оплаты, если работа выполнена с ненадлежащим качеством. Этот порядок в самое ближайшее время установит Правительство России на основании статьи 156 ЖК. Но еще раз повторю: нужен контроль. Видите, допустим, что не моют лестничную площадку, не вовремя вывозят мусор. Зафиксируйте, подайте претензию исполнителю и потребуйте регистрации. И не платите за несделанное. Тогда с вашими деньгами ничто не убежит на Канары.

Еще несколько важных замечаний.

Государственная дума перед самым Новым годом внесла поправку в закон о введении в действие ЖК: управляющая организация будет выбираться на открытом конкурсе с 1 января 2007 года, а не с 1 марта 2006-го, как было объявлено ранее. В том случае, если собственники не определятся с выбором способа управления и муниципалитеты будут назначать им управляющую компанию, то договор с этой управляющей компанией должен заключать не муниципалитет, а каждый собственник персонально. В случае если у собственника возникнут возражения, он имеет право не подписывать договор и добиваться реализации своих интересов. Надеюсь, что такая ситуация подтолкнет собственников к тому, чтобы они провели собрание и организовали ТСЖ или выбрали устраиваю-

щую их управляющую организацию на приемлемых условиях. Надо помнить, что в соответствии с ЖК собственники вправе выбрать способ управления в любое время (как до 1 января 2007 года, так и после).

И, наконец, важно знать, что с покупкой квартиры собственнику автоматически переходит право на долю в общем имуществе дома. Между тем у нас часто можно услышать или прочитать такое словосочетание: «префектура принимает решение о передаче дома в управление». Нет таких положений в ЖК! Ведь дом с момента начала приватизации квартир перестал быть муниципальным. У города остались только неприватизированные квартиры, которых сегодня около 25 процентов. Поэтому, когда вам начнут говорить о какой-то передаче имущества – не верьте. Никто никому ничего передать не может и не должен. Помните: как большевики взяли власть в свои руки в октябре 1917 года, так собственники взяли власть в своем доме в марте 2005-го. Правда, последние в отличие от первых сделали это в силу закона: завладели домом со всеми его коммуникациями, чердаками, подвалами и прилегающей территорией. Поэтому им передавать ничего не надо. Общее имущество в многоквартирном доме (стены, крыша, сети, лестницы и т.п.) уже в общей долевой собственности всех собственников. Можно вести речь лишь о передаче документации. Это правомерно.

В заключение хочу сказать о ТСЖ «Полбина 18-2Н». Считаю, что, несмотря на незнание каких-то нюансов ЖК, собственники этого дома не являются статистами. Созданное ими «второе» ТСЖ говорит о том, что в этом доме есть актив, что люди созрели до уровня ТСЖ – высшей формы управления многоквартирным домом. Все вопросы, которые они поставили перед прокуратурой, правильные и обоснованные. Чувствуется, что эти люди хотят жить в нормальных условиях, хотя определены. Считаю, что они заслуживают всяческого поощрения и похвал за их активную позицию. Рассматривая этот случай как очень позитивный пример непростого становления ТСЖ в Москве!

## ДВОРОВОЙ ПЕРЕВОРОТ

Представьте себе тепловые сверхмощные пушки и завесы, прикрывающие наши дворы и дома от снегопадов и снеговеев, тротуары и дороги с подогревом, силовые поля, с помощью которых снег аккуратно укладывается на газоны... Утопия? Да почему? Научная и инженерная мысль не стоят на месте, когда-нибудь такие чудеса вполне могут состояться. Может, и не на нашем веку, а ближе, скажем, к четвертому тысячелетию. Тогда-то, может быть, настанет золотой век для коммунальщиков. А пока...

А пока наши дворники зимой продолжают напевать: «Механически ржавой лопатой я мерзлую землю долблю», хмуро прислушиваясь к замечаниям жителей о качестве их трудов. Вообще-то грех хаять этих беззаветных работников, дежурящих на тротуарах и проезжей части с утра до ночи, худо-бедно спасающих от переломов наши конечности. Сегодня, когда использование соли, песка, реагентов во дворах строго-настроено запрещено московским правительством, им приходится рассчитывать только на скребок, метлу да на гранитную крошку, обладающую вроде бы чудо-

действенным свойством предохранять нас от скольжений и падений. Правда, корреспонденты «МС», побывавшие в рейде по столичным дворам, слышали от многих москвичей, что они этой крошки в глаза не видели.

И все же рейд «МС» показал, что дворы наши, даже несмотря на обильные снегопады, стали чище, чем в прошлые зимы. Малая техника, закупленная городом, все больше по-

могает в снегоборьбе, а механизированные комплексные бригады, появившиеся в районах, начинают брать под очистку все большие территории. Соглашались, подчищать за мини-бульдозером, оснащенным специальной щеткой, гораздо легче, чем орудовать лопатой...

Но если во дворах более или менее поддерживается порядок, то о междворовых проходах и проездах этого чаще всего не

скажешь. По-прежнему местами идет тяжба между различными организациями о том, кому же они принадлежат и кто отвечает за их уборку. Пора бы управам, ДЕЗам, коммерческим фирмам четко разграничить территории. А пока они вязнут в спорах, москвичи, спешащие на трамвайно-троллейбусно-автомобильные остановки, утопают в вязкой снежной каше...

Виктор ШИРОКОВ



ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

Зато мне удалось, несколько раз меняя маршрут от станции метро до управы, составить представление о состоянии дворовых территорий по обеим Песчаным улицам, Новопесчаной, улице Алабяна и Ленинградскому проспекту. Вывод напрашивается такой: главную ставку в уходе за дворовыми территориями здесь делают на ручную уборку. Валентина Васильевна подтвердила верность наблюдения, но сделала несколько важных дополнений:

— Когда правительство Москвы вынесло решение запретить использование химических реагентов при уборке дворовых территорий, мы первым делом изъяли их со всех дворов и складировали для ухода за тротуарами, пешеходными дорожками вдоль дорог — там это не запрещено. Второе: провели инструктаж всех рабочих комплексной уборки, которым предстояло освоить новую технологию борьбы с гололедом — гранитную крошку. Этот материал был завезен в район для всех организаций, которые занимаются уборкой территорий. Подрядчиков у нас трое, они давно работают в районе и каждый год подтверждают свою репутацию надежных партнеров.

Прошло два зимних месяца, и система ухода за дворовыми территориями без применения реагентов вполне сложилась. Для всех дворников рабочий график определяется только погодой: когда она позволяет, вычищают дворы до асфальта. Убрали они террито-

## МАЛА КРОШКА, НО В ДЕЛО ПОЙДЕТ

Случилось так, что с заместителем главы управы района Сокол Валентиной Кильдияровой нам удалось встретиться только на третий раз — была неделя сильнейших крещенских морозов, и Валентине Васильевне, отвечающей за районное ЖКХ, никак не удавалось оказаться в кабинете в заранее обговоренное время.

В первые праздничные дни наступившего года, так что в самые сильные морозы не было необходимости находиться на улице целые дни. Но утверждать, что лопаты, скребки и лопы в руках дворников — основные средства уборки дворов, было бы неверно. У наших фирм-подрядчиков достаточное количество современной техники, и схема уборки такая: сначала, где только возможно, проходит техника, а следом уже дворники. Сейчас они сами убедились, что гранитная крошка может сделать дворы безопасными для пешеходов. Посыпают ею дворы по тонкому слою льда или снега, а оттепели и заморозки делают такое шершавое покрытие только крепче.

— Валентина Васильевна, я слышала мнение некоторых дворников о том, что гранитную крошку потом некуда будет девать. Не сушить же ее для вторичного использования, и газоны могут пострадать...

— Придет весна — мы уберем из дворов оставшуюся крошку и найдем ей применение. В каждом районе, наверное, есть второстепенные хозяйственные дороги, которые району нужны, а средства на их ремонт не выделяются. Вот и у нас такие есть, например, возле пункта передержки собак. Мы подсыплем эту дорогу использованной крошкой. У хороших хозяев и отходы в дело идут.

Наталья КРАСОВА

## ТАМ, НА НЕВЕДОМЫХ ДОРОЖКАХ...

В первые дни наступившего года можно было заметить непривычную для московской повседневности картину: пешеходные дорожки, обычно так тщательно расчищенные, оказались покрытыми толстой коркой льда, которая образовалась в результате того, что подтаявший снег не был вовремя убран. Непривычно было наблюдать и то, как пешеходы, стараясь держать равновесие, пытались проскочить трудные участки. Так, одним вечером, задумавшись на минуту и потеряв бдительность, я чуть было не упала — дорожка не была посыпана, как теперь полагаются, гранитной крошкой.

Стало интересно, почему же все первые дни нового года пешеходные дорожки оказались непригодными для нормального прямохождения? С этим вопросом я обратилась к дворнику. Как выяснилось, дворники не

отвечают за проезжие дороги, как и за дорожки, расположенные вне двора, — это территория, которую чистит снегоуборочная техника. Проезжая часть рассчиталась как обычно, а вот дорожки в те дни оставались не то что не очищенными от снега, а даже ничем не посыпанными. Случай вышел странный, учитывая то, что на мой вопрос, бываю ли перебои с доставками крошки (использование других материалов строго запрещено), дворник заматал головой отрицательно и даже указал то место, где хранятся запасы.

По его словам, они довольно внушительные: при рациональном использовании истощаются только через два года. Городская техника также не страдает от недостатка материалов. Василий Иванович, проработавший дворником уже более пяти лет, дал простое объяснение сложившейся ситуации: там работа-

ют машины, а здесь люди, которые не просто чем-то посыпают свой участок, а с помощью скребков и другого инвентаря расчищают дорожки до асфальта, тракторы же, напротив, убирают лишь верхний слой снега. Ко всему прочему, в посленовогодние дни, по словам дворника, снегоуборочная техника не расчищала тротуары, потому что у большинства работников были законные выходные, причем не только у водителей тракторов, а и у тех, кто дает распоряжения, смотрит за работой.

В связи с тем что недавно запретили использование реагентов, я решила заодно узнать мнение дворника насчет их вреда. Он ответил, что главная причина — порча обуви и вред для домашних питомцев, точнее для их лап (очень символично, что именно в преддверии года Собаки четвероногим друзьям человека был препод-

несен такой своеобразный подарок). Хотя реагенты и неплохое подспорье дворникам, они все равно не могут справиться с крепящимися к ноге холодами, превращающимися в талый снег в лед.

Когда же я спросила, что же тогда лучше для пешеходов, улыбчивый мужчина в оранжевой жилетке ответил, что лучше, когда дворник хорошо работает. Ответ был исчерпывающим. Загадкой осталось лишь то, почему же во дворах запретили использовать и реагенты, и песок, который, по словам чиновников, забивает водостоки, а на дорожки вне дворов, по которым тоже ходят пешеходы, сыплют практически везде реагенты и почему те, кто так заботится о целостности обуви жителей города, не подумали о целостности их рук и ног?

Валентина КРАЙНОВА, жительница СВАО

## Повестка дня:

Юго-Западный округ столицы, район Коньково. Большой восьмизэтажный кооперативный дом № 8 на улице Академика Арцимовича. Двор довольно узкий. Впрочем, пространства хватает. Здесь место и «ракушкам» нашлось, образовавшим небольшую компактную стоянку, и даже баскетбольной площадке. Мостовая во дворе и тротуар перед подъездами выскоблены до зеркального блеска — тамошний дворник, видимо, о битые баклуш не наслышан.

## «РЕАГЕНТ НИЗЗ-ЯЯ! — НАЧАЛЬНИК ЗАПРЕТИЛ»

Ледок на дороге кое-где имеется, однако не скользко. Приглядываясь, замечаю втоптанную в дорогу крупинку щебня. Тротуар от мелкой каменной крошки стал каким-то рябеньким, но путь вполне проходим. А что еще нужно зимой? Из подъезда вышел молодой человек лет тридцати, на вопрос ответил на удивление обстоятельно.

— Александр Макаров, — представился он. — Вам странно, что я обращаю внимание на положение дел в моем дворе? Но ведь у меня ребенок маленький, он в этом дворе гуляет. Мне, как и жене, совершенно не хочется совершать кульбиты и ломать руки-ноги. Так вот, я заметил, что где-то в конце ноября — начале декабря во двор завезли огромное количество щебня. Дворник щедро его разбрасывал. Сейчас, правда, этот щебень куда-то подевался, и я стал изредка замечать следы реагента во дворе, хотя знаю, что здесь его использовать запрещено. Но честно сказать, этот реагент все-таки во дворе появляется совсем нечасто.

— Газета любопытствует, что нам под ноги бросают? — улынулась еще одна жительница дома, пенсионерка Мария Петровна. — Это похвально... Я видела, как под Новый год камешки какие-то бросали. Щебенку, вы говорите? Верно-верно! А еще, точно не скажу когда, но видела, как бросают белую соль, что ли. Или порошок это был?

— Не реагент ли, Мария Петровна?

— Смеешься, сынок, — разве я такие слова знаю? А только порошок видела. Как посыпали,

снег и лед начали таять, и образовалась на дороге липкая влага. После чего сразу стали чистить. Но порошком этим очень редко посыпают, камешки-то дворник мечет куда как чаще. Дворник у нас, знаешь, работающий. Холодно ему, вижу — сам-то из Таджикистана, а тут такой морозец! Но пашет за милую душу...

Надо, однако, дворника поискать, порасспросить о делах наших коммунальных. А вот и он, родимый — молодой, добродушного вида богатырь в вязаной спортивной шапочке.

— Азамат я, — сообщил он мне. — Как лед победить? Да вот этими руками, — потряс он солидного вида кулаками. — Долбить надо, ломик тяжелый возьми, бей, бей — и расколешь.

— А щебенкой двор посыпаете? — Щебень? Спрашиваешь! Нам много щебень завезли, сейчас у меня в подвале лежит. Я беру чуть-чуть, сыплю на дорогу, чтобы человек не падал. Один не упал, другой не упал — хорошо.

— А реагентом дорожки обрабатываете?

— Что ти! — всплеснул Азамат руками. — Реагент низз-яя, начальники придут, ругаться будут — си-ильно! Реагент — ни-ни.

— Как вам в тридцатиградусный мороз работалось, Азамат?

— Я в пять утра встану. Темно, хладина — жуть, но делать что, слушай, пахать надо — я пашу.

Симпатичный нам дворник попался, Азамат — спокойный, работающий. Похоже, запрет на использование реагента в этом отделе взятом дворике постепенно становится руководством к действию.

Владимир РАТМАНСКИЙ



ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

Как нам пояснили в отделе Департамента ЖКХиБ, занимающемся уборкой дорог, главный недостаток песка в том, что он засоряет трубы систем водостока. К сожалению, механизма очистки пока не существует, и трубы со временем приходится менять. Именно поэтому в середине 90-х годов прошлого века песок в противогололедной смеси стали частично заменять солью, причем расходовали ее много – до 300-350 тысяч тонн за зиму. Это привело к засолению почвы, и в 1996 году специалистами МГУ впервые было отмечено нарушение здоровья деревьев на территории, примыкающей к МКАД. Нормы расхода соли стали ужесточать, сократили до 50 тыс. тонн, но последствия ощутили и до сих пор.

Распоряжением премьеры правительства Москвы № 619-РМ от 3.07.2001 года было принято решение об отказе от использования технической соли и применении экологически более безопасных реагентов ХКМ на основе 32-процентного раствора хлористого кальция. ГУП «Институт МосводоканалНИИпроект» разработал и схему применения реагента. И все бы ничего,

## «ОТ ДУШИ» - НЕ ВСЕГДА ХОРОШО

Уже который год коммунальщики бьются над решением проблемы: какие реагенты использовать для борьбы с гололедом? Москва - северный мегаполис, и без этого нам никак не обойтись. «Почему нельзя сыпать, как раньше, песок?» - задаются многие вопросом и вспоминают, что этот дедовский способ применялся годами, и не было такого массового засыхания деревьев вдоль магистралей.

если бы непосредственные исполнители строго следовали этим рекомендациям. Но если на трассах распыление реагента происходит с использованием техники и установленных норм еще придерживаются, то во дворах часто сыпали на глазок и «от души». Коммунальщики рассказывают, как они однажды с ужасом во время объезда заметили дворника, который голый рукой без перчатки рассыпал на тротуар реагент. На вопрос: «Что ж ты делаешь, не жалко рук-то?» - только недоуменно пожал плечами. А ведь были повсеместно закуплены специальные тележки с распылителями! Но... видимо, рукой проще.

Переход на новый реагент тоже не стал панацеей. Появились жалобы жителей на порчу обуви. Департаментом постоянно ведутся поиски новых веществ и испытания того, что предлагает промышленность. Каждый год новые соединения (после заключения об их пригодности) применяют на небольших экспериментальных участках города, чтобы оценить последствия. Так, согласно заключению экспертной комиссии государственной экологической экспертизы с 2005 года прекращено применение хлористого магния («Биомаг») из-за отмеченных тенденций к накоплению аниона магния в почвах и природных водах.

В прошлом году на гранитных покрытиях подземных пешеходных переходов были проведены экспериментальные работы с применением жидкого формиата калия (водный раствор муравьиной кислоты). Реагент показал себя хорошо, и сейчас обсуждается вопрос об увеличении мест его применения. Но реагент достаточно дорогой – тонна стоит более 45 тысяч рублей.

При определении того, что и как применять, конечно же, учитывают и особенность территории. Так, в парках и на особо охраняемых природных территориях стараются использовать более щадящие реагенты и, конечно, соблюдать баланс трех составля-

ющих: экологической, эксплуатационной и стоимостной.

Возможно, выход - в комплексном применении нескольких реагентов одновременно, чтобы не наступало в почве насыщение по какому-либо одному компоненту. Ведь существуют нормы предельно допустимых концентраций каждого элемента. Если их не превышать, то и загрязнения не будет. Или можно чередовать применение на одной территории реагентов различного химического состава.

Сейчас разработан и изготавливается в Пермской области противогололедный материал на основе смеси солей калия, натрия, кальция и магния – «СБГ», а Ставропольский край предлагает новый современный реагент «Ацедор».

На заседании правительства, прошедшем осенью прошлого года, было принято решение в предстоящую зиму использовать только отечественные реагенты ацетатной и формиатной групп, хлористого кальция с подбором оптимального содержания про-

цента основного вещества. Закуплено будет 300 тысяч тонн жидких реагентов и 140 тысяч тонн твердых. Переход на отечественные материалы стал возможным благодаря тому, что наконец-то наша промышленность смогла предложить все это в нужных количествах. Поэтому от закупок в Китае и Финляндии в этом году решено отказаться.

Стати, в других странах тоже применяют реагенты. Так, в Европе для обработки дорог используют соль хлористого натрия и ее 23-процентный водный раствор, жидкий хлористый кальций - как в чистом виде, так и в смеси с раствором хлористого натрия, формиаты - на мостах, эстакадах. В США и Канаде в основном применяют реагент ХКМ и соли хлористого кальция.

Так что не мы одни сыплем химию. Просто надо проводить жесткий входной контроль реагентов на соответствие нормативам (что и делается департаментом в обязательном порядке при закупках), да и следовать строго инструкции по применению. Не зря же столько сил тратится на испытания и разработку рекомендаций!

Ольга МАТВЕЕВА

О том, как должно применять мелкофракционный гравий во дворах, нам рассказали в Департаменте ЖКХиБ столицы.

## ПРАВИЛО ХОЗЯЙСКОЙ РУКИ

Гранитную крошку мелких фракций - 2-5 мм - было решено использовать по меньшей мере по двум причинам. Это, во-первых, экологически безвредный материал. Во-вторых, при использовании гранитной крошки для обработки наледи скольжение предотвращается за счет ее естественной неровной поверхности.

Правительство Москвы своим распоряжением № 1762-РП от 9 сентября 2005 года «О переходе на безреагентную уборку дворовых территорий в зимний период 2005-2006 гг.» утвердило новый регламент, предусматривающий использование гранитной крошки. А 12 октября 2005 года было издано распоряжение № 2005-РП «О поставке гранитного щебня и уборке дворовых территорий в зимний сезон 2005-2006 гг.».

Осенью прошлого года Департамент ЖКХиБ провел учебу по теме «Технология безреагентной уборки дворовых территорий». Организовали занятия на базе Северо-Восточного округа. Необходимые инструктажи по применению крошки провели с работниками жилищно-коммунального хозяйства и машинистами уборочных машин.

