

С ИНФОРМ БЮРО

«НАРОДНЫЙ КОНТРОЛЬ» НА ТРАНСПОРТЕ

В среду, 1 февраля, завершена акция «Народный контроль» по проверке качества работы контролеров и водителей наземного общественного транспорта столицы. Об этом сообщили в пресс-службе Департамента транспорта и связи города Москвы.

Акция проводилась департаментом с 12 декабря 2005 года по 1 февраля нынешнего года. На его официальном интернет-сайте любой пассажир мог оставить жалобу на качество работы персонала общественного транспорта, а также высказать предложения по улучшению этой работы. Всего за полтора с лишним месяца на сайт поступило 269 электронных писем. Большая их часть связана с некорректным поведением водителей и контролеров по отношению к пассажирам.

Все полученные жалобы и предложения, сообщили в Департаменте транспорта и связи, переданы руководству ГУП «Мосгортранс». По каждому случаю некорректного поведения персонала будут проведены проверки. Если правомерность жалобы подтвердится, руководство предприятия примет самые жесткие оперативные меры – вплоть до увольнения сотрудника, нарушающего должностную инструкцию контролера и водителя общественного транспорта. По многочисленным пожеланиям горожан текст последней размещен на официальном сайте Департамента транспорта и связи – www.dtis.ru

СРЕДА, 1.02

ПРИВАТИЗАЦИЯ БЕЗ ВОЛОКИТЫ

У москвичей появится возможность максимально быстро приватизировать свою квартиру. По крайней мере постановление об этом приняло правительство Москвы, распорядившись улучшить работу службы «одного окна» Департамента жилищной политики и жилищного фонда, занимающегося вопросами приватизации. Об этом сообщили в четверг, 2 февраля, в администрации столицы.

Сейчас заявления, необходимые для приватизации, принимают в этом «одном окне» так, что людям иногда приходится самим бегать по разным инстанциям – например, за справками в БТИ и прочие ведомства – из одного конца столицы в другой. К тому же до сих пор нет единого срока подготовки свидетельства о праве собственности: кто-то может получить его через несколько недель, а кому-то приходится ждать месяцами.

Поэтому, чтобы облегчить сам процесс получения квартиры в собственность, правительство Москвы решило разработать регламент для службы «одного окна» по вопросам приватизации. Он будет подготовлен к 1 мая.

ЧЕТВЕРГ, 2.02

СООТЕЧЕСТВЕННИКОВ ПОДДЕРЖИМ!

Правительство Москвы выделит на поддержку соотечественников за рубежом в 2006 году 187 миллионов рублей. Об этом сообщили в городской администрации в пятницу, 3 февраля, сославшись на распоряжение, подписанное мэром столицы.

Средства, в частности, будут направлены на поддержку русского языка, культуры и образования (73,8 миллиона рублей), русских общественных организаций и объединений (40,9 миллиона), медицинского обеспечения соотечественников (31,5 миллиона), предприятий малого бизнеса (15 миллионов), информационного сотрудничества с российской диаспорой (12,5 миллиона рублей). Кроме того, более 6 миллионов рублей выделяются на поддержку социально незащищенных соотечественников.

«МС» - Интерфакс

ПЯТНИЦА, 3.02

Братеево, Паромная, дом 9/2, диспетчерская районного ДЕЗ... Тумблеры, лампочки – нет им счета. Вот где-то что-то зажглось, засигналило, я, обегая взглядом пульт, и не заметил этого, а у нее уже микрофон в руках:

- Диспетчер Комарова.
И в ответ тревожный детский голос:
- Свет в лифте выключился.
- Спокойно, девочка, – прозвучало совсем по-матерински. – Сколько тебе лет?
- Одиннадцать.
- Подпрыгни раз-другой, ну...

- Загорелся... Спасибо, тетя.
- Очевидно, худенькая – не хватило веса, чтобы сработало реле, – объясняет мне Татьяна Степановна.

За сутки, что дежурит, чего только не случается. У кого-то потек кран, у кого-то что-то с электричеством, кто-то пожалуется на нехватку тепла в квартире... Жилые дома – многоликий организм, нормальное функционирование которого во многом зависит от диспетчера.

Поступил сигнал: не работают батареи. Тут же на место отправляется специалист проверить стояк. А Комарова тем временем обзванивает соседние квартиры: что-то в них с ото-

ДИСПЕТЧЕР КОМАРОВА СЛУШАЕТ...



ФОТО АНДРЕЯ НИКЕРИЧЕВА

плением... Держится постоянная связь с оператором центрального теплового пункта. Все разрешается благополучно, ибо здесь умеют дорожить каждой минутой, а у пульта управления на Паромной сидит опытный, ответственный человек.

Нервы – в кулак. На эту внешне спокойную женщину – с

ее неизменно вежливым: «Диспетчер Комарова слушает» – несколько лет назад накричал, в тех еще выражениях, какой-то мужик, застрявший в лифте. По инструкции на «освобождение» пассажира отводится полчаса, не более. Посланный ею механик Владимир Ларин сделал это в два раза быстрее. За-

метье: в ведении у Татьяны Степановны 152 лифта.

