

Геннадий ДЕГТЕВ:
Прозрачность дорогого
стоит

2



Борис КОВАЛЕВ:
Помощь малым,
но полезным

6



Марк ГОРЕНШТЕЙН:
У каждого дирижера
есть свой звук

19



ТАКЖЕ В НОМЕРЕ:

ЗИМА НЕ ОТМЕНЯЕТСЯ	5
НЕТ УПРАВЛЕНИЯ БЕЗ ДОВЕРИЯ	9
ГОВОРИТ И ПОКАЗЫВАЕТ «БОЛЬШАЯ ЛЕНИНГРАДКА»	10
ЭНЕРГЕТИКА ВАШЕЙ КВАРТИРЫ	14
ДВОРНИКИ В КОМАНДИРОВКЕ	15
ЛИМУЗИН НЕ ВОЗВРАЩАЕТСЯ	17

ТЕЛЕПРОГРАММА

ЧТО БЫ ЕЩЕ ИСПОГАНТЬ?

**Владимир
ЛЮБИЦКИЙ,**
исполнительный
редактор
«Московской
среды»



На Таганской площади ударила по глазам реклама театральной премьеры: «Дед Мороз - мерзавец». Подумалось: вот и до этого добрейшего персонажа добрались! Конечно, мы все не без грешка, и Дедусь тоже может показаться и лукавым, и даже обманщиком, но чтобы - мерзавцем? Или просто прикол такой придумали творцы-затейники спектакля - не столько смеха, сколько корысти ради? Да ведь авторам любого «независимого театрального проекта» (так указан их «обратный адрес») чуточку зависимости не помешало бы - хотя бы от здравого смысла. Пусть на спектаклях побывает лишь один из десяти тысяч, но формула, хлесткая как пощечина, останется в памяти всех, кто скользнет по ней взглядом. Пошлость - заразна! И сколько ни говори потом папа с мамой, что Дед Мороз - волшебник, способный подарить мечту, в голове тут же всплывет гаденькое: «Да он мерзавец!» А уж какие всходы принесут эти семена цинизма и фарисейства позже, когда малец подрастет, - нам не дано предугадать...

Впрочем, инициаторы проекта «обезопасились», удостоверив свою афишу печаткой с мелким шрифтом - «Ограничения по возрасту: до 16 лет». Но, во-первых, 3 спектакля из пяти заявленных придутся в аккурат на школьные каникулы (один - под самое Новоегодие). А во-вторых, оговорка заставляет предположить, что название - еще не самая мелкая пакость в этом спектакле. Разумеется, к 16 годам в настоящего Деда Мороза мало кто верит. Но ведь и высокий смысл слова «мать» в этом возрасте, как правило, уже сознают, а вон как наловчились поганить - что «до 16-ти», что «после»! К тому же иные уже и своих детей ухитряются в эти годы заводить, а им тоже предстоит открывать дверь в сказку...

В сказке наш народ старался разглядеть красоту даже под лягушачьей кожей, а доброе сердце - и под шкурой чудища, владевшего аленьким цветочком. Уж на что злодейка Баба-яга, однако мудрый Георгий Милляр и ее умел представить существом не человекообразным, а человеческим. А Ролан Быков, этот заслуженный Карабас-Барабас России, вообще яростно отстаивал нравственную экологию Страны Детства - потому что творческая неразборчивость лицедеев грозит зрителям нравственной недостаточностью.

Кстати, есть на поганой афишке еще одно примечание: из Парижа с любовью... И указано: перевод - Наталья Плеваж. Но, как известно, Дед Мороз во Франции не водится - там Пэр Нозль. Выходит, сжалурила переводчица? Ну а если в оригинале речь именно про Деда Мороза - тогда, уж извините, вообще другой подтекст.

...Сдается, появившись вдруг в Москве настоящей Дед Мороз, он по адресу продюсера Эльшана Мамедова и режиссера-постановщика Сергея Алдонова наверняка воспользовался бы старой детской присказкой: «От такого слышу!»

МОСКОВСКАЯ СРЕДА

ЕЖЕНЕДЕЛЬНАЯ ГАЗЕТА
КОМПЛЕКСА ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА
ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

13 - 19 декабря 2006 года
№ 46 (201)

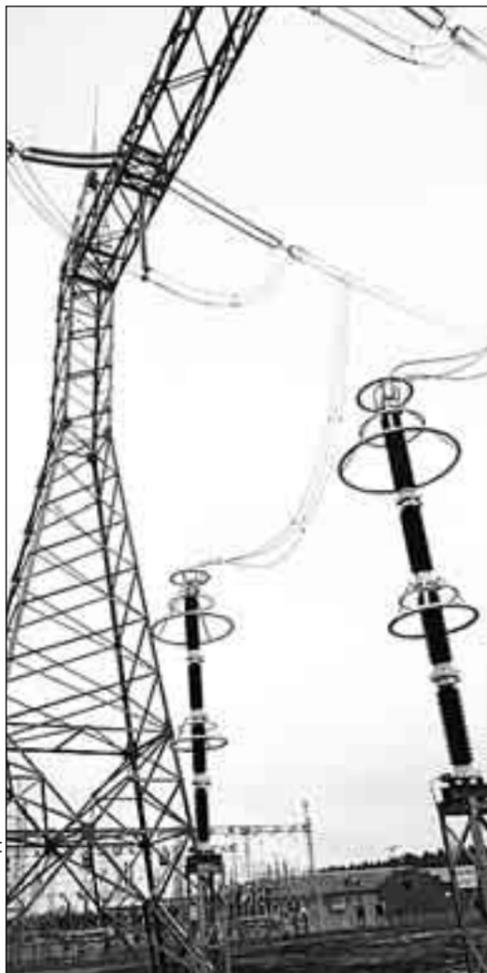


ФОТО АЛЕКСАНДРА МАПОШКИНА



ВТОРОЕ РОЖДЕНИЕ БЕЛОГО РАСТА

Подстанция Белый Раст переживает второе рождение. 12 декабря здесь состоялась торжественная церемония ввода ее в эксплуатацию после реконструкции и расширения. Красную ленточку перерезали руководитель Комплекса городского хозяйства, первый заместитель мэра в правительстве Москвы Петр Аксенов, председатель правления ОАО «ФСК ЕЭС» Андрей Раппопорт и председатель правления РАО «ЕЭС России» Анатолий Чубайс.

Подстанция Белый Раст - крупнейший объект сетевого комплекса московского энергокольца. Ее расширение проводилось в рамках реализации программы обеспечения надежного электроснабжения Москвы и Московской области и было выполнено в кратчайшие сроки - за 7 месяцев. В результате мощ-

ность подстанции выросла на 580 МВА, появилась возможность выдавать мощность 110 кВ в энергосеть северо-западных районов Москвы и Московской области.

Реализация проекта позволила решить проблему дефицита электроэнергии в северных и западных районах столицы в осенние и зимние месяцы. Дефицит возник из-за недостатка питающих мощностей и изношенности основного оборудования подстанции Бескудниково. До реконструкции решить эту проблему за счет Белого Раства было невозможно, поскольку подстанция не имела связи с сетью 110 кВ.

Ввод нового объекта позволяет разгрузить подстанцию Бескудниково и кабельную линию электропередачи Бескудниково - Хлебниково. Без серьезных проблем для предприятий городского хозяйст-

ва города пройдет и намеченная реконструкция подстанции Бескудниково. Кроме того, ввод нового распределительного устройства на ПС Белый Раст расширяет возможности для технологического присоединения новых потребителей и создает надежную базу для экономического развития столицы и Подмоскovie.

Выступая на митинге по случаю открытия обновленной подстанции, Петр Аксенов подчеркнул, что это первый шаг к повышению надежности энергообеспечения столицы во время пиковых нагрузок. И хотя график возможных ограничений электроснабжения промышленных объектов Москвы составлен и утвержден, появилась надежда, что необходимости в таких ограничениях не будет.

Наталья КРАСОВА

СМ БЛИЦПРОС УДОБНО ЛИ ВАМ ДОБИРАТЬСЯ НА РАБОТУ И С РАБОТЫ?

Игорь БЕСТУЖЕВ-ЛАДА,
академик:

- То, что происходит сейчас в Москве с транспортом, - продолжение истории города Глухова, четыре часа в дороге на работу и обратно - это чересчур. Есть два решения проблемы. Первое: начинать работу в разное время с 6 утра и до 11, с тем чтобы не было губительного для дороги и пассажира пика. Второе: пора выводить из Москвы заводы, крупные склады и супермаркеты. Москва должна стать городом науки, культуры, туризма, а не складом и не барачной, куда приезжают за курткой. Надо развивать связь, интернет. Тогда люди смогут работать дома и не ездить каждый день в офис с одного конца города в другой.

Татьяна ФИЛИМОНОВА,
инженер-технолог, ЮАО:

- Живу в Текстильщиках, работаю в Китай-городе. Чаще всего я поль-

зую метро. Между восемь и девять часами утра в вагон практически невозможно втиснуться. Попадаешь во второй или третий поезд. Давка такая, что временами не стоишь, а буквально висишь, зажатая людьми. Можно ехать наземным транспортом, но велик риск попасть в автомобильную пробку. Может, все-таки попробовать создавать на некоторых дорогах эксклюзивную полосу движения для городского транспорта?

Николай ФОМИНОК,

главный инженер ДЕЗа района Алтуфьево:

- На машине на работу лучше вообще не ездить. Практически всегда опаздываешь, так как в пробках постоянно стоишь. Быстрее будет доехать на метро. Хотя в час пик, если и успеешь на работу, то обязательно доедешь с оторванной пуговицей, с

оттоптанной башмаками или, не дай бог, без кошелька. Раз уж федеральные власти не помогают московским строить новые линии метро, давайте подумаем о новых трамвайных трассах, а то их что-то начали кое-где демонтировать.

Галия КОЛОСКОВА,

заместитель директора выставочного зала «Зеленоград»:

- Каждый день я езжу из района ВДНХ в Зеленоград. Лет пять, как я стала избегать поездок по Октябрьской железной дороге, потому что электрички часто отменяют. Перестала ездить с Речного вокзала, потому что Ленинградка вечно в пробках. Я доезжаю до станции «Тушинская» и сажусь на маршрутку, которая идет по Пятницкому шоссе. Дороговато, конечно, для бюджетника - 30 рублей туда, 30 - обратно, зато без пробок. Чтобы миновать час пик, из дома вы-

хожу после 10 утра, а с работы возвращаюсь после 7 вечера.

Андрей КУМАНЕВ,
программист, ЮАО:

- Работаю всю жизнь в одной организации. Прежде ездил туда на машине, было очень удобно. Шли годы, и сложилась ситуация, когда я понял, что гораздо быстрее доехать на машине до метро, а потом добираться подземкой. Сегодня возле метро вообще не припаркуешься, да и выехать со двора целое дело. Теперь хожу до метро пешком двадцать минут - говорят, полезно для здоровья.

Елена СИМАКОВА,

сотрудник Международного научно-технического центра:

- Удобства мало, если интервалы между поездами в метро, которые следуют в центр, на нашей «серой» линии увеличились именно в утренние и вечерние часы пик. На станции «Отрадное», например, поезд в центр ждешь по 3-4 минуты.

СМ НОВОСТИ

ВИТРИНА ДОЛЖНА БЫТЬ ВИТРИНОЙ. Как рассказали в городской администрации в четверг, 7 декабря, основные требования к декоративно-художественному и световому оформлению витрин предприятий потребительского рынка и услуг Москвы утверждены распоряжением, подписанным Юрием Лужковым. Согласно этим требованиям витрины столичных магазинов и других предприятий потребительского рынка должны быть оформлены образцами товарной продукции и декоративными элементами.

ЗА ВКЛАД В РАЗВИТИЕ СТОЛИЦЫ. Премии Москвы «Легенда века» за 2006 год за значительный вклад в социально-экономическое развитие города и активное участие в общественно-политической жизни удостоен председатель Московской городской общественной организации пенсионеров, ветеранов войны, труда, Вооруженных сил и правоохранительных органов Владимир Долгих. Соответствующий указ подписал мэр Юрий Лужков.

«МС» - Интерфакс

А НА АВТОБУСЕ
БЫСТРЕЕ!
стр. 11

Геннадий Валентинович, когда и с какой целью в столице создан Тендерный комитет? Какие функции он выполняет изначально?

- Тендерный комитет был создан в 2004 году постановлением правительства Москвы. Этот орган уполномочен проводить закупки товаров и услуг для нужд города путем организации и проведения конкурсов и аукционов. Изначально перед комитетом была поставлена задача стратегического характера - сформировать единый подход к развитию системы публичных торгов для ее эффективного функционирования. Это подразумевает последовательное развитие и объединение существующей системы подготовки и проведения торгов и системы планирования потребностей города в инвестициях, товарах, работах и услугах. В процессе согласованной работы заинтересованных подразделений столичного правительства такой подход был сформирован и начал приносить результаты.

- В чем вы видите тактические и стратегические задачи департамента на данный момент?

- Практически во всех странах мира механизм государственных закупок базируется на двух основных принципах: экономии средств и максимальной справедливости. На основе таких подходов мы и реализуем стратегические задачи. Каков результат? Приведу некоторые данные, характеризующие показатели экономии. За три квартала этого года в Москве проведено 23245 торгов и запросов котировок. При этом сумма по проведенным процедурам составила 153 млрд. рублей. Итоговый объем экономии бюджетных средств в результате конкурсного размещения заказов для нужд города составил 9,7 млрд. рублей.

Должен подчеркнуть, что не менее важна и другая задача - обеспечение открытости и гласности проведения торгов. Этот принцип способствует развитию свободной конкуренции. Важнейшей мерой здесь является четкое функционирование информационного интернет-портала Тендерного комитета - www.tender.mos.ru. Там в открытом доступе находятся исчерпывающие сведения о размещении государственного заказа города Москвы. Можно найти всю документацию по проводимым торгам, сведения о торгах по подбору инвесторов на реализацию инвестиционных проектов, о результатах торгов, о технологии их проведения и т.д. Аудитории портала доступна также информация о градостроительных программах Москвы, об актуальных событиях, происходящих в сфере деятельности Тендерного комитета, о его задачах, функциях и структуре. Представлена, конечно, и контактная информация.

- Часто ли, Геннадий Валентинович, приходится иметь дело с недобросовестными поставщиками услуг по госзаказу? И как вам удается отсеивать «чистых» от «нечистых»?

- Напомню, что в прошлом году правительство Москвы утвердило создание в столице автоматизированной информационной системы «Реестр деловой репутации партнеров правительства Москвы». Реестр недобросовестных поставщиков является его неотъемлемой составной частью. Ведет этот список управление правительства Москвы по экономической безопасности, куда мы и направляем соответствующую информацию. В категорию недобросовестных поставщиков попадают участники размещения городского государственного заказа, которые, в частности, уклонились от заключения госзаказа. Сюда же отнесены поставщики, исполнители и подрядчики, с которыми были расторгнуты государственные контракты по причине существенных нарушений условий их выполнения. Отмечу также, что пока нет ни одного судебного решения в отношении той или иной компании, не выполнившей требования или нарушившей взятые на себя обязательства.

- А какие нарушения, допускаемые компаниями или фирмами, чаще всего закрывают им дорогу к конкурсу?

- Если речь идет об инвестициях, то это документы, не зарегистрированные в налоговых органах. Могут быть причины процессуального характера, когда, например, нарушаются сроки выполнения договорных обязательств. Что касается расторжения

договоров, то пока только два заказчика обратились с предложениями о выработке механизма реализации данной процедуры.

Кроме того, мы постоянно получаем данные от административно-технической инспекции. Но они носят информационный характер и не являются условием, обязывающим нас включать ту или иную компанию в реестр недобросовестных поставщиков. Сейчас реестр деловой репутации насчитывает четыреста организаций, при-

Мы проанализировали опыт размещения госзаказа в европейских странах. В итоге выяснилось, что при всем единстве Евросоюза не более трех процентов региональных компаний оказывают услуги или выполняют работы с учетом потребностей местных властей.

Что же касается Москвы, то здесь ситуация выглядит следующим образом. Среди тех, кто официально скачал информацию с сайта департамента об условиях того или иного конкур-

всего один процент от общего числа тех, кто воспользовался информацией, размещенной на нашем сайте. Если интерес западных компаний возрастет в десять раз, то можно будет с уверенностью говорить о том, что Москва выполнила задачу по созданию конкуренции и прозрачности на рынке госзаказа.

- Что нужно, на ваш взгляд, предпринять, чтобы в сферу ЖКХ и городского хозяйства в целом более активно продвигался малый и средний бизнес? Способствует ли ваш департамент этому процессу? Вероятно ведь предоставление каких-то льгот, преференций и т.д.? Как

ния размещения государственного заказа и привлечения инвесторов. Десять торговых площадок создано в административных округах, еще десять - в отраслевых комитетах и департаментах правительства Москвы. В первом квартале 2007 года все они будут оснащены необходимым телекоммуникационным оборудованием, которое позволит проводить в режиме реального времени конференции, торги и совещания всех участников этих процедур.

Видеосистема, таким образом, свяжет все торговые площадки Москвы. Все эти новшества направлены на повышение экономической эффективности и, что самое важное, на развитие добросовестной конкуренции и открытости конкурсных процедур. Информация поступает в торговую систему немедленно после той или иной конкурсной операции, и любая деталь конкурса сразу становится доступной всем пользователям.

Задачей единой окружной торговой площадки является централизация размещения госзаказа на территории данного административного округа. Скорее всего, здесь будут выставлены лоты, отражающие потребности города и конкретного округа в товарах и услугах. С отраслевыми площадками ситуация аналогичная: здесь будут выставляться на торги лоты, связанные с нуждами города в той или иной сфере. Попутно напомним, что к первому уровню отнесены закупки на сумму свыше 10 млн. рублей и подрядные работы в объеме свыше 20 млн. рублей. А государственные заказы второго уровня размещаются в отраслевых структурах города и его административных округах.

- Современные технологии стремительно врываются в сферу торгов, аукционов, конкурсов. Чего нам ждать от электронных торгов в будущем?

- Первая серия открытых электронных аукционов правительства Москвы по закупке товаров и услуг для нужд города состоялась 23 ноября. Разыгрывались три лота по поставке канцелярских товаров, универсальной бумаги и офисной бумаги общим объемом около миллиона рублей. Торги прошли успешно. Суммарная экономия бюджетных средств по трем аукционам составила 213 тыс. рублей. Первоначально мы планируем вывести на электронные аукционы именно те товарные позиции, по которым существует сложившийся конкурентный рынок. Однако со временем, когда будет создана четкая база по спецификациям, планируется значительно расширить закупаемую таким образом номенклатуру.

Планируемый объем государственных закупок Москвы на электронных аукционах должен составить порядка 5 млрд. рублей. Пока предполагается размещать на аукционах только заказы в диапазоне от 60 до 500 тыс. рублей. По нашим прогнозам, ежедневно будет проходить от 150 до 300 аукционов, дневной объем торгов по которым составит более 20 млн. рублей. Замечу также, что электронные торги могут привлечь значительную часть представителей малого бизнеса - именно из-за небольшой стоимости заказов.

- Земля в столице дорожает - это уже аксиома. Как сейчас отлажена система конкурсов по инвестиционным проектам? И каких изменений здесь можно ожидать?

- Если говорить о земельных аукционах, связанных с получением прав на заключение договоров аренды под строительство объектов, то они будут проводиться после выпуска нормативного документа правительства Москвы о порядке организации таких торгов. К этому документу должен прилагаться также примерный текст инвестиционного договора. Соответствующее поручение дано правительством столицы департаментам земельных ресурсов, экономической политики и развития города и нашему Тендерному комитету. Плановый срок выпуска документа - конец этого года.

Что же касается результатов проведенных инвестиционных торгов за девять месяцев текущего года, то из 34 позиций наиболее привлекательными для инвесторов оказались жилые и многофункциональные объекты досу-

Беседу вел
Петр ПОЛЫНОВ

Геннадий ДЕГТЕВ:

ПРОЗРАЧНОСТЬ ДОРОГОГО СТОИТ

Геннадий ДЕГТЕВ родился 20 июля 1960 года в городе Дзержинском Московской области. В 1983 году окончил МЭИ, в 1999-м - МГИМО. Доктор юридических наук. В 1991 году занимал должность супрефекта района Лефортово ЮВАО, с 1997 года - глава управы района Лефортово. С 1998 года - заместитель председателя кабинета министров, министр промышленности, энергетики и транспорта Чувашской Республики. С 2000 года - префект Центрального административного округа столицы. В 2004 году возглавил комитет города Москвы по организации и проведению конкурсов и аукционов. С 2006 года - руководитель Департамента города Москвы по конкурентной политике - Тендерного комитета. Награжден орденом «За заслуги перед Отечеством» II степени. Лауреат национальной премии «Персона года» в номинации «За внедрение эффективных управленческих технологий». Обладатель «Золотого микрофона» за самое лучшее выступление на форуме «Госзаказ-2005».



чем некоторые из них отмечены знаком качества. А вообще, чтобы доказать свою надежность на ниве госзаказа, компания должна иметь стаж не менее трех лет.

- Насколько активно участвуют в конкурсах фирмы и предприятия Москвы? Можно ли говорить об активном внедрении в рынок столичного госзаказа региональных компаний?

- В основном в конкурсах по госзаказу участвуют московские компании. Прийти из регионов и получить столичный госзаказ не так просто, поскольку необходимо иметь в Москве соответствующую инфраструктуру. Тем более если речь идет о выполнении конкретных работ. Согласитесь, это нереально, чтобы сотрудники ездили на работу из региона в Москву каждый день.

Экспертная комиссия оценивает претендентов на госзаказ по совокупным критериям. Да, нет квалификационного отбора, но у государственного заказчика есть возможность описать качество работ, услуг, которые он хочет получить. И когда эти положения прописаны достойно, можно сравнивать потенциалы претендующих компаний.

са по госзаказу, около 90 процентов - это российские компании. Представители стран СНГ составляют более 8 процентов, один процент приходится на компании, зарегистрированные вне границ СНГ, и столько же, то есть один процент, - на компании иностранные.

- Недавно в пресс-центре правительства Москвы вы рассказывали об итогах международного телеаукциона с Мюнхеном. Как развивается сотрудничество с иностранными партнерами? Каковы здесь перспективы?

- Выбор Мюнхена не был случайным. Надо иметь в виду, что именно немецкие компании ведут активную инвестиционную политику, проявляя серьезную заинтересованность к происходящему в России и, в частности, в Москве. Предварительно были разосланы анкеты, в которых немецким фирмам предлагалось ответить на ряд вопросов и оставить свои реквизиты и адреса. В ответ на данное предложение мы получили более тридцати анкет от довольно солидных инвесторов. Как я уже сказал, пока на долю иностранных фирм приходится

вообще можно спонсировать внедрение ответственного бизнеса в эту сферу?

- О каких преференциях может идти речь, если в конкурсах по аренде муниципальных помещений ставка зачастую возрастает в десять раз! А проводимые сейчас аукционы по сдаче помещений в аренду малыми компаниями вообще игнорировались. Я считаю, что главное здесь - определение сегментов участия малого бизнеса в госзаказе. Довольно часто компании изъявляют желание участвовать в конкурсах на строительство того или иного объекта. Но давайте говорить прямо: если права на строительство школы приобретет небольшая компания, вряд ли это будет эффективно.

- Говорили вы и о создании системы единых торговых площадок в столице. Какие цели преследует их появление? И каково назначение площадок второго уровня - в префектурах административных округов и в десяти отраслевых департаментах столицы?

- Единая торговая площадка - это специально оборудованная инфраструктурная часть системы обеспече-



НА ЛИЦО ПРЕКРАСНЫЕ, ВРЕДНЫЕ ВНУТРИ

Геннадий ВОСКРЕСЕНСКИЙ,
корреспондент «Московской среды»

В онкологических заболеваниях как у мужчин, так и у женщин, в женском бесплодии, в многочисленных мутациях у родившихся детей, в распространяющихся массовых токсикозах населения могут быть виноваты генетически модифицированные продукты питания, которые заполнили столичный рынок. Именно это утверждают представители международной экологической организации «Гринпис», побывавшие в начале ноября в российской столице.

Участники международного движения «зеленых» добиваются прекращения импорта трансгенной сои и произведенных на ее основе продовольст-

венных товаров с генетически модифицированными ингредиентами (ГМИ-культуры) в Россию вообще, в Москву в частности. ГМИ-культуры ввозят в Москву в основном из США и Аргентины. На столы москвичей трансгенные продукты попадают, во-первых, в качестве добавок в мясных, рыбных, кондитерских изделиях, в детском питании, а во-вторых, в чистом виде – как импортные продукты, на вид красивые и блестящие, свежие овощи и кукуруза, картофельные чипсы и продукты быстрого приготовления.

Заявления «зеленых» вовсе не голословны. На суд общественности они представили результаты исследования продук-

тов, купленных в нескольких крупных московских универсамах, на содержание трансгенной сои. Из 15 наименований продовольственных товаров генетически модифицированные компоненты были обнаружены в семи. ГМИ-культуры присутствуют, в частности, в котлетах, колбасе «Докторской», говяжьей фарше, бифштексах и некоторых других продуктах питания, произведенных некоторыми известными мясокомбинатами столицы. Популярны крабовые палочки также содержат большую концентрацию ГМИ. Кроме того, ни один из продуктов компаний-производительниц не отмечен обязательной маркировкой, как предписывают действующие законы.

«Гринписовцы» от излюбленных ими радикальных мер в этот раз отказались. Общественное мнение они намерены завоевывать «научно-популярными беседами» со всеми, кто захочет посетить их штаб-квартиру.

Правда, действия «зеленых» не поддерживаются ни Роспот-

ребнадзором, ни Институтом питания РАМН. Да и компании-производительницы категорически опровергают утверждения «Гринпис» об использовании ГМИ-культур при производстве продуктов питания. В частности, в отделе маркетинга крупнейшего столичного мясоперерабатывающего комбината, на который ополчились «зеленые», автору этих строк ответили: «Мы вообще впервые слышим о том, что кто-то проводил эти исследования. Наша компания не использует при производстве каких-либо видов продукции генетически модифицированные ингредиенты. На это у нас есть соответствующие сертификаты».

Еще в одной компании председатель ее совета директоров заявил: «Информация, распространяемая «Гринпис», является ошибочной. А их исследования, если они и проводились, скорее всего были некомпетентными. Согласно технологии производства, внутренним и внешним экспертизам наша

продукция не содержит генетически модифицированных ингредиентов. Соответствующие протоколы экспертиз мы готовы представить в любой момент. В связи с вышеуказанным напрашивается вывод: данные недобросовестные действия «Гринпис» направлены не на заботу о здоровье населения, а, скорее, на подрыв доверия населения к законопослушным и добросовестным производителям».

Между тем на государственном уровне безопасность ГМИ-продуктов практически не оценивалась. Как говорит руководитель генетической программы «Гринпис» Наталья Олениченко: «Минздрав и его подведомственные учреждения просто не желают обнародовать данные своих исследований по ГМИ-культурам. Эти сведения скрывают либо потому, что исследования проведены некорректно, либо же потому, что продукты эти небезопасны, и кому-то просто невыгодно об этом говорить».

Однозначного мнения на сей счет нет и, по-видимому, быть не может. То, что генетически модифицированные продукты совершенно безопасны, отстаивают в основном производители трансгенной сои – американцы. То, что эти продукты опасны, постоянно утверждают европейцы, нагло закрывшие свой продовольственный рынок для американской продукции. У нас, в Москве, тоже нет однозначного мнения по поводу трансгенных продуктов. Одни ученые с известными именами настроены за, другие, не менее известные, настроены против. Поди разберись!

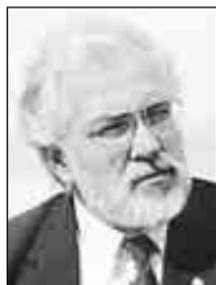
А пока суд да дело, представители «зеленого» движения направили в Тверской суд города Москвы иск со следующим содержанием: «Доказано научно российскими и иностранными исследователями, что генетически модифицированная соя обладает опасными свойствами для здоровья населения. В связи с этим мы просим суд обязать Роспотребнадзор аннулировать регистрационное свидетельство безопасности на сою»...

Правление Федеральной службы по тарифам (ФСТ) наконец утвердило новые тарифные планы всех шести межрегиональных компаний (МРК) страны на услуги местной связи. С 1 февраля 2007 года именно по этим планам жителям, а также предприятиям и организациям России предстоит оплачивать пользование телефоном.

Речь идет о том, что вместо ныне действующей абонентской системы, дающей право на неограниченное число и продолжительность разговоров с фиксированными телефонами, вводится система трех тарифных планов: безлимитного (говори сколько хочешь), повременного (с оплатой каждой минуты разговора) и комбинированного (с оплатой за базовое время разговоров плюс доплатой за каждую минуту разговора сверх базового лимита). В составе каждого плана – две составляющие. Первая – ежемесячная плата за пользование телефонной линией, которую нужно вносить, даже если установленный телефон не используется вовсе. Вторая – плата за сами телефонные соединения, где оплачиваются наговоренные минуты.

Пять МРК утвердили свои тарифные планы еще 14 ноября. Для шестой – ОАО «Московская городская телефонная сеть» (МГТС) – правление ФСТ перенесло утверждение тарифных планов с 14 на 21 ноября. Любопытно, что в указанных сроки МГТС не уложились: планы были обнародованы только 5 декабря.

Для МГТС безлимитный тариф предполагается утвердить на уровне 270



С КАКОЙ СТАТИ ТЕЛЕФОНУ ДОРОЖАТЬ ВДВОЕ?

Анатолий ГОЛОВ,
сопредседатель Союза потребителей России, директор Института социальной политики

рублей в месяц, стоимость минуты разговора при повременном учете – 28-30 копеек, плату при комбинированном тарифе сверх установленного объема трафика – 23-25 копеек за минуту, ежемесячную плату за пользование абонентской линией – 125 рублей. 5 декабря для МГТС утверждены три плана: безлимитный – 380 рублей (255 рублей за разговоры плюс 125 рублей за пользование линией), с повременной оплатой – 28 копеек за каждую минуту разговора и 125 рублей за абонентскую линию, комбинированный – 104 рубля за 370 минут и 23 копейки за минуту сверх установленного лимита плюс 125 рублей за линию. Предусмотрена и абонентская плата при отсутствии технической возможности повременного учета разговоров: она должна составить 229 рублей в месяц. Есть также восемь дополнительных тарифных планов, где стоимость снижена в зависимости от времени суток, дней недели и объемов потребления.

Все это не касается, во-первых, междугородных звонков. А во-вторых, звонков на мобильные телефоны. За них придется платить отдельно.

Организациям в отличие от граждан выбирать тариф не дадут. Им будет предоставляться тариф только с комбинированной системой оплаты. Для бюджетных организаций: 220 рублей за 450 минут разговора плюс 23 копейки за каждую минуту сверх установленного лимита, для хозрасчетных организаций – 264 рубля за 450 минут плюс 30 копеек за минуту сверх установленного лимита.

Кстати, одновременно с тарифами на местную связь ФСТ утвердила и новые, унифицированные тарифы на внутрисетевую связь – то есть на связь в пределах одной республики, области. Стоимость минуты вне зависимости от удаленности объектов составит от 2,25 до 2,50 рубля – в каждом регионе по-своему. Пресс-центры МРК в унисон сообщают, что в среднем тарифы на такую связь снижены на 15,5 процента. Оче-

видно, это снижение должно компенсировать общее повышение абонентской платы.

По сравнению с жителями других регионов москвичам еще повезло: у них будут не самые высокие тарифы. В других регионах за телефон придется платить больше. Тяжелее всего придется тем, кто проживает на Урале. За безлимитный тариф они заплатят от 396 до 585 рублей – в зависимости от региона.

Как бы то ни было, цены на телефонные разговоры ощутимо вырастут. Уже первые расчеты показывают неприятную картину: почти в два раза больше, чем сейчас. И совершенно непонятно, какими экономическими причинами это вызвано.

Раньше мы платили за телефон, исходя из средней разговориваемости. При нынешней абонентской системе – по 200 рублей в месяц (для спаренных телефонов – 120 рублей), имея возможность за эти деньги неограниченно говорить по телефону.

А что же обещает переход на новую систему? Многие, очевидно, захотят перейти на повременную или на комбинированную систему: какие-то выгоды сулят обе. Об этом надо будет заявить – отправиться на телефонный узел и перезаключить соответствующий договор. Об очередях умолчать. Зато трудно умолчать о том, что, пока люди будут в спешке менять договоры, МРК, вероятно, получат немалую экономическую выгоду. Еще

одна составляющая выгоды: далеко не все, кто возьмет абонентскую плату, будут говорить по максимуму, оплата же, очевидно, пойдет именно по максимальным цифрам.

Одним словом, новые тарифы, несмотря на требования закона, увеличивают доходы оператора. И сумма эта оказывается почти вдвое больше, чем мы платим сейчас. Прямо сказать, это вызывает серьезные сомнения в экономической обоснованности тарифов.

Инфляция за год у нас никак не больше 10 процентов. Откуда же берется сто процентный рост оплаты, требуемый с граждан? Вообще, очень многое в тарифной политике наших телефонистов не может не вызвать справедливых вопросов потребителей. Увы, все они остаются без ответа.

Понятно, монополист может загнать цену за свое предложение, от которого невозможно отказаться, на любой уровень. Но на то и ФСТ, чтобы ограничить его аппетиты. Почему же ее правление так не поступило? Представляется, что любой, кто с февраля начнет платить несоразмерно большие, чем раньше, суммы за те же самые (по качеству) услуги телефонной связи, вправе поставить именно этот вопрос и перед прокуратурой, и, возможно, перед судом. И пусть, что называется, компетентные органы выяснят, насколько правомерны аппетиты телефонных монополистов.



С ВЕЧНОЙ «КИЛЬКОЙ» ЗА ПАЗУХОЙ...

