

СМ ИНФОРМ
БЮРО

РАДИАЦИЯ
В УНИВЕРСИТЕТЕ

Подведены итоги радиационно-аварийных работ ГУП МосНПО «Радон» в январе 2006 года. Об этом сообщили в среду, 8 февраля, в службе «Радон-пресс». Его сотрудники дезактивировали в столице сразу несколько участков радиоактивного загрязнения. Всего с этих участков изъято более 115 килограммов радиоактивных отходов, которые отправлены на длительное хранение на спецполигон в Московской области.

Среди радиоактивных отходов — грунт и строительный мусор, загрязненные радионуклидами, а также различные приборы со встроенными источниками ионизирующего излучения, контрольные препараты и др. Основная часть радиоактивных веществ — 100 килограммов — вывезена со стройплощадки Московского госуниверситета имени М.В. Ломоносова. Максимальная мощность дозы гамма-излучения, зарегистрированная во время дезактивации этого объекта, составила 170 микроРентген в час. Дезактивационные работы на данном участке радиоактивного загрязнения будут продолжены в феврале, проинформировали в «Радон-пресс».

СРЕДА, 8.02

ПОЛУЧИ, КВАРТИРА,
ПАСПОРТ!

Правительство столицы утвердило «Положение о порядке проведения технической паспортизации в городе Москве», а также «Состав и форму технического паспорта жилого помещения». Об этом сообщили в четверг, 9 февраля, в Департаменте жилищной политики и жилищного фонда.

Доселе такой паспорт оформлялся только для квартир домов-новостроек. Теперь можно будет выправить его и для квартир в районах сложившейся застройки. Намечено, что к началу весны специалисты Департамента жилищной политики разработают сборник цен на изготовление квартирных паспортов для этих районов. И уже летом их жители смогут приступить к паспортизации жилья. Власти подчеркивают, что выправление паспорта на жилье в районах сложившейся застройки — дело сугубо добровольное. При этом все расходы по оформлению паспорта на квартиру, расположенную в старом доме, полностью ложатся на плечи ее владельца.

Что же касается процедуры паспортизации квартиры, то все можно будет сделать через «одно окно». Функции держателя такого окна возложены на ГУП «Московское городское бюро технической инвентаризации».

ЧЕТВЕРГ, 9.02

МЭР УШЕЛ
ИЗ ПОПЕЧИТЕЛЕЙ

Мэр Москвы Юрий Лужков в пятницу, 10 февраля, заявил о выходе из попечительского совета по реконструкции Государственного академического Большого театра (ГАБТ) и одновременно о сложении с себя полномочий сопредседателя этого органа.

Дело в том, что мэр «категорически не согласен с политикой, которую проводит Федеральное агентство по культуре и кинематографии». В частности, не устраивают мэра «ни приемы, применяемые при реконструкции, ни ее сроки». Вместе с тем он подчеркнул, что само решение о реконструкции ГАБТ — абсолютно правильное и своевременное.

«МС» - Интерфакс

ПЯТНИЦА, 10.02

ГИБЕЛЬ ГАЗЕТНОГО ЛИНКОРА

Начало на 1-й странице

К одиннадцати к месту пожара стали прибывать машины пожарной охраны и Мосводоканала.

С люками колодцев поначалу пришлось повозиться — примерзли на таком холоде, — коротко комментирует ситуацию по своей части рабочий Мосводоканала Александр Степанов, — а в остальном все идет по штатному расписанию.

И без того узкая улица «Правды» была заполнена плотно припаркованными машинами, что мешало развертыванию пожарных расчетов. Машины, чьих хозяев не удалось быстро найти, растаскивали в стороны на руках.

Первоначально пожару была присвоена вторая категория, которую вскоре пришлось переклассифицировать на третью.

В самой угрожающей ситуации оказались работники расположенной на седьмом этаже столовой. Она открывается для посетителей в двенадцать часов, и начало пожара пришлось на самый пик работы — заканчивалось приготовление обеда. По непонятной пока причине сотрудники не были вовремя оповещены, и

когда обнаружили пожар, то путь к лестничным маршам был уже отсечен огнем и едким дымом. Восемь человек, в основном женщины, бросились спасаться на открытый балкон-веранду. Люди дышали через смоченные водой полотенца, халаты. С каждой минутой ситуация становилась все более критической. Слава богу, спасатели успели. Людей в два приема эвакуировали с балкона при помощи выдвижной стрелы. Двух женщин в стрессовом состоянии и с отравлением угарным газом пришлось госпитализировать.

Несмотря на отчаянные усилия пожарных и эмпэсовцев, огонь продолжал распространяться, и после четырнадцати часов произошло частичное обрушение кровли и перекрытий между седьмым и шестым этажами.

Здание редакционного корпуса — старое, постройки середины тридцатых годов, было возведено сообразно с нормами строительства того времени — деревянные перекрытия, просыпная звукоизоляция стен, что и предопределяло его повышенную пожароопасность. Долгие годы, как говорится, бог миловал, — ничего серьезного в пожар-

ном отношении здесь не случилось. А случилось, по какому-то злему року, именно вскоре после того, как были приняты самые строгие противопожарные меры, — например, категорически запрещалось курение и использование бытовых электроприборов во всех помещениях...

