

ВПЕРЕДИ - ГОРЯЧЕЕ ЛЕТО

Летние заботы коммунальных служб города стали темой пресс-конференции, состоявшейся недавно в Интерфаксе. На вопросы многочисленных журналистов отвечал не только руководитель Департамента ЖКХИБ г. Москвы Артур КЕСКИНОВ, но и генеральный директор ГУП «Мосзеленхоз» Виктор ВОСКОБОЙНИКОВ, генеральный директор ГУП «Мосводосток» Константин ИШХАНЫЯН и руководитель ГУ «Центр реформы в ЖКХ» Ирина ШРАМКО.



ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

ГОРОД РАСЦВЕТАЕТ

Руководитель коммунального департамента обозначил главные направления работы в летний период: ремонт дорог, озеленение, приведение в порядок водоемов, капитальный ремонт жилищного фонда, подготовка инженерных систем к зиме. Что и говорить, лето для коммунальщиков - поистине горячая пора. На весь комплекс этих работ город направляет немалые средства.

- Примерно 13 млрд. рублей из бюджета города тратится ежегодно на капитальный ремонт жилищного фонда, - сказал Артур Кескинов. - Каждый год ремонтируется в среднем 12 млн. квадратных метров дорожного покрытия, что обходится в 6 - 7 млрд. рублей. На озеленение и объекты внешнего благоустройства в рамках приня-

той трехлетней программы будет направлено около 4 млрд. рублей.

О программе озеленительных работ на 2006 - 2008 годы и на перспективу до 2010 года стоит сказать особо, поскольку ее выполнение в известной степени преобразит столицу. Судите сами. За два года в Москве планируется восстановить 41 пруд, образовать еще 18 особо охраняемых природных территорий и создать 35 новых объектов озеленения на площади в 300 гектаров. Общая площадь цветников в городе превысит 600 тыс. квадратных метров. По сравнению с прошлым годом почти вдвое увеличатся объемы вертикального озеленения.

Руководитель ГУП «Мосзеленхоз» Виктор Воскобойников сообщил, что значительно расширился ассортимент высаживаемых цветов.

- Если четыре года назад использовалось немногим

более ста их наименований, - сказал он, - то сегодня специализированные предприятия предлагают озеленителям города 324 вида цветочной рассады.

Уже ставший традиционным городской фестиваль цветников проведут в этом году на территории спортивного комплекса «Лужники», отмечающего полувековой юбилей. Основной темой фестиваля, который откроется 8 июля и продлится до 18 сентября, станет спорт.

Дальнейшее развитие получит и программа «Мой двор, мой подъезд».

- В рамках этой программы, - сказал Артур Кескинов, - мы приведем в порядок 2,5 тыс. дворов. Особое внимание будет уделено обустройству спортивных площадок не только во дворах, но и на территориях учреждений образования. В общей сложности должно появиться более 400 спортивных объектов. И самое важное - надо дополнительно создать во дворах примерно 11 тыс. парковочных мест.

ХРАНИТЕЛИ РЕКИ

В летний период повышенного внимания к себе требуют водоемы. ГУП «Мосводосток» располагает целым флотом, насчитывающим примерно три десятка различных судов: нефте- и мусоросборщиков, барж и плавкранов, тягачей и толкачей. Назначение этой армады - сбор мусора и нефтепродуктов с поверхности воды, проведение дноуглубительных работ.

- В месяц собираем от 400 до 600 кубометров мусора, - сообщил Константин Ишханыян. - По сути дела, выполняем функции дворника на Москве-реке. Качество воды в ней соответствует культурно-бытовым нормам.

Состояние других водоемов тоже вполне удовлетворительное, если иметь в виду физико-химические свойства воды. Другое дело - бактериальные показатели. Поэтому купаться следует в специально предназначенных для этого зонах отдыха, где ведется санитарный контроль. В этом году ГУП «Мосводосток» намерен обработать около 60 городских прудов особым реагентом, улучшающим качество воды. Для человека он не представляет опасности.

Константину Ишханыяну был задан также вопрос о том, удастся ли избежать подтоплений городских территорий во время ливней.

- Проблема действительно существует, - заметил он, - поскольку примерно четверть территории города не охвачена водостоками. Нам известны пониженные участки, всего их более 720. Там, где нет водостоков, у нас дежурят аварийные команды. Но положение изменится. Генеральная схема развития города предусматривает строительство водостоков, и в конечном итоге это будет сделано.