Владимир ЖИРИНОВСКИЙ,
заместитель председателя Государственной думы

На минувшей неделе вдруг решил привлечь к себе внимание утвержденный 5 декабря эстонским парламентом в должности главнокомандующего сил обороны Антс Лаанеотс. Назвав Россию «недружественным государством», отношения с которым являются «самой большой проблемой обеспечения нашей безопасности», этот выпускник Харьковского танкового училища и одной из московских военных академий вызвал немало вопросов. Впрочем, ответы на них предельно просты.

Делая враждебный выпад в сторону влиятельного восточного соседа, господин Лаанеотс хочет первым делом доказать лично свою необходимость, востребованность.

Ведь нужно как-то обозначиться перед соотечественника-

ми. Показать силу, кого-то оскорбив, о ком-то отозвавшись негативно. Сформировать для нации образ врага. Зачем иначе Эстонии целая армия и сам министр обороны? Зачем многомиллионные расходы на укрепление оборонного потенциала? Если не нагнетать военный психоз, может показаться, что республике достаточно сотни полицейских...

Надо засветиться и в мире, чтобы НАТО хоть чуть-чутьценило «бесстрашную» страну, стеной стоящую на пути мифической российской угрозы. Вот сделал министр обороны Эстонии «громкое» заявление – и все принялись его дружно комментировать, вспомнили о существовании этой прибалтийской республики, которую и на карте сразу не найдешь.

Такие заявления всегда дела-

ются исключительно ради пиара. Потому и реагировать на них нет смысла. Собака лает – караван идет.

Между тем через 15 лет минет три века с момента вхождения эстонских земель в состав Российской империи. Мы получили их в свое время от Шведской империи. Никакую Эстонию мы не завоевывали, как представляется в чьих-то воспаленных мозгах, ибо Эстония как таковой не существовало в природе. Обретением своей государственности она обязана только советской власти. Фактически – России. В составе СССР Эстония была поистине великим государством. А сегодня, даже в качестве члена НАТО, это маленькая букашка, которую никто ни во что не ставит.

Многим обязан нашей стране и лично господин Лаанеотс, сделавший блестящую карьеру, съездивший военным советником в Эфиопию, а теперь видящий в своих бывших сослуживцах врагов.

Увы, это наша вечная беда. И Маннергейм был генералом царской армии – а потом в войне с финнами наши солдаты проли-

вали кровь на линии Маннергейма...

Настораживает одно «совпадение». Заявление новоявленного министра появилось после того, как эстонский парламент рассмотрел в первом чтении законопроект о «сносе запрещенных сооружений», под которыми подразумеваются памятники советским солдатам, павшим в боях с фашистами. После этого, как известно, появилось решение правительства Эстонии внести в парламент законопроект, запрещающий распространение в общественных местах советской символики, которая приравнивается к нацистской. Иначе как глумлением над исторической памятью это не назовешь. Налицо еще один выпад против России, которая не может быть безучастна к тому, что проживающим в Эстонии участникам Великой Отечественной придется прятать свои ордена, медали и другие символы советской эпохи.

Нынешней Эстонии все едино – что немецкие фашисты, что советские коммунисты. Однако мы никогда не были агрессорами. Если Германия стремилась захватить Эстонию, то Россия работа-

ла на укрепление ее могущества. И даже в 1940 году мы вновь пришли туда для защиты эстонской территории от гитлеровской агрессии. Это объективная реальность, о которой в Таллине предпочитают не вспоминать.

Мы сейчас пожинаем плоды разрушения единой страны в 1991 году. Когда пятнадцать лет назад Ельцин в Беловежье «творил историю», он вряд ли думал, что совсем скоро в Прибалтике будут сносить памятники советским солдатам, а в Грузии откроют «музей оккупации»...

Таллинские политики реваншистского толка кощунствуют над прахом более 275 тысяч советских солдат, в том числе воинов 8-го Эстонского стрелкового корпуса Красной армии, сложивших головы в борьбе против гитлеровской Германии.

...У латышей есть шпроты, у эстонцев – ликер «Старый Таллин». Я пил его еще в 1971-м, когда приехал туда в свадебное путешествие. 35 лет назад там все было тихо, спокойно, русские и эстонцы жили душа в душу. Теперь же все изменилось. И эстонцам хочется жить таким же образом с кем-то другим – например, с НАТО, Евросоюзом. Хочется, чтобы им кто-то что-то давал. Потому приходится шуметь – глядишь,

и пожалуют от щедрот своих... Реваншисты не успокоятся, будут и дальше проводить антирусскую, антирусскую политику. И нам нельзя ограничиваться жесткими заявлениями МИДа. Надо включать экономические рычаги. Ведь через Таллинский порт, который в свое время мы и построили, грузы потоком идут из России и в Россию. Все энергоносители на сто процентов Эстония получает от нас. Стоит повысить цены на них, и эта «гордая республика» замерзнет, перейдет на печки-буржуйки.

...В свое время ко мне, как адвокату, в Эстонию обратились клиенты. Я оформлял им наследство, и в качестве благодарности они как-то привезли мне несколько банок консервов, на которых было написано «Килька». Я подумал: зачем мне какая-то килька?! Но когда я вскрыл одну банку, там оказалась... мясо. Оказалось, на рыбных комбинациях Эстонии в такие банки закатывали вкусную копченую говядину, чтобы под видом кильки продавать ее на сторону. То есть еще в те времена я столкнулся с теневым сектором, почувствовал двойную сущность «цивилизованной Эстонии».

Сущность эта с тех пор, похоже, не изменилась. У танкистов-провокаторов – тоже.

М ИНФОРМ БЮРО

МУЗЕЮ ЛЕГЕНДАРНОГО ТАНКА - ПЯТЬ ЛЕТ

Пятилетие со дня создания отметил в среду, 6 декабря, музейный комплекс «История танка Т-34», расположенный на Дмитровском шоссе в районе деревни Шолохово в Подмоскowie.

Сегодня мы собрались по случаю исторического события, – сказала на торжественной церемонии первый заместитель мэра в правительстве Москвы Людмила Швецова. – 65 лет назад, 5 декабря 1941 года, советские войска перешли в решительное контрнаступление против немецко-фашистских захватчиков, остановленных в жесточайших боях на подступах к Москве. Танк Т-34 сыграл огромную роль как в битве под Москвой, так и во всей Великой Отечественной войне.

Как дань памяти и уважения конструкторам и рабочим, создавшим Т-34, пять лет назад, 6 декабря 2001 года, при поддержке правительства Москвы был открыт первый и единственный в мире музейный комплекс, посвященный истории этого танка.

СРЕДА, 6.12

«БЫЧОК». ЕЩЕ «БЫЧОК»

В 2004 году маркетинговая служба АМО ЗИЛ придумала оригинальную акцию, даже, можно сказать, произвела маленькую революцию на рынке продаж автомобилей. Каждый владелец подержанного отечественного грузовика мог сдать его по цене выше рыночной в зачет стоимости любой новой машины ЗИЛ при ее покупке. Это заметно повысило интерес к продукции старейшего московского автозавода.

И вот теперь, в год 90-летия АМО ЗИЛ, руководство завода проводит суперакцию по стимулированию продаж. С 1 декабря 2006 года по 31 марта 2007 года покупатели любой модификации ЗИЛ-5301 имеют шанс получить превосходный бонус – бесплатно стать обладателем еще одной машины, названной по меткому выражению столичного мэра, «бычком». Возможность выиграть мегаприз повысит мотивацию покупате-

лей, увеличит количество автомобилей, приобретаемых одним предприятием. А у зилотцев есть возможность отблагодарить приверженцев своей марки.

Теперь абсолютно все покупатели, остановившие свой выбор на автомобиле ЗИЛ «бычок», получат вместе с ключами от авто наручные часы, выпущенные к 90-летию гиганта российского автопрома. Ну а победитель грандиозной праздничной акции станет об-



ФОТО ЮРИЯ СТОКОВА

ладателем главного приза – автомобиля ЗИЛ-5301. Не лишними будут и многочисленные утешительные призы – бытовая техника и фирменные сувениры с логотипом завода.

Как, спросите, стать участником лотереи? При покупке

«бычка» любой модификации можно выдаться сервисная книжка, в которую вложены флайер с условиями участия в лотерее, на полях которого нужно сделать свои отметки, а также необходимо заполнить простую анкету. Флайеры с анкетами

можно передать по факсу, прислать по почте или же принести лично в ТД «ЗИЛ», а в регионах – дилерам.

Имя обладателя суперприза станет известно в апреле 2007 года.

Сергей ИВАНОВ

ДЛЯ НАШЕГО ОБЩЕГО РТА...

Ежедневное потребление продовольствия в Москве с 2004 года выросло на три тысячи тонн и достигло 30 тыс. тонн, сообщил на пресс-конференции в четверг, 7 декабря, первый заместитель руководителя Департамента продовольственных ресурсов столицы Геннадий Лифинцев.

По его данным, с 2004 года поставки зерна московскими агрохолдингами в столицу увеличились в 13 раз, молока и молокопродуктов – в 7 раз, мяса – в 1,8 раза, круп – в 3,4 раза, картофеля – в 2,1 раза и овощей – в 1,4 раза. В текущем году московские агрохолдинги удовлетворят потребности города в зерне на 75 процентов, овощах и крупах – на 13-15, мясе и картофеле – на 10 процентов.

ЧЕТВЕРГ, 7.12

«ДОБРЫНИНСКАЯ»: ЭСКАЛАТОРЫ УХОДЯТ НА ПЕНСИЮ

21 декабря нынешнего года, по сообщению пресс-службы столичного метрополитена, временно закрывается на вход и выход станция метро «Добрынинская» Кольцевой линии метро. При этом обратите внимание на то, что сама станция будет работать в прежнем режиме.

Конечно, эта новость вряд ли обрадует горожан. «Добрынинской» пользуются москвичи, работающие и живущие в районе Добрынинской площади, Люсиновской, Пятницкой улиц, Валуевой. Рядом находится Российская экономическая академия им. Плеханова. Однако же замена эскалаторов на станции неизбежна. Дело в том, что станция метро «Добрынинская» была открыта 1 января 1950 года. Таким образом, эскалаторы на этой станции отслужили 56 лет! Что называется, пора на пенсию. Кстати говоря, это не рекорд. В настоящее время продолжают работу по обновлению старого – южного входа на станции метро «Маяковская». Тамешние эскалаторы отпахали аж 67 лет.

Свое нынешнее название станция «Добрынинская» обрела лишь в сентябре 1961 года. До того она именовалась «Серпуховской» (как известно, данное название получила станция Серпуховско-Тимирязевской линии, сопряженная с «Добрынинской» в качестве станции пересадки, построенная 23 года назад). Нынче станция носит имя участника октябрьских событий 1917 года токаря Московского телефонного завода Петра Добрынина.

Нужно сказать, что закрытие входа-выхода на «Добрынинской» – явление неприятное, но предсказуемое. Еще в середине 90-х годов прошлого века была разработана целевая программа по модернизации эскалаторного хозяйства города. Напомним, что на 172 станциях московской подземки действует свыше пятисот электрических «сороконожек». Так вот, в первую очередь заменяют эскалаторы, работающие по 40-50 лет и более. Последний «долгожитель» уйдет на заслуженный отдых через шесть лет. Уже заменены эскалаторы и отремонтированы вестибулы на станциях «Театральная» и «Охотный Ряд», «Белорусская», «Семеновская», «Курская», «Чистые пруды» и ряде других. 19 декабря после капитального ремонта открывается вестибуль станции метро «Таганская».

Что касается «Добрынинской», здесь замене подлежат не только эскалаторы-пенсионеры, но и элементы креплений, металлический каркас, машинное помещение. В вестибуле станции заменят полы, кассовые блоки, установят новые турникеты. Однако облик станции будет полностью сохранен. Метроостровцы обещают завершить работы в течение года. А пока администрация метрополитена рекомендует для входа на «Добрынинскую» и выхода из нее пользоваться станцией «Серпуховская». Здесь смонтируют дополнительные кассы и турникеты. Ближайшие станции от «Добрынинской» – «Павелецкая» и «Октябрьская». Ну что ж, годик придется потерпеть...

Владимир РАТМАНСКИЙ

На проходившем 12 декабря в столичной мэрии заседании правительства города обсуждалась концепция развития в Московском регионе системы водного такси.

в бюджетных вливаниях пока необходимости нет.

Как и всякое такси, такси на воде предназначено прежде всего для работы по заказам, а также по специально разработанным маршрутам, добавил руководитель Департамента транспорта и связи города Леонид Липсиц. В Центральном бьефе такие маршруты могут быть проложены на кольцевой линии от Киевского вокза-

«ШАШЕЧКИ» НА ВОДЕ

По сути, правительство рассматривало принципы создания в столице нового вида транспорта. На Западе водное такси функционирует в крупных городах давно и успешно, подчеркнул, выступая на заседании, заместитель мэра Москвы в столичном правительстве Иосиф Орджоникидзе. По экспертным оценкам, потенциальный спрос на услуги катеров с «шашечками» оценивается у нас в стоимостном выражении в 400 млн. руб. в год. При этом организовать таксомоторную систему возможно в Центральном и Северном бьефах (бьеф – акватория между гидроузлами) – соответственно между Карамышевским и Перервинским гидроузлами, а также акваториями водохранилищ и канала им. Москвы до Икшинского гидроузла.

На первом этапе, по нашим расчетам, для удовлетворения спроса – а это порядка 514 тыс. пассажирочасов в год – было бы достаточно 78 маломерных судов вместимостью от 5 до 12 человек, – отметил Иосиф Николаевич. – При этом отечественные верфи готовы построить требуемые суда. К реализации программы проявляют интерес частные инвесторы, поэтому

ла до Новоспасского моста. Такси по заказам может следовать по всей акватории бьефа и по Яузе. В Северном бьефе – это «маршрутки» из районов массовой коттеджной застройки по рабочим дням и трассы к известным зонам отдыха «Бухта Радости», «Солнечная поляна» и другим.

Ориентировочная цена проезда – 400-500 рублей. Понятно, что такси по заказам в значительной степени рассчитано на туристов и отдыхающих.

Москва-река – важная городская транспортная магистраль, – подчеркнул в дискуссии мэр столицы Юрий Лужков. – И создание водного такси в столице – важное и полезное дело. Другой вопрос, что к этому вопросу нужно подходить основательно. Сегодня мы обсудили предварительные предложения. В принципе, концепцию следует одобрить, однако для ее реализации надо предпринять вместе с бизнес-партнерами целый комплекс хозяйственных и организационных мероприятий. Кроме того, полагаю, сроки навигации в столице можно заметно увеличить, что сделало бы столичное водное такси более прибыльным.

Владимир РАТМАНСКИЙ

«ГАРАНТ» КАПИТУЛИРОВАЛ

«ЧОПа «Гарант» больше не существует», – сообщил журналистам в пятницу, 8 декабря, заместитель начальника Департамента охраны общественного порядка МВД России Леонид Веденов. По его словам, прекращение деятельности частного охранного предприятия обычно происходит в связи с отзывом лицензии в судебном порядке, однако в данном случае руководство ЧОПа добровольно отказалось от лицензии.

Это решение было принято после начавшейся проверки деятельности ЧОПа лицензионно-разрешительным подразделением ГУВД Москвы. В ходе проверки был выявлен ряд нарушений, в том числе правил хранения оружия, в результате чего у ЧОПа «Гарант» было изъято более 300 единиц оружия. Замначальника департамента выразил мнение, что решение руководства о добровольном прекращении охранной деятельности было принято в связи с возможными грубыми нарушениями в их деятельности, которые не были выявлены в ходе проверки.

Проведение проверки связано с событиями на московском рынке «Лужники», где во время планового рейда представителей Федеральной миграционной службы охранники оказали им активное сопротивление.

В прошлом номере «МС» в связи с событиями на рынке «Лужники» призвала правоохранительные органы к решительным мерам в отношении тех структур и их сотрудников, которые считают допустимым поднимать руку на представителей закона. Хочется надеяться, что должные выводы сделали не только власти, но и руководители структур, аналогичных бывшему «Гаранту»...

«МС» – Интерфакс

ПЯТНИЦА, 8.12

Трагедия случилась глубокой ночью. Этим, вероятно, объясняется такое число жертв. Лишь зимой 2003 года, когда горело общежитие Российского университета дружбы народов на юго-западе столицы, людей погибло больше – 46 человек.

Первый пожарный расчет прибыл на место происшествия в начале третьего ночи, – рассказывает участвовавший в тушении пожара сотрудник МЧС Сергей Смирнов. – К тому моменту огонь был виден на втором этаже. Из выбитых окон шел темный душлистый дым. Именно он и стал причиной гибели людей. Медики считают, что достаточно было нескольких вдохов, чтобы потерять сознание или ориентацию. А в условиях пожара это равносильно смерти.

Как сообщили врачи больницы, совсем недавно в женском отделении, а именно там возник пожар, был сделан ремонт: покрашены стены, установлены пластиковые плинтусы, заменены двери. При горении все они выделяют вредные вещества. Но не только химия и огонь стали причиной беды.

ПОДЖОГ НЕ ИСКЛЮЧАЕТСЯ

ЧП на Болотниковской улице. В огне пожара, вспыхнувшего на втором этаже наркологической больницы № 17, погибли 45 женщин – 43 пациентки и две медсестры.

Как выяснилось, больница давно уже была в «черном» списке лечебных учреждений, требующих закрытия. В здании были установлены металлические решетки, и при этом не соблюдались меры пожарной безопасности. Инспекторы госпожнадзора еще в марте выносили решение о принятии соответствующих мер, но больница продолжала принимать пациентов в прежнем режиме.

Сотрудники МЧС сумели срезать решетки и эвакуировали из горящего здания более 160 человек. Двенадцати пациентам понадобилась медицинская помощь, их отправили в Институт скорой помощи имени Склифосовского. Были приняты меры к тушению огня. Площадь горения составляла около ста

квадратных метров. Ликвидировать очаг возгорания удалось за двадцать минут.

Обследовав пепелище, эксперты смогли сделать предварительный вывод о причинах пожара. Он возник в углу столовой, где стоял небольшой шкаф. Оттуда пламя стало распространяться дальше. Загорелись линолеум, пластиковая мебель, обшивка стен. Короткое замыкание или другая неисправность электропроводки экспертами в расчет не принимаются: уже после тушения огня в помещениях можно было зажечь свет.

О причинах возникновения пожара говорить еще рано, – рассказал выезжавший на ЧП прокурор Москвы Юрий Семин. – Необходимо провести

экспертизы, химические исследования, проанализировать все имеющиеся факты. С уверенностью можно сказать, что это не террористический акт и не казая-то преступная разборка или злокамеренный поджог. Огонь мог возникнуть от брошенного окурка. Следует учесть, что пациенты больницы – больные наркоманией. Нельзя исключить, что кто-то попытался приготовить себе зелье – расплавить на открытом огне компоненты наркотика. Наконец, кто-то мог разжечь локальный огонь: что на уме у больного человека?

Мы осматривали место трагедии, – продолжает Юрий Юрьевич. – Пожар не был таким уж опасным. Но персонал в этих условиях действовал неправильно. Эвакуация не была произведена. К тому же многие больные наверняка получали специальные лекарства, крепко спали, их было трудно вывести. Но если бы персонал был обучен, действовал в соответствии с инструкцией и правилами пожарной безопасности, то столь катастрофических последствий удалось бы избежать.

Николай МОДЕСТОВ

МЫ ПОМНИМ ВАШ ПОДВИГ

Пятое декабря – день начала контрнаступления советских войск против немецко-фашистских захватчиков в битве под Москвой в 1941 году – отмечается как одна из выдающихся дат в истории нашего Отечества и в полном соответствии с Федеральным законом «О днях воинской славы и памятных датах России».

И все же Московская битва, по мнению военных специалистов и ветеранов, пока не нашла должного отражения в истории нашей родины. А ведь это одно из крупнейших сражений всей Второй мировой войны, развернувшееся на фронте почти в тысячу километров, глубиной свыше 350 километров на территории шести наших областей. В гигантской битве с двух сторон участвовало свыше трех миллионов человек, более двадцати тысяч орудий и минометов, около трех тысяч танков, более двух тысяч самолетов.

Неудивительно поэтому, что правительство Москвы, Комитет общественных связей города Москвы, молодежные и студенческие центры столицы, другие общественные и ветеранские организации приложили немало сил не только для того, чтобы достойно отметить день 65-й годовщины начала контрнаступления, но и напомнить послевоенным поколениям о той тяжелой солдатской и тыловой работе, которая выпала осенью-зимой 1941 – 1942 гг. на долю защитников столицы.

Еще в ноябре Комитет общественных связей вместе с Московским студенческим цент-

ром, столичным центром поддержки молодежных инициатив, центром труда и занятости молодежи «Перспектива» продолжили акцию «Поезда памяти», отлично зарекомендовавшую себя в период подготовки празднования 60-летия Великой Победы. Только теперь автопоезда, пассажирами которых были ветераны, защищавшие столицу 65 лет назад, ребята из поисковых отрядов, студенты, отправились по адресам боевой славы Московской битвы.

Участники этих поездок, а также студенты 89 московских вузов в нынешнем декабре проводят акцию: в знак благодарности за подвиг фронтовиков они размещают на подъездах домов, где живут ветераны ВОВ, специальные наклейки «Спасибо Вам за Победу!». Предполагается, что эти наклейки окажутся на сорока тысячах домов столицы.

В прошлом номере «МС» рассказывала о церемонии возложения венков к Могиле Неизвестного Солдата и памятнику маршалу Жукову 5 декабря. А вечером того же дня в Государственном кремлевском дворце состоялись торжественное собрание и праздничный концерт для участников ВОВ и тружеников тыла. В театральном представлении «Мир не забудет подвиг твой, непобедимая Москва!», которое зрители в те героические годы, приняли участие ведущие артисты страны.

По поручению правительства Москвы и Московской городской думы Комитет по

культуре и ГУК «Музейное объединение «Музей истории Москвы» реализовали масштабный выставочный проект в ЦВЗ «Манеж», состоящий из двух разделов: «Память поколений. Битва под Москвой в художественном творчестве» и «Ожившие страницы».

Вернисаж первого проекта состоялся в конце ноября. Он включил выставку из свыше трехсот работ художников разных поколений из фондов Академии художеств РФ, Студии имени М. Грекова и других коллекций, посвященных тем событиям, коллекцию портретов «Музей героев», а также художественную реконструкцию станции «Маяковская» 6 ноября 1941 года.

А в начале декабря на первом уровне «Манежа» открылись «Ожившие страницы истории». Здесь зрители видят жизнь города и горожан в первые, самые тяжелые месяцы войны. Основной образ «Город и война» разбит на ряд сюжетов: «Довоенная столица», «Призывной пункт», «Первые сражения», «Эвакуация», «Разрушенный дом» и другие. Посетители входят в московскую квартиру того времени, бомбоубежище... Здесь же реальные экспонаты: аэростат воздушно-заграждения, полевой хирургический стол, катюша, снаряды и бомбы.

Выставки можно посетить до 20 декабря.

В период подготовки и празднования 65-й годовщины битвы под Москвой работал информационный центр правительства Москвы, сотрудники которого ответили на десятки вопросов ветеранов, связанных в основном с социальным обслуживанием участников боев и тружеников тыла.

Владимир ПОТРЕСОВ

ДОМОСТРОЙ НЕДВИЖИМОСТЬ

НЕДВИЖИМОСТЬ ПО ПРАВИЛАМ

- Продажа, покупка, обмен квартир и комнат
- Приватизация
- Ипотека
- Жилье в кредит
- Юридическое сопровождение
- Страхование сделок
- Загородная недвижимость

ежедневно с 9.00 до 21.00

Бесплатные консультации 514-11-11

ЗИМА НЕ ОТМЕНЯЕТСЯ

Век Москва не видала такого тепла в декабре. А если быть точным, побить плюсовые рекорды уже позапрошлого столетия. И прогноз, озвученный в минувшую пятницу на оперативном совещании Комплекса городского хозяйства руководителем столичного метеобюро Алексеем Ляховым, не предвещал крепких морозов и снегопадов. Температурный режим по-прежнему на 8 – 10 градусов выше климатической нормы, некоторое похолодание ожидается только в день выхода «МС». Но коммунальщики знают: зима не отменяется, она только задерживается. А это значит, что надо мыть город, пока есть такая возможность, и еще раз убедиться, что грядущие природные сюрпризы не нарушат работу инженерных систем и не осложнят жизнь горожан.

Одной из ведущих тем совещания, которое провел руководитель Департамента ЖКХиБ Артур Кескинов, стали недавние пожары, ликвидация их последствий, а также вопросы обеспечения пожарной безопасности. По информации МЧС, за неделю случилось 217 пожаров, в том числе 142 – в жилищном секторе. Погибли 6 человек. Напомню, что эта печальная статистика еще не включала в себя жертв возгорания в наркологической клинике, произошедшего в ночь на субботу.

Городские службы оперативно занялись устранением последствий пожара на крыше дома 16 по ул. Усиевича. Его площадь составила 1918 квадратных метров. По информации Департамента ЖКХиБ, в доме оперативно запустили лифты, подключили газ и электроэнергию, кровлю закрыли полиэтиленовой пленкой. До 15 декабря здесь должны быть завершены восстановительные работы.

Мосжилинспекция в постоянном режиме отслеживает ситуацию с соблюдением мер пожарной безопасности. За неделю были выданы предписания на устранение недостатков и нарушений в этой сфере по 82 строениям. Основные претензии инспекторов: разуклонность оборудования пожарных шкафов на лестничных клетках, неисправность систем противопожарной автоматики и дымоудаления в домах повышенной этажности, нарушения правил пожарной безопасности в подвалах и на чердаках.

МЧС в последнее время проверяла, как обстоит дело с беспрепятственным проездом пожарной техники к жилым до-

мам. Результаты неутешительные: внутри дворов и у подъездов автотранспорт экстренных служб упирается подчас в самые настоящие противотанковые надолбы. Усугубляется ситуация и частными автомобилями, которые паркуют так, что полностью перекрывают подъездные пути. По результатам проверок жилищным организациям было выдано 172 предписания.

Ситуацию прокомментировал руководитель Департамента ЖКХиБ Артур Кескинов: «Мы уже говорили об этих проблемах. Необходим какой-то правовой акт, который позволял бы виновных в таких нарушениях наказывать по полному програму. Я считаю, что тот ущерб, который наносится по причине невозможности вовремя подъехать к дому, заслуживает отдельного внимания и выпуска определенного нормативного документа. За перекрытие проездов к виновным должны применяться жесточайшие штрафные санкции».

По-прежнему в поле зрения контролирующих служб остается готовность города к зиме. Так, в частности, проверяли состояние внутренних и наружных водостоков. По мнению начальника Мосжилинспекции Александра Стражникава, пока работа по их подготовке ведется вяло.

А. Стражников предложил также особое внимание уделить фактам незаконного подключения сторонних потребителей к электросетям жилых домов. Таких случаев множество, причем сторонние организации потребляют энергию в количествах, превышающих договорные условия. Были названы и конкретные адреса таких подключений – в Южном Бутове, Конькове и Ростокине. Оформлены предписания, соответствующая информация предоставлена Мосэнергосбыту.

Завершая совещание, Артур Кескинов затронул тему выбора способа управления многоквартирными домами. По данным ГУ «Центр реформы в ЖКХ», собрания состоялись в 80 процентах жилых домов. Однако есть отставание с реализацией выбранного способа управления, то есть в части заключения соответствующих договоров. Пока этот показатель составляет менее 20 процентов.

«Сейчас надо выровнять ситуацию», – отметил руководитель Департамента ЖКХиБ, – и подкрепить выбранный способ управления реальными договорами. Я прошу держать это дело на контроле».

Петр ПОЛЫНОВ

ИНФОРМ БЮРО

ОТСЕЧЬ ДЕТЕЙ ЛЕЙТЕНАНТА ШМИДТА

Юрий Лужков предлагает принять закон, который установит жесткий контроль за деятельностью управляющих компаний в жилищно-коммунальном хозяйстве. Как заявил мэр Москвы в субботу, 9 декабря, на совещании у полномочного представителя Президента РФ в Центральном федеральном округе, столичные власти подготовили законопроект, чтобы оградиться от нечистоплотных дельцов, которые наверняка появятся в этой сфере.

«У нас должно появиться около четырех тысяч управляющих компаний. Сколько там появится детей лейтенанта Шмидта? – задается вопросом мэр. По его мнению, чтобы избежать афер, к управляющим компаниям должны применяться такие же требования, как к строителям. Это, в частности, означает, что все операции должны проводиться только с компаниями, которые получили гарантии от банков».

СУББОТА, 9.12

ПИКАНТНАЯ ЭКСПРОПРИАЦИЯ

В воскресенье, 10 декабря, как сообщили в правоохранительных органах столицы, на севере Москвы произошло необычное и дерзкое преступление: злоумышленники похитили... биотуалет. Спасительная для прохожих кабинка была установлена около дома № 3 по 4-му Михалковскому проезду. При невыясненных обстоятельствах она исчезла. Об этом происшествии правоохранительные органы проинформировал представитель коммерческой фирмы – владельца гигиенической принадлежности. Потерю биотуалета бизнесмены оценили в 25 тысяч рублей.

ИНФРАСТРУКТУРА ДЛЯ ОТХОДОВ

В 2011 году завершится создание городской инфраструктуры по сбору и переработке отходов, сообщил в понедельник, 11 декабря, источник в правительстве столицы.

К 2009 году закончатся реконструкция Урешских очистных сооружений, строительство полигона «Жирошкино» в Раменском районе и рекультивация полигона «Шербинка» в Домодедовском районе Московской области.

К 2010 году пройдет реконструкцию спецавтобазы машин и механизмов МГУП «Промотходы» в Остаповском проезде и завершится рекультивация полигона «Саларьво» в Ленинском районе Московской области. На 2011 год запланирована также рекультивация полигона «Сосенки» в Ленинском районе Московской области.

ПОНЕДЕЛЬНИК, 11.12

В ЖКХ – ПРИБАВКИ

Юрий Лужков подписал распоряжение о повышении с 1 января 2007 года зарплат работников жилищно-коммунального хозяйства на 20 процентов, сообщили во вторник, 12 декабря, в городской администрации. Например, зарплата дворников в теплый период года составит 7992 рубля, в холодный – 8658 рублей в месяц. Зарплата дворников – машинистов уборочных машин возрастет до 11849 рублей в месяц, кровельщиков – до 10517 рублей в месяц на холодный период года.

Также повышается зарплата работников, занимающихся обслуживанием высотных административных и жилых домов.

«МС» - Интерфакс

ВТОРНИК, 12.12



ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

Мальчишки и девчонки, а также их молодые родители, 36 миллиардов рублей увидеть не хотите ли? Это не новая заставка к «Ералашу». А реальная программа дополнительных мер на 2007 год, разработанная столичными властями, по поддержке семей с детьми, развитию семейных форм

воспитания и созданию благоприятных условий для становления личности ребенка. И на все эти благие дела выделено 36 миллиардов рублей.

Это решение приурочено специально к Году ребенка, который в Москве объявлен в 2007 году.

Программой предусмотрено, что многодетная семья

(имеющая трех и больше детей) получит добавку к семейному бюджету на каждого ребенка до семи лет порядка девяти тысяч рублей в месяц, – рассказывает Людмила Швецова, первый заместитель мэра в правительстве Москвы, руководитель комплекса социальной сферы. – На ребенка-инвалида до 23 лет будет выплачиваться по 12-15 тысяч рублей в месяц в зависимости от возраста ребенка, а на детей в приемных семьях – 20 тысяч.

Деньги пойдут и на строительство новых родильных домов, выплату дополнительных пособий на детей, налоговые льготы для предприятий, где увеличивается число молодых мам. Последний пункт очень важен, так как сегодня женщины не хотят рожать детей, боясь увольнения. Многие начальники различных организаций стремятся не принимать на работу беременных, потому что с ними много хлопот: декреты, свободные дни, просьба срочно отпустить с работы и т.п.

Такие меры, – считаю, необходимы, – сказала корреспонденту «МС» многодетная мать Ирина Николаева. – А то везде кричат, что рождаемость в стране резко падает. Потом родишь, и начинаются проблемы – на работу не берут. И хорошо, что наконец-то хоть в Москве подумали о женщинах с маленькими детьми».

Георгий ПАНИН

С ТРИБУНА

Борис КОВАЛЕВ,
начальник территориального
агентства развития
предпринимательства ЗАО
**ПОМОЩЬ -
МАЛЫМ,
НО ПОЛЕЗНЫМ**



Мы рады, что в нашем округе год от года крепнет деловое партнерство между столичными представителями малого бизнеса и их коллегами из Белгородской, Тамбовской, Смоленской областей и Республики Беларусь. Появляются новые магазины, где можно без посредников приобрести товары из российских и белорусских городов да и на рынках, в супер-

маркетах изделия из глубинки отнюдь не редкость. Особо привлекают покупателей весьма умеренные цены при хорошем качестве товаров. Так что провинциальный малый бизнес постепенно завоевывает московский рынок.

Столичных предпринимателей по долгу гостеприимства тоже зазывают в Тамбов, Смоленск, Белгород, Минск, Брест, другие города и веси. Приезжайте, торгуйте! Но успехи наших производителей в провинции и в Беларуси куда скромнее. Там и покупательная способность жителей ниже, и самих покупателей не так уж много. А цены московские по преимуществу кусачие. Вообще, себестоимость товара, произведенного в столице предприятиями малого и среднего бизнеса, высока. Пробриться на чужие рынки и конкурировать с более дешевой продукцией москвичам-предпринимателям все труднее.

В принципе Москва могла бы блеснуть техническими новинками, высокими технологиями, тем более что научный потенциал столицы и особенно Западного округа, где есть МГУ с его технопарком, очень высок. Но одно дело - научный сотрудник с запатентованными идеями и технико-экономическим обоснованием ноу-хау, а другое - процветающая инновационная фирма с миллионными оборотами. Начинаящий предприниматель может получить медали на выставках за техническую новинку, но не найти рынка сбыта, а что еще хуже - финансовой поддержки. Если раньше инновационное предприятие могло рассчитывать на скромную (в пределах 100-200 тысяч рублей) поддержку от города, которая была безвозмездной, то сегодня помощь малому бизнесу строится на возвратной основе. И помогать кредитам будут коммерческие банки, объединившиеся в специальный пул для поддержки малого бизнеса.