К зимнему сезону были созданы запасы гранитной крошки, превышающие 28 тыс. тонн. Хранится она в основном на базах ГУП «Доринвест», откуда по договорам поступает в префектуры административных округов. Далее крошка распределяется по ДЕЗам и обслуживающим организациям. Есть утвержденные нормы расхода, поставки осуществляются в соответствии с графиком. По данным на конец января, остаток гранитной крошки составлял 19,7 тыс. тонн. Что касается масштабов применения, то, например, за четыре самых холодных дня было израсходовано 1,55 тыс. тонн гранитной крошки.

В настоящее время в соответствии с распоряжением № 31-РП от 19 января 2006 года «Об усилении контроля за уборкой дворовых территорий в зимний период 2005-2006 гг.» департамент ведет постоянный мониторинг ситуации, в том числе и в части применения крошки. Действует «горячая линия», по которой граждане сообщают о своих претензиях по этому поводу. Анализ показывает, что жалобы в связи с гололедом во дворах связаны прежде всего с нарушением технологии применения мелкофракционного гравия. Здесь уже действует человеческий фактор - все зависит от умения и старательности конкретного дворника.

Петр ПОЛЫНОВ



ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

## МОНОЛОГ ПОДОПЫТНОГО КРОЛИКА

Внимательно читая «Московскую среду», я буквально поражалась обилию публикаций о новых машинах и механизмах, которые изобрели и внедрили в производство для того, чтобы эффективно помогать дворникам бороться с традиционными погодными напастями. Особенно порадовало сообщение об агрегате, который дозирует реагент с помощью компьютера. И действительно, едва выпал первый снег, на коротком участке от метро «Академическая» до Новочеремушкинской улицы столкнулась с невиданной прежде уборочной техникой.

Аппарат напоминал тачку на двух колесах с ящиком объема небольшого чемодана, в котором виднелись белые гранулы реагента. Обслуживающий аппарат три человека: один приводил тачку в движение, однако, видимо, в механизме заедало, и двое других, следуя обочью, пригнались что-то там регулировать. На месте остановки образовывалась горка реагента, одна из которых, превратившись со временем в намертво прилипший к тротуару обмылок, из-под которого сочится жидкость, до сих пор лежит у дома № 27 по улице Дмитрия Ульянова.

Посредине нашей улицы Дмитрия Ульянова проло-

жен бульвар, а поскольку по вязкой каше из удобренного реагентом снега ходить неприятно, я решила воспользоваться аллеями. Здесь снег убирали традиционным способом с помощью трактора, оснащенного нейлоновой турбометлой. Сначала было ничего, но вскоре метла заполировала лед на аллеях до зеркального блеска. А буквально под самый Новый год на этих конкобужных дорожках через неравные промежутки появились кучи смеси соли и песка, вокруг которых образовались тальные ручьи. Остальное же ледовое покрытие осталось непо потревоженным. Ближе к старому Новому году по аллеям прошел трактор, похожий, без компьютера, но с приспособлением, которое относительно равномерно разбрасывало песчано-соляную смесь, а вышедшая вслед команда с обычными скребками и лопатами освободила наконец аллею от ледяного панциря, отбросив продукты таяния на газоны. Как в условиях искусственных солончаков выживают деревья бульвара, остается только гадать.

Первая половина января случилась малоснежная, и к середине месяца тротуары полностью очистили от снега и наледи, а технику переключили на уборку дворовых территорий. На днях буквально передо мной в проезд на стыке

владений № 23 и № 25 на нашей улице лихо въехал новенький трактор «беларусь» (бортовой номер 1230 МТ 77). Сверху на подснежном сцепном устройстве установлено было жестяное корыто, а рабочий в комбинезоне, укрепившись рядом, черпал рукой в желтой резиновой перчатке из этого корыта белый реагент и щедро разбрасывал по не заснеженному пока двору.

Под крещенские морозы, разгоняя пешеходов, по тротуару проехала «урал» (рег. № Е306КУ97) с центрифугой, но тоже, видимо, без компьютера. Тут уж и без снега все было белым-бело от реагента!

Столетиями Москву зимой засыпают снегом, и горожане с переменившим успехом борются с этой природной напастью. Однако ступая в трескучий мороз по дымящимся лужам на тротуарах или отшлифованному льду на аллеях, невольно чувствуешь себя подопытным кроликом, на котором ставят очередной эксперимент. Потому что теоретически те замечательные машины и механизмы, что должны облегчать труд, работают прекрасно, а на практике выходит как всегда, и вместо компьютера сметливый московский дворник устанавливает на трактор корыто и на глазок решает свои задачи.

Валентина ФОКИНА, жительница ЮЗАО

## ХИМИКАТ ПОЧТИ НЕ ВИДЕН

Большинство сигналов касаются уборки дворовых территорий, - прокомментировал ситуацию начальник ОАТИ г. Москвы Иван Ищенко. - Несколько человек сообщили о применении во дворах противогололедных реагентов.

При подобных обращениях, как рассказали в пресс-центре организации, на место выезжают инспектор окружной АТИ, представители районных управы и ДЕЗа, руководитель подрядной организации. Территория приводится в порядок незамедлительно. Но применение химикатов невозможно определить на глаз, поэтому в подобных случаях проводят экспертизу. Для этого в колбу набирают снег, который предположительно

Сотрудники объединения административно-технических инспекций (ОАТИ) ежедневно проверяют качество уборки улиц столицы. Главными помощниками в обнаружении недостатков стали жители города - их звонки на «горячую линию» объединения помогают выявить нерадивых хозяев.

но может содержать использованные вещества. Составив протокол отбора пробы, ее отправляют в специальную лабораторию.

Интересно, что сотрудник, проводящий анализ, не знает, с какого участка к нему прибыл снег, - на приборке проставлен лишь номер. Выданное заключение безошибочно подтверждает или опровергает жалобу. Если реагент действительно применяли, то

эксплуатирующим организациям предъявляется штраф. Закон города № 1 «Об административной ответственности за правонарушения в сфере благоустройства города», статья 4 «Нарушение правил уборки территории», обязывает применять штрафные санкции к юридическим лицам в размере 50 минимальных размеров оплаты труда. Подрядная организация и ДЕЗ теряют около 5 тысяч руб-

лей каждая. Первые - за нарушение инструкции по уборке, последние - за отсутствие надлежащего контроля за верной территорией.

В случае, когда подобная халтура становится систематической, провинившегося признают злостным нарушителем. Инспектор АТИ составляет соответствующий протокол и отправляет его в административную комиссию при правительстве Москвы. Там дотошно рассматривают каждый случай. И подчас уже не из кармана предприятия, а из своего личного кармана приходится выплачивать до 10 минимальных окладов, то есть около тысячи рублей. Все средства поступают в бюджет города.

В течение недели штрафы за некачественную уборку были наложены на подрядные организации, обслуживающие Б.Грузинскую ул., 37 и Арбат, 43, корп.1. Случаев применения реагентов не зафиксировано.

Ольга ПЕТРУСЕВА

# НА ЧЕМ ГОРОД СТОИТ

Окончание. Начало на стр. 1

Твердая на первый взгляд почва под ногами таит в себе немало неприятных для строителей и эксплуатационников сюрпризов. Материалы экспозиции стенда организации «СМУ-8 Метростроя» рассказывают, в частности, о драматичных событиях, связанных с проектированием и строительством второго выхода станции «Маяковская». Помимо геологических проблем (станция находится на

в городе), насколько представительна доля отечественных компаний в московском подземном строительстве.

- Россия реализует практически все сферы подземного строительства, - ответил Дмитрий Андреевич, - уступая лишь в производстве специальной техники.

Действительно, строительные машины представлены германскими, итальянскими, французскими, другими иностранными компаниями. Что сказать? Если у нашей страны

продемонстрировала ведущая российская компания «Светосервис».

Проходя выставочными пространствами, не может не возникнуть вопрос: коли так много всего строится под землей в нашем городе, кто является своеобразным диспетчером (подобно тем, кто разводит самолеты по виртуальным коридорам в небе), кто следит, чтобы один тоннель не «въехал» в другой? Такой диспетчер есть - Московский городской геолого-разведочный трест геолого-геодезических и картографических работ (ГУП «Мосгоргеотрест»). Здесь на картах и схемах, где в многообразии разноцветных линий, пунктиров, точек может разобратся только специалист, собраны и показаны все скрытые под слоем земли сооружения. Важно при этом, что без согласия треста в городе сваю в землю не вобьешь!

В последние десятилетия во всем мире наблюдается рост подземного строительства, реализуются сотни проектов подземных сооружений. Под землей размещаются транспортные тоннели, возводятся склады, хранилища, активно сооружаются спортивные, торговые, культурно-развлекательные комплексы, стоянки транспорта. Поэтому выставка «Подземный город-2006», в которой участвовали десятки организаций, привлекла внимание огромного числа специалистов.

Владимир ПОТРЕСОВ



ФОТО ЭДУАРДА ЛАТОВКА

границе известняка и плавунных грунтов) решалась задача сохранения памятника архитектуры, станции метро, отмеченной в 1939 году на всемирной выставке в Нью-Йорке. Создав сложную систему подземных сооружений - вестибюль, большой и малый наклонные ходы, натяжную камеру, камеру металлоконструкций, лифтовую шахту, кабельный коллектор и так далее, - коллектив «СМУ-8 Метростроя» справился с задачей.

Впрочем, такие темы, как защита от подземных вод с разным давлением, ликвидация протечек подземных сооружений, наверняка покажутся кому-то скучными, однако это та основа, на которой держится подземный и наземный город, и в фирмах, представляющих в этих направлениях новейшие технологии, недостатка не было.

Я заинтересовался у заместителя главного инженера ЗАО «Объединение «Ингеоком» Дмитрия Илькевича (это объединение строило новую ветку метро в сторону «Москва-сити»; не прерывая движения, делало развязку на Беговой улице, выполняло другие работы

хорошо получаются сверхзвуковые истребители, газовые турбины или тяжелые танки, то нет ничего страшного в закупке за рубежом строительной техники, хотя, думаю, при определенных усилиях и свою бы делать неплохо.

Подземные сооружения - штуки сложные, требующие щепетильного отношения к безопасности. Многолетняя история их эксплуатации знает немало трагедий, связанных с пожарами и другими ЧС. Впервые в отечественной практике вопрос об огнезащите тоннелей возник в 2003 году при строительстве Лерфортовской тоннеля глубокого заложения. Российская производственно-технологическая компания «А+В» совместно с учеными ведущего института МЧС предложила использовать для этого огнезащитную штукатурку механизированного нанесения.

Еще один элемент комфорта и безопасности - освещение тоннелей -



ФОТО ЭДУАРДА ЛАТОВКА

## «ВЕЧЕРНЕЕ ПЛАТЬЕ» МОСКОВСКОЙ ЩЕГОЛИХИ



ФОТО АНДРЕЯ НИКЕРИЧЕВА

Москва без ажурной телевышки на Шаболовке - все равно что Париж без Эйфелевой башни. И та и другая давно стали приметами столиц России и Франции. Но у французской башни есть одно, пока неоспоримое преимущество - праздничная световая иллюминация, цельный каскад света, который обрушивается снизу вверх и сверху вниз, вспыхивая все новыми чертаниями на фоне черного неба. Сюита света. Именно этот постоянно меняющийся фейерверк огня и привлекает сюда парижан и гостей французской столицы. Побывавшая в Париже высокопоставленная делегация Москвы во главе с мэром подвинулась изобретательности французского Праздник света какой-то! Вот бы и нашу башню на Шаболовке украсить наподобие французской, предложил Юрий Лужков.

Московские светотехники, дизайнеры, архите-

кторы тут же слетелись на совещание и вынесли вердикт - можно. Но... Вот с этого «но» и начинаются проблемы. Световой наряд Эйфелевой вышки выполнен с помощью полупроводников с использованием импульсных технологий. Игрой света, сменой «декораций» руководит там компьютер. Несколько лет назад светотехники только мечтали об этом. А сегодня - иди любишь...

На нашей башне на Шаболовке тоже есть световой наряд, появившийся десяток лет назад с помощью умельцев из «Светосервиса». Тогда дизайнеры и архитекторы предпочли заливающее освещение, подчеркивающее грани, ажурную невесомость 165-метровой башни. Световой поток устремлен вверх от подножия здания. Натриевые, металлоалогенные светильники создают эффект невесомости. Башня как бы парит над городом... На высоте 120 метров это впечатление усиливают еще несколько светильников, направленных на пик шуховской вышки...

Шуховской называют ее потому, что построил чудобашню в 1921-1922 годах выдающийся инженер Владимир Шухов. Отсюда впервые раздался голос столицы: «Говорит Москва». Радиостанция по тем временам была самой мощной в мире. Со 2 мая 1931-го и до 1971 года отсюда велись передачи Московского телецентра. Сегодня шуховская красавица используется для сотовой связи...

- Световой наряд московской вышки можно «скрыть» не хуже, чем для парижской «модницы» - Эйфелевой башни, - считает специалист ГУП «Архитектурная подсветка» Владимир Котов. В Моспроект-2 архитекторы и инженеры уже ломают над этим голову. Но шуховская вышка уже, мягко скажем, в преклонном возрасте. Не повредит ли ей дорогостоящий и тяжеловесный «наряд» из гирлянд светильников? Нужно ее обследовать, проверить прочность конструкций. Если со «здоровьем» у московской «кокетки» все в порядке, то «вечернее платье» скрыть недолго. И тогда еще посмотрим, кто лучше - парижская «модница» или наша Шуховская...

Александр АСТАФЬЕВ



«Национальные проекты и московская экономика» - пресс-конференция под таким названием провела руководителем Департамента экономической политики и развития города Москвы Марина ОГЛОБЛИНА.

## ХОЧЕШЬ ЖИТЬ - УМЕЙ!..

В текущем году, - рассказала она, - за счет средств городского и федерального бюджетов будут введены три поликлиники на 1140 посещений, завершена реконструкция корпуса №1 НИИ СП имени Н.В. Склифосовского, закончено строительство медико-реабилитационного центра для слабобудущих детей и корпуса №5 ГКБ №1 имени Пирогова на 240 коек, введен в эксплуатацию хоспис в поселке Некрасовка на 30 коек и другие объекты системы здравоохранения. Чтобы не допустить перекоса в оплате труда медиков, который может возникнуть из-за федеральных доплат медицинским сестрам и врачам общей практики, принято решение увеличить за счет городского бюджета зарплату на 20 процентов всем остальным работникам здравоохранения, включая обслуживающий персонал.

В рамках реализации национального проекта «Образование» к Интернету подключат 90 процентов школ, что позволит улучшить дистанционное обучение детей-инвалидов. За счет средств бюджета города оборудуют 199 компьютерных классов, а на деньги федерального - еще 36. Из бюджета города будут выплачены 394 премии лучшим учителям по 100 тысяч рублей (такой же вклад сделает и федеральный бюджет). 118 федеральных премий получат и лучшие школы.

Продолжится строительство жилья для очередников префектур, в том числе инвалидов, ветеранов войны и Чернобыля, переселенцев из пятиэтажного и ветхого жилого фонда, для молодых семей и участников других социальных программ. Для этого будет сдано в эксплуатацию 1,87 миллиона квадратных метров жилой площади. Особое внимание правительство Москвы намерено уделить увеличению поставок в город качественной продукции животноводства и растениеводства. Москва будет помогать аграрникам строить и реконструировать животноводческие комплексы, закупать для них современное оборудование, приобретать племенной скот. В таких хозяйствах можно будет получать ежегодно около 70 тысяч тонн мяса и 135 тысяч тонн молока.

В ходе пресс-конференции Марина Ogloblina ответила и на вопросы корреспондента «МС».

**Марина Евгеньевна, законодатель избавил москвичей от обязанности срочно, до 1 марта 2006 года, выбрать управляющую компанию для своего многоквартирного дома. Но решит ли это проблему, если подавляющее большинство граждан не предостаточно управляет своей собственностью?**

- В условиях рынка никто не имеет права диктовать владельцу собственности (будь то автомобиль, дача или квартира) правила управления имуществом. Он мо-

жет выбрать уже готовую управляющую компанию, создать собственную, войти в товарищество собственников жилья или довериться, как сейчас, местной дирекции по эксплуатации зданий (ДЕЗу).

Москвичи - достаточно грамотный и житейски опытный народ. Но они не имеют достаточно знаний для того, чтобы понять принципы управления своей собственностью и правила, по которым надо выбирать управляющие компании. Многие знают юридические и организационные тонкости процесса управления собственностью. Люди не понимают различия между жилищной и

коммунальной услугами. Долгое время, например, считали, что вывоз мусора - отдельная услуга. А по законодательству это коммунальная услуга и оплата ее входит в перечень обязательных платежей за квартиру. Поэтому процесс создания механизма управления многоквартирными домами в нашем городе не должен и не будет проходить стихийно. Безусловно, столичное правительство примет самое непосредственное участие в работе по обучению граждан тому, как правильно выбрать управляющую компанию, чтобы не попасть в руки мошенников или неопытных управленцев, которые пообещают снижение стоимости услуг на 20-30 процентов. Такие посулы - заведомая ложь. Не может услуга стоить на 20-30 процентов меньше, если она просчитана и по всем слагаемым имеет точную конкретную стоимость. Опытные управленцы могут рачительнее использовать доходы УК, найти более сговорчивых смежников, но они не в силах обрушить цены.

Потому наша первая задача - научить людей: как, кого и по каким принципам надо выбирать управленцев, чтобы потом не обивать пороги судов в поисках истины. Сейчас готовится проект постановления городского правительства, в котором будет распорядок подготовки населения к управлению многоквартирными жилыми домами. Будет определена форма обучения жилищному законодательству руководителей ЖСК, ТСЖ, районных управ. Выбор УК должен быть осознанным.

**На ваш взгляд, какой реальный срок необходим для того, чтобы научить наших граждан управлять собственным жильем, организовать и настроить этот процесс на рабочий режим?**

- На мой взгляд, решение о создании системы самоуправления жилищным фондом было принято федеральными законодателями без достаточной проработки. Ведь не было организовано широкое обсуждение этого положения Жилищного кодекса. Знают ли жители нашего города, что они обязаны выбрать управляющие компании для своих домов? Я в этом не уверена. Не случайно федеральные органы власти так легко отказались от ими же установленных сроков выбора УК. До них дошло, что люди не понимают, что от них требуют. На мой взгляд, срок выбора управляющих компаний до 1 января 2007 года тоже нереален. Возможно, он достаточен для небольших городов. Но такой мегаполис, как Москва, имеющий разные формы собственности, разные формы жилищного фонда, разные исторические особенности и ориентированный в основном на обслуживание ДЕЗами (даже коммерческие дома выбирают их для управления собственностью), не сможет одолеть этот процесс в столь короткий срок.

Анатолий СИДОРОВ

## БОГАТАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ДЛЯ БЕДНЫХ ЛЮДЕЙ

Профсоюз муниципальных работников Москвы был создан в 1905 году. И вот уже целый век эта организация работает без перерывов на революции и реформы. За это время сменилось только ее название.

Когда-то профсоюз назывался Обществом рабочих и низших служащих Московского городского общественного самоуправления. Сегодня профсоюз муниципальных работников Москвы объединяет 120 тысяч человек - тех, кто трудится на таких предприятиях, как Мосводоканал, Мослифт, МОЭК, МосОТИС, Мосзеленхоз, и в жилищной сфере.

Председатель профсоюза Сергей Петрович Чалый рассказал, что в январе будет подписано соглашение о сотрудничестве на 2006-2008 годы между профсоюзом и Комплексом городского хозяйства столицы. Этот документ затрагивает вопросы трудовых отношений на всех предприятиях отрасли. Главные направления работы муниципальных профсоюзов - забота о повышении зарплаты, охрана труда и правовая защита сотрудников городского хозяйства.

Заботится профсоюз и об обеспечении гарантированного отдыха членов профсоюза и их семей. Раньше на эти цели в фонд профсоюза все предприятия комплекса перечисляли средства. Сейчас же возможности ограничены. Когда Сергея Петровича спрашивают, что такое профсоюз, он отвечает: «Это богатая организация для бедных людей». Понятно, что нельзя сравнивать финансовые возможности, скажем, МОЭКа и какого-нибудь РЭУ. Поэтому всем сестрам по разным сергам: «бедным» РЭУ - финансовую помощь, путевки и другую необходимую поддержку, а «богатым» - методическую литературу, семинары, консультации.

Сергей Чалый отмечает, что особо важным вопросом является обучение актива в каждой первичной профсоюзной организации.

- Мы учим людей защищать самих себя, - говорит председатель, - для чего проводим семинары по вопросам регулирования трудовых отношений на предприятиях.

