

МОЭК КАК ЗЕРКАЛО СОЦИАЛЬНЫХ ПРОГРАММ

В Государственном Кремлевском дворце подвели итоги и наградили победителей V Всероссийского конкурса «Российская организация высокой социальной эффективности». Московская объединенная энергетическая компания (ОАО «МОЭК») удостоена диплома 1-й степени в номинации «Реализация социальных программ».

Конкурс проводится с 2000 года по распоряжению Правительства РФ для привлечения общественно-внимания к решению социальных вопросов на предприятиях и в организациях, повышения эффективности работы.

Открытое акционерное общество «Московская объединенная энергетическая компания» создано в 2004 году распоряжением правительства Москвы, которое выступает держателем ста процентов акций компании. МОЭК сегодня – это отопление и горячее водоснабжение жилых и административных зданий, промышленных предприятий и объектов социальной сферы столицы. В компании работают более 18 тысяч сотрудников, эксплуатирующих 29 предприятий и участков, 7709 центральных тепловых пунктов (ЦТП), 41 районную тепловую станцию (РТС), 32 квартальные тепловые станции (КТС), 7650 км тепловых вводов и разводящих сетей, а также 1620 км магистральных тепловых сетей.

Григорий ЛЯМИН

ЦЕНА НЕСБЫВШИХСЯ ПРОГНОЗОВ

За прошедшую неделю выпало одиннадцать сантиметров снега, вывезено его 893 тысячи кубометров, – сообщил на очередном (17 февраля) оперативном совещании Комплекса городского хозяйства первый заместитель руководителя Департамента ЖКХиБ Артем Цатуров. При этом он заметил, что речь идет о снеге, выпавшем накануне пятницы.

В четверг уборку снега можно было признать удовлетворительной, – заявил руководитель ОАТИ Иван Ищенко. – Но сегодня мы проверили 119 объектов и отметили, что к утреннему прометанию подрядные организации приступили поздно и в разное время. Причина – несвоевременная команда штаба службам заказчика.

После этого Иван Сергеевич принял на себя районы, где, по мнению инспекции, неудовлетворительно убирали выпавший ночью и продолжавший идти до обеда снег. Дополнил неутешительную картину уборки первый заместитель начальника оперативно-распорядительного управления Михаил Филин. По его мнению, к началу оперативного совещания плохо

убраны Ленинский и Кутузовский проспекты, серьезные замечания по Варшавскому и Каширскому шоссе, отдельным участкам МКАД, по ряду других магистралей.

Руководитель Департамента ЖКХиБ Артур Кескинов, согласившись с замечаниями, заметил: «Ситуация была непростая. В два часа ночи, по данным метеобюро, должно было выпасть 0,5-1,5 см снега, а к пяти утра – до 3 см. Фактически же к девяти утра выпало 9 см снега». Поэтому ночью службы, что называется, расслабились.

Причину можно найти всегда, – резонно заметил, подводя итог совещания, руководитель Комплекса городского хозяйства Петр Аксенов. – «Не тот прогноз дал Гидрометцентр»... Но у нас есть задача – уборка города. Для ее выполнения надо искать решение, в том числе и в неординарной ситуации. Для нас снег вне прогноза – аварийная ситуация. Значит, надо немедленно перестроиться. Уже ночью, когда пошел сильный снег, достаточно было посмотреть в окно, чтобы понять, что нас ждет. Профессионалы, которые работают не первый день, могут сказать: снега будет больше, чем по прогнозу. Обстановка тяжелейшая! Значит, надо тут же внести корректировку! Почему техника не высыпала на дороги как горох? Почему остановки не убираются? Город должен быть чистым! Для этого у нас есть все: техника, реагенты, люди, специалисты и, наконец, контролирующие органы... Сегодняшнюю работу по очистке города считаю провалом!..»

Василий ДВОРЫКИН

ДОМОСТРОЙ НЕДВИЖИМОСТЬ НЕДВИЖИМОСТЬ ПО ПРАВИЛАМ

- Продажа, покупка, обмен квартир и комнат
- Приватизация
- Ипотека
- Жилье в кредит
- Юридическое сопровождение
- Страхование сделок
- Загородная недвижимость

ежедневно с 9.00 до 21.00

Бесплатные консультации 514-11-11

ВЕЧНЫЙ ДВИГАТЕЛЬ КОЛЬЦА

На днях в Центральном доме литераторов менеджмент государственного унитарного предприятия «Кольцевые магистрали» и подрядных организаций, работающих по его заказам, обсудил итоги деятельности данного ГУПа в минувшем году и перспективы его работы в году текущем. На встрече присутствовали первый заместитель мэра Москвы в правительстве города, руководитель Комплекса городского хозяйства Петр Аксенов, представители Департамента жилищно-коммунального хозяйства столицы, Московской административно-технической инспекции.