Даже там, где есть ниша и где услуги вновь созданных малых предприятий востребованы, например, в ЖКХ, найти заказы очень трудно, поскольку ДЕЗы, управы работают, как правило, с ограниченными перечнем уже зарекомендовавших себя на рынке компаний. Шанс выиграть конкурс и пройти сито строгого отбора есть лишь у предприятий, которые заняты сезонными работами по благоустройству дворов, улиц, скверов. Но сезон заканчивается, люди получают деньги - и до свидания...

Там, где работы имеют круглогодичный цикл, все теплые места под коммунальным солнцем уже поделены. Конечно, было бы неплохо, чтобы и устоявшиеся организации ощущали дыхание конкурентов в затылок тех, кто умеет работать и качественнее, и инициативнее, и дешевле. Но местные власти не очень-то привыкли отступать от принятого когда-то и привычного уже перечня коммунальных компаний. Быть может, маловато у нас еще проводится тендеров, конкурсов, маловато честной, конкурентной борьбы. Если бы в отборе коммунальных предприятий участвовали и жители, их территориальные объединения, старшие по домам, то, может, появилась бы настоящая конкуренция. Пока же на конкурсе последнее слово остается за чиновником. А ему, как подчас кажется, не слишком-то интересен малый бизнес. Возни с ним много. То кредит попросит, то помещения, то еще чего. Мы - государственная структура - и то три года подыскивали крышу над головой. Что уж говорить о простых предпринимателях?..

Сегодня понятия «малый бизнес», «малое предприятие» нуждаются в серьезной коррекции. Судить о том, кто мал, а кто велик, надо по денежному обороту, а не по количеству сотрудников. Фирма из трех человек, торгующая воздухом, может иметь миллионные обороты, а предприятия, изготавливающие предметы первой необходимости или занимающиеся уборкой улиц, - совсем другие. Соответственно - другая доходность, другие зарплаты. А льготы и те, и другие получают одинаковые. Надо бы пересмотреть подобную уравниловку и отказаться в поддержке «торговцам воздухом». Для общества гораздо важнее те предприниматели, кто вносит реальный и повседневный вклад в городское хозяйство, в реальную экономику. Их и нужно поддерживать.

Тем не менее малый бизнес в столице развивается, несмотря на возникающие трудности. Но я бы, честно говоря, не стал агитировать пополнять его ряды. Выживать с каждым годом все труднее, все больше предприятий-гигантов с многочисленными филиалами монополизируют многие сферы: торговлю, услуги, в том числе и транспортные. Конкурентная борьба с ними маленьких фирм становится все жестче...

Я ПРОШУ ВАС, НЕ СНИМАЙТЕ ПЛАСТИНКУ...

«**В** городском саду играет духовой оркестр...» Почему-то именно эта строчка из старого вальса пришла в голову. Городского сада, правда, не было, а был празднично убранный кинотеатр «Родина». А вот военный духовой оркестр действительно польхал начищенной медью: «... я прошу вас, не снимайте пластинку, этот вальс танцевали под Вязмой мы в сорок втором...» В просторном фойе под бессмертное раз-два-три легко кружилась удивительно красивая пара: сухонькая старушка с зажатою в руке гвоздикой и изящная, гибкая как лоза юная девушка. И был этот вальс исполнен какой-то тонкой внутренней гармонией связи поколений - глаза в глаза, ладонь в ладонь...

В минувшую пятницу район Соколиная Гора (ВАО) в кинотеатре «Родина» поздравлял своих ветеранов - участников битвы за Москву с 65-летием той славной победы.

Начиная с самого фойе все было уютно и по-домашнему: песни военных лет, чайные столики со сладким угощением. Каждого ветерана заботливо, под руку, провожали к креслам в зрительном зале предупредительные девчонки в белых блузочках.

Отстрекотали кадры фронтовой кинохроники, и в освещенный зал были внесены знамена Государственного комитета обороны, которыми в годы войны были награждены предприятия, находящиеся на территории современного района Соколиная Гора: заводы «Салют», «Вымпел» и Московский инструментальный. Ветеранов тепло поздравили глава района Александр Аксенов и представители районных общественных организаций.

Прибыли на торжество и гости - посланцы по-



ФОТО АНДРЕЯ НИКЕРИЧЕВА

братимского Соколиной Горе белорусского Могилева.

Могилев - не просто побратим нашей Соколиной. К сожалению, далеко не все знают, что именно там, на верхнеднепровских берегах в июле сорок первого впервые основательно споткнулся гитлеровский марш на Москву. Могилев, словно былинный богатырь Белой Руси, на целый месяц заступил врагу пути к столице. Здесь впервые драпали «арийские сверхчеловеки», здесь впервые за войну не только отбивалась, но и успешно контратаковала 172-я стрелковая дивизия полковника Рома-

ЧЕСТЬ - СОЛДАТСКАЯ, МОГИЛА - БРАТСКАЯ...

Ветерным днем 6 декабря в Старом кладбище Зеленограда состоялось захоронение останков, найденных в октябре в черте города. Судебно-медицинская экспертиза определила, что они принадлежат трем советским воинам в возрасте около 40 лет, павшим в период битвы за Москву в 1941 году.

Ветераны Великой Отечественной предложили захоронить их в братскую могилу «Солдатские звезды», которая уже стала последним пристанищем для многих бойцов, защищавших станцию Крюково и ее окрестности.

Отпевание состоялось в кладбищенской часовне Всех святых, откуда гробы торжественно проплыли на плечах военных к мемориалу. Провожали воинов в их последний путь ветераны войны, студенты, официальные лица из префектуры округа и Министерства обороны России.

У мемориала прошел митинг. Генерал-лейтенант А. Синайский, секретарь Совета министров обороны СНГ, сказал, что невозможно теперь установить национальность тех, кто лег в мерзлую декабрьскую землю. Но это и не-

важно, потому что все ветераны считают себя гражданами одной страны, которая победила фашизм. Префект ЗелАО А. Смирнов, поздравляя присутствовавших со знаменательной датой - 65-летием битвы под Москвой, не случайно обратился к ним со словом «товарищи». У мемориала собрались люди, которых объединила не только любовь к отеческим гробам, но и вера в достойную жизнь для будущих поколений.

Затем на зеленые еловые ветки легли венки и живые цветы. Над могилой грянули залпы торжественного салюта в честь безымянных бойцов, пролежавших в земле столько десятилетий. Многие плакали - так провозжат родных и близких людей.

Пенсионерка Нина Петровна Хныкина, руководитель ветеранской организации 5-го микрорайона Зеленограда, не скрывала своих слез.

- Жалко ребят! - горевала она. Студенты грели замерзшие руки в рукавах, а ветераны проявляли стойкость:

- В 41-м в это время было минус 30...

Галина КРАСОВА

В Восточном административном округе (ВАО) решено проложить самый протяженный в столице - длиной свыше четырех километров - автотранспортный тоннель. Об этом сообщили в префектуре ВАО.

ДОРОГА УЙДЕТ ПОД ЗЕМЛЮ

Тоннель станет важной составной частью «восточного полукольца» - одного из участков будущего четвертого транспортного кольца столицы. Сейчас в проекте этого кольца основное внимание уделено развитию дорожно-транспортной сети именно ВАО. Новый тоннель свяжет «восточное полукольцо» с планируемыми скоростными федеральными автотрассами Москва - Ногинск и Москва - Санкт-Петербург.

По первоначальному плану «восточное полукольцо» предполагалось пустить по Семеновскому, Измайловскому и Преображенскому валам, а далее протянуть по Краснобогатярской улице на северо-восток. Магистраль повторила бы очертания Камер-Коллежского вала - границы Москвы в XVIII веке. Однако от этого плана пришлось отказаться по очень прозаической причине: перечисленные улицы плотно застроены многоэтажными зданиями и практически не имеют резервов для расширения. К тому же могли возникнуть серьезные экологические проблемы, связанные с возросшей автотранспортной нагрузкой.

Поэтому было принято решение перепроектировать трассу. По новому проекту решено соединить проспект Буденного с Ростокинским проездом тоннелем. Трасса начнется от развязки МКАД в районе Вешняки, пройдет вдоль железнодорожного полотна до улицы Аносова, где будет построена развязка со съездами на четвертое транспортное кольцо и проспект Буденного, далее протянется по проспекту Буденного и перед Семеновской улицей нырнет в четырехкилометровый тоннель, который-то и выведет ее к Ростокинскому проезду.

На строительстве нового тоннеля предполагается задействовать германский проходческий щит Herrenknecht-S250. Он неплохо зарекомендовал себя на проходке Серебряноборского путепровода. Планируется, что к строительству автотранспортного тоннеля в ВАО приступят в конце 2007-го - начале 2008 года.

Геннадий АЛЕКСАНДРОВ

В ОКРУГАХ И РАЙОНАХ



ОН-ЛАЙН С ПРЕФЕКТОМ

Недавно жители ЦАО получили возможность пообщаться с префектом округа в режиме он-лайн: Сергей Байдаков отвечал на вопросы, поступившие по электронной почте. Их количество исчислялось десятками, а диапазон тем, волнующих жителей округа, оказался поистине безграничным: от ближайших планов в градостроительстве до решения проблемы бродячих собак. Некоторые ключевые моменты этой интернет-конференции наверняка будут интересны читателям «МС».

БЕГОМ ОТ ОФИСОВ

По мнению жителя Тверского района ЦАО Сергея Чумакова, главной причиной автомобильных пробок и перегруженности метро в часы пик является перенасыщенность центра офисными и торговыми помещениями.

- На недавнем заседании правительства, которое было посвящено генеральному плану развития города, - ответил на это замечание С. Байдаков, - я выступил с предложением создания сдерживающих механизмов в сфере строительства офисов в центральной части города. Мэр Москвы поддержал это предложение, и в настоящее время идет работа по актуализации градостроительных планов районов округа именно с этой точки зрения. Безусловно, необходимые коррективы будут внесены в планы на

следующий пятилетний срок. Что же касается строительства жилья, то его объемы в центре не уменьшаются, а увеличиваются. В качестве подтверждения могу привести такую цифру: впервые за последние десять лет количество официально проживающих на территории ЦАО жителей, по данным Госкомстата РФ, составило 702 тысячи человек. В предыдущие годы численность населения центра колебалась в пределах от 630 до 670 тысяч. Увеличение происходит не только за счет собственников элитных квартир, но и за счет того, что всех переселенцев из аварийных и ветхих домов мы оставляем в пределах нашего округа.

Префект выразил мнение о том, что по мановению волшебной палочки разгрузить улицы Москвы нельзя. Комплексное решение проблемы - это ключевая задача. Нужно развивать дорожную инфра-

структуру, строить новые развязки, как это делается на площади у трех вокзалов. Необходимо строить гаражи и ограничивать въезд большегрузного транспорта в центр города в дневное время. Нужно ввести административную ответственность за неправильно припаркованные автомобили, которые ограничивают пропускную способность магистралей. И, безусловно, необходимо равномерно развивать не только центральную часть города, но и периферийные округа. Это большой комплекс мер, каждая из которых даст свой эффект.

«ПЯТЕРОЧКА» ВМЕСТО РЫНКА

Большой массив вопросов был связан с упорядочением торговли в центре столицы. Так, в частности, предлагалось убрать торговые павильоны от метро «Бауманская», поскольку здесь огромный пассажиропоток втискивается в узкий проход, и возникает постоянная толчава возле бистро. Проблему мог бы решить, конечно, второй выход из метро. Но каковы перспективы на сей счет?

- Я знаю эту ситуацию, - сказал префект ЦАО. - Это касается многофункционального центра, то это капитальное сооружение, которое построено с соблюдением всех правил и норм безопасности, поэтому мы не будем его убирать. В отношении бистро у меня есть иная информация: многие жители Басманного района выражают благодарность по поводу его работы. На их взгляд, это достаточно цивилизованное, чистое, опрятное заведение общественного питания. Что касается второго вы-

КАК ОГРАДИТЬСЯ ОТ МАШИН?

В редакцию «Московской среды» пришло письмо от жительницы района Зябликово Т. Орловой. Читательница жаловалась на отсутствие упорядоченной парковки автотранспорта, прибывающего на Красногвардейский рынок у одноименной станции метро. По ее словам, машины, особенно в выходные дни, оставляют прямо на газонах, тротуарах, в аварийных проездах у домов. Пожелание жителей таково: пусть будет установлена ограда, не позволяющая парковать машины в неполюженных местах.

Мы обратились в управу района Зябликово, откуда нам пришел официальный ответ за подписью главы управы В. Щербакова:

«В управе района рассмотрено письмо Орловой Т.С.

На территории рынка организована парковка на 200 машиномест. В 2002 году по просьбе жителей дома № 37 по Ореховому бульвару руководством вещевого рынка «Красногвардейский» за счет собственных средств было установлено 156 метров металлического ограждения по данному адресу.

В соответствии с выполнением городской целевой программы развития потребительского рынка и услуг г. Москвы на 2004-2006 гг., утвержденной постановлением правительства Москвы от 20.04.2004 г. № 245-ПП, вещевого рынка «Красногвардейский» подлежат реконструкции и преобразованию в многофункциональный торговый комплекс. Предусмотрено размещение парковки.

В настоящее время ведутся работы по подготовке градостроительной документации, началу строительства многофункционального торгового комплекса в I квартале 2007 года и его завершению в IV квартале 2008 года».

«МС» также связалась с директором рынка Алексеем Ахременковым. Вот что рассказал Алексей Геннадьевич:

На рынке действует бесплатная автостоянка. Ограждения на газоны были установлены еще четыре года назад. Так что автовладельцы, по каким-то причинам не оставляющие свои машины на парковке, могут поставить их только на проезжей части, а не на тротуаре или газоне. Осенью наша линия метро на несколько дней была закрыта. На это время пустили автобусы и, чтобы они шли свободно, парковаться на улице запретили. Вот в эти три дня машины многих наших покупателей действительно оставляли во дворах. Но как только метро открыли и автобусы сняли, автомобили сразу стали вновь парковать на проезжей части. Добавлю, что вскоре состоится реконструкция нашего рынка, и к нынешней бесплатной парковке на 200 с лишним мест добавится парковка на 1500 машиномест.

Чтобы окончательно прояснить ситуацию, мы сами приехали к вещевому рынку на «Красногвардейской». Газон у дома № 39, о котором и шла речь в письме, был окружен оградой лишь частично, но ни одна машина на нем припаркована не была — они стояли на проезжей части вдоль сквера. На тротуаре машины встречались, хотя и оставляли для пешеходов достаточно места. Впрочем, все вышесказанное не исключает того, что в другой день машин может быть значительно больше, и они могут занимать гораздо больше места.

На наш взгляд, чтобы у жителей не возникло претензий, стоило бы обнести оградой все газоны рядом с вещевым рынком, а не только у дома № 37. А автовладельцам, приезжающим на рынок, всегда стоит вначале проверить, можно ли оставить машину на бесплатной парковке, и лишь если такой возможности нет, искать другое место для автомобиля. В противном случае, даже когда на рынке появится парковка на 1500 мест, машины все равно будут ставить где угодно...

Лидия ГРОМЕКА

хода метро, то его строительство планируется на 2008-2009 годы.

Трагическое происшествие - обрушение рынка «Басманный» - памятно всем. И жителей ЦАО, которые в течение многих лет делали здесь покупки, интересует: а что они получат взамен?

Префект сообщил, что на территории, где располагался рынок «Басманный», построят корпус Некрасовской библиотеки. Но о продолжении обеспечения населения власти округа тоже позаботились: в составе нового комплекса будет расположен сетевой магазин «Пятерочка».

МИГРАНТ ПО СОЦЗАКАЗУ

Проблема нелегальной миграции: как ее намерены решать в центре столицы?

Как отметил С. Байдаков, в ЦАО вопросы регулирования миграции будут решаться на основе федерального закона.

Никакой отдельной политики в округе по этому поводу нет, - подчеркнул префект. - Если говорить о моем отношении к этой проблеме, то привлечение мигрантов в Москву допустимо. Но, безусловно, этот процесс должен быть регулируемым: город может привлекать рабочую силу только в те сферы, в которых действительно ощущается ее недостаток. Именно такая позиция была заявлена на федеральном уровне и мэром Москвы.

Петр ПОЛЫНОВ

«Не могли бы вы рассказать о порядке установки водосчетчиков в частной квартире? С чего, в частности, начать?»
Михаил ВИКТОРОВ, Восточное Дегунино, САО».

НЕ УЙДЕТ ВОДА СКВОЗЬ ПАЛЬЦЫ

Начать надо с обращения в свой ДЕЗ, - проинформировала **сотрудник управы района Восточное Дегунино Л. Хазова**. - В ДЕЗе вас должны ознакомить с правилами установки счетчиков воды и предоставить информацию о фирмах, официально производящих данные работы. Таких фирм в Москве около пятидесяти. Перед тем как поставить счетчик, житель подписывает договор на его установку. В договор включается стоимость приборов и необходимого дополнительного оборудования — шаровые краны, фильтры и др., а также стоимость работ по их установке. После установки приборов должен быть подписан акт их приемки в эксплуатацию с обязательным участием управляющей организации. В акте указываются начальные показания приборов. Только после этого показания приборов учета могут использоваться для начисления платы за холодную и горячую воду.

«Имеет ли мы право на улучшение жилищных условий, если в однокомнатной квартире (общая площадь 34,8 квадратных метра) прописаны я и моя сестра с маленьким ребенком?»
Борис МИЩЕНКО, САО».

НА УЧЕТ - ТОЛЬКО МАЛОИМУЩИХ

Для постановки на учет по улучшению жилищных условий, проинформировали в префектуре САО, необходимо прожить в Москве десять лет, иметь на каждого члена семьи менее десяти квадратных метров общей площади в квартире, а также статус малоимущего, подтвержденный органами соцзащиты.

СУБСИДИЯ ДЛЯ ДОЛЖНИКА

«Могу ли я оформить субсидию (доход у меня небольшой), если имею задолженность по оплате коммунальных услуг?»
А. ЛАТЫШЕВА, Зеленоград».

Как нам сообщили в Зеленоградском ЕИРЦ, вам необходимо обратиться в отдел приема населения Единого информационно-расчетного центра по месту жительства к

специалисту по расчетам за ЖКУ. Нужно также написать заявление о намерении погасить долг в рассрочку или одновременно и получить единые платежные документы на оплату долга. На это вы потратите всего несколько минут. Затем следует записаться для оформления субсидии на удобное для вас время. Вся процедура займет не более двух дней.

РАДИОМОЛЧАНИЕ - УСЛУГА БЕСПЛАТНАЯ

«Плачу 43 рубля за радиоточку, хотя радио давным-давно не пользуюсь. Можно ли отказаться от этой услуги и, соответственно, не платить?»

Александр Николаевич, ВАО».

Конечно, от этой услуги можно отказаться, сообщили «МС» в МПО «Главный центр радиодификации».

Для этого необходимо отправить

письмо с указанием вашего подробного домашнего адреса (подъезд, этаж, код домофона), телефона и фамилии ответственного

квартиросъемщика по адресу: 105094, г. Москва, Симоновский Вал, дом 4, МПО «Главный центр радиодификации». Или же можно подъехать в центр самим, предварительно договорившись о приезде по телефонам: 369-53-24, 365-57-14. Второй вариант предпочтительнее, так как в этом случае радиоточку отключат в течение нескольких дней.

ТСЖ ЧИСЛОМ СИЛЬНО

«Я хотела, чтобы наш дом обслуживала управляющая компания. Но большинство выбрало ТСЖ. Что мне делать, чтобы не платить товариществу за жилищно-коммунальные услуги?»

Полина КИМ, СЗАО».

Как объяснила «МС» юрист **Юлия Панина**, согласно статье 155 п. 6 Жилищного кодекса не являющиеся членами ТСЖ собственники помещений в жилом доме, в котором создано ТСЖ, вносят плату за жилищно-коммунальные услуги в соответствии с договорами, заключенными этим товариществом. Отказ от вступления в ТСЖ или выход из него не освобождает их от участия в несении необходимых расходов, связанных с содержанием и эксплуатацией жилого фонда, а споры по указанным вопросам разрешаются в судебном порядке. Если большинство жильцов дома выбрали ТСЖ, то вы не можете заключить договор с другой управляющей компанией.

СПРАВКА НА ЛЬГОТЫ

«Когда Пенсионный фонд будет выдавать справки, подтверждающие право граждан на предоставление государственной социальной помощи в виде набора социальных услуг?»

Елена ТИМОФЕЕВА».

Как сообщил «МС» главный специалист Государственного учреждения - Главного управления ПФР № 10 по г. Москве и Московской области **Борис Косырев**, такие справки можно будет получить с 1 декабря 2006 года в пенсионном отделе по месту жительства. Ветераны и инвалиды получают их от лиц, доставляющих пенсии.

Этот документ подтверждает право граждан на бесплатные лекарства, санаторно-курортное лечение, проезд на пригородном железнодорожном транспорте, а также к месту лечения и обратно в период с 1 января 2007 года по 31 декабря 2007 года.

Справки выдаются при предъявлении паспорта тем получателям ежемесячной денежной выплаты, которые не отказались от набора социальных услуг или от части набора социальных услуг на 2007 г.

Действует справка по всей территории России. Она дает возможность получить набор социальных услуг прежде всего гражданам, выезжающим в другие регионы.



ФОТО АНДРЕЯ НИКИТИЧЕВА

РЕМОНТ - НЕ В ПОЖАРНОМ ПОРЯДКЕ

«Год назад в нашем подъезде произошел пожар. Почти сразу после случившегося была установлена новая металлическая дверь и пущены лифты. Но никакого другого ремонта в подъезде до сих пор не произведено. Стены черные от копоти, штукатурка на первом этаже осыпалась, лампочки свисают на проводах, вторая подъездная дверь не установлена, и мы боимся, что, когда придут холода, мы все замерзнем! Когда же наконец будет сделан ремонт?»

Татьяна Алексеевна, Автозаводская улица, дом 5».

Как сообщили «МС» в управе Даниловского района, на своевременный ремонт районные власти не смогли изыскать финансовой возможности. Но ремонт подъезда стоит в числе первых на весенне-летний период 2007 года.

ДЕВЯТИЭТАЖКИ ЕЩЕ ПОСТоят

«В ЦАО снесли все панельные пятиэтажные дома первого периода индустриального домостроения. Теперь можно слышать разговоры о том, что на очереди старые девятиэтажки - года через три, дескать, и их тоже будут сносить. Начнут, наверное, именно с нашего округа, ведь какие-то девятиэтажки у нас уже снесли. Принята ли уже программа сноса?»

Андрей РОДИМЦЕВ, ЦАО».

В пресс-службе префектуры ЦАО «МС» сообщили, что такой программы нет и массового сноса девятиэтажек не планируется. Что же касается двух девятиэтажных жилых домов, снесенных в районе Ново-

рогужской улицы, то это было связано с квартальной застройкой данной территории. Абсолютное большинство жителей при этом выразили согласие переехать из этих домов, получив другое жилье в

пределах Таганского района.

Дома в девять этажей, имеющие железобетонные перекрытия, не являются аварийными, поэтому массовому отселению не подлежат. Единственная проблема заключается в недостаточной комфортности квартир, в малой площади санузлов и кухонь. Но ликвидацией малокомфортного жилья целесообразно заниматься на следующем этапе, когда будет решена проблема расселения жителей из ветхого и аварийного фонда.

«Планируется ли ликвидация нефтеперерабатывающего завода в Капотне, а если планируется, то когда?»
Владимир МАРИН, ЮВАО».

ЗАВОД ОСТАНЕТСЯ

- До 2020 года вывод нефтеперерабатывающего завода в Капотне не планируется, - сообщила **сотрудник префектуры ЮВАО Л. Богатова**. - Вместе с тем принято решение о разработке комплекса мероприятий на этом МНПЗ по снижению выбросов загрязняющих веществ и улучшению экологической ситуации в районе.

В диспетчерской дежурили:

Е. Волкова, Г. Воскресенский, Л. Громека, Е. Крушельницкий, С. Носенкова, Г. Панин, П. Полюнов

ДИСПЕЧЕРСКАЯ «МС»

по будням с 16.00 до 17.30
E-mail: moswed@mail.ru

675-23-66

Н е часто приходится видеть одновременно такое количество орденских планок на лацканах пиджаков...

В зале Московского совета ветеранов шел семинар, посвященный актуальным вопросам реформы жилищно-коммунального хозяйства. Но встреча эта совпала с 65-летием битвы под Москвой, и, пожалуй, совпадение это оказалось далеко не случайным: наши ветераны всегда отличались активной наступательной позицией, какой бы сферы жизни дело ни коснулось.

Для ветеранов никогда не стоял вопрос: наступать или отсидеться в окопе? Другое дело, что, прежде чем идти в атаку, надо тщательно продумать стратегию и тактику предстоящего боя. Вот и на этой встрече они дотошно выспрашивали Ирину ШРАМКО, руководителя Центра реформы в ЖКХ, о сути происходящих изменений, о том, какой линии держаться, чтобы жить комфортно и достойно.

Ирина Павловна для начала сделала краткий экскурс в историю - почему вообще понадобилась реформа ЖКХ? Одной из наиболее важных причин стало ухудшающееся состояние жилищного фонда, увеличивающееся количество аварийных и ветхих домов. С удручающей скоростью накапливался «недоремонт». В 16 процентах домов России не было водопровода, в 12 - центрального отопления. Есть целые города, в которых жилые здания исчерпали срок своей жизнедеятельности.

Весь жилой фонд полностью принадлежал государству, оно его строило, распределяло, ремонтировало за счет бюджета. Деньг на капитальные и текущие ремонты постоянно не хватало, вот и хирели дома, приходили в запущенное состояние.

ВОПРОС ИЗ ЗАЛА:

- Многие дома не ремонтировались капитально по 30-40, а то и больше лет. Не оставит ли нас правительство Москвы наедине с этими развалами?

- Постоянно принимаются программы капитального ремонта домов - они утверждаются на три года вперед. Титульные списки готовятся по результатам обследования жилищно-коммунального фонда, которая призвана следить за состоянием зданий. За последние годы сумма, выделяемая на проведение капитальных ремонтов, увеличилась с 4 до 14 млрд. рублей.

В 90-е годы прошлого века началась приватизация квартир, доля государственного и муниципального жилья стала уменьшаться. Сегодня в Москве лишь около 20 процентов жилплощади остается в социальном найме, и очереди на приватизацию квартир не сокращаются.

Люди получают статус собственников, но как-то не задумываются, что вместе с правом на собственность возлагают на себя и нешуточные обязанности. Да, теперь можно продать, передать квартиру по наследству, завещать ее, но при этом необходимо поддерживать в порядке не только свои квадратные метры, но и весь дом в целом. А между тем «недоремонты» все накапливаются. Например, износ инженерных сетей достигает по стране уже 70-80 процентов. Огромное количество средств в Москве расходуется именно на их восстановление.

Другой аспект реформы: оплата жилищно-коммунальных услуг не отвечала их реальной стоимости. Покрывать разницу приходилось за счет дотаций из бюджета. Может, граждане и рады бы оплачивать эти расходы полностью и в срок, но их доходы делать этого не позволяли. Выход был найден в адресной помощи малоимущим слоям населения. Сейчас уже отработана и действует система льгот, дотаций, жилищных субсидий, которая помогает держаться на плаву многим социально незащищенным гражданам. Появление единых информационно-расчетных центров в столице сделало прозрачными фи-

нансовые потоки при расчете с ресурсоснабжающими организациями. Появилась пусть небольшая, но экономия средств, что дало возможность снизить потолок совокупного дохода с 13 до 10 процентов - остальное за малоимущих доплачивает бюджет. Деньги для этого отныне поступают на персонализированные счета. Для москвичей этот стандарт очень щадящий, если учитывать, что по стране он составляет 22 процента.

В общей сумме расходов семей на жилищно-коммунальные услуги большую часть составляет плата за ресурсы - холодную и горячую воду, тепло и электроэнергию. Поэтому важным условием успеха реформы ЖКХ является их экономия. В городе реализована крупномасштабная программа установки приборов учета воды и тепла. Счетчики, установленные практически в каждом доме, дают такую возможность. Раньше такие приборы стояли только на центральных тепловых пунктах, а жители расплачивались по усредненным нормативам, так что заинтересованности в экономии у них не было.

НАСТУПЛЕНИЕ ИЛИ ОБОРОНА?

- Примечательно, - сказала И.

Шрамко, - что жители сразу поняли: платить надо только за те ресурсы, которые действительно потреблены. А уж за потери в сетях должен отвечать поставщик. Когда провели анализ по Северному и Северо-Западному административным округам, то выяснилось: кое-где потери превышают нормативы в 7, а то и 10 раз! Пришлось Мосводоканалу срочно заняться ремонтом своих сетей. Кроме того, после ремонта сантехнического оборудования в домах удалось сократить потери на 30-40 процентов. Еще большая экономия может быть достигнута за счет установки квартирных приборов учета.

Старый Жилищный кодекс был принят еще во времена РСФСР, он явно не отвечал современным реалиям. Появились уже не только частные организации, занимающиеся эксплуатацией домов, открылась возможность купли-продажи жилья. Конечно, было бы разумнее постепенно трансформировать Жилищный кодекс, дополняя его новыми положениями, но, к

ВОПРОС ИЗ ЗАЛА:

- Кто выдает лицензии управляющим компаниям?

- Сегодня лицензируются не управляющие организации, а виды работ. Если компания сама собирает, скажем, ремонтировать лифты, у нее должна быть соответствующая лицензия. То же самое относится к энергосетям в доме, другим видам специализированных работ. Если такого документа нет, управляющая организация должна нанять квалифицированного подрядчика.

сожалению, этого не случилось. Вот почему обнародование нового закона было так неоднозначно воспринято общественностью. В принципе новый Жилищный кодекс вообрал в себя много нормативных документов и законодательных актов, которые были приняты ранее. Скажем, Гражданский кодекс, принятый в 1994 г., уже оговаривал обязанность собствен-

ников управлять принадлежащей им собственностью, нести расходы по ее содержанию и эксплуатации. В законе о ТСЖ 1996 года уже упоминались три возможных способа управления домом. В 2002 году в закон о приватизации были внесены поправки, которые предусматривали участие собственников в проведении капитального ремонта. Но все это как-то прошло мимо внимания людей...

И вот теперь граждане были поставлены перед необходимостью выбрать способ управления своим домом. Пришлось задуматься - что выгоднее: то ли управлять непосредственно, то ли через ТСЖ, то ли поручить это профессиональной управляющей компании.

Поняли кое-кто склонялся к тому, чтобы управлять домом самим. Уже присмотреть-то за уборщицами и дворниками они как-нибудь сумеют! Но когда выяснилось, что эксплуатация дома включает и подготовку его к зиме, и ремонт водостоков, от-

ветать на временщиков, которые готовы «срубить бабло» и незаметно исчезнуть, оставив по себе только горькие воспоминания.

В доме у каждого помещения есть собственник,

ВОПРОС ИЗ ЗАЛА:

- Каковы критерии отбора управляющих организаций?

- Необходимо узнать, где до этого работала компания, каковы опыт и подготовка ее специалистов, имеется ли у нее необходимая материально-техническая база, устойчивы ли финансы, работала ли она в вашем районе, представила ли необходимую смету доходов и расходов. Если фирма не скрывает этих данных, с ней можно начинать диалог. Более подробные рекомендации по критериям выбора управляющей организации можно получить в Центре реформы ЖКХ. Тел./факс - 267-40-90.

жилое оно или нежилое. Часто возникают недоразумения, возникающие из непонимания того, что по отношению к жилью, сдаваемому в социальный наем, город тоже является полноправным

Ветераны всегда готовы...



ФОТО АНДРЕЯ НИКЕРИЧЕВА

мостки и т.д. и т.д., - поняли, что не всем это по силам, справиться с таким комплексом могут только специалисты.

Проще, когда за дело берутся ТСЖ, да и то при условии, что в его правление войдут опытные юристы, экономисты, бухгалтеры, хозяйственники. Такие успешные товарищества в Москве есть, их навыки и опыт надо пропагандировать и перенимать.

Впрочем, надежнее все-таки поручить управление и эксплуатацию специализированной управляющей компании. Беда лишь в том, что пока их слишком мало. В реестре Центра реформы ЖКХ насчитывается всего 144, а прочно стоящих на ногах - финансово, экономически и материально, хорошо зарекомендовавших себя на практике, - и всего ничего: десятка полтора. Во многом именно этим объясняется то, что сроки выбора в очередной раз перенесены.

Дальновидные управляющие компании понимают, что содержание и эксплуатация домов пусть и не обещает сверхприбылей, зато гарантирует стабильный и долговременный доход. Из таких и надо выбирать. А главное, надо быть очень осторожным, чтобы не нар-

состоянием. Участие в общих собраниях вправе принимать представитель Департамента жилищной политики и жилищного фонда - он обладает количеством голосов, пропорциональных жилой площади, сдаваемой в социальный наем.

Собственник обладает долей в общем имуществе дома. Отдельно ее, конечно, выделить невозможно. Как, например, заплолировать кусочек крыши, чердака или несколько метров инженерных сетей? Все это общее, оно относится ко всем жителям, значит, сообща и надо следить за ним.

В договоре управления, который должен подписать каждый собственник, необходимо четко оговорить буквально каждую деталь - температуру воздуха в помещениях, порядок уборки территории и лестничных маршей, очистку мусорных камер и т.д. Должны быть оговорены все виды необходимых работ по дому и придомовому участку, их стоимость. Кстати, если жители не смогут договориться с управляющей организацией по оплате, то будут действовать расценки и тарифы, утвержденные правительством Москвы.

...Около двух часов продолжалась встреча с ветеранами. По многочисленным вопросам, которые они

ВОПРОС ИЗ ЗАЛА:

- С нас потребовали в течение трех дней выбрать управляющую компанию. Правильно ли это?