Говорят, что уже выявлен наиболее вероятный очаг возгорания — отдел художественного оформления «Комсомольской правды». А возможных причин пожара, как заявил заместитель министра МЧС Евгений Серебрянников, две — неосторожное обращение с огнем и неисправность электропроводки. Прокуратурой возбуждено уголовное дело по статье 168 УК РФ — «Уничтожение имущества по неосторожности».

Печальные итоги потушенного к вечеру пожара резюмировал главный инспектор Госпожнадзора Москвы Виктор Климин: произошло обрушение кровли здания и частичное обрушение межэтажных перекрытий.

Окончательный же масштаб произошедшего бедствия станет ясен позднее. Но уже сейчас можно сказать, что нанесен многомиллионный ущерб: на пло-

щадях до двух тысяч квадратных метров уничтожено дорогостоящее оборудование, да и сама дальнейшая судьба здания под вопросом. Но до слез жалко уникальные, богатейшие архив и библиотеку «Комсомолки», погибшие в пламени пожара. Этого, увы, уже никогда не купить ни за какие деньги.

Правительство Москвы сделает все необходимое для восстановления здания, — заявил мэр Москвы Юрий Лужков, прибывший на место ЧП. — Пока же необходимо сохранить все, что удалось отстоять у огня. Будут немедленно доставлены тепловые пушки для предотвращения выхода из строя систем отопления.

Сегодня о дальнейшей судьбе линкора газетной Москвы уже спорят. Некоторые предрекают ему окончательную гибель: ведь со второго по восьмой этажи недовершенное огнем уничтожение завершила заморозка после обильного пролива воды. По зданию пошли трещины, в результате контраста температур во многих местах разошлись плиты.

Впрочем, разобрать старое, видимо, действительно пришедшее в негодность здание и возвести на его месте новый современный корпус с прежними функциями — это, наверное, и есть «по-настоящему восстановить».

Александр ЧУДАКОВ



СОСУЛЬКА
КОРМЯЩАЯ

ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

Службы городского хозяйства с помощью ученых каждый год пытаются внедрять все новые способы борьбы с наледью на крышах и сосульками на стальных кромок чердачных крыш.

Изобретаются различные способы борьбы с этой напастью, совершенствуются методики уборки снега и наледи... Предлагают, например, новинки техники — электроимпульсный метод удаления сосулек с кромок крыш, греющий электрокабель в желобах, различные химические реагенты, механические хитроумные устройства. Не помогает. Даже «антисосульное» средство — электроподогрев кровли и водосточных труб — превращает крыши в примитивные филиалы городских снеготаялок. Словом, идет борьба со следствием при сохранении причины этих бед. В итоге ежегодно армия альпинистов продолжает штурмовать московские многострадальные крыши, а административно-техническая инспекция методично штрафует нерадивых хозяйственников за сосульки.

Однако выход из этой «акапельной» ситуации давно найден и ни для кого не является секретом. МосжилНИИ-проект четверть века тому назад разработал и успешно внедрил метод переустройства любой чердачной крыши со стальной кровлей в бессосульную. Его суть в том, чтобы чердак не подогревал кровлю. Для этого надо обеспечить утепление чердачного перекрытия и соответствующую вентиляцию. Были выпущены подробные рекомендации. Следуя им, можно полностью исключить причины образования сосулек. Отпадает также необходимость убирать снег с кровли: он частично сдувается, испаряется. А с наступлением теплого времени талая вода стекает через водосточные трубы. И нет никаких проблем! Потому что на холодной поверхности кровли снег зимой не подтаивает. Эта истина давно доказана. На ней основан и сам метод бесперебойной чердачной крыши со стальной скатной кровлей. При разработке рекомендаций был переоборудован не один десяток крыш. Напри-

мер, комплекс зданий типографии в Хохловском переулке эксплуатируется без сосулек, наледи и протечек четверть века.

Двадцатипятилетняя практика эксплуатации переоборудованных по рекомендациям МосжилНИИПроекта крыш убедительно доказала, что этот метод позволяет полностью избавиться все скатные стальные кровли не только от сосулек, но и от необходимости чистить их от снега. Нужно лишь облесить чердак, сделать теплотехнические расчеты и выполнить необходимые работы по вентиляции чердака. При этом обеспечивается задача теплосбережения помещений верхнего этажа, повышаются эксплуатационные качества здания в целом. А заодно и отпадает ежегодная необходимость платить альпинистам.

Что же мешает внедрить такую экономную систему борьбы с сосульками? Почему рекомендации, разосланные в свое время по всем районным ЖЭКам, не выполняются? Почему так упорно практикуется методика скалывания льда и сосулек с крыш? Все объяснили откровения тех, кто отвечает за содержание зданий. Оказывается, сосульки кормят множество народа: и альпинистов, и кровельщиков, и сезонных разнорабочих, и, наконец, самих смотрителей зданий. Чтобы избавиться от них до появления инспекции, наличные деньги всегда найдутся. И никто не остается в обиде...

