

Среди вопросов, которые сегодня более всего волнуют москвичей, проблемы ЖКХ занимают едва ли не главное место. Как идет реформа ЖКХ, что ждать населению от грядущих в коммунальной сфере перемен – об этом наш разговор с Леонидом Владимировичем Говоровым, президентом Московской торгово-промышленной палаты, кандидатом в депутаты Государственной думы по 196-му (Медведковскому) избирательному округу.



дарства – разработать механизм контроля за стоимостью и качеством услуг частных, работающих в ЖКХ. Так как в условиях реформирования активизируется недобросовестный бизнес, пытающийся воспользоваться несовершенством нормативных документов, неопытностью потребителей и пр. Чтобы этого не произошло, в первую очередь городская власть должна активно участвовать в контроле за деятельностью управляющих компаний.

придерживаться и новое сообщество управляющих компаний ЖКХ.

**- Опыт МТПП в этом случае действительно может оказаться полезным. А сегодня Палата как-то помогает решению проблем в сфере ЖКХ?**

- Конечно. Многие инициативы, которые сегодня реализуются не только в Москве, но и на федеральном уровне, рождались в одном из комитетов Палаты – по реформе и модернизации ЖКХ. Это,

модернизацией сетей. В данном направлении мы активно сотрудничаем с Федеральным агентством по строительству и ЖКХ, поддерживаем тех, кто работает или собирается работать в коммунальной сфере, стараемся распространить передовой зарубежный опыт. Для этого недавно организовали деловые образовательные миссии в Польшу и Германию.

**- Значит, вы все-таки с оптимизмом смотрите на перспективы коммунальной реформы?**

## Леонид ГОВОРОВ: ЗАЩИЩЕННОСТЬ ГРАЖДАН - ГАРАНТИЯ УСПЕХА РЕФОРМЫ ЖКХ

**- Успехи реформы сегодня во многом связывают с повышением роли населения в управлении жилым фондом, а также приходом в сферу ЖКХ частных управляющих компаний. Поможет ли это быстро изменить ситуацию к лучшему?**

- Эти ожидания, думаю, явно завышены. Управление жилым фондом – целая наука, которую в одночасье не освоишь. Поэтому на нынешнем этапе реформ часть вопросов должна решаться с участием государства, городской власти. Могу это аргументировать.

Что позволило Москве выстоять в холода без больших потрясений? В первую очередь действия городских властей, оперативного штаба, куда вошли представители

мэрии, префектур, коммунальных служб, энергетических компаний. Ситуация развивалась благополучно, потому что контролировала ее именно городская власть. Не факт, что все было бы так же благополучно, если бы у коммунальной сферы были иные хозяева.

Я не представляю, как без помощи государства решить вопрос о капитальном ремонте жилья, где износ фондов порой превышает 60-70 процентов. Вряд ли найдется частная компания, которая по своей воле согласится управлять таким домом. Надо понимать, что управляющие компании пойдут прежде всего в престижные районы или в новостройки, где им будет легче получить прибыль.

Важнейшая обязанность госу-

**- Почему поначалу? А потом можно полностью отдавать ЖКХ на откуп частному бизнесу?**

- «Полный откуп» – не совсем уместное определение. Ведь реальными собственниками квартир являются жители. Участь жертвы им не грозит в том случае, если они научатся считать свои деньги, не оплачивая чужое разгильдяйство, и смогут контролировать качество и стоимость коммунальных услуг. Убежден, что рано или поздно это произойдет. Кстати, Московская торгово-промышленная палата по распоряжению мэра Москвы ведет реестр надежных предприятий города, соблюдающих свои корпоративные стандарты. Думаю, что со временем такие стандарты выработает и будет их

к примеру, технологии формирования муниципальных районов высокой энергоресурсной эффективности, создание в таких районах коммунальных сервисных компаний. Один из таких проектов будет реализован в Отрадном. Проект в первую очередь ориентирован на реконструкцию, или как говорят специалисты – санацию зданий, причем с расширением полезных площадей. Финансирование проекта должно осуществляться за счет средств целевой федеральной программы и инвесторов.