- Никто не вправе диктовать собственникам. Решает это только общее собрание. Нашли хорошую управляющую компанию - выбирайте. Нет - все остается по-прежнему, работать на обслуживании и эксплуатации будет ваш ДЕЗ. Дом без присмотра не останется. А когда вы будете готовы к осознанному выбору, к этому вопросу всегда можно вернуться. Да и сам ДЕЗ, если задумается о своем будущем, наверняка станет работать лучше.

задавали Ирине Шрамко, было видно, что нет людей, более заинтересованных в правильном проведении реформы ЖКХ, в ее по-настоящему социальной направленности. Такой энергии, ответственности могли бы позавидовать и молодые!

Виктор ШИРОКОВ

-С егодня много внимания уделяется собственникам жилья, а вот о квартиросъемщиках вспоминают куда реже, - рассказывает Елена Сергеевна. - Снимают квартиры миллионы людей, но права их не защищены, и на собрания по управлению домами их не зовут. Между тем они платят за коммунальные услуги так же, как собственники, и у них есть такое же право на защиту своих интересов. Кто эти интересы представляет? Пока никто.

Бизнес проявляет интерес к коммерческому найму. Значит, будут и доходные дома, и частные домовладельцы. Бывшие социалистические страны Европы уже с этим столкнулись и создают организации квартиросъемщиков. У нас такого еще нет, и польский фонд поддержки гражданских инициатив, с которым мы сотрудничаем, делится опытом. Мы ожидаем, что эта программа активизирует жилищное движение в России в поддержку прав квартиросъемщиков.

- В довольно длинном названии семинара есть слова: «выявление актуальных проблем найма и положения квартиросъемщиков». Что это за проблемы?

- Основная из них - непонимание жильцами своих прав и обязанностей. Собственники не знают, как управлять финансами, порой закладывают свои квартиры - и теряют их. Наниматели же не понимают, что за неплату коммунальных услуг их могут выселить и описать имущество.

ЖИЛЕЦ В ЧУЖОЙ КВАРТИРЕ:

Отношения между хозяином и квартирантом традиционно непросты: если первый старается получить побольше денег, очень экономно тратя их на поддержание дома в относительном порядке, то второй хочет жить в нормальных условиях при минимальных расходах. Домовладелец и квартиросъемщик не партнеры, а соперники, тем более сейчас, когда появились частные домовладельцы. К примеру, некое предприятие продало многоквартирный дом частно-

А могут, как уже делали на Дальнем Востоке, отключить неплательщикам тепло, воду и свет, причем после погашения задолженности взять деньги за подключение. Это вызывает массовые протесты жителей, в некоторых городах даже созданы комитеты спасения.

Главный вопрос - размер квартплаты и качество услуг. В Чехии, где недвижимость вернули бывшим владельцам, квартплата сразу поднялась во много раз. Но тут же появились организации, защищающие права нанимателей. Наши же, российские, организации представляют в основном интересы собственников квартир, но не квартиросъемщиков, чье поло-

жение до недавних пор ничем не отличалось от положения собственников: практически одинаковые платежи и одинаково безразличная реакция на пренебрежительное отношение работников ЖКХ и домовладельца.

Сегодня основные российские домовладельцы - муниципалитеты. Арендная плата символическая, договор найма отсутствует или не используется. Если, например, в Канаде такой типовой договор можно купить в любом киоске, то у нас, как, например, в одном из городов Новгородской области, договор найма муниципальной квартиры разработан, однако жителям его стараются не показывать,

му лицу, и тот немедленно предложил жильцам больше платить либо поискать себе вариант подешевле. Что в таких случаях делать? Об этом шел разговор на недавнем семинаре, посвященном проблемам найма жилья и положению квартиросъемщиков. На него съехались представители общественных организаций из разных регионов России. Научный консультант программы - профессор Высшей школы экономики Елена ШОМИНА.

потому что город пока не может выполнить свои обязательства по отношению к нанимателю. И все же времена меняются: в недалеком будущем такие договоры планируется заключить, например, со всеми москвичами-квартиросъемщиками. Положение нанимателей становится все более уязвимым, многим понадобятся защита и помощь. Они пока не знают, какие положения такого договора наиболее опасны.

- Но при этом многие все-таки стараются стать собственниками жилья.

- Да, Россия становится страной собственников, многие из которых люди малоимущие и не смогут содержать свою не-

движимость. Ведь потребуются и оплата капитального ремонта дома, и налог на недвижимость (причем по рыночной оценке), и налог на землю... Для тех, кому это не по силам, будут строить дешевое социальное жилье, более состоятельные смогут его арендовать в доходных домах. Во всяком случае за рубежом доля арендного жилья растет: многие семьи, особенно молодые, не хотят связываться с заботой о недвижимости. Однако там нанимателей учат вести переговоры с домовладельцами, объединяться, действовать сообща. Нам тоже нужны организации, способные защитить квартиросъемщика.

ПАРТНЕРЫ НАХОДЯТ ИНТЕРЕС

В октябре этого года Ассоциация строителей России, правительство Москвы и Московская городская дума, ряд управляющих компаний выступили с инициативой создания Некоммерческого партнерства. Константин БОРИСОВ, вице-президент одной из этих компаний – ООО «Миракс Групп», рассказывает о целях начинания.

Константин Владимирович, сейчас все масштабные, и даже не очень, затеи принято называть проектами. Давайте и эту инициативу так назовем. Как известно, предложение появляется в ответ на возникший спрос. В ответ на чей спрос родилась идея создания Некоммерческого партнерства?

В ответ на спрос потенциальных участников рынка в сфере управления жилищным фондом. А этих участников два: собственники жилья, то есть население многоквартирных домов, владельцы квартир, и управляющие компании. Населению нужны услуги высокого качества по доступной цене, компаниям – возможность управлять жилищным фондом и эксплуатировать его, получая при этом прибыль.

Разве нет здесь конфликта интересов?

Партнерство и создается для того, чтобы интересы согласовывать. Но дело в том, что ни та, ни другая сторона пока свои интересы в полной мере не осознала и не сформулировала. Рыночные преобразования в жилищной сфере начались с приватизации жилья. Появилось огромное количество собственников. Однако как реализовать свое право, большинство из них не представляет. Управление имуществом является по сути реализацией права на собственность. С введением в действие Жилищного кодекса оно должно строиться на договорных началах. Но правил, законов, регламентирующих такие отношения, недостаточно. В число субъектов управления попало огромное количество граждан и их объединений. Но они не имеют для этого необходимых знаний, навыков – привыкли действовать по указанию органов государственной власти и не желают нести ответственность за последствия своих действий, не умеют и, главное, не хотят принимать самостоятельных решений.

Это естественно, если учесть, что у людей нет опыта управления собственностью. Опыт такой копится поколениями. По роду своей деятельности журналисты нашей газеты много общаются с активистами жилищных объединений, с членами правлений ЖСК и ТСЖ, проблема пассивности и равнодушия людей остается даже для них главной. Думаю, в ближайшие 10 – 20 лет она не исчезнет.

Проблема не в этом. Не могут все люди принимать активное участие в управлении и тем более в процессах эксплуатации своего жилья. В нашей стране в течение значительного периода на основе Федерального закона «О товариществах собственников жилья», на смену которому пришел Жилищный кодекс, реализовывалась концепция реформирования жилищного хозяйства, направленная на развитие инициативы собственников жилья или их объединений по управлению своим имуществом. При этом функция управления отождествлялась с задачами содержания жилищного фонда. И никогда – подчеркиваю, никогда – не определялась как бизнес, как деятельность профессиональных управляющих. Можно сослаться на пункты 1 и 2 статьи 154 ЖК.

Управление как бизнес никогда не поддерживалось и не стимулировалось на законодательном уровне. Но нельзя вести политику двойных стандартов: ЖК предполагает перевод всех отношений в жилищной сфере на рыночную, договорную основу, а чтобы эти отношения были продуктивными, прозрачными, туда должен прийти бизнес. Как пришел он в торговлю, сферу бытового обслуживания, во многие другие области.

Уверен: для преодоления кризиса в жилищной сфере нужно создать условия для деятельности профессиональных управляющих, но параллельно, одновременно с этим обеспечить социальную поддержку малообеспеченных слоев населения. Это будет эффективнее, чем принуждение к самоуправлению собственников с различными интересами, в основном очень далеких от жилищно-коммунальной сферы. Считаю, что самоуправление как концептуальное направление реформирования жилищной сферы должно быть рассмотрено в пользу бизнес-управления.

Значит, в первую очередь Некоммерческое партнерство будет объединять фирмы, профессионально управляющие жильем, защищать их интересы, наводить мосты между ними и властью?

Нет, равнозначная задача – обеспечить мягкий, нетравматичный, я бы сказал, переход для населения от государственной моно-

полии в сфере управления жильем к рынку. Сегодня Москва в отличие от многих других регионов России продолжает дотировать население примерно 60 процентов стоимости коммунальных услуг. Но государство постепенно, рано или поздно, уйдет из этой сферы. А бизнес заинтересован в сохранении и развитии спроса на свои услуги, то есть в том, чтобы люди были в состоянии их оплачивать. Жилищно-коммунальная сфера социально чувствительна, уязвима. Опрометчивые действия в этой области приведут к настоящей катастрофе, и бизнес пострадает в ней первым.

Мы рассчитываем, что членами нашего партнерства станут не только крупные управляющие компании, которые работают сегодня в новостройках столицы. Их опыт и ценен, и интересен, но несколько одноклассников. Новые дома, куда заселяются вполне обеспеченные люди, способны купить жилье, – это далеко не вся Москва. В районе Тропарево-Никулино наша компания реализует пилотный проект по практическому применению некоторых статей ЖК, и опыт показывает: там у людей другие проблемы, и управление жилищным фондом должно быть организовано по-другому. Поэтому Некоммерческое партнерство приглашает все жилищные объединения граждан – ЖСК, ТСЖ, домовые комитеты и ТОС, просто активных людей. Нам нужен их опыт, их мнения.

А что конкретно даст НП его членам, населению?

Если управляющая компания является членом НП, то это определенная гарантия того, что УК отвечает установленным требованиям к профессионализму, финансовой состоятельности и ответственности. Будет гарантия (пусть не стопроцентная) от рисков для населения. Возможно, мы создадим страховой фонд или другой механизм защиты интересов населения.

Но социальная защита населения – это не задача бизнеса. Мы должны эксплуатировать жилфонд и управлять им. А защита населения – обязанность государства.

Расскажите о предполагаемой структуре Некоммерческого партнерства.

В партнерстве будет функционировать наблюдательный совет – в него войдут представители орга-

нов власти, общественных организаций. Мы предполагаем сформировать пять департаментов по основным направлениям: содействия бизнес-сообществам, содействия жилищным объединениям, информационного обеспечения, профессиональной подготовки и департамент работы с регионами.

На какой стадии находится сегодня создание НП?

На стадии юридического оформления и регистрации. Но рабочие группы по самым актуальным проблемам уже начали работу. Такими проблемами мы считаем: внесение изменений и дополнений в жилищное законодательство; разработку системы сертификации для управляющих компаний, позволяющих закрепить требования к качеству услуг; разработку формы публичного договора на управление многоквартирным домом.

Константин Владимирович, а вы уверены, что ваш голос будет услышан теми, кто принимает решения?

Мы говорим очень громко, и нас уже слышат. Мы наладили контакты с московским правительством и депутатами МГД, с Минрегионразвития, направили справку в Администрацию Президента России.

Идея создания такой структуры, как Некоммерческое партнерство – «Саморегулируемая организация управляющих недвижимостью», возникла не в чьей-то голове, не в кабинете – она рождена экономической и социальной практикой. Сроки выборов способа управления многоквартирным домом по решению Госдумы перенесены на год. Но что может измениться за год? Ничего, если по-прежнему уповать на то, что люди, привыкшие к монополии государства в сфере управления жильем, почему-то и вдруг коренным образом изменят свой образ мыслей и образ жизни. Мы же исходим из того, что имеем сегодня: население такое, какое есть; жилищный фонд – часто с процентом износа выше нормы; профессионально управляющие жильем фирмы – их должно быть гораздо больше.

Часто можно слышать, что мы все – и население, и бизнес, и государство – не готовы к серьезному реформированию ЖКХ. А я считаю, что эта реформа должна была начаться гораздо раньше и начаться именно с последовательного введения рыночных механизмов в сферу управления жильем. Так что ждать больше нечего, и мы намерены действовать.

Беседу вела Наталья КРАСОВА

В Центральном доме предпринимателя состоялось заседание круглого стола по теме «Взаимодействие многоквартирных домов с управляющими компаниями». Организаторами встречи стали Центр развития предпринимательства и Сервисный центр ЖКХ Северного административного округа Москвы.

НЕТ УПРАВЛЕНИЯ БЕЗ ДОВЕРИЯ

По словам руководителя Сервисного центра Владимира Маркова, за годы приватизации свыше 80 процентов жилого фонда перешло в собственность жителей, однако управление подавляющего числа домов по-прежнему оставалось в руках государственных структур. В то же время в сфере жилищно-коммунального хозяйства, особенно с началом реформы, появились новые участники – фирмы, способные конкурировать с государственными унитарными предприятиями. Если поначалу малый бизнес специализировался на отдельных видах работ, то сегодня уже возникли организации, готовые взять на себя управление многоквартирными домами. Пока таких предприятий на территории округа немного, но все же у жителей появилась возможность выбора.

Сервисный центр ЖКХ решил ознакомить жителей с теми предприятиями, которые работают в этой сфере не первый год и успели себя зарекомендовать.

Например, фирма «Монолит-Сервис» одной из первых в Москве стала управляющей компанией. Эти полномочия в порядке эксперимента были ей предоставлены еще в 1996 году. Основной административно-технический персонал фирмы – специалисты со стажем, а генеральный директор Борис Бывшев в системе ЖКХ работает с 1972 года, хорошо знает большие места городского хозяйства. Под его руководством фирма с 2004 года осуществляет техническое обслуживание жилого и нежилого фондов общей площадью свыше 300 тысяч квадратных метров, выполняет ремонтные и отделочные работы, а также работы по обслуживанию строительных конструкций, систем отопления, водоснабжения и энергосбережения.

Солидный послужной список и у другой компании – «Инталэкс». Хотя в сфере управления и эксплуатации недвижимости она с 2000 года, зато среди ее подопечных такие комфортабельные объекты, как «Измумрудная долина», «Аркада Хаус», десять коттеджных поселков в Барвихе, и многие другие. А вот фирма «Миндол» на рынке ЖКХ – «младший брат» из вышеназванных: она не может похвалиться длинным списком клиентов, поскольку обслуживает один-единственный дом. Но отзывы о ее работе самые положительные. Наверное, это предприятие – наглядный пример того, как непростым малым управляющим компаниям выйти на своего клиента.

Эта тема и стала основной в беседе руководителей фирм с представителями жильцов многоквартирных домов, у которых накопилась масса вопросов.

Участники круглого стола, представители жильцов были приятно удивлены, что на территории округа существует альтернатива ДЕЗам – до этой встречи многие не имели понятия о существовании УК, об их возможностях.

Очень жаль, что представители управ районов не присутствовали на встрече. Разговор получился интересным и весьма поучительным. Сегодня горожан очень интересует, как расстаться с некоторыми прежними управленцами. Ведь именно в них люди зачастую видят виновников того, что большое количество домов попало в разряд ветхих или аварийных, поскольку там десятилетиями не производился капитальный ремонт. Возникает и закономерный вопрос: в какие суммы выльется жильцам домов управление «по-капиталистически»?

С ответа на этот вопрос и начал свое выступление генеральный директор фирмы «Монолит-Сервис» Б. Бывшев. Прежде всего он подчеркнул, что, нанимая частную компанию, жители сами решают, какой уровень сервисного обслуживания нужен их дому. Именно жители планируют объемы ремонта, уборки, вывоза мусора, содержания придомовой территории. Исходя из этих требований составляется смета. Компания выставляет расценки на техническое обслуживание дома и гарантирует его качество, а у жильцов остается право выбора, какие из работ должны быть первоочередными. Они решают на общем собрании, когда и какими материалами, например, ремонтировать подъезд или крышу, где разбить клумбы, где оборудовать детскую площадку. Сегодня все эти вопросы за них решают власти.

Руководитель направления ЖКХ фирмы «Инталэкс» Владимир Храбров коснулся стоимости технического содержания домов. Он отметил, что пока расценки частных управляющих компаний выше ДЕЗовских. Однако есть способ сделать их менее болезненными для жителей: для этого нескольким домам нужно объединяться и нанимать общую управляющую компанию.

Создание ТСЖ, по мнению директора фирмы «Миндол» Александра Гурала, сегодня протекает сложно, но это единственно верный способ технического содержания и обслуживания домов. Правда, в большинстве домов проживают семьи разного уровня достатка: одни согласны и имеют возможность тратить на содержание дома немалые деньги, другие едва находят средства на оплату квартиры. От имущественного расслоения населения и возникают разногласия.

Но есть и другая проблема. Люди привыкли, что все проблемы за них решает государство, отсюда нежелание брать ответственность на себя. Даже в новостройках, где инвесторы еще на этапе строительства дома создают ТСЖ и будущую управляющую компанию, убедить жильцов в необходимости такой формы ведения домового хозяйства очень непросто.

Ирина ГЕОРГИЕВСКАЯ

КАКИЕ У НЕГО ПРАВА?

Как же его можно защитить, если принцип «хозяин – барин» прочно вошел в российский фольклор?

В разных странах фольклор разный. Например, более 90 процентов жителей Нью-Йорка снимают жилье. Лига квартиросъемщиков – очень сильная и влиятельная организация – была создана в городе еще в середине позапрошлого века, и именно она впервые потребовала контроля за квартирплатой. Это требование вскоре стало главным для подобных организаций в мире.

А если вы захотите снять квартиру, скажем, в канадском Монреале, то развешивать по городу объявления не придется. Там в каждом районе города есть муниципальный информационный центр, где все жилищные консультации дают бесплатно. Нашли подходящий дом – обращайтесь к местному агенту по найму. Он попросит заполнить анкету, в которой самые разные вопросы – начиная от состава семьи и места работы до перечня недвижимости и любимых увлечений. Кроме того, придется дать телефоны не только вашего работодателя, но и домовладельца, с которым собираетесь расставаться. В течение суток агент должен проверить эту информацию и решить, сдавать вам квартиру или нет. И, конечно, обязательно свяжется с вашим прежним домовладельцем. По неписаным законам, чернить бывших жильцов здесь не приня-

то, но наемнику коллеге о конфликтах с соседями, задержке квартплаты и тому подобных вещах вполне можно.

Осторожность домовладельца понятна: выселить недобросовестного квартиранта непросто. Если он на три недели задержал квартплату, несмотря на письма-напоминания, то хозяин имеет право обратиться в суд, но заплатит немалую пошлину. При этом ему придется серьезно подготовиться к заседанию, в том числе собрав жалобы соседей: ведь суду, который строго следит, чтобы права жильца не нарушались, надо доказать, что тот злостно пренебрегает своими обязанностями. Если суд согласится с домовладельцем и примет решение о выселении, жильцу даются десять дней на поиски нового жилья. Не нашел – дадут еще десять. И лишь после этого хозяин заплатит специальной лицензированной компании, чтобы та занялась выселением. Заметим: просто выставить вещи на улицу нельзя, их нужно перевезти в специальную кладовую, а самого жильца переселить в ночлежку. Даже если тот сбежал и никогда не вернется, все равно его вещи будут храниться еще целый год.

Словом, простовосстояние серьезное, но на правовой основе: если у домовладельцев есть своя городская ассоциация, чтобы бороться с «вредными» квартиросъемщиками, то у тех – своя, которая гарантирует защиту от произвола.

Что интересно предлагает польский фонд поддержки гражданских инициатив, который вы упомянули?

Анализу опыта поляков мы посвятили несколько заседаний. Интересно, например, практика жилищных субсидий. Дело в том, что для многих малоимущих семей даже самая низкая квартплата не по карману. Но поскольку жилье должно иметь все, то государство оказывает им финансовую помощь, причем в обязательном порядке. Принцип назначения один: помощь получают те, кто без нее проблему не решит. Важно, что такие субсидии делают доступным обычное жилье, уменьшая потребность в жилье социальном. Причем в некоторых странах эти пособия стали главной формой помощи в жилищной сфере и поглощают более половины бюджетных затрат на жилье.

В чем главный, на ваш взгляд, итог семинара?

Квартиросъемщики – наши соседи, с которыми придется договариваться по многим вопросам, и нам важно услышать их голоса. Сотни активных, неравнодушных людей в стране уже задумались над их проблемами. Но надо работать дальше, потому что впереди – непаханое поле непростых задач и для юристов, и для властей.

Евгений КРУШЕЛЬНИЦКИЙ

Многие москвичи, как и жители ближайшего Подмосковья, уже несколько лет страдают от пробок на Ярославском шоссе. Благие, казалось бы, перемены - рост числа автолюбителей, свобода приобретать и приватизировать садовые участки, дачи и коттеджи, возможность работать там, где хочется, - все эти преимущества меркнут в изнурительно-нервных и дорогостоящих часах ожидания на подступах к столице и обратно. Проблема болезненно касается и других радиальных трасс, ведущих в Москву, но именно на Ярославке с прошлого года идет строительство развязки, призванной «выбить пробку» из бутылочного горлышка магистрали.



ВЫБЬЮТ ПРОБКУ С ЯРОСЛАВКИ

Кто проектировал строительство? Руководитель группы по реконструкции автодороги М-8 «Холмогоры», сотрудник ОАО «Центродорстрой» Дмитрий Дерингер, к которому я обратилась с этим вопросом, охотно рассказал:

- Инициатором строительства еще в 1998 году стало правительство Москвы. Первая разработка была готова в 2000-2001 гг., но тогда построили всего 5 опор, на том дело и кончилось. В 2004 году жизнь потребовала пересмотреть проект, были обсуждены новые инвестиции. Корректировку провели в Московском институте по проектированию и изысканиям автомобильных дорог ФГУП «Союздорпроект» (главный инженер проекта - Игорь Завьялов). Межрегиональная дирекция строительства дорог в Центральном округе России (ГУ ДСД «Центр») выступила как заказчик-застройщик и провела торги. В результате тендер выиграла подрядчик - ОАО «Центродорстрой», ведущий партнер - ОАО «Мостотрест».

И вот летом 2005 г. ГУ ДСД «Центр» заключил с этими двумя фирмами договор на сооружение развязки у гг. Мытищи и Королев. Стоимость проекта более 6 миллиардов рублей. Строительство рассчитано на 30 месяцев и, если деньги из федерального бюджета будут поступать своевременно, должно закончиться в четвертом квартале 2007 года. За год освоено уже 1,1 млрд. рублей, на следующий год планируется 3 млрд. рублей.

- Вы считаете, что развязка решит проблему пробок?

- Конечно! Хочу заметить, что весь проект осуществляется в рамках реализации програм-

мы расширения головных участков дорог до 47 км от Москвы, чтобы разгрузить МКАД и основные столичные магистрали.

- Насколько квалифицированные рабочие участвуют в строительстве?

- Привлечено много субподрядных организаций на переустройство сетей (высоковольтных линий электропередачи, электрических кабелей, кабелей связи, водопровода, теплотрассы). При этом выбор падает опять же на фирмы, которые уже зарекомендовали себя на российском рынке.

- Жители Москвы обеспокоены состоянием реки Яузы. Будут ли приняты меры по ее защите от загрязнения?

- Сейчас все, что течет по Ярославскому шоссе, попадает в реку. А при выполнении данного проекта будет организован ливневый сток с очистительными сооружениями. Вся вода будет проходить через коллектор в очистные сооружения.

- Можно ли автолюбителям ждать на этом участке дороги изменений к лучшему уже в ближайшее время?

- Еще в начале лета мы сдали в эксплуатацию съезд, по которому автомобили выезжают из Королева на Ярославское шоссе. В ноябре открыт новый въезд в Королев. Москвичам придется эту зиму потерпеть, но зато уже в июне 2007 года планируется открыть всю эстакаду. В дальнейшем планируется сделать дорогу в обход Тарасовки и расширить трассу начиная от МКАД. Вот тогда, мы надеемся, пробки с Ярославки будут «выбиты» полностью.

Светлана НОСЕНКОВА
Фото автора

СНЕГА УЖЕ ЗАЖДАЛИСЬ

Зима - всегда испытание для московских дорожников. При сильных снегопадах в Москве в круглосуточном режиме заняты около восьми тысяч различных машин и механизмов. Почти все выездные магистрали и около 90 процентов центра столицы обслуживает ГУП «Доринвест». Как дорожники подготовились к зиме? На этот и другие вопросы отвечает первый заместитель руководителя ГУП «Доринвест» Игорь ХАРЛАМОВ.

- Объективности ради необходимо сказать, - начал беседу Игорь Григорьевич, - что в последнее время жители столицы отмечают: город стал намного чище. Я говорю это не ради красного словца: и опросы граждан, и наше участие в радиопередачах в прямом эфире, куда слушатели могут позвонить и задать вопрос, подтверждают это. По уборке магистралей от снега мы порой перекрываем московский суточный норматив, который составляет 0,85 сантиметра, в два-три раза.

- Наверное, могли бы быть результаты и выше? В чем вы видите свои резервы?

- Как ни странно, не частые снегопады или капризы погоды для нас главная трудность. С помощью синоптиков мы уже научились с точностью до десятков минут рассчитывать время начала снегопада, отработали с годами регламенты на другие случаи жизни. Но никогда нельзя предвидеть, сколько автомобилей водители оставят где попало на проезжей части, мешая уборке улиц. Для разрешения этой проблемы все чаще прибегаем теперь к услугам службы перемещения транспортных средств.

- А разве не проблема, когда возле одного снегосплавного пункта собираются и всю ночь падают десятки самосвалов, а другой пункт простаивает?

- Вы правы. Хотя по нормативам на разгрузку одного самосвала отводится не более пяти минут, очереди иногда выстраиваются внушительные. Поэтому в нынешнем году на всех снегосплавных пунктах столицы вводится система персонализированных электронных карт. Тем самым обеспечиваются жесткое закрепление дорожно-эксплуатационных предприятий за конкретными пунктами, рациональное распределение квот и оптимизация так называемого плеча вывоза.

Эффективно контролировать работу снеготаялок позволит система видеонаблюдения с выводом сигнала на единый диспетчерский пункт Департамента ЖКХ. Таким образом, мы получим возможность из единой диспетчерской в режиме реального времени наблюдать и контролировать работу всех снегосплавных пунктов.

- Очевидно, что все 46 снегосплавных пунктов, которые должны эксплуатироваться нынешней зимой, при обильных осадках снег будут растапливать долго. Что предусмотрено на этот случай?

- С территориальными подразделениями столичного Департамента природопользования и охраны окружающей среды согласован перечень мест временного складирования снега. В исключительных случаях - по решению городского оперативного штаба - будут задействованы так называемые сухие снегосвалки.

Впервые в этом сезоне в Москве заработают десять мобильных снеготаялок. Мобильные - это не

значит, что они будут колесить по дорогам и плавить снег. Для их эффективной работы нужна площадка, где есть выход в канализационную систему, где достаточно места для разгрузки самосвалов со снегом. Ведь они самостоятельно не могут перегружать снег в снеготаялки. Это будет делать фронтальный погрузчик. Главная задача - как можно быстрее освободить проезжую часть от снега.

- И, пожалуй, самое болезненное для каждого москвича - как бы не поскользнуться. По решению мэра химическими реагентами в нынешнем сезоне не будут обрабатываться внутридворовые территории, тротуары и остановки общественного транспорта. Их посыплют мелким щебнем. А почему бы и на дорогах не использовать щебенку?

- Да, в некоторых странах мелкий щебень действительно применяется для повышения коэффициента сцепления на дорогах. Но если отказаться от противогололедных реагентов в его пользу, тогда весь город окажется в снежных накатах. По мнению многих ученых-дорожников, путь, который избрала Москва, - самый верный и эффективный. Если снег не растапливать, то количество ДТП резко возрастет.

Часто Россию сравнивают со скандинавскими странами. В той же Финляндии зимой практически не бывает плюсовой температуры. Поэтому там можно утоптать щебенку в снег, где она замерзнет на весь сезон, и машины скользить не будут. А у нас переход через ноль случается больше пятидесяти раз за зиму. Тут-то щебенка в снегу и не удерживается, расплзается, «мигрирует» на колесах автомобилей, летит в лобовые стекла.

- А что вы можете сказать о химических реагентах, которые будут применяться нынешней зимой?

- Ни один город-миллионник, расположенный в похожих климатических условиях, для уборки в зимний период не обходится без противогололедных реагентов. Для уборки проезжей части в Москве будут использоваться реагенты только отечественного производства. Все они прошли предварительные испытания и имеют заключения по экологической безопасности. Более того, страны Евросоюза, в частности Венгрия, Польша и Германия, с нынешнего осенне-зимнего сезона начинают применять те же антигололедные реагенты, что и Москва.

- В технологии их применения что-то изменилось?

- Нормы использования реагентов дифференцированы. Ученые разработали регламент, где предусмотрено, какое количество реагента применять при разных погодных условиях: температура воздуха, время предстоящего изменения погоды, количество выпадающего снега и т.д. На автомашинах установлены компьютеры с автоматическими распределителями реагентов. Водитель заносит в базу данных полученные распоряжения, и реагенты распределяются с необходимой плотностью: твердые в диапазоне от 15 до 60 граммов на квадратный метр, жидкие - от 35 до 10 миллилитров на квадратный метр. Сегодня содержать дороги мегаполиса в надлежащем состоянии без современной техники и компьютерного оснащения просто невозможно.

Беседу вел
Николай ИВАНЧУК

В столице, на Тверской, 16/2, открылся информационный центр московского правительства «Большая Ленинградка». Центр открыт по инициативе префекта Центрального столичного округа Сергея Байдакова совместно с Департаментом градостроительной политики, развития и реконструкции Москвы и Москомархитектурой.

Город начинает один из самых своих масштабных проектов - реконструкцию, пожалуй, главной транспортной артерии столицы. По планам московского правительства Тверская улица, Ленинградский проспект и Ленинградское шоссе вплоть до МКАД должны стать единой бессветофорной магистралью. Будет реконструировано 16,9 км дорог, построено 15 млн. кв. м различных площадей. Город приобретет несколько подземных паркингов на 7500 машиномест.

Естественно, столь значимый для города проект привлечет внимание десятков тысяч москвичей, - отметил координатор информационного центра Игорь Кураев, отвечая на вопрос корреспондента «МС», посетившего «Большую Ленинградку». - И власти хотят предоставить горожанам наиболее полную и достоверную информацию, касающуюся проекта и ведения строительных работ - с тем чтобы не возникало никаких кривоколки и досужих сплетен. Более того, к работе нашего центра привлечены социологи, которые выяснят настроения столичных жителей в отношении проекта реконструкции «Большой Ленинградки». К стати говоря, мы уже получили свыше 60 вопросов, причем большинство звонивших интересовались, не будут ли сноситься дома в ходе реконструкции. Так вот, по официальному заявлению префекта ЦАО Сергея Байдакова, не только снос и отселение, но даже реконструкция близлежащих домов не преду-

ГОВОРИТ И ПОКАЗЫВАЕТ «БОЛЬШАЯ ЛЕНИНГРАДКА»



смотрены. Возможно лишь, если это понадобится в ходе проведения работ, укрепление фундаментов строений.

Что же представляет собой проект реконструкции «Большая Ленинградка»? По словам И. Кураева, на всем протяжении магистрали построят целый ряд мощных транспортных развязок. В начальной точке - на Пушкинской площади (пересечение Тверской улицы и Бульвар-

ного кольца) построят 180-метровый тоннель. Он пройдет по самой границе площади. Одновременно реконструируют и тамшние инженерные коммуникации, в частности расположенный под площадью коллектор, функционирующий с 1945 года.

В центре установлены три больших макета, один из них - это миниатюрная преобразованная Пушкинская площадь.

- Обратите внимание на макет, - посоветовал Игорь Кураев. - Памятник Пушкину останется на своем законном месте. Благоустроят сквер перед памятником. Финансирование проекта предусматривается из расчета 50 на 50, то есть половину средств вложат инвесторы. Так, под Пушкинской площадью будут возведены крупный торгово-досуговый центр и подземный паркинг на 1000 машиномест. Кроме того, здесь построят подземный пешеходный переход, который соединит Тверскую улицу со станцией метро «Чеховская». Таким образом, все пешеходные переходы на площади будут убраны под землю.

- В некоторых средствах массовой информации появились сведения о планах строительства подземной улицы под Тверской до Кремля.

- Вот поэтому и создан наш информационный центр, чтобы пресекать распространение подобного рода недостоверной информации. Нет, подземную улицу пока строить никто не планирует.

Реконструкция подвергнется и площадь Тверской заставы. Автостоянку, расположенную ныне на площади Белорусского вокзала, также сделают подземной, в недрах же возведут крупный торговый центр. Еще один подземный паркинг устроят на пересечении Тверской с Садовым кольцом - на Триумфальной площади, а подле памятника Маяковскому разобьют уютный сквер.

После реконструкции как в центр, так из центра города будут вестись девять полос движения. В декабре нынешнего года завершается строительство ледового дворца на Ходынском поле. Этот дворец примет чемпионат мира по хоккею - 2007. Здесь, на пересечении Ленинградского проспекта и улицы Серегина, построят тоннель с шестью полосами движения в каждом направлении. Этот тоннель обеспечит удобный выезд с Ходынки.

Двигается к концу строительство тоннеля между станциями метро «Динамо» и «Сокол». Левую часть тоннеля (путь из центра) должны запустить уже в декабре, правую - в январе следующего года. В районе станции метро «Сокол» появится двухуровневая эстакада со съездами на Ленинградское и Волоколамское шоссе. Наконец, Ленинградский проспект расширят в районе станции метро «Войковская». Транспортные развязки возведут также на пересечении Ленинградского шоссе с Головинским шоссе и Фестивальной улицы. Венчает проект план сооружения моста через канал им. Москвы.

