

ПОЛИГОН ДЛЯ НОУ-ХАУ

Именно на данное обстоятельство обратил внимание министр регионального развития РФ Владимир Яковлев, открывая Всероссийскую специализированную выставку «ЖКХ-2006: технологии, инвестиции, новое качество».

- Многое предстоит сделать по реформированию ЖКХ, - сказал министр. - И представленные здесь новые технологии и оборудование, новые организационные решения дают подпитку совершенствованию системы коммунального хозяйства. Надеюсь, что увиденное на выставке может быть претворено в жизнь.

В оптимистичный прогноз Владимира Яковлева хочется верить. Действительно, если представить, что все выставочные новинки уже воплощены в жизнь в одном конкретном городе или хотя бы микрорайоне, среда обитания горожанина изменится, пожалуй, самым коренным образом. Конечно, в лучшую сторону.

Председатель комитета ГД РФ по промышленности, строительству и наукоёмким технологиям Мартин Шакум выразился не менее определенно:

- Сегодня нет ничего важнее технологического обновления оборудования предприятий коммунального комплекса. Оно серьезно устарело. И то, что мы здесь увидели, - это путь в завтрашний день.

Хотя выставка имела статус Всероссийской, под сводами МВЦ «Крокус» наиболее широко был представлен столичный регион. Внедренческие фирмы, научно-производственные объединения, заводы Москвы и Подмосковья, выпускающие продукцию для коммунальной сферы, здесь явно доминировали. Проявили внимание к выставке ведущие предприятия Комплекса городского хозяйства, Департамента ЖКХиБ, что, впрочем, закономерно: столица давно уже стала полигоном, где практикой проверяются новые технические и организационные решения в коммунальной сфере.

УЛЬТРАЗВУК НЕ ВРЕТ

Вряд ли кто оспорит утверждение, что автоматизированный учет ресурсов и регулирование их потребления - один из ключевых вопросов реформы ЖКХ. Не случайно посвященный этому направлению раздел выставки оказался едва ли не самым большим.

ЗАО «Ирвис» начинает производство принципиально новых водо- и теплосчетчиков - ультразвуковых. В разработке приборов принимали участие и специалисты ОАО «Завод «Водоприбор».

- В наших приборах нет ни одной трущейся или вращающейся части, - говорят они. - То есть изделия не подвержены механическому износу. Ультразвуковой излучатель позволяет проводить точные измерения вне зависимости от качества воды. Например, в электромагнитных счетчиках железистая вода действует на измерительный узелок, и они начинают врать. Ультразвуковые счетчики свободны от этих недостатков. Они позволяют вести учет воды любого качества, в том числе промышленных стоков. В свое время на Курьяновской станции аэрации мы создали эффективную систему измерения осадка, образующегося после фильтрации всех сточных вод. Сейчас ультразвуковые счетчики стоят и в жилых домах - в Останкинском и Алексеевском районах.

Заслуживают упоминания и такие достоинства новых счетчиков, как высокая чувствительность при малых расходах, возможность дистанционного считывания показаний, низкое энергопотребление.

Мытищинский завод «Теплово-домер» и группа предприятий «Мытищинская теплосеть» давно и успешно присутствуют на региональном и российском рынке. Их продукция и услуги - счетчики различного назначения, тепловые пункты, автоматизированные си-



ФОТО АНДРЕЯ НИКЕРИЧЕВА

ВЫСТАВКА «ЖКХ-2006»: МОСТ В БУДУЩЕЕ

Ни одна сфера не нуждается в модернизации в такой степени, как жилищно-коммунальное хозяйство. И всем понятно: невозможно реформировать эту систему, не подняв ее на новый технологический уровень.

стемы учета энергоносителей - пользуются очень большим спросом. В чем причина? На этот вопрос отвечает сотрудница «Тепловодомера» Людмила Двойных:

- Во-первых, потребитель нашей продукции реально экономит деньги. Во-вторых, это отечественная продукция. Мы сами ее производим и устанавливаем. Самы осуществляем сервисное обслуживание.

Генеральный директор АО «Мытищинская теплосеть» Юрий Казанов добавляет:

- Наши изделия просты, недороги и удобны в эксплуатации. Они хорошо вписываются в отечественную инфраструктуру ЖКХ. Сегодня на рынке немало разработок, подобных нашим. Но не все они выдерживают эксплуатационную нагрузку. Причины вам известны: старый фонд, не очень хорошие сети, далеко не новые источники тепла. А наше оборудование адаптировано именно к сегодняшним условиям. Мы сотрудничаем с множеством организаций в Москве, куда поставляем свою продукцию. Совместно со столичными предприятиями разрабатываем и новые изделия.

МОДЕЛИ НЕ БОЛЬНО

АСДК «Планета-1» - так назвали свою разработку специалисты ООО «НПФ Глобус-Техно». Это автоматизированная система диспетчерского контроля и управления инженерным оборудованием зданий и сооружений. Возможности ее поистине безграничны: от вывода инженерных систем из нештатных и аварийных ситуаций до поквартного учета потребляемых ресурсов. И это еще не все.