Благодаря «ликбезу» профсоюзов в прошлом году ни одна конфликтная ситуация в системе городского хозяйства не дошла до суда. А было их ни больше ни меньше - сто.

Сейчас Сергея Петровича очень волнует ситуация с управляющими компаниями. Он убежден, что при акционировании ремонтно-эксплуатирующих организаций нельзя допустить, чтобы из их новой жизни исчезла социальная сфера. Так что у профсоюза муниципальных работников будет горячий год. К сожалению, под угрозой выживания в этом году оказались оздоровительные детские лагеря, пансионаты. И важнейшая задача профсоюза - проследить за тем, чтобы в период рождения управляющих компаний не выплеснули с водами ребенка.

- Есть ли у нас оружие для боя? Да, это Трудовой кодекс, - говорит Сергей Чалый. - Но и за владение «оружием» началась война. Копья ломаются на уровне московской Думы. В Трудовой кодекс внесены предложения о некоторых поправках. Мы лоббируем принятие правительством постановления, а Думой - закона, которые укрепили бы социальную сферу.

Сегодня муниципальному профсоюзу есть чем гордиться - удалось достичь соглашения о ежегодном повышении оплаты труда работникам городского хозяйства на двадцать процентов. Теперь своей первоочередной задачей здесь считают добиться, чтобы минимальная оплата труда в Москве была равна прожиточному минимуму.

**Елена ВОЛКОВА**

Система среднего профессионального образования в Москве, выпуская ежегодно больше 30 тысяч специалистов, похоже, бессильна решить проблему дефицита кадров города. Многие выпускники колледжей уходят на работу в коммерческие структуры. Как ни крути, но без совместных усилий предприятий, префектур и учебных заведений не обойтись.



ФОТО АНДРЕЯ НИКЕИЧЕВА

## ПРЕФЕКТУРА ПРОТИВ ДЕФИЦИТА

К сожалению, все эти структуры «сотрудничают» между собой, как крыловские Лебедь, Рак да Щука. Исключением из общего правила стал лишь Восточный округ. По решению префекта создана специальная группа, которая занимается разработкой программы совместной деятельности учреждений профессионального образования и предприятий округа.

Прежде всего, по мнению Николая Евтихиева, необходимо иметь четкие сведения о том наборе специальностей, которые предлагают все колледжи округа. Нужно точно знать и о количестве выпускаемых сегодня молодых специалистов. Эти сведения, по мнению префекта, должны быть доступны абсолютно всем предприятиям округа. Нужен также встречный документ - перечень специальностей, в которых округ испытывает дефицит. Имея такой список, колледжи смогут модернизировать учебные курсы, приспособившись под реальные нужды рынка труда.

Можно долго сетовать на качество подготовки современных рабочих, как это делают на многих предприятиях. Но в префектуре ВАО понимают, что жаловаться - дело бесполезное. Ведь переоснастить устаревшую материальную базу многие колледжи просто не в состоянии. И именно в этом их должны поддержать предприятия, которые могут с помощью практических занятий «довести» специалистов для работы на конкретных участках, по определенным, целевым направлениям.

Сама префектура ВАО, по словам Николая Евтихиева, готова показать пример такого взаимодействия. Окружное управление архитектуры собирается организовать специализированную фирму для разработки проектов по благоустройству территории округа, где будут стажироваться и работать студенты Колледжа архитектуры и менеджмента в строительстве № 17 и Колледжа ландшафтного дизайна № 18.

Людмила Жильцова, директор Колледжа ландшафтного

дизайна № 18, встретила эту новость с большой надеждой и радостью. Людмила Дмитриевна сказала мне:

- Префект ВАО действительно боится за развитие нашего округа. Он повернулся лицом к каждому образовательному учреждению. И я с удовольствием поддерживаю этот проект. Наши студенты уже несколько лет проходят практику на профильных предприятиях. Кроме того, мы организовали свою студенческую фирму, чтобы ребята смогли самостоятельно работать с заказчиками. Для них важно не только стать творческими людьми, но и грамотно работать с документами. Благодаря префектуре юные озеленители уже проявили себя, благоустроив улицы ВАО.

Кстати, скоро префектурой и управы будет разработана программа целевого заказа специалистов для работы в районных и окружных учреждениях и предприятиях. Нельзя не сказать, что в Восточном округе расположены колледжи, охватывающие весь спектр технических специальностей. Положение дел в этих учебных заведениях очень разное. Скажем, в Технологическом колледже № 21 организовано производство мебели, металло-

конструкций, другой профильной продукции. Этот колледж уже не просто образовательное учреждение, а полноценное производство, ежегодный объем выпускаемой продукции которого составляет 5 млн. рублей. Понятно, что сюда всегда очередь абитуриентов. А в Колледж архитектуры и менеджмента в строительстве № 17, где готовят дефицитных специалистов для городского хозяйства - сантехников, отделочников, вентиляционщиков, ребята почему-то не торопятся.

Весомым аргументом в пользу того, чтобы молодому специалисту связать карьеру с предприятием, может стать жилищная перспектива. Таким способом в Восточном округе решается проблема дефицита педагогических кадров. В прошлом году на День учителя префект ВАО вручил педагогам тридцать три ордера на новые квартиры. Причем двадцать четыре из них получили молодые специалисты по договору аренды. Кроме того, в ближайшее время начнется строительство дома для учителей в форме ЖКС. Аналогичную политику префектура намерена вести и для восполнения кадрового дефицита в других сферах. Такой вариант, по словам Н. Евтихиева, будет новаторским для Москвы, но он вполне реален.

**Елена ВОЛКОВА  
Андрей ФЕДОРОВ**

Основная ее задача - дать профессиональные знания управленцам-общественникам, научить их грамотно управлять жилым фондом. Студентами могут стать все желающие из числа жителей района Перово, в первую очередь - молодежь. По мнению исполнительного директора «Содействия» Аллы Волковой, молодые люди наиболее восприимчивы ко всему новому. И особенно те ребята, которые уже познали основы работы управдома. А как уже писала наша газета, именно в Перове создана первая «Школа юного управдома». В школе № 443 уже второй год проводятся занятия, где школьники изучают основы управленческого дела. Многие из них в дальнейшем хотели бы стать настоящими управдомами. Напомним, что ученики 443-й школы даже придумали специальный гимн этой профессии. Специалисты проводят с учениками деловые игры, изучая разные документы, планетки. Ребята самостоятельно снимают фильмы о домах, подъездах, дворах своего района. Занимаются благоустройством своих подъездов и дворовых площадок.

Скоро десятиклассники из числа юных управдомов начнут учебу в новом подразделении факультета переподготовки кадров Московского института жилищно-коммунального хозяйства и строительства. Преподавать на этой кафедре будут не только педагоги жилищно-коммунального вуза, но и представители различных орга-

## УПРАВДОМ - ПРОФЕССИЯ БУДУЩЕГО

Недавно некоммерческое партнерство «Содействие самоуправлению-2003» (ВАО) заключило договор с Московским институтом жилищно-коммунального хозяйства и строительства об открытии нового подразделения на факультете повышения квалификации. Это новое отделение будет работать на базе учебно-методического центра района Перово. По сути, создана новая школа для представителей домовых комитетов.

низаций, занимающихся законодательной и практической сторонами управления жилищным фондом. Лекции будут читать практики и теоретики высокого полета. Так, занятия с начинающими управдомами проведут руководители ТСЖ и ТОСа (территориально-общественный совет), занявшие первые места в Москве. Интересно, что оба этих общественных лидера - тоже перовчане.

Кроме управленческих и юридических дисциплин студенты начнут изучать новый предмет «экология города», который будет вести заместитель главного редактора газеты «Чистый город». Одна из важнейших задач, стоящих перед вузовско-общественной кафедрой, - разработка программы взаимодействия факультета с директорами

столичных школ. Похоже, пришло время дать юным москвичам возможность получить основы профессиональных знаний в деле жилищно-коммунального хозяйства. Само время поставило на повестку дня вопрос о грамотных управленцах наших домов. Напомним, что в этом году всем жильцам предстоит выбрать управляющую компанию для своего дома. И если жильцы этого не сделают, к ним придет УК, которая выигрывает соответствующий конкурс. Однако и с ней нужно будет уметь грамотно вести дела. Хочешь не хочешь, пора садиться за парты, повышать свою любительскую квалификацию до уровня профессиональной.

Как вы уже поняли, этот процесс уже начал в Перове. Алла Волкова отмечает, что к такому роду занятий у многих

жителей района есть большой интерес. К тому же выпускники новой школы получат свидетельство государственного образца об окончании факультета повышения квалификации Московского института жилищно-коммунального хозяйства и строительства. Что это и даст? Выпускники - реальные претенденты на должности председателей ТСЖ, и им будет проще остальных абитуриентов поступить при желании на вечерний факультет жилищно-коммунального вуза. Ну а что касается льгот при поступлении в этот институт для тех абитуриентов, которые окончили «Школу юного управдома», то это вопрос недалекого будущего. Как говорится, главное - начать. Ведь и некоммерческое партнерство «Содействие самоуправлению-2003» родилось в 2003 году на общественных началах.

Как вспоминает исполнительный директор «Содействия» Алла Волкова, раньше частенько приходилось слышать: «Я так много плачу за квартиру, и мне должны сделать то-то и это».

- Не все жители представляли, сколько фактически стоит содержание жилья, - рассуждает Алла Ивановна. - Мы организовали деловую игру, на которой предложили жителям «поработать» управдомами, руководителями ДЕЗов и РЭУ. И тогда многие почесали

в затылке: «Как же грамотно на все про все распределить деньги?» А когда первый ликбез был пройден, мои соседи по району поняли, что не все так плохо в нашем ЖКХ. И позиция «мне все должны» стала уже не актуальна. Это мы сегодня обязаны получить знания, которые позволят нам на одном языке разговаривать и с управляющей компанией, и с эксплуатирующей организацией. Причем диалог этот должен быть основан на условиях взаимовыгодного сотрудничества. Скажем, почему у нас в городе еще медленно организовываются ТСЖ? Только потому, что никого этому еще не учили, - не хватает «школ». Отсюда дефицит квалифицированных кадров.

Мне кажется, не случайно в названии этой общественной организации заложено слово «содействие». Слово стало ключевым в недавнем договоре между Московским институтом жилищно-коммунального хозяйства и строительства и перовскими активистами. Если бы жители всех районов города так «зажигали», как перовчане, у нас появилось бы больше профессиональных управдомов и руководителей ТСЖ. И я не удивлюсь, если с подачи «Содействия» в реестре профессий скоро появится управдом.

**Елена ВОЛКОВА**

Простая эта мысль принадлежит Шекспиру. Фундаментальное понятие города как сообщества людей, обладающих личной свободой и разными ценностями, и тем не менее участвующих в сложной системе взаимоотношений, совместно принимающих решения, вырабатывающих сложные формы и нормы общежития, ищущих взаимовыгодные компромиссы. Иначе им не выжить. Вследствие этого город – генератор идей, которые воплощаются в законы. Пример тому – Жилищный кодекс, по которому мы, горожане, начинаем строить жизнь в условиях рынка. Не случайно на прошедшей в начале декабря конференции «Российские города в XXI веке» поминали этот кодекс, как и жилищно-коммунальное хозяйство, на всех пленарных заседаниях и круглых столах.

## РЕДКИЙ РЕСУРС

Мир для нас – то, что здесь и сейчас. Над будущим задумываются разве что специалисты. Иногда их слушать интересно. Иногда – страшно. Интересно и страшно было слушать выступление научного консультанта фонда «Институт экономики города» Леонида СМИРНЯГИНА, хотя несколько позже он признается, что заострил проблему для возбуждения дискуссии. Впрочем, зачин его доклада не предвещал остроты: Леонид Викторович сказал, что хочет поговорить о «самых общих вещах, которые, однако, имеют сугубо практическое значение». Поскольку «практическое значение» было заявлено «применительно к жилищно-коммунальному хозяйству», то я включил диктофон.

Через 20-30 лет российские города превратятся в нечто такое, что совершенно не похоже на их сегодняшний облик, – сказал г-н Смирнягин. – Не только власти, но и научные сообщества, эксперты к этим переменам готовы очень слабо. Между тем перед российскими городами стоят суровые, можно сказать страшные, вызовы, которые изменят их облик радикально... Страшный вызов российским городам – неумолимая депопуляция населения. Демографы говорят, что к середине нынешнего века население России сократится вдвое – это грозит апокалиптической картиной. Возможно, придется не строить новое жилье, а ликвидировать старое, поскольку высвободится огромное количество помещений, которые могут превратиться в пристанища бомжей и криминала. В отдельных частях нашей страны подобные процессы уже идут. Пример тому – Магаданская область, в которой с 1990 года население сократилось с 326 до 200 тысяч. А Магадан, имевший в 2000 году население 130 тысяч, нынче вышел из состава стотысячников. Этот город – возможное будущее других городов нашей страны. И к этому будущему надо готовиться заранее...

Как готовиться, г-н Смирнягин не сказал – оставил домославить, что вытекает из столь «апокалиптического» сокращения населения. Если «сокращение» страны, то об этом как-то даже не хочется думать. Если страна останется прежней, тогда кто должен обслуживать все, что в ней создано, в том числе и жилищно-коммунальный сектор? Значит, работать в него придут иммигранты? Впрочем, уже идут. Пример тому – московские дворники. Так что тезис о сокращении населения сомнителен. Другое дело: как иммигранты будут налаживать свой быт в России? Но это уже совсем другая проблема...

Завершая выступление, г-н Смирнягин сказал: «В ближайшие годы всем станет очевидно, что самый редкий и драгоценный ресурс нашей страны – это, конечно же, люди. Между городами возникнет огромная конкуренция за удержание населения. К этому мы не готовы!».

С таким утверждением трудно спорить...

## НАЦИОНАЛЬНЫЕ ПРОЕКТЫ ВО СПАСЕНИЕ

Помощник Президента РФ Игорь ШУВАЛОВ далеко в будущее не заглядывал, потому был оптимистичнее. Он сказал, что с 1 января 2006 года в России начинается муниципальная реформа. При этом уточнил: «Правда, в мягких формах. Субъекты РФ сами для себя определяют, какими темпами будут в эту реформу входить». Но войдут в нее – то есть возьмут власть в полном объеме – обязательно все до 1 января 2009 года. Те же субъекты, которые считают, что уже готовы взять власть в полном объеме, могут это сделать с 1 января 2006 года».

Затем г-н Шувалов объяснил, что для нынешнего срока президентства Владимира Путина характерно внимание к человеку. «Развитие личности и все, что связано с развитием личности, – сказал помощник президента, – позволит нам добиться огромных успехов как в экономике, так и в социальной сфере». Для этого предложены так называемые национальные проекты: модернизация в жилищной сфере, в образовании, здравоохранении и сельском хозяйстве.

Первое, за что мы взяли, это институт жилища, – развивал мысль г-н Шувалов. – Будут созданы общественные, политические и финансовые институты, которые позволят гражданам самостоятельно решать эту проблему. И только те, кто не сможет решать ее самостоятельно, должны полагаться на помощь государства: им государство – на федеральном или муниципальном уровне – будет оказывать поддержку. На начальном этапе эта работа провалилась: исполнительная власть не проявляла активности по созданию материалов подзаконной базы. Но вчера на заседании совета по реализации приоритетных национальных проектов мы вернулись к этой теме: жилище является основой основ. Мы будем продолжать совершенствовать пакет законодательства. Будем говорить о конкретных мероприятиях...

Игорь Иванович сообщил, что на национальные проекты выделено 180 млрд. рублей. И отметил, что самый сложный проект – по жилью, потому что в этой сфере много заскорузлых проблем. Это сообщение вселяло оптимизм: стало быть, если такое внимание жилищному национальному проекту, то



КОЛЛАЖ АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

# ГОРОД – ЭТО НЕ ДОМА, А ЛЮДИ

воспрянет от сонливости и реформа ЖКХ: жилье без обслуживания – что башмаки без подметок...

## КРИЗИС ДОВЕРИЯ

Мажорное выступление помощника президента свело на нет полемическую остроту зачина Смирнягина. Но на трибуну поднялся президент фонда «Либеральная миссия» Евгений ЯСИН и вновь ее заострил, заявив, что мы не можем рассчитывать на экстенсивные факторы роста, на которые опирается индустриализация, основанная на привлечении инвестиций в город, потому что у нас нет резерва рабочей силы. По этой части перспективы у нас, по мнению Евгения Григорьевича, безрадостные. Самые образованные и талантливые россияне работают сегодня, в прямом и переносном смысле, в Силиконовой долине. Еще часть образованных и способных россиян трудится в России, но в иностранных компаниях. Либо в российских, которые могут конкурировать с ними на рынке. Мозги способной российской молодежи скупаются на корню – например, многие третьекурсники, которых учит Евгений Григорьевич, уже работают в таких компаниях.

Остальная часть рабочей силы не обладает высокими качествами, – констатировал г-н Ясин. – Напротив, характеризуется в значительной степени пассивностью, лишена доступа к высококачественному образованию, обладает многими чертами людей, которые не смогут претендовать на лучшие позиции на рынке труда. Это проблема в значительной степени упирается не только в технологию образования – доступность, платность, – но в наш менталитет, в традиции, в особенности культуры, которая складывалась в течение многих веков, и которая сейчас сталкивается с реалиями постиндустриального общества. Это и есть вызов, с которым столкнулась Россия. Мы должны понимать, что не нефть и газ поднимут страну, а свобода и доверие. Эти факторы являются ключевыми и касаются развития человеческого потенциала. Про свободу не буду говорить – про нее много сказано даже теми, кто ее душил. Скажу о доверии – это колоссальный дефицит в России. Исследования специалистов – социологов, культурологов, экономистов – показывают, что радиус доверия – это именно то, что отличает развитые, процветающие страны от стран бедных. Причина того, что по показателям и рейтингам мы находимся на последних местах, в проблеме доверия: к бизнесу, к публичным институтам, к законам, к суду; доверия населения к бизнесу и к государству, доверия между людьми. Препятствие нашего развития – взаимное недоверие, воспитанное многими годами, веками. И прежде всего недоверие между властью и обществом...

## ГРАЖДАНСКИЙ ЛИКБЕЗ

Г-н Ясин предложил лекарство: демократия, свободная экономика, гуманизм. Но эти слова настоль-

ко девальвированы нашим бытом, что вряд ли воодушевили кого-то из присутствующих. Напротив, пессимистические прогнозы г-д Смирнягина и Ясина дамокловым мечом повисли над аудиторией, и дальнейшие речи воспринимались с настороженным недоверием, хотя выступавшие говорили о вполне реальных проблемах.

Например, специалисты в области городского хозяйства указали на то, что «жизнь» российских товариществ собственников жилья можно разделить на периоды «до» и «после» вступления в силу Жилищного кодекса, так как ответственность за жилье стала обязательной. В связи с этим возникли у ТСЖ и новые проблемы, например, стремление жилищных организаций обеспечить себя работой с наименьшей степенью ответственности за ее выполнение.

Наметился и конфликт выбора: самоуправление или профессиональное управление. Кроется он в недостаточном обеспечении возможности выбора управляющих организаций: большинство вновь образованных частных управляющих организаций – бывшие муниципальные подрядчики по содержанию и ремонту, которые не умеют управлять многоквартирными домами. Отмечены были недостаточные возможности для получения профессионального образования по управлению многоквартирными домами, низкая активность, инертность населения, нежелание принять ответственность за свой дом и двор, неумение выразить собственные пожелания в отношении управления домом, трудности с реализацией успешно принятых, необдуманных решений.

Правда, о проблеме говорили больше российские специалисты. Наши ближайшие соседи поведали о том, какой они нашли выход из проблем. В частности, президент Института местного развития Ольга РОМАНЮК (Киев) рассказала о разработанной на Украине концепции проведения гражданского всеобщего и о том, как выполняется подготовленный в рамках этой концепции план мероприятий по информационно-разъяснительной работе с населением о целях и задачах реформирования жилищно-коммунального хозяйства. Это первая на Украине общенациональная программа по работе с населением как основным потребителем коммунальных услуг.

Надо заметить, что хотя в Москве и нет специальной концепции гражданского всеобщего, но на практике массовое обучение идет – скажем, Центр реформы в ЖКХ регулярно проводит семинары с представителями ТСЖ, ЖСК и жилищных организаций. В этом же ряду и появление газеты «Московская среда», которая львиную долю своих площадей отдает как раз реформированию ЖКХ. Но, конечно же, массовость нужно расширять – жизнь подталкивает...