В белоснежном, отутюженном халате (форма братеевских диспетчеров) Комарова похожа на сестру милосердия. «А что, – подумал я, – она и за гипертонический криз в ответе, и колотье в груди погасит. Вон как быстро на все реагирует... Человек под таким стрессом, у него потоп в квартире».

Недавно у меня бачок в туалете потек, а живу на Таганской улице, так три дня ждал, пока починят. Извелся весь. Из дома ни ногой, мало ли, зальет... И что еще выводило из себя – выбранная из почтового ящика январская квитанция на квартплату, согласно которой стоимость жилищно-коммунальных услуг возросла на треть. За какие-то коврыжки? Вспомнил об этом, понаблюдав за работой Комаровой, четкой, грамотной, наполненной заботой о людях.

Татьяна Степановна работала лифтершей, а с 1990 года – диспетчер. Тут самое время посмотреть на жилые дома с ее колокольни, как бы всеобъемно: это 38 подвалов, 84 чердака, 76 машинных помещений,

22 электрощитовые, 198 чердачных и подвальных входов...

Контроль за обширным хозяйством – на пульте. Все двери под пломбами, и ключи от них хранятся у диспетчера. Всякое их изъятие регистрируется в специальном журнале с указанием времени пользования.

- Представляете, – говорит ведущий инженер ДЕЗ «Братеево» Тамара Степановна Лебедева, – сколько еще работы кроме связи с жильцами у диспетчера – ведь каждый дом обслуживают где-то около 20 организаций. Вот только что ключ с пломбирной биркой брал представитель интернет-сети. Пожарнадзор, гражданская оборона, газ, радио, система дымоудаления, вентиляция...

Проглядываю журнал. С восьми утра и до 15 часов Комарова выдавала ключи 22 раза. И все это время мигают лампочки, звучит ровный голос: «Диспетчер Комарова...»

Падают сумерки. Скоро Комаровой зажигать свет во дворах. И я желаю Татьяне Степановне спокойной ночи – ведь ей охранять покой граждан до утра. Как и аварийной бригаде, которая всегда под рукой у диспетчера.

Владимир ЧЕРТКОВ

ЗАТРАТЫ ОКУПАЮТСЯ БЫСТРО

4 февраля в ЕИРЦ района Восточное Измайлово (ВАО) состоялось выездное совещание по итогам выполнения постановления правительства Москвы № 77-ПП «О мерах по улучшению системы учета водопотребления и совершенствованию расчетов за холодную, горячую воду и тепловую энергию в жилых зданиях и объектах социальной сферы города Москвы». В совещании приняли участие мэр Ю. Лужков, первый заместитель мэра в правительстве

Москвы, руководитель Комплекса городского хозяйства П. Аксенов, префект Восточного административного округа Н. Евтихий, представители снабжающих и обслуживающих организаций.

Место проведения совещания выбрано не случайно: в ВАО полностью оборудованы узлами учета 4032 жилых дома, 590 объектов социальной сферы, 348 предприятий торговли и другие сооружения. Все смонтированные узлы учета приняты в эксплуата-

цию и на коммерческий учет. Кроме того, в округе установлено более семи тысяч квартирных приборов учета потребления холодной и горячей воды, в девяти районах из шестнадцати начисления осуществляются по их показаниям.

Анализ фактического потребления ресурсов по показаниям приборов учета в ВАО показал, что расход холодной воды меньше нормативного в среднем на 8,2 процента, горячей – на 5,6 процента, тепловой энергии – на 22 процента, что, по самым скромным оценкам, составляет около 200 млн. руб. в год. Таким образом, срок окупаемости бюджетных затрат на выполнение программы составляет около четырех лет.

Василий ДВОРЫКИН

ПЕРЕДЫШКИ НЕ БУДЕТ

Доклад первого заместителя руководителя Департамента ЖКХиБ Артема Цатурова на очередном – 3 февраля – оперативном совещании Комплекса городского хозяйства прозвучал как сводка боевых действий: за минувшую неделю случилось 272 аварийных отключения в жилых домах – аварии устранены, жалоб от жильцов не поступало. Кровли в целом в удовлетворительном состоянии – очищено 9810 крыш (97 процентов от общего количества), на очистке работало 1316 бригад, задействовано 28 механизмов.

Наибольшее количество обращений на недостатки содержания жилищного фонда поступило из районов Пресненский, Савеловский, Отрадное, Перово, Выхино-Жулебино, Даниловский, Ломоносовский, Фили-Давыдково, Северное Тушино. По всем обращениям меры приняты.

С начала сезона прошел 41 снегопад, выпало 104 см снега, вывезено 11 млн. куб. метров снега – за прошедшую неделю – 1 млн. 700 тыс. куб. метров. Средняя загрузка снегоплавильных камер составила: в Мосводоканале – 203 процента, в Мосводосток – 193 процента, в Гидромосте – 213 процентов.