ГУП «Кольцевые магистрали» был создан три года назад. В его ведении находятся важнейшие магистрали российской столицы – МКАД и третье транспортное кольцо.

Интенсивность движения на кольцевой автодороге составляет 16-18 тысяч машин в час, – сообщил, выступая на совещании, генеральный директор «Кольцевых магистралей» Александр Налогин. – На третьем транспортном этот показатель немного меньше – 10-12 тысяч машин в час. То есть наша организация занимается содержанием и эксплуатацией магистралей, испытывающих колоссальную техногенную нагрузку.

По словам А. Налогина, в ведении ГУПа находится почти 9 миллионов кв. м площади дорожного полотна, 165 мостов, 27 тоннелей, 50 пешеходных переходов и т.д. Огромное беспокойное хозяйство, требующее особых забот зимой. В конце прошлого зимнего сезона и

в нынешнем году предприятие организовало скоростную уборку дорог посредством многофункциональных машин «джетбрум», позволяющих удалять снег с полотна на скорости в 35-40 км/час. При этом машина может одновременно сгребать снег, подметать дорогу и обрабатывать ее противогололедными реагентами. Продолжалось оснащение транспортных развязок на МКАД автоматическими системами противогололедной обработки – СОПО. При разметке дорог была впервые применена скоростная технология с использованием специальной нитроокраски.

Давайте вспомним, – подвел итог обсуждения Петр Аксенов, – что ГУП «Кольцевые магистрали» создавался как организация европейского стиля и уровня деятельности. Это и понятно, ведь данному предприятию поручено обслуживать самые важные столичные магистрали. Все мы отлично знаем: если «встала» МКАД или третье транспортное кольцо, значит, «встала» и вся Москва. Это элитные московские магистрали. Учитывая это обстоятельство, мы снабдили «Кольцевые магистрали» самой современной техникой, высококлассным оборудованием. Таким образом, мы планировали создать организацию уровня XXI века. Минус три года. Сделано очень много. Процесс становления – трудный, но без препонов – прошел достойно. Предприятие, без сомнения, встало на ноги.

Владимир РАТМАНСКИЙ



ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

Пресс-конференция руководителя градостроительного комплекса Москвы Владимира Ресина с журналистами столичных СМИ на тему «Актуальные проблемы строительства в Москве», состоявшаяся в среду, 15 февраля, началась с самого «горячего» вопроса, волнующего москвичей:

Что будет со сгоревшим зданием издательского дома на улице «Правды»? Как сложится судьба нескольких газет, лишившихся крыши над головой?

Здание, безусловно, город поможет восстановить, правда, проектов восстановления еще нет, но это должно быть современное, комфортабельное и безопасное здание XXI века. А о коллективах газет позаботятся их учредители, если нужно, поможет и город.

Как обеспечивается безопасность других подобных зданий в центре Москвы?

Есть такая проблема. После пожара на улице «Правды» принято решение обследовать все здания с деревянными перекрытиями, тщательно проверить состояние электропроводки и ужесточить правила эксплуатации таких зданий: недопустимо перегружать их электроприборами, особенно в зимнее время.

В последние месяцы прошлого года в Москве и области прокатилась волна протестных выступлений обманутых соинвесторов, которые остались без денег и без

СТОЛИЧНЫЕ СТРОЙКИ В «ЛЕСАХ» ВОПРОСОВ

Жилья. Как правительство Москвы намерено решать эту острую проблему?

Дополнительно к существующим программам жилищного строительства в декабре принята и специальная программа, цель которой – восстановить справедливость по отношению к обманутым соинвесторам. Проведена инвентаризация всех этих случаев, и начался сам процесс: строительство жилья возобновляется с той точки, на которой он был заморожен. Надо сказать, что городу это обходится недешево, за каждый квадратный метр приходится доплачивать от 300 до 500 долларов из бюджета. Но это касается тех соинвесторов, которые все-таки не попали в руки мошенников. Мошенниками, которые продавали несуществующее жилье, занимаются прокуратуры, курирует эту работу Генеральная прокуратура.

Ежегодно в Москве вводится в строй новое жилье, но не хватает детских садов, поликлиник, школ. Что делается для того, чтобы обеспечить москвичей всей необходимой инфраструктурой?

Там, где строительство ведется по Ге-

неральному плану, возведение жилья сопровождается строительством социальных учреждений. Трудности возникают там, где они в свое время были закрыты или проданы. 15 лет назад мест в детских садах хватало. Однако затем более тысячи ведомственных детских учреждений были проданы или перепрофилированы. Сегодня рождаемость в столице выросла, детей стало гораздо больше. Поэтому правительство приняло решение в этом году построить сто новых детских садов вместо 10-15, как в прежние годы. А кроме того, принимаем меры к возвращению проданных зданий детских учреждений, их запрещено сносить.