## ЕЩЕ РАЗ О ПРИБЫЛИ

Собственно, о проникновении идей реформы ЖКХ в массы и шла речь на пресс-конференции, которую провели президент фонда «Институт

экономики города» Надежда КОСАРЕВА, председатель попечительского совета фонда Евгений САБУРОВ и Евгений ЯСИН. Первый же вопрос, обращенный к ним, касался «остаточного» администрирования в процессе становления ТСЖ. Г-жа Косарева видит в этом две основные проблемы. Во-первых, в сфере управления жильем. «Сейчас управление в руках муниципальных организаций, – подчеркнула Надежда Борисовна. – Они туда не хотят пускать частные управляющие компании. Нет конкуренции в этой сфере ни со стороны заказчиков, ни со стороны подрядчиков. Муниципалитет сам заказчик и подрядчик. С другой стороны, сами граждане не желают воспользоваться правами и не берут на себя ответственность. Они должны этого захотеть». «Видимо, нужен толчок», – дополнил Косареву г-н Ясин и рассказал о случае в Теплом Стане, когда администрация района навязала ТСЖ управляющую компанию. Но, увидев счета, люди решительно отказались от ее услуг, немедленно переизбрали совет и нашли новую управляющую компанию. «Но такой случай мне известен только один», – подчеркнул Евгений Григорьевич.

Коснулись и широко обсуждаемого сегодня переноса сроков выбора управляющей компании на более отдаленное время. По мнению г-жи Косаревой, перенос не нужен, поскольку кодекс закрепил за собственниками право нанимать частную эксплуатирующую компанию. Сменить ее можно в любой момент. Что касается даты 1 марта 2006 года, то она больше касается муниципалитетов, которым вменено в обязанность в том случае, если жильцы не решились с выбором управления, с этого дня не бросить их жилище на произвол судьбы, а продолжать его эксплуатировать.

Следующий вопрос был непосредственно о сфере ЖКХ, точнее, об участии государства в ее модернизации. Отвечать на него взялся г-н Ясин.

– Учитывая положение, в котором находится наша коммунальная система, инженерные сети, полагаю, что определенное участие государства необходимо, – сказал он. – Скажем, реформу электроэнергетики нельзя провести, пока не будет реформы в ЖКХ. Сначала там должны появиться рыночные отношения. Первый шаг участия государства – содействие реформам; если этого не сделать, то невозможно понять проблемы, которые возникают. Прежде всего нужно открыть доступ инвестициям. Приведу пример: мой друг купил в Таганроге котельную и обнаружил, что издержки можно сократить в три раза. Сделал это в течение трех месяцев. Но сказал: тарифы снижать не буду. Получает прибыль. И у него все работает.

Нужно рискнуть – решиться на либерализацию рынка жилищно-коммунальных услуг. Но какая сегодня господствует логика? Тарифы на ЖКУ будем устанавливать в Москве, потому что если их будут устанавливать местные органы власти, то они вырастут. А если устанавливать в Москве – не будут расти? Мы провели исследование по электроэнергетике и увидели, что регулируемые тарифы растут быстрее всего. Повторяю: нужно решиться. Но у меня подозрение, что сегодняшнее руководство на это не решится, поскольку считает, что централизованное регулирование тарифов лучше. И тут же, как черт из табакерки, выскакивает политолог и говорит: это связано с политическими рисками. Но не будет рисков – не будет движения вперед...

– Но как можно привлечь бизнес в сферу ЖКХ, если, например, в Амурской области при плановом ремонте котельной обнаружили котел 1909 года производства? А не лучше, чтоб сначала государство все наладило, потом передало в частные руки? – последовал вопрос из разряда «наивных».

– Опасная идея, – решительно сказал Евгений Григорьевич. – Ее высказывал Чубайс в отношении электроэнергетики: якобы стоит навести порядок, издержки снизятся. Этого не будет. Они это делать не могут либо потому, что не хватает ума, либо потому, что перекуривается источник для воровства. Между тем вопрос решается просто: скажем, можно купить котел, который в десять раз эффективнее, чем тот, который стоит. Он окупится в течение 3-4 месяцев. Это сделает любой частник, которому вы отдадите в концессию котельную с сетями. Заметьте: тарифы на электричество растут, на тепло не растут. Почему? Да потому, что всюду возникают автономные котельные. Появилась конкуренция. Дайте возможность людям взять это дело в концессию или купить под определенными обязательствами. Часто говорят: сфера ЖКХ не может быть в частной собственности. Может! Просто частная собственность, которая сопряжена с социальными функциями, облагается определенными сервитутами, обременениями. Это устанавливается законом и легко решается во всем мире. Сделайте это у нас и дайте возможность людям зарабатывать. Подъем ЖКХ обеспечен!

– Но ведь износ в ЖКХ до 70 процентов, – последовал вопрос сомневающегося журналиста.

– Это значит, что при замене будет огромная прибыль! – подвел черту Евгений Сабуров.

И это был сильный аргумент...

**Василий ДВОРЬКИН**

## В ГРАММ - ДОБЫЧА, В ГОДЫ - СРОК

СИДИТЕ ТИХО - ЦЕЛЕЕ БУДЕТЕ

Это случилось ровно год назад. А если быть совсем точным - в прошлое Рождество, 7 января 2005 года.

Около полудня в маленький продуктовый магазин «Барс-2», расположенный на Новочеркасском бульваре, вошли двое подвыпивших мужчин. Их вид нисколько не удивил продавщицу: в то утро каждый второй посетитель был или навеселе, или мучился известным и вызывающим сочувствие у большинства граждан недугом...

Мужчины некоторое время околачивались у прилавка, делая вид, что знакомятся с ассортиментом. Тихо шептались о чем-то в углу, не привлекая к себе внимания продавщицы. Оба визитера втрепенулись, как только последний покупатель покинул торговый зал.

Из материалов уголовного дела: «Раскрыв лезвие выкидного ножа, Куликов приставил его к горлу продавщицы Голаниной. От страха у женщины подкосились ноги, и она присела на стул. Тогда налетчик прижал нож к сердцу женщины. В это время второй преступник, сорокадвухлетний Попов, выхватил из кармана куртки пистолет ТТ, перевернул затвор и направил оружие в сторону продавщицы Котовой. Поддав волю обеих жертв к сопротивлению, налетчики выгребли из кассы всю имевшуюся выручку».

Сразу следует уточнить, что добыча бандитов в сравнении с серьезностью их угроз оказалась смешотворной. Посетителей в то утро было очень мало, и в кассе лежало лишь 3525 рублей 30 копеек...

В тот день джентльменам удачи вообще не везло. Перед тем как выбежать из торгового зала, Куликов грозно приказал жертвам: «Сидите 10 минут тихо, целыми останетесь!» Но одна из продавщиц, мать двоих детей сорокалетняя Голанина, оказалась не робкого десятка. Как только за бандитами захлопнулась дверь, она выскочила на улицу и стала звать на помощь. Услышав, Попов с Куликовым пустились наутек. Тут фортуна снова сыграла с ними злую шутку.

Попов кое-как перелез через низкий заборчик, отделявший территорию магазина от соседнего двора, и поспешил к улице. Там он поймал машину, благополучно уехал. А главарь банды Куликов выбрал другой путь. То ли был чуть больше под градусом, то ли затмение на него нашло... Вместо того чтобы скрыться вместе с приятелем, он бросился бежать вдоль Новочеркасского бульвара. Тут его и заметил убиравший около магазина снег Асхат Сариев. Таджик сразу догадался, что произошло ЧП, и бросился за убегающим мужчиной с дворницкой лопатой наперевес.

Силы были неравны. Нет, дворник никогда не увлеклся спринтерским бегом. И приемами борьбы самбо не владел на уровне мастера спорта. Просто физическая работа на свежем воздухе и здоровый азарт сделали свое дело. Уже через 150 метров гастарбайтер догнал Куликова и наотмашь огрел его лопатой по спине. Тот рухнул на землю. Дворник заломил бандиту руки и поволок его назад к магазину, где числился рабочим.

Через минуту на улицу выбежали крепкие хлопцы - сотрудники ЧОПа, охранявшие магазин «Барс-2». Они узнали о налете позже, так как мирно отмечали наступивший православный праздник в подсобке. Вывернув карманы «расхитителя капиталистической собственности», охранники обнаружили там важнейшее вещественное доказательство - выкидной нож. А еще через пару минут на место преступления прибыл сотрудник милиции Александр Носов, который принял сообщение о случившемся по рации. И на руках бандита щелкнули наручники.

НЕ ЗНАЮ, НЕ ПОМНЮ...

В руках правосудия оказался не просто эксцентричный алкоголик,

### Дворник-гастарбайтер в одиночку задержал главаря банды, совершившей серию дерзких налетов на магазины и залы игровых автоматов на юго-востоке столицы

которого похмельный синдром заставил совершить тяжкое преступление. Куликов, как выяснили сотрудники УВД ЮВАО, уже был судим, отбывал четыре года в колонии за мошенничество.

История проста, как и все, что связано с «героем». Однажды приятель Куликова проболтался, что его знакомая попала на взятку. Против нее возбуждено уголовное дело, грозит немалый срок. Поразмыслив, Куликов предложил дружку нехитрую комбинацию, которая может обогатить их на энную сумму настоящих «зеленых рублей». Дружок должен был представить Куликова как влиятельного сотрудника мили-

будно пил несколько дней, после чего отправился на новое дело. И здесь бухой налетчик, как называли его между собой сотрудники отдела по борьбе с организованной преступностью УВД ЮВАО, совершил серьезнейший просчет. Попов решил ограбить зал игровых автоматов, расположенный в соседнем доме на улице 40 лет Октября.

Для подстраховки налетчик взял с собой некоего Ефремова. Роль напарника была проста и неопасна. Он должен был стоять на крыльце зала игровых автоматов и в случае возникновения нештатной ситуации - появления милиции, людей и т. п. - подать дружку сигнал опасности.

лом техники. Поговорили с участковым, тот по описанию назвал имя и адрес подозреваемого.

...После налета Попов честно поделился с напарником. Выдал ему деньги на опохмел - ровно полторы тысячи рублей. Сам Ефремов утверждал, что к вооруженному налету никакого отношения не имеет. Он, дескать, просто в тот момент стоял и курил на крыльце игрового зала. Случайное совпадение, ничего личного... Но у суда на этот счет было другое мнение. Он оценил действия Ефремова как соучастие в налете и приговорил его к 12 годам колонии строгого режима.

По полной программе досталось и соучастнице «бухих разбойников». Подруга одного из дружков получила пять лет заключения. Она тоже старалась представить себя случайной жертвой обстоятельств: я бедная овечка, отбилась от стада и заблудилась... Дама участвовала лишь в одном разбойном нападении из пяти, совершенных бандитами. Она просто сходила за закуской в магазин в Капотне, разведала обстановку и после этого дала «зеленый свет» для собутыльников.

Соучастница ранее уже имела судимость. В день своего тридцатилетия она повздорела с продавцом кондитерского магазина из-за «несвежего» торта. Тот посмел возразить норовистой даме: ошибаетесь, все товары привезли сегодня. Но нервная дама не стерпела такого отношения - швырнула торт в лицо продавцу. То ли комедийных фильмов насмотрелась, то ли в голову ударило.

Последняя версия - насчет головы как объяснение мотивов поведения - звучала ото всех участников банды. Правда, одним из участников ударяло спиртное, другим еще что-то менее привлекательное... Никан они не хотели соглашаться: что по всем канонам юридической практики и общечеловеческой логики являются опаснейшими отморозками, чудом или волею случая не убившими и не искалечившими никого во время своих налетов.

И Куликов, и его собутыльник Попов сделали круглые глаза, когда следствие вменило им создание вооруженной организованной преступной группы. Им казалось, что и боевой пистолет ТТ, и выкидной нож, и налеты на пять торговых предприятий - пустяки. Не более чем достойный сурового порицания проступок.

На каком-то этапе Куликов пытался даже изображать эпилепсию. Как пояснил старший следователь Главного следственного управления при ГУВД Москвы Алексей Ханский, падал Куликов картинно и аккуратно. Скорее, даже не падал, а укладывался на пол, разве что не подстилал «соломку»...

- Все они «герои» с женщинами и детьми, - говорит о подследственных Алексей Ханский. - Когда у них в руках ствол с патроном в патроннике, а нож приставлен к горлу жертвы, тогда они дерзкие и развязные, в голосе звучат сталь и сарказм. А в кабинете следователя они совсем другие и готовы грызть друг друга, только бы им скостили срок, уменьшили наказание.

Московский городской суд вынес приговор банде Куликова - Попова. Главарь получил 15 лет колонии, его напарник приговорен к 14 годам заключения. О сроках наказания остальных членов банды уже упоминалось. Интересно, что Попов уже сделал для себя выводы из этой истории. Отправившись в суд, он заявил: «С ментами я больше не дружу!» По словам следователя, Попов очень обиделся на милицию. Что ж, четырнадцать лет достаточный срок, чтобы разобраться, кто прав, а кто - бандит.



ФОТО АНДРЕЯ НИКИТИЧЕВА

ции, который за взятку готов «отмазать» прощтрафившуюся даму от наказания. Но что-то опять не сработало. Дама на встречу пришла и даже согласилась оплатить «услуги» заступника. Но, заметив наколки на руках Куликова, услышав его речь и увидев манеры, женщина обратилась в милицию. При передаче взятки вымогатель был взят с полицейным.

Понятно, что, приобретя соответствующий опыт, Куликов ничего отрицать не стал. Можно ли отрицать очевидное, да еще с ножом в кармане? Но зато он прекрасно понимал другое: выдать сообщника - «присыют» группу. А это уже другое обвинение, больший срок. Поэтому налетчик избрал удобную и вполне понятную линию поведения: был пьян, содеянное не отрицая, сообщников не имел, как зовут того мужика с пистолетом - не помню, был пьян...

Так продолжалось несколько дней. Милиция не имела информации о других преступлениях, в которых принимал участие Куликов. Вероятно, он так и пошел бы с гордо поднятой головой: эдакий молчун-партизан, страдающий амнезией. Но выдал главаря банды... его собутыльник.

Позже стало известно, что удачно скрывшийся с места преступления Попов впал в депрессию. Он беспро-

Поначалу все шло как нельзя лучше. Попов вошел в «игровой мешок», расположился около автоматов. В зале находились женщина-кассир, ее помощник - молодой парень, желавший получить там постоянную работу, и девушка, азартно бросающая жетоны в пасть «Однорукого бандита».

Оценив обстановку, Попов выхватил пистолет ТТ и направил его на молодого человека: «Хочешь жить - гони деньги из кассы!»

Дважды уговаривать не пришлось. Парень рухнул на пол. Кассирша тут же достала косметичку, в которой лежали двадцать тысяч рублей, и передала ее налетчику. Тот медленно, покачивая зажатый в руке пистолетом, отступил к двери. Бросив взгляд на застывшую в ужасе единственную посетительницу игрового зала, Попов проговорил: «Пикнешь - завалю!» С этими словами он вышел на улицу и бросился прочь.

ЗА ЧТО, БРАТЦЫ!

Забавно, но именно посетительница помогла почти сразу же задержать налетчика. Когда на место преступления приехали милиционеры, девушка заявила: «Да я этого мужчину прекрасно знаю. Он в соседнем доме живет. Мимо нашего подъезда каждый день ходит». Арест Попова стал де-

## СМ КРИМИНАЛ

### КЛЮЧОМ ПО ГОЛОВЕ

15 января в дежурную часть УВД Зеленограда обратился пожилой мужчина. Он рассказал, что в подъезде дома на него напал неизвестный. Преступник несколько раз ударил его по голове каким-то металлическим предметом. Но когда в подъезд вошли другие люди, налетчик вынужден был убежать.

Пожилую человеку оказали необходимую медицинскую помощь и расспросили о происшествии подробнее. Увы, жертва нападения не смогла запомнить примет преступника. Единственное, что мужчина смог заметить, - темное длиннополое пальто злоумышленника. На вид налетчик был 25-27 лет, среднего роста, темноволосый...

Собирая необходимую информацию, сотрудники уголовного розыска во главе с Вячеславом Садовниковым тщательно опросили свидетелей, просмотрели записи камер видеонаблюдения, установленные у подъезда, где произошло нападение. И вскоре настойчивость оперативников ОВД «Матушкино-Савелки» была вознаграждена.

Через несколько дней экипаж патрульно-постовой службы выехал по сообщению о драке в квартире. При осмотре жилища один из сыщиков ОВД «Матушкино-Савелки» обратил внимание на «знаковое» темное длиннополое пальто, которое висело в прихожей квартиры. Выяснилось, что оно принадлежит хозяйке квартиры, но тот его не носит. Иногда в нем «гуляет» гость хозяйки - нигде не работающий 22-летний житель Клина.

Любителя вечерних прогулок показали потерпевшему мужчине, и тот без труда опознал в нем налетчика, пытавшегося ограбить его в подъезде дома. После недолгих препирательств в нападении признался и клинский гость. Он выдал оперативникам разводной ключ, который использовал в качестве оружия. Сейчас подозреваемому предъявлено обвинение в грабеже, он арестован и проверяется на причастность к другим аналогичным преступлениям.

### ЦЕЛЕБНЫЕ ТРАВЫ ОКАЗАЛИСЬ ГЕРОИНОМ

Когда сотрудники ГИБДД УВД ЮАО остановили на Каширском шоссе для плановой проверки документов таксиста-частника, они не предполагали, что сорвут крупнейшую за последнее время поставку тяжелых наркотиков в Москву.

В автомобиле кроме водителя находился только что прилетевший из самолета в столицу гражданин Таджикистана Махмадшо Азизов. Водитель без колебаний предъявил документы, держал себя с представителями закона спокойно. А вот пассажир вел себя слишком нервно и даже попытался уйти. Ему, дескать, хочется прогуляться по свежему воздуху.

Такое поведение показалось милиционерам подозрительным. Они внимательнее пригляделись к гостю и заметили на нем какой-то странный пояс. Самодельный «кушак» был обмотан вокруг груди и пояса таджика. Внятно объяснить, что именно он перевозит таким оригинальным способом, гражданин Азизов не смог. Он говорил что-то о большом позвоночнике и почках. Необычный пояс якобы заполнен целебной смесью трав и солью, которые излечивают его от болей в спине и других недугов.

Милиционеры решили проверить утверждение таджика и вызвали на место происшествия оперативников из управления Федеральной службы РФ по контролю за оборотом наркотиков по городу Москве. Наркополицейские выяснили, что «целебные травы» очень похожи на героин. Позже, после тщательного лабораторного анализа, подозрения оперативников подтвердились. Азизов оказался мнимым больным. Он перевозил в самодельном поясе почти пять килограммов героина.

Стоимость изъятого зелья по ценам наркорынка достигает \$200 тысяч. В отношении наркокурьера возбуждено уголовное дело по статье 228 УК РФ (незаконное изготовление, приобретение, перевозка, пересылка либо сбыт наркотических средств или психотропных веществ). В эти дни проводятся оперативные мероприятия для установления связей и помощников наркокурьера.

### СМАХНУЛА ПЫЛЬ НА... \$15 000

ЧП случилось более двух лет назад в одной из фирм города Зеленограда. Уборщица, занимавшаяся выполнением своих обязанностей в отсутствие сотрудников, без помех подобрала ключи к сейфу директора и стащила \$15 000 и 10 000 рублей. Служба безопасности провела расследование, и труженица швабры созналась в грехе. Но выносить сор из избы директор не захотел, он взял с прощтрафившейся сотрудницы расписку и стал ждать возвращения денег.

Прошел год - уволившаяся уборщица давила на жалость бизнесмена и «кормила» его обещаниями. Прошло еще полтора года. Когда терпение коммерсанта лопнуло, он обратился в милицию.

Подозреваемая была задержана и доставлена оперативниками для выяснения обстоятельств в ОВД «Матушкино-Савелки». Факт мошенничества экс-уборщицы был установлен. На сегодняшний день проводится проверка, в отношении подозреваемой избрана мера пресечения - подписка о невыезде.