- Система позволяет не только получать информацию, - говорит директор фирмы по маркетингу Александр Высоколов, - но и управлять процессами дистанционно. То есть можно с пульта диспетчера привести в действие любые исполнительные механизмы в структуре жизнеобеспечения - магнитные пускатели, автоматы, задвижки, заслонки, кодовые замки.

Несомненный интерес для предприятий ЖКХ и энергетики представляет информационно-графическая система, с которой пришел на выставку инженерно-

внедренческий центр «Поток». Более чем в полсотне крупных городов, в том числе в Москве, она уже находит свое применение. Ее назначение - математическое моделирование всех видов инженерных сетей. Зачем это нужно?

- Наша система, - говорит директор компании Арсен Ексаев, - дает ответ на вопрос: что будет, если... Еще до выполнения каких-то действий на сетях диспетчерский персонал может проиграть на модели возможные варианты развития событий. Как вы понимаете, модель поломать не больно. Мы предлагаем инструмент принятия не интуитивных, а обоснованных решений в сфере управления коммуникациями.

КТО НА РЫНКЕ ПЕРВЫЙ?

Инженерно-технические меры повышения безопасности движения в столице предлагает ГУП «Доринвест». Речь идет о дорожных покрытиях, препятствующих скольжению. Зона их применения - автобусные остановки, пешеходные переходы, разделительные полосы. Объектом внедрения новинки стал Ленинский проспект.

Минувала пора авральной уборки снега с трасс. Дорожники ждут новый сезон ремонтных работ. Не избежать и обновления разметки. Здесь-то и придет на помощь недавнее приобретение «Доринвеста» - демаркировщик на шасси американского «шевроле». Машина поистине уникальная, существует в количестве полтора десятков экземпляров. Изначально она предназначалась для снятия резиновых полос, остающихся на летном поле после торможения самолетов.

- В прошлом году, - рассказывает заместитель начальника инженерной службы «Доринвеста» Вячеслав Логинов, - машину показали на выставке в Москве. Она заинтересовала нас тем, что ее можно использовать для снятия полимерных разметочных полос. Здесь применена система очистки с помощью высокого напора, когда струя воды разрушает полимер. Образующаяся при этом масса сразу всасывается в бункер. Чем она удобна? Существующая техника, снимающая старую разметку методом фрезерования, повреждает покрытие дороги. Высо-

конапорные системы без отсасывающих устройств, которые тоже у нас есть, разрушая пленку, разбрасывают ее по сторонам. На жаре полимер быстро размягчается и снова прилипает к дорожному полотну. Представленная машина свободна от этих недостатков.

Семейство техники «Бобкет» хорошо знакомо москвичам. Эти юркие минипогрузчики давно уже трудятся во дворах и на магистралях столицы. «Бобкет» классической модели может нести на себе более 60 вариантов навесного оборудования, предназначенного для выполнения самых разных операций.

- Машина предназначена для круглогодичного использования, - говорит сотрудник центра «Техноплаза» Владимир Коваленко. - Она снабжена бортовым компьютером, имеет удобную кабину для оператора. В плане надежности и технического совершенства пока ничего лучшего в мире не изобрели.

Впрочем, с этим утверждением могут уже поспорить отечественные производители. ФГУП «Дмитровский экскаваторный завод» успешно реализует свою продукцию коммунальщикам и дорожникам Москвы.

- Отзывы получаем очень хорошие, - говорит представитель завода Марина Михайлова. - Среди наших конкурентов мы - первые на рынке. Такое мнение высказывают клиенты, которые пользовались не только нашей техникой.

МОСТЫ КРЕПЧАЮТ

Восстановление малых рек и водоемов, строительство и опытная эксплуатация снегоплавильных и очистных пунктов, исследование строительных конструкций с помощью новых технологий, усиление мостовых сооружений с применением современных композитных материалов - вот далеко не полный перечень того, чем занимается ГУП ДЗ «Гидромост». Об укреплении мостов рассказывает Михаил Иванов:

- Сейчас есть материалы, которые позволяют

в два раза повысить их несущую способность. При этом объект не перегружается, не меняется его архитектурный облик. Мы уже применили эту технологию на пяти федеральных объектах, сейчас прорабатываем усиление Матросского моста.

ГУП «Жилищник-1» немало сделал в Москве на поприще ликвидации общежитий путем перевода их в жилищный фонд.

- Мы анализируем состояние общежитий, - рассказывает начальник отдела проектной подготовки Андрей Ермишкин, - проводим по возможности капитальный ремонт. Если здание ветхое, мы предлагаем свои услуги по его реконструкции и реставрации. Сегодня мы представляем здесь два таких проекта. В ЮАО вместо ветхой пятиэтажки с деревянными перекрытиями мы предлагаем построить 14-этажный двухсекционный монолитно-кирпичный жилой дом. Другой подобный проект будет реализован в ЮВАО.

