

Префект ВАО Николай Евтихий распорядился провести в округе комплексную инвентаризацию металлических тентов типа «ракушка» и «пенал». Программа завершится 20 мая. Прежде всего власти округа намерены заняться теми гаражами, которые установлены незаконно и находятся на теплотрассах, газонах, площадках отдыха. А таких «нелегалов» около половины от всего количества. Всем владельцам будут направлены соответствующие предписания: им предложат убрать гараж с незаконно занимаемой территории.

НЕЗАКОННЫМ «РАКУШКАМ» - ПО МАКУШКАМ

Главная проблема, по словам Н. Евтихьева, в том, что существующий порядок установки и ликвидации «ракушек» фактически позволяет безнаказанно устанавливать гаражи где попало. Самовольно поставить металлический тент можно за 40 минут, причем без всяких документов. А убрать его, если владелец не реагирует на предписание местных властей, можно только через суд. Дело в том, что хотя металлические тенты и не являются капитальными строениями, попытка их убрать квалифицируется как посягательство на чужое имущество. Штрафы же за незаконное занятие территории административно-технической инспекции вправе выписывать только юридическим лицам. В связи с этим Н. Евтихий обратился к депутатам Государственной думы и Московской городской думы, избранным от ВАО, с предложением внести изменения в действующее законодательство, касающееся регулирования установки и ликвидации металлических гаражей-тентов.

По мнению префекта ВАО, оптимальный вариант - когда правом принимать решение о ликвидации металлических тентов была бы наделена специальная комиссия, состоящая из представителей префектуры, муниципалитета, городских служб, общественности. А владельцы металлических тентов, несогласные с решением, могли бы впоследствии оспорить его законность. Кроме того, имеет смысл перенести на «ракушки» опыт перемещения транспортных средств, практикуемый Департаментом жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства города Москвы. Местные власти в этом случае получат возможность вполне законно перемещать неправильно установленные металлические тенты на специальные штрафплощадки, откуда их будут забирать нерадивые хозяева. В любом случае позиция в отношении незаконно установленных металлических тентов однозначна - их ждет ликвидация.

Владельцев законных «ракушек» эти мероприятия не коснутся, но им также придется считаться с новыми реалиями. На фоне усилий по благоустройству, предпринимаемых москвичами в рамках программы «Мой двор, мой подъезд», «ракушки» выглядят неэстетично.

Упорядочение размещения «ракушек» - один из элементов решения более глобальной задачи - организации стоянок для личного автотранспорта. В условиях все более возрастающего дефицита московской земли, «ракушки» занимают слишком много места: на площади, которую можно разместить как минимум три автомобиля. Поэтому одновременно с сокращением количества «ракушек» местные власти будут предусматривать места для парковки личного автотранспорта жителей домов. Помимо этого на подходящих придомовых территориях, которые в настоящее время заняты металлическими тентами, начнут строить многоэтажные паркинги по программе «Народный гараж».

Андрей ФЕДОРОВ

городского плана сноса жилья. Но по прошествии года ничего не изменилось: люди отказываются переселяться в новые дома из-за многочисленных недоделок. Плюс к тому строители остаются верны авральному ритму сдачи готовых домов - более 50 процентов их сдается в последнем, четвертом, квартале года.

Все эти факторы вызывают ничем не обособленную социальную напряженность, а буфером между городскими структурами, отвечающими за качество и сроки строительства, и разгневанным народом оказываются, как всегда, районные власти, которым, как справедливо отметил префект, не на кого перекладывать свои обязанности. Более активное внедрение в эту сферу рыночных механизмов, то есть предоставление бесплатного жилья, а на возмездной основе, поможет повлиять и на качество строительства - люди будут не «получать», а покупать квартиры, а строители соответственно не «сдавать», а продавать их. Это совсем иной уровень отношений. И есть надежда, что пункты решений коллегии будут не кочевать почти без изменений из одного протокола в другой, а исполняться.

Наталья КРАСОВА

В ОДНОЙ СТРОКЕ - ЗДОРОВЬЕ ДОМА

«Я, как одинокая пенсионерка, ветеран труда, пользуюсь льготами при оплате коммунальных услуг. С января 2006 года в платежке появилась новая строчка - «содержание и ремонт жилого помещения». Какие виды услуг учитываются в этой строке, и могу ли я рассчитывать на льготы?»