По расчетам проектировщиков, по окончании работ пропускная способность Тверской улицы и Ленинградского проспекта должна увеличиться в полтора-два раза. «Большую Ленинградку» намечено реконструировать к концу 2009 года.

- Итак, наш центр приступил к работе, - добавил, прощаясь, Игорь Кураев. - Два сотрудника принимают горожан. Еще два специалиста отвечают на вопросы москвичей по телефонам «горячей линии»: 650-58-71 и 650-78-61. Центр работает с 12.00 до 20.00 ежедневно, кроме понедельника. Звоните, мы готовы помочь вам.

Владимир РАТМАНСКИЙ

- Александр Георгиевич, кто в столице основной наземный перевозчик?

- Безусловно - Мосгортранс. Его 5198 автобусов, 1571 троллейбус и 861 трамвай ежедневно перевозят 12,5 млн. пассажиров. Эта извозчицья армия обслуживает 670 маршрутов общей протяженностью порядка семи тысяч километров. Кроме того, перевозкой горожан занято 80 частных компаний. И все равно этого недостаточно для стабильной транспортировки 15-миллионного населения Москвы (именно столько проживает в так называемом реальном городе, включающем в себя также ближние пригороды, жители которых ежедневно пользуются общественным транспортом столицы), не считая значительного количества приезжих. Объем перевозок всеми видами транспорта возрастет к 2009 году до 10,9 млрд. пассажиров в год. Метрополитен работает на пределе возможностей. Автобусы и троллейбусы порой приходится брать штурмом. Пробки изматывают.

- А когда в автобусах станет свободнее? Когда можно будет доехать на работу, не рискуя безнадежно застрять в пробке?

- На это и рассчитана принятая властями целевая программа – система конкретных транспортных мероприятий, способствующая повышению комфортности и безопасности перевозок. Что для этого нужно? Мы понимаем, что возможностей нынешнего транспортного комплекса города не хватает. Следует создавать новые скоростные системы внеуличного общественного транспорта. Этим мы и займемся в ближайшие три года. Во-первых, уже сейчас ведется активная работа по созданию в городе сети скоростного трамвая. Москомархитектура и НИИПИ Генплана Москвы проектируют пилотную линию трамвая в Восточном округе столицы. Она должна пройти по шоссе Энтузиастов в сторону Новокосина, Кожухова, Жулебина. Возможно, завернет в сторону станций метро «Семеновская» и «Партизанская». Это будет шумопоглощающая широкополосная транспортная система. По пути ее следования придется возводить транспортные развязки - эстакады, тоннели. Возможно, на отдельных участках она даже уйдет под землю – конечно, не так глубоко, как метрополитен.

- Недавно Мосгортранс презентовал новейший отечественный троллейбус Усть-Катавского завода. Стало быть, именно на нем москвичи помчатся в светлое транспортное будущее?

- Видите ли, нельзя ставить вопрос подобным образом. Такие решения принимаются только путем конкурсного отбора.

Мэр столицы Юрий Лужков утвердил городскую целевую программу развития наземного пассажирского транспорта на 2007 – 2009 годы. На чем мы будем ездить на работу через три года? Как изменится ситуация на столичных магистралях? Удастся ли снизить напряженность на дорогах Москвы? Транспортные планы городских властей мы обсудили с заместителем руководителя Департамента транспорта и связи правительства города Москвы Александром ВОРОБЬЕВЫМ.

А НА АВТОБУСЕ БЫСТРЕЕ!

Усть-Катавский трамвайный поезд должен пройти серьезную проверку по специально разработанной программе. Нельзя исключать и другие варианты. Ведь с самого начала проект развития сети скоростного трамвая задумывался как результат государственно-частного партнерства. При этом данная трамвайная сеть, по нашим планам, будет отдана в концессию. Если так произойдет, именно концессионер определит (по согласованию с городом, само

- Конечно, ведь одна из основных наших задач – создать наиболее комфортные условия для движения общественного транспорта в столице. Первые три подобные выделенные полосы будут организованы на Волоколамском шоссе, Ленинском проспекте и Ленинградском шоссе (после окончания работ по его реконструкции). Волоколамка – наш первенец в этом отношении. Мы хотим проверить, как поведет себя эта полоса

датель из Митина, поставил машину на стоянку, пересел на автобус, который за 12 минут (а не за час, со скоростью пешехода передвигаясь в гигантской пробке) доехал до Волоколамки до станции метро «Тушинская». Вот в таком случае, когда время в пути прогнозируется, организация выделенной полосы движения для общественного транспорта себя оправдает.

- Предполагается ли в программе появление в городе новых транспортных маршрутов?

- Естественно. Прежде всего мы исходим из необходимости расширения транспортной инфраструктуры в окраинных районах Москвы. Так, начнется строительство автобусного парка в Митине и троллейбусного парка в 14-м микрорайоне Марьино. 350 автобусов 11-го автобусного парка переведут на газовое топливо. С той же целью начнется реконструкция 16-го автобусного парка. Поскольку из центра города выводится трамвайное депо им. Апакова, начинается реконструкция сразу трех трамвайных депо – им. Баумана, им. Русакова и Октябрьского. Планируется строительство 16-километровой троллейбусной линии по Можайскому шоссе, 10-километровой – от ул. Белобородова в Митине до ул. Свободы по Волоколамскому шоссе. Новые троллейбусные линии появятся также на Севастопольском проспекте и в Новокосине.

- Читатели нередко спрашивают, не собираются ли власти передать общественный транспорт в руки частных?

- Давайте вспомним, что мы живем в условиях рынка, и здоровая конкуренция, как правило, способствует улучшению ситуации в той или иной сфере. Мосгортранс – огромная компания, обслуживающая основную маршрутную сеть города. Объем перевозок растет. Требуется покупать новые автобусы, троллейбусы и трамваи. Кстати, отныне мы закупаем исключительно низкопольные автобусы с двигателями, соответствующими экологическим требованиям ЕВРО-3. Так поче-

му бы не стимулировать Мосгортранс к совершенствованию работы в условиях конкуренции? Почему бы не сэкономить бюджетные деньги и не дать возможность частным перевозчикам обслуживать москвичей на части маршрутной сети столицы? Мы намерены это сделать. При этом подобные компании будут отбираться только по конкурсу, а работать они станут, я подчеркиваю, на тех же условиях, что и Мосгортранс, - с предоставлением всех тех же социальных льгот.

- Намечает ли программа организацию пассажирских перевозок по Москве-реке?

- Да, для этого предусматривается целый перечень конкретных плановых мероприятий. Какие суда будут курсировать на маршрутах, опять же определит конкурс. Во всяком случае, мы понимаем, что это должен быть маневренный и безопасный водный автобус на 50-60 человек, естественно, с автоматической системой швартовки. На мой взгляд, наиболее эффективно в условиях большого города причаливание при помощи специального магнита – понятно, что ручная швартовка, когда матросы на берегу принимают и отдают швартовы, в условиях интенсивного движения невозможна. Сейчас начинается разработка технико-экономического обоснования проекта. Мы же должны просчитать возможные пассажиропотоки, определить вероятную стоимость проезда. Ясно же, что цена проезда, к примеру, 50-100 рублей для массовых перевозок неприемлема. Кроме того, речная транспортная сеть должна быть глубоко интегрирована в систему наземного пассажирского транспорта, когда пассажир сможет высадившись на берег, тотчас пересест на автобус или троллейбус и без прерывания продолжить поездку.

- Итак, программа рассчитана на три года. Она завершится и..

- Транспортного рая не наступит. Но! Мы хотим к концу 2009 года избавить город от наиболее проблемных в транспортном отношении точек – в Митине, Жулебине, в районе станции метро «Теплый Стан» и т.д. Мы хотим, чтобы в автобусах и троллейбусах стало свободнее. Так, в Европе по нормативу в час пик один квадратный метр площади салона автобуса или трамвая должны занимать не более четырех человек. Мы хотим вывести этот показатель в московских автобусах и троллейбусах до 4,9 чел. Мы планируем, что среднее время поездки из дома до работы сократится до 64 минут. Мы ставим конкретные и реальные планы. Надеюсь, нам удастся их осуществить.

Беседа вел
Владимир РАТМАНСКИЙ



ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

собой), в какой подвижной состав ему эффективнее вкладывать средства. Так или иначе по программе в конце следующего года мы должны подготовить всю проектно-сметную документацию. В таком случае в 2008 году сможем начать строительство, которое, учитывая мировую практику, продлится около трех лет. Впрочем, движение на отдельных участках трассы может быть открыто и раньше.

- Естественно, что скоростной трамвай будет двигаться по выделенной полосе движения. А намечается ли программой наконец организация таких выделенных полос для автобусов и троллейбусов?

в условиях крайне оживленного движения на забитой транспортом магистрали. По нашим расчетам, организация выделенной полосы даст существенный эффект, и провозная способность Волоколамского шоссе увеличится в несколько раз. В самом деле, один автобус везет сто человек. Столько же пассажиров перевозит 50-60 окружающих его машин. Есть разница? Но одно дело теоретические выкладки, и совсем другое – реальная практика. К тому же выделенная полоса не даст результата, если на пути следования к ней не построят перехватывающие парковки. Подъехал во-

КОНКУРС

НА ЗАМЕЩЕНИЕ ДОЛЖНОСТЕЙ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ГРАЖДАНСКОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЖИЛИЩНОЙ ИНСПЕКЦИИ ГОРОДА МОСКВЫ

Мосжилинспекция объявляет конкурс на замещение должностей государственной гражданской службы города Москвы:

1. Главный специалист инспекции по надзору за переустройством помещений в жилых домах по АО;
2. Ведущий специалист инспекции по надзору за переустройством помещений в жилых домах по АО.

Условия конкурса:

1. Требования:
 - 1.1. Гражданство Российской Федерации.
 - 1.2. Владение русским языком.
 - 1.3. Соответствие квалификационным требованиям:

1.3.1. Главный специалист – наличие высшего профессионального образования (квалификация инженер, инженер-строитель, инженер-архитектор по направлению подготовки «строительство»), стаж работы по специальности не менее четырех лет или стаж гражданской службы города Москвы не менее двух лет.

1.3.2. Ведущий специалист - наличие высшего профессионального образования (квалификация инженер, инженер-строитель, инженер-архитектор по направлению подготовки «строительство»), стаж работы по специальности не менее трех лет.

1.4. Дополнительные требования:

- пользование персональным компьютером и оргтехникой на уровне пользователя;
- знание Конституции РФ, Устава города Москвы, законодательства о государственной гражданской службе, нормативных правовых актов Российской Федерации и города Москвы в области обеспечения государственного контроля проведения переустройства и (или) перепланировки помещений в жилых домах.

2. Конкурс заключается в оценке профессионального уровня кандидатов, их соответствия квалификационным требованиям к этим должностям.

При проведении конкурса конкурсная комиссия оценивает кандидатов на основании представленных ими документов об образовании, прохождении гражданской или иной государственной службы, осуществлении другой трудовой деятельности, а также в ходе индивидуального собеседования.

3. Гражданин, изъявивший желание участвовать в конкурсе, представляет в Государственную жилищную инспекцию города Москвы:

- а) личное заявление на имя председателя конкурсной комиссии;
 - б) собственноручно заполненную и подписанную анкету по форме, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 26.05.2005 г. № 667-р с приложением фотографии 3,5х4,5;
 - в) копию паспорта или заменяющего его документа (соответствующий документ предъявляется лично по прибытии на конкурс);
 - г) копии документов о профессиональном образовании, а также по желанию гражданина о дополнительном профессиональном образовании, о присвоении ученой степени, ученого звания, заверенные нотариально или кадровыми службами по месту работы;
 - д) копию трудовой книжки или иные документы, подтверждающие трудовую (служебную) деятельность гражданина;
 - е) документ об отсутствии у гражданина заболевания, препятствующего поступлению на гражданскую службу или ее прохождению (форма 086-у).
 - ж) справку из налоговых органов о предоставлении сведений о доходах гражданина и принадлежащем ему имуществе на праве собственности;
4. Документы, указанные в пункте 3, принимаются в течение 30 дней со дня опубликования объявления.
5. Документы представляются в течение месяца со дня публикации объявления лично соискателем в отдел государственной службы и кадров Мосжилинспекции по адресу: г. Москва, пр-т Мира, д.19, ком. № 307, 308 (понедельник - четверг с 14.00 до 17.00; пятница с 14.00 до 16.00).
Телефоны: **631-1798, 631-3363.**
- Образцы необходимых документов и дополнительная информация размещены на официальном сервере Мосжилинспекции: <http://mzhi.ru/>
6. Документы принимаются только у лиц, отвечающих квалификационным требованиям.

КОНКУРС

НА ЗАМЕЩЕНИЕ ВАКАНТНЫХ ДОЛЖНОСТЕЙ ГРАЖДАНСКОЙ СЛУЖБЫ В ДЕПАРТАМЕНТЕ ТРАНСПОРТА И СВЯЗИ ГОРОДА МОСКВЫ

Департамент транспорта и связи города Москвы объявляет конкурс на замещение следующих должностей гражданской службы города Москвы:

1. Ведущий специалист отдела развития городских видов пассажирского транспорта Департамента транспорта и связи города Москвы.
2. Ведущий специалист отдела развития транспортных систем Департамента транспорта и связи города Москвы (организация перевозок и управления на ж/д транспорте).
3. Заведующий сектором по организации и проведению конкурсов и аукционов экономического отдела Департамента транспорта и связи города Москвы.
4. Главный специалист экономического отдела Департамента транспорта и связи города Москвы.
5. Ведущий специалист сектора по организации и проведению конкурсов экономического отдела Департамента транспорта и связи города Москвы.

Условия конкурса:

1. Право на участие в конкурсе имеют граждане Российской Федерации, достигшие возраста 18 лет, владеющие государственным языком Российской Федерации и отвечающие квалификационным требованиям:

- Заведующий сектором (высшее юридическое образование) и главный специалист (высшее экономическое образование), стаж гражданской службы не менее двух лет или стаж работы по специальности не менее четырех лет.
- Ведущий специалист - стаж работы по специальности не менее трех лет. (Ведущий специалист отдела развития транспортных систем: опыт работы в сфере ж/д транспорта, знание новых видов электротранспорта, высшее профильное образование), ведущий специалист сектора по организации конкурсов и аукционов экономического отдела (высшее юридическое образование либо экономическое).
- Наличие высшего профессионального (отраслевого) образования.
2. Конкурс заключается в оценке профессионального уровня кандидатов и их соответствия квалификационным требованиям к должностям.

При проведении конкурса конкурсная комиссия оценивает кандидатов на основании представленных ими документов об образовании, прохождении гражданской или иной государственной службы, осуществлении другой трудовой деятельности, а также в ходе индивидуального собеседования.

3. Гражданин Российской Федерации, изъявивший желание участвовать в конкурсе, представляет в Департамент транспорта и связи города Москвы:

- а) личное заявление на имя председателя конкурсной комиссии;
 - б) собственноручно заполненную и подписанную анкету, форма которой утверждена Правительством РФ, с приложением фотографии;
 - в) копию паспорта или заменяющего его документа (соответствующий документ предъявляется лично по прибытии на конкурс);
 - г) документы, подтверждающие необходимое профессиональное образование, стаж работы и квалификацию;
 - копию трудовой книжки или иные документы, подтверждающие трудовую (служебную) деятельность;
 - копии документов о профессиональном образовании, а также по желанию гражданина о дополнительном профессиональном образовании, о присвоении ученой степени, ученого звания, заверенные нотариально или кадровыми службами по месту работы (службы);
 - д) документ об отсутствии у гражданина заболевания, препятствующего поступлению на гражданскую службу или ее прохождению.
4. Документы, указанные в пункте 3, принимаются в течение 30 дней со дня опубликования объявления, т.е. до 20.01.2007 года до 18 часов.
5. Документы представляются лично соискателем в Департамент транспорта и связи города Москвы (г. Москва, ул. Новый Арбат, 15, каб. 1528), понедельник-четверг с 9.00 до 18.00, в пятницу с 9.00 до 16.45, обед с 13.00 до 13.45 (документы принимаются только у лиц, отвечающих квалификационным требованиям).
6. Телефон: **957-71-22.**

Пособие-практикум «Домашняя энергетика» издал столичный Департамент топливно-энергетического хозяйства. Книга содержит целый ряд рекомендаций по энергосбережению, дающих возможность сделать наши дома и квартиры не только энергоэффективными, но и более комфортными при снижении затрат из домашнего бюджета на их содержание. «Московская среда» публикует некоторые советы энергетиков, которые, по их мнению, могут быть довольно успешно использованы в домашнем хозяйстве.

КАК ВАЖНО БЫТЬ ЭКОНОМНЫМ

Этот принцип авторы пособия выдвигают во главу угла энергосбережения. Иное дело, как экономии добиться. Многочисленные мероприятия, которые способствуют экономии энергии, говорятся в пособии, можно разделить на три группы.

Общеорганизационные меры. Практически любой из нас может значительно уменьшить энергопотребление, улучшив обслуживание оборудования и пользование энергией. Например, устранением утечек пара, тепла, утеплением помещений и т.п. Другие направления – разработка мероприятий по оптимизации энергопотребления, улучшению эксплуатационных режимов (к примеру, работа при более низких, но достаточно приемлемых температурах и др.). Многочисленные примеры из практики показали, что только за счет общеорганизационных (режимных) мер можно снизить расход энергии на 25-30 процентов.

Малозатратные мероприятия. Сюда следует в первую очередь отнести незначительные видоизменения оборудования или технологических процессов. Например, установка терморегуляторов перед отопительными батареями, применение термоотражающей пленки между отопительной батареей и ограждающей стенкой и т.д. В этом случае снижение расхода энергии может быть до 30-40 процентов, а окупаемость мероприятий не превысит 0,5-1,0 года.

Комплексные мероприятия. Обычно это достаточно затратные мероприятия с заменой устаревшего оборудования, переход на автономное энергоснабжение, замена теплоисточника на установку с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии и др. Несмотря на относительную затратность, все это позволяет значительно снизить расходы на производство продукции, на теплоснабжение зданий и сооружений.

Однако работать все эти мероприятия начнут только тогда, когда мы их будем использовать в своей жизни. Где же и как?

ЭКОНОМИЯ НАЧИНАЕТСЯ НА ОСВЕЩЕНИИ

В помещении, окна которых выходят на север или частично на запад и восток, падает в основном рассеянный солнечный свет. Для улучшения естественного освещения таких комнат отделку стен и потолка рекомендуется делать светлой. Светлые стены отражают 70-80 процентов света, в то время как темные – только 10-15 процентов.

Естественная освещенность зависит также от потерь света. Запыленные окна могут поглощать до 30 процентов светового потока. Наличие в настоящее время различных химических препаратов для чистки стекол позволяет без особых физических усилий содержать их в надлежащей чистоте.

Много электроэнергии напрасно расходуется днем в квартирах первых, а в некоторых домах – вторых и третьих этажей. Причина

– беспорядочные посадки зелени перед окнами, затрудняющие проникновение в квартиры естественного дневного света. Согласно существующим нормам деревья высаживаются на расстоянии не ближе 5 метров от стен жилого дома, кустарник – 1,5 метра.

Весьма ощутимую экономию электроэнергии можно получить при использовании ламп накаливания – традиционных и широко применяемых источников света. Во-первых, применением компактных ламп накаливания, имеющих световую отдачу на 10 процентов выше, чем у ламп накаливания с аргонным наполнением. Во-вторых, заменой двух ламп накаливания меньшей мощности на одну большей мощности. Это, например, использование лампы мощностью 100 Вт вместо двух ламп по 60 Вт, дающее экономии энергии при той же освещенности в 12 процентов.

Существенную экономию электроэнергии можно получить, грамотно используя осветитель-

ные экраны – все это позволит уменьшить необходимость в искусственном освещении (2 процента).

ПРОДОЛЖАЕТСЯ НА БЫТОВОЙ ТЕХНИКЕ

Большое количество электроэнергии тратится на длительную работу радиотелевизионной аппаратуры, работающей часто одновременно в нескольких комнатах квартиры. При наличии множества радиотелеканалов избежать этого чаще всего невозможно. Попробуйте снизить хотя бы осветительную нагрузку во время просмотра телепередач. Если этот вариант реализовать в каждой семье на 40-60 минут, то в расчете на каждую квартиру потребление электроэнергии в быту могло бы уменьшиться на 50 кВт/час, или на 4 процента от уровня потребления.

Многие электронные приборы – видеомониторы, приемники, проигрыватели – после выключе-

Повышенный расход электроэнергии вызывает применение электроотопительных приборов (каминов, радиаторов, конвекторов и др.) дополнительно к системе центрального отопления. В этом не будет необходимости, если выполнить простейшие мероприятия по энергосбережению, а именно: своевременно подготовить окна к зиме, привести в порядок до наступления холодов оконные задвижки, покрыть полы толстыми коврами или половиками, повесить не очень длинные гардины, чтобы не закрывать батареи центрального отопления, убрать лишнюю краску с батарей отопления.

И ЗАВЕРШАЕТСЯ НА ВОДОСНАБЖЕНИИ

Около 10-12 процентов всех энергетических затрат в домашнем хозяйстве вызваны использованием холодной и горячей воды на кухне, в ванной и туалете.



ФОТО АНДРЕЯ НИКИТИЧЕВА

Стать аудитором просто. Прежде всего составьте памятку по энергосбережению для всей семьи. Предлагается оформить ее в двух вариантах: «что делать нельзя» и «заповеди энергосбережения». Примерная памятка такова. «Что делать нельзя? Окрашивать стены комнат квартиры, дома в темные тона. Освещать пустые помещения. Ставить радиотелевизионную аппаратуру вблизи электроотопительных приборов и др. Заповеди энергосбережения. Регулярно чистите лампы, люстры, мойте оконные стекла. Выбирайте светлые тона для оформления потолков, стен и полов. Снижайте осветительную нагрузку во время просмотра телепередач и т.д.»

Во-вторых, научитесь регулярно измерять энергию дома (квартиры). Для этого каждый вечер в течение недели вы

Далее – помещение. Не протекает ли в нем, например, кран горячей воды? Имеются ли регуляторы потока на трубах, соединенных с душем? Есть ли часовая термостат, автоматически понижающий температуру в ночное время? Каков процент покрытия пола ковриками, настилами и прочими изделиями? Перегорожено ли обогревательное оборудование радиотелевизионную аппаратуру, занавесками? Достаточно ли светлых обои в цветовом смысле, чтобы отражать свет? Отопительные радиаторы, не забыты ли они пылью? Если в здании отсутствуют камин, снабжен ли он глушителем и стеклянной дверью? Перекрыта ли дымоход, когда камин не используется? Закрыты ли стеклянные дверцы при использовании камина, чтобы удерживать теплый воздух от утечки через трубу?

ЭНЕРГЕТИКА ВАШЕЙ КВАРТИРЫ



ФОТО АНДРЕЯ НИКИТИЧЕВА

ния продолжают работать в дежурном режиме. Табло прибора при этом становится электронными часами. Это, конечно, удобно. Мощность «дежурного» устройства невелика: каких-нибудь 10-15 Вт. Но за месяц непрерывной работы оно способно «съесть» довольно ощутимое количество электроэнергии – около 10 кВт/час.

Меньше электроэнергии потребляют холодильники и морозильные камеры с повышенной теплоизоляцией. Такие холодильники, конечно, дороже, чем обычные, но они потребляют почти на 40 процентов меньше электроэнергии, позволяя за счет ее экономии компенсировать разницу в цене.

Довольно значительную экономию дает эффективное использование отопительных приборов. Укрытие отопительного прибора декоративными плитками, шторами ведет к снижению теплоотдачи на 10-12 процентов. Окраска масляной краской дает снижение теплоотдачи на 6,5 процента, для чугунного радиатора еще больше – до 13 процентов. Поэтому не увлекайтесь окраской отопительных приборов.

С другой стороны, установка отражателя за отопительным прибором (например, в виде отражающей изоляции типа пенофола или алюминиевой фольги) увеличивает эффективность работы отопительного прибора на 20-30 процентов. Промывка отопительной системы перед отопительным сезоном может повысить эффективность ее работы на 15-40 процентов. Даст свой эффект даже то, если мебель в комнатах расставить так, чтобы не было препятствий циркуляции теплого воздуха от батарей отопления.

Нормальная температура воздуха для жилых комнат, столовой или комнаты для занятий составляет плюс 18 градусов, для кухни и спальни – 14-16 градусов, для детской – 20-21 градус. Поддержание температуры в доме выше норматива всего на 1 градус увеличивает расход тепла на 4-6 процентов. То есть переплатить градус за отопительный период на каждые 100 квадратных метров общей площади дома обходится в 250 рублей.

Приведем данные по утечкам. Капает из крана – в сутки это до 24 литров, в месяц – до 720 литров. Течет из крана – в сутки до 144 литров, в месяц до 4000 литров. Течет в туалете – в сутки до 2000 литров, в месяц до 60 000 литров.

Протекающий кран приводит к потере 7000 литров воды в год при медленном капании. Когда же капли следуют одна за другой, потеря воды может составлять до 30 000 литров в год. Унитаз, в котором вода бежит постоянно невидимым ручейком, теряет до 100 000 литров воды в год. Заметный для глаза поток воды (при незначительном видимом нарушении спокойствия поверхности «блюдца» воды в унитазе) означает потерю около 400 000 литров в год. Наконец, вы тратите энергии на 1000 рублей в год, если горячая вода течет напрасно по 5 минут в день.

Отсюда правило первое: следите за исправностью санитарно-технических устройств. Правило второе: прибор учета расхода воды необходимо иметь в каждой квартире, причем желательнее использовать высокоточные домовые водосчетчики. При их установке и прохождении череды согласований владельцы квартир платят уже не по нормативам потребления коммунальных услуг, а по тарифам на коммунальные услуги. И в этом случае появляется экономический обоснованный интерес в устранении утечек воды и освоении приемов снижения ее расхода.

САМ СЕБЕ АУДИТОР

Энергоэффективное здание намного комфортнее, чем здание, расходующее энергию впустую. Последнее вместе с энергией расходует впустую и ваши деньги. Поэтому такие дома надо постоянно inspectировать. А это превращает вас в аудитора (инспектора) здания. Задача аудита – отыскать все, что помогает или мешает энергосбережению в конкретном доме. Вы уподобляетесь детективу, разыскивающему больших и малых «грабителей», которые впустую растрачивают вашу энергию и деньги.

должны списывать показания счетчика электрической энергии. Таким образом, вы выясните, сколько энергии вы используете дома.

Начните считать показания электросчетчика в понедельник вечером. Во вторник вам необходимо будет сделать то же самое. Чтобы выяснить, сколько энергии было использовано в последние 24 часа, вычитите показания счетчика, полученные в понедельник, из показаний, полученных во вторник. Делайте это каждый вечер, включая последующий понедельник. У вас получится график использования электроэнергии по дням недели. Сложите все результаты, чтобы получить общее количество энергии, использованное в вашем доме (квартире) за неделю.

Наконец, составьте для себя данные по домашнему энергоаудиту – знаки, которые покажут, где и как можно ликвидировать возможные потери энергии. Для этого авторы пособия предлагают ответить на следующие вопросы.

Начинайте с самого дома. Изолированы ли его потолки? Какова толщина изоляции? Существует ли парозащита (пластик, алюминий) на внешней стороне изоляции? Если у здания неотапливаемое основание, имеется ли изоляция пола? Если подвал отапливается, изолированы ли его стены? Видите ли вы места для утечки воздуха между домом и его фундаментом, сломанные окна, гнилые доски или иные возможные источники проникновения холодного воздуха в дом? Изолированы ли двери подвала и плотно ли они закрыты? Открываются ли чердачные проемы зимой и летом? Они должны открываться. Изоляция потолка должна согревать ваш дом, а не заколоченный чердак. Заделаны ли пробоины и отверстия в стенах и фундаменте? Существует ли в доме система двойных дверей на каждом из входов? Тает ли снег на крыше вашего дома быстрее, чем у ваших соседей? Это ведь знак о необходимости улучшения изоляции потолка.

Особого аудита заслуживают, конечно же, окна. Определите примерную площадь окон. Она должна составлять около 18-20 процентов от суммарной площади стен. Установлены ли прокладки на окнах? Двигается ли детектор утечек (лист тонкой бумаги), когда поднесен к краям дверей и окон по спокойным и ветренным дням? Показывает ли детектор утечек потоки воздуха через розетки на внешних стенах по ветренным дням? На месте ли штормовые окна и надежно ли они закрыты? Если большее количество влаги конденсируется на окнах и замерзает по холодным дням, тогда штормовые окна не функционируют должным образом. В случае отсутствия штормовых окон установлены ли временные (пластиковые) заслонки? Они должны создавать воздушное пространство между внутренним и внешним остеклением. Проверены ли остальные отверстия на предмет утечек, составлен ли список обнаруженных утечек? Заделаны ли пространства вокруг дверей, труб и электрической проводки? Существует ли утепление вокруг внутренней и внешней двери?

Безусловно, подобных вопросов может быть гораздо больше. Чтобы их задать, нужна лишь способность делать наблюдения и описывать их. То есть проявлять желание и умение распознавать основные строительные, обслуживающие и конструкторские элементы, которые делают здание и квартиру энергоэффективными.

«Что конкретно может принести экономия энергии в массовых масштабах? – спрашивают авторы пособия. – Снизить зависимость потребителей от поставщиков энергоресурсов, повысить живучесть сложных систем энергоснабжения, стабилизировать расходы семейного бюджета... Цель данного издания – методически помочь при организации рационального потребления в быту, в офисе и просто в повседневной жизни».

Подготовил
Геннадий ВОСКРЕСЕНСКИЙ

ЭКОНОМИ СТРОИТЕЛЬНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ КОМПАНИЯ
МОНТАЖ И ОБСЛУЖИВАНИЕ СЧЕТЧИКОВ ВОДЫ

Установка квартирных счетчиков воды
-специальные цены для льготных категорий граждан
-выгодные условия при коллективных заявках
-программа содействия малоимущим гражданам

585-07-10 Пролетарский проспект, д. 1.
544-81-53 www.mosvodomer.ru
Лицензия ГС-1-99-02-27-0-7724503932-011772-1

СМ ДОСЬЕ

ПРАВДА ПРО МИГРАНТОВ

По официальным данным Комитета межрегиональных связей и национальной политики правительства Москвы, в 2006 году в столице была зарегистрирована 181 тысяча иностранных мигрантов. Из них каждый десятый - гражданин одной из среднеазиатских республик: Киргизии, Узбекистана и Таджикистана. Около 15 процентов мигрантов - выходцы из Грузии. А еще 8-10 процентов - граждане Азербайджана и Молдавии. Живут иностранные мигранты в основном на юге Москвы, а также в ВАО и СВАО. Ну а меньше всего их в Западном административном округе и в Зеленограде. Все более или менее - на строгом учете.

Иное дело, мигранты-нелегалы. По словам председателя Комитета межрегиональных связей и национальной политики Алексея Александрова, «число нелегальных мигрантов установить трудно, на то они и нелегалы. Цифры все время называются разные - от одного до двух миллионов человек. Однако, по нашим данным, их количество может составлять лишь около 800 тысяч человек».

АМНИСТИЯ ДЛЯ НЕЛЕГАЛА

Московские власти выражают готовность «амнистировать» всех нелегально работающих в столице мигрантов. Об этом сообщил руководитель Комитета межрегиональных связей и национальной политики правительства Москвы Алексей Александров на специальном семинаре «Проблемы обеспечения устойчивого развития межрегионального сотрудничества и усиления положительных аспектов в миграционных процессах».

- Согласно новому федеральному закону, вступающему в силу с 15 января 2007 года, - напомнил Алексей Александров, - любой иностранный приезжий должен будет написать в Федеральную миграционную службу заявление о своем прибытии. После этого он пишет заявление в ту же службу о разрешении на трудовую деятельность, и в течение 10 дней служба обязана дать ему официальный ответ. При этом причин для отказа в выдаче разрешения согласно новому порядку практически нет.

- Однако, - продолжил А. Александров, - если твердо следовать букве этого закона, то процедура применима лишь к тем мигрантам, которые приедут в Россию только после 15 января будущего года. Вместе с тем в законе нет ни слова о том, что он распространяется на уже приехавших нелегальных мигрантов. Возможно, поэтому к ним будет применена «амнистия». По крайней мере правительство Москвы готово выйти с таким предложением.

Также столичные власти планируют составить квоту по трудовым мигрантам для Москвы. Сейчас таковая установлена лишь для России в целом, составляет 6 миллионов человек. По мнению же московских властей, в квотировании нуждается также и столица России. Уже подсчитано и какова ее потребность в гастарбайтерах. Квота на иностранных рабочих составляет примерно 600 тысяч человек в год: 150 тысяч - для приезжих из стран с визовым режимом и 450 тысяч - из стран с безвизовым режимом.

ГАСТАРБАЙТЕРА НА БИРЖУ

В столице планируется создать единую городскую биржу вакансий для мигрантов. Об этом заявил заместитель начальника управления по организации трудового обмена Комитета межрегиональных связей и национальной политики правительства Москвы Юрий Архипов.

- Сейчас ни в России, ни в ее столице нет единой биржи вакансий по мигрантам. Если бы такая служба существовала, можно было бы видеть, люди каких профессий нам нужны, - сообщил Юрий Архипов. - Отсюда задача - сформировать такую службу по крайней мере в нашем городе, поставив ей задачу оказания широкого спектра услуг всем желающим работать в столице.

Прежде всего, как пояснил гендиректор Московского информационно-делового центра Георгий Тимофеев, создание биржи в Москве и ее филиалов в странах-донорах позволит вести более качественный отбор потенциальных соискателей по имеющимся заявкам городских предприятий. «Все желающие устроиться на работу в Москве смогут через базу данных узнать об имеющихся вакансиях и передать всю необходимую информацию о себе и своей квалификации, не выезжая из стран своего проживания. После этого они могут ждать вызова на работу, не приезжая в Россию», - уточнил Георгий Тимофеев.