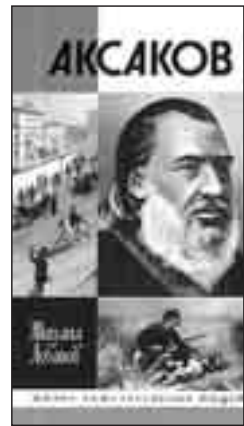
## СМ КНИЖНЫЙ РЯД

### СОВЕТЫ АНТИСВОДНИ



Алиса Шер смело шагнула из глянца модных журналов в мир литературы. В этом помогло ей издательство «Центрполиграф». «Как никогда не выйти замуж» - под таким названием бывшая жена Дмитрия Нагиева предлагает читателям поразмышлять вместе с ней о семейных взаимоотношениях между мужчинами и женщинами, причинах разладов и ссор, возможностях сохранения достоинства в самых сложных ситуациях. Несмотря на провокационность и спорность многих утверждений, написанная с юмором и легкостью книга вызовет у читателя не только улыбку, но и желание переосмыслить многие представления «о главном».

### ТАМ РУССКИЙ ДУХ



Авторитетный критик и литературовед Михаил Лобанов рассказывает об удивительной семье, вписавшей ярчайшую страницу в историю нашей культуры. Сергей Тимофеевич Аксаков, его сыновья Константин и Иван - едва ли не самые известные представители течения, получившего название «славянофильства». Любовью к родной земле исполнены лучшие произведения Аксакова «Семейная хроника» и «Детские годы Багрова-внука». Работа Лобанова «Аксаков» с исправлениями и дополнениями выходит в издательстве «Молодая гвардия» второй раз.

### ПОД СЕНЬЮ АКРОПОЛЯ



Клод Пюажад-Рено была танцовщицей, хореографом, преподавателем танца. Затем она начала писательскую деятельность и почти сразу завоевала признание. Ее романы и новеллы удостоены самых престижных литературных премий. Действие романа «Сад за каменной стеной» (издательство «РИПОЛ-классик») критики назвали настоящим литературным шедевром. На фоне идиллической природы (действие происходит в Древней Греции) разворачивается настоящая драма, развязка которой приближается с роковой предопределенностью античного мифа.

### В Успенской звоннице Московского Кремля открыта выставка посольских даров русским царям.

## НЕ СЧЕСТЬ АЛМАЗОВ...

О том, что коллекция дипломатических подарков, хранящаяся в Кремлевской сокровищнице, не имеет себе равных в мире, известно давно. Но увидеть в одной экспозиции 120 произведений из этого уникального собрания - такой шанс предоставляется впервые за 200 лет. Рассказывает куратор выставки, хранитель музеев Московского Кремля И.А. Загородняя:

- Традиция обмена дарами между

монархами утвердилась с середины XVI века. В XVII она служила важным инструментом дипломатии, средством визуализации верховной власти, служила гарантом нерушимости дружественных отношений. XVII век был временем расцвета этой традиции,

оставили свои «визитные карточки» в государственной сокровищнице. Они по сей день представляют для нас объекты для восхищения и любования. Это первоклассные произведения зарубежных златокузнецов и оружейников.

сударственным музеем Дрездена «Зеленые своды». Другое изделие - медвяная чара, которая принадлежала некогда Василию III, отцу Ивана Грозного. Она вернулась в Россию как дипломатический подарок. (Каким образом она исчезла из страны, неизвестно.) Возможно, это было царское дарение послу, но не исключено, что чашу похитили из казны в Смутное время. Но так или иначе в 1679 году, когда между Польшей и Россией сложились очень напряженные отношения, пономственный польский дипломат Циприан Павел Бжостовский привез вещь из сокровищницы Рюриковичей. Уверена, что это чудесное возвращение чаши на родину в качестве дара - уникальное событие и для сокровищницы, и для международной дипломатии.

Елена ЛИТОВЧЕНКО

Кто-то, возможно, скажет: «И что интересного в таком музее? В конце концов, книги они и есть книги - бумага да обложки». Признаться, я тоже думал так. Но, впопыхах забежав в музей и с ходу проскакив две первые экспозиции, надолго остановился у третьей, после чего... не удержался от того, чтобы вернуться к первым двум. Ведь передо мной, можно сказать, разворачивалась летопись человечества.

Вот сложенные в стопу пальмовые листья с рукописным текстом - «Беседа (рассуждение) Будды» на языке пали из Индии. А здесь - клинописный текст на глиняной табличке из Месопотамии, книга в форме гармоник из Китая; свиток периода Цинской династии на маньчжурском языке... Остается лишь удивляться той изобретательности, терпению и настойчивости, с которыми человек на протяжении столетий веков стремился облечь мысль и речь в соответствующую зримую и осязаемую форму.

В экспозиции представлены клейма III-I веков до нашей эры, напоминающие хорошо знакомые нам печати. Именно с их помощью был сделан первый шаг к тиражированию. Гравированные деревянные доски по существу представляют собой те же «печати», только большего формата. Есть в музее и наборная полоса подвижных металлических литер -

изобретение Иоганна Гутенберга, которое в середине XV века поставило печатное дело на рельсы технического прогресса. Экспозиция демонстрирует, как с этого момента начинают варьироваться разновидности титульных

слоновой кости, орехового дерева... Одна из экспозиций посвящена отечественным истокам книгопечатания. Здесь можно увидеть и Архангельское Евангелие 1092 года - древнерусскую рукописную книгу на пер-

У каждой книги есть история рождения и неповторимая судьба. Особенно четко это понимаешь в Музее книги, расположенном в здании Российской государственной библиотеки.

## ИЗ ГЛИНЫ - В КНИГУ

листов, обрезы и форзацы, осваиваются новые объемы и размеры. Тут и огромная 42-строчная Библия, напечатанная Иоганном Гутенбергом в Лейпциге в 1452-1455 годах, и гигантские старинные фоланты. И миниатюрная книжечка стихов Адама Мицкевича, размером 3x2 сантиметра (!) со встроенной лупой, изданная в Варшаве в 1898 году.

Представление о разнообразии книжных экспериментов дополняют выставленные в музее типы применявшейся в печати бумаги. А это пергамент, бумага из бамбука, из коры пробкового дуба, хлопчатобумажная, атласная ткань, синтетическая, парафиновая, мелованная, веленовая, офсетная бумага, верже. Переплеты из пергамента, сафьяна, парчи, кожи, бархата, атласа, шагреня, муара,

гаменте; и Октоих (осьмогласник), впервые напечатанный кириллицей в Кракове в типографии Швайпольта Фиоля в 1491 году; и Библию, отпечатанную в Остроге печатником Иваном Федоровым в 1580-1581 годах, которая несколько столетий служила образцом для подражания в области графики и орнаментики при оформлении русских книг.

- Основная наша задача - показать книгу с точки зрения традиций и приемов ее создания и оформления. Мы стремились и к тому, чтобы посетители увидели вершины книгоиздания, - говорит заведующая музейным сектором Российской государственной библиотеки Мария Борисовна Золотова.

В экспозиции есть разделы, посвященные направлениям печатного дела - скажем, изго-

товлению бумаги или брошюровке книги; истории отдельных экземпляров известных книг; приемы различного оформления изданий...

В мире существует несколько похожих музеев. Московский был создан в апреле 1983 года по инициативе сотрудников библиотеки. Но сама идея музея родилась куда раньше...

В 1828 году было принято решение о создании музея на основе знаменитой коллекции графа Николая Петро-

вича Румянцева. Этот музей, названный Румянцевским, открылся сначала в Петербурге в 1831 году, а через тридцать лет его перевезли в Москву и разместили в знаменитом Доме Пашкова, выстроенном архитектором В.И. Баженовым. В Москве он открылся для посетителей в 1862 году и стал первой городской публичной библиотекой. Его книжные фонды легли в основу нынешней Российской государственной библиотеки.

В ближайшее время помещение музея - часть здания Российской государственной библиотеки - будет закрыто на реконструкцию. Музей будет работать по адресу: улица Воздвиженка, д. 3. Российская государственная библиотека, корпус «Г». Вход бесплатный!

Антон БОНДАРЕВ

### «РОССИЯ, РУСЬ! ХРАНИ СЕБЯ, ХРАНИ!»

Поэзия Николая Рубцова уже давно заняла свое достойное место в русской культуре. Его стихи - это тончайшее сочетание лиризма и глубокой философии. Возможно, поэтому, хотя со дня его гибели минуло уже 35 лет, они воспринимаются так, словно их создал наш современник.

В январе Николаю Рубцову исполнилось бы 70. В Москве по случаю юбилея поэта прошли многочисленные литературные конференции, вечера поэзии... Главным событием в его чествовании стал литературно-музыкальный вечер, который состоялся на днях в Государственном музее А.С. Пушкина. В исполнении замечательных актеров и певцов Москвы и Вологодской области, где поэт родился, звучали произведения, созданные на стихи Рубцова. На вечере присутствовали министр культуры и массовых коммуникаций РФ Александр Соколов, первый заместитель мэра в правительстве Москвы Людмила Швецова... «Мы не случайно выбрали Москву для проведения главного вечера в честь Николая Рубцова, - сказал губернатор Вологодской области Вячеслав Позгалев. - Отсюда, из нашей столицы, лучше видно всем нашим согражданам, что Николай Рубцов - достояние всей России. Он обладал способностью видеть главное в судьбе страны. Это справедливо и сейчас. «Россия, Русь! Храни себя, храни!» - написал Николай Рубцов, а по существу сформулировал национальную идею. Очень важно, чтобы эти его слова дошли до сердца каждого россиянина».

Наталья ЛАЗАРЕВА

### ПУСТЬ И ТОМУ РЕБЕНКУ ПОВЕЗЕТ

При Музее изобразительных искусств имени Пушкина открылся центр эстетического воспитания детей и юношества «Музейон».

Название восходит к греческому слову, означающему «храм, святилище муз». Но и здание, в котором разместился центр, овеяно ветрами истории. Оно расположено в Белом городе, в Колымажном переулке, где когда-то жили царские конюхи и мастера, делающие кареты, прочие экипажи и, конечно, колымаги. В XVII веке здесь была усадьба Скуратовых, в XVIII - Милославских. После пожара 1812 года тут построили особняк в стиле московского ампира.

Директор Музея изобразительных искусств Ирина Антонова рассказала, как наши знаменитые мастера культуры благоустроили территорию вокруг особняка. Олег Табаков таскал носилки со строительным мусором, Галина Волчек сажала анютины глазки... Ну а само здание - снаружи прекрасный пример архитектурного стиля московский ампира, а внутри - современные интерьеры, которые словно продолжают ампирные традиции. Кабинеты, аудитории наполнены светом. Везде уютно: в студиях, библиотеке, музыкальном салоне. Я просто порадовалась за детей и подростков, которые занимаются в художественных мастерских - живописи, графики, керамики, скульптуры малых форм. Кстати, в каждой мастерской предусмотрена возможность здесь же помыть руки, испачканные краской, глиной. В одном из классов юные художники постигают секреты компьютерной графики. В изостудии принимают детей в возрасте пяти лет, а родители могут вместе с ними присутствовать на занятиях. Есть в центре клуб любителей искусства, клуб искусствоведов.

В программе центра - работа с детьми-инвалидами. В здании есть пандусы для инвалидов колясок. Наконец-то! Ведь стыдно: в самых знаменитых музеях России таких пандусов нет.

Выставки юных художников будут проходить по всей России. В планах центра - привлечение к занятиям и ребятам из детских домов.

Елена БЕЛОСТОЦКАЯ

Фильм получился необычным - трагическим и забавным. Веселым и эксцентричным. Да и не простым для восприятия, поскольку философия его раскрывается в круто заверченных показываемых выражах.

Впрочем, самое страшное не в сюжете, а в характере главного героя. В наше время человек, на удивление чистый душой, романтически влюбленный, становится виновником смерти любимой девушки и друзей. Поневоле. Вот это «поневоле» и становится предметом исследования в фильме. Но это веселый молодежный фильм, потому что герои развлекаются, танцуют, мечтают о прекрасном будущем... Чехов исподволь показывал горе в пьесах с медленным течением сюжета. А здесь горе внезапно выявляется и для зрителя нагнетается в стремительном действии. Тем острее он ощущает безысходность ситуации.

А когда доходит до пика безысходности, Павел Санаев с эдаким абсурдистки-садистским юмором подводит нас к мысли: весь сюжет - мистификация. Что и саркастически-весело доказывает. Выясняется, главный герой - тоже

## ОДИН НЕВЕРНЫЙ ШАГ

На недавно прошедшем кинофестивале «Московская премьера» молодой режиссер и драматург Павел Санаев, так же как и другие молодые представители славных творческих династий, своим фильмом «Последний уик-энд» опроверг правоту высказывания классика, что природа отдыхает на потомстве.

писатель, и жуткое развитие сюжета придумал. Оно, конечно, в искусстве можно любую трагедию низвести к пустячку. Но тут не так просто. Главный герой сделал один неверный шаг. Не по той дороге поехал, не тем людям поверил, в чем-то струсил. А выбор-то был...

Один неверный шаг делает и герой фильма четырнадцатилетней давности «Облако-рай» (поэтический образ из песни, сочиненной главным героем). Этот тоже философский и тоже трагикомический фильм тогда всех очаро-

вал. А вот теперь авторы Николай Досталь и Георгий Николаев рискнули сделать его продолжение. Презрев рецепт «не возвращайтесь к былым возлюбленным». Кстати, многие продолжения полюбившихся книг и фильмов разочаровывали. Этот фильм - исключение.

Когда-то уставший от жизни в провинциальном городке главный герой ни с того ни с сего брякнул, что получил хорошее предложение работы в далеких краях. Какую же бурю это вызвало в городке! Поневоле пришлось

соответствовать ожиданиям соседей и ехать черт-те куда. Теперь вернулся - и снова надо соответствовать. Но наш Коля-перекати-поле не нужен никому. На экране предстает классическая история блудного сына, вернувшегося в русскую провинцию, которая стала другой.

Как часто мы все делаем первый неверный шаг, последствия которого оказываются трагическими! Вот о чем прежде всего побуждает задуматься фильм. Его достоинство и в том, что в отличие от первого в нем вкусно, с более глубоким психологизмом показывается типаж русской провинции.

Авторы обоих этих талантливых фильмов побуждают к раздумьям: первый неверный шаг неминуемо делает неизбежной трагичность всего пути, но в жизни в отличие от героического эпоса нет камня, на котором написано, на какой дороге убитым быть...

Елена БЕЛОСТОЦКАЯ



**О**льга Романовна, семья Трифоновых здесь успела стать старожилками?

- Нет. Семья переехала в дом правительства, который теперь все знают как Дом на набережной, в 1932 году, когда будущему писателю едва исполнилось семь лет. А уже спустя пять лет арестовали и расстреляли отца - крупного партийного деятеля, мать получила большой тюремный срок. Юру, его сестру и бабушку из этого образцового дома выселили. Кстати, их бабушка, Т.А. Словатинская, была ярким представителем железной когорты старых большевиков, до революции водила знакомство с Лениным и Сталиным и, несмотря на личные беды, осталась верной партии до конца своих дней.

**- Чем кроме жилища было это место для Юрия Валентиновича?**

- С ним у Юры связаны воспоминания о подростковых, решающих для становления личности годах. Мальчишки создали свое дворовое тайное общество, где закаляли волю: ходили по перилам балкона десятого этажа. Были и другие безумные затеи. Всей их компанией предводительствовал Лева Федотов, сын известного коммунистов, талантливый мальчик, прививший своим товарищам уважение к знаниям. Ибо, не зная знаменитой фразы Джефферсона: «Знание - это единственная драгоценность, которую у тебя никто не сможет отнять», люди этого поколения интуитивно следовали ей.

Сейчас это звучит почти невероятно, но в 30-е годы почти во всех квартирах дома, где жили подростки, скрипели перья, из-под которых выходили приключенческие повести, любовные новеллы или фантастические рассказы. Мальчишки сочиняли, соревнуясь друг с другом. Телевидения тогда, слава богу, еще не было.

И вот такая очень осмысленная жизнь в нежном возрасте, безусловно, оказала на Трифонову влияние. Жаль, что многие из того поколения не вернулись с войны, а Лева Федотов, предсказавший в своем дневнике дату начала войны и весь ее ход, погиб в 1943 году под Тулой. Его светлый образ Трифонов воссоздал в повести «Дом на набережной» и в романе «Исчезновение».

**- Когда арестовывали родителей, от ребенка во дворе отворачивались?**

- Только в 30-е годы из этого дома забрали каждого третьего взрослого жителя. Но среди детей взрослый «табель о рангах» не был популярен. Так, сын всеильного замнаркома НКВД Меркулова держался на равных с другими в дворовой компании. В том бесшабашном возрасте никого особенно не интересовал социальный статус сверстника. И, следовательно, среди мальчишек отсутствовало то чувство патологического «сталинского» страха, которое орудует взрослых. Например, после ареста родителей мальчик Артем Ярослав (революционный псевдоним отца) переехал жить к своей тетке на Пресню. Туда ребята не таясь ходили его навещать.

**- Не стало ли подобное «изгнание из рая» для Трифоновой своеобразным толчком к серьезным занятиям литературой?**

- Трифонов не сильно дорожил тем потерянными социалистическим раем в пределах отдельно взятого дома. Для него трагедией стало исчезновение отца и матери. (Кстати, свои первые стихи и маленькие рассказы Юра посылал матери в Карлаг.) Это впоследствии и стало тем опытом страдания, который, к сожалению, очень важен для любого большого писателя. Моего отца тоже репрессировали. И я сполна испытала горькую долю отверженной обществу, какими были дети «врагов народа». Отчасти это нас с Юрием Валентиновичем и сблизило, когда в 1972 году я оказалась в его семинаре для начинающих писателей (были и такие). Но еще задолго до того я восхищалась его книгами и чувствовала, что их мог написать только очень хороший человек.

**- Слышал, что Трифонов, словно нарочно, в своих предыдущих трех браках выбирал себе в спутницы жизни женщин, которые по характеру оказались сильнее его...**

- Это не совсем так. Юрий Валентинович был сильным человеком с твердыми жизненными установками. А женщинам казалось, что они могут его переломить и поднять под себя. Они заблуждались, принимая поклади-

Повести Юрия Трифонова «Дом на набережной» суждено было стать главной во всем творческом наследии писателя. Она и зарождалась здесь, в серой многоэтажной громадине по адресу Серафимовича, д. 2, мрачный вид которой не скрашивают ни расположенный по соседству развеселый Театр эстрады, ни затейливые башенки Кремля на том берегу Москвы-реки. Сейчас на первом этаже этого здания расположен муниципальный музей «Дом на набережной». С его директором и вдовой писателя Ольгой Трифоновой мы сидим и беседуем среди экспонатов, и кажется, что дом, как чуткий пес, прислушивается к нашему разговору.

**Ольга ТРИФОНОВА:**

## ЧЕЛОВЕК ИЗ ДОМА НА НАБЕРЕЖНОЙ



мость за признак слабости, а великодушие - за податливость. Женщины, не различающие такие нюансы, рано или поздно за это расплачиваются.

**- Известно, что в свободное от литературных трудов время Трифонов писал сценарии для кино. А вы в 1973 году окончили Высшие двухгодичные курсы сценаристов и режиссеров при Госкино. Это на вас киношный пример Трифонов повлиять?**

- К своим сценарным опытам уже тогда всемирно известный писатель Трифонов относился иронически. Поскольку он обожал спорт и хорошо в нем разбирался, то и в фильмах по его сценариям - «Хоккеисты», «О чем не узнают трибуны» и других - преобладала спортивная тематика.

Я же воспитывалась в те времена, когда очень немногие люди могли себе позволить быть свободными художниками. И хотя в начале 70-х я, преподаватель электротехники Горного института, уже начала публиковаться, мне все же доставало храбрости бросить все и начать жизнь профессионального литератора. А сценарные курсы как раз стали переходным этапом между этими социальными ступенями. Ты уже не прикован к своему месту работы, но еще и не в свободном полете...

Почти все мои однокурсники, среди которых Михаил Пташук, Алла Сурикова, Витя Крючков, Толя Усов, в кино состоялись. По моему дипломному сценарию «Я садовником родился» был снят фильм с Леонидом Марковым и Валентином Гафтом в главных ролях под названием «Схватка в пурге», которое породило много шуток

на «Мосфильме». Картина получилась неплохой, но кинодраматургия не стала делом моей жизни. Мне интересней заниматься прозой.