Кира ДУСЯЦКАЯ, ЮАО.

На вопрос читательницы «МС» ответила начальник ЕИРЦ района Южнопортовый Валентина Наседкина: - По постановлению правительства Москвы № 983 от 6 декабря 2005 года «Об утверждении цен, ставок и тарифов на услуги ЖКХ для населения на 2006 год» мы оплачиваем не только содержание жилого помещения, но и его ремонт. Под содержанием и ремонтом жилого помещения подразумевается все техническое обслуживание дома: уборка дворовой территории, лифтов, содержание подвалов, ремонт кровли. Льготы по оплате услуг ЖКХ имеют ветераны труда, которые являются ответственными квартиросъемщиками.

«Вправе ли требовать в ЕИРЦ для прописки новорожденного ребенка согласия всех собственников? Есть ли такой закон?»

Любовь НОЗДРЯ, ЮВАО.

И У КАРАПУЗА ЕСТЬ ПРАВА

- Нет, не вправе, и закона такого нет, читательница должна обратиться в паспортный стол ЕИРЦ ее района, где располагают всей необходимой информацией.

ВETERAN С УЛИЦЫ РУСТАВЕЛИ

«Подлежит ли снос или капитальному ремонту наш дом по адресу: ул. Руставели, д. 13/12? Дом старый, четырехэтажный, потолки буквально обваливаются...»

Нина БОЛЬШАКОВА, СВАО.

На этот вопрос отвечает главный специалист управы района Бутырский Равиля Хайретдинова:

- Три дома по улице Руставели, в том числе и № 13/12 в перечень домов, подлежащих капитальному ремонту по по-

Точную дату окончания реконструкции назвать сложно. По словам заместителя директора «Ведогонь-театра» Евгения Новожилова, за два с половиной года, что идет обновление здания, сроки неоднократно срывались. Работы ведут по постановлению московского правительства частные строительские организации - «Гранд Холдинг Строй» и подрядчик «Строй Гестфест». Евгений Петрович надеется, что те-

ПОВЕРЯТ ЛИ ЗРИТЕЛИ СТРОИТЕЛЯМ?

«Когда завершится реконструкция «Ведогонь-театра»?»
Юрий ФЕДОТОВ, Зеленоград.

атр откроется в майские праздники, хоть и не исключает, что и на этот раз все может сорваться. Вполне возможно, что зеленоградские театралы смогут увидеть спектакли в новых интерьерах лишь в сентябре этого года. Пока же встречи артистов со зрителями проходят на сцене Дворца культуры «Зеленоград», а также в центрах социального обслуживания при районных управах.

НЕ ТЯНЕТ ВОЗДУХОТВОД? И ВОТ...

«В моей квартире не работает вытяжка. Кто должен произвести ремонт?»
Наталья БЕДИНА, район Нагатинский Затон.

- Как пояснила «МС» Лидия Балашова, ведущий инженер производственно-технического отдела ДЕЗ «Нагатинский Затон», чтобы по-

дать заявку на ремонт вентиляции, необходимо позвонить в дирекцию районного ДЕЗ по телефону: 117-21-11 или в производственно-технический отдел по телефону: 118-73-25. Секретарь либо инженер ПТО запишет адрес, контактный телефон и сообщит, когда придет мастер.

ВЕЗДЕСУЩИЙ ТЕХНИК-СМОТРИТЕЛЬ

«Хотелось бы знать, каковы должностные обязанности техников-смотрителей ремонтно-эксплуатационных предприятий, обслуживающих жилищный фонд?»

Диля ЗИКРИЯЕВА, старшая по дому, ЦАО.

В Департаменте ЖКХБ нам сообщили, что должностная инструкция техника-смотрителя предусматривает достаточно большой круг обязанностей. Из общего их перечня мы приведем только основные. Во-первых, это обеспечение правильной технической эксплуатации жилищного фонда, а также бесперебойной и безаварийной работы всех инженерных систем (отопления, холодного и горячего водоснабжения, канализации, вентиляции, мусоропровода, дымоудаления, противопожарной автоматики и др.), электрохозяйства, лифтов, осуществление контроля сохранности телевизионной и ра-

диотрансляционной систем на закрепленном за техником участке. Во-вторых, обеспечение надлежащего санитарного состояния участка, своевременной уборки мусора и снега, систематический контроль за своевременностью очистки кровель от снега и наледи, принятие оперативных мер по ограждению опасных зон.

