

## СМ КРИМИНАЛ

### ИЗ ПАРНОЙ - С ЛЮБОВЬЮ

Подпольный дом терпимости устроил в Зеленограде местный житель Константин Л. В 6-м микрорайоне города, на базе принадлежащей ему парной, он организовал притон, где за умеренную плату жрицы любви обслуживали пришедших попариться клиентов.

- Сутенера задержали с поличным, - рассказал начальник отдела уголовного розыска УВД Зеленограда Вячеслав Садовников. - Сотрудники подразделения по борьбе с преступлениями в сфере нравственности при отделе уголовного розыска сделали «контрольную закупку». Оперативники под видом посетителя сауны потребовали продолжения «банкета». Хозяин парной борделя обещал обслужить дорогих гостей по высшему разряду. А когда девицы прибыли по вызову в парную, сутенер был задержан.

Свою причастность к секс-бизнесу горбанчик не отрицал. Да и как это было возможно, если оперативники изыкали в сауне замусоленные каталоги с телефонами и более чем откровенными фотографиями девиц. Свои посреднические услуги сутенер оценивал недорого. С каждого заказа он получал по 300 рублей. Интересно, что задержанный не считает свою деятельность хоть сколько-нибудь противозаконной, - объясняет это тем, что подобный вид досуга распространен повсеместно.

### ВНУТРИВЕННОЕ «ЛЕКАРСТВО»

Сотрудниками управления Федеральной службы Российской Федерации по контролю за оборотом наркотиков по городу Москве при попытке незаконного сбыта 1400 миллиграммов лекарственного препарата солутан задержан гражданин Молдовы Валерий Г. В РФ этот медикамент состоит из строгого учета, а его отпуск осуществляется только врачами.

Среди наркоманов солутан имеет огромный спрос. Он является основой при кустарном изготовлении другого распространенного наркотика - первитина. Флакон солутана гость из теплолюбивой республики пытался сбыть за 15 тысяч рублей. Задержанному предъявлено обвинение в незаконном сбыте сильнодействующего вещества и контрабанде.

### ДАЙ ПОЗВОНИТЬ, БРАТАН!

В ОВД района Марьино обратилась мать школьника. Женщина сообщила, что неизвестный отнял у сына мобильный телефон «Нокиа-6230». Стоимость похищенного превышает 10 тысяч рублей.

Сотрудники милиции по описанию сразу же узнали своего старого «знакового», условно осужденного двадцатилетнего Дениса А. Задержать подозреваемого труда не составило: нигде не работающий грабитель уже «отдыхал» в одной из пивных парков. Доставленный в отделение милиции, он не отрицал причастности к преступлению, рассказал, что сбыв мобильник консьержу в своем подъезде. Телефон изъят и возвращен хозяину, а условно осужденный уже вряд ли выйдет на свободу в ближайшее время.

### ЧРЕЗМЕРНОЕ УПОТРЕБЛЕНИЕ ПИВА...

Увы, любители спиртного не обращают внимания на деликатное напоминание Минздрава о пагубности чрезмерного употребления горячительными напитками. Вот и в прошедшие праздничные дни очередной выпивоха оказался фигурантом уголовного дела.

ЧП случилось в поддуцильном переходе метро «Новогиреево». Милиционеры УВД на Московском метрополитене услышали громкие крики и брань. Выяснилось, что прохожие сделали замечание свекрови слову, а тот, вместо того чтобы укоротить язык, набросился на них с кулаками.

- В результате пострадала семейная пара, - рассказал начальник 4-го отдела милиции метрополитена Сергей Попов. - Мужчина отделался ссадинами и ушибами, его жена получила сотрясение мозга и закрытую черепно-мозговую травму. Женщина была отправлена в больницу, а в отношении дебошира возбуждено уголовное дело по статье 213 УК РФ (хулиганство).

Предыстория этого беспрецедентного иска такова. В давние советские времена в Москву из Приморья приехала семья Ворониных. Муж-военнослужащий всю жизнь скитался по гарнизонам, жена следовала за ним из одного края в другой. Перед демобилизацией офицер с трудом выхлопотал себе небольшую квартирку. Правда, в блочной пятиэтажке и на самой окраине в Выхине, но не избалованные бытом Воронины радовались и этому. Все-таки столица, да и к престарелым родителям мужа поближе...

Жизнь на гражданке как-то не задалась. В семье начались размолвки. Старики осуждали сына, пытались его образумить. Куда его понесло в преклонном возрасте? Увы, все закончилось разводом.

Воронин снова женился. Однако семейное счастье длилось недолго. Неожиданно Воронин скончался. Оставленное им наследство было невелико: половина двухкомнатной квартиры. Начался раздел жилплощади. Половина квартиры в равных долях по закону отошла престарелым родителям и второй жене хозяина. Старики отдали свои две пятых первой невестке, с которой сохранили хорошие отношения. А «молодая», оставившая девичью фамилию Сорокина, стала наследницей шестой части хрущевки.

Надо отметить, что характер у Сорокиной был - как бы это сказать помягче - не сахар. Она любила весело погулять, а потом, «чтобы было что вспомнить», могла и пошуметь от души. Одним словом, жизнь в таких условиях, учитывая более чем скромные габариты квартиры, ничего хорошего не сулила.

Начались скандалы, споры. В периоды мирного существования Воронина пыталась найти с новой квартиранткой выход из сложившейся ситуации. Но даже когда Сорокина оказывалась доступна для внятного разговора, все равно никакого решения найти не удавалось. Ведь вторая супруга владела лишь шестой частью площади, то есть 6,3 метра. Куда их пристроить, к какой обменной комбинации присоединить?