**- Юрий Валентинович давил на вас своим писательским авторитетом?**

- Настолько сильно, что в какой-то момент я даже прекратила писать. Несмотря на характер деликатный и добрый, заставить Трифонову сказать неправду о чьем-либо творчестве было невозможно. Его похвала в адрес моих текстов ограничилась словами: «Ты хорошо знаешь жизнь», что являлось весьма сомнительным комплиментом. Я скоро поняла, что рядом с таким мастером еще что-то творить смешно. Потом, правда, неиссякаемый писательский импульс опять пригнал меня к письменному столу. Я взялась за роман «День собаки» о проблемах генетики 1948 года. А Юрий Валентинович мне шуточно посоветовал: «Сейчас тебе не надо думать о куске хлеба - ты за мной, как за каменной стеной. Поэтому попробуй отделиться от редакторских страхов и цензурного самоограничения и напиши так, как считаешь нужным». Когда я ему потом читала отрывки, он сказал: «Это уже кое-что». В его устах - серьезная похвала.

**- Официальный успех пришел к Трифонову еще в студенческие годы, когда в 1951 году его роман «Студенты» получил Сталинскую премию. Но подлинное признание читателей принесла писателю все же его «городские» повести 70-х. Как Юрий Валентинович переживал позднюю славу?**

- После «Студентов» от него ждали продолжения темы: «Аспиранты»,

«Профессора» и т. д. Но Юра не хотел повторяться и, можно сказать, замолчал почти на 13 лет, если не считать спортивных репортажей и рассказов. Вот как пришлось расплатиться за эту премию. Он потом с иронией говорил: «Многие люди считают, что существует три писателя по фамилии Трифонов: один сочинил «Студентов», другой пишет в газеты спортивные репортажи, а уже третий - автор «московских» повестей». Поздняя слава на первых порах льстила его самолюбию, но потом стала обузой, поскольку интервью, поездки, встречи отнимали слишком много времени. И Трифонов перешел на затворнический образ жизни. У него были большие планы.

**- Он помногу работал?**

- Поднимался спозаранку, писал час-два или больше. Причем исправлений в текст вносил мало - удивительное для прозаика свойство. Природа его таланта была поэтической. Как у поэта стихотворение сначала формируется в душе, а потом готовое записывается, так что-то подобное существовало у Трифонова с прозой.

А если говорить на бытовом уровне, то не было такого: «Папа работает. Тише! Все в этом доме замри!» Я сначала пыталась устанавливать в квартире тишину, чтобы ребенок не бегал и не кричал. Но он мне заметил: «Ты это зря. Мне шум совсем не мешает». Вечером он обычно просматривал написанные за день от руки (печатать на машинке не любил) три-четыре страницы текста. Потом читал мне, и я надеюсь, мое мнение было для него безразлично.

**- Считается, что жена писателя - это тяжелая подсобная работа...**

- Если не любить мужа, тогда что с писателем, что со слесарем одинаково трудно жить. А если любишь, то все очень легко.

**- Когда он задумал «Дом на набережной», вы чувствовали, что это что-то из ряда вон выходящее?**

- Как раз наоборот. Он начал мне рассказывать довольно скучную историю о какой-то учительнице-немке и ее муже и, видя скептическое выражение моего лица, разозлился: «Сто раз давал себе слово никогда не рассказывать задумку». Трифонов, как и многие писатели, совершенно не умел рассказывать замыслов. Впрочем, это и не надо было делать. Магический трифоновский стиль письма рождался только во взаимодействии руки с листом бумаги. Повесть «Дом на набережной» потребовала от него больших душевных сил. Я помню ту зиму. Он все время был как бы не с нами, оставаясь глубоко погруженным в себя.

С первых страниц повести стало ясно, что эта вещь, скорее всего, пойдет «в стол». И то, что она все-таки вышла, - величайшая удача. Впрочем, Трифонов всегда повторял, что талант проявляется в умении сказать все, что хочешь сказать автор, и не быть при этом изуродованным цензурой. Однако мы серьезно встревожились, когда тот номер журнала «Дружба народов», в котором впервые напечатали повесть, вдруг начали изымать из библиотек. Юра посчитал, что «Дом на набережной» никогда не выйдет отдельной книгой. И с каким удовольствием на первом экземпляре вышедшей-таки книги он в шутку написал: «Юрию Валентиновичу Трифонову с благодарностью за усилия по пробираванию этой книги. От автора».

**- А что за история случилась с Нобелевской премией?**

- В 1980 году классик немецкой литературы Генрих Белль выдвинул Трифонову на соискание Нобелевской премии за исторический роман «Нетерпение». Этот роман, как и большинство произведений Юрия Валентиновича, сразу же перевели на все европейские языки. Когда я потом бывала в Стокгольме, в Нобелевском комитете мне показали «Дело Трифонова»: несколько пухлых папок с вырезками публикаций СМИ разных стран. Вдобавок к этому они еще и сами заказывают рецензии авторитетным критикам по всему миру. Мне сказали, что у Юрия Валентиновича были большие шансы на победу, но смерть писателя в марте 1981 года все перечеркнула. Нобелевскую премию посмертно не присуждают.

**- Некоторые считают: если бы Трифонов выпустили на лечение в Америку, он остался бы жить.**

- Трудно сказать. Рак почки пока нигде в мире не научились вылечивать. Мы хотели поехать на консультацию в Америку. Однако в Союзе писателей нам отказались выдать загранпаспорта. Хотя Юрий Валентинович не был в списке невыездных, но, очевидно, времена менялись не в лучшую сторону. Нам ответили, что хорошие врачи есть и в Советском Союзе. Это действительно так. Трифонов прооперировал замечательный доктор Лопаткин, но в нищенской городской больнице писателя не смогли выхотить. Юрий Валентинович умер от послеоперационного осложнения - эмболии. Думаю, что в Америке жизнь моего мужа смогли бы продлить на несколько лет.

**- В его архиве осталось что-то неопубликованное?**

- Да. Сохранился черновой вариант романа и еще одна автобиографическая вещь. Но их время еще не пришло. Там есть нелегальные моменты. Многие описанные в тексте люди еще живы. Не хочу кому-то портить жизнь. А дневники и рабочие тетради я опубликовала несколько лет назад в журнале «Дружба народов», потом и отдельной книгой.

**- Дети писателя пошли по его стопам?**

- К сожалению, нет. Но это почти норма в писательских семьях. Не стали литераторами ни дети Пушкина, ни дети Достоевского, ни даже многочисленные отпрыски Льва Толстого. Очевидно, писатель - уникальное создание природы, не поддающееся серийному воспроизводству.

**Беседу вел Анатолий СТАРОДУБЕЦ**

Удивительное заявление сделал недавно Александр Куртин - первый заместитель председателя правления Пенсионного фонда России. Выступая на расширенном заседании комитета Торгово-промышленной палаты РФ по вопросам социальной политики, он заявил ни много ни мало, что нашему государству пора выбрать дальнейший путь развития ПФР, а по сути - всей пенсионной реформы. Но что же мы проводим уже четвертый год, перетряхивая дела десятков миллионов нынешних и будущих пенсионеров?

Все большее число экспертов приходит к выводу: пенсионная реформа разваливается на глазах. Старт, данный накопительной системе 1 января 2002 года (коренное новшество системы обеспечения пожилых людей!), оказался фальшивым.

Увлекая миллионы работающих россиян в светлое пенсионное будущее, федеральное правительство обещало отнимать два процента от страховой части пенсии (14 процентов заработка) и перечислять их на особые накопительные счета. Скопившиеся денюжки можно было размещать как в управляющей компании Пенсионного фонда России (ПФР) - Внешэкономбанке, так и в любой из 55 частных управляющих компаний (УК). При этом пенсионная госмонополия скромно намекала на возможные 16-17 процентов годовых, частные компании мудро помалкивали, но давали понять, что не отстают от ПФР и своих клиентов не обидят.

Первыми клин недоверия в реформу пенсионного дела вбили сами будущие пенсионеры. Лишь жалкие 700 тысяч человек отдали свои накопления частным, но никому не известным УК. Остальные предусмотрительно остались под опекой ПФР. В ответ федеральное правительство резко сократило «пенсии на малинник»: в следующем после начала реформы, 2003 году десятки миллионов самых работоспособных россиян, рожденные до 1967 года, были бесцеремонно отстранены чиновниками от участия в государственном процессе накопления денег на достойную старость. В качестве утешения им милостиво разрешили самостоятельно откладывать деньги от заработка (сколько душа пожелает) на личные пенсионные счета. В виде поощрения пообещали добавлять ежегодно по две тысячи рублей из госказны. К сожалению, и по настоящий момент это предложение законсервировано на стадии разработки соответствующего законопроекта.

Россиянам, кто оказался на тот момент моложе 38 лет, разрешили копить, но только 4 процента от страховой части и «заморозили» их рост аж до 2008 года. Чиновники уже проговариваются, что обещанные 6 процентов страховой части пенсии они молодежи «накручивать» не позволят. Дело в том, что в ближайшие год-два накопительная часть пенсии может увеличиться до одного триллиона рублей (!) и раздавить российский рынок ценных бумаг (больше ни во что пенсионные деньги закон вкладывать не разрешает).

Третьим признаком провала пенсионной реформы, после «обрезания» списка ее участников и «усечения» прав молодежи копить сколько захочется, является нищенский доход от использования накопительной части пенсии на рынке ценных бумаг. В прошлом году шесть из 55 управляющих компаний сработали в убыток будущим пенсионерам - их накопления уменьшились на 2-4 процента. Еще 28 УК ни гроша не добавили на счета своих компаньонов по пенсионному бизнесу. Остальные УК «наварили» своим подопечным по 1-2 процента. Лишь одна компания обеспечила своим вкладчикам 10 процентов прибыли (100 рублей на 1000 рублей вклада).

На какую же пенсию может рассчитывать в будущем, к примеру, нынешний 40-летний человек, зарабатывающий сегодня 8-30-100 тысяч рублей в месяц? Ответить на этот вопрос мы попросили главного специалиста отдела социальных гарантий аппарата Федерации независимых профсоюзов России (ФНПР) Елену Крючкову.

- Пенсия в нашей стране складывается из трех частей: базовой, страховой и накопительной. При ее расчете надо иметь в виду, что с 1 янва-

ря 2005 года по Федеральному закону от 20 июля 2004 года № 70-ФЗ отчисления из фонда оплаты труда на накопительную часть пенсии предусмотрены только для лиц 1967 года рождения и моложе.

Размер базовой части пенсии определяет государство. Сегодня она равна 900 рублям. Сложные вместе страховая и накопительная части дают так называемый пенсионный капитал. Теперь посчитаем.

В нашем случае у 40-летнего россиянина будет два пенсионных капитала. Один накоплен им за 17 лет (с начала трудовой деятельности в 20 лет и до вступления в силу нового пенсионного законодатель-

Период «дожития» (жизни пенсионера на пенсии) в нашей стране в момент выхода на пенсию нашего условного гражданина в 2025 году законодательно ограничен 228 месяцами. Разделим его расчетный пенсионный капитал на эту сумму и получим, что наш подопечный пенсионер заработает к 2025 году пенсию 1926 рублей 20 копеек. Прибавим к ней базовую часть в 900 рублей и выдадим ему на руки 2826 рублей 20 копеек.

Допустим, наш будущий пенсионер работает сегодня



ФОТО АНДРЕЯ НИЖНИЧЕВА

## ПЕРИОД ПОЛУРАСПАДА



ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

Россиянам, кто оказался на тот момент моложе 38 лет, разрешили копить, но только 4 процента от страховой части и «заморозили» их рост аж до 2008 года.

Чиновники уже проговариваются, что обещанные 6 процентов страховой части пенсии они молодежи «накручивать» не позволят. Дело в том, что в ближайшие год-два накопительная часть пенсии может увеличиться до одного триллиона рублей (!) и раздавить российский рынок ценных бумаг (больше ни во что пенсионные деньги закон вкладывать не разрешает).

Третьим признаком провала пенсионной реформы, после «обрезания» списка ее участников и «усечения» прав молодежи копить сколько захочется, является нищенский доход от использования накопительной части пенсии на рынке ценных бумаг. В прошлом году шесть из 55 управляющих компаний сработали в убыток будущим пенсионерам - их накопления уменьшились на 2-4 процента. Еще 28 УК ни гроша не добавили на счета своих компаньонов по пенсионному бизнесу. Остальные УК «наварили» своим подопечным по 1-2 процента. Лишь одна компания обеспечила своим вкладчикам 10 процентов прибыли (100 рублей на 1000 рублей вклада).

Какой же из него пенсии, то вроде бы все обстоит правильно: чем больше в молодости зарабатываешь, тем больше в старости получаешь. Но в пенсионных расчетах есть такое понятие - коэффициент замещения. По нему определяют, какую часть пенсии составляет от зарплаты. Так вот, у «восьмидесятников» она равняется 35 процентам их заработка (у европейцев доходит до 70 процентов, но никогда не опускается ниже 50%). А дальше резко снижается: у «тридцатипятичников» - 17 процентов, у «статскихников» - лишь 7,2 процента. Так какой же смысл современному молодому человеку много зарабатывать и легализовать свои доходы, чтобы копить на пенсию? Не по этой ли причине с треском провалилась очередная затея федерального правительства - уменьшить единый социальный налог (ЕСН) на предпринимателей и вывести «из тени» немалую часть зарплат, выдаваемую «черным налом»? Не случайно также удручающие данные социологических исследований, которые говорят о том, что больше 65 процентов молодежи не интересуется пенсионной реформой, категорически не желая думать о накоплениях на старость.

К сожалению, правительственные чиновники не очень спешат обеспечить россиянам достойную старость: сами не платят достойную зарплату рядовым бюджетникам и не требуют этого от частных предпринимателей. Они продолжают пересаживать участников пенсионного квартета с места на место. Вот и первый заместитель председателя правления ПФР Александр Куртин в очередной раз озоботился не тем, как сделать пенсионные накопления более доходными, отвести их от пропасти ценных бумаг и направить под надежным контролем на строительство жилья, развитие сельского хозяйства, здравоохранения, реконструкцию системы ЖКХ, в которой успешно перевариваются до 30 миллиардов долларов ежегодно. Нет, чиновник предлагает сначала обустроить контур - собственный ПФР, а проблемы пенсионного обеспечения взвалить на плечи самих россиян и их работодателей. В такой ситуации неплохо бы вернуть все прежние пенсионные отчисления их владельцам, а ПФР расформировать за ненадобностью. Одно беспокойт: куда мы денем такое количество умных отставных генералов, проигравших очередную битву за наше пенсионное счастье?

Елена Крючкова обращает внимание и на другой печальный факт: современный подход к организации пенсионного дела не стимулирует много и честно зарабатывать. Если просто посмотреть на размер заработка и выте-

кающей из него пенсии, то вроде бы все обстоит правильно: чем больше в молодости зарабатываешь, тем больше в старости получаешь. Но в пенсионных расчетах есть такое понятие - коэффициент замещения. По нему определяют, какую часть пенсии составляет от зарплаты. Так вот, у «восьмидесятников» она равняется 35 процентам их заработка (у европейцев доходит до 70 процентов, но никогда не опускается ниже 50%). А дальше резко снижается: у «тридцатипятичников» - 17 процентов, у «статскихников» - лишь 7,2 процента. Так какой же смысл современному молодому человеку много зарабатывать и легализовать свои доходы, чтобы копить на пенсию? Не по этой ли причине с треском провалилась очередная затея федерального правительства - уменьшить единый социальный налог (ЕСН) на предпринимателей и вывести «из тени» немалую часть зарплат, выдаваемую «черным налом»? Не случайно также удручающие данные социологических исследований, которые говорят о том, что больше 65 процентов молодежи не интересуется пенсионной реформой, категорически не желая думать о накоплениях на старость.

К сожалению, правительственные чиновники не очень спешат обеспечить россиянам достойную старость: сами не платят достойную зарплату рядовым бюджетникам и не требуют этого от частных предпринимателей. Они продолжают пересаживать участников пенсионного квартета с места на место. Вот и первый заместитель председателя правления ПФР Александр Куртин в очередной раз озоботился не тем, как сделать пенсионные накопления более доходными, отвести их от пропасти ценных бумаг и направить под надежным контролем на строительство жилья, развитие сельского хозяйства, здравоохранения, реконструкцию системы ЖКХ, в которой успешно перевариваются до 30 миллиардов долларов ежегодно. Нет, чиновник предлагает сначала обустроить контур - собственный ПФР, а проблемы пенсионного обеспечения взвалить на плечи самих россиян и их работодателей. В такой ситуации неплохо бы вернуть все прежние пенсионные отчисления их владельцам, а ПФР расформировать за ненадобностью. Одно беспокойт: куда мы денем такое количество умных отставных генералов, проигравших очередную битву за наше пенсионное счастье?

## ПРОГУЛКА ПО ДЕНЬГАМ

Тысячи миллионов - миллиарды. Это не арифметика, а деньги, огромные бюджетные (то есть общественные) деньги, которые москвичи ежегодно буквально втаптывают в землю. Самое подходящее время для этого благородного занятия - распутица, когда по многим тротуарам столицы в приличной обуви невозможно пройти.

Асфальтовая дорожка от магазина «Детские товары» по улице Дубнинской района Восточное Дегунино до перекрестка невелика, метров двадцать. Справа и слева - аккуратные газоны. А тротуар проходит через низинку. Как дождь, слякоть - так он на дне лужи. Хочешь пройти? Топай по газону. И так из года в год.

Вытоптанный газон ремонтируют два-три раза за теплый сезон. Раздолбанный рабочими соседнего торгового павильона тротуар (лужа мешает подходу к продуктовой точке) регулярно закатывают новым асфальтом. И ни разу ни один заказчик ремонта, ни один исполнитель работ не догадался приподнять дорожку над низиной или проложить под ней дренажную трубу (лучше бы сделать и то, и другое).

В нашем городе ежегодно ремонтируют больше 10 миллионов квадратных метров дорожного покрытия. Расценки на эту работу разные. Один кубометр асфальта стоит около полутора тысяч рублей. Подготовка одного «квадрата» основания под его укладку - 60-100 рублей. Работа по укладке - еще 300-400 целковых. Таким образом, средняя стоимость одного погонного метра тротуара обходится москвичам в тысячу рублей. Десять тысяч миллионов - десять миллиардов рублей в год (на деле значительно больше) уходит на оплату нерадивого, равнодушного труда. Но и это еще не все втоптанное в грязь деньги.

Погонный метр рулонного газона стоит около 200 рублей. Подготовка основания для его укладки обходится еще в сотню. Вместе с доставкой, погрузкой и разгрузкой стоимость «зеленой красоты», как и асфальта, приближается к той же тысяче рублей. Не будем считать расходы на восстановление газонов вдоль автомагистралей - там затраты оправданны, так как гибель травы неизбежна. Но зачем содержать сотни метров газона вдоль тротуара, к примеру, на Бескудниковском бульваре, от остановки «Торговый центр» до Дмитровского шоссе? Здесь вечная автомобильная пробка. Десятки тысяч людей ежедневно вываливаются из автобусов и троллейбусов на газон (больше некуда) и топчут по нему в голову автоколонны на пересадку. Газонная трава - не овес, который «кин в грязь - вырастет князь». Она погибает.

Ежегодно в Москве капитально ремонтируют 500 гектаров газонов. Конечно, в большинстве случаев это естественный, необходимый процесс, связанный с временами года. Но сколько их гибнет по нерадивости и беспечности самих горожан, расточительству чиновников? А это в масштабах города еще не один десяток миллиардов рублей, втоптанное в грязь! Да, хочется жить красиво. Но если не получается, то, может, смиряться да и закатать обреченные газоны асфальтом? Или все же научимся не втаптывать в землю собственные деньги? Они совсем не лишние в городском бюджете...

## ЖИЗНЬ НА ЧЕМОДАНАХ

Проблемы у жильцов наших хрущевских пятиэтажек по улице Кедрова, 16, заселенных в 1962 году, начались уже через несколько лет: потекли канализационные и водопроводные трубы, в квартирах появились сырость и зловоние.

Местные органы власти проверили наши жалобы и выяснили, что, оказывается, при проектировании д. 16, корп. 2 общий канализационный колодец поставили выше, чем колодец нашего дома. Отсюда, мол, и постоянные засоры и протечки. Нам обещали провести капитальный ремонт с заменой сантехники. Но ничего сделано не было!

В 1998 году дом еще раз обследовали специалисты НПФ «Жилище», комиссии ЖКХ и управы Академического района. Они дали заключение о неудовлетворительном состоянии домов по улице Кедрова, 16, корп. 2, 4. Эти здания, по их мнению, требуют капитального ремонта. Однако и в проведении капитального ремонта нам было отказано - на том основании, что согласно постановлению правительства Москвы от 20.06.2000 № 464 наш дом подлежит сносу в срок до 4-го квартала 2001 года.