Речь идет о целом комплексе работ: реконструкция кровли, наружных стен, лестничных клеток, подвалов, отопительных систем и др. Эти работы будут дополнены

- По решению мэра Москвы введение 100-процентной оплаты услуг ЖКХ отсрочено. Это решение отражает принципиальную позицию города: рост тарифов не должен опережать рост реальных доходов населения. Сегодня необходимо понять, что и новый Жилищный кодекс, и сама реформа ЖКХ требуют от населения активности в защите своих интересов. А законодательная власть должна такую деятельность поддерживать, гарантированно защищать права граждан. Только в этом случае можно говорить о гарантии успеха реформы жилищно-коммунальной сферы.

**Беседовал  
Андрей НИКОЛАЕВ**

Агитационный материал кандидата в депутаты Госдумы ФС РФ Говорова Л.В. публикуется бесплатно.

# ДОЛОЙ ЗЛО!

**Дорогие те, кто еще готов стать избирателем 12 марта!**

Так случилось, что из многолетней кабинетно-прикладной борьбы, из «башни из слоновой кости» я, Дьяков Игорь Викторович, благодаря В. В. Жириновскому, практически никем не понятому политику, с которым имею честь быть знакомым вот уже почти 15 лет, был выдвинут кандидатом от нашего округа.

Хочу обратиться к вам, уважаемые сограждане, разделяющие патриотические и государственнические идеалы, всем, кого беспокоит судьба нашей единственной Родины – то есть к сторонникам практически всего политического спектра (кроме «Единой России», СПС, «Яблока» и Валерии Новодворской – она мне в свое время отказала как женщина).

Важнейшие вехи биографии, телеграфным стилем.

Воспитан так: «Недодрались».

Стал журналистом в 1980 году, отказавшись от сотрудничества с КГБ ради творческой свободы. Слетел с первой работы за публикации о Высоцком в одицковской газете «Новые рубежи», редакция которой была тогда разгромлена. Работал в газете «Советская Россия» у В. В. Чикина (мой первый серьезный учитель по профессии), в журнале «Молодая гвардия», преподавал в Академии Ильи Глазунова, в своих газетах «Империя» и «Наша сторона» печатал известных писателей и публицистов – таких, как Андрей Савельев, Виктор Тростников, Виктор Острецов, Алексей Широпаев, Владимир Авдеев. Автор и издатель более 30 книг.

Помню молодого А. Баркашова, помню приехавшего «из Парижу» Э. Лимонова... Помню, как замечательный человек Эдуард Петрович Володин, которого я по долгу журналистской службы пригласил

в редакцию из ВПШ, что-то внушал внимательному человеку, впоследствии оказавшемуся Г. Зюгановым...

Помните 1991 год, Дом Союза писателей? Я, как заведенный, от имени собравшихся за баррикадами писателей рассылал телеграммы русским в зарубежье, крича на весь мир о крахе страны.

Д.Д. Васильев («Память») незадолго до кончины пригласил меня и сказал: «Ты всех (в патриотическом лагере) знаешь. Ну, собери, сдвинь, помирись!»

Классно сказано: «Помирись!» Все гробят амбиции. И еще одна вещь. Знаете, какое самое опасное городское животное? Это патриот без чувства юмора!..

Но шутки в сторону. Я ощущаю острое чувство долга, миссию свою, если хотите, в том, чтобы продолжить борьбу. И естественное ее продолжение – в Госдуме. Ради тех, кто ушел, ради тех, кто придет, ради вас, дорогие избиратели.

Что вы, сторонники КПРФ, проигрываете, голосуя за меня? Ничего!

А вы, «родинцы»? Положа руку на сердце? Ничего!

А вы, сторонники полковника Квачкова? НИ-ЧЕ-ГО!

Нельзя дать «Единой России» молча сделать «красиво», как они запланировали! Надоело проигрывать. Отступать. Каяться за то, что дышим родным воздухом!

Невыносимо наблюдать продолжающийся развал Москвы и России с помощью укрепляющихся на глазах криминально-этнических гетто, этот террор с монетизацией льгот и теперь – с ЖКХ. Это затухание державной славы и дальнейшее зомбирование населения, когда перед тобой остается невеселый выбор: или становиться бессловесным овощем, или лезть в петлю...



Агитационный материал кандидата в депутаты Госдумы ФС РФ Дьякова И.В. публикуется бесплатно.