Автоматическую систему контроля радиационной обстановки представил на выставке МосНПО «Радон». Система базируется на отечественных и зарубежных приборах и позволяет непрерывно контролировать мощность гамма-излучения на местности. Как сообщил нам начальник отдела радиационного контроля Москвы Александр Денисов, всего на территории столицы создано около 60 пунктов, где круглосуточно ведутся такие наблюдения. Есть также и мобильные средства, позволяющие вести замеры уровня радиации на автомагистралях.

ГРУЗИТЕ ЗЕЛЕНЬ РУЛОНАМИ

Нельзя было не задержаться у экспозиции Московского комбината строительных материалов. Очень уж ярко смотрелись здесь вроде бы обыденные изделия - тротуарная и облицовочная плитка, металлочерепица, малые архитектурные формы. Плиткой всех форм и расцветок, выпущенной МКСМ, вымощены многие тротуары столицы. Она пользуется большой популярностью и у владельцев загородных коттеджей.

Как нам пояснила сотрудница предприятия, у продукции комбината есть свои секреты:

- Плитка изготавливается вибролитевым способом из высокопрочного бетона. Чтобы повысить износостойчивость, добавляем в бетон гранитную крошку. Кстати, из такого материала строят платформы и пусковые шахты ракет. Он хорош и тем, что ему можно придать не только любую форму, но и фактуру, имитирующую, например, брусчатку или природный камень. У нашей плитки долгий срок службы. Например, выло-

женные ею тротуары у Белорусского вокзала уже семь лет выдерживают огромный поток пешеходов.

От искусственного камня переходим к рукотворной зелени. Это уже экспозиция ООО «Рулонные газоны». Мне не раз доводилось видеть, как столичные коммунальщики раскатывают рулоны зелени вдоль автомагистралей и на набережных столицы. Теперь вот знакомлюсь с Александром Величко, генеральным директором предприятия, откуда газоны начинают свой путь.

- Мы пятый год работаем в этой сфере, - рассказывает директор. - Из наиболее крупных проектов, реализованных в последнее время, могу привести в качестве примера озеленение развязки МКАД и улицы Саломеи Нерис в СЗАО. Наши газоны там были уложены на площади 3,5 гектара. Когда на нашу работу приехал посмотреть префект округа, он даже не поверил, что за короткий срок можно добиться такого результата.

Укладываются рулоны с травой быстро, однако их выращивание - дело долгое и кропотливое.

- Мы растим их в течение двух лет, - продолжает Александр Величко. - И только на третий год начинаем срезать готовый продукт, применяя канадскую технологию.

ЗАРЫЛИ И ЗАБЫЛИ

Перекладка и ремонт коммуникаций любого назначения - самое, пожалуй, хлопотное и дорогостоящее дело. Хорошо бы так: зарыл трубу, и она тебе служит лет сто, не взрываясь аварийными гейзерами. В столице уже пошли по пути укладки пластмассовых труб. Образцов такой продукции на выставке было немало. Однако не везде применишь пластмассу. Поэтому надо подумать и о надежной защите стальных труб. Немалых успехов в этой сфере добились ОАО «Метхимтекс». В России это ведущая компания, занимающаяся тепловой и антикоррозионной изоляцией трубопроводов различного назначения. Изюминка представленных разработок в том, что они обеспечивают не только внешнюю изоляцию, но и внутреннюю. Вот что говорит по этому поводу заместитель директора компании по научной работе Александр Сиротинский:

- Мы предлагаем комплексное решение проблемы, поскольку труба защищена не только снаружи, но и изнутри. Достигается это особой технологией нанесения силикатных эмалей. Это важно, поскольку сейчас в Москве, например, внутренняя коррозия на тепло- и гидроизолированных трубах опережает внешнюю. На одном из предприятий Ульяновска мы разрабатываем уникальную, не имеющую аналогов в мире технологию - плазменное нанесение алюмо-керамических покрытий. Будущее именно за такими покрытиями. Очень тонкие, всего в 200-250 микрон, они прекрасно защищают черный металл.

Немало интересного привезли на выставку и регионы. ООО «Мега Терм» из Екатеринбурга производит более 350 наименований продукции для монтажа полипропиленовых трубопроводов.

- Это самый надежный материал для применения в ЖКХ, - убеждены специалисты фирмы. - После капитального ремонта с применением нашей продукции о проблемах с жилищным фондом можно забыть надолго. Другие же трубопроводы дают о себе знать авариями. У нас, в Екатеринбурге, предприятия ЖКХ предпочитают отдавать именно полипропиленовым изделиям. Есть у нас потребители и в Москве. Хотим, чтобы их стало больше. Затем и приехали...

Петр ПОЛЫНОВ



ФОТО АНДРЕЯ НИКЕРИЧЕВА