Потом это решение отменили, и сообщили нам, что снос домов не предусматривается до 2010 года. В 2002 году управа района Академический

ЮЗАО прислала документ о выделении 2 400 000 рублей на ремонт 80 квартир 4-го корпуса. Никакого ремонта ни в одной квартире не было! Дома не ремонтируют и не сносят. Наши дома (корп. 2, 3, 4), как нам удалось узнать, вычеркнуты из всех программ по комплексной реконструкции территорий сложившейся застройки города до 2020 года.

На один и те же вопросы мы получаем взаимоисключающие ответы. Так, из письма Департамента градостроительной политики, развития и реконструкции Москвы от 22.04.2005 г. № ОС-161-337/4-1 за подписью заместителя руководителя департамента А.И. Петракова узнаем, что согласно акту обследования, проведенного ГУП ДЕЗ Академического района от 31.03.2005 г. «состояние дома признано удовлетворительным». А ЖКХ управы того же Академического района через три недели пишет акт о необходимости проведения у нас... капитального ремонта. Как это понимать?

По поручению инициативной группы жильцов дома 16, корп. 2 и 4 по ул. Кедрова - **Ирина АТАКОВА**

В первые два дня соревнований россияне завоевали всего одно «серебро», о «золоте» приходилось лишь мечтать. Наши замечательные лыжницы Лариса Лазутина и Юлия Чепалова проиграла гонку на 15 километров свободным стилем неуязвимой итальянке Стефании Бельмондо. Лазутина уступила на финише всего каких-то одну и восемь десятых секунды - сущее мгновение!

- Бельмондо была сильнее нас, - признается мне по окончании драматичной гонки Лариса Лазутина. - Ее победа закономерна. Я и Юлия Чепалова выручали друг друга как могли, но... Мы отдали гонке все, мне даже не в чем себя упрекнуть...



Ликует биатлонистка Ольга Пылева - она олимпийская чемпионка...

## ОЛИМПИАДА БЕЗ СКАНДАЛОВ?

Считанные дни остались до открытия зимних Олимпийских игр в итальянском Турине. Одними из главных претендентов на медали будут, безусловно, что бы там ни говорили, российские спортсмены. Вспомним, как складывались события для наших кумиров, их многочисленных поклонников четыре года назад, на аналогичных стартах в американском Солт-Лейк-Сити.



...А наши хоккеисты ничем не порадовали болельщиков

Главный тренер российской сборной по фигурному катанию, выдающийся наш наставник Тамара Москвина как в воду глядела, когда незадолго до Олимпиады в Америке предупреждала, что канадцам и американцам попытаются помочь судьи. И в парном катании случилась сенсация с душком, которой доселе просто не было. Елена Бережная и Антон Сихарулидзе, казалось, по праву заняли первое место, но что тут началось!

После вручения им золотых медалей известный телеведущий Америки Ларри Кинг буквально бился в истерику, расквашивая неблизицы о том, как якобы засудили бедных канадцев Джейми Сэйл и Дэвида Пеллетье, ставших серебряными призерами. И требовал ни много ни мало пересмотреть итоговые результаты в этом виде фигурного катания. Действительно пересмотрели! Абсурд, но «золото» все-таки вручили и канадской паре.

- Ну, выпросили канадцы медаль у организаторов, - спокойно говорил мне тогда олимпийский чемпион Антон Сихарулидзе. - Справедливо ли? Знаете, наше с Леной дело - кататься, а не вникать в закулисные разборки. Мы ведь честно завоевали свои награды.

Что характерно, никто из наших высоких спортивных чиновников, пребывавших тогда в Солт-Лейк-Сити, даже пальцем не шевельнул, чтобы вступить за своих атлетов. Ни президент ОКР Леонид Тягачев, ни новоиспеченный от нашей страны вице-президент МОК Виталий Смирнов - он-то и не собирался ссориться с зарубежными функционерами. Не дай бог лишат столь заветного статуса!

Не удалось организаторам и представителям судейского корпуса подвергнуть сомнению «золото» Алексея Ягудина в одиноч-

ном катании, благо его подпирал не менее именитый соотечественник Евгений Плющенко, завоевавший «серебро». А вот Ирину Слуцкую, по-моему, абсолютно несправедливо и практически принудительно «отправи-

ли» на второе место, хотя она заслуживала своей произвольной программой большего...

Наши болельщики, равно как и журналисты, освещавшие Игры в Америке, напряженно ждали, когда же наши лыжницы (на

мужчин рассчитывать не приходилось, кроме Михаила Иванова, взявшего награду высшей пробы в марафоне) всерьез возьмутся за соперниц и приведут наконец долгожданные золотые медали.

Сначала Стефания Бельмондо на старте Олимпиады, затем норвежка Бента Скари помешала нашим девушкам стать лучшими на 10-километровке классическим стилем. Отыгрались мы по ходу универсальной гонки Гундерсена - 5 км классикой и столько же свободным стилем. Неутомимая Скари была лишь восьмой. А на самый верх пьедестала забралась Ольга Данилова, всего семь секунд проиграла подруге по команде Ларисе Лазутиной. Наконец, наша самая обаятельная лыжница - Юлия Чепалова - блестяще выиграла спринтерскую гонку на полтора километра.

Сильно разочаровала хоккейная команда. Сидели мы в ложе прессы вместе с замечательным мастером игры Александром Якушевым по ходу полуфинала с американцами и, признаюсь, недоумевали. Как потрясающе билась за победу хозяева льда! И какими анемичными выглядели некоторые игроки российской сборной. Наши безнадежно уступали - 0:3 и смогли только подсластить пилюлю, проиграв 2:3. Уже много позже довелось услышать, что в состав хоккеистов затесались, как бы это помягче, два-три несостоятельных мастера, они-то все испортили. А где были, спрашивается, руководители команды, не разглядевшие вовремя потенциальных «отказников»?

Но самое горькое разочарование ждало всех нас на финише Олимпиады в Солт-Лейк-Сити. На мониторе Дворца спорта до начала финала между хоккейными сборными Канады и Америки я увидел ликующую Ларису Лазутину, завоевавшую «золото» в гонке на 30 километров. Казалось, поставлен восхитительный знак нашим выступлениям. Ан нет.

Буквально спустя час пришло удручающее сообщение: Лазутину и еще одну нашу лыжницу - Данилову - уличили в применении запрещенных препаратов, разумеется, мы лишились золотых медалей. А за три дня до этого скандала не допустили к старту в эстафете всю женскую сборную (по той же причине), хотя она считалась безусловным фаворитом.

Российские спортивные чиновники самого высокого ранга твердили разве что о заговоре против наших спортсменов, между тем самих «заговорщиков» так и не нашли. Может, на сей раз сможем обойтись без допинговых скандалов, и преданным болельщикам не придется краснеть за своих любимцев?

### СМ ТАБЛО

#### РАСТУТ ОЛИМПИЙСКИЕ НАДЕЖДЫ

На льду дворца спорта «Лужники» состязались юные хоккеисты в рамках популярного турнира «Олимпийские надежды». Соревнования посвящались пятидесятилетию победы сборной СССР в Олимпийских играх 1956 года. Мальчишкам всего по десять лет, но играли они отчаянно, никто не хотел уступить, даже вспыхивали драчки... В решающем, финальном, поединке встретились хоккеисты ЦСКА и «Спартак» из Екатеринбурга. Жесткая по всей площадке борьба завершилась крупным успехом столичных ребят - 11:0. Лучшим игроком организаторы признали капитана армейцев Сергея Толчинского.

#### ЭСТАФЕТУ ПОДХВАТИЛ ФЕТИСОВ

Затем юные «звездочки» с удовольствием наблюдали за игрой взрослых «звезд» мирового хоккея. Легендарную команду советских времен вывел на лед самый, пожалуй, знаменитый мастер последних лет, ныне руководитель Федерального агентства по физической культуре и спорту РФ Вячеслав Фетисов. Компанию ему составили популярные хоккеисты прошлого - Александр Якушев, Виктор Шалимов, Сергей Гимаев, Владимир Лутченко и ряд других игроков. Соперники выставили не менее звездных канадцев, американцев, шведов, чехов. В упорном матче победили советские мастера - 7:6.

#### ПО ЛЫЖНЕ ИЗМАЙЛОВА

На просторах крупнейшего в Европе Измайловского парка состязались лыжники-любители. На старт вышли более 240 сторонников здорового образа жизни, возраст участников колебался от семи до семидесяти лет. Самые подготовленные спортсмены-мужчины с успехом преодолевали дистанцию в 10 километров, женщины бежали вдвое меньше - 5 км. В командном зачете победу праздновали лыжники Северо-Западного административного округа столицы.

#### РЕКОРДНЫЙ ЛЕД КРЫЛАТСКОГО

Во время открытого первенства Москвы по конькобежному спорту в Крылатском сразу несколько потенциальных «звездочек» столичных коньков улучшили свои личные рекорды. А победителями на отдельных дистанциях стали: Е. Серяев, Я. Горбова, Е. Малышева, Д. Лобков, Т. Шайнова.

#### КОРЗИНА ПРИНЯЛА СТО...

Баскетболисты столичного «Динамо» после оглушительного фиаско в кубковом поединке с одноклубниками из Подмоскovie своей очередной матч чемпионата страны с командой «Спартак-Приморье» проводили без зрителей. Наказала «бело-голубых» отечественная федерация баскетбола за инцидент, случившийся как раз после кубковой встречи. Злоумышленники избили арбитра. Динамовцы от души разобрались со спартаковцами, отправив в их «корзину» целых сто очков. Результат - 100:79. Однако москвичи по-прежнему лишь на пятом месте в регулярном чемпионате.

В Швейцарии состоялась жеребьевка группового турнира чемпионата Европы по футболу, финальная часть которого состоится летом 2008 года. Попасть на престижные соревнования попытается и сборная России.

## ЖЕРЕБЬЕВКА: ПОВОД ДЛЯ ГРУСТИ

Жребий выбрал в соперники нашей команде англичан, хорватов, израильтян, а также эстонцев, македонцев и андорцев. Сборные, занявшие по итогам групповых состязаний первые два места, напрямую выйдут в финальную стадию.

Что ж, результаты очередного футбольного «посева», мягко говоря, не вызывают повышенного оптимизма. Например, впервые в своей истории россияне сыграют в отборочном турнире с одной из сильнейших команд мира - Англией. Рано еще хоронить отечественную сборную, но исход двухраундового противостояния с британцами весьма предсказуем, и, увы, объективно не с плюсом для России.

Тем более что руководством Российского футбольного союза (РФС) до сих пор не определено с кандидатурой главного тренера. Ведь ясно, что Александр Бородюк лишь временно возгла-

вил команду. Плюс ко всему у россиян не поставлена игра - нет четкого тактического рисунка, кредо, что ли. На авось нынче никого не обыграешь.

Хороши и техничные, скоростные хорваты, они в состоянии превзойти

любую сборную мира, хотя и проиграть могут кому угодно. Южане не всегда психологически устойчивы. Но командный дух высок, повторю, мастера весьма умелые. Почему-то многие специалисты поспешили обозначить триумф сборной Англии, Хорватии и России, которые, на их взгляд, и поведут борьбу за две путевки на ЕВРО-2008. И несколько подзабыли о весьма непредсказуемой и достаточно квалифицированной команде Израйла, ранее преподнесившей неприятные сюрпризы более классным, чем они, соперникам. Я бы не сбрасывал со счетов и македонцев, они, подобно Израйлу, могут удивить. В общем, попадание россиян на финал европейского первенства, как всегда, под большим вопросом.

Однако будем надеяться на лучшее. Матчи отборочного цикла стартуют в начале сентября текущего года, а завершатся в конце ноября 2007 года.

Так и хочется сказать: эх, Маша... Могла она преодолеть незримый барьер полуфинала Открытого чемпионата Австралии по теннису. Но отдадим должное и сопернице из Бельгии Жюстин Энен-Арденн. Она действовала блестяще!

Казалось, психологическое преимущество в дебюте встречи было у россиянки. Она играла точнее, превосходя конкурентку в самые ключевые моменты. Что и выразилось в счете - 6:4 в пользу Марии. Но почти невозмутимая бельгийка эмоций не расстрачивала, никак не реагируя на свои промахи. А Шарاپова, напротив, излишне нервничала.

Второй сет стал провальным для нашей спортсменки. Даже не в осуждение, а в плане констатации - Шарापова неприятно удивила своим безволием. В матче столь высокого уровня и накала нежестко уступать с разгромным счетом - 1:6. Маша, образно говоря, махнула рукой на результат еще в середине сета, не попытавшись забрать инициативу у соперницы.

С точки зрения разумной экономии сил в какой-то сте-

## ШАРАПОВА СПОТКНУЛАСЬ В ПОЛУФИНАЛЕ

пени этот шаг оправдан, но... Энен-Арденн тоже не лыком шита. Кроме безупречной техники она предьявила недюжинную выносливость и потрясающую волю. Выиграв в третьем сете одну из подач Марии, бельгийка уже не упустила победу в полуфинальном поединке - 6:4. Жаль, пока дальше этой стадии Шарापова не поднималась в чемпионате Австралии.

По ходу финального матча теннисистка из Бельгии снялась с игры, почувствовав себя плохо во втором сете при счете 2:0 в пользу французки Амели Моресмо. Первый Амели тоже разгромно выиграла - 6:1 и стала обладательницей главного приза.

Подлинным открытием турнира стал киприот Маркос Багдатис, кстати, всего 53-я ракетка в мировой классификации. Он выбил из соревнований нескольких ведущих мастеров планеты, по праву встретившись в финале с пер-

вым номером, швейцарцем Роджером Федерером. Зрелая сенсация, но так и не вызрела,

хотя первый сет остался за киприотом - 7:5. Дальше солировал Федерер - 7:5, 6:0, 6:2.



Большая Маша проиграла маленькой Жюстин

## КАЛЕНДАРЬ ДАЧНИКА

■ В первой декаде февраля пора высевать семена перцев, баклажана и сельдерея на рассаду.

■ Если черенки для весенней прививки не были заготовлены, придется это сделать в период зимнего покоя дерева при температуре не ниже -4°C, но не сразу после длительных и суровых морозов. Для прививок годятся полностью вызревшие однолетние побеги с наружной части кроны, хорошо освещаемой солнцем. Поместите черенки в сосуды из темного стекла или пластмассы с водой. Когда появятся корешки, посадите черенки в горшки с заранее приготовленной смесью торфа, песка и дерновой земли. Поставьте на поддон, а когда потеплеет - в грунт под затенение.

■ Почки могут уже сейчас рассказать о будущем урожае. Те, из которых образуются побеги или листья, называются вегетативными. А если в них имеются зачатки цветков - генеративными, или цветковыми. Обычно они округлой формы и крупнее вегетативных. Чем больше цветковых почек, тем лучше урожай.

■ Проверьте, как зимуют растения, устояли или нет перед морозами. Для этого на-

до срезать несколько веток и поставить их в банки с водой в комнатах. Повреждения будут заметны на поперечных срезах и на почках. Подмерзшие ветки имеют темную окраску, а здоровые - светлую. Чем сильнее подмерзание, тем темнее древесина на срезе. По распусканию почек тоже оценивают степень подмерзания.

■ Цветущие на подоконниках гиацинты поставьте в прохладное место, где температура не выше 18 градусов: иначе они быстро отцветут. Покупать гиацинты лучше с нераспустившимися бутонами. За несколько дней они расцветут и наполнят ароматом комнату. Горшки с отцветшими луковичками перенесите в прохладное место. Поливать надо изредка, а потом и вовсе прекратить это делать. Луковички, полностью перешедшие в состояние покоя, вынимаем из горшка, очищаем и в сухом виде храним до весенней посадки.

■ Помещения, где зимуют балконные и кадочные культуры, время от времени проветривайте, а сами растения очищайте от увядших листьев и очень умеренно поливайте. Контрольный осмотр достаточно проводить один раз в две недели.

НЕ ЖИВЕТ БУКЕТ  
В ГОРШКЕ

«Недавно сотрудники подарили мне хризантему нежно-розового цвета в горшочке. Увы, цветок стал чахнуть. Пришлось пересаживать его в другой горшок. Когда стала выкапывать корешки, под ними оказалась ампула и какие-то беленькие шарики. Может, это и было истинной причиной гибели растения?»  
Раиса СКОБЕЛЕВА, Москва»



Конечно, обнаружить в цветочном горшке некие предметы, не имеющие никакого отношения к цветоводству, не очень приятно. Но не они стали причиной гибели хризантемы. Скорее всего, растение привезено из-за границы. Основной поставщик - Голландия, где культуры, посаженные в горшки, являются своего рода букетом. Изначально срок их жизни рассчитан на один месяц активного цветения, после чего растение погибает. Однако есть возможность продлить жизнь цветку путем его вегетативного размножения, то есть черенкованием. Прокалите на огне острую бритву (для дезинфекции) и обрежьте черенок здоровой веточки, после чего поставьте его в кипяченую или дистиллированную воду. Через некоторое время появятся корешки.

Дарья ВЛАСОВА,  
агроном

Перец нередко называют «болгарским», хотя его родина - тропическая Америка. Для получения высокого урожая нужно вырастить хорошую рассаду.

В начале февраля я заполняю стаканчики почвой, проливаю ее теплой водой с марганцовкой. Высеваю по два семечка в стаканчик, накрываю его пленкой и ставлю в теплое место, где температура не ниже 27 градусов. Через неделю появляются петельки всходов, которые при более низкой температуре могут задержаться до двух недель. Стаканчики с сеянцами сразу же переношу на солнечное место, где поддерживаю температуру 22-24 градуса.

Подкормок не провожу, только поливаю по мере надобности. Сильно переувлажнять почву нельзя, так как тогда растение может сгнить черная ножка. С

спичечный коробок суперфосфата и сульфата калия. Перемешиваю все с землей. Высаживаю рассаду по два растения в лунку.

Очень люблю сорт перца Пето Чудо. Его кусты высотой до одного метра имеют толстые стволы с обильной листвой. Плоды весят до пятисот граммов. Они сладкие с нежным перечным ароматом. В минувший сезон половину кустов решил ради интереса пасынковать. Пасынкованные растения оказались похожи на деревца, а непасынкованные приобрели шаровидную форму. По урожайности они не отличались. За лето и осень (а перец плодоносит до первых заморозков) с каждого куста собрал по четыре ведра крупных сладких перцев.

Анатолий  
ОСТРИКОВ

## ЧУДО-ПЕРЕЦ

Приходом устойчивого тепла выношу рассаду на улицу под пленку, которая сбережет от заморозков. Днем пленку открываю, чтобы рассада закалилась. При высаживании в грунт лунки копаю на расстоянии одного метра друг от друга и рядами в шахматном порядке. Вношу в почву компост, одну поллитровую банку золы,

Первую подкормку провожу через две недели. Приготавливаю ее из расчета: на ведро воды - 1 литр перебродившего коровяка с куриным пометом, 1 ложка суперфосфата и горсть золы. Вторая подкормка необходима в период цветения, третья - через две недели после второй. Полив провожу обильный.

## ЛУНА ПОДСКАЖЕТ

Погодные условия в прошедшем сезоне создали некоторые сложности при выращивании культур, например, томатов. Тем не менее мне удалось получить отличные результаты. Хочу поделиться с читателями своим опытом.

Культивирую обычно томаты рассадным способом и посево в грунт, причем в разные сроки. Ранние сорта выращиваю через рассаду с посевом семян в феврале. В конце марта - начале апреля высаживаю под плечные укрытия в теплые грядки. Для средних сортов использую рассаду и

посев семян в грунт. Время: середина апреля. Чтобы продлить потребление помидор до Нового года и Рождества, высевая семена долго хранящихся томатов в конце мая прямо в грунт. Мои растения особо не болеют, потому что сею их и высаживаю по лунному календарю. Как только укоренятся, сразу даю подкормку: птичий помет или коровяк, плюс вытяжка из суперфосфата и калийной соли. Непосредственно перед внесением добавляю микроудобрения. За сезон провожу три подкормки через каждые две недели. Считаю, лучше недокормить, чем пе-

рекормить. Рыхлю обязательно хотя бы раз в неделю, поливаю - по мере надобности и только под корень. Опырыскаваю для профилактики тремя настоями. Самый простой зольный (один литр настоя на ведро воды). Чтобы избежать фитопатогенов, пользуюсь оксисомом с добавлением в раствор хозяйственного мыла. Дважды опрыскиваю растения раствором из расчета 1 литр молока на 9 литров воды с добавлением 17 капель йода. Обрабатываю томаты перед цветением и когда завязываются первые плоды. Все это позволяет мне выращивать растения чистыми, без пятен и сухих листьев.