По предложению МосжилНИИПроекта организовали фирму «Крышремонт». Но на ее объявление откликнулись только владельцы частных загородных домов — и ни один из смотрителей столичных зданий... От наличных денег, пусть даже маленьких, никто, видимо, не решился отказаться. Наверное, более перспективен другой путь: организовать при мэрии специальное управление, которое взяло бы под свою опеку все крыши Москвы и по-хозяйски стало бы планомерно приводить их в технически исправное состояние.

Игорь КЛИМОВ,
кандидат технических наук

ОСТАНКИНСКАЯ БАШНЯ
ПРОТИВ СМОГА

Москва стремительно растет вверх. Ну а как там жить, наверху-то? Лучшее? В Японии, например, где квартиры на этажах выше девятого стоят дороже, считается, что воздух чище. «Но там уже смог начинается», — парируют скептики. Так как же там, наверху-то?

Нет, смог образуется где-то на высоте 200 метров, — говорит заместитель директора ГУП «Мосэкомониторинг» Евгений Никитич. — Но при определенных погодных условиях он может и опускаться, так что сказать, чище воздух наверху или нет, сложно. Бывают такие условия, когда действительно на верхних этажах жить лучше.

Особенно неблагоприятными ученые считают инверсные условия. Обычно воздух с высотой становится холоднее, это нормально, и тогда нагретый около земли воздух поднимается вверх, унося с собой загрязнения от выхлопов автотранспорта, например. Да и трубы заводские строятся высокими, чтобы выбросы уносились и рассеивались.

Но бывают и погодные аномалии, когда воздух с высотой не охлаждается. Получается запирающий слой. Воздух от земли поднимается, достигает более горячего и зависает. Перемешивания слоев не происходит, все вредные вещества остаются около земли. И чем ниже этот запирающий слой, тем ниже стоит загрязнение. Так что бывает, что смог начинается буквально с поверхности земли. Таким условиям способствуют антициклон, высокое давление, штиль и...солнышко! А вот нелюбимая народом непогода — осадки, ветер — как раз препятствует образованию смога.

Но все-таки как меняется концентрация вредных веществ с высотой? Такие исследования решили проводить в будущем в Мосэкомониторинге. Пока что в распоряжении экологов были только расчетные

модели, и вот, чтобы вести реальные наблюдения, на Останкинской башне решено разместить специальное оборудование. Три измерительные стойки установят на отметках 50 м, 150 м и 350 м. Аппаратура позволит в автоматическом режиме контролировать приоритетные загрязняющие вещества: озон, оксид углерода, углекислый газ и оксиды азота. Ввести эти установки планируют уже в этом году.

Но башня находится на окраине Москвы, достаточно ли будет этих измерений для всего мегаполиса? — такой вопрос мы задали Евгению Никитичу.

Во-первых, это только начало. Далее в планах экологов установка двух метеорологических радаров, которые уже закуплены. Разместить их планируют на западе и юго-востоке. С их помощью можно будет измерить состояние воздуха и скорость ветра через каждые 15 метров на высоту до километра. Ну а во-вторых, даже одна точка на телебашне даст достаточно достоверные результаты. Дело в том, что вертикальные градиенты температуры показывают направление перемещения воздуха. Можно отследить опускание смога, и когда он пройдет определенную высоту, сообщить о неблагоприятных погодных условиях.

И что интересно, на такой большой территории, которую занимает Москва, смога, по словам Евгения Васильевича, везде примерно одинаковый. Потому и надеются экологи дать в скором будущем достаточно достоверную картинку, используя лишь данные со станций на Останкинской башне. А жителям многоэтажных домов скоро можно будет знать, что лучше сделать конкретного числа, чтобы подышать чистым воздухом: спуститься вниз или, наоборот, выйти на балкон...

Ольга МАТВЕЕВА

У ГОРОДСКОГО КОШЕЛЬКА -
БОЛЬШИЕ ТРАТЫ

На очередном заседании правительства города, проходившем 14 февраля в мэрии города, обсуждали проблемы столичного бюджета-2006.

платежи от аренды нежилых помещений, находящихся в собственности города. Но если ГУПы нерационально распоряжаются этой собственностью и, мало того, используя предоставляемые городом льготы, отдают столичную собственность в субаренду, ни о каких льготах не может быть и речи. Да и сами подсобного рода ГУПы мы будем ликвидировать. Давайте не забывать и о том, что перед нами, как и перед страной в целом, поставле-

на задача по реализации национальных проектов. Москва играет в этом процессе одну из главных ролей, что, естественно, требует дополнительной ресурсной базы...

Проект постановления по данному вопросу отправлен на доработку. Кроме того, правительство города обсуждало меры по реализации национального проекта развития агропромышленного комплекса.

Владимир РАТМАНСКИЙ