КОМУ НУЖНЫ ЛИШНИЕ ЛЮДИ

Между сведениями из официальных источников, регистрирующими трудовых мигрантов, и данными о реальной миграции - огромный разрыв. Речь о миллионах людей.

Представители государственных структур, например, МВД, считают, что трудовых мигрантов в России 10 миллионов. Эксперты же называют цифру в полтора раза большую - 15 миллионов. И где правда? А правда в том, что государственные структуры... не проводили исследований численности мигрантов. Поэтому их данные весьма приблизительны. Более достоверны, очевидно, данные экспертов, которые специально анализируют ситуацию.

Расчеты нашего института показывают, что только нелегальных (точнее сказать, незарегистрированных) мигрантов в РФ не менее 5 миллионов человек. Из них большинство - граждане стран СНГ, которые имеют право приехать в страну без визы, однако не получают регистрацию по месту жительства или разрешения на работу. Вот и живут они на титических правах.

Особенно притягательна для мигрантов российская столица. Этому удивляться не приходится: Москва обладает диверсифицированным и очень емким рынком труда, который привлекает иностранную рабочую силу почти из 120 стран.

В 2004 году рынок труда Москвы официально привлек более 145 тысяч легальных мигрантов из-за рубежа. По сравнению с 1995 годом их численность выросла почти в 3 раза. По данным баланса трудовых ресурсов, в 2003 году в Москве работало более 457 тысяч мигрантов. По данным ГУВД столицы, в 2004 году было выдано свыше 1458 тысяч регистраций по месту пребывания (около половины - гражданам СНГ). По примерному пересчету, это порядка 486 тысяч человек, поскольку один и тот же мигрант мог продлевать регистрацию в течение года. Однако реальные масштабы трудовой миграции значительно выше.

Сколько среди них нелегалов? Федеральная миграционная служба называет цифру в полмиллиона, Министерство здравоохра-

нения и социального развития - в полтора миллиона. По расчетам же нашего института, основанным на результатах опроса представителей всех окружных префектур Москвы, незарегистрированная трудовая миграция (включая россиян, не имеющих регистрации по месту пребывания) добавляет к численности населения столицы 10-30 процентов, то есть 1-3 миллиона человек.

Второй вопрос, кого в Москве больше - иностранцев из дальнего зарубежья или выходцев из зарубежья ближнего? Выяснилось, что преобладают приезжие из Китая, Вьетнама, Турции и бывшей Югославии. Например, китайские и вьетнамские рабочие составляют почти половину всей иностранной рабочей силы, официально привлеченной к московскому рынку труда. Среди стран СНГ два безусловных лидера - Украина и Молдова, поставляющих в Москву примерно четвертую часть гастарбайтеров. Остальных дают Таджикистан, Узбекистан, Армения, Азербайджан.

Не секрет, что Москва испытывает потребность в иностранной рабочей силе в тех отраслях экономики, которые называются «непрестижными нишами». Где конкретно заняты гастарбайтеры? Прежде всего в строительстве. Хотя доля иностранцев в этом сегменте экономики, по официальным данным, постепенно сокращается (с 65 процентов в 1995 году до 32 процентов в 2003 году), тем не менее именно мигранты продолжают оставаться основной рабочей силой на строительных площадках столицы.

Далее следуют торговля и общественное питание. В торговле и общественном питании столицы в 1995 году работало 8 процентов гастарбайтеров, в 2003 году - уже 40 процентов. Мигранты занимаются мелкой розничной торговлей на рынках, в палатках, выездных ларьках, работают в ресторанах и

кафе в качестве поваров, официантов и обслуживающего персонала. По данным мэрии Москвы, в столице действуют более 170 крупных рынков, где легально трудятся около 180 тысяч иностранцев.

Активно используется труд мигрантов на транспорте и в связи. В 1995 году в этих отраслях было занято около 16 процентов гастарбайтеров, в 2003 году - более 11 процентов. Мигранты из Украины, Молдовы, Армении и других стран СНГ работают и во многих других отраслях городского хозяйства столицы.

Как оценить роль трудовой миграции? Каковы подходы к ее регулированию? На сей счет существуют разные точки зрения. Одна, консервативная, связывает трудовую миграцию исключительно с негативными последствиями. Другая, либеральная, обосновывает необходимость использования иностранной рабочей силы. Истина же, как всегда, лежит посередине. Анализ ситуации и обобщенный опыт регулирования трудовой миграции в различных странах мира показывают: основой политики в отношении трудовой миграции из-за рубежа должно стать определение четких потребностей в рабочей силе. Потребностей, основанных прежде всего на экономических и геополитических интересах государства. Необходимо четко представлять размеры этих потребностей и непосредственно увязывать их с перспективами социально-экономического развития.

В качестве приоритета на среднесрочную перспективу выдвигалась идея удвоения ВВП. Чтобы достичь этой цели, можно, с одной стороны, увеличить численность занятого населения (в том числе за счет гастарбайтеров), с другой - повысить производительность труда, обновлять оборудование и осваивать передовые технологии, стимулируя модернизацию производства налоговыми инструментами.

Сергей РЯЗАНЦЕВ,
доктор экономических наук, профессор,
заведующий отделом демографии
Института социально-политических
исследований РАН

- Действительно, в последнее время произошел отток москвичей из этой сферы деятельности, - рассказала, мне Нина Тимофеева, генеральный директор ОАО РЭУ-2, что в районе Нагатина-Садовники. - Единственным выходом из ситуации стало дня нас привлечение иногородних. Сегодня обязанности дворников выполняют у нас почти 30 приезжих, а весь штат нашего РЭУ составляет 76 человек. Сразу замечу, что приезжие работают у нас на законных основаниях - у всех есть регистрация, все приняты на работу по трудовой книжке, без нарушения Трудового кодекса.

Люди, конечно, попадают разные, но в большинстве своем работники эти очень ответственные и добросовестные.

Вот, например, Валерий Сологуб. Он работает на среднем тракторе МК-320, руководит бригадой комплексной уборки. Конечно, основная работа начнется у него зимой. Трактор его срежет бульдозерным ножом основной массив снега, затем остатки подчищает укреплённая сзади щетка. Специфика работы такова, что в сильные снегопады приходится вставать в четыре утра, чтобы убрать снег, пока его не притоптали жители.

Валера очень исполнительный человек. Его бригада зачищает снег «под асфальт». Случись какой аврал, он спать не пойдет, пока все не сделает.

Сологуб приехал в сто-



ФОТО ЮРИЯ СТОКОВА

ДВОРНИКИ В КОМАНДИРОВКЕ

Нынешняя погода не просто удивляет москвичей, но и добавляет забот коммунальным службам города и особенно дворникам. Сейчас их называют, правда, по-другому - рабочие комплексной уборки. Несмотря на некоторую солидность названия, у москвичей эта работа считается и не престижной, и не очень денежной.

лицу из села Беловодское в Киргизии. Поначалу работал на стройках каменщиком и штукатуром, потом устроился завскладом в магазин электротехники. А когда магазин прогорел, пошел наниматься в РЭУ-2. Благо в своем селе он учился на тракториста.

Вместе с Ниной Ивановой мы обходим двора домов по Каширскому шоссе. Вот небольшая бригада женщин наполняет прелыми листьями и бытовым мусором огромную «лайбу» - от-

крытый контейнер на 20 кубометров.

Знакомлюсь с женщиной в вязаной шапочке.

- Марина Светлова (фамилия изменена. - Л.Ш.), - представляется она. - Я бы не хотела, чтобы вы писали мою настоящую фамилию. Дело в том, что у меня высшее образование, для своих земляков я просто уехала на заработки. Не хотелось бы, чтобы, когда я вернусь, все узнали, что деньги я заработала такой непопулярной профессией.

Марина вместе со своим мужем Алексеем приехала из Архангельской области.

- Мы мечтали заработать на квартиру, - говорит она. - Теперь наша мечта исполнилась. Мы живем в Плисецком районе, недалеко от космодрома. Квартиры там по московским меркам очень дешевые - наша «двушка» обошлась нам в 200 тысяч рублей. Деньги эти достались нам очень нелегко - днем работаешь дворником, а по вечерам убираешь

магазины и офисы. Теперь осталось накопить средства на ремонт и обстановку квартиры. Думаю, через пару лет мы снова вернемся на родину.

Остальные девушки приехали из Республики Марий Эл. Люда Чемоданова из поселка Вятский, Эльвира Кутузова и Зоя Богданова из деревни Нурумбал.

- Мы сюда чуть не всем колхозом эмигрировали, - усмехается Богданова. - А что делать, если там как ни крутишь больше трех тысяч не заработаешь. Здесь же мы получаем по 10-12 тысяч в месяц. Мечта ведь есть у каждого - кто хочет новый дом построить, кто

машину купить, кто - мебель...

Но надолго в Москве оставаться никому не хочется - все считают, что лучше родного дома на свете места нет. У многих в деревнях остались дети, которые хоть и приезжают в Москву на каникулы, но все равно живут с родителями в разлуке. И все же девчонки не унывают - ведь они трудятся ради своего же благополучия.

- Может, профессия дворника и считается у стличных жителей не престижной, - сказала Люда Чемоданова, - но мне она нравится. Знаете, как приятно сознавать, что ты своими руками создаешь чистоту и порядок, что от твоего труда зависит хорошее настроение жителей.

Леонид ШИРОКОВ

ВИЧ ПОД КОЛПАКОМ

Московский центр по профилактике и борьбе со СПИДом получил в этом году премию правительства Москвы

В Москве пять лет назад была принята программа правительства Москвы «Анти - ВИЧ - СПИД».

Особое внимание в этой программе уделялось молодежи, и как результат - снижение в 10 раз вновь выявленных случаев инфекции среди подростков города, - говорит директор центра Алексей Мазус. Впервые в мире в столичной программе был прописан так называемый силовой блок борьбы с эпидемией, то есть в Москве принялись бороться не только с последствиями наркотиков (один из главных путей заражения ВИЧ - через иглу), но и упреждать их попадание в столичный регион. По мнению директора, это и помогло приостановить распространение инфекции.

СПИД В МЕГАПОЛИСАХ

Москва	- 523 больных СПИДом
Лондон	- 12288 больных
Париж	- 12828 больных
Мадрид	- 16487 больных
Штат Нью-Йорк	- 162 000 больных

ВИЧ/СПИД в Москве в контексте мировой пандемии (Департамент здравоохранения, МГЦ СПИД, РИ-СИ) Москва, 2005



На борьбу с болезнью брошена самая современная, дорогостоящая техника. Но что дороже человеческой жизни?

Центр находится на территории клинической инфекционной больницы № 2, в Сокольниках: 70 лет назад, когда больницу открывали, это была дальняя окраина города.

Небольшое здание, синяя табличка на входе - и мы попадаем внутрь. Сегодня пятница, день приема первичных больных, поэтому народу в коридорах центра немного. Лишь внизу, в гардеробе, мне встретилась колоритная парочка: парень и девушка показывали друг другу свои вены и удивлялись, как медики нашли место для инъекций на исколотых синих руках.

Алексей Израилевич говорит, что премию коллектив получил за то, что разработал и внедрил совместно с Департаментом образования Москвы программу «Пять специальных уроков для школьников 9-11-х классов по профилактике ВИЧ-СПИДа». Он показывает мне маленькую методичку, в которой масса фактического материала, наглядные пособия, таблицы - в общем, все, что помогает учителю выстроить уроки по профилактике СПИДа и провести их интересно.

На уроке биологии учитель рассказывает о самом вирусе, об иммунитете, о том, как вирус поражает иммунную систему. На уроке географии можно показать, как вирус мигрирует по миру и какие последствия инфекция несет другим странам. А на уроке математики учитель может подсчитать, каки-

ми темпами растет инфекция. Даже на литературе можно коснуться этой темы - например, прочитать и обсудить с ребятами рассказ М. Булгакова «Морфий». Словом, методика стала подспорьем для педагогов, вооружив их современным фактическим материалом.

Конечно, нельзя совсем искоренить проституцию и наркоманию, питательную среду для ВИЧ, но государство и общество могут сделать этот бизнес менее доступным для людей, загнать его в жесткие рамки. Убрали, скажем, проституток с центральных улиц города - и достигли не только морального эффекта, но и поставили барьер на пути распространения эпидемии.

Алексей Израилевич идет с нами в регистратуру. Сюда приходят люди, которым в поликлиниках или больницах Москвы уже поставили страшный диагноз. В центре должны подтвердить его, назначить лечение и наблюдать за больным. Здесь работают все врачи-специалисты, и это очень эффективно.

Один из важнейших блоков целевой программы - полноценная помощь больным. Это целый комплекс мер - от сообщения диагноза до лечения и диспансеризации, если возникли осложнения. Это и дорогое лабораторное сопровождение, которое помогает определять количество вирусов в крови. В Москве все больные получают самые современные препараты.

Заведующая поликлиникой Елена Голохвастова подчеркивает: два первых пациента центра живы до сих пор. А пришли они к врачам еще в 1997 году. Как видим, дорогостоящее лечение приносит плоды.

Мы заходим в компьютерный зал, куда стекаются все данные о ВИЧ-инфицированных. Сейчас в базе данных - 35555 человек, из них 25666 - москвичи. Значит, треть - приезжие. Зал через модем связан напрямую с московской станцией переливания крови, благодаря чему информация об инфицированных мгновенно становится известна в службе крови. Так что попадание зараженной крови от зарегистрированных больных ВИЧ/СПИДом в банк хранения исключена.

А еще в СПИД-центре мощнейшее лабораторное отделение, уверяют медики. Им завелует Александр Яковлевич Ольшанский. Оно отвечает самым высоким требованиям стандарта к лаборатории генной диагностики. Здесь проводят мониторинг, исследуя кровь пациента на очень тонком уровне - на уровне ДНК.

В огромном холодильнике в маленьких пластиковых колбочках при температуре минус сорок хранятся пробы, взятые у москвичей. Раз в три месяца больной сдает анализы вновь - лаборант смотрит, какие результаты дает терапия. Если уровень ВИЧ в крови не уменьшился, терапию меняют.

Все лекарства, которые применяют сейчас, лишь блокируют некоторые участки, где вирус размножается. Лекарство есть, но должны пройти годы и го-



Есть в центре и электронная база данных, но только здесь наглядно видишь, какими темпами растет эта страшная картотека

ды, пока наука доберется до генетического кода хромосом. Вирус тем и страшен, что входит в хромосому, фактически встраивается в нее и сидит тихо. Это называется архивация вируса. Что прожужжает его к размножению, науке еще не до конца ясно. Даже деньги Билла Гейтса (а это несколько десятков миллиардов долларов), которые он готов вложить в разработку препарата от СПИДа, не ускорят процесс рождения лекарства, уверен Алексей Мазус.

Но все разговоры, что на самом деле число инфицированных в Москве на порядок больше официальных цифр, в центре отвергают. И считают, что скрытой эпидемии в столице нет. Потому что у нас создана система надзора за ВИЧ, которую признали эталонной во всем мире. Это гордость российского здравоохранения, и сейчас уже США принимают стандарты работы с «чумой XX века», аналогичные российским.

ПОРАЖЕННОСТЬ ВИЧ/СПИДОМ НАСЕЛЕНИЯ РЯДА МИРОВЫХ СТОЛИЦ

Вашингтон	- 3 процента
Париж	- 0,6 процента
Лондон	- 0,52 процента
Москва	- 0,25 процента

Сегодня контингент пациентов самый пестрый. В этих стенах встречаются люди из всех слоев общества. И если раньше было больше молодых, то теперь, заметили врачи, вирус поражает все более зрелых людей. Такой же процесс происходил в Европе несколько десятилетиями ранее.

- ВИЧ не передается воздушно-капельным путем, - напомнили мне в стенах центра. - Но... увы, инфекция находит все новых жертв.

Галина КРАСОВА

ПАРОДОНТИТ. КАК СОХРАНИТЬ ЗУБЫ

Заблевание пародонта, а именно воспаление тканей, окружающих зуб, чрезвычайно распространено. Несмотря на то что Москва является наиболее благополучным регионом, эта проблема не обошла и нас. Как показывает практика, более половины обратившихся в нашу клинику пациентов страдают заболеванием пародонта той или иной степени. Поэтому о некоторых методах профилактики и лечения пойдет речь в нашей статье.

Какие признаки указывают на развитие пародонтита у пациента?

Ну, во-первых, окончательный диагноз - пародонтит - и степень его тяжести устанавливает врач-стоматолог, но основные симптомы, настораживающие пациента, следующие: кровоточивость десен, неприятный запах изо рта, болезненная реакция на холодное, горячее, кислое и сладкое, подвижность зубов. Иногда пациенты жалуются на то, что некоторые зубы «вырости», т.е. выдвинулись по отношению друг к другу. В тяжелых случаях возможны отек и выделения гноя из десен.

Что является причиной возникновения пародонтита?

Пародонтит, как правило, является системным заболеванием, но основным механизмом, запускающим его, является зубной налет и, как следствие, зубной камень, который, скапливаясь в пародонтальных карманах, является очагом хронической инфекции. Уже давно не секрет, что длительная инфекция в пародонтальных карманах является одной из причин развития гастритов, энтерокалитов, ревматоидных артритов и других достаточно серьезных заболеваний, вплоть до атеро-

склероза. С другой стороны, такие заболевания, как сахарный диабет, гипертоническая болезнь, приводят к ряду изменений в организме, в том числе и болезни пародонта. Поэтому пациентам, страдающим заболеванием пародонта, рекомендовано регулярное диспансерное наблюдение в нашей клинике. В этом случае мы лично можем контролировать и эффективно бороться с заболеванием.

Вытекающий отсюда вечный вопрос: «Что делать?»

Во-первых, обратиться к специалисту (знаменитая фраза: «Не занимайтесь самолечением», пришла бы в данном случае как раз к месту). Как правило, пациенты с заболеванием пародонта делятся на две группы. К первой группе можно отнести тех, кто осознает всю полноту проблемы с пародонтом, но просто боится пойти к стоматологу, считая, что в их случае «медицина бессильна». Это ошибка, и зачастую уже после 3-4 процедур состояние пародонта значительно улучшается, а главное, меняется мировоззрение пациента, приходит осознание того, что проблема решается.

Вторая группа - наиболее сложная в плане лечения пациенты, не желающие осознавать тяжесть своего состояния, зачастую их посещение стоматолога ограничивается удалением подвижных зубов с последующей перспективой протезирования полными съемными протезами. Эта группа пациентов наиболее огорчает. Наблюдения показывают, что пародонтит «помолодел», зачастую люди среднего возраста уже имеют серьезные проблемы с пародонтом, а ведь именно эта возрастная группа наиболее эффективно поддается лечению.

Так как же все-таки лечить пародонтит?

Первое - это обследование и постановка диагноза. После этого в зависимости от степени поражения пародонта, а это решает врач, пациенту назначается курс лечения. Лечение, как правило, состоит из нескольких этапов и может быть эффективным только при условии соблюдения гигиены полости рта и выполнения рекомендаций врача-стоматолога. Далее следует удаление зубного налета и полировка корней зубов - эта процедура называется закрытый кюретаж. Он проводится под местной анестезией с использованием современного ультразвукового оборудования, при необходимости назначаются антибиотики, витамины, препараты, стимулирующие защитные свойства организма. Затем, после стабилизации процесса, мы переходим к следующей стадии - укреплению зубов при помощи рационального шинирования либо протезирования.

Когда проводится хирургическое лечение?

Хирургическое лечение - открытый кюретаж - проводится при наличии глубоких карманов. Оперативные вмешательства на десне пациента проводятся под местной анестезией и хорошо переносятся пациентом. Также в последние годы широко используется методика подсадки искусственной кости в случае значительной атрофии костной ткани у пациента.

После основного курса лечения пациенту необходима поддерживающая терапия, которая проводится не реже чем раз в 6 месяцев.

Петр АГАПИТОВ

За более подробными консультациями обращайтесь в клинику «Стом-Дарт»: Москва, Варшавское шоссе, д. 70, корп. 3. Тел.: 317-15-77, 317-64-88, м. «Варшавская», www.dentlux.webstolica.ru.

Сегодня за что только не ругают компьютер: от него, дескать, искривляется позвоночник, ослабляется иммунитет, ухудшается зрение... Между тем ученые разработали такой компьютер, который зрение улучшает.

ГЛАЗА ЛЕЧИТ... КОМПЬЮТЕР

Глаз можно сравнить с объективом фотоаппарата. Он как бы фиксирует картинку, но видим мы ее благодаря мозгу, который воспринимает, обрабатывает и анализирует информацию. Даже совершенно здоровый глаз искажает изображение. Но опять же мозг обладает целым набором рефлекторных механизмов, с помощью которых оно корректируется: именно поэтому мы видим объекты отчетливо. Однако при близорукости, дальнозоркости и других патологических состояниях качество изображения на сетчатке ухудшается настолько, что эти естественные механизмы не справляются со своей задачей. А если их активизировать?

Эта идея легла в основу недавно разработанного российскими учеными метода видеокомпьютерной коррекции. По существу он представляет собой тренинг. Пациент находится перед экраном телевизора, где идет интересный фильм. Получает удовольствие от его просмотра. А в это время аппарат регистрирует биотоки его мозга, анализирует работу нервных клеток, воспринимающих зрительную информацию. Качество этой работы постоянно меняется, что фиксирует и

программа. Если изменения оцениваются как положительные, экран телевизора остается включенным. Если зрительная система мозга начинает работать хуже, экран гаснет.

Включение и выключение экрана ТВ - это своеобразная подсказка мозгу, хорошо или плохо функционирует его зрительная система. Таких сеансов-подсказок надо сделать от 10 до 20, в зависимости от состояния зрения. Обычно первые признаки улучшения появляются через 5-7 процедур. Таков результат вовлечения естественных механизмов в активную работу. За полный курс тренировки мозг привыкает полнее использовать свои возможности. Например, при различных формах косоглазия у 80 процентов пациентов удается добиться положительного эффекта. При проявлении нистагма у 70 процентов удается подавить этот симптом.

Но это ставит перед учеными и новые задачи. Что не позволяет мозгу в полной мере проявить свои способности по улучшению зрения? Если ученые получат ответ на этот вопрос, тогда даже число болезней, при которых необходима операция, станет меньше.

Наталья СЕГЕНЬ

СМ книжный ряд

КАРДИНАЛ БЕЗ МУШКЕТЕРОВ



Арман Жан дю Плесси, кардинал Ришелье (1585 - 1642) известен миллионом читателей по романам Дюма. В представлении большинства это коварный интриган, властолюбивый царедворец. Но был и другой Ришелье, реальный политический деятель. О нем и написал историк Франсуа Блюш - известнейший французский исследователь, профессор, автор десятков монографий и справочников, посвященных истории Франции XVII-XVIII веков. Предлагаемое издательством «Молодая гвардия» исследование обобщает факты жизни и политической деятельности Ришелье, дает возможность увидеть незаурядность и величину этой противоречивой, но яркой фигуры.

Блюш - известнейший французский исследователь, профессор, автор десятков монографий и справочников, посвященных истории Франции XVII-XVIII веков. Предлагаемое издательством «Молодая гвардия» исследование обобщает факты жизни и политической деятельности Ришелье, дает возможность увидеть незаурядность и величину этой противоречивой, но яркой фигуры.

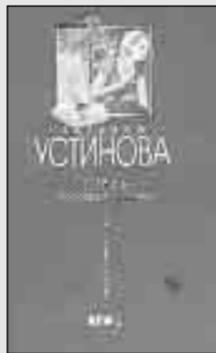
ЗАПРЕЩЕННЫЙ ПИЛЬНЯК



В сборник классики отечественной литературы Бориса Пильняка «Повесть непогашенной луны» (издательство «Азбука») вошли произведения, сыгравшие в его судьбе трагическую роль. После публикации каждого из них писатель подвергался нападкам партийной критики и политиков, курирующих культурную жизнь СССР. Достаточно сказать, что «Повесть непогашенной луны» читатели воспринимали как рассказ о загадочной гибели на операционном столе Михаила Фрунзе - в тот момент главного кандидата на роль преемника Сталина.

Пильняк отдавал себе отчет, к чему приведет его независимость. На собрании Союза писателей СССР он заявил: «Партия сама по себе, я сам по себе». Писатель был арестован 28 октября 1937 года и расстрелян 21 апреля 1938 года.

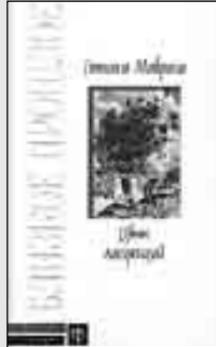
ЛЮБОВЬ, МОРКОВЬ... КЛЮКВА В САХАРЕ



Фабула очередного романа Татьяны Устиновой, как водится, не слишком замысловата. Но зато в ней есть все, что хочет найти читатель: любовь, коварство, измены, героиня, которая теряет все, чтобы очень скоро получить назад потерянное... Одним словом - проект, он и в Африке проект.

«Коктейль», который никогда не подводит. Главное - поставить на нужную лошадку, и тогда победа будет обеспечена. Книга «Тель последней надежды» вышла в издательстве «ЭКМО».

ЦВЕТ ЛИКУЮЩИЙ



Так называется книга дневников замечательного, самобытного художника Татьяны Мавриной (1900 - 1996), выпущенная издательством «Молодая гвардия». Лауреат Государственной премии СССР, международной премии имени Х.К.Андерсена и других наград, она всю жизнь вела дневники, чтение которых свидетельствует об удивительной духовной жизни Мавриной, ее богатейшем внутреннем мире и тонком восприятии природной красоты.



Зрители Московского театра Луны обрели настоящую новогодне-рождественскую сказку - и для детей, и для взрослых. При том, что показывать ее можно круглый год.

Сюжет сказочной фантазматории по пьесе Э. Шмита «Оскар и Розовая Дама» (перевод И. Мягковой) таков: мальчик лежит в больнице в ожидании операции. Возможно, она спасет его, возможно - нет. К нему в мечтах, в снах, в лунном свете ночью забывается Розовая Дама - и он пишет ей письма. Или, быть может, постигает силу молитвы? Письмо каждого дня - как описание жизни за десять лет. Вот ему десять, вот двадцать... пятьдесят... семьдесят... В письмах-молитвах он проживает и свою нынешнюю жизнь, и всю будущую. Но будет ли она у него? Розовая Дама учит: даже если впереди у тебя меньше того, о чем мечтаешь, - твоя добрая мысль о других останется здесь и поможет им.

Мальчик рассказывает в письмах-молитвах о детях, которые в этой больнице ждут операции. О своих родителях, которые сдали его врачам, а сами боятся сюда приходиться... О главном враче и его помощниках - они, оказывается, не всеисильны...

Эта история одновременно назидательна и празднична. Честная, суровая, грустная - и в то же время обнадеживающая.

Нашумевший спектакль в Петербурге с Алисой Фрейдлих поставлен, как написано, - это диалог мальчика Оскара и Розовой Дамы. Сергей Проханов в Театре Луны создал феерическое действо, в котором все, о ком рассказывает Оскар, - реальные персонажи представления. И это сразу снимает избыточную поучительность пьесы, делая

КОГДА МЕЧТА ЛЕЧИТ

ее вполне сценичной. Детей играют малыши и подростки - воспитанники детской театральной студии «Маленькая луна». Не все они умеют быть актерами, степень даровитости у каждого разная. Но они - самое лучшее в этом спектакле, камертон истинности мира детских душ, особенно исполнители главных ролей. (Когда я смотрел спектакль, играли Олег Ароян - Оскара, Настя Коровина - Пегги, Рита Летичевская - Китайку.)

Тот празднично-карнавалный мир, который создан взрослыми, чтобы скрасить детям больничные будни (он как бы еще более расцвечен фантазиями Оскара), отдает ярмарочно-карнавальным духом магазина игрушек. (Художник-постановщик Константин Розанов, художник по костюмам - Анастасия Проханова.) Но радость обладания красивыми вещами не делает детей счастливыми - они не игрушки в мире взрослых, их души такая же бурная бескрайняя вселенная, обуреваемая страстями, желаниями, страхами, надеждами, как душа любого взрослого.

История отношений детей и взрослых здесь - история поиска взаимопонимания и обретения надежды. Трудная задача у Виктории Алмаевой и других актрис в роли Розовой Дамы. Ведь это и ожившая кукла, и воплощение мечты о всепонимающей маме, и Дева Мария, и Ангел благой вести... А ведь надо (и по сюжету, и по сути отношений взрослого и ребенка), развивая и утешая душу мальчика, прощая и обучая его ум, все время делать это в игре, веселой и праздничной.

Вообще в этой новой работе Театра Луны труднее всего взрослым. Делая тех, о ком в пьесе рассказывается устами главного персонажа, реальными участниками событий, но не имея для них обрисовки развитых ремарок, достаточного объема текста, режиссер вместе с актерами должен был придумать для них игровые ходы, визуальные, пластические, музыкальные характеристики. Вместе с композитором Ириной Грибулиной и балетмейстером Олегом Буравчиковым Сергей Проханов создал фантастический мир игры - по-своему логичный, отражающий реальную жизнь по законам сна и мечты... Этот мир наполнен пока масками и лишь намеками на характеры. Играть взрослым артистам тут особо нечего. Но они честно, тактично и ненавязчиво подыгрывают маленьким персонажам-детям.

Получилась не во всем ровная, но удивительно захватывающая история. Мечты и молитвы - это не сама жизнь, но они нашу жизнь спасают. Особенно - детскую. Из детства «умирают» не только по болезни. Чтобы в тебе не умер ребенок, чтобы в человеке жил человек, а не хлякая оболочка-манекен в конкретной социальной роли, надо сохранить живую душу. Дать ребенку ясность и надежду, умение побеждать свои эгоистичные страхи и способность понимать других.

Это очень трудно - прийти к кому-то в мечтах Розовой Дамой. Или Ангелом. Но спектакль Театра Луны, особенно его юные участники, радостно утверждает: это - возможно!

Валерий БЕГУНОВ

КАК ДОН КИХОТУ - КОРОНА...

Новая экспозиция в Государственном историческом музее приурочена к 180-летию коронации Николая I и называется неожиданно: «Самодержавный Дон Кихот».

Первой так его назвала фрейлина Анна Федоровна Тютчева: «Часто героический и великий в своей преданности делу, в котором он видел свою миссию, возложенную на него провидением, можно сказать, что Николай I был Дон Кихотом самодержавия. Но Дон Кихотом странным и зловредным, потому что обладал всемогуществом, позволявшим ему подчинять все своей фантастической и устарелой теории и попирая ногами самые законные стремления и права своего века».

Рыцарем Николаем называла внука Екатерина II... Но вспомним: Сервантес написал свой великий роман как пародию на истории странствующих рыцарей. Однако организаторы выставки руководствовались весьма достойными принципами: надо стремиться знать как можно больше, чтобы быть объективными - и милосердными.

Судя по выставке, ни злодеем, ни закоснелым держимордой он не был. Замечателен его портрет кисти Ореста Кипренского. До чего же красив шестнадцатилетний юноша! Похож на сиятельную бабушку Софию-Фредерику. А вот его брат Константин на портрете предстает улучшенной копией батюшки - Павла I. Очень интересна показанная в медальонных портретах генеалогия императора. Не все знают, что последняя монаршая династия ведет происхождение от Игоря и Ольги.

Выставка чарует красотой представленных на ней произведений искусства. Они широкой публике неизвестны. Еще более притягательны для посетителя документы-автографы, а также замечательные произведения живописи, графики, дизайна...

Остановлюсь на тех, которые важны с точки зрения истории. Таков ларец, сделанный по типу тех, в которых все аристократические семьи хранили ценные вещи и бумаги. Строгий силуэт, мало украшений. Но этот ларец - бесценная историческая реликвия: в нем хранится «Конституционная хартия Королевства Польского». Каким только привилегиям там нет! И император был искренне удручен, когда поляки восстали против российского владычества, что явствует из его писем. Пленник века: пленник стремительно уходящих порядков. Многие понимают. Но - созерцатель, а не деятель.

Для посетителей с чувствительной душой интересны странички, исписанные детским почерком наследника престола: «Тот истинный есть царь, кто владеет сердцами и живет для блага подданных своих». Разумеется, не мальчик Николаенка это придумал, но то была первая фраза, которую учитель задал ему переписывать.

В письме Николая к сыну Александру, вскоре ставшему одним из величайших реформаторов в истории России, отец призывал дитя прежде всего руководствоваться строгостью в следовании заветам предков. Есть о чем подумать...

Николай I, оказывается, недурно рисовал. Эскиз для картины Ладюрнера, на которой запечатлен Преображенский полк, загордивший мятежникам-декабристам дорогу к Зимнему, сделал Николай Павлович Романов.

Самые разные чувства вызовет выставка у посетителей. Не все стороны жизни императора здесь отражены, но экспозиция рождает стремление больше узнать о пленнике судьбы, который, как говорят, сам покончил счеты со своей августейшей жизнью.

Елена БЕЛОСТОЦКАЯ



ВРЕМЯ ПАХНЕТ... ПАРОВОЗОМ

Историю России прошлого века невозможно представить себе без паровоза. Под громкий, порой хриплый, но все-таки родной и теплый для сердца рев паровозного гудка русские люди уходили на войну, ехали осваивать целину да и просто в долгожданный отпуск.

До сих пор железнодорожная сеть России служит кровеносной системой экономики не только нашей страны, но и остального мира. Несмотря на то что по протяженности железных дорог Россия уступает США и Канаде (у нас она составляет 10-12 процентов общей протяженности путей в мире), на долю России приходится более половины мирового грузооборота на железнодорожном транспорте.

Первенство в изобретении паровоза принадлежит англичанину Джорджу Стефенсону.

Первый паровоз, названный изобретателем «Блюжер», был создан в 1814 году. Он мог передвигать восемь повозок общим весом в 30 тонн со скоростью 6 км/час. А первая реально действующая железная дорога была проложена между Ливерпулем и Манчестером в 1830 году.