Валерий  
БРИЖАНЬ

## ПЛЮС-МИНУС ВОЗДУХ

Во многих видах ионизаторов существуют специальные осаждающие пластины, на которые под действием заряженного воздуха попадают пыль и микроорганизмы. Такие ионизаторы не пачкают поверхности стен и потолка, но требуют тщательного ухода. Осаждающие пластины необходимо промывать после использования, так как попавшие на них бактерии при повторном включении могут вторично попадать в воздух. Бывают также коронные, радиоизотопные, термоэлектронные, гидродинамические, фотоэлектрические ионизаторы. Однако они нежелательны при бытовом использовании.

Многие люди приобретают такие приборы, зная о лечебном эффекте ионизированного воздуха. Действительно, при воздействии отрицательной ионизации кровь становится более текучей, повы-

шается иммунитет, устойчивость к стрессам, облегчается дыхание, улучшается сон. Выявлено положительное его влияние для профилактики гипертонической болезни, атеросклероза, бронхиальной астмы, туберкулеза, переутомления, нервных заболеваний, аллергии. Однако подобное воздействие оказывают ионизаторы, которые можно использовать только в медицинских учреждениях. Между тем ни один бытовой прибор в настоящее время не может создать среду, близкую к естественной ионизации.

Чижевский вообще считал, что полезная для здоровья человека ионизация создается только в условиях чистого воздуха. При искусственной ионизации лишь насыщается электризованными частицами, которые заряжают пыль и микрофлору. Взвешенные в воздухе вещества и бакте-

рии могут оседать в помещении, даже на легких и слизистых оболочках дыхательных путей. Надо иметь в виду, что искусственная ионизация в помещениях с высокой влажностью и запыленностью воздуха, при большой скученности людей и без возможности естественного проветривания вызывает образование вредных для здоровья тяжелых аэроионов. Поэтому ионизацию стоит использовать в комплексе с другими улучшающими воздух мерами, например, с очистителями воздуха.

В целом ряде случаев ионизаторы категорически нельзя использовать при онкозаболеваниях, тяжелых формах многих хронических заболеваний, для людей старше 70 лет; если есть подозрение на загрязнение воздуха; при нахождении в помещении людей; когда сам прибор расположен вблизи электротехники; в помещениях со светлыми поверхностями, так как при работе ионизатора на них будет осаждаться пыль и копоть, а отмыть такие поверхности очень сложно.

Светлана САВИНА

До трактира Пожарских государю Александру Павловичу оставалось ехать верст пятьдесят, а хозяевам заведения уже стало казаться, что он прибудет с минуты на минуту. Настолько взволнован был офицер, прискакавший на взмыленной лошади с вестью, что император едет.

## ПОЖАРСКИЕ КОТЛЕТЫ

- Успокойтесь, ваше благородие, - говорил ему трактирщик, - еще не было случая, чтобы государю императору в нашей дыре оставался.

Трактир, доставшийся Ивану Мефодьевичу от родителя, находился ровно посередине тракта Санкт-Петербург - Москва. Дела шли бойко, кухня пользовалась хорошей славой, но хозяин больше был склонен к ученому делу, выписывал столичные журналы, перечитывал их по многу раз, пытался писать и сам небольшие рассказы.

Утром его разбудил крик жены:

- Вставай, Ваня! Вставай! Едет государь!

На крыльцо Иван Мефодьевич вышел, когда во двор въезжала коляска императора. Через минуту офицер уже объявил ему:

- Государь пожелал испробовать, чем народ кормишь!

- Так много чем кормим... Щи, картошка, каша суворовская...

- Что?! - тот от негодования аж ножками засучил. - Чтобы телятина была! Парная, мерзавец! Быстро!

...В хлеву Иван Мефодьевич набросил петлю на ноги единственной коровы.

- Государю телятина нужна, - сказал он.

- Так это же разве телка, Ваня? Это корова, - крикнула жена. - А нам без нее никак нельзя, у нас скоро маленький будет!

Сердце у Ивана Мефодьевича забилось учащенно, десятый год пошел, как они с Дарьей женаты, а до сих пор ребенок Господь не дал.

- Так что же делать, Дашенька? - Иван Мефодьевич не заметил, как у него, взрослого мужика, потекли слезы.

- Иди молись, Иван, - сказала жена. - Я все устрою.

Сколько простоял перед иконами, Иван Пожарский не помнил. Оторвал его от молитвы все тот же офицерик. Только голос его был не в пример прежнему ласковым:

- Император зовет.

На ватных ногах трактирщик пошел в горницу. Упав перед императором на колени, заголосил:

- Не веди казнить, государь! Жена на сносях! Пропадут они без меня!

- За что же тебя казнить, мужик? Мне у тебя понравилось, - молвил император.

- Так ведь не стал я корову забивать, а его благородие скажи...

- Так, значит, не стал? - Тут Александр Павлович улыбнулся, и глаза его посмотрели весело на офицера. - Вот и я говорю, мясо слишком нежное, а у тебя небось одна только старая корова на дворе и есть. Из чего котлеты готовил?

- Так ведь из курятины... - еле слышно ответила за мужа Дарья.

С той поры, проезжая по тракту Петербург - Москва, редко какой путешественник упускал случай сделать остановку в трактире Пожарского и отведать его знаменитых котлет. А в меню царской кухни появилось новое кушанье - «котлеты а-ля Пожарский», приготовленные из куриного мяса.

При сыне Александра Павловича императоре Александре III, чтобы оправдать появление столь простого блюда в императорском меню, сложили легенду, будто бы куриными котлетами кормил царя Михаила Романова еще князь Дмитрий Пожарский. Только знатоки над этой легендой посмеивались - во времена князя готовили в печи, а не на плите, котлеты жарить было не на чем.

## Рецепт:

300 г белого куриного мяса без кожи, два ломтика черствого белого хлеба, 1/3 стакана молока, 2 яйца, полстакана панировочных сухарей, 50 г топленого масла, соль по вкусу.

Куриную мякоть дважды пропустить через мясорубку, добавить размоченный в молоке хлеб, посолить и хорошо перемешать. После этого добавить размягченное (не растопленное!) сливочное масло и сформировать котлеты. Обвалять их в яйцах, смешанных с оставшимся молоком, и панировочных сухарях. Жарить на топленом масле до золотистого оттенка.

Владимир  
КРЕСЛАВСКИЙ

Ждем вас  
11 февраля  
в 12 часов  
МЦ "Долголетие"

При онемении, сколиозе, остеохондрозе, грыже диска наши врачи помогут вам. Безболезненная мануал. терапия. Эффект уже через 2-3 сеанса.

Оптимально для детей и пожилых людей  
Программа о лечении этих заболеваний, показ упражнений, ответы на вопросы

ВХОД СВОБОДНЫЙ 366-90-83  
www.ambulance.ru

Недостаток воздуха, заряженного легкими отрицательными ионами, почувствовать человеку сложно. Нет специфических симптомов ионного голодания. Но можно точно сказать, что такая проблема существует в вашем доме, если: на кухне имеется газовая плита, в помещении используется кондиционер, много синтетических отделочных материалов и тканей; работает сразу несколько компьютеров или постоянно включен телевизор; нет возможности частого естественного проветривания, по каким-то причинам человек не может хотя бы раз в день выходить на свежий воздух.

Улучшить ионизацию воздуха можно с помощью комнатных растений. При их выборе надо отдавать предпочтение тем, которые отдают много влаги в воздух. Это карликовый фикус, фатсия, спарманния, драцена, нефролепис, гибискус. Ионизируют воздух и комнатные фонтанчики, где вода падает с небольшого расстояния и разбивается на мельчайшие капельки. Существуют и специальные приборы. Простейший пример - люстра Чижевского.

ИГРОТЕКА

В КАДРЕ - МОСКВА

Читательский конкурс на лучшее знание фильмов о Москве набирает обороты.

На днях почта принесла открытку из Зеленограда от О.А. Баловой с правильным ответом на вопрос первого тура - о фильме «Необычайные приключения мистера Веста в стране большевиков». К сожалению, она не сообщила номера своего телефона, поэтому просим позвонить в редакцию, чтобы получить заслуженный приз - приглашение в кинозал.

Правильные ответы на вопрос второго тура первыми прислали Надежда Голыженкова, Руслан Шульга и Наталия Акжигетова. Каждый из них, как и предусмотрено условиями игры, получит бесплатный билет на 2 лица в один из кинотеатров столицы. Был опубликован кадр из кинофильма «Подкидыш» (1939 г.). Авторы сценария - Агния Барто и Рина Зеленая, режиссер-постановщик Татьяна Лукашевич. В главных ролях - Вероника Лебедева, Фаина Раневская, Петр Репнин, Ростислав Плятт, Ольга Жизнева, Рина Зеленая. А в кадре - Чистопрудный бульвар.



Сегодня - третий тур игры, которую мы проводим вместе с Госфильмофондом РФ и ГУП «Московское кино».

Из какого фильма взят этот кадр? Какое место столицы на нем запечатлено?

В ответе (на открытке или по электронной почте) не забудьте указать свой номер телефона. В зачет принимаются сообщения, отправленные до 31 января включительно (по почтовому штемпелю).

МЕТЕО

Прогноз по Москве с 1 по 7 февраля 2006 года

Февраль - кривые дороги. Это народное определение как раз подойдет к началу месяца. Циклон в Московском регионе будет поддерживать погоду с небольшим снегом. При довольно низкой температуре воздуха (ночью -18, -24 градуса, днем -14, -19 градусов) никуда не деться от наледей и гололеда. Но оттепели пока не предвидится. Напротив, в пятницу и субботу, когда ветер поменяет направление с северного на восточное, воздух начнет поступать из Сибири и станет еще холоднее: до -21 -26 ночью и до -15 -20 градусов днем. Несмотря на рост давления, по-прежнему пасмурно и небольшой снег.

В воскресенье северный ветер разгонит плотную облачность, снег прекратится, ночью станет на пару градусов холоднее: -23 -28, днем -19 -24. Да и следующая неделя начнется трескучими морозами, местами по области (преимущественно в восточных районах) ночью станет еще на пару градусов холоднее. Во вторник смена направления ветра на юго-западное положит начало отступлению холодов, хотя температура будет повышаться вяло: ночью -20 -25, днем -17 -22 градуса. Из всего сказанного следует, что коммунальным службам города придется работать в напряженном режиме.

Высокий снежный покров в Московской области (а его высота более 30 см) прикрывает посадки от вымораживания. И есть надежда, что наши растения благополучно перенесут зиму.

Колебания атмосферного давления в течение недели негативно скажутся на самочувствии людей. Усиление морозов повысит риск возникновения спазмов сосудов, приступов стенокардии. А возмущенный геомагнитный фон 1 и 5 февраля создаст дополнительные физические и эмоциональные нагрузки на организм.

Более подробную информацию о состоянии погоды можно получить круглосуточно по мобильным телефонам: МТС, Би-Лайн, Мегафон - 0656.

СМЕХА ПОЛИС

ПОГОДА

Холода застали рядовых обалдуевцев врасплох. Но не испугали и не сломали - они и не такое видели. Тем более что местные коммунальщики на сей раз стужу не проспали. А раз в доме было тепло, вода и прочий комфорт, то обалдуевцы на все эти костоломные морозы дружно плюнули. И наконец-то занялись домашними делами. Кто-то

детей воспитывал, кто-то шедевры сочинял, кто-то в кои веки с женой нормально поговорил, а большинство добросовестно и усердно исправляли демографическую ситуацию в стране. И все это в очередной раз подтвердило старую, но вечно молодую для Обалдуевска поговорку: нет худа без добра!

КРУТЫЕ МЫСЛИ

- Младших братьев любят еще за то, что они не ведут себя, как старшие.
- Ничто так не отравляет сознание, как бытие.
- Боясь собственной тени, бросил ее на других.
- Природа не терпит пустоты, голова - терпимей.
- Если бы будущее знало, что его ждет, оно бы так не торопилось...
- Власть совершенно оглохла: уже и молчание народа ей ничего не говорит.
- Хватит смотреть в корень! Пора корчевать пни!
- Иногда человек молчит потому, что, кроме правды, ему нечего сказать.

Борис КРУТИЕР, фразоплет



РИСУНОК ВЛАДИМИРА ИВАНОВА

Хлопотливая супруга не очень известного литератора Рычкова подошла к мужнину столу, протерла тряпочкой ряды ледяных папок с рукописями, стекла книжного шкафа, блестящую лысину самого литератора, мельком взглянула на лежащую перед супругом страничку и замерла.

ШЕДЕВР

Взору ее представились следующие строчки:

«Наконец-то дождался мы подлинного торжества демократии: все у нас теперь делается исключительно для народа, а сам народ реально управляет государством! Кризиса уже нет. Сейчас стабильность. И подъем, подъем. Подъем! А самое ценное в стране теперь - это жизнь простых россиян! Их здоровье, чаяния, желания и мечты! Об этом и только об этом теперь неустанно заботится правительство и депутаты, а вовсе не о своих карманах и карманах своих родственников и друзей...»

Текст продолжался еще на нескольких страничках, но супруга литератора дальше читать не стала. Вздохнув, она прильнула к мужу:

- Над чем работаешь, дорогой?  
- Да вот, заказ получил, - оторвавшись от работы, зевнул он. - Репертуар надо написать одному клоуну в городской театр абсурда. Кажется, здорово получается!

Евгений ОБУХОВ, заказчик

Носков ел щи, а жена мыла посуду и рассуждала о ценах на рынке. Вдруг она тихо сказала:

- Я хочу маленького ребеночка.
- Носков поперхнулся щами. Подождя, когда он откашляется, жена продолжила:
- Все равно кого - хоть мальчика, хоть девочку. Ты - за?
- Я против, - сказал Носков и проглотил очередную ложку щей.
- Ты сама не знаешь, какие сейчас дорогие дети! А может, тебе куклу купить? Я видел, продается такая кукла - вылитый младенец!
- Издеваешься?! - всхлинула

РОДИТЕЛЬСКИЙ ПРИМЕР

жена, а Носков задумался и, почесав лысину, сказал:  
- А не поздно ли нам ребенкато заводить?  
- А что нам на пенсии еще делать? - сказала жена. - Вот завведем маленького, и наши дети, на нас глядя, тоже родят.  
- От них внуков разве дождешься! - проворчал Носков и бросил ложку на стол. - Ладно! Ты права, подадим детям пример - пусть у нас родится шестой!

Жена принялась радостно обнимать Носкова, а тот вдруг спросил:  
- А если дети не поймут намека, тогда что?  
- Ничего страшного, - улыбнулась в ответ супруга, - тогда родим седьмого, восьмого, девятого... Так и будем рождать, пока до них наконец дойдет!

Юрий ЛИХОЛЕТОВ, акушер

РЕАЛИСТ

Утром в мастерскую художника Маляревского ворвалась разъяренная, но лучшая его половина. Окинув подозрительным взглядом творческую кухню супруга, она закричала:  
- Чем это ты опять занимался всю ночь?  
- Да ты что, дорогуша? - обиделся творец. - Ты же сама знаешь - работал!  
- Ну и чего наработал? - внимательно глядев мастерскую, поинтересовалась благоверная.  
- Конечно же, картину, дорогая, чего же еще? - Маляревский обиделся еще больше.  
- Опять картину мира? - не отставала жена.  
- Ну не войны же! - возмутился художник. - На этот раз я работал над полотном на сельскохозяйственную тему.  
- И где оно, это самое полотно? - осведомилась супруга.  
- Вот, - смущенно указал на нетронутый красный холст Маляревский.  
- Понятно, - подозрительно протянула благоверная. - Только непонятно, почему тут ничего нет, если ты работал.  
- Что тебе непонятно-непонятно?! - вспыхнул художник. - Вот, смотри!  
- Куда? - не поняла жена.  
- Сюда!

- И что же это?!  
- Фермерское хозяйство! - ткнув пальцем в картину, пояснил художник. - Причем не просто, а мясомолочного направления!  
- Мясомолочного направления? - удивилась супруга. - И где же здесь коровы?  
- Коров нет, - почесал шевелюру художник. - Корма сейчас в такую копейку влетают, а откуда у фермеров деньги?  
- Ну а техника? - не отставала жена. - Техника-то какая-то должна быть?  
- Должна, - помрачнел живописец. - Только откуда ей взяться? У фермера! Ты же сама знаешь, сколько заводы сейчас дерут за технику!  
- Значит, заводы виноваты? - ухмыльнулась благоверная. - А сама ферма где?  
- Была, - потупился Маляревский. - Но это... сожгли ее. Завистники из соседнего колхоза.  
- Ну а сами фермеры-то где? - не отставала жена. - Где, так сказать, труженики капиталистического труда?  
- Да-а-а, - через несколько минут после ухода супруги протянул творец, прикладывая к свежим синякам смоченную холодной водой холстину. - Сколько можно страдать за правду жизни?! Все, пора кончать с этим реализмом! Подамся-ка я лучше в авангард. Пора, ей-богу, пора!

Евгений ТАРАСОВ, искусствовед



РИСУНОК ВАЛЕРИЯ ТАРАСЕНКО

В семье Кузьякиных царил домашняя идиллия.

Кузьякин-младший учил уроки - и все взрослое население вместо телевизора с умилением поглядывало в сторону набирающего ума вундеркинда. Тишину нарушил Кузьякин-младший:  
- Мам! Подскажи столицу Испании!  
- Испания? - наморщила лоб Кузьякина-мама. - Сейчас вспомню... Мы же в позапрошлом году отдыхали в Испании... Ну как же ее? Ага! Коста-Браво!  
- Как бы не так! - поддал голос Кузьякин-старший. - Не пудри ребенку мозги! Коста-Браво - это испанское побережье, а столица Испании - Барселона.  
- Везде-то твои родители, Сашенька, побывали, все своими глазами пови-

ТУРИСТИЧЕСКАЯ ТЕОДРАФИЯ

дали, и ты будешь хорошо учиться - везде побываешь, - вставила теща.  
- А учительница говорила, что столица Испании - Мадрид, - вспомнил Саша.  
- Дура твоя учительница, - непедагогично заметила Кузьякина. - Что она в своей жизни при ее зарплате видела, кроме географических атласов? Ничего. А твои родители весь мир объехали.  
- Мам, тут еще нужно назвать столицу Турции. Не помнишь?  
- Столицу Турции? - закрыла глаза Кузьякина. - В Турции мы с твоим отцом отдыхали этим летом... Сейчас вспомню... Вот ведь память девичья. Не Кемер?  
- Какой на фиг Кемер? -

вмешался Кузьякин-старший. - В авиабилете было четко указано: Домодедово - Анталия...  
- Повезло тебе, Сашенька, с родителями, - включила свою пластинку теща. - Где они только ни побывали - и в Испании, и в Турции. Будешь хорошо учиться - и ты везде побываешь.  
- Не Анталия, а Анкара, - оживился Кузьякин-младший. - Валерка Чушкин говорил, что столица Турции - Анкара. А он у нас отличный.  
- А ты слушай больше своих Чушкиных! - принялась защищать мужа Кузьякина. - Откуда твой Чушкин знает, какая там столица, если он и в Турции-то ни разу не бывал. А мы с тво-

им отцом уже четыре раза там отдыхали!  
- Ладно, мам. Назови столицу Египта - и, считай, что уроки выучены.  
- Египта? - переспросила Кузьякина. - Были мы в этом Египте. Там еще египетские пирамиды, сфинкс и гробница Тутанхамона...  
- Хургада! - вспомнил Кузьякин-старший.  
На этот раз теща решила промолчать.  
- А вы, Анфиса Петровна, что молчите? - напомнил ей зять.  
- Что я могу сказать? - держала нейтралитет теща. - Я ведь в этих турциях и египтах не была. Вы без меня туда ездите. Одно замечу, что если Сашенька будет хорошо учиться, то сам

езде побывает и все увидит.

- А в книжке написано, что столица Египта - Каир, - тыча пальчиком в учебник, подошел Кузьякин-младший к матери.  
- Послушай меня, сынок, - резюмировал Кузьякин-старший. - В годы нашего с мамой детства, когда над страной висел железный занавес, мы были вынуждены изучать зарубежные страны по разным атласам... Сегодня, если у тебя есть деньги - покупай билет и лети куда хочешь. И поверь мне, сынок, туристическая география нередко очень сильно отличается от той, что вы проходите в школе.

Олег ГОНОЗОВ, вояжист