Техник-смотритель контролирует также качество ремонта и работ, связанных с подготовкой жилищного фонда к весенне-летнему и зимнему периодам эксплуатации, организует и контролирует работу находящегося в его распоряжении эксплуатационного персонала.

ОХРАННИК, ТЫ НЕПРАВ!

«Зашла в один из столичных магазинов, решила записать расценки на оливковое масло, чтобы сравнить с ценами в других универсамах и найти, где дешевле. Ко мне подошел охранник и сказал, что списывать цены запрещено. Так ли это?»

Анна ЛЕДНЕВА.

«МС» попросила ответить на этот вопрос начальника юридического отдела Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека Александра Стетско:

- Стоимость продукта - это не секретная информация или коммерческая тайна. Списав цену, покупатель не совершил административного или уголовного правонарушения. Если потребитель желает ее записать, то это его право.

ФОТО АНДРЕЯ НИКЕРИЧЕВА



«Слышал, что с 1 апреля текущего года повысились городские выплаты некоторым категориям жителей Москвы. Хотелось бы знать точнее, кому и сколько добавили?»

Николай САМОХИН, ЦАО.

КОМУ ДОБАВИЛИ?

В Департаменте социальной защиты населения г. Москвы «МС» подтвердили, что в соответствии с распоряжением правительства Москвы № 463 от 24.03.06 г. с 1 апреля 2006 года размеры ежемесячных городских выплат увеличены на 8,5 процента ветеранам военной службы и ветеранам труда, труженикам тыла и реабилитированным лицам, признанным пострадавшими от политических репрессий. Выплаты труженикам тыла составят 345 руб., ветеранам труда и ветеранам войны - 230 руб., реабилитированным лицам и гражданам, признанным пострадавшими от политических репрессий, - 402 рубля.

ЭКОНОМИ

СТРОИТЕЛЬНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ КОМПАНИЯ
МОНТАЖ И ОБСЛУЖИВАНИЕ СЧЕТЧИКОВ ВОДЫ

Установка квартирных счетчиков воды
- специальные цены для льготных категорий граждан
- выгодные условия при коллективных заявках
- программа содействия малоимущим гражданам

585-07-10 (многоканальный)
544-81-53 www.mosvodomer.ru

Лицензия ГС-1-99-02-27-0-7724503932-011772-1

ЗАХОДИТЕ, ПОВОРОМ

«На некоторых станциях метро постоянно стоят одни и те же люди и торгуют разными вещами: от шарфиков и кошельков до дипломов и трудовых книжек. Когда я подошла к работнице метро у эскалатора, та заявила, что ей до этого нет дела. У нее, мол, другая работа. А «коробейниками» занимается милиция. Но я даже не стала заходить в комнату милиции, слышана об их гостеприимстве. Вот и хочу рассказать о своих замечаниях кому-нибудь из руководства. Думаю, толку будет больше.»

Ольга ИВАНОВНА, пенсионерка.

Как пояснил нам заместитель начальника УВД на Московском метрополитене ГУВД Москвы по кадровой и воспитательной работе Александр Телица, существует порядок приема граждан руководителями милиции столичного метро. Все граждане, желающие улучшить работу правоохранительных подразделений, могут высказать свои замечания, внести коррективы в их работу.

Начальник УВД на Московском метрополитене Николай Иванов принимает каждую третью среду месяца с 16.00 до

19.00. Его первый заместитель, он же начальник криминальной милиции Александр Прокопович, принимает граждан по понедельникам с 16.00 до 19.00. В то же время по вторникам прием осуществляет заместитель начальника милиции общественной безопасности Николай Савченко. Граждане могут встретиться и с другими руководителями подразделений управления. Встречи проходят в здании УВД на Московском метрополитене. Дополнительную информацию можно получить по телефону: 621-10-76.

В диспетчерской дежурили:

А.Гордиенко, Н.Модестов, П.Полынов, В.Потресов, А.Чудаков, В.Шумакова

ДИСПЕЧЕРСКАЯ «МС»

по будням с 16.00 до 17.30
E-mail: moswed@mail.ru

675-23-66