В России изобретателями паровоза считают отца и сына Черепановых. В 1834 году на Нижнетагильских рудниках они проложили путь с паровозной тягой длиной 854 метра. Изготовленный Черепановыми паровоз мог перевозить 3,3 тонны руды или до 40 пассажиров. Черепановы построили и более мощные локомотивы, но применения ему не нашлось, так как хозяева рудников предпочли гужевую тягу. Реально действующая железная дорога между Санкт-Петербургом и Царским Селом длиной 26,7 км появилась в 1837 году и служила сугубо

развлекательным целям. Пассажиры садились в поезд, доезжали до конечной станции, трапезничали, слушали концерт на Вокс-зале и, отдохнув, отправлялись обратно в Санкт-Петербург. Только в 60-х годах XIX века, после строительства железной дороги Санкт-Петербург - Москва, в русском обществе созрело понимание роли железных дорог в экономической и культурной жизни.

В мире множество железнодорожных музеев, в России - только один. Создан он в 2004 году усилиями Всероссийского общества любителей железных дорог при активном содействии руководства Московской железной дороги. Старые паровозы, персональные вагоны высококопоставленных лиц государства, современные локомотивы - более 60 единиц можно увидеть в Музее железнодорожной техники на запасных путях Рижского вокзала в Москве. К сожалению, побывать в кабине машиниста паровоза можно только на легендарном паровозе серии 9П - «овечка», выпущенном в России в различных модификациях с 1897-го по 1929 год. Именно на паровозе этой модели В.И. Ленин привез из эмиграции большевизм в Россию, и на таком паровозе

везли его после смерти из подмосковных Горок в московский Мавзолей. Эти паровозы играли решающую роль на рокадных (вдоль линии фронта) железнодорожных путях, перевозивших людей, технику и грузы в годы войны. Интересен и послевоенный паровоз серии П-0001, названный «Победа». Позже модифицированный в серии Л - «Лебедянка», он выпускался с 1945-го по 1953 год. Все они вплоть до 70-х годов работали на железных дорогах страны.

Сейчас у «Лебедянки» вполне мирная служба. Каждый день, кроме понедельника, в 13 часов 25 минут, после экскурсии по музею, паровоз отвозит всех желающих в «Красный Балтиец». Это старое железнодорожное депо с поворотным кругом, чудом сохранившееся до наших дней.

Андрей ФИЛАТОВ
Фото автора

Кризис, охвативший наше общество в конце 80-х, повлек за собой кризис в Госоркестре: некоторые музыканты подняли бунт, потребовали сменить дирижера. Евгений Федорович за кресло никогда не держался, и в коллективе воцарился хаос... Сохранить оркестр, вернуть ему статус национального достояния взялся народный артист России Марк ГОРЕНШТЕЙН, ныне главный дирижер и художественный руководитель Государственного академического симфонического оркестра России имени Е.Ф. Светланова. Он оказался единственным человеком, способным справиться с затянувшимся конфликтом. В год 70-летия коллектива и 60-летия самого маэстро с ним встретился корреспондент «Московской среды».

- Марк Борисович, помните, когда Минкультуры в первый раз предложило вам возглавить Госоркестр, вы отказались. Почему все-таки ваше назначение состоялось?

- Действительно, в 2000 году я отверг первое предложение. Не мог смириться с ситуацией, при которой музыканты безнаказанно «съели» великого дирижера. Кроме того, считал неприличным идти на подиум, который еще дышал Светлановым. Когда через полтора года, к величайшему сожалению, Евгения Федоровича не стало, последовало второе предложение, на которое я согласился.

- Вы возглавили ГАСО в нелегкий период его истории: от некогда прославленного коллектива оставался, по вашему собственному выражению, даже не фундамент – осколки фундамента. Скажите, с чего вы начали возрождение оркестра? У вас был рецепт его спасения?

- Надо было навести порядок, чтобы люди поняли: время митингов, криков, истерик закончилось. Нечистые на руку сотрудники и профнепригодные музыканты должны были уйти. Надо было набрать состав, потому что к моменту моего прихода в оркестре было 25 вакантных мест и вдвое большее количество вакансий в перспективе. Это была программ-минимум.

Самым трудным было заставить музыкантов делать то, что присуще Госоркестру, – хорошо играть. И возвращать репутацию срочно – времени на раскачку не было!

- Марк Борисович, вы ощущали груз ответственности, считали себя продолжателем великих традиций? Если да, то в чем вы видите эти традиции?

- За пультом этого оркестра стояли великие дирижеры Гаук, Рахлин, Иванов, Светланов... Эти фамилии знал весь мир, и, конечно, груз ответственности существует. Но традиции... Что такое традиции в музыке? Для меня это вопрос загадочный... Любимый дирижер, приходя главным в оркестр, меняет его звучание. Умер великий Караян, пришел не менее великий, с моей точки зрения, Аббадо – оркестр звучит совершенно иначе. Умер Мравинский, пришел Темирканов – оркестр звучит иначе, чем у Мравинского. Умер Светланов – пришел Горенштейн... Не может оркестр так же звучать – двух одинаковых людей на свете не бывает! Чем отличается один оркестр от другого? Звучком, который присущ дирижеру. У каждого дирижера есть свой звук в руках, и повторять то, что делал Светланов, я не собираюсь, не буду и не могу.

Традиция заключается только в том, что этот оркестр на протяжении почти 70 лет был одним из лучших, если не лучшим, сначала в СССР, потом в России. Вот это традиция, которую надо сохранять. Все остальное – от лукавого.

- Чье мнение о вашей работе для вас наиболее ценно?

- Не считайте за нахальство – собственное.

- Что ж, еще Пушкин наставлял художника: «Ты сам свой высший суд».

- Абсолютно точно. Даже после самых удачных концертов я не бываю собой доволен. И все же критерий у меня есть – это люди в зале. К их мнению я прислушиваюсь. Те, кто говорят, что публика – дура, сами мало что смыслят.

- Михаил Жванецкий отметил одну из парадоксальных тенденций нашего времени: население России катастрофически сокращается – а население Москвы увеличивается. Вы тоже поучаствовали в этой миграции – правда, в другую эпоху, которую при-

Госоркестр – бренд, которым привыкли гордиться. Носитель великих музыкальных традиций, заложенных А. Гауком, Н. Рахлиным, К. Ивановым. «Музыкальная визитная карточка» страны. Пика формы коллектив достиг при Е.Ф. Светланове – фигуре грандиозного масштаба, олицетворявшей национальную российскую культуру и выражавшей общечеловеческие ценности. Именно Евгений Федорович вывел коллектив в музыкальные лидеры и на лучшие филармонические площадки мира – от Карнеги-холл до венской Музикферайн. С этим оркестром великий музыкант совершил подвижнический труд: создал «Антологию русской симфонической музыки» – более 200 дисков, включающих всю русскую музыку для симфонического оркестра от Глинки до Рахманинова.

Марк ГОРЕНШТЕЙН:

У КАЖДОГО ДИРИЖЕРА ЕСТЬ СВОЙ ЗВУК



нато называть застойной. Скажите, каково тогда было приехать из глубинки в столицу и остаться в ней, не изменив своей профессии, – ведь вы тогда были просто скрипачом?

- Должен сказать, что быть, как вы выразились, «просто скрипачом» тоже немало. В 27 лет я приехал в Москву подышать столичным воздухом. Увидел объявление о конкурсе в ГАСО и загорелся: этот оркестр был розовой мечтой детства. С собой не было ни диплома, ни скрипки – ее прислали потом самолетом. Я рискнул сыграть перед жюри. Когда вы выигрываете конкурс в 60 человек на место, значит, вы что-то умеете в этой жизни?! Светланов сказал: «Берем». Тут-то и выяснилось, что взять меня невозможно. Евгений Федорович предложил приехать еще раз. Я действительно вскоре переехал в Москву, но сначала работал в Большом театре и только через два года опять явился в Госоркестр. С помощью Светланова началась моя дирижерская карьера – он ходатайствовал, чтобы меня приняли в Новосибирскую консерваторию. Он был великий человек, а в дирижировании стал моим крестным отцом. Я буду помнить о нем всегда. Все, что я мог сделать для его памяти, я сделал. И ГАСО присвоили имя Светланова, хотя многие были против.

- Говорят, если, поднявшись на подиум, дирижер в первые три секунды не захватит оркестр и не сможет удержать его – он никогда этого не сделает. И никакой дирижерский диплом ему не поможет. Вы помните свои первые три секунды?

- Конечно, помню. Но есть и другое выражение: дирижер только идет по проходу, а оркестр уже знает, кто будет командовать: оркестр дирижером или дирижер оркестром. Дело в том, что дирижер – такая профессия, которая заставляет всю жизнь сдавать экзамен. Вы не можете ошибиться во время репетиции, не говоря уже о концерте. Ес-

ли вы хотя бы раз ошиблись, все ваши благие намерения пойдут прахом. Музыканты твои ошибки помнят годами – я сам был музыкантом, знаю. Нужно постоянно контролировать себя, процесс. Ведь дирижер – еще и дикторская профессия. Эта диктатура может быть мягкой, но обязательно должна присутствовать. За всю свою жизнь я до сих пор не могу забыть.

- А я не могу забыть выступление вашего оркестра «Молодая Россия» с Мстиславом Ростроповичем в нижней церкви храма Христа Спасителя. Вы создатель этого замечательного коллектива. Расскажите, как он возник.

- Можно сказать, случайно. В 1992 году, будучи проездом в Москве, я встретил на улице тогдашнего художественного руководителя Московской филармонии Сергея Юрьевича Бодрикова. Он-то мне и предложил взяться за коллектив, именованный Государственным симфоническим оркестром для детей и юношества. Тогда он находился в ведении Министерства образования и пребывал в ужасном состоянии: в нем работали музыканты сильно пенсионного возраста, которые постоянно бегали на халтуры. Мне устроили ознакомительный концерт, и я никогда не забуду первой репетиции в помещении Общества слепых.

«Хорошо, что не Общества глухих!» – вырвалась у меня грустная шутка. Я стал отказываться от дальнейших контактов, но тогдашний директор оркестра Этери Владимировна Адцева начала меня уговаривать что-нибудь придумать, чтобы реанимировать оркестр и возглавить его. Иметь в Москве собственный оркестр – мечта любого дирижера, и я не был исключением. Пришлось изменить статус оркестра на молодежный и все начинать с нуля: было маленькое штатное расписание, низкие тарифные ставки, отсутствовала репетиционная база, пульта, стулья, инструменты...

которую лично вы получили в 2006-м, повлияли на вашу жизнь?

- Грант президента очень помог ГАСО встать на ноги. Я перестал заниматься поиском денег и сосредоточился на созидании оркестра.

Ранее я обращался к министрам Деметрьюевой, Егорову и Швыдкому: если не придумать, как помочь оркестру, оркестрового музыканта мы потеряем навсегда. И если бы указ президента не случился в 2003 году, в 2006-м все наши лучшие музыканты уже давно жили бы за границей.

- Как отмечаете 70-летие оркестра и собственное 60-летие?

- Запланировано пять концертов в Большом зале консерватории. Четыре посвящены великим предшественникам на посту главного дирижера и художественного руководителя Госоркестра: основателю коллектива Александру Васильевичу Гауку; уникальному музыканту, прошедшему с оркестром труднейшие годы военного времени, Натану Григорьевичу Рахлину; первому дирижеру, побывавшему с коллективом за пределами нашей страны, Константину Константиновичу Иванову... И, конечно, Евгению Федоровичу Светланову, руководившему коллективом 35 лет. В программах – сочинения, особенно любимые этими выдающимися дирижерами. Гаук оркестровал «Времена года» П.И. Чайковского – и мы исполнили фрагменты цикла. Натан Рахлин, который, работая в Казани, 30 лет назад дал мне возможность проработать впервые симфоническим оркестром, очень любил «Шехеразаду» Римского-Корсакова – и это сочинение прозвучит на концерте 26 декабря в его честь. Лучшей записью Светланова я считаю «Симфонические танцы» Рахманинова, поэтому включил именно это произведение в программу.

Пятый концерт будет посвящен моему 60-летию. Он должен состояться 31 марта. Назвал программу «Музыка на бис».

В этом сезоне в наши программы приглашено рекордное число солистов: практически в каждом концерте по двое. Это связано с тем, что мы хотели дать возможность как можно большему числу наших друзей-музыкантов принять участие в юбилейном сезоне.

- Вы не упомянули главный юбилейный концерт ГАСО, состоявшийся в Большом зале консерватории ровно через 70 лет (день в день!) после самого первого концерта Госоркестра...

- Этим выступлением мы отметили дату, к которой наши исполнители уже начали получать звания, чему я несказанно рад. Люди, которые работают честно и заслуживают наград, обязательно должны получать моральное удовлетворение от того, что они делают. Знаки внимания, которые приняты в нашей стране, хотя нигде в мире это не принято, обязательно должны присутствовать. Они дают людям моральную возможность чувствовать себя музыкантами высочайшего класса. У нас за последний год четверо получили звание народных артистов России: концертмейстер оркестра Сергей Гириченко, концертмейстер альтов Георгий Капитонов, концертмейстер контрабасов Рифат Комачков и бас-тромбонист Дмитрий Пигузов. Многие получили звание заслуженных артистов. И впервые в истории ГАСО России зав. постановочной частью Виктор Кочетков и костюмер Лилия Седракина, которые отдали коллективу по 30 лет жизни, получили звание заслуженных работников культуры.

Для меня накануне юбилея стало сюрпризом награждение орденом «За заслуги перед Отечеством» IV степени.

Беседу вела
Елена ЛИТОВЧЕНКО

ВМЕСТО ПОСЛЕСЛОВИЯ ...Спустя три месяца после возвращения Горенштейна в ГАСО в качестве художественного руководителя оркестр должен был по ранее подписанному контракту поехать на гастроли в Италию. Заключительный концерт проходил в резиденции Папы Римского в Ватикане. Иоанн Павел II на концерте присутствовал, а после концерта благословил маэстро Горенштейна. Быть может, прикосновение святой длани в какой-то мере связано с дальнейшими благотворными переменами в судьбе маэстро и его оркестра? Я пыталась завершить беседу с маэстро этим вопросом. Однако на эту тему Марк Борисович говорит категорически отказался, заявив, что у каждого Бог должен быть в душе, и это, с его точки зрения, не может быть темой для обсуждения.

ТАКАЯ ВАЖНАЯ ПЕРСОНА

Без малого 90 лет назад, сразу после Февральской революции 1917 года, как-то совсем тихо исчез с наших улиц и из наших дворов человек в белом переднике, с массивной бляхой на груди и внушительной метлой в руках. Как же не хватает его в наше беспокойное время! Разве идут с ним в сравнение нынешние дворники – по большей части гастарбайтеры жилкомхоза?

Был он почти в каждом доме, знал всех жильцов. Да и его знали все. Подметал, поливал, чистил двор и прилегающие тротуары, приносил в квартиры наколотые дрова, разносил повестки, запирали на ночь дворные ворота... Одним словом, делал всю мыслимую работу по домовладению. Потому и считался в московских домах не только полезным, но и уважаемым человеком. На улице же был ее лицом, персоной, важной во всех отношениях.

Функции дворника, очень разнообразные и детализированные, утверждались не кем-нибудь – самим градоначальником! Первое лицо города как бы своим авторитетом подчеркивало важность и значимость «фигуры с метлой».

Что же вменялось в обязанности дворника? Главная состояла, конечно, в поддержании чистоты и порядка на территории дома. «Ежедневно к 8 утра, – читаем в правилах, утвержденных градоначальником Москвы в начале XX века и просуществовавших до 1917 года, – кончать очистку мостовых и тротуаров, поливку улиц в сухие и жаркие дни производить равномерно три-четыре раза, зимой во время гололеда торцовые и асфальтовые мостовые посыпать песком, а во дворах – проходы ко всем лестницам, во время оттепели отбивать образующиеся на выдающихся частях домов ледяные сосульки».

Но дворник, оказывается, выполнял еще и обязанности, которые сегодня выглядят легендарными. Например, стоял на страже своего двора. Возможно, многим сейчас покажется неправдоподобным, но так было: «Каждый день к вечеру осматривать в доме нежилые места, где могут укрываться злоумышленники». Дворник также разнимал драчун, при случае ловил за руку вора.

«Смотреть, чтобы на окнах, балконах и перилах, выходящих на улицу, не были вывешиваемы платья, белье и прочие вещи». Этот пункт тогдашних правил невольно вспоминается на иных улицах нынешней столицы: балконы и лоджии, как флаги, «украшены» носильными вещами, вывешенными на просушку.

«Поднятым на панелях или мостовых оконечившим

от холода, больным и роженцам оказывать всевозможную помощь», «оказывать содействие утопающим к спасению таковых»... Ныне это делают разве что особо сознательные прохожие. «Следить, чтобы дети не оставались без присмотра на улицах перед домами»... А вот еще довольно забавный пункт дворничьих обязанностей: «Пьяных студентов в участок не забирать. А тех, кто лежит без чувств на улице, вломить в тепло, а утром давать рассолу. Прочим же дебоширам делать внушение, но по физиономиям не бить». Это о студентах – накануне особенно перед праздником святой великомученицы Татьяны (Татьянин день).

Правила, думаю, выполнялись, ибо околоточные и квартальные надзиратели строго следили за их соблюдением. Дворники ведь всегда были первыми (и надежными) помощниками полиции, ее «глазами и ушами» на улицах и во дворах. Более того, считались государственными служащими – младшими сотрудниками полиции. В правилах есть и об этом: «Оказывать полное содействие чинам полиции, в особенности при задержании злоумышленников и преступников».

Как дворник вяжет «злodeя», мы знаем от классиков литературы. «Не допускать мастеровых и рабочих собираться в воротах, у домов, на тротуарах толпами»... В наши дни сказали бы: предотвращать несанкционированные митинги. «Следить за всеми лицами, входящими в дома и выходящими из оных... сообщать полиции о тех, кто возбудит подозрение, наблюдать, чтобы в домах не было сборищ подозрительных людей». Здесь, конечно, имеются в виду тогдашние революционеры. Сейчас их, похоже, заменили киллеры и террористы. Если верить классикам, в борьбе с подозрительными дореволюционные дворники проявляли завидное усердие – ведь жалование они порой получали в полиции.

Дворники делились на младших и старших. За домовую книгу и прописку отвечал старший дворник. В его обязанности входил контроль за перемещением жильцов, за соблюдением проживающими паспортного режима. В течение суток с момента заезда именно старший дворник должен был принести паспорта новых жильцов в околоток. Говорят, даже документ для выез-



Дворник. Конец XIX - начало XX века

ФОТО ИТАР-ТАСС

да за границу можно было через него оформить. Он же сообщал в полицию о всех «совершающихся в домах происшествиях, включая появление заразных болезней».

Младшие же дворники несли бдительную сторожевую вахту в своих «владениях». С 16 вечера до 8 утра, сменяясь каждые четыре часа, дворник должен был «отбывать дежурство на ногах, не выставляя к воротам ни табуретов, ни скамеек». В 11 вечера запирали ворота и проверял освещение на лестницах и во дворе. Встречал заглянувших за полночь... Современный дворник вряд ли согласится на такие условия.

Хотя ради чего, собственно, современному так стараться? Добросовестный дворник тогда очень ценился. Да и сам ценил свою работу: обычно годами служил на одном месте. Зарплата – как у квалифицированного рабочего. На все главные православные праздники и к

революции по лыжному спорту, первое из которых прошло 7 февраля 1910 года на Ходыкинском поле. В 30-верстной гонке чемпионом России стал Павел Бычков. Его неожиданный успех был шоком для ревнителей чистого спорта: чемпион-то, оказывается, работает у одного домовладельца... Дворником! Требуется даже запретить ему в будущем защищать чемпионский титул. Выручило то, что дворник, как помним, числился еще и госслужащим. В этом качестве Бычков и подтвердил свой титул на втором чемпионате.

...А после Февральской революции дворники исчезли практически сразу. «Возродились» они только в 1922-1923 годах – всем оказались нужны. Нужны они, конечно, и в наши дни. Только престиж профессии сильно упал. Важной персоной в городской жизни дворник уже не считается. Искренне жаль...

Геннадий ВОСКРЕСЕНСКИЙ

Нарышкинское барокко белокаменно-кирпичных фланкирующих башен, флигели, регулярные аллеи и пруды... Сегодня это отреставрированное великолепие – яркий контраст с окружающими корпусами предприятий, депо, кладбищем, островами стандартных жилых кварталов в районе Лихоборы на севере столицы.

до нашего времени, приписывают великому российскому зодчему Василию Баженову. Архитектора связывала дружба с владельцем усадьбы генерал-аншефом Петром Паниным, братом екатерининского чиновника Никиты Панина. Вельможе, в свою очередь, Михалково досталось от дамы-академика Екатерины Воронцово-Дашковой.

флигель усадьбы, – рассказывает Аркадий Шакс, – на меня посмотрели как на душевнобольного...

Генеральный директор рассказывает, сколько пришлось претерпеть, чтобы возродить к жизни старинную усадьбу. У чиновников возникли подозрения: для чего, мол, нужны разваливающиеся древности, нет ли тут подвоха? Работы по восстанов-

Сегодня территория взята под охрану, отреставрированы не только двухэтажные флигели, которые используются под офисы и другие учреждения, но и те самые баженовские «излишества» в виде фланкирующих башен, беседок, опорных стенок.

Акционерный общественный «Михалково» проведены, а правительством Москвы одобрены

до частного жилища и рентального хозяйства? С этим вопросом я обратился в Национальный фонд «Возрождение русской усадьбы». Цель фонда сегодня очевидна и в то же время непривычна: использовать, говоря сухим языком, усадьбу как объект жилищно-коммунального комплекса, как она и была задумана, для жизни.

ным комплексом, хозяйственно-экономическим образованием, элитным жильем, культурно-историческим центром или туристическим объектом. Так, между прочим, сохраняются старинные замки и дворцы в европейских странах. В то же время владение страной усадьбой, допуская хозяйственную деятельность, ограничивается требованиями к владельцу, связанными с сохранением исторического облика зданий, ландшафтов, экологической чистоты территории.

Случившиеся в нашей стране перемены, с одной стороны, спровоцировали возможность естественного использования усадьбы, с другой стороны, у нас, увы, медленно формируется такое понятие, как культура собственника, существующее в развитых странах, имевшее хождение в дореволюционной России. Событием в этом плане явилось принятие 25 июня 2002 года Федерального закона № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации». 9 августа того же года вышло распоряжение правительства Москвы № 1171-РП (Д) «О первоочередных мерах по реализации Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ» о сохранении и использовании памятников. Процесс, однако, тормозится тем, что окончательно не решен вопрос о разделе объектов культурного наследия между федеральным центром и регионами.

– В Москве осталось относительно немного усадебных памятников, подобных Михалкову, судьба которых еще не решена, – поясняет Алявдин. – Они-то в числе прочих являются объектом нашего внимания.

Владимир ПОТРЕСОВ
Фото автора

НАШЛОСЬ МЕСТО ПОМЕЩЬЮ...

Усадьба Михалково – памятник архитектуры XVIII века. Войдем в ворота, от которых липовая аллея тянется к флигелю с табличкой: «Администрация ЗАО «Михалково» – по имени старинного поместья».

– Еще недавно эти места, – генеральный директор ЗАО Аркадий Шакс показывает свои владения, – люди обходили стороной. Корпуса стояли пустые, с выбитыми стеклами. В парке собирались бомжи, даже случались убийства.

В начале XX века далеко не все предприниматели задумывались о сохранении истории. Усадебные постройки и пруды, железная дорога и городские окраины – все это показалось удобным для устройства здесь тонкосуконной фабрики Грачева, обеспечивавшей в Первую мировую потребности Российской армии.

Профиль фабрики не поменялся и потом: рядом с Михалковым в советское время выросли новые фабричные корпуса. Старинные флигели и парк, пруды и «архитектурные излишества» в эпоху реформ оказались новым хозяевам не нужны и постепенно превращались в опасные руины.

А ведь постройки, дожившие



Чтобы возродить былую красоту, понадобилось немало сил и средств

За годы «плановой экономики» и перестройки, в условиях совсем не идеального окружения некогда величественная усадьба пришла в такой упадок, что лишь опытный глаз реставратора мог увидеть забытую жемчужину.

– Когда лет десять назад я пришел в Главное управление по охране памятников и сказал, что хотел бы взять в аренду разбитый

лению находились под пристальным вниманием.

А ведь требовались значительные средства, чтобы приступить к планированию, реставрации.

Легче стало, когда в аренду сдали первый восстановленный флигель. Оказалось, арендаторам больше по вкусу старинная усадьба со своими тайнами и легендами, нежели современный офис.

(Постановление № 592 от 3.07.2001) дорогостоящие работы по созданию градостроительной концепции реставрации и приспособления к современному использованию почти ста гектаров памятника и прилегающей территории Михалкова в ка-

Фонд содействует и оказывает методическую помощь тем, кто предполагает или уже решил себя вопрос о приобретении (приватизация или долгосрочная аренда) усадьбы в частное или корпоративное владение. Поэтому наряду с издательской и экскурсионно-просветительской деятельностью фонда включает, если так можно выразиться, риелторские задачи. Сегодня то, что происходит в Михалкове, полностью лежит «в створе» работы фонда.

– Паллиативное использование усадьбы, – считает президент фонда кинорежиссер Виссарион Алявдин, – будь то

культуры, медицинское или иное государственное учреждение, в силу изменившихся экономических причин, как правило, невозможно. Но в стране появились круг лиц, способных приобрести усадьбу и владеть ею как рентальным многофункциональным частным или корпоратив-

культуры, медицинское или иное государственное учреждение, в силу изменившихся экономических причин, как правило, невозможно. Но в стране появились круг лиц, способных приобрести усадьбу и владеть ею как рентальным многофункциональным частным или корпоратив-

«Привет, ребята!» - так обратился к юным хоккеистам, изготвившимся обновить лед новенькой арены, мэр Москвы Юрий Лужков. «Вы что, плохо сегодня поели?!» - искренне изумился хлипкому ответу мальчишек Юрий Михайлович. Со второй попытки отнюдь не пустовавший зал ледового Дворца спорта на Ходынке откликнулся мощным приветствием в адрес градоначальника.

Лужков опоздал всего на десять минут запланированного общения с восходящими звездами отечественного хоккея. И спускался на лед под ставшую легендарной мелодию «Трус не играет в хоккей!». В центре площадки уже выстроились лучшие детские команды клуба «Золотая шайба». Север столицы представляла команда «Олимпия», северо-восток - «Юниор». Именно им в этот торжественный и во многом знаковый день предстояло обновить каток, только-только сданный в эксплуатацию.

Но прежде чем судьи дали команду о начале матча, Юрий Лужков и выдающийся мастер хоккея, президент отечественной федерации этого вида спорта Владислав Третьяк неформально пообщались с мальчишками.

- Я счастлив, что в этом прекрасном дворце первыми спортсменами являетесь вы, ребята, - обратился к юным рыцарям в хоккейной форме Юрий Михайлович. - Не сомневаюсь, что и хоккеисты, и фигуристы, и конькобеж-

ХОДЫНКА СТАЛА ЦЕНТРОМ ПРИТЯЖЕНИЯ



ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

цы обязательно прославят нашу родину на самых престижных международных турнирах. Нам удалось вернуть спорт не только во дворы, но и построить солидные арены, такие, как нынешняя на Ходынке.

Лужков подчеркнул, что без таких подвижников, энтузиастов спорта, приобщающих детей к здоровому образу жизни, как великий Владислав Третьяк, он не мыслит себе поступательного развития нации, истоки которой - молодежь. Владислав Александрович, стоявший рядом на импровизированном коврике с Юрием Михайловичем, добавил:

- По-моему, сказка благодаря мэру и его команде стала былью, теперь простые мальчишки имеют возможность выходить на лед столь замечательного дворца, - заметил Владислав Третьяк. - Думаю, что кто-то из вас, ре-



ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

бята, станет в будущем чемпионом мира, Олимпийских игр. Успехов вам! Лужков и Третьяк подарили мальчишкам памятные сувениры. Затем в центр

площадки вышли капитаны команд «Олимпия» и «Юниор», и Юрий Михайлович под аплодисменты юных болельщиков, заполнивших трибуны новенькой арены, провел символическое вбрасывание шайбы. Открытие состоялось!

Да, классный подарок сотворили столичные строители к стартующему весной будущего года в Москве чемпионату мира среди взрослых сборных. А пока лед обновили московские пацаны. И самую первую шайбу в истории Дворца спорта на Ходынке забросили ребята из клуба «Юниор», браво!

...Я ходил вдоль бортика Дворца спорта и наслаждался. Пахло свежей краской, сияли под мощными прожек-

торами симпатичные с иголочки пластиковые кресла - красного, синего, желтого цвета. Праздник в душе. Игрой дольше, муза хоккея.



Валерий Газзаев недоумевает: как это мы не вышли из группы?

ем поле, уж во всяком случае, не проиграем.

А именно встреча в Москве с португальцами (0:2) и похоронила надежды ЦСКА, его многочисленных сторонников на благополучный исход турнирной дуэли между тремя клубами - упомянутым «Порту», английским «Арсеналом» и теми же армейцами («Гамбург») уже почти не влияя на окончательное распределение ролей и мест под солнцем. После фиаско в нашей столице питомцев Газзаева португальцам и англичанам в последнем туре оставалось сгонять ничейку, и дело в шляпе. Они так и поступили - 0:0. Дело в том, что при вполне возможном равенстве набранных очков

бинация с участием Владимира Быстрова и Максима Калиниченко (он и поразил цель) стали украшением матча. Плюс ко всему «Спартак» все-таки переборол себя, хотя и не без помощи соперников, почти ничего не создавших у ворот «красно-белых». Спартаковцы в концовке важной для себя встречи не пропустили, как за ними это в последнее время, а забил! Сотворил это вышедший на замену Денис Бояринцев.

Тем не менее обращаюсь к господам в красно-белой форме: в защите так беспомощно уже никто не играет, боюсь, не только в Европе - в мире вообще. Рослые, мощные, хваленые чех Иранек, бразилец Жедер вкупе с гигантом Штранцлем из Австрии преобладали в роли наблюдателей и статистов, не сделавших ни малейшего движения в сторону португальца, забившего единственный мяч в ворота

ЦСКА ТЕРЯЕТ, «СПАРТАК» - ОБРЕТАЕТ

Вот и завершился официально сезон футбольной охоты за медалями, кубками, симпатиями болельщиков. Два лучших клуба страны - ЦСКА и «Спартак» провели заключительные поединки группового турнира европейской Лиги чемпионов. Провели, надо сказать, абсолютно по-разному. Засим занавес опустился.

Хотя спартаковцы сыграли с португальским «Спортингом» днем раньше, начну все-таки с армейцев, также выступавших на выезде против немецкого «Гамбурга». Не знаю, как у вас, уважаемые поклонники футбола, а у меня сложилось впечатление, что подопечные Валерия Газзаева почувствовали себя на каком-то этапе турнирного пути этиками «академиками». Произошло это, по-моему, когда чемпион России набрал те самые, как полагал Валерий Георгиевич, заветные 8 очков, которые должны были, опять же по разумению наставника ЦСКА, гарантировать выход из группы. Увы. Только третье место, на мой взгляд, вполне справедливое.

Во-первых, потому, что игра армейцев почти во всех шести матчах, за исключением, пожалуй, последнего, в Гамбурге, была излишне прагматичной. Без малейшего налета романтики, импровизации, в хорошем смысле игровой наглости. Во-вторых, четырех забитых мячей, из которых три приходится на явного аутсайдера из Германии, слишком мало для продолжения борьбы в самом престижном клубном турнире Старого Света. И, в-третьих, рано уверовали футболисты, их наставники в свою непогрешимость, «обреченность», что ли, в смысле обязательного выхода из группы. Стали действовать на поле по большей части академично, ну, мол, что нам стоит пройти какой-то «Порту» на сво-

тремья командами разность забитых и пропущенных мячей в матчах между ними была как раз не в пользу ЦСКА.

Вообще меня от души забавляли слова некоторых коллег, особенно на ТВ. Они глубокомысленно рассуждали еще задолго до начала матчей заключительного тура: а не наказать ли УЕФА те же «Порту» и «Арсенал» за вероятный сговор. Дескать, родные армейцы будут немалой кровью добывать победу в Гамбурге, в то время как соперники прохлаждаются в параллельном поединке в Португалии. Будто ЦСКА кто-то заранее гарантировал успех, и теперь надо руководящей в Европе организации обязательно разобрататься с «обидчиками» москвичей...

Однако ЦСКА бит «Гамбургом» (3:2 в пользу хозяев поля), и говорить теперь о происках соперников просто глупо, если не сказать смешно. Армейцы так и остались с восемью очками на третьем месте в группе, что гарантировало им... участие в турнире рангом ниже - Кубке УЕФА.

Думаю, не стоит впадать в излишнюю эйфорию и спартаковцам с их болельщиками после гостевой победы над «Спортингом» - 3:1. Хотя успех, безусловно, приятен, тем более что добыт он отнюдь не случайно. Два первых мяча, забитых нашими футболистами, явились, без преувеличения, маленькими шедеврами. И гол в падении - ударом через себя Романа Павлюченко, и ювелирно разыгранная ком-



Владимир Федотов ликует - финиш сезона удался

«Спартак». Были аналогичные моменты и во втором тайме - с явными зевками, как в шахматах, наших защитников в своей штрафной площадке. В чем-то везло, где-то выручил голкипер Зуев. В общем, спартаковцы победили сопоставимую с их уровнем команду, не более того. Хотя, повторюсь, сделали это эпизодами красиво, в целом выиграли заслуженно. И добились наряду с ЦСКА права выступить в Кубке УЕФА.

...Говорят, хорватский форвард Ивица Олич засобирался из ЦСКА в «Спартак», мол, спартаковское руководство предложило способному мастеру умопомрачительные условия контракта. Оличу хочется иметь больше игровой практики, в армейской команде он ее не всегда получал в желаемом объеме. Трудно пока что-то комментировать. Безусловно, усилится лагерь Владимира Федотова, несколько слабее, возможно, будут казаться стройные ряды армейцев. Кто от этого выиграет?