СТРЕЛЯТЬ НЕ БУДЕМ

Столичных жителей давно уже беспокоит обилие бродячих собак. Насколько верны слухи о том, что их скоро будут просто отстреливать? На этот вопрос «МС» ответил руководитель Департамента ЖКХИБ Артур Кескинов:

- Регулирование численности бродячих собак - это один из самых тяжелых вопросов. На сегодня есть целый ряд проблем, которые надо решить. Первая состоит в том, что в прошлом году мы не очень плотно работали с представителями Мосгордумы, которые должны совместно с нами подготовить городской закон о содержании животных. Сейчас создана рабочая группа, которая этим занимается. В чем главный вопрос? В первую очередь необходима база данных, чтобы можно было понять, сколько в городе бездомных собак и в каких местах они обитают. Уже ведутся исследования, которые позволят нам иметь такую статистику. И наверняка мы будем фиксировать специальными чипами тех собак, которые подверглись стерилизации.

Второй вопрос - организации, которые этим занимаются. Мы создали комиссию, которая проверила их деятельность по соответствующим критериям. Часть организаций отсекали. Связано это было, в частности, с отсутствием у них мест для передержки собак. Еще одна проблема - приюты для собак. К сожалению, их у нас немного, всего-то на 1,5 тыс. голов. Тем не менее вопрос о стерилизации решен в принципе, никто уничтожать и отстреливать собак не будет. Ученые, которые входят в состав нашей рабочей группы, прогнозируют, что нормальная работа по стерилизации животных в течение 5 - 7 лет должна решить проблему. Насколько это получится - жизнь покажет.

ТОЛЧОК ДЛЯ БИЗНЕСА

На вопросы журналистов о продвижении малого бизнеса в сфере ЖКХ ответила Ирина Шрамко. Как известно, Москва - один из немногих городов в стране, где в результате разделения функций заказчика и подрядчика предпринимательство уже прочно вошло в сферу обслуживания жилищного фонда: практически все бывшие ГРЭПы и РЭПы стали сегодня частными структурами. В то же время в сфере управления доминируют государственные унитарные предприятия. Но так будет не всегда.

- В соответствии с новым Жилищным кодексом, - сказала Ирина Шрамко, - с 1 января по 1 июля 2007 года должны состояться открытые конкурсы по выбору управляющих организаций. Это дает толчок к участию структур малого бизнеса не только в обслуживании жилищного фонда, но и в управлении им.

Как отметила руководитель Центра реформы ЖКХ, процесс перехода от одной системы управления к другой очень сложен, его надо продумать, просчитать и грамотно организовать. При этом он должен находиться в поле влияния органов власти, которые в необходимых случаях должны выступать в роли арбитра.

- Уже разработаны методические рекомендации, - сообщила Ирина Шрамко, - которые позволяют разрешать конфликтные ситуации, легитимно проводить все необходимые процедуры. Самая большая проблема бизнеса - правовое обоснование его участия в этом процессе. Выдержка всех необходимых документов выходит здесь на первое место.

Швартовы отданы, и теплоход медленно отваливает от причала. Город с его суетой отдаляется от нас. Вот мы уже на фарватере и плывем вниз по течению. Свежий ветерок рябит воду, хмурое небо грозит дождем. Не обращая внимания на каверзы природы, на верхней палубе общаемся со специалистами ГУП «Мосводосток». Очень быстро выясняем, что поддержание чистоты на водах требует весьма больших усилий и оригинальных инженерных решений.

Вот в стенке набережной зияет затянутое решеткой отверстие водосброса реки Пресна. Практически на всем своем протяжении она упрятана в трубу, лишь на территории зоопарка ее русло местами проходит под открытым небом. Перед водосбросом над поверхностью Москвы-реки поднимается невысокое бетонное ограждение.

- Перед вами сейчас полупогружное щитовое очистное сооружение, - поясняет начальник управления экологической безопасности ГУП «Мосводосток» Лариса Минзар, - его стенка не доходит до дна. Здесь и задерживается мусор, который приносит Пресна. Периодически подходит специальное судно и убирает его.