Ходят слухи, что проект возведения в Москве 60 высотных домов свернут. Построена только одна высотка. Так ли это?

Нет, программа живет, работает. Создана совместная проектная организация с лучшими американскими специалистами, сотрудничаем мы со специалистами-высотниками из Японии и Южной Кореи. Скоро вы увидите новые высотные дома на проспекте Жукова и на Ленинском проспекте.

Много конфликтных ситуаций между жителями и властью возникает там, где ведется «точечная» застройка. Одна из них сложилась, например, на улице Викторенко возле станции метро «Аэропорт» – буровые работы на строительной площадке привели к разрушению первого подъезда жилого дома. Кто несет ответственность за подобные ситуации, в том числе и материальную?

Новое строительство в районах сложившейся застройки – наиболее сложное во многих отношениях. Как правило, жители выступают против уплотнения, они считают, что это ухудшает условия их проживания. И в некоторых случаях мы аннулируем проекты и останавливаем уже начавшееся строительство, как было недавно в Северном округе. Но надо понимать: для того чтобы обеспечить москвичей жильем по европейским стандартам – 40 квадратных метров на человека, – мы должны использовать для жилищного строительства все возможности, и чьи-то интересы, конечно, будут ущемлены. А ответственность за ситуации, подобные той, что сложилась на улице Викторенко, несут все участники строительства: авторы проекта, строители, если они нарушили технологию, экспертные организации, если они провели некачественную экспертизу проекта. Нужно обратиться в городской «Оргстройнадзор», установить конкретного виновника и с него спросить.

Наталья КРАСОВА

ИНФОРМ БЮРО

ДЕТСКИЕ САДЫ – ПО НАЗНАЧЕНИЮ

Мэр Юрий Лужков в субботу, 18 февраля, заявил, что крайне возмущен ситуацией, которая сложилась в столице с бывшими ведомственными детскими садами. По словам мэра, на очереди в детские сады в столице стоят 12 тысяч семей, а сами эти сады активно распродают. – В любом случае это возмутительно, негуманно, – заявил градоначальник. – Мы категорически возражаем против такой тенденции. И постараемся ее остановить.

СУББОТА, 18.02

СВИРИСТЕЛИ ПОЖАЛОВАЛИ

Первые, причем многочисленные, стаи свиристелей уже появились в столице. Об этом в воскресенье, 19 февраля, сообщили в Союзе охраны птиц России. Свиристель последние годы наведывалась к нам все реже и реже: не устраивали условия жизни мегаполиса. А теперь вдруг изменила свое поведение. Пернатые, кочуя из одного региона в другой в поисках пищи, прилетели в Москву полакомиться остатками рябины.

ВОСКРЕСЕНЬЕ, 19.02

ГОРОДОК В КАЖДОМ ОКРУГЕ

В каждом из десяти административных округов появится по одному футбольному полю с искусственным покрытием и по одному спортивному городку. Об этом в понедельник, 20 февраля, сообщили в администрации столицы.

По распоряжению мэра Москвы Юрия Лужкова проектирование и строительство этих спортивных сооружений планируется осуществить в 2007-2009 годах. Уже в ближайшее время начато разработку технического задания на проектирование типового футбольного поля и спортгородка, а в округах – подбор строительных площадок.

ПОНЕДЕЛЬНИК, 20.02

ГУЛЯЙ, МАСЛЕНИЦА!

На протяжении всей масленичной недели на Васильевском спуске возле Кремля будут проходить масленичные гуляния. Как сообщили во вторник, 21 февраля, в городской администрации, программу празднования Широкой Масленицы в Москве утвердил мэр Юрий Лужков.

Гуляния пройдут с 27 февраля по 5 марта. Ежедневно на Васильевском спуске будет работать масленичный городок с аттракционами, угощением блинами, ярмаркой народных промыслов. Кроме того, москвичи и гости столицы смогут участвовать в различных конкурсах. Всю неделю на Васильевском спуске будут проходить концерты фольклорных коллективов города. С 27 февраля по 3 марта масленичный городок будет работать с 16.00 до 21.00.

5 марта, в Прощеное воскресенье, с 15.00 до 17.00 с Триумфальной площади до Васильевского спуска пройдет праздничное шествие с участием представителей разных городов России и СНГ. Традиционная церемония сожжения чучела Масленицы состоится в 21.30. Закончится программа народных гуляний праздничным фейерверком в 22.00.

В городской администрации сообщили, что в связи с проведением масленичного шествия 5 марта с 15.00 до 17.00 будет перекрыто движение транспорта по Тверской улице, Варварке, Охотному Ряду, Театральному проезду, Новой и Старой площадям и прилегающим к ним улицам и переулкам.

Оргкомитет по подготовке и проведению праздника «Широкая Масленица» возглавила первый заместитель мэра в правительстве Москвы Людмила Швецова.

«МС» - Интерфакс

ВТОРНИК, 21.02