Мне думается, руководство ЦСКА вряд ли отпустит нападающего в стан извечного соперника - хотя бы потому, чтобы его не усиливать. Такое практиковалось всегда и почти во все времена. Не только, кстати, армейцами. Посмотрим, однако, что очередной футбольный год нам готовит.

ТАБЛО

ЗВЕЗДЫ ИГРАЛИ НА КРАСНОЙ ПЛОЩАДИ...

В самом сердце нашей столицы состоялся долгожданный поединок всемирно известных мастеров клюшки и шайбы со всего света. Он посвящался, как уже предварительно сообщала «МС», 60-летию отечественного хоккея и четвертьвековому юбилею создания выдающейся пятетки Фетисов - Касатонов - Макаров - Ларионов - Крутов.

В гости наши замечательные игроки позвали европейских и заокеанских звезд, против которых и подчас вместе с которыми (скажем, в составе клубов НХЛ) взаимодействовали долгие годы. Матч прошел на искусственном льду, срочно приготовленном на Красной площади по столь торжественному случаю. Знаменитый голкипер всех времен и народов Владислав Третьяк был на сей раз в роли защитника, а в ворота встал его внук Максим. И надо признать, юный страж не посрамил фамилии, играя четко, самоотверженно. Сама же встреча сборных СССР и остального мира завершилась ничьей - 10:10. Гости отыгрались буквально за пару (!) секунд до финальной сирены.

...А В СОКОЛЬНИКАХ - ХОККЕЙНАЯ СМЕНА

Уютный дворец спорта в любимом месте отдыха москвичей (по сути, в лесопарковой зоне) принимал юных рыцарей клюшки, будущих звездочек отечественного хоккея. Финал популярного турнира «Золотая шайба» нынче вышел за рамки всероссийского розыгрыша, пальму первенства оспаривали и мальчишки из ближнего зарубежья, например, стран Балтии. С трибун за событиями наблюдали не только юные болельщики, их родители, но и прославленные мастера - президент всероссийского клуба «Золотая шайба», неоднократный чемпион мира, Олимпийских игр Вячеслав Старшинов, не менее знаменитый защитник ЦСКА и сборной СССР Игорь Ромишевский. Среди приглашенных на турнир была и выдающаяся в прошлом фигуристка Ирина Роднина.

Они вдохновили ребят на маленькие спортивные подвиги, вручив им по окончании соревнований призы, медали, грамоты. В финале же среди 12-13-летних пацанов команда «Пардаугава» из Риги билась против ровесников из клуба «Союз-Юность» Саратовской области. Основное время завершилось боевой ничьей - 1:1. В серии послематчевых буллитов удача сопутствовала гостям из Риги, они увезли домой главный приз.

КОРОЛЕВА БЕЖАЛА СПРИНТ

В манеже МГУ состоялось первенство вуза по легкой атлетике. Всеобщее внимание привлекли мать и сын Приваловы. Кстати, Ирина нынче аспирантка факультета журналистики, Алексей - студент экономического факультета. Это был первый старт олимпийской чемпионки Сиднея после рождения третьего ребенка, и она блестяще выиграла дистанцию короткого спринта - 60 метров. Алексей оказался сильнейшим в прыжках в высоту, ему покорились 2 метра. Но о конкуренции между мамой и сыном, как оба подчеркивали, речи не идет... Ирина между тем начинает подготовку к предстоящим стартам Олимпиады в Пекине.

ПАМЯТНИК КОСМИЧЕСКОМУ ПРЫГУНУ

8 декабря на Новодевичьем кладбище на могиле олимпийского чемпиона, рекордсмена по прыжкам в высоту Валерия Брумеля, ушедшего из жизни в январе 2003 года, был торжественно открыт памятник.

Валерий Николаевич Брумель в 60-е годы воспринимался больше чем легкоатлет-высотник. Его называли космическим прыгуном! Всемирное признание было сродни популярности Юрия Гагарина и Германа Титова. Валерий Брумель стремительно ворвался в элиту мировой легкой атлетике. Карьера выдающегося прыгуна длилась всего шесть лет, но за это время он установил шесть мировых рекордов и выиграл все соревнования, в которых участвовал с надписью «СССР» на майке, - Всемирную универсиаду, трижды чемпионат Европы, матч атлетов СССР - США, зимний чемпионат США и, наконец, Олимпийские игры в Токио. В 1961, 1962 и 1963 годах Валерий Брумель признавался лучшим спортсменом в мире. В 1962-м ему вручили высшие награды мирового спорта - «Приз Хелмса» и «Золотая каравелла Колумба».

Сбором средств на памятник занимался фонд «Высота Валерия Брумеля», президентом которого является вдова Валерия Николаевича Светлана Брумель.

НА ПОДОКОННИКЕ - ГОСТЬЯ ИЗ ТРОПИКОВ



С первыми лучами солнца листья этих растений начинают раскрываться и распрямляться. Вечером же, после захода солнца, наоборот, компактно складываются и остаются на всю ночь в простертом к небу состоянии. Эти движения можно даже слышать, так как листья подчас цепляются друг за друга и шелестят.

Немногом больше ста лет назад эти растения из тропических лесов попали в Европу и поразили всех удивительной окраской листьев. В честь известного венецианского бота-

ника и медика Бартоломео Мараны, жившего в середине XVI века, семейство этих растений получило название марантовых.

Большинство выходцев из тропиков, к коим относятся и марантовые, в комнатных условиях нередко начинают болеть и даже гибнут. Чтобы этого не случилось, им необходимо отвести теплое и влажное место, защищенное от сквозняков и иссушающего воздуха воздействием батарей. Сажать их следует в воздухопроницаемый (пушистый) перегнойный субстрат. Его следует составлять из равных долей торфа, дерновой земли, перегноя и песка. Хорошо, если полученная смесь будет влагоемка, но при этом она не должна «заплывать» после поливов. Марантовые отлично себя чувствуют на протяжении всего года на подоконниках с низкой освещенностью. Недостаточная влажность воздуха в случае соблюдения всех остальных необходимых условий может стать причиной усыхания кончиков листьев. Борьба с этим можно, например, создав необходимую влажность воздуха, окружив маранту обществом других растений, а также подставляя под нее поддон с влажным керамзитом.

У маранты длинные стелющиеся стебли. Поэтому выращивать ее стоит на небольших подставках, давая возможность расти как ампельному растению. Посуда нужна широкая, но особенно глубокая. Если вы посадили один черенок растения, то вскоре подземные корневища дадут новые ростки, и в итоге образуется пышный кустик. Интересное решение для комнатных садоводов - выращивать маранту на трубке со мхом, прикрепляя стебли к опоре небольшими шпильками. При благоприятных условиях она быстро развивается и даже цветет невзрачными голубыми цветами. Но это цветение часто остается незамеченным - уж больно хороши листья, которые, кстати, поднимаясь на ночь, открывают свою красивую обратную винно-красную сторону.

ВОДНАЯ ФЕЕРИЯ

Вы решили завести аквариум?
Начинать его обустройство надо с растений

● Пожалуй, самое неприхотливое растение для аквариума - яванский мох. Он похож на спутанные темно-зеленые нити, отличается теневыносливостью, неприхотливостью и не нуждается в посадке в грунт, так как не имеет корней. Может расти на элементах декора, самостоятельно к ним прикрепляясь, во влажной среде выше уровня воды и под водой.

● Основу очень красивых композиций может составлять тайландский крыловидный папоротник. Он также не имеет корней и не нуждается в посадке в грунт, но с помощью корневищных образований - ризоидов - легко прикрепляется к камням, корягам и т. п.

● Высокой пластичностью (то есть при изменении условий выращивания меняется и их внешность - толщина стебля, цвет и густота листьев) обладают различные элодеи. Под этим названием можно встретить представителей четырех ботанических родов: элодеа, эгерия, лагаросифон и гидрилла, которые внешне очень схожи.

● Следующее подходящее растение - роголистник. Растения жестковатые на ощупь, с тонким зеленым стеблем и игловидными листьями в мутовках. Сильно ветвятся. При ярком освещении могут приобретать красноватый «загар». Прииспособлены для жизни только в погруженном состоянии и цветут под водой.

● Можно посоветовать для аквариума и перистолитник спикатум. Это изящное

длинностебельное ветвящееся растение с беловатым стеблем и нежными тонкими перистыми темно-зелеными листьями образует нитевидные корешки и нуждается для хорошего развития в посадке в грунт (лучше мелкий). Однако в целом неприхотливо и легко растет на новом месте.

● И еще одна группа интересных и полезных для наших целей растений - гидрофилы. В продаже встречается до десяти видов и форм. Все они болотные, но могут высовывать верхушку из аквариума и расти на воздухе. Листья всех гидрофил расположены на прямоотстоящем стебле попарно друг напротив друга.

● Анубисы представляют собой стелющиеся корневища с поочередно отходящими от них вверх и в стороны жесткими темно-зелеными листьями. Это не дешевые растения, так как растут они медленно, но способны стойко переносить трудности и мириться со слабым освещением. Кроме того, они не по зубам многим растительноядным рыбам. Сажать анубисы надо так, чтобы корни были погружены в субстрат, а корневище располагалось на его поверхности.

● Еще одно выносливое, неприхотливое и стойкое растение - кринум тайландский. Оно благодаря луковиче всегда имеет запас питательных веществ на любой период жизни. Нетребовательно к уровню освещенности и составу воды. Кринум следует обязательно посадить в грунт (или в горшочек с грунтом). Луковицу закапыв-



вать не надо. В остальном растение вполне само о себе позаботится.

● И последняя группа растений - плавающие, те, у которых корни висят в толще воды, а листья расстилаются по ее поверхности. К таковым относятся различные представители растительного царства: от вольфии, похожей на рассыпанный по воде мелкий зеленый бисер, до цветущего индийского водяного папоротника, который может раскинуть свои резные листья на площади в половину квадратного метра.

Журнал «Сад&садик» приглашает на тематический вечер, который состоится 16 декабря в 18.00 в парке «Сокольники» (Песчаная аллея, Дом детского творчества).



Маме маленького ребенка так хочется порадовать его новой яркой игрушкой! Но не всегда можно купить то, что хочется. Сделайте же игрушку сами, вложив в поделку тепло и любовь, и убедитесь: малыш полюбит ее гораздо больше других, пусть даже более красивых!

ПТИЧКА ИЗ ВОЗДУХА

Первой в наш дом прилетела птичка. Ее подарили нам в полете работники авиакомпании - смешную, носатую, в рубашке полосатой. Птичка натолкнула меня на идею создать кукольный театр. Сначала я сделала простейшие выкройки и нашла разных зверюшек из лоскутков. Идея имела бешеный успех не только у моего трехлетнего младшего сына Колячки, но и у его сорокалетнего папы, и даже у сверхсерьезного старшего сына. Все дружно играли в кукольный театр каждый вечер. Когда Колячка подрос, зверюшек постепенно раздали. Осталось трое: люфтиганзовская носатая птичка, грустная желтая собачка и ехидная мышь, которая оказалась такой интересной личностью, что ребенок предпочитал чаще беседовать с ней, чем со мной!

Сшить такую игрушку проще простого: вырежьте из немнущегося материала (плюш, бархат, гобеленовая ткань, мех) два четырехугольника по вашей руке, как бы для рукавички. Верх закруглите с углов. Вырежьте еще 2 детали для ушек - закругленные или острые. Еще 2 такие же детали сделайте из контрастной ткани и сшейте каждую пару с изнанки: одну деталь из основной, другую из контрастной. Выверните их - и уши готовы. Теперь на одной основной детали сделайте разрез примерно там, где предполагается рот. Эта деталь - вшивная, каждая часть пасти тоже состоит из двух частей: верхняя - из основной ткани, внутренняя - из контрастной. Сшейте пасть и вметайте ее в разрезанную часть туловища. Теперь сшейте на машинке все детали (не забудьте встичить ушки!). Выверните игрушку, прикрепите глазки из пуговичек. Если хватит умения и терпения при сборке деталей вшить в рот алый или розовый язычок - хорошо, а нет - и так чудесно! Не бойтесь фантазировать. У моей мыши реснички... из очисток карандаша! Игрушка на руке - скорее не театральная артистка, а киношная, «играет» не телом, а лицом. Поэтому приложите старания, чтобы рожица вашей мышки, кошки, медвежонка, собачки или слоненка вышла смешной и подвижной.

Еще проще сделать веселого художника. Внутри у него половинка пластиковой бутылки, на которую натянута полосатая вязаная перчатка. Два средних пальца срезаны (один из них - ехидный нос вышеупомянутой мышки!) и зашиты, а голова набита обрезками ткани и нитками. Шляпа этого гуляки - часть детской бутылочки, а его палитра сделана из верхушки пустышки. Для того чтобы этот толстячок мог проявить себя и навалять нетленное полотно, я не пожалела кисточку из косметического набора, которая торчит у него под мышкой! Муж утверждает, что художник получился очень талантливым, но... видно по его глазкам, что сильно любит поддаться! Поэтому великих творений мы от него так и не дождалась, но он радует наши сердца своим милым и добрым видом.

Наталья СЕГЕНЬ

С гриппом справиться непросто. Однако сделать это будет намного легче, если воспользоваться рекомендациями из книги Зинаиды Вуколовой, Анны Огановой и Валентина Вуколова «Доврачебная помощь взрослым».

Симптомы. Повышенная температура тела, головная боль, ломота во всем теле, насморк, озноб, кашель, воспаление горла.

Следует сделать

1. При высокой температуре дайте больному жаропонижающее и поите чаще водой.

2. Старайтесь больному не кормить, пока он «горит». Обязательно вспомните про фитонциды - чеснок или лук, которые убивают вирусы, тормозят их активность.

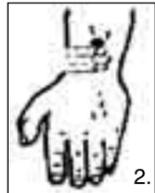
3. Необходимо исключить из рациона бульоны, мясные и молочные продукты, яйца. Можно употреблять любые фрукты, овощи, каши на воде и питье, кроме молока; кефир, кисели, компоты, соки или чай, настои трав.

4. Не забудьте, что температуру трудно нормализовать, если у больного нет стула в течение суток. Ставится очистительная гипертоническая клизма (0,5 л воды комнатной температуры с 1 ст. л. питьевой соды и 1 ч. л. соли) 2-3 раза в день до нормализации температуры.

5. К сожалению, аллергия у нас есть. Поэтому для снижения вирусного отека головного мозга, где находится центр терморегуляции, надо дать антигистаминные препараты (фенкарон, тавегил, супрастин, димедрол в возрастной дозировке) 2-3 дня при высокой температуре.

ГРИПП - ЭТО СЕРЬЕЗНО!

Парацетамол лучше давать отечественный (в таблетках).



6. При наличии повышенного внутричерепного давления желательнее уже при температуре 37,5 давать анальгин в возрастной дозировке, чтобы избежать появления судорог.

Нужна ли прививка от гриппа?
Если человек предрасположен к послегриппозным осложнениям в форме легочных инфекций, о вакцинации, наверное, стоит подумать: она предохранит от гриппа на год. Поговорите об этом с врачом. Новые вирусы, однако, появляются каждые 2-3 года. Поэтому вакцина (которую можно изготовить только из уже существующих штаммов) не дает постоянного иммунитета.

Не следует делать

Нельзя давать больному антибактериальные препараты в первые дни заболевания без рекомендации врача.

При высокой температуре и болях в горле не следует давать горячее питье (оно должно быть комнатной температуры). Если больной спит долго, желательнее при температуре 38 его будить и поить каждые полчаса.

Надо обращаться к врачу, если: через неделю не наступает улучшения или состояние за три-четыре дня ухудшилось; симптомы сохраняются спустя месяц или рецидивируют; кашель сопровождается

обильной зеленовато-желтой мокротой.

Срочно обратитесь к врачу, если: боль в груди или одышка; головная боль, непереносимость яркого света, сыпь, спутанное сознание или сильная боль в суставах; кашель с кровью.

Для помощи примените последовательно или одновременно точечный массаж в соответствии с приведенными ниже точками воздействия.

Точка находится по краю предплечья на 2 поперечных пальца выше запястья (рис. 1). Если соединить ладони, скрестив их промежутками между 1 и 2 пальцами, то конец вытянутого 2 пальца верхней ладони коснется точки. Массируйте точку 2-3 мин.

● Точка находится на 3 поперечных пальца выше лучезапястной складки на тыльной стороне предплечья (рис. 2). Надавите большим пальцем на точку. Делайте массаж по 2 мин. перед сном.

При повышенной температуре

● Зона воздействия находится между отростками седьмого шейного и первого грудного позвонков, на позвоночнике, другие 2 точки - на один поперечный палец вправо и влево от основной точки (рис. 3). Массируйте точки правым большим или средним пальцем 2-3 мин. Желательно в отдельности массировать основную и две дополнительные точки.

● Точка находится в области локтевого сустава в конце складки, образующейся при сгибании руки в

локте, на стороне большого пальца (рис. 4). Надавите точку подушечкой большого пальца, вызывая болевые ощущения, 2-3 мин.

Профилактические мероприятия

1. Свежую луковичку натереть на терке. Полученную массу выложить на два слоя марли. Компресс накладывается на 10 мин. на нижнюю часть носа, предварительно смазанную смесью из равных частей подсолнечного масла (во избежание раздражения). Троекратное повторение процедуры в течение суток помогает предотвратить грипп.

2. Для целенаправленного и длительного предохранения от гриппа 2 лимона (косточки предварительно удалить) натереть на обыкновенной терке. Потом так же измельчить 2 головки чеснока. Полученную кашицу перемешать и залить литром кипяченой воды. Выдержать 3 дня в темном месте при комнатной температуре. Настоять процедить, поставить в холодильник и принимать по столовой ложке натощак. Профилактику продолжать с ранней осени до поздней весны. Эффект стабилен.

3. При начинающемся насморке достаточно смазать слизистую оболочку носа соком каланхоэ (в просторечии - «доктор») 1-3 раза. Его используют также в смеси с кипяченой водой для полоскания горла.

4. Каждые 2-3 часа при насморке или начавшемся гриппе нужно принимать столовую ложку лукового сока (для детей можно в смеси с медом).

Задать все интересующие вопросы, в том числе и по поводу приобретения книг «Доврачебная помощь взрослым» и «Доврачебная помощь детям», вы можете по телефонам: 343-07-48, 301-10-46.

РЕТРО

235 лет назад, 15 декабря 1771 года, за большие заслуги в борьбе с эпидемией чумы, проявленные бесстрашие и пренебрежение опасностью фаворит Екатерины граф Орлов был пожалован «особливой царской медалью». В Царском Селе в его честь возвели колонну, стоящую по сей день.

140 лет назад, 19 декабря 1866 года, начало работать Русское телеграфное агентство (РТА) - первое информационное агентство в России.

105 лет назад, 16 декабря 1901 года, родился Николай Ватулин, один из самых молодых и одаренных советских военачальников периода Великой Отечественной войны. Войска под его командованием обороняли Воронеж, участвовали в Курской битве, освобождали Левобережную Украину и Киев. Командуя 1-м Украинским фронтом в звании генерала армии, весной 1944-го Ватулин был смертельно ранен, попав в засаду бандеровцев. Ему было всего 43 года.

100 лет назад, 19 декабря 1906 года, родился Леонид Ильич Брежнев, Генеральный секретарь ЦК КПСС.

85 лет назад, 18 декабря 1921 года, в маленьком городке Демидове, что на Смоленщине, родился великий советский комик, будущий директор цирка на Цветном

бульваре Юрий Владимирович Никулин. «Когда деревья были большими», «Старики-разбойники», «Они сражались за Родину» - эти фильмы с его участием знают и любят миллионы. Всенародную известность актеру принесла роль Семена Семеновича Горбункова из «Бриллиантовой руки».

80 лет назад, 17 декабря 1926 года, в Советском Союзе была начата первая Всесоюзная перепись населения.

65 лет назад, 16 декабря 1941 года, в ходе контрнаступления под Москвой советские войска отбили у врага первый областной центр - город Калинин (Тверь).

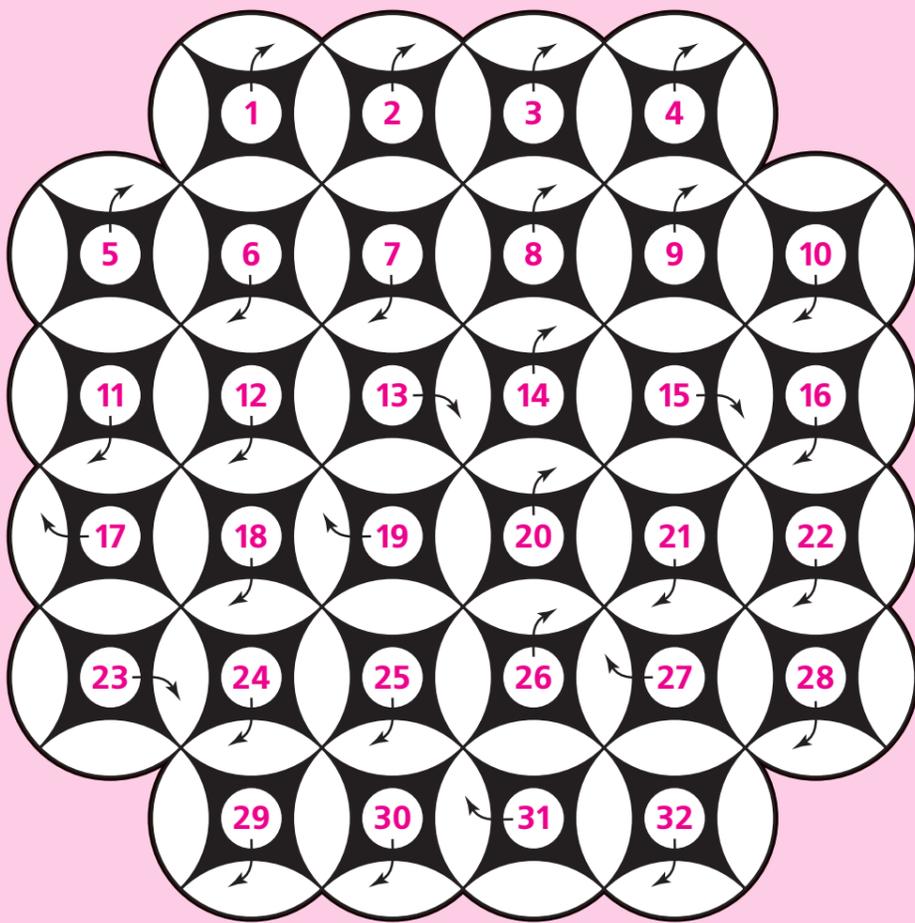
50 лет назад, 17 декабря 1956 года, СССР предложил блоку НАТО заключить пакт о ненападении. Впрочем, на реальность подобного пакта в Москве особенно не рассчитывали, зная нежелание Запада делать встречные шаги...

20 лет назад, 16 декабря 1986 года, закончилась горьковская ссылка академика А. Сахарова.

20 лет назад, 16 декабря 1986 года, в Алма-Ате прошли первые в перестроечном СССР межнациональные столкновения, вызванные тем, что на посту первого секретаря ЦК компартии Казахстана казах Д. Кунаева заменили русским Г. Колбиним. Волнения удалось погасить быстро и малой кровью.

Подготовил
Александр ЧУДАКОВ

КРОССВОРД «ШЕСТЬ БУКВ»



Первую букву отгаданного слова впишите в кружок с цифрой. Следующие четыре - по направлению стрелки - вокруг него. Последняя (шестая) буква слова попадает на клеточку со второй буквой и, естественно, должна быть одинаковой с ней.

1. Герой повести Н. Гоголя «Ночь перед Рождеством». 2. Стиль в архитектуре и декоративном искусстве (XVIII в.). 3. Продукт для кондитерского производства. 4. Первый из открытых человеком металлов. 5. Третейский судья, посредник. 6. Содержание литературного произведения. 7. Столярный инструмент. 8. Предмет домашнего обихода. 9. Старинный испанский народный танец. 10. Одежда народов Севера. 11. Спортивное оружие. 12. Река в Бразилии и Аргентине. 13. Русский живописец (1806-58), автор «Библейских эскизов». 14. Пьеса М. Горького. 15. Работник предприятия, проверяющий качество выпускаемой продукции (советск.). 16. Вид загадки. 17. Горная порода. 18. Действующее лицо оперы А. Рубинштейна «Демон». 19. Отверстие в вершине вулкана. 20. Роман Д. Мамина-Сибиряка. 21. Промысловая рыба, обитающая в Балтийском море. 22. Узконосая обезьяна. 23. Созвучие в музыке. 24. Государство на Американском континенте. 25. Сорт крепленого виноградного вина. 26. Участник боя быков. 27. Художник, воспроизводящий рисунок на твердом материале. 28. Столица латиноамериканского государства. 29. Азербайджанский поэт и мыслитель XII-XIII вв. 30. Приток Волги. 31. Специалист, преподаватель в определенном виде спорта. 32. Листовой древесный материал.

ОТВЕТЫ НА СКАНВОРД, ОПУБЛИКОВАННЫЙ В № 45 (200)

По горизонтали: карп - обаял - сбор - хаки - осина - вилок - сети - опал - бант - олифа - дворик - акара - ЗИЛ - такса - трубка - киот - Франко.

По вертикали: швабра - туф - кар - болонка - ука - опт - рубин - сорока - да - кок - лов - тато - арахис - лоза - пангирик - прокат - филс - Али - ишак.

ПОДУШКИ для софы
375-85-50
матрасы 421-53-17

**РАБОТА ПРОДАВЕЦ-
КОНСУЛЬТАНТ**
жен., з/п от 5005
т. 911-12-28, 911-24-89

Отличные новогодние подарки!

НОВИНКА

ЗОЛУШКА

Новейшее ультразвуковое устройство для стирки и дезинфекции белья разработали российские ученые. Отличительные особенности:

- ★ Мощный ультразвуковой генератор - стирает качественнее и быстрее
- ★ Шарообразная форма - импульсы идут во все стороны - равномерная и бережная стирка
- ★ Увеличенная длина сетевого шнура
- ★ Стирка любыми порошками
- ★ Отсутствие деформации белья
- ★ Сумка-чехол в комплекте
- ★ Срок службы 10 лет
- ★ Удобна для стирки дома, на даче, в отпуске и командировке!
- ★ Цена завода-изготовителя

ГОРНЫЙ ВОЗДУХ
В ВАШЕМ ДОМЕ

АТМОС - лучшие российские очистители - ионизаторы воздуха

- ★ Очистит воздух от частиц пыли, копоти, бактерий, вирусов
- ★ Снизит риск простудных заболеваний
- ★ Повысит иммунитет
- ★ Уничтожит запахи табачного дыма, выхлопных газов, гари
- ★ Ионизирует и ароматизирует воздух до эффекта "горного"
- ★ Поможет дышать аллергикам и астматикам
- ★ Работает бесшумно
- ★ Бессменная кассета-фильтр
- ★ Загрязнение смывается водой
- ★ Цена завода-изготовителя

www.atmostech.ru

Справки, магазин, доставка по Москве
тел. 140-85-74, 358-05-03

КОМПЬЮТЕРНАЯ ПОМОЩЬ
НИЗКИЕ ЦЕНЫ
ГАРАНТИЯ КАЧЕСТВА
БЕСПЛАТНО
642-47-35

Приглашаем на выставки
из Дании **ВОЗВРАЩЕНИЕ ДИНОЗАВРОВ**
ВВЦ, павильон № 14
ЭКЗОТИЧЕСКИЕ БАБОЧКИ МИРА
т. 935-82-55, без выходных

ЮВЕЛИРНОМУ ПРЕДПРИЯТИЮ
«СЕРЕБРЯНЫЙ МАСТЕР» **ТРЕБУЮТСЯ:**
Продавец-консультант - полный рабочий день, возраст от 20 до 35 лет, прописка в Москве или Московской области. Рабочий день 2/2, з/п 12 000 руб. + % с продаж + соц. пакет
Оператор склада 1С - полный рабочий день, з/п 15 000 руб. + соц. пакет
Менеджер по продажам - полный рабочий день, возраст от 20 до 35 лет, прописка в РФ. Опыт активных продаж в регионы от полугода. З/п от 15 000 руб. + соц. пакет
Монтировщики - з/п от 20 000 руб.
Контактные телефоны: 105-64-24, 230-50-23

ЕСТЬ РАБОТА!

8-й отдел милиции УВД на Московском метрополитене принимает на работу на должности сотрудников милиции граждан РФ от 18 до 35 лет, имеющих образование не ниже среднего. Зарплата от 12000 рублей. Осуществляет подготовку к поступлению в Московский университет МВД России, Академию экономической безопасности МВД России, Московскую среднюю школу МВД РФ, а для окончивших 9 классов - в колледжи милиции ГУВД г. Москвы.

Телефон отдела кадров: 622-12-77. Адрес: ул. Азовская, д. 5а.

ПРИГЛАШАЕМ!

Батальон милиции по охране ГМЗ «Царицыно» приглашает на работу молодых людей в возрасте от 18 до 35 лет, имеющих среднее образование, проживающих в г. Москве или ближнем Подмосковье на должности милиционеров и милиционеров-водителей. График работы сутки - трое. Суммарное денежное довольствие в месяц превышает 19000 руб., дополнительный заработок 1400 руб. в сутки, предоставляется бесплатный проезд в метрополитене. Сотрудники ОВД пользуются рядом других льгот, предусмотренных законодательством РФ. Приглашаем юношей и девушек для поступления в учебные заведения системы МВД РФ.
Обращаться по телефонам: 321-96-77, 321-44-51, 952-92-08. Наш адрес: метро «Царицыно», ул. Прохладная, дом 1, стр. 2.

СЕТЬ РЕСТОРАНОВ
КОРПОРАТИВНОГО
ПИТАНИЯ

ПРИГЛАШАЕМ НА РАБОТУ:

- повар гор. цеха
- повар холодн. цеха
- повар заготовчик мясного цеха
- кассиры до 35 лет
- дежурные по залу (уборщица) до 35 лет
- посудомойщица
- корейщицы
- котломойщик

График раб. 5/2.
Оформление ТК, беспл. питание.
Тел. (495) 786-97-62,
8-901-538-75-11

ПО ВОПРОСАМ ДОСТАВКИ

ГАЗЕТЫ **Среда**
обращаться по тел. 507-84-91

ТОЛЬКО ДЛЯ МУЖЧИН

В сознании большинства мужчин существует убеждение, что такие заболевания, как простатит, аденома, неизлечимы и надо смириться со своим плачевным состоянием... Но такие рассуждения совершенно неверны.

Альфа - 100% натуральный препарат, активные компоненты которого нормализуют размеры аденомы, значительно улучшают отток мочи и устраняют учащенные ночные мочеиспускания. Помимо этого **Альфа** ускоряет восстановление предстательной железы при остром простатите и снижает риск обострения хронического простатита.

В отличие от средств аналогичного назначения действие препарата **Альфа** не краткосрочно, а имеет длительный эффект. Применяется при таких заболеваниях, как:

- аденома предстательной железы;
- острый и хронический простатит;
- устраняет частое и затрудненное мочеиспускание;
- способствует повышению потенции и сексуальной выносливости;
- улучшает кровообращение в области малого таза;
- устраняет преждевременную эякуляцию (семяизвержение).

Перед применением препарата проконсультируйтесь у врача-уролога в государственном лечебном учреждении и ознакомьтесь с инструкцией по применению. Рег. уд. № 003757.И.840.01.2002

ЗАКАЗАТЬ ПРЕПАРАТ И ПОЛУЧИТЬ БОЛЕЕ ПОДРОБНУЮ ИНФОРМАЦИЮ ВЫ МОЖЕТЕ ПО ТЕЛ. 411-12-30 (с 10.00 до 20.00 ежедневно)

Срочная бесплатная доставка по Москве. Скидки льготникам.
ООО «Колорит», г. Москва, ул. Клязьминская, д. 32 Св-во о гос. регистрации 77 № 005349302.

Подарите здоровье, силу и молодость вашему организму!

МОСКОВСКАЯ
Среда

Учредитель
Департамент ЖЖКИБ
правительства Москвы.

Председатель
общественного
редакционного совета
П.Н. АКСЕНОВ,
первый заместитель
мэра Москвы
в правительстве Москвы.

Издатель
ООО «Редакционно-
издательский дом
«Южные горизонты».
Генеральный директор,
главный редактор
Г.С. ОВЧАРЕНКО
Исполнительный редактор
В.Н. ЛЮБИЦКИЙ

Заместители главного редактора
И.И. КОБЫЛКИН, Н.А. КУЗИНА,
В.Л. ШЕЛКОВ
Газета зарегистрирована
в Министерстве РФ по делам
печати, телерадиовещания и
средств массовых коммуникаций.
Регистрационный номер
П/И № 1-00721 от 17 мая 2002 г.
Выходит еженедельно.
Тираж 500 100 экз.

Телефон редакции: 675-23-66
E-mail: moswed@mail.ru
Адрес редакции: 115280, Москва,
ул. Автозаводская, дом 17, корп. 3,
4-й этаж.
Газета распространяется
бесплатно в Москве.
По вопросам доставки газеты
обращаться по тел.: 507-84-91.
Мнение авторов может
не совпадать с мнением
редакции.

Редакция читает все письма,
но в перепику с авторами
не вступает.
Рукописи не рецензируются
и не возвращаются.
При перепечатке ссылка
на газету «Московская среда»
обязательна.
Редакция не несет ответственности
за содержание и телефоны
рекламных объявлений.

Рекламный отдел - тел./факс 675-24-36
Тел. 677-41-29, 677-40-90

Адрес: 115280, Москва, 3-й Автозаводский
проезд, д.4.
● - печатается на правах рекламы.
Газета набрана и сверстана
в компьютерном центре
ООО «РИД «Южные горизонты».
Отпечатана в ООО «ОИД «Медиа-Пресса».
Тип. № 603146
Подписана в печать 12.12.2006