Сообщил Артем Владимирович и о начале работ по программе «Мой двор, мой подъезд». В частности, планом первого квартала предусмотрено отремонтировать 2600 подъездов – на 1 февраля отремонтировано 558 подъездов (21,5 процента плана). В жилищном фонде также ведется плановая работа по подготовке к весенне-летней эксплуатации: по состоянию на 1 февраля, при плане 4350 строений, сдано 5962 строения. Отставаний по округам нет. С оценкой «хорошо» сдано 78,7 процента объектов.

Руководитель Мосжилинспекции Александр Стражников сообщил об итогах проверок теплотельных мероприятий в жилищном фонде. – Должен отметить, – сказал Александр Матвеевич, – что большая работа, проведенная префектурами, управами, ведомствами, дала хорошие результаты, хотя отдельные замечания есть, но они носят текущий характер.

В лютые морозы открытые чердаки и подвалов инспекция не выявила. Отметив также улучшившееся качество очистки кровель от снега, А. Стражников обратил внимание на факты грубейшего нарушения техники безопасности.

Опираясь на прогноз Гидрометбюро, согласно которому морозы усилятся до – 25–27 градусов, руководитель Комплекса городского хозяйства Петр Аксенов, завершая совещание, кратко резюмировал:

– Погода нас не балует, испытывает на прочность Комплекс городского хозяйства. Во многом мы демонстрируем организованность, быструю реакцию на возникающие проблемы. Наладились диспетчерская связь, взаимодействие между городскими организациями и Мосэнерго – это позволяет оперативно решать задачи... Но передышки не будет – поэтому не расслабляться! Работаем в напряженном режиме...

Василий ДВОРЫКИН

МИТИНГ БЕЗ РЕЧЕЙ...



ФОТО ЮРИЯ СТРОКОВА

Этот был необычный митинг. На нем не гремели речи. Отсутствовали плакаты. О том, что он состоится, не сообщали ни газеты, ни телевидение. Тем не менее ранним утром 6 февраля возле станции метро «Автозаводская» стал собираться народ. А ровно в 8 часов 30 минут, казалось, жизнь в этом оживленном месте Москвы словно остановилась. Люди замерли в скорбном молчании. Именно в это мгновение два года назад на перегоне между станциями метро «Павелецкая» и «Автозаводская» прогремел взрыв, унесший 41 жизнь. В префектуре Южного округа решили, что эта трагедия не должна быть забыта, и стали инициатором траурной акции в память о погибших. Префект ЮАО Петр Бирюков и начальник Москов-

ского метрополитена Дмитрий Гаев возложили венок к мемориальной доске. Род-

ственники погибших и люди, собравшиеся на митинг, несли цветы, зажигали све-

чи. В конце этого скорбного дня площадка перед мемориальной доской утопала в цветах. Они будут и на следующий день... Хотя само событие понемногу уходит в прошлое, а нас захлестывает суета. Но всегда, выходя на станции «Автозаводская» из вагона метро, мы обязательно сбавим шаг перед доской с застывшими на ней именами людей, которые по злой, бандитской воле недобрали, недообрали, не свершили... Мы молча помянем их, веря: пока жива память о человеке – он с нами. И ступим на эскалатор, над которым на потолке написаны замечательные слова – Мир. Труд. Счастье.

Вера ЛАЗАРЕВА

ОТ БАЛЛАСТА НУЖНО ИЗБАВЛЯТЬСЯ

Городской бюджет используется для решения колоссального числа хозяйственных, социальных и прочих задач. Естественно, столичные власти заинтересованы в притоке дополнительных финансовых средств. Одним из таких важных денежных источников является прибыль, получаемая от деятельности акционерных хозяйственных обществ с долей Москвы в их уставном капитале. На заседании столичного правительства, которое прошло 7 февраля в мэрии города, обсуждались итоги функционирования этих предприятий.

По сообщению выступавшего на заседании руководителя Департамента имущества города Владимира Силкина, в данный момент город имеет свою долю

в акционерном капитале 535 предприятий. В связи с приватизацией ГУПов их количество превысит 700. По итогам минувшего года, эти организации принесли в бюджет города 1 миллиард рублей. Однако в целом доходность этих акционерных обществ остается весьма низкой. Причем наилучшие показатели у предприятий, контрольными пакетами акций которых владеет Москва.

– Менеджмент этих предприятий крайне слабо и неэффективно управляет городской собственностью, – отметил Владимир Николаевич. – Причем нередко руководство многих из этих обществ откровенно саботирует наши усилия по увеличению их доходности.

– Я бы даже сказал о бешеном сопротивлении некоторых дельцов, при-

лиших к городской собственности, – подчеркнул в заключение мэр столицы Юрий Лужков. – Я убежден, мы обязаны избавляться от балласта – организаций, не приносящих никакой прибыли. Полагаю, в собственности города должны оставаться предприятия градообразующие, обеспечивающие жизнедеятельность столицы. Мы должны располагать 50–70 мощными, динамично развивающимися холдингами. В то же время нам следует создавать предприятия, работающие в новых перспективных сферах материальной деятельности.

Постановление городского правительства по данному вопросу будет разработано в двухнедельный срок.

Владимир РАТМАНСКИЙ