Наше любопытство относительно того, что именно и в каких количествах плывет вниз по матушке Москве-реке, удовлетворяет начальник технического флота предприятия Адольф Парахин:

- Мусор самый разнообразный. Во время половодья попадают и бревна до полуметра в диаметре. Но в основном - пластиковый хлам, листья и ветки. Крупный мусор убирается сравнительно легко, а вот с мелочью - пробками, фантиками, шариками, окурками - приходится повозиться, поскольку все это проваливается сквозь решетки наших мусоросборщиков. Когда такой мусор скапливается на мелководье, мы его подбираем с катеров самодельными сачками. Флот выходит на уборку в середине марта и заканчивает работу в декабре. В месяц с Москвы-реки и ее больших притоков - Яузы, Сетуни, Лихоборки - собираем

Как вы думаете, сколько мусора каждый день убирается с поверхности Москвы-реки и ее притоков? В среднем - около 40 тонн, то есть четыре большегрузных самосвала. И занимается этим непросто делом технический флот ГУП «Мосводосток». Чтобы поближе познакомиться с работой речных чистильщиков, мы поднялись на борт теплохода «Нефрит», поджидавшего нас у стенки набережной им. Тараса Шевченко рядом с гостиницей «Украина».

РЕЧНЫЕ ДВОРНИКИ



ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

около 500 тонн всевозможного хлама. А в паводковые месяцы, естественно, значительно больше.

Вскоре мы видим мусоросборщик «МС-1» - низко сидящее в воде судно с

серым корпусом и высокой желтой надстройкой. В носовой его части смонтирован широкий механический захват, похожий на лопату и управляемый гидравлическим подъемником. Подобранный мусор переваливается в специальные емкости. В аварийных случаях он может ликвидировать и нефтяное пятно - для этого на захвате расстилается сорбирующий материал. На судне два контейнера для мусора по 6 кубических метров каждый и емкость для нефти на 3 тонны.

Над головой проплывает пролет Краснолужского моста, и наше движение замедляется. Справа по борту - устье Сетуни, которое стережет мусоросборщик. Заместитель начальника управления транспорта ГУП «Мосводосток» Николай Молчанов рассказывает:

- Чтобы из притоков мусор не попадал в Москву-реку, на таких речках стоят боновые заграждения. К ним регулярно подходят наши суда, открывают боны и забирают все, что приносит течение.

В широкой излуине, как раз напротив купола Большой спортивной арены «Лужников», двигатели теплохода переключаются на реверс. Расстелив за собой синий дымок дизельного выхлопа, судно замирает. Здесь будут брать



ФОТО АЛЕКСАНДРА МАТЮШКИНА

пробы воды, и мы переходим на нижнюю кормовую палубу.

Специалисты лаборатории Николай Зотов и Юрий Вдовин перебрасывают за фальшборт двухкамерный батометр, который обычно применяется для забора проб с берега в тех местах, где расположены водовпуски.

- Каких-то серьезных и опасных сбросов мы в последнее время не отмечаем, - поясняет Николай Зотов. - Раньше хуже было.

В течение нескольких секунд емкости батометра, опущенного примерно на полуметровую глубину, заполняются. Затем пробы переливаются в пронумерованные бутылки. В журнале делается соответствующая отметка. Дальше пробы будут «пытать» в лаборатории на предмет наличия фторидов и хлоридов, сульфатов и нитратов, металлов и прочих вредных веществ.

Насколько вообще чиста река в пределах столицы? Этот вопрос адресую начальнику лаборатории Ирине Бедняшовой. Выясняется, что какого-то катастрофического загрязнения в городе не про-

исходит. Тем не менее общее увеличение автотранспорта ухудшает качество стоков, попадающих в реку с городских улиц.

- Надо отметить, - продолжает Ирина Бедняшова, - что для Москвы-реки действуют рыбохозяйственные нормы, которые по ряду показателей даже жестче норм, предусмотренных для питьевой воды.

В районе Фрунзенской набережной мы воочию наблюдаем, как действуют мусоросборщики. Справа по борту проплывает большое светлое пятно - одноразовая пластиковая посуда и всевозможные огрызки. К нему встречным нам курсом спешит «МС-1» и опускает захват. Судно успевает подобрать большую часть мусора, а то, что разметала кильватерная струя нашего «Нефрита», подбирает уже другое судно - «МС-1». В общем, затеваются целые маневры, но в результате акватория опять чиста.

Короткий ливень накрывает реку и наш теплоход. Когда завеса дождя редет, прямо по курсу вырастают Крымский мост и купола храма Христа Спасителя. «Нефрит» швартуется...