В конце концов ситуация разрешилась сама собой. Сорокина неожиданно исчезла и как будто перестала претендовать на унаследованные метры. Но, как выяснилось, проблемы для Ворониной только начинались. Каждый из нас встречал расклеенные на стенах объявления: «Регистрация в кратчайший срок. Легально, официально!» Вероятно, и у вас возникли справедливые сомнения в возможности столь быстрого и к тому же законного решения деликатной задачи. Но, что греха таить, в наше время и не такие чудеса случаются...

Оказывается, подобная проблема отнюдь не самая сложная. И для ее решения вовсе не нужно быть магистром черной магии или обладать сверхъестественными способностями. Не подумайте, что необходимо иметь «своих» людей в паспортных столах или в еще более солидных учреждениях. Оказывается, все просто: нужно внимательно читать законы, господа!

В начале нынешнего года в канцелярию Кузьминского межмуниципального суда поступило заявление от гра-

жданина Полякова, зарегистрированного в Пензе:

«Я, являясь собственником 1/80 доли квартиры по адресу: Москва, Рязанский проспект, дом 97... Долей квартиры владею на основании договора дарения от 10.08.2005 г. и свидетельства о регистрации права, зарегистрированного Главным управлением Федеральной регистрационной службы по

щей площади такого жилого помещения на одного человека. Согласно п.1 вышеуказанного постановления регистрационный учет установлен в целях обеспечения необходимых условий для реализации гражданами своих прав и свобод... Обжалуемый отказ нарушает мои права на свободу передвижения, выбор места пребывания и жительства в

каждый из них имел долю квартиры, нетрудно подсчитать, сколько квадратных метров, а точнее - сантиметров, реально приходилось на долю каждого такого «москвича».

Гражданское дело слушалось в открытом судебном заседании. Кроме заинтересованного лица - хозяйки квартиры Ворониной - в суд явился пред-

ставитель истца. Остальные участники дела, несмотря на официальные письменные уведомления, на заседание суда не пришли. Почему не доехала до Кузьминок восьмидесятидвуухлетняя Амалия Карловна, мне непонятно. Но что помешало выполнить требование суда остальным заинтересованным лицам, например, тридцатилетней москвичке Ирине Т.? Впрочем, стоит ли удивляться. Ведь все они - не более чем мертвые души «ревизской домовой книги», фантомы, рожденные несовершенством наших законов и противоречиями ведомственных инструкций и уложений...

Слушания были недолгими. Хозяйка квартиры, шестидесятилетняя Воронина, сразу же дала понять, что против регистрации истца в своей квартире она не возражает. Воронина добавила, что в квартире она живет одна, никто к ней вселиться не пытался. Истец, слушатель военной академии, настаивал на удовлетворении своих требований. Посовещавшись, суд вынес решение:

«Регистрация граждан по месту жительства предусмотрена Законом РФ от 25.06.93 г. № 5242-1 «О праве граждан РФ на свободу передвижения, выбор места пребывания и жительства в пределах РФ» в целях обеспечения необходимых условий реализации гражданских прав и свобод. В ст. 6 указанного закона регистра-

В Кузьминском межмуниципальном суде завершилось рассмотрение уникального дела - о регистрации в квартире гражданина, владеющего 1/80 доли малогабаритной хрущевки. Истец получил полную сатисфакцию и на законных основаниях может теперь с гордостью сказать, что он

## МОСКВИЧ НА ОДНУ... ПЯТКУ



КОЛЛАЖ АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

Москве 5.10.2005 г. номер регистрации 77-77-04... В октябре прошлого года я обратился в паспортно-визовый отдел ОВД района Выхино с заявлением о постоянной регистрации по месту жительства: Москва, Рязанский проспект, дом 97...

К заявлению были приложены все необходимые документы: копия договора дарения, копия свидетельства о регистрации права, надлежаще оформленное заявление о регистрации, выписки из домовой книги, копии финансового лицевого счета... Но 20 октября 2005 года начальник паспортно-визового отделения ОВД района Выхино дал мне письменный отказ в регистрации. Он сообщил, что, несмотря на письмо начальнику ПВУ ГУВД Москвы из Департамента жилищной политики и жилищного фонда Москвы, в котором говорится, что «при вселении в жилые помещения, находящиеся в собственности граждан, нормы общей площади такого жилого помещения на одного человека законодательно не определены», в паспортно-визовом отделе регистрировать меня не будут.

Считаю отказ начальника ПВО ОВД Выхино в приеме моих документов незаконным. При вселении в жилые помещения, находящиеся в собственности граждан, по вступившему в силу 1.03.2005 г. Жилищному кодексу РФ, законодательно не определены нормы об-

пределах РФ, а также права владения и пользования принадлежащей мне на правах собственности долей квартиры и другие права... Прошу прощения читателей за слишком обширную цитату. Делаю это вынужденно, так как без нее понять суть требований истца нелегко.

Дело слушалось в конце февраля 2006 года. Подобный иск был первым в богатой практике федеральной судьи Натальи Жигаловой. Ничего подобного до сих пор не встречалось и в других столичных судах. Прежде чем перейти к рассказу о ходе судебного заседания и решении суда, добавлю немного любопытной информации. Вот, например, выписка из домовой книги о гражданах, прописанных в той самой квартире. Тут есть чему удивиться.

Справка из паспортного стола была получена еще в начале года. И уже тогда, согласно выписке из домовой книги, в квартире было прописано четырнадцать человек! Кого там только не было кроме Ворониной - исторической хозяйки 31,1 квадратного метра! Все возрасты, вся география бывшего СССР... Сорокалетняя Виктория П. из села Коржевка Ульяновской области, Жанна Г. из Саранска, восьмидесятидвуухлетняя Амалия Карловна из Москвы, двадцатилетняя Анна А. из Архангельска, тридцатилетний уроженец Воронежца Владимир К. и т.п. Учитывая, что